	INFORME DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS MÍNIMA CUANTÍA	Código	FBS 087
		Versión	04
		Fecha	15-03-2018

INFORME DE VERIFICACIÓN DEL MENOR PRECIO Y CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS TECNICOS Y HABILITANTES INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO DE SELECCIÓN POR MÍNIMA CUANTÍA N° MC 29 DE 2022

1. **OBJETO:** Prestación de servicios de mantenimiento correctivo y preventivo de los, hornos microondas, grecas y/o cafeteras y enfriadores evaporativos del ITM, incluyendo la totalidad de los repuestos de acuerdo con las especificaciones técnicas.

2. **PRESUPUESTO OFICIAL:** El valor estimado para esta Contratación es de **VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEITE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M.L** (**$937.868**) IVA incluido. Respaldados en la Disponibilidad Presupuestal N° 2738 del 28 de marzo de 2022.

CDP NÚMERO	RUBRO PRESUPUESTAL	CONCEPTO	VALOR
2738	21202020080001	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción ITM	**$27.937.868**

3. **PLAZO:** El plazo de ejecución será de nueve (9) meses, desde la firma del acta de inicio, sin exceder el 12 de diciembre de 2022.

4. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:** La adquisición de los insumos se realizará de acuerdo con las siguientes especificaciones técnicas.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	VALOR UNITARIO SIN IVA	NUMERO DE MANTENIENTOS	% DEL IVA	VALOR DEL IVA	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL ANTES DEL IVA
	Mantenimientos Preventivo							
1	Mantenimiento preventivo de Grecas y/o cafeteras; consiste en limpieza general, limpieza del tanque, limpieza de niveles, destrucción de llaves, revisión de cableado en general, chequeo de voltaje, chequeo de amperaje. Incluye repuestos menores	26	$ 45,667	3	19%	$676,780	$ 722,447	$3,562,000

	tales como cable encauchetado 3X12, cable siliconado 12, enchufe con polo a tierra, Suiche de 3 calores, perilla de suiche, terminales de cobre, piloto electro control, tapa de llave, tuerca y contra tuerca, tuerca de cabezote, empaque de cabezote, torrecillas, soporte de nivel, tuerca de nivel, paso nivel, chupa en silicona tipo alimento, resorte en acero inoxidable, perilla de llave en polipropileno y perilla de tapa							
2	Mantenimiento preventivo de Hornos microondas, consiste en la limpieza interna y externa, limpieza y lubricación del ventilador, chequeo de amperaje de la fuente del poder, chequeo de consumo de magnetrón, chequeo del cableado. Incluye repuestos menores tales como térmico, microsuiches, cable de poder, bombillo, plato, soporte de plato y motor drive.	63	$ 34,333	3	19%	$1,232,910	$ 1,267,243	$ 6,489,000
3	Mantenimiento preventivo de Enfriadores evaporativo, consiste en la limpieza interna y externa, limpieza y lubricación del ventilador, limpieza y lubricación de la turbina, limpieza del tanque donde va el agua, chequeo del voltaje y amperaje, limpieza y revisión de las rodachinas, chequeo del cableado. Incluye repuestos menores tales como rejilla pre filtro, giratoria, ruedas.	49	$ 46,000	3	19%	$1,284,780	$ 1,330,780	$ 6,762,000
	Mantenimiento Correctivo		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0
4	Mantenimiento	16	$ 181,267		19%	$ 551,051	$ 732,317	$ 2,900,267

	correctivo de Grecas y/o cafeteras, consiste en la reparación del equipo cuando este falle. Incluye los repuestos tales como termostato 30 amp., resistencias de acero inoxidable 500, 1500 y 2000 vatios, Llaves de cobre, tubo de cabezote, protector de aluminio, tubo de vidrio tipo alimento, embolo de acero; transporte del equipo de ser necesario.							
5	Mantenimiento correctivo de horno microondas, consiste en la reparación del equipo cuando este falle. Incluye los repuestos tales como fuente de poder, capacitor, magnetrón, membrana, tarjeta, display. diodo, ventilador,), transporte del equipo al taller de ser necesario.	18	$ 141,700		19%	$ 484,614	$ 626,314	$ 2,550,600
6	Mantenimiento correctivo de Enfriadores evaporativo, consiste en la reparación del equipo cuando este falle. Incluye los repuestos tales como tarjeta electrónica, motor, turbina, bomba de agua, tanque de agua, filtro de celdek, control remoto, carcasa, transporte del equipo al taller de ser necesario.	8	$ 151,667		19%	$ 230,533	$ 382,200	$ 1,213,333
							VALOR TOTAL ANTES DEL IVA	**$ 23,477,200**
							VALOR DEL IVA 19%	**$ 4,460,668**
							VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	**$ 27,937,868**

Se comparte el Link del proceso donde se evidenciará el listado de ofertas presentadas

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.29

53938&isFromPublicArea=True&isModal=False

5. **VERIFICACION DEL MENOR PRECIO:**

De conformidad con el Decreto 1082 de 2015, el procedimiento de escogencia, será el precio más bajo, por lo cual se procedió a verificar la propuesta más económica de los proponentes, obteniendo lo siguiente:

REQUISITOS JURÍDICOS:

Proponente: ORIENTAR CONSULTORES SAS NIT: 901099024-0	**CUPLE**	**NO CUMPLE**
Carta de presentación de la propuesta. **ANEXO 1.** Debidamente diligenciado y suscrito por el Representante legal.	X	
Fotocopia del documento de identidad del representante legal	X	
Certificado de inscripción en el Registro mercantil o Matrícula Mercantil, según sea el caso, en donde conste que se encuentra inscrito por lo menos un año de antelación a la fecha de apertura del presente proceso de selección, así como la determinación de su actividad relacionada con el objeto del presente proceso. La fecha de expedición no deberá ser anterior a treinta (30) días. Contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso.Este requisito no será exigido cuando así lo consagre expresamente en la Ley.	N/A	
Certificado de Existencia y Representación legal en donde conste que se encuentra inscrito por lo menos con un año de antelación a la fecha de apertura del presente proceso de selección, así como la determinación del objeto social relacionada con el objeto del presente proceso de selección. Cuya fecha de expedición no deberá ser anterior a treinta (30) días contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso.La vigencia (duración) de la persona jurídica deberá ser igual o mayor al plazo de ejecución del contrato y un año más.		NO CUMPLE. Se debe presentar Cámara de Comercio con expedición no mayor a 30 días atrás desde el cierre del proceso.
Declaración de no encontrarse incurso en causal de inhabilidad o incompatibilidad para contratar con el Estado (Representante Legal). **ANEXO 5**	X	
Certificación de estar a paz y salvo con la seguridad social y parafiscales. En caso de ser firmado por contador debe aportar copia de la tarjeta Profesional, certificado de la junta central de contadores y fotocopia de la cedula. **ANEXO 3**	X	
Certificación de antecedentes fiscales, con corte al último boletín de responsables fiscales de la **Contraloría General de la República** del representante legal y la persona jurídica, con una expedición no superior a treinta (30) días.	X	
Certificado de Antecedentes Disciplinarios **Procuraduría General** del representante legal y la persona jurídica, con una expedición no superior a treinta (30) días.	X	
Certificado de Antecedentes Judiciales (Policía Nacional) del representante legal, con una expedición no superior a treinta (30) días.	X	
Certificado de Paz y Salvo en el Registro Nacional de Medidas Correctivas, con una expedición no superior a treinta (30) días.	Se verifica por Cédula: CUMPLE	
Registro Unico Tributario (RUT). Actualizado conforme lo establece el Decreto 2460 de 2013.	X	
Certificado de aceptación de medidas de prevención y control Covid 19 **ANEXO 6**		NO CUMPLE. El certificado adjunto no corresponde al presente proceso de selección MC 29 de 2022

Relación de multas y/o sanciones o Declaración juramentada **ANEXO 7 o 7A**		NO CUMPLE. Debe incluir Anexo 7 o 7A establecido por la entidad.
CONCLUSIONES: Se verifica el RUES y no cuenta con sanciones pendientes**. NO** CUMPLE: Debe subsanar los documentos señalados en la evaluación dentro del término establecido en la invitación.		

REQUISITOS TÉCNICOS

ESPECIFICACIONES TECNICAS Y PROPUESTA ECONOMICA		
SEÑORES **INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO** **MEDELLÍN** **CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTIA No. 22 DE 2020**		
Valor Presupuesto oficial con IVA	**$ 23.477.200**	**"Prestación de servicios de mantenimiento correctivo y preventivo de enfriadores evaporativos, hornos microondas, grecas y/o cafeteras del ITM, incluyendo la totalidad de los repuestos de acuerdo con las especificaciones técnicas".**

ORIENTAR CONSULTORES S.A.S		
Valor de la propuesta de cada proponente (SIN IVA INCLUIDO):	**12.132.600**	**CUMPLE**
Valor de la oferta de cada proponente con respecto al presupuesto oficial.	**51,68%**	

12.3 Requisitos de Orden Técnico.
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE: 12.3.1.Experiencia: Certificaciones y/o contratos de experiencia especifica del proponente, celebrados con entidad pública o privada, por un valor igual o superior a cincuenta y cinco (55) Salarios Mínimos Mensuales Vigentes (SMLV), en contratos cuyo objeto consista en el mantenimiento correctivo y preventivo de hornos microondas, cafeteras y equipos eléctricos o reparación de aparatos eléctricos, se aceptará un máximo de tres (3) certificaciones.
PERSONAL PROPUESTO: 12.3.2. El proponente deberá anexar una hoja de vida de un técnico en mantenimiento y reparación de electrodomésticos o Técnico o Tecnólogo en Producción Industrial con experiencia especifica certificada en actividades de mantenimiento correctivo y preventivo de hornos microondas, cafeteras y equipos eléctricos o reparación de aparatos eléctricos, la experiencia deberá ser mayor o igual a Un (1) año.
ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO: 12.3.3. El proponente debe disponer de un establecimiento de comercio, debidamente registrado dentro del Valle de Aburrá y con mínimo UN (1) año de registrado antes de la fecha del cierre del proceso, ya sea como sede principal o sucursal, desde la cual se administre financiera y jurídicamente el contrato, el recurso humano. Se constatará este requisito en el Certificado de Existencia y Representación y/o en el Certificado de Registro Mercantil.

EXPERIENCIA EN SMMLV	**55**

ORIENTAR CONSULTORES S.A.S
EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE

ARCHIVIO	CONTRATANTE	% C o UT	VALOR CONTRATO SMMLV	OBSERVACIONES
CERTIFICADO Almavid ELECTRODOMESTICOS.	Almavid Salud	100%	42,72	CUMPLE
CERTIFICACION ELECTRODOMESTICOS PC INGENIERIA 01062022	PC Ingeniería S.A.S	100%	14,49	
		TOTAL	**57,21**	

NOMBRE:	**Pedro Riveros ROJAS**						
ARCHIVO	**ENTIDAD**	**Objeto**	**FECHA INICIO**	**FECHA FIN**	**TOTAL DIAS**	**TOTAL MESES**	**TOTAL AÑOS**
HV TECNICO MTTO ELECTRONICO	GPS Electronics Ltda, Pág. 7	Técnico en mantenimiento electrónico y de electrodomésticos	18/03/2018	1/06/2022	1.537,00	51,23	4,27
TOTAL							**4,27**

ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		
PROPONENTE	**ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO**	**OBSERVACION**
ORIENTAR CONSULTORES S.A.S	El oferente presenta certificado de registro mercantil, expedido por la cámara de comercio de Medellín, archivo con el nombre "CAMARA DE COMERCIO MAYO ORIENTAR_2", en le que se pudo contatar que tiene domicilio en el municipio de Medellín	CUMPLE

No.	PROPONENTE	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	VALOR	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	EXPERIENCIA DEL TECNICO	ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO
1	ORIENTAR CONSULTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CONCLUSIONES
Una vez realizada la evaluación de la propuesta presentada por: ORIENTAR CONSULTORES S.A.S se constató lo siguiente:
2. El oferente ORIENTAR CONSULTORES S.A.S, presentó el menor valor.
2. El oferente ORIENTAR CONSULTORES S.A.S cumplió con los requisitos técnicos establecidos por la entidad.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

Por tratarse de la oferta con el menor precio, se procedió a realizar la revisión del **ANEXO 2**, aportado por **ORIENTAR CONSULTORES S.A.S,** encontrando el formato está debidamente firmado por el proponente, las operaciones aritméticas de su propuesta económica se encuentran correctas y el valor de su oferta por un valor de **CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS ($14.437.794) IVA INCLUIDO,** no supera el valor estimado por la Entidad.

No obstante, la entidad, procede a realizar la solicitud de aclaración de su oferta económica por un posible precio artificialmente bajo:

PRECIO TOTAL OFERTADO: $14.437.794 = 52 % de Mejora en la oferta (Precio incluido el IVA)

De acuerdo al artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad solicita al proponente que explique por escrito y en detalle su oferta, toda vez que ésta considera que la oferta económica puede ser artificialmente baja, tomando como referencia la Guía de Colombia Compra Eficiente que estipula "(…) Cuando la Entidad Estatal recibe menos de 5 ofertas debe solicitar aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al costo total estimado por la Entidad Estatal(…)", por consiguiente se tiene que la entidad de acuerdo a su estudio de mercado tiene un valor total estimado unitario de: $27.937.868. IVA INCLUIDO

NOTA: La explicación de la oferta del proponente deberá tener en cuenta la desagregación de su precio y si es del caso anexos.

OFERTA= Costo del servicio (insumos, equipos, personal, logística) + gastos generales + imprevistos + utilidad

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	VALOR UNIT SIN IVA	N° DE MTTOS	% DEL IVA	VALOR DEL IVA	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL ANTES DEL IVA
Mantenimientos Preventivo								
1	Mantenimiento preventivo de Grecas y/o cafeteras; consiste en limpieza general, limpieza del tanque, limpieza de niveles, destrucción de llaves, revisión de cableado en general, chequeo de voltaje, chequeo de amperaje. Incluye repuestos menores tales como cable encauchetado 3X12, cable siliconado 12, enchufe con polo a tierra, Suiche de 3 calores, perilla de suiche, terminales de cobre, piloto electro control, tapa de llave, tuerca y contra tuerca, tuerca de cabezote, empaque de cabezote, torrecillas, soporte de nivel, tuerca de nivel, paso nivel, chupa en silicona tipo alimento, resorte en acero inoxidable, perilla de llave en polipropileno y perilla de tapa	26	$20.000	3	19%	$296.400	$316.400	$1.560.000
2	Mantenimiento preventivo de Hornos microondas, consiste en la limpieza interna y externa, limpieza y lubricación del ventilador, chequeo de amperaje de la fuente del poder, chequeo de consumo de magnetrón, chequeo del cableado. Incluye repuestos	63	$15.000	3	19%	$538.650	$553.650	$835.000

	menores tales como térmico, microsuiches, cable de poder, bombillo, plato, soporte de plato y motor drive.							
3	Mantenimiento preventivo de Enfriadores evaporativo, consiste en la limpieza interna y externa, limpieza y lubricación del ventilador, limpieza y lubricación de la turbina, limpieza del tanque donde va el agua, chequeo del voltaje y amperaje, limpieza y revisión de las rodachinas, chequeo del cableado. Incluye repuestos menores tales como rejilla pre filtro, giratoria, ruedas.	49	$23.000	3	19%	$642.390	$665.390	$3.381.000
Mantenimiento Correctivo								
4	Mantenimiento correctivo de Grecas y/o cafeteras, consiste en la reparación del equipo cuando este falle. Incluye los repuestos tales como termostato 30 amp., resistencias de acero inoxidable 500, 1500 y 2000 vatios, Llaves de cobre, tubo de cabezote, protector de aluminio, tubo de vidrio tipo alimento, embolo de acero; transporte del equipo de ser necesario.	16	$95.000		19%	-	$95.000	$1.520.000
5	Mantenimiento correctivo de horno microondas, consiste en la reparación del equipo cuando este falle. Incluye los repuestos tales como fuente de poder, capacitor, magnetrón, membrana, tarjeta, display. diodo, ventilador,), transporte del equipo al taller de ser necesario.	18	$108.700		19%	-	$108.700	$1.956.600
6	Mantenimiento correctivo de Enfriadores evaporativo, consiste en la reparación del equipo cuando este falle. Incluye los repuestos tales como tarjeta electrónica, motor, turbina, bomba de agua, tanque de agua, filtro de celdek, control remoto, carcasa, transporte del equipo al taller de ser necesario.	8	$110.000		19%	-	$110.000	$880.000
	VALOR TOTAL ANTES DEL IVA							**$12.132.600**
	VALOR DEL IVA 19%							$2.305.194
	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO							**$14.437.794**

CUADRO DE VERIFICACIÓN GENERAL

EMPRESA	EVALUACIÓN	EVALUACIÓN	EVALUACIÓN	CONSOLIDADO

	JURIDICA	TECNICA	FINANCIERA	
ORIENTAR CONSULTORES S.A.S	No Habilitado	Habilitado	No Habilitado	No Habilitado

El oferente con menor precio ORIENTAR CONSULTORES S.A.S **con NIT: 901099024-0**, debe de subsanar los requisitos establecidos en el Aviso de Invitación pública y durante el término de traslado deberá presentar los documentos jurídicos y financieros por los cuales no quedó habilitada su propuesta

Se da traslado a los interesados presentar las observaciones al informe de evaluación y subsanar requisitos según cronograma del aviso de invitación.

Para constancia se firma en Medellín, 06 de junio de 2022

Cordialmente,

COMITÉ DE EVALUACION Y ESTRUCTURACIÓN CONTRACTUAL

ANA LUCÍA RAMÍREZ PATIÑO
JEFE DE OFICINA
DEPARTAMENTO ÁREA FÍSICA Y SERVICIOS GENERALES

JOAN MANUEL DURANGO GUTIÉRREZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
DEPARTAMENTO ÁREA FÍSICA Y SERVICIOS GENERALES

MICHELLE CASTAÑO GONZALEZ
CONTRATISTA ABOGADO
OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA

VANESSA ESPINOSA ESCUDERO
CONTRATISTA
OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA