FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

1. INFORMACION GENERAL

FECHA DE EXPEDICION

Dia	Mes	Año
02	05	2022

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATISTA	EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO						
CEDULA DE CIUDADANIA No.	1.068.387.664	**DE**	ASTREA				
TELEFONO DE CONTACTO	320-5538504	**FIJO**		**EXT.**			
E-MAIL PERSONAL	eiderjva@gmail.com						
E-MAIL INSTITUCIONAL	eider.vasquez@supernotariado.gov.co						
BANCO	BANCOLOMBIA	**No DE CUENTA**	52374578421	**C.A.**	X	**C.C.**	

CONTRATO ACTUAL

No		Año
368	DE	2022

VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 28.393.200,00

HONORARIOS MENSUALES $ 2.581.200,00

OBJETO DEL CONTRATO: Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios de apoyo a la gestión como TECNICO ADMINISTRATIVO TIPO B en el Grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad Inmobiliaria en la gestión frente a la búsqueda de datos, consultas y visitas de caracterización en el marco del programa de formalización y saneamiento de la propiedad inmueble urbana a nivel nacional.

NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO: MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA

CARGO DEL SUPERVISOR: COORDINADORA GRUPO DE FORMALIZACIÓN

CDP No.	62022	CRP No.	80222
FECHA CDP	5/01/2022	FECHA CRP	13/01/2022

FECHA APROBACION POLIZA

Día	Mes	Año
12	01	2022

LUGAR DE EJECUCION

CIUDAD	VALLEDUPAR
DEPARTAMENTO	CESAR

FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO

Día	Mes	Año
12	12	2022

FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO

Día	Mes	Año
13	01	2022

TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

MESES	DIAS
11	0

ADICION Y/O PRORROGA

FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA

Día	Mes	Año

CDP No. | CRP No.

FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA

Día	Mes	Año

MESES	DIAS	VALOR

VALOR A COBRAR $ 2.581.200,00

COBRA CON FACTURA — **No de factura**

VALOR TOTAL # DE DIAS

$ 2.581.200,00

PERIODO DE PAGO

	Día	Mes	Año				MES A COBRAR
DEL	01	04	2022	PAGO No.	No DÍAS		ABRIL
AL	30	04	2022	04	30	100%	ABRIL

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

2. OBLIGACION DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

	Valor del Pago	Razon Social	Aporte
1. COMPAÑÍA DE SALUD (EPS)	$ 129.100,00	ASOCIACION MUTUAL LA ESPERANZA ASMET SALUD	12.5%
2. FONDO DE PENSIÓN	$ 165.200,00	SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR SA	16%
3. ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL)	$ 5.400,00	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	0.522%
TOTAL A PAGAR	$ 299.700	PLANILLA DE PAGO No.	9432937776

2.1.1. RELACIÓN DE PAGO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 28.393.200,00

		VALOR DEL PAGO	VALOR PAGO ACUMULADO	SALDO POR PAGAR
PAGO 01	VALOR DEL PAGO	$ 1.548.720,00	$ 1.548.720,00	$ 26.844.480,00
PAGO 02	VALOR DEL PAGO	$ 2.581.200,00	$ 4.129.920,00	$ 24.263.280,00
PAGO 03	VALOR DEL PAGO	$ 2.581.200,00	$ 6.711.120,00	$ 21.682.080,00
PAGO 04	VALOR DEL PAGO	$ 2.581.200,00	$ 9.292.320,00	$ 19.100.880,00
PAGO 05	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 06	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 07	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 08	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 09	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 10	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 11	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 12	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 13	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -

PERIODO DE PAGO	Día	Mes	Año		
DEL	01	04	2022	PAGO No.	ABRIL
AL	30	04	2022	04	ABRIL

3. INFORME DE SUPERVISION DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
1. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por los entes territoriales, en el marco de los convenios suscritos con la Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad urbana. 2. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por otras entidades públicas y oficinas de registro de instrumentos públicos del país. 3. Utilizar todas las herramientas y programas que defina la SNR para el buen funcionamiento de las actividades contratadas. 4. Realizar consulta por índice de propietarios en la base de datos registrales a nivel nacional de las bases aportadas por las entidades.	**TAMALAMEQUE:** Apoyo en la organización y proyección de 50 resoluciones de cesión del municipio de Tamalameque.

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
5. Realizar visitas de caracterización de ocupantes cuando se requiera en los municipios donde la SNR apoya el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad. 6. Organizar, revisar y enviar a la administración municipal la documentación allegada por los ocupantes en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria. 7. Requerir a las alcaldías y ocupantes para que aporten los documentos necesarios que se requieran para avanzar en los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad inmueble. 8. Apoyar a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país en la búsqueda y proyección de los certificados de carencia de antecedente registral en el marco de los procesos de formalización y saneamiento de la propiedad, cuando se requiera. 9. Apoyar en la conformación de bases de datos de beneficiarios por municipio. 10. Entregar a tiempo los informes de gestión y seguimiento de las actividades realizadas en el marco de la ejecución del contrato, cuando se requiera por la supervisión del mismo. 11. Apoyar al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio. 12. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.	**AGUSTÍN CODAZZI:** **1.** Comisión de socialización y caracterización en el municipio de Agustín Codazzi durante los dias del 04 al 08 de abril del año 2022, donde se realizó un total de 95 visitas. **2.** Conformación de base de datos de 43 beneficiarios que aportaron documentación de las visitas realizadas del 04 al 08 de abril de 2022. **3.** Solicitud de Cruce con Fonvivienda de 43 ocupantes. **4.** Apoyo en la elaboración de edicto emplazatorio de 37 ocupantes. **VALLEDUPAR:** Apoyo logístico y técnico en la entrega a los beneficiarios de 226 resoluciones de cesión debidamente registradas en el corregimiento de Mariangola el dia 26 de abril de 2022.

NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACION PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente período, se deja constancia que el (la) contratista **EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO** identificado (a) con cedula de ciudadania No **1.068.387.664** de **ASTREA** cumplió sastifactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **368** de **2022** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **80222** CDP No **62022**

Se autoriza el pago por la suma de : **$ 2.581.200,00**

Valor en letras: **DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS CON 00 CTVOS**

		Día	Mes	Año		
PERIODO DE PAGO	**DEL**	01	04	2022	**PAGO No.**	**ABRIL**
	AL	30	04	2022	**04**	**ABRIL**

Para constancia se firma en **VALLEDUPAR** a los **02** días del mes de **MAYO** de **2022**

SUPERVISOR

Firma Supervisor
MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
COORDINADORA GRUPO DE FORMALIZACIÓN

CONTRATISTA

Firma Contratista
EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO
Cedula de Ciudadania No
1.068.387.664 **DE** ASTREA

FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2022

De acuerdo con la Ley 1819 de 2016 Reforma Triburtaria. **Artículo 340.** ***Ingresos de las rentas no laborales. "***Los honorarios percibidos por las personas naturales que presten servicios y que contraten o vinculen por al menos noventa (90) días continuos o discontinuos, dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad, serán ingresos de la cédula de rentas no laborales. En este caso, ningún ingreso por honorario podrá ser incluido en la cédula de rentas de trabajo", me permito certificar **bajo la gravedad de juramento**, que:

1. Con Los honorarios que percibo, como contratista vinculado por lo menos noventa (90) días continuos o discontinuos, a dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad que realizo. SI___ NO__X_
2. OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA. Durante el año 2021 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto labores como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT. SI____ NO__X__.
3. SOY RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA: SI___ NO_X___
4. Dependiente Económico: SI___ NO_X___ (parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Público, con soportes (Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3), cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.
5. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantías SI_X__ NO___,
6. Realiza ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construcción (AFC) SI___ NO__X_, adjuntar pago mensual del ahorro realizado.
7. Crédito de Vivienda SI___ NO _X__, adjuntar extracto bancario del crédito de vivienda.

En constancia de lo anterior, se firma a los 30 días del mes de abril de 2022.

Atentamente,



EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO

CC. 1.068.387.664

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1068387664		VASQUEZ AGUDELO EIDER JESUS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 22A #18E-63	VALLEDUPAR-CESAR	5842698	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-03	2022-03	1410923804	9432937776	I	2022/04/19	2022/04/13	BANCOLOMBIA	0	$299,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$1,032,480	$165,200			$1,032,480	$129,100			$0	$0			$1,032,480		$5,400		$0	$0		$299,700
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$1,032,480	$165,200			$1,032,480	$129,100			$0	$0			$1,032,480		$5,400		$0	$0		$299,700
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (1 Afiliados)																					$1,032,480	$165,200			$1,032,480	$129,100			$0	$0			$1,032,480		$5,400		$0	$0		$299,700
1	CC	1068387664 VASQUEZ EIDER																		23030 1	30	$1,032,480	$165,200	ESSC62	30	$1,032,480	$129,100		0	$0	$0	14-23	30	$1,032,480	0.522%	$5,400	0	$0	$0	No	$299,700
Total Afiliados(1)																					$1,032,480	$165,200			$1,032,480	$129,100			$0	$0			$1,032,480		$5,400		$0	$0		$299,700

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

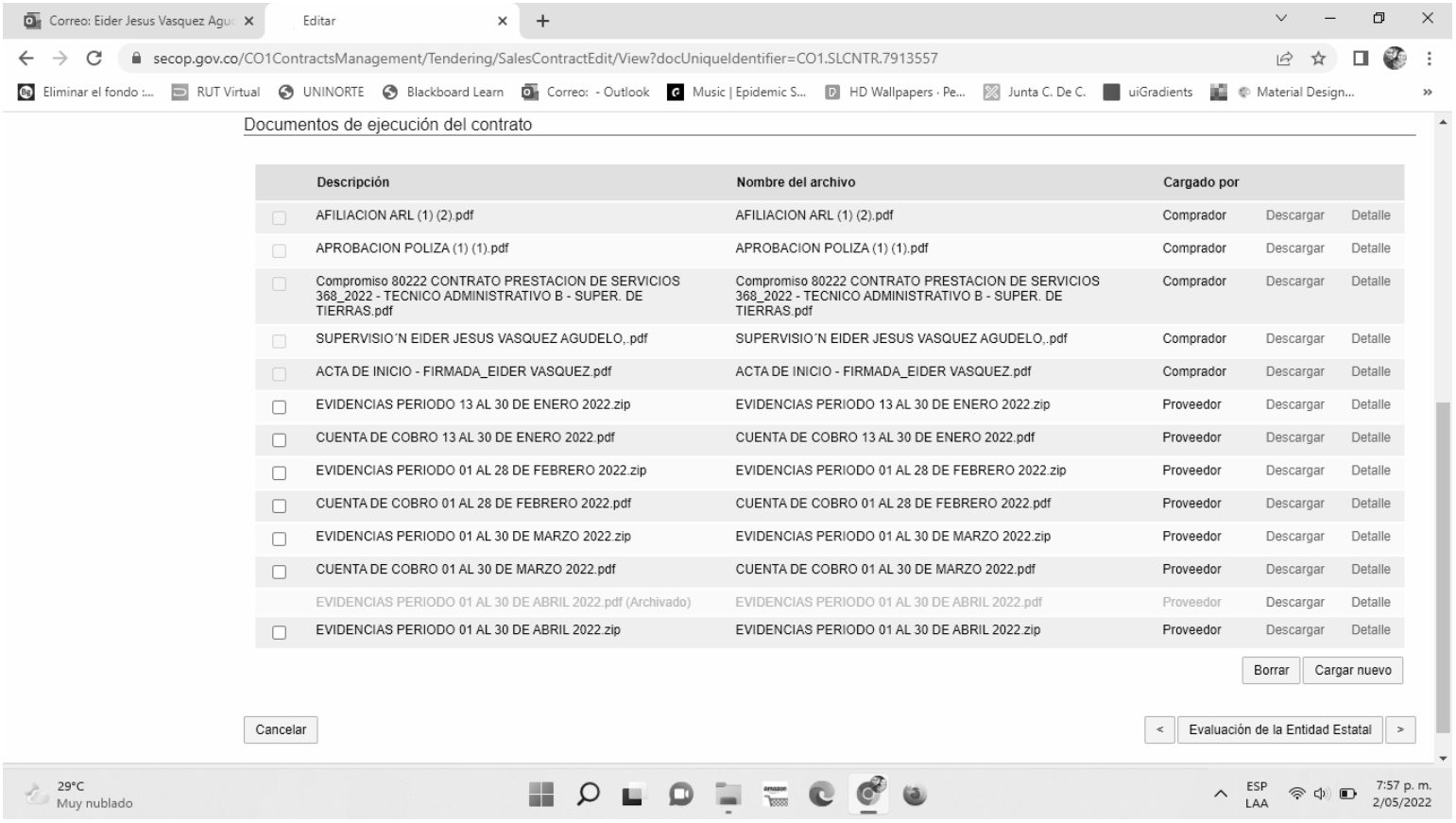
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1068387664		VASQUEZ AGUDELO EIDER JESUS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 22A #18E-63	VALLEDUPAR-CESAR	5842698	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-03	2022-03	1410923804	9432937776	I	2022/04/19	2022/04/13	BANCOLOMBIA	0	$299,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$165,200	$0	$0	$165,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$165,200	$0	$0	$165,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$5,400	$0	$0	$5,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$5,400	$0	$0	$5,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$129,100	$0	$0	$129,100
ASMET SALUD EPS SAS	ESSC62	900,935,126	7	1	$129,100	$0	$0	$129,100
TOTAL				**1**	**$299,700**	**$0**	**$0**	**$299,700**


Correo: Eider Jesus Vasquez Agu
Editar
secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.7913557
Eliminar el fondo :...
RUT Virtual
UNINORTE
Blackboard Learn
Correo: - Outlook
Music | Epidemic S...
HD Wallpapers - Pe...
Junta C. De C.
uiGradients
Material Design...
Documentos de ejecución del contrato
Descripción
Nombre del archivo
Cargado por
AFILIACION ARL (1) (2).pdf
AFILIACION ARL (1) (2).pdf
Comprador
Descargar
Detalle
APROBACION POLIZA (1) (1).pdf
APROBACION POLIZA (1) (1).pdf
Comprador
Descargar
Detalle
Compromiso 80222 CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS 368_2022 - TECNICO ADMINISTRATIVO B - SUPER. DE TIERRAS.pdf
Compromiso 80222 CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS 368_2022 - TECNICO ADMINISTRATIVO B - SUPER. DE TIERRAS.pdf
Comprador
Descargar
Detalle
SUPERVISIO´N EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO,.pdf
SUPERVISIO´N EIDER JESUS VASQUEZ AGUDELO,.pdf
Comprador
Descargar
Detalle
ACTA DE INICIO - FIRMADA_EIDER VASQUEZ.pdf
ACTA DE INICIO - FIRMADA_EIDER VASQUEZ.pdf
Comprador
Descargar
Detalle
EVIDENCIAS PERIODO 13 AL 30 DE ENERO 2022.zip
EVIDENCIAS PERIODO 13 AL 30 DE ENERO 2022.zip
Proveedor
Descargar
Detalle
CUENTA DE COBRO 13 AL 30 DE ENERO 2022.pdf
CUENTA DE COBRO 13 AL 30 DE ENERO 2022.pdf
Proveedor
Descargar
Detalle
EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 28 DE FEBRERO 2022.zip
EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 28 DE FEBRERO 2022.zip
Proveedor
Descargar
Detalle
CUENTA DE COBRO 01 AL 28 DE FEBRERO 2022.pdf
CUENTA DE COBRO 01 AL 28 DE FEBRERO 2022.pdf
Proveedor
Descargar
Detalle
EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 30 DE MARZO 2022.zip
EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 30 DE MARZO 2022.zip
Proveedor
Descargar
Detalle
CUENTA DE COBRO 01 AL 30 DE MARZO 2022.pdf
CUENTA DE COBRO 01 AL 30 DE MARZO 2022.pdf
Proveedor
Descargar
Detalle
EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL 2022.pdf (Archivado)
EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL 2022.pdf
Proveedor
Descargar
Detalle
EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL 2022.zip
EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL 2022.zip
Proveedor
Descargar
Detalle
Borrar
Cargar nuevo
Cancelar
<
Evaluación de la Entidad Estatal
>
29°C
Muy nublado
ESP
LAA
7:57 p. m.
2/05/2022