Villavicencio, 12 de mayo del 2022.

**INFORME DE SUPERVISIÓN**
**CONTRATO Nº. 417 DE 2022**
**PERIODO Nº.01**
**Del 11 de marzo al 12 de mayo de 2022**

**OBJETIVO**: Mantener informado al Instituto de Deporte y Recreación del Meta sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean hechas con calidad y en los términos adecuados.

## 1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META. "IDERMETA" |
| **CONTRATISTA:** | JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LOS HÉROES, **RL: HEVER DÍAZ HOYOS** |
| **CONTRATO N°:** | 417 DE 2022 |
| **N° DE PROCESO** | DERMETA-RE-030-2022 |
| **OBJETO:** | ADECUACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA 8 DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO |
| **VALOR** | $ 17.728.776,21 DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS, CON VEINTIÚN CENTAVOS M/CTE. |
| **TIEMPO EJECUCIÓN** | CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS |
| **VALOR PAGO ANTICIPADO:** | $8.864.388,10 |
| **PORCENTAJE DE PAGO ANTICIPADO:** | 50% |
| **ACTA MODIFICATORIA N° 1 (ACLARATORIA)** | N/A |
| **FECHA ACTA DE INICIO:** | 11 DE MARZO DE 2022 |

| | |
|---|---|
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 24 DE ABRIL DE 2022 |
| **FECHA ACTA DE PRORROGA 1 (Aprobación):** | 22 DE ABRIL DE 2022 (20 DÍAS) |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 14 DE MAYO DE 2022 |

## 2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante PLATAFORMA SECOP II se me designó como supervisor del contrato objeto de este informe, así, en cumplimiento de las funciones establecidas, me permito informar el desarrollo correspondiente al **PERIODO N° 01** en los siguientes aspectos:

Ejecución de actividades de obra inmersas en el presupuesto del contrato de obra No. 417 DEL 28 DE ENERO DE 2022, Contratista: **JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LOS HÉROES R/L. HEVER DÍAZ HOYOS**se vienen desarrollando de acuerdo a lo establecido en el cronograma de obra.

Se adelantan paralelamente tramites de aspecto financieros para desembolsos en calidad de pago anticipado del contrato y de la misma manera se coordinan actividades en campo para su correcta ejecución.

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS:** Las actividades que dan cumplimiento a las obligaciones específicas que fueron ejecutadas durante el periodo número 01 fueron las siguientes:

## 3. AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

A continuación, se relaciona el avance de ejecución de actividades del convenio 417:

| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | PRESENTE ACTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANT | V. UNIT | CANTIDAD EJECUTADA | V. TOTAL |
| 1,1 | PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS | M2 | 146,06 | $ 14.855,76 | 146,06 | $ 2.169.832,31 |
| 1,2 | LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET | M2 | 150,06 | $ 5.568,95 | 150,06 | $ 835.676,64 |
| 1,3 | CERRAMIENTO PARA ESCENARIO DEPORTIVO EN MALLA DE NYLON 3. HUECO 4" X 4" CON SISTEMA DE TENSIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE. | M2 | 46,00 | $ 39.220,70 | 0,00 | $ 0,00 |
| 1,4 | DEMARCACION CANCHA POLIF. TRAF. PESADO (CON RELLE) | GLB | 1,00 | $ 1.065.023,87 | 0,00 | $ 0,00 |
| 1,5 | ESMALTE SINTETICO COLUMNAS, CERCHAS METALICAS | ML | 261,00 | $ 19.727,79 | 208,80 | $ 4.119.162,55 |
| 1,6 | ESMALTE SINTETICO PARA CORREAS EN VARILLA | MI | 760,00 | $ 8.822,55 | 380,00 | $ 3.352.569,00 |
| | | | | SUBTOTAL | | $ 10.477.240,49 |
| | | | | % A | | $ 886.438,81 |
| | | | | VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA | | $ 10.477.240,49 |
| | | | | VALOR CONTRATO | | $ 17.728.776,21 |
| | | | | PORCENTAJE DE EJECUCION OBRA | | 59,10% |

**PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO: 59,10%**

## 4. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES: NO APLICA PARA CONVENIOS SOLIDARIOS (N/A).

### 4.1 AVANCE FINANCIERO

| | | |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL: | | $ 17.728.776,21 |
| PAGO ANTICIPADO (50%) marzo | PAGADO | $8.864.388,10 |
| PAGO PARCIAL (40%) | PENDIENTE | $ 7.091.510,48 |
| PAGO FINAL (10%) | PENDIENTE | $ 1.772.877,62 |

## CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor certifico que durante el **PERIODO Nº 01** comprendido entre el 11/03/2022 al 12/05/2022, el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato Nº **417 de 2022**, además desarrollo todas las obligaciones pactadas.

Por lo anterior se Recibe parcialmente la ejecución de obra de acuerdo al corte de obra realizado a la fecha por valor de DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS ($10.477.240,49) M/CTE, y porcentaje del 59,10 % De esta forma se autoriza el pago del 40% del valor del convenio solidario por: **SIETE MILLONES NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($7.091.510,48)** De acuerdo a la clausula 7 forma de pago, del clausulado de convenio solidario celebrado entre la junta de acción comunal y el instituto de deporte y recreación del meta-IDERMETA.

**MARTHA BIBIANA PAN MERCHAN**
Supervisión Convenio Solidario
Jefe oficina asesora de planeación

| | | |
|---|---|---|
| Elaboro: ARQ. URIAN VASQUEZ AVELLA | Cargo: Apoyo a la supervisión | Firma: |
| V.oBo Técnico: ARQ. MALLORY TIBAMBRE BERNAL | Cargo: Fortalecimiento al componente comunitario e institucional | Firma: |

| IDERMETA | MANUAL DE CONTRATACIÓN, SUPERVISION E INTERVENTORÍA 2021 | | |
|---|---|---|---|
| | **ACTA DE PAGO PARCIAL CONTRATO DE OBRA** | | |
| Versión: 001 | **Emisión y vigencia: 29/12/2021** | **Código: FORM-069** | Página: 1-2 |

**CONTRATO No. 417 de 2022**

| FECHA DEL ACTA | | |
|---|---|---|
| 11 | 5 | 2022 |

**CONTRATO No.** 417 DE 2022
(Número de contrato) (Año de suscripción)

**VIGENCIA** CUARENTA Y CINCO (45) DIAS

**OBJETO DELCONTRATO** "ADECUACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA (8) DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"

**LOCALIZACION DEL PROYECTO** POLIDEPORTIVO BARRIO LOS HEROES
(Indique en este espacio el sitio de ejecucion del contrato)

**PLAZO DE EJECUCION INICIAL DEL CONTRATO** CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO** 11 (Día) **DE** MARZO (Mes) **DE** 2022 (Año)

**PRORROGAS**

| CONTRATO ADICIONAL No | TIEMPO (DIAS CALENDARIO) |
|---|---|
| N/A | VEINTE (20) DÍAS |

**SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION**

| ACTAS No | TIEMPO (DIAS CALENDARIO) |
|---|---|
| N/A | N/A |

**FECHA DE TERMINACION ACTUAL DEL CONTRATO** 14 (Día) **DE** MAYO (Mes) **DE** 2022 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 17.728.776,21
Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)

**VALOR ADICIONES**

| CONTRATO ADICIONAL No | VALOR ($) |
|---|---|
| N/A | N/A |

**VALOR ACTUAL $** $ 17.728.776,21
(Indique el valor actual del contrato en números)

**CONTRATISTA** JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LOS HEROES
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

**INTERVENTOR** N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor del contrato)

**SUPERVISOR(A)** MARTHA BIBIANA PAN MERCHAN
(Escriba el nombre del funcionario designado para ser el Supervisor del contrato)

En Villavicencio, a los ONCE (11) DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2022
(Indique en este espacio el día en que se efectúa la reunión, en letras y números)

se reunieron: **R/L: HEVER DIAZ HOYOS**
Nombre del representante legal o delegado de la firma contratista)

Representante Legal del contratista, y el **ARQ.URIAN VASQUEZ AVELLA**
(Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría o Supervisión)

Apoyo a la supervisión

11 (Día) de MAYO (Mes) de 2022 (Año)

según el acta No. 1
Número del Acta de Corte de Contrato de obra

**A.OBRA EJECUTADA**

| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | | PRESENTE ACTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANT** | **V. UNIT** | **CANTIDAD EJECUTADA** | **V. TOTAL** |
| **1,1** | PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS | M2 | 146,06 | $ 14.855,76 | 146,06 | $ 2.169.832,31 |
| **1,2** | LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET | M2 | 150,06 | $ 5.568,95 | 150,06 | $ 835.676,64 |
| **1,3** | CERRAMIENTO PARA ESCENARIO DEPORTIVO EN MALLA DE NYLON 3. HUECO 4" X 4" CON SISTEMA DE TENSIÓN.SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE. | M2 | 46,00 | $ 39.220,70 | 0,00 | $ 0,00 |
| **1,4** | DEMARCACION CANCHA POLIF. TRAF. PESADO (CON RELLE) | GLB | 1,00 | $ 1.065.023,87 | 0,00 | $ 0,00 |
| **1,5** | ESMALTE SINTETICO COLUMNAS, CERCHAS METALICAS | ML | 261,00 | $ 19.727,79 | 208,80 | $ 4.119.162,55 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1,6** | ESMALTE SINTETICO PARA CORREAS EN VARILLA | MI | 760,00 | $ | 8.822,55 | 380,00 | $ 3.352.569,00 |
| | | | | | **SUBTOTAL** | | **$ 10.477.240,49** |
| | | | | | **% A** | | $ 886.438,81 |
| | | | | | **VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA** | | **$ 10.477.240,49** |
| | | | | | **VALOR CONTRATO** | | **$ 17.728.776,21** |
| | | | | | **PORCENTAJE DE EJECUCIÓN OBRA** | | **59,10%** |

**OBSERVACIONES DE LA SUPERVISION SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS**

SE VERIFICO QUE EL CONTRATISTA REALIZO LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS CUMPLIENDO A SATISFACCIÓN CON EL OBJETO CONTRATUAL Y LAS NECESIDADES PRESENTADAS POR: LA SUPERVISIÓN Y EL APOYO A LA SUPERVISIÓN.

**B. ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA Y DE AJUSTES.**

La interventoría presentó y fueron tramitadas N.A. (Número de actas) actas de recibo parcial de obra y de ajustes correspondientes a la ejecución de N.A. (Mes en que inició la ejecución) de N/A (Año en que inició la ejecución) a N.A. (Mes en que termina la ejecución) de N.A. (Año en que termina la ejecución) por un valor total de N.A. por obra ejecutada y de N.A. (Valor total en números de las actas de recibo parcial suscritas) por ajustes.

**C. POLIZA DE ESTABILIDAD**

El contratista presentó el correspondiente certificado de modificacion del amparo de estabilidad de las obras ejecutadas, el cual se anexa y forma parte integral de la presente acta, así:

| COMPAÑÍA | RIESGO | POLIZA O CERT MODIFICA No. | VIGENCIA | Vr ASEGURADO | HASTA |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 390-47-994000070982 | 9-mar-22 | $ 1.772.877,62 | 6/09/2022 |
| | DEVOLUCION DEL PAGO ANTICIPADO | 390-47-994000070982 | 9-mar-22 | $ 8.864.388,11 | 6/09/2022 |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA | 390-47-994000070982 | 9-mar-22 | $ 1.772.877,62 | * |
| | RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 390-74-994000011323 | 9-mar-22 | $ 200.000.000,00 | 6/09/2022 |

**D. ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS**

Una vez relizada la inspección total de la obra, se constató que a la fecha 11 de mayo de 2022

los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo

Establecido en el contrato. En concecuencia, el Contratista hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la supervisión y esta la recibe parcialmente según porcentaje de la presente acta.

El recibo de los trabajos terminados, no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

El contratista se compromete a mantener vigentes las garantias presentadas de conformidad con lo establecido en el contrato.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los: ONCE (11) DIAS DEL MES DE MAYO DE 2022

Firma:
**R/L. HEVER DIAZ HOYOS**
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LOS HEROES
Contratista

Elaboro:
**ARQ. MALLORY TIBAMBRE BERNAL**
FORTALECIMIENTO AL COMPONENTE COMUNITARIO E INSTITUCIONAL

Aprobó:
**ARQ. URIAN VASQUEZ AVELLA**
APOYO A LA SUPERVISIÓN

Firma:
**MARTHA BIBIANA PAN MERCHAN**
Jefe de la Oficina de Planeación
SUPERVISOR(A)

Firma:
**FABIAN HERNAN GONZALO TORRES CARRILLO**
DIRECTOR