INFORME DE ACTIVIDADES

FECHA:	14	06	2022

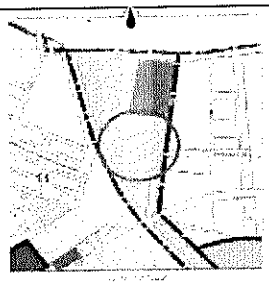
Tenga en cuenta las siguientes recomendaciones en el momento de diligenciar este documento:

- Recuerde que este informe debe ser detallado, siendo descriptivo en las actividades que se ejecutaron.
- Este formato puede ser diligenciado a mano en letra imprenta.

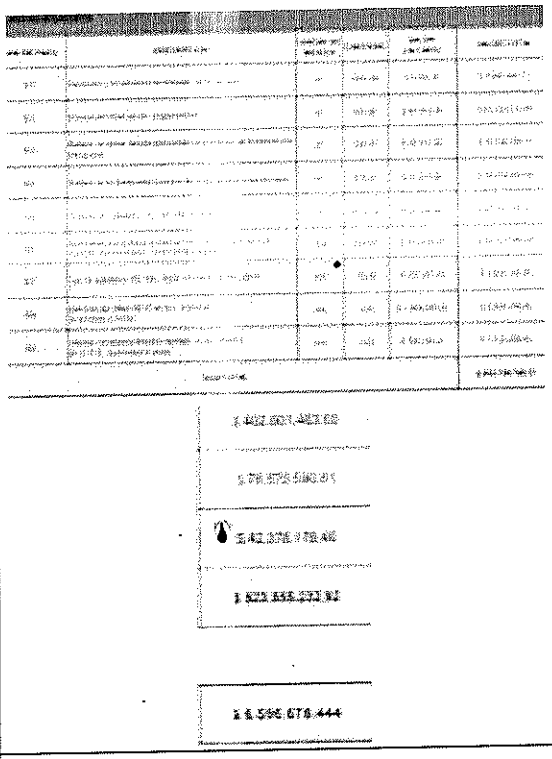
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO

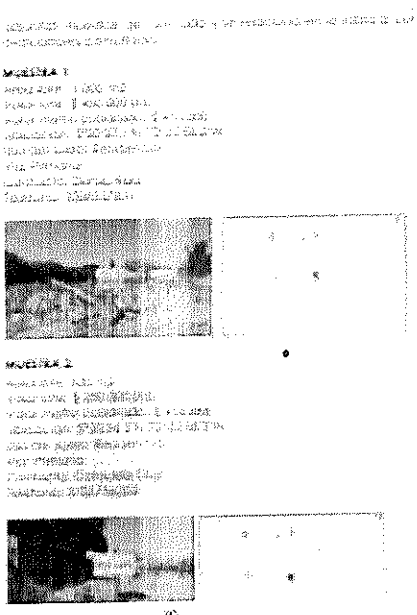
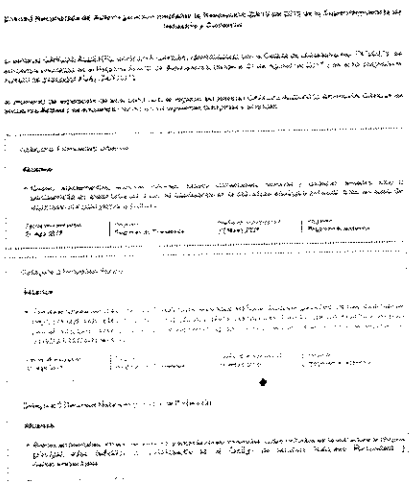
No DEL CONTRATO Y FECHA	**1001.84.0796.2022 DEL 28/01/2022**
VALOR DEL CONTRATO	VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS ($22.800.000,00)
CONTRATANTE	ALCALDIA DE YOPAL
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO BARRERA GARCIA
No. DE IDENTIFICACION	**74.795.375**
PLAZO DE EJECUCION	SEIS (6) MESES
SUPERVISOR	**SONIA SIDNEY RUIZ GARCIA – JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION**
FECHA DE INICIO	31 DE ENERO DE 2022
PERIODO DEL INFORME	**31 DE MARZO AL 30 DE ABRIL 2022**
OBJETO DEL CONTRATO	DESARROLLAR LA CARACTERIZACIÓN Y EL ESTUDIO ECONÓMICO DE INMUEBLES URBANOS Y RURALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE YOPAL Y REALIZAR ASISTENCIA TÉCNICA A LOS PROCESOS DE GESTIÓN TERRITORIAL QUE ADELANTA LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDAD No (coloque las actividades descritas en el contrato que haya ejecutado en el periodo actual)	**EJECUCION** (describa que acciones o actividades realizo para el cumplimiento de esta actividad)	**INDICAR EL MEDIO DE VERIFICACION Y SU UBICACIÓN FISICA Y/O VIRTUAL QUE SOPORTE ESTA ACTIVIDAD**
1. Realizar visitas técnicas de inspección y caracterización de bienes inmueble susceptibles de avalúo propiedad del municipio, cuando sea requerido.	Durante el periodo de ejecución de este informe y de conformidad con los requerimientos de la supervisión, se realización tres (3) visitas técnicas en los diferentes inmuebles de propiedad de la Entidad, con el fin de hacer inspección y caracterización. 1. Visita 13 de abril de 2022: **Pedregal Calle 14 # 35 – 24** 2. Visita 18 de abril de 2022: Calle 15 # 45 -13 3. Visita 25 abril de 2022 : Carrera 14 # 33-24	 

14/06/2022

ACTIVIDAD No (coloque las actividades descritas en el contrato que haya ejecutado en el periodo actual)	**EJECUCION** (describa que acciones o actividades realizo para el cumplimiento de esta actividad)	INDICAR EL MEDIO DE VERIFICACION Y SU UBICACIÓN FISICA Y/O VIRTUAL QUE SOPORTE ESTA ACTIVIDAD
2. Realizar asistencia técnica en los procesos de legalización de las áreas de cesión de proyectos urbanísticos en el municipio de Yopal, desde el ámbito de la validación documental y procesal previa al estudio económico.	Se realizan diferentes acciones durante el periodo de ejecución del presente informe para validar la documentación previa a la realización del estudio económico de las áreas de cesión de los diferentes proyectos urbanísticos del Municipio, así como su debido ámbito procesal. Lo anterior, de conformidad con los requerimientos en los procesos de legalización de las áreas de cesión de los bienes inmuebles ubicados anteriormente.	
3. Realizar el proceso de avalúo comercial de los inmuebles donde actualmente se desarrollan proyectos de inversión y que requieren el avaluó comercial.	Durante el periodo comprendido entre el **31 de enero al 28 de febrero de 2022**, y de conformidad con los requerimientos de la supervisión, se realizaron tres (3) procesos de avalúos comerciales para determinar el valor de los bienes inmuebles en donde se desarrollan proyectos de inversión. Los cuales se discriminan a continuación: 1. **AVALÚO**: Visita 13 de abril de 2022: **Pedregal Calle 14 # 35 – 24** 2. **AVALÚO:** Visita 18 de abril de 2022: Calle 15 # 45 -13 3. **AVALÚO**: Visita 25 abril de 2022: Carrera 14 # 33- 24	 CARLOS ALBERTO BARRERA GARCIA 

ACTIVIDAD No (incluya las actividades descritas en el contrato que haya ejecutado en el periodo actual)	EJECUCION (describa que realizo en cada actividad según lo descrito en el contrato)	INDICAR EL MEDIO DE VERIFICACION Y SU UBICACIÓN FISICA Y/O VIRTUAL QUE SOPORTE ESTA ACTIVIDAD
4. Desarrollar el avalúo comercial de los inmuebles que conlleven a la legalización de bienes recibidos en donación.	Para el presente periodo de informe no se realiza el avaluó comercial de bienes recibidos en donación al Municipio, teniendo en cuenta que no se realizó ningún requerimiento.	N/A
5. Elaborar las respuestas a las solicitudes y consultas y/o PQRS de la comunidad, los entes de control y la administración, relacionadas con áreas de cesión y avalúos.	Durante el periodo del presente informe **(del 01 enero al 28 de febrero de 2022)**, se elaboraron y atendieron las diferentes solicitudes interpuestas por la comunidad.	
6. Prestar asistencia profesional requerida a los demás procesos de la gestión territorial que desarrolla la Oficina Asesora de Planeación municipal.	Se realizan diferentes acciones de conformidad con los requerimientos de la supervisión para la asistencia profesional en los demás procesos que desarrolla la dependencia.	

INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD No (coloque las actividades descritas en el contrato que haya ejecutado en el periodo actual)	EJECUCION (describa que acciones o actividades realizo para el cumplimiento de esta actividad)	INDICAR EL MEDIO DE VERIFICACION Y SU UBICACIÓN FISICA Y/O VIRTUAL QUE SOPORTE ESTA ACTIVIDAD

DECLARACIÓN : Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.

OBSERVACIONES Y/O ANEXOS	ANEXO PLANILLA DE PAGO NO. **23340096** DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES) CORRESPONDIENTE AL MES DE **ABRIL.** Salud: $190.000 Pensión: $243,200 Riesgos Laborales: $8,000
FIRMA **Nombre: CARLOS ALBERTO BARRERA GARCIA** **Identificación del Contratista: 74.795.375**	

SUPERVISION POR EL MUNICIPIO

VoBo REVISION TECNICA: (APOYO A LA SUPERVISION CONTRATO No. 1358-2022) **Nota:** Este campo aplica siempre y cuando exista un contrato de apoyo a la supervision, de lo contrario no diligenciar.	**FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO**
NOMBRE: ESTEBAN FELIPE SILVA GUERRA	**NOMBRE: SONIA SIDNEY RUIZ GARCIA**
CARGO: PROFESIONAL CONTRATADO	**CARGO: JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION**

ASOPAGOS s.a.

RAZON SOCIAL :	BARRERA GARCIA CARLOS ALBERTO
IDENTIFICACION:	CC-74795375
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACION REPORTE:	2022-06-04
FECHA LIMITE DE PAGO:	2022-05-17
FECHA DE PAGO:	2022-05-16
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERIODO PENSION:	2022-04
PERIODO SALUD:	2022-04
NUMERO PLANILLA:	23340096
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	23340096
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 1.520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 190.000	$ 190.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 1.520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 243.200	$ 243.200
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 1.520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 8.000	$ 8.000
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 441.200	$ 441.200

ASOPAGOS s.a.

RAZON SOCIAL :	BARRERA GARCIA CARLOS ALBERTO
IDENTIFICACION:	CC-74795375
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACION REPORTE:	2022-06-04
FECHA LIMITE DE PAGO:	2022-05-17
FECHA DE PAGO:	2022-05-16
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERIODO PENSION:	2022-04
PERIODO SALUD:	2022-04
NUMERO PLANILLA:	23340096
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	23340096
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 1.520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 190.000	$ 190.000
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 1.520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 243.200	$ 243.200
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 1.520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 8.000	$ 8.000
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 441.200	$ 441.200

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	16/06/2022