USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC SANTA MARTA

Actividades de Mantenimiento a la Infraestructura Física, Instalación de Divisiones de baño en el Alojamiento de Guardia del EPMSC Santa Marta.

Presupuesto realizado sobre la base de precios unitarios de referencia de la Dirección de Infraestructura de la USPEC actulizado a fecha:					27 - nov - 2021
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**
16	**CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).**				
16.2	**CARPINTERÍA EN ACERO.**				
16.2.5	**DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.**				
16.2.5.3	Paral Central y/o Extremo de Piso (Frontal intermedio y/o terminal) de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, estructura interior en polímero inyectado de alta densidad y tubería cuadrada de 1" galvanizada, tipo línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con anclajes tipo, según diseño. Incluye suministro, montaje. APLICA SOLO PARA SISTEMAS DE PISO.	m2	129,00	$ 894.722,00	$ 115.419.138,00
	SUBTOTAL 16. CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				**$ 115.419.138,00**

	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 115.419.138,00**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**$ 28.797.075,00**
	ADMINISTRACIÓN	**18%**		**$ 20.775.445,00**
	IMPREVISTOS	**1%**		**$ 1.154.191,00**
	UTILIDAD	**5%**		**$ 5.770.957,00**
	I.V.A. / UTILIDAD	**19%**		**$ 1.096.482,00**
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO			**$ 144.216.213,00**

	RECONOCIMEINTO GASTOS DE IMPLEMENTACION PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD				**$ 1.846.706,00**
	TOTAL PRESUPUESTO				**$ 146.062.919,00**

SON: **Ciento cuarenta y seis millones sesenta y dos mil novecientos diecinueve pesos m/cte**

NOTAS:

- Todos los ítems dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripción del ítem NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algún concepto pertinente en su cálculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios públicos y comunicaciones; dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerías, equipos de oficina y cómputo, y demás fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecución de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas; pólizas derivadas de la ejecución del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implícito del control HSEQ.

Aprobó: Ing. PABLO ANTONIO ARTEGA CASTAÑO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. JORGE ALEJANDRO ALMONACID BARRIGA
SUBDIRECTOR CONSTRUCION Y CONSERVACION

Elaboró: Arq. Johan Reyes Blanco
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo obra civil

Revisó: Arq. Daniel Munar
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos obra civil