

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR	Código: OAJ-102-FM-195
		Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual	Vigencia: 15/08/2019

FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR

DATOS BÁSICOS

Nombre del Proceso: Gestión Contractual

Código: OAJ-102-FM-195

Versión: 3

Vigencia: 15/08/2019

B. ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR

El día 9 de marzo de 2022, el referente técnico inicio la realización del estudio del mercado y análisis del sector para la contratación cuyo objeto es “Prestar el servicio de lavado y desinfección de los tanques de reserva de agua potable y el mantenimiento correctivo a la puerta del tanque agua ubicado en el sótano del Instituto Nacional para Ciegos – INCI”. Con el fin de garantizar el almacenamiento del agua en buenas condiciones de calidad, minimizar las transmisiones de enfermedades a las personas y mejorar las condiciones de bienestar y vida de la población de acuerdo a la normatividad ambiental y sanitaria vigente. Por lo tanto, se requiere contratar este servicio.

CANTIDAD	DETALLE	CAPACIDAD	UBICACIÓN
3	Lavado y Desinfección de 3 Tanques de Agua Potable Aéreos de 250 litros.	250 L	Sede Principal Cra.13 # 34 - 91. (ubicados en la cubierta)
1	Lavado y Desinfección de un (1) Tanque de Agua Potable Subterráneo de 5500 litros.	5.500 L	Sede Principal Cra.13 # 34 -91. (sótano)
1	Mantenimiento correctivo de la puerta completa (con marco y bisagras, armellas para colocar candado o sistema de llave) en acero inoxidable del tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable.	Marco 50 alto x 60 ancho Puerta 48 ½ x58 ½	Sede Principal Cra.13 # 34 -91. (sótano)

1. CÓDIGO UNSPSC:

CÓDIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	VALOR PRESUPUESTO INCLUIDO IVA	ORA
24111813	Prestar el servicio de lavado y desinfección de los tanques de reserva de agua potable y el mantenimiento correctivo a la puerta del tanque agua ubicado en el sótano del Instituto Nacional para Ciegos – INCI”.	\$ 1.933.000,00	GG-10

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR	Código: OAJ-102-FM-195
		Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual	Vigencia: 15/08/2019

2. ESTUDIO DE MERCADO

PROMEDIO DE PRECIOS DEL LAVADO, DESINFECCIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL INCI 2022										
OBJETO: Prestar el servicio de lavado, desinfección, mantenimiento de tanques de almacenamiento de agua potable en las instalaciones de la Cra.13 No 34 – 91 y Cra.13A # 34 -86, donde funciona el Instituto Nacional para Ciegos – INCI."			COTIZACION 1 TRES S SOLUCIONES, SERVICIOS Y SUMINISTROS EN HSE S.A.S.L	COTIZACION 2 IMPERBOMBA S SAS	COTIZACION 3 ASERVIB	COTIZACION 6 FUMILASS	PRECIO TECHO UNITARIO	IVA PROYECTADO	PRECIO TECHO TOTAL *	METODO
ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL				
Lavado, desinfección y mantenimiento correctivo de tanques										
1	Lavado y desinfección de tanques aereos de agua potable con capacidad de 250 litros (3 tanques) Lavado y desinfección de tanque subterraneo de agua potable con capacidad de 5,500 litros (1 tanque)	4 tanques 2 veces	\$ 1.060.000	\$ 1.285.800	\$ 1.140.000	\$ 600.000	\$ 1.021.450	\$ 194.076	\$ 1.215.526	PROMEDIO
2	Mantenimiento correctivo de la puerta completa (con marco y bisagras, armellas para colocar candado o sistema de llave) en acero inoxidable del tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable.	1 vez	\$ 730.000	\$ 860.000	\$ 820.000	\$ -	\$ 602.500	\$ 114.475	\$ 716.975	
TOTALES			\$ 1.790.000	\$ 2.145.800	\$ 1.960.000		\$ 1.623.950	\$ 308.551	\$ 1.932.501	

3. ANÁLISIS DEL SECTOR.

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos. Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

Sector primario o agropecuario

Es el sector que obtiene el producto de sus actividades directamente de la naturaleza, sin ningún proceso de transformación. Dentro de este sector se encuentran la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. No se incluyen dentro de este sector a la minería y a la extracción de petróleo, las cuales se consideran parte del sector industrial.

Sector secundario o industrial

Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos. Se divide en dos sub-sectores: industrial extractivo e industrial de transformación: Industrial extractivo: extracción minera y de petróleo. Industrial de transformación: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.

Sector terciario o de servicios

Incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc. Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR	Código: OAJ-102-FM-195
		Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual	Vigencia: 15/08/2019

que no produce bienes intangibles, pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

Aunque los sectores anteriormente indicados son aquellos que la teoría económica menciona como sectores de la economía, es común que las actividades económicas se diferencien aún más dependiendo de su especialización. Lo anterior da origen a los siguientes sectores económicos, los cuales son:

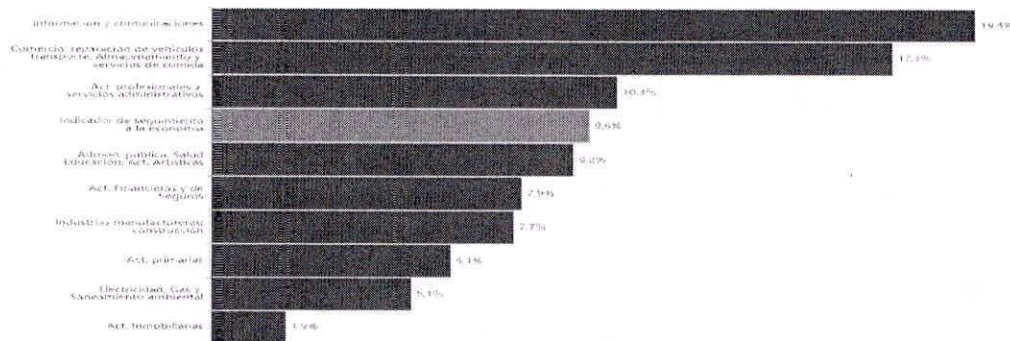
1. Sector agropecuario: Corresponde al sector primario mencionado anteriormente.
2. Sector de servicios: Corresponde al sector terciario mencionado anteriormente.
3. Sector industrial: Corresponde al sector secundario mencionado anteriormente.
4. Sector de transporte: Hace parte del sector terciario, e incluye transporte de carga, servicio de transporte público, transporte terrestre, aéreo, marítimo, etc.
5. Sector de comercio: Hace parte del sector terciario de la economía, e incluye comercio al por mayor, minorista, centros comerciales, cámaras de comercio, San Andresito, plazas de mercado y, en general, a todos aquellos que se relacionan con la actividad de comercio de diversos productos a nivel nacional o internacional.
6. Sector financiero: En este sector se incluyen todas aquellas organizaciones relacionadas con actividades bancarias y financieras, aseguradoras, fondos de pensiones y cesantías, fiduciarias, etc.
7. Sector de la construcción: En este sector se incluyen las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, al igual que los arquitectos e ingenieros, las empresas productoras de materiales para la construcción, etc.
8. Sector minero y energético: Se incluyen en él todas las empresas que se relacionan con la actividad minera y energética de cualquier tipo (extracción de carbón, esmeraldas, gas y petróleo; empresas generadoras de energía; etc.).
9. Sector solidario: En este sector se incluyen las cooperativas, las cajas de compensación familiar, las empresas solidarias de salud, entre otras.
10. Sector de comunicaciones: En este sector se incluyen todas las empresas y organizaciones relacionadas con los medios de comunicación como (telefonía fija y celular, empresas de publicidad, periódicos, editoriales, etc.¹).

Al analizar cada uno de los diferentes sectores de la economía se concluyó que el objeto del presente estudio pertenece al sector terciario o de servicios.

¹ Tomado de https://enciclopedia.banrepcultural.org/index.php/Sectores_econ%C3%B3micos

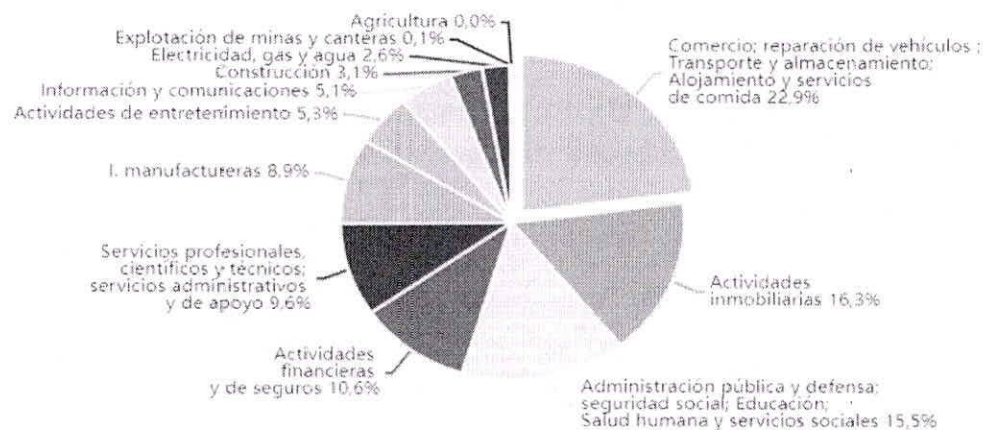
	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR	Código: OAJ-102-FM-195
		Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual	Vigencia: 15/08/2019

Ilustración 1 Crecimiento anual del Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE) por sectores económicos, noviembre 2021²



(camara de comercio de bogota, 2021)

Ilustración 2 Distribución del Producto Interno Bruto de Bogotá I trim. 2021³



(camara de comercio de bogota, 2021)

Ilustración 3 Encuesta Mensual Manufacturera con Enfoque Territorial - EMMET⁴

² Tomado de <https://www.ccb.org.co/observatorio/Analisis-Economico/Analisis-Economico/Crecimiento-economico/Indice-de-seguimiento-a-la-economia-ISE#:~:text=La%20econom%C3%ADa%20colombiana%20retom%C3%B3%20la,octubre%20y%20noviembre%20de%202021.&text=El%20Indicador%20de%20Seguimiento%20de,anteriores%20para%20el%20mismo%20mes>.

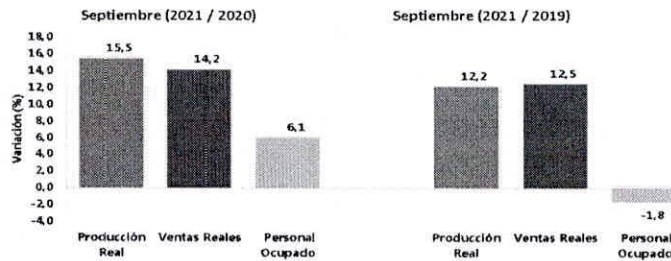
³ Tomado de <https://www.ccb.org.co/observatorio/Analisis-Economico/Analisis-Economico>

⁴ Tomado de <https://img.lair.co/cms/2021/11/11170252/EMMET-Bolet%C3%ADn-t%C3%A9cnico-sep2021.pdf>

Gráfico 1. Variación anual de la producción real, ventas y personal ocupado de la industria manufacturera

Total nacional

Septiembre (2021/2020)^P - septiembre (2021/2019)^P



(<https://www.dane.gov.co/>, 2021)

En septiembre de 2021 frente a septiembre de 2020, la producción real de la industria manufacturera presentó una variación de 15,5%, las ventas reales de 14,2% y el personal ocupado de 6,1%.

3.1 ANÁLISIS JURIDICO

El objeto del presente proceso se llevará a cabo de acuerdo a las normas que regulan la contratación estatal (ley 80 de 1993), mediante procedimiento denominado de mínima cuantía, teniendo en cuenta que el presente proceso de contratación, no excede del 10% de la menor cuantía de la entidad, ajustándose a lo estipulado en Ley 80 de 1993, numeral 5, artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012, artículo 2.2.1.2.1.5.1 y s.s. del Decreto 1082 de 2015, las demás normas y especificaciones técnicas concordantes con la materia objeto del contrato, que rijan o lleguen a regir los aspectos del presente proceso de selección, atendiendo de ésta manera los principios de planeación y transparencia en contratación estatal, y los parámetros estandarizados por Colombia Compra Eficiente.

Normas Técnicas Aplicables:

- Resolución 4272 de 2021. Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas.
- Resolución 0491 de 2020. por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajos en espacios confinados y se dictan otras disposiciones.
- Ley 9 de 1979 Código sanitario Artículo 122 a 124
- Resolución 2115 de 2007, Por medio de la cual se señalan características, instrumentos básicos y frecuencias del sistema de control y vigilancia para la calidad del agua para consumo humano.
- decreto número 1575 de 2007 (mayo 9) Por el cual se establece el Sistema para la Protección y Control de la Calidad del Agua para Consumo Humano.
- Resolución 273 de 2018, por medio de la cual se establecen las directrices para el lavado y desinfección de tanques de agua potables para el consumo humano y se dictan otras disposiciones en Cundinamarca.

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR	Código: OAJ-102-FM-195
		Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual	Vigencia: 15/08/2019

3.2 ANÁLISIS COMERCIAL:

3.2.1 Oferta

El agua es un elemento básico para la vida, por lo cual debemos asegurarnos de su buena calidad, como un factor determinante para el buen estado de salud de una comunidad. Una de las formas de garantizar la reserva del preciado líquido, es mediante los tanques de almacenamiento, cuyo objetivo es mantener un depósito de agua permanente con disponibilidad para los usuarios. De acuerdo con el Artículo 10 del Decreto 1575 de 2007, es responsabilidad de los usuarios mantener en condiciones sanitarias adecuadas las instalaciones de distribución y almacenamiento de agua para consumo humano. Las actividades a contratar deben realizarse con una empresa que esté autorizada debidamente por secretaria de salud, es decir que tengan concepto higiénico sanitario favorable. Una vez prestados los servicios a contratar deben certificar el lavado de tanques, la fumigación y desinfección ambiental. Según el decreto 1575 de 2007 es obligatorio realizar lavado certificado mínimo cada (6) seis meses de este tipo de espacios de almacenamiento y así evitar sanciones de acuerdo al decreto 2105 de 1983 Capítulo X. A continuación, enumero algunas empresas que prestan los servicios:



Somos una empresa de limpieza de tanques de agua en Bogotá, Autorizada por la SECRETARIA DE SALUD, cada uno de nuestros técnicos cuenta con curso avanzado de trabajo en altura y curso avanzado de espacios confinados, capacitaciones necesarias y obligatorias para realizar cualquier tipo de mantenimiento de limpieza y desinfección de tanques de agua, ubicados en altura o lavado de tanques de agua potable subterráneos. A inicios del año 2022 la Secretaría de salud de Bogotá, nos recertificó con el CONCEPTO SANITARIO FAVORABLE, para realizar cualquier tipo de lavado y desinfección de tanques de agua, limpieza tanques de agua en edificios, limpieza tanques de agua potable elevados, superficiales o subterráneos.

Contamos con la implementación del **Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)**, con protocolos debidamente aprobados, para la ejecución para el lavado tanques de agua potable en espacios confinados o lavado de tanques de agua potable elevados. Teléfonos 3184330378 3127905657 contacto informacionsingoterass@gmail.com.



Somos una empresa certificada por la secretaria de salud pública para desarrollar actividades de limpieza y desinfección de tanques de agua potable. Ejecutamos nuestros procesos en tanques con sus diferentes formas y lugares, tanques tanto aéreos como subterráneos. Contamos con un grupo de profesionales capacitados en lo técnico y lo administrativo y así ofrecer servicios y/o soluciones a todos nuestros clientes donde y cuando lo requieran. Teléfonos 3122055057 – 3004916057.

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR	Código: OAJ-102-FM-195
		Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual	Vigencia: 15/08/2019



Ofrecemos excelentes descuentos y beneficios en nuestros planes corporativos, de acuerdo a los requerimientos de tu empresa u organización. Servicios de limpieza de tanques, medición de la calidad del agua en las instalaciones del cliente. Contacto contacto@tucisterna.com, teléfono 414 2679476.



Somos una empresa líder en el servicio profesional de aseo y desinfección en Bogotá y ciudades vecinas. Ofrecemos servicios de limpieza de hogar y limpieza empresarial, limpieza y de fachadas, limpieza final de obras de construcción, fumigación, desinfección, limpieza de vidrios y piscinas con rocas artificiales. Tel +57 3114521339.



Para realizar trabajo seguro en alturas y espacios confinados, contamos con elementos de protección personal y equipos de protección contra caídas con certificaciones vigentes y disponibles, lavado de tanques. Contacto comercial@hidrocom.co PBX: (57 1) 482 4585 Cel.320 851 6063.



Durante el tiempo que llevamos en el mercado, nos hemos consolidado como una empresa líder e innovadora gracias al personal totalmente calificado con más de 30 años de experiencia. Contamos con tecnología de punta para brindar mantenimiento eficaz y oportuno. info@bmcbombas.com

3.2.2 Demanda

La entidad siempre ha contratado el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de diferentes equipos como ascensores, aires acondicionados, torniquetes, vehículo y extintores entre otros, a través de procesos públicos de contratación a continuación relacionamos el historial de contratación:

N° Y AÑO DEL CONTRATO	2017 ORDEN DE COMPRA 14800 CONTRATO 024-2017	2018 ORDEN DE COMPRA 25700 CONTRATO 043-2018	2019 ORDEN DE COMPRA 37507 CONTRATO 045-2019	2020	086 - 2021
ENTIDAD CONTRATANTE	INCI	INCI	INCI	INCI	INCI

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR		Código: OAJ-102-FM-195
			Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual		Vigencia: 15/08/2019

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA EL INCI INCLUIDO EL SUMINISTRO DE INSUMOS, ELEMENTOS, MATERIALES Y EQUIPOS REQUERIDOS	CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA EL INCI INCLUIDO EL SUMINISTRO DE INSUMOS, ELEMENTOS, MATERIALES Y EQUIPOS REQUERIDOS	CONTRATAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA EL INCI INCLUIDO EL SUMINISTRO DE INSUMOS, ELEMENTOS, MATERIALES Y EQUIPOS REQUERIDOS	NO SE CONTRATO ESTE SERVICIO POR LA PANDEMIA	PRESTAR EL SERVICIO DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS PARA REALIZAR EL LAVADO Y DESINFECCIÓN DE LOS TANQUES DE RESERVA DE AGUA POTABLE, EL LAVADO Y MANTENIMIENTO DE PERSIANAS, BLACKOUT, CORTINAS.
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL BIOLIMPIEZA	SERVIASEO S. A	SERVIASEO S.A		CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S
MODALIDAD DE SELECCIÓN	Mínima cuantía	Mínima cuantía	Mínima cuantía		Mínima cuantía
CLASE DE CONTRATO	Contrato orden de compra	Contrato orden de compra	Contrato orden de compra		Prestación de servicios
PLAZO DE EJECUCION	6 de marzo de 2017 al 24 de febrero de 2018	25 de febrero de 2018 al 30 de abril de 2019	1 de mayo de 2019 al 30 de abril de 2020		130 (Días)
VALOR DEL CONTRATO	\$ 6.174.000,00	\$ 3.087.000,00	\$ 3.292.800,00		\$ 4.846.632

3.2.2.1 Análisis de contrataciones con objetos y condiciones técnicas similares en otras entidades a través de la búsqueda en el SECOP.

De otra parte, a fin de efectuar un análisis de sector de acuerdo con lo previsto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y establecer un comparativo del objeto en términos técnicos y económicos, se procedió a consultar en el SECOP contratos con naturaleza similar a la que se requiere contratar, dentro de los cuales se pueden identificar los siguientes procesos de contratación.

N° Y AÑO DEL CONTRATO	MC 036 DE 2019_3	DAPRE-MC17-2019	MC SMC 005 2020	150-MC-024-21
ENTIDAD CONTRATANTE	Rama Judicial – Dirección Seccional de Administración Judicial de Tunja	Departamento Administrativo de la Presidencia de la Republica	MINISTERIO DE CULTURA	CÁRCEL Y PENITENCIARIA CON ALTA Y MEDIANA SEGURIDAD EL BARNE – CPAMSEB
OBJETO DEL CONTRATO	Servicio de lavado y mantenimiento de fachadas de las sedes judiciales de Tunja.	Aseo, limpieza y desinfección tanques	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de las fachadas del Museo Nacional Guillermo Valencia y de la Casa Museo Guillermo Le.	Contratar el servicio de fumigación, desratización, lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable con análisis físico-químico y microbiológico de la Cárcel y Penitenciaría con Alta y Mediana Seguridad El Barne – CPAMSEB.
CONTRATISTA	DUMAR BARRERA CONSTRUCTORES SAS	INGENIERIA DE BOMBAS Y PLANTAS S.A.S	PROYECTOS INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S.A.S	Pearye Erison Gonzalez Caro

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR		Código: OAJ-102-FM-195
	Proceso: Gestión Contractual		Versión: 3
			Vigencia: 15/08/2019

MODALIDAD DE SELECCIÓN	Minima Cuantía	Minima cuantía	Minima cuantía	Minima cuantía
CLASE DE CONTRATO	Prestación de servicios	Prestación de servicios	Obra	Prestación de servicios
PLAZO DE EJECUCION	30 días. Adjudicado 11/12/2019	220 (Días) Adjudicado 10/05/219	15 (Días) Adjudicado 11/03/2020	240 (Días)
VALOR DEL CONTRATO	20.296.000 COP	21.301.000 COP	10.205.055 COP	14.130.000 COP

3.3 ANÁLISIS FINANCIERO

No aplica debido a que el proceso de contratación es de mínima cuantía

3.4 ANÁLISIS TÉCNICO

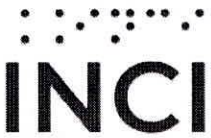
El Instituto Nacional para Ciegos, requiere contratar el servicio para realizar el lavado y desinfección de los tanques de reserva de agua potable dos veces al año, el suministro e instalación de la puerta del tanque de almacenamiento subterráneo de agua. En las instalaciones Cra.13 No 34 - 91 y en la Cra 13 A No. 34 - 66, donde funciona el Instituto Nacional para Ciegos – INCI, bajo las siguientes especificaciones técnicas de las actividades a contratar:

CANTIDAD	DETALLE	CAPACIDAD	UBICACIÓN
3	Lavado y Desinfección de 3 Tanques de Agua Potable Aéreos de 250 litros.	250 L	Sede Principal Cra.13 # 34 - 91. (ubicados en la cubierta)
1	Lavado y Desinfección de un (1) Tanque de Agua Potable Subterráneo de 5500 litros.	5.500 L	Sede Principal Cra.13 # 34 -91. (sótano)
1	Mantenimiento correctivo de la puerta completa (con marco y bisagras, armellas para colocar candado o sistema de llave) en acero inoxidable del tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable.	Marco 50 alto x 60 ancho Puerta 48 ½ x58 ½	Sede Principal Cra.13 # 34 -91. (sótano)

REQUISITOS MINIMOS PARA REALIZAR EL LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES AEREOS Y /O SUBTERRANEOS.

El lavado de tanques se debe realizar 2 veces al año, durante la ejecución del contrato.

- ✓ Las empresas que se presenten para la prestación los servicios deben entregar como requisito habilitante el certificado del concepto higiénico sanitario favorable aprobado por la secretaria de salud.

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR	Código: OAJ-102-FM-195
		Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual	Vigencia: 15/08/2019

- ✓ Suministrar el certificado del curso avanzado de trabajo en alturas, por una entidad que este acreditada de acuerdo a la normatividad legal vigente, de la persona que va a realizar la labor.
- ✓ Suministrar el certificado del curso avanzado de trabajo en espacios confinados por una entidad que este acreditada de acuerdo a la normatividad legal vigente, de la persona que va a realizar la labor.
- ✓ Suministrar el certificado del Curso nivel 1 de lavado tanques de agua potable del trabajador que va a realizar el proceso.
- ✓ Suministrar el coordinador con curso de trabajo seguro en alturas con su respectivo certificado por una entidad autorizada.
- ✓ Se debe entregar la certificación del equipo y herramientas para trabajo en alturas.
- ✓ Suministrar el certificado de implementación mínimo de cumplimiento al 60% del **Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)**.
- ✓ Se debe entregar los protocolos debidamente aprobados, para la ejecución para el lavado tanques de agua potable en espacios confinados o lavado de tanques de agua potable elevados.
- ✓ Se debe entregar las fichas de seguridad de los productos a utilizar para el desarrollo de las actividades.
- ✓ Suministrar diligenciado el análisis de trabajo seguro en alturas (ATS).
- ✓ Remitir el pago de la planilla de parafiscales del personal que ingresa a desarrollar la actividad.
- ✓ El contratista debe garantizar todos los elementos de protección personal de los trabajadores que van a realizar la labor, de acuerdo a la normatividad legal vigente.
- ✓ Entregar el respectivo **certificado de lavado y desinfección de tanques**, por empresa debidamente autorizada por la secretaria de salud.
- ✓ Suministro de mano de obra maquinaria e insumos para la desinfección de los tanques según necesidad.
- ✓ Transporte de los equipos y personal los sitios de intervención.
- ✓ Presentación de informes y certificados de las actividades realizadas.
- ✓ Cronogramas de desinfección según necesidad de la entidad y recomendaciones normativas.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TANQUE SUBTERRANEO

Realizar un (1) mantenimiento del tanque subterráneo (suministro e instalación de la puerta completa (con marco y bisagras, armellas para colocar candado o sistema de llave) en acero inoxidable del tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable.

LAVADO DE TANQUES

lavado desinfección con hipoclorito de sodio al 5.25%, se le realizara Limpieza general. Para cada tanque de almacenamiento de agua potable, Realizándole las siguientes actividades:

- Desocupando el agua de los tanques.
- Procedimiento de refregado con escobilla o con cepillo certificado para la limpieza, o lija N.3 para tumbar manchado interno del tanque.

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR	Código: OAJ-102-FM-195
		Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual	Vigencia: 15/08/2019

- Se removerá todo tipo de material de las superficies utilizando los materiales descritos, según el tipo de material de construcción del tanque, iniciando desde la parte superior a la parte inferior y desde adentro hacia afuera evitando así contaminación cruzada y logrando la eliminación de todo tipo de microorganismo.
- Cumpliendo con el procedimiento de lavado y desinfección se procederá a realizar enjuague con hipoclorito de sodio dejando un tiempo de terminado por un promedio de 30 a 40 minutos de concentración, cumpliendo el tiempo de concentración determinado se procederá un enjuague con agua cruda y limpia, ya cumpliendo todo el procedimiento de lavado y desinfección luego se procederá el llenando de los tanques de almacenamientos de agua potable de calidad y segura así evitar que se convierta en una fuente de contaminación que pueda ocasionar peligros y enfermedades transmitidas por el agua, y en consecuencia afectar la salud de quienes la consumen.
- Los tanques de almacenamiento de agua potable de acuerdo a la normatividad legal vigente se deben de lavar y desinfectar por empresa autorizada cada 6 meses con el fin de Garantizar la calidad del agua potable en los tanques de almacenamiento y red de distribución de las empresas, dando cumplimiento al decreto 1575 de 2007 del Ministerio de la Protección Social.

Por lo tanto, para la contratación del servicio, se requiere adelantar un proceso de contratación de mínima cuantía, a continuación, se relacionan las empresas que atendieron nuestra solicitud de cotizaciones y que podrían estar interesados en participar en el proceso de selección contractual:

- Fumilass LTDA
- Aservib SAS
- Imperbombas SAS
- tres s soluciones, servicios y suministros en HSE S.A.S
- Fumycontrol SAS
- Mundo servicios Group

El promedio calculado para la presente contratación se obtuvo con las cotizaciones recibidas por empresas especializadas en este tipo de servicios.

PRESUPUESTO OFICIAL: UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$1.933.000,00).

Se aclara que para el presente proceso se establecen los siguientes aspectos que deben ser tenidos en cuenta por los proponentes para la presentación de su oferta, así:

- **Mantenimiento Correctivo:** el valor del mantenimiento correctivo se realizará a la puerta (con marco y bisagras, armellas para colocar candado o sistema de llave) en acero inoxidable del tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable, por valor aproximado (según oferta ganadora), de **\$716.975 (SETECIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE)** con IVA incluido.

	FORMATO: ESTUDIO DEL MERCADO Y ANÁLISIS DEL SECTOR	Código: OAJ-102-FM-195
		Versión: 3
	Proceso: Gestión Contractual	Vigencia: 15/08/2019

- **Mantenimiento Preventivo;** Se realizarán dos (2), Lavados y desinfección de los tanques, previa solicitud del supervisor, de acuerdo al cronograma fijado. Será hasta por la suma de aproximado (según oferta ganadora) cada uno de \$ **607.763 C/U (SEISCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SESNTA Y TRES PESOS M/CTE)** con IVA incluido, Los servicios aquí incluidos se señalan en el anexo de especificaciones técnicas. El contrato será adjudicado a la oferta de menor valor presentada por este concepto, siempre y cuando cumpla con las demás exigencias de la invitación pública y no se evidencie precio artificialmente bajo

NOTA: Se adjuntan las cotizaciones del servicio a contratar.



DARIO JAVIER MONTAÑEZ VARGAS
JEFE DEPENDENCIA



GLADYS MIREYAPARDO MORALES
Coordinadora Administrativa y
Financiera Revisó

MARYI LORENA NIÑO MOSQUERA
Contratista de apoyo

PAOLA ANDREA HURTADO ARIAS
REFERENTE TECNICO

PROMEDIO DE PRECIOS DEL LAVADO, DESINFECCIÓN Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL INCI 2022										
OBJETO: Prestar el servicio de lavado, desinfección, mantenimiento de tanques de almacenamiento de agua potable en las instalaciones de la Cra.13 No 34 – 91 y Cra.13A # 34 -66, donde funciona el Instituto Nacional para Ciegos – INCI."			COTIZACION 1 TRES S SOLUCIONES, SERVICIOS Y SUMINISTROS EN HSE S.A.SL	COTIZACION 2 IMPERBOMBA S SAS	COTIZACION 3 ASERVIB	COTIZACION 6 FUMILASS	PRECIO TECHO UNITARIO	IVA PROYECTADO	PRECIO TECHO TOTAL *	METODO
ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL				
Lavado, desinfección y mantenimiento correctivo de tanques										
1	Lavado y desinfección de tanques aereos de agua potable con capacidad de 250 litros (3 tanques) Lavado y desinfección de tanque subterraneo de agua potable con capacidad de 5,500 litros (1 tanque)	4 tanques 2 veces	\$ 1.060.000	\$ 1.285.800	\$ 1.140.000	\$ 600.000	\$ 1.021.450	\$ 194.076	\$ 1.215.526	PROMEDIO
2	Mantenimiento correctivo de la puerta completa (con marco y bisagras, armellas para colocar candado o sistema de llave) en acero inoxidable del tanque subterraneo de almacenamiento de agua potable.	1 vez	\$ 730.000	\$ 860.000	\$ 820.000	\$ -	\$ 602.500	\$ 114.475	\$ 716.975	
TOTALES			\$ 1.790.000	\$ 2.145.800	\$ 1.960.000		\$ 1.623.950	\$ 308.551	\$ 1.932.501	

* El valor del precio techo total esta calculado incluyendo un IVA proyectado del 19%

MANTENIMIENTO PREVENTIVO	\$ 1.215.525,50	\$ 607.762,75
MANTENIMIENTO CORRECTIVO	\$ 716.975,00	
	\$ 1.932.500,50	
	\$ 4.000.000,00	
	\$ 2.067.499,50	

CANTIDAD	DETALLE	CAPACIDAD	UBICACIÓN
3	Lavado y Desinfección de 3 Tanques de Agua Potable Aéreos de 250 litros.	250 L	Sede Principal Cra.13 # 34 -91. (ubicados en la cubierta)
1	Lavado y Desinfección de un (1) Tanque de Agua Potable Subterráneo de 5500 litros.	5.500 L	Sede Principal Cra.13 # 34 -91. (sótano)
1	Mantenimiento correctivo de la puerta completa (con marco y bisagras, armellas para colocar candado o sistema de llave) en acero inoxidable del tanque subterráneo de almacenamiento de agua potable.	Marco 50 alto x 60 ancho Puerta 48 ½ x 58 ½	Sede Principal Cra.13 # 34 -91. (sótano)



TRES S SOLUCIONES, SERVICIOS Y SUMINISTROS EN HSE S.A.S
Nit. 901043 782- 4

COTIZACION: CO-0476

FECHA	Enero 27 - 2022
-------	-----------------

Ingeniera:
Lorena Niño
Instituto Nacional para Ciegos.

Referencia: Propuesta económica servicio de lavado y desinfección tanques almacenamiento de agua potable

Respetada Ingeniera:

Reciba un cordial saludo por parte de **TRES S SOLUCIONES, SERVICIOS Y SUMINISTROS EN HSE S.A.S**, por medio de la presente hacemos referencia a nuestra propuesta comercial basada en las necesidades sanitarias para sus instalaciones locativas

CODIGO	SERVICIO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Lavado y Desinfeccion de Tanque de Agua Potable Aéreo de 250 litros (sobre Techo Cuarto Piso)	3	\$ 70.000	\$ 210.000
2	Lavado y Desinfeccion de Tanque de Agua Potable Subteraneo de 5500 litros (Solano)	1	\$ 320.000	\$ 320.000
			SUBTOTAL	\$ 530.000
			IVA (19%)	\$ 100.700
			TOTAL	\$ 630.700

El servicio consta de:

- ✓ Suministro de mano de obra, maquinaria e insumos para la desinfección de los tanques según necesidad
- ✓ Transporte de los equipos y personal los sitios de intervención.
- ✓ Certificados de limpieza y desinfección sanitaria avalados por secretaria de salud Gobernación de Cundinamarca.
- ✓ Presentación de la ficha técnica de los productos.
- ✓ Presentación de informes y certificados de las actividades realizadas.
- ✓ Cronogramas de desinfección según necesidad y recomendaciones normativas.



TRES S SOLUCIONES, SERVICIOS Y SUMINISTROS EN HSE S.A.S
Nit. 901043 782- 4

FORMA DE PAGO	<i>Según acuerdo</i>
TIEMPO DE EJECUCIÓN	<i>Según programación de acuerdo con el cliente</i>
TIEMPO DE VALIDEZ DE LA OFERTA	<i>30 días Calendario</i>

William Alexander Ramos
Representante Legal
Cel: 311 276 1717



IMPERBOMBAS
Servicios & Soluciones



Bogotá D. C. de 25 Enero de 2022

Señora: INSTITUTO NACIONAL PARA CIEGOS

Dirección: carrera, 13 34 91

Nit: 8 6 0 0 1 5 9 7 1-2

Correo: financiera@inci.gov.co

Estimado cliente: Cordial Saludo

Por lo anterior nos permitimos hacer la presentación de la propuesta comercial, del Mantenimiento de lavado y desinfección de tanque de agua potable, y productos que serán mencionados a continuación en la propuesta comercial solicitada.

Presentación de nuestra empresa:

IMPERBOMBAS.COLOMBIA.SAS SERVICIOS & SOLUCIONES: es una empresa sólida y confiable, ya que reúne el carácter suficiente para enfrentar los retos que el mercado actual ha puesto en cuanto a calidad de los recursos vitales, que se ofrecen diariamente a las personas. También es una empresa con alma, que entiende perfectamente que la confianza depositada en nuestras manos, la salud y bienestar de las personas que harán uso de los resultados de nuestros servicios de calidad.

TRABAJO OFRECIDOS POR PARTE DE NUESTRA EMPRESA: IMPERBOMBAS. COLOMBIA SAS

Somos una empresa colombiana ofreciendo un amplio portafolio de servicios tales. Como venta e instalaciones de equipos industriales, mantenimiento redes hidráulicas, eléctricas de media y baja tensión, impermeabilización para tanque de almacenamiento de agua potable, reparación general para equipo de bombeo de aguas potable, red contraincendios, lavado desinfección para pozo recolectores de agua lluvias, lavados desinfección para tanque de almacenamiento de agua potable. Para mayor información de nuestros servicios pueden Visitar nuestra página web **WWW. IMPERBOMBAS .COM IMPERBOMBAS.COLOMBIA.SAS SERVICIOS & SOLUCIONES** cuenta con una trayectoria con más de 10 años en nuestro mercado actual brindando alternativas profesionales a los diferentes sectores en departamentos de Cundinamarca y a nivel nacional, gracias a nuestro equipo técnico altamente capacitado y certificados para ejecutar nuestra labores diarias. Garantizamos la calidad de todas las actividades ejecutadas por nuestra empresa.

Imperbombas SAS Servicios y Soluciones - www.imperbombas.com Correo electrónico: imperbombas@gmail.com / **Teléfonos de Contacto:**
WhatsApp (+57) 4457790 - 315 803 9417 / (+57) 320 874 2350
Calle 74 No. 69 B - 38 Barrio Ferias. Bogotá, Cundinamarca COL.





+57 350 565 7283
315 597 0562 fijo 2295436
bombas@aservib.com
web: www.aservib.co
Bogotá, Colombia

ASERVIB S.A.S Empresa de mantenimiento, reparaciones e instalaciones industriales para equipos de bombeo de agua potable, lavado de tanques, reparación e impermeabilización de tanques, instalaciones eléctricas, arreglos locativos, instalaciones de tubería en galvanizado, acero inoxidable y en PVC



COTIZACIÓN		No 2732
FECHA: 25 de enero de 2022		Asesor Comercial: Dennys Cruz
Empresa:	INSTITUTO NACIONAL PARA CIEGOS	
Nit:	860015971-2	
Contacto:	Lorena Niño	
Cargo:	Administrativo	
Dirección:	Cr 13# 34-91	
Teléfono:	310 2775534	
Email:	lorenzingambienta03@gmail.com	
Ciudad:	Bogotá	

SERVICIO	1. SERVICIO DE LIMPIEZA LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE				
Item	Descripción	Medida	Cantidad	Valor unitario	Valor Total
1.1	TANQUE SUBTERRÁNEO Servicio de limpieza, lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable. CANTIDAD: 1 Medidas: 30 M3 MATERIAL: Concreto PLAZO DE EJECUCIÓN: 3 horas Aplicación de hipoclorito de sodio concentración de 15% * Los lavado de los tanques se deben realizar como mínimo dos veces al año (cada 06 meses)	Unidad	1	330.000	330.000
1.2	TANQUES PLASTICOS Servicio de limpieza, lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable. CANTIDAD: 3 Medidas: 500 LITROS MATERIAL: Concreto PLAZO DE EJECUCIÓN: 3 horas Aplicación de hipoclorito de sodio concentración de 15% * Los lavado de los tanques se deben realizar como mínimo dos veces al año (cada 06 meses)	Unidad	3	80.000	240.000

SOMOS UNA EMPRESA AVALADA Y CERTIFICADA EN LAVADO DE TANQUES EN BOGOTA Y CUNDINAMARCA

- Entrega del certificado directamente por nuestra empresa del lavado del tanque con una vigencia mínima de 6 meses.
- Informe de limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable domiciliario y empresas

La actividad periódica de limpieza, lavado, desinfección e inspección de higiénica de tanques de almacenamiento de agua potable permite obtener un líquido en buenas condiciones de calidad y así minimizar la transmisión de enfermedades a las personas; mejorando las condiciones de bienestar y vida de la población.

Subtotal de la oferta	570.000
-----------------------	---------

Cualquier modificación a la presente propuesta, como cambio de especificaciones técnicas y alcance de los trabajos se cobraran como adicional, de acuerdo a los precios unitarios propuestos.	SUBTOTAL DE LA OFERTA	570.000
	IVA DEL 19%	108.300
	TOTAL DE LA OFERTA	678.300

Condiciones Comerciales

Forma de pago: 50% inicial para compra de materiales y mano de obra, el restante 50% al finalizar y entrega de trabajo.
Vigencia de la Oferta: El valor de la propuesta será válido por 30 días. Posterior a esta fecha los precios estarán sujetos a variación en los costos de los proveedores.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PROGRAMADO (LAVADO DE TANQUES)

- El día anterior al lavado, se recomienda dejar cerrado el registro o válvula de entrada de agua al tanque, de tal manera que en el desarrollo de las actividades propias del predio se consuma el agua contenida en el tanque y se garantice las condiciones óptimas para realizar la actividad. Esta actividad se debe realizar garantizando el suministro permanente de agua en el predio, sin afectar el funcionamiento del predio
- Retirar con cuidado la tapa del tanque, si no tiene tapa se recomienda construirla.
- Remover el material de sedimentación (barro) que se encuentra en el fondo del tanque, utilizando escobas y baldes, cepillos para extraer el material, utilizando hidrolavadora.
- Cepillar el piso y las paredes y enjuagar con agua.
- Dejar actuar la solución de hipoclorito sobre todo el interior del tanque, paredes y pisos dejando escurrir, se deja un tiempo determinado (30 a 40 minutos para un buen proceso de desinfección).

- Enjuagar las paredes y el fondo del tanque de forma utilizando una manguera a presión o baldes.
- Finalmente abrir la válvula que dé acceso a la red de distribución que funciona normalmente.
- Colocar nuevamente la tapa.

RECOMENDACIONES

* La actividad periódica de limpieza, desinfección e inspección sanitaria de los tanques de agua potable permite almacenar el líquido en buenas condiciones de calidad y así minimizar la transmisión de enfermedades a las personas; mejorando las condiciones de bienestar y vida de la población.

* El lavado y limpieza y desinfección se debe realizar de forma periódica y como mínimo dos veces al año, su cumplimiento es prioritario, a la hora de garantizar un adecuado control.

ASERVIB S.A.S: Empresa certificada y avalada por la secretaria de salud Distrital de Bogotá para realizar Limpieza, Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable.

EXIGENCIAS SEGÚN: • Resolución 2190 de 1991 lo cual reglamenta las condiciones para lavado y desinfección de tanques de almacenamiento domiciliarios y empresas que realizan la actividad de lavado y desinfección de tanques.

- Contamos con Protocolos para el desarrollo de actividades de lavado y desinfección de Tanques.
- Los lavados de los tanques deben realizarse periódicamente como mínimo 2 veces al año.



+57 350 565 7283
315 597 0562 fijo 2295436
bombas@aservib.com
web: www.aservib.co
Bogotá, Colombia

ASERVIB S.A.S Empresa de mantenimiento, reparaciones e instalaciones industriales para equipos de bombeo de agua potable, Lavado de tanques, reparación e impermeabilización de tanques, instalaciones eléctricas, arreglos locativos, instalaciones de tubería en galvanizado, acero inoxidable y en PVC



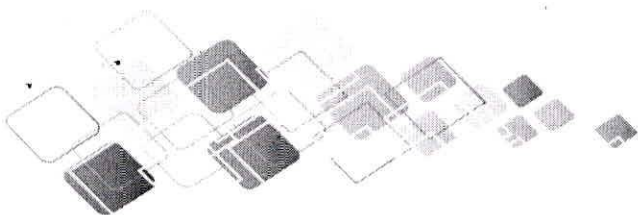
COTIZACIÓN		No 2747
FECHA: 2 de febrero de 2022		Asesor Comercial: Dennys Cruz
Empresa:	INSTITUTO NACIONAL PARA CIEGOS	
Nit:	860015971-2	
Contacto:	Lorena Niño	
Cargo:	Administrativo	
Dirección:	Cr 13# 34-91	
Teléfono:	310 2775534	
Email:	lorenaingambiental03@gmail.com	
Ciudad:	Bogotá	

SERVICIO	SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA PUERTA EN ACERO INOXIDABLE PARA TANQUE				
Item	Descripción	Medida	Cantidad	Valor unitario	Valor Total
1	Servicio de suministro e instalación de una puerta en acero inoxidable con una medida 60 de alto x50 cms de ancho	Unidad	1	820.000	820.000

Cualquier modificación a la presente propuesta, como cambio de especificaciones técnicas y alcance de los trabajos se cobraran como adicional, de acuerdo a los precios unitarios propuestos.	SUBTOTAL DE LA OFERTA	820.000
	IVA DEL 19%	155.800
	TOTAL DE LA OFERTA	975.800

Condiciones Comerciales

Forma de pago: 50% inicial para compra de materiales y mano de obra, el restante 50% al finalizar y entrega de trabajo.
Vigencia de la Oferta: El valor de la propuesta será válido por 30 días. Posterior a esta fecha los precios estarán sujetos a variación en los costos de los proveedores.



Bogotá D.C. 24 enero 2022

Señores

Instituto Nacional para Ciegos INCI

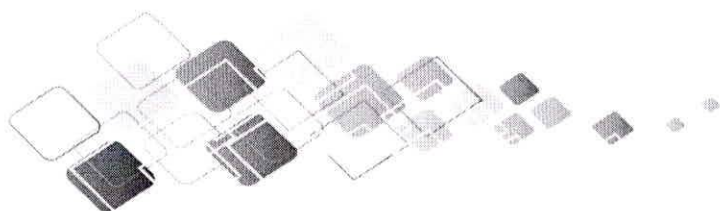
Cotizacion-1086

Cuida Tu Ambiente S.A.S. es una empresa de ingeniería Ambiental especializada en el campo de saneamiento básico ambiental, en los programas de control integrado de plagas, desinfecciones ambientales y lavado y desinfección de tanques de agua potable, buscando siempre garantizar la satisfacción del cliente con procesos técnicos enfocados en la eficiencia y la eficacia de nuestra organización, contamos con personal profesional y técnico calificados en calidad del servicio, con valores de responsabilidad, trabajo en equipo, honestidad y respeto, Todo esto nos lleva a ser una empresa de alta calidad del servicio desde el comienzo hasta el final de la ejecución del mismo para la satisfacción del cliente con la experiencia y el enfoque técnico para estas actividades.

Respetado señores

Por medio de la presente nos complace hacer entrega de la oferta económica para el tema de saneamiento básico ambiental, para la ejecución de lavado y desinfección de tanques de agua potable. La cual realizamos descripción técnica a continuación:

Lavado y desinfección de tanque de agua potable: Es el proceso por el cual se realiza la remoción de sólidos generados en el fondo de los tanques por actividad abrasión o fuerza de agua (hidrilavado), y una posterior desinfección por medio de hipoclorito de sodio al 3 %, y así garantizar un consumo.



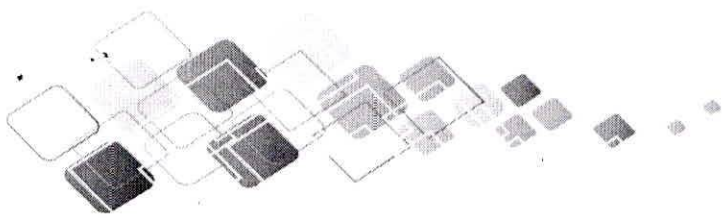
SOPORTE DOCUMENTAL Y OPERATIVO

- Informe técnico.
- Certificado de prestación de servicio de lavado de tanques.
- Cronograma de actividades.
- Concepto sanitario favorable otorgado por la gobernación de Cundinamarca y el distrito capital para para poder realizar las actividades ya descritas.
- Fichas Técnicas y Hoja de seguridad de los productos que se utilizan.
- Documentación del personal operativo.

Esperamos que sea de total utilidad para ustedes, estaremos atentos a cualquier inquietud que se pudiera presentar.

PROPUESTA SEDE A INTERVENIR

ITEN	SERVICIO	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	CANTIDAD SERVICIOS	IVA(19%)	TOTAL
1	LAVADO TANQUES 250LTS	60.000	3	1	\$ 34.200	\$ 214.000
2	LAVADO TANQUES 5.500 LTS	\$380.000	1	1	\$ 72.200	\$ 452.200
TOTAL INVERSION						\$666.200



CONDICIONES COMERCIALES

Forma de Pago:

Efectivo o transferencia bancaria

Validez de la Oferta: 30 días después de emitida la oferta.

Cordialmente,

OSCAR BARRAGAN SUAREZ

Gerente comercial

Ing. Ambiental Esp. SST

Tel:3203577663

cuidatuambientesas@gmail.com

CUIDA TU AMBIENTE S.A.S.



FUMILASS LTDA

Fumigaciones Técnicas Especializadas
Nit. 830.096.250-8

Bogotá D.C. Enero 24 de 2022

Señores:

**COTIZACION
2670**

Instituto Nacional para Ciegos INCI
Carrera 13 No. 34-91
Ing. Lorena Niño

Respetada Ingeniera:

Con la presente me es grato dar a conocer la cotización para los servicios de Saneamiento Básico.



SERVICIOS A REALIZAR:

1. Limpieza y Desinfección de tres (3) tanques aéreos de almacenamiento de agua potable capacidad 250 litros c/u, y un tanque subterráneo capacidad 5.500 litros.

OBJETO: Eliminar y prevenir la proliferación de bacterias, hongos y microorganismos, que afectan la Salud humana.,

La finalidad principal del presente documento, es el Tratamientos de Limpieza y Desinfección de Tanques (aéreos y/o subterráneos), a los cuales de forma adicional se les realiza revisión técnica, emitiendo documento o Informe Técnico para corregir aquellas condiciones higiénico sanitarias que sean prioritarias lo mismo que sugerir la ejecución de mantenimiento, preventivo o correctivo según sea el caso.

Estos servicios los realizaremos por un valor total de:

Trescientos Treinta Mil Pesos \$330.000.

FORMA DE PAGO: CUENTA DE COBRO.

Les ofrecemos el control integral de plagas.
Recarga y mantenimiento de extintores.

Contamos con una infraestructura adecuada para cumplir con las necesidades de nuestros clientes.



FUMILASS LTDA

Fumigaciones Técnicas Especializadas
Nit. 830.096.250-8

Empresa debidamente autorizada por la Secretaría de Salud Concepto Sanitario Favorable para la realización de estos servicios

A continuación, relacionamos algunos de nuestros clientes a los que frecuentemente les realizamos estos servicios con resultados satisfactorios.

Hospital Simón Bolívar
Institutos Educativos Inscap.
Conjuntos Montecarlo I, VI y V.
Hospital de Suba
Hospital de Chapinero
Cobasec Ltda

En espera de poder atenderlos.

Atentamente,


FUMILASS Ltda
RICARDO LASSO
Control Integrado de Plagas
Fumilass Ltda.