ESAP Escuela Superior de Administración Pública	**ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y/O LIQUIDACION DE MUTUO ACUERDO DE CONTRATOS Y/O CONVENIOS**					
	DOCUMENTOS DE REFERENCIA: PT-A-CT-08					
TIPO (Escoja según corresponda)	**CONTRATO**					
CONTRATO NÚMERO	**0115-2022**	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**		**28/03/2022**		
FECHA DE INICIO	**28/03/2022**	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL**	**22/04/2022**	**FECHA DE TERMINACIÓN FINAL** (INCLUYE PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y/O TERMINACIÓN ANTICIPADA)	**22/04/2022**	

INFORMACIÓN CONTRATISTA			
Nombre y/o razón social:	**CONSTRUYAME SAS**		
Cédula de ciudadanía o NIT:	**900,370,600**		
Nombre Representante Legal:	**JUAN JOSE MENESES ARVELAEZ**	C.C. 80169172	

OBJETO CONTRACTUAL (En este espacio transcriba el objeto contractual del contrato o convenio)

Contratar los servicios de mantenimiento locativo,preventivo,correctivo a realizar en la Escuela de Administracion Publica sede territorial Cundinamarca a todo costo incluyendo mano de obra.

VALOR (En este espacio escriba el valor inicial del contrato en números)		**CDP** (Escriba el número del CDP)	**FECHA CDP**	**CRP** (Escriba el número del CRP)	**FECHA CRP**
Valor en números:	**$ 7.992.754,00**	**13222**	**25/02/2022**	**18422**	**28/03/2022**

PLAZO (Escriba el plazo inicial estipulado en el contrato o convenio indicando si se contabiliza en días hábiles o calendario en los casos que aplique)

25 dias del 28/03/2022 al 22/04/2022

GARANTÍA* (Seleccione el tipo de garantía e incluya las filas necesarias)	**AMPARO** (Seleccione el nombre del amparo)	**NÚMERO DE GARANTÍA** (Escriba el número de la garantía)	**FECHA DE APROBACIÓN**	**VIGENCIA** (Desde - Hasta)	
Contrato de seguro	Cumplimiento del contrato	33-44-101224673	25/03/2022	17/03/2022	13/10/2022
	Calidad del servicio	33-44-101224673	25/03/2022	17/03/2022	13/10/2022
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	33-44-101224673	25/03/2022	17/03/2022	13/04/2025

ADICIONES EN VALOR (Seleccione las adiciones realizadas al valor del contrato	**VALOR DE LA ADICIÓN** (En este espacio escriba el valor de la adición en números)	**VALOR TOTAL INCLUIDA ADICIÓN**	**CDP ADICIÓN** (Escriba el número del	**FECHA CDP ADICIÓN**	**CRP ADICIÓN** (Escriba el número del CRP)	**FECHA CRP ADICIÓN**

PRÓRROGAS AL PLAZO (Seleccione las prórrogas realizadas al plazo del contrato o convenio)	**PLAZO PRORROGADO** (Escriba el tiempo total de las prórrogas)	**SUSPENSIONES** (Escriba el tiempo desde - hasta)	
No aplica	DIAS O MESES	(DD/MM/AA)	(DD/MM/AA)
No aplica	DIAS O MESES	(DD/MM/AA)	(DD/MM/AA)

CESIONES (Escriba la fecha efectiva de inicio de la cesión) * Si aplica	**NOMBRE DEL CEDENTE** (Escriba el nombre de la persona titular inicial del contrato o convenio) * Si aplica
No aplica	

MODIFICACIÓN (ES) (Escriba las modificaciones al contrato)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN**
No aplica	(DD/MM/AA)	(Escriba la (s) modificación (es) al contrato)
No aplica	(DD/MM/AA)	(Escriba la (s) modificación (es) al contrato)

SUPERVISOR(ES) (Relacione los datos del (los) supervisor(es) designado(s) en el contrato o convenio)

Nombre:	**JAIRO YESID BELTRAN LINARES**	C.C.	19339181	Teléfono	**3194380883**
Dependencia:	**INFRAESTRUCTURA**	Correo electrónico	jairo.beltranl@esap.edu.co		

BALANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDAS ADICIONES	$	**7.992.754,00**
ANTICIPO:	$	-
PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA:	$	-
VALOR NO EJECUTADO A FAVOR DE LA ESAP:	$	-
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	$	**7.992.754,00**

El saldo a liberar por la suma de **(indicar el valor en números)**, según informe del supervisor, de fecha **(indicar fecha de expedición del informe final de supervisión DD/MM/AA)**, corresponde a: **(describa el motivo del saldo y a favor de cual de las partes)**. *Cuando aplique

CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

El supervisor del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas, deja constancia de haber verificado y aprobado, durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual y las obligaciones derivadas, plasmado en cada uno de los informes de actividades presentado por el contratista.

Así mismo, deja constancia del cumplimiento por parte del contratista, del pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y los documentos que reposan en la carpeta contractual.

Teniendo en cuenta que el objeto y las obligaciones pactadas fueron cumplidos por el contratista, las partes se declaran a Paz y Salvo por concepto de la suscripción, ejecución y liquidación del CONTRATO No. 0115-2022 del 28-03-2022 con base en el informe final de supervisión que hace parte integral del presente documento.

TERMINACIÓN ANTICIPADA (Cuando aplique, en caso contrario sustituir por NA)

No aplica

OBSERVACIONES

FIRMAS

Javier Leonardo Gutierrez Navarro, mayor de edad, domiciliado en la ciudad, de Madrid Cundinamarca, identificado con la cédula de ciudadanía número 79027905 de , actuando en calidad de **ESCRIBA EL CARGO** de la **ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA – ESAP** (territorial Cundinamarca), nombrado por medio de la Resolución No.611 del (13/05/2021 y posesionado como consta en el acta de posesión No. 0014 del (11/03/2021), facultado para contratar de acuerdo con la Resolución No. SC 150 de (10/03/2021, y Jairo Yesid Beltran Linares identificado con la cédula de ciudadanía número 19339181, en calidad de SUPERVISOR del Contrato No. 0115 de 2022, quienes en adelante se denominaran la **ESAP**, por una parte, y, por la otra, Juan Jose Meneses Arbelaez mayor de edad, domiciliado en la ciudad de **Bogota D:C**, identificado con la cédula de ciudadanía o NIT No. 80169172, en lo sucesivo EL CONTRATISTA , con fundamento en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios procedemos mediante suscripción de la presente acta a la **LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO** del contrato No. 0115 de 2022.

En constancia se firma en la ciudad de Bogotá D.C., a los 25 días del mes de Marzo del 2022

JAIRO YESID BELTRAN LINARES CC 19339181	***JUAN JOSE MENESES ARBELAEZ CC 80169172***
SUPERVISOR	CONTRATISTA

JAVIER LEONARDO GUTIERREZ NAVARRO

ORDENADOR DEL GASTO

Proyectó:	Jairo yesid beltran l profesional universitario
Revisó:	Yehimy Juliana Santos Ortiz– Asesor Jurídico
Aprobó:	Javier Leonardo Gutierrez Navarro– Director Técnico de Contratación