Alcaldía de Caldas Antioquia
NIT. 890.980.447-1
Carrera 51 No. 127 SUR 41
Conmutador. 378 8500
contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas

Espacio para radicado (Archivo)

700 - 07

Caldas Antioquia, 08 de Abril de 2022

Señor
Sergio Alberto Ruiz Cuartas
Gerente
New Office Designe
Email: sergionewod@offiline.com.co
Teléfono: 6041491
Medellín

Asunto: Solicitud de cotización de mobiliario para el contrato 1630 de 2022.

Respetado Señor Sergio, Reciba un cordial saludo.

Dentro del marco del contrato 1630 de 2022 el Municipio de Caldas identifica que para completar la adecuación locativa de la cual fue objeto el contrato en mención, son requeridos los siguientes elementos adicionales:

ITEM CONTRACTUAL	DETALLE	CANTIDAD
2.	unidades de módulos de trabajo con las siguientes características: Archivador mini pedestal 2x1 metálico moderno Canaleta colgante de 120 cuerpo y tapa troquelada Pedestal tendenza en n de 50 Pasacables plástico Superficie recta 120x60 de 25mm formica genérica Pantalla 30 x 115 vidrio laminado 3 + 3 con soportes	2
3.	unidades de cuerpo de tres sillas con las siguientes características: Estructura recubierta con pintura electrostática horneable en polvo. Base en tubería rectangular 3 x 1 1/2 Cal 18 Pata en tubería rectangular 3 x 1 1/2 cal 18 y elíptica 1,9" Cal 16 Asiento y espaldar inyectados en polipropileno	2

Por consiguiente, se les invita como contratista a aceptar una modificación 01 contractual, una adición 01 y una ampliación 01, para completar el suministro e instalación del mobiliario en un plazo adicional de 10 días calendario, esperamos su pronta respuesta y su respectiva propuesta económica.

Atentamente,

Juan Esteban Zapata Pérez
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura Física

	Nombres Completos	Cargo	Firma	Fecha
Proyectó:	Natalia Gómez Isaza	Contratista		25/04/2022
Revisó:	Juan Esteban Zapara Pérez	Secretario de Infraestructura Física		25/04/2022
Aprobó:	Juan Esteban Zapara Pérez	Secretario de Infraestructura Física		025/04/2022

NEW OFFICE

Medellín, 6 de mayo de 2022

Señores
ALCALDIA DE CALDAS
Medellín

REFERENCIA: Ampliacion contrato No 1630 de 2022

Respetados Señores:

Yo, Sergio Alberto Ruiz Cuartas representante legal, informo que acepto modificación 01 contractual, una adición 01 y una ampliación 01, para completar el suministro e instalación del mobiliario en un plazo adicional de 10 días calendario

Se anexa cotización

Atentament

Sergio Alberto Ruiz
Cuartas

CARRERA 46 No 7-41 MEDELLIN, TELEFONO
6041491
licitacionesnewod@offiline.com.co

NEW OFFICE DESIGN SAS
Cra. 46 N° 7-41 Patio Bonito (El Poblado)
Tels. 322-41-01
Medellín - Antioquia
NIT 901.338.961-3

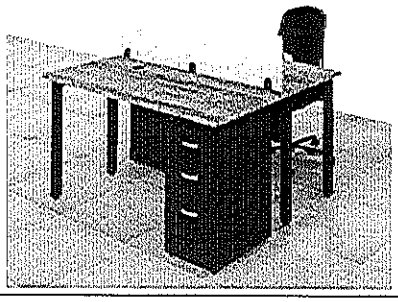
COTIZACION No. 4404

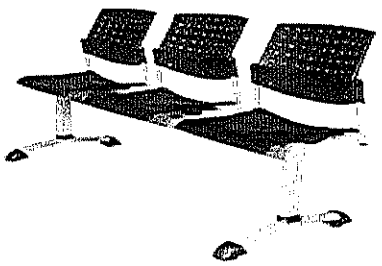
Señores
MUNICIPIO CALDAS TANDEM

Ciudad

Fecha 25/04/2022
Cliente MUNICIPIO CALDAS TANDEM

Atendiendo a su solicitud, nos complace hacerle llegar la siguiente cotización, esperando satisfacer sus necesidades en el proyecto referenciado. Quedamos atentos a sus comentarios.

Código	Producto			Cantidad	Precio sin IVA	
LT015	Modulo tendenza 2 puestos con pantalla 120 x 120 f. genérica	Modulo de trabajo conformado por los siguientes elementos: Archivador mini pedestal 2x1 metálico moderno Canaleta colgante de 120 cuerpo y tapa troquelada Pedestal tendenza en n de 50 Pasacables plástico Superficie recta 120x60 osb de 25mm formica genérica Pantalla 30 x 115 vidrio laminado 3 + 3 con soportes		2	$ 1.993.000	$ 3.986.000
SF003	Soporte sobre superficie para pantallas	Soporte plástico para pantalla		4	$ 21.000	$ 84.000
PA037	Pantalla 30 x 115 vidrio laminado 3 mm + 3 mm			2	$ 190.000	$ 380.000
	desmonte de puestos de trabajo			2	$ 90.000	$ 180.000
					Subtotal	$4.630.000

Código	Producto			Cantidad	Precio sin IVA	
TA122	Tándem torino mobil 3P concha plástica	Estructura recubierta con pintura electrostática horneable en polvo. Base en tubería rectangular 3 x 1 1/2 Cal 18 Pata en tubería rectangular 3 x 1 1/2 cal 18 y elíptica 1,9" Cal 16 Asiento y espaldar inyectados en polipropileno o con el asiento tapizado		2	$ 505.000	$ 1.010.000
					Subtotal	$1.010.000

Subtotal	$5.640.000
Iva 19% +	$1.071.600
Total	$6.711.600

CONDICIONES COMERCIALES:

1. PLAZO DE ENTREGA
15 Dias hábiles, según disponibilidad de inventarios, insumos y materias primas a la hora de grabar el pedido y cuando llega la orden de compra con su respectivo anticipo. El tiempo de entrega de los proyectos con productos o acabdos especiales puede incrementar segun disponibilidad del proveedor.
2 .INSTALACIÓN
El valor de la instalación ya esta incluido en la cotización, fuera del área metroplitana tiene recargos por viáticos y transportes.
Cualquier solicitud de cambio en la distribución aprobada inicialmente en planos durante la instalación, debe ser autorizada con el asesor del proyectó quien verificará la posibilidad y el sobre costo de esta solicitud.
Si el cliente requiere recibir su pedido en una fecha diferente a la pactada, se reprogramará según disponibilidad de la empresa, si el tiempo es mas de 15 dias se procederá a cobrar servicio de bodegaje.
3. CONDICIONES DE ENTREGA
Al recibir su pedido la remisión indicará el número de paquetes que le deben llegar, el cliente deberá revisar que descraguen los que se informan en el documento y el estado físico que lleguen, cualquier novedad dejarlo por escrito en la remisión.
A la hora del despacho el cliente debe garantizar: Cielos terminados, Paredes estucadas , pisos con acabado final, ventaneria instalada, luminarias instaladas, obra libre de escombros; de lo contrario cualquier daño que sufra la mercancia traera sobre costos al proyecto.
4. OBSERVACIONES DE LA OFERTA
las imagenes presentadas en la cotización y en el plano son ilustrativas la realidad puede presentar variaciones en acabados finales y colores.
Sujeto de verificación de medidas, cuando sea aprobada la cotización de requerirlo offilne realizará una visita técnica para confirmarlas.
5. FORMAS DE PAGO
50% anticipo
50% contra entrega
Cta. Corriente Bancolombia: 016-035728-64
6.VALIDEZ DE LA OFERTA
30 Dias calendario
7. GARANTIA
1 año por defectos de fabricación



Fecha: 25 de Abril de 2022

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CONTRATISTA: NEW OFFICE DESING S.A.S NIT.901.338.961-3
OBJETO: "COMPRA DE MOBILIARIA DE OFICINA PARA LA DOTACION DEL NUEVO CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL C.A.M",

VALOR TOTAL: TRECE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL PESOS M.L ($ 13.708.000)

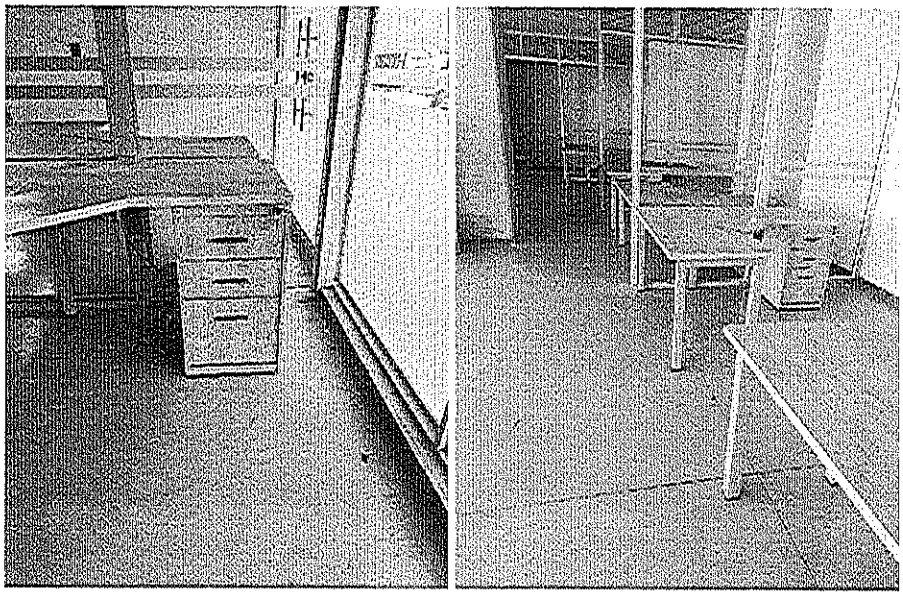
DURACIÓN: CUARENTA (40) DIAS CALENDARIO

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del Contrato N° 1630 de 2022, se presenta el informe parcial de supervisión, del contrato referido, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia

1. INFORME TÉCNICO

Se han desarrollado las siguientes actividades

- Instalación de escritorios en "L"



2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

PLAZO INICIAL	CUARENTA (40) DÍAS
PRORROGA	N/A
PLAZO TOTAL	CUARENTA (40) DÍAS
NIVEL DE EJECUCIÓN (%)	90%
FECHA DE TERMINACIÓN	09 DE MAYO DE 2022

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

BALANCE FINANCIERO

Balance General

Concepto	Valor
Valor inicial (1)	**$13.708.000**
Vr. Adiciones (2)	
Valor Total (1) + (2)	**$13.708.000**
Vr. Pagado a la fecha (3)	**$0**
Vr. Causado y que no se ha pagado al contratista (4)	**$ 13.708.000**
Vr. Total ejecutado (3) + (4)	**$ 13.708.000**
VR. SALDO A LA FECHA (Vr. Total - Vr. Ejecutado a la fecha)	**$ 0**

Pagos efectuados al contratista a la fecha

Pago No.	ORPA No.	Fecha	Valor
Vr. Pagado a la fecha (3)			**$ 0**

Caldas - Antioquia, 25 de Abril de 2022

Juan Esteban Zapata Pérez
No. de cédula: 71.275.352
Supervisor - Secretario de Infraestructura Física
Municipio de Caldas Antioquia

MUNICIPIO DE CALDAS

Estado
VIGENTE

Fecha de Impresión: 25-Feb-2022 **Certificado de Disponibilidad Nro: 541**

Fecha de la Reserva: 22-Feb-2022 **Fecha de Vencimiento:** 31/12/2022

Los suscritos responsables del manejo presupuestal de MUNICIPIO DE CALDAS, en cumplimiento de los Artículos 71 y 73 del Decreto 111 de 1996 y Artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Acuerdo 033 de 1999

CERTIFICA

Que en el presupuesto de Rentas y Gastos de la vigencia fiscal 2022 existe disponibilidad presupuestal a la fecha según el siguiente detalle:

Código	Nombre	Vlr Reservado		Fondo
05.2.3.2.01.01.001.03.02.01	INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y EQUIPAMIENTO COMUNITA	$28,000,000.00	012	RECURSOS DEL CRED
	Total:	**$28,000,000.00**		

Que se Reserva la suma de : Veinte y Ocho Millones de Pesos.. ($28,000,000.00)

Vlr Reservado

Objeto del Gasto:

COMPRA DE MOBILIARIO DE OFICINA PARA LA DOTACION DEL NUEVO CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA C.

FREDY DE JESUS VELEZ SANCHEZ
SECRETARIO DE HACIENDA

"CALDAS NUESTRO PROPOSITO "
MAURICIO CANO CARMONA

JUSTIFICACION DE LA NECESIDAD DE OTRO SI 01, ADICION 01 Y AMPLIACIÓN 01 AL CONTRATO N° 1630 DEL AÑO 2022

Caldas Antioquia, Miércoles (27) de Abril de 2022.

PARA: **COMITÉ ASESOR**

DE: **JUAN ESTEBAN ZAPATA PEREZ – SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FISICA**

ASUNTO: **JUSTIFICACIÓN DE OTRO SI 01, AMPLIACION 01 Y ADICIÓN 01 AL CONTRATO N° 1630 DEL AÑO 2022**

En mi condición de supervisor u (ordenador del gasto) del contrato de la referencia, de manera atenta le solicito **OTRO SI 01, AMPLIACIÓN 01 Y ADICIÓN 01**,del Contrato No **1630 de (2022)**, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

OBJETO DEL CONTRATO	COMPRA DE MOBILIARIA DE OFICINA PARA LA DOTACION DEL NUEVO CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL C.A.M
FECHA DE INICIO	31 DE MARZO DE 2022
PLAZO INICIAL	CUARENTA (40) DIAS
PLAZO TOTAL	CUARENTA (40) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE MAYO DE 2022
VALOR CONTRACTUAL INICIAL	TRECE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL PESOS M.L ($ 13.708.000)
SOLICITUD	
AMPLIACIÓN 01	Diez (10) Días Calendario
ADICIÓN 01	Seis millones ochocientos cincuenta y cuatro mil pesos ($6.854.000),
OTROSI 01	Adición de nuevos elementos en el Numeral 2.2 "Especificaciones esenciales" de los estudios previos
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$20.562.000

1. con la finalidad de acondicionar los espacios de las oficinas de atención y permitir que el espacio quede habilitado para su servicio, se solicita la modificación al numeral 2.2 "ESPECIFICACIONES ESENCIALES" de los estudios previos consistente en adicionar los siguientes elementos:

ITEM CONTRACTUAL	DETALLE CONTRACTUAL	CANTIDAD
2.	unidades de módulos de trabajo con las siguientes características: Archivador mini pedestal 2x1 metálico moderno Canaleta	2

	colgante de 120 cuerpo y tapa troquelada Pedestal tendenza en n de 50 Pasacables plástico Superficie recta 120x60 de 25mm formica genérica Pantalla 30 x 115 vidrio laminado 3 + 3 con soportes	
3.	unidades de cuerpo de tres sillas con las siguientes características: Estructura recubierta con pintura electrostática horneable en polvo. Base en tubería rectangular 3 x 1 1/2 Cal 18 Pata en tubería rectangular 3 x 1 1/2 cal 18 y elíptica 1,9" Cal 16 Asiento y espaldar inyectados en polipropileno	2

2. Para lo anterior se solicita una ADICION 01 por valor de Seis millones ochocientos cincuenta y cuatro mil pesos ($6.854.000) discriminados así

ITEM	DETALLE	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
2.	unidades de módulos de trabajo con las siguientes características: Archivador mini pedestal 2x1 metálico moderno Canaleta colgante de 120 cuerpo y tapa troquelada Pedestal tendenza en n de 50 Pasacables plástico Superficie recta 120x60 de 25mm formica genérica Pantalla 30 x 115 vidrio laminado 3 + 3 con soportes	2	$2.371.670	$4.743.340
3.	unidades de cuerpo de tres sillas con las siguientes características: Estructura recubierta con pintura electrostática horneable en polvo. Base en tubería rectangular 3 x 1 1/2 Cal 18 Pata en tubería rectangular 3 x 1 1/2 cal 18 y elíptica 1,9" Cal 16 Asiento y espaldar inyectados en polipropileno	2	$1.055.330	$2.110.660
			TOTAL CON IVA	**$6.854.000**

3. Asimismo, la supervisión del contrato solicita ampliación 01 del contrato en mención por un término de diez (10) días calendario, contados a partir de 11 de Mayo de 2022

4. Que para respaldar el compromiso adquirido en el presente documento, EL MUNICIPIO cuenta con el respectivo Certificado de Disponibilidad Nro. **541** del **2022**, artículo presupuestal número **05.2.3.2.01.001.03.02.01**, expedido por la Secretaría de Hacienda Municipal.

5. Que el valor que se solicita adicionar no supera el 50% del valor total del Contrato **TRECE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL PESOS M.L ($ 13.708.000),** expresado en salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Por lo anterior y como Supervisor, considero viable el presente otrosí, ampliación y adición al Contrato No 1630 de 2022

Atentamente,

JUAN ESTEBAN ZAPATA PÉREZ
Secretario de Infraestructura Física

Proyectó: Natalia Gómez Isaza