INFORME DE ACTIVIDADES N°5	
PERIODO DE EJECUCIÓN: 18 DE MAYO DEL 2022 AL 16 DE JUNIO DEL 2022	
CONTRATO No. 215 DEL 17 DE ENERO DE 2022	
EQUIPO GRUPO RENTAS	
DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE DEL CONTRATISTA	LINDA PAOLA RUBIO AYALA
No. DE IDENTIFICACIÓN	65.779.741
DIRECCIÓN	CARRERA 4 NUMERO 4-25 APTO. 1306
TELÉFONO/CELULAR	315-779-5168
EPS	SALUD TOTAL
FONDO DE PENSIONES	COLPENSIONES
CUENTA BANCARIA	*No. Cuenta 026655910*
TIPO DE CUENTA	AHORROS
BANCO	DAVIVIENDA
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
OBJETO DEL CONTRATO	MODULO 185 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES QUE PERMITAN ALCANZAR EL INDICE DE RECUPERACION DE CARTERA Y EL FORTALECIMIENTO DEL AREA DE RENTAS PARA LA SECRETARIA DE HACIENDA
PLAZO DE EJECUCIÓN (INCLUYENDO ADICIONES)	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (INCLUYENDO ADICIONES)	DIECIOCHO MILLONES DE PESOS ($18000000) M/CTE
FECHA ACTA DE INICIO	18 DE ENERO DE 2022
PRÓRROGAS - SI APLICA (No. DE DÍAS/MESES)	
ADICIONES - SI APLICA (VALOR ADICIONADO).	
SUSPENSIONES - SI APLICA (FECHA Y No. DE DÍAS/MESES)	
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	16 DE JUNIO DE 2022

OBLIGACIONES CONTRATISTA:

Obligaciones Específicas:

1. Brindar apoyo jurídico a la Dirección De Rentas en las diferentes etapas del proceso de causación, determinación y liquidación de las obligaciones tributarias a favor de la administración municipal, cumpliendo con la normatividad vigente.
2. Brindar Acompañamiento a la Dirección De Rentas en coordinación con la oficina jurídica del Municipio frente a los requerimientos para completar la defensa jurídica de los diferentes procesos que se tengan ante el contencioso administrativo y que tenga alguna relación con los tributos municipales.
3. Acompañamiento a la Dirección De Rentas para dar oportuna respuesta a los diferentes requerimientos que realicen las dependencias de la administración municipal, entes descentralizados, entes de control y cualquier entidad en aras de aportar su conociendo profesional y especializado con respecto a la normatividad vigente para la buena ejecución de los tributos.
4. Apoyar en el Analís y desarrollo de marco normativo y fiscal de las solicitudes de exoneración, exclusión, devolución, compensación de los diferentes tributos.
5. Proyectar, revisar y aprobar el contesto jurídico de los diferentes actos administrativos, documentos, oficios etc., que requiera la Dirección de Rentas.
6. Proyectar, revisar y aprobar las respuestas otorgadas a los contribuyentes de los diferentes impuestos, tasas y contribuciones que se radiquen formalmente ante la Dirección De Rentas.

7. Presentar los diferentes informes que requiere la Dirección De Rentas frente al diagnóstico jurídico de los procesos que se adelanta en esta dependencia para dejar en firme las obligaciones tributarias.

OBLIGACIONES GENERALES

1. Presentar informe mensual al supervisor del contrato sobre las actividades realizadas y/o pendientes por tramitar, e incluir soportes de evidencia de cargue de documentos SECOP2.
2. Realizar el cargue de los documentos requeridos en la plataforma del SECOP II, respecto a la información de póliza, estampillas, documento equivalente y/o factura de ejecución con soportes y evidencias de cumplimiento y terminación del contrato.
3. Asistir con puntualidad a todas las capacitaciones, reuniones y comités citadas por el supervisor del contrato.
4. Entregar al supervisor los documentos elaborados en cumplimiento de las obligaciones contractuales y archivos a su cargo, organización, rotulados y almacenados, atendiendo estándares y directrices de gestión documental, sin que ello implique exoneración de la responsabilidad a que haya lugar (Articulo 15 de la Ley 594 de 2000). **PARAGRAFO.** El deber de entregar inventario de los documentos de archivo a cargo del contratista, se circunscribe tanto a los documentos físicos en archivos tradicionales, como a los documentos electrónicos que se encuentren en equipos de cómputo, sistemas de información, medios portátiles de almacenamiento y en general en cualquier dispositivo o medio electrónico.
5. Guardar la debida reserva de los asuntos de los cuales conozca con ocasión al desarrollo contractual.

6. Realizar oportunamente los pagos al sistema de seguridad social integral conforme a la Ley 1150 de 2007 Art 23 y la Ley 789 de 2002 Art 50 y normas que las modifiquen o complementen.
7. Dar estricto cumplimiento a los procesos, procedimientos y aplicar todos los documentos y formatos del Sistema integrado de Gestión implementando por la administración municipal.
8. Dar estricto cumplimiento del código de integridad y Buen Gobierno del Municipio y a los valores relacionados a continuación que guiaran el cumplimiento del objeto contractual: Servicio, Productividad, Responsabilidad, Solidaridad, Lealtad, Pertenencia, Honestidad, Justicia, Respeto, Tolerancia.
9. Conocer las matrices de los sistemas de gestión de calidad, gestión ambiental y de seguridad y salud en el trabajo con que cuenta la administración municipal y como se identifica cada una de ellas.
10. Cumplir con la Resolución 312 de 2019 expedida por el Ministerio del Trabajo y demás normatividad aplicable relacionada en cumplimiento del sistema de gestión de la seguridad en el trabajo de la entidad durante el desempeño de las actividades objeto del contrato.
11. Cumplir con las obligaciones del Decreto 723, capitulo 4, articulo 16 “obligaciones del contratista” relativo al cumplimiento de las normas del sistema general de riesgos laborales.
12. Realizar las demás actividades asignadas por el supervisor del contrato de conformidad con el objeto contractual.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DEL CONTRATO No.215 DE 17 DE ENERO DE 2022 VERIFICACION Y ENVIO DE CORREOS ELECTRONICOS FACTURAS DE IMPUESTO PREDIAL VIGENCIA 2022.

- Se realiza verificación de base de datos siniestrada por el Ingeniero Jorge Mario González Diaz, para enviar facturación de Impuesto predial de 3000 contribuyentes con vigencia 2022 con corte al 30 de junio 2022.
- Se verifica 3000 contribuyentes, en la Plataforma PISAMI V2 por Numero de Identificación, Ficha Catastral y Matricula Inmobiliaria.
- Se genera 3000 facturas de Impuesto Predial vigencia 2022 para ser enviadas a los correos electrónicos de los contribuyentes.
- Se envía 3000 Facturas De Impuesto Predial vigencia 2022 a los correos electrónicos de los contribuyentes.
- se diligencia formulario de seguimiento de contratistas de las 3000 facturas enviadas a los correos electrónicos de los contribuyentes.

GESTION DE CONTRATISTAS

CORREOS EFECTIVOS 02/05/2022 HORA 7:00 AM / CIERRE PRIMER COHORTE

CONTRATISTA	*CORREOS EFECTIVOS*	*BD ASIGNADA*	*GESTION BD*	PENDIENTE
DANIELA SUAREZ NIETO	2379	6000	4555	1445
DUVAN SANTIAGO GOMEZ	1910	5000	2985	2015
GEMILTON EVARDID BARRAGAN	742	6000	4000	2000
HENRY VANEGAS ROMERO	3562	6000	5306	694
IVONE MARCELA RODRIGUEZ VANEGAS	2829	6000	3983	2017
LINDA PAOLA RUBIO AYALA	2445	5000	3505	1495
RICARDO ANTONIO CONDE	2706	6000	4663	1337
LUIS GABRIEL RICAURTE OSPINA	481	2356	481	1875
LISETH CATALINA GUTIERREZ	458	1000	1000	0
CRISTINA PAOLA TÉLLEZ CAICEDO	2229	6000	3012	2988
TOTAL	**19741**	**49356**	**33490**	**15866**

IDENTIFICACION	NOMBRE	EMAIL	FICHA CATASTRAL	MATRICULA	OBSERVACIONES
28916197	LUZ AMPARO RICO MORENO	jhonalexavaron@gmail.com	01070136001 6000	350-7244	FACTURA CANCELADA
28916197	LUZ AMPARO RICO MORENO	jhonalexavaron@gmail.com	01070139005 9000	350-175873	FACTURA CANCELADA
28916205	ASTRID RUIZ PINZON	asrupi72@hotmail.com			NO CONTIENE DATOS
28916328	MUNOZ CASTRO AURA	auramunozcastro@gmail.com	01090987000 2000	350-122712	DUEÑO ANTERIOR
28916649	DELCY MENDIETA MALTES	notiene@gmail.com			NO HAY CORREO PARA NOTIFICAR
28917298	SANDRA MILENA RESTREPO CALDERON	milenarestrepo29@yahoo.es			NO CONTIENE DATOS
28918236	LUZ STELLA SOLANO VILLALOBOS	luzstella1607@gmail.com	01100405001 6000	350-205439	FACTURA CANCELADA
28918236	LUZ STELLA SOLANO VILLALOBOS	luzstella1607@gmail.com	01100405001 7000	350-172025	FACTURA CANCELADA
28918236	LUZ STELLA SOLANO VILLALOBOS	luzstella1607@gmail.com	01100625000 2000	350-99829	DUEÑO ANTERIOR
28918463	LINA PAOLA PARRA MOLINA	ferminreyes@hotmail.com	01070299000 1000	350-133279	DUEÑO ANTERIOR
28918463	LINA PAOLA PARRA MOLINA	ferminreyes@hotmail.com	01091169001 5000	350-191634	**CORREO ENVIADO**
28918607	CAROLINA SUAREZ CARRILLO	ROVICARITO1981@GMAIL.COM			NO CONTIENE DATOS

28918624	HERNANDEZ SALCEDO BERTHA	bhsalcedo1976@gmail.com	010400760013000	350-143104	FACTURA CANCELADA
28919054	DORAMAI RODRIGUEZ MONTEALEGRE	doramairodriguez@hotmail.com			NO CONTIENE DATOS
28921117	MARIA EDITH RAMIREZ RUBIO	mariaedithramirez@outlook.com	010800890010906	350-78201	FACTURA CANCELADA
28921117	MARIA EDITH RAMIREZ RUBIO	mariaedithramirez@outlook.com	010904560017000	350-60117	FACTURA CANCELADA
28921117	MARIA EDITH RAMIREZ RUBIO	mariaedithramirez@outlook.com	010904840016000	350-59808	DUEÑO ANTERIOR
28921117	MARIA EDITH RAMIREZ RUBIO	mariaedithramirez@outlook.com	010908910005000	350-107635	FACTURA CANCELADA
28921121	BLANCA GLORIA TORRES	monicaolaya2704@gmail.com	010402790005000	350-83780	FACTURA CANCELADA
28921121	BLANCA GLORIA TORRES	monicaolaya2704@gmail.com	010400570005000	350-78309	FACTURA CANCELADA
28921121	BLANCA GLORIA TORRES	monicaolaya2704@gmail.com	010902880001000	350-57806	DUEÑO ANTERIOR
28921121	BLANCA GLORIA TORRES	monicaolaya2704@gmail.com	010500280039903	350-170061	FACTURA CANCELADA
28921121	BLANCA GLORIA TORRES	monicaolaya2704@gmail.com	010500280007903	350-170059	FACTURA CANCELADA
28921121	BLANCA GLORIA TORRES	monicaolaya2704@gmail.com	010302640019000	350-132561	FACTURA CANCELADA
28921121	BLANCA GLORIA TORRES	monicaolaya2704@gmail.com	010500280007000	350-0107195	INACTIVO

28927047	MARIA OLGA CAMPOS DE OVIEDO	sanantoniocalarma58@gmail.com			NO CONTIENE DATOS
28927254	MARGARITA ORTIZ SALCEDO	notiene@gmail.com			NO HAY CORREO PARA NOTIFICAR
28927346	ISABELINA OTAVO	freinosoo@yahoo.es	010403010006000	350-88800	FACTURA CANCELADA
28927490	ADELA LOZANO GARAY LOZANO GARAY	NAT.AUTOS@OUTLOOK.COM			NO CONTIENE DATOS
28927816	CASTILLA HERNANDEZ NELSY	nelsycastillah@gmail.com	010501560004000	350-33960	2022 CANCELADA
28927826	RUBY AMPARO RAMIREZ SALAZAR	diegoalmanza15@hotmail.com	010500400053000	350-196498	FACTURA CANCELADA
28927826	RUBY AMPARO RAMIREZ SALAZAR	diegoalmanza15@hotmail.com	010702990001000	350-133279	FACTURA CANCELADA
28927826	RUBY AMPARO RAMIREZ SALAZAR	diegoalmanza15@hotmail.com	010902890008000	350-58256	FACTURA CANCELADA
28927826	RUBY AMPARO RAMIREZ SALAZAR	diegoalmanza15@hotmail.com	011309440002000	350-180022	FACTURA CANCELADA
28927826	RUBY AMPARO RAMIREZ SALAZAR	diegoalmanza15@hotmail.com	011308900001000	350-124419	FACTURA CANCELADA
28927826	RUBY AMPARO RAMIREZ SALAZAR	diegoalmanza15@hotmail.com	011000550006000	350-75115	FACTURA CANCELADA
28929109	DIANA ERNESTINA TORRES	Castiventas2021@gmail.com	010600410022000	350-8557	FACTURA CANCELADA

28929109	DIANA ERNESTINA TORRES	Castiventas2021@gmail.com	010200640019000	350-14466	FACTURA CANCELADA
28929109	DIANA ERNESTINA TORRES	Castiventas2021@gmail.com	010200710056000	350-135123	FACTURA CANCELADA
28929109	DIANA ERNESTINA TORRES	Castiventas2021@gmail.com	010809530005000	350-111782	**CORREO ENVIADO**
28929109	DIANA ERNESTINA TORRES	Castiventas2021@gmail.com	010300410037000	350-102135	DUEÑO ANTERIOR
28929162	QUIÃ‘ONEZ RODRIGUEZ MARGARITA ROSA	margaritaquinones@hotmail.com	010404220002000	161322171	**CORREO ENVIADO**
28929162	QUIÃ‘ONEZ RODRIGUEZ MARGARITA ROSA	margaritaquinones@hotmail.com	010404630002001	350-134633	**CORREO ENVIADO**
28929213	EDNA MAYERLY ROSALES CABALLERO	rosaleseditores08@gmail.com	030020010100	350-76080	FACTURA CANCELADA
28929213	EDNA MAYERLY ROSALES CABALLERO	rosaleseditores08@gmail.com	011101880017000	350-163024	**CORREO ENVIADO**
28929403	RAMIREZ CAPERA CIRLEY	distribuidoradeproductoscirley@gmail.com			NO CONTIENE DATOS
28929460	LIDA CARMELA CARDENAS MAYOR	lidacardenasmayor@gmail.com	011101970007000	350-140747	**CORREO ENVIADO**
28929460	LIDA CARMELA CARDENAS MAYOR	lidacardenasmayor@gmail.com	011309950010000	350-188250	FACTURA CANCELADA
28929460	LIDA CARMELA CARDENAS MAYOR	lidacardenasmayor@gmail.com	011310150018000	350-189336	FACTURA CANCELADA

28929460	LIDA CARMELA CARDENAS MAYOR	lidacardenasmayor@gmail.com	01131018001 1000	350-189401	ERROR PISAMI
28929460	LIDA CARMELA CARDENAS MAYOR	lidacardenasmayor@gmail.com	01131076001 6000	350-196891	FACTURA CANCELADA
28930006	DIANA YAMILE AGUIAR GONZALEZ	dianaguiar.28@gmail.com			NO CONTIENE DATOS
28930100	UBALDINA SANCHEZ PEDRAZA	USAPE1@HOTMAIL.COM			NO CONTIENE DATOS
28931136	CONCEPCI ON SUAREZ ALAPE	auto-ibague@hotmail.com	01130013000 7000	350-86058	DUEÑO ANTERIOR
28931136	CONCEPCI ON SUAREZ ALAPE	auto-ibague@hotmail.com	01080667000 2000	350-68900	**CORREO ENVIADO**
28931136	CONCEPCI ON SUAREZ ALAPE	auto-ibague@hotmail.com	01081103000 3000	350-207582	FACTURA CANCELADA
28931136	CONCEPCI ON SUAREZ ALAPE	auto-ibague@hotmail.com	01070299000 1000	350-133279	FACTURA CANCELADA
28931433	MARIA DORA MERY OSPINA RODRIGUE Z	doritaospina1@hotmail.com			NO CONTIENE DATOS
28934307	DE GLADYS PATINO ORTIZ	alferomo26@gmail.com	01080361000 4000	350-4145	FACTURA CANCELADA
28934307	DE GLADYS PATINO ORTIZ	alferomo26@gmail.com	01131068000 2000	350-196781	FACTURA CANCELADA
28934719	MARIA FLOR CRUZ CALLEJAS	notiene@gmail.com			NO HAY CORREO PARA NOTIFICAR

28935375	ELBA YANETH CRUZ LOZANO	yanethcruz.68@hotmail.com	010901780003000	350-85257	2022 CANCELADA	
28936046	ELIZABETH VERGARA CRUZ	rdri.regional09@gmail.com	040041024200 00	350-61284	FACTURA CANCELADA	
28936046	ELIZABETH VERGARA CRUZ	rdri.regional09@gmail.com	040041024400 00	350-162249	FACTURA CANCELADA	
28939661	BLANCA OLIVA TRUJILLO	juanmanuel.1003@outlook.com			NO CONTIENE DATOS	
28944544	MARIA CECILIA GRIJALBA DE FRANCO	dianafrancog@hotmail.com	010102800001000	350-84089	FACTURA CANCELADA	
28944544	MARIA CECILIA GRIJALBA DE FRANCO	dianafrancog@hotmail.com	010908190078901	350-196363	FACTURA CANCELADA	
28944544	MARIA CECILIA GRIJALBA DE FRANCO	dianafrancog@hotmail.com	011002820132901	350-105162	DUEÑO ANTERIOR	
28944575	ANA DELFINA ROA DE VARGAS	anadelfinaroa@gmail.com			NO CONTIENE DATOS	
28944616	MARIA JAZMIN RUBIO APONTE	mao.alxis@hotmail.com	010804430002000	350-31477	2022 CANCELADA	
28944741	RUTH CECILIA CASTIBLANCO HENAO	longanizaboyacense@hotmail.com	010807090012000	350-80016	FACTURA CANCELADA	
28944741	RUTH CECILIA CASTIBLANCO HENAO	longanizaboyacense@hotmail.com	011002810018000	350-73836	FACTURA CANCELADA	
28944741	RUTH CECILIA	longanizaboyacense@hotmail.com	010900250014000	350-29114	DUEÑO ANTERIOR	

	CASTIBLANCO HENAO				
28944741	RUTH CECILIA CASTIBLANCO HENAO	longanizaboyacense@hotmail.com	010702990001000	350-133279	FACTURA CANCELADA
28944812	MARTHA LUCIA MEDINA TORRES	papeleriamorralito@gmail.com	010100380006000	350-23221	FACTURA CANCELADA
28944835	GLORIA ELSA PARRA CHAUX	asaavedraher@hotmail.com	010702990001000	350-133279	FACTURA CANCELADA
28944939	CASTELLANOS JIMENEZ LUZMAR	martha2028@hotmail.com	010401210027000	350-11905	FACTURA CANCELADA
28944939	CASTELLANOS JIMENEZ LUZMAR	martha2028@hotmail.com	010911490025000	350-137120	FACTURA CANCELADA
28945334	LUZ MARY SANTANA RUIZ	arianamym@gmail.com	010200890015000	350-58151	FACTURA CANCELADA
28945566	ADALGISA DURAN YANGUMMA	sonia.7666@hotmail.com			NO CONTIENE DATOS
28945587	DORALBA QUINTERO ROA	yesicapaolazambrano4@gmail.com	010401850001000	350-8844	DUEÑO ANTERIOR
28945970	MORERY SUAREZ	notengo@gmail.com			NO HAY CORREO PARA NOTIFICAR
28946150	LADYS GOMEZ SALAZAR	gladysneygomez@hotmail.com			FACTURA CANCELADA
28946186	GLORIA MARIA RIVERA SABOGAL	grsabogal@hotmail.com	010600210029901	350-73222	FACTURA CANCELADA
28946580	MYRIAM OLAYA	diamilreol65@gmail.com	010500460051000	350-64348	FACTURA CANCELADA

28946747	DIOSELINA GIL PARRA	martha_gaona@hotmail.com			NO CONTIENE DATOS
28946860	LOPEZ FERNANDEZ MARTHA PATRICIA	lopezfernadez@gmail.com			NO CONTIENE DATOS
28946958	MARIA HELENA MARIA HELENA	jeimy25.05@hotmail.com			NO CONTIENE DATOS
28947356	BLANCA FANORY PAEZ DUARTE	mayerly1951@hotmail.com			NO CONTIENE DATOS
28947387	LUZ DARY ORTIGOZA SANTOS	paezkarolan00@gmail.com	010400710022000	350-79301	FACTURA CANCELADA
28947387	LUZ DARY ORTIGOZA SANTOS	paezkarolan00@gmail.com	010405200005000	350-146979	**CORREO ENVIADO**
28947387	LUZ DARY ORTIGOZA SANTOS	paezkarolan00@gmail.com	030020008900 00	350-146979	INACTIVO

LINDA PAOLA RUBIO AYALA
CONTRATISTA
DIRECCION DE RENTAS

VO-BO JORGE MARIO GONZALEZ DIAZ
CONTRATISTA RENTAS
PREDIAL- CORREOS