



ALCALDE MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de
Integración Social

VERIFICACIÓN JURÍDICA FINAL
PROCESO COMPETITIVO SDIS-DCT - 002-2019

OBJETO:

"PRESTAR SERVICIOS SOCIALES DE ATENCIÓN EXTERNA EN CENTROS INTEGRARTE A PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL O COGNITIVA, O DISCAPACIDAD MÚLTIPLE ASOCIADA A COGNITIVA, PROMOVIENDO SUS PROCESOS DE INCLUSIÓN A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO DE SUS HABILIDADES INDIVIDUALES, FAMILIARES Y DE ENTORNO Y TERRITORIO."

PRESUPUESTO OFICIAL: SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$7.670.622.749)
M/CTE.

1.1. REQUISITOS PARA ACREDITAR LA CAPACIDAD JURÍDICA	CENAINCO NIT 830.054.757-1 LOTES 1, 4, 3, 2 Y 5	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
1.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	La carta de presentación de la oferta deberá ser firmada por el Representante Legal de la ESAL o por el Representante designado en el documento de constitución, si se trata de consorcio, unión temporal, o por el apoderado si lo hay. Debe adjuntarse a la oferta, fotocopia legible de la cédula de ciudadanía del representante legal de la ESAL o consorcio o unión temporal. En el evento de consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, copia del documento de identidad del representante legal del mismo y del representante legal o persona natural de cada uno de los integrantes que lo conforman.	X		
1.1.2. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE	Nombre del Representante Legal HENRY HUMBERTO SANCHEZ Cedula No. C.C. 79.300.823	X		

[Firma]

1.1.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL INTERESADO	<p>La ESAL deberá adjuntar a la oferta, el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad competente, en el cual conste que el objeto social de la ESAL esté directamente relacionado con el objeto del presente proceso de selección.</p> <p>Así mismo, el interesado debe demostrar que su duración no será inferior a la del plazo del convenio y un (1) año más de conformidad con el inciso 2° del artículo 6 de la Ley 80 de 1993.</p> <p>Además, cuando el representante legal tenga restricciones para contraer obligaciones, deberá adjuntar la autorización expresa del órgano social competente (Estatutos, Asamblea, Junta Directiva, etc.), en la que conste que está plenamente facultado para celebrar actos y/o convenios hasta por el valor del presupuesto asignado a la opción u opciones a los que se presente, debidamente suscrito y expedido con anterioridad a la presentación de la oferta.</p> <p>En el evento de presentarse bajo la figura de consorcio o unión temporal cada uno de los interesados deberán allegar dicho documento.</p>	X		
1.1.4. CERTIFICADO DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL	<p>El interesado deberá presentar el Certificado de inspección, vigilancia y control, expedido por la Subdirección Distrital de Inspección, Vigilancia y Control de Personas Jurídicas, sin ánimo de lucro - Superpersonas Jurídicas y/o la Entidad que ejerza el control y vigilancia; para el caso de personas jurídicas sin ánimo de lucro con domicilio fuera de Bogotá, se debe presentar dicho certificado expedido por el ente territorial competente, en el cual conste que la ESAL puede ejercer su objeto social, cumple con los requisitos exigidos y no tiene sanciones o límites a su ejercicio social. Así mismo, su objeto social debe corresponder al objeto</p>	X		

1.1.5. OFERTAS CONJUNTAS (CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES)	Los interesados podrán presentar ofertas conjuntas en calidad de consorcio o unión temporal, para lo cual deberán presentar el documento de conformación e indicar expresamente si su participación es a título de consorcio o unión temporal, conforme a lo señalado en el parágrafo 1° del artículo 7° de la Ley 80 de 1993.	N/A		
1.1.6. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.	De conformidad con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 9 de la Ley 828 de 2003 y la Ley 1562 de 2012, el interesado deberá entregar una certificación de cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje y cualquier otro aporte parafiscal necesario	X		
1.1.7. CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA ESAL Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	De conformidad con lo previsto en el artículo 1° de la Ley 1238 de 2008, con el fin de verificar los antecedentes disciplinarios del interesado y cada uno de sus integrantes cuando el mismo sea un consorcio o una unión temporal y/o de quien en nombre de la persona jurídica presente la oferta y sus representantes legales; deberán presentar el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de La Nación vigente a la fecha del cierre del presente proceso.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.8. BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	El artículo 60 de la Ley 610 de 2000, por medio del cual se establece el trámite de los procesos de responsabilidad fiscal de competencia de las contralorías, exige como requisito indispensable para nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con el Estado, verificar que la correspondiente persona natural o jurídica, según se trate, no se encuentra reportada en el boletín de responsables fiscales que publica la Contraloría General de la República con periodicidad trimestral.	X		VERIFICADO POR LA SDI

1.1.9. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	De acuerdo a lo contemplado en la Ley 863 de 2003 el interesado indicará su identificación tributaria e información del régimen tributario a que pertenece, para lo cual deberá presentar junto con su oferta, fotocopia legible del Registro Unico Tributario. En caso de consorcio o unión temporal, cada uno de sus integrantes debe aportar este documento.	X		
1.1.10. CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	La SDIS consultará y verificará en la página Web de la Policía Nacional de Colombia, el estado del pago de multas a las que se refiere el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016, del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.11. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	La Secretaría consultará y verificará en la página Web de Policía Nacional de Colombia, los antecedentes penales del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI

CONCLUSIÓN: De conformidad con lo establecido en EL sub numeral 1.1. Requisitos para acreditar la capacidad jurídica (habilitantes), del numeral 1. REQUISITOS HABILITANTES del CAPITULO III CRITERIOS DE SELECCIÓN PARA LA OFERTA MÁS FAVORABLE de la INVITACIÓN PÚBLICA, PROCESO COMPETITIVO SDIS - DCT 092-002-2019, la propuesta presentada CUMPLE, con lo establecido en la misma


YOILA ROJAS REDONDO
Subdirector de Contratación (E)

Proyecto: EXCINJAHUER LAVERDE - Profesional Subdirección de Contratación.
Revisó: OSCAR MAURICIO ROJAS GUZMAN- Profesional Subdirección de Contratación.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE
INTERACCIÓN SOCIAL

VERIFICACIÓN JURÍDICA FINAL
PROCESO COMPETITIVO SDIS-DCT - 002-2019

OBJETO:

"PRESTAR SERVICIOS SOCIALES DE ATENCIÓN EXTERNA EN CENTROS INTEGRARTE A PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL O COGNITIVA, O DISCAPACIDAD MÚLTIPLE ASOCIADA A COGNITIVA, PROMOVRIENDO SUS PROCESOS DE INCLUSIÓN A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO DE SUS HABILIDADES INDIVIDUALES, FAMILIARES Y DE ENTORNO Y TERRITORIO."

PRESUPUESTO OFICIAL: SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$7.670.622.749) M/CTE.

1.1. REQUISITOS PARA ACREDITAR LA CAPACIDAD JURÍDICA	FUNDINES NIT 830137589-6 LOTES 4 Y 5	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	La carta de presentación de la oferta deberá ser firmada por el Representante Legal de la ESAL o por el Representante designado en el documento de constitución, si se trata de consorcio, unión temporal, o por el apoderado si lo hay. Debe adjuntarse a la oferta, fotocopia legible de la cédula de ciudadanía del representante legal de la ESAL o consorcio o unión temporal. En el evento de consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, copia del documento de identidad del representante legal del mismo y del representante legal o persona natural de cada uno de los integrantes que lo conforman.	X		
1.1.2. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE	Nombre del Representante Legal ANA RAQUEL VILLADIEGO ALVAREZ Cedula No. C.C. 26.006.319	X		

1.1.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL INTERESADO	<p>La ESAL deberá adjuntar a la oferta, el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad competente, en el cual conste que el objeto social de la ESAL esté directamente relacionado con el objeto del presente proceso de selección. Así mismo, el interesado debe demostrar que su duración no será inferior a la del plazo del convenio y un (1) año más de conformidad con el inciso 2° del artículo 6° de la Ley 80 de 1993.</p> <p>Además, cuando el representante legal tenga restricciones para contraer obligaciones, deberá adjuntar la autorización expresa del órgano social competente (Estatutos, Asamblea, Junta Directiva, etc.), en la que conste que está plenamente facultado para celebrar actos y/o convenios hasta por el valor del presupuesto asignado a la opción u opciones a los que se presente, debidamente suscrito y expedido con anterioridad a la presentación de la oferta. En el evento de presentarse bajo la figura de consorcio o unión temporal cada uno de los interesados deberán allegar dicho documento.</p>	X		
1.1.4. CERTIFICADO DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL	<p>El interesado deberá presentar el Certificado de inspección, vigilancia y control, expedido por la Subdirección Distrital de Inspección, Vigilancia y Control de Personas Jurídicas, sin ánimo de lucro - Superpersonas Jurídicas y/o la Entidad que ejerza el control y vigilancia, para el caso de personas jurídicas sin ánimo de lucro con domicilio fuera de Bogotá, se debe presentar dicho certificado expedido por el ente territorial competente, en el cual conste que la ESAL puede ejercer su objeto social, cumple con los requisitos exigidos y no tiene sanciones o límites a su ejercicio social. Así mismo, su objeto social debe corresponder al objeto</p>	X		

1.1.5. OFERTAS CONJUNTAS (CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES)	Los interesados podrán presentar ofertas conjuntas en calidad de consorcio o unión temporal, para lo cual deberán presentar el documento de conformación e indicar expresamente si su participación es a título de consorcio o unión temporal, conforme a lo señalado en el parágrafo 1° del artículo 7° de la Ley 80 de 1993.	N/A	
1.1.6. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.	De conformidad con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 9 de la Ley 828 de 2003 y la Ley 1562 de 2012, el interesado deberá entregar una certificación de cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje y cualquier otro aporte parafiscal necesario.	X	
1.1.7. CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD -SIRI- VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA ESAL Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	De conformidad con lo previsto en el artículo 1° de la Ley 1238 de 2008, con el fin de verificar los antecedentes disciplinarios del interesado y cada uno de sus integrantes cuando el mismo sea un consorcio o una unión temporal y/o de quien en nombre de la persona jurídica presente la oferta y sus representantes legales; deberán presentar el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de La Nación vigente a la fecha del cierre del presente proceso.	X	VERIFICADO POR LA SDI
1.1.8. BOLETÍN DE RESPONSABILIDADES FISCALES	El artículo 60 de la Ley 610 de 2000, por medio del cual se establece el trámite de los procesos de responsabilidad fiscal de competencia de las contralorías, exige como requisito indispensable para nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con el Estado, verificar que la correspondiente persona natural o jurídica, según se trate, no se encuentra reportada en el boletín de responsables fiscales que publica la Contraloría General de la República con periodicidad trimestral.	X	VERIFICADO POR LA SDI

1.1.9. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	De acuerdo a lo contemplado en la Ley 863 de 2003 el interesado indicará su identificación tributaria e información del régimen tributario a que pertenece, para lo cual deberá presentar junto con su oferta, fotocopia legible del Registro Unico Tributario. En caso de consorcio o unión temporal, cada uno de sus integrantes debe aportar este documento.	X		
1.1.0. CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	La SDIS consultará y verificará en la página Web de la Policía Nacional de Colombia, el estado del pago de multas a las que se refiere el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016, del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.11. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	La Secretaría consultará y verificará en la página Web de Policía Nacional de Colombia, los antecedentes penales del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI

CONCLUSIÓN: De conformidad con lo establecido en EL sub numeral 1.1. Requisitos para acreditar la capacidad jurídica (habilitantes), del numeral 1. REQUISITOS HABILITANTES del CAPITULO III, CRITERIOS DE SELECCIÓN PARA LA OFERTA MÁS FAVORABLE, de la INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO COMPETITIVO SDIS - DCT 092-002-2019, la propuesta presentada CUMPLE, con lo establecido en la misma


PAOLA ROJAS REDONDO
 Subdirector de Contratación (E)

Proyecto: EXCINUAHUER LAVERDE - Profesional Subdirección de Contratación
 Revisó: OSCAR MAURICIO ROJAS GUZMAN- Profesional Subdirección de Contratación.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
INTERMUNICIPAL Y SOCIAL

VERIFICACIÓN JURÍDICA FINAL
PROCESO COMPETITIVO SDIS-DCT - 002-2019

OBJETO:

“PRESTAR SERVICIOS SOCIALES DE ATENCIÓN EXTERNA EN CENTROS INTEGRARTE A PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL O COGNITIVA, O DISCAPACIDAD MÚLTIPLE ASOCIADA A COGNITIVA, PROMOVRIENDO SUS PROCESOS DE INCLUSIÓN A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO DE SUS HABILIDADES INDIVIDUALES, FAMILIARES Y DE ENTORNO Y TERRITORIO.”

PRESUPUESTO OFICIAL: SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$7.670.622.749) M.C.T.E.

1.1. REQUISITOS PARA ACREDITAR LA CAPACIDAD JURÍDICA	FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA NIT 900317029-1 LOTE 10	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	La carta de presentación de la oferta deberá ser firmada por el Representante Legal de la ESAL o por el Representante designado en el documento de constitución, si se trata de consorcio, unión temporal, o por el apoderado si lo hay. Debe adjuntarse a la oferta, fotocopia legible de la cédula de ciudadanía del representante legal de la ESAL o consorcio o unión temporal. En el evento de consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, copia del documento de identidad del representante legal del mismo y del representante legal o persona natural de cada uno de los integrantes que lo conforman.	X		
1.1.2. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE	Nombre del Representante Legal MARTA ELIDIA CHACON RONCANCIO Cedula No. C.C. 39.641.796	X		

1.1.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL INTERESADO	<p>La ESAL deberá adjuntar a la oferta, el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad competente, en el cual conste que el objeto social de la ESAL esté directamente relacionado con el objeto del presente proceso de selección.</p> <p>Así mismo, el interesado debe demostrar que su duración no será inferior a la del plazo del convenio y un (1) año más de conformidad con el inciso 2° del artículo 6 de la Ley 80 de 1993.</p> <p>Además, cuando el representante legal tenga restricciones para contraer obligaciones, deberá adjuntar la autorización expresa del órgano social competente (Estatutos, Asamblea, Junta Directiva, etc.), en la que conste que está plenamente facultado para celebrar actos y/o convenios hasta por el valor del presupuesto asignado a la opción u opciones a los que se presente, debidamente suscrito y expedido con anterioridad a la presentación de la oferta.</p> <p>En el evento de presentarse bajo la figura de consorcio o unión temporal cada uno de los interesados deberán allegar dicho documento.</p>	X		
1.1.4. CERTIFICADO DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL	<p>El interesado deberá presentar el Certificado de inspección, vigilancia y control, expedido por la Subdirección Distrital de Inspección, Vigilancia y Control de Personas Jurídicas, sin ánimo de lucro - Superpersonas Jurídicas y/o la Entidad que ejerza el control y vigilancia; para el caso de personas jurídicas sin ánimo de lucro con domicilio fuera de Bogotá, se debe presentar dicho certificado expedido por el ente territorial competente, en el cual conste que la ESAL puede ejercer su objeto social, cumple con los requisitos exigidos y no tiene sanciones o límites a su ejercicio social. Así mismo, su objeto social debe corresponder al objeto</p>	X		

1.1.5. OFERTAS CONJUNTAS (CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES)	Los interesados podrán presentar ofertas conjuntas en calidad de consorcio o unión temporal, para lo cual deberán presentar el documento de conformación e indicar expresamente si su participación es a título de consorcio o unión temporal, conforme a lo señalado en el parágrafo 1° del artículo 7° de la Ley 80 de 1993.	N/A		
1.1.6. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.	De conformidad con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 9 de la Ley 828 de 2003 y la Ley 1562 de 2012, el interesado deberá entregar una certificación de cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje y cualquier otro aporte parafiscal necesario	X		
1.1.7. CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD -SIRI- VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA ESAL Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	De conformidad con lo previsto en el artículo 1° de la Ley 1238 de 2008, con el fin de verificar los antecedentes disciplinarios del interesado y cada uno de sus integrantes cuando el mismo sea un consorcio o una unión temporal y/o de quien en nombre de la persona jurídica presente la oferta y sus representantes legales; deberán presentar el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de La Nación vigente a la fecha del cierre del presente proceso.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.8. BOLETÍN DE RESPONSABILIDADES FISCALES	El artículo 60 de la Ley 610 de 2000, por medio del cual se establece el trámite de los procesos de responsabilidad fiscal de competencia de las contralorías, exige como requisito indispensable para nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con el Estado, verificar que la correspondiente persona natural o jurídica, según se trate, no se encuentra reportada en el boletín de responsables fiscales que publica la Contraloría General de la República con periodicidad trimestral.	X		VERIFICADO POR LA SDI

1.1.9. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	De acuerdo a lo contemplado en la Ley 863 de 2003 el interesado indicará su identificación tributaria e información del régimen tributario a que pertenece, para lo cual deberá presentar junto con su oferta, fotocopia legible del Registro Único Tributario. En caso de consorcio o unión temporal, cada uno de sus integrantes debe aportar este documento.	X		
1.1.0. CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	La SDIS consultará y verificará en la página Web de la Policía Nacional de Colombia, el estado del pago de multas a las que se refiere el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016, del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.11. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	La Secretaría consultará y verificará en la página Web de Policía Nacional de Colombia, los antecedentes penales del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI

CONCLUSIÓN: De conformidad con lo establecido en EL sub numeral 1.1. Requisitos para acreditar la capacidad jurídica (habilitantes), del numeral 1. REQUISITOS HABILITANTES del CAPITULO II, CRITERIOS DE SELECCIÓN PARA LA OFERTA MÁS FAVORABLE, de la INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO COMPETITIVO SDIS - DCT 092-002-2019, la propuesta presentada CUMPLE, con lo establecido en la misma


P. LA ROJAS REDONDO
 Subdirector de Contratación (E)

Proyectó: EXCINIAHUER LAVERDE - Profesional Subdirección de Contratación.
 Revisó: OSCAR MAURICIO ROJAS GUZMAN- Profesional Subdirección de Contratación.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
Y TRÁFICO LOCAL

VERIFICACIÓN JURÍDICA FINAL
PROCESO COMPETITIVO SDIS-DCT - 002-2019

OBJETO:

“PRESTAR SERVICIOS SOCIALES DE ATENCIÓN EXTERNA EN CENTROS INTEGRARTE A PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL O COGNITIVA, O DISCAPACIDAD MÚLTIPLE ASOCIADA A COGNITIVA, PROMOVIENDO SUS PROCESOS DE INCLUSIÓN A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO DE SUS HABILIDADES INDIVIDUALES, FAMILIARES Y DE ENTORNO Y TERRITORIO.”

PRESUPUESTO OFICIAL: SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$7.670.622.749) M.C.T.E.

1.1. REQUISITOS PARA ACREDITAR LA CAPACIDAD JURÍDICA	Fundación Misioneros Divina Redención San Felipe Neri – FUMDIR NIT 830143151-9 LOTE 9	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	La carta de presentación de la oferta deberá ser firmada por el Representante Legal de la ESAL o por el Representante designado en el documento de constitución, si se trata de consorcio, unión temporal, o por el apoderado si lo hay. Debe adjuntarse a la oferta, fotocopia legible de la cédula de ciudadanía del representante legal de la ESAL o consorcio o unión temporal. En el evento de consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, copia del documento de identidad del representante legal del mismo y del representante legal o persona natural de cada uno de los integrantes que lo conforman.	X		
1.1.2. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE	Nombre del Representante Legal JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GIRALDO Cedula No. C.C. 15.322.924	X		

1.1.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL INTERESADO	<p>La ESAL deberá adjuntar a la oferta, el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad competente, en el cual conste que el objeto social de la ESAL, esté directamente relacionado con el objeto del presente proceso de selección.</p> <p>Así mismo, el interesado debe demostrar que su duración no será inferior a la del plazo del convenio y un (1) año más de conformidad con el inciso 2° del artículo 6 de la Ley 80 de 1993.</p> <p>Además, cuando el representante legal tenga restricciones para contraer obligaciones, deberá adjuntar la autorización expresa del órgano social competente (Estatutos, Asamblea, Junta Directiva, etc.), en la que conste que está plenamente facultado para celebrar actos y/o convenios hasta por el valor del presupuesto asignado a la opción u opciones a los que se presente, debidamente suscrito y expedido con anterioridad a la presentación de la oferta.</p> <p>En el evento de presentarse bajo la figura de consorcio o unión temporal cada uno de los interesados deberán allegar dicho documento.</p>	X		
1.1.4. CERTIFICADO DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL	<p>El interesado deberá presentar el Certificado de Inspección, vigilancia y control, expedido por la Subdirección Distrital de Inspección, Vigilancia y Control de Personas Jurídicas, sin ánimo de lucro - Superpersonas Jurídicas y/o la Entidad que ejerza el control y vigilancia; para el caso de personas jurídicas sin ánimo de lucro con domicilio fuera de Bogotá, se debe presentar dicho certificado expedido por el ente territorial competente; en el cual conste que la ESAL puede ejercer su objeto social, cumple con los requisitos exigidos y no tiene sanciones o límites a su ejercicio social. Así mismo, su objeto social debe corresponder al objeto</p>	X		

1.1.5. OFERTAS CONJUNTAS (CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES)	Los interesados podrán presentar ofertas conjuntas en calidad de consorcio o unión temporal, para lo cual deberán presentar el documento de conformación e indicar expresamente si su participación es a título de consorcio o unión temporal, conforme a lo señalado en el parágrafo 1° del artículo 7° de la Ley 80 de 1993.	N/A		
1.1.6. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.	De conformidad con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 9 de la Ley 828 de 2003 y la Ley 1562 de 2012, el interesado deberá entregar una certificación de cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje y cualquier otro aporte parafiscal necesario	X		
1.1.7. CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD -SIRI- VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA ESAL Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	De conformidad con lo previsto en el artículo 1° de la Ley 1238 de 2008, con el fin de verificar los antecedentes disciplinarios del interesado y cada uno de sus integrantes cuando el mismo sea un consorcio o una unión temporal y/o de quien en nombre de la persona jurídica presente la oferta y sus representantes legales; deberán presentar el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de La Nación vigente a la fecha del cierre del presente proceso.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.8. BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	El artículo 60 de la Ley 610 de 2000, por medio del cual se establece el trámite de los procesos de responsabilidad fiscal de competencia de las contralorías, exige como requisito indispensable para nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con el Estado, verificar que la correspondiente persona natural o jurídica, según se trate, no se encuentra reportada en el boletín de responsables fiscales que publica la Contraloría General de la República con periodicidad trimestral.	X		VERIFICADO POR LA SDI

1.1.9. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	De acuerdo a lo contemplado en la Ley 863 de 2003 el interesado indicará su identificación tributaria e información del régimen tributario a que pertenece, para lo cual deberá presentar junto con su oferta, fotocopia legible del Registro Unico Tributario. En caso de consorcio o unión temporal, cada uno de sus integrantes debe aportar este documento.	X		
1.1.0. CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	La SDIS consultará y verificará en la página Web de la Policía Nacional de Colombia, el estado del pago de multas a las que se refiere el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016, del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.11. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	La Secretaría consultará y verificará en la página Web de Policía Nacional de Colombia, los antecedentes penales del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI

CONCLUSIÓN: De conformidad con lo establecido en EL sub numeral 1.1. Requisitos para acreditar la capacidad jurídica (habilitantes), del numeral 1. REQUISITOS HABILITANTES del CAPITULO III, CRITERIOS DE SELECCIÓN PARA LA OFERTA MÁS FAVORABLE, de la INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO COMPETITIVO SDIS - DCT 092-002-2019, la propuesta presentada CUMPLE, con lo establecido en la misma


PABLO ROJAS REDONDO
 Subdirector de Contratación (E)

Proyectó: EXCINUAHUER LAVERDE - Profesional Subdirección de Contratación.
 Revisó: OSCAR MAURICIO ROJAS GUZMAN- Profesional Subdirección de Contratación 



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
INTERMUNICIPAL SOCIAL

VERIFICACIÓN JURÍDICA FINAL
PROCESO COMPETITIVO SDIS-DCT - 002-2019

OBJETO:

"PRESTAR SERVICIOS SOCIALES DE ATENCIÓN EXTERNA EN CENTROS INTEGRARTE A PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL O COGNITIVA, O DISCAPACIDAD MÚLTIPLE ASOCIADA A COGNITIVA, PROMOVIENDO SUS PROCESOS DE INCLUSIÓN A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO DE SUS HABILIDADES INDIVIDUALES, FAMILIARES Y DE ENTORNO Y TERRITORIO."

PRESUPUESTO OFICIAL: SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$7.670.622.749) MCTE.

1.1. REQUISITOS PARA ACREDITAR LA CAPACIDAD JURÍDICA	SERVICIO SOCIAL DE ENFERMERAS PROFESIONALES FUNDACION NIT 900.580.867-0 LOTE 2 Y 5	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	La carta de presentación de la oferta deberá ser firmada por el Representante Legal de la ESAL o por el Representante designado en el documento de constitución, si se trata de consorcio, unión temporal, o por el apoderado si lo hay. Debe adjuntarse a la oferta, fotocopia legible de la cédula de ciudadanía del representante legal de la ESAL o consorcio o unión temporal. En el evento de consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, copia del documento de identidad del representante legal del mismo y del representante legal o persona natural de cada uno de los integrantes que lo conforman.	X		
1.1.2. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE	Nombre del Representante Legal MARIA GUTIERREZ ESCOBAR Cedula No. C.C. 41.779.668 ESMERALDA	X		

✓

1.1.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL INTERESADO	<p>La ESAL deberá adjuntar a la oferta, el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad competente, en el cual conste que el objeto social de la ESAL esté directamente relacionado con el objeto del presente proceso de selección.</p> <p>Así mismo, el interesado debe demostrar que su duración no será inferior a la del plazo del convenio y un (1) año más de conformidad con el inciso 2° del artículo 6 de la Ley 80 de 1993.</p> <p>Además, cuando el representante legal tenga restricciones para contraer obligaciones, deberá adjuntar la autorización expresa del órgano social competente (Estatutos, Asamblea, Junta Directiva, etc.), en la que conste que está plenamente facultado para celebrar actos y/o convenios hasta por el valor del presupuesto asignado a la opción u opciones a los que se presente, debidamente suscrito y expedido con anterioridad a la presentación de la oferta.</p> <p>En el evento de presentarse bajo la figura de consorcio o unión temporal cada uno de los interesados deberán allegar dicho documento.</p>	X			
1.1.4. CERTIFICADO DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL	<p>El interesado deberá presentar el Certificado de inspección, vigilancia y control, expedido por la Subdirección Distrital de Inspección, Vigilancia y Control de Personas Jurídicas, sin ánimo de lucro - Superpersonas Jurídicas y/o la Entidad que ejerza el control y vigilancia; para el caso de personas jurídicas sin ánimo de lucro con domicilio fuera de Bogotá, se debe presentar dicho certificado expedido por el ente territorial competente, en el cual conste que la ESAL puede ejercer su objeto social, cumple con los requisitos exigidos y no tiene sanciones o límites a su ejercicio social. Así mismo, su objeto social debe corresponder al objeto</p>	X			

1.1.5. OFERTAS CONJUNTAS (CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES)	Los interesados podrán presentar ofertas conjuntas en calidad de consorcio o unión temporal, para lo cual deberán presentar el documento de conformación e indicar expresamente si su participación es a título de consorcio o unión temporal, conforme a lo señalado en el parágrafo 1° del artículo 7° de la Ley 80 de 1993.	N/A		
1.1.6. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.	De conformidad con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 9 de la Ley 828 de 2003 y la Ley 1562 de 2012, el interesado deberá entregar una certificación de cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje y cualquier otro aporte parafiscal necesario	X		
1.1.7. CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA ESAL Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	De conformidad con lo previsto en el artículo 1° de la Ley 1238 de 2008, con el fin de verificar los antecedentes disciplinarios del interesado y cada uno de sus integrantes cuando el mismo sea un consorcio o una unión temporal y/o de quien en nombre de la persona jurídica presente la oferta y sus representantes legales; deberán presentar el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de La Nación vigente a la fecha del cierre del presente proceso.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.8. BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	El artículo 60 de la Ley 610 de 2000, por medio del cual se establece el trámite de los procesos de responsabilidad fiscal de competencia de las contralorías, exige como requisito indispensable para nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con el Estado, verificar que la correspondiente persona natural o jurídica, según se trate, no se encuentra reportada en el boletín de responsables fiscales que publica la Contraloría General de la República con periodicidad trimestral.	X		VERIFICADO POR LA SDI

1.1.9. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	De acuerdo a lo contemplado en la Ley 863 de 2003 el interesado indicará su identificación tributaria e información del régimen tributario a que pertenece, para lo cual deberá presentar junto con su oferta, fotocopia legible del Registro Unico Tributario. En caso de consorcio o unión temporal, cada uno de sus integrantes debe aportar este documento.	X		
1.1.0. CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	La SDIS consultará y verificará en la página Web de la Policía Nacional de Colombia, el estado del pago de multas a las que se refiere el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016, del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.11. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	La Secretaría consultará y verificará en la página Web de Policía Nacional de Colombia, los antecedentes penales del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI

CONCLUSIÓN: De conformidad con lo establecido en EL sub numeral 1.1. Requisitos para acreditar la capacidad jurídica (habilitantes), del numeral 1. REQUISITOS HABILITANTES del CAPITULO III, CRITERIOS DE SELECCIÓN PARA LA OFERTA MÁS FAVORABLE, de la INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO COMPETITIVO SDIS – DCT 092-002-2019 DECRETO 092 DE 2017, la propuesta presentada CUMPLE, con lo establecido en la misma


PAOLA ROJAS REDONDO
 Subdirector de Contratación (E)

Proyecto: EXCINJAHUER LAVERDE - Profesional Subdirección de Contratación.
 Revisó: OSCAR MAURICIO ROJAS GUZMAN- Profesional Subdirección de Contratación.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE
INTEGRACIÓN SOCIAL

VERIFICACIÓN JURÍDICA FINAL
PROCESO COMPETITIVO SDIS-DCT - 002-2019

OBJETO:

"PRESTAR SERVICIOS SOCIALES DE ATENCIÓN EXTERNA EN CENTROS INTEGRARTE A PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL O COGNITIVA, O DISCAPACIDAD MÚLTIPLE ASOCIADA A COGNITIVA, PROMOViendo SUS PROCESOS DE INCLUSIÓN A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO DE SUS HABILIDADES INDIVIDUALES, FAMILIARES Y DE ENTORNO Y TERRITORIO."

PRESUPUESTO OFICIAL: SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$7.670.622.749) M/CTE.

1.1. REQUISITOS PARA ACREDITAR LA CAPACIDAD JURÍDICA	FUNDACIÓN INTEGRAL PARA EL DESARROLLO HUMANO NIT 900450947-4 LOTE 8	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
1.1.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	La carta de presentación de la oferta deberá ser firmada por el Representante Legal de la ESAL o por el Representante designado en el documento de constitución, si se trata de consorcio, unión temporal, o por el apoderado si lo hay. Debe adjuntarse a la oferta, fotocopia legible de la cédula de ciudadanía del representante legal de la ESAL o consorcio o unión temporal. En el evento de consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, copia del documento de identidad del representante legal del mismo y del representante legal o persona natural de cada uno de los integrantes que lo conforman.	X		
1.1.2. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE	Nombre del Representante Legal: FRANCIA DORIS ORDOÑEZ VELASCO Cédula No. C.C. 34.556.763	X		

1.1.3. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL INTERESADO	<p>La ESAL deberá adjuntar a la oferta, el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad competente, en el cual conste que el objeto social de la ESAL esté directamente relacionado con el objeto del presente proceso de selección.</p> <p>Así mismo, el interesado debe demostrar que su duración no será inferior a la del plazo del convenio y un (1) año más de conformidad con el inciso 2° del artículo 6 de la Ley 80 de 1993.</p> <p>Además, cuando el representante legal tenga restricciones para contraer obligaciones, deberá adjuntar la autorización expresa del órgano social competente (Estatutos, Asamblea, Junta Directiva, etc.), en la que conste que está plenamente facultado para celebrar actos y/o convenios hasta por el valor del presupuesto asignado a la opción u opciones a los que se presente, debidamente suscrito y expedido con anterioridad a la presentación de la oferta.</p> <p>En el evento de presentarse bajo la figura de consorcio o unión temporal cada uno de los interesados deberán allegar dicho documento.</p>	X	
1.1.4. CERTIFICADO DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL	<p>El interesado deberá presentar el Certificado de inspección, vigilancia y control, expedido por la Subdirección Distrital de Inspección, Vigilancia y Control de Personas Jurídicas, sin ánimo de lucro - Superpersonas Jurídicas y/o la Entidad que ejerza el control y vigilancia, para el caso de personas jurídicas sin ánimo de lucro con domicilio fuera de Bogotá, se debe presentar dicho certificado expedido por el ente territorial competente, en el cual conste que la ESAL puede ejercer su objeto social, cumple con los requisitos exigidos y no tiene sanciones o límites a su ejercicio social. Así mismo, su objeto social debe corresponder al objeto</p>	X	

1.1.5. OFERTAS CONJUNTAS (CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES)	Los interesados podrán presentar ofertas conjuntas en calidad de consorcio o unión temporal, para lo cual deberán presentar el documento de conformación e indicar expresamente si su participación es a título de consorcio o unión temporal, conforme a lo señalado en el parágrafo 1° del artículo 7° de la Ley 80 de 1993.	N/A		
1.1.6. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.	De conformidad con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 9 de la Ley 828 de 2003 y la Ley 1562 de 2012, el interesado deberá entregar una certificación de cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje y cualquier otro aporte parafiscal necesario.	X		
1.1.7. CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD -SIRI- VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA ESAL Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL).	De conformidad con lo previsto en el artículo 1° de la Ley 1238 de 2008, con el fin de verificar los antecedentes disciplinarios del interesado y cada uno de sus integrantes cuando el mismo sea un consorcio o una unión temporal y/o de quien en nombre de la persona jurídica presente la oferta y sus representantes legales; deberán presentar el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de La Nación vigente a la fecha del cierre del presente proceso.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.8. BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	El artículo 60 de la Ley 610 de 2000, por medio del cual se establece el trámite de los procesos de responsabilidad fiscal de competencia de las contralorías, exige como requisito indispensable para nombrar, dar posesión o celebrar cualquier tipo de contrato con el Estado, verificar que la correspondiente persona natural o jurídica, según se trate, no se encuentra reportada en el boletín de responsables fiscales que publica la Contraloría General de la República con periodicidad trimestral.	X		VERIFICADO POR LA SDI

1.1.9. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)	De acuerdo a lo contemplado en la Ley 863 de 2003 el interesado indicará su identificación tributaria e información del régimen tributario a que pertenece, para lo cual deberá presentar junto con su oferta, fotocopia legible del Registro Único Tributario. En caso de consorcio o unión temporal, cada uno de sus integrantes debe aportar este documento.	X		
1.1.0. CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	La SDIS consultará y verificará en la página Web de la Policía Nacional de Colombia, el estado del pago de multas a las que se refiere el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016, del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI
1.1.11. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	La Secretaría consultará y verificará en la página Web de Policía Nacional de Colombia, los antecedentes penales del representante legal de la ESAL o de los integrantes del consorcio o unión temporal y su representante legal. En todo caso el interesado podrá anexar a la oferta dicho certificado actualizado.	X		VERIFICADO POR LA SDI

CONCLUSIÓN: De conformidad con lo establecido en EL sub numeral 1.1. Requisitos para acreditar la capacidad jurídica (habilitantes), del numeral 1. REQUISITOS HABILITANTES del CAPITULO III, CRITERIOS DE SELECCIÓN PARA LA OFERTA MÁS FAVORABLE, de la INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO COMPETITIVO SDIS - DCT 082-002-2019, la propuesta presentada CUMPLE, con lo establecido en la misma


PABLO ROJAS REDONDO
 Subdirector de Contratación (E)

Proyectó: EXCINIAHUER LAVERDE - Profesional Subdirección de Contratación
 Revisó: OSCAR MAURICIO ROJAS GUZMAN- Profesional Subdirección de Contratación.

FOR-B5-046

MEMORANDO

Código 12120
No requiere respuesta

PARA: **PAOLA ROJAS REDONDO**
Subdirectora de Contratación (e)

DE: Subdirector Administrativo y Financiero

ASUNTO: Evaluación Definitiva de la Capacidad Financiera y Organizacional del proceso que se adelanta bajo la modalidad del Decreto 092 de 2017 No. **SDIS-DCT092-002-2019**.

En cumplimiento de la función de Evaluación asignada, remito en seis (06) folios la Evaluación del asunto, cuyo objeto es:

"Prestar servicios sociales de atención externa en centros integrarte a personas mayores de 18 años con discapacidad intelectual o cognitiva, o discapacidad múltiple asociada a cognitiva, promoviendo sus procesos de inclusión a través del fortalecimiento de sus habilidades individuales, familiares y de entorno y territorio."

ITEM	NOMBRE PROPONENTE	Grupo	HABILITADO	NO HABILITADO
1	FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO HUMANO FIPADH	8	X	
2	FUNDACION CENTRO DE ASESORIA CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAINCO	1	X	
		4	X	
		3	X	
		2	X	
		5	X	
3	SERVICIO SOCIAL DE ENFERMERAS PROFESIONALES FUNDACION	2	X	
		5	X	
4	FUNDACION MISIONEROS DIVINA REDENCION SAN FELIPE NERI - FUMDIR	9	X	
5	FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA	10	X	
6	FUNDACION PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL NIÑO ESPECIAL FUNDINES	4	X	
		5	X	

Del cuadro anterior se concluye que de los 06 proponentes que se presentaron al proceso se encuentran:
No Habilitados 00



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FOR-BS-006

06

Estaré atento a cualquier inquietud.

Cordialmente

Subdirector Administrativo y Financiero

Elaboró: Luis Alberto Mariño

Sede Principal: Carrera 7 # 32 - 12 / Ciudadela San Martín
Secretaría Distrital de Integración Social
Teléfono: 3 27 97 97
www.integracionsocial.gov.co
Código postal: 110311



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN DEFINITIVA DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL SDIS-DCTO092-002-2019

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

OBJETO: "Prestar servicios sociales de atención externa en centros integrarte a personas mayores de 18 años con discapacidad intelectual o cognitiva, o discapacidad múltiple asociada a cognitiva, promoviendo sus procesos de inclusión a través del fortalecimiento de sus habilidades individuales, familiares y de entorno y territorio."

RAZÓN SOCIAL PROPONENTE 2		FUNDACION CENTRO DE ASESORIA CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAINCO		Nit.: 830054757-1
ORDEN				
1	GRUPO 1	\$	790.413.452	
2	GRUPO 4	\$	787.279.076	
3	GRUPO 3	\$	793.547.819	
4	GRUPO 2	\$	790.413.452	
5	GRUPO 5	\$	891.453.815	
VALOR EN EJECUCION CON SDIS		\$	215.551.976	
PRESUPUESTO CONJUNTO				
		\$	4.268.659.590	

RESUMEN BALANCE GENERAL CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE 2017		VALORES	FOLIO RUP
ACTIVO CORRIENTE		\$ 1.123.449.880	
TOTAL ACTIVO		\$ 1.491.209.061	
PASIVO CORRIENTE		\$ 151.254.836	
TOTAL PASIVO		\$ 151.254.836	
PATRIMONIO		\$ 1.339.954.225	N/A
BENEFICIO NETO		\$ 213.707.500	
GASTOS IMPLEMENTACION PROYECTOS		\$ 1.342.000.639	
TOTAL GASTOS FUNCIONAMIENTO		\$ 1.521.505.423	

RESULTADO EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA			
SDIS	CONCEPTO	VALORES	INDICADOR
70,00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	10,14%	10,14%
12,00%	OPERATIVIDAD	22,78%	22,78%
7,00%	RELACION PATRIMONIAL	31,39%	31,39%
POSITIVO	BENEFICIO NETO	5213.707.500	POSITIVO
60,00%	EFICIENCIA EN EL GASTO	88,20%	88,20%

CONDICIÓN DEL PROPONENTE	
HABILITADO	

Elaboró: LUIS ALBERTO MARINO RIVEROS
Aprobó: MARCO ANTONIO MACHADO BLANDON, SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN DEFINITIVA DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL SDIS-DCTO092-002-2019

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

OBJETO: "Prestar servicios sociales de atención externa en centros integrarse a personas mayores de 18 años con discapacidad intelectual o cognitiva, o discapacidad múltiple asociada a cognitiva, promoviendo sus procesos de inclusión a través del fortalecimiento de sus habilidades individuales, familiares y de entorno y territorio."

RAZÓN SOCIAL PROPONENTE 3		SERVICIO SOCIAL DE ENFERMERAS PROFESIONALES FUNDACION	Nit.: 900580867-0
ORDEN			
1	GRUPO 2	\$	790.413.452
2	GRUPO 5	\$	891.453.815
	VALOR EN EJECUCION CON SDIS	\$	571.239.652
	PRESUPUESTO CONJUNTO	\$	2.253.106.919

RESUMEN BALANCE GENERAL CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE 2017		VALORES	FOLIO RUP
ACTIVO CORRIENTE		\$	367.164.985
TOTAL ACTIVO		\$	420.628.656
PASIVO CORRIENTE		\$	206.673.740
TOTAL PASIVO		\$	237.492.535
PATRIMONIO		\$	183.136.121
BENEFICIO NETO		\$	41.084.924
GASTOS IMPLEMENTACION PROYECTOS		\$	2.102.778.867
TOTAL GASTOS FUNCIONAMIENTO		\$	2.275.345.312
			N/A

RESULTADO EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA			
SDIS	CONCEPTO	VALORES	INDICADOR
70,00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	56,46%	56,46%
12,00%	OPERATIVIDAD	7,12%	7,12%
7,00%	RELACION PATRIMONIAL	8,13%	8,13%
POSITIVO	BENEFICIO NETO	\$41.084.924	POSITIVO
60,00%	EFICIENCIA EN EL GASTO	92,42%	92,42%
			CUMPLE
			NO CUMPLE
			CUMPLE
			CUMPLE
			CUMPLE

CONDICIÓN DEL PROPONENTE

HABILITADO

Elaboró: LUIS ALBERTO MARINO RIVEROS
Aprobó: MARCO ANTONIO MACHADO BLANDON, SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

EVALUACIÓN DEFINITIVA DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL SDIS-DCTO092-002-2019

OBJETO: "Prestar servicios sociales de atención externa en centros integrarse a personas mayores de 18 años con discapacidad intelectual o cognitiva, o discapacidad múltiple asociada a cognitiva, promoviendo sus procesos de inclusión a través del fortalecimiento de sus habilidades individuales, familiares y de entorno y territorio."

RAZÓN SOCIAL PROponente 4		FUNDACION MISIONEROS DIVINA REDENCION SAN FELIPE NERI - FUMDIR		Nit.: 830143151-9	
ORDEN					
1		GRUPO 9		\$	892.707.560
		VALOR EN EJECUCION CON SDIS		\$	1.376.640.746
		PRESUPUESTO CONJUNTO		\$	2.269.348.306

RESUMEN BALANCE GENERAL CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE 2017		VALORES	FOLIO RUP
ACTIVO CORRIENTE		\$ 4.738.729.000	
TOTAL ACTIVO		\$ 8.812.943.000	
PASIVO CORRIENTE		\$ 396.616.000	
TOTAL PASIVO		\$ 396.616.000	
PATRIMONIO		\$ 8.416.327.000	
BENEFICIO NETO		\$ 390.646.000	
GASTOS IMPLEMENTACION PROYECTOS		\$ 11.076.452.000	
TOTAL GASTOS FUNCIONAMIENTO		\$ 11.447.192.000	
			N/A

RESULTADO EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA			
SDIS	CONCEPTO	VALORES	INDICADOR
70,00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	4,50%	4,50%
12,00%	OPERATIVIDAD	191,34%	191,34%
7,00%	RELACION PATRIMONIAL	370,87%	370,87%
POSITIVO	BENEFICIO NETO	\$390.646.000	POSITIVO
60,00%	EFICIENCIA EN EL GASTO	96,76%	96,76%

CONDICIÓN DEL PROponente

HABILITADO

Elaboró: LUIS ALBERTO MARINO RIVEROS
Aprobó: MARCO ANTONIO MACHADO BLANDON, SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

EVALUACIÓN DEFINITIVA DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL SDIS-DCTO092-002-2019

OBJETO: "Prestar servicios sociales de atención externa en centros integrarte a personas mayores de 18 años con discapacidad intelectual o cognitiva, o discapacidad múltiple asociada a cognitiva, promoviendo sus procesos de inclusión a través del fortalecimiento de sus habilidades individuales, familiares y de entorno y territorio."

RAZÓN SOCIAL PROPONENTE 5		FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA		Nit.: 900317029-1	
ORDEN					
1		GRUPO 10		\$	892.707.560
		VALOR EN EJECUCION CON SDIS		\$	236.452.438

RESUMEN BALANCE GENERAL CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE 2017			VALORES	FOLIO RUP
ACTIVO CORRIENTE			\$	220.000.000
TOTAL ACTIVO			\$	294.000.000
PASIVO CORRIENTE			\$	50.000.000
TOTAL PASIVO			\$	50.000.000
PATRIMONIO			\$	244.000.000
BENEFICIO NETO			\$	18.900.000
GASTOS IMPLEMENTACION PROYECTOS			\$	87.631.060
TOTAL GASTOS FUNCIONAMIENTO			\$	142.400.473

RESULTADO EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA			
SDIS	CONCEPTO	VALORES	CONDICIÓN
70,00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	17,01%	CUMPLE
12,00%	OPERATIVIDAD	15,06%	CUMPLE
7,00%	RELACION PATRIMONIAL	21,61%	CUMPLE
POSITIVO	BENEFICIO NETO	\$18.900.000	CUMPLE
60,00%	EFICIENCIA EN EL GASTO	61,54%	CUMPLE

CONDICIÓN DEL PROPONENTE	
HABILITADO	

Elaboró: LUIS ALBERTO MARINO RIVEROS
Aprobó: MARCO ANTONIO MACHADO BLANDON, SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN DEFINITIVA DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL SDIS-DCTO092-002-2019

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

OBJETO: "Prestar servicios sociales de atención externa en centros integrarte a personas mayores de 18 años con discapacidad intelectual o cognitiva, o discapacidad múltiple asociada a cognitiva, promoviendo sus procesos de inclusión a través del fortalecimiento de sus habilidades individuales, familiares y de entorno y territorio."

RAZÓN SOCIAL PROPONENTE 6		FUNDACION PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL NIÑO ESPECIAL FUNDINES	Nit.: 830137589-6
ORDEN			
1	GRUPO 4		\$ 787.279.076
2	GRUPO 5		\$ 891.453.815
VALOR EN EJECUCION CON SDIS			\$ 112.898.250
PRESUPUESTO CONJUNTO			
			\$ 1.791.631.141

RESUMEN BALANCE GENERAL CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE 2017		VALORES	FOLIO RUP
ACTIVO CORRIENTE		\$ 658.268.057	
TOTAL ACTIVO		\$ 864.306.951	
PASIVO CORRIENTE		\$ 191.349.507	
TOTAL PASIVO		\$ 539.587.279	
PATRIMONIO		\$ 324.719.672	N/A
BENEFICIO NETO		\$ 13.375.036	
GASTOS IMPLEMENTACION PROYECTOS		\$ 4.081.298.889	
TOTAL GASTOS FUNCIONAMIENTO		\$ 4.103.281.728	

RESULTADO EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA			
SDIS	CONCEPTO	VALORES	INDICADOR
70,00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	62,43%	62,43%
12,00%	OPERATIVIDAD	26,06%	26,06%
7,00%	RELACION PATRIMONIAL	18,12%	18,12%
POSITIVO	BENEFICIO NETO	\$13.375.036	POSITIVO
60,00%	EFICIENCIA EN EL GASTO	99,46%	99,46%

CONDICIÓN DEL PROPONENTE	
HABILITADO	

Elaboró: LUIS ALBERTO MARIÑO RIVEROS
Aprobó: MARCO ANTONIO MACHADO BLANDON, SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FOR-BS-046

MEMORANDO

2019 FEB 14 12:15
S.D.I.S. CONTRATACION.

2019 FEB 14 12:15

BOGOTÁ RAD:12019009678
MEJOR Fecha: 2019-02-13 17:33:31
Codigo Dep
Remite: DIRECCIÓN POBLACIONAL - PROYECTO 1113
Destino: SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
Asunto: Evaluación requisitos habilitantes
Fol: Anexos.

Código 12400

No requiere respuesta

PARA: **PAOLA ROJAS REDONDO**
Subdirectora de Contratación (E)

DE: **RAFAEL RENE POVEDA CAMARGO**
Asesor de Despacho Código 105 Grado 05
Proyecto "Por Una Ciudad Incluyente y Sin Barreras"

ASUNTO: Evaluación requisitos habilitantes -subsanción Proceso Competitivo SDIS -
DCT092-002-2019

Respetada Doctora Paola

Cordial saludo. Envío adjunto la Evaluación técnica habilitante de los oferentes FUNDACION CENAINCO, FUNDACION SSEP Y FUNDACIÓN MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA, luego de la subsanación presentadas por ellos, en los términos establecidos.

Sin otro particular, agradezco su atención frente al asunto.

Cordialmente,

RAFAEL RENE POVEDA CAMARGO
Asesor de Despacho Código 105 Grado 05
Proyecto "Por Una Ciudad Incluyente y Sin Barreras"

Anexo: Lo anteriormente relacionado en nueve (9) folios.

Elaboró: Claudia Patricia Carrillo Daza – Profesional Especializada - Proyecto "Por Una Ciudad Incluyente"



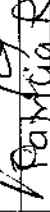
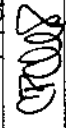
ALCALDÍA MAYOR

MEJOR





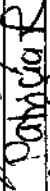
PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019					
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS HABILITANTES					
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"					
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION SERVICIO SOCIAL DE ENFERMERAS PROFESIONALES SSEP					
COMPROMISO MÍNIMO DE APORTES DE RECURSOS EN DINERO O EN ESPECIE					
(FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL)					
LOTES	VALOR EN DINERO	VALOR EN ESPECIE	TOTAL	PORCENTAJE	CUMPLE/ NO CUMPLE
2	\$12.765.405	\$66.275.940	\$79.041.345	10%	CUMPLE
5	\$17.007.619	\$72.137.763	\$89.145.382	10%	CUMPLE

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

EQUIPO EVALUADOR:

<p align="center"> PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS HABILITANTES PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS" </p>	
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION SERVICIO SOCIAL DE ENFERMERAS PROFESIONALES SSEP	
CERTIFICACIÓN DEL TALENTO HUMANO MINIMO REQUERIDO	
PRESENTA FORMATO DE CERTIFICACIÓN FIRMADO POR REPRESENTANTE LEGAL	
SI	NO
X	
Cumple con los requisitos del numeral 1.3.3 de la de invitacion para los lotes 2 y 5.	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	
PATRICIA RENDON ARENAS	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019												
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS HABILITANTES												
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"												
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA"												
LOTE OFERTADO: 10												
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE												
No	FECHA DE EXPEDICION DE LA CERTIFICACION (DD/MM/AA)	NOMBRE Y CARGO DE QUIEN FIRMA LA CERTIFICACION	ENTIDAD CONTRATANTE	NOMBRE DEL CONTRATISTA O ASOCIADO	N° DE CONTRATO O CONVENIO	OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO O CONVENIO (DD/MM/AA)	FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO O CONVENIO (DD/MM/AA)	VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	08/02/2019	ANDREA GOMEZ DIRECTORA DE CONTRATACION	INTERNATIONAL FUNDRAISING	FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA"	S-02816	Atención Integral a 120 Usuarios con discapacidad leve, moderada y severa del Departamento del Tolima, de los municipios de Itagüe, Alpujarra, Alvarado, Ameno, Guayabal, Alaco y Cajamarca en tres modalidades de atención: Brindando apoyo psicosocial.	12/07/2011	24/09/2012	545 626 000			
2	09/04/2018	ELSA PATRICIA QUEVEDO REPRESENTANTE LEGAL DE ASOCIACION MUTUAL DE CIUDAD KENNEDY	ASOCIACION MUTUAL DE CIUDAD KENNEDY	FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA"	3751	En un proyecto para la atención intermitente de población adulta en condición de discapacidad y talleres de sensibilización y rehabilitación basada en comunidad para maestros y padres.	13/02/2014	30/07/2014	154 685 000			
3	16/04/2018	ELSA PATRICIA QUEVEDO REPRESENTANTE LEGAL DE ASOCIACION MUTUAL DE CIUDAD KENNEDY	ASOCIACION MUTUAL DE CIUDAD KENNEDY	FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA"	7521	En un proyecto para la atención intermitente de población adulta en condición de discapacidad y talleres de sensibilización y rehabilitación basada en comunidad para maestros y padres.	10/09/2014	15/11/2015	98 100 000			

4	10/04/2018	ALEJANDRA MOTA DEPARTAMENTO GESTION DE PERSONAL	INTERNATIONAL FUNDRAISING	FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA"	98300	Atención integral a población adultos con discapacidad en la ciudad de Medellín Colombia	12/02/2015	12/06/2015	51.562.000	Cumple con los requisitos establecidos en el numeral 1.3.2 de la licitación para el lote 10.		
5	19/04/2018	GILMA VANEGAS NARANJO REPRESENTANTE LEGAL DE FUNDACION MUJERES AL PROGRESO	FUNDACION MUJERES AL PROGRESO	FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA"	1558	Diversidad cultural sin barreras prestando servicios de atención a niños en condición de discapacidad	13/03/2012	24/08/2012	96.240.500			
6	17/04/2018	JENNIFER FARLEY GUZMAN GERENTE DE PROYECTOS	CENTRO DE ESTIMULACION Y REHABILITACION S.A.S	FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA"	Contrato 00 24	Atención integral de adultos en condición de discapacidad	12/02/2017	12/05/2017	60.459.200			
7	17/05/2018	JENNIFER FARLEY GUZMAN GERENTE DE PROYECTOS	CENTRO DE ESTIMULACION Y REHABILITACION S.A.S	FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA"	Contrato 0175	Atención integral de niños niñas, jóvenes y adultos con discapacidad múltiple y asesoria a cuidadores	02/06/2017	02/01/2018	128.543.200			
8	18/04/2018	MARIA HELENA CESPEDES Y SIABATO REPRESENTANTE LEGAL	CORPORACION CENTRO DE PROMOCION Y CULTURA	FUNDACION MARTHA CHACON "CRECIENDO PARA EL MAÑANA"	3077	Ejecuto talleres artísticos enfocados en la inclusión social de jóvenes y adultos en condición de discapacidad	16/02/2015	12/07/2015	30.000.000			
VALOR TOTAL DE CONTRATOS O CONVENIOS									1.151.215.900			

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	
PATRICIA RENDON ARENAS	

PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"					
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA					
COMPROMISO MÍNIMO DE APORTES DE RECURSOS EN DINERO O EN ESPECIE (FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL)					
LOTES	VALOR EN DINERO	VALOR EN ESPECIE	TOTAL	PORCENTAJE	CUMPLE/ NO CUMPLE
10	\$85.834.927,30	\$3.435.829,00	\$89.270.756,30	10%	CUMPLE

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

<p align="center"> PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS HABILITANTES PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS" </p>	
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA	
CERTIFICACIÓN DEL TALENTO HUMANO MINIMO REQUERIDO	
PRESENTA FORMATO DE CERTIFICACIÓN FIRMADO POR REPRESENTANTE LEGAL	
SI	NO
X	
Cumple con los requisitos del numeral 1.3.3 de la de invitacion para el lote 10.	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	
PATRICIA RENDON ARENAS	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019												
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS HABITANTES												
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"												
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION CENTRO DE ASESORIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAICO												
LOTES OFERTADOS: 1, 4,3,2 Y 5												
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE												
No	FECHA DE EXPEDICION DE LA CERTIFICACION (DD/MM/AA)	NOMBRE Y CARGO DE QUIEN FIRMA LA CERTIFICACION	ENTIDAD CONTRATANTE	NOMBRE DEL CONTRATISTA O ASOCIADO	Nº DE CONTRATO O CONVENIO	OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO O CONVENIO (DD/MM/AA)	FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO O CONVENIO (DD/MM/AA)	VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	22/11/2017	DEISY YOHANA SABOGAL CASTRO SUBDIRECTORA DE CONTRATACION	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	FUNDACION CENTRO DE ASESORIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAICO	9816 del 27/05/2016	AUNAR RECURSOS FISICOS, TECNICOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA CONTRIBUIR AL DESARROLLO Y MANTENIMIENTO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD COGNITIVA QUE INCIDAN EN SU DESARROLLO PERSONAL, FACILITEN SU INTERACCION EN EL ENTORNO FAMILIAR Y SU PARTICIPACION EN REDES	01/06/2016	07/01/2017	1.342.494.128			
2	22/11/2017	DEISY YOHANA SABOGAL CASTRO SUBDIRECTORA DE CONTRATACION	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	FUNDACION CENTRO DE ASESORIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAICO	10910 del 12/06/2015	AUNAR RECURSOS FISICOS, TECNICOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA CONTRIBUIR AL DESARROLLO Y MANTENIMIENTO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD COGNITIVA QUE INCIDAN EN SU DESARROLLO PERSONAL, FACILITEN SU INTERACCION EN EL ENTORNO FAMILIAR Y SU PARTICIPACION EN REDES.	18/06/2015	10/12/2016	481.270.244			
3	22/11/2017	DEISY YOHANA SABOGAL CASTRO SUBDIRECTORA DE CONTRATACION	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	FUNDACION CENTRO DE ASESORIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAICO	6957 del 24/01/2014	AUNAR RECURSOS FISICOS, TECNICOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA CONTRIBUIR AL DESARROLLO Y MANTENIMIENTO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD COGNITIVA QUE INCIDAN EN SU DESARROLLO PERSONAL, FACILITEN SU INTERACCION EN EL ENTORNO FAMILIAR Y SU PARTICIPACION EN REDES, ORIENTADA AL MEJORAMIENTO DE SU CALIDAD DE VIDA Y LA GARANTIA DE SUS DERECHOS.	03/03/2014	06/01/2015	1.864.756.350			
4	22/11/2017	DEISY YOHANA SABOGAL CASTRO SUBDIRECTORA DE CONTRATACION	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	FUNDACION CENTRO DE ASESORIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAICO	3799 del 13/10/2009	AUNAR RECURSOS TECNICOS FISICOS ADMINISTRATIVOS, ECONOMICOS ENTRE EL OPERADOR Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS ORIENTADOS AL DESARROLLO Y MANTENIMIENTO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD COGNITIVA EN CONJUNCION CON LA ACCION PRODUCTIVA DEL SECTOR PRODUCTIVO CON EL FOMENTO DE SUS FAMILIAS O DESARROLLANDO PROCESOS PRODUCTIVOS A TRAVES DE LA AUTOGESTION, EL TRABAJO ASOCIATIVO Y LA MICROEMPRESA	09/11/2009	22-01/2013	6.997.930.095	Cumple con los requisitos establecidos en el numeral 1.3.2 de la invitacion para los lotes 1,4,3,2 Y 5		

5	22/11/2017	DEISY YOHANA SABOGAL CASTRO SUBDIRECTORA DE CONTRATACION	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	FUNDACION CENTRO DE ASESORIA CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAMCO	2383 del 26/06/2008	PRESTACION DE SERVICIOS DE ATENCION ESPECIALIZADA PARA NIÑOS, NIÑAS Y JOVENES DE 6 A 18 AÑOS EN CONDICIONES DE ALTA VULNERABILIDAD, DISCAPACIDAD COGNITIVA MODERADA O GRAVE EN EL CENTRO CRECER ARBOORIZADORA ALTA (Ciudad Bolívar) Y GAITANA (SUBA)	03/07/2008	30/06/2009	340 858 000		
6	22/11/2017	DEISY YOHANA SABOGAL CASTRO SUBDIRECTORA DE CONTRATACION	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	FUNDACION CENTRO DE ASESORIA CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAMCO	2382 DEL 26/06/2008	PRESTACION DE SERVICIOS DE ATENCION ESPECIALIZADA PARA NIÑOS, NIÑAS Y JOVENES DE 6 A 18 AÑOS EN CONDICIONES DE ALTA VULNERABILIDAD, DISCAPACIDAD COGNITIVA MODERADA O GRAVE EN EL CENTRO CRECER ARBOORIZADORA ALTA (Ciudad Bolívar) Y GAITANA (SUBA)	09/07/2008	30/06/2009	341 302 000		
7	22/11/2017	DEISY YOHANA SABOGAL CASTRO SUBDIRECTORA DE CONTRATACION	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	FUNDACION CENTRO DE ASESORIA CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAMCO	1621 del 29/03/2006	PRESTACION DE SERVICIO DE ATENCION ESPECIALIZADA PARA NIÑOS, NIÑAS Y JOVENES DE 6 A 18 AÑOS EN CONDICIONES DE ALTA VULNERABILIDAD, CON AUTISMO Y DISCAPACIDAD COGNITIVA MODERADA O GRAVE EN LOS CENTROS CRECER (GRUPO 1 Y 7)	17/04/2016	16/02/2007	781 000 000		
8	22/11/2017	DEISY YOHANA SABOGAL CASTRO SUBDIRECTORA DE CONTRATACION	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	FUNDACION CENTRO DE ASESORIA CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAMCO	1622 del 29/03/2006	PRESTACION DE SERVICIO DE ATENCION ESPECIALIZADA PARA NIÑOS, NIÑAS Y JOVENES DE 6 A 18 AÑOS EN CONDICIONES DE ALTA VULNERABILIDAD, CON AUTISMO Y DISCAPACIDAD COGNITIVA MODERADA O GRAVE EN LOS CENTROS CRECER (GRUPO 1 Y 7)	02/05/2006	01/04/2007	566 500 000		
VALOR TOTAL DE CONTRATOS O CONVENIOS									12 716 110.817		

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARIÑEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDON ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	
JHON WALDIRIO NARVAEZ PRIETO	

<div> <div>PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019</div> <div>RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS HABILITANTES</div> <div>PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"</div> </div>						
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION CENTRO DE ASESORIA CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAINCO						
COMPROMISO MINIMO DE APORTES DE RECURSOS EN DINERO O EN ESPECIE (FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL)						
LOTES	VALOR EN DINERO	VALOR EN ESPECIE	PORCENTAJE	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIONES	
1	\$0	\$79.041.345	10%	CUMPLE		
4	\$0	\$78.727.908	10%	CUMPLE		
3	\$0	\$79.354.782	10%	CUMPLE		
2	\$0	\$79.041.345	10%	CUMPLE		
5	\$0	\$89.145.382	10%	CUMPLE		

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

<p align="center"> PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS HABILITANTES PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS" </p>	
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION CENTRO DE ASESORIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAINCO	
CERTIFICACIÓN DEL TALENTO HUMANO MINIMO REQUERIDO	
PRESENTA FORMATO DE CERTIFICACIÓN FIRMADO POR REPRESENTANTE LEGAL	
SI	NO
X	
Cumple con los requisitos del numeral 1.3.3 de la de invitacion para los lotes 1,4,3,2 Y 5	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	
PATRICIA RENDON ARENAS	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FOR-BS-046

MEMORANDO



BOGOTÁ
MEJOR

RAD:12019009679
Fecha: 2019-02-13 17:40:57
Codigo Dep



Remite: DIRECCIÓN POBLACIONAL - PROYECTO 1113
Destino: DIRECCIÓN DE CONTRATACION
Asunto: Verificación de los Criterios de Ponderación

S.D. I.S. CONTRATACION

2019 FEB 14 12:13

Código 12400

No requiere respuesta

PARA: **PAOLA ROJAS REDONDO**
Subdirectora de Contratación (E)

DE: **RAFAEL RENÉ POVEDA CAMARGO**
Asesor de Despacho
Proyecto "Por Una Ciudad Incluyente y Sin Barreras"

ASUNTO: Verificación de los Criterios de Ponderación Requisitos Calificables Proceso Competitivo SDIS
- DCT092-002-2019

Respetada Doctora Paola

Cordial saludo. Envío adjunto la Verificación de los Criterios de Ponderación de Requisitos Calificables de las propuestas que se presentaron dentro del proceso competitivo del asunto, por parte de los proponentes: FUNDACION SAN FELIPE NERY, FUNDACION PARA EL DESARROLLO HUMANO FIPADH, FUNDACION PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL NIÑO ESPECIAL FUNDINES, FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA, SERVICIO SOCIAL DE ENFERMERAS PROFESIONALES FUNDACIÓN, FUNDACION CENTROS DE ASESORIA, CONSULTORIA E INTERVENTORIA COMUNITARIA CENAINCO.

Sin otro particular, agradezco su atención frente al asunto.

Cordialmente.

RAFAEL RENÉ POVEDA CAMARGO
Asesor de despacho
Proyecto "Por Una Ciudad Incluyente y Sin Barreras"

Anexo: Lo Anteriormente relacionado en treinta y un (31) folios.

Proyectó: Claudia Patricia Carrillo Daza- Profesional Especializada – Proyecto "Por Una Ciudad Incluyente y Sin Barreras"



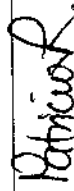
ALCALDÍA MAYOR

BOGOTÁ
MEJOR



PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
 PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACIÓN CENAINCO						
COMPROMISO ADICIONAL DE APORTES DE RECURSOS EN DINERO O EN ESPECIE MAYOR OFRECIMIENTO DEL APOORTE						
GRUPO DE ATENCIÓN	VALOR EN DINERO	VALOR EN ESPECIE	TOTAL	PUNTAJE OBTENIDO	OBSERVACIONES	
LOTE 1		\$0	\$0	0	No presento formato de aporte adicional	
LOTE 4		\$16.532.860	\$16.532.860	11,99		
LOTE 3		\$16.664.504	\$16.664.504	50		
LOTE 2		\$16.598.682	\$16.598.682	18,76		
LOTE 5		\$0	\$0	0,00	No presento formato de aporte adicional	

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

EQUIPO
EVALUADOR:

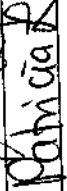
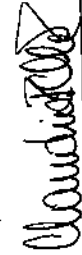
PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019

RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN

PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION CENAINCO			
LOTE 1			
CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES			
ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE	
UNA ACTIVIDAD		12.5	
DOS ACTIVIDADES	X	25	
	TOTAL	25	
ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE	
UNA ACTIVIDAD		12.5	
DOS ACTIVIDADES	X	25	
	TOTAL	25	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	



<p align="center"> PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS" NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION CENAINCO </p>		
<p align="center">LOTE 3</p>		
<p align="center">CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES</p>		
<p>ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.</p>		
<p>NUMERO DE ACTIVIDADES TÉCNICAS A DESARROLLAR</p>	<p align="center">PRESENTA</p>	<p align="center">PUNTAJE OBTENIDO</p>
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
<p align="center">TOTAL</p>		25
<p>ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES</p>		
<p>NUMERO DE ACTIVIDADES TÉCNICAS A DESARROLLAR</p>	<p align="center">PRESENTA</p>	<p align="center">PUNTAJE OBTENIDO</p>
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
<p align="center">TOTAL</p>		25

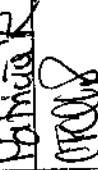
LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	L.A.R.
PATRICIA RENDÓN ARENAS	Patricia R.
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	CPD

EQUIPO EVALUADOR:



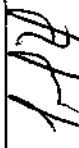
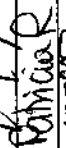
PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS" NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION CENAINCO LOTE 4 CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.		
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR UNA ACTIVIDAD DOS ACTIVIDADES TOTAL	PRESENTA X TOTAL	PUNTAJE OBTENIDO 12.5 25 25
ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES		
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR UNA ACTIVIDAD DOS ACTIVIDADES TOTAL	PRESENTA X TOTAL	PUNTAJE OBTENIDO 12.5 25 25

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

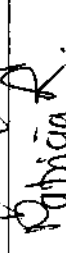
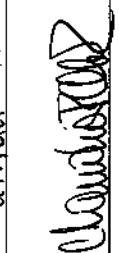
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN			
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"			
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION CENAINCO			
LOTE 5			
CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES			
ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES,			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE OBTENIDO	
UNA ACTIVIDAD		12.5	
DOS ACTIVIDADES	X	25	
TOTAL		25	
ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE OBTENIDO	
UNA ACTIVIDAD		12.5	
DOS ACTIVIDADES	X	25	
TOTAL		25	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ	
RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"		
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION CENAINCO		
LOTE 2		
CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES		
ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.		
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE OBTENIDO
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
	TOTAL	25
ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES		
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE OBTENIDO
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
	TOTAL	25

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

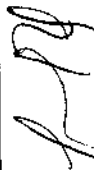
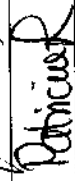
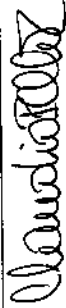
PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"				
CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES				
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO	
FUNDACION CENAINCO LOTE 1	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	0	50	
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50		
FUNDACION CENAINCO LOTE 4	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	11,99	61,99	
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50		
FUNDACION CENAINCO LOTE 3	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	50	100	
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50		
FUNDACION CENAINCO LOTE 2	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	18,76	68,76	
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50		
FUNDACION CENAINCO LOTE 5	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	0	50	
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50		

EQUIPO
EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	Patricia Rendón
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
 PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACIÓN FUNDINES				
COMPROMISO ADICIONAL DE APORTES DE RECURSOS EN DINERO O EN ESPECIE MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE				
GRUPO DE ATENCIÓN	VALOR EN DINERO	VALOR EN ESPECIE	TOTAL	PUNTAJE OBTENIDO
LOTE 4	\$39.993.436	\$28.934.665	\$68.928.101	50
LOTE 5	\$51.296.178	\$28.934.665	\$80.230.843	50

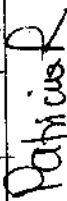
LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

EQUIPO
EVALUADOR:

10

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"		
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION FUNDINES		
LOTE 5		
CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES		
ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.		
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE OBTENIDO
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
	TOTAL	25
ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES		
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE OBTENIDO
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
	TOTAL	25

EQUIPO EVALUADOR:

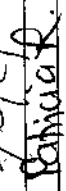
LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

<div> <div>PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019</div> <div>RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN</div> <div>PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"</div> </div>			
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION FUNDINES			
LOTE 4			
CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES			
ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE OBTENIDO	
UNA ACTIVIDAD		12.5	
DOS ACTIVIDADES	X	25	
	TOTAL	25	
ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE OBTENIDO	
UNA ACTIVIDAD		12.5	
DOS ACTIVIDADES	X	25	
	TOTAL	25	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"				
CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES				
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO	
FUNDACION FUNDINES LOTE 4	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	50	100	
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50		
FUNDACION FUNDINES LOTE 5	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	50	100	
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50		

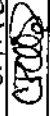
LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

EQUIPO
EVALUADOR:

1

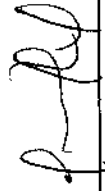
PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES			
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
FUNDACION SSEP LOTE 2	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	50	100
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50	
FUNDACION SSEP LOTE 5	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	29,02	79,02
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50	

EQUIPO EVALUADOR:	LUZ ANGELA MARTINEZ	
	RODRIGUEZ	
	PATRICIA RENDÓN ARENAS	Patricia Rendón
	CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
 PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION SSEP				
COMPROMISO ADICIONAL DE APORTES DE RECURSOS EN DINERO O EN ESPECIE MAYOR OFRECIMIENTO DE APOORTE				
LOTES DE ATENCIÓN	VALOR EN DINERO	VALOR EN ESPECIE	TOTAL	PUNTAJE OBTENIDO
LOTE 2	\$19.148.109	\$25.100.000	\$44.248.109	50
LOTE 5	\$25.511.431	\$21.050.000	\$46.561.431	29.02

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	Patricia Rendón
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

EQUIPO
EVALUADOR:



PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"			
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION SSEP			
LOTE 5			
CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES			
ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE	
UNA ACTIVIDAD		12.5	
DOS ACTIVIDADES	X	25	
	TOTAL	25	
ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE	
UNA ACTIVIDAD		12.5	
DOS ACTIVIDADES	X	25	
	TOTAL	25	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	Patricia Rendón
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	CLC



<p align="center"> PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS" </p>		
<p align="center">NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION SSEP</p>		
<p align="center">LOTE 2</p>		
<p align="center">CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES</p>		
<p>ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.</p>		
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
	TOTAL	25
<p>ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES</p>		
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
	TOTAL	25

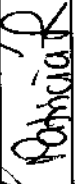
EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	Patricia Rendón
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	



<div> <div>PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019</div> <div>RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN</div> <div>PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"</div> </div>			
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO HUMANO FIPADH			
COMPROMISO ADICIONAL DE APORTES DE RECURSOS EN DINERO O EN ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE			
GRUPO DE ATENCIÓN	VALOR EN DINERO	VALOR EN ESPECIE	TOTAL
LOTE 8	\$3.600.000	\$3.600.000	\$7.200.000
			50

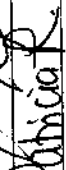
EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"
FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO HUMANO FIPADH

LOTE 8			
CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES			
ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA		PUNTAJE
UNA ACTIVIDAD			12.5
DOS ACTIVIDADES	X		25
		TOTAL	25
ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES			
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA		PUNTAJE
UNA ACTIVIDAD			12.5
DOS ACTIVIDADES	X		25
		TOTAL	25

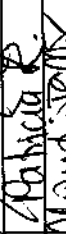
EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

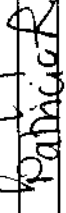


PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"			
CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES			
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO HUMANO FIPADH LOTE 8	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO EN APOORTE	50	100
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	

<div> <div>PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019</div> <div>RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN</div> <div>PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"</div> </div>				
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACIÓN MISIONEROS DIVINA REDENCIÓN - FUMIDIR-				
COMPROMISO ADICIONAL DE APORTES DE RECURSOS EN DINERO O EN ESPECIE MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE				
LOTE DE ATENCIÓN	VALOR EN DINERO	VALOR EN ESPECIE	TOTAL	PUNTAJE
LOTE 9		\$8.927.076	\$8.927.076	50

LUZ ANGELA MARTINEZ	
RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

EQUIPO
EVALUADOR:

1

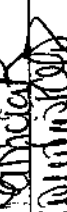
PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION MISIONEROS DIVINA REDENCION - FUMIDIR-		
LOTE 9		
CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES		
ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.		
NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
	TOTAL	25

ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES

NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE
UNA ACTIVIDAD		12.5
DOS ACTIVIDADES	X	25
	TOTAL	25

EQUIPO EVALUADOR:

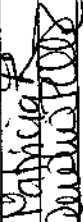
LUZ ANGELA MARTINEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	

1

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES			
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
FUMDIR LOTE 9	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO EN APOORTE	50	100
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	50	

EQUIPO
EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTÍNEZ	
RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"				
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA				
COMPROMISO ADICIONAL DE APORTES DE RECURSOS EN DINERO O EN ESPECIE MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE				
LOTE DE ATENCIÓN	VALOR EN DINERO	VALOR EN ESPECIE	TOTAL	PUNTAJE
LOTE 10	\$0	\$0	\$0	0
				No presenta formato de aporte adicional.

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

EQUIPO
EVALUADOR:

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019

RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN

PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA

LOTE 10

CONDICIONES TECNICAS ADICIONALES

ACTIVIDADES TIPO FESTIVAL CULTURAL, ARTISTICO O RECREATIVO CON LOS FAMILIARES, ADICIONALES A LAS MINIMAS EXIGIDAS - PROGRAMA DE COMPETENCIAS ADAPTATIVAS.

NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE	OBSERVACIONES
UNA ACTIVIDAD		12.5	No presenta formato de Actividades Tecnicas Adicionales
DOS ACTIVIDADES		25	
	TOTAL	0	

ACTIVIDADES ADICIONALES CON REFERENTES FAMILIARES

NUMERO DE ACTIVIDADES TECNICAS A DESARROLLAR	PRESENTA	PUNTAJE	OBSERVACIONES
UNA ACTIVIDAD		12.5	No presenta formato de Actividades Tecnicas Adicionales
DOS ACTIVIDADES		25	
	TOTAL	0	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ

PATRICIA RENDÓN ARENAS

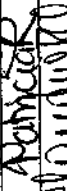
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO

[Handwritten signatures]
Patricia P
Claudia Carrillo

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES			
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA LOTE 10	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO EN APORTE	0	0
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	0	

EQUIPO
EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ	
RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	



PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
 PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES

NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	MONTO DEL VALOR ADICIONAL	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
CENAINCO LOTE 1	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	\$0	0	50
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019 RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"					
CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES					
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	MONTO DEL VALOR ADICIONAL	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO	
CENAINCO LOTE 2	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MONTO OFRECIMIENTO MAYOR APORTE	\$16.598.682	18,76	68,76	
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50		
	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MONTO OFRECIMIENTO MAYOR APORTE	\$44.248.109	50		
SSEP LOTE 2	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50	100	

Consiste en establecer el mayor ofrecimiento y la asignación de puntaje en función de la proximidad de los demás ofrecimientos a éste. Para la aplicación de este método la SDIS procederá a determinar el mayor ofrecimiento de las Ofertas válidas y se procederá a la ponderación, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = (B * C) / A$$

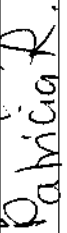
Donde A = Monto del mayor ofrecimiento adicional para el lote

B = Monto del ofrecimiento adicional

C = 50 PUNTOS (puntaje máximo otorgado)

X = puntaje otorgado

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES				
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	MONTO VALOR ADICIONAL	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
CENAINCO LOTE 3	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	\$16.664.504	50	100
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50	

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES				
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	MONTO VALOR ADICIONAL	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
CENAINCO LOTE 4	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	\$16.532.860	11,99	61,99
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50	
FUNDINES LOTE 4	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	\$68.928.101	50	100
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50	

Consiste en establecer el mayor ofrecimiento y la asignación de puntaje en función de la proximidad de los demás ofrecimientos a éste. Para la aplicación de este método la SDIS procederá a determinar el mayor ofrecimiento de las Ofertas válidas y se procederá a la ponderación, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = ((B * C) / A)$$

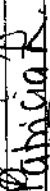
Donde A = Monto del mayor ofrecimiento adicional para el lote

B = Monto del ofrecimiento adicional

C = 50 PUNTOS (puntaje máximo otorgado)

X = puntaje otorgado

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	



PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES				
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	MONTO DEL OFRECIMIENTO ADICIONAL	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
FUNDACIÓN FUNDINES LOTE 5	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE- MAYOR OFRECIMIENTO DE APORTE	\$80.230.843	50	100
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50	
FUNDACIÓN SSEP LOTE 5	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE- MAYOR OFRECIMIENTO DE APORTE	\$48.561.431	29,02	79,02
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50	

Consiste en establecer el mayor ofrecimiento y la asignación de puntaje en función de la proximidad de los demás ofrecimientos a este. Para la aplicación de este método la SDIS procederá a determinar el mayor ofrecimiento de las Ofertas válidas y se procederá a la ponderación, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = (B * C) / A$$

Donde: A = Monto del mayor ofrecimiento adicional para el lote.
B = Monto del ofrecimiento adicional.
C = \$10 PUNTOS (puntaje máximo otorgado).
X = puntaje otorgado.

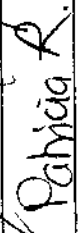
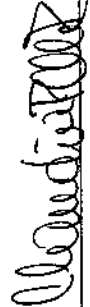
EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTÍNEZ	
RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO	
DAZA	



PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES				
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	MONTO VALOR ADICIONAL	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
FIPADH LOTE 8	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO ADICIONAL	\$7.200.000	50	100
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50	

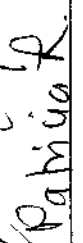
LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

EQUIPO EVALUADOR:

The first part of the paper discusses the importance of the study of the history of the United States. It is argued that the study of the history of the United States is essential for a full understanding of the country and its people. The second part of the paper discusses the importance of the study of the history of the world. It is argued that the study of the history of the world is essential for a full understanding of the world and its people. The third part of the paper discusses the importance of the study of the history of the United States and the world. It is argued that the study of the history of the United States and the world is essential for a full understanding of the United States and the world.

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES				
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	MONTO VALOR ADICIONAL	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
FUMDIR LOTE 9	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	\$8.927.076	50	100
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		50	

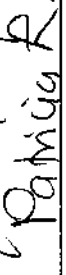
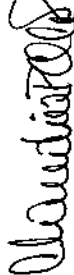
EQUIPO EVALUADOR:	LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
	PATRICIA RENDÓN ARENAS	
	CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	

10

PROCESO COMPETITIVO 092-002-2019
RESULTADOS EVALUACIÓN CRITERIOS DE PONDERACIÓN
PROYECTO 1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"

CONSOLIDADO TOTAL DE REQUISITOS CALIFICABLES				
NOMBRE DE LA ENTIDAD	FACTOR	MONTO VALOR ADICIONAL	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO
FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA LOTE 10	COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINERO O ESPECIE - MAYOR OFRECIMIENTO DEL APORTE	\$0	NO PRESENTO FORMATO VALOR ADICIONAL	0
	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES		NO PRESENTO FORMATO ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	

EQUIPO EVALUADOR:

LUZ ANGELA MARTINEZ RODRIGUEZ	
PATRICIA RENDÓN ARENAS	
CLAUDIA PATRICIA CARRILLO DAZA	





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL



RAD: I2019009612
Fecha: 2019-02-13 15:45:27

Código Dep:



Remite: SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS
Destino: SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
Asunto: REMISIÓN FORMATOS DE CALIFICACIÓN TÉCNICA
Fol: Anexos:

FOR-BS-046

MEMORANDO

Código 12130.

PARA: PAOLA ROJAS REDONDO
Subdirectora de Contratación

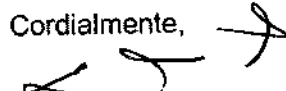
DE: Subdirector de Plantas Físicas

ASUNTO: RESPUESTA SUBSANACIÓN PROCESO COMPETITIVO No. CDT-092-002-2019

De manera atenta por medio presente a continuación se remite la Calificación Técnica de Inmuebles - Componente Jurídico, correspondiente a los predios objeto de ponencia dentro del proceso competitivo No. CDT-092-002-2019, que presentaron subsanación.

1. Oferente - **FUNDACION MISIONEROS DIVINA REDENCION SAN FELIPE NERI - FUMDIR**, Al proceder con la revisión de la información correspondiente se obtiene que El folio de Matricula Inmobiliaria presentado 50N-20337786, se encuentra ACTIVO, propiedad de INSTITUTO DE LOS MISIONEROS DE LA DIVINA REDENCION. Se encuentra vigente, (15 de enero de 2019). De conformidad con el tiempo establecido y el documento solicitado para Subsanar, se informa que se allega copia del recibo del impuesto predial donde consta claramente los datos del predio: CHIP y dirección real. Por lo tanto, **CUMPLE**.
2. Oferente - **FUNDINES**, Al proceder con la revisión de la información correspondiente se obtiene que El folio de Matricula Inmobiliaria presentado 50S-417333 corresponde a un Folio de mayor extensión, se encuentra ACTIVO y VIGENTE (28 de enero de 2019), **CUMPLE**; Adjunta copia del pago del impuesto predial donde consta claramente los siguientes datos del predio: CHIP y dirección real. **CUMPLE**.
3. Oferente - **FUNDACION MARTHA CHACON - Creciendo para el Mañana**, Al proceder con la revisión de la información correspondiente se obtiene que De conformidad con el termino establecido para Subsanar, se informa que se allega el folio de Matricula Inmobiliaria 50S-40306972, Folio ACTIVO, propiedad de CONSORCIO SAN BONIFACIO. VIGENTE, (08 de febrero de 2019), **CUMPLE**. NO adjunta certificado catastral o boletín de nomenclatura expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) ni la Factura de cobro del impuesto predial. Se procede con la verificación de esta información por parte de la Secretaria Distrital de Integración Social.

Cordialmente,


LUIS ANTONIO PINZON PARRA
Subdirector de Plantas Físicas

Elaboró: Lizzy Karolay Rincón Camelo - Abogada Plantas Físicas - SPF
Aprobó: Arq. Carolina Sánchez Moya - Coordinadora Gestión Predial - SPF

S.D.I.S. CONTRATACION.

S.D.I.S. CONTRATACION.

2019 FEB 14 11:46



BOGOTÁ
MEJOR





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL



BOGOTÁ
MEJOR
HABER TODOS

RAD:12019008893

Fecha: 2019-02-08 16:07:09

Código Dep:



Remite: SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS
Destino: SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
Asunto: RESPUESTA EVALUACIÓN COMPONENTE DE INFRA
Pol: Anexos:

FOR-BS-046

MEMORANDO

12130

No requiere respuesta

PARA: **PAOLA ROJAS REDONDO**
Subdirectora de Contratación (E)

DE: Subdirector de Plantas Físicas

**ASUNTO: RESPUESTA EVALUACIÓN COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA PRESENTADAS
AL PROCESO COMEPTITIVO No. SDIS-DCTO092-002-2019**

Cordial saludo,

Se remite adjunto la tabla anexa con los resultados de la evaluación de la infraestructura propuesta para el proceso de la referencia, siendo importante informar que el predio presentado por el proponente CENAINCO ubicado en KR 41 18 31 SUR de la Localidad de Puente Aranda es NO APTO toda vez que la capacidad del inmueble es de 30 usuarios y la capacidad requerida para el servicio de conformidad con el proceso es de 52 usuarios.

Cordialmente,

[Firma]
ING. LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
Subdirector de Plantas Físicas

Elaboró: ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL

Revisó: ARQ. CAROLINA SANCHEZ MOYA

2019 FEB 8 17:00

S.O. I.S. CONTRATACION.



ALCALDÍA MAYOR

BOGOTÁ
MEJOR



FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO)

NOMBRE DEL PROPONENTE		FUNDACION MISIONEROS DIVINA REDENCION SAN FELIPE NERI - FUMJDIR		N° PROCESO	SNS-DCTO092-002-2019
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	12/02/2019	LOCALIDAD:	SUBA	MATRICULA INMOBILIARIA	50N-20337786
DIRECCION:	CARRERA 90 No. 149 - 73		CHIP		AAA0168HJPA

8.1. INFORMACIÓN JURÍDICA DEL PREDIO

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	CUMPLE CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
			SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá el pago del rubro asignado para espacio físico funcional, de la estructura de costos. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de los predios	X			X
	Certificado catastral o impuesto predial	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el certificado catastral o boletín de nomenclatura expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) o la que haga sus veces en los municipios para cada inmueble presentado, documento por medio del cual la autoridad catastral hace constar la inscripción del predio o mejora, sus características y condiciones, según la base de datos catastral; en caso de no contar con el respectivo documento se podrá anexar copia del pago del impuesto predial donde conste claramente los siguientes datos del predio: código catastral, CHIP y dirección real.	X			X

7.1. OBSERVACIONES FINALES

El folio de Matrícula Inmobiliaria presentado 50N-20337786, se encuentra **ACTIVO**, propiedad de INSTITUTO DE LOS MISIONEROS DE LA DIVINA REDENCION. Se encuentra vigente, (15 de enero de 2019). De conformidad con el tiempo establecido y el documento solicitado para Subsanar, se informa que se allega copia del recibo del impuesto predial donde consta claramente los datos del predio: CHIP y dirección real. Por lo tanto, **CUMPLE**.

Propiedad del Distrito SI NO X

Carta de compromiso de Arriendo SI NO X

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

TARJETA PROFESIONAL

MARY MARLEN TOBO PAIPILLA / LIZZY KAROLAY RINCÓN CAMELO

116072 / 216249



PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS

FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO)

NOMBRE DEL PROPONENTE: FUNDINES N° PROCESO SDIS-DCTO092-002-2019

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO: 12/02/2019 LOCALIDAD: ANTONIO NARIÑO MATRÍCULA INMOBILIARIA: 50S-00417333

DIRECCIÓN: CARRERA 14 No. 6 - 51 SUR CHIP AA0811THKL

PARTE II

B.1. INFORMACION JURIDICA DEL PREDIO

ASPECTO	CONTEXTO	CIENFICACION DOCUMENTO	NATURALEZA DEL PREDIO
Certificado de Tradición y Libertad o Folio de Matrícula Inmobiliaria	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá el pago del rubro asignado para espacio físico funcional, de la estructura de costos. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de los predios	X	X
Certificado catastral o impuesto predial	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el certificado catastral o boletín de nomenclatura expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) o la que haga sus veces en los municipios para cada inmueble presentado, documento por medio del cual la autoridad catastral hace constar la inscripción del predio o mejora, sus características y condiciones, según la base de datos catastral; en caso de no contar con el respectivo documento se podrá anexar copia del pago del impuesto predial donde conste claramente los siguientes datos del predio: código catastral, CHIP y dirección real.	X	X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

El folio de Matrícula Inmobiliaria presentado 50S-417333 corresponde a un Folio de mayor extensión, se encuentra **ACTIVO y VIGENTE** (28 de enero de 2019), **CUMPLE**. Adjunta copia del pago del impuesto predial donde consta claramente los siguientes datos del predio: CHIP y dirección real. **CUMPLE**.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ☒ NO ☒

Carta de compromiso de Arriendo SI ☒ NO ☒

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA / LUZZY KAROLAY RINCÓN CAMELO		116072 / 216249

 MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA INSTITUTO NACIONAL DE INFORMACIÓN AGROPECUARIA		PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO)																		
NOMBRE DEL PROponente:		FUNDACION MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA		Nº PROCESO:	SDIS-DCTO092-002-2019															
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	12/02/2019	LOCALIDAD:	SAN CRISTOBAL	MATRICULA INMOBILIARIA	SIS-40306972															
DIRECCION:	CARRERA 7A No. 30B -44 SUR		CHIP	AAA0007WPMF																
PARTE II																				
8.1. INFORMACION JURIDICA DEL PREDIO																				
<table><tr><td>Fig.</td><td>ASPECTO</td><td>CONDICION</td><td>CUENTAGOMER DOCUMENTO</td><td>MATRICULA INMOBILIARIA</td></tr><tr><td></td><td>Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria</td><td>Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá el pago del rubro asignado para espacio físico funcional, de la estructura de costos, Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de los predios</td><td>X</td><td>X</td></tr><tr><td></td><td>Certificado catastral o impuesto predial</td><td>Los oferentes deberán presentar con su propuesta el certificado catastral o boletín de nomenclatura expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) o la que haga sus veces en los municipios para cada inmueble presentado, documento por medio del cual la autoridad catastral hace constar la inscripción del predio o mejora, sus características y condiciones, según la base de datos catastral; en caso de no contar con el respectivo documento se podrá anexar copia del pago del impuesto predial donde conste claramente los siguientes datos del predio: código catastral, CHIP y dirección real.</td><td>X</td><td>X</td></tr></table>						Fig.	ASPECTO	CONDICION	CUENTAGOMER DOCUMENTO	MATRICULA INMOBILIARIA		Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá el pago del rubro asignado para espacio físico funcional, de la estructura de costos, Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de los predios	X	X		Certificado catastral o impuesto predial	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el certificado catastral o boletín de nomenclatura expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) o la que haga sus veces en los municipios para cada inmueble presentado, documento por medio del cual la autoridad catastral hace constar la inscripción del predio o mejora, sus características y condiciones, según la base de datos catastral; en caso de no contar con el respectivo documento se podrá anexar copia del pago del impuesto predial donde conste claramente los siguientes datos del predio: código catastral, CHIP y dirección real.	X	X
Fig.	ASPECTO	CONDICION	CUENTAGOMER DOCUMENTO	MATRICULA INMOBILIARIA																
	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá el pago del rubro asignado para espacio físico funcional, de la estructura de costos, Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de los predios	X	X																
	Certificado catastral o impuesto predial	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el certificado catastral o boletín de nomenclatura expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) o la que haga sus veces en los municipios para cada inmueble presentado, documento por medio del cual la autoridad catastral hace constar la inscripción del predio o mejora, sus características y condiciones, según la base de datos catastral; en caso de no contar con el respectivo documento se podrá anexar copia del pago del impuesto predial donde conste claramente los siguientes datos del predio: código catastral, CHIP y dirección real.	X	X																
PARTE VIII																				
7.1. OBSERVACIONES FINALES																				
De conformidad con el termino establecido para Subsanan, se informa que se allega el folio de Matricula Inmobiliaria 50S-40306972, Folio ACTIVO, propiedad de CONSORCIO SAN BONIFACIO. VIGENTE, (08 de Febrero de 2019). CUMPLE. NO adjunta certificado catastral o boletín de nomenclatura expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) ni la Factura de cobro del impuesto predial. Se procede con la verificación de esta información por parte de la Secretaría Distrital de Integración Social.																				
7.2. CONCLUSION FINAL																				
Propiedad del Distrito SI NO X																				
Carta de compromiso de Arrendo SI NO X																				
7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION																				
NOMBRE		FIRMA		TARJETA PROFESIONAL																
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA / LUZY KAROLAY RINCÓN CAMELO				116072 / 216249																



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA INTEGRAL DE URBANISMO

PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:		CENAINCO - EXTERNOS LOTE 1 (50 usuarios)			PROYECTO:		1113* POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS		
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:		9/22/2019	LOCALIDAD:	13 - TEUSAQUILLO	BARRIO:	007201-CAMPB	UPZ:	100 - GALERIA	
DIRECCIÓN:		KR 26 #1F 10			CÓDIGO SIBI:	N/A		TELÉFONO:	N/A
USO ACTUAL:		RENOVACIÓN	SECTOR CATASTRAL:	007201 08 33 000 00000	MATRICULA INMOBILIARIA:	0500 1224290	CHIP:	AAA0083PNFZ	

ADP								NO
1.1	Plano arquitectónico (Requisito mínimo)	Plano arquitectónico básico (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.						X

PARTE II
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

No.	AMENAZA	NIVEL DE AMENAZA				
1	Remoción en masa	☐ A Baja	☐ B Media	☐ C Alta	☐ D Alta no mitigable	☒ N/A
2	Inundación	☐ A Baja	☐ B Media	☐ C Alta	☐ D Alta no mitigable	☒ N/A
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja	☐ B Media	☐ C Alta	☐ D Extra alta	☒ N/A

Nota: ... Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETE, Tabla 13.1

PARTE III
CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1 CUADRO DE ÁREAS (M2)

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	M2	SI	NO
3.1.1	Áreas de construcción	ÁREA PRIMER PISO	191,92	X	
		ÁREA SEGUNDO PISO	191,82	X	
		ÁREA TERCER PISO			X
		ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	383,74		

3.2 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Centros Integrado de Atención Externa

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)	X	1		
ESPACIOS		SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		
ESPACIOS		SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o Interior. (Requisito mínimo)	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1	
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1	
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1	
3.2.4.4	Despensa (Requisito mínimo)	X	1	
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alistamiento del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1	

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1	
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).			X
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1	
3.2.5.4	Cuarto de alistamiento de personal	X	1	
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1	
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1	

Piso o Nivel	TALLER	Dimensiones salones (m)		Área Máxima Disponible (m ²)	ESTANDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
1	1	2,31	2,46	5,68	2 m ² por cada usuario	2	
1	2	5,71	4,17	23,81	2 m ² por cada usuario	11	
1	3	3,99	8,16	32,56	2 m ² por cada usuario	16	
2	4	4,25	3,4	14,45	2 m ² por cada usuario	7	
2	5	3,7	3,58	13,25	2 m ² por cada usuario	6	
2		2,96	7,8	23,09	2 m ² por cada usuario	11	
2	6	2,97	4,54	13,48	2 m ² por cada usuario	6	
TOTAL CAPACIDAD:						60 usuarios	

Piso o Nivel	Lavamanos	Sanitarios u Orinal	Otros	ESTÁNDAR	OBSERVACIONES
1	2	1	0	Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
2	4	7	1		
TOTAL	6	8	1		
TOTAL BATERIAS SANITARIAS:				60 usuarios	

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 63 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 60 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO_X NO APTO para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo).

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ARG. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155364



ALCALDE MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Bogotá

Certificación Catastral

Radicación No.: 1572576

Fecha: 21/11/2017

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	MARIA ERLEY CORONADO COLLAZOS	C	36180251		N
2	HENRY HUMBERTO SANCHEZ	C	79300823		N

Total Propietarios: 2

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	3991	01/08/2012	SANTA FE DE BOGOTÁ	48	050C01224290

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 26 61 F 19 - Código postal: 111311

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

KR 26 61 F 21

Dirección(es) anterior(es):

KR 26 61 19 FECHA: 29/01/2007

Código de sector catastral:

007201 09 23 000 00000

Cédula(s) Catastral(es)

61 26 8

CHIP: AAA0083PNFZ

Número Predial Nal: 1100101721301000900230000000000

Destino Catastral: 23 COMERCIO PUNTUAL

Estrato: 0 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: 020 OFICINAS Y CONSULTORIOS NPH

Total área de terreno(m2)

238.30

Total área de construcción (m2)

398.85

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 743,686,000.00	2017
2	\$ 699,774,000.00	2016
3	\$ 635,845,000.00	2015
4	\$ 421,997,000.00	2014
5	\$ 379,433,000.00	2013
6	\$ 332,117,000.00	2012
7	\$ 285,636,000.00	2011
8	\$ 262,604,000.00	2010
9	\$ 206,446,000.00	2009

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni amea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico: contactenos@catastrobogota.gov.co, Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2317600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 21 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2017

Ligia González

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 0E267C138521

Av. Cra 30 No. 25 - 80
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

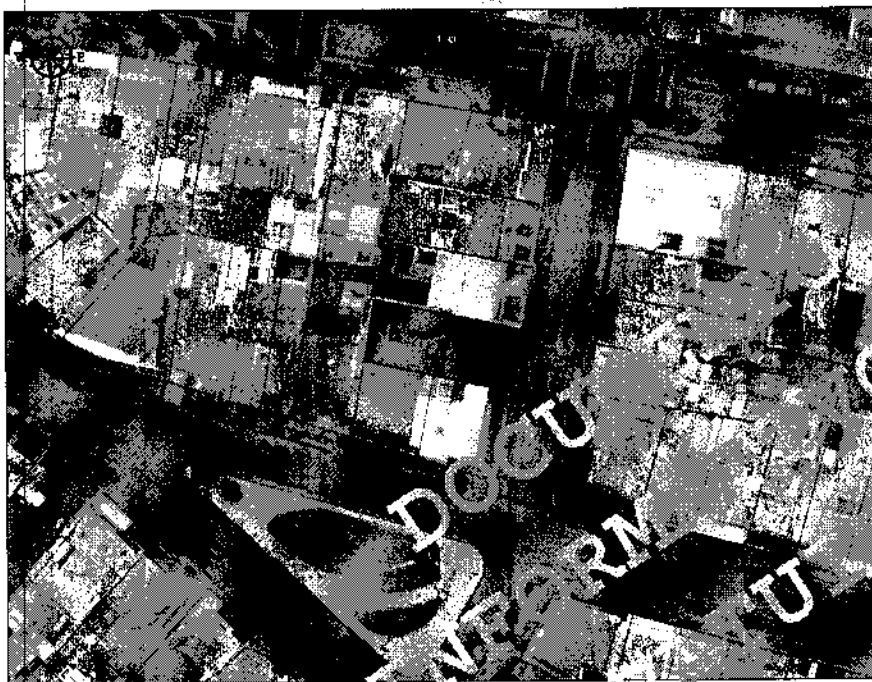
INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 26 61 F 19

(KR 26 61F 21)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACION DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 8
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

13-TEUSAQUILLO

Barrio Catastral

007201-CAMPIN



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 26 61 F 19

(KR 26 61F 21)

Manzana Catastral	00720109
Lote Catastral	0072010923
UPZ	100-GALERIAS

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital y IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 5 Sector Demanda: B Decreto: 621-29/12/2006 (Gaceta 456/2007)
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: RE Tratamiento6: C Decretos: 736 de 1993 y 1210 de 1997 Tipología:
Subsector Uso	I
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	A
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés : El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.	

Legalización

Legalización	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Urbanismo



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 26 61 F 19

(KR 26 61F 21)

Urbanístico	Código: 130094B001 Tipo plano: 1
-------------	----------------------------------

Topográfico	El predio no se encuentra en esta zona.
-------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------------------	---

Amenaza Inundación	El predio no se encuentra en esta zona.
-----------------------	---

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional	El predio no se encuentra en esta zona.
------------------------------	---

Área Forestal Distrital	El predio no se encuentra en esta zona.
----------------------------	---

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos	El predio no se encuentra en esta zona.
----------	---

Estrato	4 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17
---------	--

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.



PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS

FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANISTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	SSEP - DISCAPACIDAD EXTERNA LOTE 2 (60 USUARIOS)		PROYECTO:	1113* POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS			
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	6/02/2019	LOCALIDAD:	9 - FONTIBÓN	BARRIO:	006402-LA CABAÑA Fontibón		
DIRECCIÓN:	AK 108 23 G 48 - AK 108 23 G 54 - CL 23 H BIS 104 B 79 - CL 23 H BIS 104 B 67		CÓDIGO SIBI:	N/A	TELÉFONO:	N/A	
USO ACTUAL:	SSEP	SECTOR CATASTRAL:	006402 91 16 - 006402 94 21 - 006402 91 17 - 006402 91 29 -	MATRICULA INMOBILIARIA:	0600 635446 - 0600 635566 - 0600 635632 - 0600 635743 -	CHIP:	AAA007TUXWW - AAA007TUXXS - AAA007TUYAF - AAA007TUYER -

1.1	Plano arquitectónico (Requisito mínimo)	Planos arquitectónicos básicos (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.	X		
-----	---	--	---	--	--

PARTE II
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

No.	AMENAZA	NIVEL DE AMENAZA
1	Remoción en masa	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A
2	Inundación	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Extra alta ☒ N/A

Nota: Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETIE, Tabla 13.1

PARTE III
CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1. CUADRO DE ÁREAS (M2)

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	1	2	SI	NO
3.1.1	Áreas de construcción	AREA PRIMER PISO	425		X	
		AREA SEGUNDO PISO	360		X	
		AREA TERCER PISO				
		AREA TOTAL CONSTRUIDA	815			

3.2. PROGRAMA ARQUITECTONICO

Centros Integrante de Atención Externa

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe edicionarse)	X	1		
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o interior. (Requisito mínimo)	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NO	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Despensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alistamiento del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NO	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).	X	1		
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de alistamiento de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	Taller	Dimensión lado 1	Dimensión lado 2	Área Máxima Disponible (m ²)	ESTANDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
1	1	6	6.2	37.20	2 m ² por cada usuario	18	
1	2	6	5.55	33.30	2 m ² por cada usuario	16	
1	3	6.4	5	32.00	2 m ² por cada usuario	16	
1	4	7	5	35.00	2 m ² por cada usuario	17	
1	5	3.5	5.6	19.60	2 m ² por cada usuario	9	

TOTAL CAPACIDAD: 76 usuarios.

Piso o Nivel	Lavamanos	Sanitario u orinal	Ducha	Extensor	OBSERVACIONES
1	2	2			
2	4	4			
TOTAL	6	6	0		

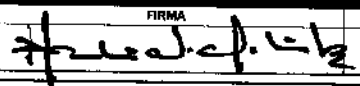
TOTAL BATERIAS SANITARIAS: 60 Usuarios.

PARTE IV
4.1 OBSERVACIONES FINALES
 CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 76 USUARIOS
 CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 60 USUARIOS

4.2 CONCLUSIÓN FINAL
 La planta física del inmueble es APTO X NO APTO para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo). Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3 FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155384

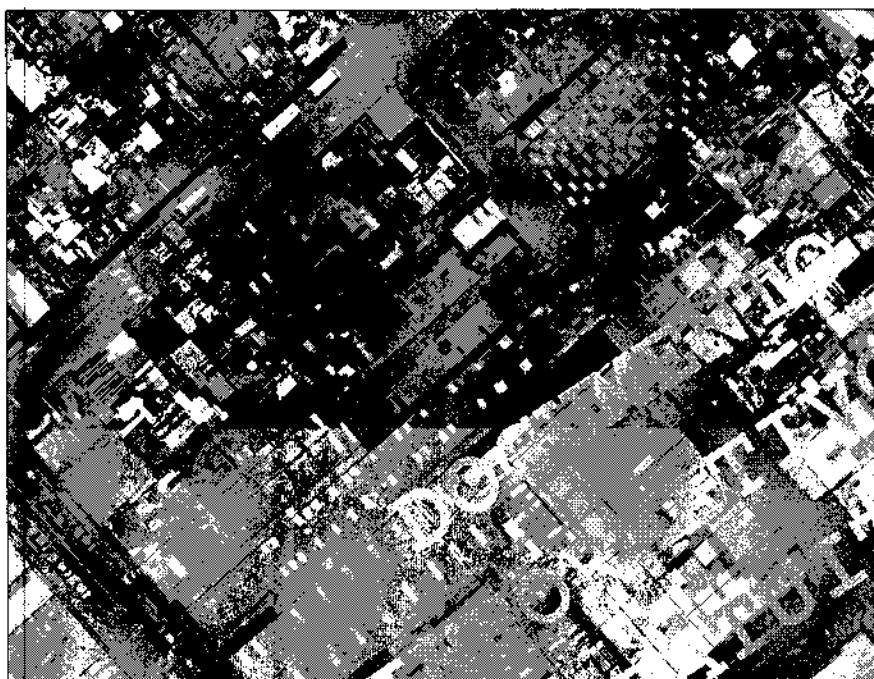


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 67

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACION DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

9-FONTIBON

Barrio Catastral

006402-LA CABANA FONTIBON



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 67

Manzana Catastral	00640261
Lote Catastral	0064026121
UPZ	75-FONTIBON

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	El predio no se encuentra en esta zona.
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: RG Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:
Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona.
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización Nombre: LA CABAÑA-FONTIBON Estado: 1 Decreto: 799 de 31-MAY-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 091062B001 Tipo plano: 2

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 67

Topográfico El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa El predio no se encuentra en esta zona.

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.



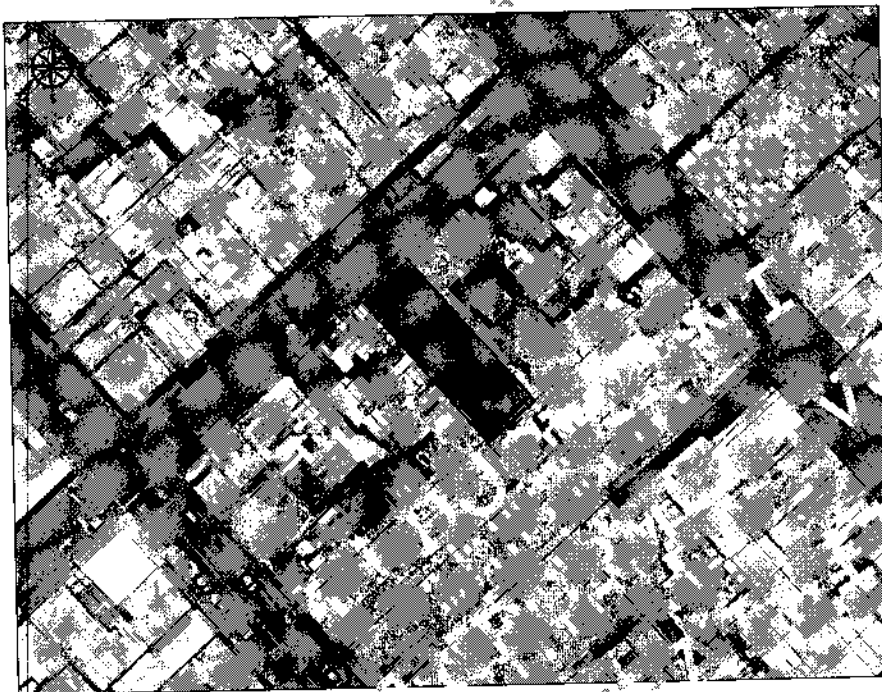


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 48

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

9-FONTIBON

Barrio Catastral

006402-LA CABANA FONTIBON



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 48

Manzana Catastral 00640261

Lote Catastral 0064026116

UPZ 75-FONTIBON

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo El predio no se encuentra en esta zona.

Acuerdo 6 de 1990 Actividad6: RG Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:

Subsector Uso El predio no se encuentra en esta zona.

Excepciones de Norma El predio no se encuentra en esta zona.

Subsector Edificabilidad El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización Nombre: LA CABAÑA-FONTIBON Estado: 1 Decreto: 799 de 31-MAY-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 091062B001 Tipo plano: 2

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 48

Topográfico El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa El predio no se encuentra en esta zona.

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial Nombre: Avenida Carrera 106 Tipo Vía: V-3 Acto Administrativo: DEC

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.



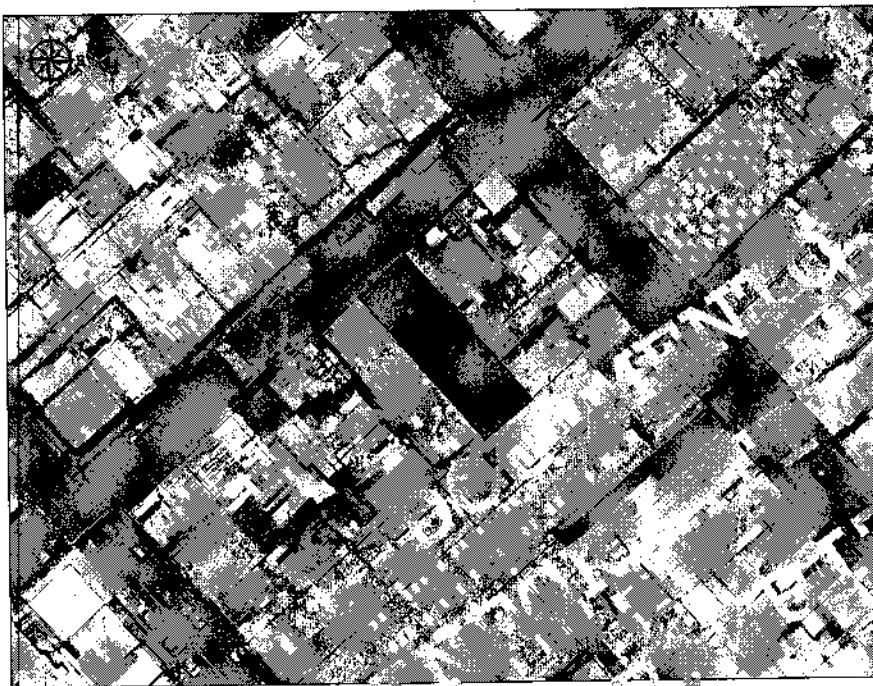


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 54

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad 9-FONTIBON

Barrio Catastral 006402-LA CABANA FONTIBON



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 54

Manzana Catastral 00640261

Lote Catastral 0064026117

UPZ 75-FONTIBON

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECDD a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo El predio no se encuentra en esta zona.

Acuerdo 6 de 1990 Actividad 6: RG Tratamiento 6. A Decretos: 735 de 1993 Tipología:

Subsector Uso El predio no se encuentra en esta zona.

Excepciones de Norma El predio no se encuentra en esta zona.

Subsector Edificabilidad El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización Nombre: LA CABAÑA-FONTIBON Estado: 1 Decreto: 799 de 31-MAY-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 091062B001 Tipo plano: 2



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 54

Topográfico El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa El predio no se encuentra en esta zona.

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial Nombre: Avenida Carrera 106 Tipo Vía: V-3 Acto Administrativo: DEC

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

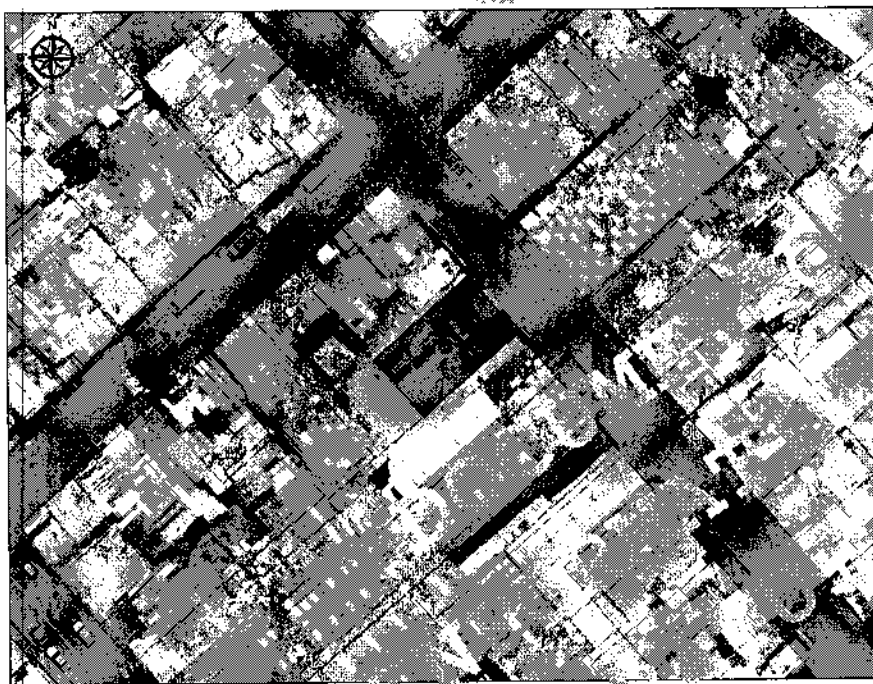


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 79

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

9-FONTIBON

Barrio Catastral

006402-LA CABANA FONTIBON



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 79

Manzana Catastral 00640261

Lote Catastral 0064026120

UPZ 75-FONTIBON

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECDD a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital y IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo El predio no se encuentra en esta zona.

Acuerdo 6 de 1990 Actividad6: RG Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:

Subsector Uso El predio no se encuentra en esta zona.

Excepciones de Norma El predio no se encuentra en esta zona.

Subsector Edificabilidad El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización Nombre: LA CABAÑA-FONTIBON Estado: 1 Decreto: 799 de 31-MAY-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 091062B001 Tipo plano: 2



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 79

Topográfico El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa El predio no se encuentra en esta zona. ✓

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona. ✓

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona. ✓

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona. ✓

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO

Certificación Catastral

Radicación No. W-100349

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	null	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	null	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	null	N

Total Propietarios: 7

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2194	2017-12-22	BOGOTÁ D.C	36	050C00635455

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

AK 106 23G 48 - Código Postal: 110911.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

KR 106 38 48, FECHA: 2004-11-19

Código de sector catastral:

006402 61 16 000 00000

CHIP: AAA0077UXWW

Cedula(s) Catastra(es)

38 104B 15

Número Predial Nal: 110010164090200610016000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: COLEGIOS Y UNIVERSIDADES 1 A 3 PISOS

Total área de terreno (m2)
310.0

Total área de construcción (m2)
576.6

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	519,856,000	2019
1	472,905,000	2018
2	525,221,000	2017
3	485,274,000	2016
4	444,261,000	2015
5	384,964,000	2014
6	303,138,000	2013
7	283,090,000	2012
8	275,404,000	2011
9	207,401,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia González

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: DF3B8C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Radicación No. W-100349

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

Información Predio:

Código Sector: 006402 61 16 000 00000

Dirección: AK 106 23G 48

Chip: AAA0077UXWW

Información Propietarios:

Total Propietarios: 7

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009		N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759		N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734		N
4	JORGE DAVID SANDOVAL SOLER	C	3021692		N
5	JENIFFER GUIGLIOLA SANDOVAL SANCHEZ	C	52485360		N
6	JAIME SANDOVAL SANCHEZ	C	80009028		N
7	LUIS ALEJANDRO SANDOVAL PIÑEROS	C	80725062		N

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: DF3B8C9DC521.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Unidad Administrativa Especial de
Catastro Dignidad

Certificación Catastral

Radicación No. W-100352

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	16.666	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	16.666	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	16.666	N

Total Propietarios: 7

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2194	2017-12-22	BOGOTÁ D.C.	36	050C00635566

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

AK 106 23G 54 - Código Postal: 110911.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

KR 106 38 54, FECHA: 2004-11-19

Código de sector catastral:

006402 61 17 000 00000

CHIP: AAA0077UXXS

Cedula(s) Catastra(es)

FB 38 104B 16

Número Predial Nal: 110010164090200610017000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: COLEGIOS Y UNIVERSIDADES 1 A 3 PISOS

Total área de terreno (m2)
310.0

Total área de construcción (m2)
200.0

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	346,520,000	2019
1	304,935,000	2018
2	305,950,000	2017
3	284,910,000	2016
4	242,445,000	2015
5	201,175,000	2014
6	167,103,000	2013
7	157,052,000	2012
8	177,451,000	2011
9	144,830,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia González

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 004B8C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-100352

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.**Información Predio:**

Código Sector: 006402 61 17 000 00000

Dirección: AK 106 23G 54

Chip: AAA0077UXXS

Información Propietarios:

Total Propietarios: 7

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	16.666	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	16.666	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	16.666	N
4	JORGE DAVID SANDOVAL SOLER	C	3021692	16.666	N
5	JENIFFER GUIGLIOLA SANDOVAL SANCHEZ	C	52485360	8.3333	N
6	JAIME SANDOVAL SANCHEZ	C	80009028	8.3333	N
7	LUIS ALEJANDRO SANDOVAL PIÑEROS	C	80725062	16.66	N

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **004B8C9DC521**.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO

Certificación Catastral

Radicación No. W-100354

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	16.6666	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	16.6666	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	16.6666	N

Total Propietarios: 7

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2194	2017-12-22	BOGOTÁ D.C.	36	050C00635632

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 23H BIS 104B 79 - Código Postal: 110911.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 38B 104B 79, FECHA: 2004-11-19

Código de sector catastral:

006402 61 20 000 00000

CHIP: AAA0077UYAF

Cedula(s) Catastra(es)

38 104B 19

Número Predial Nal: 110010164090200610020000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: COLEGIOS Y UNIVERSIDADES 1 A 3 PISOS

Total área de terreno (m2)
240.0

Total área de construcción (m2)
104.59

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	244,568,000	2019
1	213,090,000	2018
2	206,338,000	2017
3	192,687,000	2016
4	164,522,000	2015
5	134,996,000	2014
6	111,220,000	2013
7	104,772,000	2012
8	128,057,000	2011
9	103,777,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 204B8C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-100354

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Predio:

Código Sector: 006402 61 20 000 00000

Dirección: CL 23H BIS 104B 79

Chip: AAA0077UYAF

Información Propietarios:

Total Propietarios: 7

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	16.6666	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	16.6666	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	16.6666	N
4	JORGE DAVID SANDOVAL SOLER	C	3021692	16.6666	N
5	JAIME SANDOVAL SANCHEZ	C	8009028	8.3333	N
6	JENIFFER GUIGLIOLA SANDOVAL SANCHEZ	C	52485360	8.3333	N
7	LUIS ALEJANDRO SANDOVAL PIÑEROS	C	80725062	16.666	N

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **204B8C9DC521**.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-100346

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	50	N
2	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	50	N

Total Propietarios: 2

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	9999	1980-10-20	FUERA DE BOGOTÁ	04	050C00635743

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 23H BIS 104B 67 - Código Postal: 110911.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 38B 104B 67, FECHA: 2004-11-19

Código de sector catastral:

006402 61 21 000 00000

CHIP: AAA0077UYBR

Número Predial Nal: 110010164090200610021000000000

Cedula(s) Catastra(es)
38 104B 20

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: INSTITUCIONAL PUNTUAL

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
380.0 294.9

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	409,524,000	2019
1	358,947,000	2018
2	454,515,000	2017
3	343,661,000	2016
4	274,331,000	2015
5	226,133,000	2014
6	186,934,000	2013
7	175,928,000	2012
8	206,196,000	2011
9	169,299,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co.
Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Elvira González Martínez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: AF3B8C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANISTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofrecida por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I

INFORMACIÓN GENERAL DEL PRECIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	CENAINCO - EXTERNOS LOTE 2 (80 usuarios)			PROYECTO:	1115 POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS		
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	6/02/2019	LOCALIDAD:	4 - SAN CRISTOBAL	BARRIO:	001405 VEINTE DE JULIO	UP2:	34-20 DE JULIO
DIRECCIÓN:	CL 26 SUR 9 - 61 CL 27 SUR 9 - 65			CÓDIGO SIBI:	N/A		
USO ACTUAL:	RESIDENCIAL	SECTOR CATASTRAL:	001405 03 07 000 00000 001405 03 08 000 00000	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	0805 00304121 0805 00572062	CHIP:	AAA000755AW AAA000755BS

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	M2 PREDIO 1	M2 PREDIO 2	SI	NO
1,1	Plano arquitectónicos (Requisito mínimo)	Planos arquitectónicos básicos (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.			X	

PARTE II

INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

No.	AMENAZA	NIVEL DE AMENAZA
1	Remoción en masa	☒ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☐ E N/A
2	Inundación	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ E N/A
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Extra alta ☒ E N/A

Nota: ... Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETIE. Tabla 13.1

PARTE III

CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1. CUADRO DE AREAS (M2)

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	M2 PREDIO 1	M2 PREDIO 2	SI	NO
3.1.1	Áreas de construcción	AREA PRIMER PISO	302,86	0	X	
		AREA SEGUNDO PISO	302,86	0	X	
		AREA TERCER PISO	250,06	80,05	X	
		AREA CUARTO PISO	78,32	80,05	X	
		AREA TOTAL CONSTRUIDA	1094,2			

3.2. PROGRAMA ARQUITECTONICO

Centros Integrado de Atención Externa

No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	SI	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)	X	1		
No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	SI	NO
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		
No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	SI	NO
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o interior. (Requisito mínimo)	X	1		

Nº	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NO	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Dispensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de aseo del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

Nº	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NO	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).			X	
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de aseo de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	TALLER	Dimensiones (m)		Área Máxima Disponible (m ²)	ESTÁNDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
		largo	ancho				
2	1	5,7	5,71	32,55	2 m ² por cada usuario	16	
2	2	5,77	4,41	25,45	2 m ² por cada usuario	12	
2	3	4,15	4,77	19,80	2 m ² por cada usuario	9	
2	4	5,7	4,32	24,62	2 m ² por cada usuario	12	
2	5	4,57	3,6	16,45	2 m ² por cada usuario	8	
2	6	4,55	4,74	21,57	2 m ² por cada usuario	10	
TOTAL CAPACIDAD:						87	usuarios

Piso o Nivel	Lavamanos	Sanitario u orinal	Ducha	ESTÁNDAR	OBSERVACIONES
1	5	5	5	Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
2	1	1	1		
TOTAL	6	6	6		
TOTAL BATERIAS SANITARIAS:				60	Usuarios

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

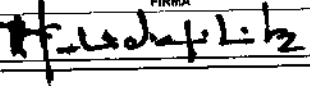
CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 67 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 60 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO ☒ NO APTO ☐ para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo).
Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155364



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
NACIONAL
Unidad Administrativa Especial de
Catastro Dignat

Certificación Catastral

Radicación No. W-91151

Fecha: 05/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	MARCO AURELIO DELGADILLO PEVA	C	5807367	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	6031	1988-12-24	BOGOTÁ	17	050S00872062

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 27 SUR 9 68 - Código Postal: 110421.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

CL 27 SUR 9 70

Dirección(es) anterior(es):

CL 27 SUR 9 68, FECHA: 2012-09-12

Código de sector catastral:

001405 03 08 000 00000

CHIP: AAA0007SSBS

Número Predial Nal: 110010114040500030008000000000

Cedula(s) Catastra(es)

27S 9 60

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: COLEGIOS Y UNIVERSIDADES 4 O MAS PISOS

Total área de terreno (m2)
288.3

Total área de construcción (m2)
287.6

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	697,098,000	2019
1	605,720,000	2018
2	576,685,000	2017
3	537,296,000	2016
4	483,282,000	2015
5	418,884,000	2014
6	276,772,000	2013
7	261,406,000	2012
8	234,150,000	2011
9	309,728,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 05 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

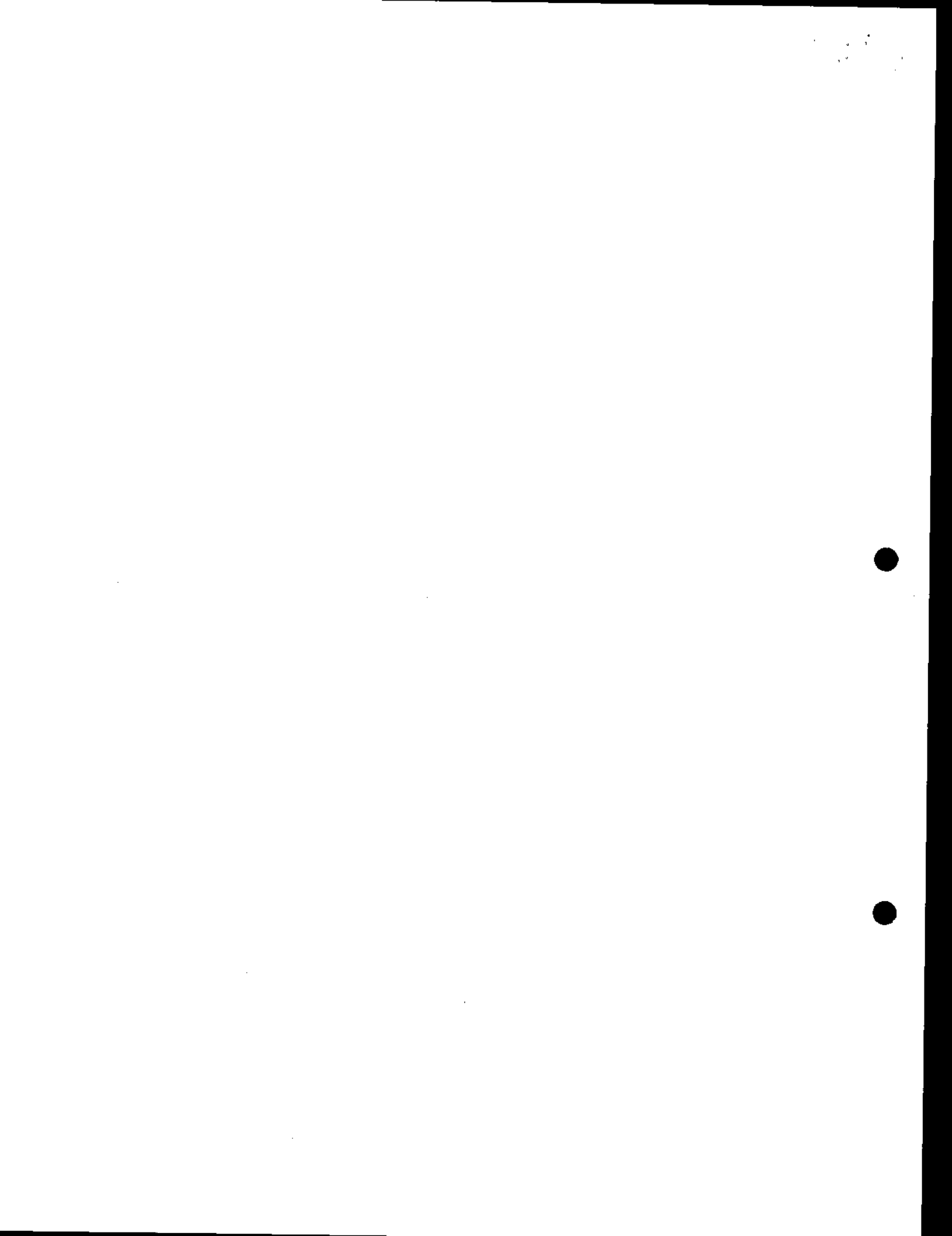
Ligia González

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: F0098C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 80
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro D.C.

Certificación Catastral

Radicación No. W-90832

Fecha: 05/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	AGUEDA ARIAS DE DELGADILLO	C	41403980	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	5653	2017-08-09	BOGOTÁ D.C.	62	050S00304121

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 26 SUR 9 61 - Código Postal: 110421.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

CL 26 SUR 9 63

CL 27 SUR 9 46

Dirección(es) anterior(es):

CL 26 SUR 9 61, FECHA: 2012-09-12

Código de sector catastral:

001405 03 07 000 00000

CHIP: AAA0007SSAW

Cedula(s) Catastra(es)

27S 9 52

Número Predial Nal: 110010114040500030007000000000

Destino Catastral : 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato : 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: CORREDOR COMERCIAL NPH O HASTA 3 UNID PH

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
580.3 1,028.4

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	1,702,372,000	2019
1	1,504,371,000	2018
2	1,516,073,000	2017
3	1,406,118,000	2016
4	1,269,535,000	2015
5	1,110,729,000	2014
6	708,555,000	2013
7	671,323,000	2012
8	585,972,000	2011
9	871,183,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 05 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Elvira González Martínez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **0DE88C9DC521**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

●

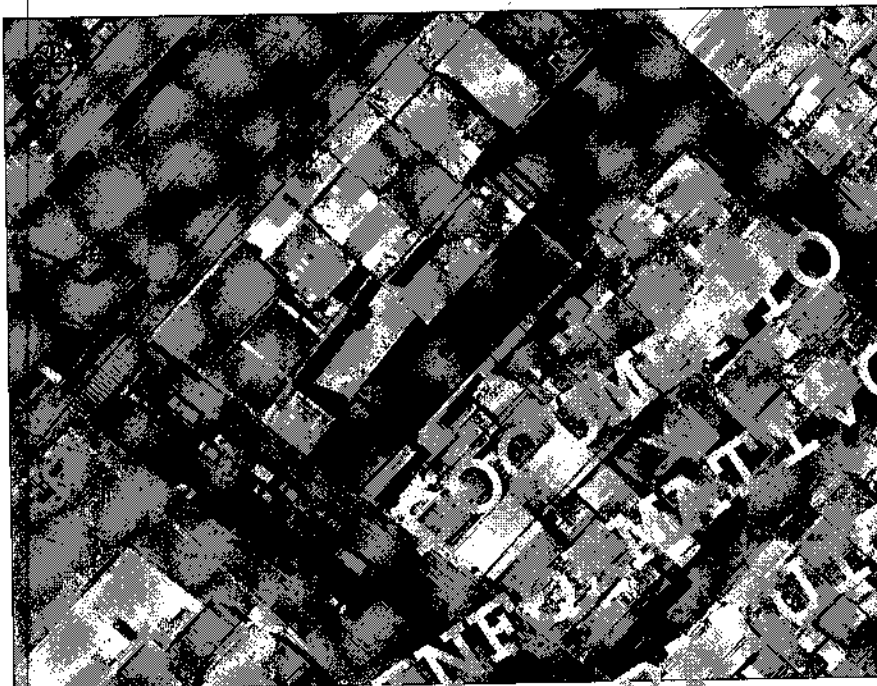


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 26 SUR 9 61 (CL 27 SUR 9 46, CL 26 SUR 9 63)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

4-SAN CRISTOBAL

Barrio Catastral

001405-VEINTE DE JULIO

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

CL 26 SUR 9 61
(CL 27 SUR 9 46, CL 26 SUR 9 63)

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANIFICACIÓN



Manzana Catastral	00140503	
Lote Catastral	0014050307	
UPZ	34-20 DE JULIO	

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD a través de la infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital ? IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 7 Sector Demanda: D Decreto: 353-04/09/2006 (Gaceta 436/2006) Mod =Dec 458/2009 (Gaceta 525/2009) Mod Dec465/2010
Acuerdo 6 de 1990	Actividad: M Tratamientos: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:

Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona
Excepciones de Norma	034-JOS-32
Subsector Edificabilidad	A
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.	

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.	

Legalización

Legalización	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Urbanismo

Urbanístico Código: 040508B002 Tipo plano: 1

Para desarrollar usos dotacionales permitidos, se deberá consultar el respectivo Plan Maestro. Actualmente la Secretaría Distrital de Planeación esta realizando el proceso de revisión, validación y ajuste de la información de norma urbana; en consecuencia los datos contenidos en este reporte son netamente informativos y su aplicación debe ser corroborada con los Decretos Reglamentarios de los diferentes sectores normativos de la ciudad.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 26 SUR 9 61

(CL 27 SUR 9 46, CL 26 SUR 9 63)

Topográfico

Código: 040508A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa Nivel Amenaza: baja

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

Page 10



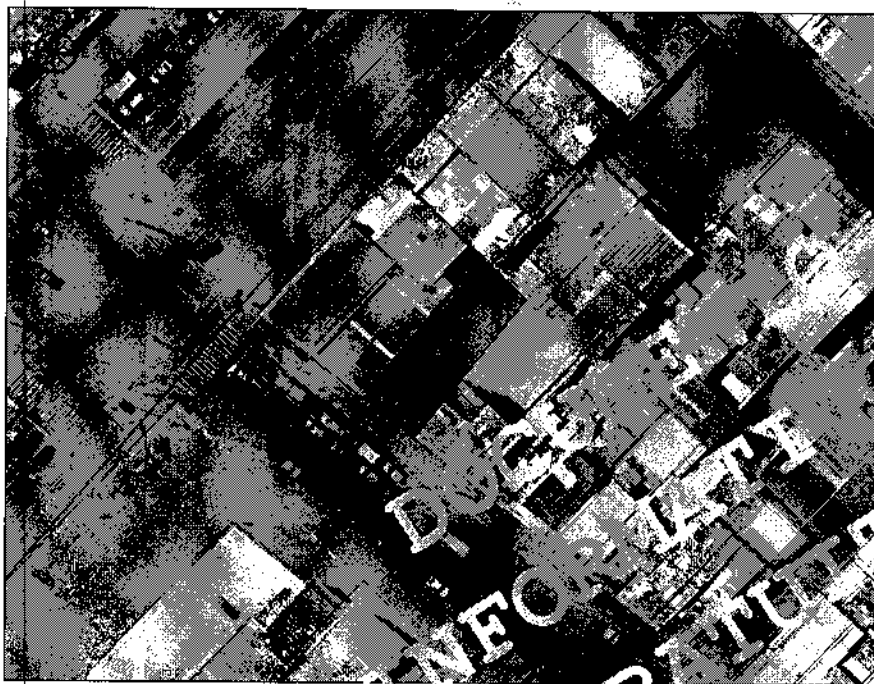


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 27 SUR 9 68 (CL 27 SUR 9 70)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad 4-SAN CRISTOBAL

Barrio Catastral 001405-VEINTE DE JULIO

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

CL 27 SUR 9 68

(CL 27 SUR 9 70)

Manzana Catastral	00140503
Lote Catastral	0014050308
UPZ	34-20 DE JULIO

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital y IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 7 Sector Demanda: D Decreto: 353-04/09/2006 (Gaceta 436/2006) Mod.=Dec 458/2009 (Gaceta 525/2009)Mod.Dec465/2010
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: M Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:
Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona.
Excepciones de Norma	034 JOS 32
Subsector Edificabilidad	A

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 040508B002 Tipo plano: 1



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 27 SUR 9 68 (CL 27 SUR 9 70)

Topográfico

Código: 040508A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa Nivel Amenaza: baja

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.





PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección presencial a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	CENAINCO - EXTERNOS LOTE 3 (65 usuarios)			PROYECTO:	1113 POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS		
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	3/02/2019	LOCALIDAD:	4 - SAN CRISTOBAL	BARRIO:	001438-VEINTE DE JULIO	UPZ:	34-20 DE JULIO
DIRECCIÓN:	CL 28 SUR 9 - 61 CL 27 SUR 9 - 68			CÓDIGO SIBI:	N/A	TELÉFONO:	N/A
USO ACTUAL:	DESCAPACITADO	SECTOR CATASTRAL:	001405 03 07 908 00000 001405 03 09 908 00000	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	0505 00304121 0505 00872062	CHIP:	AAA0007SSAW AAA0007SSBS

1.1	Plano arquitectónico (Requisito mínimo)	Plano arquitectónico básico (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.		X	
-----	---	---	--	---	--

PARTE II
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFILIACIONES

No.	AMENAZA	NIVEL DE AMENAZA
1	Remoción en masa	☒ Baja ☐ Media ☐ Alta ☐ Alta no mitigable ☐ N/A
2	Inundación	☐ Baja ☐ Media ☐ Alta ☐ Alta no mitigable ☒ N/A
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ Baja ☐ Media ☐ Alta ☐ Extra alta ☒ N/A

Nota: Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETIE, Tabla 13.1

PARTE III
CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1. CUADRO DE ÁREAS (M2)

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	M2 PREDIO 1	M2 PREDIO 2	SI	NO
3.1.1	Áreas de construcción	ÁREA PRIMER PISO	302,86	0	X	
		ÁREA SEGUNDO PISO	302,86	0	X	
		ÁREA TERCER PISO	250,06	80,05	X	
		ÁREA CUARTO PISO	78,32	80,05	X	
		ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	1094,2			

3.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Centros Integrante de Atención Externa

No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)	X	1		
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o interior. (Requisito mínimo)	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NO	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Despensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alistamiento del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NO	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).			X	
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de alistamiento de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	TALLER	Dimensiones salones (m)	Área Almacenamiento Disponible (m2)	ESTANDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
3	1	5,71	5,58	31,86	2 m2 por cada usuario	15
3	2	10,91	8,66	72,66	2 m2 por cada usuario	36
3	3	9,21	6,73	61,98	2 m2 por cada usuario	30
TOTAL CAPACIDAD:					81	USUARIOS.

Piso o Nivel	Sanitarios	Sanitarios	Ducha	OBSERVACIONES
1	7	7	7	Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha
TOTAL	7	7	7	
TOTAL BATERIAS SANITARIAS:				70 Usuarios.

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 81 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 70 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO X NO APTO para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo). Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155364



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
NACBEN
Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-91151

Fecha: 05/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitramites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	MARCO AURELIO DELGADILLO PEÑA	C	5807367	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	6031	1988-12-24	BOGOTÁ	17	050S00872062

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 27 SUR 9 68 - Código Postal: 110421.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

CL 27 SUR 9 70

Dirección(es) anterior(es):

CL 27 SUR 9 68, FECHA: 2012-09-12

Código de sector catastral:

001405 03 08 000 00000

CHIP: AAA0007SSBS

Cedula(s) Catastra(es)

27S 9 60

Número Predial Nal: 110010114040500030008000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: COLEGIOS Y UNIVERSIDADES 4 O MAS PISOS

Total área de terreno (m2)
288.3

Total área de construcción (m2)
287.6

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	697,098,000	2019
1	605,720,000	2018
2	576,685,000	2017
3	537,296,000	2016
4	483,282,000	2015
5	418,884,000	2014
6	276,772,000	2013
7	261,406,000	2012
8	234,150,000	2011
9	309,728,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 05 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **F0098C9DC521**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro (Catastro)

Certificación Catastral

Radicación No. W-90832

Fecha: 05/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	AGUEDA ARIAS DE DELGADILLO	C	41403980	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	5653	2017-08-09	BOGOTÁ D.C.	62	050S00304121

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 26 SUR 9 61 - Código Postal: 110421.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

CL 26 SUR 9 63

CL 27 SUR 9 46

Dirección(es) anterior(es):

CL 26 SUR 9 61, FECHA: 2012-09-12

Código de sector catastral:

001405 03 07 000 00000

CHIP: AAA0007SSAW

Cedula(s) Catastra(es)

27S 9 52

Número Predial Nal: 110010114040500030007000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: CORREDOR COMERCIAL NPH O HASTA 3 UNID PH

Total área de terreno (m2) 580.3 **Total área de construcción (m2)** 1,028.4

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	1,702,372,000	2019
1	1,504,371,000	2018
2	1,516,073,000	2017
3	1,406,118,000	2016
4	1,269,535,000	2015
5	1,110,729,000	2014
6	708,555,000	2013
7	671,323,000	2012
8	585,972,000	2011
9	871,183,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 05 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **0DE88C9DC521**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



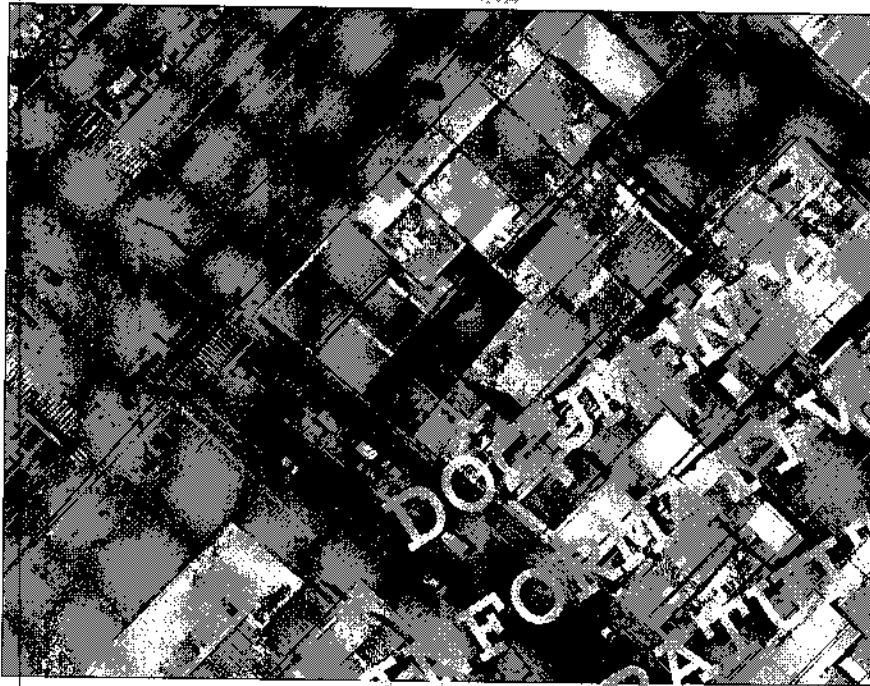


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 27 SUR 9 68 (CL 27 SUR 9 70)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

4-SAN CRISTOBAL ✓

Barrio Catastral

001405-VEINTE DE JULIO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 27 SUR 9 68 (CL 27 SUR 9 70)

Manzana Catastral 00140503

Lote Catastral 0014050308

UPZ 34-20 DE JULIO

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECDD a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo Código Sector: 7 Sector Demanda: D Decreto: 353-04/09/2006 (Gaceta 436/2006) Mod.=Dec 458/2009 (Gaceta 525/2009)Mod.Dec465/2010

Acuerdo 6 de 1990 Actividad6: M Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:

Subsector Uso El predio no se encuentra en esta zona

Excepciones de Norma 034_JOS_32

Subsector A
Edificabilidad

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 040508B002 Tipo plano: 1



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 27 SUR 9 68 (CL 27 SUR 9 70)

Topográfico

Código: 040508A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa Nivel Amenaza: baja

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.



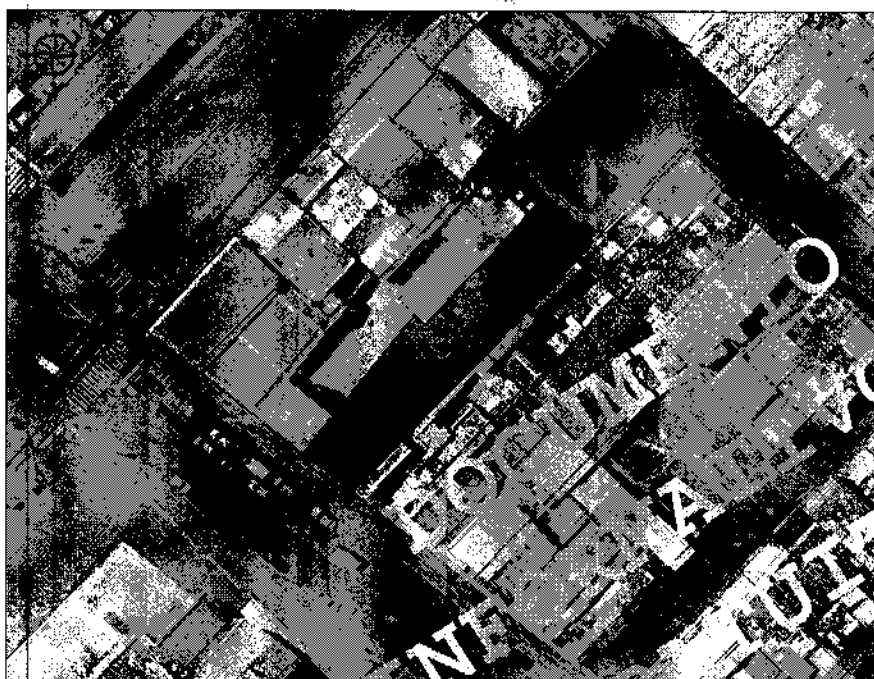
INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

CL 26 SUR 9 61

(CL 27 SUR 9 46, CL 26 SUR 9 63)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad	4-SAN CRISTOBAL
Barrio Catastral	001405-VEINTE DE JULIO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

CL 26 SUR 9 61

(CL 27 SUR 9 46, CL 26 SUR 9 63)

Manzana Catastral	00140503
Lote Catastral	0014050307
UPZ	34-20 DE JULIO

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital y IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 7 Sector Demanda: D Decreto: 353-04/09/2006 (Gaceta 436/2006) Mod.=Dec 458/2009 (Gaceta 525/2009)Mod. Dec465/2010
------------------	--

Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: M Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:
-------------------	--

Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona.
---------------	---

Excepciones de Norma	034_JOS_32
----------------------	------------

Subsector Edificabilidad	A
--------------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	El predio no se encuentra en esta zona.
---------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico	Código: 040508B002 Tipo plano: 1
-------------	----------------------------------

Topográfico

Código: 040508A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa Nivel Amenaza: baja

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

100-100000

●

●



PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I

INFORMACIÓN GENERAL DEL PRECIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	CENAINCO - EXTERNOS LOTE 4 (55 usuarios)			PROYECTO:	1113° POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS			
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	5/02/2019	LOCALIDAD:	4 - SAN CRISTÓBAL	BARRIO:	001405-VEINTE DE JULIO	UPZ:	34-20 DE JULIO	
DIRECCIÓN:	CL. 28 SUR 9 - 61 CL. 27 SUR 9 - 68			CÓDIGO SIBI:	N/A		TELÉFONO:	N/A
USO ACTUAL:	DEGRADADO	SECTOR CATASTRAL:	001405 03 07 908 00000 001405 03 08 900 00000	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	050S 003P4121 050S 00872062	CHIP:	AAA0007S6AW AAA0007S6BS	

CONDICIÓN

1.1	Plano arquitectónico (Requisito mínimo)	Plano arquitectónico básico (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.			X	
-----	---	---	--	--	---	--

PARTE II

INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

No.	AMENAZA	NIVEL DE AMENAZA
1	Remoción en masa	☒ Baja ☐ Media ☐ Alta ☐ Alta no mitigable ☐ N/A
2	Inundación	☐ Baja ☐ Media ☐ Alta ☐ Alta no mitigable ☒ N/A
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ Baja ☐ Media ☐ Alta ☐ Extra alta ☒ N/A

Nota... Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETI) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETI. Tabla 13.1

PARTE III

CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1. CUADRO DE ÁREAS (M2)

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	M2 PREDIO 1	M2 PREDIO 2	SI	NO
3.1.1	Áreas de construcción	ÁREA PRIMER PISO	302,86	0	X	
		ÁREA SEGUNDO PISO	302,86	0	X	
		ÁREA TERCER PISO	250,06	80,05	X	
		ÁREA CUARTO PISO	78,32	80,05	X	
		ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	1094,2			

3.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Centros Integrante de Atención Externa

No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)	X	1		
No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		
No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o interior. (Requisito mínimo)	X	1		

No.	ESPECIFICACIONES	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Dispensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alojamiento del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

No.	ESPECIFICACIONES	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).			X	
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de alojamiento de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	TALLER	Dimensión (m)		Área Máxima Disponible (m ²)	ESTÁNDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
2	1	5,7	5,71	32,55	2 m ² por cada usuario	16	
2	2	5,77	4,41	25,45	2 m ² por cada usuario	12	
2	3	4,15	4,77	19,80	2 m ² por cada usuario	9	
2	4	5,7	4,32	24,62	2 m ² por cada usuario	12	
2	5	4,57	3,6	16,45	2 m ² por cada usuario	8	
2	6	4,55	4,74	21,57	2 m ² por cada usuario	10	
TOTAL CAPACIDAD:						67	USUARIOS

Piso o Nivel	Lavamanos	Sanitario u Orinal	Ducha	ESTÁNDAR	OBSERVACIONES
1	5	5	5	Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
2	1	1	1		
TOTAL	6	6	6		
TOTAL BATERÍAS SANITARIAS:				60	Usuarios.

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 67 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 60 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO. X NO APTO para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo). Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155384



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-91151

Fecha: 05/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	MARCO AURELIO DELGADILLO PEVA	C	5807367	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	6031	1988-12-24	BOGOTÁ	17	050S00872062

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 27 SUR 9 68 - Código Postal: 110421.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

CL 27 SUR 9 70

Dirección(es) anterior(es):

CL 27 SUR 9 68, FECHA: 2012-09-12

Código de sector catastral:

001405 03 08 000 00000

CHIP: AAA0007SSBS

Cedula(s) Catastra(es)

27S 9 60

Número Predial Nal: 110010114040500030008000000000

Destino Catastral : 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato : 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: COLEGIOS Y UNIVERSIDADES 4 O MAS PISOS

Total área de terreno (m2)
288.3

Total área de construcción (m2)
287.6

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
------	------------------------	-----------------

0	697,098,000	2019
1	605,720,000	2018
2	576,685,000	2017
3	537,296,000	2016
4	483,282,000	2015
5	418,884,000	2014
6	276,772,000	2013
7	261,406,000	2012
8	234,150,000	2011
9	309,728,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 05 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **F0098C9DC521**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO (UNICAT)

Certificación Catastral

Radicación No. W-90832

Fecha: 05/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	AGUEDA ARIAS DE DELGADILLO	C	41403980	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	5653	2017-08-09	BOGOTÁ D.C.	62	050S00304121

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 26 SUR 9 61 - Código Postal: 110421.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

CL 26 SUR 9 63

CL 27 SUR 9 46

Dirección(es) anterior(es):

CL 26 SUR 9 61, FECHA: 2012-09-12

Código de sector catastral:

001405 03 07 000 00000

CHIP: AAA0007SSAW

Número Predial Nal: 110010114040500030007000000000

Cedula(s) Catastra(es)

27S 9.52

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: CORREDOR COMERCIAL NPH O HASTA 3 UNID PH

Total área de terreno (m2)
580.3

Total área de construcción (m2)
1,028.4

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	1,702,372,000	2019
1	1,504,371,000	2018
2	1,516,073,000	2017
3	1,406,118,000	2016
4	1,269,535,000	2015
5	1,110,729,000	2014
6	708,555,000	2013
7	671,323,000	2012
8	585,972,000	2011
9	871,183,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 05 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **0DE88C9DC521**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90

Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2

Tel: 234 7600 - Info: Línea 195

www.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 27 SUR 9 68 (CL 27 SUR 9 70)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

4-SAN CRISTOBAL

Barrio Catastral

001405-VEINTE DE JULIO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 27 SUR 9 68 (CL 27 SUR 9 70)

Manzana Catastral 00140503
Lote Catastral 0014050308
UPZ 34-20 DE JULIO

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital / IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo Código Sector: 7 Sector Demanda: D Decreto: 353-04/09/2006 (Gaceta 436/2006) Mod.=Dec 458/2009 (Gaceta 525/2009) Mod.Dec465/2010

Acuerdo 6 de 1990 Actividad6: M Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:

Subsector Uso El predio no se encuentra en esta zona.

Excepciones de Norma 034_JOS_32

Subsector Edificabilidad A

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 040508B002 Tipo plano: 1

Topográfico

Código: 040508A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa Nivel Amenaza: baja

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.





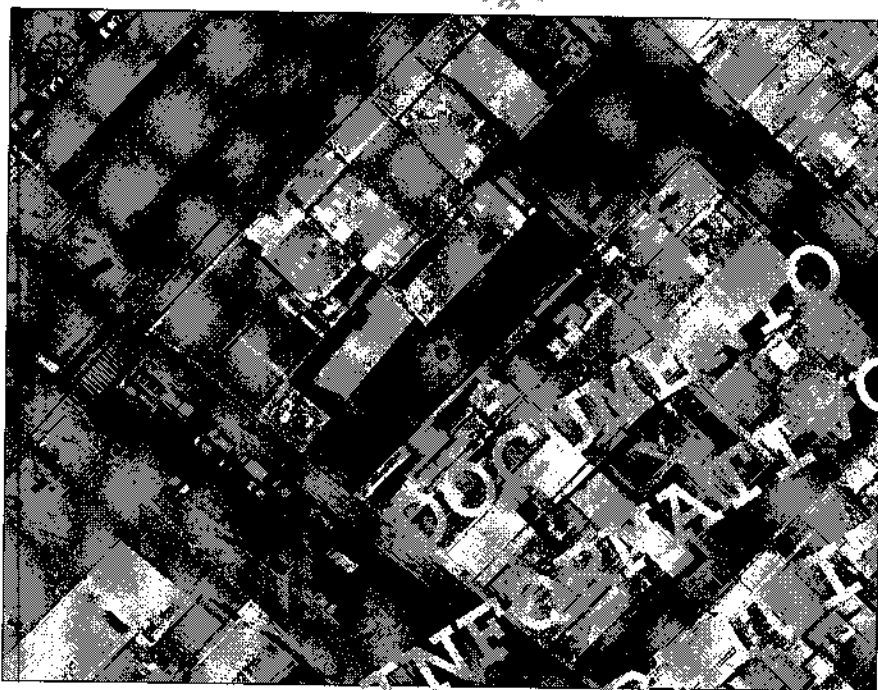
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 26 SUR 9 61

(CL 27 SUR 9 46, CL 26 SUR 9 63)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

4-SAN CRISTOBAL

Barrio Catastral

001405-VEINTE DE JULIO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

CL 26 SUR 9 61

(CL 27 SUR 9 46, CL 26 SUR 9 63)

Manzana Catastral	00140503
Lote Catastral	0014050307
UPZ	34-20 DE JULIO

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECDD a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 7 Sector Demanda: D Decreto: 353-04/09/2006 (Gaceta 436/2006) Mod.=Dec 458/2009 (Gaceta 525/2009)Mod.Dec465/2010
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: M Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:
Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona.
Excepciones de Norma	034_JOS_32
Subsector Edificabilidad	A
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	El predio no se encuentra en esta zona.
---------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico	Código: 040508B002 Tipo plano: 1
-------------	----------------------------------



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 26 SUR 9 61

(CL 27 SUR 9 46, CL 26 SUR 9 63)

Topográfico

Código: 040508A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción
masa Nivel Amenaza: baja

Amenaza
Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal
Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal
Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.





PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	FUNDINES - DISCAPACIDAD EXTERNA LOTE 4 (55 USUARIOS)		PROYECTO:	1113 POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS	
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	6/02/2019	LOCALIDAD:	ANTONIO NARIÑO	BARRIO:	SAN ANTONIO
DIRECCIÓN:	KR 14 # 51 SUR		UPZ:	38- RESTREPO	
USO ACTUAL:	DISCAPACIDAD	SECTOR CATASTRAL:	21020716	CÓDIGO SIBI:	N/A
		MATRÍCULA INMOBILIARIA:	608 00417333	CHIP:	N/A
				TELÉFONO:	N/A

1.1	Plano arquitectónico (Requisito mínimo)	Planos arquitectónicos básicos (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.	X		
-----	---	--	---	--	--

PARTE II
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

No.	AMENAZA	NIVEL DE AMENAZA
1	Remoción en masa	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A
2	Inundación	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Extra alta ☒ N/A

Nota: Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETE, Tabla 13.1

PARTE III
CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1. CUADRO DE ÁREAS (M2)

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO
3.1.1	ÁREA PRIMER PISO	670		
	ÁREA SEGUNDO PISO	1021	X	
	ÁREA TERCER PISO	1021		
	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	2712		

3.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Centros Integrante de Atención Externa

No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)	X	1		
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o interior. (Requisito mínimo)	X	1		

No.	ESPACIOS		CANTIDAD	SI	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Despensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de aseo del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	SI	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).	X	1		
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de aseo del personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	TALLER	Dimensión Frente lateral	lado 1	lado 2	Área Máxima Disponible (m ²)	ESTANDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
3	1	3,55	5,00	17,75	2 m ² por cada usuario	8	✓	
3	2	3,53	5,00	17,65	2 m ² por cada usuario	8	✓	
3	3	3,56	5,00	17,80	2 m ² por cada usuario	8	✓	
3	4	3,1	5,00	15,50	2 m ² por cada usuario	7	✓	
3	5	3,48	5,00	17,40	2 m ² por cada usuario	8	✓	
3	6	2,58	5,00	12,90	2 m ² por cada usuario	6	✓	
3	7	4,43	5,00	22,15	2 m ² por cada usuario	11	✓	
3	8	3,55	4,99	17,71	2 m ² por cada usuario	8	✓	
3	9	3,59	4,99	17,91	2 m ² por cada usuario	8	✓	
3	10	3,00	5,00	15,00	2 m ² por cada usuario	7	✓	
TOTAL CAPACIDAD:						79 USUARIOS		

Piso o Nivel	Sanitario	Sanitario orinal	Ducha	Área	OBSERVACIONES
1	2	2	1	Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
2	5	5	4		
TOTAL	7	7	5		
TOTAL BATERIAS SANITARIAS:				70	Usuarios.

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

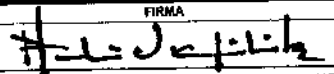
CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 79 USUARIOS ✓
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 70 USUARIOS ✓

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO ☒ NO APTO ☐ para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo). Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRÍCULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155364 



ALCALÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO DISTRITAL

Certificación Catastral

Radicación No. W-98391

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	FUNDACION SAN ANTONIO	N	860008867	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	1	2006-04-26	BOGOTÁ D.C.	13	050S00417333

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 14 6 51 SUR - Código Postal: 111511. ✓

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

KR 14 6 11 SUR

CL 9 SUR: 14 50

CL 9 SUR: 14 90

Dirección anterior(es):

AK 6 6 8 21 SUR, FECHA: 2011-09-15

AK 14 8 21 SUR, FECHA: 2006-07-05

KR 14 8 21 S, FECHA: 2000-03-17

Código de sector catastral:

002102 07 16 000 00000

CHIP: AAA0011THKL

Cedula(s) Catastra(es)

7S 14.1

Número Predial Nal: 110010121150200070016000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: INSTITUCIONAL PUNTUAL

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
19,516.3 9,997.6

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	25,649,265,000	2019
1	22,112,845,000	2018
2	20,990,444,000	2017
3	21,110,416,000	2016
4	19,668,981,000	2015
5	14,711,972,000	2014
6	13,376,694,000	2013
7	8,241,963,000	2012
8	6,182,067,000	2011
9	7,720,368,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE, Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Gonzalez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 75CA8C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



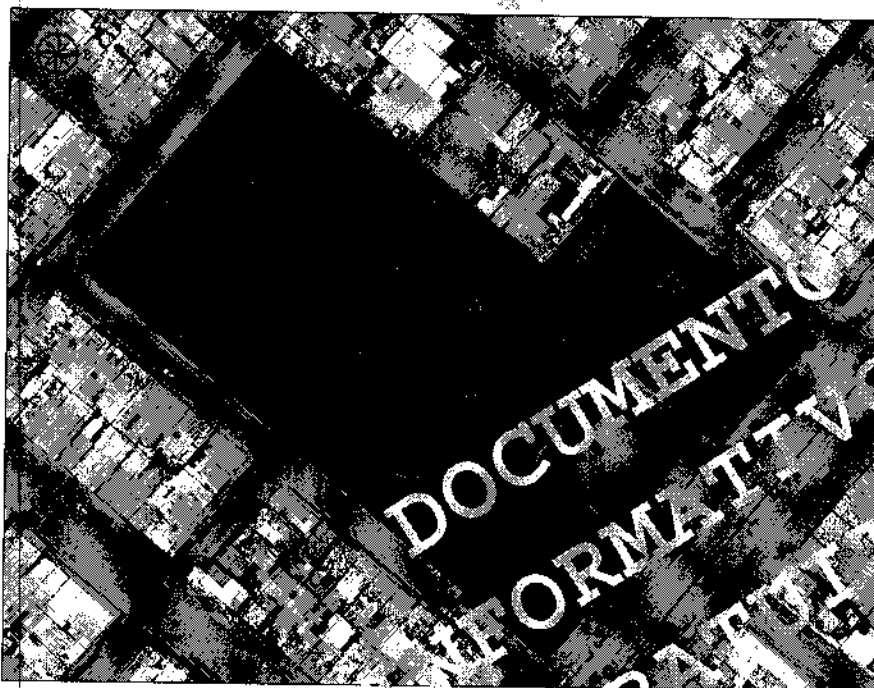
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO KR 14 6 51 SUR

(CL 6 SUR 14 57, CL 6 SUR 14 49, CL 9 SUR 14 10, CL 9)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad	15-ANTONIO NARIÑO
Barrio Catastral	002102-SAN ANTONIO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO KR 14 6 51 SUR

(CL 6 SUR 14 57, CL 6 SUR 14 49, CL 9 SUR 14 10, CL 9)

Manzana Catastral	00210207
Lote Catastral	0021020716
UPZ	38-RESTREPO

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 5 Sector Demanda: B Decreto: 224-08/06/2011.090-07/03/2013.562-12/12/2014
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: M Tratamiento6: C Decretos: Tipología:
Subsector Uso	UNICO
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	UNICO
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	Nombre: Iglesia de San Antonio de Padua. Asilo de San Antonio Categoría: COMU
---------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO KR 14 6 51 SUR

(CL 6 SUR 14 57, CL 6 SUR 14 49, CL 9 SUR 14 10, CL 9)

Urbanístico Código: 150113B002 Tipo plano: 1

Topográfico Código: 150113A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado Plano: Código lote: 0021020715

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa El predio no se encuentra en esta zona.

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANISTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:		SSEP - DISCAPACIDAD EXTERNA LOTE 5 (85 USUARIOS)		PROYECTO:		1117 POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS	
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	5/02/2019	LOCALIDAD:	9 - FONTIBÓN	BARRIO:	005402 LA CABANA Fontibón	UPZ:	75-Fontibón
DIRECCIÓN:	AK 106 23 G 48 - AK 106 23 G 54 - CL 23 H BIS 104 B 79 - H BIS 104 B 57			CL 23	CÓDIGO SIBI:	N/A	TÉLEFONO:
USO ACTUAL:	DISCAPACIDAD	SECTOR CATASTRAL:	005401 91 18 - 005402 91 21 - 005403 91 17 - 005402 91 20	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	080C 638438 - 080C 638688 - 080C 638432 - 080C 636743	CHIP:	AAA0077UXWW - AAA0077UXXB - AAA0077UYAF - AAA0077UYER

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO
1.1	Plano arquitectónicos (Requisito mínimo)	Planos arquitectónicos básicos (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.	X	

PARTE II
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

No.	AMENAZA	CONDICIÓN	SI	NO
1	Remoción en masa	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A		
2	Inundación	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A		
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Extra alta ☒ N/A		

Nota: , , Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETE. Tabla 13.1

PARTE III
CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FISICOS

3.1. CUADRO DE ÁREAS (M2)

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO
3.1.1	Áreas de construcción	AREA PRIMER PISO	425	X
		AREA SEGUNDO PISO	390	X
		AREA TERCER PISO		
		AREA TOTAL CONSTRUIDA	815	

3.2. PROGRAMA ARQUITECTONICO

Centros Integrante de Atención Externa

No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)	X	1		
No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		
No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o Interior. (Requisito mínimo)	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NA	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Despensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alistamiento del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NA	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).	X	1		
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de alistamiento de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	WALLER	Dimensiones (m)	Área Máxima Disponible (m ²)	ESTANDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
1	1	8,25 x 6,6	54,45	2 m ² por cada usuario	27	
1	2	4,45 x 6,9	30,71	2 m ² por cada usuario	15	
1	3	6,1 x 6,8	42,09	2 m ² por cada usuario	21	
TOTAL CAPACIDAD:						63 usuarios

Piso o Nivel	Lavamanos	Sanitario u orinal	Ducha	Estándar	OBSERVACIONES
2	6	6		Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
TOTAL	6	6	0		
TOTAL BATERÍAS SANITARIAS:					60 Usuarios

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 63 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 60 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO X NO APTO para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo). Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRÍCULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155384

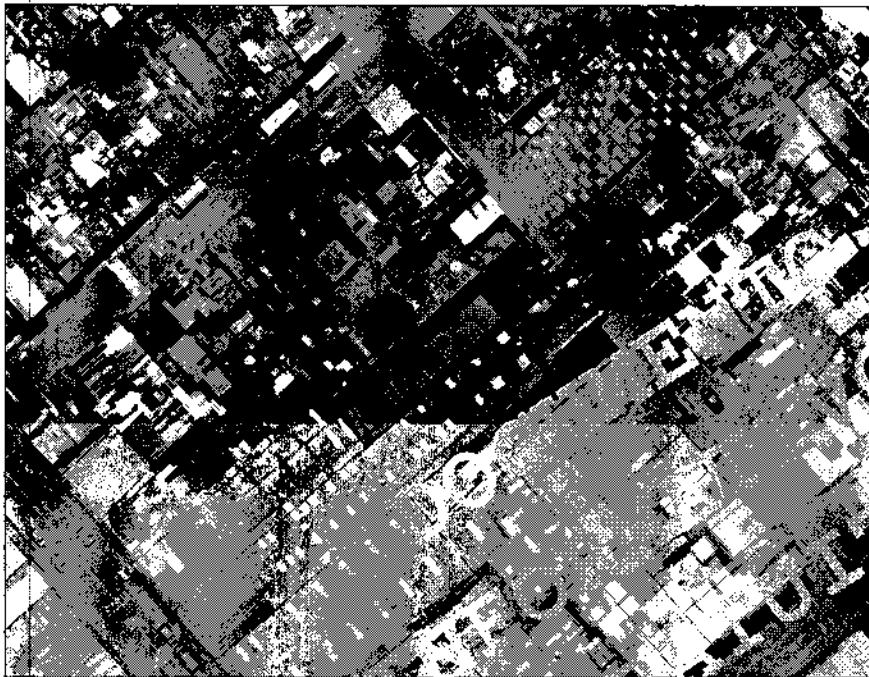


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 67

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

9-FONTIBON

Barrio Catastral

006402-LA CABANA FONTIBON



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 67

Manzana Catastral	00640261
Lote Catastral	0064026121
UPZ	75-FONTIBON

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	El predio no se encuentra en esta zona.
Acuerdo 6 de 1990	Actividad 6: RG Tratamiento 6. A Decretos: 735 de 1993 Tipología:
Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona.
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización Nombre: LA CABAÑA-FONTIBON Estado: 1 Decreto: 799 de 31-MAY-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 091062B001 Tipo plano: 2



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 67

Topográfico	El predio no se encuentra en esta zona.
-------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa	El predio no se encuentra en esta zona.
-----------------------	---

Amenaza Inundación	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------------	---

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional	El predio no se encuentra en esta zona.
---------------------------	---

Área Forestal Distrital	El predio no se encuentra en esta zona.
-------------------------	---

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos	El predio no se encuentra en esta zona.
----------	---

Estrato	3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17
---------	--

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

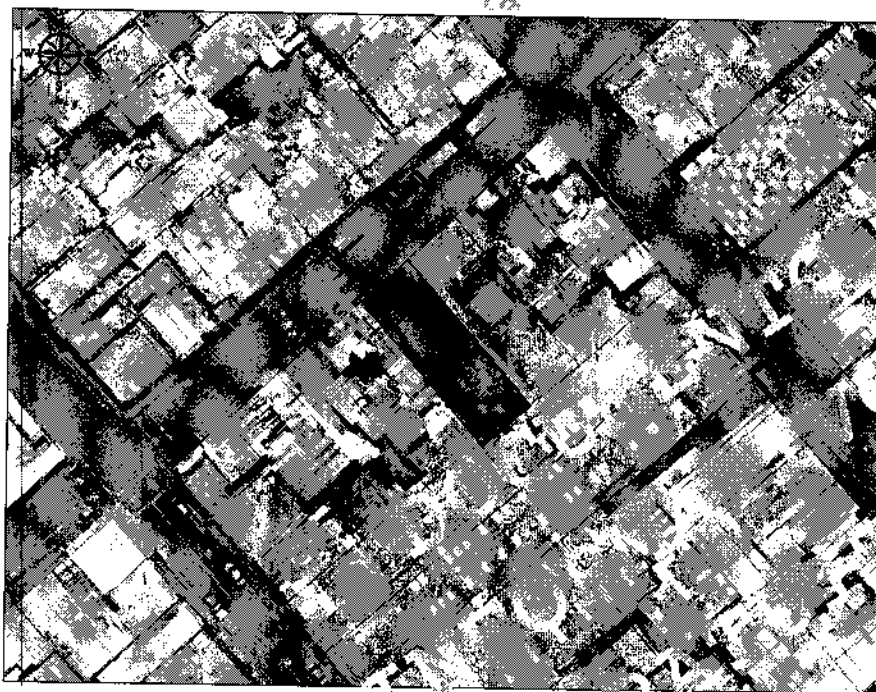


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 48

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad 9-FONTIBON

Barrio Catastral 006402-LA CABANA FONTIBON



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 48

Manzana Catastral	00640261
Lote Catastral	0064026116
UPZ	75-FONTIBON

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital y IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	El predio no se encuentra en esta zona.
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: RG Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:
Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona.
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.	

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.	

Legalización

Legalización	Nombre: LA CABAÑA-FONTIBON Estado: 1 Decreto: 799 de 31-MAY-17
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Urbanismo

Urbanístico	Código: 091062B001 Tipo plano: 2
-------------	----------------------------------



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 48

Topográfico

El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado

El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción
masa

El predio no se encuentra en esta zona.

Amenaza
Inundación

El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal
Nacional

El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal
Distrital

El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial

Nombre: Avenida Carrera 106 Tipo Vía: V-3 Acto Administrativo: DEC

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos

El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato

3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

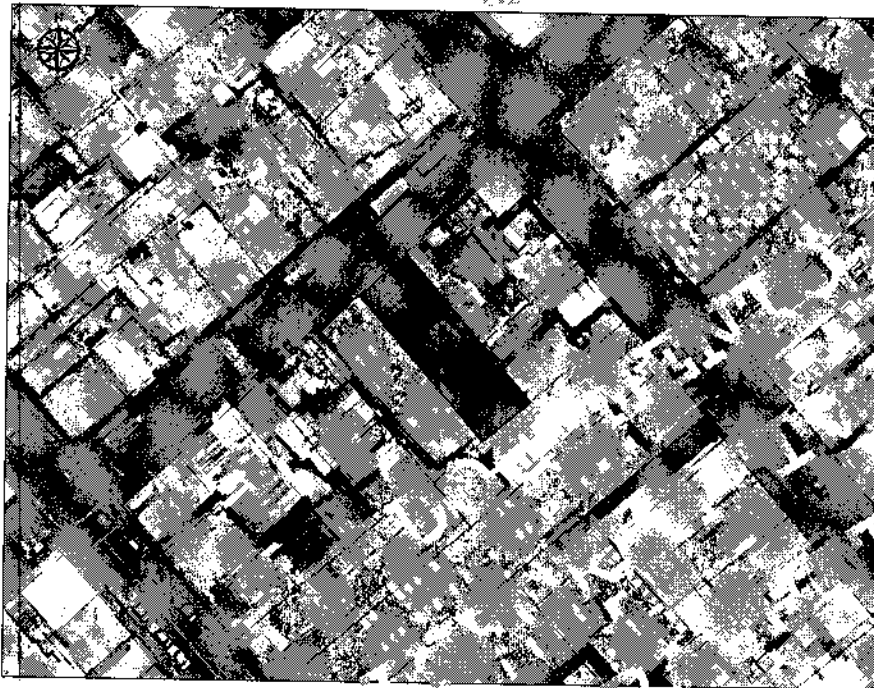


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 54

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

9-FONTIBON

Barrio Catastral

006402-LA CABANA FONTIBON



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 54

Manzana Catastral	00640261
Lote Catastral	0064026117
UPZ	75-FONTIBON

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital y IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	El predio no se encuentra en esta zona.
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: RG Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:
Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona.
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	El predio no se encuentra en esta zona.
---------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización	Nombre: LA CABAÑA-FONTIBON Estado: 1 Decreto: 799 de 31-MAY-17
--------------	--

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico	Código: 091062B001 Tipo plano: 2
-------------	----------------------------------



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO AK 106 23 G 54

Topográfico	El predio no se encuentra en esta zona.
-------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa	El predio no se encuentra en esta zona. ✓
--------------------------	---

Amenaza Inundación	El predio no se encuentra en esta zona. ✓
-----------------------	---

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional	El predio no se encuentra en esta zona. ✓
------------------------------	---

Área Forestal Distrital	El predio no se encuentra en esta zona. ✓
----------------------------	---

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial	Nombre: Avenida Carrera 106 Tipo Vía: V-3 Acto Administrativo: DEC
--------------	--

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos	El predio no se encuentra en esta zona.
----------	---

Estrato	3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17
---------	--

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

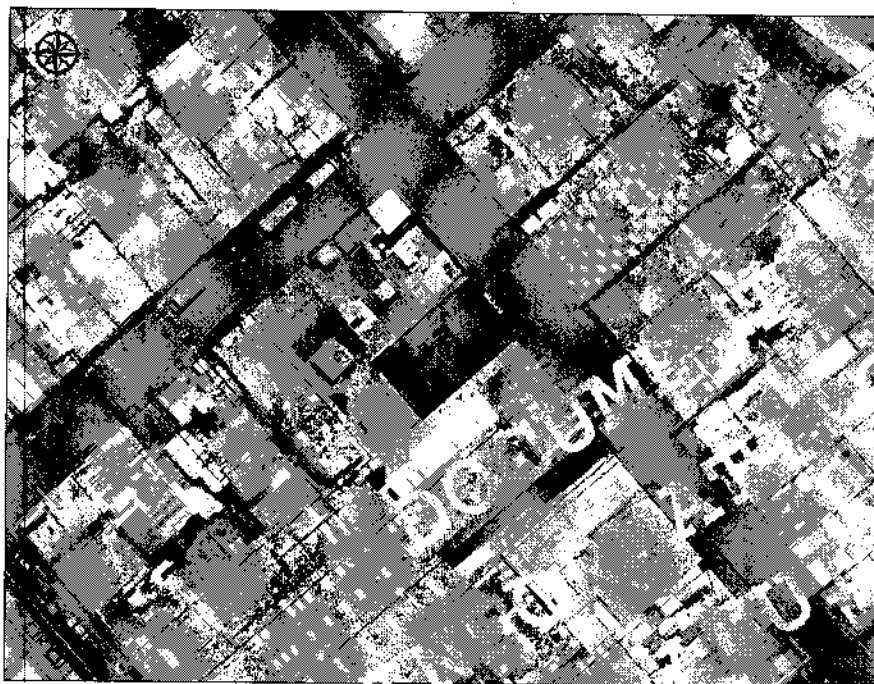


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 79

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

9-FONTIBON

Barrio Catastral

006402-LA CABANA FONTIBON



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 79

Manzana Catastral	00640261
Lote Catastral	0064026120
UPZ	75-FONTIBON

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	El predio no se encuentra en esta zona.
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: RG Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:
Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona.
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	El predio no se encuentra en esta zona.
---------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización	Nombre: LA CABAÑA-FONTIBON Estado: 1 Decreto: 799 de 31-MAY-17
--------------	--

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico	Código: 091062B001 Tipo plano: 2
-------------	----------------------------------



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 23 H BIS 104 B 79

Topográfico	El predio no se encuentra en esta zona.
-------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa	El predio no se encuentra en esta zona.
-----------------------	---

Amenaza Inundación	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------------	---

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional	El predio no se encuentra en esta zona.
---------------------------	---

Área Forestal Distrital	El predio no se encuentra en esta zona.
-------------------------	---

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial	El predio no se encuentra en esta zona.
--------------	---

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos	El predio no se encuentra en esta zona.
----------	---

Estrato	3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17
---------	--

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

11-11-11





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO

Certificación Catastral

Radicación No. W-100349

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	null	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	null	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	null	N

Total Propietarios: 7

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2194	2017-12-22	BOGOTÁ D.C	36	050C00635455

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

AK 106 23G 48 - Código Postal: 110911.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

KR 106 38 48, FECHA: 2004-11-19

Código de sector catastral:

006402 61 16 000 00000

CHIP: AAA0077UXWW

Cedula(s) Catastra(es)

38 104B 15

Número Predial Nal: 110010164090200610016000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: COLEGIOS Y UNIVERSIDADES 1 A 3 PISOS

Total área de terreno (m2)
310.0

Total área de construcción (m2)
576.6

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	519,856,000	2019
1	472,905,000	2018
2	525,221,000	2017
3	485,274,000	2016
4	444,261,000	2015
5	384,964,000	2014
6	303,138,000	2013
7	283,090,000	2012
8	275,404,000	2011
9	207,401,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Elvira González Martínez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **DF3B8C9DC521**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90

Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2

Tel: 234 7600 - Info: Línea 195

www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO DISTRICTAL

Certificación Catastral

Radicación No. W-100349

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitramites) articulo 6, parágrafo 3.

Información Predio:

Código Sector: 006402 61 16 000 00000

Dirección: AK 106 23G 48

Chip: AAA0077UXWW

Información Propietarios:

Total Propietarios: 7

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009		N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759		N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734		N
4	JORGE DAVID SANDOVAL SOLER	C	3021692		N
5	JENIFFER GUIGLIOLA SANDOVAL SANCHEZ	C	52485360		N
6	JAIME SANDOVAL SANCHEZ	C	80009028		N
7	LUIS ALEJANDRO SANDOVAL PIÑEROS	C	80725062		N

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **DF3B8C9DC521**.



ALCALDE MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Radicación No. W-100352

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	16.666	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	16.666	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	16.666	N

Total Propietarios: 7

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2194	2017-12-22	BOGOTÁ D.C.	36	050C00635566

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

AK 106 23G 54 - Código Postal: 110911.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

KR 106 38 54, FECHA: 2004-11-19

Código de sector catastral:

006402 61 17 000 00000

CHIP: AAA0077UXXS

Cedula(s) Catastra(es)

FB 38,104B 16

Número Predial Nal: 110010164090200610017000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: COLEGIOS Y UNIVERSIDADES 1 A 3 PISOS

Total área de terreno (m2)
310.0

Total área de construcción (m2)
200.0

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	346,520,000	2019
1	304,935,000	2018
2	305,950,000	2017
3	284,910,000	2016
4	242,445,000	2015
5	201,175,000	2014
6	167,103,000	2013
7	157,052,000	2012
8	177,451,000	2011
9	144,830,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Elvira González Martínez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 004B8C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90

Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2

Tel: 234 7600 - Info: Línea 195

www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO DISTRITAL

Certificación Catastral

Radicación No. W-100352

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Predio:

Código Sector: 006402 61 17 000 00000

Dirección: AK 106 23G 54

Chip: AAA0077UXXS

Información Propietarios:

Total Propietarios: 7

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	16.666	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	16.666	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	16.666	N
4	JORGE DAVID SANDOVAL SOLER	C	3021692	16.666	N
5	JENIFFER GUIGLIOLA SANDOVAL SANCHEZ	C	52485360	8.3333	N
6	JAIME SANDOVAL SANCHEZ	C	80009028	8.3333	N
7	LUIS ALEJANDRO SANDOVAL PIÑEROS	C	80725062	16.66	N

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 004B8C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro (Distrital)

Certificación Catastral

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Radicación No. W-100354

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	16.6666	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	16.6666	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	16.6666	N

Total Propietarios: 7

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2194	2017-12-22	BOGOTÁ D.C.	36	050C00635632

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 23H BIS 104B 79 - Código Postal: 110911.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 38B 104B 79, FECHA: 2004-11-19

Código de sector catastral:

006402 61 20 000 00000

CHIP: AAA0077UYAF

Cedula(s) Catastra(es)

38 104B 19

Número Predial Nal: 110010164090200610020000000000

Destino Catastral: 08 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: COLEGIOS Y UNIVERSIDADES 1 A 3 PISOS

Total área de terreno (m2)
240.0

Total área de construcción (m2)
104.59

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	244,568,000	2019
1	213,090,000	2018
2	206,338,000	2017
3	192,687,000	2016
4	164,522,000	2015
5	134,996,000	2014
6	111,220,000	2013
7	104,772,000	2012
8	128,057,000	2011
9	103,777,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Gonzalez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 204B8C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90

Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2

Tel: 234-7600 - Info: Línea 195

www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO DISTRITAL

Certificación Catastral

Radicación No. W-100354

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Predio:

Código Sector: 006402 61 20 000 00000

Dirección: CL 23H BIS 104B 79

Chip: AAA0077UYAF

Información Propietarios:

Total Propietarios: 7

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	16.6666	N
2	EDGAR AURELIO SANDOVAL SOLER	C	19142759	16.6666	N
3	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	16.6666	N
4	JORGE DAVID SANDOVAL SOLER	C	3021692	16.6666	N
5	JAIME SANDOVAL SANCHEZ	C	8009028	8.3333	N
6	JENIFFER GUIGLIOLA SANDOVAL SANCHEZ	C	52485360	8.3333	N
7	LUIS ALEJANDRO SANDOVAL PIÑEROS	C	80725062	16.666	N

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 204B8C9DC521.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA
Unidad Administrativa Especial de
Catastro

Certificación Catastral

Radicación No. W-100346

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JOSE FERNANDO SANDOVAL SOLER	C	3021009	50	N
2	RAFAEL SANDOVAL SOLER	C	19223734	50	N

Total Propietarios: 2

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	9999	1980-10-20	FUERA DE BOGOTÁ	04	050C00635743

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 23H BIS 104B 67 - Código Postal: 110911.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 38B 104B 67, FECHA: 2004-11-19

Código de sector catastral:

006402 61 21 000 00000

CHIP: AAA0077UYBR

Cedula(s) Catastra(es)

38 104B 20

Número Predial Nal: 110010164090200610021000000000

Destino Catastral: 08 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: INSTITUCIONAL PUNTUAL

Total área de terreno (m2)
380.0

Total área de construcción (m2)
294.9

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	409,524,000	2019
1	358,947,000	2018
2	454,515,000	2017
3	343,661,000	2016
4	274,331,000	2015
5	226,133,000	2014
6	186,934,000	2013
7	175,928,000	2012
8	206,196,000	2011
9	169,299,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Elvira González Martínez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **AF3B8C9DC521**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90

Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2

Tel: 234-7600 - Info: Línea 195

www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANISTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	FUNDONES - DISCAPACIDAD EXTERNA LOTE 5 (52 USUARIOS)			PROYECTO:	1113 "POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS"		
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	8/02/2019	LOCALIDAD:	ANTONIO NARIÑO	BARRIO:	SAN ANTONIO	UPZ:	14- RESTREPO
DIRECCIÓN:	KR 14 8 51 SUR			CÓDIGO SIBI:	N/A		TÉLEFONO:
USO ACTUAL:	DISCAPACIDAD	SECTOR CATASTRAL:	21020716	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	505 00417333	CHIP:	AAA0011THKL

1.1	Plano arquitectónico (Requisito mínimo)	Plano arquitectónico básico (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.	X		
-----	---	---	---	--	--

PARTE II
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

AMENAZA	SEVERIDAD DE AMENAZA
1 Remoción en masa	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A
2 Inundación	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A
3 Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Extra alta ☒ N/A

Nota: Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETE. Tabla 13.1

PARTE III
CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1. CUADRO DE AREAS (M2)

Nº	DESCRIPCIÓN	CONDICIÓN	M2	SI	NO
3.1.1	Áreas de construcción	AREA PRIMER PISO	670		
		AREA SEGUNDO PISO	1021	X	
		AREA TERCER PISO	1021		
		AREA TOTAL CONSTRUIDA	2712		

3.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Centros Integrante de Atención Externa

Nº	DESCRIPCIÓN	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)	X	1		

Nº	DESCRIPCIÓN	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o interior. (Requisito mínimo)	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Despensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alistamiento del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).	X	1		
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de alistamiento de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	WALLER	Dimensión salones (m) lado 1	lado 2	Área Máxima Disponible (m ²)	ESTÁNDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
1	1	2,85	10,77	30,69	2 m ² por cada usuario	15	
1	2	7,15	10,77	77,01	2 m ² por cada usuario	38	
TOTAL CAPACIDAD:						53	USUARIOS

Piso o Nivel	Lavamanos	Sanitario u orinal	Ducha	Estándar	OBSERVACIONES
1	2	2	1	Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
2	4	4	4		
TOTAL	6	6	5		
TOTAL BATERIAS SANITARIAS:				60	Usuarios.

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 53 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 60 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO X NO APTO para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo).

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRÍCULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155364



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Urbana

Certificación Catastral

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Radicación No. W-98391

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 1

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	FUNDACION SAN ANTONIO	N	860008867	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	1	2006-04-26	BOGOTÁ D.C.	13	050S00417333

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 14 6 51 SUR - Código Postal: 111511.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

KR 14 6 11 SUR

CL 9 SUR 14 50

CL 9 SUR 14 90

Dirección anterior(es):

AK 6 6 8 21 SUR, FECHA: 2011-09-15

AK 14 8 21 SUR, FECHA: 2006-07-05

KR 14 8 21 S, FECHA: 2000-03-17

Código de sector catastral:

002102 07 16 000 00000

CHIP: AAA0011THKL

Cedula(s) Catastra(es)
7S 14 1

Número Predial Nal: 110010121150200070016000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: INSTITUCIONAL PUNTUAL

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
19,516.3 9,997.6

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	25,649,265,000	2019
1	22,112,845,000	2018
2	20,990,444,000	2017
3	21,110,416,000	2016
4	19,668,981,000	2015
5	14,711,972,000	2014
6	13,376,694,000	2013
7	8,241,963,000	2012
8	6,182,067,000	2011
9	7,720,368,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Gonzalez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **75CA8C9DC521**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**





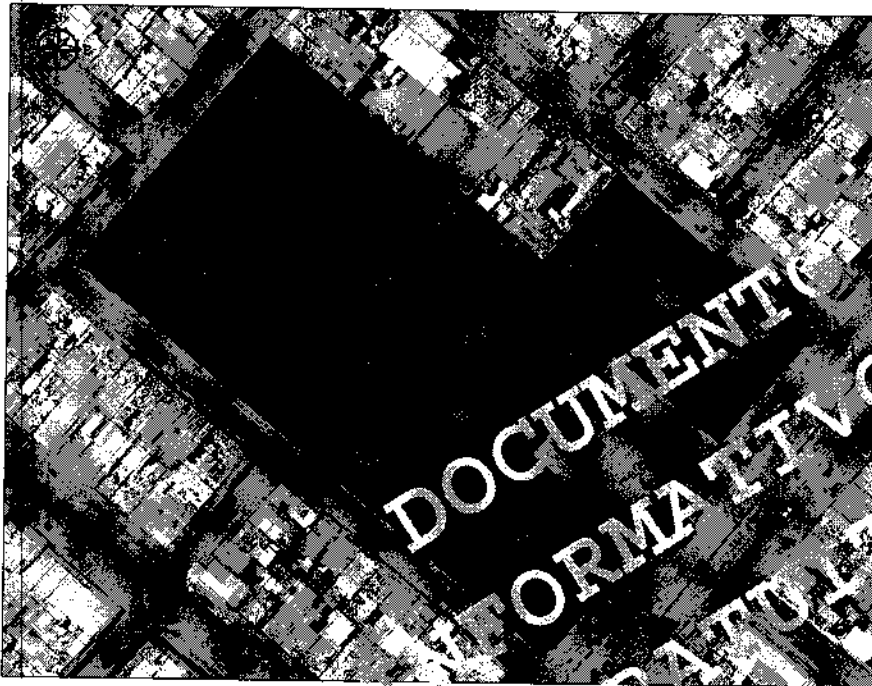
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO KR 14 6 51 SUR

(CL 6 SUR 14 57, CL 6 SUR 14 49, CL 9 SUR 14 10, CL 9)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

15-ANTONIO NARIÑO

Barrio Catastral

002102-SAN ANTONIO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO KR 14 6 51 SUR

(CL 6 SUR 14 57, CL 6 SUR 14 49, CL 9 SUR 14 10, CL 9)

Manzana Catastral 00210207

Lote Catastral 0021020716

UPZ 38-RESTREPO

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo Código Sector: 5 Sector Demanda: B Decreto: 224-08/06/2011.090-07/03/2013.562-12/12/2014

Acuerdo 6 de 1990 Actividad6: M Tratamiento6: C Décretos: Tipología:

Subsector Uso UNICO

Excepciones de Norma El predio no se encuentra en esta zona.

Subsector Edificabilidad UNICO

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés Nombre: Iglesia de San Antonio de Padua. Asilo de San Antonio Categoría: COMU

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO KR 14 6 51 SUR

(CL 6 SUR 14 57, CL 6 SUR 14 49, CL 9 SUR 14 10, CL 9)

Urbanístico Código: 150113B002 Tipo plano: 1

Topográfico Código: 150113A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado Plano: Código lote: 0021020715

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa El predio no se encuentra en esta zona. ✓

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona. ✓

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona. ✓

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona. ✓

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transportes y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined by the method of Arar and Collins (1971).



FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente mediante una visita de inspección ocular a la adyacencia y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	CENAINCO - EXTERNOS LOTE 5 (52 usuarios)			PROYECTO:	1113 POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS		
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	6/02/2019	LOCALIDAD:	19 - PUENTE ARANDA	BARRIO:	004412-REMANSO SUR	UPZ:	40-CIUDAD MONTES
DIRECCIÓN:	KR 41 18 31 SUR			CÓDIGO SIBI:	N/A	TELÉFONO:	N/A
USO ACTUAL:	OCUPACIÓN	SECTOR CATASTRAL:	004412 48 47 000 00000	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	0308 00340098	CHIP:	AAAD040HWEP

1.1	Plano arquitectónico (Requisito mínimo)	Plano arquitectónico básico (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.					NO
							X

PARTE II
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

No.	AMENAZA	NIVEL DE AMENAZA					
1	Remoción en masa	☐ A Baja	☐ B Media	☐ C Alta	☐ D Alta no mitigable	☒ N/A	
2	Inundación	☐ A Baja	☐ B Media	☐ C Alta	☐ D Alta no mitigable	☒ N/A	
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja	☐ B Media	☐ C Alta	☐ D Extra alta	☒ N/A	

Nota: Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETIE, Tabla 13.1

PARTE III
CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1. CUADRO DE AREAS (M2)

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	M2	SI	NO
3.1.1	Áreas de construcción	AREA PRIMER PISO	191,92	X	
		AREA SEGUNDO PISO	191,82	X	
		AREA TERCER PISO			X
		AREA TOTAL CONSTRUIDA	383,74		

3.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Centros Integrante de Atención Externa

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantiza la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		
No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o interior. (Requisito mínimo)	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NA	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Despensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alistamiento del personal) y en todo caso debe estar al lado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	NA	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).			X	
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de alistamiento de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	TALLER	Dimensiones (m)		Área Máxima Disponible (m ²)	ESTÁNDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
1	1	5,96	2,92	17,40	2 m ² por cada usuario	8	
1	2	5,5	4,5	24,75	2 m ² por cada usuario	12	
1	3	3,03	4,19	12,70	2 m ² por cada usuario	6	
2	4	4,14	3,52	14,57	2 m ² por cada usuario	7	
2	5	3,51	3,77	13,23	2 m ² por cada usuario	6	
2	6	2,87	2,99	8,58	2 m ² por cada usuario	4	
TOTAL CAPACIDAD						43	usuarios.

Piso o Nivel	Lavamanos	Sanitario u orinal	Ducha	Estándar	OBSERVACIONES
1	2	2	1	Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
2	1	1	1		
TOTAL	3	3	2		
TOTAL BATERIAS SANITARIAS:				30 Usuarios.	

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 46 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 30 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO ____ NO APTO __X__ para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

No es APTO porque la capacidad de Usuarios no cumple

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo). Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRÍCULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155364



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO

Certificación Catastral

Radicación No. W-71196
Fecha: 30/01/2019
Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	NIEVES SAUL QUIROGA	C	19360690	50	N
2	HILDA MARIA MOLANO CIFUENTES	C	51574787	50	N

Total Propietarios: 2

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	3454	1993-08-17	SANTAFE DE BOGOTA	08	050S00340098

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 41 18 31 SUR - Código Postal: 111631.

Dirección secundaria y/o Incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

KR 41 18 29 SUR

Dirección(es) anterior(es):

TV 41 BIS 18 31 SUR, FECHA: 2007-09-26

TV 41 BIS 18 31 SUR, FECHA: 2006-03-24

Código de sector catastral:

004412 48 47 000 00000

CHIP: AAA0040HWEP

Cédula(s) Catastra(es)
D19S, T41 38

Número Predial Nal: 110010144161200480047000000000

Destino Catastral: 01 RESIDENCIAL

Estrato: 3 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

Total área de terreno (m2)
161.1

Total área de construcción (m2)
302.9

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	392,759,000	2019
1	388,953,000	2018
2	320,019,000	2017
3	308,859,000	2016
4	293,042,000	2015
5	248,329,000	2014
6	218,611,000	2013
7	186,437,000	2012
8	164,823,000	2011
9	144,798,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 079/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por Ciudadanos Registrados.

Expedida, a los 30 días del mes de Enero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Gonzalez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: C1248C9DC521.

Av. Cra 30 No. 26 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



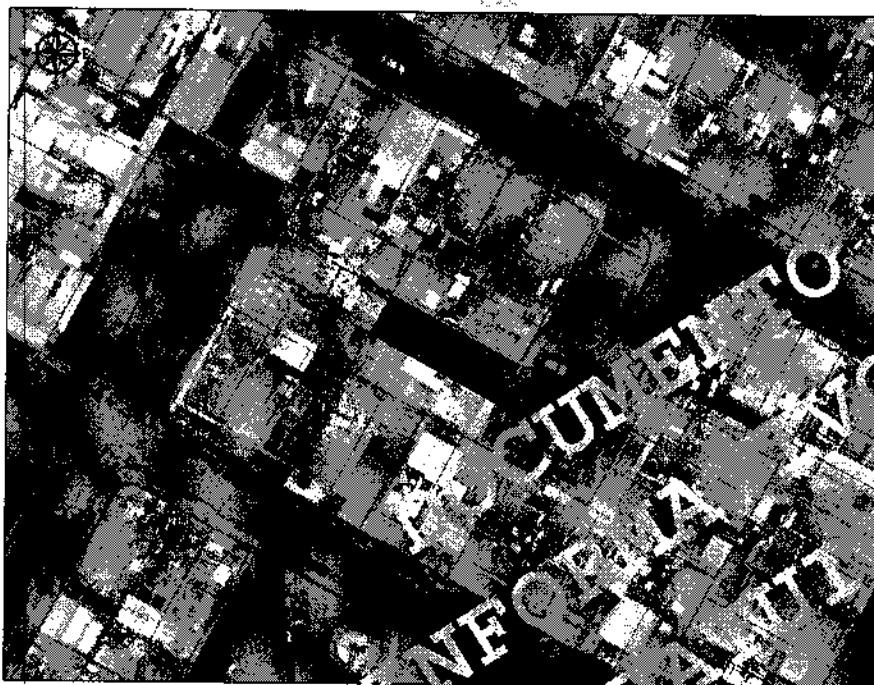


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO KR 41 18 31 SUR (KR 41 18 29 SUR)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- ☒ Bienes de Interes Cultural
- ☒ Excepciones de Norma
- ☒ Subsectores Uso
- ☒ Subsectores Edificabilidad
- ☒ Sectores Normativos
- ☐ Acuerdo 6
- ☐ Lotes de adición
- ☐ Malla Vial
- ☐ Lotes
- ☒ Parques Metropolitanos
- ☒ Parques Zonales
- ☐ Manzanas
- ☒ Cuerpos de Agua
- ☒ Barrios

Localización

Localidad

16-PUENTE ARANDA /

Barrio Catastral

004412-REMANSO SUR



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 41 18 31 SUR

(KR 41 18 29 SUR)

Manzana Catastral	00441248
Lote Catastral	0044124847
UPZ	40-CIUDAD MONTES

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 12 Sector Demanda: C Decreto: 413-04/11/2005; 279-19/06/2013
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: RG Tratamientos6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:
Subsector Uso	I
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	A
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.	

Plan Parcial

Plan Parcial	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.	

Legalización

Legalización	El predio no se encuentra en esta zona.
Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.	

Urbanismo

Urbanístico	Código: 160230C002 Tipo plano: 1
-------------	----------------------------------



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 41 18 31 SUR

(KR 41 18 29 SUR)

Topográfico

Código: 160230A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa El predio no se encuentra en esta zona.

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.



FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANISTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	DISCAPACIDAD EXTERNA GRUPO 3 (54 USUARIOS)		PROYECTO:	1113 POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS	
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	5/02/2013	LOCALIDAD:	BOSA	BARRIO:	URBANIZACION SAN PABLO 1
DIRECCIÓN:	CL 68 SUR 78 G 21		CÓDIGO SIBI:	N/A	TELÉFONO:
USO ACTUAL:	FIPHAD	SECTOR CATASTRAL:	55624 70 21 100 0000	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	0565 40006412
				CHIP:	AAAD046F2AF

1.1	Plano arquitectónicos (Requisito mínimo)	Plano arquitectónicos básicos (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.	X		
-----	--	---	---	--	--

PARTE II
INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

No.	AMENAZA	NIVEL DE AMENAZA
1	Remoción en masa	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A
2	Inundación	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ N/A
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Extra alta ☒ N/A

Nota: ... Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETIE, Tabla 13.1

PARTE III
CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1. CUADRO DE AREAS (M2)

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO
3.1.1	ÁREA PRIMER PISO		168	X
	ÁREA SEGUNDO PISO		146,81	X
	ÁREA TERCER PISO			X
	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA		316,81	

3.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Centros Integrante de Atención Externa

No.	ESPACIOS	CONDICIÓN	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)		X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)		X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)		X	1		
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población		X	1		
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o interior. (Requisito mínimo)		X	1		

	ESPACIO	SI	CANTIDAD	SI	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Dispensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alistamiento del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	SI	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).	X	1		
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de alistamiento de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	BAÑILLO	Dimensión mínima (m ²)	Área Máxima Disponible (m ²)	ESTÁNDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
1	1	7,79	16,7	2 m ² por cada usuario	72	
2	2	6,19	5,23	2 m ² por cada usuario	16	
TOTAL CAPACIDAD:						88 Usuarios

Piso o Nivel	Lavamanos	Sanitario u orinal	Ducha	Exigencia	OBSERVACIONES
1	1	1	1	Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
2	5	5	0		
TOTAL	6	6	1		
TOTAL BATERIAS SANITARIAS:				60 Usuarios	

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

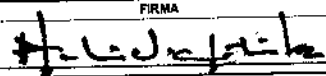
CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 88 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 60 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO X / NO APTO para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo). Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRÍCULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155364 



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO

Certificación Catastral

Radicación No. W-94254

Fecha: 05/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitramites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	ANA RITA CABEZAS DE CAMARGO	C	35337067	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2195	2004-06-28	BOGOTÁ D.C.	64	050S40006412

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 68 SUR 78C 21 - Código Postal: 110741.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 68 S 80A 39, FECHA: 2003-09-09

Código de sector catastral:

004524 10 21 000 00000

CHIP: AAA0046FZWF

Cedula(s) Catastra(es)

BS 6 T7A 5

Número Predial Nal: 110010145072400100021000000000

Destino Catastral : 23 COMERCIO PUNTUAL

Estrato : 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: OFICINAS Y CONSULTORIOS NPH

Total área de terreno (m2)
168.0

Total área de construcción (m2)
316.81

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	461,269,000	2019
1	428,451,000	2018
2	418,818,000	2017
3	400,249,000	2016
4	255,866,000	2015
5	234,948,000	2014
6	162,538,000	2013
7	162,680,000	2012
8	143,834,000	2011
9	118,881,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT.

Expedida, a los 05 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **E2C98C9DC521**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

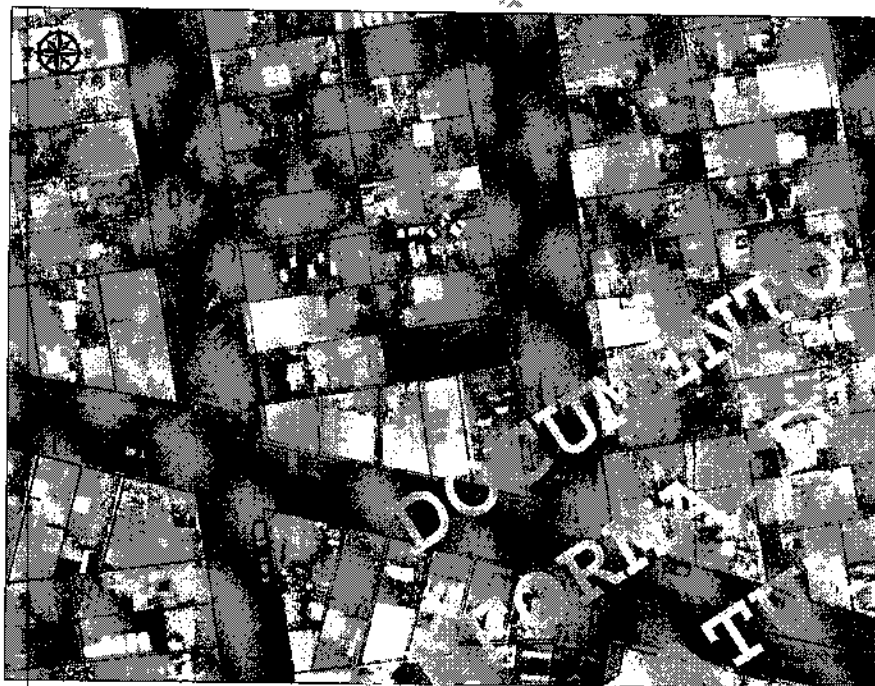


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 68 SUR 78 C 21

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 6
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

7-BOSA ✓

Barrio Catastral

004524-SAN PABLO BOSA ✓



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 68 SUR 78 C 21

Manzana Catastral	00452410
Lote Catastral	0045241021
UPZ	85-BOSA CENTRAL

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo	Código Sector: 3 Sector Demanda: D Decreto: 313-06/09/2005 (Gaceta 384/2005); Mod Res 705/2007 (Gaceta 477/2007); Mod Decreto 466-08/10/2010
Acuerdo 6 de 1990	Actividad6: RG Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología: E.LOC
Subsector Uso	El predio no se encuentra en esta zona.
Excepciones de Norma	El predio no se encuentra en esta zona.
Subsector Edificabilidad	El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización Nombre: URBANIZACION SAN PABLO | Estado: 1 Decreto: 22 de 07-FEB-63

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 070461C001 Tipo plano: 1



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO CL 68 SUR 78 C 21

Topográfico

El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado

El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción
masa

El predio no se encuentra en esta zona.

Amenaza
Inundación

El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal
Nacional

El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal
Distrital

El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial

El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos

El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato

2 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANISTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	FUNDIR - DISCAPACIDAD EXTERNA GRUPO V (54 USUARIOS)	PROYECTO:	1113	POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	5/02/2019	LOCALIDAD:	11 - SUBA	BARRIO:
DIRECCIÓN:	KR 9B 143 73			TELÉFONO:
USO ACTUAL:	DISCAPACIDAD	SECTOR CATASTRAL:	05211 33 93 008 0000	MATRICULA INMOBILIARIA:
			050N 20337786	CHIP:
				AAA0166HJPA

1.1	Plano arquitectónico (Requisito mínimo)	Plano arquitectónico básico (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.	X		
-----	---	---	---	--	--

PARTE II
INFORMACIÓN TECNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

AMENAZA	VALOR DE AMENAZA
1. Remoción en masa	☒ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☐ E N/A
2. Inundación	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ E N/A
3. Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Extra alta ☒ E N/A

Nota: Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETIE. Tabla 13.1

PARTE III
CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FISICOS

3.1. CUADRO DE AREAS (M2)

ASPECTO	CONDICIÓN	M2	SI	NO
3.1.1 Areas de construcción	AREA PRIMER PISO			
	AREA SEGUNDO PISO	778,66	X	
	AREA TERCER PISO			
	AREA TOTAL CONSTRUIDA	778,66		

3.2. PROGRAMA ARQUITECTONICO

Centros Integrante de Atención Externa

ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1 Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2 Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3 Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe edicionarse)	X	1		
ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.2.1 Sala de atención a familias y población	X	1		
ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.3.1 Área Recreativa – Exterior o interior. (Requisito mínimo)	X	1		

Nº	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Despensa (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alistamiento del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

Nº	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).	X	1		
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de alistamiento de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	TALLER	Área Máxima Disponible (m ²)	ESTÁNDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
2	1	N/A	2 m ² por cada usuario	65	
2	2	N/A	2 m ² por cada usuario	47	
2	3	N/A	2 m ² por cada usuario	37	

TOTAL CAPACIDAD: 149 USUARIOS

Piso o Nivel	W.C. / Lavamanos	Sanitario u orinal	Ducha	ESTÁNDAR	OBSERVACIONES
2	7	9	0	Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
TOTAL	7	9	0		

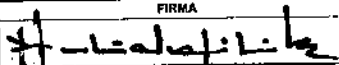
TOTAL BATERIAS SANITARIAS: 70 Usuarios.

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES
CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 149 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 70 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL
La planta física del Inmueble es APTO X NO APTO para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo).
Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE		
NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155364



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 90 149 73 /

(KR 90 149 67)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- ☒ Bienes de Interes Cultural
- ☒ Excepciones de Norma
- ☒ Subsectores Uso
- ☒ Subsectores Edificabilidad
- ☒ Sectores Normativos
- ☐ Acuerdo 6
- ☐ Lotes de adición
- ☐ Malla Vial
- ☐ Lotes
- ☒ Parques Metropolitanos
- ☒ Parques Zonales
- ☐ Manzanas
- ☒ Cuerpos de Agua
- ☐ Barrios

Localización

Localidad

11-SUBA /

Barrio Catastral

009212-SUBA URBANO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 90 149 73

(KR 90 149 67)

Manzana Catastral 00921230

Lote Catastral 0092123050

UPZ 27-SUBA

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEDC a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo Código Sector: 8 Sector Demanda: C. Decreto: 615-29/12/2006 (Gaceta 454/2007) Mod.=Res 0476/2008 (Gaceta 499/2008). Res 1133/2006 y 1291/2010

Acuerdo 6 de 1990 Actividad6: RE Tratamiento6: D Decretos: 734 y 737 de 1993 Tipología:

Subsector Uso UNICO

Excepciones de Norma El predio no se encuentra en esta zona.

Subsector Edificabilidad UNICO

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización Nombre: TUNA ALTA Estado: 1 Decreto: 1126 de 18-DEC-96

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D. C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 90 149 73

(KR 90 149 67)

Urbanístico Código: 112027B001 Tipo plano: 1

Topográfico Código: 112011A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa Nivel Amenaza: media

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 5 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

100





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO

Certificación Catastral

Radicación No. W-94311

Fecha: 05/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitramites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	INSTITUTO DE LOS MISIONEROS DE LA DIVI	N	8600300546	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
3	3296	1999-12-16	BOGOTÁ D.C.	59	050N20337786

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 90 149 73 - Código Postal: 111156.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

KR 90 149 67

Dirección(es) anterior(es):

KR 90 149 81, FECHA: 2009-07-30

KR 90 148 55, FECHA: 2005-12-07

Código de sector catastral:

009212 30 50 000 00000

CHIP: AAA0168HJPA

Cedula(s) Catastra(es)

009212305000000000

Número Predial Nal: 110010192111200300050000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** RELIGIOSO

Uso: INSTITUCIONAL PUNTUAL

Total área de terreno (m2)
15,873.34

Total área de construcción (m2)
9,201.6

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	18,384,393,000	2019
1	18,384,393,000	2018
2	16,983,750,000	2017
3	14,193,742,000	2016
4	14,447,512,000	2015
5	14,483,001,000	2014
6	10,596,109,000	2013
7	10,338,052,000	2012
8	7,496,387,000	2011
9	4,092,165,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 05 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

Ligia Elvira González Martínez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 76C98C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

100



.



FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANISTICO E INFRAESTRUCTURA)

1. OBJETIVO: Verificar la infraestructura ofertada por el proponente, mediante una visita de inspección ocular a la edificación y determinar si es APTA o NO para prestar los servicios que ofrece la Secretaría Distrital de Integración Social.

PARTE I

INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL INMUEBLE:	MARTHA CHACON - DISCAPACIDAD EXTERNA LOTE 10 (54 USUARIOS)			PROYECTO:	1113 POR UNA CIUDAD INCLUYENTE Y SIN BARRERAS		
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	6/02/2019	LOCALIDAD:	4 - SAN CRISTOBAL	BARRIO:	VEINTE DE JULIO	UPZ:	34-20 DE JULIO
DIRECCIÓN:	KR 7A 30D 44 SUR			CÓDIGO SIBI:	N/A	TELÉFONO:	N/A
USO ACTUAL:	DISCAPACIDAD	SECTOR CATASTRAL:	007458 34 35 004 00009	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	0505 40306972	CHIP:	AAA0007WPF

CONDICIÓN

1.1	Plano arquitectónico (Requisito mínimo)	Plano arquitectónico básico (pueden ser solo las plantas arquitectónicas) especificando el nombre y las medidas de los espacios propuestos.	X		
-----	---	---	---	--	--

PARTE II

INFORMACIÓN TÉCNICA DEL PREDIO

2.2 AFECTACIONES

No.	AMENAZA	NIVEL DE AMENAZA
1	Remoción en masa	☒ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☐ E N/A
2	Inundación	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Alta no mitigable ☒ E N/A
3	Redes de Energía (Requisito mínimo)	☐ A Baja ☐ B Media ☐ C Alta ☐ D Extra alta ☒ E N/A

Nota. ... Si se evidencian redes eléctricas con líneas de alta y extra alta tensión, se evaluarán de acuerdo al anexo general del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) vigente, "...cumplir con el ancho de la zona de servidumbre de líneas de transmisión para líneas de alta y extra alta tensión de las Tablas 13.1 y 22.1. En dado caso de ser líneas de media tensión se deberán garantizar las distancias mínimas de seguridad respecto a las construcciones según lo expuesto en el RETIE, Tabla 13.1

PARTE III

CARACTERÍSTICAS ESPACIOS FÍSICOS

3.1. CUADRO DE ÁREAS (M2)

ÁREA	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO
3.1.1	Áreas de construcción	ÁREA PRIMER PISO		
		ÁREA SEGUNDO PISO		
		ÁREA TERCER PISO	170	X
		ÁREA CUARTO PISO	110	X
		ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	280	

3.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Centros Integrado de Atención Externa

No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.1.1	Oficina de Coordinación (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.2	Oficina para profesionales en la que se garantice la privacidad en la atención de la población. (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.1.3	Archivo (Puede estar en una de las dos oficinas, caso en el cual el área debe adicionarse)	X	1		

No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.2.1	Sala de atención a familias y población	X	1		

No.	ESPACIO	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.3.1	Área Recreativa - Exterior o interior. (Requisito mínimo)	X	1		

ESPACIOS		SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.4.1	Baño personal y visitantes de la institución (1 por cada 15 personas) (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.2	Comedor (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.3	Cocina (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.4	Despenas (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.4.5	Área de almacenamiento de productos químicos (Puede estar ubicado en el cuarto de alistamiento del personal) y en todo caso debe estar aislado del área de preparación de alimentos y comedor.	X	1		

No.	ESPACIOS	SI	CANTIDAD	N/A	NO
3.2.5.1	Primeros auxilios (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.2	Zona para cambio de pañal (para población con apoyos extensos y generalizados).	X	1		
3.2.5.3	Baño para personas con movilidad reducida (Requisito mínimo)	X	1		
3.2.5.4	Cuarto de alistamiento de personal	X	1		
3.2.5.5	Espacios para Almacenamiento de Elementos de Aseo y Lavado	X	1		
3.2.5.6	Cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento (Requisito mínimo)	X	1		

Piso o Nivel	Taller	Dimensión (m2)	Área Máxima Disponible (m2)	ESTÁNDAR	CAPACIDAD	OBSERVACIONES
3	1	12,54	4,1	2 m2 por cada usuario	25	
3	2	6,68	7,25	2 m2 por cada usuario	24	
4	3	5,46	4,21	2 m2 por cada usuario	11	
TOTAL CAPACIDAD:					60	usuarios.

Piso o Nivel	Unidad	Sanitario u orinal	Ducha	ESTÁNDAR	OBSERVACIONES
3	4	4		Una batería sanitaria (sanitario u orinal, lavamanos) por cada 10 usuarios Debe contar con 1 ducha	
3	2	2			
TOTAL	6	6	0		
TOTAL BATERÍAS SANITARIAS:					60 Usuarios.

PARTE IV

4.1. OBSERVACIONES FINALES

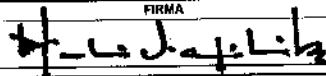
CAPACIDAD POR ÁREAS MÁXIMA DE 60 USUARIOS
CAPACIDAD POR BAÑOS MÁXIMA DE 60 USUARIOS

4.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTO X NO APTO para la ubicación del Servicio Social, en el tema de ambientes adecuados y seguros.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple con los numerales marcados como (Requisito mínimo).
Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

4.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ARQ. MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL		A25032002-52155364



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-100193

Fecha: 06/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	PROYECTAMOS Y EDIFICAMOS S.A.	N	8000537204	50	N
2	INGEREDES S.A.	N	8000584741	50	N

Total Propietarios: 2

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	475	2009-02-18	BOGOTÁ D.C.	68	050S40306972

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 7A 30D 44 SUR - Código Postal: 110421.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

KR 7A 30D 42 SUR

KR 7A 30D 46 SUR

Dirección(es) anterior(es):

KR 7A 30B 44 SUR, FECHA: 2012-09-12

Código de sector catastral:

001405 39 30 000 00000

CHIP: AAA0007WPWF

Número Predial Nal: 110010114040500390030000000000

Cedula(s) Catastra(es)

0014053930000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: OFICINAS Y CONSULTORIOS NPH

Total área de terreno (m2)
312.2

Total área de construcción (m2)
1,090.69

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
------	------------------------	-----------------

0	1,352,224,000	2019
1	1,313,236,000	2018
2	1,149,876,000	2017
3	1,194,986,000	2016
4	1,149,839,000	2015
5	1,187,129,000	2014
6	785,271,000	2013
7	676,230,000	2012
8	638,541,000	2011
9	774,138,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 06 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 163B8C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



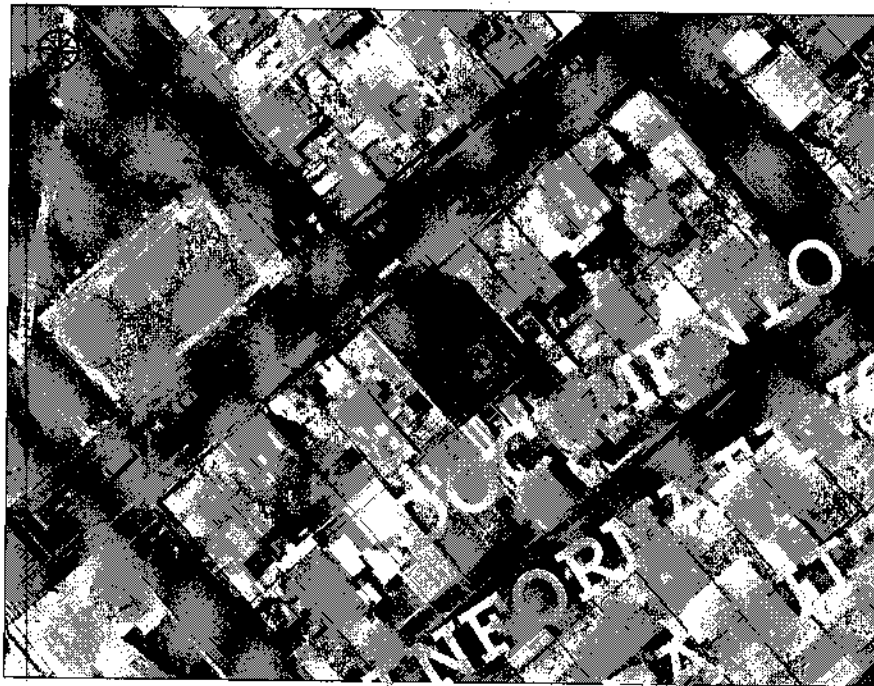
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO KR 7 A 30 D 44 SUR

(KR 7A 30D 46 SUR, KR 7A 30D 42 SUR)

El reporte consolidado recopila la información relevante para el desarrollo urbanístico de la ciudad, de cada uno de los temas disponibles en el SINUPOT con el objetivo de dar cumplimiento a los requerimientos de información del sector público, privado y de la ciudadanía.

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO SELECCIONADO:



- Bienes de Interés Cultural
- Excepciones de Norma
- Subsectores Uso
- Subsectores Edificabilidad
- Sectores Normativos
- Acuerdo 8
- Lotes de adición
- Malla Vial
- Lotes
- Parques Metropolitanos
- Parques Zonales
- Manzanas
- Cuerpos de Agua
- Barrios

Localización

Localidad

4-SAN CRISTOBAL /

Barrio Catastral

001405-VEINTE DE JULIO



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 7 A 30 D 44 SUR

(KR 7A 30D 46 SUR, KR 7A 30D 42 SUR)

Manzana Catastral 00140539

Lote Catastral 0014053930

UPZ 34-20 DE JULIO

Las consultas por dirección, manzana, CHIP y selección espacial del predio corresponden a la información del mapa predial catastral de Bogotá, que suministra la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECDA a través de la Infraestructura de Datos Espaciales para el Distrito Capital, IDECA trimestralmente para el Mapa de Referencia.

Norma Urbana

Sector Normativo Código Sector: 6 Sector Demanda: D Decreto: 353-04/09/2006 (Gaceta 436/2006) Mod.=Dec 458/2009 (Gaceta 525/2009) Mod.Dec465/2010

Acuerdo 6 de 1990 Actividad6: RG Tratamiento6: A Decretos: 735 de 1993 Tipología:

Subsector Uso El predio no se encuentra en esta zona.

Excepciones de Norma El predio no se encuentra en esta zona.

Subsector A
Edificabilidad

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Norma Urbana, Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Inmuebles de Interés Cultural

Inmueble de Interés El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Patrimonio y Renovación Urbana.

Plan Parcial

Plan Parcial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes Parciales.

Legalización

Legalización El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios.

Urbanismo

Urbanístico Código: 040325B001 Tipo plano: 7



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital de
PLANEACIÓN

INFORME CONSOLIDADO DE LA LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

KR 7 A 30 D 44 SUR

(KR 7A 30D 46 SUR, KR 7A 30D 42 SUR)

Topográfico

Código: 040593A001

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Zonas Antiguas y Consolidadas

Sector Consolidado El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Información, Cartografía y Estadística.

Amenazas

Amenaza Remoción masa Nivel Amenaza: baja

Amenaza Inundación El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático, IDIGER.

Sistema de Áreas Protegidas

Reserva Forestal Nacional El predio no se encuentra en esta zona.

Área Forestal Distrital El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Ministerio de Ambiente, Secretaría Distrital de Ambiente - SDA.

Reserva Vial

Reserva Vial El predio no se encuentra en esta zona.

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

Estratificación

Atípicos El predio no se encuentra en esta zona.

Estrato 3 Acto Administrativo: DEC394 de 28-JUL-17

Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Estratificación.

NOTA GENERAL: Cualquier observación con respecto a la información remitirse a la fuente de la misma, según la temática.

TEUSAQUILLO

Apto



PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)
INTEGRARTE EXTERNOS

CENAINCO LOTE 1
TEUSAQUILLO
CR 26 61 F 19

PARTE V

5.1 ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas			X
		6	El inmueble cuenta con piscina			X
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines			X
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra continuo a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Rellenos sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X		

5.2 VERIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X		
5.2.2	Información sobre la cuenta	11	Número de cuenta de cliente según factura:		487689-1	
			Carga aprobada/aforada según factura (kW):		5	

PARTE VI

6.1 REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

ITEM	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12 Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	x		
		13 Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa	x		
		14 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética	x		
6.1.2	Iluminación y ventilación	15 El inmueble cuenta con adecuada ventilación	x		
		16 El inmueble cuenta con adecuada iluminación	x		
		17 El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no corrosivo (anqueo)	x		
		18 Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	x		
		19 Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	x		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20 Las escaleras estables	x		
		21 Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	x		
		22 Cinta antiderrapante en los escalones de la escalera.	x		

6.1.4	Ventanería	23	Pasamanos de escaleras a una altura de ± 90 cm.	x		
		24	Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su tránsito	x		
		25	Marcos de ventana en buen estado sin óxido o elementos sueltos.	x		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		x	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	x		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser menores a un centímetro	x		
		29	Puertas de baños en buen estado	x		
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado			x
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuentan con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	x		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados	x		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epóxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección	x		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	x		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro		x	
		36	Los muros de mesones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	x		
		37	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	x		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación	x		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida		x	
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños	x		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	x	/	
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad	x		
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección	x		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	x		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	x		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está aislada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	x	/	
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	x	/	
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	x		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	x	/	
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	x		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	x	/	
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	x		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.	x		
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico	x		

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección ocular. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del oferente.

PARTE VII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

12. Aunque el acceso cuente con rampa, se sugiere instalar soportes laterales.
26. se sugiere instalar películas de seguridad en todos los vidrios con el fin de evitar accidentes.
35. Las medias cañas deben estar instaladas en todas las uniones de pisos, paredes y techos. Se sugiere el cambio de los muebles en madera existentes.
39. El baños de discapacidad debe estar en cumplimiento de la normatividad de accesibilidad para personas con discapacidad, anchos de puertas, apoyos y áreas de los espacios.

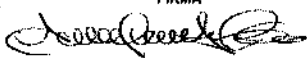
7.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTA ☒ NO APTA ☐ para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita el inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ANA ISABEL TUNJO GUERRERO		25858003443CND



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRAFICO ANEXO

Nombre:

CENAINCO LOTE 11 TEUSAGUIRO

Dirección:

BOGOTÁ CR 26 # 18

Localidad:

TEUSAGUIRO

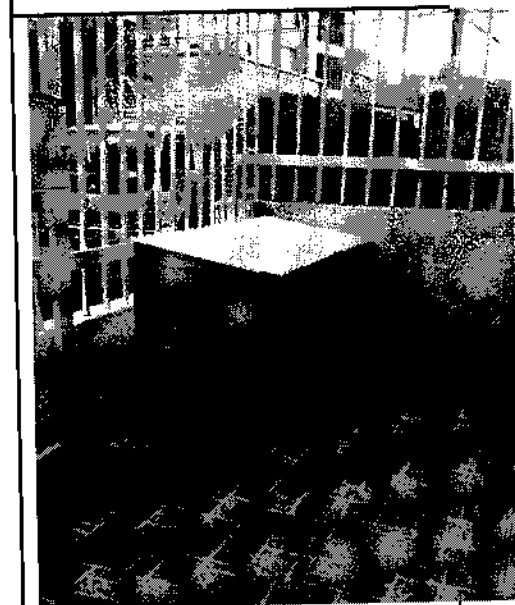
Fecha Visita:



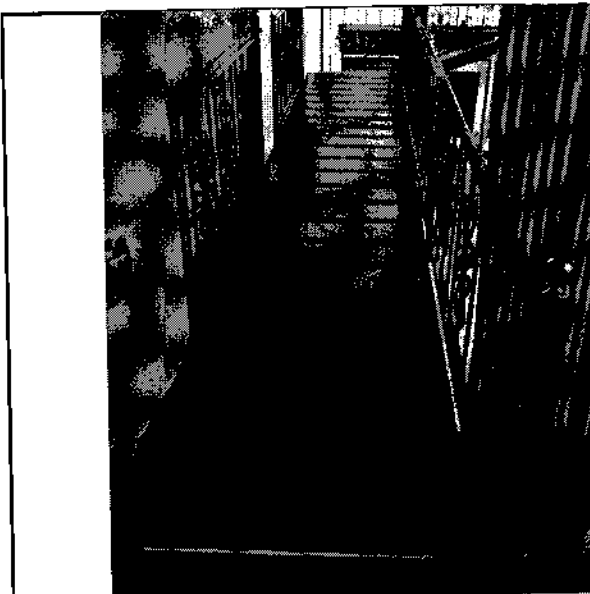
FACHADA



NOMENCLATURA



CUARTO DE BASURA



RAMPA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	CENAINCO LOTE 1 TEUSAQUILLO
Dirección:	CR 28 41 E 19
Localidad:	TEUSAQUILLO
Fecha Visita:	



INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:

CENAINCO LOTE 1 TEUSAQUILLO

Dirección:

CR 26 # 19

Localidad:

TEUSAQUILLO

Fecha Visita:



INTERIORES



COCINA

Fontibon
APTA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		FUNDACIÓN SSEP - FONTIBON		PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)		FUNDACIÓN SSEP - FONTIBON	
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO		CALLE 23 N. DE 104B 57		INTEGRARTE EXTERNOS		LOTE 5 y 9			
PARTE V									
5.1 ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN									
No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA			
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X					
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X					
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X					
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X					
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas		X				
		6	El inmueble cuenta con piscina		X				
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines		X				
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra continuo a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X					
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Relieros sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X					
5.2 VERIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA									
No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA			
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X					
5.2.2	Información sobre la cuenta	11	Número de cuenta de cliente según factura:						
			Carga aprobada/aforada según factura (kW):						
PARTE VI									
6.1 REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL									
ITEM	ELEMENTO		DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	NA			
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12	Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa: espacios externos	X					
		13	Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa		X				
		14	Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética	X					
6.1.2	Iluminación y ventilación	15	El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X					
		16	El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X					
		17	El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina: protegidas con mallas de material no corrosivo (aluminio)	X					
		18	Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X					
		19	Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X					
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20	Las escaleras estables	X					
		21	Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	X					
		22	Cinta antiderrapante en los escalones de la escalera.		X				
		23	Pasamanos de escaleras a una altura de +90 cm.		X				
		24	Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su tránsito		X				

6.1.4	Ventanería	25	Marcos de ventana en buen estado sin óxido o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		X	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser menores a un centímetro	X		
		29	Puertas de baños en buen estado		X	
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado	X		
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuentan con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vendimientos y debidamente emboquillados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epoxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección	X		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro	X		
		36	Los muros de mesones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		37	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación	X		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida	X		
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños	X		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	X /		
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad	X		
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	X		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	X		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está aislada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	X /		
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	X /		
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	X		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	X /		
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X /		
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.	X		
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico	X		

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección visual. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del cliente.

PARTE VII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

13. ACCESIBILIDAD: se recomienda adecuar rampa con el fin de permitir accesibilidad a personas con discapacidad se presentan diferentes desniveles en la infraestructura
22. Deberá instalar cintas antideslizantes en todas las zonas húmedas
23. ESCALERAS: se recomienda adecuar pasamanos a la altura de 0,90 en todo el recorrido de las escaleras y rampas de acceso.
24. Se sugiere instalar protección o prolongar la altura de las barandas en las escaleras y zonas de circulación, de manera que se garantice la seguridad de los usuarios.
26. VIDRIOS: se recomienda la instalación de películas de seguridad en todos los vidrios,
29. PUERTAS: se deberá realizar mantenimiento a la carpintería metálica algunos elementos presentan con oxido.
- 41 Deberá adecuar techos de fácil limpieza y desinfección
- Generales: se deberá instalar media caña en todas las zonas húmedas, se deberá aplicar pintura epoxica en todas las zonas húmedas,

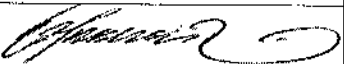
7.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTA para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita el inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
EDWIN RAMIREZ GARCIA		A 25041999-79521668



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

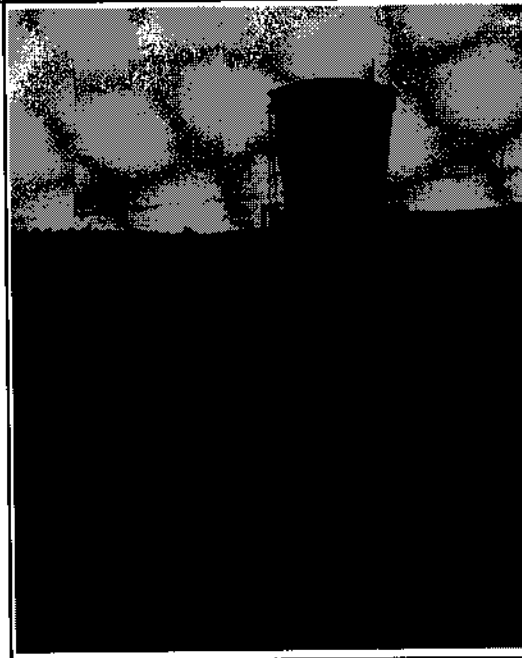
PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

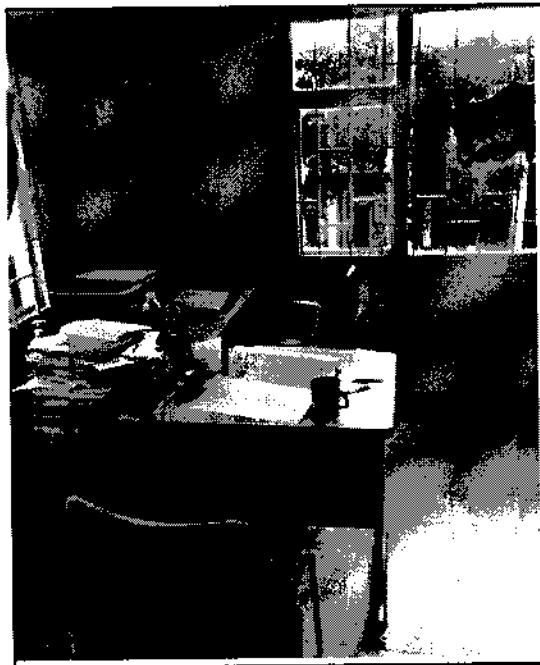
Nombre:	FUNDACION SSEP		
Dirección:	CALLE 24 HIBISNO 104 B 67		
Localidad:	FONTIBÓN	Fecha Visita:	5/03/2019



FACHADA



INTERIORES





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

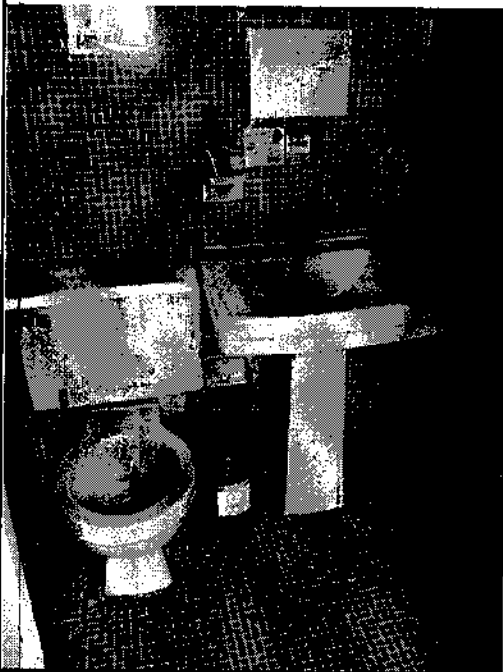
PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

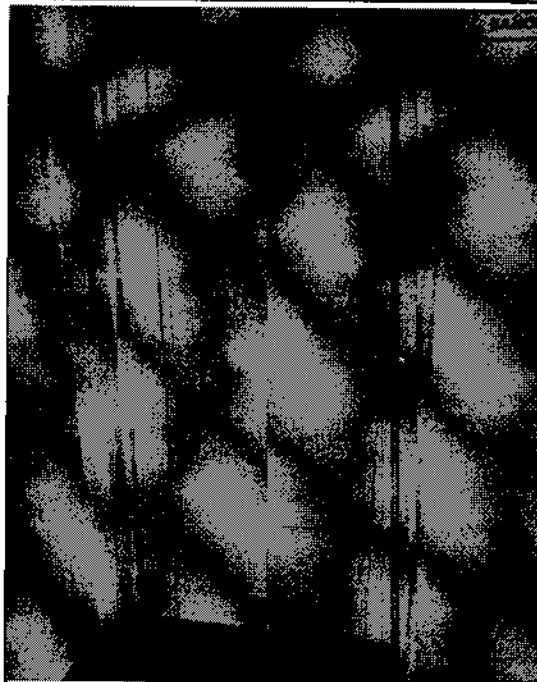
Nombre:	FUNDACION SERP		
Dirección:	CALLE 23 H BIS N° 104B 67		
Localidad:	FONTIBÓN	Fecha Visita:	5 / 12 / 2019

FACHADA



FACHADA

INTERIORES



INTERIORES



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

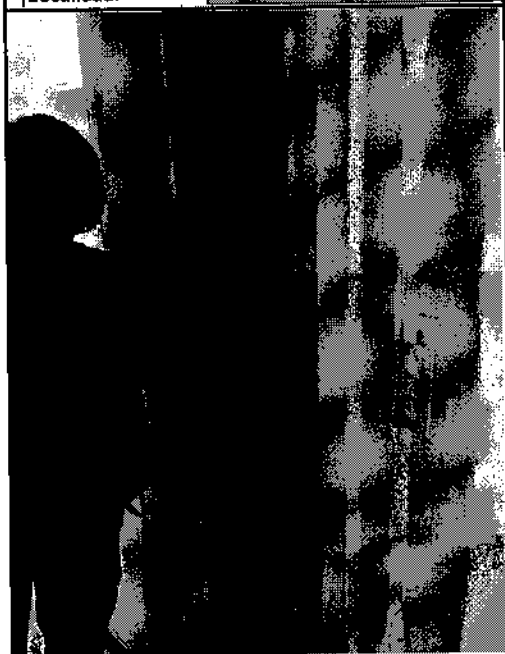
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

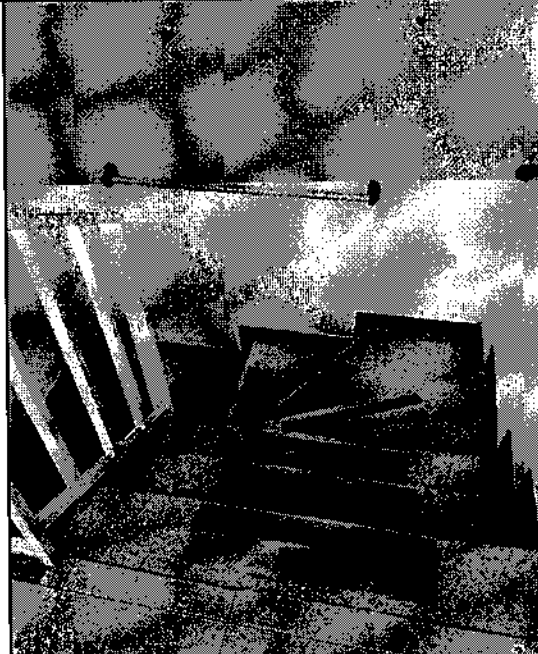
PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACIÓN SSEPE		
Dirección:	CALLE 23 N BIS 104 B 67		
Localidad:	FONTIBÓN	Fecha Visita:	25/10/2012 2:019



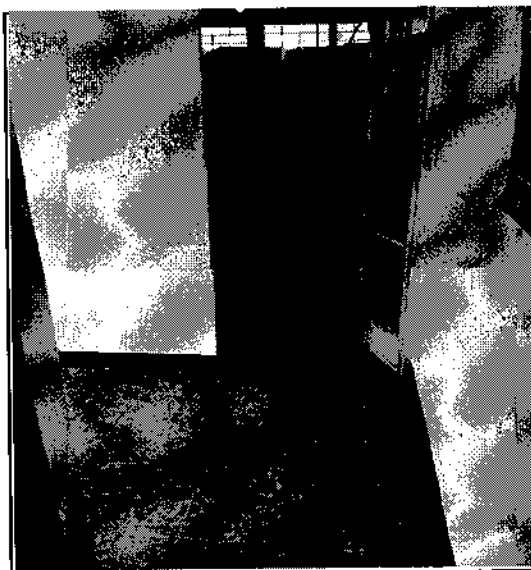
FACHADA



INTERIORES



INTERIORES



BAÑOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:

FUNDACION 6 SEPT

Dirección:

CALLE 23 H BIS N° 104 B 67

Localidad:

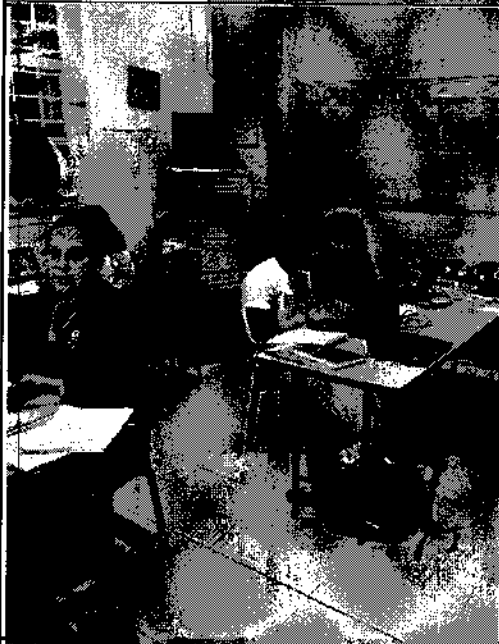
FONTIBON

Fecha Visita:

5

12

2016



INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

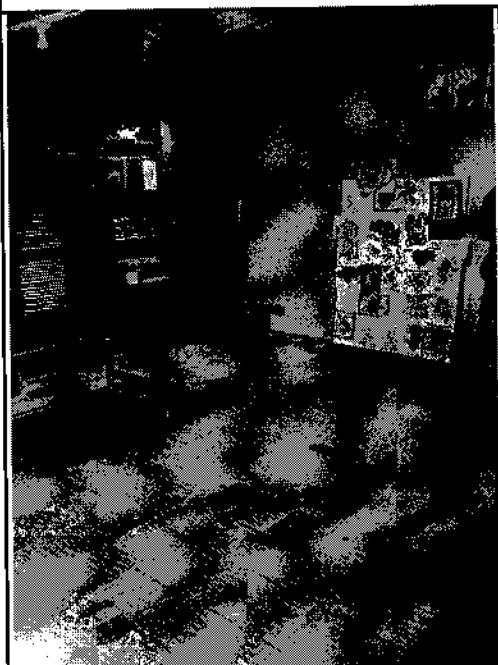
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACION SSEPF		
Dirección:	CALLE 23 H BIS N° 104 B 67		
Localidad:	FONTIBONA	Fecha Visita:	5 MAR 2 2019



INTERIORES



INTERIORES

APP

 MUNICIPIO DE SAN CRISTÓBAL ALCALDÍA MUNICIPAL	PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA) INTEGRARTE EXTERNOS	calle 26 sur 9 61 CENAINCO SAN CRISTÓBAL LOTE 2, 3 Y 4
---	--	--

PARTE V

5.1. ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas			X
		6	El inmueble cuenta con piscina			X
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines			X
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra cercano a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Relenos sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X		

5.2. VERIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X		
5.2.2	Información sobre la cuenta	11	Número de cuenta de cliente según factura:		0472716-1	
			Carga aprobada/aforada según factura (kW):		5	

PARTE VI

6.1. REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

ITEM	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señaletica	12 Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	X		
		13 Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa		X	
		14 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señaletica	X		
6.1.2	Iluminación y ventilación	15 El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X		
		16 El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X		
		17 El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no corrosivo (ancho)	X		
		18 Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X		
		19 Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20 Las escaleras estables	X		
		21 Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	X		
		22 Cinta antideslizante en los escalones de la escalera.	X		

		23	Pasamanos de escaleras a una altura de 4-90 cm.		X	
		24	Proteccion con barandas en zonas de circulacion y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caida durante su transito		X	
6.1.4	Ventanería	25	Marcos de ventana en buen estado sin óxido o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		X	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser menores a un centímetro	X		
		29	Puertas de baños en buen estado		X	
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado	X		
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuentan con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epoxica permitiendo la facil limpieza y desinfección	X		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la facil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro	X		
		36	Los muros de mesones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida estan con superficies de facil limpieza y desinfección	X		
		37	Existe protección en las instalaciones electricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación estan protegidos para evitar contaminación	X		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida		X	
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños	X		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	X /		
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermetico, evitando el acceso y proliferacion de vectores, insectos, roedores, animales domesticos y suciedad	X		
		43	El area o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de facil limpieza y desinfección	X		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	X		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	X		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos esta aislada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	X /		
		47	El area del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	X /		
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	X		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	X /		
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua estan debidamente protegidos con tape que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua estan ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X /		
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua estan conectados como minimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua estan debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.			X
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico		X	

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección ocular. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del oferente.

PARTE VII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

- 13, ACCESIBILIDAD: se recomienda adecuar rampa con el fin de permitir accesibilidad a personas con discapacidad en el modulo posterior de la edificación.
23, ESCALERAS: se recomienda adecuar pasamanos a la altura de 0,90 en todo el recorrido de las escaleras y rampas de acceso.
24, Se sugiere instalar proteccion o proongar la altura de las barandas en las escaleras y zonas de circulación, de manera que se garantice la seguridad de los usuarios.
26, VIDRIOS: se recomienda la instalación de películas de seguridad en todos los vidrios, con el fin de evitar accidentes.
29, PUERTAS: se deberá realizar mantenimiento de las puertas metalicas de las divisiones de baños, las cual se enecuentran con oxido.
39, BAÑO DISCAPACIDAD: este baño debe cumplir con toda la normatividad vigente sobre accesibilidad, anchos de puertas y apoyos.
54, TANQUE DE AGUA: se debere garantizar el lavado en cumplimiento a la normatividad vigente.

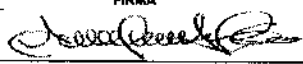
7.2. CONCLUSION FINAL

La planta fisica del inmueble es APTA ☒ NO APTA ☐ para la prestacion del Servicio Social.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita el inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ANA ISABL TUNJO GUERRERO		25858003443CND

 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ <small>OFICINA ESPECIAL DE INVENTARIO Y REGISTRO</small>	PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
	FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRAFICO ANEXO

Nombre:	CENAINCO SAN CRISTOBAL LOTE 2 2013		
Dirección:	CALLE 24 SUR 614		
Localidad:	SAN CRISTOBAL	Fecha Visita:	



FACHADA



FACHADA



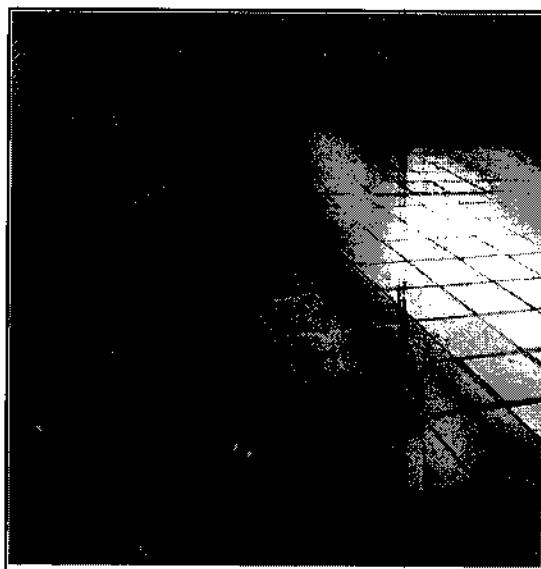
ESCALERAS



BAÑOS



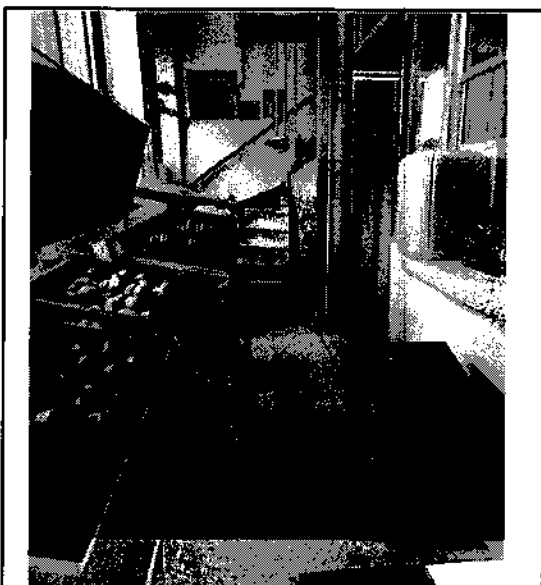
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA



INTERIORES



COCINA



DEPENSA



PARTE V

5.1. ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACION

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas			X
		6	El inmueble cuenta con piscina			X
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines			X
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra contiguo a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Rechenos sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X		

5.2. VERIFICACION DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X		
5.2.2	Información sobre la cuenta	11	Número de cuenta de cliente según factura:		0472716-1	
			Carga aprobada/aforada según factura (kW):		5	

PARTE VI

6.1. REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

ITEM	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12 Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	X		
		13 Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa		X	
		14 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética	X		
6.1.2	Iluminación y ventilación	15 El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X		
		16 El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X		
		17 El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no corrosivo (aneco)	X		
		18 Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X		
		19 Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20 Las escaleras estables	X		
		21 Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	X		
		22 Cinta antideslizante en los escalones de la escalera.	X		

		23	Pasamanos de escaleras a una altura de ± 90 cm.		X	
		24	Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su tránsito		X	
6.1.4	Ventanería	25	Marcos de ventana en buen estado sin óxido o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		X	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser menores a un centímetro	X		
		29	Puertas de baños en buen estado		X	
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado	X		
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuenta con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epóxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección	X		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro	X		
		36	Los muros de mesones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		37	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación	X		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida		X	
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños	X		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	X		
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad	X		
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	X		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	X		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está aislada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	X		
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	X		
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	X		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	X		
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X		
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.			X
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico		X	

NOTA: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección ocular. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del oferente.

PARTE VII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

- 13, ACCESIBILIDAD: se recomienda adecuar rampa con el fin de permitir accesibilidad a personas con discapacidad en el módulo posterior de la edificación.
23, ESCALERAS: se recomienda adecuar pasamanos a la altura de 0,90 en todo el recorrido de las escaleras y rampas de acceso.
24, Se sugiere instalar protección o proongar la altura de las barandas en las escaleras y zonas de circulación, de manera que se garantice la seguridad de los usuarios.
26, VIDRIOS: se recomienda la instalación de películas de seguridad en todos los vidrios, con el fin de evitar accidentes.
29, PUERTAS: se deberá realizar mantenimiento de las puertas metálicas de las divisiones de baños, las cual se encuentran con óxido.
39, BAÑO DISCAPACIDAD: este baño debe cumplir con toda la normatividad vigente sobre accesibilidad, anchos de puertas y apoyos.
54, TANQUE DE AGUA: se deberá garantizar el lavado en cumplimiento a la normatividad vigente.

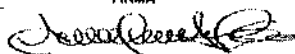
7.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTA ☒ NO APTA ☐ para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita el inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ANA ISABEL TUNJO GUERRERO		25858003443CND

 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>OFICINA DE PLANTAS FISICAS</small>	PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
	FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRAFICO ANEXO

Nombre:	GERVAINDO SANCRISTOBAL		
Dirección:	LOTE 2 SUR		
Localidad:	SANCRISTOBAL	Fecha Visita:	



FACHADA



FACHADA



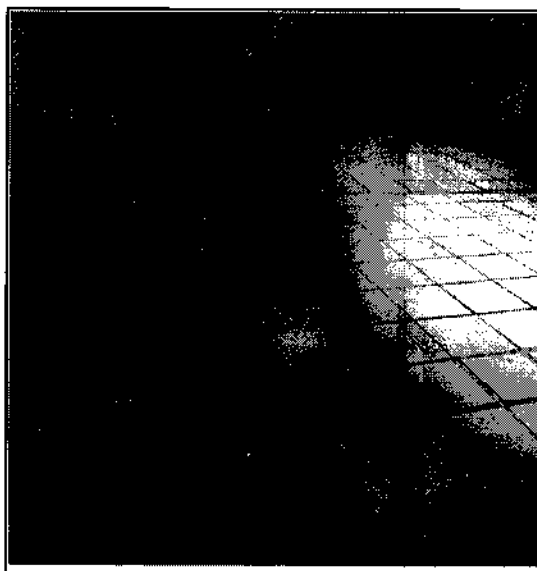
ESCALERAS



BAÑOS



MANTENIMIENTO DE CUBIERTA



INTERIORES



COCINA



DESPENSA



PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)
INTEGRARTE EXTERNOS

FUNDACIÓN FUNDINES-ANTONIO NARIÑO
AV CARACAS Nº 6-11 SUR
LOTE 4 Y 5

PARTE V

5.1. ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas	X		
		6	El inmueble cuenta con piscina		X	
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines		X	
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra continuo a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Refillenos sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X		

5.2. VERIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X		
5.2.2	Información sobre la cuenta	DATOS				
		11	Número de cuenta de cliente según factura:			
			Carga aprobada/alforada según factura (kW):			

PARTE VI

6.1. REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

ITEM	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	NA
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12 Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	X		
		13 Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa	X		
		14 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética	X		
6.1.2	Iluminación y ventilación	15 El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X		
		16 El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X		
		17 El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no combustible (aluminio)	X		
		18 Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X		
		19 Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20 Las escaleras estables	X		
		21 Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	X		
		22 Cinta antideslizante en los escalones de la escalera	X		
		23 Paseamanos de escaleras a una altura de +90 cm.		X	
		24 Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su tránsito		X	

6.1.4	Ventanería	25	Marco de ventana en buen estado sin óxido o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		X	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser menores a un centímetro	X		
		29	Puertas de baños en buen estado	X		
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado	X		
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuenta con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vandamientos y debidamente emboquitados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epoxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección	X		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro	X		
		36	Los muros de mesones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		37	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación	X		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida	X		
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños	X		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	X		
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad	X		
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	X		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	X		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está aislada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	X		
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	X		
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	X		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	X		
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X		
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.	X		
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico	X		

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección visual. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del oferente

PARTE VII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

22. Deberá instalar cintas antideslizantes en todas las zonas húmedas
23. ESCALERAS: se recomienda adecuar pasamanos a la altura de 0,90 en todo el recorrido de las escaleras y rampas de acceso.
24. Se sugiere instalar protección o prolongar la altura de las barandas en las escaleras y zonas de circulación, de manera que se garantice la seguridad de los usuarios.
26. VIDRIOS: se recomienda la instalación de películas de seguridad en todos los vidrios.
29. PUERTAS: se deberá realizar mantenimiento a la carpintería metálica algunos elementos presentan con óxido. Y las puertas en madera se encuentran en regular estado
26. VIDRIOS: se recomienda la instalación de películas de seguridad en todos los vidrios y o certificar que estos son laminados y o de seguridad
- 41 Deberá adecuar techos de fácil limpieza y desinfección
- Generales: se deberá instalar media caña en todas las zonas húmedas, se deberá aplicar pintura epoxica en todas las zonas húmedas, se deberá garantizar puertas metálicas en las zonas húmedas,debera realizar mantenimiento general a humedad en paredes, pintura general, reparación de pisos en mal estado,

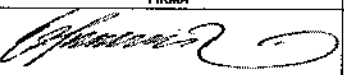
7.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTA para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita el inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
EDWIN RAMIREZ GARCIA		A 25041999-79521668



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

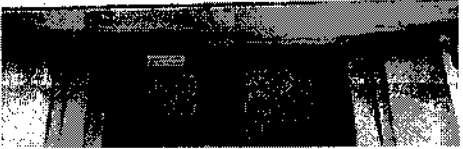
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACION FUNDINES ANTONIO NARIÑO		
Dirección:	AV. CARACAS N° 6-11 SUR		
Localidad:	ANTONIO NARIÑO	Fecha Visita:	5 de 2 de 2019



FACHADA



INTERIORES





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

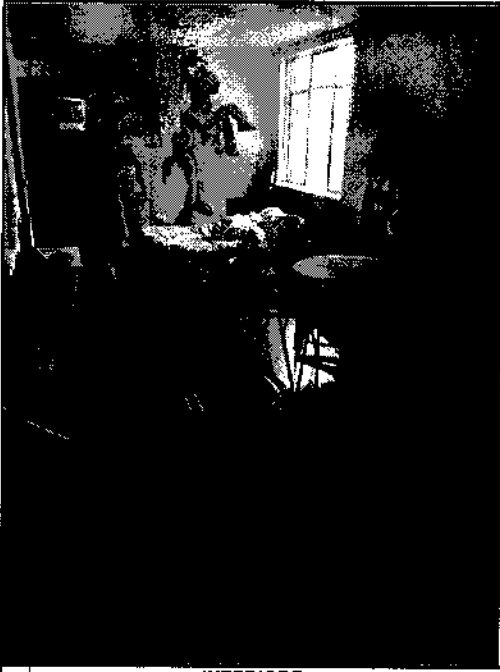
PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACIÓN FUNDINES ANTONIO NARIÑO		
Dirección:	AV. CARACAS N° 67 SUR		
Localidad:	ANTONIO NARIÑO	Fecha Visita:	5 de mayo de 2010

INTERIORES



INTERIORE

INTERIORES



INTERIORES



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACION FUNDINES ANTONIO NARIÑO		
Dirección:	CALLE CARACAS N° 15 SUR		
Localidad:	ANTONIO NARIÑO	Fecha Visita:	5 de mayo de 2019



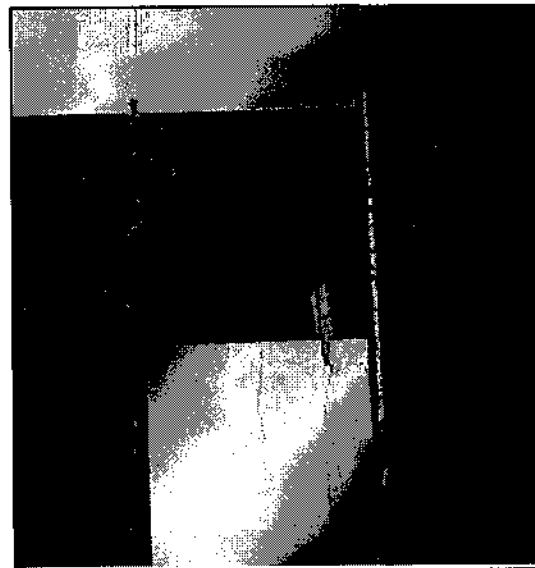
INTERIORE



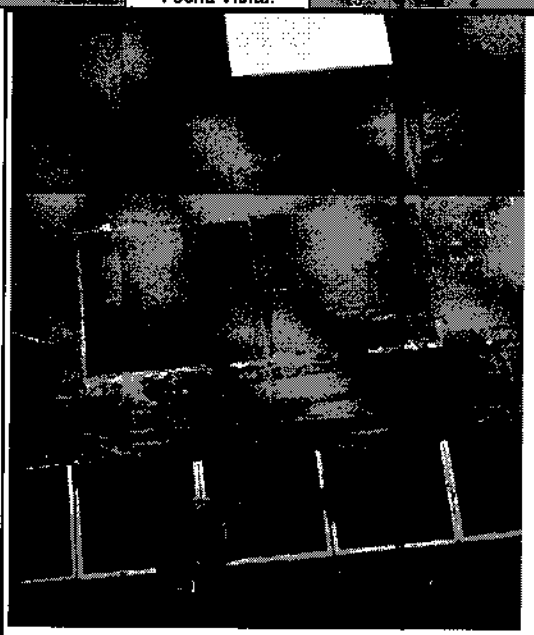
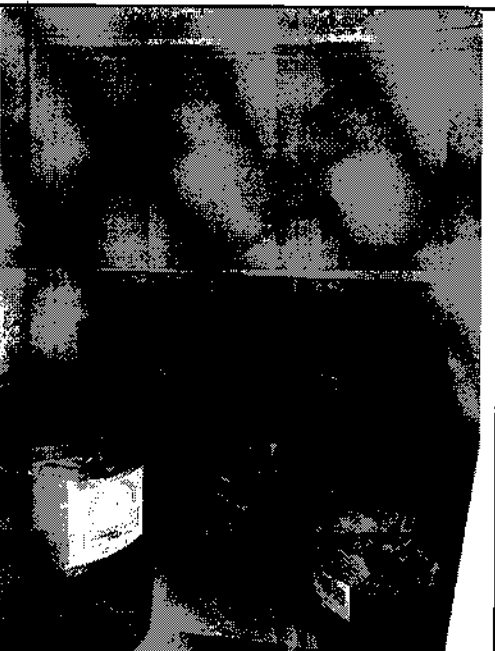
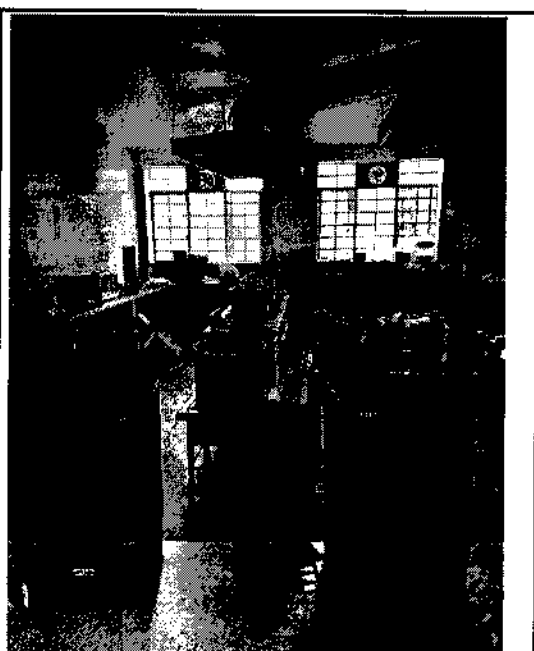
INTERIORES



INTERIORES



BANOS

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS			
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA			
	FICHA TÉCNICA INMUEBLES			
PARTE VIII				
8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO				
Nombre:	FUNDACION FUNDINES - ANTONIO NARINO			
Dirección:	AV CARACAS N° 8- 11 SUR			
Localidad:	ANTONIO NARINO	Fecha Visita:	2 / 2019	
				
INTERIORES	INTERIORES			
				
INTERIORES	INTERIORES			



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRAFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACION FUNDINES - ANTONIO NARIÑO		
Dirección:	AV CARACAS N° 6-11 SUR		
Localidad:	ANTONIO NARIÑO	Fecha Visita:	5 / 2 / 2019



INTERIORES



INTERIORES



PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)
INTEGRANTE EXTERNOS

FUNDACIÓN SSEFF - FONTIBON
calle 23 h. lote 1046 67
LOTE 6 y 9

PARTE V

5.1 ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

Nº.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas		X	
		6	El inmueble cuenta con piscina		X	
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines		X	
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra continuo a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Repositorios sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X		

5.2 VERIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Nº.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X		
5.2.2	Información sobre la cuenta	11	Número de cuenta de cliente según factura:			
			Carga aprobada/suficiente según factura (kW):			

PARTE VI

6.1 REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

ITEM	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12 Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	X		
		13 Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa		X	
		14 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética	X		
6.1.2	Iluminación y ventilación	15 El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X		
		16 El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X		
		17 El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no corrosivo (aluminio)	X		
		18 Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X		
		19 Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20 Las escaleras estables	X		
		21 Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	X		
		22 Cinta antiderrapante en los escalones de la escalera.		X	
		23 Pasamanos de escaleras a una altura de +90 cm.		X	
		24 Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que pueden evitar riesgo de caída durante su tránsito		X	

6.1.4	Ventanería	25	Marcos de ventana en buen estado sin óxido o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		X	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser menores a un centímetro	X		
		29	Puertas de baños en buen estado		X	
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado	X		
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuenta con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vendimientos y debidamente emboquillados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epóxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección	X		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro	X		
		36	Los muros de mesones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		37	Exista protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación	X		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida	X		
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños	X		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	X		
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad	X		
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	X		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	X		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está alejada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	X		
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	X		
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	X		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	X		
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X		
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.	X		
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico	X		

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección ocular. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del cliente

7.1. OBSERVACIONES FINALES

13, ACCESIBILIDAD: se recomienda adecuar rampa con el fin de permitir accesibilidad a personas con discapacidad se presentan diferentes desniveles en la infraestructura

22. Deberá instalar cintas antideslizantes en todas las zonas húmedas

23, ESCALERAS: se recomienda adecuar pasamanos a la altura de 0,90 en todo el recorrido de las escaleras y rampas de acceso.

24, Se sugiere instalar protección o prolongar la altura de las barandas en las escaleras y zonas de circulación, de manera que se garantice la seguridad de los usuarios.

26, VIDRIOS: se recomienda la instalación de películas de seguridad en todos los vidrios,

29, PUERTAS: se deberá realizar mantenimiento a la carpintería metálica algunos elementos presentan con óxido.

41 Deberá adecuar techos de fácil limpieza y desinfección

Generales: se deberá instalar media caña en todas las zonas húmedas, se deberá aplicar pintura epoxica en todas las zonas húmedas,

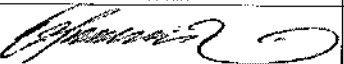
7.2. CONCLUSION FINAL

La planta física del inmueble es APTA para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita al inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
EDWIN RAMIREZ GARCIA		A 25041999-79521668



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRAFICO ANEXO

Nombre:

FUNDACION SIEFF

Dirección:

CALLE 72 HIBISMA 804 B 67

Localidad:

FONTIBON

Fecha Visita:

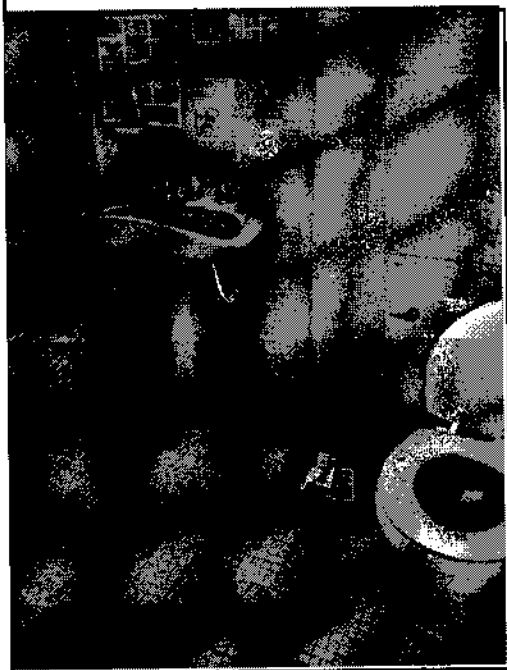
5 de 2 de 2019



FACHADA



INTERIORES





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

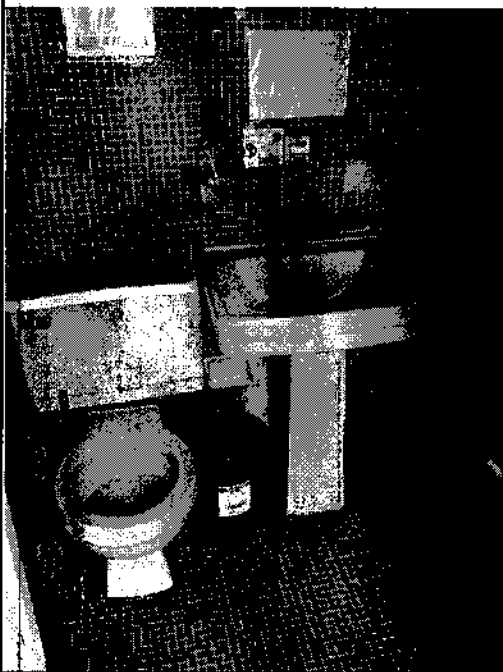
PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACION SSEP		
Dirección:	CALLE 23 H BIS N° 104 B		
Localidad:	FONTIBÓN	Fecha Visita:	5 2 2010

FACHADA



FACHADA

INTERIORES



INTERIORES



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

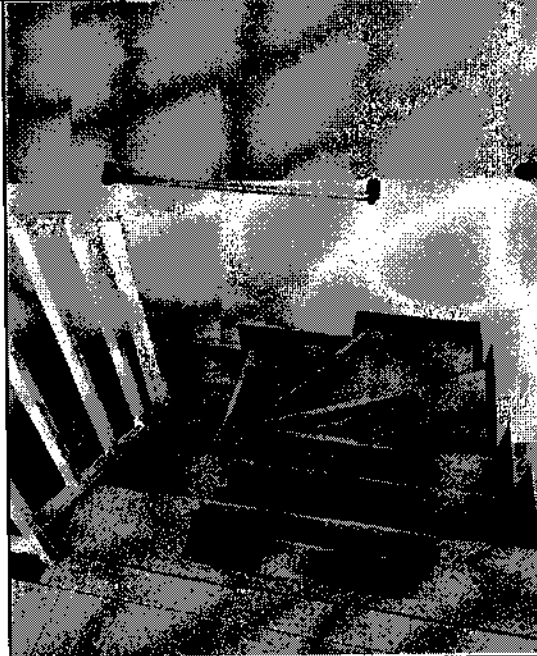
PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

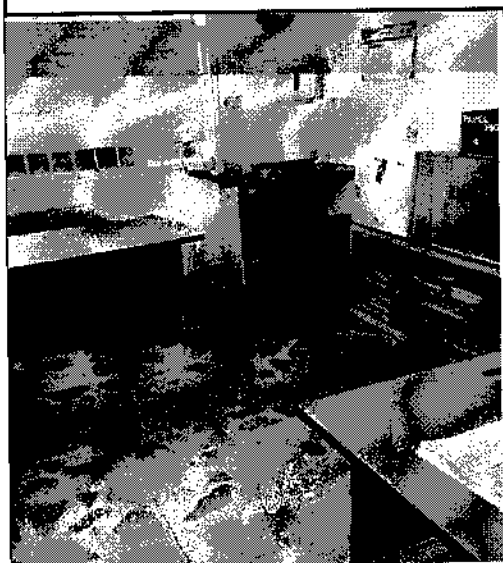
Nombre:	FUNDACIÓN SSEPF		
Dirección:	CALLE 23 H BISN° 104 B-67		
Localidad:	FONTIBÓN	Fecha Visita:	5/11/2019



FACHADA



INTERIORES



INTERIORES



BAÑOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:

FUNDACION SSEPF

Dirección:

CALLE 23 N. BIS N° 104 B/87

Localidad:

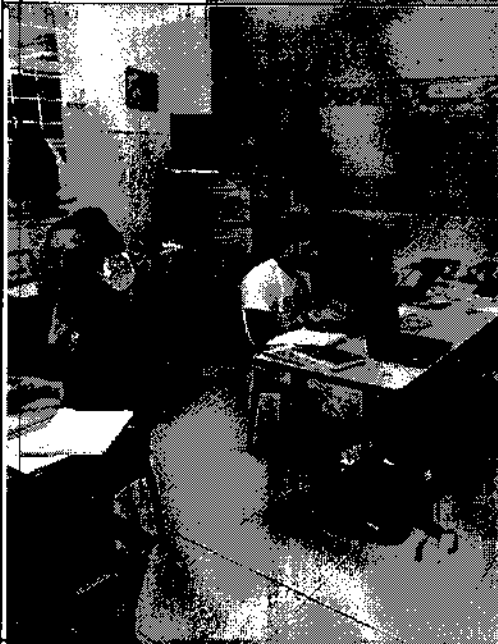
FONTIBON

Fecha Visita:

5

2

2019



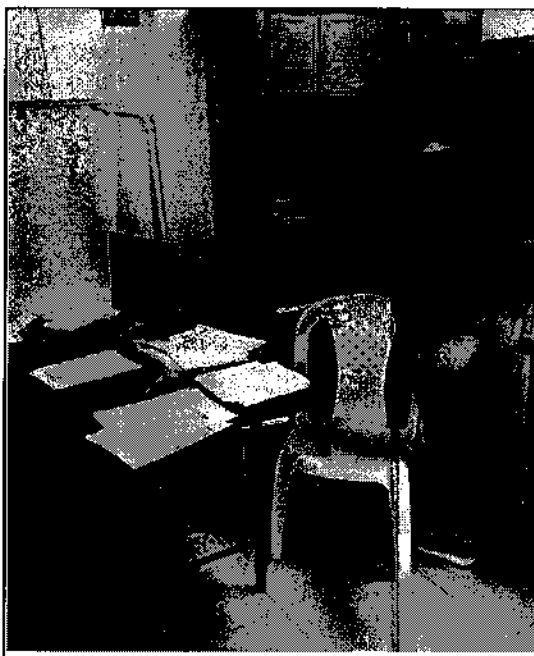
INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

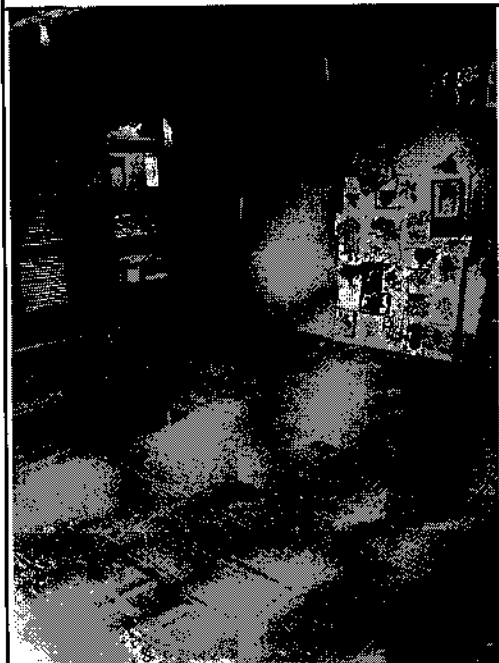
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

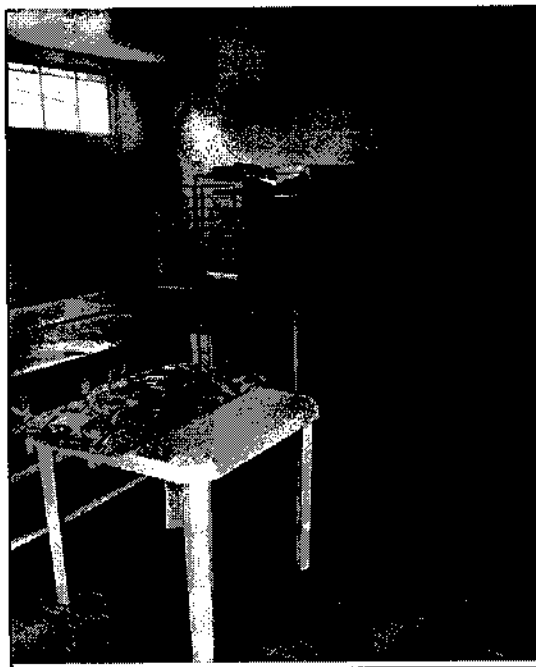
PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACION SSEP		
Dirección:	CALLE 23 H BIS N° 104B-67		
Localidad:	FONTIBON	Fecha Visita:	5 / 2 / 2019



INTERIORES



INTERIORES



PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)
INTEGRARTE EXTERIORS

CENAINCO - PUENTE ARANDA
CR 41 18 31 SUR
LOTE 5

PARTE V

5.1. ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas			X
		6	El inmueble cuenta con piscina			X
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines			X
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra cercano a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Refillos sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X		

5.2. VERIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	N/A
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X		
5.2.2	Información sobre la cuenta	11	Número de cuenta de cliente según factura:		45288-9	
			Carga aprobada/aforada según factura (kW):		5	

PARTE VI

6.1. REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

ITEM	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	N/A
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12 Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	X		
		13 Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa		X	
		14 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética		X	
6.1.2	Iluminación y ventilación	15 El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X		
		16 El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X		
		17 El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no corrosivo (ancho)	X		
		18 Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X		
		19 Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20 Las escaleras estables	X		
		21 Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio		X	
		22 Cinta antideslizante en los escalones de la escalera.		X	

		23	Pasamanos de escaleras a una altura de ± 90 cm.		X	
		24	Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su tránsito		X	
6.1.4	Ventanería	25	Marcos de ventana en buen estado sin óxido o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		X	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser menores a un centímetro	X		
		29	Puertas de baños en buen estado	X		
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado			X
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuenta con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epóxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección		X	
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro		X	
		36	Los muros de mesones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		37	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación		X	
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida		X	
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños		X	
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)		X	
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad		X	
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección		X	
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano		X	
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación		X	
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está aislada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)			X
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)			X
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo			X
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)		X	
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X		
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.	X		
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico		X	

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección ocular. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del oferente.

PARTE VII

7.1 OBSERVACIONES FINALES

- 6.1.1 accesibilidad: El inmueble no cuenta en su interior con elementos de transición que permitan la accesibilidad a personas con discapacidad. Tampoco con señalética que permita información sobre la ubicación de los espacios.
6.1.3; Escaleras: no cuentan con medios de accesibilidad alternativos para personas con discapacidad. Las escaleras no cuentan con barandas que impidan la caída, ni con cinta antiderrapantes que garanticen seguridad.
6.1.4, Ventanería: los vidrios no se cuenta con películas de seguridad que eviten accidentes.
6.1.6, Cocina: no cuenta con acabado en pintura epóxica, medias cañas en uniones de muros, pisos y techos. Actualmente hay muebles de madera lo cuales no permiten limpieza y desinfección periódica.
6.1.7, Baños: no cumple ninguno de los existentes con las condiciones de servicio para personas con discapacidad.
6.1.8 REQUISITO MINIMO: CUARTO DE BASURAS: no cuenta con un espacio que este adecuado para la disposición de residuos.
6.1.9 REQUISITO MINIMO: TANQUE DE AGUA: el tanque existente es asbesto cemento, lo cual incumple con los requisitos y las normas higienicosanitarias.

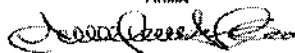
7.2 CONCLUSION FINAL

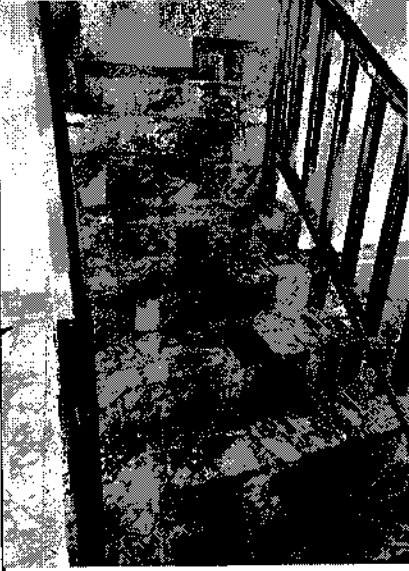
La planta física del inmueble es APTA NO APTA X para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita al inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ANA ISABEL TUNJO GUERRERO		25558003443CND

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>SECRETARÍA DE GESTIÓN SOCIAL</small>	PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FICHA TÉCNICA INMUEBLES	
	PARTE VIII 8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO	
	Nombre: CENANINCO LOTE 5 Dirección: CR 41 18 31 SUR Localidad: PUENTE ARANDA	Fecha Visita:
		
FACHADA	NOMENCLATURA	
		
INTERIORES	BAÑOS	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII
8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:

CENANINCO BOTE 3

Dirección:

CR 41 18 31 SUR

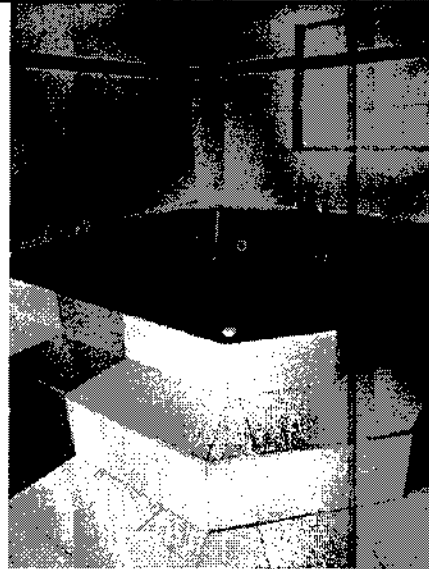
Localidad:

PUENTE ARANDA

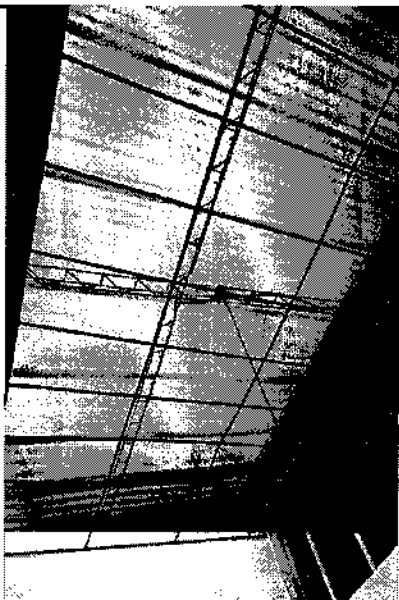
Fecha Visita:



COCINA



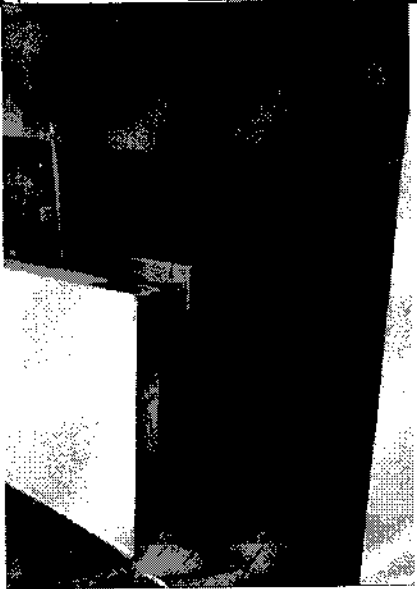
INTERIORES



CUBIERTA



TANQUE

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL</small>	PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA		
	FICHA TÉCNICA INMUEBLES		
PARTE VIII 8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO			
Nombre:	CENANINCO LOTE 6		
Dirección:	CR 41 18 31 SUR		
Localidad:	PUENTE ARANDA	Fecha Visita:	
			
LAVANDERIA		BAÑOS	

Apta

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		FUNDACION FUNDINES - ANTONIO NARIÑO				
SECTOR DE INTEGRACION SOCIAL		FUNDACION FUNDINES - ANTONIO NARIÑO				
FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANISTICO E INFRAESTRUCTURA)		AV CARACAS N° 6-11 SUR				
INTEGRARTE EXTERNOS		LOTE 4 Y 5				
PARTE V						
5.1. ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACION						
No.	ASPECTO	ITEM	CONDICION	SI	NO	N/A
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas	X		
		6	El inmueble cuenta con piscina		X	
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines		X	
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra continuo a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Relenos sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X		
5.2. VERIFICACION DE LA INSTALACION ELÉCTRICA						
No.	ASPECTO	ITEM	CONDICION	SI	NO	N/A
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X		
5.2.2	Información sobre la cuenta	11	Número de cuenta de cliente según factura:			
			Carga aprobada/aforada según factura (kW):			
PARTE VI						
6.1. REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL						
ITEM	ELEMENTO	DESCRIPCION ACTIVIDAD	SI	NO	N/A	
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12	Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	X		
		13	Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa	X		
		14	Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética	X		
6.1.2	Iluminación y ventilación	15	El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X		
		16	El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X		
		17	El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no corrosivo (aluminio)	X		
		18	Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X		
		19	Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20	Las escaleras estables	X		
		21	Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	X		
		22	Cinta antiderrapante en los escalones de la escalera.	X		
		23	Pasamanos de escaleras a una altura de +/-90 cm.		X	
		24	Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su tránsito		X	

6.1.4	Ventanería	25	Marcos de ventana en buen estado sin oxidó o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		X	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser manchos a un centímetro	X		
		29	Puertas de baños en buen estado	X		
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado	X		
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuenta con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vendimientos y debidamente emboquitados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epóxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección	X		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro	X		
		36	Los muros de masones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		37	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación	X		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida	X		
		40	Cuenta con berandas o apoyos en baños	X		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	X /		
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad	X		
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	X		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	X		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está alejada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	X /		
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	X /		
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	X		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	X /		
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X /		
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.	X		
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico	X		

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección visual. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del oferente.

PARTE VII

7.1 OBSERVACIONES FINALES

22. Deberá instalar cintas antideslizantes en todas las zonas húmedas
23. ESCALERAS: se recomienda adecuar pasamanos a la altura de 0,90 en todo el recorrido de las escaleras y rampas de acceso.
24. Se sugiere instalar protección o prolongar la altura de las barandas en las escaleras y zonas de circulación, de manera que se garantice la seguridad de los usuarios.
26. VIDRIOS: se recomienda la instalación de películas de seguridad en todos los vidrios.
29. PUERTAS: se deberá realizar mantenimiento a la carpintería metálica algunos elementos presentan con óxido. Y las puertas en madera se encuentran en regular estado
26. VIDRIOS: se recomienda la instalación de películas de seguridad en todos los vidrios y o certificar que estos son laminados y o de seguridad
- 41 Deberá adecuar techos de fácil limpieza y desinfección
- Generales: se deberá instalar media caña en todas las zonas húmedas, se deberá aplicar pintura epoxica en todas las zonas húmedas, se deberá garantizar puertas metálicas en las zonas húmedas,debera realizar mantenimiento general a humedad en paredes, pintura general, reparación de pisos en mal estado,

7.2 CONCLUSION FINAL

La planta física del inmueble es APTA para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita el inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3 FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
EDWIN RAMIREZ GARCIA		A 25041999-79521668



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

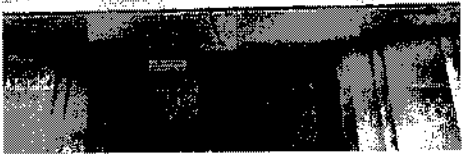
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

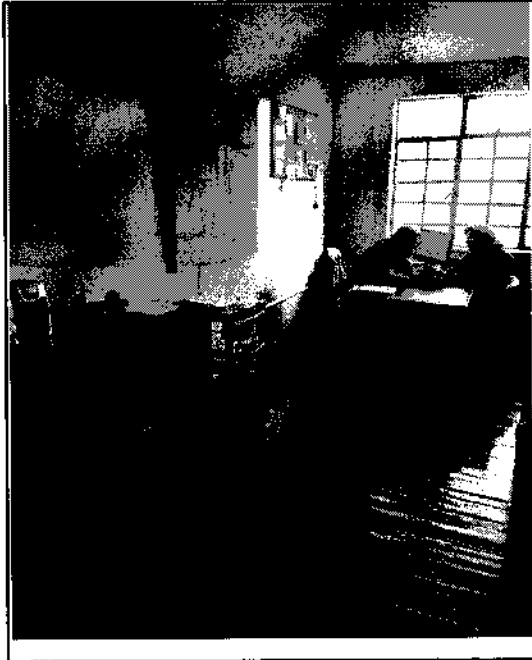
Nombre:	FUNDACION FUNDINES - ANTONIO NARINO		
Dirección:	AV CARACAS N° 6- 11 SUR		
Localidad:	ANTONIO NARINO	Fecha Visita:	25/05/2019



FACHADA



INTERIORES





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

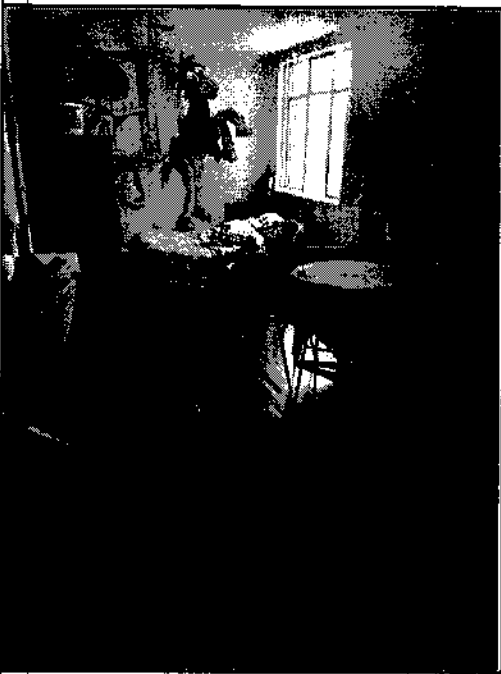
PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACIÓN FUNDINES ANTONIO NARIÑO		
Dirección:	AV. CARACAS N° 67 SUR		
Localidad:	ANTONIO NARIÑO	Fecha Visita:	5 de 2019

INTERIORES



INTERIORE

INTERIORES



INTERIORES



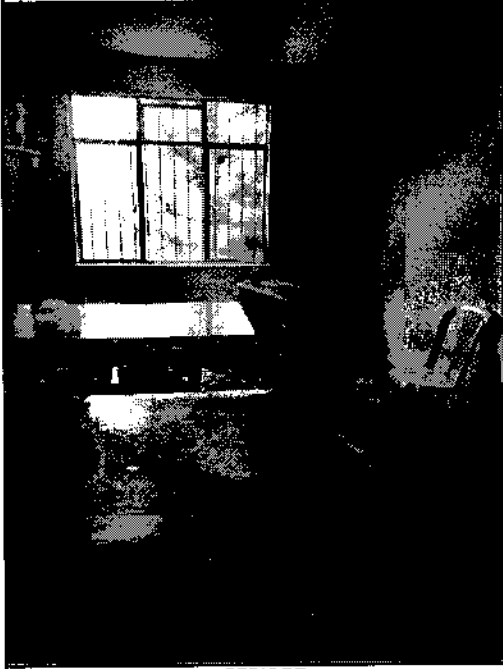
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRAFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACIÓN FUNDINES ANTONIO NARIÑO
Dirección:	AV. CARACAS N° 6-11 SUR
Localidad:	ANTONIO NARIÑO
Fecha Visita:	2019



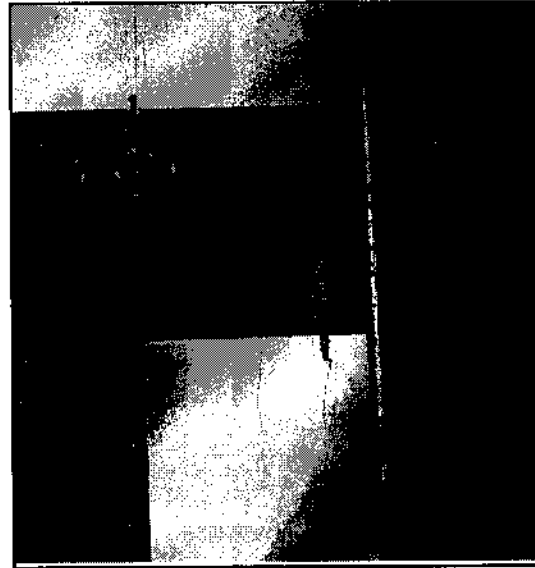
INTERIORE



INTERIORES



INTERIORES



BAÑOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACIÓN FUNDINES-ANTONIO NARIÑO		
Dirección:	AV CARACAS N° 6-11 SUR		
Localidad:	ANTONIO NARIÑO	Fecha Visita:	May. 5 2015



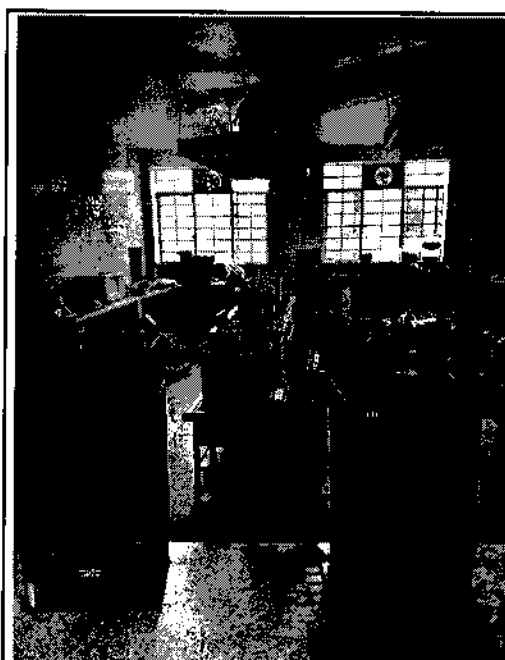
INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



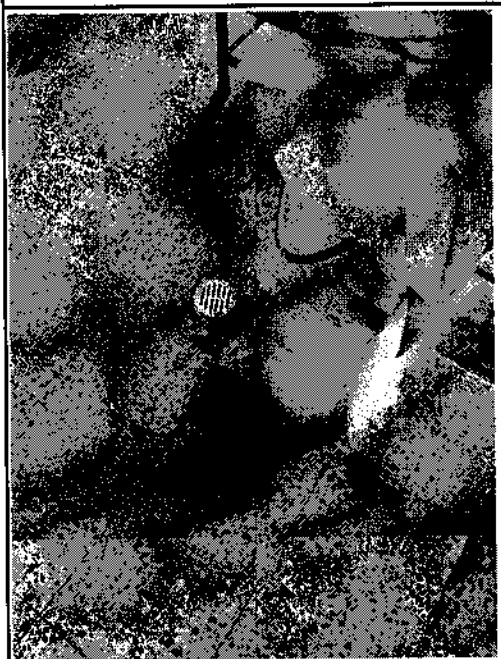
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACION FUNDINES -ANTONIO NARINO		
Dirección:	AV CARACAS N° 6-11 SUR		
Localidad:	ANTONIO NARINO	Fecha Visita:	S 2 2019



INTERIORES



INTERIORES

Apto



PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS
FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANISTICO E INFRAESTRUCTURA)
INTEGRARTE EXTERNOS

FUNDACION FIPHAD-BOSA
CALLE 88 SUR 78 C 21
LOTE B

PARTE V

5.1 ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACION

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X /		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X /		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X /		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas		X	
		6	El inmueble cuenta con piscina		X	
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines		X	
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra continuo a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X /		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Rellenos sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X /		

5.2 VERIFICACION DE LA INSTALACION ELÉCTRICA

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X /		
5.2.2	Información sobre la cuenta	DATOS				
		11	Número de cuenta de cliente según factura:			
			Carga aprobada/sforada según factura (kW):			

PARTE VI

6.1 REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

ITEM	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	NA
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12 Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	X		
		13 Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa	X		
		14 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética	X		
6.1.2	Iluminación y ventilación	15 El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X		
		16 El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X		
		17 El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no corrosivo (anqueo)	X		
		18 Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X		
		19 Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20 Las escaleras estables	X		
		21 Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	X		
		22 Cinta antidesslizante en los escalones de la escalera.	X		

		23	Pasamanos de escaleras a una altura de +90 cm.		X	
		24	Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su tránsito		X	
6.1.4	Ventanería	25	Marcos de ventana en buen estado sin óxido o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		X	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser menores a un centímetro	X		
		29	Puertas de baños en buen estado	X		
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado	X		
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuenta con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epoxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección	X		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro	X		
		36	Los muros de mesones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		37	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación	X		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida	X		
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños	X		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	X	/	
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad	X		
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	X		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	X		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está aislada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	X	/	
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	X	/	
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	X		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	X	/	
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X	/	
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua	X		
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico	X		

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección ocular. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del cliente

PARTE VII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

23, ESCALERAS: se recomienda adecuar pasamanos a la altura de 0,90 en todo el recorrido de las escaleras y rampas de acceso en ambos costados

24, Se sugiere instalar protección o prolongar la altura de las barandas en las escaleras y zonas de circulación, de manera que se garantice la seguridad de los usuarios.

26, VIDRIOS: se recomienda la instalación de películas de seguridad en todos los vidrios y o certificar que estos son laminados y o de seguridad

41 Deberá adecuar techos de fácil limpieza y desinfección

Generales: se deberá instalar media caña en todas las zonas húmedas, se deberá aplicar pintura epoxica en todas las zonas húmedas, se deberá garantizar puertas metálicas en las zonas húmedas, en área de terraza se deberá instalar protección que evite la caída de algún funcionario teniendo en cuenta q no tiene antepecho y en este lugar se encuentra el lava traperos y el cuarto de basuras

7.2. CONCLUSION FINAL

La planta física del inmueble es APTA para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita el inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.

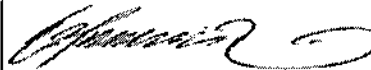
Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE

EDWIN RAMIREZ GARCIA

FIRMA



MATRICULA PROFESIONAL

A 25041999-79521668



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:

FUNDACIÓN IPHAD - BOSA

Dirección:

CALLE 68 SUR 78 C-21

Localidad:

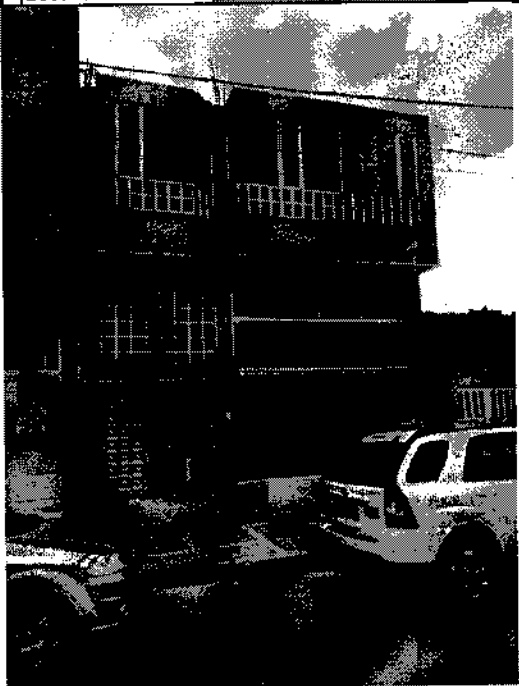
BOSA

Fecha Visita:

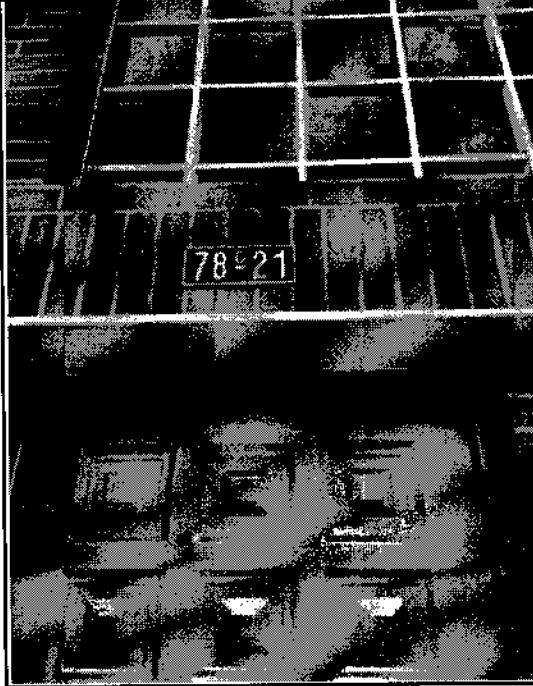
15

2

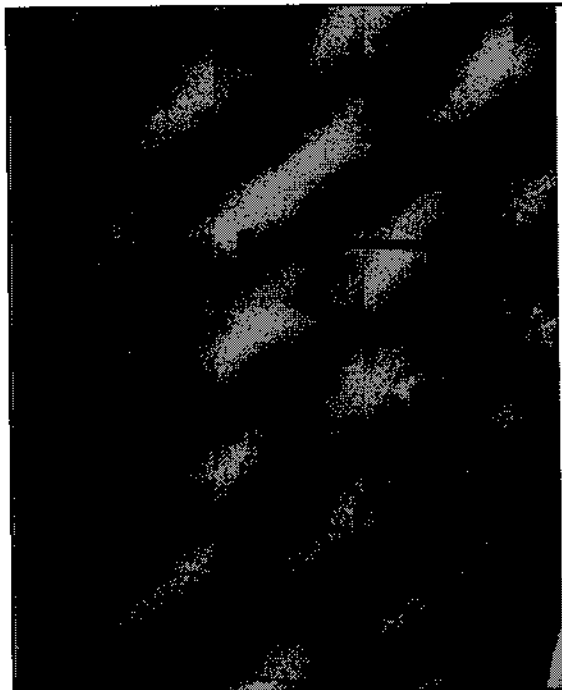
2018

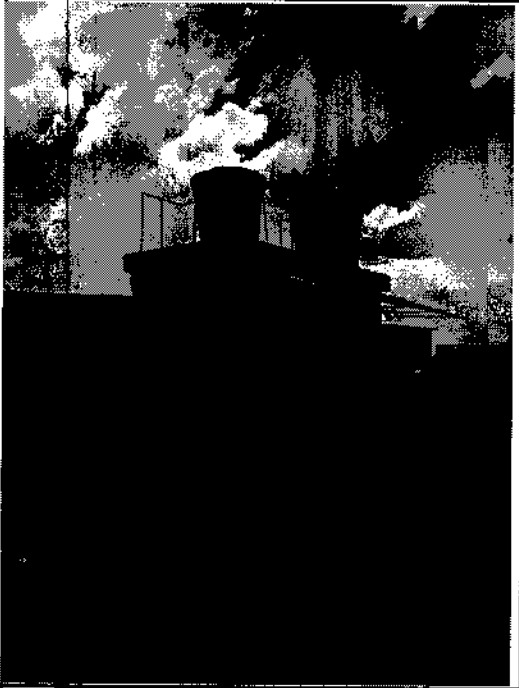


FACHADA



INTERIORES



 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL</small>	PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS			
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA			
	FICHA TÉCNICA INMUEBLES			
PARTE VIII				
8.1. REGISTRO FOTOGRAFICO ANEXO				
Nombre:	FUNDACION FIPHAD BOGA			
Dirección:	CALLE 68 SUR 75-21			
Localidad:	BOGA	Fecha Visita:	22/02/2019	
				
FACHADA	INTERIORES			
				
INTERIORES	BANOS			



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDACION FIRMAID BOSAS		
Dirección:	CALLE 68 SUR # 10 C 21		
Localidad:	BOSAS	Fecha Visita:	6 de 2 de 2018

FACHADA



FACHADA

INTERIORES



INTERIORES

Apto

 GOBIERNO DE BOGOTÁ SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL		PROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA) INTEGRARTE EXTERNOS	FUMDIR SUBA LOTE 9 CR 90 149 73

PARTE V

5.1. ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

Nº	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA
5.1.1	Servicios públicos e infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas			X
		6	El inmueble cuenta con piscina			X
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines			X
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra cercano a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Retenes sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X		

5.2. VERIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Nº	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X		
5.2.2	Información sobre la cuenta	11	Número de cuenta de cliente según factura:		0472716-1	
			Carga aprobada/aforada según factura (KW):		5	

PARTE VI

6.1. REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

REH	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	NA
5.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12 Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	X		
		13 Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa	X		
		14 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética	X		
6.1.2	Iluminación y ventilación	15 El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X		
		16 El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X		
		17 El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no corrosivo (aluminio)	X		
		18 Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X		
		19 Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20 Las escaleras estables	X		
		21 Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	X		
		22 Cinta antiderrapante en los escalones de la escalera.	X		
		23 Pasamanos de escaleras a una altura de +90 cm.	X		
		24 Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su tránsito		X	

6.1.4	Ventaneria	25	Marcos de ventana en buen estado sin óxido o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad	X		
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos (las cuales deben ser menores a un centímetro)	X		
		29	Puertas de baños en buen estado	X		
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado	X		
6.1.5	Cocina y despensa	31	La cocina cuenta con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epóxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección	X		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro	X		
		36	Los muros de masones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		37	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación	X		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida	X		
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños	X		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	X	✓	
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad	X		
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	X		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	X		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está aislada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	X	✓	
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	X	✓	
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	X		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	X	✓	
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X	✓	
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.			X
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico	X		

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección ocular. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del oferente.

PARTE VII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

24. Se sugiere instalar proteccion con mallas y barandas de tal forma que se puedan evitar caidas en el área de circulación del segundo piso.

7.2. CONCLUSION FINAL

La planta física del Inmueble es APTA ☒ NO APTA ☐ para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La Infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita el inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.
Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ANA ISABL TUNJO GUERRERO		25858003443CND



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

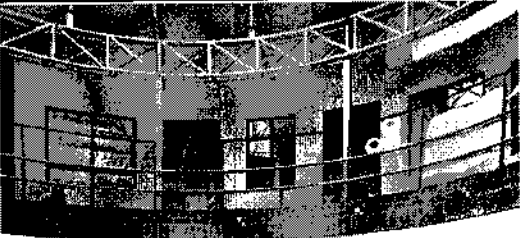
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDIR LOTE 9		
Dirección:	CR 90 148 73		
Localidad:	SUBA	Fecha Visita:	12/05/2017



FACHADA



INTERIORES



INTERIORES



BANOS

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL</small>	PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA		
	FICHA TÉCNICA INMUEBLES		
PARTE VIII			
8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO			
Nombre:	FUNDIR LOTE 9		
Dirección:	GR 90 149 73		
Localidad:	SUBA	Fecha Visita:	
			
INTERIORES			
			
INTERIORES			
			
INTERIORES			
			
INTERIORES			



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:	FUNDIR LOTE 9		
Dirección:	CR 60 146 73		
Localidad:	SUBA	Fecha Visita:	



INTERIORES



FACHADA

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.FUNDACIÓN
MARTHA CHACÓN -
SAN CRISTÓBALPROCESO GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
FORMATO CALIFICACIÓN TÉCNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE URBANÍSTICO E INFRAESTRUCTURA)
INTEGRARTE EXTERIORSFUNDACION MARTHA CHACON - SAN CRISTOBAL
CR 7 30 D 44 SUR
LOTE 10

PARTE V

5.1. ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA
5.1.1	Servicios públicos e Infraestructura Básica	1	El inmueble cuenta con servicio de acueducto y alcantarillado (Requisito mínimo)	X /		
		2	El inmueble cuenta con tanque de almacenamiento de agua (Requisito mínimo)	X /		
		3	El inmueble cuenta con servicio de energía eléctrica (Requisito mínimo)	X /		
		4	El inmueble cuenta con servicio de gas	X		
		5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas			X
		6	El inmueble cuenta con piscina			X
		7	El inmueble cuenta con calderas o calderines			X
5.1.2	Ubicación y riesgos antropicos	8	El inmueble NO se encuentra continuo a zonas de almacenamiento de combustibles (Requisito mínimo)	X /		
		9	El inmueble NO se encuentra afectado por su cercanía a focos de contaminación (Reflenos sanitarios, botaderos, plazas de mercado) (Requisito mínimo)	X /		

5.2. VERIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

No.	ASPECTO	ITEM	CONDICIÓN	SI	NO	NA
5.2.1	Instalaciones eléctricas	10	La instalación eléctrica se encuentra en buen estado y funcionando (Requisito mínimo)	X /		
5.2.2	Información sobre la cuenta	11	Número de cuenta de cliente según factura:		45266-9	
			Carga aprobada/aforada según factura (kW):		5	

PARTE VI

6.1. REQUERIMIENTOS GENERALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN SERVICIO SOCIAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

ITEM	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	SI	NO	NA
6.1.1	Accesibilidad, señalización y señalética	12 Rampas de acceso para ingresar a la unidad operativa espacios externos	X		
		13 Elementos de transición (rampas) para acceder internamente de un espacio a otro de la Unidad Operativa	X		
		14 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética	X		
6.1.2	Iluminación y ventilación	15 El inmueble cuenta con adecuada ventilación	X		
		16 El inmueble cuenta con adecuada iluminación	X		
		17 El inmueble cuenta con adecuada circulación de aire de la cocina protegidas con mallas de material no corrosivo (aneco)	X		
		18 Los baños del inmueble no podrán compartir una ventana para ventilación con la cocina. En ningún caso deberán existir ventilación cruzada entre baños y cocina	X		
		19 Las lámparas protegidas para evitar el riesgo de contaminación física en caso de ruptura accidental de las bombillas	X		
6.1.3	Escaleras (en caso de que existan)	20 Las escaleras estables	X		
		21 Existencia de medios alternativos mecánicos para la accesibilidad a pisos superiores en donde se presta el servicio	X		
		22 Cinta antideslizante en los escalones de la escalera.	X		
		23 Pasamanos de escaleras a una altura de +90 cm.	X		
		24 Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su tránsito	X		

6.1.4	Ventanarías	25	Marcos de ventana en buen estado sin oxidó o elementos sueltos.	X		
		26	Vidrios de ventanas con películas de seguridad		X	
6.1.5	Puertas	27	Puerta de cocina y despensa metálica	X		
		28	Suplementos para reducir las aberturas entre las puertas y los pisos las cuales deben ser menores a un centímetro	X		
		29	Puertas de baños en buen estado	X		
		30	Las puertas de habitaciones en buen estado	X		
6.1.6	Cocina y despensa	31	La cocina cuenta con sifón y rejilla para la evacuación de residuos líquidos en el piso	X		
		32	Los acabados de piso en cocina y despensa son en baldosa y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados	X		
		33	Los muros de cocina y despensa son en baldosa o pintura epóxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección	X		
		34	El acabado del techo de cocina y despensa permite la fácil limpieza y desinfección.	X		
		35	La cocina y despensa cuentan con media caña en las uniones piso-muro y muro-muro		X	
		36	Los muros de mesones para manipulación de comida y estructuras de almacenamiento de comida están con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		37	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina y despensa	X		
		38	Los aparatos de iluminación están protegidos para evitar contaminación	X		
6.1.7	Baños	39	Cuenta con baños para personas con movilidad reducida	X		
		40	Cuenta con barandas o apoyos en baños	X		
6.1.8	Cuarto de basuras	41	Cuenta con cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos (Requisito mínimo)	X		
		42	El cuarto de basuras o la unidad móvil de almacenamiento es hermético, evitando el acceso y proliferación de vectores, insectos, roedores, animales domésticos y suciedad	X		
		43	El área o espacio debe tener paredes y pisos con superficies de fácil limpieza y desinfección	X		
		44	En caso de tener cuarto de basuras cuenta con punto hidráulico y desagüe cercano	X		
		45	El cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento cuenta con adecuada ventilación	X		
		46	La ubicación del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos está aislada del sitio de preparación y almacenamiento de alimentos evitando riesgos de contaminación (Requisito mínimo)	X		
		47	El área del cuarto de basuras o unidad móvil de almacenamiento central de residuos es suficiente para contener las canecas de almacenamiento de residuos sólidos (Requisito mínimo)	X		
		48	En caso de que la Unidad Operativa genere residuos tipo hospitalario esta deberá contar con espacio físico independiente por tipo de residuo	X		
6.1.9	Tanque de agua	49	La edificación cuenta con tanque de almacenamiento de agua en material diferente a asbesto cemento (Requisito mínimo)	X		
		50	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente protegidos con tapa que permita el ingreso para su lavado	X		
		51	El o los tanques de almacenamiento de agua están ubicados en áreas de la edificación que permitan acceso para su lavado y desinfección (Requisito mínimo)	X		
		52	El o los tanques de almacenamiento de agua están conectados como mínimo con las redes de suministro de agua en cocina y baños	X		
		53	El o los tanques de almacenamiento de agua están debidamente impermeabilizados y protegidos de infiltraciones de agua.	X		
		54	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses según lo exigido en el Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007, que se incluye en el Plan de Saneamiento Básico	X		

NOTA 1: El diligenciamiento de este formato se realiza por medio de una inspección ocular. La estabilidad estructural de la edificación es responsabilidad del propietario.

PARTE VII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

25. Se sugiere instalar película de seguridad en todos los vidrios con el fin de evitar accidentes.
35. Se recomienda la instalación de medias cañas en todas las uniones muro-muro de la cocina y despensa.

7.2. CONCLUSIÓN FINAL

La planta física del inmueble es APTA ☒ NO APTA ☐ para la prestación del Servicio Social.

NOTA: La Infraestructura se considera APTA si en el momento de la visita cumple AL 100% con los numerales marcados como (Requisito mínimo), en concordancia con lo anterior si en la visita el inmueble no cumple con los requisitos mínimos la propuesta será RECHAZADA.

Los numerales no marcados como (Requisito mínimo), deberán ser verificados en su cumplimiento por el supervisor del contrato dentro de los siguientes 2 meses a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato siempre y cuando no comprometa la adecuada prestación del servicio.

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE

NOMBRE	FIRMA	MATRICULA PROFESIONAL
ANA ISABEL TUNJO GUERRERO		25858003443CND



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:

Dirección:

Localidad:

Fecha Visita:



FACHADA



INTERIORES



INTERIORES



BANOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:

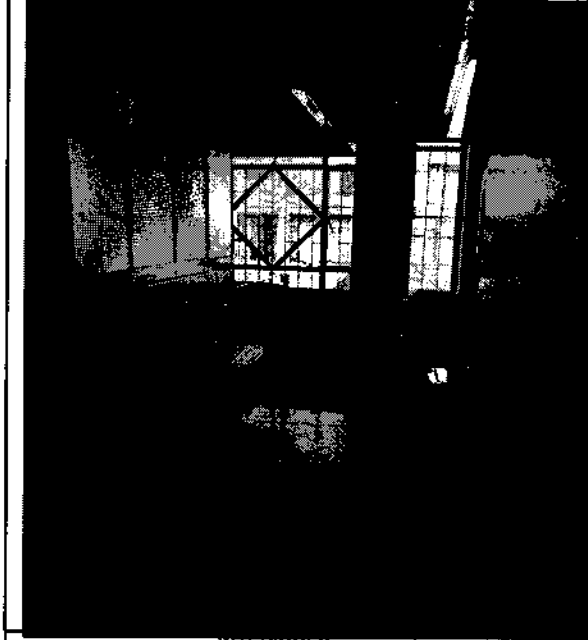
Dirección:

Localidad:

Fecha Visita:



INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



INTERIORES



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO: GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
FICHA TÉCNICA INMUEBLES

PARTE VIII

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANEXO

Nombre:

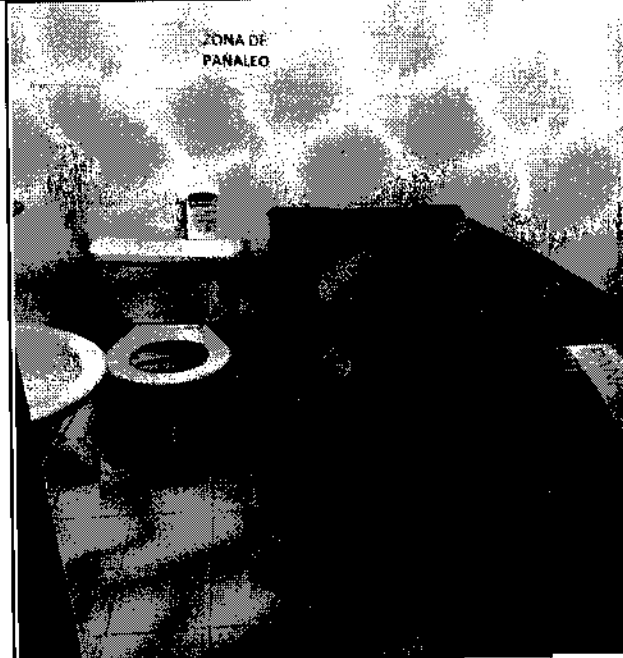
Dirección:

Localidad:

Fecha Visita:



INTERIORES



INTERIORES



CONSOLIDADO CRITERIOS DE PONDERACIÓN (REQUISITOS CALIFICABLES)
PROCESO COMPETITIVO SDIS-DCT - 002-2019

*EL PREDIO PRESENTADO POR CENAINCO PARA EL LOTE 5, UBICADO EN KR 41 18 31 SUR DE LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA ES NO APTO TODA VEZ QUE LA CAPACIDAD DEL INMUEBLE ES DE 30 USUARIOS Y LA CAPACIDAD REQUERIDA PARA EL SERVICIO DE CONFORMIDAD CON EL PROCESO ES DE 52 USUARIOS

Proyectó: EXCINJAHUER LAVERDE - Profesional Subdirección de Contratación.
Revisó: OSCAR MAURICIO ROJAS GUZMAN- Profesional Subdirección de Contratación.



CONSOLIDADO EVALUACIÓN FINAL
PROCESO COMPETITIVO SDIS-DCT - 002-2019

OBJETO:

"PRESTAR SERVICIOS SOCIALES DE ATENCIÓN EXTERNA EN CENTROS INTEGRARTE A PERSONAS MAYORES DE 18 AÑOS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL O COGNITIVA, O DISCAPACIDAD MÚLTIPLE ASOCIADA A COGNITIVA, PROMOVENDO SUS PROCESOS DE INCLUSIÓN A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO DE SUS HABILIDADES INDIVIDUALES, FAMILIARES Y DE ENTORNO Y TERRITORIO."

PRESUPUESTO OFICIAL: SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$7.670.622.749) M/CTE.

LOTES	PROPONENTES	REQUISITOS CALIFICABLES		PUNTAJE
		COMPROMISO DE APORTES ADICIONALES DE RECURSOS EN DINEROS O ESPECIE	ACTIVIDADES TÉCNICAS ADICIONALES	
1	FUNDACIÓN CENAINCO	0	50	50
2	FUNDACION CENAINCO	18.76	50	68.76
	FUNDACION SSEP	50	50	100
3	FUNDACION CENAINCO	50	50	100
4	FUNDACION CENAINCO	11.99	50	61.99



**CONSOLIDADO CRITERIOS DE PONDERACIÓN (REQUISITOS CALIFICABLES)
PROCESO COMPETITIVO SDIS-DCT - 002-2019**

	FUNDINES	50	50	100
5	SERVICIO SOCIAL DE ENFERMERAS PROFESIONALES FUNDACION	29.02	50	79.02
	FUNDINES	50	50	100
8	FUNDACION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO HUMANO FIPADH	50	50	100
9	FUNDACIÓN MISIONEROS DIVINA REDENCIÓN SAN FELIPE NERI - FUMDIR	50	50	100
10	FUNDACION MARTHA CHACON	0	0	0

Proyectó: EXCINJAHUER LAVERDE - Profesional Subdirección de Contratación.
Revisó: OSCAR MAURICIO ROJAS GUZMAN- Profesional Subdirección de Contratación.