INFORME DE EVALUACIÓN DEL PROPONENTE PROPUESTO PARA CESION DEL CONTRATO NRO. 147-2022
SELECCIÓN CONCURSO DE MERITOS NRO. 003 DE 2022

En el Distrito de Turbo, Antioquia, a los (05) día del mes de julio del 2022, se reunieron en el Despacho de la Secretaria de Defensa Judicial, el Secretario de Hacienda Dr. **GEISER ANDRES MUÑOZ RIOS**, la Dra. **RESURRECCIÓN MANZANO** Secretaria de Defensa Judicial, el Ingeniero **JHON JAIRO RODRÍGUEZ SALAZAR** Secretario de infraestructura, con el fin de evaluar la propuesta presentada en el proceso de **SELECCIÓN CONCURSO DE MERITOS NRO. 003 DE 2022**, **DEL PROPONENTE PROPUESTO PARA CESION DEL CONTRATO NRO. 147-2022,** cuyo Objeto es: **"INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DE VIAS DE TERCER ORDEN DEL CIRCUITO PRODUCTIVO RURAL ZONA NORTE DE LA SUBREGION URABA, EN LOS MUNICIPIOS DE NECOCLI, TURBO"**

PROPONENTE	DOMICILIO
PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS, identificada con **NIT. 901 389046-7,** representado legalmente por la señora **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería.	**Dirección:** Calle 47 No. 14-40, Monteria **Teléfono:** 601-3076770 **Email:** obrasponcedeleon@gmail.com

DOCUMENTOS Y REQUISITOS DE LA PROPUESTA DE CARÁCTER JURÍDICO

DOCUMENTO	NO APLICA	PRESENTA		NOTAS
		SI	NO	
Carta De La Presentación De La Oferta:		X		Presenta FORMATO 1 firmado por la señora **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería, representante legal del **PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS**, identificada con **NIT. 901389046-7.**
Certificado de Existencia y Representación		X		Presenta Certificado de **PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS**, identificada con **NIT. 901389046-7,** expedido por la Cámara de Bogotá, el día 16/06/2022, con matrícula Nro. **03406714** del 30/07/2021; Se evidencia que en su objeto social está relacionado con el objeto contractual, la sociedad no se halla disuelta, el término de duración es indefinido.
Registro Único Tributario		X		Presenta Registro Único Tributario expedido el 09-12-2021
Autorización para comprometer a la Sociedad	X			
Documento de constitución de Consorcio o Unión Temporal	X			

Cedula de Ciudadanía		X		Presenta copia de la cedula de ciudadanía de la señora **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería, representante legal del **PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS**, identificada con **NIT. 901389046-7.**
Abono de la Propuesta		X		Presenta como abono de la propuesta al Ingeniero Civil **DANIEL ARTURO DUEÑAS CHANTACA,** identificado con **CC. 1.067.898.585** de Montería, con T.P 22202-273826COR, certificado de Copnia de fecha 17 de junio de 2022
Certificación de pagos de Seguridad Social y Aportes legales (Formato 5)		X		Presenta **FORMATO 5** certificado de pago de aportes al sistema general de Seguridad Social y aportes legales, debidamente firmados.
Boletín de Responsables Fiscales		X		Presenta certificación y se verifica por parte de la entidad, así: Donde consta que la señora **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería, no aparece como responsable fiscal, con Numero de Verificación **50901550220617181630** del 17/06/2022. Donde consta que la empresa **PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS, identificada con NIT. 901389046-7**, no aparece como responsables fiscales, ni la empresa ni el representante, con Nro. Verificación **9013890467220617181347** del 17/06/2022.
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación		X		Presenta certificado y se verifica por parte de la entidad así: Donde consta que la señora **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería, registra sanciones ni inhabilidades vigentes, con Nro.

				Verificación **198789764** del 17/06/2022. Donde consta que la empresa **PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS**, identificada con **NIT. 901389046-7**, que no registra sanciones ni inhabilidades vigentes, con Nro. Verificación **198789767** del 17/06/2022
Certificado de Antecedentes Judiciales		X		Presenta certificación y se verifica por parte de la entidad así: **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería, donde consta que no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales fechado 17/06/2022.
Medidas Correctivas		X		Presenta certificación y se verifica por parte de la entidad así: **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería, donde consta que no se encuentra vinculada en el sistema de Registro Nacional de medidas correctivas RNMC de la Policía Nacional, con fecha del 17/06/2022. .
Pagos de Seguridad Social y Aportes Parafiscales		X		Presenta formato 5 debidamente diligenciado firmado por la Revisora Fiscal AMALIS ROSA POLO MEDINA a los 17 días del mes de junio de 2022. Presenta tarjeta profesional y certificado de la Junta Central de Contadores.
Compromiso Anticorrupción - de transparencia (anexo 4)		X		Presenta Compromiso Anticorrupción - de transparencia (anexo 4)
Certificado de inscripción, clasificación en el RUP. De conformidad con lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015, el proponente deberá estar clasificado conforme al clasificador de bienes y servicios UNSPSC, en los siguientes:		X		Presenta certificado de la empresa **PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS,** identificada con **NIT. 901389046-7**, expedido por la Cámara de Comercio del Bogotá el día 16 de junio de 2022, verificado se encuentra clasificado en los códigos exigidos.

801016 **811015**				
Certificación del revisor fiscal	X			
Certificado de reciprocidad	X			
COMPONENTE JURÍDICO				**HABILITADO**

DOCUMENTOS HABILITANTES QUE DETERMINAN LA CAPACIDAD FINANCIERA MATRIZ 2

CRITERIOS HABILITANTES	HÁBIL	NO HÁBIL	NOTAS
IL = Activo Corriente / Pasivo Corriente. **INDICE DE LIQUIDEZ: mayor o igual a 1** Si el Proponente es Plural cada indicador debe calcularse así: $$\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$$ Donde n es el número de integrantes del Proponente Plural (unión temporal o consorcio). El Proponente que no tiene pasivos corrientes está habilitado respecto del índice de liquidez. El Proponente que no tiene gastos de intereses está habilitado respecto de la razón de cobertura de intereses, siempre y cuando la utilidad operacional sea igual o mayor a cero (0).	X		**PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS:** Tomado del RUP con corte de información financiera a 31/12/2021 **L = 246,89**
Se calcula con la siguiente fórmula: IE = Pasivo Total / Activo Total **INDICE DE ENDEUDAMIENTO: menor o igual al 70%** Si el Proponente es Plural cada indicador debe calcularse así: $$\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$$ Donde n es el número de integrantes del Proponente Plural (unión temporal o consorcio).	X		**PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS** Tomado del RUP con corte de información financiera a 31/12/2021. **I.E = 0,00**

El Proponente que no tiene pasivos corrientes está habilitado respecto del índice de liquidez. El Proponente que no tiene gastos de intereses está habilitado respecto de la razón de cobertura de intereses, siempre y cuando la utilidad operacional sea igual o mayor a cero (0).			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: mayor o igual a 1 Se calcula con la siguiente fórmula: Utilidad Operacional/ Gastos de Intereses Si el Proponente es Plural cada indicador debe calcularse así: $$\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$$ Donde n es el número de integrantes del Proponente Plural (unión temporal o consorcio). El Proponente que no tiene pasivos corrientes está habilitado respecto del índice de liquidez. El Proponente que no tiene gastos de intereses está habilitado respecto de la razón de cobertura de intereses, siempre y cuando la utilidad operacional sea igual o mayor a cero (0).	X		**PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS** Tomado del RUP con corte de información financiera a 31/12/2021. **RCI = 789,70**
CAPITAL DE TRABAJO			
Para el presente proceso de selección los Proponentes deberán acreditar: CT = AC - PC ≥ CTd Donde, CT = Capital de trabajo AC = Activo corriente PC = Pasivo corriente CTd = Capital de Trabajo demandado para el proceso que presenta propuesta El capital de trabajo (CT) del oferente deberá ser mayor o igual al capital de trabajo demandado (CTd):	X		**PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS** Tomado del RUP con corte de información financiera a 31/12/2021 **CT = 4.168.908.074**

CT ≥ CTd El Capital de Trabajo demandado para el proceso que presenta propuesta (CTd) se calcula así: CT ≥ CTd ***Capital de trabajo demandando (requerido):*** La determinación del Capital de Trabajo Demandado (requerido), que es una medición de los recursos que se requieren para cubrir las necesidades contractuales equivalentes, al menos, a (n) meses, se hará de acuerdo con la siguiente fórmula: $Capital\ de\ Trabajo\ Requerido = \left(\frac{Valor\ estimado\ del\ contrato}{Plazo\ estimado\ de\ ejecución\ en\ meses\ del\ c}\right) * 3$ ***Capital de trabajo del Proponente:*** La determinación del Capital de Trabajo del proponente se hará de acuerdo como se presenta a continuación: $Capital\ de\ trabajo\ del\ Proponente = (Activo\ corriente - Pasivo\ corriente) + \begin{cases} Anticipo \\ ó \\ Pago\ Anticipado \end{cases}$ Si el proponente es plural el indicador debe calcularse así: $\mathbf{CTproponente\ plural} = \sum_{i=1}^{n} \mathbf{CT_i}$ Donde n es el número de integrantes del proponente plural (unión temporal o consorcio). **CTd = 359.407.599**			
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			

RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO: **Rentabilidad del Patrimonio (RP)** RP = Utilidad Operacional / Patrimonio Se considera HABIL al proponente que acredite una **Rentabilidad del Patrimonio mayor o igual a CERO** Si el Proponente es Plural cada indicador debe calcularse así: $\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$ Donde n es el número de integrantes del Proponente Plural (unión temporal o consorcio).	X		**PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS** Tomado del RUP con corte de información financiera a 31/12/2021 **RP = 0,92**
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS: RA= Utilidad Operacional / Activo Total. Se considerará HÁBIL al proponente que acredite una **Rentabilidad del Activo mayor o igual a CERO** Si el Proponente es Plural cada indicador debe calcularse así: $\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$ Donde n es el número de integrantes del Proponente Plural (unión temporal o consorcio).	X		**PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS** Tomado del RUP con corte de información financiera a 31/12/2021 **RA = 0,92**
COMPONENTE FINANCIERO			**HABILITADO**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Concepto	Puntaje máximo
Experiencia del proponente	69
Equipo de trabajo (personal clave evaluable)	10
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN PRELIMINAR		
OFERENTE: **PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS**		
Valor Propuesta: MIL SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS PESOS MCTE ($1.078.194.300)		
ITEM		**PUNTAJE OBTENIDO**
EXIGENCIA MÍNIMA DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE **Presupuesto oficial en SMLMV=** 1.078,2	Presenta **FORMATO 3** debidamente diligenciado **así:** **Contrato Nro. 6-048181/2017** **Contratante: ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C.** **Contratista: CONSORCIO INTERCAR (PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS 80%)** **Objeto:** "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL A LA RECONSTRUCCIÓN Y REPARCHEO DE VÍAS EN LAS TRES (3) LOCALIDADES DEL DISTRITO DE CARTAGENA. **Valor del contrato:** $839.120.080,00 equivalente a 1302,27. (80% = 1041,82) SMLMV **Fecha de inicio:** 22/12/2014 **Fecha de terminación:** 15/12/2015 **Inscrito en RUP el Nro. 3** **Cumple con los códigos exigidos** **Contrato Nro. CMA-002-2015** **Contratante: MUNICIPIO DE SAN ESTANISLAO DE KOSTKA BOLIVAR** **Contratista: PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS** **Objeto:** "INTERVENTORÍA TÉCNICA DE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACION EN CONCRETO RÍGIDO DE LA CALLE COLON ENTRE	**69**

	CARRERAS 21 Y 14 (CAÑÓN VERDE) Y MEJORAMIENTO DE LA CARRERA 23 ENTRE CALLES 32 Y 34 BARRIO BELLAVISTA Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO DE LA CALLE BOLÍVAR ENTRE CARRERAS 25 Y 33 Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO DE LA CALLE BARRANQUILLITA ENTRE CAÑÓN VERDE Y EL PUENTE DE LOS BARAOS" **Valor del contrato:** $69.994.400 equivalente a 101,52 SMLMV **Fecha de inicio:** 22/10/2015 **Fecha de terminación:** 28/12/2015 **Inscrito en RUP el Nro. 4** **Cumple con los códigos exigidos**	
EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (Personal clave evaluable)	Presenta **FORMATO 9** debidamente diligenciado por la señora **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería, representante legal del **PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS**, identificada con **NIT. 901389046-7**	**10**
ESTIMULO A LA INDUSTRIA NACIONAL **Concepto** / **Puntaje** Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional — 20 Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros — 5	Presenta **FORMATO 7A** y anexa copia de la CC. de los consorciados.	**20**
VINCULACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	Presenta **FORMATO 6** debidamente diligenciado por la señora **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería, representante legal del **PONCE DE LEON CONSULTORIAS**	**1**

	SAS, identificada con **NIT. 901389046-7.** anexa_ certificación del Ministerio de Trabajo con fecha de expedición del 19/05/2022	
SUB TOTAL		**100**

ANEXOS	**No Aplica**	**PRESENTA**	
		SI	**NO**
FORMATO 4- CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		**X**	
FORMATO – 8 ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LA FORMACIÓN Y EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		**X**	
FORMATO 10 - FACTORES DE DESEMPATE 1. FORMATO 10A – PARTICIPACIÓN MAYORITARIA DE MUJERES CABEZA DE FAMILIA Y/O MUJERES VÍCTIMA DE VIOLENCIA INTRAFAMILIAR (PERSONA JURÍDICA)			
2. FORMATO 10B – VINCULACIÓN DE PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD			
3. FORMATO 10C – VINCULACIÓN DE PERSONAS MAYORES Y NO BENEFICIARIAS DE LA PENSIÓN DE VEJEZ, FAMILIAR O SOBREVIVENCIA (EMPLEADOR – PROPONENTE)			
4. FORMATO 10 D – VINCULACIÓN DE POBLACIÓN INDÍGENA, NEGRA, AFROCOLOMBIANA, RAIZAL, PALENQUERA, RROM O GITANA.			
5. FORMATO 10 E – PARTICIPACIÓN MAYORITARIA DE PERSONAS EN PROCESO DE REINCORPORACIÓN EN PROCESO DE REINCORPORACIÓN Y/O REINTEGRACIÓN (PERSONAS JURÍDICAS)			
6. FORMATO 10 E – PARTICIPACIÓN MAYORITARIA DE PERSONAS EN PROCESO DE REINCORPORACIÓN EN PROCESO DE REINCORPORACIÓN (PERSONA JURÍDICA INTEGRANTE DEL PROPONENTE PLURAL)			
7. FORMATO 10F – PARTICIPACIÓN MAYORITARIA DE MUJERES CABEZA DE FAMILIA Y/O PERSONAS EN PROCESO DE REINCORPORACIÓN Y/O REINTEGRACIÓN (PERSONAS JURÍDICAS)			
8. FORMATO 10 G – ACREDITACIÓN MIPYME		**X**	
9. FORMATO 10 H – PAGOS REALIZADOS A MIPYMES, COOPERATIVAS O ASOCIACIONES MUTUALES			

FORMATO 11 - AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES			

CONCLUSIÓN: Teniendo en cuenta que la propuesta presentada por el oferente Propuesto para la cesión del contrato de interventoría Nro. 147-2022, **PONCE DE LEON CONSULTORIAS SAS**, identificada con **NIT. 901 389046-7,** representado legalmente por la señora **LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ,** Identificada con **CC. 50.901.550** de Montería, se ajusta con los requisitos jurídicos, técnicos, financieros exigidos en el pliego de condiciones del **Concurso de Méritos Nro**. **003 de 2022** y estudios previos, por lo que se recomienda al señor Alcalde aprobar la Cesión.

COMITÉ ASESOR Y EVALUADOR

JHON JAIRO RODRIGUEZ SALAZAR
Secretario de Infraestructura

GEISER ANDRES MUÑOZ RIOS
Secretario de Hacienda

RESURRECCION MANZANO
Secretaria de Defensa Judicial