



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 202241370400001904

Fecha: 2022-01-14

TRD: 4137.040.14.4.1370.000190

Rad. Padre: 202241470100000314

EL SUSCRITO SUBDIRECTOR DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA
SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ESTRATÉGICA DEL TALENTO HUMANO DE LA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI-DISTRITO ESPECIAL

CERTIFICA

Que mediante oficio radicado No. 202241470100000314 de fecha 12 de enero de 2022, suscrito por el secretario de Despacho de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, solicitó certificación de insuficiencia de personal de planta y una vez revisados los cargos contenidos en la planta de personal de la entidad, actualizada mediante Decreto No 4112.010.20.0331 de 2021. Existe personal en la planta, pero este no es suficiente para atender la necesidad presentada.

Que por lo tanto se expide el certificado de inexistencia/insuficiencia de personal para atender la siguiente necesidad:

| CANTIDAD | NIVEL | PERFIL | SINTESIS ACTIVIDAD |
|----------|-------------|---|---|
| 3 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Derecho y afines | Brindar Soporte jurídico en los procesos de cobro en las deudas por crédito de vivienda reportada en la cartera de la Entidad. Apoyar respuesta a derechos de petición referentes a la cartera de la secretaria de Vivienda Social y Hábitat |
| 3 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en economía, administración y afines. | Brindar soporte en la realización de informes estadísticos sobre la cantidad de actos administrativos emitidos por el área. Brindar apoyo en el levantamiento de procesos y procedimientos de la Secretaría de Vivienda Social y hábitat |
| 3 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Contaduría y afines | Brindar soporte en la depuración de las inconsistencias de los créditos, y gestionar la refinanciación y reliquidación para la normalización de cartera |
| 3 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Derecho y afines | Brindar apoyo jurídico para la implementación en la sistematización y organización del sistema de gestión documental de la secretaria de vivienda social y hábitat. Brindar apoyo jurídico en los procesos contractuales de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat. |



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

| | | | |
|---|-------------|---|--|
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Derecho y afines | Seguimiento y Control en la gestión del proceso de gestión documental y sistematización de los expedientes. Brindar soporte especializado para el manejo de auditorías internas y externas. Coordinar procesos contractuales del área administrativa de la secretaria de Vivienda Social y Hábitat. |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ingeniería - Ingeniera de sistemas telemática y afines | Brindar Soporte en la programación de la implementación de los aplicativos de la Entidad tales como SAP, ORFEO, MIRAVE entre otros. Brindar soporte para la actualización de licencias, software y equipos utilizados para el desarrollo de actividades de depuración y sistematización de documentos de la secretaria de Vivienda Social y Hábitat. |
| 2 | Técnico | Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) semestres de Formación profesional en Administrativa, contaduría o afines | Apoyo técnico en la gestión de conciliación de los saldos de cartera con la oficina de contaduría del Municipio |
| 3 | Técnico | Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) semestres de Formación profesional en Ingeniería Industrial y carreras afines | Apoyo en la gestión de estudio de los diferentes expedientes para verificación de cumplimiento de requisitos establecidos en el proceso de mejoramiento de vivienda. |
| 2 | Asistencial | Título en bachiller | Realizar actividades en el proceso de gestión documental y atención al usuario. |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Administración y afines. | Brindar apoyo en el levantamiento de procesos y procedimientos de la Secretaría de Vivienda Social y hábitat con el fin de lograr la certificación en la Norma ISO 9001 |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en derecho y afines | Brindar soporte jurídico a hogares postulantes para asignación de subsidios municipal de vivienda |



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

| | | | |
|---|-------------|--|---|
| 2 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería civil, arquitectura, urbanismo y afines | Brindar soporte en la gestión de formulación de proyectos habitacionales, vivienda de interés prioritario y vivienda de interés social. |
| 1 | Profesional | Título Profesional ingeniera topográfica, ingeniería civil, arquitectura y afines | Brindar soporte en la gestión de formulación de proyectos habitacionales, vivienda de interés prioritario y vivienda de interés social. |
| 1 | Profesional | Título Profesional Derecho, Ciencias Sociales, Humanidades y afines | Brindar soporte en la gestión jurídico, administrativo, financiero a hogares postulantes para asignación de subsidios municipal de vivienda |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ciencias sociales y humanas- Psicología, Trabajo Social y afines con posgrado | Coordinar mesas de trabajo de articulación, socialización y sensibilización de proyectos e interacción con la comunidad involucrada en los proyectos de la secretaría de vivienda social y hábitat |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ciencias sociales y humanas- Psicología, Trabajo Social y afines | Brindar Soporte en mesas de trabajo de articulación, socialización y sensibilización de proyectos e interacción con la comunidad involucrada en los proyectos de la secretaría de vivienda social y hábitat |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ciencias sociales y humanas- Psicología, Trabajo Social y afines | Brindar Soporte en mesas de trabajo de articulación, socialización y sensibilización de proyectos e interacción con la comunidad involucrada en los proyectos de la secretaría de vivienda social y hábitat |
| 1 | Profesional | Título Profesional en de administración de empresas y afines | Brindar Soporte en mesas de trabajo de articulación, socialización y sensibilización de proyectos e interacción con la comunidad involucrada en los proyectos de la secretaría de vivienda social y hábitat |
| 1 | Técnico | Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) semestres de Formación profesional en | Apoyo en la gestión de estudio de los diferentes expedientes para verificación de cumplimiento de requisitos establecidos en el proceso |



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

| | | | |
|---|-------------|---|---|
| | | Administración, Gestión Documental, e ingeniería de Sistemas | de mejoramiento de vivienda. |
| 1 | Técnico | Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) semestres de Formación profesional en Administración, Gestión Documental, e ingeniería de Sistemas | Apoyo en la gestión de estudio de los diferentes expedientes para verificación de cumplimiento de requisitos establecidos en el proceso de mejoramiento de vivienda. |
| 1 | Asistencial | Título en bachiller | Realizar tareas de manejo de la base de datos y/o expedientes de los predios Apoyar la de los predios que hay que definirles su titularidad y se encuentran localizados en zonas de riesgo no mitigable por inundación. |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en economía, administración, contaduría y afines | Realizar el estudio financiero de los inmuebles ubicados en zona de riesgo no mitigable. |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines - ingeniería civil | Brindar soporte en la georreferenciación e información catastral de los inmuebles objeto de adquisición y/o compensación |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ciencias sociales y humanas- Psicología, Trabajo Social y afines | Brindar Soporte en mesas de trabajo de articulación, socialización para mejorar las condiciones de habitabilidad de los hogares en Santiago de Cali |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines-ingeniería civil y afines | Realizar el apoyo y soporte para el análisis del suelo gestionado, áreas de estudio para proyectos VIS VIP y áreas susceptibles a mejoramiento de vivienda. |



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

| | | | |
|---|-------------|--|--|
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en derecho y afines | Brindar Soporte jurídico en los procesos de gestión suelo en los predios del distrito |
| 3 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines con posgrado | Brindar soporte en la gestión y control de la formulación de proyectos de inversión de infraestructura y hábitat, Realizar análisis al diseño, cálculo de presupuestos y aprobación de los mismos. |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines-ingeniería civil con posgrado | Brindar soporte en la ejecución de actividades relacionadas con el diseño, cálculo de presupuestos, aprobación y ejecución de obras relacionadas con proyectos de infraestructura y hábitat |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines con posgrado | Brindar soporte en la gestión y control de la formulación de proyectos de inversión de infraestructura y hábitat, Realizar análisis al diseño y cálculo de presupuestos |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines con posgrado | Brindar soporte en la gestión y control de la formulación de proyectos de inversión de infraestructura y hábitat, Realizar análisis al diseño y cálculo de presupuestos |
| 8 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines | Brindar soporte en la ejecución de actividades relacionadas con el diseño, cálculo de presupuestos de obras relacionadas con proyectos de infraestructura y hábitat |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines - Ingeniero Eléctrico | Brindar apoyo en la formulación proyectos de inversión de infraestructura, vivienda y hábitat de mediante la realización de diseños eléctricos, electrónicos y cálculo de sus presupuestos |



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

| | | | |
|---|-------------|---|---|
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines - Ingeniero Sanitario | Brindar apoyo en la formulación de proyectos de inversión de infraestructura, vivienda y hábitat. mediante la realización de diseños ambientales, hidrosanitarios y cálculo de presupuestos |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines-Ingeniería Agrónoma | Brindar Soporte en la gestión y control de la ejecución de actividades competentes al análisis, informes y realización de visitas al territorio a impactar en donde se identifique la población con vocación agrícola y realizar el análisis detallado en la formulación de los diferentes proyectos de inversión de Infraestructura y hábitat relacionados |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines-Ingeniería Topográfica | Brindar apoyo en la identificación técnica de predios para el desarrollo de proyectos de vivienda y hábitat |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines | Brindar soporte en el diseño, cálculo de presupuestos, aprobación y ejecución de obras relacionadas con proyectos de infraestructura y hábitat |
| 2 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines - Arquitectura | Brindar soporte en la ejecución de actividades relacionadas con el diseño, cálculo de presupuestos, aprobación y ejecución de obras relacionadas con proyectos de mejoramiento de vivienda |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines - Ingeniería Civil con posgrado | Brindar soporte en la gestión y control de la formulación de proyectos de inversión de infraestructura, mejoramiento de vivienda y mejoramiento de hábitat, Realizar análisis al diseño, cálculo de presupuestos y aprobación de los mismos. |



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

| | | | |
|---|-------------|---|--|
| 3 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines - Arquitecto con posgrado | Soporte en la gestión y control en la formulación de los proyectos de inversión de Mejoramiento de vivienda mediante la realización de estudios, análisis y diagnósticos de los hogares postulantes al subsidio de Vivienda en modalidad de Mejoramiento. |
| 2 | Técnico | Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Administración, Gestión Documental, En Sistemas, sociales y/u otras | Apoyo en la realización de la verificación del buen uso del subsidio municipal de vivienda |
| 3 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Derecho y afines | Apoyar el estudio Jurídico de los expedientes y/o peticiones para adelantar el proceso de titulación ordinaria, gratuita y solicitudes de adjudicación, además proyectar las resoluciones de transferencia de dominio, cancelaciones de patrimonio de familia, afectación a vivienda familiar y aclaratorias |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en administración, economía y afines | Brindar apoyo en el levantamiento de procesos y procedimientos de la Secretaría de Vivienda Social y hábitat con el fin de lograr la certificación en la Norma ISO 9001, en marco del proceso de legalización |
| 2 | Técnico | Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Administración, Gestión Documental, En Sistemas | Apoyo en la creación, mantenimiento y presentación de base de datos y/o expedientes de los predios. |



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

| | | | |
|---|-------------|--|---|
| 2 | Asistencial | Título en bachiller | Realizar tareas de apoyo en el mantenimiento de los espacios, oficina y sedes requeridas para los cumplimientos de las acciones misionales de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat. |
| 2 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines - Arquitectura | Brindar soporte en la formulación de proyectos de mejoramiento integral hábitat mediante la realización de estudio análisis y diagnóstico de posibles de áreas de intervención para el mejoramiento integral del hábitat |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ciencias sociales y humanas - Trabajo Social | Brindar soporte en mesas de trabajo de articulación interinstitucional con los organismos de la administración central y con otros actores públicos y privados vinculados con la implementación de la política de Mejoramiento Integral del Hábitat. |
| 2 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Derecho y afines | Seguimiento y control a los ajustes normativos y procedimentales en intervenciones de legalización y mejoramiento integral del hábitat. |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ingeniería, arquitectura, urbanismo y afines - Ingeniería topográfica | Apoyar en la elaboración de planos, levantamiento topográfico e identificación de lotes del Distrito Especial de Santiago de Cali |
| 2 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en ciencias sociales y humanas - Trabajo Social | Brindar Soporte en mesas de trabajo de articulación, socialización y sensibilización de la comunidad para la gobernanza y correcta apropiación de los proyectos de vivienda social y hábitat |
| 1 | Profesional | Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento en Derecho y afines | Proyectar la respuesta de las peticiones radicadas, derechos de petición, tutelas interpuestas por la comunidad y requerimientos judiciales, lo cual permita dar cumplimiento a los objetivos misionales en políticas de transparencia e información pública. |



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

Resumen por Niveles

| NIVEL | TOTAL |
|----------------|-------|
| Asesor | 0 |
| Profesional | 67 |
| Técnico | 11 |
| Asistencial | 5 |
| Total, general | 83 |

De acuerdo con el Decreto 4112.010.20.0001 de enero 03 de 2022, en cuyo artículo primero y segundo se delega en los Secretarios de Despacho, Directores de Departamentos Administrativos, Directores de Unidades Administrativas Especiales sin Personería Jurídica y al Jefe de la Oficina de Comunicaciones adscrita a la Secretaría de Gobierno, la facultad para suscribir todos los actos y documentos, precontractuales, contractuales y pos contractuales de los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, señalados en el artículo 2, numeral 4, literal h) de la Ley 1150 de 2007, reglamentada en la Subsección 4, Artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015 y en especial a lo señalado en los artículos 48 numeral 29 de la Ley No.734 y artículo 54 Ley 1952 de 2019 de 2002, el jefe del organismo será responsable de la contratación.

La presente certificación se expide en cumplimiento del Artículo 2.8.4.4.5 del Decreto 1068 de 2015 y estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2022.

RAFAEL FERNANDO MUÑOZ CERÓN

Revisó: Claudia Patricia Charria Rivera. – Profesional Universitario