1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 04

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.0398 de 2.022

Nombre completo del contratista: LUIS SEBASTIÁN HERRERA CARDONA

Documento de identificación: 1.144.063.012 de Cali (V)

Nombre del supervisor: FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL AREA DE INFRAESTRUCTURA, PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO ESPECIAL DEPORTIVO CULTURAL TURISTICO EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI, EN ESPECIAL EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO DENOMINADO: ADECUACIÓN DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI BP-26002548

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
21/ENERO/2022	30/JUNIO/2022

Modificación(es) al contrato: Modificación al contrato: Modificación No.1 PRORROGAR el contrato de prestación de Servicios APOYO A LA GESTIÓN No. 4162.010.26.1.0398-2022 hasta el 15 de mayo del 2022.

Modificación No. 2.
PRIMERO: PRORROGAR el contrato de prestación de Servicios de APOYO A LA GESTIÓN No. 4162.010.26.1.0398-2022 hasta el 30 de junio del 2022.

SEGUNDO: ADICIONAR al contrato de Prestación de Servicios de APOYO A LA GESTIÓN No.4162.010.26.1.0398-2022 por OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($8.576.000)

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: DIECISIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE ($17.152.000.)

Adición: OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($8.576.000)

Prórroga No 1. Prorrogar el contrato de prestación de Servicios APOYO A LA GESTIÓN No 4162.010.26.1. 0398-2022 hasta el 15 de mayo del 2022.

Prórroga No 2. Prorrogar el contrato de prestación de Servicios de APOYO A LA GESTIÓN No 4162.010.26.1. 0309-2022 hasta el 30 de Junio del 2022

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 25.728.000	$4.288.000	$12.864.000	$8.576.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9432471904 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1403889985 Operador: APORTES EN LÍNEA Fecha de Pago: 07/ABRIL/2022 Periodo de pago de la seguridad social: MARZO 2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe financiero y contable: se anexa certificado ARL, riesgo 4.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0398 de 2022, el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

- El contratista realizó el curso de Piloto Profesional de Drones, el cual tiene una dedicación de 100 horas.

- El contratista trabajó con el equipo de presupuesto y contratación para realizar ajustes al proyecto en el escenario deportivo barrial “La estrella” apoyando la coordinación técnica y presupuestal del proyecto Adecuación Polideportivo la Estrella, Comuna 20.

- El contratista trabajó con el equipo de presupuesto y contratación para realizar la estructuración al proyecto de pista atlética en el escenario deportivo barrial Villa del Sur.

- El contratista trabajó con el equipo de Diseño para la elaboración de proyectos arquitectónicos y/o constructivos para los proyectos formulados para el POAI 2020, 2021 Y 2022, así como para los proyectos de Dependencia.

- El contratista brindo apoyo en la elaboración de la presentación de Infraestructura Deportiva, de los proyectos que se han presentado al Ministerio del Deporte, así como los proyectos que se presentarán a dicho Organismo.

- El contratista realizó parte del equipo técnico para la revisión de actividades pendientes realizadas con observaciones del convenio interadministrativo N° 1.320-59.2-01-0093, entre DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA-SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT; EL INSTITUTO DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FISICA Y LA RECREACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA – INDERVALLE Y EL FONDO MIXTO PARA LA PROMOCIÓN DEL DEPORTE DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL Y EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN con el propósito DE AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS, OPERATIVOS

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Y CONTABLES PARA CONTRIBUIR A LA EJECUCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI DEL VALLE DEL CAUCA, PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DE LOS JUEGOS PANAMERICANOS. Los comités son sobre las intervenciones que se realizan en los siguientes escenarios:

Unidad Deportiva Jaime Aparicio:

- Piscinas Hernando Botero O'byrne
- Canchas Panamericanas
- Coliseo Miguel Calero
- Coliseo Francisco Chois
- Canchas de Voleiplaya
- Estadio de Atletismo Pedro Grajales

Unidad Deportiva San Fernando:

- Coliseo Evangelista Mora

Unidad Deportiva Alberto Galindo

- Coliseo del Pueblo
- Bolera Mundialista
- Patinodromo Mundialista
- Velódromo Alcides Nieto Patiño
- Skate Park Calida.

Lo anterior con el propósito de evaluar las condiciones finales de las obras entregadas objeto de este contrato.

- El contratista en función de sus actividades de brindar apoyo a la estructuración, evaluación y apoyo a la supervisión a los contratos, realizó seguimiento y ajustes a los expedientes correspondientes de los contratos y/o convenios:
    - Contrato de Obra No. 4162.010.26.1.2761-2021. Con objeto EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA SIGUIENTE

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

OBRA: ADECUACIÓN DEL ESCENARIO RECREATIVO PARQUE PANAMERICANO UBICADO EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, MEDIANTE REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y RECUPERACIÓN DE ZONAS VERDES, COMUNA 19 BP – 26002548 DE CONFORMIDAD CONLA INVITACIÓN PÚBLICA, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE ANEXO 1.

- Convenio Interadministrativo No. 4162.1.26.1.2663-2021. Con objeto AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS, OPERATIVO CON EL FIN DE REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS PARA CERTIFICAR LA PISTA DE ATLETISMO DEL ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO OLÍMPICO PASCUAL GUERRERO PARA LOS PRIMEROS JUEGOS PANAMERICANOS JUNIOR 2021 LLEVADOS A CABO EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, – SEGÚN B.P. 26002548, DE CONFORMIDAD LOS ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ANEXOS TÉCNICOS.
- Contrato de Obra No. 4162.010.26.1.3823-2021. Con objeto EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA SIGUIENTE OBRA ADECUACION DE MASTILES Y OBRAS CIVILES PARA EL MEJORAMIENTO DEL ES-CENARIO RECREATIVO PARQUE PANAMERICANO DEL DISTRITO SANTIAGO DE CALI, CO-MUNA 19 BP 26002548 DE CONFORMIDAD CON LA INVITACION PUBLICA, ESTUDIOS PRE-VIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE ANEXO 1 ANEXO TECNICO.
- Contrato de obra No. 4162.010.26.1.3878 de 2021. Con Objeto: ADQUIRIR EQUIPOS TECNOLOGICOS PARA LA CARACTERIZACION, ADECUACION, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI, DENTRO DEL PROYECTO DENOMINADO ADECUACION DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI, CON BP 26002548.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Contrato de obra No. 4162.010.26.1.3866 de 2021. Con Objeto: REALIZAR ESTUDIOS DE SUELOS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI SEGUN BP ADECUACION DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI B.P.26002548 DE CONFORMIDAD CON LA INVITACION PUBLICA, ESTUDIOS PREVIOS ANEXOS TECNICOS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROCESO.
- Contrato de obra No. 4162.010.26.1.3863 de 2021. Con Objeto: REALIZAR MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS NEGRAS Y AGUAS PARA RIEGO Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE Y PARA RIEGO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO. B.P.- 26002549, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO.
- Contrato de obra No. 4162.010.26.1.3815 de 2021. Con Objeto: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA ADECUACION, MEJORAMIENTO Y FUNCIONAMIENTO IDÓNEO DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO; POLIDEPORTIVO LA ESTRELLA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI EN LA COMUNA 20, B.P. 26002548, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO.
- Contrato de obra No. 4162.010.26.1.3837 de 2021. Con Objeto: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, LA ADECUACION, MEJORAMIENTO Y FUNCIONAMIENTO IDÓNEO DEL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO; POLIDEPORTIVO LA ESTRELLA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI EN LA COMUNA 20, B.P. 26002548, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Convenio Interadministrativo No. COID-1213-2021. Con objeto: Adecuación de la pista del Estadio de atletismo Pedro Grajales en el distrito especial de Cali. Convenio con el Ministerio del Deporte e INDERVALLE.
- Durante la realización de apoyos a la supervisión, participo de los comités correspondientes realizados en cada uno de los contratos y/o convenios, así como elaboración de justificaciones para las modificaciones, actualización de pólizas, realizó seguimiento semanal a la ejecución de los contratos, entre otras actividades que se requieren en cada proceso.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

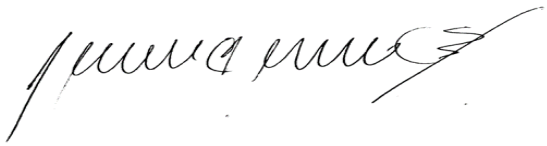
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



FELIPE IGNACIO DULCEY CUELLAR
Nombre y firma del Supervisor



JUAN CARLOS GIRALDO TROCHEZ
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 25/ABRIL/2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.