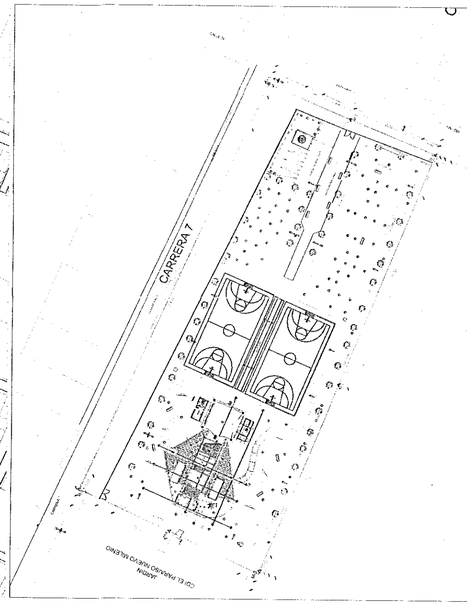
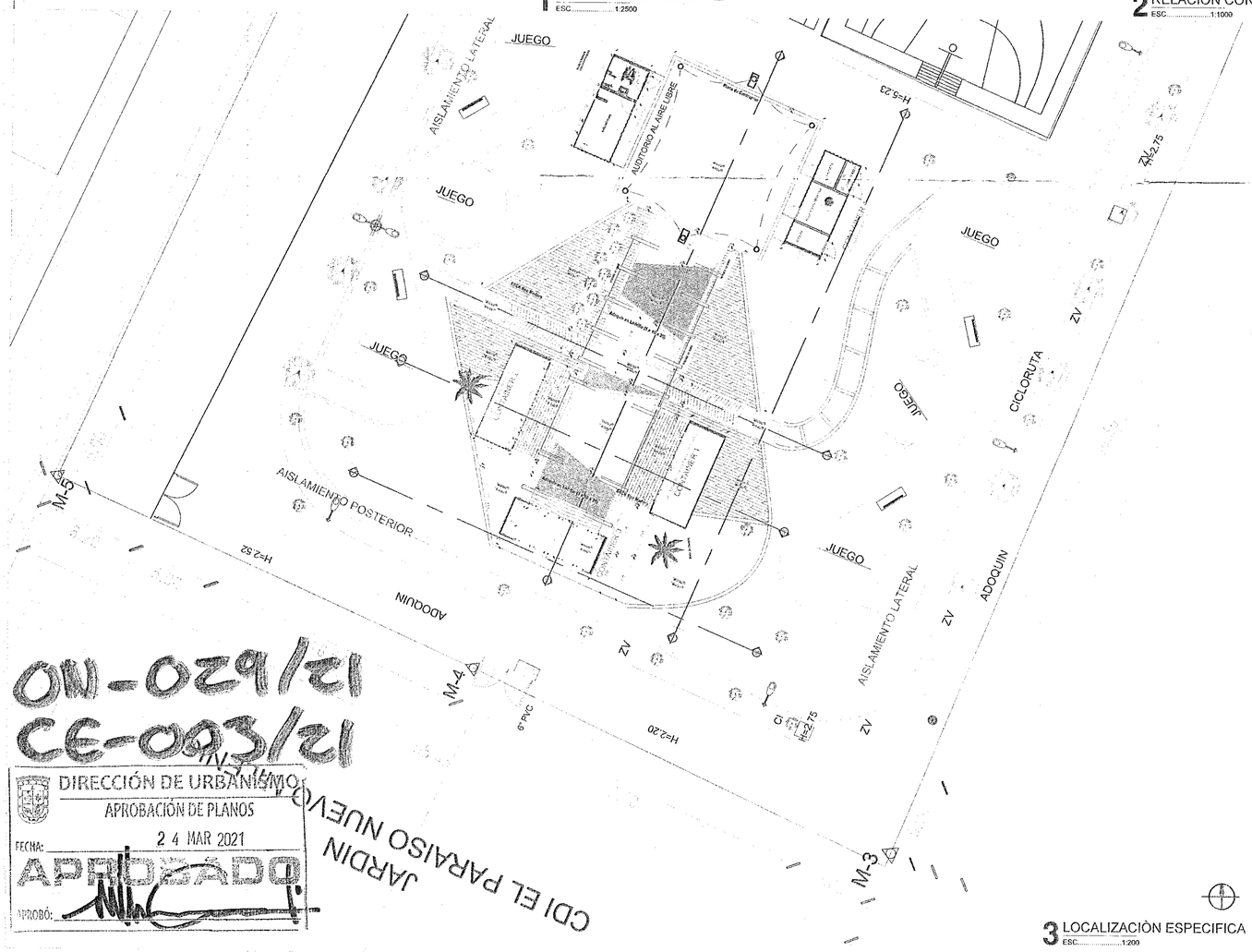


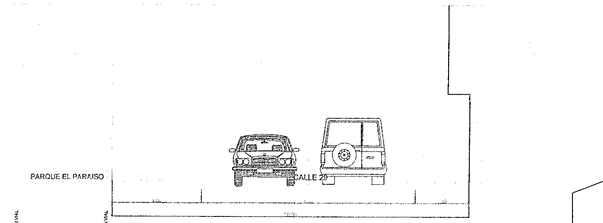
1 LOCALIZACIÓN GENERAL
ESC.....1:2500



2 RELACIÒN CON LOS VECINOS
ESC.....1:1000



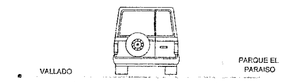
3 LOCALIZACIÒN ESPECIFICA
ESC.....1:200



PERFIL VIAL ACTUAL, CAMINO EL PARAISO, CALLE 29 VIA TIPO V- 4
ESC.1:100

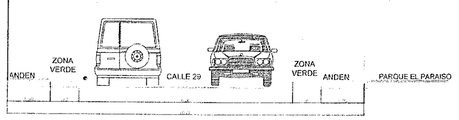


PERFIL VIAL CAMINO EL PARAISO, CALLE 29 VIA TIPO V- 4 PROYECTADA



PERFIL VIAL, VIA RECEBADA PÚBLICA CARRERA 7
ESC.1:100

5 PERFIL VIAL
ESC.....1:100



PERFIL VIAL CAMINO EL PARAISO, CARRERA 7 TIPO V- 6 PROYECTADA

CUADRO DE ÁREAS	
LOTE 1	3249.39
LOTE 2	3557.06
ÁREA TOTAL LOTE	6806.45
ÁREA DE AFECTACIÓN VIAL	1134.82
ÁREA NETA URBANIZABLE	5671.63

INDICE DE OCUPACIÓN	
% PERMITIDO	% PROPUESTO
30	0.047
INDICE DE CONSTRUCCIÓN	
% PERMITIDO	% PROPUESTO
	0.046

NUMERO DE ESTACIONAMIENTOS
5

		NUMERO DE ESTUDIANTES X M2	ÁREA M2 X ESTUDIANTE EXIGIDA	ÁREA M2 X ESTUDIANTE PROPUESTA
CONTENEDOR 1 TALLER DE DIBUJO Y EXPRESIÓN PLASTICA	14.56	6	2	2.43
CONTENEDOR 2 BIBLIOTECA RECREATIVA	14.56	6	2	2.43
CONTENEDOR 3 MINI GIMNASION / ZONAS MOVIMIENTO	14.56	6	2	2.43
CONTENEDOR 4 USOS COMPLEMENTARIOS	14.56			
		TOTAL ESTUDIANTES	ESTUDIANTES X JUEGO SANITARIO EXIGIDO	JUEGOS SANITARIOS PROPUESTAS X CADA 20 ESTUDIANTES
CONTENEDOR 5 BAÑOS	14.56	18	20 / 1 UNIDAD SANITARIA	2 UNIDADES
TOTAL CONTENEDORES	72.80			
CUBIERTA MEMBRANA	91.13			
PERGOLA METALICA	100.05			
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA	263.98			
ÁREA DESARROLLADA (ÁREA CONSTRUIDA + ESPACIO PUBLICO)	1269.24			
ÁREA LIBRE	6542.47			
ZONAS DURAS	977.31			
ZONAS VERDES	27.95			
TOTAL ESPACIO PUBLICO	1005.26			

6 ÁREAS NORMA 4595
ESC.....SIN ESCALA

Tabla 5. Áreas para Servicios Sanitarios

Tipo	Capacidad (estudiante/aparato)	Área (m²/aparato)
Preescolar[1]	15 niña(o)s	3.0
Escolares	25 niña(o)s	3.6
Administración y docencia	25 adultos	3.6
Vestidores	5 estudiantes por ducha hasta 40 estudiantes	5.5

[1] En Preescolar, los aparatos sanitarios deben instalarse a una altura acorde con la estatura de los niños. Las alturas de servicio para duchas, lavamanos e inodoros son de 1.20 m, 0.45 m y 0.30 m, respectivamente.

4.3.5 Los baños para Preescolar pueden ser de uso mixto y deben estar situados en el mismo nivel en que se encuentren los ambientes de trabajo, a no más de 20 m del puesto más lejano. Dentro del área estipulada se prevé la dotación de una ducha por cada 30 niños. Del nivel escolar hacia arriba, incluidos los vestidores, deben existir baterías independientes, las cuales no deben estar ubicadas a más de 50 m del puesto de trabajo más lejano. En el tipo de Administración y Docencia no podrá existir menos de un aparato por sexo.

Tabla 2. Áreas para ambientes A.

Ambiente	Número máximo de estudiantes/maestro	Área (m²/estudiante)
Pre-jardín (3-4 años)	15	2,00
Jardín (4-5 años)	20	2,00
Transición (5-6 años)	30	2,00
Básica y Media (6-16 años)	40	1,65 a 1,80[1]
Especial (opcional)[2]	12	1,85

ON-029/21
CE-003/21

DIRECCIÓN DE URBANISMO
APROBACIÓN DE PLANOS
FECHA: 24 MAR 2021
APROBADO
APROBÓ:

CONSULTOR:
Consorcio Estudios & Diseños SABANA
R/L. Edicson Orlando Castillo Alvarez
Vo Bo INTERVENTOR
R/L. Edna Lucero Rodriguez

CLIENTE:
Alcaldía Municipal de Chía
Alcaldía Municipal de Chia
Luis Carlos Segura Rubiano

CONTRATO: No. 2019-CT-564

REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA PROYECTOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO EN EL MUNICIPIO DE CHIA CUNDINAMARCA.

REALIZADO POR
Nom. Arq. Helbert Hernandez Miranda
M.P. A25242004-79810185

Vo Bo SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
Nom. Arq. María Alejandra Afanador Rojas

MODIFICACIONES:

NOTAS:
Tratamiento urbanistico:
Zona rural de granjas
Uso: Institucional

Proyecto
Contenedores de Calahorra
Localización
Sector 12 Mercedes de Calahorra Lote 6
Calle 29 con Carrera 7

Contiene:
LOCALIZACIÓN GENERAL
RELACION CON LOS PREDIOS
LOCALIZACIÓN ESPECIFICA
IMPLANTACIÓN BAÑOS
PERFIL VIAL EXISTENTE
CUADRO DE AREAS

No. Catastral: 000-000-04-0620-000
000-000-04-4861-000
Folio Matrícula Inmobiliaria: 5ON-749147
5ON-20482492
Tipo de licencia: Obra nueva
Intervención y ocupación especio publico
Fecha OCTUBRE 2020
Plano A01 de 09
Escala Como se indica