ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA Nº 4	

DATOS GENERALES

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	MARZO 2022	
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	SI ☐	NO ☒
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	FÍSICA 16%	PRESUPUESTAL 16%

DATOS DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	Julio César Ospina López
CARGO	Gerente
ENTIDAD	Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Sabaneta.

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

NUMERO DE CONTRATO	040
FECHA DE CONTRATO	23 de febrero de 2022
CONTRATISTA	Mauricio Eduardo Herrera Mendez
CÉDULA DE CIUDADANÍA O NIT	71.787.613
VALOR	28´000.000 iva incluido
PLAZO DE EJECUCIÓN	Desde la aceptación de la oferta hasta el 31 de diciembre de 2022
FECHA ACTA DE INICIO	24 de febrero 2022
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	31 de diciembre 2022
ADICION	NO APLICA
PRORROGA	NO APLICA
SUSPENSIÓN	NO APLICA
ESTADO DE LA GARANTIA:	NO APLICA
MATRIZ DE RIESGOS:	

Código: GJ-FR-14
Versión: 02
Fecha Vigencia: 01/09/2020

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

REG.	ALCANCE DEL CONTRATO	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1.	Realizar los trabajos de impresión requeridos en las condiciones y especificaciones técnicas contenidas en los estudios previos, previa aprobación de las muestras por parte del supervisor del contrato.			X			
2.	Desarrollar el objeto del contrato de acuerdo con la propuesta presentada y cumpliendo con la ficha técnica y las especificaciones establecidas.			X			
3.	Realizar la entrega de los trabajos impresos solicitados en las instalaciones del FOVIS dentro del plazo señalado en la propuesta.			X			
4.	Certificar los pagos correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral (Parafiscales), de conformidad por lo establecido por la normatividad vigente.			X			
5.	Atender todas las recomendaciones, solicitudes, peticiones que oportunamente indique el funcionario encargado para la supervisión y vigilancia del contrato.			X			
6.	Cumplir con el objeto del contrato, con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad. Por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del contratista con el Municipio.			X			

Código: GJ-FR-14
Versión: 02
Fecha Vigencia: 01/09/2020

7.	Adelantar oportunamente los trámites y cumplir los requisitos para la ejecución y legalización del contrato.			X			
8.	Todas las demás inherentes o necesarias para la correcta ejecución del objeto contractual incluyendo el suministro de elementos publicitarios físicos y/o digitales no incluidos en la ficha técnica.			X			

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO AL ALCANCE DEL OBJETO

¿Se cumplió con las actividades específicas para el periodo?	**SI** X	**NO** ☐

NOTA: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP, así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

ITEM	PAGO A SEGURIDAD SOCIAL Y/O PARAFISCALES	SI	NO	FIRMA DE QUIEN VIERIFICÓ EL PAGO
1	Afiliarse y pagar los aportes correspondientes al Sistema General de Seguridad Social y/o parafiscales, de conformidad con lo establecido por la normatividad legal vigente y presentar los respectivos comprobantes de pago.	X		

3. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

Código: GJ-FR-14
Versión: 02
Fecha Vigencia: 01/09/2020

4. ¿ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI	X	**NO**	

5. ¿PROCEDE PAGO EN ESTE PERIODO?

SI	X	**NO**	

FECHA DE ELABORACIÓN: marzo de 2022

FIRMA DEL SUPERVISOR

VERIFICACIÓN JURIDICA

Código: GJ-FR-14
Versión: 02
Fecha Vigencia: 01/09/2020