Villavicencio – Meta, 27 de mayo de 2022

Asunto: Respuesta de observación presentada a la evaluación de la Invitación Publica de Mínima Cuantía No. SMC-034-2022 "DESMONTE Y DEMOLICIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 35 N. 20-90 BARRIO JORDAN, EN CUMPLIMIENTO DE LA INFRACCIÓN URBANISTICA N. 9949-2016 PROFERIDA POR LA SECRETARIA DE CONTROL FISICO DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META".

COMPONENTE TECNICA:

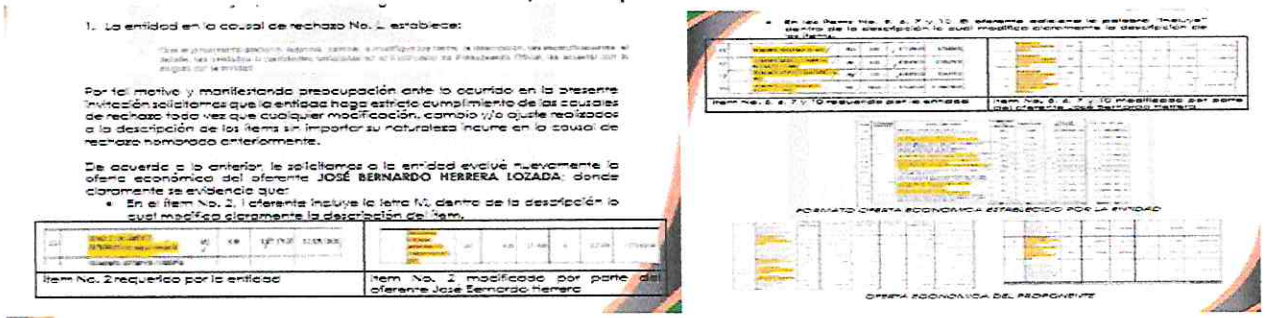
Dando contestación a la observación presentada la evaluación de la Invitación Publica de Mínima Cuantía No. SMC-034-2022 del oferente **CONSTRUCCIONES CIVILES DE ORIENTE LTDA,** con respecto a:

En calidad de proponente interesado en el proceso de referencia y que presento oferta, nos permitimos realizar las siguientes observaciones al informe de evaluación 2, 3 y 4 emitido por la Entidad:

1. Solicitamos a la Entidad se sirva verificar al proponente JOSE BERNANDO HERRERA. la planilla de pago de la seguridad social y parafiscales. toda vez que en el Registro Único de Afiliados – RUAF, éste no aparece como afiliado a Riesgos Laborales.
   Se le recuerda a la Entidad que la afiliación a una ARL es obligatoria para todo trabajador independiente sin importar la forma de vinculación según señala el decreto 1072 de 2015. Más aún, calificando que el riesgo de la actividad de construcción es 5, lo que la hace una actividad critica. Sin embargo, si el trabajador independiente se acoge a alguna de las excepciones establecidas para no estar afiliado a Riesgos laborales. se le recuerda a la Entidad. que el proponente allego con su oferta una declaración juramentada la cual establece que ha cumplido pagos con el sistema de riesgos profesionales.
   Con la presente comunicación se allega certificado emitido con el RUAF donde se puede observar que el proponente no se encuentra afiliado a Riesgos laborales.

RESPUESTA DE LA ENTIDAD: En atención a su observación de afirmación de que el oferente JOSE BERNARDO HERRERA, No se encuentra afiliado a riesgos laborales la evaluadora jurídica no acoge su observación y aclara que como requisito habilitante solicitado como persona natural era que certificara bajo la gravedad de juramento que se encontraba al día con los pagos de sus obligaciones respecto a las prestaciones sociales y pago de parafiscales durante los últimos 6 meses anteriores a la fecha de presentación de la oferta, por lo tanto bajo el principio de la buena fe la entidad infiere que este haya cumplido con los pagos realizados por el oferente correspondiente a las obligaciones mencionadas anteriormente. El proceder de la entidad puede ser corroborado en situaciones como las establecidas en pliego tipo en los cuales para la persona natural solo debe acreditar la afiliación de seguridad social y pensión y no es obligatorio que la persona natural acredite el soporte de pago de la planilla sino durante la ejecución del contrato, por ende no es necesario que se encuentre afiliado a ARL, ya que solo es obligatoria en el evento que resultara ser adjudicatario.

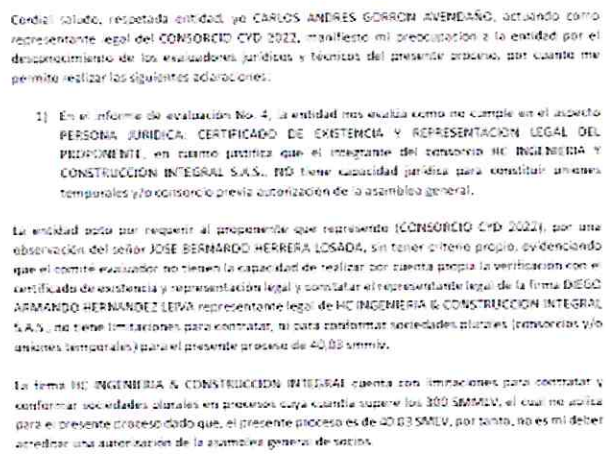
2. Dando contestación a la observación presentada la evaluación de la Invitación Publica de Mínima Cuantía No. SMC-034-2022 del oferente **BUILDING COLOMBIA S.A.S,** con respecto a:



Dadas las observaciones anteriores solicito a la entidad sean rechazadas las oferta anteriormente mencionadas, esto al realizar modificaciones no permitidas por la entidad según la invitación publica de mínima cuantía SMC-034 de 2022

RESPUESTA DE LA ENTIDAD: En atención a su solicitud de rechazo de la propuesta del oferente JOSE BERNARDO HERRERA mencionando que modifica la descripción de los ítems del presupuesto oficial me permito aclarar que la entidad no acoge su observación ya que es evidente que el sentido de la descripción del ítem no fue suprimido, ni cambiado ni modificado y se identifica plenamente que lo que realizo el oferente fue completar la palabra del ítem No 2 Inc. 5k. Dentro de la descripción a Incluye 5 km, igual ocurre lo mismo en el ítem de la descripción No 5, 6, 7 y 10 sin cambiar el sentido de la palabra, de igual manera es importante mencionar que esta observación ya fue resuelta por la evaluadora técnica el día 25 de mayo de 2022, dicho documento se encuentra cargado en la plataforma transaccional secop II de conformidad con lo establecido en el artículo 19 de la ley 1755 de 2015.

Dando contestación a la observación presentada la evaluación definitiva de la Invitación Publica de Mínima Cuantía No. SMC-034-2022 del oferente **CONSORCIO CYD-2022,** con respecto a:

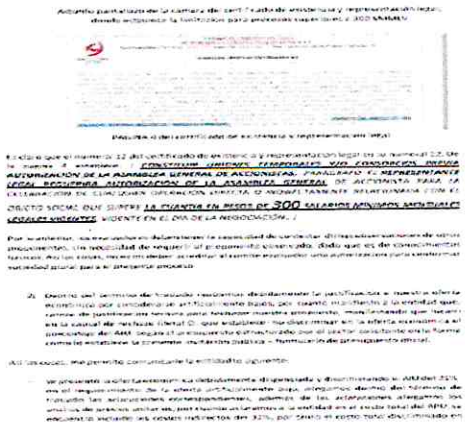


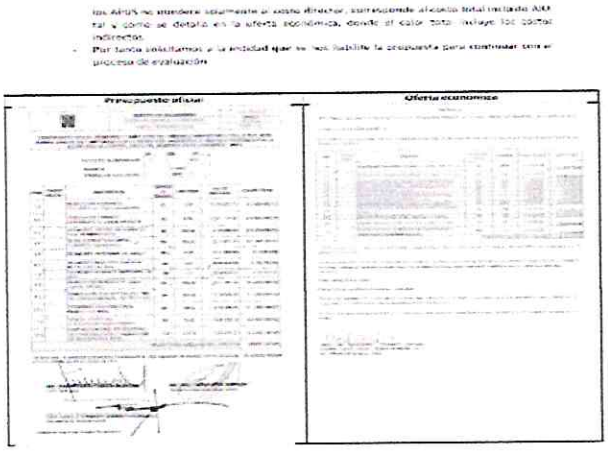
Cordial saludo, respetada entidad, yo CARLOS ANDRES GORRON AVENDAÑO, actuando como representante legal del CONSORCIO CYD 2022, manifiesto mi preocupación a la entidad por el desconocimiento de los evaluadores jurídicos y técnicos del presente proceso, por cuanto me permito realizar las siguientes aclaraciones:

1) En el informe de evaluación No. 4, la entidad nos evalúa como no cumple en el aspecto PERSONA JURIDICA: CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DEL PROPONENTE, en razón justifica que el integrante del consorcio HC INGENIERIA Y CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S., NO tiene capacidad jurídica para constituir uniones temporales y/o consorcio previa autorización de la asamblea general.

La entidad pasa por requerir al proponente que represente (CONSORCIO CYD 2022), por una observación del señor JOSE BERNARDO HERRERA LOSADA, sin tener interés propio, evidenciando que el comité evaluador no tienen la capacidad de realizar por cuenta propia la verificación con el certificado de existencia y representación legal y constatar el representante legal de la firma DIEGO ARMANDO HERNANDEZ LEIVA representante legal de HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S., no tiene limitaciones para contratar, ni para conformar sociedades plurales (consorcios y/o uniones temporales) para el presente proceso de 40,03 smmlv.

La firma HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL cuenta con limitaciones para contratar y conformar sociedades plurales en procesos cuya cuantía supere los 300 SMMLV, el cual no aplica para el presente proceso dado que, el presente proceso es de 40,03 SMLV, por tanto, no es mi deber acreditar una autorización de la asamblea general de socios.





Los APUS no atienden adecuadamente el costo directo, correspondo al costo total incluido AIU tal y como se detalla en la oferta económica, donde el valor total incluye los costos indirectos.

Por tanto solicitamos a la entidad que no nos habilite la propuesta para continuar con el proceso de evaluación

RESPUESTA DE LA ENTIDAD: Atendiendo su aclaración de la evaluación definitiva se evidencia que asume razón en su observación por tal motivo será ajustado el informe definitivo de evaluación frente al componente jurídico.

CAROLINA BAQUERO MENDOZA
Asesora Jurídica

Villavicencio, 31 de mayo de 2022

Señores:
CONSORCIO CYD-2022
Ciudad

Asunto: Entrega de respuestas de las observaciones **SELECCIÓN MINIMA CUANTÍA SMC–034 DE 2022.**

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se les reitera la contestación en aras de no entorpecer el proceso y en aras de la eficacia y de la eficiencia en los procesos de contratación ya sea por aclarada esta observación.

Cabe resaltar que las observaciones solicitadas por la entidad en el informe de evaluación preliminar al proponente **CONSORCIO CYD 2022,** donde se pidió la aclaratoria por escrito y en detalle su oferta (SECCION VI DE GUIA PARA MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN), en el término de traslado para la subsanación, el proponente anexa los documentos para la aclaración y justificación del valor de la oferta, donde se observa en los Análisis de precios unitarios "APU" de cada ítem a contratar se relaciona el **COSTO DIRECTO**, que son los valores que incluye el proponente en el presupuesto de la oferta y hacen referencia que ya está incluido el AIU, en razón a lo anterior la explicación no sustenta una buena estructuración en los valores ofrecidos, por ende pone en riesgo la ejecución del contrato, arrojando que este oferente en la propuesta económica no presenta incluido el AIU en cada valor unitario. Teniendo en cuenta en la invitación publica en las causales de rechazo de las ofertas en el numeral O. No discriminar en la oferta económica el porcentaje de AIU, según el presupuesto estructurado por el sector solicitante en la forma como lo establece la presente invitación publica - Formulario de presupuesto oficial.

De acuerdo a lo anterior, se reitera que el oferente CONSORCIO CYD-2022 anexa, análisis de precios unitarios donde describe los materiales, herramientas, equipos y mano de obra a utilizar para cada actividad, en este sentido se entregan los costos directos de cada actividad, como se muestra en la siguiente imagen:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1.0 DEMOLICION CONCRETO CICLOPEO. Inc cargue manual, 5km — **UNIDAD: M3**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ALMADANA 18 lb	Un	0,0222	$ 106.741,00	$ 2.369,65
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	$ 138.158,47	$ 2.763,17
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,4	$ 74.214,00	$ 29.685,60
			Subtotal =	$ 34.818,42
MANO de OBRA:				
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Dia	2,217454	$ 62.305,00	$ 138.158,47
			Subtotal =	$ 138.158,47
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 172.977,00**

2.0 DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO. Inc cargue manual, 5k — **UNIDAD: M3**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
PROTECTOR AUDITIVO TIPO COPA	Un	0,0022	$ 30.231,00	$ 66,51
COMPRESOR HIDRÁULICO 1 MARTILLO	Hr	1,4303	$ 95.008,00	$ 135.889,94
BARRA AGRÍCOLA	Un	0,0022	$ 81.798,00	$ 179,96
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	5	$ 111.484,37	$ 5.574,22
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,4	$ 74.214,00	$ 29.685,60
			Subtotal =	$ 171.396,23
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF – 3 AY	Dia	0,407289	$ 273.723,00	$ 111.484,37
			Subtotal =	$ 111.484,37
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 282.881,00**

Imagen 1. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PROPONENTE CONSORCIO CYD-2022

Los mismos costos que son entregados en la propuesta económica por el oferente, donde en la sumatoria final no discriminan los costos indirectos (AIU), por lo tanto, debe afectarse por el AIU para poder establecer el valor total de la oferta.

ITEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.0	72141510	DEMOLICION CONCRETO CICLOPEO. Inc cargue manual, 5km	M3	10,66	$ 172.977,00	$ 1.843.935,00
2.0	72141510	DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO. Inc cargue manual, 5k	M3	6,96	$ 282.881,00	$ 1.968.852,00
3.0	72141510	DESMONTE, RETIRO DE CUBIERTA TEJA TERMOACUSTIC	M2	300	$ 7.565,00	$ 2.269.500,00
4.0	72141510	DESM. ESTRUCTURA METAL. CUBIERTA.Arquitectonico	M2	300	$ 10.370,00	$ 3.111.000,00
5.0	72141510	DESMONTE VENTANAS. Inc retiro	M2	6	$ 8.853,00	$ 53.118,00
6.0	72141510	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS METALICAS I nc retiro	UN	4	$ 29.114,00	$ 116.456,00
7.0	72141510	DESMONTE APARATO SANITARIO. Inc retiro	UN	1	$ 18.659,00	$ 18.659,00
8.0	72141510	DEMOLICION MUROS 0.15, cargue manual, retiro 5km	M2	369,6	$ 8.615,00	$ 3.184.104,00
9.0	72141510	DEMOLICION PLACAS PISO E=0.10M INC CARGUE MANUAL, RETIRO 5 KM	M2	300	$ 18.212,00	$ 5.463.600,00
10.0	72141510	DESMONTE DIVICIONES MOD. Metalico, incl. Retiro	M2	108	$ 11.464,00	$ 1.238.112,00
11.0	72141510	DEMOLI. PLACA Alig. 0.25. Inccompre, cargue, retio 5km	M2	84	$ 71.897,00	$ 6.039.348,00
12.0	72141510	DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION EN BIOAGRICOLA (RCD)	TON	112	$ 42.155,00	$ 4.721.360,00
					VALOR TOTAL (INCLUYE IVA Y AIU 31%)	$ 30.028.044,00

Imagen 2. PROPUESTA ECONOMICA DEL PROPONENTE CONSORCIO CYD-2022

A continuación, se muestra la afectación del AIU a la propuesta económica del proponente realizada por la entidad:

PROPUESTA DEL OFERENTE CONSORCIO CYD 2022

DESMONTE Y DEMOLICIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 35 N. 20-90 BARRIO JORDAN, EN CUMPLIMIENTO DE LA INFRACCIÓN URBANISTICA N. 9949-2016 PROFERIDA POR LA SECRETARIA DE CONTROL FISICO DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META								
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (COSTO DIRECTO "APU")	VALOR TOTAL	AIU 31%	VALOR UNITARIO CON AIU 31%	VALOR TOTAL (INCLUYE AIU)
1	DEMOLICION CONCRETO CICLOPEO inc cargue manual, 5km	M3	10,66	$ 172.977,00	$ 1.843.934,82	$ 53.622,87	$ 226.600,00	$ 2.415.556,00
2	DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO, inc cargue manual, 5k	M3	6,96	$ 282.881,00	$ 1.968.851,76	$ 87.693,11	$ 370.574,00	$ 2.579.195,04
3	DESMONTE , RETIRO DE CUBIERTA TEJA TERMOACUSTIC	M2	300	$ 7.565,00	$ 2.269.500,00	$ 2.345,15	$ 9.910,00	$ 2.973.000,00
4	DESM. ESTRUCTURA METAL. CUBIERTA. Arquitectonico	M2	300	$ 10.370,00	$ 3.111.000,00	$ 3.214,70	$ 13.585,00	$ 4.075.500,00
5	DESMONTE VENTANAS. Inc retiro	M2	6	$ 8.853,00	$ 53.118,00	$ 2.744,43	$ 11.597,00	$ 69.582,00
6	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS METALICAS inc retiro	UN	4	$ 29.114,00	$ 116.456,00	$ 9.025,34	$ 38.139,00	$ 152.556,00
7	DESMONTE APARATO SANITARIO. Inc retiro	UN	1	$ 18.659,00	$ 18.659,00	$ 5.784,29	$ 24.443,00	$ 24.443,00

PROPUESTA DEL OFERENTE CONSORCIO CYD 2022

DESMONTE Y DEMOLICIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 35 N. 20-90 BARRIO JORDAN, EN CUMPLIMIENTO DE LA INFRACCIÓN URBANISTICA N. 9949-2016 PROFERIDA POR LA SECRETARIA DE CONTROL FISICO DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META								
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (COSTO DIRECTO "APU")	VALOR TOTAL	AIU 31%	VALOR UNITARIO CON AIU 31%	VALOR TOTAL (INCLUYE AIU)
8	DEMOLICION MUROS 0.15, cargue manual, retiro5km	M2	369,6	$ 8.615,00	$ 3.184.104,00	$ 2.670,65	$ 11.286,00	$ 4.171.305,60
9	DEMOLICION PLACAS PISO E=0.10M INC CARGUE MANUAL, RETIRO 5KM	M2	300	$ 18.212,00	$ 5.463.600,00	$ 5.645,72	$ 23.858,00	$ 7.157.400,00
10	DESMONTE DIVISIONES MOD. Metalico, incl. Retiro	M2	108	$ 11.464,00	$ 1.238.112,00	$ 3.553,84	$ 15.018,00	$ 1.621.944,00
11	DEMOLI. PLACA Alig. 0.25, Inccompre, cargue, retiro 5km	M2	84	$ 71.897,00	$ 6.039.348,00	$ 22.288,07	$ 94.185,00	$ 7.911.540,00
12	DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION EN BIOAGRICOLA (RCD)	TON	112	$ 42.155,00	$ 4.721.360,00	$ 13.068,05	$ 55.223,00	$ 6.184.976,00
TOTAL OFERTADO POR EL PROPONENTE (INCLUYENDO AIU)					$ 30.028.043,58			$ 39.336.997,64

Imagen 3. AFECTACION DEL AIU A LA PROPUESTA ECONOMICA DEL PROPONENTE CONSORCIO CYD-2022

A continuación, Colombia compra eficiente dice lo siguiente con respecto a:

PRECIOS UNITARIOS – APU – AIU – Diferencias

"en los contratos cuyo precio se estructura a partir del sistema de precios unitarios, ha hecho parte de la práctica de los negocios que el contratante le solicite al potencial contratista que separe en su propuesta los costos directos –es decir, los que están directamente implicados en la ejecución del objeto–, de los costos indirectos –que equivalen a los rubros que no tienen que ver de manera inmediata con la ejecución de las actividades contractuales, pero que integran también el precio, bien porque constituyen erogaciones administrativas o contingentes para el contratista o bien porque se dirigen a salvaguardar su ganancia–. En tal sentido, mientras que los costos directos se evidencian en el análisis de precios unitarios –APU–, como la sumatoria de los valores de los ítems según su unidad de medida, los costos indirectos se suelen abreviar en las variables que integran el acrónimo AIU –Administración, Imprevistos y Utilidad–, que se calcula como un porcentaje aplicado a los costos indirectos."

En razón a lo anterior se obtiene que el oferente presenta una mala afirmación donde dice sin sustento alguno que dentro de los análisis de precios unitarios "APU" incluye los costos indirectos "AIU", teniendo en cuenta los soportes anexados de los análisis de precios unitarios no se visualiza la apreciación de los costos indirectos, por ende, se observa que este oferente en la propuesta económica no presenta incluido el AIU en cada valor unitario, el cual pone en riesgo la ejecución del contrato.

Atentamente,

MONICA TATIANA GOMEZ RAMOS
Ingeniera Civil

Anexos: análisis de precios unitarios "APU" del proponente CONSORCIO CYD-2022
Copia: N.A

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
V°B°: N.A		
Elaboró: Mónica Tatiana Gómez Ramos	CPS: Profesional en Ingeniería Civil	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

1.0 DEMOLICION CONCRETO CICLOPEO. Inc cargue manual, 5km — **UNIDAD: M3**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ALMADANA 18 lb	Un	0,0222	$ 106.741,00	$ 2.369,65
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	$ 138.158,47	$ 2.763,17
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,4	$ 74.214,00	$ 29.685,60
			Subtotal =	$ 34.818,42
MANO de OBRA:				
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	2,217454	$ 62.305,00	$ 138.158,47
			Subtotal =	$ 138.158,47
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 172.977,00**

2.0 DEMOLICION CIMIENTO ENTERRADO. Inc cargue manual, 5k — **UNIDAD: M3**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
PROTECTOR AUDITIVO TIPO COPA	Un	0,0022	$ 30.231,00	$ 66,51
COMPRESOR HIDRÁULICO 1 MARTILLO	Hr	1,4303	$ 95.008,00	$ 135.889,94
BARRA AGRÍCOLA	Un	0,0022	$ 81.798,00	$ 179,96
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	5	$ 111.484,37	$ 5.574,22
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,4	$ 74.214,00	$ 29.685,60
			Subtotal =	$ 171.396,23
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 3 AY	Día	0,407289	$ 273.723,00	$ 111.484,37
			Subtotal =	$ 111.484,37
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 282.881,00**

3.0 DESMONTE, RETIRO DE CUBIERTA TEJA TERMOACUSTIC — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0,0001	$ 581.673,00	$ 58,17
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0,22	$ 3.173,00	$ 698,06
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	5	$ 4.364,09	$ 218,20
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,03	$ 74.214,00	$ 2.226,42
			Subtotal =	$ 3.200,85
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 2 AY	Día	0,020642	$ 211.418,00	$ 4.364,09
			Subtotal =	$ 4.364,09
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 7.565,00**

4.0 DESM. ESTRUCTURA METAL. CUBIERTA.Arquitectonico — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
KIT ARNÉS PARA ALTURAS	Un	0,0006	$ 581.673,00	$ 349,00
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0,05	$ 3.173,00	$ 158,65
EQUIPO DE OXICORTE	Día	0,166	$ 12.030,00	$ 1.996,98
MALACATE TIRFOR 1,600 Kg CON CABLE DE ACERO	Un	0,0002	$ 969.840,00	$ 193,97
SOGA - MANILA POLIPROPILENO de 3/4"	m	0,0202	$ 3.610,00	$ 72,92
LLAVE EXPANSIÓN 12"	Un	0,0006	$ 64.986,00	$ 38,99
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,02	$ 74.214,00	$ 1.484,28
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	5	$ 5.785,87	$ 289,29
			Subtotal =	$ 4.584,08

MANO de OBRA:				
CUADRILLA SOLDADURA	Día	0,021085	$ 166.847,00	$ 3.517,97
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	0,0364	$ 62.305,00	$ 2.267,90
			Subtotal =	$ 5.785,87
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 10.370,00**

5.0 DESMONTE VENTANAS. Inc retiro				**UNIDAD: M2**
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0,32	$ 3.173,00	$ 1.015,36
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	5	$ 7.464,01	$ 373,20
			Subtotal =	$ 1.388,56
MANO de OBRA:				
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	0,119798	$ 62.305,00	$ 7.464,01
			Subtotal =	$ 7.464,01
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 8.853,00**

6.0 DESMONTE MARCOS Y PUERTAS METALICAS I nc retiro				**UNIDAD: UN**
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,2	$ 74.214,00	$ 14.842,80
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	5	$ 13.591,46	$ 679,57
			Subtotal =	$ 15.522,37
MANO de OBRA:				
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	0,218144	$ 62.305,00	$ 13.591,46
			Subtotal =	$ 13.591,46
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 29.114,00**

7.0 DESMONTE APARATO SANITARIO. Inc retiro				**UNIDAD: UN**
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,05	$ 74.214,00	$ 3.710,70
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	5	$ 14.236,51	$ 711,83
			Subtotal =	$ 4.422,53
MANO de OBRA:				
OFICIAL (Incl. prestaciones)	Día	0,164	$ 86.808,00	$ 14.236,51
			Subtotal =	$ 14.236,51
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 18.659,00**

8.0 DEMOLICION MUROS 0.15, cargue manual, retiro 5km				**UNIDAD: M2**
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
ALMADANA 4 lb	Un	0,0006	$ 44.677,00	$ 26,81
CINCEL 3/4" ACERO TEMPLADO	Un	0,0006	$ 25.138,00	$ 15,08
ANDAMIO TUBULAR CON TIJERA 1.50x1.50 m	Día	0,1	$ 3.173,00	$ 317,30
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,01	$ 74.214,00	$ 742,14
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	2	$ 7.366,01	$ 147,32
			Subtotal =	$ 1.248,65
MANO de OBRA:				
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	0,118225	$ 62.305,00	$ 7.366,01
			Subtotal =	$ 7.366,01

			VR COSTO DIRECTO =	**$ 8.615,00**

9.0 DEMOLICION PLACAS PISO E=0.10M INC CARGUE MANUAL, RETIRO 5 KM — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
PROTECTOR AUDITIVO TIPO COPA	Un	0,0012	$ 30.231,00	$ 36,28
COMPRESOR HIDRÁULICO 1 MARTILLO	Hr	0,1	$ 95.008,00	$ 9.500,80
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,04	$ 74.214,00	$ 2.968,56
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	10	$ 5.187,51	$ 518,75
			Subtotal =	$ 13.024,39
MANO de OBRA:				
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	0,08326	$ 62.305,00	$ 5.187,51
			Subtotal =	$ 5.187,51
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 18.212,00**

10.0 DESMONTE DIVICIONES MOD. Metalico, incl. Retiro — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,04	$ 74.214,00	$ 2.968,56
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	5	$ 8.090,57	$ 404,53
			Subtotal =	$ 3.373,09
MANO de OBRA:				
CUADRILLA 1 OF + 1 AY	Día	0,054258	$ 149.113,00	$ 8.090,57
			Subtotal =	$ 8.090,57
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 11.464,00**

11.0 DEMOLI. PLACA Alig. 0.25. Inccompre, cargue, retio 5km — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
PROTECTOR AUDITIVO TIPO COPA	Un	0,0017	$ 30.231,00	$ 51,39
COMPRESOR HIDRÁULICO 1 MARTILLO	Hr	0,2	$ 95.008,00	$ 19.001,60
VOLQUETA 7 m3	Hr	0,4	$ 74.214,00	$ 29.685,60
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	10	$ 21.052,98	$ 2.105,30
			Subtotal =	$ 50.843,89
MANO de OBRA:				
AYUDANTE (Incl. prestaciones)	Día	0,337902	$ 62.305,00	$ 21.052,98
			Subtotal =	$ 21.052,98
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 71.897,00**

12.0 DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION EN BIOAGRICOLA (RCD) — **UNIDAD: TON**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT/ REND	VR UNITARIO	VR PARCIAL
MATERIALES:				
n/a				
			Subtotal =	$ 0,00
EQUIPO y HERRAMIENTAS:				
HERRAMIENTA MENOR %	%MO	0	$ 0,00	$ 0,00
			Subtotal =	$ 0,00
TRANSPORTE:				
TRANSPORTE DE PETREOS	M3/km	31,13722	$ 1.200,00	$ 37.364,66
DERECHOS DE BOTADERO	M3	1,197585	$ 4.000,00	$ 4.790,34
			Subtotal =	$ 42.155,00
			VR COSTO DIRECTO =	**$ 42.155,00**

CARLOS ANDRES GORRON AVENDAÑO
C.C. 1.075.276.063 DE NEIVA-HUILA
R. LEGAL CONSORCIO CYD-2022