1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**HECTOR DARIO GALLEGO BEDOYA**
Informe de Actividades Nº	**3DE 6**
Periodo	03/18/2022 al 04/17/2022
Número del Contrato	CONTRATO No. 1013 DEL 18 de enero de 2022
Objeto:	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS, PARA APOYAR LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS REQUERIDOS PARA LA REVISIÓN Y ADOPCIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA .
Plazo	6 meses
Valor Total del Contrato	VEINTE CINCO MILLONES VENTITRES MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE ($25.023.600).
Valor del Periodo del Informe	CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE ($ 4.170.600)
Fecha de Inicio	18 DE ENERO DE 2022
Fecha de Terminación	17 DE JULIO DE 2022
Proyecto	No. 2020660010051 - Formulación Revisión Y Ajuste De Los Instrumentos De Planificación, Gestión Y Financiación Del Ordenamiento Territorial En El Municipio De Pereira
Supervisor	**GLORIA PATRICIA ARBOLEDAMOSCOSO**
Dependencia	Subsecretaria de ordenamiento territorial y desarrollo urbano

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Brindar apoyo profesional en el manejo de los contratos de administración, mantenimiento y concesión relacionados con el uso y aprovechamiento económico del espacio público, en el marco del Acuerdo 078 de 2008.	- Se realizaron para revisar el acuerdo 078 con la UDUP - Reunión del equipo financiero con el fin de revisar las formulas del nuevo acuerdo de espacio público. - Nos reunimos con el secretario de planeación con el fin de analizar el nuevo acuerdo de espacio publico	ANEXO 1 ASISTENCIA REUNIÓN EDUP ABRIL 5 2022 ANEXO 2 REUINON ACUERDO 078 CON EL SECRETARIO DE PLANEACION EL 25 DE MARZO DE 2022 ANEXO 3 REUNION DEL GRUPO FINANCIERO EL 22 DE MARZO DE 2022 ANEXO 4 REUINON ACUERDO 078 CON EL SECRETARIO DE PLANEACION EL 25 DE MARZO DE 2022 ANEXO 5 REUNION DEL EQUIPO FINACIERO EL 17 DE MARZO DE 2022	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
2- Apoyar en la presentación de informes de ejecución y seguimiento de los contratos de uso y aprovechamiento del espacio público a la Comisión Administradora del Espacio y/o al órgano de control que lo solicite.	Reunión con los establecimientos con venta y consumo de licor de la circunvalar ASOBARES el 23 de marzo de 2022 a las 3pm (presencial) en Tequilas según of 14631 de 22 de marzo de 2022 Reunión el 25 de marzo/2022, con el secretario de planeación con el fin de analizar el nuevo acuerdo de espacio publico	ANEXO 6 REUNION DE ASOBARES EL 23 DE MARZO DE 2022 ANEXO 7 ACTA DE REUNION 25 DE MARZO CON EL SECRETARIO ACUERDO 078	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
3-Apoyar la revisión técnica y administrativa con la organización, verificación de los expedientes físicos y digitales de las liquidaciones en plusvalía y planes parciales que se realicen durante la ejecución del presente contrato.	Se trabajó con la señora ANGELA MASSO, la organización de la expedición de plusvalía durante de todo el periodo del 18 de marzo al 8 de abril, actas de 18, 24, de marzo, 4, 7, 9 de abril. Reunión del equipo de plusvalía el día 8 de abril. Temas varios entre ellos las notificaciones Realizaron notificaciones del plan Parcial Malicia La paz el 23 de marzo de 2022.	ANEXO 8 A NOTIFICACION DE PLAN PARCIAL MALICIA LA PAZ EL DIA 23 DE MARZO DE 2022 ANEXO 9 NOTIFICACION DE PLUSVALIA EL 7 DE ABRIL DE 2022 ANEXO 1O REUNION DE PLUSVALIA 8 DE ABRIL DE 2022 ANEXO 11 ACTA DE ARCHIVO DE PLUSVALÍA ANEXO 12 ACTA DE ARCHIVO DEL 4 DE ABRIL DE 2022 ANEXO 13 ACTA DE ARCHIVO DEL 7 DE ABRIL DE 2022 ANEXO 14 ACTA DE ARCHIVO DE PLUSVALIA 18 DE MARZO ACTA 15 ACTA DE ARCHIVO DE PLUSVALIA DEL 24 DE MARZO DE 2022	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4.Realizar el análisis, proyección y respuestas en el tiempo establecido por ley, a las solicitudes escritas y/o verbales direccionados por la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, relacionadas con el objeto del contrato	OFICIO 12420 DEL 18 DE MARZO/2022, SE SOLICITO LA RECONEXION DE SERVICIOS PUBLICOS LOCALES DEL LAGO	ANEXO 16 OFICIO DIREIGIDO A LA SECRETARIA ADMINSITRATIVA	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5. Participar en los comités interdisciplinares para atender las necesidades del plan de acción de la secretaría de Planeación para la vigencia 2022, así como en los comités evaluadores de los procesos de contratación que requieran participación de la Secretaría de Planeación y desarrollar las actividades que allí se deleguen	NO SE PARTICIPO EN COMITÉS INTERDISCIPLINARIS EN EL PERÍODO, SE PARTICIPO EN LAS SIGUIENTES REUNIONES: 5.1..SE REALIZO VISITA TECNICA AL MUNICIPIO DE ARMENIA PARA REUNIRNOS CON FUNCIONARIOS DE LA EDUA- MARZO 31 DE 2022 TEMA PEATONIZACION DE LA CARRERA 8ª Y ACUERDO 078 DE 2008 5.2.SE PARTICIPO DE LAS REUNIONES DEL EQUIPO DE PLUSVALIA. EL 7 DE ABRIL DE 2022 CON EL FIN DE TRATAR TEMAS VARIOS ENTRE ELLOS LAS NOTIFICACIONES 5.3. SE PARTICIPO DE LAS DIFERENTES REUNIONES DEL EQUIPO DE ESPACIO PUBLICO LOS DIAS 22, 25 Y 17 DE MARZO, PARA TRATAR DIFERENTES TEMAS ENTRE ELLOS ACUERDO 078 DE 2008, ACTIVIDADES DE TRABAJO PENDIENTES,	5.1. ANEXO 17 VISITA A LA CIUDAD DE ARMENIA TEMA DE LA PEATONIZACION DE LA CARRERA 8 A ANEXO 18 ACTA DE VISITA TECNICA EDUA, ESPACIO PUBLICO EN ARMENIA 5.2 ANEXO 9 REUNION DE PLUSVALIA 7 DE ABRIL DE 2022 5.3. ANEXO 7 ACTA DE REUNION 25 DE MARZO CON EL SECRETARIO ACUERDO 078 ANEXO 3 REUNION DEL GRUPO FINANCIERO EL 22 DE MARZO DE 2022 ANEXO 5 REUNION DEL EQUIPO FINACIERO EL 17 DE MARZO DE 2022	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6. Brindar apoyo en la atención al público interno y externo, bien sea de manera virtual o presencial en temas que tienen que ver con el uso y aprovechamiento del espacio público señalado en el Acuerdo 078 de 2008.	6.1.SE ATENDIO PUBLICO CON TEMAS RELACIONADOS CON EL ACUERDO 078 DE 2008.A VENDEDORES DE LA CARRERA 8ª MARZO 24 DE 2022 6.,2.SE ATENDIO COMUNIDAD EN TEMAS RELACIONADOS CON LOS PROCESOS DE PLUSVALIA.	6.1.ANEXO 19: ATENCION A VENDEDORES AMBULANTES DE LA CARRERA 8ª. 6.2. ANEXO 8 A NOTIFICACION DE PLAN PARCIAL MALICIA LA PAZ EL DIA 23 DE MARZO DE 2022 ANEXO 9 NOTIFICACION DE PLUSVALIA EL 7 DE ABRIL DE 2022 ANEXO 1O REUNION DE PLUSVALIA 8 DE ABRIL DE 2022	Anexos Enviados Medio Magnético- Correo electrónico supervisor: planeacionmunicipal@pereira.gov.co Actos_planeacion@pereira.gov.co



HECTOR DARIO GALLEGO BEDOYA
Contratista
9.957.008 de Santuario



GLORIA PATRICIA ARBOLEDA MOSCOSO
Vo.Bo SUPERVISORA DEL CONTRATO