	INFORME	CODIGO:	
	MACROPROCESO: GESTIÓN DE SOPORTE	VERSION	01
	PROCESO: INFORME DE CONTRATISTAS PARA CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES	PAGINA	Página: 1 de 4

INFORME DE ACTIVIDADES N° 4
CONTRATO SGOB 043

Tipo de Informe:	Final		PARCIAL	X	Pago No: CUATRO (4)

Número del contrato: SGOB 043	**Fecha del contrato:** 26 de ENERO del 2022	**Fecha de Iniciación:** 26 de ENERO del 2022	**Fecha de Terminación:** 20 de junio de 2022

Nombre del Contratista: **WILLIAM ALONSO PACHECO ORTIZ**	**Identificación del Contratista:** **88.141.533 EXPEDIDA EN OCAÑA, N DE S.**

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO PARA LA ASESORIA Y ACOMPAÑAMIENTO AL CONSEJO MUNICIPAL DE GESTIÓN DE RIESGO DE DESASTRES (CMGRD) DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, DESARROLLANDO LABORES DE ASISTENCIA TÉCNICA A LAS COMUNIDADES PARA LA PREVENCION, LA VIGILANCIA Y EL CONTRL DEL RIESGO Y ATENDER LOS EVENTOS DE AMENAZAS NATURALES O EMERGENCIAS QUE PUEDEN LLEGAR A PRESENTARSE.

Nombre del Supervisor (a):	**CARGO:**	**Dependencia:**
Dr. YESSICA MARCELA IBAÑEZ ALVAREZ	Prof. Univ. Del área de Derechos Humanos y Derechos Internacional Humanitario y Enlace Victimas	SEC. DE GOBIERNO MUNICIPAL

Estado actual del desarrollo del contrato (Porcentaje de ejecución):
65,75 %

DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS CON TREINTA CENTAVOS ($ 2.200.206,30) M/CTE

NUMERO DE CUENTA 31849775947 BANCO BANCOLOMBIA

Obligaciones / Productos programados (según contrato, cronograma y/o asignaciones)	**Actividades / Productos desarrollados frente a lo programado (del 01 al 30 de abril de 2022)**
1° Prestar el servicio Profesional como Ingeniero al Consejo Municipal de Riesgos de Desastres desarrollando labores de asistencia a las comunidades	En este mes de abril de 2022, se continúa prestando un adecuado apoyo profesional a toda la comunidad Ocañera que solicito o se vio perjudicada por fenómenos naturales como fisuras y agrietamientos de paredes, muros en mal estado, talud de tierra que amenaza y demás circunstancias naturales en las que se vieron afectadas familias Ocañera, así mismo se realizo apoyo en el peritaje técnico por vulnerabilidad y amenaza de la edificación del

	complejo histórico y la secretaria de educación del municipio de Ocaña.
2° Apoyar al Consejo Municipal de Gestión de Riesgos de Desastres en la elaboración de planes y proyectos de la dependencia	Durante el mes de abril de 2022, se continúa brindando apoyo al consejo municipal de gestión de riesgos y desastres en la atención de eventos que se presentaron en el mes de abril debido a la temporada de lluvias por la que atraviesa el municipio de Ocaña, realizando acompañamiento y visita a las viviendas afectadas con el fin de emitir conceptos que puedan traducirse en acciones en pro de la protección de toda la comunidad Ocañera.
3° Elaborar informes sobre las condiciones de riesgos en que se encuentran algunos inmuebles cuando se requiera	Se continuo en el mes de abril de 2022 atendiendo el llamado o solicitud por parte de la comunidad en diferentes sectores del municipio de Ocaña, emitiendo conceptos de acuerdo a lo evidenciado y de esta manera trabajar de la mano del CMRGD para salvaguardar sus derechos fundamentales.
4° Realizar oficios conducentes al impulso de los diferentes procedimientos que se realizan en el Consejo Municipal de Riesgos de Desastres tales como notificaciones, citaciones y citaciones de testigos entre otros	Se continúa en el mes de abril de 2022, apoyando en la elaboración y respuesta de oficios dirigidos a la oficina de gestión de riesgo en pro de realizar un apoyo y un acompañamiento a la ciudadanía Ocañera que se encuentre afectada por eventos naturales involucrando a los inmuebles o propiedades de los ciudadanos del municipio de Ocaña. De igual forma debido a los eventos naturales que han sucedido en el municipio de Ocaña, la oficina de gestión de riesgo, realizo peritaje técnico arrojando un breve diagnóstico de edificación referente a las condiciones estructurales y cubierta del "Complejo Histórico de la Gran Convención" de que se han considerado apropiadas desde el punto de vista estructural que garantizan la estabilidad y resistencia del inmueble.
5° Realizar visitas de campo con el Consejo Municipal de Riesgos de Desastres en el Municipio de Ocaña cuando las situaciones así lo requieran	En este mes de abril se continuo con el apoyo realizando las visitas correspondientes a sitios afectados por eventos naturales presentados en el municipio de Ocaña, siempre en coordinación con el CMGRD y donde sea requerido de nuestro apoyo, de esta manera se realizaron visitas a viviendas ubicada en los barrios José Antonio galán, barrio las mercedes, Miraflores y nuevo horizonte del municipio de Ocaña.

Otras actividades realizadas

Cabe resaltar que se mantiene en constante comunicación con los demás organismos de socorro prestos a cualquier requerimiento, de igual manera se realiza acompañamiento a las actividades del CMGRD en prevención, control de emergencias en todo el municipio de Ocaña.

WILLIAM ALONSO PACHECO ORTIZ
88.141.533 DE OCAÑA

En calidad de supervisor del contrato anotado, manifiesto que el Contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas del **01 al 30 de ABRIL de 2022**.

Igualmente, certifico que el Contratista acreditó los pagos relacionados con aportes al Régimen de Seguridad Social integral.

Por lo anterior, se puede proceder a efectuar el pago correspondiente, conforme se señala en la cláusula de valor y forma de pago del contrato de prestación de servicios. No. Contrato SGOB 043 del 26 de Enero de 2022.

YESSICA MARCELA IBAÑEZ ALVAREZ
Prof. Univ. Del Area de Derechos Humanos y Derecho Internacional Humanitario
y Enlace de Victimas
Supervisora

1. INFORMACION GENERAL DE LA EDIFICACION:

SOLICITANTE: SECRETARIA DE EDUCACION

PROPIETARIO: SECRETARIA DE EDUCACION

NIT: xxxxx xxxxxx

TIPO DE PROYECTO: DIAGNOSTICO TÉCNICO, ESTABILIDAD ESTRUCTURAL

TIPO DE INMUEBLE: COMPLEJO HISTIRICO DE LA GRAN COMBENCION DE OCAÑA

DIRECCIÓN: CALLE 11 Nª 8-01

NUMERO PREDIAL:

MUNICIPIO: OCAÑA.

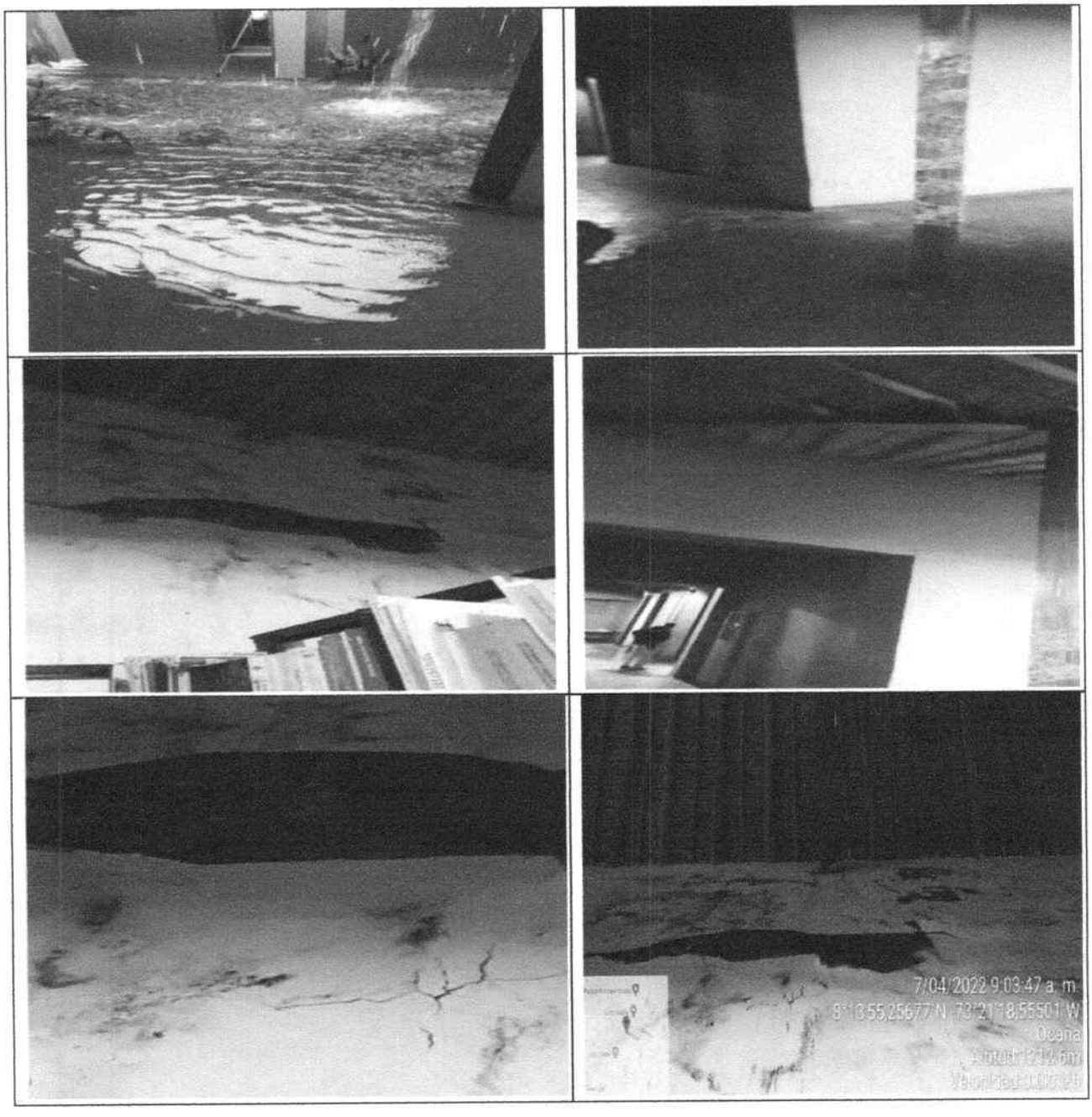
DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER.

DESTINACIÓN ACTUAL: ACADEMIA DE HISTORIA DE OCAÑA, SECRETARIA DE EDUCACION

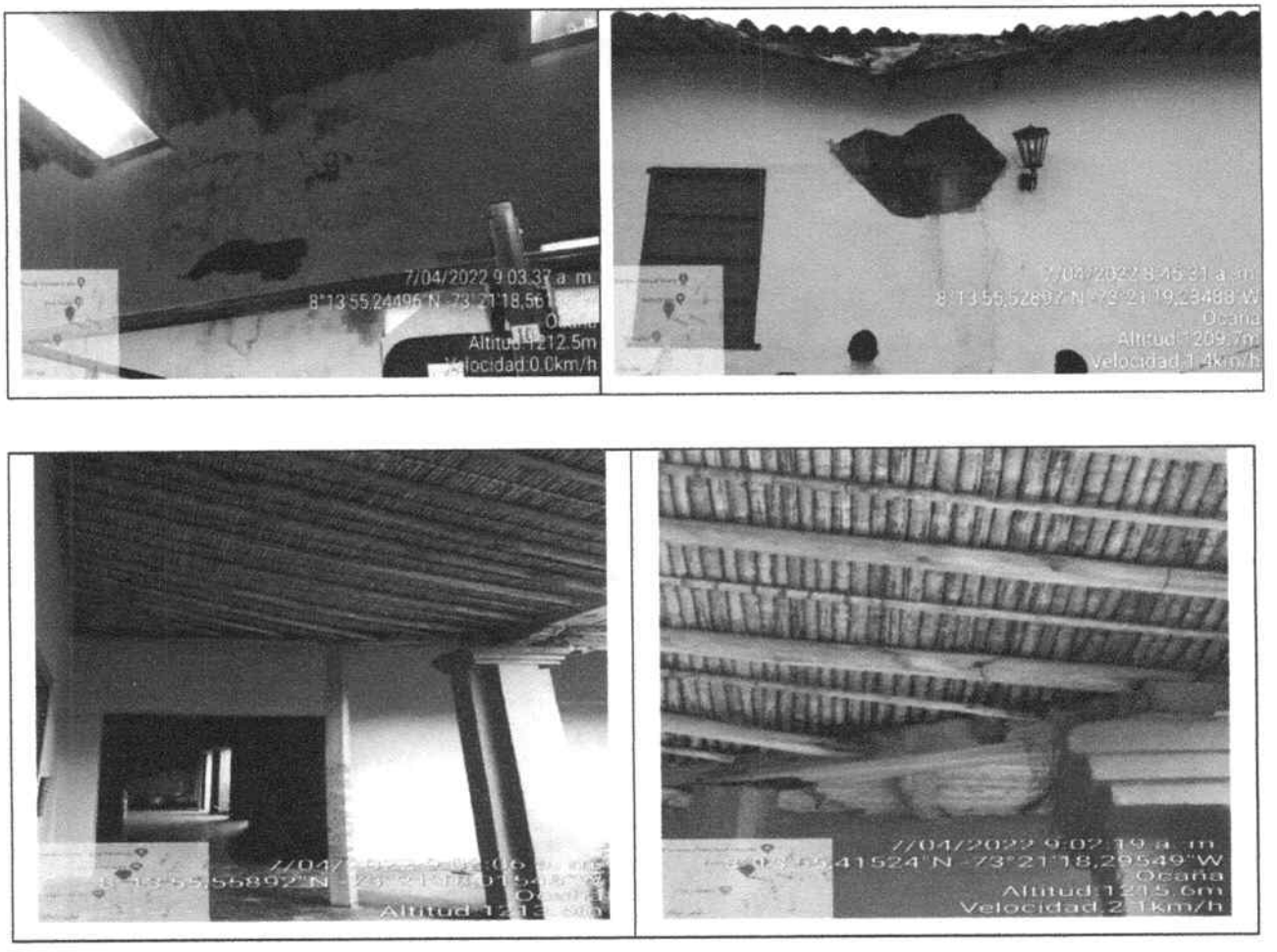
2. RECONOCIMIENTO DE EDIFICACION (TITULO VI, LEY 400 DE 1997; TITULO A.10-NSR-10)

2.1 Localización





6. TUBERIAS DE AGUAS RESIDUALES Y LLUVIAS: Se pudo establecer el taponamiento y la inundación de los recintos del Complejo Histórico de la gran Convención que agrava a un más la situación del complejo ya que esto afecta las bases de los muros de tapia pisada o adobe



Cubiertas. La cubierta está constituida por una placa en teja de barro con un entramado de caña brava y viguetas de madera y en algunas áreas se pude observar el mal estado de la cubierta. Desde el 2020 este viene presentando dificultades en los techos de madera ya que la antigüedad de las cubiertas las fuertes ola invernal han generado que parte de la cubierta de algunos sectores colapsen generando incertidumbre y mal estar en los docentes padres de familia y alumnos y extraños que visitan el complejo Histórico ya que la vulnerabilidad es alta a que toda la estructura de los techos colapse generando una amenaza y riesgo para ellos.

ACTA DE VISITA TECNICA	No.
FECHA.	20 de ABRIL de 2022
OBJETO DEL INFORME	Analís de la vulnerabilidad y amenaza de un muro de mampostería en donde se le realizaron unos llenos para adecuación de una vivienda,
DIRIGIDO A:	Coordinador oficina de gestión del riesgo

ANTECEDENTES

Solicitud de visita para determinar la vulnerabilidad y amenaza que se genera en un muro de mampostería por empuje de tierra en el sector Nuevo Horizonte en la vivienda con kdx N°882-200
Vivienda construida en mampostería de ladrillo común sin elementos estructurales, con cubierta de zinc

DESCRIPCION

El día 19 de marzo de 2022 se realizó por parte de la oficina de gestión del riesgo, la visita a la vivienda ubicada en el barrio Nuevo Horizonte. Con KDX N° 882-200. En donde fuimos atendidos por el señor Humberto Navarro Barbosa, que nos puso al tanto de la problemática de "humedades, y posible desplazamiento del un muro de mampostería" que colinda con otra vivienda aledaña en la cual se están realizando adecuaciones perjudicando al señor Navarro Barbosa, igualmente nos informa de la construcción de un muro de contención que está erosionando,

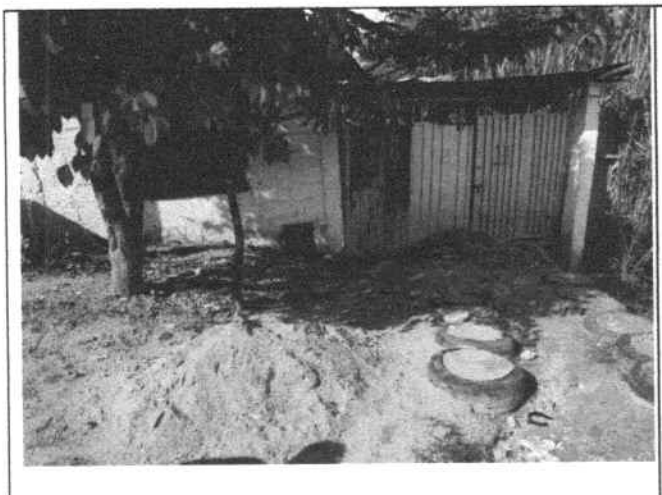


Foto 1. Se muestra el ingreso de la vivienda



Foto 2. Se muestra los llenos que el vecino colindante realizo

ACTA DE VISITA TECNICA	No.
FECHA.	25 de ABRIL de 2022
OBJETO DEL INFORME	Analís de la vulnerabilidad y amenaza de un de talud y que puede generar riesgo a la vivienda colindantes.
DIRIGIDO A:	Coordinador oficina de gestión del riesgo

ANTECEDENTES

Solicitud de visita para determinar la vulnerabilidad y amenaza que se genera en un talud que está generando erosión en la vivienda de la señora Junior Arengas Quintero ubicada en el barrio Mira flores, ubicada en la calle 9B N° 10- 09
Vivienda construida en materiales típicos de construcción y en buen estado.

DESCRIPCION

El día 21 de marzo de 2022 se realizó por parte de la oficina de gestión del riesgo, la visita a la vivienda ubicada en el barrio Mira Flores. en la calle 9B. N° 10- 09 En donde fuimos atendidos por la señor en mención, que nos puso al tanto de la problemática del talud, pudiendo constatar que la remodelación y ampliación de una vivienda fue realizada al pie de un talud que en su momento no fue estabilizado por los propietarios y que actualmente este talud a sido sometido a cargas, al borde del mismo e igualmente se pudo verificar que la pendiente de la cubierta genera que las aguas lluvias caigan sobre el talud generando la saturación y el volcamiento del mismo que a su vez genero la saturación y la caída de un muro de mampostería sin confinamiento en la vivienda colindante.

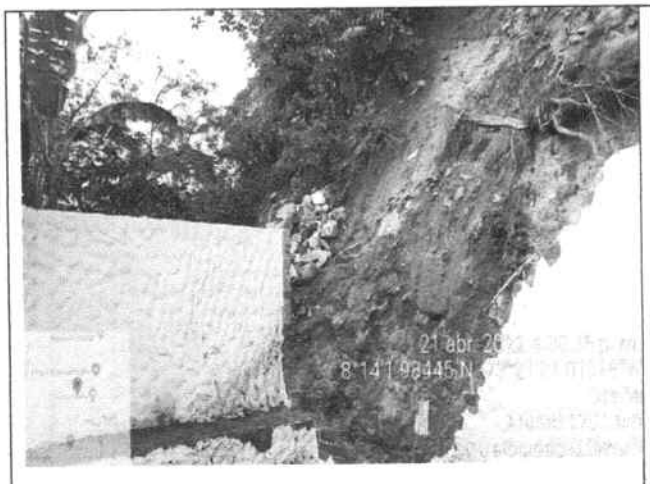


Foto 1. Se muestra el talud y el muro de mampostería que colapso



Foto 2. Se muestra el desprendimiento o la erosión que presenta el talud

ACTA DE VISITA TECNICA	No.
FECHA.	26 de ABRIL de 2022
OBJETO DEL INFORME	Analís de la vulnerabilidad y amenaza de una vivienda por fisuras y grietas
DIRIGIDO A:	Coordinador oficina de gestión del riesgo

ANTECEDENTES

Solicitud de visita para determinar la vulnerabilidad y amenaza que se genera en una vivienda por fisuras, grietas ubicadas en la calle 12ª N° 7-31 del barrio las Mercedes donde reside la señora María Fernanda Quintero con C,c 1094652302 de Ocaña
Vivienda de dos plantas construida en materiales típicos de construcción y en mal estado.

DESCRIPCION

El día 25 de marzo de 2022 se realizó por parte de la oficina de gestión del riesgo, la visita a la vivienda ubicada en el barrio las Mercedes. en la calle 12ª. N° 7- 31 En donde fuimos atendidos por el señor Alberto Quintero padre de la señora en mención, que nos puso al tanto de la problemática de la vivienda, pudiendo constatar que la vivienda se encuentra en muy malas condiciones por el descuido y la falta de mantenimiento de la misma ya que presenta múltiples afectaciones como fisuras, humedades, goteras, carencia de puertas, batería sanitaria, y un descuido Taltal de la estructura



Foto 1. Se muestra la fachada de la vivienda



Foto 2. Se muestra el deterioro de la vivienda por falta de mantenimiento