ACTA/_____

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 27 de mayo del 2022

INTERVIENEN : **SS. JAIRO HUMBERTO MATAMOROS NIÑO**
Supervisor del Contrato N° 37 /2022

EDWIN LEONEL NARVAEZ YUSTI
CC. 1.112.220.403 de Pradera
Contratista

ASUNTO : Acta de corte No. 03 correspondiente al Contrato de Prestación de Servicios y de apoyo a la gestión N° 37 de 2022, cuyo objeto es la prestación de servicio en actividades de mantenimientos básicos y acabados de las viviendas fiscales en la ciudad de Palmira.

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Palmira, el día veintisiete (27) del mes de mayo de Dos Mil veintidós (2022), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **EDWIN LEONEL NARVAEZ YUSTI**, contratista y el señor **SS. JAIRO HUMBERTO MATAMOROS NIÑO** supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del tercer (03) corte del Contrato de servicios N° 37/2022, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	Cuatro (04) meses y quince (15) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
PRORROGAS:	Un (01) mes y quince (15) días contados a partir del 01 de mayo de 2022
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	Primero (01) de febrero de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	Quince (15) de junio de 2022
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$5.400.000,00
ADICIONES: ($)	$2.700.000,00
MODALIDAD DE CONTRATO:	CONTRATACION DIRECTA (OPS PRESTACIÓN DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	períodos fijos mensuales
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	04 meses 15 días
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$8.100.000,00

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: NO APLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$
VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1.- Prestación de Servicio y de apoyo a la gestión en mantenimientos básicos y acabados para las viviendas fiscales del ICFE., en la ciudad de **Palmira** Según contrato de prestación N° 037/2022. 2.- MANTENIMIENTO A 07 INMUEBLES FISCALES CASA B-50 (DESMONTE Y CAMBIO DE TEJA, REPARACIÓN GOTERAS EN 02 HABITACIONES), CASA B-40 (FUNDIDA PISO CONCRETO PATIO INTERMEDIO), CASA B-27 (DESMONTE CIELO RASO EN MACHIMBRE Y REALIZACION MONTAJE ESTRUCTURA Y CIELO RAZO EN PVC, DESMONTE Y CAMBIO DE TEJA POR GOTERAS EN LA COCINA), CASA A-01 (DESMONTE DE TEJADO Y ESTRUCTURA TECHO PATIO, MONTAJE ESTRUCTURA Y TECHO EN TEJA, PINTURA PATIO, CAMBIO 03 TEJAS ROTAS EN TECHO HABITACIÓN), CASA A-08 (DESMONTE ESTRUCTURA Y TEJADO DEL LAVADERO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA Y TEJADO NUEVO), CASA B-14 (INSTALACIÓN Y ADECUACIÓN 02 REJILLAS AGUA LLUVIA PATIO). Y ÁREAS COMUNES (INSTALACIÓN Y PINTURA PORTON ENTRADA BARRIÓ FÁTIMA. PODA CESPED AREAS COMUNES FATIMA Y SAUCES).	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	CUATRO (04) MESES QUINCE (15) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	UNO (01)
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	CUATRO (04)
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	QUINCE (15)

VALOR CONTRATO INICIAL			$ 5.400.000,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL			$ 2.700.000,00
CORTES	VALOR 1ER CORTE	$ 2.160.000,00	
	VALOR 2DO CORTE	$ 3.240.000,00	
	VALOR 3ER CORTE	$ 1.800.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 900.000	

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		ABRIL	☑	☐
2	Informe de actividades		MAYO	☑	☐
3	Cuenta de cobro N°003	VALOR	***$ 1.800.000***	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, el representante legal Coronel DIEGO ALEXANDER RAMOS FLOREZ autoriza el pago de corte No. 1 y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia, se firma en Palmira, Valle del Cauca a los 27 días del mes de mayo de 2022.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SS. JAIRO HUMBERTO MATAMOROS NIÑO
SUPERVISOR DE CONTRATO

POR EL CONTRATISTA

EDWIN LEONEL NARVAEZ YUSTI
CONTRATISTA

Elaboro: SS. Jairo Matamoros

Reviso: SS. Jairo Matamoros
Supervisor del Contrato

HOJA EN BLANCO

"DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6."

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Bogotá D.C.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: EDWIN LEONEL NARVAEZ YUSTI

DIRECCION Y CIUDAD: MZ D CASA 3A B. PUERTAS DEL SOL PRADERA

NIT O RUT: 1.112.220.403 DE PRADERA

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 003

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2022 MES 05 DÍA 26

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004-07" Servicios de Terminación y Acabados edificios.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTION EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DE LA CIUDAD DE PALMIRA. SEGÚN CONTRATO No. 37 DE 2022.

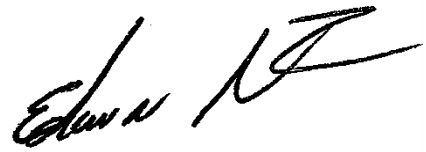
VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS ($1.800.000,00) M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO POPULAR 500-801-61170-2

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



EDWIN LEONEL NARVAEZ YUSTI
C. C. No. 1.112.220.403 de Pradera
Teléfono 320 7377819

Bogotá, D.C., 26 de mayo de 2022

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **EDWIN LEONEL NARVÁEZ YUSTI** C.C. 1.112.220.403 DE PRADERA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 37 DE 2022, Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PAGO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



EDWIN LEONEL NARVAEZ YUSTI
C. C. No. 1.112.220.403 de Pradera
Teléfono 320 7377819

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1112220403		NARVAEZ YUSTI EDWIN LEONEL	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Manzana D casa 3A Puertas del sol	PRADERA-VALLE	2670000	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2022-04	2022-04	82074174	9433670992	I	2022/05/03	2022/05/02	BANCO DE OCCIDENTE	0	$285,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,000,000	$160,000			$1,000,000	$125,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,000,000	$160,000			$1,000,000	$125,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Ciudad: PRADERA Depto: VALLE (1 Afiliados)					$1,000,000	$160,000			$1,000,000	$125,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
1	CC	1112220403	NARVAEZ EDWIN	230301	30	$1,000,000	$160,000	EPS005	30	$1,000,000	$125,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**				$1,000,000	$160,000			$1,000,000	$125,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	**dv**	**Razon Social**	**Clase Aportante**	**Sucursal Principal**	**Direccion**	**Ciudad-Departamento**	**Teléfono**	**Exonerado SENA e ICBF**
CC 1112220403		NARVAEZ YUSTI EDWIN LEONEL	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Manzana D casa 3A Puertas del sol	PRADERA-VALLE	2670000	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		**Clave**		**Tipo**	**Fecha**		**Pago**		
Pensión	**Salud**	**Pago**	**Planilla**	**Planilla**	**Limite**	**Pago**	**Banco**	**Dias Mora**	**Valor**
2022-04	2022-04	82074174	9433670992	I	2022/05/03	2022/05/02	BANCO DE OCCIDENTE	0	$285,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$160,000	$0	$0	$160,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$160,000	$0	$0	$160,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,000	$0	$0	$125,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$125,000	$0	$0	$125,000
TOTAL				1	$285,000	$0	$0	$285,000



DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO - ICFE
NIT: 860.041.247-8
Carrera 11B No. 104-48
Teléfono: (57)(1)3789650 Ext. 200 - 204

No. Consecutivo: **1148**

Fecha: 31/05/2022
Nombres: EDWIN LEONEL NARVAEZ YUSTI
Nit o C.C.: 1112220403

UNIDADES	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA CIUDAD DE PALMIRA	$ 1,800,000.00	$ 1,800,000.00

SUBTOTAL:	$ 1,800,000.00
RETEFUENTE:	$ 0.00
RETEICA:	$ 0.00
TOTAL:	$ 1,800,000.00

Elaborado por: Jorge Alexander Porras tibaduiza
Revisado por: _____
Aprobado por: _____

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	**VERSIÓN: 01**	**EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015**	

			CONTRATO N° 37 DE 2022	
PRESTACION DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTION EN MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DEL ICFE., DE LA SECCIONAL DE PALMIRA. SEGÚN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 37 DE 2022.			FECHA DE SUSCRIPCIÓN	
			01	FEBRERO 2022
CONTRATISTA			**EDWIN LEONEL NARVAEZ YUSTI**	
FORMA DE PAGO			DE ACUERDO A FACTURACIÓN Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS	
SUPERVISOR DEL CONTRATO			SS. JAIRO HUMBERTO MATAMOROS NIÑO	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO			***$5.400.000,00***	
HA ACTA DE INICIO			No. AROINT-2022-00094 (01) FEBRERO DE 2022	
PLAZO			04 MESES Y QUINCE (15) DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO	
PRORROGA	No. 1		N/A	
	FECHA DE INICIACIÓN		N/A	
	PLAZO		N/A	
CONTRATO ADICIONAL	No. 1		UNO (01)	
	PLAZO		UNO (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS	
	VALOR		**$ 2.700.000,00**	
VALOR FINAL DEL CONTRATO			***$8.100.000,00***	
FECHA FINAL DE ENTREGA			04 MESES Y 15 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO SIN QUE SE SUPERE EL 15 DE JUNIO DEL 2022	

PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	01	MAYO	2022	31	MAYO	2022

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES	04 MESES Y 15 DÍAS	4 MES	15 MESES
PORCENTAJE	100%	88,89%	11,11%

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	**VERSIÓN: 01**	**EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015**	

BALANCE DEL CONTRATO No. 037/2022					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO				$	***5.400.000,00***
VALOR CONTRATO ADICIONAL				$	***2.700.000,00***
CORTES	VALOR 1ER CORTE	$	***2.160.000,00***		
	VALOR 2DO CORTE	$	***3.240.000,00***		
	VALOR 3DO CORTE	$	***1.800.000,00***		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	***900.000***		
SUMAS IGUALES		**$**	**8.100.000,00**		**8.100.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
Se realizaron trabajos en mantenimiento básico y acabados solicitados en las viviendas fiscales de la ciudad de Palmira, según necesidades, durante el periodo del (01) MAYO al (31) de MAYO de 2022.	SATISFACTORIA

CONJUNTO	**APTOS**	**VALOR**
PALMIRA	MANTENIMIENTO A LOS INMUEBLES: CASA B-27 CASA B-40 CASA B-25 CASA A-01 CASA A-08 CASA B-50 CASA B-14 ÁREAS COMUNES (INSTALACIÓN Y PINTURA PORTON, PODA CESPED).	$1.800.000,00

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
NINGUNA.	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	SUPERVISOR CONTRATO No. 37 / 2022
	SS. JAIRO HUMBERTO MATAMOROS NIÑO Nombre: JAIRO HUMBERTO MATAMOROS Cédula: 80.820.897 de Bogotá D.C. Dependencia: Sección Mantenimiento palmira@icfe.gov.co Teléfono: 3183973974

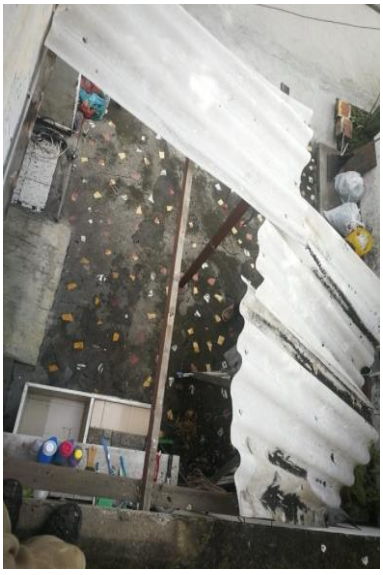
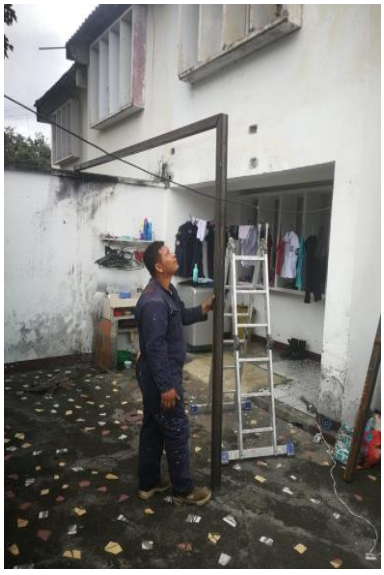
Palmira, Valle del Cauca, 27 de mayo de 2022

Señor Mayor
OSCAR EMILIO CUELLO HURTADO
Jefe de Mantenimiento de Viviendas
Bogotá D.C.

ASUNTO: Informe actividades mantenimiento inmuebles mayo

Respetuosamente me permito enviar el informe de las actividades de mantenimiento realizadas a los inmuebles casas B-50, B-40, A-01, A-08, B-27, B-14, B-25 y áreas comunes, por el señor OPS. EDWIN LEONEL NARVAEZ YUSTI quien realiza servicios de trabajo de mantenimiento básico y acabados en las viviendas fiscales y áreas comunes de la seccional Palmira durante el mes de mayo del 2022 así:

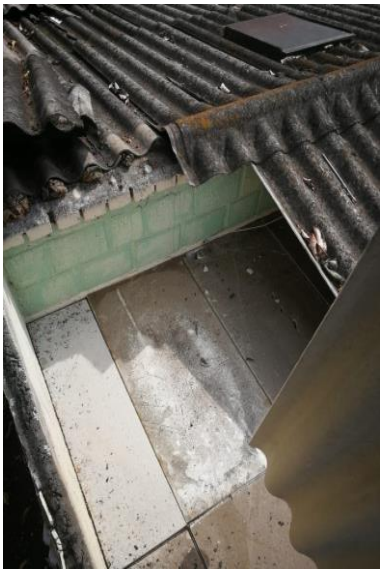
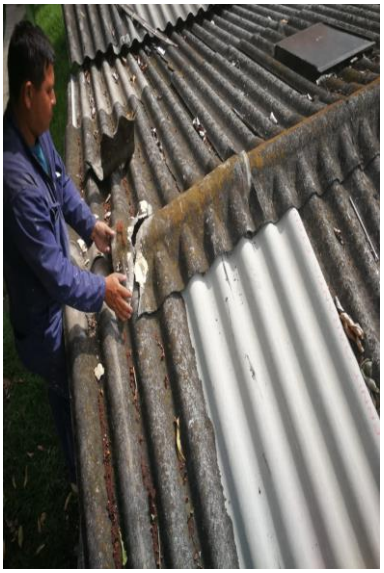
- ✓ Mantimento casa A-08


Cra 11 B N° 104-48 Edificio ICFE
Conmutador (57 1) 3789650
www.icfe.gov.co
Twitter: @casasfiscales
Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFE

SC-CER109178 SA-CER745418

- ✓ Mantimento casa B-50

- ✓ Mantimento casa B-25

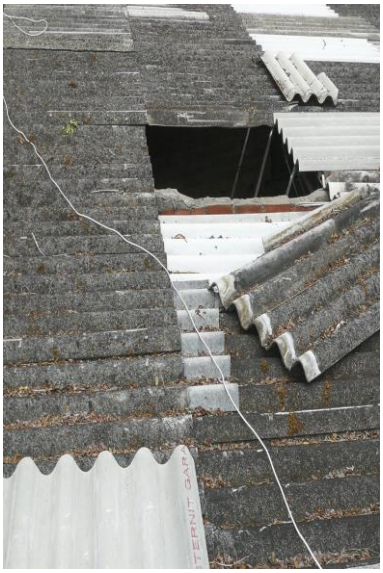


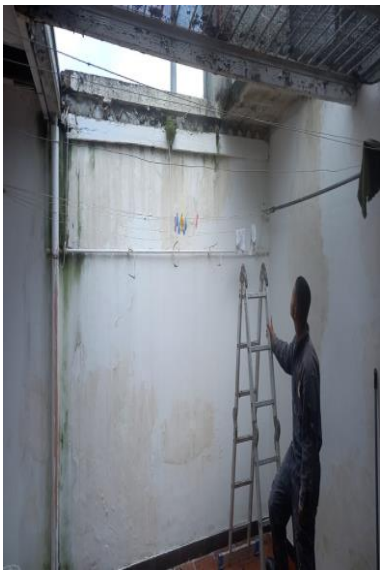


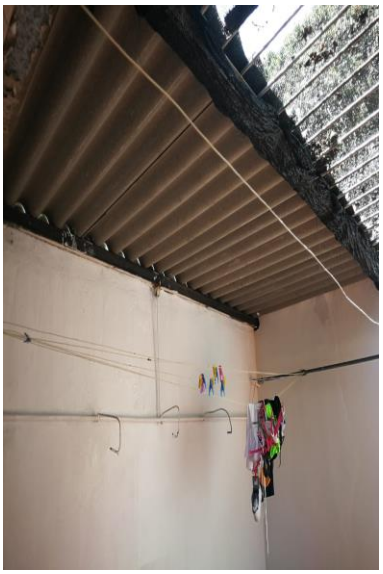
Cra 11 B N° 104-48 Edificio ICFE
Conmutador (57 1) 3789650
www.icfe.gov.co
Twitter: @casasfiscales
Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFE

SC-CER109178 SA-CER745418

✓ Mantimento casa A-01





Cra 11 B N° 104-48 Edificio ICFE
Conmutador (57 1) 3789650
www.icfe.gov.co
Twitter: @casasfiscales
Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFE

SC-CER109178 SA-CER745418

- ✓ Mantimento casa B-14





- ✓ Mantimento casa B-40





Cra 11 B N° 104-48 Edificio ICFE
Conmutador (57 1) 3789650
www.icfe.gov.co
Twitter: @casasfiscales
Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFE

SC-CER109178 SA-CER745418

- ✓ Mantenimiento casa B-27





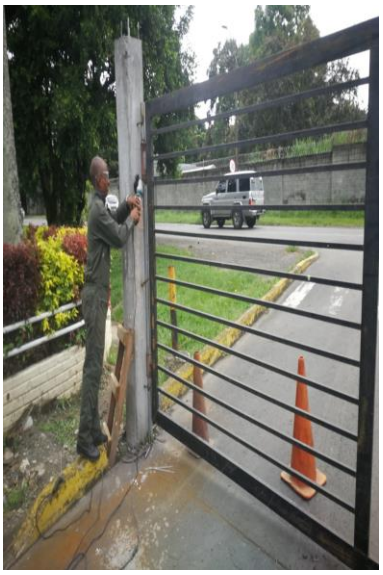
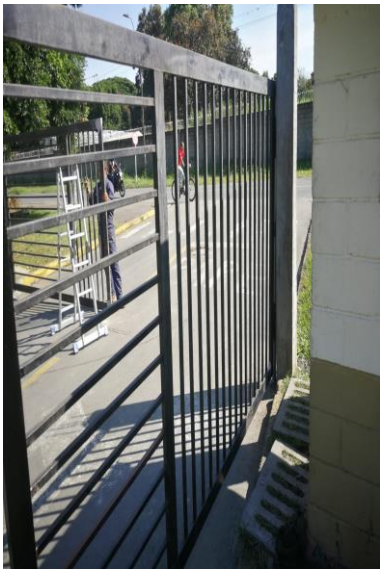



Cra 11 B N° 104-48 Edificio ICFE
Conmutador (57 1) 3789650
www.icfe.gov.co
Twitter: @casasfiscales
Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFE

SC-CER109178 SA-CER745418

- ✓ Areas comunes





Paso el presente informe para los fines que ese comando estime convenientes

Respetuosamente,

Sargento Segundo JAIRO MATAMOROS NIÑO
Administrador Casas Fiscales Seccional Palmira

Cra 11 B N° 104-48 Edificio ICFE
Conmutador (57 1) 3789650
www.icfe.gov.co
Twitter: @casasfiscales
Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFE

SC-CER109178 SA-CER745418