Contrato interadministrativo 136 de 2021

Realizar la estructuración integral del proyecto Línea 2 del Metro de Bogotá, incluyendo los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero (el "Proyecto").

Informe mensual 4 versión 4

20 julio – 19 agosto de 2021

Financiera de Desarrollo Nacional

Agosto de 2021

1 Generalidades

1.1 Número de contrato

136 de 2021

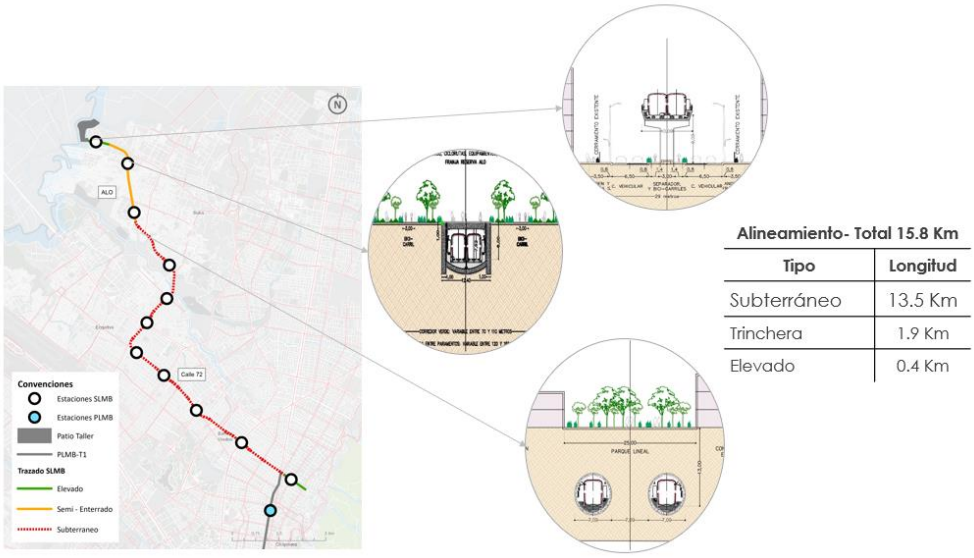
1.2 Objeto

El contrato interadministrativo 136 de 2021 tiene por objeto “Realizar la estructuración integral del proyecto Línea 2 del Metro de Bogotá, incluyendo los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero” (el “Proyecto”).

1.3 Descripción general del proyecto

La PLMB-T2 presenta una infraestructura mixta mediante la incorporación de dos (2) tipologías de metro: subterráneo y elevado, con una longitud de 15.8 km aproximadamente. Esta línea, que comprende además una cola de maniobras en su extremo oriental, 11 estaciones, y un patio taller, discurre por los corredores principales de la Calle 72, Avenida Ciudad de Cali, Avenida Longitudinal de Occidente - ALO y la extensión de la Avenida Transversal de Suba.

Ilustración 1 Proyecto de expansión priorizado (PLMB-T2)

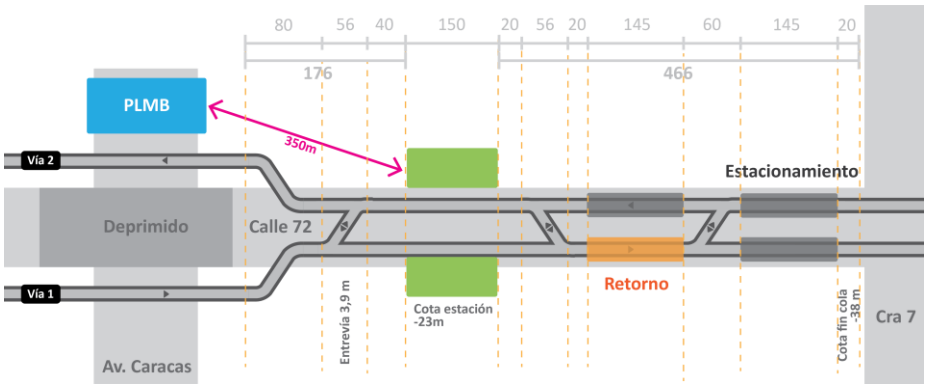


Alineamiento- Total 15.8 Km	
Tipo	Longitud
Subterráneo	13.5 Km
Trinchera	1.9 Km
Elevado	0.4 Km

Fuente: Unión Temporal Egis-Steer Metro de Bogotá, 2021

El punto de inicio se localiza en la Calle 72 al ocidente de la Carrera 7, en el cual se proyecta una cola de maniobras en tipología subterránea, albergando la zona para maniobras de retorno con sus respectivos cambiavías y una zona para parqueo con capacidad que permitiría albergar dos trenes, todo ello con el propósito de permitir una adecuada operación de la PLMB-T2, ver ilustración 2.

Ilustración 2 Esquema Cola de Maniobras



Fuente: Unión Temporal Egis-Steer Metro de Bogotá, 2021

El presente documento, corresponde al informe mensual de ejecución del Contrato interadministrativo 136 de 2021 suscrito entre la Empresa Metro de Bogotá – EMB, y la Financiera de Desarrollo Nacional – FDN. El contenido se encuentra acorde con lo establecido en la cláusula quinta del mencionado contrato.

1.4 Metas físicas

El contrato 136 de 2021 contempla los siguientes hitos:

- **Hito # 1:** Contratación asesores y presentación de cronograma detallado de trabajo (06 de agosto de 2021)
- **Hito #2:** Entregar a EMB de forma integral los documentos requeridos para presentar ante el gobierno Nacional y obtener el aval técnico y el aval fiscal del Proyecto para acceder a la cofinanciación por parte de la Nación, en el marco de la Ley 1955 de 2019 y la Resolución 20203040013685 del Ministerio de Transporte entre el mes 9 y 12, posteriores a la firma del acta de inicio.
- **Hito # 3:** Presentar los productos finales asociados a todas las especificaciones técnicas contenidas en el apéndice 1 del presente documento (a más tardar en el mes 18 contados desde el acta de inicio)
- **Hito # 4:** Presentar la información y el sustento necesario para elaborar el CONPES que declare la importancia estratégica del Proyecto (a más tardar el mes 11 contados a partir del acta de inicio)
- **Hito # 5**: Entregar la propuesta de convenio de cofinanciación del Proyecto (a más tardar en el mes 15 contados a partir del acta de inicio)
- **Hito #6**: Entregar todos los documentos requeridos para abrir el proceso de precalificación para el o los contratos principales para la ejecución del Proyecto (a más tardar en el mes 22 contados a partir del acta de inicio)
- **Hito # 7**: Entregar todos los documentos requeridos para abrir la o las licitaciones de el o los contratos principales para la ejecución del Proyecto (a más tardar en el mes 28 contados a partir del acta de inicio)
- **Hito # 8**: Adjudicar el o los contratos principales para la ejecución del Proyecto (a más tardar en el mes 31 contados a partir del acta de inicio)

Actualmente, el contrato se encuentra en la fase 1 de ejecución, por lo tanto, no se ha cumplido ninguno de los hitos propuestos

2 Información legal

Fecha suscripción del contrato: 12 abril de 2021

Fecha acta de inicio: 20 abril de 2021

Plazo: 32 meses contados a partir del acta de inicio

Prórrogas: No

Suspensiones: No

Valor del contrato: $72.353.256.300 incluido IVA del 19%.

Adiciones: No

Modificaciones: No

2.1 Aspectos legales y administrativos

En el mes de reporte (20 de julio de 2021 a 19 de agosto de 2021) no se presentaron aspectos legales o administrativos en el marco del contrato interadministrativo 136 de 2021.

3 Información financiera

CDP: 001686 del 26 de marzo de 2021

CRP: 001711 de 13 de abril de 2021

Adiciones: No

3.1 Estado de facturación

A continuación, se presenta la forma de pago del contrato interadministrativo 136 de 2021 y su correspondiente estado de facturación. Sin embargo, se aclara que, a la fecha de corte del presente informe, la FDN emitió la cuenta de cobro No. 075/2021 correspondiente a la suma mensual de los meses 1 y 2 del contrato.

3.1.1 Valor del contrato

Para todos los efectos fiscales y jurídicos, el presente Contrato tiene un valor total de SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE ($72.353.256.300) IVA incluido del 19 % así como los demás impuestos, costos directos e indirectos a que haya lugar.

El valor del Contrato se discrimina de la siguiente manera:

3.1.1.1 Valor fijo del contrato

El valor fijo del contrato corresponde a La suma de SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS ($64.184.806.551) IVA incluido del 19%. Este valor se divide en el pago por entregables y el pago de la suma mensual tal y como se especifica a continuación.

- Suma mensual

Corresponde a una suma total de NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL VEINTINUEVE PESOS ($9.560.793.029) incluido IVA, así como los demás impuestos, costos directos e indirectos a que haya lugar, que será pagada en treinta y dos (32) cuotas mensuales iguales durante el plazo de ejecución del Contrato, sin exceder la suma total pactada.

Tabla 1 Ejecución suma mensual

No.	Descripción	Factura	Valor	Valor facturado	Valor pagado
1	Informe Mes 1 (20 abril de 2021 al 19 mayo de 2021)	En trámite	$ 298.774.782	$ 0	$ 0
2	Informe Mes 2 (20 mayo de 2021 al 19 junio de 2021)	En trámite	$ 298.774.782	$ 0	$ 0
3	Informe Mes 3 (20 junio de 2021 al 19 julio de 2021)	No radicado	$ 298.774.782	$ 0	$ 0
4	Informe Mes 4 (20 julio de 2021 al 19 agosto de 2021)	No radicado	$ 298.774.782	$ 0	$ 0

- Entregables

Corresponde a la suma de CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES TRECE MIL QUINIENTOS VEINTIDOS PESOS ($54.624.013.522) IVA incluido del 19%

Tabla 2 Ejecución valor fijo (entregables)

No.	Productos	%	Valor	Valor facturado	Valor pagado
0	FDN - Plan de trabajo y cronograma general de actividades	0,5%	$ 273.120.068	$ 0	$ 0
1	T1 - Plan de trabajo, metodología y cronograma detallado técnico	1%	$ 546.240.135	$ 0	$ 0
	L1 - Plan de trabajo y metodología legal				
	F1 - Plan de trabajo y metodología financiero				
1A	R1 - Plan de trabajo y metodología riesgos	0,5%	$ 273.120.068	$ 0	$ 0
2	Debida diligencia técnico	3%	$ 1.638.720.406	$ 0	$ 0
	Debida diligencia legal				
	Debida diligencia financiero				
3	Debida diligencia riesgos	1%	$ 546.240.135	$ 0	$ 0
	Benchmark y análisis preliminar riesgos				
4	Resumen ejecutivo, valoración y certificación CAPEX y OPEX.	29%	$ 15.840.963.921	$ 0	$ 0
	Informe técnico Aval técnico				
5	ET06-Topografía	2%	$ 1.092.480.270	$ 0	$ 0
	ET01-Demanda				
6	ET09-Interferencia con redes de servicios	4%	$ 2.184.960.541	$ 0	$ 0
	ET07-Diseño geométrico vial				
	ET10-Geotecnia y pavimentos				
	ET17-Material rodante				
	ET20-Diseño geométrico sistema metro				
7	ET02-POP	1%	$ 546.240.135	$ 0	$ 0
	ET15-PMP				
8	ET24-Proyecto de túnel	4%	$ 2.184.960.541	$ 0	$ 0
9	ET11-Estructuras	1%	$ 546.240.135	$ 0	$ 0
10	ET25-Estaciones y edificios	2%	$ 1.092.480.270	$ 0	$ 0
11	ET08-Urbanismo y paisajismo	2%	$ 1.092.480.270	$ 0	$ 0
	ET19-Patios y talleres				
12	ET03-Tránsito y PMT	0,5%	$ 273.120.068	$ 0	$ 0
13	ET04-Predial	4%	$ 2.184.960.541	$ 0	$ 0
	ET05-Ambiental y social				
14	ET14-RAMS	6%	$ 3.277.440.811	$ 0	$ 0
	ET12-Señalización, control de trenes				
	ET13-Comunicaciones				
	ET16-puertas de andén				
	ET18-Alimentación eléctrica y tracción				
	ET22-Superestructura de vía				
	ET23-CCO				
15	ET21-BIM	0,5%	$ 273.120.068	$ 0	$ 0
16	ET26-Costos de inversión – CAPEX	2%	$ 1.092.480.270		

No.	Productos	%	Valor	Valor facturado	Valor pagado
	ET27-Programa obra y flujo inversiones			$ 0	$ 0
	ET28-OPEX				
	ET29-Evaluación B/C				
17	Matriz de riesgos y contingencias	1%	$ 546.240.135	$ 0	$ 0
	Esquema de asignación de riesgos				
18	Tratamiento riesgos asegurables y no asegurables	1%	$ 546.240.135	$ 0	$ 0
	Análisis condiciones de mercado				
19	Estructuración programa de seguros y garantías	0,5%	$ 273.120.068	$ 0	$ 0
20	Modelo financiero y análisis de escenarios y viabilidad financiera y jurídica del proyecto	2%	$ 1.092.480.270	$ 0	$ 0
	Diseño e implementación de la estructura de la transacción y viabilidad jurídica				
21	Documentación (estudios previos, hoja de términos y cuarto de datos) PMO	1,5%	$ 819.360.203	$ 0	$ 0
	Apéndices técnicos y prepliegos proceso PMO				
	Pliegos contrato PMO				
22	Documentación (estudios previos, hoja de términos y cuarto de datos) contrato principal	10%	$ 5.462.401.352	$ 0	$ 0
	Apéndices técnicos y prepliegos proceso principal (precalificación, manifestación int.)				
23	Documentación (estudios previos, hoja de términos y cuarto de datos) interventoría	3,5%	$ 1.911.840.473	$ 0	$ 0
	Documentación (estudios previos, hoja de términos y cuarto de datos) Auscultación				
	Apéndices técnicos y prepliegos proceso interventoría				
	Apéndices técnicos y prepliegos proceso Auscultación				
24	Pliegos contrato principal	14%	$ 7.647.361.893	$ 0	$ 0
25	Informe final acompañamiento proceso selección	2,5%	$ 1.365.600.338	$ 0	$ 0

3.1.1.2 Gastos reembolsables

La suma de hasta OCHO MIL CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($8.168.449.749) IVA incluido del 19%.

A la fecha no se ha facturado ningún valor correspondiente a *Gastos reembolsables.*

4 Información técnica

La FDN ajustó el Entregable 0 del contrato 136 de 2021, denominado *Plan de Trabajo y cronograma general de actividades* atendiendo las observaciones formuladas por el equipo de la EMB. Dicho producto fue presentado a la EMB el pasado jueves 05 de agosto de 2021 y actualmente se encuentra en revisión de la entidad.

En el mes de referencia, y de acuerdo con lo establecido en el contrato, se avanzó en el desarrollo de la **fase 1** – Selección y contratación de asesores. Al respecto, se tuvieron los siguientes avances:

4.1 Proceso de selección FDN-VE-CP-07-2021:

Que tiene por objeto "Prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá":

- 21/07/2021: Publicación del informe de evaluación de los requisitos habilitantes. Se publicó el informe de requisitos habilitantes en el cual las propuestas de la UT MOVIUS y la UT ESTRUCTURADOR SLMB.

- 28/07/2021: Exposición virtual de la "Metodología y Enfoque" de los oferentes habilitados. La UT MOVIUS y la UT ESTRUCTURADOR SLMB hicieron su presentación virtual en el marco del Proceso de Selección.

- 30/07/2021: Audiencia de apertura de la oferta económica y aceptación de la mejor Oferta. Se seleccionó a la UT Movius – Movilidad Urbana Sostenible para prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá.

- 06/08/2021: Se firmó el contrato 056 de 2021 entre la FDN y la Unión Temporal MOVIUS, dando cumplimiento al Hito No. 1 del contrato 136 de 2021.

- 17/08/2021: Firma del acta de inicio del contrato 056 de 2021

En el desarrollo de la ejecución contractual el equipo consultor, compuesto por la FDN y sus asesores, se encuentra desarrollando la primera versión del Entregable 1 del contrato 136 de 2021, la cual se entregará a la EMB el próximo lunes 30 de agosto de 2021 de acuerdo con el cronograma del contrato 136 de 2021.

4.2 Proceso de selección FDN-VE-CP-12-2021:

Que tiene por objeto "Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a los estudios y diseños técnicos de factibilidad y los apéndices técnicos que hacen parte del Contrato de Consultoría cuyo objeto es "prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá"

- 21/07/2021: Una vez cumplido el plazo para la presentación de ofertas a la Financiera, el proceso fue declarado desierto.

Debido a la declaratoria del proceso desierto y una vez entendida las principales preocupaciones del mercado al respecto del resultado obtenido, la FDN presentó como propuesta para abrir un segundo proceso de interventoría realizar una división del alcance en dos partes (A) Estudios y Diseños (Fase 2 y 3 del Contrato Interadministrativo) y parte (B) Apéndices Técnicos (Fase 4 del Contrato Interadministrativo), de tal manera que se segmenten los alcances que puedan llegar a configurar eventuales conflictos de interés para participar en etapas posteriores del proyecto.

Una vez la propuesta fue aceptada por la EMB, se procedió a publicar el proceso de selección FDN-VE-CP-15-2021 correspondiente a la Interventoría Integral – Parte A.

4.3 Proceso de selección FDN-VE-CP-15-2021:

Que tiene por objeto la *Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a los estudios y diseños técnicos de factibilidad que hacen parte del Contrato de Consultoría cuyo objeto es "prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá".* En el marco del mencionado proceso, se tuvieron los siguientes avances:

- 05/08/2021: Se publicaron los términos de condiciones contractuales y los respectivos anexos del proceso de selección.
- 06/08/221: Se publicó la adenda 1 como fe de erratas a la redacción al capítulo XXX.
- 17/08/2021: Se recibieron 88 observaciones de 10 empresas interesadas en el proceso. Se espera que, de acuerdo con el cronograma del proceso que se muestra a continuación, la FDN publique las respuestas a las observaciones el próximo viernes 20 de agosto de 2021.

Actividad	Fecha
Publicación de TCC definitivos	05 de agosto de 2021
Fecha límite para entrega de observaciones	17 de agosto de 2021, 5:00 pm
Publicación de respuesta a observaciones a los TCC	Hasta el 20 de agosto de 2021
Entrega de las ofertas a la FINANCIERA	01 de septiembre de 2021, 9:00 a.m. meet.google.com/mmu-jsfr-inz
Evaluación de los requisitos habilitantes de las ofertas y subsanación de requisitos	Desde el 01 de septiembre hasta el 06 de septiembre de 2021
Publicación de informe de evaluación de los requisitos habilitantes	06 septiembre de 2021
Observaciones de los interesados al informe de verificación de los requisitos habilitantes	Hasta el 8 de septiembre de 2021, hasta las 2:00 pm
Respuestas a los interesados frente a las observaciones	09 de septiembre de 2021

Exposición virtual de la "Metodología y Enfoque" de los oferentes habilitados	10 de septiembre de 2021 (el orden y horario específico de las exposiciones se hará según el orden de llegada de las propuestas a los oferentes) Cada Oferente deberá entregar el documento de soporte en el momento que haga la exposición
Audiencia de apertura de la oferta económica y aceptación de la mejor Oferta	10 de septiembre de 2021, a las 04:00 p.m. meet.google.com/jyn-mgvf-hmu
Suscripción contrato	17 de septiembre de 2021
Entrega de pólizas	Dentro de los 5 días hábiles siguientes a la suscripción del contrato

4.4 Componente técnico

A la fecha no se tienen actividades a reportar.

4.5 Componente legal

A la fecha no se tienen actividades a reportar.

4.6 Componente financiero

A la fecha no se tienen actividades a reportar.

4.7 Componente riesgos

A la fecha no se tienen actividades a reportar.

4.8 Interventoría Integral

A la fecha no se tienen actividades a reportar, toda vez que se encuentra en curso el proceso de selección que pretende seleccionar el asesor en esta materia.

4.9 Estado de entregables

A continuación, se presenta el estado de avance de cada uno de los entregables contemplados:

Tabla 3 Estado entregables

No.	Productos	Estado/Comentario
0	FDN - Plan de trabajo y cronograma general de actividades	Radicado a la EMB el día 04 de mayo de 2021 bajo radicado EXT21-0002669.
		Observaciones remitidas por la EMB bajo radicado EXTS21- 0001876 de fecha 18 de mayo de 2021.
		Versión 2 del documento enviado por la FDN el día vieres 04 de junio de 2021 bajo radicado EXT21 – 0003501.
		Observaciones a la versión 2 enviadas por EMB el día 17 de junio de 2021 bajo radicado EXTS21-0002454.
		Versión 3 del documento enviada por la FDN el 29 de junio de 2021 bajo radicado EXT21-0004206.

No.	Productos	Estado/Comentario
		Observaciones emitidas por la EMB el día 2 de julio de 2021 en el Comité Técnico
		Versión 4 del documento enviada por la FDN el 5 de agosto de 2021 bajo radicado EXT21-0005570.
1	T1 - Plan de trabajo, metodología y cronograma detallado técnico	En elaboración.
	L1 - Plan de trabajo y metodología legal	
	F1 - Plan de trabajo y metodología financiero	
1A	R1 - Plan de trabajo y metodología riesgos	Pendiente de elaboración.
2	Debida diligencia técnico	Pendiente de elaboración.
	Debida diligencia legal	
	Debida diligencia financiero	
3	Debida diligencia riesgos	Pendiente de elaboración.
	Benchmark y análisis preliminar riesgos	
4	Resumen ejecutivo, valoración y certificación CAPEX y OPEX.	Pendiente de elaboración.
	Informe técnico Aval técnico	
5	ET06-Topografía	Pendiente de elaboración.
	ET01-Demanda	
6	ET09-Interferencia con redes de servicios	Pendiente de elaboración.
	ET07-Diseño geométrico vial	
	ET10-Geotecnia y pavimentos	
	ET17-Material rodante	
	ET20-Diseño geométrico sistema metro	
7	ET02-POP	Pendiente de elaboración.
	ET15-PMP	
8	ET24-Proyecto de túnel	Pendiente de elaboración.
9	ET11-Estructuras	Pendiente de elaboración.
10	ET25-Estaciones y edificios	Pendiente de elaboración.
11	ET08-Urbanismo y paisajismo	Pendiente de elaboración.
	ET19-Patios y talleres	
12	ET03-Tránsito y PMT	Pendiente de elaboración.
13	ET04-Predial	Pendiente de elaboración.
	ET05-Ambiental y social	
14	ET14-RAMS	Pendiente de elaboración.
	ET12-Señalización, control de trenes	
	ET13-Comunicaciones	
	ET16-puertas de andén	
	ET18-Alimentación eléctrica y tracción	
	ET22-Superestructura de vía	
	ET23-CCO	
15	ET21-BIM	Pendiente de elaboración.

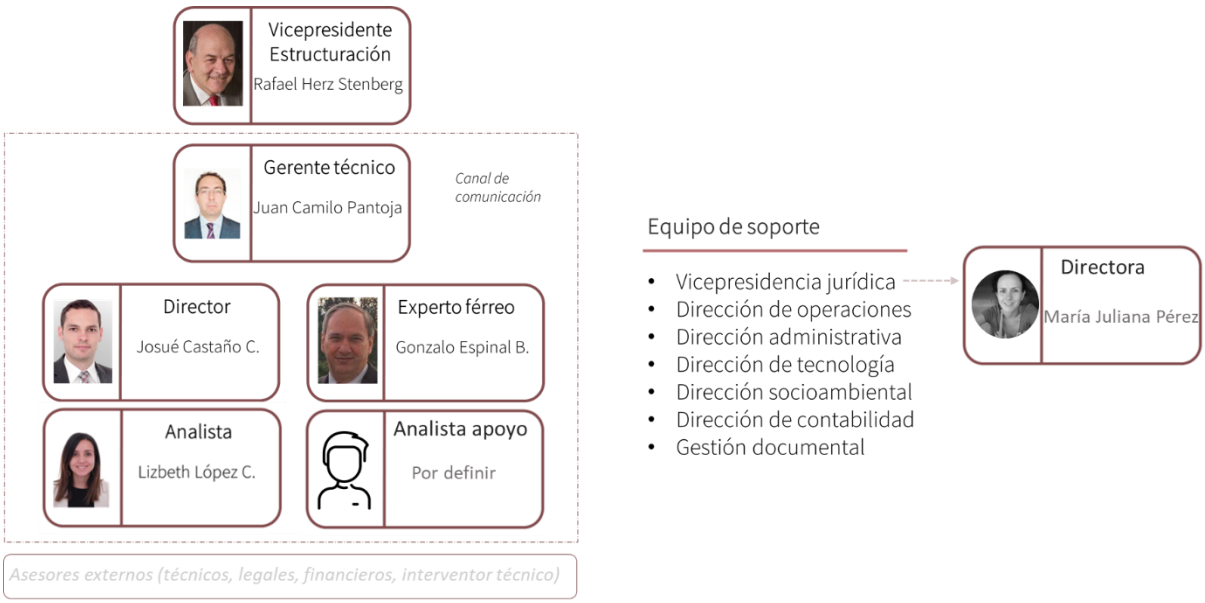
No.	Productos	Estado/Comentario
16	ET26-Costos de inversión – CAPEX	Pendiente de elaboración.
	ET27-Programa obra y flujo inversiones	
	ET28-OPEX	
	ET29-Evaluación B/C	
17	Matriz de riesgos y contingencias	Pendiente de elaboración.
	Esquema de asignación de riesgos	
18	Tratamiento riesgos asegurables y no asegurables	Pendiente de elaboración.
	Análisis condiciones de mercado	
19	Estructuración programa de seguros y garantías	Pendiente de elaboración.
20	Modelo financiero y análisis de escenarios y viabilidad financiera y jurídica del proyecto	Pendiente de elaboración.
	Diseño e implementación de la estructura de la transacción y viabilidad jurídica	
21	Documentación (estudios previos, hoja de términos y cuarto de datos) PMO	Pendiente de elaboración.
	Apéndices técnicos y prepliegos proceso PMO	
	Pliegos contrato PMO	
22	Documentación (estudios previos, hoja de términos y cuarto de datos) contrato principal	Pendiente de elaboración.
	Apéndices técnicos y prepliegos proceso principal (precalificación, manifestación int.)	
23	Documentación (estudios previos, hoja de términos y cuarto de datos) interventoría	Pendiente de elaboración.
	Documentación (estudios previos, hoja de términos y cuarto de datos) Auscultación	
	Apéndices técnicos y prepliegos proceso interventoría	
	Apéndices técnicos y prepliegos proceso Auscultación	
24	Pliegos contrato principal	Pendiente de elaboración.
25	Informe final acompañamiento proceso selección	Pendiente de elaboración.

4.10 Análisis de ruta crítica del proyecto

A la fecha de corte del presente informe no se ha elaborado ni aprobado plan de trabajo y cronograma detallado del proyecto, razón por la cual no se cuenta con un análisis de la ruta crítica del mismo.

4.11 Organigrama

La figura presentada a continuación presenta el organigrama del equipo de la FDN de acuerdo con lo establecido en el Entregable 0 del proyecto.



Teniendo en cuenta que a la fecha se está adelantando la selección de asesores por parte de la FDN, no se cuenta con un organigrama de estos.

5 Registro de PQRS

A continuación se relacionan los PQRS relacionados con el Contrato 136 de 2021 que fueron atendidos en el periodo de reporte.

Radicado de entrada FDN	**Fecha de radicación de entrada**	**Asunto**	**Radicado de salida en la FDN**
202171722652	10/8/2021	Senador Wilson Arias - Derecho de Petición formulado con fundamento en el artículo 258 de la Ley 5 de 1992, en concordancia con el artículo 16 de la ley 1909 de 2018 - Estatuto de la Oposición	202171711131 18/08/2021

6 Información de gestión administrativa

A continuación, se presenta el consolidado de reuniones y correspondencia de la FDN con terceros en el marco del contrato 136 de 2021

6.1 Gestión con EMB

La siguiente tabla presenta el resumen de las reuniones llevadas a cabo en el periodo de reporte

Tabla 4 Reuniones realizadas

Fecha	Objeto	Temas tratados	Asistentes
22/07/2021	Comité Técnico 04	- Informe de procesos de selección adelantados por la FDN	EMB - FDN
29/07/2021	Reunión de seguimiento	- Informe de procesos de selección adelantados por la FDN	EMB - FDN
05/08/2021	Reunión de seguimiento	- Informe de procesos de selección adelantados por la FDN	EMB - FDN
12/08/2021	Reunión de seguimiento	- Informe procesos de selección adelantados por FDN - Coordinación con entidades de orden nacional - Componente de captura de valor del proyecto.	EMB - FDN
18/08/2021	Reunión temática	- Aval técnico	EMB-FDN-UT MOVIUS-MINTRANS-DNP
19/08/2021	Reunión de seguimiento	- Planteamiento preliminar de reuniones - Informe de proceso de selección de la interventoría adelantado por FDN.	EMB - FDN

6.2 Gestión con terceros

En el periodo del informe no se reportan actividades con terceros.

7 Conclusiones y recomendaciones

- El contrato 136 de 2021 se encuentra en ejecución de la Fase 1 – Planeación y proceso de selección asesores. El pasado 06 de agosto de 2021 se cumplió el Hito No. 1 del contrato.
- Teniendo en cuenta los antecedentes del proceso FDN – VE – CP – 12 – 2021, así como las observaciones formuladas por los interesados en el proceso FDN – VE – CP – 15 -2021, y el hecho de que el propietario del proyecto es quien debe fijar las condiciones de conflicto de interés asociadas con el proyecto y sus procesos de contratación, la FDN ha solicitado a la EMB pronunciarse claramente sobre las condiciones de conflicto de interés aplicables al Procesos de Selección con el fin de dar respuesta a los interesados y poder avanzar en el proceso de selección.

8 Anexos

- Actas de reuniones realizadas durante el periodo

Hoja de control

Control de cambios			
Versión del documento	**Sección**	**Descripción del cambio**	**Fecha**
1	Todo el documento	Primera versión del documento.	02/09/2021
2	Todo el documento	Ajustes por comunicación EMB EXTS21-0004013	15/09/2021
3	Capítulo 4.11 y 6	Ajutes por comunicación EMB EXTS21-0004395	28/09/2021
4	Capítulo 4.11	Ajutes por comunicación EMB EXTS21-0004728	20/10/2021

Aprobado por: _____

AYUDA DE MEMORIA –CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 136 DE 2021

Ciudad y Sitio de Reunión	Fecha	Hora Inicio	Hora Final (máx)
Reunión virtual –Contrato Interadministrativo 136 de 2021 (https://meet.google.com/dnh-ouhe-tbt)	Jueves 29 de julio de 2021	9:00 a.m.	10:00 a.m.

Asistentes

- Rafael Herz – FDN
- Jorge Mario Tobón – EMB
- David Francisco Meléndez – EMB
- Juan Camilo Pantoja - FDN
- Josué Castaño – FDN
- Gonzalo Espinal – FDN
- Lizbeth López - FDN
- Javier Flechas – EMB
- Ricardo Cardenas – EMB
- Andres Quevedo – EMB
- Jaime Lemoine – EMB
- Luis German Vizcaino – EMB
- Priscila Sanchez – EMB

Agenda

1. Informe procesos de selección FDN-VE-CP-07-2021 que tiene por objeto “Prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá” y FDN-VE-CP-12-2021 que tiene por objeto “Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a los estudios y diseños técnicos de factibilidad y los apéndices técnicos que hacen parte del Contrato de Consultoría cuyo objeto es “prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá”

Desarrollo de la reunión

1. Informe proceso de selección:

La FDN presentó al Comité técnico el estado de avance en el desarrollo de los procesos de selección, así:

FDN-VE-CP-07-2021

De acuerdo con el cronograma del proceso de selección el pasado miércoles 28 de julio de 2021 se realizaron las presentaciones por cada uno de los proponentes, en el marco de la evaluación del Criterio 2 – Metodología y enfoque de trabajo.

La FDN comenta que las dos presentaciones tuvieron una alta calidad y estuvieron acompañadas de los correspondientes documentos escritos de metodología, enfoque y cronograma. El próximo viernes 30 de julio de 2021 se realizará la apertura de las ofertas económicas y la aceptación de la mejor oferta.

FDN-VE-CP-12-2021

Por otra parte, con respecto al proceso de selección FDN – VE – CP – 12 – 2021, correspondiente a la Interventoría Integral del componente técnico, que fue declarado desierto el pasado 21 de julio de 2021, la FDN menciona que tal como se ha comentado en reuniones previas, la FDN ha analizado diferentes opciones para la contratación de la interventoría de tal manera que se minimicen los impactos en el proyecto.

Desarrollo de la reunión
La EMB comenta que es necesario que la FDN aplique su manual de contratación para contratar un equipo revisor o supervisor de sus asesores (técnico, legal, financiero y de riesgos) para que ejerzan sus funciones en el periodo de tiempo en el cual no se cuente con la interventoría integral y mientras se avanza en el nuevo proceso en el menor tiempo posible.

AYUDA DE MEMORIA – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 136 DE 2021

Ciudad y Sitio de Reunión	Fecha	Hora Inicio	Hora Final (máx)
Reunión virtual – Contrato Interadministrativo 136 de 2021 (https://meet.google.com/dnh-ouhe-tbt)	Jueves 05 de agosto de 2021	9:00 a.m.	09:30 a.m.

Asistentes

- Rafael Herz – FDN
- Jorge Mario Tobón – EMB
- David Francisco Meléndez - EMB
- Juan Camilo Pantoja - FDN
- Josué Castaño – FDN
- Gonzalo Espinal – FDN
- Lizbeth López - FDN
- Javier Flechas – EMB
- Ricardo Cardenas – EMB
- Andres Quevedo – EMB
- Jaime Lemoine – EMB
- Luis German Vizcaino – EMB
- Priscila Sánchez – EMB

Agenda

1. Informe procesos de selección FDN-VE-CP-07-2021 que tiene por objeto “Prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá” y FDN-VE-CP-15-2021 que tiene por objeto “Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a los estudios y diseños técnicos de factibilidad y los apéndices técnicos que hacen parte del Contrato de Consultoría cuyo objeto es “prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá”
2. Permisos acceso a predio del Patio – Taller (Fontanar del Rio)

Desarrollo de la reunión

1. Informe proceso de selección:

La FDN presentó al Comité técnico el estado de avance en el desarrollo de los procesos de selección:

- De acuerdo con el cronograma del proceso de selección FDN – VE – CP – 07 – 2021 objeto “Prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá”, el pasado viernes 30 de julio de 2021 se realizó la audiencia de apertura y aceptación de la mejor oferta, en la cual resultó como ganadora del proceso Movius – UT Movilidad Urbana Sostenible.
  Se espera que el día de mañana viernes 06 de agosto de 2021 se suscriba el correspondiente contrato de acuerdo con los plazos establecidos en los TCC del proceso.

La empresa Metro de Bogotá S.A. solicita conocer las hojas de vida de las personas que van a liderar la asesoría técnica, legal, financiera y de riesgos.

Por otra parte, la FDN compartió con la Empresa Metro de Bogotá que se inició el proceso de selección de la interventoría parte A, FDN – VE – CP – 15 – 2021, que tiene por objeto:“Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a los estudios y diseños técnicos de factibilidad que hacen parte del Contrato de Consultoría

Desarrollo de la reunión

cuyo objeto es "prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá, encargada de las actividades correspondientes a las fases 2 y 3 del contrato 136.

El cronograma contemplado para el proceso es:

Actividad	Fecha
Publicación de TCC definitivos	05 de agosto de 2021
Fecha límite para entrega de observaciones	17 de agosto de 2021, 5:00 pm
Publicación de respuesta a observaciones a los TCC	Hasta el 20 de agosto de 2021
Entrega de las ofertas a la FINANCIERA	27 de agosto de 2021, 9:00 a.m. meet.google.com/mmu-jsfr-inz
Evaluación de los requisitos habilitantes de las ofertas y subsanación de requisitos	Desde el 27 de agosto hasta el 01 de septiembre de 2021
Publicación de informe de evaluación de los requisitos habilitantes	01 septiembre de 2021
Observaciones de los interesados al informe de verificación de los requisitos habilitantes	Hasta el 3 de septiembre de 2021, hasta las 2:00 pm
Respuestas a los interesados frente a las observaciones	06 de septiembre de 2021
Exposición virtual de la "Metodología y Enfoque" de los oferentes habilitados	07 de septiembre de 2021 (el orden y horario específico de las exposiciones se hará según el orden de llegada de las propuestas a los oferentes) Cada Oferente deberá entregar el documento de soporte en el momento que haga la exposición
Audiencia de apertura de la oferta económica y aceptación de la mejor Oferta	08 de septiembre de 2021, a las 10:00 a.m. meet.google.com/jyn-mgvf-hmu
Suscripción contrato	15 de septiembre de 2021
Entrega de pólizas	Dentro de los 5 días hábiles siguientes a la suscripción del contrato

Las partes coinciden en la necesidad de agilizar la manera en que la FDN ejercerá la supervisión del contrato de los asesores en el periodo de desfase entre la suscripción del acta de inicio de los asesores y de la interventoría; para lo cual la FDN indica que entre el jueves 05 y viernes 06 de agosto de 2021 enviará su concepto legal sobre la pertinencia de suscribir un otrosí modificatorio al Contrato 136 de 2021.

2. La FDN consulta si la gestión de los permisos para la entrada al predio del Patio – Taller los realizan directamente, a través de la EMB o a través de la Alcaldía Mayor de Bogotá. La EMB indica que la solicitud se hará en conjunto EMB – FDN y, en caso de requerirse, se escalaría posteriormente a la Alcaldía Mayor. La FDN se comprometió a enviar el borrador de la comunicación para revisión de la EMB.

Puntos Decisorios

- La reunión finaliza a las 09:30 a.m.

AYUDA DE MEMORIA- REUNIÓN DE SEGUIMIENTO – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 136 DE 2021

Ciudad y Sitio de Reunión	Fecha	Hora Inicio	Hora Final (máx)
Reunión virtual (https://meet.google.com/dnh-ouhe-tbt)	Jueves 19 de agosto de 2021	9:00 a.m.	10:00 a.m.

Asistentes

- Rafael Herz – FDN
- Jorge Mario Tobón – EMB
- David Francisco Meléndez - EMB
- Leonidas Narváez - EMB
- Juan Camilo Pantoja - FDN
- Josué Castaño – FDN
- Gonzalo Espinal – FDN
- Lizbeth López - FDN
- Javier Flechas – EMB
- Ricardo Cardenas – EMB
- Andres Quevedo – EMB
- Jaime Lemoine – EMB
- Luis German Vizcaino – EMB
- Priscila Sanchez – EMB
- William González - EMB
- María Juliana Pérez – FDN
- Daniel Castilla – EMB
- María Catalina Chacón – EMB
- Sebastián Cárdenas – EMB

Agenda del comité

1. Planteamiento preliminar de reuniones
2. Informe de proceso de selección de la interventoría adelantado por FDN.

Desarrollo de la reunión

1. Planteamiento preliminar de reuniones

La FDN informa a la Empresa Metro de Bogotá que el pasado martes 17 de agosto de 2021 se firmó el Acta de Inicio del Contrato 056 de 2021 con la UT MOVIUS, quienes prestarán asesoría a la FDN en los componentes técnicos, legales, financieros y de riesgos en el marco de la estructuración de Línea 2 del Metro de Bogotá. Con lo anterior en esa dicha fecha se dió inicio a la Fase 2 del Contrato Interadministrativo.

Producto de lo anterior, y con el fin de adelantar discusiones y análisis de la estructuración integral, la FDN y sus asesores plantearon la necesidad de realizar las siguientes reuniones:

No.	Entidad	Posibles Temas	Posibles áreas/subdirecciones
1	Secretaría de Hacienda	Presupuesto	Subsecretaría Técnica
			Dirección de Crédito Público
			Dirección de Presupuesto
			Oficina de Análisis y Control de Riesgos (informativo)
2	Secretaría de Planeación	Riesgos	
		CONFIS	
3		Presupuesto	Presupuesto

Desarrollo de la reunión

	Ministerio de Hacienda	Marco fiscal de mediano plazo, cupo del sector transporte	Crédito Público
4	Empresa Metro de Bogotá y FDN	Capacidad de endeudamiento	
		Manejo de predios y redes	
		Calificación de riesgo	
		Financiación con multilaterales	
		Aspectos Operacionales y de visión de la EMB	
		Estructura legal de la transacción (incluyendo régimen del contrato e ideas base para futura hoja de términos)	Oficina Asesora Jurídica Gerencia Técnica Gerencia de Estructuración Financiera
		Obtención de la información necesaria para llevar a cabo la debida diligencia legal	Oficina Asesora Jurídica Gerencia Técnica Gerencia de Estructuración Financiera
		Riesgos	

La EMB manifiesta su acuerdo y su disposición para la realización de las reuniones planteadas. Se acuerda realizar reuniones posteriores entre los equipos para coordinar las fechas y horarios de las reuniones mencionadas.

2. Informe de procesos de selección adelantados por FDN:

La FDN comunicó a la EMB que el pasado 17 de agosto de 2021 se cerró el plazo para la presentación de observaciones al proceso FDN – VE – CP – 15 – 2021, cuyo objeto es “Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a los estudios y diseños técnicos de factibilidad y los apéndices técnicos que hacen parte del Contrato de Consultoría cuyo objeto es “prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá”
En total, se recibieron 78 observaciones de 8 empresas. Las observaciones estuvieron relacionadas principalmente con los perfiles de los profesionales, la minuta del contrato, el alcance de los servicios y los potenciales conflictos de interés en los cuales estarían incursos los adjudicatarios del proceso de selección.

Con respecto a este último punto, la FDN manifiesta la necesidad de que la EMB, como propietaria del Proyecto, defina los estos potenciales conflictos de intereses y restricciones. Por lo anterior, enviará una comunicación el día de hoy compartiendo el detalle de las observaciones recibidas y solicitando el pronunciamiento de la EMB. El plazo máximo para dar respuesta a las observaciones es mañana viernes 20 de agosto de 2021.

Puntos Decisorios

-

La reunión finaliza a las 10:00 a.m.

ACTA DE COMITÉ No. 04 – CONTRATO 136 DE 2021

Ciudad y Sitio de Reunión	Fecha	Hora Inicio	Hora Final (máx)
Reunión virtual - Comité Técnico No. 4 (https://meet.google.com/dnh-ouhe-tbt)	Jueves 22 de julio de 2021	9:00 a.m.	10:15 a.m.

Asistentes

Financiera de Desarrollo Nacional:
- Rafael Herz – Vicepresidente de Estructuración

Empresa Metro de Bogotá:
- Jorge Mario Tobón – Delegado – Gerente Técnico
- David Francisco Meléndez Guevara – Asesor -Gerencia General y Supervisor Cto 136-2021

Invitados:
- Juan Camilo Pantoja - FDN
- Josué Castaño – FDN
- Gonzalo Espinal – FDN
- Lizbeth López - FDN
- Javier Flechas – EMB
- Ricardo Cardenas – EMB
- Andres Quevedo – EMB
- Jaime Lemoine – EMB
- Luis German Vizcaino – EMB
- Priscila Sánchez – EMB

Agenda del Comité técnico

1. Verificación asistencia de los integrantes del Comité
2. Informe procesos de selección de asesores FDN FDN-VE-CP-07-2021 que tiene por objeto "*prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá*" y FDN-VE-CP-12-2021 que tiene por objeto "*Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a los estudios y diseños técnicos de factibilidad y los apéndices técnicos que hacen parte del Contrato de Consultoría cuyo objeto es "prestar los servicios de asesoría especializada en los componentes legal, de riesgos, técnico y financiero para el acompañamiento a la FDN en la estructuración de la Línea 2 del Metro de Bogotá"*" en el marco de la Fase 1 del Contrato interadministrativo.

Desarrollo de la reunión

1. Verificación asistencia de los integrantes del Comité

De acuerdo con lo previsto en la Cláusula Décima Segunda del Contrato, se verificó la asistencia de:

i) Por parte de la EMB: Jorge Mario Tobón – Gerente Técnico en su condición de delegado del Gerente General David Francisco Meléndez Guevara – Asesor Gerencia General – Supervisor

ii) Por parte de la FDN: Rafael Herz Stenberg – Vicepresidente de Estructuración

Una vez verificada la asistencia de los integrantes del Comité, se procedió a revisar los siguientes asuntos:

2. Informe proceso de selección:

La FDN presentó al Comité técnico el estado de avance en el desarrollo de los procesos de selección, así

- Proceso de selección FDN-VE-CP-07-2021 (Asesores técnico, legales financieros y de riesgos)
  - El 14 de julio de 2021 se recibieron dos (2) propuestas de las siguientes estructuras plurales:
    - UTMOVIUS (Garrigues + Brigard + KPMG + Bonus + Systra + Ingetec)
    - UT Estructurador SLMB (Durán & Osorio + EY + Structure + Egis + Iceacsa)

Los requisitos habilitantes de dichas propuestas fueron evaluados por la FDN, obteniendo como resultado que los dos proponentes se encuentran habilitados para continuar con la siguiente fase del proceso de selección,

Desarrollo de la reunión

es decir, en la evaluación del criterio 2 – Metodología y enfoque de trabajo. Las presentaciones metodológicas se tienen programadas para el próximo miércoles 28 de julio entre las 9 a.m. y la 1.00 p.m.

La FDN comenta que en días anteriores se recibió una observación de uno de los oferentes, solicitando tener acceso a la totalidad de la información producto del Convenio Interadministrativo No. 068 de 2020, razón por la cual se programó una presentación de dichos resultados para el viernes 23 de julio de 2021 a las 10:30 a.m.

La EMB no encuentra objeción a la publicación de todos los entregables/productos del mencionado convenio, ya que se trata de información pública.

En razón a lo anterior, la FDN publicará dicha información en el marco del proceso.

- Proceso de selección FDN-VE-CP-12-2021 (Interventoría al componente técnico)

La FDN menciona que dicho proceso fue declarado desierto, pues una vez cumplido el plazo máximo establecido en los Términos de Condiciones Contractuales (TCC) para la entrega de ofertas a la FDN, no se recibió ninguna.

La FDN realiza una presentación con el análisis de la opción de dividir el alcance de la interventoría en dos partes (A) Estudios y Diseños (Fase 2 y Fase 3 del Contrato interadministrativo), (B) Apéndices Técnicos (Fase 4 del Contrato interadministrativo), de tal manera que se segmenten los alcances que puedan llegar a configurar eventuales conflictos de interés para participar en etapas posteriores del proyecto.

Sin embargo, la FDN manifiesta que para hacer esta división por partes es necesario lo siguiente:

1. El pronunciamiento por parte de la EMB, sobre si existe o no conflicto de interés de la empresa o estructura plural que realice la interventoría a la Parte A.
2. Cláusula décima primera – Interventoría integral:
   a. Aprobación por parte de EMB a la división del alcance según propuesta de la FDN.
   b. Modificar Cláusula décima primera del Contrato interadministrativa para que a la FDN se le permita iniciar las actividades con el asesor sin contar con la interventoría (definición Hito 1 – inicio fase 2), y que los productos serán revisados/aprobados una vez esta sea contratada.

La EMB sugiere que, teniendo en cuenta el desfase que se va a presentar entre la contratación de los asesores (técnico, legal, financiero y de riesgos) y de la interventoría integral para el componente técnico, la FDN analice la posibilidad de contratar un revisor o supervisor en el marco del manual de contratación de la FDN, mientras se contrata la interventoría.

Puntos Decisorios

- La FDN enviará solicitud formal con las análisis y solicitud de los puntos en los que requiere pronunciamiento de la EMB para avanzar en la contratación de la interventoría.
- La EMB dará respuesta a la FDN en lo relacionado con el conflicto de interés.

La sesión del comité finaliza a las 10:15 a.m.

Jorge Mario Tobón González
Gerente Técnico
Empresa Metro de Bogotá
Delegado del Gerente General

David Meléndez Guevara
Supervisor contrato 136/2021
Empresa Metro de Bogotá

Rafael Herz Stenberg
Vicepresidente de Estructuración
Financiera de Desarrollo Nacional