Centro Nacional de Memoria Histórica

MEMORANDO

201902016000446-3
Bogotá D.C., 01 de febrero de 2019

PARA: Esperanza Beltrán
Profesional especializado
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

DE: DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

ASUNTO: Solicitud de pago Contrato 003 de 2018, GESTORA INMOBILIARIA GESA S.A.S

Cordial saludo Esperanza:

En mi calidad de supervisor del Contrato N°. 003 de 2018 con el presente documento autorizo el pago relacionado en el asunto, contenido en la factura N° 97543 por valor de $41.200.000, correspondiente al canon de arrendamiento del mes de febrero de 2019, ubicados en la en la Diagonal 34 N° 5 - 27, Diagonal 34 N° 5 – 37 y Diagonal 34 N° 5 - 62 en la ciudad de Bogotá una vez verificado el cumplimiento de todos los requisitos establecidos en el mismo y recibido a satisfacción del servicio allí detallado objeto de este pago.

Este pago debe hacerse con cargo al Registro Presupuestal No 419 del 02 de enero de 2019.

Documentos que se adjuntan en dos (2) folios:

1. Factura No. 97543 por valor de $41.200.000

2. Certificado de aportes

Con la presente comunicación doy constancia que la información aquí suministrada, corresponde a la real ejecución contractual, y por lo tanto, doy fe de la veracidad y autenticidad de la misma y de los documentos que se adjuntan.

Certifico que la presente solicitud de pago cuenta con todos los soportes de ley que debe presentar el contratista y los mismos han sido verificados por mí, antes de solicitar el trámite de pago

Atentamente,

LUZ DARY PATRICIA PARDO MUÑOZ
Profesional Universitario
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Con copia: Diana Carolina Delima Bolívar

Anexos: 2 folios.

Proyectó: Luz Dary Patricia Pardo Muñoz

Gestora Inmobiliaria M.A.1599

DIR: Cra 8 No 69 - 67 TEL: 3466011
E-MAIL: atencionalcliente@gestorasa.com
Régimen Común Actividad Ecomómica 6820
Bogotá D.C., Colombia

FACTURA DE VENTA

No. 97543

NIT: 800153681

SENORES: CENTRO NACIONAL DE MEMORIA HISTORICA	NIT: 900492141	Fecha Factura: febrero 1, 2019	Fecha Vencimiento: febrero 6, 2019

DIRECCION: Diagonal 34#5-62-Diagonal 34#5-37-Diag.34#5-27 **Inmueble:** 458

DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Participación	VALOR	Tipo Regimen	IVA
Canon Inm 458 Febrero/2019 Diagonal 34 # 5 62- Diagonal 34 # 5- 37 - Diagonal 34 # 27 Casa la Merc	PERIVEL Y COMPAÑIA LIMITA	800224672	100 %	$ 34.621.849	C	$ 6.578.151

CENTRO NACIONAL DE MEMORIA HISTORICA
Al contestar por favor cite estos datos:
Radicación No:201901310253-2
Fecha:31/01/2019-08:46:46
Recibido Por:
Enviado a: DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

SUBTOTAL:	$ 34.621.849,00
I.V.A:	$ 6.578.151,00
TOTAL:	$ 41.200.000,00

SON: CUARENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE..

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

Resolución DIAN 18762004495525 **Fecha** 22/08/2017
DESDE 92308 **AL** 140000 **Vigencia 24 Meses**

Elaboro: YANETH ORTIZ ORTIZ

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Facturado por Computador

Bogotá, D.C. 1ro. de febrero de 2019

Señores

CENTRO NACIONAL DE MEMORIA HISTORICA
Atn. CESAR AUGUSTO RINCON VICENTES
Director Administrativo y financiero
Ciudad.

La Suscrita MAITE GOMEZ RUBIO, en calidad de Representante Legal de la Sociedad GESTORA INMOBILIARIA GESA S.A.S. Con Nit.800.153.681-4

CERTIFICA

Que la sociedad Gestora Inmobiliaria Gesa S.A.S no efectúa aportes al ICBF ni al SENA, teniendo en cuenta lo establecido por el Art.20 de la Ley 1607 de diciembre de 2012 y el Decreto Reglamentario 1828 de agosto de 2013. Que según la anterior reglamentación la sociedad ha cumplido con la presentación y pago del Impuesto sobre la Renta para la Equidad CREE y presentación y pago de los anticipos correspondientes hasta diciembre 31 de 2016. La sociedad presenta y paga la Declaración de Auto-Retención de Renta y presenta y paga la declaración del Impuesto sobre la renta y Complementarios, tal como lo establece la ley.

La Sociedad se encuentra a Paz Y Salvo por los últimos seis (6) meses anteriores a esta, con el pago de los aportes a la Caja de Compensación Familiar y a los fondos de Pensiones y seguridad Social.

MAITE GOMEZ RUBIO
Representante Legal
Gestora Inmobiliaria Gesa S.A.S

GESTORA INMOBILIARIA GESA S.A.S. NIT. 800.153.681-4



Orden de pago Presupuestal de gastos
Comprobante

Usuario Solicitante:	MHjbermude	JORGE BERMUDEZ BETANCOURT
Unidad o Subunidad Ejecutora:	41-05-00	CENTRO DE MEMORIA HISTÓRICA
Fecha y Hora Solicitud:	2019-02-08-3:02 p. m.	

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL

Número:	16001819	Fecha Registro:	2019-02-06	Unidad / Subunidad ejecutora:	41-05-00 CENTRO DE MEMORIA HISTORICA		
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Pagada	Nro Obligación:	4319	Comprobante Contable de la Generación:	
Fecha Máxima Pago:	2019-02-08	Código de Referencia:	045001985000160001819	Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:	0.00
Valor Bruto:	41.200.000.00	Valor Deducciones:	2.532.935.00	Valor Neto:	38.667.065.00	Saldo x Pagar:	0.00

VALORES PAGADOS

TRM Pago		Valor Bruto	41.200.000,0 0	Valor Deducciones	2.532.935.00	Valor Neto	38.667.065,00	Moneda Base Compra	Valor MBC

REINTEGROS

Números				No Recaudo:	
Bruto Reintegrado Pesos:	0.00	Reintegrado Deducciones Pesos:	0,00	Reintegrado Neto Pesos:	0,00
Bruto Reintegrado Moneda:	0.00	Reintegrado Deducciones Moneda:	0,00	Reintegrado Neto Moneda:	0,00

TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO

Identificación:	800153681	Razón Social:	GESTORA INMOBILIARIA GESA S.A.	Medio de Pago:	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	04815368104	Banco:	BANCOLOMBIA S.A.	Tipo:	Corriente	Estado:	Activa

TESORERIA	DOCUMENTO SOPORTE					
13-01-01-DT - DIRECCION TESORO NACION DGCPTN	Número:	CTO 003-2018 FAC 97543	Tipo:	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	Fecha:	2019-02-06

Tipo Beneficiario Pago 01 - Beneficiario final

ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS

DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	REC	SIT	VALOR		VALOR PAGADO	VALOR REINTEGRADO		USO DE PROYECTOS ESPECIALES			
				PESOS	MONEDA	PESOS	PESOS	MONEDA EXTRANJERA	USO DE PROYECTO	MONEDA	TASA DE CAMBIO	VALOR MONEDA
000 MH GESTION GENERAL / A-02-02-02-007 SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS, SERVICIOS INMOBILIARIOS Y SERVICIOS DE LEASING												
	Nacion	10	CSF	41.200.000,00	0,00	41.200.000,00				Pesos	0,00	0,00

DEDUCCIONES							
POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		TERCERO		TARIFA	VALOR	VALOR AJUSTADO PAGO	VALOR REINTEGRADO
2-01-04-01-08	RETEFUENTE - ARRENDAMIENTOS BIENES INMUEBLES	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	3.500 %	1.211.765,00	1.211.765,00	
2-01-04-02-01-04	RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS - REGIMEN COMUN - ARRENDAMIENTO	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	15.000 %	986.723,00	986.723,00	
2-01-05-01-01-03-05	RETENCIÓN ICA COMERCIAL SERVICIOS DEMÁS ACTIVIDADES DE SERVICIOS	899999061	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	0,966 %	334.447,00	334.447,00	

LINEAS DE PAGO VINCULADA					
DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA	VALOR	ATRIBUTO LINEA DE PAGO	ESTADO
41-05-00 - CENTRO DE MEMORIA HISTORICA	1-2 - ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2019-02-08	41.200.000,00	05 NINGUNO	Pagada

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)