ANEXO 2

FICHA TÉCNICA
PROCESO DE MINIMA CUANTIA

OBJETO: Prestar el servicio de higienización, desinfección, esterilización y aromatización en los baños ubicados en las instalaciones de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.

DETALLE		
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**
1	***Higienización** Para sanitarios y/u orinales, instalar en cada batería sanitaria un dispositivo que contenga y libere el germicida, el cual trabajará las 24 horas del día, con mantenimiento cada 28 días.	21
2	****Unidad higiénica sanitaria** Contenedor de cartón con para los desechos femeninos con enzimas que eviten la proliferación de bacterias y los malos olores, con servicio de mantenimiento y cambio cada 28 días.	11
3	*****Aromatizador** Sistema de aromatización las 24 horas del día, con recarga de fragancia cada 28 días.	16

*** Higienización:** Se logra a través de la combinación de la correcta dosificación de un potente limpiador bacteriostático, un servicio de mantenimiento y el respaldo de un producto de buena calidad, que permita mantener los baños libres de malos olores.

> **Equipos Bacteriostáticos:** Dispensador de desodorización por goteo para ser instalado sobre inodoros y orinales, con efecto de detergente, antibacterial, desinfectante y que neutralice olores.

** **Unidad higiénica sanitaria:** Corresponde a un sistema de gestión de residuos higiénicos femeninos, a través de un sistema de recolección discreto, ubicado en el sanitario del baño de mujeres; es una solución eficiente al momento de desechar residuos higiénicos. Elimina la generación de malos olores originados por causa de la descomposición natural de los mismos. Evita también el atasco en inodoros y cañerías.

*** **Aromatizador:** A través de la liberación de fragancias de primera calidad en el aire y un mantenimiento periódico a cargo del personal que suministre el proveedor designado, logra ambientes delicadamente perfumados mejorando el ambiente del espacio laboral.

Dispensadores Aromatizados: Dispensador aromatizado que libere de manera programada una delicada fragancia en el ambiente.

La desinfección a un proceso que elimina o inactiva agentes patógenos como bacterias, virus y protozoarios; impidiendo el crecimiento de microorganismos patógenos en fase vegetativa que se encuentren en objetos inertes.

En el proceso de higienización y desinfección de los baños, se aplica la antisepsia, la cual comprende el conjunto de técnicas destinadas a la eliminación total (esterilización) o mayoritaria (desinfección) de los gérmenes que contaminan un medio. La desinfección se lleva a cabo por medio de germicidas, sustancias químicas antimicrobianas. El espectro de acción de los germicidas depende de las características propias del producto y de factores externos controlables: temperatura, concentración, tiempo de exposición, etc.

Las técnicas de esterilización son fundamentalmente de carácter físico, a través de autoclaves que exponen el material a vapor o gas esterilizante. Los mayores avances están en las exposiciones a bajas temperaturas con tiempos más cortos de exposición, en paralelo con los avances tecnológicos de instrumentación con materiales que no soportan temperaturas elevadas y con rotaciones de uso altas, por la presión asistencial.

La desinfección se lleva a cabo por medio de germicidas, sustancias químicas antimicrobianas.

NOTAS:

1. El oferente debe disponer del personal, insumos, equipos y herramientas necesarias para el correcto desarrollo de las actividades y su uso no debe implicar costos adicionales para la entidad.
2. Las cantidades de estos servicios pueden aumentar o disminuir de acuerdo con las necesidades de la Empresa.
3. Los valores unitarios propuestos en la OFERTA ECONOMICA estarán vigentes durante el plazo de ejecución del contrato.

Proyectó: Diego Rincón
Contratista SGC

