

Medellín, 17 de junio de 2022

CC-187-004-2022

Señor
ANDRÉS FELIPE MATURANA GONZALEZ
Alcalde
DISTRITO DE TURBO
Ciudad

Referencia: Contrato de Interventoría N° 147 de 2022 cuyo Objeto es:
“INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA PARA EL PROYECTO
MEJORAMIENTO DE VIAS DE TERCER ORDEN DEL CIRCUITO PRODUCTIVO RURAL ZONA
NORTE DE LA SUBREGION URABA, EN LOS MUNICIPIOS DE NECOCLI, TURBO

Asunto: Solicitud de Cesión Contrato No. 147 del 25 de mayo de 2022.

Cordial Saludo,

Muy amablemente nos dirigimos a usted amparados en la **CLAUSULA 20. CESION** del contrato relacionado en la referencia firmado entre la empresa ICONSULTING S.A.S. con Nit. 900.232.018 y el Distrito de Turbo, la cual establece: El interventor no podrá ceder los derechos y obligaciones emanados del contrato, sin el consentimiento previo y expreso de la entidad, pudiendo esta reservarse las razones que tenga para negar la cesión. La cesión se efectuará de conformidad con lo establecido en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 893 del Código de Comercio, en concordancia con las demás disposiciones vigentes sobre la materia, y teniendo en cuenta:

- El pasado 1 de abril de 2021, la Empresa ICONSULTING S.A.S., entregó la documentación exigida en el proceso de contratación CONCURSO DE MÉRITOS No. CMA-003-2022 adelantando por el Distrito de Turbo, dentro del cual se recibieron cuarenta y tres (43) ofertas más. Una vez adelantado el proceso de Evaluación la oferta de nuestra Empresa salió favorecida.
- Dado que la Empresa ICONSULTING S.A.S., cumplió con todos los requerimientos establecidos dentro del Concurso de Méritos No. 003 de 2022, y obtuvo el mayor puntaje; el día 24 de mayo de 2022 en la plataforma del Secop II, se publicó la RESOLUCIÓN No. 1092 por medio de la cual se adjudicó el Contrato concerniente al Proceso de Concurso de Méritos No. 003 de 2022.

- El 27 de mayo de 2022 por medios electrónicos la Oficina de Contratación del Distrito de Turbo nos envía para firma el Contrato de Interventoría No. 147 del 25 de mayo de 2022, el mismo fue revisado y firmado por la representante legal y fue devuelto el día 04 de junio de 2022.
- Con el contrato debidamente firmado se solicitó la expedición de la póliza, la cual fue emitida por la Seguros del Estado S.A. bajo el No. 11-44-101187100, la misma fue enviada a la Entidad contratante el día 06 de junio de 2022 mediante oficio No. CC-182-001-2021 Entrega de Póliza según Contrato (Vía Email).
- Para dar inicio al proyecto y cumplir con el cronograma establecido por la Entidad, se firma el Acta de Inicio de la interventoría el día 10 de junio de 2022.
- Con el Acta de Inicio firmada en su totalidad, se solicitó la actualización de la póliza correspondiente.

Solicitamos a usted sea analizada la posibilidad de cesión del contrato No. 147 de 2022 cuyo Objeto es: "INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DE VIAS DE TERCER ORDEN DEL CIRCUITO PRODUCTIVO RURAL ZONA NORTE DE LA SUBREGION URABA, EN LOS MUNICIPIOS DE NECOCLI, TURBO, motivados por el número de contratos actuales que la empresa ICONSULTING S.A.S. tiene en ejecución pero que se encontraban suspendidos al momento de presentación y posterior adjudicación del contrato citado en la referencia, los cuales han tenido orden de reinicio durante la evaluación del proceso Concurso de Méritos No. 003 de 2022 adelantado por el distrito de Turbo, o tienen orden de reinicio en días próximos, los cuales se describen a continuación:

- **Contrato: No. 2019-SS-37-0020**

Objeto: Interventoría Administrativa, Técnica, Ambiental, Legal y Financiera a la Construcción del Sistema de Alcantarillado de Aguas Residuales Colector El Tesoro, Municipio De San Jerónimo.

Contratista: Iconconsulting S.A.S. 100%

Fecha de Reinicio: 16 de mayo de 2022

Plazo: 4.3 meses

Valor: \$103.537.798

- **Contrato: No. 2019-SS-37-0020**
Objeto: Interventoría administrativa, técnica, ambiental, legal y financiera a la construcción de colectores la mandarina y el nore en la zona urbana del Municipio de Frontino, Antioquia
Contratista: Iconsulting S.A.S. 100%
Fecha de Reinicio: 22 de junio de 2022
Plazo: 12,5 meses
Valor: \$ 398.520.913

- **Contrato: No. CON113B0121**
Objeto: Interventoría Administrativa, Técnica, Ambiental, Legal Y Financiera A La Construcción Del Sistema De Recolección De Aguas Residuales Colector Etapa III, Municipio Carepa
Contratista: Consorcio Colector Carepa – (Iconsulting S.A.S. 50% - Ceas S.A.S. 50%)
Fecha de Reinicio: 18 de junio de 2022
Plazo: 6 meses
Valor: \$ 350.615.650

Previo a la adjudicación a nuestra empresa del contrato No. 147 del 25 de mayo de 2022, fuimos adjudicatarios del siguiente proceso:

- **Resolución de Adjudicación: 277 de 21 de Mayo de 2022**
Objeto: Interventoría Técnica, Administrativa Y Financiera Para El Proyecto Denominado, "Pavimentación De Vías, En Pavimento Flexible En Diferentes Sectores Del Área Urbana Del Municipio De Concordia
Contrato: No. 66 de 2022
Contratista: Iconsulting S.A.S. 100%
Fecha de Inicio: 06 de junio de 2022
Valor: \$ 136.285.654

Adicional a los contratos anteriores, la empresa por medio de un Consorcio, resultó adjudicataria a principios del presente año del siguiente proceso:

- **Contrato: No. DESur-IP-36-2022**
Objeto: Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental, jurídica y supervisión técnica independiente para la construcción del centro administrativo Municipal de Envigado (CAM), en cumplimiento al Convenio Interadministrativo ENV-09-09-0926-21, Acta de Ejecución N°9."

Contratista: Consorcio CAM 2022 – (Iconconsulting S.A.S. 15% - Conintec S.A.S. 85%)

Fecha de inicio: 10 de marzo de 2022

Plazo: 23 meses

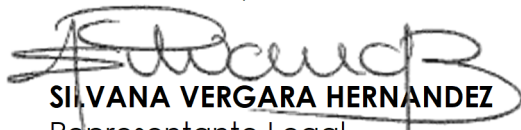
Valor: \$ 4.665.743.158

Inicialmente dicho contrato sería liderado desde todas las áreas por nuestro socio del consorcio, la Empresa Conintec S.A.S., sin embargo, debido a dificultades internas de dicha Empresa, nos proponen el liderato para la ejecución del proyecto; como socios solidarios y teniendo el deber de sacar el contrato adelante, se tomó la decisión de aceptar dicha responsabilidad, lo cual por la magnitud (plazo y valor) del proyecto en mención, ha conllevado a la Empresa ICONSULTING S.A.S. en el máximo de sus capacidades financieras, técnicas, económicas, administrativas y demás.

Adicional no teníamos previsto que muchos de los contratos que se encontraban suspendidos dieran reinicio exactamente próximos o después de la fecha de presentación de la propuesta o adjudicación del contrato que nos concierne con el Distrito de Turbo, más teniendo en cuenta que la sede principal de la empresa ICONSULTING S.A.S. se encuentra en la ciudad de Medellín y muchos de estos proyectos se están ejecutando en Municipios del Departamento de Antioquia lo que implican una logística para la parte administrativa y técnica de nuestra empresa considerable.

Nuestro mayor interés es que el Contrato firmado con ustedes no presente ninguna dificultad y pueda desarrollarse de una manera óptima para el beneficio de todo el Municipio, por lo que proponemos, si usted lo estima concerniente, que nuestro contrato sea cedido a la empresa PONCE DE LEON CONSULTORIAS S.A.S. con Nit 901.389.046-7, empresa fundada desde el año 2021 y con amplia experiencia en el sector tal como se demuestra en el RUP, donde se evidencia más de quince (15) contratos ejecutados a lo largo de su trayectoria (por sus accionistas, socios o constituyente), trabajos ejecutados en diferentes zonas del país, como, los Departamentos del Cesar, Bolívar, Antioquia, Amazonas y Córdoba, por lo tanto, y si a bien del esta propuesta es de buen recibo por parte del Distrito de Turbo, enviaríamos toda la documentación del futuro cesionario para que fuera analizada y evaluada por la entidad.

Atentamente,


SILVANA VERGARA HERNANDEZ
Representante Legal
ICONSULTING S.A.S.