CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE - CDAV

MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS - (ACTA #2 - JUNIO) - (CDAV LA FLORA)

FICHA TÉCNICA	FECHA EJECUCIÓN	EDIFICIO	UBICACIÓN - ÁREA	TIPO DE EQUIPO
17.1	17-may.-22	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	UPS - Patio	Mini-Split

Consmacol S.A.S
Construcciones y Mantenimientos Colombia S.A.S

ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN - MANTENIMIENTO CORRECTIVO

FICHA TÉCNICA No. SM-17-1

SM-17-2

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI." - CONTRATO No.CDAV-C-100-2022.

FECHA 09-05-22

CLIENTE:	CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA.		
UBICACIÓN	CDAV Centro de diagnostico.		
TIPO DE EQUIPO:	mini split.	MARCA	SAMSUNG
MODELO U.M	ASV12FSBAX	SERIAL U.M.	
MODELO U.C	ASV12FSBAX	SERIAL U.C.	
CAPACIDAD	12.000 BTU		
AREA	UPS patios.		

TIPO DE SERVICIO PREVENTIVO [ ] CORRECTIVO [✓] REVISIÓN [ ] MONTAJE [ ]

TRABAJO REALIZADO

Se cambia motor ventilador de la unidad manejadora Quedando en perfectas condiciones. La manejadora Pendiente cargar fuga y arrancar el equipo.

Uspa 17: Por garantia se carga fuga en el sistema, fuga en valvula de la unidad condensadora. El equipo queda operando normalmente

Fabian Guevara.
FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DE RECIBIDO - CLIENTE

Construcciones y Mantenimientos Colombia S.A.S
Contrato No.CDAV-C-100-2022

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI."

REGISTROS FOTOGRÁFICOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS
(ACTA #2 - JUNIO)
Lugar: Sede CDAV La Flora

No. FT	Edificio	Ubicación - Área	Actividad realizada y Registro Fotográfico	Observaciones
17-1	Administrativo	UPS - Patio	Se realiza Mantenimiento Correctivo	Se corrige fuga de refrigerante en el sistema, fuga existente en válvula de conexión de la unidad condensadora; finalmente, se recarga el sistema con refrigerante ecológico R-410A.







CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE - CDAV

MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS - (ACTA #3 - JUNIO) - (CDAV LA FLORA)

FICHA TÉCNICA	FECHA EJECUCIÓN	EDIFICIO	UBICACIÓN - ÁREA	TIPO DE EQUIPO
14	18-jun.-22	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	PRIMER PISO (UPS OFICINAS)	Mini-Split
19	18-jun.-22	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	SEGUNDO PISO (CUARTO SERVIDORES - EQUIPO #1)	Piso-Techo
20	18-jun.-22	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	SEGUNDO PISO (CUARTO SERVIDORES - EQUIPO #2)	Mini-Split

Consmacol S.A.S

FICHA TÉCNICA No. CD-14-1

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI." - CONTRATO No.CDAV-C-100-2022.

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO"

FECHA 18/Jun/2022

CLIENTE: CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA.

UBICACIÓN: CDAV Flora

TIPO DE EQUIPO: Mini Split — MARCA: Samsung

MODELO U.M: ASV09RSBAN — SERIAL U.M.:

MODELO U.C: ASV09PSBAN — SERIAL U.C.:

CAPACIDAD: 9000 BTU

AREA: UPS Oficinas

TIPO DE SERVICIO — PREVENTIVO [X] CORRECTIVO [ ] REVISIÓN [ ] MONTAJE [ ]

CONDICIONES DE TRABAJO

PRESIÓN DE SUCCIÓN	35	AMPERAJE MOTOR VENTILADOR U.E.	2.2
PRESIÓN DE DESCARGA	N/A	AMPERAJE MOTOR VENTILADOR U.C.	2.2
VOLTAJE	208	AMPERAJE COMPRESOR	3.8
AMP RESISTENCIAS DE CONGELAMIENTO	N/A		

ACTIVIDADES A REALIZAR

	O.K.		O.K.
REVISAR MOTORES Y LAVAR VENTILADORES	✓	REVISAR CONTROLES DE PRESIÓN Y SEGURIDAD	✓
REVISAR Y LAVAR SERPENTIN DE CONDENSACION	✓	VERIFICAR VOLTAJE	
REVISAR ESCAPE Y AISLAMIENTO DE CIRCUITO	✓	REVISAR ESTADO Y TENSIÓN DE BANDAS	
CHEQUEAR CONDICIONES GENERALES DE OPERACIÓN	✓	AJUSTAR Y LIMPIAR REJILLAS DIFUSORES Y CONDUCTOS	
REVISAR PRESIONES DE SUCCIÓN Y DESCARGA	✓	REVISAR EL NIVEL DE ACEITE	
AJUSTAR Y LIMPIAR TABLEROS ELÉCTRICOS	✓	REVISAR ESTADO DE TEMPERATURA DE SUMINISTRO	✓

DIAGNÓSTICO

equipo se encuentra descargado de refrigerante r22 se recomienda buscar fuga, Corregir de fuga y Ajuste de carga

TRABAJOS PENDIENTE SI [ ] NO [ ] (Especificar los trabajos a realizar)

HORA DE LLEGADA: _____ HORA DE SALIDA: _____ FRA No. _____

Fabian Guerrero
FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DE RECIBIDO - CLIENTE

CALLE 33A # 7-124 Teléfono 6623081-6623085 Celular 3164469228

Consmacol S.A.S

FICHA TÉCNICA No. CD-19-1

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI." - CONTRATO No.CDAV-C-100-2022.

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO"

FECHA 18/JUNIO/22

CLIENTE: CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA.

UBICACIÓN: CDAV Palmira.

TIPO DE EQUIPO: Piso techo — MARCA: Lg

MODELO U.M: AUNQ54GLLA2 — SERIAL U.M.:

MODELO U.C: AUNQ54GLLA2 — SERIAL U.C.:

CAPACIDAD: 60.000 btu

AREA: Cuarto de Servidores # 1

TIPO DE SERVICIO — PREVENTIVO [✓] CORRECTIVO [ ] REVISIÓN [ ] MONTAJE [ ]

CONDICIONES DE TRABAJO

PRESIÓN DE SUCCIÓN	120	AMPERAJE MOTOR VENTILADOR U.E.	2.1
PRESIÓN DE DESCARGA	N/A	AMPERAJE MOTOR VENTILADOR U.C.	2.2
VOLTAJE	210	AMPERAJE COMPRESOR	0.9 -
AMP RESISTENCIAS DE CONGELAMIENTO	N/A		

ACTIVIDADES A REALIZAR

	O.K.		O.K.
REVISAR MOTORES Y LAVAR VENTILADORES	✓	REVISAR CONTROLES DE PRESIÓN Y SEGURIDAD	✓
REVISAR Y LAVAR SERPENTIN DE CONDENSACION	✓	VERIFICAR VOLTAJE	
REVISAR ESCAPE Y AISLAMIENTO DE CIRCUITO	✓	REVISAR ESTADO Y TENSIÓN DE BANDAS	
CHEQUEAR CONDICIONES GENERALES DE OPERACIÓN	✓	AJUSTAR Y LIMPIAR REJILLAS DIFUSORES Y CONDUCTOS	
REVISAR PRESIONES DE SUCCIÓN Y DESCARGA	✓	REVISAR EL NIVEL DE ACEITE	
AJUSTAR Y LIMPIAR TABLEROS ELÉCTRICOS	✓	REVISAR ESTADO DE TEMPERATURA DE SUMINISTRO	✓

DIAGNÓSTICO

Se le hizo Mantenimiento dejando el equipo en buen estado.

TRABAJOS PENDIENTE SI [ ] NO [ ] (Especificar los trabajos a realizar)

HORA DE LLEGADA: _____ HORA DE SALIDA: _____ FRA No.

Fabian Guevara
FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DE RECIBIDO - CLIENTE

Consmacol S.A.S

FICHA TÉCNICA No. CD-20-2

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI." - CONTRATO No.CDAV-C-100-2022.

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO"

FECHA 18/Junio/22

CLIENTE: CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA.

UBICACIÓN: CDAV Fibra

TIPO DE EQUIPO: Mini split — MARCA: Mirage

MODELO U.M: EMFI21E — SERIAL U.M.:

MODELO U.C: EMFI21E — SERIAL U.C.:

CAPACIDAD: 12.000 btu

AREA: Cuarto de Servidores # 2

TIPO DE SERVICIO — PREVENTIVO [✓] CORRECTIVO [ ] REVISIÓN [ ] MONTAJE [ ]

CONDICIONES DE TRABAJO

PRESIÓN DE SUCCIÓN	120	AMPERAJE MOTOR VENTILADOR U.E.	0.7
PRESIÓN DE DESCARGA	N/A	AMPERAJE MOTOR VENTILADOR U.C.	0.2
VOLTAJE	220	AMPERAJE COMPRESOR	3.6
AMP RESISTENCIAS DE CONGELAMIENTO	N/A		

ACTIVIDADES A REALIZAR

	O.K.		O.K.
REVISAR MOTORES Y LAVAR VENTILADORES	✓	REVISAR CONTROLES DE PRESIÓN Y SEGURIDAD	✓
REVISAR Y LAVAR SERPENTIN DE CONDENSACION	✓	VERIFICAR VOLTAJE	
REVISAR ESCAPE Y AISLAMIENTO DE CIRCUITO	✓	REVISAR ESTADO Y TENSIÓN DE BANDAS	
CHEQUEAR CONDICIONES GENERALES DE OPERACIÓN	✓	AJUSTAR Y LIMPIAR REJILLAS DIFUSORES Y CONDUCTOS	
REVISAR PRESIONES DE SUCCIÓN Y DESCARGA	✓	REVISAR EL NIVEL DE ACEITE	
AJUSTAR Y LIMPIAR TABLEROS ELÉCTRICOS	✓	REVISAR ESTADO DE TEMPERATURA DE SUMINISTRO	✓

DIAGNÓSTICO

Se realizo Mantenimiento Preventivo que dando el equipo en perfecto estado.

TRABAJOS PENDIENTE SI [ ] NO [ ] (Especificar los trabajos a realizar)

HORA DE LLEGADA: _____ HORA DE SALIDA: _____ FRA No. _____

Fabian Guevara
FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DE RECIBIDO CLIENTE

Construcciones y Mantenimientos Colombia S.A.S
Contrato No.CDAV-C-100-2022

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI."

REGISTROS FOTOGRÁFICOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS
(ACTA #3 - JUNIO)
Lugar: Sede CDAV La Flora

No. FT	Edificio	Ubicación - Área	Actividad realizada y Registro Fotográfico	Observaciones
14	Administrativo	PRIMER PISO (UPS Oficinas)	Se realiza Mantenimiento Preventivo	







MINI-SPLIT
SAMSUNG
9.000 BTU/HR
(INVERTER)

No. FT	Edificio	Ubicación - Área	Actividad realizada y Registro Fotográfico	Observaciones
19	Administrativo	SEGUNDO PISO (CUARTO SERVIDORES - EQUIPO #1)	Se realiza Mantenimiento Preventivo	



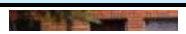




PISO-TECHO
L.G
60.000 BTU/HR
INVERTER

No. FT	Edificio	Ubicación - Área	Actividad realizada y Registro Fotográfico	Observaciones
20	Administrativo	SEGUNDO PISO (CUARTO SERVIDORES - EQUIPO #2)	Se realiza Mantenimiento Preventivo	




					MINI-SPLIT MIRAGE 12.000 BTU/HR (INVERTER)

CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE - CDAV

MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS - (ACTA #2 - JUNIO) - (SM))

FICHA TÉCNICA	FECHA EJECUCIÓN	EDIFICIO	UBICACIÓN - ÁREA	TIPO DE EQUIPO
87-1	3-jun.-22	SSM - CENTRO	PRIMER PISO SALA CONTROL TÚNEL #2	PISO-TECHO
02-1	16-jun.-22	SM - SALOMIA	EDIFICIO AGENTES SÓTANO - (ALMACÉN BODEGA #1)	MINI-SPLIT
06-1	25-may.-22	SM - SALOMIA	EDIFICIO AGENTES PRIMER PISO - (PARQUE AUTOMOTOR #1)	MINI-SPLIT
09-1	16-jun.-22	SM - SALOMIA	EDIFICIO AGENTES PRIMER PISO - (AUDITORIO #2)	PISO-TECHO

Consmacol S.A.S
Construcciones y Mantenimientos Colombia S.A.S

ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN - MANTENIMIENTO CORRECTIVO

FICHA TÉCNICA No. SM-02-1

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI." - CONTRATO No.CDAV-C-100-2022.

FECHA 16-06/22

CLIENTE:	CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA.		
UBICACIÓN	Secretaria movilidad - salomia.		
TIPO DE EQUIPO:	mini split	MARCA	LG.
MODELO U.M	SJ 122 CD.	SERIAL. U.M.	
MODELO U.C	SJ 122 CD.	SERIAL U.C.	
CAPACIDAD	12000 BTU		
AREA	Edificio Agentes. Almacen bodega #4.		

TIPO DE SERVICIO — PREVENTIVO [ ] CORRECTIVO [x] REVISIÓN [ ] MONTAJE [ ]

TRABAJO REALIZADO

Se. reparo targeta electronica. cuidad manejadora.

quedando en Funcionamiento.

Fabian Guevara.

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DE RECIBIDO - CLIENTE

Consmacol S.A.S
Construcciones y Mantenimientos Colombia S.A.S

FICHA TÉCNICA No. SM-06-1

ACTA RECIBIDO A SATISFACCIÓN.

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI." - CONTRATO No.CDAV-C-100-2022.

"MANTENIMIENTO CORRECTIVO"

FECHA 20-05-22

CLIENTE:	CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA.		
UBICACIÓN	Secretaría movilidad – Salomia		
TIPO DE EQUIPO:	mini split	MARCA	mirage
MODELO U.M	CMF181E	SERIAL U.M.	
MODELO U.C	CHF181E	SERIAL U.C.	
CAPACIDAD	18.000 BTU		
AREA	Edificio Agentes – Parque automotor #1		

TIPO DE SERVICIO: PREVENTIVO [ ] CORRECTIVO [x] REVISIÓN [ ] MONTAJE [ ]

SOLICITUD DEL CLIENTE O TRABAJO A REALIZAR

Unidad manejadora se desprendió con la base

NOTA Importante: Por prevención del equipo se hizo en la unidad condensadora el proceso técnico de recoger el refrigerante.

MATERIALES A UTILIZAR

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD

Fabián Guevara
FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DE RECIBIDO - CLIENTE

Consmacol S.A.S
Construcciones y Mantenimientos Colombia S.A.S

ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN - MANTENIMIENTO CORRECTIVO

FICHA TÉCNICA No. SM-09 - 1

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI." - CONTRATO No.CDAV-C-100-2022.

FECHA 16 - 06 / 22

CLIENTE: CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA.

UBICACIÓN: Secretaria movilidad - Salomia.

TIPO DE EQUIPO: piso techo MARCA: LG.

MODELO U.M: _____ SERIAL U.M.: _____

MODELO U.C: _____ SERIAL U.C.: _____

CAPACIDAD: 60.000 BTU

AREA: Edificio de Agentes - Auditorio Agentes #2

TIPO DE SERVICIO: PREVENTIVO [ ] CORRECTIVO [ ] REVISIÓN [ ] MONTAJE [ ]

TRABAJO REALIZADO

Se cambia blower unidad manejadora.

quedando en funcionamiento.

Fabian Guevara
FIRMA DEL TÉCNICO

Freddy Orozco
FIRMA DE RECIBIDO - CLIENTE

CALLE 33A # 7-124 Teléfono 6623081-6623085 Celular 3164469228

Consmacol S.A.S
Construcciones y Mantenimientos Colombia S.A.S

ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN - MANTENIMIENTO CORRECTIVO

FICHA TÉCNICA No. SSM-87-1

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI." - CONTRATO No.CDAV-C-100-2022.

FECHA 03-06-22

CLIENTE: CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA.

UBICACIÓN Subsecretaria movilidad. - Centro.

TIPO DE EQUIPO: Piso techo MARCA LG.

MODELO U.M AUNQ36GM7HO SERIAL U.M. —

MODELO U.C AUNQ36GM7HO SERIAL U.C.

CAPACIDAD 36.000 BTU

AREA Sala de control #2

TIPO DE SERVICIO PREVENTIVO [ ] CORRECTIVO [✓] REVISIÓN [ ] MONTAJE [ ]

TRABAJO REALIZADO

se cambiaron rodamientos al motor ventilador. unidad manejadora.

Quedando en perfectas condiciones.

Fabian Rivera
FIRMA DEL TÉCNICO

Yelisabeth Lamora B.
FIRMA DE RECIBIDO - CLIENTE

Construcciones y Mantenimientos Colombia S.A.S
Contrato No.CDAV-C-100-2022

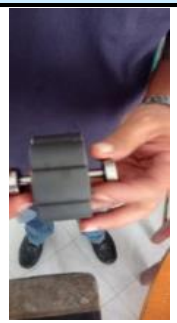
"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI."

REGISTROS FOTOGRÁFICOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS
(ACTA #2 - JUNIO)
Lugar: Sede SM - Salomia

No. FT	Edificio	Ubicación - Área	Actividad realizada y Registro Fotográfico	Observaciones
87-1	SSM - CENTRO	PRIMER PISO (SALA CONTROL TÚNEL #2)	Se realiza Mantenimiento Correctivo	





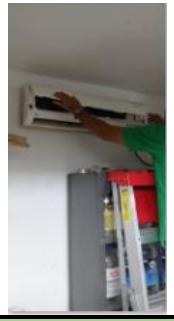


Se cambian rodamientos del motor ventilador de la unidad manejadora tipo piso-techo

No. FT	Edificio	Ubicación - Área	Actividad realizada y Registro Fotográfico	Observaciones
02-1	SM - SALOMIA (EDIFICIO AGENTES)	SÓTANO (ALMACÉN BODEGA #1)	Se realiza Mantenimiento Correctivo	



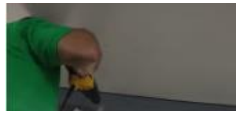





Reparación tarjeta electrónica unidad manejadora

No. FT	Edificio	Ubicación - Área	Actividad realizada y Registro Fotográfico	Observaciones
06-1	SM - SALOMIA (EDIFICIO AGENTES)	PRIMER PISO (PARQUE AUTOMOTOR #1)	Se realiza Mantenimiento Correctivo	

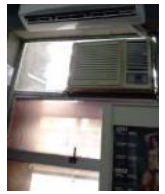



Se re-instaló la unidad manejadora, que se había descolgado, previo proceso







de recoger refrigerante en la unidad condensadora

No. FT	Edificio	Ubicación - Área	Actividad realizada y Registro Fotográfico	Observaciones
09-1	SM - SALOMIA (EDIFICIO AGENTES)	PRIMER PISO (AUDITORIO #2)	Se realiza Mantenimiento Correctivo	






Instalación ventilador y/o blower de la unidad manejadora, tipo piso-techo

CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE - CDAV

MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS - (ACTA #3 - JUNIO) - SECRETARÍA DE MOVILIDAD (SALOMIA)

FICHA TÉCNICA	FECHA EJECUCIÓN	EDIFICIO	UBICACIÓN - ÁREA	TIPO DE EQUIPO
32	31-may.-22	EDIFICIO DE AGENTES DE TRÁNSITO	CERRO CRISTO REY (CUARTO REPETIDORA)	MINI-SPLIT

Consmacol S.A.S

FICHA TÉCNICA No. SM-32

"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI." - CONTRATO No.CDAV-C-100-2022.

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO"

FECHA 31-05-22

CLIENTE: CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA.

UBICACIÓN: Secretaría movilidad - Salomia.

TIPO DE EQUIPO: mini split — MARCA: BLUELINE R-22

MODELO U.M: MS-1210F2 — SERIAL U.M.:

MODELO U.C: MS 1210F2 — SERIAL U.C.:

CAPACIDAD: 12.000 BTU

AREA: Cerro cristo rey. - cuarto repetidora.

TIPO DE SERVICIO — PREVENTIVO [✓] CORRECTIVO [ ] REVISIÓN [ ] MONTAJE [ ]

CONDICIONES DE TRABAJO

PRESIÓN DE SUCCIÓN	65.	AMPERAJE MOTOR VENTILADOR U.E.	0,4
PRESIÓN DE DESCARGA	—	AMPERAJE MOTOR VENTILADOR U.C.	0,4
VOLTAJE	210 V	AMPERAJE COMPRESOR	2,42
AMP RESISTENCIAS DE CONGELAMIENTO	—		

ACTIVIDADES A REALIZAR

	O.K.		O.K.
REVISAR MOTORES Y LAVAR VENTILADORES	✓	REVISAR CONTROLES DE PRESIÓN Y SEGURIDAD	✓
REVISAR Y LAVAR SERPENTIN DE CONDENSACION	✓	VERIFICAR VOLTAJE	
REVISAR ESCAPE Y AISLAMIENTO DE CIRCUITO	✓	REVISAR ESTADO Y TENSIÓN DE BANDAS	
CHEQUEAR CONDICIONES GENERALES DE OPERACIÓN	✓	AJUSTAR Y LIMPIAR REJILLAS DIFUSORES Y CONDUCTOS	
REVISAR PRESIONES DE SUCCIÓN Y DESCARGA	✓	REVISAR EL NIVEL DE ACEITE	
AJUSTAR Y LIMPIAR TABLEROS ELÉCTRICOS	✓	REVISAR ESTADO DE TEMPERATURA DE SUMINISTRO	✓

DIAGNÓSTICO

Se realiza mantenimiento preventivo. quedando en funcionamiento.

TRABAJOS PENDIENTE SI [ ] NO [X] (Especificar los trabajos a realizar)

HORA DE LLEGADA _____ HORA DE SALIDA _____ FRA No. _____

Fabian Quevara
FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DE RECIBIDO - CLIENTE

CALLE 33A # 7-124 Teléfono 6623081-6623085 Celular 3164469228

Construcciones y Mantenimientos Colombia S.A.S
Contrato No.CDAV-C-100-2022
"SUMINISTRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON TODOS SUS COMPONENTES DE LOS EQUIPOS YA EXISTENTES EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIAGNOSTICO AUTOMOTOR DEL VALLE LTDA., Y LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE SANTIAGO DE CALI."

REGISTROS FOTOGRÁFICOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS
(ACTA #3 - JUNIO)

Lugar: Sede SM - (Secretaría de Movilidad - Salomia)

No. FT	Edificio	Ubicación - Área	Actividad realizada y Registro Fotográfico	Observaciones
32	EDIFICIO DE AGENTES DE TRÁNSITO	CERRO CRISTO REY (CUARTO REPETIDORA)	Se realiza Mantenimiento Preventivo	MINI-SPLIT BLUELINE 12.000 BTU/HR





