CONTRATO No. 4600093129 DE 2022
PERIODO DE VERIFICACIÓN: ABRIL DE 2022
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 20 MAYO DE 2022

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
CONTRATISTA:	CASA HOGAR SER FELIZ S.A.S.
NIT:	901.081.761-1
REPRESENTANTE LEGAL:	JONNY HERLEY OCAMPO SANCHEZ
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	71.290.323
OBJETO:	Prestación de servicios para desarrollar y ejecutar el protocolo para la prevención de delitos contra la vida
VALOR INICIAL:	Setecientos millones de pesos M.L. ($700.000.000) IVA incluido.
ADICIONES:	N/A
VALOR MAS ADICIONES:	Setecientos millones de pesos M.L. ($700.000.000) IVA incluido.
DURACIÓN INICIAL:	Desde la fecha Inicio del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta que se agoten los recursos.
AMPLIACIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Desde la fecha Inicio del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta que se agoten los recursos.
FECHA DE INICIO:	Veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022)
FECHA DE TERMINACIÓN:	Treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veintidós (2022) o hasta que se agoten los recursos.

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600093129 de 2022, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Durante este periodo de ejecución del contrato, el contratista atendió todos los requerimientos realizados por la secretaria de seguridad y convivencia.

- El contratista cumplió con la prestación del servicio de manera oportuna y satisfactoria dando cumplimiento a los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas tanto en los estudios previos como en la propuesta económica.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato: Ambas partes han cumplido sus obligaciones según lo establecido en el contrato y sus anexos.

El contratista cumple con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

Debido a las particularidades del presente contrato, donde se preservan de manera prioritaria condiciones en favorecimiento de la vida para personas amenazadas o con riesgos inminentes de homicidio u otras formas de violencia, no es posible relacionar en el presente informe el contenido, nombres, lugares, días de ingreso, servicios prestados, entre otros, ya que dicha información podría ser consultada de manera pública por parte de los agresores o grupos al margen de la ley; el contratista y el municipio cuentan de manera interna con el detalle técnico de la información para ser consultado por las autoridades y entes de control, legalmente componentes, en caso de ser requerirlo.

A modo resumen público, se destaca que para el periodo reportado se atendieron 7 pedidos de traslados distribuidos así:

GRUPO	N° DE PERSONAS DEL GRUPO FAMILIAR	LUGAR	SERVICIO PRESTADO
1	2	Bogotá	Reubicación
2	1	Plantea Rica	Reubicación
3	3	Cúcuta	Reubicación
4	1	La Dorada	Reubicación

Para el periodo comprendido entre el 01 de abril al 30 de abril de 2022 se atendieron con servicio de alojamiento un total de 14 nuevos ingresos que corresponden a 8 grupos familiares distribuidos así:

GRUPO	N° DE PERSONAS DEL GRUPO FAMILIAR	FECHA DE INGRESO	SERVICIO PRESTADO
1	1	06/04/2022	Alojamiento
2	1	17/04/2022	Alojamiento
3	3	20/04/2022	Alojamiento
4	1	23/04/2022	Alojamiento
5	3	23/04/2022	Alojamiento
6	3	26/04/2022	Alojamiento
7	1	28/04/2022	Alojamiento
8	1	29/04/2022	Alojamientto

Durante este mismo periodo se reportaron 21 egresos, representados en 9 grupos familiares así:

GRUPO	NRO DE PERSONAS DEL GRUPO FAMILIAR	FECHA DE EGRESO	SERVICIO PRESTADO
1	2	08/04/2022	Alojamiento
2	7	07/04/2022	Alojamiento
3	2	8/04/2022	Alojamiento
4	2	12/04/2022	Alojamiento
5	1	20/04/2022	Alojamiento
6	2	07/04/2022	Alojamiento
7	1	16/04/2022	Alojamiento
8	3	26/04/2022	Alojamiento
9	1	29/04/2022	Alojamiento

- Porcentaje de ejecución física del contrato al 30 de Abril de 2022 es del 26%

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:

Línea estratégica 5: gobernanza y gobernabilidad
Componente: seguridades
Programa: articulación y coordinación institucional para la seguridad territorial
Objetivo específico: formular e implementar el protocolo para la prevención del homicidio en la ciudad
Indicador: protocolo para la prevención de delitos contra la vida: homicidios y feminicidios formulado e implementado.

El cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato, se encuentran en cero toda vez que mediante el presente informe de supervisión se autoriza el primer pago asociado al contrato.

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	
Estampilla Pro-Cultura de Medellín 0,5%	
Estampilla Universidad de Antioquia	$ 853.119
Ret.impto.renta compra bienes General 2.5	
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	$ 171.000
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	$ 2.431.389
Tasa Pro-deporte y Recreación 1.3%	
Retención renta servicios generales 4%	
Total general	**$ 3.455.508**

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
02/05/2022	Últimos seis meses a la fecha de expedición del documento	Jonny Herley Ocampo Sánchez Representante Legal C.C. 71.290.323

- Por tratarse de un contrato de prestación de servicios no hay lugar a compra de activos fijos por la naturaleza y objeto de éste.

- A la fecha el contrato no ha sido objeto de modificaciones

- La supervisión fue asignada el veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022) a la profesional CAROLINA ARANGO TORRES como supervisora titular y a la profesional MARTHA PATRICIA ROJO NOREÑA como supervisora suplente.

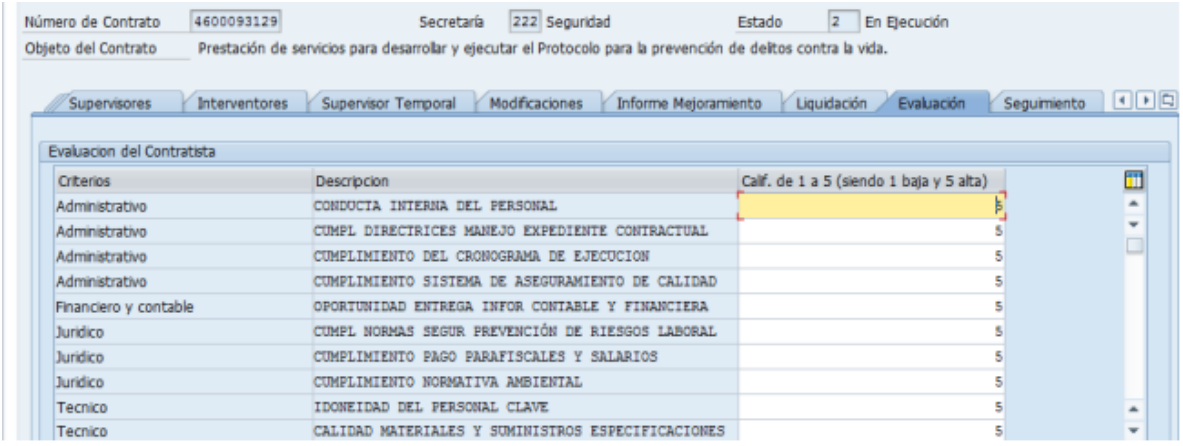
- El equipo de apoyo inicialmente asignado es el siguiente:

APOYO	**COMPONENTE**
Leidy Diana Alzate Zuluaga	Técnico
Ana María Aristizabal Salazar	Jurídico
Santiago Bermúdez Macías	Administrativo, financiero y contable

- Durante el periodo de ejecución del contrato no se ha materializado ninguno de los riesgos descritos en la etapa precontractual.

- En el alcance del contrato no aplica la realización de contratos de comodato.

- Evaluación al contratista.


Número de Contrato 4600093129 Secretaría 222 Seguridad Estado 2 En Ejecución

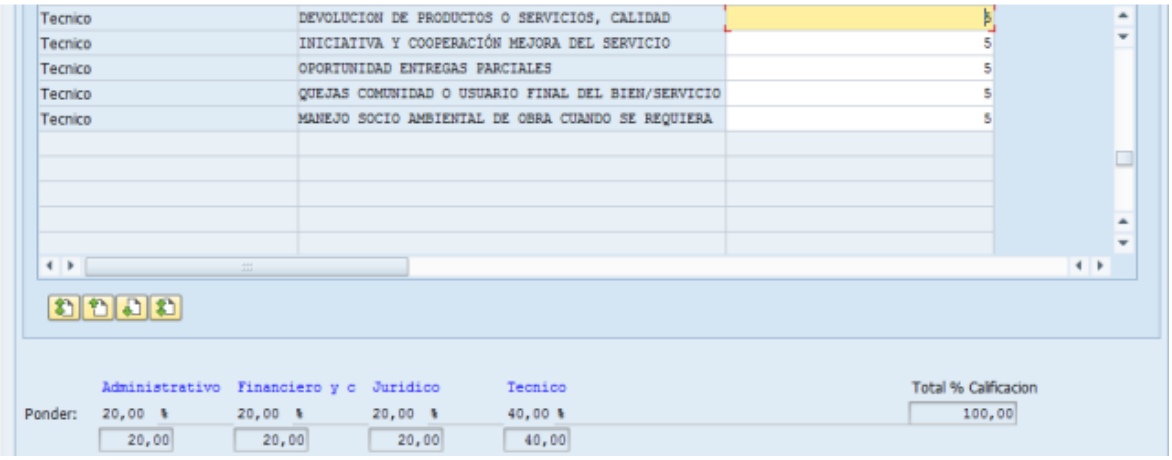
Objeto del Contrato Prestación de servicios para desarrollar y ejecutar el Protocolo para la prevención de delitos contra la vida.

Supervisores | Interventores | Supervisor Temporal | Modificaciones | Informe Mejoramiento | Liquidación | Evaluación | Seguimiento

Evaluacion del Contratista

Criterios	Descripcion	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	5
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	5
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	5

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



- Durante el periodo de ejecución del contrato no se le ha realizado auditoria por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110701722	73200000	2320202009	200271	4000108118	50091759	4900031135

- El presente contrato no ha sido objeto de ajustes o reservas presupuestales.

- Relación de los pagos realizados

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
4900031135	FE132	18.03.2022	5000664926	33.736.451
	FE136	21.04.2022	5000667737	67.784.700

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600093129	4900031135	222	Seguridad	200271	Mejoramiento de las capacidades de los organismos de seguridad y justicia Medellín	700.000.000	101.521.151	598.478.849

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$700.000.000
Adiciones	$0
Total valor del contrato más adiciones	$700.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	$101.521.151
Pago autorizado del periodo reportado	$22.683.867
Porcentaje de ejecución financiera	14,50%

4. INFORME JURÍDICO:

- No se ha llevado a cabo ningún trámite de imposición de multas, sanciones o declaratoria de incumplimiento.

- En desarrollo del contrato, no se han adelantado actividades relacionadas con reclamaciones y/o controversias contractuales.

- Estado de las garantías del contrato: En la celebración del presente contrato, quedaron establecidas en la cláusula novena las garantías de común acuerdo entre las partes, las cuales fueron expedidas por el contratista y aprobadas por la entidad de la siguiente forma:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA	3256086–3	Calidad	27/01/2022	1/07/2022	27/01/2022	$70.000.000
		Cumplimiento	27/01/2022	1/07/2022	27/01/2022	$70.000.000

S.A.		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	27/01/2022	31/12/2025	27/01/2022	$70.000.000

- El contrato se encuentra en ejecución contractual y las partes se encuentran cumpliendo con las obligaciones pactadas.

- El apoyo jurídico a la supervisión del presente contrato estima que de conformidad con los preceptos establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 en lo pertinentes a la supervisión de los contratos estatales, Ley 1474 de 2011 y demás normas que regulan la materia, no se evidencia situación de orden que pueda afectar la ejecución del objeto contractual.

- Se realizó la publicación en el sistema electrónico para la contratación pública SECOP II, dando cumplimiento a los requisitos legales y al principio de publicidad establecido en el Decreto 1082/2015.- Artículo 2.2.1.1.1.7.1.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, la suscrita Supervisora autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $22.683.867

Atentamente

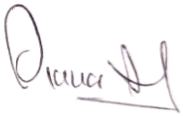


CAROLINA ARANGO TORRES
Supervisora Contrato N° 4600093129 de 2022
Secretaría de Seguridad y Convivencia

Apoyos a la supervisión:



ANA MARÍA ARISTIZABAL SALAZAR
Apoyo Jurídico



LEIDY DIANA ÁLZATE ZULUAGA
Apoyo técnico



SANTIAGO BERMÚDEZ MACÍAS
Apoyo administrativo, financiero y contable.