Arley Carvajalino
INGENIERO CIVIL

San José de Cúcuta, 27 de Abril de 2022.

Cordial Saludo.
SENA – Regional Norte de Santander

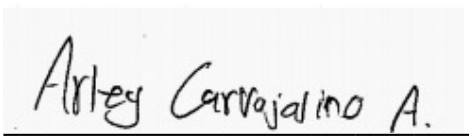
Asunto: Precotización SP-SAMC-NDS-0018-2022

Respetuosamente me permito presentar la siguiente precotizacion:

PRECOTIZACION PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DIFERENTES TIPOS DE CUBIERTA DE LAS SEDES DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V/R UNITARIO**	**V/R PARCIAL**
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	ML	800	$ 20.743	$ 16.594.400
2	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	ML	25	$ 37.895	$ 947.370
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	M2	1450	$ 31.977	$ 46.366.650
4	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	UN	155	$ 39.305	$ 6.092.244
5	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	UN	630	$ 22.539	$ 14.199.570
6	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO)	ML	40	$ 7.449	$ 297.960
7	INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO #4 INCLUYE SUMINISTRO DE LA MISMA	M2	290	$ 53.437	$ 15.496.701
8	TEJA DE BARRO (Reparación-teja sobre esterilla-)	M2	140	$ 90.000	$ 12.600.000
9	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA con MORTER PLASTICO PREPARADO	M2	290	$ 40.049	$ 11.614.152
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUMINIO BITUMINOSO PARA MANTO ASFALTICO	M2	1465	$ 11.803	$ 17.291.395
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA MASTER 1000 (INCLUYE CABALLETE)	M2	320	$ 103.913	$ 33.252.045
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO DE NIVELACION PARA PLACA E:5cm	M2	100	$ 44.603	$ 4.460.300
13	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES)	ML	1850	$ 5.800	$ 10.730.000
14	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACION ACRILICA DE CUBIERTA CON SIKAFILL POWER 12 AÑOS. (INCLUYE LAVADO DE SUPERFICIE)	M2	125	$ 56.213	$ 7.026.600

15	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA - DRYWALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	M2	800	$ 9.000	$ 7.200.000
16	DESMONTE TEJA DE BARRO (Incluye retiro de escombros)	M2	100	$ 14.352	$ 1.435.170
17	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (Incluye retiro de escombros)	M2	400	$ 17.283	$ 6.913.280
18	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M2	700	$ 64.790	$ 45.353.000
19	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	M2	720	$ 14.000	$ 10.080.000
20	AJUSTE- RESANE FISURAS MADERA- FIBRA MINERAL- PVC- O SIMILARES - EN CIELO RASO	M2	50	$ 8.000	$ 400.000
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN FIBRA MINERAL - ACRILICO	M2	200	$ 91.938	$ 18.387.500
22	INMUNIZANTE-PINTURA CIELO RASO EN MADERA (Machiembrado) Y/O GUADUA (REMOCION PINTURA EXISTENTE, BASE INMUNIZANTE - BARNIZ SEMITRANSPARENTE- MATERIAL VEGETAL CONTAMINANTE)	M2	1080	$ 19.000	$ 20.520.000
23	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	M2	1550	$ 10.395	$ 16.112.250
SUBTOTAL					**$ 323.370.587**
			ADMINISTRACION	**18%**	$ 58.206.706
			UTILIDAD	**7%**	$ 4.074.469
			IVA	**19%**	$ 774.149
COSTO TOTAL					**$ 386.425.911**

Valor en letra: Trescientos ochenta y seis millones cuatrocientos veinticinco mil novecientos once pesos.



ING. EDIN ARLEY CARVAJALINO ALVARADO
CC: 1090498037 DE CUCUTA

CUCUTA, ABRIL 27

SENA
NORTE DE SANTANDER

REFERENCIA: COTIZACION MANTENIMIENTO CUBIERTAS – REGIONAL NORTE DE SANTANDER

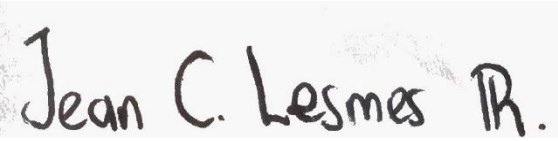
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/R UNITARIO	VR TOTAL
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	ML	800	$ 20.120	$ 16.096.000,00
2	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	ML	25	$ 36.757	$ 918.925,00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	M2	1450	$ 31.017	$ 44.974.650,00
4	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	UN	155	$ 38.125	$ 5.909.375,00
5	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	UN	630	$ 21.862	$ 13.773.060,00
6	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO)	ML	40	$ 7.225	$ 289.000,00
7	INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO #4 INCLUYE SUMINISTRO DE LA MISMA	M2	290	$ 5.183	$ 1.503.070,00
8	TEJA DE BARRO (Reparación-teja sobre esterilla-)	M2	140	$ 87.300	$ 12.222.000,00
9	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA con MORTER PLASTICO PREPARADO	M2	290	$ 38.847	$ 11.265.630,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUMINIO BITUMINOSO PARA MANTO ASFALTICO	M2	1465	$ 11.448	$ 16.771.320,00
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA MASTER 1000 (INCLUYE CABALLETE)	M2	320	$ 100.795	$ 32.254.400,00

12	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO DE NIVELACION PARA PLACA E:5cm	M2	100	$	43.264	$	4.326.400,00
13	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES)	ML	1850	$	5.626	$	10.408.100,00
14	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACION ACRILICA DE CUBIERTA CON SIKAFILL POWER 12 AÑOS. (INCLUYE LAVADO DE SUPERFICIE)	M2	125	$	54.526	$	6.815.750,00
15	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRYWALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	M2	800	$	8.730	$	6.984.000,00
16	DESMONTE TEJA DE BARRO (Incluye retiro de escombros)	M2	100	$	13.921	$	1.392.114,90
17	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (Incluye retiro de escombros)	M2	400	$	16.764	$	6.705.600,00
18	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M2	700	$	62.846	$	43.992.200,00
19	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	M2	720	$	13.580	$	9.777.600,00
20	AJUSTE- RESANE FISURAS MADERA- FIBRA MINERAL- PVC- O SIMILARES - EN CIELO RASO	M2	50	$	7.760	$	388.000,00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN FIBRA MINERAL - ACRILICO	M2	200	$	89.179	$	17.835.800,00
22	INMUNIZANTE-PINTURA CIELO RASO EN MADERA (Machiembrado) Y/O GUADUA (REMOCION PINTURA EXISTENTE, BASE INMUNIZANTE - BARNIZ SEMITRANSPARENTE- MATERIAL VEGETAL CONTAMINANTE)	M2	1080	$	18.430	$	19.904.400,00

23	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	M2	1550	$ 10.083	$ 15.628.650,00
COSTO INDIRECTO					$ 300.136.044,90
ADMIN				20%	$ 60.027.208,98
UTILIDAD				5%	$ 3.001.360,45
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19%	$ 570.258,49
VALOR TOTAL PROYECTO					$ 363.734.872,81

Lo anterior se envía según solicitud de precotizacion No. SP-SAMC-NDS-0018-2022 publicada en el portal secop II.

Atentamente,



Ing Jean Carlos Lesmes Reyes
Ing civil ufps
CC: 1065205972

PEDRO DAVID GALINDO GUTIERREZ
NIT.: 88228531-1 RÉGIMEN COMÚN

PEDRO GALINDO
Ingeniero Civil

27 de abril de 2022

Cordial Saludo.

SEÑORES:
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA – REGIONAL NORTE DE SANTANDER.

ASUNTO: PRECOTIZACIÓN SP-SAMC-NDS-0018-2022.

A continuación, se presenta informe de costos de la precotización SP-SAMC-NDS-0018-2022.

COTIZACION CUBIERTAS - SEDES SENA NORTE DE SANTANDER					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V/R UNITARIO**	**V/R PARCIAL**
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	ML	800	$ 19.000,00	$ 15.200.000,00
2	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	ML	25	$ 36.500,00	$ 912.500,00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	M2	1450	$ 30.000,00	$ 43.500.000,00
4	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	UN	155	$ 40.000,00	$ 6.200.000,00
5	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	UN	630	$ 22.900,00	$ 14.427.000,00
6	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO)	ML	40	$ 7.500,00	$ 300.000,00
7	INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO #4 INCLUYE SUMINISTRO DE LA MISMA	M2	290	$ 51.000,00	$ 14.790.000,00
8	TEJA DE BARRO (Reparación-teja sobre esterilla-)	M2	140	$ 92.000,00	$ 12.880.000,00
9	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA con MORTER PLASTICO PREPARADO	M2	290	$ 41.500,00	$ 12.035.000,00

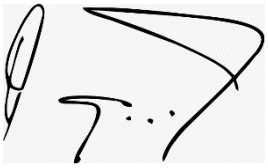
CALLE 2 AN #3A-19
BARRIO PESCADERO
TEL: 5 92 4762
CEL. 310 323 0300
CÚCUTA - COLOMBIA

10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUMINIO BITUMINOSO PARA MANTO ASFALTICO	M2	1465	$ 12.000,00	$ 17.580.000,00
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA MASTER 1000 (INCLUYE CABALLETE)	M2	320	$ 100.000,00	$ 32.000.000,00
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO DE NIVELACION PARA PLACA E:5cm	M2	100	$ 43.700,00	$ 4.370.000,00
13	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES)	ML	1850	$ 6.000,00	$ 11.100.000,00
14	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACION ACRILICA DE CUBIERTA CON SIKAFILL POWER 12 AÑOS. (INCLUYE LAVADO DE SUPERFICIE)	M2	125	$ 55.000,00	$ 6.875.000,00
15	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA - DRYWALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	M2	800	$ 8.800,00	$ 7.040.000,00
16	DESMONTE TEJA DE BARRO (Incluye retiro de escombros)	M2	100	$ 14.000,00	$ 1.400.000,00
17	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (Incluye retiro de escombros)	M2	400	$ 18.000,00	$ 7.200.000,00
18	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M2	700	$ 65.000,00	$ 45.500.000,00
19	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	M2	720	$ 12.500,00	$ 9.000.000,00
20	AJUSTE- RESANE FISURAS MADERA- FIBRA MINERAL- PVC- O SIMILARES - EN CIELO RASO	M2	50	$ 7.000,00	$ 350.000,00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORASO EN FIBRA MINERAL - ACRILICO	M2	200	$ 88.000,00	$ 17.600.000,00
22	INMUNIZANTE-PINTURA CIELO RASO EN MADERA (Machiembrado) Y/O GUADUA (REMOCION PINTURA EXISTENTE, BASE INMUNIZANTE - BARNIZ SEMITRANSPARENTE- MATERIAL VEGETAL CONTAMINANTE)	M2	1080	$ 18.000,00	$ 19.440.000,00
23	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	M2	1550	$ 9.750,00	$ 15.112.500,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 314.812.000,00
				19%	$ 59.814.280,00

ADMINISTRACION

			UTILIDAD	**6%**	$ 18.888.720,00
			IVA DE LA UTILIDAD	**19%**	$ 3.588.856,80
				TOTAL COTIZACION	$ 397.103.856,80

LA PRESENTE COTIZACION TIENE UN VALOR DE: TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CON 80 CENTAVOS M/CTE.



ING. PEDRO DAVID GALINDO GUTIERREZ
CC: 88.228.531 DE CUCUTA