

FLUJO DE INVERSIÓN

CONTRATO DE OBRA No.:	1989 DE 2022	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	5 MESES
OBJETO:	DIAGNOSTICO, Y/O CONSERVACION DE LA MALLA VIAL COMUNA 3 DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA	FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO:	2 DE DICIEMBRE DE 2019
CONTRATISTA:	B&A CONSTRUCCIONES S.A.S	VALOR INICIAL	\$ 189.974.661.00

N°	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MES 1 (Junio de 2022)				MES 2 (Julio)				MES 3 (Agosto)			
							1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
	1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	911.24	\$ 3.400.00	\$ 3.098.216.00												
								10%	80%	10%								
								\$ 309.822	\$ 2.478.573	\$ 309.821.60								
	2.1	CORTE DE PAVIMENTO	ml	71.50	\$ 4.200.00	\$ 300.300.00												
								10%	30%	30%	20%	10%						
								\$ 30.030	\$ 90.090	\$ 90.090	\$ 60.060	\$ 30.030						
	2.2	DEMOLUCION DE PAVIMENTO	m2	911.31	\$ 21.000.00	\$ 19.137.510.00												
								10%	30%	30%	20%	10%						
								\$ 1.913.751	\$ 5.741.253	\$ 5.741.253	\$ 3.627.502	\$ 1.913.751						
	2.3	EXCAVACION MECANICA SIN CLASIFICAR	m3	461.61	\$ 12.000.00	\$ 5.539.320.00												
								20%	20%	20%	20%							
								\$ 1.107.864	\$ 1.107.864	\$ 1.107.864	\$ 1.107.864.00	\$ 1.107.864						
	3.1	INSTALACION DE BASE GRANULAR PARA MANTENIMIENTO	m3	212.74	\$ 132.000.00	\$ 28.082.173.00												
								20%	20%	20%	20%	20%						
								\$ 5.616.435	\$ 5.616.435	\$ 5.616.435	\$ 5.616.434.60	\$ 5.616.435						
	4.2	IMPREGNACION DE EMULSION	m2	911.31	\$ 3.900.00	\$ 3.554.109.00												
									25%	25%	25%	25%						
								\$ -	\$ 888.527	\$ 888.527	\$ 888.527	\$ 888.527.25						
	4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MDC-19	m3	91.13	\$ 675.000.00	\$ 61.512.750.00												
								20%	20%	20%	20%	20%						
								\$ 12.302.550	\$ 12.302.550	\$ 12.302.550	\$ 12.302.550.00	\$ 12.302.550.00						
	SUBTOTAL																	
	6.1	RETIRO DE SOBANTES	m3	601.45	\$ 30.000.00	\$ 18.043.500.00												
								5%	20%	20%	20%	20%	10%		5%			
								\$ 902.175.00	\$ 3.608.700.00	\$ 3.608.700.00	\$ 3.608.700.00	\$ 3.608.700.00	\$ 1.804.350.00	\$ 902.175.00				
	ANEXO COMPONENTE	COMPONENTE SST	glb	1.00	\$ 6.404.000.00	\$ 6.404.000.00												
								5%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	5%			
								\$ 320.200	\$ 960.600	\$ 960.600	\$ 960.600	\$ 960.600	\$ 960.600	\$ 320.200				
	ANEXO COMPONENTE	COMPONENTE AMBIENTAL	glb	1.00	\$ 3.826.480.00	\$ 3.826.480.00												
								5%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	5%			
								\$ 191.324	\$ 573.972	\$ 573.972	\$ 573.972	\$ 573.972	\$ 573.972	\$ 191.324				
		COMPONENTE SIG	glb	1.00	\$ 2.100.000.00	\$ 2.100.000.00												
								5%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	5%			
								\$ 105.000	\$ 315.000	\$ 315.000	\$ 315.000	\$ 315.000	\$ 315.000	\$ 105.000				
		PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	glb	1.00	\$ 4.162.851.00	\$ 4.162.851.00												
								5%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	5%			
								\$ 208.143	\$ 624.428	\$ 624.428	\$ 624.428	\$ 624.428	\$ 624.428	\$ 208.143				
	NP-1	SUB BASE GRANULAR	m3	276.45	\$ 123.760.00	\$ 34.213.452.00												
								20.0%	20.0%	20.0%	20.0%	20.0%						
								\$ 6.842.690	\$ 6.842.690	\$ 6.842.690	\$ 6.842.690	\$ 6.842.690						
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)					\$ 189.974.661.00	\$ 0.00	\$ 3.078.268.15	\$ 25.253.079.45	\$ 38.981.938.50	\$ 36.728.327.90	\$ 34.784.546.90	\$ 32.840.765.90	\$ 16.580.899.65	\$ 1.726.841.55	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
	Porcentaje de avance semanal						0%	2%	13%	21%	19%	18%	17%	9%	1%	0%	0%	0%
	Porcentaje acumulado de avance						0%	2%	15%	35%	55%	73%	90%	99%	100%	100%	100%	100%
	COSTO DIRECTO ACUMULADO OBRAS						\$ 0.00	\$ 3.078.268.15	\$ 28.331.348.60	\$ 67.313.279.10	\$ 104.041.607.00	\$ 138.826.153.90	\$ 171.666.919.80	\$ 188.247.819.45	\$ 189.974.661.00	\$ 189.974.661.00	\$ 189.974.661.00	\$ 189.974.661.00

SAID ARIAS PARRA
B&A CONSTRUCCIONES S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL

SA