

		INFORME DE CONTRATISTA				Código: F-220-05			
Versión: 03		Fecha de Aprobación: 30 de enero de 2017							
FECHA DE INFORME		DÍA		28		MES		06	
				AÑO				2022	
CONTRATO O CONVENIO No.		330.20.1.06				FECHA		24/01/2022	
PROYECTO PLAN DE DESARROLLO		2020768340156: FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS DE LA SECRETARIA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE TULUÁ.							
INFORME CONTRATISTA No.		QUINTO (5)							
NOMBRE DEL CONTRATISTA		ANA ROSA SALCEDO PELAEZ							
OBJETO DEL CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO TRABAJADORA SOCIAL PARA REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO Y SER EL ENLACE SOCIAL CON LA COMUNIDAD EN REFERENCIA A LAS OBRAS, VEEDURIAS, PLANES DE SOSTENIBILIDAD Y PROYECTOS QUE ESTRUCTURE LA SECRETARÍA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA.							
PLAZO DEL CONTRATO		5 MESES							
NOMBRE DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR		DIRECTO		X		DELEGADO		EDITH ULLOA QUINTERO	
CARGO DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR		Profesional Universitario							
Nro.	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD						EVIDENCIAS	
1	REALIZAR LAS SOCIALIZACIONES DE LOS PROYECTOS U OBRAS A EJECUTAR ORGANIZANDO LA LOGÍSTICA Y LA CONVOCATORIA DE LA COMUNIDAD BENEFICIADA REALIZANDO LA CORRESPONDIENTE ACTA Y POSTERIOR ENLACE SOCIAL ENTRE EL MUNICIPIO, EL CONTRATISTA Y LA COMUNIDAD.	<p>En el período comprendido entre el 25 de mayo al 24 de junio de 2022 desde la Secretaría de Hábitat e Infraestructura realicé diferentes actividades en las obras relacionadas a continuación:</p> <p>1. <u>SOCIALIZACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO</u></p> <p>Con el fin de ser enlace con la comunidad brindé apoyo y acompañamiento a las diferentes obras que se ejecutan desde la Secretaria de Hábitat e Infraestructura, por tanto dado que se está ejecutando el contrato No. 330.20.2.52 Cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PARAÍSO DEL MUNICIPIO DE TULUA", se ha requerido reforzar la socialización de unas viviendas que aún no cuentan con la realización de las acometidas y a su vez las viviendas que requieren algún cambio en la estructura del antejardín dado que se encuentran sobre la línea de paramento, por lo cual se requiere conocer que la comunidad acceda a la realización de los andenes y puedan llevar a cabo las adecuaciones correspondientes para no interrumpir el avance de la obra; por lo cual los días 15 y 21 de junio el equipo de profesionales sociales hacen el caso a distintas viviendas del sector de El Paraíso donde se está desarrollando el proyecto, pues según la información de Centroaguas son cerca de 177 vivienda que aún no cuentan con la correspondiente realización de las acometidas, por tanto en este proceso sirvió para la actualización de este listado de viviendas que aparecían sin las acometidas, a la vez que las casas que no la habían realizado, darles las opciones de financiamiento por parte de la empresa de Centroaguas.</p> <p>A su vez para brindar apoyo como enlace entre los habitantes del sector, la administración municipal y el contratista se hizo 2 visitas a 2 viviendas el día 1 de junio/22, donde estos usuarios presentaban inquietudes relacionadas, una con el cambio de un poste de movistar que debía ser corrido, donde el usuario de la vivienda de la manzana A casa 9, no estaba de acuerdo, por lo cual se realizó consenso donde se fijó que el poste se ubicaría en el medio de las 2 casas y así ser equitativos y no</p>						1. Registro fotográfico, listados de asistencia, Se encuentra en la carpeta de evidencias del contrato No. 330.20.1.06 del folio 96 al 101.	

		<p>generar afectación a ninguna de las 2 viviendas. Y el otro caso es de una usuaria ubicada en la manzana B casa 8, la cual tiene unas escaleras que están por fuera de la línea de paramento por lo cual se establece diálogo con la usuaria quien acepta llevar a cabo la respectiva modificación, por lo cual esta información es informada a los actores correspondientes.</p> <p>También se continúa participando de las reuniones de comité de obra del contrato No. 330.20.2.52 Cuyo objeto es “CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PARAÍSO DEL MUNICIPIO DE TULUA”, por lo que en este período asistí a las reuniones de los días 28 de mayo y el 3 de junio/22, pues en estas reuniones de comité se tratan los avances de cada una de las distintas áreas que ejecutan el contrato.</p> <p>Por otra parte, se realiza actividades en referencia al cierre de actas de vecindad del contrato No. 330.20.3.50 cuyo objeto es “MANTENIMIENTO CON SOBRECARPETA ASFALTICA DE LA VEREDA LA RIVERA PARTE BAJA ANTES DE LA DOBLE CALZADA, SENTIDO OCCIDENTE-ORIENTE Y REHABILITACION DE PAVIMENTO RIGIDO EN LA VEREDA LA RIVERA PARTE ALTA DESPUES DE LA DOBLE CALZADA SENTIDO OCCIDENTE-ORIENTE, EN EL CORREGIMIENTO DEL PICACHO MUNICIPIO DE TULUÁ”, el cual es una obra que finalizó y por tanto se requiere el respectivo cierre del acta para conocer las condiciones habitacionales posterior a la ejecución de la obra, encontrando así un balance general positivo, por lo cual este recorrido se lleva a cabo el di 26 de mayo/22 en el sector de La Rivera, cumpliendo con el diligenciamiento de 55 actas de cierre.</p> <p>De este modo se logra a través de las socializaciones y las distintas actividades ser un enlace y trabajar articuladamente, logrando así un acompañamiento social que les brinde un apoyo a los habitantes de cada uno de los sectores donde se adelanta esta obra que genera un gran impacto a nivel social y a la seguridad y movilidad vial.</p>	
2	<p>CONFORMAR LAS VEEDURIAS, REALIZAR EL CIERRE CUANDO LAS OBRAS HAYAN TERMINADO Y ATENDER LAS SOLICITUDES DE INDOLE SOCIAL DE LAS OBRAS A REALIZAR POR LA SECRETARÍA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA.</p>	<p>En el periodo comprendido entre el 25 de mayo al 24 de junio de 2022 desde la Secretaría de Hábitat e Infraestructura, realicé diferentes actividades en las obras relacionadas a continuación:</p> <p><u>2. APOYO A LAS VEEDURÍAS</u></p> <p>Dado que en la Secretaria de Hábitat e Infraestructura se adelantan varios proyectos, se le informo a la comunidad y líderes de cada uno de los sectores la importancia de la conformación de las veedurías a cada uno de los contratos, por lo que hasta el momento los habitantes del sector no han realizado acciones pertinentes para la inscripción de esta, por lo que se refuerza y se hace el acercamientos a la comunidad para conocer quienes acceden a participar de la conformación de las veedurías, por tanto llevo a cabo visitas algunos de los líderes y les dejo el correspondiente formato y la ruta para llevar a cabo la respectiva conformación de la veeduría que les permitirá ejercer un control social a través de hacerle veeduría a los avances de obra y se dé una finalización de la obra con un cumplimiento positivo. Por tanto, hasta el transcurso de este periodo no se ha logrado que la comunidad acceda a participar pero ya se dejó el compromiso del diligenciamiento de la conformación de la veeduría. Por lo cual las obras que quedaron pendiente de la conformación de las veedurías son CONSTRUCCIÓN DE LA PISTA DE PATINAJE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS (CAMERINOS, GRADERIAS Y DEMAS), EN LA "CIUDADELA DEPORTIVA DE OCCIDENTE", UBICADA EN LA ZONA OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO</p>	<p>2. registro fotográfico y formatos de veeduría... Se encuentra en la carpeta de evidencias del contrato No. 330.20.1.06 del folio 102 al 105 .</p>

		DE TULUÁ, VALLE DEL CAUCA, CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE PESAS (PRIMERA FASE DE LA CIUDADELA DEPORTIVA DE OCCIDENTE), UBICADA EN LA ZONA OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE TULUÁ, VALLE DEL CAUCA, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN LA CANCHA MÚLTIPLE CUBIERTA (DE TIPO RECREACIONAL Y LÚDICA) DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JULIO CESAR ZULUAGA DEL CORREGIMIENTO DE TRES ESQUINAS, MUNICIPIO DE TULUÁ - VALLE DEL CAUCA, CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO, PARA LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS COLISEO DE PESAS - COLISEO MÚLTIPLE - PISTA DE PATINAJE - PARQUEADERO, DE LA CIUDADELA DEPORTIVA DE OCCIDENTE, UBICADA EN LA ZONA OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE TULUÁ, VALLE DEL CAUCA	
3	COADYUDAR EN LA REALIZACIÓN DE LOS PLANES DE SOSTENIBILIDAD CUANDO SEAN REQUERIDOS POR ENTIDADES NACIONALES O DEPARTAMENTALES PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS.	<p><u>APOYO PLANES DE SOSTENIBILIDAD</u></p> <p>En el período comprendido entre el 25 de mayo al 24 de junio de 2022, desde la Secretaria de Hábitat e Infraestructura, se busca brindar apoyo a la realización de los planes de sostenibilidad, por tanto en referencia al proyecto que se encuentra en ejecución con No. 330.20.2.52 Cuyo objeto es “CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO EL PARAÍSO DEL MUNICIPIO DE TULUA”, se lleva a cabo reunión con líderes del barrio para socializarles el plan de sostenibilidad y llegar acuerdos en referencia al manual de uso, por lo que en esta primera reunión se les entrega el plan de sostenibilidad aprobado por la Interventoría, para que ellos lo vayan analizando y así ir dialogando las propuestas para la elaboración del manual de uso, esto con el fin de que vayan analizando la documentación correspondiente y en una reunión posterior cuando se halla cumplido con un mayor porcentaje de avance de obra, poder definir si el plan requiere algún ajuste y en cuanto al manual contar con las inquietudes de la comunidad.</p>	3.. Registro fotográfico. Se encuentra en la carpeta de evidencias del contrato No. 330.20.1.06 del folio al 92.
4	ATENDER LAS DIRECTRICES QUE IMPARTA EL SUPERVISOR PARA EL MEJORAMIENTO DE LA GESTIÓN DE LA SECRETARÍA DE HÁBITAT E INFRAESTRUCTURA	<p>En el período comprendido entre el 25 de mayo al 24 de junio de 2022 desde la Secretaría de Hábitat e Infraestructura realicé diferentes actividades en las obras relacionadas a continuación:</p> <p><u>4. ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL</u></p> <p>Con el objetivo de hacer acompañamiento a la secretaria de Hábitat e Infraestructura participo brindando apoyo al supervisor de las obras que se están ejecutando desde la Secretaria de Hábitat donde realizo acciones a las siguientes obras el contrato No. 330.20.2.17 cuyo objeto es “CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE PESAS (PRIMERA FASE DE LA CIUDADELA DEPORTIVA DE OCCIDENTE), UBICADA EN LA ZONA OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE TULUÁ, VALLE DEL CAUCA el día 11 de junio acudo a las oficinas del contratista para orientar y organizar de la respectiva documentación del área social, a su vez en cuanto a la obra del contrato No. 330.20.2.22 cuyo objeto es “CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MÚLTIPLE CUBIERTA (DE TIPO RECREACIONAL Y LÚDICA) EN LA INSTITUCION EDUCATIVA AGUACLARA SATÉLITE GIMNASIO DEL PACÍFICO DEL CORREGIMIENTO DE AGUACLARA DEL MUNICIPIO DE TULUÁ - VALLE DEL CAUCA” se hizo un acercamiento a la comunidad frente a las inquietudes de los habitantes por las labores de maquinaria pesada, dado que estas transitan por la zona y a su vez en el proceso de compactación la comunidad siente temor por las vibraciones que estas generan, por tanto se les connota el discurso, se les aclaran dudas y se brinda apoyo y por ultimo apoyo al contrato No. 330.20.2.20 cuyo objeto</p>	4.1. Registro fotográfico. Se encuentra en la carpeta de evidencias del contrato No. 330.20.1.06 del folio 108 al 111.

es "CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN LA CANCHA MÚLTIPLE CUBIERTA (DE TIPO RECREACIONAL Y LÚDICA) DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JULIO CESAR ZULUAGA DEL CORREGIMIENTO DE TRES ESQUINAS, MUNICIPIO DE TULUÁ - VALLE DEL CAUCA, frente a esta obra, dado que se ha venido haciendo acercamiento con la vivienda que queda contigua al proyecto dado que es una vivienda que se encuentra muy cercana a la ejecución de este y el material de construcción de la vivienda tiene algunas partes en esterilla, por lo cual genera preocupación las condiciones de la vivienda, y por tanto se hace una visita posterior a que ya se han iniciado algunos días con trabajos de la maquinaria pesada que genera vibraciones, por lo que hasta el momento no se ha presentado ninguna situación de riesgo se le informa a los usuarios los factores de riesgo que se pueden presentar y se les indica que de manera preventiva, en los primeros días de ejecución de esta maquinaria que es requerida se puedan en esas horas de trabajo, estar por fuera de la vivienda con su red de apoyo familiar, dado que tienen familiares en el sector, pero uno de los integrantes de la familia, refieren que ellos no les gusta ubicar a sus padres en ninguna otra vivienda, ni por horas. Se le dan alternativas de apoyar con la movilización pero ellos no acceden, manifiestan entender los riesgos pero que estando en casa se siente tranquilos y que no accederán, a pesar de esto se establece comunicación con la líder de la comunidad quien a su vez busca sensibilizarlos y ofrecerles su vivienda o la de la prima que reside a unas pocas viviendas, pero refieren que por ahora no acceden que lo dialogaran como familia, si en algún momento lo consideran necesario y que de igual manera en la zona de la vivienda que es contigua a la obra, la familia no permanece, ellos en la mayor parte del día están en la parte posterior de la casa.

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA - ENTIDAD PRESTADORA

SALUD	SANITAS
PENSIÓN	PROTECCIÓN
ARL	COLMENA

Ana Rosa Salcedo

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE

ANA ROSA SALCEDO PELAEZ

Simple

PAGOSIMPLE | Preclatura

Fecha creación reporte: 2022-06-14, 12:55:27 PM

Tipo Planilla: PLANILLA INDEPENDIENTES

Periodo Cotización: mayo de 2022

Periodo Servicio: mayo de 2022

Referencia pago (PIN): 8854870510

Fecha límite de pago: 2022-06-17

GUARDADA 14/06/2022

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	MMA ROSA SALCEDO PELAEZ	Dirección	CRA 2/A 39 75
Documento	CC31793077	Teléfono	3183975756
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Forma Presentación	UNICO
Tipo Persona	NATURAL	Departamento	VALE DEL CAUCA
Ciudad	TULUA	Identificación	
Representante Legal			

IMPORTANTE: SEÑOR APORTANTE, POR FAVOR VERIFIQUE LA LIQUIDACIÓN ANTES DE REALIZAR EL PAGO. Simple S.A., de por entendido que, de realizar el pago con esta planilla, usted está de acuerdo con la información consignada, en consecuencia, la atención de cualquier inconsistencia con las administradoras es su responsabilidad. Recuerde realizar el pago de sus aportes al Sistema General de Seguridad Social dentro de las fechas establecidas y evite posibles inconvenientes en la prestación de los servicios con sus administradoras. Por favor tenga en cuenta que los pagos realizados después de las 3:00 p.m., se harán efectivos el siguiente día hábil.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado		Novedades												Pensiones		Salud		Riesgos		Cajas		Parafiscales		Total
Identificación	Apellido y Nombre	Sexo	Edad	Fecha de Nacimiento	Fecha de Ingreso	Fecha de Retiro	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia
30207007	Acuña y Pineda	M	39	00																				

III. TOTALES

Identificación	Apellido y Nombre	Sexo	Edad	Fecha de Nacimiento	Fecha de Ingreso	Fecha de Retiro	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia	Fecha de Vigencia
1203000	Acuña y Pineda	M	39	00																				

IV. INFORMACION

Día hábil de pago sin mora

13

Centro de Servicios Catam - Supremecados Colsubsidio



88854870510000000981231

MEDIOS DE PAGO PRESENCIALES Corresponsales: 472 - Punto de pago - Punto Red - Baloto - AKI (MIBanco) - MOVIRREI

Carulla - Surdimax / App: Móvil Colpatria - MOVIL / Bancos: Miban

Líneas de Servicio Fonosimple: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 -

Más que Fácil, SIMPLE

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ante

COMPROBANTE
NIT 890.303.208-B
Hora: tus puntos valen más, más
procto te haremos más feliz
aprovecha nuestros temas selectivos
para Catam y B.
Inf. Statal Credit Comand
999919 pagado sin 202205
VALOR DDO
NIT 1046801363
PIN 1046801363
PLANILLA 1046801363
VERICDO 202205
Efectivo
6/26/22 16:11 0841 01 0269 24734
PROGRAMA DE RECEPCION POR ALISTRO
PROGRAMA DE VECINO FIEL Y CENA BONOS