ESTADO SITUACION FINANCIERA

ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF

(NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA)

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO

NIT 71.795.594-2

a Diciembre 31 del Año 2021

(Expresado en Pesos Colombianos)

	2 021
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
Obligaciones Financieras	7 650 000
Proveedores Nacionales	2 650 000
Proveedores del Exterior	0
Cuentas por pagar	2 587 000
Impuestos, Gravamenes y tasas	0
Obligaciones Laborales	0
Otros Pasivos	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**12 887 000**
PASIVO NO CORRIENTE	
Obligaciones Financieros	0
Dividendos por pagar	0
Impuesto al Patrimonio	0
Ctas Corrienetes Comerciales	0
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**0**
TOTAL PASIVO	**12 887 000**
PATRIMONIO	**1 192 175 000**
Capital Suscrito y Pagado	85 937 881
Reserva Legal del periodo	18 342 000
Revalorizacion del Patrimonio	0
Superavit de Acciones	0
Utilidad de Ejercicios Anteriores	560 062 050
Utilidad del Ejercicio	527 833 069
Donaciones	0
SUPERAVIT POR VALORIZACION	**0**
Inversiones	0
Propiedad, planta y equipo	0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1 205 062 000**

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO
Ingeniero Civil
M.P. 05-202093070
C.C. 71.795.594 de Medellin Ant.

HUGO LEON ROJO MONTOYA
CONTADOR PUBLICO.
T.P # 104137-T

ESTADO SITUACION FINANCIERA

ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF

(NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA)

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO

NIT 71.795.594-2

a Diciembre 31 del Año 2021

(Expresado en Pesos Colombianos)

	2 021
ACTIVO	
DISPONIBLE	**382 230 000**
Caja	255 600 000
Bancos	126 630 000
INVERSIONES	**65 900 000**
Cédulas de capitalizacion	65 900 000
Cert	0
DEUDORES	**231 052 000**
	0
Deudores Comerciales Nacionales	155 982 000
Deudores Comerciales del Exterior	0
Anticipos y Avances	56 325 000
Promesa de compraventa	0
Anticipo de Impuestos	18 745 000
Prestamo a Empleados	0
Deudores varios y otros	0
INVENTARIOS	**167 000 000**
Inventario	167 000 000
Productos en Proceso	0
Productos Terminados	0
Mercancia no fabricada para la Venta	0
Materiales, repuestos y accesorios	0
Inventario de Mercancia en transito	0
DIFERIDOS	0
Gastos pagados por anticipado	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**846 182 000**

INVERSIONES	0
Acciones en Sociedades	0
Bonos para el desarrollo	0
DEUDORES	0
Cuentas Corrientes	0
ACTIVOS FIJOS	**344 280 000**
Terrenos	0
Construcciones en Curso	0
Maquinaria en Montaje	0
Construcciones y Edificaciones	78 720 000
Maquinaria y Equipo	115 120 000
Equipo de oficina y Muebles	26 930 000
Eq. de Comunicación y computo	44 360 000
Flota y Equipo de Transporte	64 800 000
Menos Depreciacion del periodo	14 350 000
DIFERIDOS	**14 600 000**
Amortizacion del periodo	14 600 000
VALORIZACIONES	0
Inversiones	0
Propiedad, planta y equipo	0
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**358 880 000**
TOTAL ACTIVO	1 205 062 000

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO
Ingeniero Civil
M.P. 05-202093070
C.C. 71.795.594 de Medellin Ant.

HUGO LEON ROJO MONTOYA
CONTADOR PUBLICO.
T.P # 104137-T

ESTADO SITUACION FINANCIERA

ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF

(NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA)

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO

NIT 71.795.594-2

a Diciembre 31 del Año 2021

(Expresado en Pesos Colombianos)

	2 021
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
Obligaciones Financieras	7 650 000
Proveedores Nacionales	2 650 000
Proveedores del Exterior	0
Cuentas por pagar	2 587 000
Impuestos, Gravamenes y tasas	0
Obligaciones Laborales	0
Otros Pasivos	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**12 887 000**
PASIVO NO CORRIENTE	
Obligaciones Financieros	0
Dividendos por pagar	0
Impuesto al Patrimonio	0
Ctas Corrienetes Comerciales	0
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**0**
TOTAL PASIVO	**12 887 000**
PATRIMONIO	**1 192 175 000**
Capital Suscrito y Pagado	85 937 881
Reserva Legal del periodo	18 342 000
Revalorizacion del Patrimonio	0
Superavit de Acciones	0
Utilidad de Ejercicios Anteriores	560 062 050
Utilidad del Ejercicio	527 833 069
Donaciones	0
SUPERAVIT POR VALORIZACION	**0**
Inversiones	0
Propiedad, planta y equipo	0
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1 205 062 000**

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO
Ingeniero Civil
M.P. 05-202093070
C.C. 71.795.594 de Medellin Ant.

HUGO LEON ROJO MONTOYA
CONTADOR PUBLICO.
T.P # 104137-T

ESTADO SITUACION FINANCIERA

ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF

(NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA)

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO

NIT 71.795.594-2

a Diciembre 31 del Año 2021

(Expresado en Pesos Colombianos)

	2 021
ACTIVO	
DISPONIBLE	**382 230 000**
Caja	255 600 000
Bancos	126 630 000
INVERSIONES	**65 900 000**
Cédulas de capitalizacion	65 900 000
Cert	0
DEUDORES	**231 052 000**
	0
Deudores Comerciales Nacionales	155 982 000
Deudores Comerciales del Exterior	0
Anticipos y Avances	56 325 000
Promesa de compraventa	0
Anticipo de Impuestos	18 745 000
Prestamo a Empleados	0
Deudores varios y otros	0
INVENTARIOS	**167 000 000**
Inventario	167 000 000
Productos en Proceso	0
Productos Terminados	0
Mercancia no fabricada para la Venta	0
Materiales, repuestos y accesorios	0
Inventario de Mercancia en transito	0
DIFERIDOS	0
Gastos pagados por anticipado	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**846 182 000**

INVERSIONES	0
Acciones en Sociedades	0
Bonos para el desarrollo	0
DEUDORES	0
Cuentas Corrientes	0
ACTIVOS FIJOS	**344 280 000**
Terrenos	0
Construcciones en Curso	0
Maquinaria en Montaje	0
Construcciones y Edificaciones	78 720 000
Maquinaria y Equipo	115 120 000
Equipo de oficina y Muebles	26 930 000
Eq. de Comunicación y computo	44 360 000
Flota y Equipo de Transporte	64 800 000
Menos Depreciacion del periodo	14 350 000
DIFERIDOS	**14 600 000**
Amortizacion del periodo	14 600 000
VALORIZACIONES	0
Inversiones	0
Propiedad, planta y equipo	0
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**358 880 000**
TOTAL ACTIVO	1 205 062 000

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO
Ingeniero Civil
M.P. 05-202093070
C.C. 71.795.594 de Medellin Ant.

HUGO LEON ROJO MONTOYA
CONTADOR PUBLICO.
T.P # 104137-T