ANÁLISIS DE PRECIOS ITEMS NO PREVISTOS

IMPLEMENTACION DE UN MODELO DE GESTIÓN AMBIENTAL URBANA MEDIANTE EL MONTAJE E INSTALACIÓN DE UN SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO Y CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN PARA LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE - PTAP, DEL MUNICIPIO DE LANDÁZURI, FOMENTANDO ENERGIAS RENOVABLES

REPLANTEO				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIONES
1,1	**MONTAJE E INSTALACIÓN DE UN SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO**	**GL**	**1,00**	

II. ITEMS NO PREVISTOS					
DESCRIPCIÓN	**UNID**	**CANT**	**P. UNIT**	**TOTAL UNITARIO**	**OBSERVACIONES**
SUMNISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BASE SOPORTE PARA BANCO DE BATERIAS	UND	2	$ 645.561	$ 1.291.122	Las baterías deben estar separadas del suelo y aisladas en una estructura, se evidencio que en sitio no existe una base para la ubicación de estas, por lo que se recomienda desde el punto de vista de seguridad y aislamiento eléctrico para seguridad, la instalación de dos bases de soporte metálica con patas aisladas para instalación de baterías.
SUMNISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERIA IMC 3/4"	UND	6	$ 71.394	$ 428.364	En la visita de replanteo se identificó que esta tubería es necesaria para conectar de forma superpuesta en pared los tableros de distribución y la instalación de la iluminación de la caseta (cuarto técnico) donde se instalará el inversor y el banco de baterías (favor ver Anexo 1). Los anteriores adicionales se enmarca dentro de las exigencias técnicas de obligatorio cumplimiento establecidas en las normas NTC y RETIE establecidas en Colombia.
SUMNISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA TUBERIA IMC Y CONEXIONES	GLOBAL	1	$ 149.928	$ 149.928	
SUB-TOTAL				**$ 1.869.414**	

1,2	**CONSTRUCCION DE UN SISTEMA DE ILUMINACION EXTERIOR E INSTALACIÓN INTERNA DEL LABORATORIO DE PRUEBAS**		GL	1,00	
II. ITEMS NO PREVISTOS					
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTES DOBLE NORMAL	UND	1	$ 5.593	$ 5.593	Producto del replanteo y rediseño es necesario instalar un tomacorriente doble normal en la caseta (cuarto técnico), lugar en donde se instalará el equipo inversor/controlador. Ver plano adjunto.
SUMNISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN BIFÁSICO DE SEIS PUESTOS	UND	1	$ 84.312	$ 84.312	Producto del replanteo y rediseño es necesario instalar un tablero de distribución bifásico en la caseta (cuarto técnico), lugar en donde se instalará el equipo inversor/controlador. Ver plano adjunto.
SUMNISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE CUATRO PUESTOS	UND	1	$ 43.316	$ 43.316	Producto del replanteo y rediseño es necesario instalar un tablero de distribución monofásico en el laboratorio de pruebas. Ver plano adjunto.
SUMNISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BREAKER 1x15A ENCHUFABLE	UND	7	$ 13.090	$ 91.630	Producto del replanteo y rediseño es necesario instalar breaker enchufables en los tableros de distribución ubicados en la caseta (cuarto técnico) y en el laboratorio de pruebas. Dispositivos de protección de sobrecorriente y sobrecarga requeridos. Ver plano adjunto.
SUMNISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	2	$ 5.355	$ 10.710	Producto del replanteo y rediseño es necesario instalar un interruptor para control de iluminación de la caseta (cuarto técnico) y un interruptor para control de iluminación en el laboratorio de pruebas. Ver plano adjunto.
SUMNISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED LINEAL DE 40 W	UND	3	$ 45.637	$ 136.910	No se tenían contempladas, en este ítem, las luminarias asociadas a los circuitos de iluminación de la caseta (cuarto técnico) y del laboratorio de pruebas. Ver plano adjunto.
SUMNISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRE #8 AWG PARA CIRCUITO RAMAL TABLERO DE DISTRIBUCIÓN LABORATORIOS	MTS	98	$ 3.770	$ 369.460	Producto del replanteo y rediseño es necesario instalar un circuito ramal monofásico en cobre calibre 8AWG desde el tablero de distribución TD1, localizado en la caseta (cuarto técnico), hasta el tablero de distribución TD2, ubicado en el laboratorio de pruebas. Ver plano adjunto.
SUB-TOTAL				**$ 741.930**	
TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 2.611.344**	

VALOR TOTAL REPLANTEO	**COSTO DIRECTO**		$ 2.611.344	
	ADMIN.	**24,00%**	$ 626.723	
	SUB-TOTAL		$ 3.238.067	
	IMPREVISTOS	**1,00%**	$ 26.113	
	UTILIDAD	**5,00%**	$ 130.567	
	IVA	**19,00%**	$ 24.808	
	TOTAL		**$ 3.419.555**	

3,66%