MOISES JOSE CAMERANO FUENTES
Ingeniero civil – M.P. No. 08202 - 29462 ATL.

Barranquilla, Junio 10 de 2022

Ingeniero
JORGE MARIO DE VIVERO TOVIO
Subsecretario de Vías y Construcción (E)
Supervisor del Contrato

Asunto: Informe de actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 11 Mayo y el 10 de Junio de 2022.

Respetado Ingeniero:

Durante el periodo relacionado en el asunto, en cumplimiento de mis obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Prestaciones de Servicios Profesionales No. 202202001, se efectuaron las siguientes actividades:

Obligación Contractual	Producto
Realizar seguimiento y control de los asuntos y actividades asignadas.	Para el período del asunto, 11 de Mayo al 10 de Junio de 2022, continuo asignado en el apoyo a las labores de seguimiento en las obras de Restauración y Adecuación Funcional Edificio Coltabaco – Escuela de Arte y Oficios – Contrato de Obras No 0147*2019*0001000 y la respectiva Interventoría Técnica, Ambiental, Administrativa y Financiera – Contrato de Interventoría No 0147*2019*000111, a cargo de Francisco José Solano Berardinelli y Unión Temporal Interventoría COLTABACO, respectivamente. En este período, los contratos arriba mencionados se encuentran suspendidos desde el 11 de Noviembre del 2021 acorde con el Acta de Suspensión No. 5. Aun cuando se encuentra suspendido, se realizan actividades en varios puntos, dentro de los cuales podemos mencionar los siguientes: • En cuanto al suministro e instalación del ascensor para personal con movilidad reducida continúa en las mismas condiciones, no han llegado los componentes – vidrios – para el cierre de la estructura, ni se han colocado los elementos soporte del borde de losa en el vano que se abrió. • Para el suministro de los equipos como planta eléctrica y bomba de contra incendio, continuamos a la espera de la información requerida en cuanto a la adquisición y/o compra de los mismos para suministro e instalación. • Se adelantan labores de cableado de las redes en las diferentes áreas del proyecto, tanto en el primero como en el segundo piso, encontrándose en un muy buen estado y alto porcentaje de ejecución. • Instalan el portón fabricado que va entre la cafetería y el patio aledaño. Igualmente fue instalado el portón o puerta de acceso exterior del área para la planta eléctrica • Adicionalmente, vienen fabricando e instalando las puertas de los baños y otras áreas del proyecto • Fue instalada la puerta de acceso en vidrio ubicada sobre la Calle en la esquina del proyecto – sin la cerradura.

	• En el área de la cafetería, instalan enchape de piso. • Sobre las fachadas de las Cra 50 y Calle 40, en las ventanas, instalan los calados prefabricados que estaban pendientes – 4 unidades. • Se instala y conecta el tablero de control de las redes eléctricas. • Realizan trabajos de adecuación de las barandas existentes colocando elementos metálicos faltantes en ambas.
Otras obligaciones.	• Igualmente continúo en el seguimiento al convenio Marco enunciado a continuación, para lo cual en el desarrollo de este período, participo en el control, seguimiento y desarrollo de las obras que se ejecutan en la Universidad del Atlántico – Sede Norte -, como parte del CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 202002852, cuyo objeto es: CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN PARA AUNAR ESFUERZOS ENCAMINADOS A LA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, DISEÑO, REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SU ENTORNO, ÁREAS URBANÍSTICAS Y DEPORTIVAS DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO. • Para el desarrollo de las obras, la Universidad del Atlántico tiene en desarrollo el Contrato No DBS 062 del 30 de Diciembre del 2020 con la empresa UNIÓN TEMPORAL OBRAS ESPECIALES MANTENIMIENTO cuyo objeto es el de ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y SU ENTORNO, ÁREAS URBANÍSTICAS Y DEPORTIVAS DE LA SEDE DOS (NORTE) DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO. • Igualmente está en ejecución el Contrato No DBS 003 del 29 de Enero de 2021 con la empresa CONSORCIO ADECUACIÓN UNIVERSITARIA cuyo objeto es la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SU ENTORNO, ÁREAS URBANÍSTICAS Y DEPORTIVAS DE LA SEDE DOS (NORTE) DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO. • Las actividades que ha venido adelantando el contratista UNIÓN TEMPORAL, están ubicadas en las áreas de los baños y laboratorios que la institución les ha entregado, estas están ubicadas en los Bloques G – Biblioteca, Bloques D, H y ABC, área de rectoría y baños administrativos, cerramiento perimetral, cancha de fútbol y graderías, pista atlética, impermeabilización de tanques de agua existentes e instalación del sistema de bombeo previsto, al igual que la impermeabilización de las cubiertas del centro cultural o teatro y de los bloques que lo requieren, desmonte de fachaletas y arreglo de fachadas con pañete – puliplas y pintura en reemplazo de las fachaletas • Adicionalmente están los trabajos requeridos para la Bodega de Servicios Generales, en la cual se vienen adelantando trabajos de rellenos y se culminó el montaje de estructura metálica. • Dentro de las diferentes labores en las que se realizan las actividades son corrección de detalles de acabados detectados en los enchapes de piso y paredes, instalación de divisiones de baño en acero inoxidable, pulida de pisos, instalación de estructuras y láminas de cielo raso de los baños.

	• En los laboratorios recibidos, se adelanta la demolición del piso con su respectiva plantilla y posteriormente, la reconstrucción de las nuevas plantillas. Igualmente se inicia la instalación de las estructuras de soporte de los cielos rasos. Adicionalmente, se toman detalles en los zócalos del piso Epóxico, ya que presentaban detalles de acabado. Los laboratorios concluidos y sin detalles, son entregados a la universidad previo recorrido con las partes implicadas; Contratista UT – Interventoría y Universidad • Por otro lado, en la cancha de fútbol se han venido tomando los correctivos de acuerdo a las observaciones hechas por las partes e inclusive se han autorizado el desarrollo de actividades deportivas para obtener opiniones de los usuarios al respecto de su estado final. • En la pista atlética se coloca la capa de asfalto MDC-10 de espesor 6 cms en diferentes etapas durante el desarrollo de este período, queda en espera de la llegada de la cubierta de la misma para su instalación y culminación final. • Siguen las labores de excavación de la cimentación y armado de acero de refuerzo en el área del comedor para los muros de contención y cimentaciones individuales que faltan en el área ya que se completó la excavación y demolición de canal en concreto existentes. • Otras labores que se adelantan en el área del comedor, son las de levante de las paredes en el nivel inferior y superior existentes. • Se realiza la fundida de los diferentes elementos de la cimentación como lo son zapatas, vigas de amarre y pedestales, dejando en estos últimos, los pernos requeridos para la fijación y montaje de las columnas metálicas de la estructura. • Adicionalmente, llegan a la obra los primeros elementos de la estructura del comedor. Su montaje está próximo a iniciar en el nivel más bajo del mismo. • Continúan las labores en el frente del cerramiento ubicado sobre la Cra 51 B y aún no se culminan las del cerramiento del acceso por la Cra 46, en su tramo final el cual va todo en bloque, sin los elementos verticales. • En estos frentes, se ejecutan actividades de trazado, excavación para zapatas, solado, corte y figuración de acero y fundida de zapatas y pedestales. • Para la impermeabilización de la cubierta en Centro Cultural se instalan los accesorios requeridos como lo son los anclajes para línea de vida los cuales quedarán para trabajos futuros y posteriormente se retoman las labores de impermeabilización de las cubiertas faltantes y el cambio de algunos elementos deteriorados por el tiempo y los vientos del sector. • Se continuó con la aplicación del pañete del bloque G – Biblioteca – y el H, excepto en los tramos donde se encuentran equipos eléctricos y de aire acondicionado ya que aún no se ha podido realizar el desmonte de las fachaletas. Igualmente en el Bloque G se viene aplicando la capa de acabado del mismo para posteriormente aplicar la capa de pintura en los colores acordados con la Universidad. • En el Bloque C, se fundieron los tres niveles de las alfajías y se procedió a detallarlas para su acabado final. • Sobre el laboratorio 610-B se instalaron las canaletas 90. • En el laboratorio 610 B, se coloca el cielo raso en PVC en la parte interior y se decide aplicarle una capa de pintura a las láminas de cubierta instaladas, ya que, al ser traslúcidas, producen un efecto de iluminación natural no recomendable para las condiciones de aclimatación del área interna.

	• Se han reemplazado las barandas en mal estado en el perímetro del coliseo y el área de la piscina, ya que representaban un peligro para la seguridad del personal que a diario transita por el sector. • Se realiza el pago de la seguridad social correspondiente al mes de Mayo de 2022 el día 06 de Junio del 2022. El pago de la ARL correspondió por parte de la Gobernación del Atlántico ya que las actividades o funciones a realizar son categoría 5.
Otras actividades asignadas.	• Se me asignó la revisión del proyecto “Construcción de Cerramiento tipo cerca en alambre de púas y Suministro e Instalación de valla informativa en lote de propiedad del Departamento del Atlántico ubicado en la Calle 8 N° 14-300, vía los Manatíes, corregimiento Sabanilla-Montecarmelo ; que será utilizado para "Construcción del Comando Regional de Policía No. 8 "Paso del Libertador”, para lo cual, una vez revisada la documentación recibida, se realizan mesas de trabajos para que se realicen los ajustes de acuerdo a lo charlado. Se reciben los cambios y/o ajustes los días 3 y 6 de Junio del 2022 y se encuentra en revisión para la elaboración de la viabilidad.

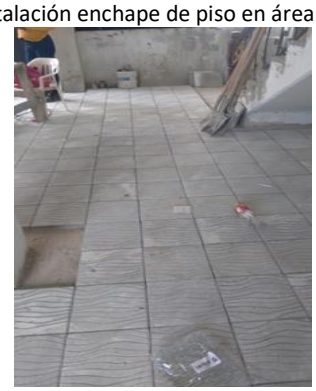
ANEXO

FOTOGRÁFICO

Instalación puerta en vidrio acceso Calle 40 Esquina Cra 50.

Instalación de prefabricados faltantes en las fachadas.

Instalación enchape de piso en área de cafetería.



Instalación y conexión tablero de control eléctrico.

Portón instalado en paso a patio interno desde cafetería.

Fabricación hojas puerta de acceso a subestación eléctrica, baños y otras áreas e instalación.

Adecuación de barandas existentes.

UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO SEDE NORTE

Aplicación carpeta asfáltica MDC-10 pista atlética.

Aplicación carpeta asfáltica MDC-10 pista atlética

Aplicación puliplast Bloque G - Biblioteca.

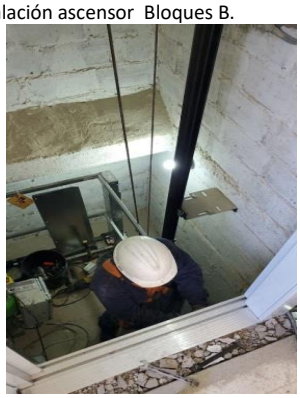
Aplicación pañete fachadas - Bloque H.

Impermeabilización teatro – Áreas intervenidas.

. Impermeabilización teatro – Áreas intervenidas.

Reconstrucción alfajías Bloque C - TERMINADAS.

Entrega final laboratorios terminados.

	Entrega final laboratorios terminados 	Armada acero zarpa muro de contención.
	Instalación ascensor Bloques B. 	Elementos estructura metálica comedor.
	Instalación cielo raso y puliplas área acceso Biblioteca 	

Atentamente,

MOISES JOSE CAMERANO FUENTES
C.C. No 8724356
Contratista