MUNICIPIO DE TULUÁ	**INFORME DE CONTRATISTA**	Código: F-220-05	SIG
	Versión: 03	Fecha de Aprobación: 30 de enero de 2017	

FECHA DE INFORME	**DÍA**	25	**MES**	JUNIO	**AÑO**	2022

CONTRATO O CONVENIO No.	230205021			**FECHA**	12/05/2022
PROYECTO PLAN DE DESARROLLO	N/A				
INFORME CONTRATISTA No.	1				
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ECOALTERNA UPS SAS				
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VEINTICUATRO (24) UPS DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE TULUÁ Y DE LOS PUNTOS VIVE DIGITAL DEL MUNICIPIO DE TULUÁ Y LA REPARACION DE LA UPS DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PLANEACION				
PLAZO DEL CONTRATO	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2022				
NOMBRE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	DIRECTO	X	DELEGADO	FRANCISCO ADRIAN OSSA SANCHEZ	
CARGO DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	DIRECTOR				

Nro.	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIAS
1	Realizar dos (2) mantenimientos preventivos durante el tiempo de ejecución del contrato, cumpliendo con las siguientes condiciones: • Estos se deberán realizar en horarios previamente establecidos con la entidad debiendo prever la no interrupción de las labores institucionales; por lo tanto los trabajos se realizarán a partir de las 6:00 p.m. en adelante (si es necesario sábados, domingos y festivos). • Al finalizar la visita general se entregará un informe detallado del estado de lo equipos. • Contar con el recurso técnico necesario y personal idóneo para la realizació del objeto contractual.	Para dar cumplimiento con la primera parte del contrato, se realizó el primer mantenimiento preventivo de las veinticuatro (24) UPS de la Alcaldia de Tuluá, los dias 27 de mayo de 2022 y 24 de Junio de 2022, fechas que fueron programada previamente con el Departamento Administrativo TIC. Se aprovechó el día cívico decretado por la Administración Municipal por motivo de la Feria No. 65 de los Tulueños. Logrando con esto la disposición de todas las sedes administrativas sin interrupciones en los funcionarios. E **viernes 27 de Mayo**, se realizó el mantenimiento de las UPS de PVD la Marina, Archivo, pvd occidente, san pedor claver , victimas celula de innovación, pdv gimansio del pacifico,cava municipal **Viernes 24 Junio:** movilidad, Cultura, PVD Jose Galan, Casa Justicia, Bienes tar social, biblioteca, Datacenter cam, datacenter edific vam viejo, Planeacion. Estos mantenimientos se realizaron con la precaucion de no afectar las funciones laborales de los funcionarios. De esta manera de dio cumplimiento con el objeto de realizar el primer mantenimiento preventivo de las 24 UPS descritas en el presente contrato. Nuestra Empresa contó con el personal idóneo para realizar estas actividades, las cuales estuvieron a cargo de los tecnicos JULIAN ESTEBAN VARGAS MARIN y DIEGO MAURICIO GARCIA LOPEZ, profesionales en el area y con gran experiencia en el tema. Cada mantenimiento cuenta con su respectiva orden de servicio y fotos correspondientes, con el fin de dar soporte a las actividades realizadas.	Se anexa Orden de servicio de cada equipo, registro fotográfico, el cronograma de mantenimiento, certificados de estudio de los técnicos
2	Atender emergencias que se presenten de las diferentes UPS y sus respectivos correctivos, cumpliendo con las siguientes condiciones. • Tener disponibilidad los siete (7) días de la semana, dando atención ant alguna falla que presenten en un tiempo máximo de una hora, • se informará por escrito dentro de las 2 horas siguientes el estado del equipo el tiempo de entrega del mismo. • De ser necesaria su reparación ésta será realizada en la menor breveda posible contemplando el estado en que se encuentre el equipo. • Para garantizar la oportuna atención a los casos de emergencia que s presenten, se requiere que el oferente se encuentre hasta en un máximo de 120 Kilómetros de distancia de ubicación a la ciudad de Tuluá • Recoger y entregar los equipos en correcto funcionamiento en las instalacione de la Entidad una vez realizado el mantenimiento correctivo • Realizar el mantenimiento correctivo a las diferentes UPS de la Administració Municipal de ser necesario y destinar un rubro específico dentro del contrato de ($5,000,000) para compra de repuestos de las UPS, como (display, tarjetas, etc).	Durante esta primera etapa del contrato y la ejecución del primer Mantenimiento, no se presentaron emergencias por corregir o atender.	Ordenes de servicio

3	Realizar reparación de una (1) UPS DE 15 kva marca Power Ware 9355, ubicada en el Departamento Administrativo de Planeación que actualmente se encuentran con fallas y sin funcionamiento. Esta UPS presenta el siguiente diagnóstico: La entrada al módulo rectificador no está siendo alimentada por la conmutación en el módulo comando de la board de control. • Esto ocasiona que no haya voltaje DC necesario para el encendido del inversor y por ello trata de encender con un remanente en los capacitores. Recoger y entregar los equipos en correcto funcionamiento en las instalaciones de la Entidad una vez realizado la reparación. Por lo anterior, realizar la reparación del sistema rectificador para la UPS marca PowerWare 9355 DE 15 kva. Disponer del rubro específico dentro del contrato por valor de ($4.260.000) para la reparación de dicha UPS Nota: La disponibilidad del Rubro solo aplica en caso de que la UPS PowerWare 9355 DE 15 kva, si se pueda reparar, de lo contrario el valor del rubro quedaría como saldo a favor del Municipio de Tuluá	Se realiza la reparación de la UPS power ware de 15 kva (Renovación de elementos eléctricos de la fuente conmutada principal , reparación sistema pfc del rectificador, renovación de silicona térmica del los IGBT, Analisis de señales y encendido. Se instala la UPS y se deja funcionando a satisfacción.	Orden de servicio

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA - ENTIDAD PRESTADORA	
SALUD	PRESENTA CERTIFICADO DE REVISOR FISCAL
PENSIÓN	PRESENTA CERTIFICADO DE REVISOR FISCAL
ARL	PRESENTA CERTIFICADO DE REVISOR FISCAL



FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE DIEGO MAURICIO GARCIA LOPEZ