LUIS EDUARDO GUTIERREZ
ORJUELA
Ingeniero Civil
NIT. 79103819-5
Régimen Común

Bogotá D.C. 17 de marzo de 2022

Señores:
MIGRACION COLOMBIA
REF: COTIZACION A TODO COSTO. _NO. 022-1076

Estimados Señores:

Por medio de la presente, me permito presentar mi cotización de acuerdo a su solicitud para la obra que tiene por objeto CONTRATAR A TODO COSTO, INCLUYENDO MATERIALES Y MANO DE OBRA, LA ADECUACIÓN DE LA SEDE DEL CFSM DE ARAUCA REGIONAL ORINOQUIA, con el fin de que esta sea estudiada por ustedes.

(Anexo propuesta económica)

Atentamente,



LUIS EDUARDO GUTIERREZ ORJUELA
Documento de Identidad: **N° 79.103.819 DE BOGOTÁ D.C.**

LUIS EDUARDO GUTIERREZ
ORJUELA
Ingeniero Civil
NIT. 79103819-5
Régimen Común

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	**ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TERRAZA Y CUBIERTA**				
1,1	Desmonte, retiro y disposición final de cubiertas existentes (tejas, cubiertas policarbonato y demás)	M2	250,07	$ 20.800	$ 5.201.456
1,2	Suministro e instalación de teja termo acústica trapezoidal ancho 0.94m, espesor 2.5 mm (incluye todos los elementos de instalación), color a elegir	M2	245,23	$ 97.500	$ 23.909.925
1,3	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye todos los elementos de instalación)	M2	4,84	$ 670.000	$ 3.242.800
1,4	Suministro e instalación de caballete trapezoidal ancho 0.94m, espesor 2.5 mm (incluye todos los elementos de instalación), color a elegir	ML	27,12	$ 107.900	$ 2.926.248
1,5	Suministro e instalación flanche metálico, calibre 26	ML	31,30	$ 45.500	$ 1.424.150
1,6	Limpieza e impermeabilización de vigas canales con impermeabilizante acrilico - fibras (a dos manos)	ML	32,46	$ 55.900	$ 1.814.514
1,7	Limpieza y/o adecuación de canales metálicas (incluye reparaciones locativas y mantenimiento general de las estructuras)	ML	16,47	$ 22.200	$ 365.634
1,8	Suministro e instalación de afinado de piso mortero impermeabilizado 1:3, espesor promedio 3 cm	M2	12,05	$ 58.500	$ 704.925
1,9	Suministro e instalación de recubrimiento impermeable tipo poliurea	M2	12,05	$ 212.300	$ 2.558.215
1,10	Suministro e instalación de estructura metalica rectangular (perfil 80x40x2.00 mm) para soporte de cubierta	ML	98,82	$ 46.000	$ 4.545.720
1,11	Mantenimiento y adeciación de estructura metálica en perfil rctangular 80x40 mm en cubierta (incluye pintura anticorrosiva,etc)	ML	181,17	$ 49.400	$ 8.949.798
1,12	Suministro y aplicación de pañete impermeabilizado 1:3, espesor 2 cm	M2	119,12	$ 31.590	$ 3.763.001
	SUB-TOTAL				**$ 59.406.385,80**
2	**ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS INTERIORES (OFICINAS/PUESTOS DE TRABAJO)**				
2,1	Desmonte, retiro y disposición final de cielorrasos	M2	245,23	$ 13.500	$ 3.310.605
2,2	Suministro e instalación cielorraso plano PVC, color blanco (incluye todos los elementos de instalación)	M2	245,23	$ 81.000	$ 19.863.630

LUIS EDUARDO GUTIERREZ
ORJUELA
Ingeniero Civil
NIT. 79103819-5
Régimen Común

2,3	Escarificación, escarcilada y/o picado de pañete de muros	M2	28,16	$ 5.850	$ 164.736
2,4	Demolición de muro, espesor promedio 15 cm	M2	3,09	$ 16.700	$ 51.603
2,5	Suministro y aplicación de pañete impermeabilizado 1:3, espesor 2 cm	M2	32,56	$ 27.300	$ 888.888
2,6	Suministro y aplicación de estuco plastico a dos (02) manos.	M2	32,56	$ 8.700	$ 283.272
2,7	Desmonte y retiro de ventanas existentes	M2	26,72	$ 18.500	$ 494.320
2,8	Suministro e instalación de ventanas en aluminio anodizado incluye vidrio incoloro (espesor 4 mm), color a escoger	M2	24,81	$ 380.000	$ 9.427.800
2,9	Retiro y disposición final de escombros y sobrantes de obra	M3	16,00	$ 37.000	$ 592.000
	SUB-TOTAL				**$ 35.076.854,00**
3	**ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SERVICIO (BAÑOS/ASEOS/COCINAS)**				
3,1	Demolición de enchapes de pisos y paredes	M2	18,06	$ 18.200	$ 328.692
3,2	Demolición placa, espesor promedio 20 cm	M2	0,88	$ 94.250	$ 82.940
3,3	Demolición de muro, espesor promedio 15 cm	M2	0,35	$ 23.400	$ 8.190
3,4	Suministro y aplicación de pañete impermeabilizado 1:3, espesor 2 cm	M2	13,77	$ 27.300	$ 375.921
3,5	Suministro y aplicación de estuco plastico a dos (02) manos.	M2	13,77	$ 11.310	$ 155.739
3,6	Suministro e instalación de afinado de piso mortero 1:3, espesor promedio 3 cm	M2	4,29	$ 58.500	$ 250.965
3,7	Suministro e instalación de piso en porcelanato trafico pesado para interiores, formato 56.6x56.6, color a elegir	M2	4,49	$ 136.500	$ 612.885
3,8	Suministro e instalación guradaescoba porcelanato, h:10 cm	ML	7,80	$ 29.900	$ 233.220

LUIS EDUARDO GUTIERREZ ORJUELA
Ingeniero Civil
NIT. 79103819-5
Régimen Común

3,9	Suministro, transporte, instalación y puesta en funcionamiento de cocina integral básica 2.10mts, color a escoger, s/modelo, que contiene: Mueble superior de cocina de 2.10 m, fabricado en tablero aglomerado MDP de 15 mm de espesor, estructura interna en color blanco, puertas del mismo material en color chantillí. Locero y vasera de 60 cm abierto en la base que permite que el agua escurra directamente en el pozuelo; dos anaqueles con brazo hidráulico para almacenamiento de alimentos, uno de ellos con marco en cinco piezas con vidrio sand blasting en la parte central, mueble para horno microondas. Manijas en acero. Mueble inferior de cocina de 209 cm, fabricado en tablero aglomerado MDP DE 15 mm de espesor, estructura interna color blanco, puertas del mismo material en color chantillí. Dos puertas en la parte inferior con entrepaño para almacenamiento, cinco cajones, dos para cubiertos y tres olleros de mayor profundidad, todos con rieles de extensión total, patas niveladoras en acero inoxidable. Mesón en acero inoxidable de 210 cm x 52 cm, con cuatro quemadores eléctricos, pozuelo al lado derecho o izquierdo, área de trabajo con declive. Contiene Campana extractora de tres velocidades, grifería, canastilla y conexión a red hidrosanitaria y eléctrica.	UND	1,00	$ 6.800.000	$	6.800.000
	SUB-TOTAL					**$ 8.848.551,70**
4	**ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
4,1	Desmonte de luminarias existentes	UND	30,00	$ 19.500	$	585.000
4,2	Instalación de panel led cuadrado 60x60cm 40W	UND	30,00	$ 89.000	$	2.670.000
4,3	Mantenimiento y adecuaciónde rack (incluye cambio de cables deteriorados y accesorios para su correcto funcionamiento)	UND	1,00	$ 780.000	$	780.000
4,4	Mantenimiento y adecuaciónde ups (incluye cambio de cables deteriorados y accesorios para su correcto funcionamiento)	UND	2,00	$ 950.000	$	1.900.000
	SUB-TOTAL					**$ 5.935.000,00**
	VALOR TOTAL (INCLUYE TODOS LOS COSTOS)					**$ 109.266..791,50**
	IVA 19%					**$ 20.760.690,39**
	TOTAL PROPUESTA					**$ 130.027.481,89**