FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

ACTA No 3 **SUSPENSION** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No IDU-1839-2021 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐
CONCURSO DE MÉRITOS ☐

IDU-LP-SGI-034-2021 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Localidad de Puente Aranda (UPZ UPZ 108), entre la Transversal 42 y Avenida NQS y entre la Avenida Ferrocarril de Occidente, la Avenida de las Américas, y su conexión con la Avenida de los Comuneros en la ciudad de Bogotá D.C., (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-1839-2021 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 24 MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 19 (Día) **DE** 1 (Mes) **DE** 2022 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 49.936.100.522,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL INDUSTRIAL 34 KH 2021 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR CONSORCIO ECOSANTAFE 060 (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.551.239-5 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) MELIZA MARULANDA (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**PLAZO**	N/A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	N/A
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N/A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 49.936.100.522,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	N/A

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	3	**DE FECHA**	18/03/2022	**No. DIAS**	6

FECHA DE REINICIACIÓN 24 (Día) **DE** MAYO (Mes) **DE** 2022 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

ACTA No 3 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 24 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2024 (Año)

Las partes representadas por: JORGE EDUARDO KARDUS URUETA
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; MAURICIO GOMEZ CAICEDO
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y MELIZA MARULANDA
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan **SUSPENDER el** contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 20225260920882 (Indicar el número de radicado IDU) 18 (Día) de 5 (Mes) de 2022 (Año)

4. CAUSAS

Atendiendo la necesidad de disponer de un plazo prudente para realizar el trámite administrativo requerido para adelantar la prórroga y adición solicitada por el Contratista de obra con comunicados: UTI34-1839-0241-2022,UTI34- 1839-0236-2022, UTI34-1839-0233-2022, UTI34-1839-0231-2022, UTI34-1839- 0207-2022, UTI34-1839-0137-2022, solicitud remitida por la interventoría al Instituto con comunicación 060-1-273-2022 del 13 de mayo de 2022 con radicado IDU 20225260891882 de 13 de mayo de 2022, con alcance mediante comunicado UTI34-1839-0252-2022 radicado en la Interventoría el 17 de mayo de 2022, remitido por la interventoría al Instituto con comunicación 060-1-286-2022 radicado IDU20225260929172, las partes Contratista de obra, Interventoría e IDU, de mutuo acuerdo definen suspender el contrato de obra IDU-1839-2021 y su respectivo contrato de interventoría IDU-1838-2021, por un término de seis (06) días calendario, esto a partir del 18 de mayo de 2022 hasta el 23 de mayo de 2022, reiniciando el 24 de mayo de 2022.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 7 del contrato de obra, en el Manual de Gestión Contractual del IDU y en aras de garantizar la correcta ejecución del contrato y con ello salvaguardar la finalidad de la contratación y de preservar el interés público que dio origen al mismo.

NOTAS:
De contratista de obra UNION TEMPORAL INDUSTRIAL 34 KH 2021-UTI34: Se quiere dejar constancia que la suspensión del contrato obedece por causas que no le son atribuibles, esto es la necesidad de la Administración de surtir los trámites correspondientes para la adición y prórroga del contrato, la que resulta necesaria por causas no atribuibles al contratista, como consta en el oficio 060-1-273-2022 y en tal sentido, los costos y mayor permanencia en obra que se genere durante el término de suspensión no deben ser asumidos por el Contratista, quien a través de esta acta de suspensión no renuncia a la posibilidad de una futura reclamación con ocasión de los perjuicios que de ello devengan. También se deja constancia que las condiciones de la adición y prórroga han sido precisadas a través del oficio UTI34-1839-252-2022 y en tal virtud, a pesar de la manifestación del formato de suspensión, en cuanto a que este se compromete a cumplir el objeto contractual en el plazo restante del contrato, es claro que dicha manifestación resulta improcedente hábida consideración que precisamente está demostrado que para el cumplimiento del objeto contractual se requerirá de una modificación del plazo, pues a hoy las condiciones para su ejecución no están satisfechas.

De Instituto de Desarrollo Urbano IDU: La Entidad precisa que, una suspensión contractual acarrea el cese total de actividades tanto administrativas como de obra, es decir, se suspende la ejecución de las obligaciones contractuales. Por lo anterior, los costos asociados a la administración o cualquier otro particular no se corresponden con el trámite que actualmente se adelanta de mutuo acuerdo.

Así mismo, frente a la manifestación hecha por el contratista UNIÓN TEMPORAL INDUSTRIAL 34 KH 2021 de reservarse el derecho a reclamar por los posibles costos asociados al periodo de suspensión, se aclara que la simple manifestación de reclamación de costos no podrá ser revisada por la Entidad, y procederá únicamente previa acreditación de costos a través de medios de prueba conducentes y pertinentes, de conformidad con los procedimientos que se hayan establecido para tal fin.

El Contratista se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Interventor se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

ACTA No 3 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Dieciocho (18) días del mes de Mayo de 2022

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) JORGE EDUARDO KARDUS URUETA
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL INDUSTRIAL 34 KH 2021

(Firma)
(Nombre) MAURICIO GOMEZ CAICEDO
Representante Legal del Interventor
CONSORCIO ECOSANTAFE 060

(Firma)
(Nombre) BAISSY PULIDO ROBAYO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JAIME AUGUSTO BERMUDEZ DIAZ
Subdirector(a) Técnico(a) de Ejecución del Subsistema vial
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) MELIZA MARULANDA
Director(a) Técnico(a) de Construcciones
Supervisora del Contrato de Interventoría
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) CLAUDIA TATIANA RAMOS BERMUDEZ
Subdirector(a) General de Infraestructura
Ordenadora del Gasto
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.