CINCI CONSTRUCCIONES S.A.S
Pereira – Risaralda Cra 12 Nro 1 – 44 Bl Popular Modelo
Tel. 345 5530 Cel. 310 396 6097
Mail. cesinci@hotmail.com

Pereira, junio 2022

Señores: **COT-0522-45**

ESAP DOSQUEBRADAS

Ingeniero David Ruiz

OBJETO: "contratar la realización de mantenimientos locativos de la sede de DOSQUEBRADAS, ubicada en la Cra 7 No. 9 – 64 Sector La Badea, a cargo de la escuela Esap - Dirección Territorial Quindío Risaralda-, y otros mantenimientos para la correcta prestación del servicio del año 2022"

DESCRIPCION DE LAS NECESIDADES DE LA ESCUELA ESAP SEDE DOSQUEBRADAS TERRITORIAL RISARALDA

	Descripción actividad	Und	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	**CUARTO ELECTRICO PRINCIPAL**				
1.1	Levantamiento redes electricas existente incluye tablero general de distribucion, sub tableros de distribucción tomas e iluminacion , tablero aires acondicionados, entrega actualización de cuadros de cargas , plano record levantamiento , diagramas unifilares instalados en tableros , rotulacion e identificación de circuitos.	GLB	1	$ 4,763,333	$4,763,333.33
1.2	Organización cuarto electrico existente edificio administraccion, incluye organización cableado electrico , rotulacion e identiifcación de circuitos existentes.	GLB	1	$ 3,746,667	$3,746,666.67
1.3	Organización cableado estructurado y rack de comunicaciones existente en cuarto tecnico zona administraccion Cuarto electrico principal	GLB	1	$ 2,698,350	$2,698,350.00
1.4	Bandeja tipo ducto en acero galvanizado 30 cms x 10 cms , para organización de cableado en cuarto tecnico	ML	8	$ 185,000	$1,480,000.00
1.5	Equipotencializar sistema de puesta a tierra partes metalica cuarto tecnico existente y bandejas portacables	GLB	1	$ 3,800,000	$3,800,000.00
1.6	Reubicación de iluminación en rack SECUNDARIO (incluye suministro e instalción de lampara 2 x18 y desmontes)	UND	1	$ 350,000	$350,000.00
2	**COCINETA**				
2.1	Bandeja tipo ducto en acero galvanizado 20 cms x 8 cms , instalación sistema de iluminacion y cableado estructurado por pasillos, incluye accesorios de anclaje y montaje	ML	30	$ 150,000	$4,500,000.00
2.2	Suministro e instalación Canaleta metálica con división 12x5x240CMS, calibre # 22, incluye pintura electroestática	ML	20	$ 48,603	$972,066.67
2.3	Troquel para salida en canaleta	UND	6	$ 22,187	$133,120.00
2.5	Suministro e instalacion de toma doble de seguridad para cocinas GFCI	UND	6	$ 77,500	$465,000.00
2.6	Tubo conduit e.m.t de 3/4" (incluye uniones y curvas)	ML	20	$ 27,350	$547,000.00
2.7	Cable aislado trenzado SL Cu. 3#12.libre halógenos	ML	100	$ 25,000	$2,500,000.00
3	**OFICINAS**				
3.1	Suministro e instalación Lámpara Led Hermética 40w Luz Día 100-277v420 Iluminación exterior en pasillos	UND	2	$ 145,000	$290,000.00
3.2	Suministro e instalación Ve Led Panel Rectangular 30x120 Cm 40w Luz Blanca Iluminación en zona de archivo	UND	2	$ 230,000	$460,000.00
3.3	Suministro e instalación panel led incrustar o sobreponer incluye guaya de 60X60 incluye socket , en sede administraccion oficinas	UND	3	$ 230,000	$690,000.00
3.4	Cable aislado trenzado SL Cu. 3#12.libre halógenos	ML	100	$ 25,000	$2,500,000.00
3.5	Bandeja tipo ducto en acero galvanizado 20 cms x 8 cms , instalación sistema de iluminacion y cableado estructurado por pasillos, incluye accesorios de anclaje y montaje	ML	40	$ 150,000	$6,000,000.00

OBJETO: "contratar la realización de mantenimientos locativos de la sede de DOSQUEBRADAS, ubicada en la Cra 7 No. 9 – 64 Sector La Badea, a cargo de la escuela Esap - Dirección Territorial Quindío Risaralda-, y otros mantenimientos para la correcta prestación del servicio del año 2022"

DESCRIPCION DE LAS NECESIDADES DE LA ESCUELA ESAP SEDE DOSQUEBRADAS TERRITORIAL RISARALDA

	Descripción actividad	Und	Cantidad	Valor	Valor Total
3.6	Desinstalacion de Canaleta metálica para distribucion electrica en oficinas, incluye pintura electroestática	ML	120	$ 12,000	$1,440,000.00
3.7	Suministro e instalación Canaleta metálica con división 12x5x240CMS, calibre # 22, incluye pintura electroestática	ML	120	$ 48,603	$5,832,400.00
3.7	Troquel para salida en canaleta	UND	10	$ 22,187	$221,866.67
3.8	Suministro e instalacion de toma doble normal	UND	6	$ 77,500	$465,000.00
3.9	Suministro e instalacion de toma doble normal regulado	UND	6	$ 108,833	$653,000.00
3.1	Tubo conduit e.m.t de 3/4" (incluye uniones y curvas)	ML	20	$ 27,350	$547,000.00
3.11	Tapas para puntos de inspeccion 30cm x60cms	und	2	$ 90,000	$180,000.00
4	**BIBLIOTECA**				
4.1	Suministro e instalación de patchpanel cat 6A de 24 Ptos	UND	1	$ 2,274,870	$2,274,870.00
4.2	Suministro de patchcord cat 6A de 15-20 cms, instalado en patchpanel	UND	70	$ 65,667	$4,596,666.67
5	**EXTERIORES**				
5.1	Suministro e instalación de PLAFON y foco para cuarto de aseo	UND	1	$ 36,667	$36,666.67
5.2	Suministro e instalación Lámpara Led Hermética 40w Luz Día 100-277v420 Iluminación exterior cuarto aseo	UND	1	$ 87,267	$87,266.67
5.3	Cambio de red electrica de iluminación parqueaderos de alambre a cable LH #10 incluye cable 3x14 encauchetado, S+I de 2 reflectores tipo led de 200 watt, 3 cajas de paso accesorios.	UND	1	$ 3,630,000	$3,630,000.00
			COSTO DIRECTO:		**$55,860,273.33**
			ADMINISTRACÍON	**18%**	**$10,054,849.20**
			UTILIDAD	**5%**	**$2,793,013.67**
			IVA/UTILIDAD	**19%**	**$530,672.60**
			COSTO TOTAL y VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA:		**$69,238,808.80**



CINCI CONSTRUCCIONES S.A.S.
ING CESAR AUGUSTO RAMIREZ E.
Representante legal.

Pereira 26 de Mayo de 2022
Señores ESAP Sede Dosquebradas
Ingeniero David

A continuación, presento la cotización del mantenimiento eléctrico para la ESAP Dosquebradas

	Descripción actividad	Und	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	**CUARTO ELECTRICO PRINCIPAL**				
1.1	Levantamiento redes eléctricas existente incluye tablero general de distribución, sub-tableros de distribución tomas e iluminación, tablero aires acondicionados, entrega actualización de cuadros de cargas, plano récord levantamiento, diagramas unifilares instalados en tableros, rotulación e identificación de circuitos.	GLB	1	$ 4,906,942	$4,906,941.67
1.2	Organización cuarto eléctrico existente edificio administración, incluye organización cableado eléctrico, rotulación e identificación de circuitos existentes.	GLB	1	$ 2,830,233	$2,830,233.33
1.3	Organización cableado estructurado y rack de comunicaciones existente en cuarto técnico zona administración Cuarto eléctrico principal	GLB	1	$ 2,116,937	$2,116,937.38
1.4	Bandeja tipo ducto en acero galvanizado 30 cms x 10 cms , para organización de cableado en cuarto técnico	ML	8	$ 150,213	$1,201,700.00
1.5	Equipotencializar sistema de puesta a tierra partes metálica cuarto técnico existente y bandejas portacables	GLB	1	$ 2,758,000	$2,758,000.00
1.6	Reubicación de iluminación en rack SECUNDARIO (incluye suministro e instalación de lampara 2 x18 y desmontes)	UND	1	$ 467,875	$467,875.00
2	**COCINETA**				
2.1	Bandeja tipo ducto en acero galvanizado 20 cms x 8 cms , instalación sistema de iluminación y cableado estructurado por pasillos, incluye accesorios de anclaje y montaje	ML	30	$ 123,125	$3,693,750.00
2.2	Suministro e instalación Canaleta metálica con división 12x5x240CMS, calibre # 22, incluye pintura electroestática	ML	20	$ 46,100	$921,992.83
2.3	Troquel para salida en canaleta	UND	6	$ 23,732	$142,391.60
2.5	Suministro e instalación de toma doble de seguridad para cocinas GFCI	UND	6	$ 74,614	$447,682.50
2.6	Tubo Conduit e.m.t de 3/4" (incluye uniones y curvas)	ML	20	$ 29,230	$584,597.50
2.7	Cable aislado trenzado SL Cu. 3#12.libre halógenos	ML	100	$ 25,118	$2,511,750.00
3	**OFICINAS**				
3.1	Suministro e instalación Lámpara Led Hermética 40w Luz Día 100-277v420 Iluminación exterior en pasillos	UND	2	$ 160,063	$320,125.00
3.2	Suministro e instalación Ve Led Panel Rectangular 30x120 Cm 40w Luz Blanca Iluminación en zona de archivo	UND	2	$ 221,625	$443,250.00
3.3	Suministro e instalación panel led incrustar o sobreponer incluye guaya de 60X60 incluye socket , en sede administración oficinas	UND	3	$ 236,400	$709,200.00
3.4	Cable aislado trenzado SL Cu. 3#12.libre halógenos	ML	100	$ 26,103	$2,610,250.00
3.5	Bandeja tipo ducto en acero galvanizado 20 cms x 8 cms , instalación sistema de iluminación y cableado estructurado por pasillos, incluye accesorios de anclaje y montaje	ML	40	$ 123,125	$4,925,000.00
3.6	Desinstalación de Canaleta metálica para distribución eléctrica en oficinas, incluye pintura electroestática	ML	120	$ 9,850	$1,182,000.00
3.7	Suministro e instalación Canaleta metálica con división 12x5x240CMS, calibre # 22, incluye pintura electroestática	ML	120	$ 46,100	$5,531,957.00

3.7	Troquel para salida en canaleta	UND	10	$ 23,732	$237,319.33
3.8	Suministro e instalación de toma doble normal	UND	6	$ 73,629	$441,772.50
3.9	Suministro e instalación de toma doble normal regulado	UND	6	$ 103,835	$623,012.50
3.1	Tubo Conduit e.m.t de 3/4" (incluye uniones y curvas)	ML	20	$ 29,230	$584,597.50
3.11	Tapas para puntos de inspección 30cm x60cms	und	2	$ 73,875	$147,750.00
4	**BIBLIOTECA**				
4.1	Suministro e instalación de patchpanel cat 6A de 24 Ptos	UND	1	$ 2,302,373	$2,302,373.48
4.2	Suministro de patchcord cat 6A de 15-20 cms, instalado en patchpanel	UND	70	$ 66,816	$4,677,108.33
5	**EXTERIORES**				
5.1	Suministro e instalación de PLAFON y foco para cuarto de aseo	UND	1	$ 33,818	$33,818.33
5.2	Suministro e instalación Lámpara Led Hermética 40w Luz Día 100-277v420 Iluminación exterior cuarto aseo	UND	1	$ 57,754	$57,753.83
5.3	Cambio de red eléctrica de iluminación parqueaderos de alambre a cable LH #10 incluye cable 3x14 encauchetado, S+I de 2 reflectores tipo led de 200 watt, 3 cajas de paso accesorios.	UND	1	$ 3,856,275	$3,856,275.00
			COSTO DIRECTO:		**$51,267,414.62**
			ADMINISTRACÍON	**19%**	**$9,740,808.78**
					$0.00
			UTILIDAD	**1%**	**$512,674.15**
			IVA/UTILIDAD	**19%**	**$97,408.09**
			COSTO TOTAL y VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA:		**$61,618,305.63**

Atentamente,

Nombre:

Firma

C.C. 10.002.236

Cargo: Gerente Técnico

Correo electrónico: mgeelctronica16@hotmail.com

Teléfono: 3146173097

PRESUPUESTO OFICAL MANTENIMIENTO ELECTRICO ESAP SEDE DOSQUEBRADAS

OBJETO: " Contratar la realización de mantenimientos electricos de la sede de Dosquebradas Risaralda, ubicada en la Cra 7 No 9-64 sector la Badea, a cargo de la Dirección Territorial Quindío Risaralda, para la correcta prestación del servicio"

	Descripción actividad	Und	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	**CUARTO ELECTRICO PRINCIPAL**				
1.1	Levantamiento redes electricas existente incluye tablero general de distribucion, sub tableros de distribucción tomas e iluminacion , tablero aires acondicionados, entrega actualización de cuadros de cargas , plano record levantamiento , diagramas unifilares instalados en tableros , rotulacion e identificación de circuitos.	GLB	1	$ 5,200,000	$5,200,000.00
1.2	Organización cuarto electrico existente edificio administraccion, incluye organización cableado electrico , rotulacion e identiifcación de circuitos existentes.	GLB	1	$ 2,000,000	$2,000,000.00
1.3	Organización cableado estructurado y rack de comunicaciones existente en cuarto tecnico zona administraccion Cuarto electrico principal	GLB	1	$ 1,600,000	$1,600,000.00
1.4	Bandeja tipo ducto en acero galvanizado 30 cms x 10 cms , para organización de cableado en cuarto tecnico	ML	8	$ 120,000	$960,000.00
1.5	Equipotencializar sistema de puesta a tierra partes metalica cuarto tecnico existente y bandejas portacables	GLB	1	$ 1,800,000	$1,800,000.00
1.6	Reubicación de iluminación en rack SECUNDARIO (incluye suministro e instalción de lampara 2 x18 y desmontes)	UND	1	$ 600,000	$600,000.00
2	**COCINETA**				
2.1	Bandeja tipo ducto en acero galvanizado 20 cms x 8 cms , instalación sistema de iluminacion y cableado estructurado por pasillos, incluye accesorios de anclaje y montaje	ML	30	$ 100,000	$3,000,000.00
2.2	Suministro e instalación Canaleta metálica con división 12x5x240CMS, calibre # 22, incluye pintura electroestática	ML	20	$ 45,000	$900,000.00
2.3	Troquel para salida en canaleta	UND	6	$ 26,000	$156,000.00
2.5	Suministro e instalacion de toma doble de seguridad para cocinas GFCI	UND	6	$ 74,000	$444,000.00
2.6	Tubo conduit e.m.t de 3/4" (incluye uniones y curvas)	ML	20	$ 32,000	$640,000.00
2.7	Cable aislado trenzado SL Cu. 3#12.libre halógenos	ML	100	$ 26,000	$2,600,000.00
3	**OFICINAS**				
3.1	Suministro e instalación Lámpara Led Hermética 40w Luz Día 100-277v420 Iluminación exterior en pasillos	UND	2	$ 180,000	$360,000.00
3.2	Suministro e instalación Ve Led Panel Rectangular 30x120 Cm 40w Luz Blanca Iluminación en zona de archivo	UND	2	$ 220,000	$440,000.00
3.3	Suministro e instalación panel led incrustar o sobreponer incluye guaya de 60X60 incluye socket , en sede administraccion oficinas	UND	3	$ 250,000	$750,000.00
3.4	Cable aislado trenzado SL Cu. 3#12.libre halógenos	ML	100	$ 28,000	$2,800,000.00
3.5	Bandeja tipo ducto en acero galvanizado 20 cms x 8 cms , instalación sistema de iluminacion y cableado estructurado por pasillos, incluye accesorios de anclaje y montaje	ML	40	$ 100,000	$4,000,000.00
3.6	Desinstalacion de Canaleta metálica para distribucion electrica en oficinas, incluye pintura electroestática	ML	120	$ 8,000	$960,000.00
3.7	Suministro e instalación Canaleta metálica con división 12x5x240CMS, calibre # 22, incluye pintura electroestática	ML	120	$ 45,000	$5,400,000.00
3.7	Troquel para salida en canaleta	UND	10	$ 26,000	$260,000.00
3.8	Suministro e instalacion de toma doble normal	UND	6	$ 72,000	$432,000.00
3.9	Suministro e instalacion de toma doble normal regulado	UND	6	$ 102,000	$612,000.00

3.1	Tubo conduit e.m.t de 3/4" (incluye uniones y curvas)	ML	20	$ 32,000	$640,000.00
3.11	Tapas para puntos de inspeccion 30cm x60cms	und	2	$ 60,000	$120,000.00
4	**BIBLIOTECA**				
4.1	Suministro e instalación de patchpanel cat 6A de 24 Ptos	UND	1	$ 2,400,000	$2,400,000.00
4.2	Suministro de patchcord cat 6A de 15-20 cms, instalado en patchpanel	UND	70	$ 70,000	$4,900,000.00
5	**EXTERIORES**				
5.1	Suministro e instalación de PLAFON y foco para cuarto de aseo	UND	1	$ 32,000	$32,000.00
5.2	Suministro e instalación Lámpara Led Hermética 40w Luz Día 100-277v420 Iluminación exterior cuarto aseo	UND	1	$ 30,000	$30,000.00
5.3	Cambio de red electrica de iluminación parqueaderos de alambre a cable LH #10 incluye cable 3x14 encauchetado, S+I de 2 reflectores tipo led de 200 watt, 3 cajas de paso accesorios.	UND	1	$ 4,200,000	$4,200,000.00
			COSTO DIRECTO:		**$48,236,000.00**
			ADMINISTRACÍON	**18%**	**$8,682,480.00**
					$0.00
			UTILIDAD	**1%**	**$482,360.00**
			IVA/UTILIDAD	**19%**	**$91,648.40**
			COSTO TOTAL y VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA:		**$57,492,488.40**



ARQ. SEBASTIAN VARGAS MEJIA
CC. 1.088.313571
Cel. 3183704873