

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO		INFORME No. 004		
Contrato N°		CD – 06 – 2022 - 1031		
Nombre del Supervisor		CLEMENCIA RODRIGUEZ DE MARTINEZ		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL				
Tipo de contrato	Prestación de Servicios x	Obra	Consultoría Suministro Otro:	
Nombre del contratista	HERNANDO ANTONIO BLANCO MARQUEZ			
Identificación del contratista	72.141.725			
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA PROMOCION DE LOS PROGRAMAS DE ADQUISICION DE VIVIENDA OFERTADOS POR EL GOBIERNO NACIONAL DESDE LA OFICINA DE HABITAT ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION			
Plazo inicial	El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el treinta y uno (31) de plazo diciembre de 2022, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993			
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202200130 de fecha cuatro (4) de enero de 2022			
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202200946 de fecha catorce (14) de enero de 2022			
Valor del contrato	Contrato Inicial	\$ 28.000.000		
	Adición 1	\$		
	Adición 2	\$		
	Adición 3	\$		
	Total	\$ 28.000.000		
Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)	
14/01/2022	31/12/2022			
3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):				
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	No aplica			
Cumplimiento	No aplica			
Anticipo	No aplica			
Pago anticipado	No aplica			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	No aplica			
Salarios y prestaciones	No aplica			
Responsabilidad Civil Extracontractual	No aplica			
Otros	No aplica			
4. EJECUCION DEL CONTRATO				
	Descripción		Valor	
	Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 28.000.000	
	Adición No. 1			
	Adición No. 2			
	Adición No. 3			
	Valor Total del contrato		\$ 28.000.000	
	Porcentaje del Anticipo		%	
	Porcentaje del Pago anticipado		%	
	Valor Ejecutado del Contrato (incluye el presente cobro)		\$ 10.220.000	
	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato)		\$ 17.780.000	
	Valor a pagar en el presente Informe		\$ 2.540.000	
Nota Crédito (-)				
No. Factura o Cuenta de Cobro		004		

I. **Ejecución Contractual:** Se anexa a la presente, Informe de Ejecución N° 2 presentado por el contratista y avalado por el Supervisor del Contrato

Obligación contractual No. 1.

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Realice atención presencial en la ventanilla 12 del primer piso alcaldía de barranquilla, “en los programas de vivienda subsidiado y socialización del programa de titulación de predio fiscales, entrega y notificación	100%	Informe de actividades	los días 3,5, 9, 11,13,17 , 19, 23 , 25 ,27, 31 de mayo de 2022

Obligación contractual No. 2

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
participe de las tertulia de planeación, tema: todo lo que necesita saber para acceder al subsidio para la compra de vivienda en barranquilla, expositor: Ronald plata, asesor de ciudad de propietarios, y planeación 2020-2023, ¿qué lograremos, donde se conocerá de mano cuales son las metas y objetivos para el periodo 2020 – 2023. La cual fue dirigida por Ana maría Páez	100%	Informe de actividades	el día miércoles 4 y 25 de mayo de 2022

Obligación contractual No. 3

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participo de las capacitaciones virtuales a través de la plataforma team. Teams : todo lo que debes saber de sisben IV. secretaria de gestión social: programa de transferencia monetaria . se recibió la capacitación de la ley de boron y cuenta nueva .	100%	Informe de actividades	el día jueves 12 y miércoles 18 y martes 24 de mayo de 2022

Nota: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No CD – 06 – 2022 - 1031

Así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

III Novedades o situaciones anormales presentadas durante el desarrollo del contrato

Durante el presente periodo no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

(En caso contrario describir la situación y las acciones de la supervisión)

IV Llamadas de atención al contratista.

Durante el presente periodo no se han presentado llamados de atención al contratista.

(En caso contrario detallar los llamados de atención y las acciones del contratista)

V Resumen de actividades realizadas por la supervisión o interventoría.**VI Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.**

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

Clemencia Rodríguez de Martínez quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 31 días del mes de mayo de 2022

**SUPERVISOR**

C.C 22.424.966

Asesora

DEPENDENCIA: secretaria de planeación

EMAIL: cdrodriguez@barranquilla.gov.co

CONTRATISTA

C.C.72.141.725

EMAIL: hblanco@barranquilla.gov.co