| Fecha<br>2022-04-25<br>AAAA MM DD | Zipa<br>SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS<br>DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES | ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO |
|---|---|---|

## INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

**OBJETO DEL CONTRATO**

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO LA REFORMA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C..

**ALCANCE** Patio La Reforma

**CONTRATO No.** IDU-1712-2020

**EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN**

Shirley Aldana Martinez - Apoyo Principal, Yimmy Alexander Corredor Camargo - Apoyo Principal, Jenny Lucia Garzon Hernandez - Apoyo Principal, Carlos Fernando Herrera Cardenas - Especialista Ambiental, Marcel Corzo Garcia - Especialista de Apoyo

| | |
|---|---|
| **ESTADO DEL CONTRATO** | EN EJECUCION |
| **% PLANEADO** | 32.47% |
| **% EJECUTADO** | 37.15% |
| **% VARIACIÓN** | 4.68% |

### ESTADO DEL CONTRATO

En Ejecución

### INFORMACIÓN CONTRACTUAL

| CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|---|---|
| **Contratista** | PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S | **Contratista** | CONSORCIO VGM 036 |
| **Contrato No.** | IDU-1712-2020 | **Contrato No.** | IDU-1723-2020 |
| **Valor Inicial** | $ 89.702.424.200,00 | **Valor Inicial** | $ 5.617.604.935,00 |
| **Total Contrato** | $ 124.986.701.758,00 | **Total Contrato** | $ 7.030.418.250,00 |
| **Valor Pagado** | $ 36.727.624.966,00 | **Valor Pagado** | $ 2.268.596.070,00 |
| **Plazo Inicial** | 450 días | **Plazo Inicial** | 450 días |
| **Plazo Actualizado** | 624 días | **Plazo Actualizado** | 624 días |
| **Fecha de Iniciación** | 2021-02-08 | **Fecha de Iniciación** | 2021-02-08 |
| **Fecha de Terminación Actual** | 2022-11-30 | **Fecha de Terminación Actual** | 2022-11-14 |
| **No. Empleos generados** | 367 | **No. Empleos generados** | 40 |

### INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

| ETAPA DEL PROYECTO | % PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO | % EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO | PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO | EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|
| Preliminares | 100,00 | 100,00 | $ 236.669.471,00 | $ 236.669.471,00 |
| Construcción | 32,25 | 36,93 | $ 34.636.127.069,00 | $ 39.662.402.737,00 |

### AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

| FRENTE/COMPONENTE | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | VARIACIÓN PORCENTUAL | APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE) |
|---|---|---|---|---|
| 0. Actividades Preliminares Lote | 100.0 | 99.74 | -0.26 | |
| 1. Patio Taller | 21.52 | 30.3 | 8.78 | |
| 2. Construccion Edificio Administrativo | 23.28 | 14.04 | -9.24 | |
| 3. Construccion Portería de Servicios | 4.65 | 0.56 | -4.09 | |
| 4. Construccion Edificio Ambiental | 5.23 | 10.22 | 4.99 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5. Construccion Edificio Carcamos | 14.51 | 13.57 | -0.94 | |
| 6. Construccion Edificio Bienestar | 36.67 | 0.78 | -35.89 | |
| 7. Construccion Edificio Electrico | 6.49 | 0.0 | -6.49 | |
| 8. Construccion Edificio de Lavado | 27.56 | 0.41 | -27.15 | |
| 9. Construccion Biciparqueadero | 37.39 | 6.15 | -31.24 | |
| 10. Deprimido | 24.12 | 10.7 | -13.42 | |
| 11. Cerchas | 29.99 | 1.9 | -28.09 | |
| 12. Cubierta Carcamos | 2.5 | 84.33 | 81.83 | |
| 13. Muro Cerramiento | 0.82 | 6.77 | 5.95 | |
| 14. Muro Anclado | 9.11 | 7.53 | -1.58 | |
| 15. Muro Convencional | 70.17 | 100.0 | 29.83 | |
| 16. Tanques | 0.0 | 51.79 | 51.79 | |
| 20. Muro Mecanicamente Estabilziado | 0.59 | 0.0 | -0.59 | |

## METAS FÍSICAS

| META FÍSICA | META PLANEADA | META EJECUTADA | UNIDAD DE MEDIDA |
|---|---|---|---|
| Construir m2 de Patios y/o portales | 13.521,00 | 6.544,00 | m2 |
| Construir Km de Ciclorruta | 0,16 | 0,00 | Km |
| Construir Edificio Administrativo Portal TM | 8,00 | 0,45 | Unit(s) |
| Construir Túnel de conexión Trasnmilenio | 1,00 | 0,17 | Unit(s) |
| Construir Túnel de conexión Trasnmilenio | 1,00 | 0,17 | Unit(s) |