INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

Santiago de Cali, **23/06/2022**

AL: Señor
TC (RA) JOSE ALEXANDER PEDRAZA DORADO
Director Regional Suroccidente

Con toda atención me permito enviar a la señor **TC (RA) JOSE ALEXANDER PEDRAZA DORADO Director Regional Suroccidente**, el informe de supervisión No. 02 del contrato No. 014-023-2022 correspondiente al periodo del 1 al 23 de Junio 2022, de acuerdo con la siguiente información:

Tener en cuenta para el diligenciamiento del informe las instrucciones impartidas en el Manual de Contratación.

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO: (De acuerdo con la notificación enviada por la Agencia Logística, se deberán establecer los datos)

CONTRATO No. 014-023-2022
CONTRATISTA: Kill Pest Control y Prevención de plagas S.A.S.
OBJETO: "SERVICIO CONTROL DE PLAGAS; FUMIGACIÓN; DESINFECCIÓN DE AMBIENTES, DESRATIZACIÓN Y LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE PARA LAS UNIDADES DE NEGOCIO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA REGIONAL SUROCCIDENTE"
VALOR DEL CONTRATO: $67.186.000
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: 26 de Mayo de 2022
MODIFICACIONES: SI _____ NO __X__

TIPO	
Especifique el tipo de modificación realizado (Ej: adicion, prórroga, suspensión, etc)	
Inserte los campos segun número de modificaciones	

Escaneado con CamScanner

2. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

Una vez verifique el pliego de condiciones, oferta y contrato (pagina web, SECOP,SECOP II), proceda a diligenciar el presente cuadro de control de cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el contrato describiendo el cumplimiento o no de cada una de las obligaciones pactadas en el contrato .

DESCRIPCION			PLAZO EJECUCION											
NUMERAL	OBLIGACION	ENTREGABLE	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
9.1.1	Cumplir con el objeto contratado dentro del plazo y en las condiciones acordadas.	Acta de recibido a satisfacción						SI						

3. CUMPLIMIENTO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO.

Seguimiento y monitoreo de los riesgos establecidos para la etapa de ejecución del contrato:

N°	TIPO	DESCRIPCIÓN	TRATAMIENTO	RESPONSABLE	PERIODICIDAD
1	Operacional	Falta de idoneidad del Personal	Realizar seguimiento periódico al Cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice los suministros de acuerdo a los términos contratados	Supervisor del contrato	Mensual
2	Operacional	Incumplimiento de las obligaciones Laborales	Garantía de pago de salarios y prestaciones sociales.	Supervisor del contrato	Mensual
3	Operacional	Incumplimiento en la entrega de los elementos	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice los suministros de acuerdo a los términos contratados	Supervisor del contrato	Mensual
4	Operacional	Modificación de las especificaciones técnicas	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice las actividades de acuerdo a los términos contratados	Supervisor del contrato	Mensual
5	Operacional	Deficiencia en la calidad de los elementos suministrados	Garantía de la calidad del servicio	Supervisor del contrato	Mensual
6	Operacional	Mala calidad de los productos y equipos suministrad	Garantida Cumplimiento	Supervisor del contrato	Mensual

Escaneado con CamScanner

		os			

4. NOVEDADES DE INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION: (seguimiento técnico, administrativo, y jurídico)

Desde la fecha de legalización e inicio del contrato, se ha dado cumplimiento al objeto contratado.

5. CONTROL DE PAGOS

Valor total de Contrato	$ 67.186.000			
No. Factura y/o Cuenta de cobro	**Fecha**	**Valor Facturado**	**Saldo por Ejecutar**	**Con cargo al Contrato Interadministrativo No. (SI APLICA)**
Pago anticipo(si aplica)				
Factura No. KPE –1979 ADMINISTRATIVO	17/06/2022	$499.999,92		
Factura No. KPE – 1980 COMEDORES	17/06/2022	$1.795,600,52		
CAD&S	17/06/2022	$8.026.419,10		
Subtotal (por usos)	**A-02-02-02-009-004**		$2.350.000,12	
Subtotal (por usos)COM	**A-05-01-02-009-004**		$3.248.798,88	
Subtotal (por usos)CAD	**A-05-01-02-009-004**		$45.249.582,71	

Nota: antes de realizar el cargue del informe de supervisión al SECOP II, verifique que el contratista realice el cargue de las facturas en la plataforma.

Porcentaje cumplimiento Avance 24% Demora _____%

6. INFORMACIÓN FIDUCIAS (Cuando aplique)

N/A

7. INFORMACIÓN PERSONAL CONTRATADO (Cuando aplique)

N/A

8. INFORMACIÓN AIU (Cuando aplique)

N/A

9. RECOMENDACIONES

Tener en cuenta la siguiente distribución por centros de costo:

Escaneado con CamScanner

UNIDAD	VALOR SIN IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL CON IVA
BAMUR5	$ 504.202,00	$ 95.798,38	$ 600.000,38
BASPC8	$ 436.975,00	$ 83.025,25	$ 520.000,25
BASAM	$ 445.975,00	$ 84.735,25	$ 530.710,25
BIAYA	$ 445.975,00	$ 84.735,25	$ 530.710,25
BICIS	$ 436.975,00	$ 83.025,25	$ 520.000,25
BIVEN	$ 470.588,00	$ 89.411,72	$ 559.999,72
BASPC3	$ 445.378,00	$ 84.621,82	$ 529.999,82
BAMRO3	$ 390.756,00	$ 74.243,64	$ 464.999,64
BAPAL	$ 428.571,00	$ 81.428,49	$ 509.999,49
BICOD	$ 420.168,00	$ 79.831,92	$ 499.999,92
GMCAB	$ 512.605,00	$ 97.394,95	$ 609.999,95
BIBOY	$ 445.378,00	$ 84.621,82	$ 529.999,82
BILOP	$ 445.378,00	$ 84.621,82	$ 529.999,82
BITER3	$ 470.588,00	$ 89.411,72	$ 559.999,72
BITER23	$ 445.378,00	$ 84.621,82	$ 529.999,82
CAD PASTO	$ 640.168,00	$ 121.631,92	$ 761.799,92
CAD CALI	$ 640.168,00	$ 121.631,92	$ 761.799,92
SEDE ADMINISTRATIVA ALFM REGIONAL SUROCCIDENTE	$ 420.168,00	$ 79.831,92	$ 499.999,92
CAMIONES	$ 228.572,00	$ 43.428,68	$ 272.000,68
TOTAL	$ 8.673.966,00	$ 1.648.053,54	$ 10.322.019,54

Cordialmente,

PD. NATALIA XIMENA SILVA RAMIREZ
Supervisora del contrato No. 014-023 de 2022

Escaneado con CamScanner