



INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICO Y JURÍDICO

Código: CC-F-198

Versión:02

Página 1 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN N° 2

PARA: Delegado de la Contratación

FECHA: 13/12/2018 ✓

1. INFORMACIÓN BÁSICA

CONTRATO N° ENV-07-30-067-18 ✓

FECHA DEL CONTRATO: 18 de octubre de 2018 ✓

CONTRATISTA: AEROESTUDIOS S.A ✓

IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA: 800076404-0

OBJETO DEL CONTRATO: Toma de la fotografía aérea a color urbana y rural del municipio de envigado y creación de la ortofoto municipal. ✓

VALOR DEL CONTRATO: \$ 130.735.109 ✓

VALOR ADICION: NA

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$130.735.109 ✓

FECHA DE ADICIÓN: NA

FECHA DE INICIO: 18 de octubre de 2018 ✓

PLAZO DEL CONTRATO: Dos (2) Meses ✓



Alcaldía de Envigado



0081928-0000007-20181213
1100 - 2018/12/13 14:48:40

2. ESTADO DE AVANCE Y ACTIVIDADES

Según lo dispone la Ley 1474 de 2012, en su Artículo 83. Supervisión e interventoría contractual. “(...) La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que sobre el cumplimiento del objeto del contrato, enunciado en el presente informe (...)”, por tal razón se procede en este documento a presentar el respectivo informe técnico y jurídico, según los siguientes ítems:

2.1 Periodo de supervisión

Se realiza el presente informe para el periodo de ejecución del 09 de noviembre al 12 de diciembre de 2018

2.2 Cumplimiento de obligaciones:

Se revisó con el contratista el cumplimiento de las obligaciones del periodo, las cuales se describen a continuación:

Un primer pago equivalente al 50% del valor del contrato, una vez entregado y aprobado por la supervisión el plan de vuelo y la entrega de los permisos de la aeronáutica civil para la ejecución del presente contrato. Un segundo pago equivalente al 30% del valor del contrato con la entrega de totalidad de los productos para la revisión de la supervisión del contrato. Un Tercer y último pago del 20%, del valor del contrato a la aprobación y recibo a satisfacción del supervisor del contrato de la

CONTIENE ANEXOS

 Alcaldía Municipal de Envigado	INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICO Y JURÍDICO	Código: CC-F-198
		Versión:02
		Página 2 de 5

totalidad de los productos

Descripción y cumplimiento de las obligaciones realizadas durante el periodo de ejecución del contrato¹:

OBLIGACIONES DEL CONTRATO ²	OBLIGACIONES EJECUTADAS EN EL PERIODO (cumplida/ no cumplida/ parcialmente cumplida/observación)
Entrega de totalidad de los productos para la revisión de la supervisión del contrato	Se entrega de un disco duro con la siguiente información: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Un juego de aerofotografías a color, en formato digital, con los respectivos centros. ➤ Modelo digital de terreno. ➤ Un juego de fotografías verticales impresas en papel fotográfico. ➤ Un archivo digital de la ortofoto en formato ecw. ➤ Informe de fotocontrol.

Nota. Las demás obligaciones no relacionadas en el cuadro no se ejecutaron por la no necesidad del servicio dentro de este periodo.

2.3 valor a pagar:

Se acordó con el contratista el valor a pagar correspondiente al presente periodo de ejecución, de acuerdo a las obligaciones realizadas. En caso contrario, justificar y discriminar la diferencia.

El valor a pagar se discrimina en el siguiente cuadro:

DESCRIPCION			VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		32.958.431 ✓
2	Glosa(+)(-)		
3	Subtotal (1+2)		32.958.431
4	IVA	19%	6.262.102 ✓
5	Impuesto al consumo	XX%	
6	Valor Total Cuota (3+4+5)		39.220.533 ✓
7	Menos valor Amortización Anticipo= (3x% de anticipo)	XX%	
8	Valor a Pagar del Acta (6-7)		39.220.533 ✓
Compensación			
9	Tipo de Impuesto		
10	Número de Factura		
11	Valor de la Factura		
Valor Total a Pagar (8-11)			39.220.533 ✓

JUSTIFICACIÓN: (SI APLICA-GLOSA)

¹ Señalar el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato vs las obligaciones realmente ejecutadas

² Indicar sólo las obligaciones establecidas en el contrato que efectivamente se realizaron o ejecutaron en el periodo correspondiente al seguimiento.

BOYERACIA EMBITIMCOO

 Alcaldía Municipal de Envigado	INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICO Y JURÍDICO	Código: CC-F-198
		Versión: 02
		Página 3 de 5

GLOSA ACUMULADA (OPCIONAL):

N° de Acta	Valor Glosa
NO APLICA	

2.4 INFORMACIÓN PARA EL PAGO:

2.4.1 Información del contratista:

N° de Factura	Nombre Corporación financiera	Tipo de cuenta	N° de cuenta
3509	Bancolombia	Corriente	01917195245
	Banco de Occidente	Corriente	490010428

2.4.2 Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso)

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: cuando el beneficiario del pago no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endoso.

2.4.3 Afectación Presupuestal

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificación	Registro de Disponibilidad presupuestal	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Sec RDP	Valor a ejecutar
01-110-20181104	17-07-2018	01-111-20183525	18-10-2018	230731702000000100 20395	1	39.220.533

2.4.4 Información Ejecución Cofinanciados

La información de ejecución del cofinanciado es de acuerdo al cuadro siguiente.

Numero de Convenio	Entidad Cofinanciadora	Nit Entidad Cofinanciadora	Rubro presupuestal	Cuenta Financiera del Convenio	Entidad Financiera	Valor a Transferir 5% Retención (SI APLICA)

Nota: Se debe realizar retención del 5% (CUANDO SEAN SOLO CONTRATOS DE OBRA PUBLICA) SI/NO citar rubro que afecta el 5% para transferir a la entidad cofinanciadora.

2.5 SEGURIDAD SOCIAL

Se verificó en la planilla de seguridad social para el periodo de pago correspondiente el personal que ejecuta el contrato (persona natural o jurídica), de acuerdo a los siguientes cuadros:

Numero de planilla de seguridad social	7707092751	
Periodo de cotización	Octubre	
Nombre personal relacionado en planilla	Ejecuta el contrato	
	SI	NO
Aeroestudios S.A	X	

2.5.1 PERSONA JURÍDICA (SI APLICA): Deben aportar

PRESENTO	SI	NO
Certificado de Representante Legal		X
Certificado de Revisor Fiscal (Si aplica)	X	
Copia de Tarjeta Profesional (Para la cuenta inicial)	X	
Certificado de la Junta Central de Contadores (Según vigencia)	X	

2.5.2 Novedades:

SUSPENSION		
Fecha suspensión	Fecha Reinicio	Motivo

2.6 Ejecución

2.6.1 Ejecución del plazo:

Se describen los periodos de ejecución del contrato, según plazo del contrato

Periodos de Ejecución		% Acumulado del plazo del contrato
Desde	Hasta	
9 Noviembre de 2018	12 Diciembre de 2018	80%

2.6.2 ADICIONES³

Número de Acta	Valor Adicionado	Plazo Prorrogado	Tipo de Modificación

2.7 INFORME DE SUPERVISIÓN JURÍDICO⁴

Después de la El contratista ha ejecutado el contrato de conformidad con las cláusulas pactadas y ha dado cumplimiento a lo establecido en la ley y en el pliego de condiciones⁵.

³ Se deberá señalar si se han realizado adiciones, prórrogas o modificaciones al contrato, establecer el N° del acta y la fecha y las novedades en caso que aplique.

⁴ El seguimiento jurídico del contrato busca la conformidad de la ejecución del contrato con el texto del contrato y la normativa aplicable

⁵ Señalar los requerimientos para el cumplimiento del contrato realizados por el supervisor técnico a que hubiere lugar

 <p>Alcaldía Municipal de Envigado</p>	<p align="center">INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICO Y JURÍDICO</p>	<p>Código: CC-F-198</p>
		<p>Versión:02</p>
		<p>Página 5 de 5</p>

2.8 CONCEPTO DE SUPERVISIÓN:

2.8.1 Se entrega de un disco duro con la siguiente información: Un juego de aerofotografías a color, en formato digital, con los respectivos centros, Modelo digital de terreno, un archivo digital de la ortofoto en formato ecw e Informe de fotocontrol. Adicionalmente un juego de fotografías verticales impresas en papel fotográfico.

2.8.2 Recibido a satisfacción por la supervisión técnica y cumple con las condiciones pactadas en el contrato:

2.9 CONCLUSIONES

Se otorga Visto bueno para el pago de acuerdo a la verificación de la información consignada en el informe de supervisión técnica, por lo tanto es procedente realizar el acta de pago correspondiente.

3. DOCUMENTOS ANEXOS

Factura número A14 del 12/12/2018
 Certificado de pago de seguridad social firmado por el revisor fiscal
 Certificado de la junta central de contadores del revisor fiscal
 Tarjeta profesional y copia del cedula de ciudadanía del revisor fiscal
 Planilla de SOI número 7707092751
 Oficio de entrega de la información.

4. NOMBRE SUPERVISOR CONTABLE Y FINANCIERO:

FIRMA



CARLOS ALBERTO ALZATE CORREA
 Subdirector de Sistemas de Información
 Departamento Administrativo de Planeación

5. AUTORIZACION

Mediante el presente informe técnico **AUTORIZO** la elaboración del acta de pago y su respectivo trámite de causación y pago, la cual se debe realizar de acuerdo a las especificaciones contenidas en este informe.

FIRMA



ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
 Director
 Departamento Administrativo de Planeación