MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
POLICÍA METROPOLITANA DE CÚCUTA

Fecha:	San José de Cúcuta, 07 de febrero de 2019		
Hora de inicio:	18:00 horas	**Hora de finalización:**	18:30 horas
Lugar:	Oficina Administrativa de la Policía Metropolitana de Cúcuta		

ACTA No. 013/ JEFAD – GRUCO – 2.26

QUE TRATA DE LA REUNIÓN DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES EN EL PROCESO PN MECUC CD 001 2019 CUYO OBJETO ES: "ARRENDAMIENTO UN ÁREA 114.37 M² DEL INMUEBLE DEL COMANDO DE POLICÍA SAN MATEO DESTINADAS PARA LA CAFETERÍA-RESTAURANTE PATRULLEROS DEL COMANDO, AL SERVICIO DEL PERSONAL UNIFORMADO, NO UNIFORMADO Y VISITANTES QUE FRECUENTEN LAS INSTALACIONES POLICIALES".

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de Asistencia
2. Descripción del Proceso Contractual.
3. Análisis del comité de adquisiciones
4. Observaciones.
5. Conclusiones.

DESARROLLO

1. Verificación de Asistencia

En las instalaciones de la Policía Metropolitana de Cúcuta el día 07/02/2019 siendo las 18:00 horas el señor Capitán EDGAR HERNANDO JURADO MORA Jefe (E) Administrativo de la Policía Metropolitana de Cúcuta, la Señora Teniente JESSICA LISETH SEPÚLVEDA RODRÍGUEZ Asesor Jurídico de la MECUC y el señor Intendente ANTONIO JOSÉ ACEVEDO BENAVIDES Jefe Grupo Contratos MECUC, se reúnen con el fin de socializar la siguiente información.

El señor Capitán EDGAR HERNANDO JURADO MORA Jefe (E) Administrativo de la Policía Metropolitana de Cúcuta, Verifica la asistencia del personal que integra el comité evaluador del proceso PN MECUC CD 001 2019, así:

Comité Económico
Teniente DEISY LUCIA MENDOZA ORTIZ
Jefe Financiera MECUC
Comité Técnico
Intendente JOSE JULIAN FLOREZ PARRA
Funcionario Logística MECUC
Comité Jurídico
Patrullera MARTHA LILIANA PARADA FLOREZ
Funcionario OAC MECUC

2. Descripción del Proceso Contractual

CLASE DE CONTRATO: ARRENDAMIENTO BIEN INMUEBLE

PROCESO: PN MECUC CD 001 2019

OBJETO: "ARRENDAMIENTO UN ÁREA 114.37 M² DEL INMUEBLE DEL COMANDO DE POLICÍA SAN MATEO DESTINADAS PARA LA CAFETERÍA-RESTAURANTE PATRULLEROS DEL COMANDO, AL SERVICIO DEL PERSONAL UNIFORMADO, NO UNIFORMADO Y VISITANTES QUE FRECUENTEN LAS INSTALACIONES POLICIALES".

CANON DE ARRENDAMIENTO: El valor estimado del contrato de arrendamiento corresponde a la suma de, **CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA LEGAL CORRIENTE ($5.876.400.00)**, incluido impuestos, deducciones de ley y servicios públicos distribuidos así:

UNIDAD DESTINO	DESCRIPCIÓN	VALOR ESTIMADO DEL CANON	VALOR TOTAL ESTIMADO CONTRATO
MECUC	ARRENDAMIENTO UN ÁREA 114.37 M² DEL INMUEBLE DEL COMANDO DE POLICÍA SAN MATEO DESTINADAS PARA LA CAFETERÍA-RESTAURANTE PATRULLEROS DEL COMANDO, AL SERVICIO DEL PERSONAL UNIFORMADO, NO UNIFORMADO Y VISITANTES QUE FRECUENTEN LAS INSTALACIONES POLICIALES	$ 489.700.00	$ 5.876.400.00
VALOR ARRENDAMIENTO			**$ 5.876.400.00**

NOTA: El valor mensual por concepto de servicios públicos de Energía Eléctrica y Agua Potable, serán cancelados por el Arrendatario, según el consumo que arroje los medidores testigos que serán instaladas en el área arrendada, el valor se tomar de forma mensual, por parte del supervisor designado para la ejecución del contrato y el arrendatario, quienes dejarán constancia de lo actuado mediante documento escrito en donde se evidencie el valor a pagar según el consumo registrado.

El arrendatario pagara el valor arrojado por el consumo de los servicios públicos para el funcionamiento de las maquinas, en la Cuenta Corriente No. 600-09094-8 del Banco de Occidente a nombre de la Policía Metropolitana de Cúcuta con NIT No. 900.259.415-0, recaudo en línea por concepto de servicio público junto con el canon de arredramiento.

El contratista para la ejecución del contrato se compromete a instalar por su cuenta y costo en el área entregada en arrendamiento, el medidor para el servicio de acueducto para el funcionamiento de la cafería y restaurante, para lo cual presentará la cotización con el valor de las actividades realizadas para su instalación y puesta en funcionamiento, este valor será descontado del valor del contrato de arrendamiento atendiendo lo establecido en el Instructivo No. 003/SUDIR-DIRAF-70 del 18 de mayo de 2018.

3. Análisis del Comité de Adquisiciones

Los intervinientes en la presente reunión del comité de adquisiciones, verifican el cumplimiento de los requisitos jurídicos, técnicos y económicos, así:

CONDICIONES TÉCNICAS:

OFERENTE	JURÍDICO	TÉCNICO	ECONÓMICO
El Señor Oferente JAIME ALBERTO OROZCO GÓMEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 71.581.450 de Medellín Antioquia.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

4. Observaciones

No se presentan observaciones.

5. Conclusiones:

Una vez escuchado los resultados de los comités evaluadores y conforme el resultado de las evaluaciones presentadas, se recomienda al señor ordenador del gasto se realice la adjudicación del proceso de contratación directa PN MECUC CD 001 2019 cuyo objeto es "ARRENDAMIENTO UN ÁREA 114.37 M² DEL INMUEBLE DEL COMANDO DE POLICÍA SAN MATEO DESTINADAS PARA LA CAFETERÍA-RESTAURANTE PATRULLEROS DEL COMANDO, AL SERVICIO DEL PERSONAL UNIFORMADO, NO UNIFORMADO Y VISITANTES QUE FRECUENTEN LAS INSTALACIONES POLICIALES". Al Señor Oferente JAIME ALBERTO OROZCO GÓMEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 71.581.450 de Medellín Antioquia. Teniendo en cuenta que cumplió con los requisitos exigidos en la invitación publica que rigió el proceso.

Para constancia firman los que en ella participaron,

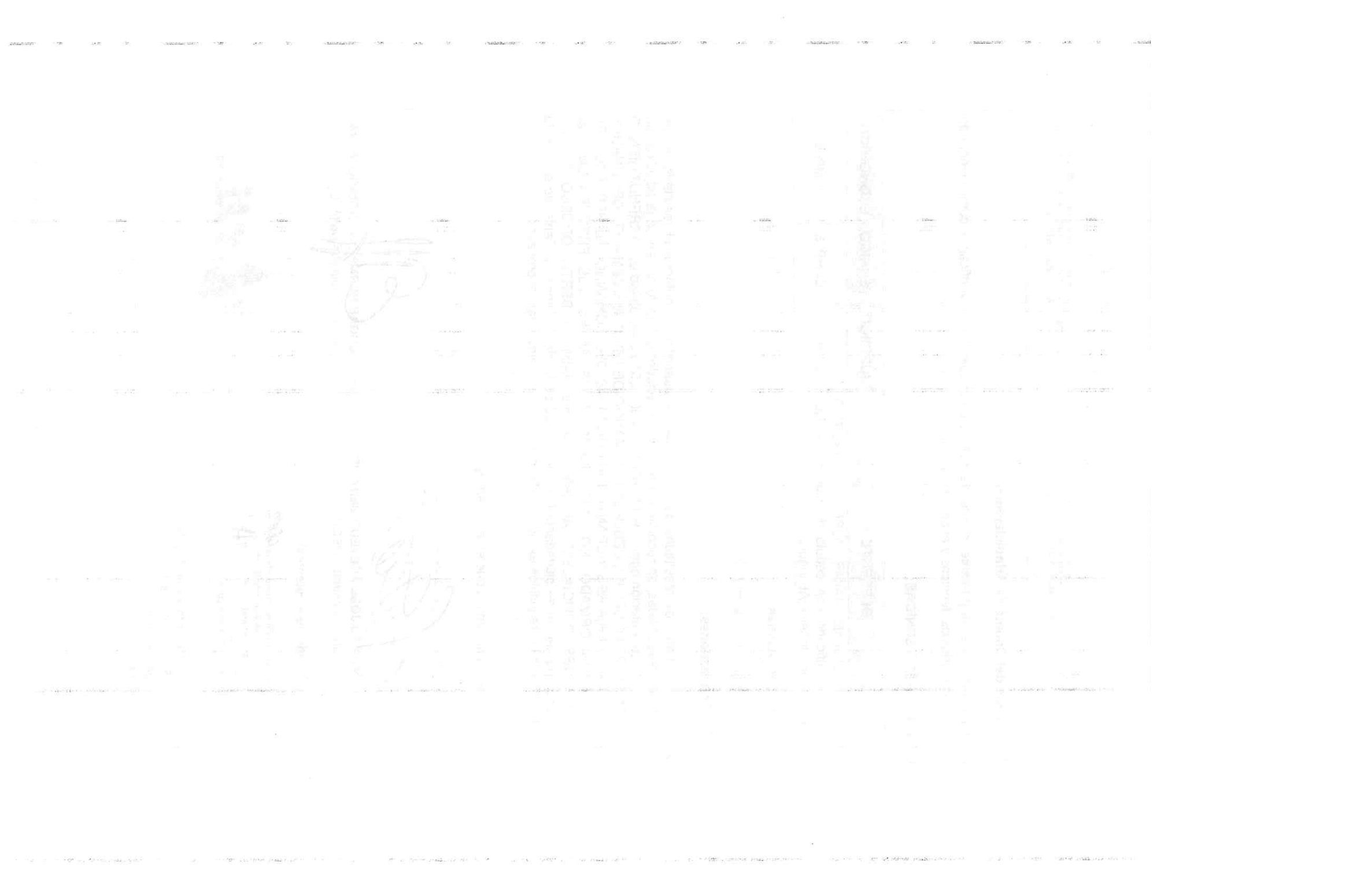
Intendente. **ANTONIO JOSÉ ACEVEDO BENAVIDES**
Jefe Grupo Contratos MECUC

Capitán. **EDGAR HERNANDO JURADO MORA**
Jefe (E) Administrativo MECUC

Anexo: uno (listado de asistentes)

Elaborado por: PT. Yorman Elías Ravelo Paipa.
Revisado por: IT. Antonio José Acevedo Benavides.
Revisado por: CT. Edgar Hernando Jurado Mora.
Fecha de elaboración: 07/02/2019
Ubicación: C:\\Escritorio \ Proceso 2019

Avenida Demetrio Mendoza, calles 22 y 24 Barrio San Mateo
Teléfono 5754780 extensión 266114
mecuc.ofcon@policia.gov.co
www.policia.gov.co



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
POLICIAL METROPOLITANA DE CÚCUTA

Fecha:	San José de Cúcuta, 07 de febrero de 2018		
Hora de inicio:	18:00 horas	**Hora de finalización:**	18:30 horas
Lugar:	Oficina Administrativa de la Policía Metropolitana de Cúcuta		

ACTA No. 013 /JEFAD – GRUCO – 2.26

QUE TRATA DE LA REUNIÓN DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES EN EL PROCESO PN MECUC CD 001 2019 CUYO OBJETO ES: "ARRENDAMIENTO UN ÁREA 114.37 M² DEL INMUEBLE DEL COMANDO DE POLICÍA SAN MATEO DESTINADAS PARA LA CAFETERÍA-RESTAURANTE PATRULLEROS DEL COMANDO, AL SERVICIO DEL PERSONAL UNIFORMADO, NO UNIFORMADO Y VISITANTES QUE FRECUENTEN LAS INSTALACIONES POLICIALES".

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA	TELÉFONO	FIRMA
CT	EDGAR HERNANDO JURADO MORA	MECUC	Jefe (E) Administrativo	mecuc.admin@polica.gov.co	88306948	3146311460	
TE	JESSICA LISETH SEPÚLVEDA RODRÍGUEZ	MECUC	Asesor Jurídico	mecuc.adjur@policia.gov.co	1090374060	3104143201	
TE	DEISY LUCIA MENDOZA ORTIZ	MECUC	Comité Económico	mecuc.grufi@policia.gov.co	1090368974	3228328688	
IT	ANTONIO JOSÉ ACEVEDO BENAVIDES	MECUC	Jefe Grupo Contratos	mecuc.ofcon@policia.gov.co	91.018.030	3537477863	
IT	JOSE JULIAN FLOREZ PARRA	MECUC	Comité Técnico	mecuc.admin@polica.gov.co	88258823	3106988077	
PT	MARTHA LILIANA PARADA FLOREZ	MECUC	Comité Jurídico	mecuc.oac@policia.gov.co	1094648929	3208003086	
PT	YORMAN ELÍAS RAVELO PAIPA	MECUC	Analista de Contratos	mecuc.ofcon@policia.gov.co	1.092.353.757	3214650791	

Avenida Demetrio Mendoza Calles 22 y 24 San Mateo
Teléfonos: 5754780 extensión 266114
mecuc.ofcon@policia.gov.co
www.policia.gov.co