No. DE LA INVITACION	**PB-PCD-008- 2019**
OBJETO	***CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PERSONERÍA LOCAL DE RAFAL URIBE URIBE***
FECHA DEL INFORME	**25 DE ENERO DE 2019**

En la Dirección Administrativa y Financiera se lleva a cabo la verificación de los requisitos solicitados por la entidad, a la propuesta presentada dentro del proceso de contratación directa No. **PB-PCD-008-2019**, con el siguiente resultado:

De conformidad con la documentación y requisitos exigidos para la contratación dentro del presente proceso, dentro del término establecido para la presentación de la oferta, a través de la plataforma de SECOP II, se recibió la propuesta presentada por el señor **PEDRO HEREDIA RATIVA**, identificado con la cédula de ciudadanía No 19.074.947 de Bogotá D.C., con domicilio en esta ciudad, por valor total de **CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($42.619.476)**

En consecuencia, se procedió a efectuar la verificación de los documentos allegados para demostrar el cumplimiento de los requisitos jurídicos objeto de verificación, así como la Oferta de arrendamiento del inmueble, y una vez revisados cada uno de los documentos requeridos, se verificó que el oferente cumple con todos y cada uno de los requisitos exigidos por la entidad así:

VERIFICACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	APORTA		OBSERVACIONES
	SI	NO	
El arrendador aporta todos y cada uno de los documentos del inmueble exigidos en el numeral 1 del cuestionario descrito en la plataforma del SECOP II para el proceso en cuestión.	X		El oferente aporta todos los documentos solicitados y de conformidad con los requerimientos de la entidad
El oferente aporta todos los documentos de los propietarios y/o su apoderada, requeridos por la entidad	X		Los documentos de los propietarios y su apoderado cumplen satisfactoriamente con lo requerido por la entidad

CERTIFICACIÓN DE RESPONSABLES FISCALES, ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS Y JUDICIALES

Certificado de responsables fiscales (Contraloría)	X		Ni los propietarios, ni su apoderado, presentan antecedentes con las autoridades, de conformidad con la verificación realizada por la entidad y los certificados aportados con su propuesta.
Certificado de antecedentes disciplinarios Procuraduría	X		
Certificado de antecedentes disciplinarios Personería	X		
Certificado de antecedentes de policía	X		
Registro Nacional de Medidas Correctivas	X		

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS ADICIONALES			
DOCUMENTOS	**APORTA**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
Certificación Cuenta de Ahorro o cuenta corriente	**X**		**BANCO CAJA SOCIAL**
RUT	**X**		
RIT	**X**		
Copia cédula de ciudadanía del propietario y de la apoderada.	**X**		
Certificación de Inhabilidades e incompatibilidades	**X**		
DOCUMENTOS FINAICIEROS	**APORTA**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
PROPUESTA ECONÓMICA COMPLETA EN EL SECOP II	**X**		Valor de la propuesta **CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($42.619.476)**

VERIFICACION EXPERIENCIA MINIMA DEL PROPONENTE			
N/A			
VERIFICACION REQUISITOS TECNICOS			

DOCUMENTOS	APORTA		OBSERVACIONES
	SI	NO	
N/A			

Verificados los documentos del inmueble, de los propietarios y de su apoderado, así como su propuesta económica de arrendamiento, presentada en la plataforma del SECOP II, encuentra la Dirección Administrativa y Financiera que **PEDRO HEREDIA RATIVA,** identificado con la cédula de ciudadanía No 19.074.947 de Bogotá D.C, quien actúa en calidad de apoderado de los propietarios del inmueble, **CUMPLE** con todos y cada uno de los requisitos exigidos en el proceso de contratación directa con oferta N° **PB-PCD-008-2019,** por lo tanto es apto para continuar con la suscripción del respectivo contrato.

NOMBRE DEL ORDENADOR DEL GASTO	**LUZ ÁNGELA GÓMEZ HERMIDA**
CARGO	**DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
FIRMA	

Proyectó: Manuel Eduardo Medrano M.

Revisó: Angela Cristina Rosas N.