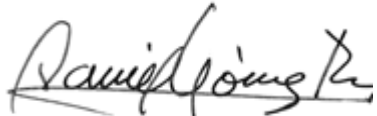
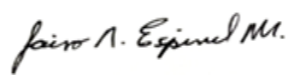


	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 1 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	No. 10	PROYECTO ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL ETAPA II.
		Periodo: 1 al 30 de abril de 2022



Elaborado por:  ING. DANIEL GÓMEZ RUÍZ Director de Interventoría  ING. JAIRO ESPINEL Residente de interventoría	Revisado por: ING. JULIO CESAR AUGUSTO LOSADA VARGAS Coordinador de Interventoría	Aprobado por: ING. GLORIA J. MARTÍNEZ Supervisor Contrato Interventoría
--	--	--

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 2 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

1. TABLA DE CONTENIDO		
1.	TABLA DE CONTENIDO	2
2.	GENERALIDADES DEL CONTRATO	5
2.1.	DATOS GENERALES- Contrato de Obra	5
2.2.	DATOS GENERALES- Contrato de Interventoría	6
2.3.	Estado de las garantías del contrato de Obra	7
2.4.	Estado de las garantías del contrato de Interventoría	8
3.	SUPERVISIÓN TÉCNICA	9
3.1.	AJUSTES A DISEÑOS	9
3.2.	CONTROL DE EJECUCIÓN DE OBRA	10
3.2.1.	Frente 1: construcción carril de desaceleración, vías de ingreso (vía servicio y ejes viales 1,2 y 3)	10
3.2.2.	Frente 2: construcción cerramiento perimetral y garitas.	10
3.2.3.	Frente 3: construcción pistas de entrenamiento, vías de salida a la vía Soracá (ejes viales 4 al 9 y rotonda).	11
3.2.4.	Frente 4: construcción estructura y mampostería edificio alojamientos.	11
3.2.5.	Frente 5: construcción estructura y mampostería edificio administración.	12
3.2.6.	Frente 6: construcción estructura y mampostería edificio seccional	13
3.2.7.	Informe del contratista	13
3.2.8.	Control Climatológico	13
3.3.	CONTROL ESPECIFICACIONES	13
3.4.	CONTROL DE MATERIALES – ENSAYOS DE CONTROL DE CALIDAD	13
3.5.	INFORMES POR ESPECIALIDADES	14
3.5.1.	Informe de Topografía	14
3.5.2.	Informe Vías	14
3.5.4.	Informe eléctrico	14
3.6.	COMITÉ DE OBRA	14
3.7.	INFORMES SEMANALES	14
3.8.	INFORME QUINCENAL	14
3.9.	BITÁCORA DE OBRA	14
3.10.	CONTROL DE CORRESPONDENCIA	15

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 3 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

3.11. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA	19
4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO	19
4.1. Personal del Contratista de Obra	19
4.2. Personal de la interventoría	20
4.3. Consolidado	21
4.4. Control de equipos	24
4.5. Control del presupuesto de obra	24
5. COMPONENTE FINANCIERO	25
5.1. Resumen Ejecución de Obra: Valor Contrato: \$40.500'234.703,11	25
5.2. Resumen Ejecución Contrato de Interventoría: Valor Contrato: \$2.322'825.000	26
6. COMPONENTE AMBIENTAL	27
6.1. HALLAZGOS DE MEDIO AMBIENTE	27
6.1.1. Herramienta para seguimiento de hallazgos en Medio Ambiente	27
6.1.2. Análisis de hallazgos de aspectos e impactos ambientales	28
6.1.3. Análisis del cierre de hallazgos de medio ambiente	29
6.2. COMITÉS DE SEGUIMIENTO EN MEDIO AMBIENTE	30
6.2.1. UMNG-COMITÉ-AMB-ACTA-NO-014	30
6.2.2. UMNG-COMITÉ-AMB-ACTA-NO-015	30
6.3. INCIDENTES DE MEDIO AMBIENTE	31
7. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	31
7.1. HALLAZGOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	31
7.1.1. Herramienta para seguimiento de hallazgos en SST	31
7.1.2. Análisis de hallazgos de peligros en Seguridad y Salud en el Trabajo	31
7.1.3. Análisis del cierre de hallazgos de Seguridad y Salud en el Trabajo	33
7.2. COMITÉS DE SEGUIMIENTO EN SST	33
7.2.1. UMNG-COMITÉ-SST-ACTA No.023	33
7.2.2. UMNG-COMITÉ-SST-ACTA-No-024	34
7.2.3. UMNG-COMITÉ-SST-ACTA-No-025	34
7.3. INFORME DE INCIDENTES Y ACCIDENTES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	34
7.4 GESTIÓN SST Y APOYO EN LABORES DEL CONSORCIO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA	34

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 4 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

8. COMPONENTE JURÍDICO	37
8.1. Obligaciones del contrato de obra 164-3-21	37
8.2. Obligaciones contrato Interadministrativo 228-5-21	40
8.3. Análisis de riesgos del contrato	42
8.3.1. Riesgos resueltos en el periodo	42
8.3.2. Riesgos potenciales que requieren atención y solución	43
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	43
10. ANEXOS	45
10.1. Anexo N° 1: Informe mensual del contratista de obra	46
10.2. Anexo N° 2: Cuadro de control climatológico	96
10.3. Anexo N° 3: Pólizas actualizadas del contratista e interventoría	98
10.4. Anexo N° 4: Informes de especialistas	113
10.5. Anexo N° 5: Comités de obra N° 24 y N° 25	170
10.6. Anexo N° 6: Informes semanales al FORPO del mes de abril	196
10.7. Anexo N° 7: Informe quincenal del 1 al 15 de abril	209
10.8. Anexo N° 8: Bitácora de obra del 1 al 30 de abril	270
10.9. Anexo N° 9: Correspondencia recibida del contratista	289
10.10. Anexo N° 10: Correspondencia enviada por la interventoría	346
10.11. Anexo N° 11: Registro fotográfico por frente de obra	398
10.12. Anexo N° 12: Informe de accidentalidad	450
10.13. Anexo N° 13: Informe de hallazgos de medio ambiente	455
10.14. Anexo N° 14: Informe de hallazgos de seguridad y salud en el trabajo	462
10.15. Anexo N° 15: Actas de comité HSE	474
10.16. Anexo N° 16: Cuadro resumen de resultados de densidades de campo	508
10.17. Anexo N° 17: Cuadro resumen de fundidas de concreto.	510
10.18. Anexo N° 18: Cuadro de control ensayo de rotura de vigas pavimento	514
10.19. Anexo N° 19: Cuadro control ensayo de rotura de cilindros	517
10.20. Anexo N° 20: Cuadro de control de planos	528

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 5 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

2.1. DATOS GENERALES- Contrato de Obra

Entidad contratante	Fondo Rotatorio de la policía Nacional
Contrato N°	Contrato de obra No. 164-3-21
Objeto del Contrato	Realizará la construcción de la segunda etapa de la escuela de seguridad vial, por la modalidad de precios unitarios fijos sin formula de reajuste
Interventoría	Universidad Militar Nueva Granada
Constructor	Consorcio Hunza
Representante Legal	Duver Osso Perdomo
Ubicación	Tunja- Boyacá
Licencia de Construcción	C2LUC0002-2012
Área Construida cubierta	20.648,30 m2
Área Construida urbanismo y exteriores	6.746,44 m2
Área Total	27.394,74 m2
Valor del Contrato	\$27.000'156.469,10 (Veintisiete mil millones ciento cincuenta y seis mil cuatrocientos sesenta y nueve pesos con 10/100 m/cte.)
Adición 1 (Firmada marzo 23 de 2022)	\$13.500'078.234 (Trece mil quinientos millones setenta y ocho mil doscientos treinta y cuatro pesos m/cte.) en trámite de legalización a la fecha del presente informe.
Valor Total Actualizado	\$40.500'234.703,11 (Cuarenta mil quinientos millones doscientos treinta y cuatro mil setecientos tres pesos con 55/100 m/cte.).
Fecha de inicio	29 de junio de 2021
Fecha de terminación	Diciembre 16 de 2021

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 6 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

inicial	
Prórroga 1 (Firmada diciembre 13 de 2021)	Diciembre 31 de 2021
Prórroga 2 (Firmada diciembre 30 de 2021)	Marzo 31 de 2022
Prórroga 3 (Firmada marzo 23 de 2022)	Septiembre 30 de 2022
Duración del contrato incluida prórroga 1, 2 y 3	457 días
Dirección	Calle 17 # 10-30 of. 201 (Chiquinquirá-Boyacá)
Correo Electrónico	consorciohunza@gmail.com

2.2. DATOS GENERALES- Contrato de Interventoría

Contratante:	Fondo Rotatorio de la policía Nacional
Interventor:	Universidad Militar Nueva Granada
Contrato N°	Contrato Interadministrativo No. 228-5-21
Objeto:	Interventoría técnica, administrativa, legal, ambiental, y financiera para la construcción de la segunda etapa de la escuela de seguridad vial, por la modalidad de precios unitarios fijos sin formula de reajuste
Representante Legal	Brigadier General (RA) Luis Fernando Puentes Torres Ph.D.
Valor contrato:	\$1.548.550,000,00 (mil quinientos cuarenta y ocho millones quinientos cincuenta mil pesos ml/cte.)
Adición 1 (Firmada marzo 10 de 2022)	\$193'568.750,00 (ciento noventa y tres millones quinientos sesenta y ocho mil setecientos cincuenta pesos m/cte.) en trámite de legalización.
Adición 2 (Firmada marzo 23 de 2021)	\$580'706.250,00 (quinientos ochenta millones setecientos seis mil doscientos cincuenta pesos m/cte.) en trámite de legalización.
Valor Total Actualizado	\$2.322'825.000 (dos mil trescientos veintidós millones

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 7 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

	ochocientos veinticinco mil pesos m/cte).
Plazo inicial:	Hasta el dieciséis (16) de diciembre de 2021, contados a partir de la suscripción del acta de inicio del proyecto.
Fecha de iniciación:	29 de junio de 2021
Fecha de terminación inicial	16 de diciembre de 2021
Prórroga 1 (Firmada diciembre 15 de 2021)	31 de diciembre de 2021
Prórroga 2 (Firmada diciembre 30 de 2021)	31 de marzo de 2022
Prórroga 3 (Firmada marzo 23 de 2021)	30 de septiembre de 2022
Estado del contrato	En ejecución
Dirección	Carrera 11 N° 101-80 (Bogotá D.C.)
Correo electrónico	interventorias.umng@unimilitar.edu.co - interventoria.tunja@unimilitar.edu.co

2.3. Estado de las garantías del contrato de Obra

EMPRESA ASEGURADORA		COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
PÓLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO (SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO)
NB-100164506	Cumplimiento	20 de mayo de 2021	16 de abril de 2022	\$ 8.100.046.941,00
	Prestaciones sociales	20 de mayo de 2021	16 de diciembre de 2024	\$ 1.350.007.824,00
	Estabilidad	16 de diciembre de 2021	16 de diciembre de 2026	\$ 13.500.078.235,00
	Calidad y funcionamiento	16 de diciembre de	16 de diciembre de 2022	\$ 234.370.612,00

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 8 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

	equipos	2021		
NB-100034787	RCE	20 de mayo de 2021	16 de diciembre de 2021	\$ 1.350.007.824,00
1002001	Todo riesgo	2 de agosto de 2021	31 de diciembre de 2021	\$ 28.000.156.469,00

La copia de las pólizas suscritas por el consorcio Hunza se entregaron en el informe mensual N°1 y la póliza todo riesgo en el informe mensual N°2.

Mediante anexo N°1 a la póliza NB-100164506 expedida el día 23 de diciembre de 2021, el contratista amplió la vigencia de las pólizas de cumplimiento, prestaciones sociales, estabilidad, calidad y funcionamiento equipos según prórroga 1 al contrato. Igualmente, mediante anexo N°1 a la póliza NB-100034787 expedida el día 23 de diciembre de 2021, el contratista amplió la vigencia de la póliza RCE según prórroga 1 al contrato. Copia de ambas pólizas se adjuntaron en el informe mensual del mes de diciembre.

Se tramitó la prórroga N°2 la cual quedó con fecha 30 de diciembre de 2021 y plazo hasta el 31 de marzo de 2022, el contratista mediante anexo N°2 a la póliza NB-100164506 expedida el día 1 de febrero de 2022 amplió la vigencia de las pólizas de cumplimiento, prestaciones sociales, estabilidad, calidad y funcionamiento equipos según prórroga 2 al contrato. Igualmente, mediante anexo N°2 a la póliza NB-100034787 expedida el día 1 de febrero de 2022, el contratista amplió la vigencia de la póliza RCE según prórroga 2 al contrato. Copia de ambas pólizas se adjuntaron en el informe del mes de enero.

Mediante anexo N°4 a la póliza NB-100164506 expedida el día 21 de abril de 2022, el contratista amplió la vigencia de las pólizas de cumplimiento, prestaciones sociales, estabilidad, calidad y funcionamiento equipos según adición 1 y prórroga 3 al contrato. Igualmente, mediante anexo N°4 a la póliza NB-100034787 expedida el día 21 de abril de 2022, el contratista amplió la vigencia de la póliza RCE según adición 1 y prórroga 3 al contrato. Copia de las pólizas actualizadas se adjunta al presente informe (ver anexo N°3). La póliza todo riesgo no ha sido entregada actualizada por parte del contratista.

2.4. Estado de las garantías del contrato de Interventoría

EMPRESA ASEGURADORA		SURAMERICANA		
PÓLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO (SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO)
3053756-8	Cumplimiento	17 de junio de 2021	30 de junio de 2022	\$ 464.565.000,00
	Prestaciones sociales	17 de junio de 2021	16 de diciembre de 2024	\$ 77.427.500,00

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 9 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

	Calidad	16 de diciembre de 2021	16 de diciembre de 2026	\$ 774.275.000,00
La copia de las pólizas suscritas por la Universidad Militar Nueva Granada se entregó en el informe mensual N°1. Se tramitó la prórroga N°2 la cual quedó con fecha 30 de diciembre de 2021 y plazo hasta el 31 de marzo de 2022. El trámite de ampliación de coberturas de la póliza 3053756-8 se realizó por parte de la Universidad y quedó con fecha del día 5 de enero de 2022 para las prórrogas 1 y 2. Copia de las pólizas se adjuntan en el informe del mes de enero. El trámite de ampliación de coberturas de la póliza 3053756-8 se realizó por parte de la Universidad y quedó con fecha del día 1 de abril de 2022 para las adiciones 1 y 2 y prórroga 3 del contrato, la copia correspondiente se anexa al presente informe (ver anexo N°3)				

3. SUPERVISIÓN TÉCNICA

3.1. AJUSTES A DISEÑOS

Durante el periodo del presente informe se recibe por parte del consorcio y del FORPO las siguientes propuestas para ajustes a diseños:

- Planos definitivos para acometida de red tubería agua potable de diámetro 200 mm, ubicada en la faja de retiro de la vía nacional “Corredor Briceño, Tunja, Sogamoso” por parte del proyecto Escuela de Seguridad Vial de la Policía, enviados por el FORPO.
- Planos ubicación tableros piso 1 y certificado de producto de tableros Schneider, por parte del Consorcio Hunza.
- Plano con una nueva propuesta para alimentar los tableros del bloque administrativo donde se cambia canalización externa por ducto cerrado por pasillo., evitando la construcción de un ducto externo por otro interno más práctico y sencillo, por parte del Consorcio Hunza.
- Plano indicativo de instalación de ducto cerrado en primer piso para acometidas parciales y circuitos ramales, así como conducción de cables utp y otras señales a las diferentes necesidades, por parte del Consorcio Hunza.
- Contrapropuesta a la topología de red de media tensión reutilizando 5 de las cámaras de inspección existentes en el primer tramo quedaría exactamente cómo se construyó y fue recibida en su momento en la etapa 1 del proyecto, compartirán la misma canalización, la red de media tensión y la acometida al tanque de agua potable, por parte del Consorcio Hunza.

Las anteriores propuestas y ajustes se relacionan en el cuadro de RECEPCIÓN Y CONTROL DE PLANOS, Anexo 20 del presente informe, los planos recibidos se remitieron a los asesores correspondientes de la interventoría para su concepto y observaciones.

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 10 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

3.2. CONTROL DE EJECUCIÓN DE OBRA

3.2.1. Frente 1: construcción carril de desaceleración, vías de ingreso (vía servicio y ejes viales 1,2 y 3).

En el periodo del presente informe se trabajó en la ampliación del Box Coulvert del carril de desaceleración que incluye demolición parcial, base, muros y placa superior; se terminó con la extendida y compactación del material de sub-base y del material de base; se trabajó en la colocación del sardinel en el eje 1 y el carril de desaceleración; se trabajó en la colocación de sardinel para la conformación del andén, extendida y compactación del material de sub-base para la fundida del andén desde el puente peatonal hasta el acceso a la ESEVI; se inicia la reconstrucción de la caja eléctrica ubicada en el carril de desaceleración; se realizó el armado y fundida del cabezote de salida de la tubería de alcantarillado en el carril de desaceleración; se realizan todas las perforaciones dirigidas requeridas para la acometida del acueducto; se trabaja en la excavación, colocación de la tubería de 200 mm, relleno y compactación del recebo sobre la tubería para la acometida del acueducto incluidas las termofusiones de la tubería.

La interventoría para el control de estas actividades en obra ejecutó las siguientes tareas, con referencia a las especificaciones técnicas contractuales:

- Replanteo y localización.
- Revisión de aceros de refuerzo según planos estructurales que incluye diámetro, cantidad, longitud de traslapo y distanciamiento.
- Revisión mediante comisión de topografía de los volúmenes de excavación y colocación de material de sub-base y base.
- Verificación alineamiento y profundidad de la tubería para acometida acueducto.
- Verificación proceso de termofundida de las tuberías para acueducto.

3.2.2. Frente 2: construcción cerramiento perimetral y garitas.

En el periodo del presente informe se trabajó en la excavación, fundida de concreto ciclópeo, instalación de acero para vigas, colocación de tubería, encofrado y fundida de vigas para el cerramiento del costado norte con un avance total de 180 ml. Por el costado oriental se tiene terminado el cerramiento hasta el punto de cruce con la vía (eje vial 4) y se trabajó en la excavación del tramo faltante desde el eje 4 hasta el cruce con el costado norte. Se ejecutaron igualmente 10 ml de cerramiento faltante por el costado sur. El parque industrial de oriente aún no ha realizado la corrida de los postes que se encuentran en el predio de la ESEVI.

La interventoría para el control de estas actividades en obra ejecutó las siguientes tareas, con referencia a las especificaciones técnicas contractuales:

- Replanteo y localización.

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 11 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

- Profundidad de la excavación.
- Verificación de las dimensiones del concreto ciclópeo y su composición.
- Revisión de aceros de refuerzo para vigas según planos estructurales que incluye diámetro, cantidad, longitud de traslapo y distanciamiento.
- Control de la colocación del concreto premezclado que incluye vibrado, afinado, uso de antisol para el curado.
- Control de instalación de tubería metálica (alineación, espaciamiento, anclaje).

3.2.3. Frente 3: construcción pistas de entrenamiento, vías de salida a la vía Soracá (ejes viales 4 al 9 y rotonda).

En el periodo del presente informe se trabajó en la fundida de concreto para pavimento rígido en el eje vial 4 (último tramo para conexión vía a Soracá) incluidos el armado y fundida de vigas y la fundida de cunetas; se ejecutó la construcción del dissipador de energía para el descole de la alcantarilla en el eje vial 4; se fundió la caja de recolección de aguas lluvias en la pista de carros; instalación de tubería de desagüe para aguas lluvias en la pista de motos y fundida de las 4 cajas para recolección de aguas lluvias en la misma pista; se ejecutó la colocación y compactación del material de sub-base para la rotonda y el acceso a la pista de autos.

La interventoría para el control de estas actividades en obra ejecutó las siguientes tareas, con referencia a las especificaciones técnicas contractuales:

- Localización, nivelación y verificación de la colocación del sardinel.
- Verificación de las dimensiones de los elementos estructurales (placas de pavimento).
- Revisión de aceros de refuerzo según planos estructurales que incluye diámetro, cantidad, longitud de traslapo y distanciamiento.
- Control de la colocación del concreto premezclado que incluye vibrado, afinado, uso de antisol para el curado, texturizado y toma de muestras para control de resistencias.
- Verificación alineación, diámetro, atraque y relleno de tuberías para aguas lluvias.

3.2.4. Frente 4: construcción estructura y mampostería edificio alojamientos.

En el periodo del presente informe se trabajó en la instalación de ladrillo prensado para antepecho de cubierta en bloques B1 y B2; se continúa con la instalación de enchape en ladrillo prensado en vigas de fachada bloques B1 y B2; se inicia la instalación de estructura metálica para escalera bloque B1; se trabaja en la colocación de pañete impermeabilizado en fachada posterior piso 1 bloque B2; se continúa con la instalación de ladrillo prensado para fachada en bloques B1 y B2 ; se continúa con la fundida de bordillo y columnetas para muro de fachada principal en piso 1 bloques B1, B2, B4 y B5; se continúa con la colocación pañetes en piso 1 bloques B1 y B2; se continúa con la excavación manual e instalación de tubería para RCI entre bloques B3 y B5; se continúa con la instalación de la red de agua caliente en piso 1 bloques B1 y B2; se continúa con la instalación de estructura metálica para cubierta del comedor en

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 12 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

bloque B5; se continúa con la instalación de mampostería en piso 2, área de comedor en bloque B5; se continúa con la instalación ladrillo prensado para fachadas en bloque B5; se trabajó en la colocación de pañetes en piso 2, área comedor bloque B5; se inició la fundida de bordillos en concreto para cerrar ductos y lucarnas en la placa de cubierta del bloque B4; se continúa con la excavación manual e instalación de la red eléctrica en el área de cocina del bloque B4; se ejecuta la instalación de estructura metálica, colocación de steel deck, malla electrosoldada y se funde la placa del área de comedor bloque B5.

La interventoría para el control de estas actividades en obra ejecutó las siguientes tareas, con referencia a las especificaciones técnicas contractuales:

- Replanteo de ejes.
- Revisión del cimbrado para construcción de la mampostería según planos.
- Control de la ejecución de mampostería (plomos, dimensiones, ubicación de columnetas, ubicación de dovelas, anclajes para dovelas, colocación icopor para dilataciones, dosificación del mortero de pega, calidad del bloque y del ladrillo de fachada).
- Control de la ejecución de pañetes (plomos, espesor, dosificación del mortero de pañete).
- Revisión según planos estructurales de los elementos de la estructura metálica (dimensiones, calibre, soldaduras).
- Revisión planos red agua caliente para control de la instalación de la tubería (diámetro, tipo, accesorios).

3.2.5. Frente 5: construcción estructura y mampostería edificio administración.

En el periodo del presente informe se trabajó en la instalación de ladrillo prensado en fachadas principal y posterior de los bloques D1 y D2; se continúa con la fundida de columnetas y dovelas para mampostería en piso 1, bloque D1 y D2; se inició la instalación de mampostería de fachada en piso 2 del bloque D3; se continúa con la instalación de marcos en concreto para ventanas de fachada en bloques D1 y D2; colocación de pañetes en piso 1 bloque D2; se trabaja en la colocación de mampostería en piso 3 bloque D2; fundida de bordillo en concreto para ventanería de fachada piso 1 bloque D3; colocación de pañetes en piso 1 del bloque D3; se inicia la instalación de mampostería de fachada y fundida de columnetas en piso 2 del bloque D3; fundida de bordillo en concreto para fachadas y lucarnas bloque D3; colocación de pañete impermeabilizado para fachadas en piso 1 bloque D2;

La interventoría para el control de estas actividades en obra ejecutó las siguientes tareas, con referencia a las especificaciones técnicas contractuales:

- Replanteo de ejes.
- Revisión del cimbrado para construcción de la mampostería según planos.
- Control de la ejecución de mampostería (plomos, dimensiones, ubicación de columnetas, ubicación de dovelas, anclajes para dovelas, colocación icopor

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 13 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

para dilataciones, dosificación del mortero de pega, calidad del bloque y del ladrillo de fachada).

- Control de la ejecución de pañetes (plomos, espesor, dosificación del mortero de pañete).

3.2.6. Frente 6: construcción estructura y mampostería edificio seccional.

En el periodo del presente informe se trabajó en la instalación de la estructura metálica para la escalera piso 1 del bloque C; colocación de pañetes en piso 1 del bloque C; ejecución pañete impermeabilizado para fachadas piso 1 bloque C; se inicia colocación de pañetes en piso 2 bloque C; instalación de la red eléctrica en piso 1 del bloque C.

La interventoría para el control de estas actividades en obra ejecutó las siguientes tareas, con referencia a las especificaciones técnicas contractuales:

- Verificación de las dimensiones de los elementos estructurales (platinas, perfiles tubulares).
- Revisión de plomos de muros, mortero y espesores de pañete.

3.2.7. Informe del contratista

El contratista presenta su informe de ejecución del mes de marzo el cual se adjunta al presente informe (ver Anexo N°1)

3.2.8. Control Climatológico

Con el fin de tener el registro del clima y las lluvias que pueden generar retrasos en la programación, la interventoría lleva un control climatológico el cual se adjunta al presente informe (ver Anexo N°2)

3.3. CONTROL ESPECIFICACIONES

La interventoría para el control de las actividades objeto del contrato se basa en las especificaciones técnicas contractuales, la norma NSR-10 para todas las actividades estructurales, las normas del INVIAS para las actividades de los ejes viales y los planos de diseño en cada caso particular, todo lo anterior complementado con la experiencia profesional de los integrantes del equipo de la interventoría. Durante la ejecución, sin embargo, se han encontrado varias diferencias entre la especificación técnica, los planos y los ítems contractuales, así como deficiencias técnicas en las especificaciones las cuales se resuelven con base en las normas vigentes y consultas a la entidad contratante.

3.4. CONTROL DE MATERIALES – ENSAYOS DE CONTROL DE CALIDAD

De acuerdo con las actividades ejecutadas durante el periodo del presente informe, se

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 14 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

realizaron ensayos de densidades del material de base en el carril desaceleración y eje vial 01, además del control de fundida de concreto en obra. Se adjunta cuadro de las densidades en campo tomadas y sus resultados (ver Anexo N°16), cuadro de control de fundida de concreto (Ver Anexo 17), cuadro control ensayo de rotura de cilindros (ver Anexo N°19 y cuadro de control ensayos de rotura de vigas (ver Anexo N° 18).

3.5. INFORMES POR ESPECIALIDADES

La interventoría cuenta con una comisión de topografía que se encarga de llevar el control de excavaciones, volúmenes de rellenos, replanteos, y todas las actividades propias de la topografía. Así mismo, de acuerdo con las necesidades del proyecto, los asesores de la interventoría han emitido conceptos, observaciones y recomendaciones, las cuales se tramitan ante el FORPO cuando se refieren a aspectos de diseño o ante el contratista para su atención y ajustes cuando a ello haya lugar. Los informes correspondientes emitidos por cada asesor según su especialidad se anexan al presente informe de la siguiente manera (ver Anexo N°4)

3.5.1. Informe de Topografía

3.5.2. Informe Vías

3.5.3. Informe Eléctrico

3.6. COMITÉ DE OBRA

Se realizaron los comités de obra N°24 y N°25. Igualmente se realizaron los comités técnicos N° 6, 7 y 8 (ver Anexo 5)

3.7. INFORMES SEMANALES

La interventoría elaboró y envió en el formato definido los informes semanales de avance de obra en los 6 frentes de trabajo para las semanas del 3 al 9 de abril, del 10 al 16 de abril, del 17 al 23 de abril y del 24 al 30 de abril (ver Anexo N°6).

3.8. INFORME QUINCENAL

Se entregó al FORPO el informe quincenal correspondiente al período del 1 al 15 de abril de 2022 (ver Anexo N° 7)

3.9. BITÁCORA DE OBRA

Se diligencia diariamente por parte del contratista y con revisión de la interventoría la bitácora de obra donde se deja documentado todos los aspectos técnicos, actividades ejecutadas, personal, y demás hechos relevantes de la ejecución diaria del contrato (ver Anexo N° 8)

3.10. CONTROL DE CORRESPONDENCIA

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 15 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

Se recibieron por parte del contratista los siguientes oficios (ver Anexo N°9)

OFICIO	ASUNTO	TRÁMITE POR INTERVENTORÍA
C-HUNZA-OBRA-147	ENSAYOS CILINDROS GROUTING	REVISIÓN E INCLUSIÓN EN CUADRO DE CONTROL DE ENSAYOS
C-HUNZA-OBRA-148	ENTREGA DE REPROGRAMACIÓN FRENTE 1,2 Y 3	SE REMITIÓ AL ASESOR DE PROGRAMACIÓN PARA REVISIÓN
C-HUNZA-OBRA-149	ENTREGA DE RESULTADOS DE DENSIDADES	REVISIÓN E INCLUSIÓN EN CUADRO DE CONTROL DE ENSAYOS
C-HUNZA-OBRA-ELE-014	INSTALACIÓN TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DUCTO CERRADO	SE ENVÍA AL ASESOR ELÉCTRICO DE INTERVENTORÍA PARA REVISIÓN Y OBSERVACIONES
C-HUNZA-AMB-019	ENTREGA DE SOPORTES DE INFORME MARZO Y PRESUPUESTO ESTIMADO EN EL ÁREA AMBIENTAL	SE RECIBE PARA REVISIÓN DEL INSPECTOR HSQ DE LA INTERVENTORÍA
C-HUNZA-OBRA-150	PRUEBA DE PRESIÓN HIDROSTÁTICA PR 4+310 HASTA PR 4+747 ADICIONANDO LA PERFORACIÓN DIRIGIDA PR 4+330 DE 63 M	EN REVISIÓN POR PARTE DE INTERVENTORIA
C-HUNZA-OBRA-151	PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE ESCALERA QUE UNE EL BLOQUE B3 CON EL D2	SE TRATA EL TEMA EN COMITÉ TÉCNICO DE FECHA 12 DE ABRIL
C-HUNZA-OBRA-152A	ENTREGA DE RESULTADOS DE DENSIDADES	REVISIÓN E INCLUSIÓN EN CUADRO DE CONTROL DE ENSAYOS

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 16 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

C-HUNZA-OBRA-152B	PRUEBA DE PRESIÓN 500 ML PR 4+330 SENTIDO OCCIDENTE HASTA PR 4+750 SENTIDO ORIENTE	SE REVISÓ Y SE REMITIÓ AL FORPO PARA TRÁMITE ANTE VEOLIA
C-HUNZA-OBRA-153A	ENTREGA DE RESULTADOS DE DENSIDADES	REVISIÓN E INCLUSIÓN EN CUADRO DE CONTROL DE ENSAYOS
C-HUNZA-OBRA-153B	UBICACIÓN VÁLVULA VENTOSA	SE REVISÓ Y SE REMITIÓ AL FORPO PARA TRÁMITE ANTE VEOLIA
C-HUNZA-OBRA-154	ENTREGA DE ACTA PARCIAL 11	SE RECIBE PARA REVISIÓN Y OBSERVACIONES
C-HUNZA-OBRA-155	ENTREGA DE RESULTADOS DE DENSIDADES	REVISIÓN E INCLUSIÓN EN CUADRO DE CONTROL DE ENSAYOS
C-HUNZA-OBRA-156	PROPUESTA ESTRUCTURAL DE ESCALERA QUE UNE EL BLOQUE B3 CON EL D2	SE RECIBE PARA REVISIÓN Y OBSERVACIONES
C-HUNZA-OBRA-158	LOCALIZACIÓN, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO DE INSTALACIÓN DE LA VÁLVULA VENTOSA	SE REVISÓ Y SE REMITIÓ AL FORPO PARA TRÁMITE ANTE VEOLIA
C-HUNZA-OBRA-159	ENTREGA DE APUS	SE RECIBEN PARA REVISIÓN Y OBSERVACIONES
C-HUNZA-SST-035	RESPUESTA AL OFICIO UMNG-228-5- 21-183	SE RECIBE PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 17 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

C-HUNZA-SST-036	RESPUESTA AL OFICIO UMNG-228-5-21-184 POR LOS HALLAZGOS	SE RECIBE PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO
C-HUNZA-SST-037	RESPUESTA AL OFICIO UMNG-228-5-21-187 CON ASUNTO SOLICITUD DE ASEGURAMIENTO DE ACTIVIDADES DE TRABAJO EN ALTURAS	SE RECIBE PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO
C-HUNZA-OBRA-160	ENTREGA DE DENSIDADES	REVISIÓN E INCLUSIÓN EN CUADRO DE CONTROL DE ENSAYOS
C-HUNZA-OBRA-161	ENTREGA DE RESULTADOS DE VIGAS Y CILINDROS DE CONCRETO	REVISIÓN E INCLUSIÓN EN CUADRO DE CONTROL DE ENSAYOS
C-HUNZA-OBRA-162	ENTREGA DE CARTERAS TOPOGRÁFICAS ACTA N°11	SE RECIBE PARA REVISIÓN POR PARTE DE LA COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA DE LA INTERVENTORÍA
C-HUNZA-OBRA-163	ENTREGA DE APU DEMOLICIÓN CIMIENTO	SE RECIBE PARA REVISIÓN Y OBSERVACIONES
C-HUNZA-OBRA-164	CARTERAS Y SOPORTES PARA CANTIDADES DE SUB-BASE EJE 4	SE RECIBE PARA REVISIÓN POR PARTE DE LA COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA DE LA INTERVENTORÍA

Se enviaron por parte de la interventoría los siguientes comunicados (ver Anexo N°10)

OFICIO	ASUNTO
UMNG-228-5-21-169	SOLICITUD PROGRAMACIÓN
UMNG-228-5-21-170	SOLICITUD REVISIÓN RESULTADOS DE LABORATORIO

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 18 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

UMNG-228-5-21-171	SOLICITUD REVISIÓN RESULTADOS DE LABORATORIO
UMNG-228-5-21-172	CONCEPTO Y RECOMENDACIÓN
UMNG-228-5-21-173	DEVOLUCIÓN ACTA PARCIAL N°10 ENTREGADA EN FÍSICO PARA REVISIÓN
UMNG-228-5-21-174	SOLICITUD DE INFORMACIÓN RESPONSABLE ÁREA AMBIENTAL DEL CONSORCIO
UMNG-228-5-21-175	RECOMENDACIONES AL CONTRATISTA
UMNG-228-5-21-176	OBSERVACIONES A LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EN FRENTES 4, 5 Y 6
UMNG-228-5-21-177	DEVOLUCIÓN ACTA PARCIAL N°10
UMNG-228-5-21-178	RESPUESTA A LA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA PARA ESCALERA QUE UNE EL BLOQUE B3 CON EL D2
UMNG-228-5-21-179	INFORME MENSUAL MARZO
UMNG-228-5-21-180	INFORME TRÁMITE MODIFICACIÓN ÁREAS DE CESIÓN
UMNG-228-5-21-181	SOLICITUD CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AMBIENTALES Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EN EL FRENTE 1. ACOMETIDA RED DE ACUEDUCTO.
UMNG-228-5-21-182	ACTUALIZACIÓN PÓLIZAS
UMNG-228-5-21-183	SOLICITUD DE DILIGENCIAMIENTO COMPLETO DE MATRIZ DE PERSONAL
UMNG-228-5-21-184	SOLICITUD DE CIERRE DE HALLAZGOS
UMNG-228-5-21-185	SOLICITUD DE CARTERAS TOPOGRÁFICAS, ENTREGA DE ENSAYOS DE LABORATORIO Y ENTREGA DE RESULTADOS DE DENSIDADES
UMNG-228-5-21-186	PROGRAMACIÓN DE OBRA

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 19 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

UMNG-228-5-21-187	SOLICITUD DE ASEGURAMIENTO DE ACTIVIDADES DE TRABAJO EN ALTURAS
UMNG-228-5-21-189	SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN DE ASEGURAMIENTO DE ACTIVIDADES DE LA EMPRESA DAYCO, FRENTE 1. CARRIL DE DESACELERACIÓN, ACOMETIDA DE ACUEDUCTO.
UMNG-228-5-21-190	ACTUALIZACIÓN PÓLIZAS

3.11. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA

PORCENTAJE PONDERADO EN OBRA				
PROGRAMADO MES	EJECUTADO MES	DIFERENCIA	DÍAS	ESTADO
7,30%	7,26%	0,04%		ATRASO
PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	ADELANTO/ATRASO	DÍAS	ESTADO
57,20%	57,16%	0,04%		ATRASO
PLAZO (DÍAS)				
CANT. DÍAS	TOTAL, DÍAS	FECHA TERMINACIÓN	% TIEMPO TRANSCURRIDO	
CONTRACTUAL CON PRORROGA 1	185	DICIEMBRE 31 DE 2021		
CONTRACTUAL CON PRÓRROGA 2	275	MARZO 31 DE 2022		
CONTRACTUAL CON	457	SEPTIEMBRE 30 DE		

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 20 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

PRÓRROGA 3		2022	
ANTERIOR	275		60,18%
ACTUAL CON PRÓRROGA 1, 2 Y 3	305		66,74 %

El registro fotográfico de los avances de obra en cada uno de los seis frentes de trabajo se encuentra anexo al presente informe (ver Anexo N°11)

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. Personal del Contratista de Obra

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DEDICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Director de Obra	1	100%	Si		
Residente 1	1	100%	Si		
Residente 2	1	100%	Si		
Residente 3	1	100%	Si		
Asesor estructural	1	20%	Si		
Asesor hidrosanitario	1	20%	Si		
Asesor eléctrico	1	20%	Si		
Asesor mecánico	1	20%	Si		
Asesor vías y transporte	1	20%	Si		
Inspector HSE	1	100%	Si		

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 21 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

4.2. Personal de la interventoría

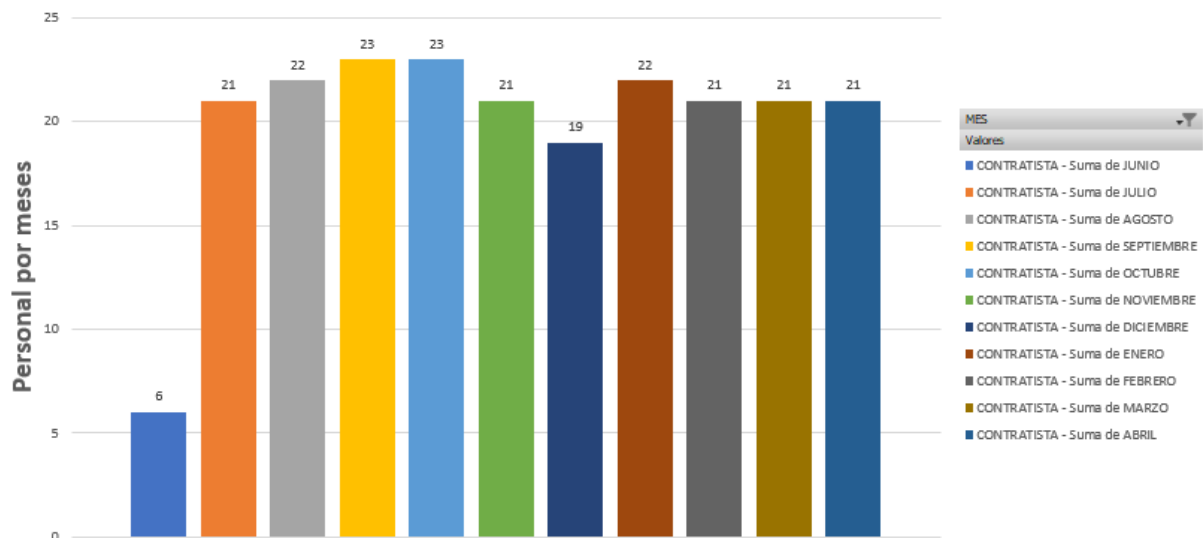
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DEDICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Coordinador de interventoría	1	70%	Si		
Director de Interventoría	1	100%	Si		
Residente de Interventoría (1)	1	100%	Si		
Residente de Interventoría (2)	1	100%	Si		
Residente de Interventoría (3)	1	100%	Si		
Inspector HSE	1	100%	Si		
Especialista estructural	1	30%	Si		
Especialista Hidrosanitario	1	30%	Si		
Especialista eléctrico	1	30%	Si		
Especialista mecánico	1	20%	Si		
Asesor vial	1	40%	Si		
Asesor jurídico	1	20%	Si		
Asesor financiero	1	20%	SI		
Asesor programación	1	20%	Si		

4.3. Consolidado

CONTRATISTA	CANTIDAD PROMEDIO (ANTERIOR)	CANTIDAD PROMEDIO (ACTUAL)	DIFERENCIA
CONTRATISTA	21	21	0
SUBCONTRATISTAS OBRA	95	95	0
INTERVENTORÍA	12	10	2

Suma de JUNIO Suma de JULIO Suma de AGOSTO Suma de SEPTIEMBRE Suma de OCTUBRE Suma de NOVIEMBRE Suma de DICIEMBRE Suma de ENERO Suma de FEBRERO Suma de MARZO Suma de ABRIL

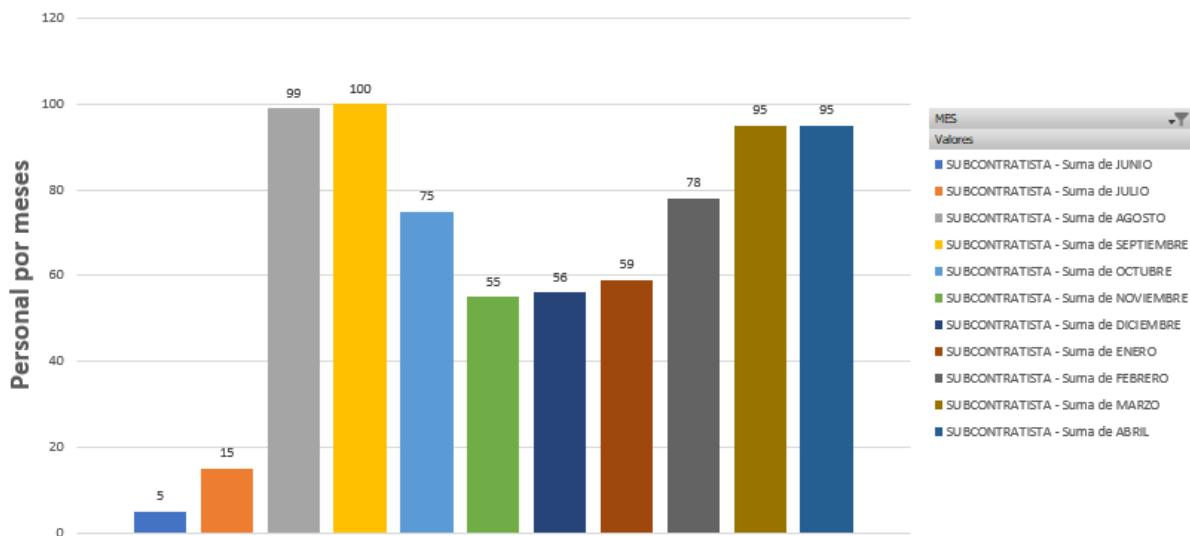
Personal Contratista Hunza en obra desde junio de 2021 a abril de 2022





Suma de JUNIO Suma de JULIO Suma de AGOSTO Suma de SEPTIEMBRE Suma de OCTUBRE Suma de NOVIEMBRE Suma de DICIEMBRE Suma de ENERO Suma de FEBRERO Suma de MARZO Suma de ABRIL

Personal Subcontratista Hunza en obra desde junio de 2021 a abril de 2022



	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 24 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	



4.4. Control de equipos

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD PROMEDIO (ANTERIOR)	CANTIDAD PROMEDIO (ACTUAL)
Retroexcavadora de oruga 320 Caterpillar	1	1
Retroexcavadora de oruga Hitachi	1	1
Retroexcavadora 416 E	1	1
Motoniveladora Caterpillar	1	1
Vibro compactador Volvo de 10 toneladas	1	1
Vibro compactador Dynapac de 3 toneladas	1	1

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 25 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

Vibro compactador Benitin Dynapac	1	1
Volqueta doble troque	2	2
Volqueta Sencilla	1	1
Minicargadores	2	2

4.5. Control del presupuesto de obra

CAPÍTULO	PRESUPUESTO CONTRACTUAL	PRESUPUESTO PROYECTADO ACTUAL	DIFERENCIA (PROYECTADO - PRES. ACTUAL)	
			%	VALOR (\$)
COSTOS DIRECTOS	21.608'768.682,76	21.608'768.682,76		0
ADICIONALES	10.804'384.340,94	21.227'111.617,83		10.422'727.276,89
SUBTOTAL DIRECTOS	32.413'153.023,70	42.835'880.300,59		10.422'727.276,89
COSTOS INDIRECTOS	8.087'081.679,41	10.687'552.134,99		2.600'470.455,58
SUBTOTAL INDIRECTOS	8.087'081.679,41	10.687'552.134,99		2.600'470.455,58
TOTAL	40.500'234.703,11	53.523'432.435,59	32,16%	13.023'197.732,47

El cuadro de mayores, menores cantidades y obras no previstas (balance) correspondiente a la adición se incluyó en el informe del mes de marzo.

5. COMPONENTE FINANCIERO

5.1. Resumen Ejecución de Obra: Valor Contrato: \$40.500'234.703,11

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR	%
-------------	-------	-------	---

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 26 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 01	JULIO 2021	\$ 1.169'838.003	4.33
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 02	AGOSTO 2021	\$1.394'086.168	5.16
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 03	SEPTIEMBRE 2021	\$2.135'793.248	7.91
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 04	OCTUBRE 2021	\$3.354'362.303	12.42
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 05 (NP)	NOVIEMBRE 2021	\$ 302'224.316	1.12
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 06	NOVIEMBRE 2021	\$2.080'649.934	7.71
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 07	DICIEMBRE 2021	\$4.413'132.088	16,34
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 08	ENERO 2022	\$750'219.922	2,78
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 09	FEBRERO 2022	\$1.769'194.866	6,55
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 10	MARZO 2022	\$2.840'176.354	10,52
ACTA DE OBRA EJECUTADA No. 11	ABRIL 2022	\$2.938'598.729	7,26
VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA (ACTA 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Y 11)		\$23.148'275.931	57.16

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$27.000'156.469,10
VALOR ADICIÓN / DISMINUCIÓN DEL CONTRATO	\$13.500'078.234,55
VALOR TOTAL DEL CONTRATO CON ADICIÓN / DISMINUCIÓN	\$40.500'234.703,65
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$23.148'275.931
VALOR TOTAL POR EJECUTAR	\$17.351'958.772,65

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 27 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

VALORES PAGADOS AL CONTRATISTA (ACTAS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9)	\$17.369'500.848
--	-------------------------

5.2. Resumen Ejecución Contrato de Interventoría: Valor Contrato: \$2.322'825.000

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR	%
ACTA DE INTERVENTORÍA No 01	JULIO 2021	\$67'094.153,38	4.33
ACTA DE INTERVENTORÍA No 02	AGOSTO 2021	\$79'955.541,66	5.16
ACTA DE INTERVENTORÍA No 03	SEPTIEMBRE 2021	\$122'494.943,24	7.91
ACTA DE INTERVENTORÍA No 04	OCTUBRE 2021	\$192'383.986,75	12.42
ACTA DE INTERVENTORÍA No 05	NOVIEMBRE 2021	\$17'333.583,42	1.12
ACTA DE INTERVENTORÍA No 06	NOVIEMBRE 2021	\$119'332.288,28	7.71
ACTA DE INTERVENTORÍA No 07	DICIEMBRE 2021	\$253'108.003,8	16,34
ACTA DE INTERVENTORÍA No 08	ENERO 2022	\$43'027.641,77	2,78
ACTA DE INTERVENTORÍA No.09	FEBRERO 2022	\$101'430.025,00	6,55
ACTA DE INTERVENTORÍA No.10	MARZO 2022	\$162'893.689,08	10,52
ACTA DE INTERVENTORÍA No.11	ABRIL 2022	\$168'637.095,00	7,26
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA EJECUTADA (ACTA 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Y 11)		\$1.327.730.216,07	57.16

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 28 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$1.548'550.000
VALOR ADICIÓN / DISMINUCIÓN DEL CONTRATO	\$774',275.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO CON ADICIÓN / DISMINUCIÓN	\$2.322'825.000
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$1.327'730.216,07
VALOR TOTAL POR EJECUTAR	\$995'094.783,93
VALORES PAGADOS A LA INTERVENTORÍA (ACTAS 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7)	\$851'702.500,53

6. COMPONENTE AMBIENTAL

6.1. HALLAZGOS DE MEDIO AMBIENTE

6.1.1. Herramienta para seguimiento de hallazgos en Medio Ambiente

Se crea matriz de Excel en Drive con el fin de realizar el registro, análisis, evaluación y seguimiento al cierre de hallazgos en Medio Ambiente del PROYECTO ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL ETAPA II.

Enlace:

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1iTO4ey-gb6lDVusZCz8GMytL_bCBR56p/edit?usp=sharing&ouid=103427754735138378643&rtpof=true&sd=true

Notas:

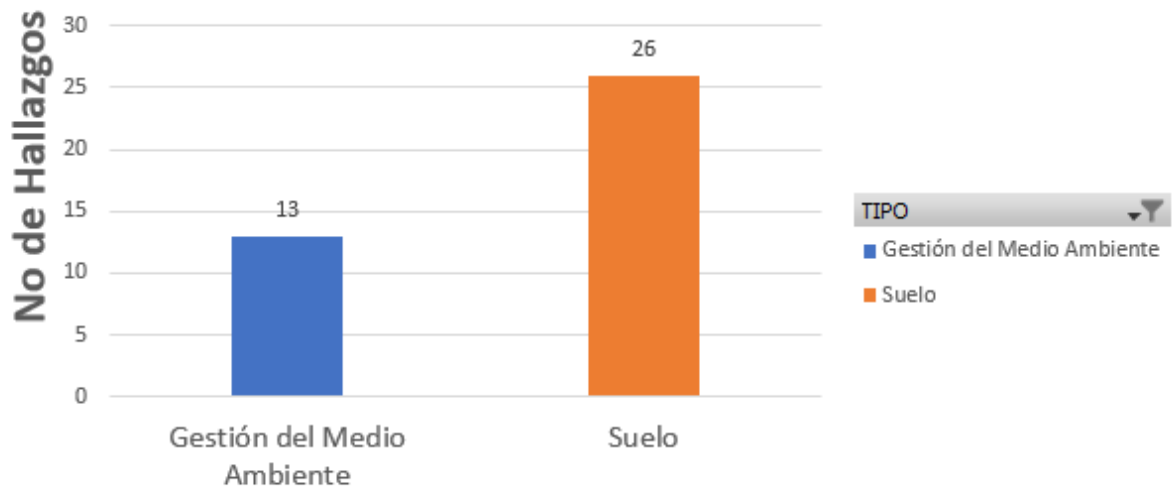
- Cualquier usuario de Internet con el enlace **PUEDE VER** la carpeta.
- Los siguientes usuarios habilitados por Interventoría **PUEDEN EDITAR** la Matriz cierre de hallazgos HSEQ
 - Daniel Felipe Diaz -Ing. Ambiental Consorcio Hunza.
socialambientalhunza@gmail.com

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 29 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

6.1.2. Análisis de hallazgos de aspectos e impactos ambientales

Cuenta de CLASIFICACIÓN

Analisis de Hallazgos del 1 de Enero al 30 de abril del 2022 en Medio Ambiente



CLASIFICACIÓN

Interpretación de la gráfica	
Ítem	Interpretación
Tema al que se refiere la gráfica	Representación del número de hallazgos encontrados en las inspecciones de obra en medio ambiente, las cuales se realizan por parte de la interventoría diariamente.
Variables de la gráfica	Se presenta el número total de hallazgos por cada variable relacionados a la clasificación de los aspectos e impactos ambientales del método desarrollado en la Unidad de Planeación de Recursos Naturales de las Empresas Públicas de Medellín.
Conclusiones de la Gráfica	Se puede evidenciar en la gráfica que los hallazgos encontrados con mayor frecuencia en obra son: ● Suelo: Se evidencia falta de orden y aseo en obra, adicional se está arrojando restos de concreto tapado con tierra negra, sobre capa vegetal.

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 30 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

	● Gestión Ambiental: Se evidencia acopios llenos se solicita se realice el traslado de residuos con quienes se contrato según corresponda, por otra parte se evidencia que las mixer están arrojando los ajustes y restos de concretos en zona vegetal y no se destinó punto de lavado de mixer.
--	---

Ver Informe de hallazgos de Medio ambiente (ver Anexo N°13).

6.1.3. Análisis del cierre de hallazgos de medio ambiente

A continuación, se muestra la gráfica del porcentaje de hallazgos ABIERTOS y CERRADOS con corte al 30 de abril de 2022.



6.2. COMITÉS DE SEGUIMIENTO EN MEDIO AMBIENTE

○

6.2.1. UMNG-COMITÉ-AMB-ACTA No.014

El comité ambiental número 009 se llevó a cabo el día 8 de abril del presente año, donde se realizó el seguimiento al cierre de hallazgos abiertos para un total de 7 hallazgos, posteriormente a esto se realizó seguimiento al control operativo en obra donde se evidencio que no se está realizando la disposición de residuos quincenal. por otra parte se requiere realizar limpieza de escombros de obra encontrados en el área de sección frente 1 (pozos)

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 31 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

hacia la zona vegetal cerca a la berma, finalmente se requiere realizar una capacitación sobre la instalación de plástico en capa vegetal antes de colocar el acero.

▪ 6.2.2. UMNG-COMITÉ-AMB-ACTA No.015

El comité ambiental número 013 se llevó a cabo el día 20 de abril del presente año, donde se realizó seguimiento a cierre de hallazgos con más de 5 días hábiles donde se evidencian 4 hallazgos abiertos, se requirió al contratista actualizar el cronograma de capacitaciones ambientales, por otra parte se solicitó al consorcio enviar soporte de entrega de agua de bomberos para los tanques de almacenamiento.

Las Actas de Comité HSE se adjuntan en el Anexo N°15.

6.3. INCIDENTES DE MEDIO AMBIENTE

No se presentaron para el periodo del presente informe incidentes, (Ver Anexo N°12 Informe de accidentalidad).

7. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

7.1. HALLAZGOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

7.1.1. Herramienta para seguimiento de hallazgos en SST

Se crea matriz de Excel en Drive con el fin de realizar el registro, análisis, evaluación y seguimiento al cierre de hallazgos en Seguridad y Salud en el Trabajo del PROYECTO ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL ETAPA II.

Enlace:

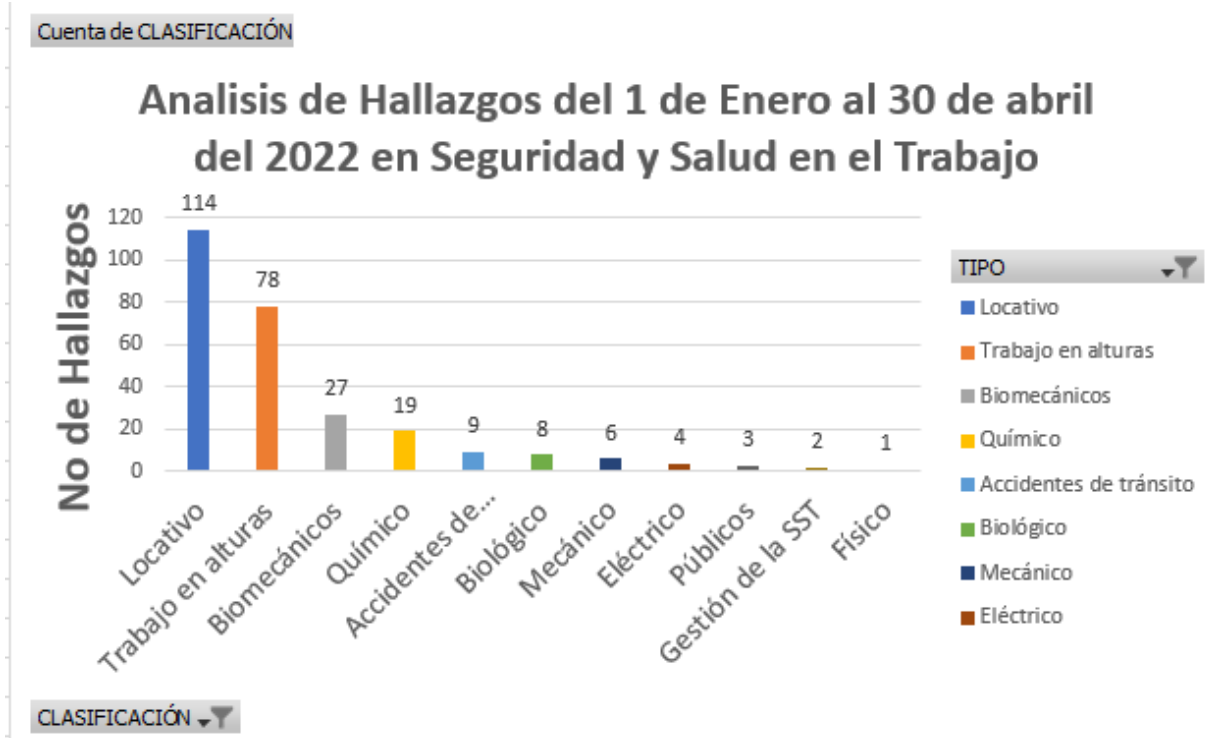
https://docs.google.com/spreadsheets/d/1iTO4ey-gb6lDVusZCz8GMytL_bCBR56p/edit?usp=sharing&ouid=103427754735138378643&rtpof=true&sd=true

Notas:

Cualquier usuario de Internet con el enlace **PUEDE VER** la carpeta.

- Los siguientes usuarios habilitados por Interventoría **PUEDEN EDITAR** la Matriz cierre de hallazgos HSEQ
 - Daniel Diaz Inspector S.S.T Consorcio Hunza daniel.hunza@gmail.com
 - Lizeth Cañon auxiliar SST lizeth.hunza@gmail.com

7.1.2. Análisis de hallazgos de peligros en Seguridad y Salud en el Trabajo



Interpretación de la gráfica	
Ítem	Interpretación
Tema al que se refiere la gráfica	Representación del número de hallazgos encontrados en las inspecciones de obra en seguridad y salud en el trabajo, las cuales se realizan por parte de la interventoría diariamente.
Variables de la gráfica	Se presenta el número total de hallazgos por cada variable relacionados a la clasificación de peligros del Anexo A de la Guía Técnica Colombiana GTC 45 versión 2012.
Conclusiones de la Gráfica	Locativo: Se continúa evidenciando falta de señalización, en los bordes de placa, generando actos inseguros por el personal que se moviliza con riesgo de caída. Trabajo en Alturas: Se continúa evidenciando la ausencia de uso de equipos de protección contra caídas, en alturas que superan 1,5 metros hacia arriba o hacia abajo. por otra parte se evidencia uso de andamios hechizos hechos en madera es

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 33 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

	actividades de mampostería. Biomecánicos: Se evidencia que el personal continua realizando actos inseguros y se evidencia el no uso de epp lo cual puede generar accidentes.
--	--

El informe de hallazgos de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el Anexo N°14.

7.1.3. Análisis del cierre de hallazgos de Seguridad y Salud en el Trabajo

A continuación, se muestra la gráfica del porcentaje de hallazgos ABIERTOS y CERRADOS con corte al 30 de abril de 2022.



7.2. COMITÉS DE SEGUIMIENTO EN SST

7.2.1. UMNG-COMITÉ-SST-ACTA No.023

Este comité se llevó a cabo el día 6 de abril de 2022, donde se solicita al contratista el cierre inmediato de 23 hallazgos abiertos con más de 5 días hábiles, por otra parte se verifica el envío de los soportes de control operativo donde se evidencia ausencia en la entrega de inspecciones por parte del consorcio, se solitio los programas de Programas de vigilancia

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 34 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

epidemiológica y rehabilitación de la salud.

7.2.2. UMNG-COMITÉ-SST-ACTA No.024

Este comité se llevó a cabo el día 20 de abril de 2022, donde se evidencia 23 hallazgos abiertos, si cumplió con el 100% de los controles operativos, se entrega plan de epidemiología por parte del consorcio. se solicitó el envío semanal (lunes y viernes) al correo electrónico de interventoría de la relación del personal por contratista de obra y subcontratista.

7.2.3. UMNG-COMITÉ-SST-ACTA No.025

Este comité se llevó a cabo el día 29 de abril de 2022, donde se evidencia el cierre total de los hallazgos, se requiere al contratista el diligenciamiento diario de la matriz de personal que se encuentra en DRIVE, así como también ingresar en el procedimiento disciplinario las nuevas sanciones por falta de orden y aseo y toma de conciencia, finalmente instalar señalización en perimetral para evitar el ingreso de personal no autorizado. a este comité asistió la arquitecta Natali Guio.

Las Actas de Comité HSE se adjuntan en el Anexo N°15.

7.3. INFORME DE INCIDENTES Y ACCIDENTES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

No se presentó para este corte reporte de accidentes o incidentes (ver Anexo N°12 Informe de Accidentalidad).

7.4 GESTIÓN SST Y APOYO EN LABORES DEL CONSORCIO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 35 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	



Imagen. Inspección de obra, revisión de epp, foto tomada el 8 de abril de 2022, 10;13am, ESEVI-Tunja.

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 36 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	



	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 37 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	



Imagen. señalización, foto tomada el 13 de abril de 2022, 9;10am, ESEVI-Tunja

8. COMPONENTE JURÍDICO

8.1. Obligaciones del contrato de obra 164-3-21

OBLIGACIONES GENERALES - CLAUSULA DECIMA DEL CONTRATO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas del presente contrato, y de la ejecución del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993.	SI		

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 38 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

2. Responder por la calidad y cumplimiento del objeto contractual.	SI		El contratista ha cumplido con el objeto contractual
3. Preparar y presentar los informes sobre las actividades desarrolladas, con la oportunidad y periodicidad requeridas por el contratista interventor y el supervisor si se hace necesario.	SI		El contratista presentó el informe de ejecución del mes de abril (ver anexo N°1).
4. Mantener confidencialidad en el manejo de la información de aquellos eventos que por su naturaleza lo estima la ENTIDAD CONTRATANTE.	SI		
5. Responder por la entrega de los documentos producidos en cumplimiento de las obligaciones contractuales.	SI		
6. Cumplir de manera oportuna con los requisitos exigidos para el trámite de pago.	SI		El contratista entregó para revisión de interventoría el acta de corte N°11 con los documentos exigidos, la interventoría luego de revisarlas la devolvió para ajustes.
7. Mantener informado al supervisor del Contrato sobre el desarrollo de las actividades que afecten el desarrollo del objeto contractual.	SI		La información del desarrollo del contrato se informa en los comités de obra e informes mensuales.
8. Entregar las obras contratadas de manera inmediata y con la disponibilidad requerida por la ENTIDAD CONTRATANTE.	N/A		
9. Desarrollar el Contrato acorde con lo establecido en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.	SI		
10. Constituir y mantener vigente la garantía única que impone la celebración	SI		Las pólizas se encuentran vigentes incluyendo la ampliación correspondiente a las prórrogas 1

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 39 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

del presente contrato, en los términos establecidos en el mismo.			y 2. Las pólizas para la adición 1 y prórroga 3 se incluyen en el presente informe (ver anexo N°3). Falta la entrega de la póliza todo riesgo actualizada.
11. Dar cumplimiento a lo establecido en los estudios y documentos previos y sus alcances, el pliego de condiciones definitivo, adendas, resoluciones y la oferta presentada por EL CONTRATISTA, documentos que hacen parte integrante del presente contrato.	SI		
12. Dar cumplimiento a las que se encuentran contempladas en el artículo 4 de la ley 80 de 1993	SI		
13. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones injustificadas.	SI		
14. Ejecutar el objeto del presente contrato, disponiendo de suficiente capacidad técnica y administrativa.	SI		El contratista cuenta con personal administrativo, operativo y el equipo y maquinaria necesarios para la ejecución de las obras. La interventoría solicitó incrementar el personal operativo.
15. Acreditar mediante Certificación el Pago de Aportes de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003 y Ley 1150 de 2007.	SI		La información soporte del pago se encuentra en el DRIVE-TALENTO HUMANO CONSORCIO HUNZA-PERSONAL la cual se revisa por interventoría cada mes según los últimos dígitos del NIT para cada pago.
16. Desempeñar las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que le sean asignadas por el supervisor del contrato o por el representante legal de LA ENTIDAD CONTRATANTE.	SI		

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 40 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

17. En caso de requerirse asesoría jurídica, contable u otra para la ejecución del proyecto, EL CONTRATISTA deberá tener obtener y contar, sin costo adicional alguno al contrato, con dicha asesoría o acompañamiento.	SI		
18. Las demás establecidas en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.	SI		
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	SI		
PARA RECIBO DE OBRAS	N/A		
OBLIGACIONES FINANCIERAS	SI		
OBLIGACIONES AMBIENTALES Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO	SI		El soporte para el cumplimiento de estas obligaciones se encuentra en los anexos 13 y 14, adicionalmente el resumen de cumplimiento contractual se presenta en el numeral 6.3 y 7.3 del presente informe.

8.2. Obligaciones contrato Interadministrativo 228-5-21

DECIMA PRIMERA - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. Conocer al nivel de detalle todos los documentos que soportan la contratación. en especial los enunciados en el MANUAL DE CONTRATACIÓN DEL FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA.	SI		Todo el personal de interventoría conoce y ha estudiado los documentos pertinentes

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 41 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

2. Efectuar una reunión preliminar con el contratista de obra para establecer la metodología de trabajo, el cronograma, lugar, fecha y hora de las sesiones del trabajo, antes de iniciar la ejecución de las actividades.	SI		
3. Levantar actas, documentos e informes quincenales y mensuales que se deriven de la ejecución del contrato, información que deberá ser enviada al supervisor del contrato de interventoría.	SI		La interventoría entrega al supervisor del contrato informes semanales, quincenales y mensuales (Ver Anexos N°6 y N°7) igualmente elabora las actas de comités de obra y comités técnicos (Ver Anexo N°5)
4. Disponer de los necesario para asegurar el cumplimiento de las metas contractuales en términos de tiempo, calidad y valor.	SI		La interventoría dispone de un equipo de profesionales según lo contractual y personal de apoyo no contractual
5. Suscribir conjuntamente con el contratista de obra, el Acta de Inicio del contrato una vez se surtan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, así como las actas de recibo, suspensión, reinicio, terminación anticipada, entre otras dentro del término que se establezca en el contrato de obra.	SI		Las actas de inicio de obra y de interventoría se firmaron el día 29 de junio.
6. Hacer seguimiento y exigir al contratista de obra la actualización de las garantías del contrato durante la ejecución del mismo, si a ello hubiere lugar.	SI		Las garantías del contratista de obra se encuentran vigentes según la adición 1 y prórroga 3 excepto la póliza todo riesgo.
7. El CONTRATISTA interventor deberá entregar a LA ENTIDAD CONTRATANTE - GRUPO DE ADQUISICIONES, la documentación que sea necesaria para el ejercicio y desarrollo de su contrato y del que se ejercerá el control.	SI		La interventoría entrega al supervisor del contrato la documentación que se solicite.
8. Soportar los debidos procesos y trámites administrativos relacionados con la imposición de multas y sanciones conforme al contrato y a la ley en el	SI		No se ha requerido.

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 42 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

ejercicio de control del contrato de obra.			
9. Exigir del contratista de obra y de su personal el cumplimiento de las normas legales, entre ellas las referidas a la seguridad social integral y las de higiene y seguridad industrial.	SI		La interventoría por intermedio del inspector HSEQ controla el cumplimiento.
10. Exigir la disponibilidad de recursos de personal, materiales y equipo del contratista de acuerdo con las especificaciones del contrato y lo previsto en el mismo.	SI		La Interventoría ha estado atenta a que el contratista disponga de equipos, materiales y de personal para la ejecución de las diferentes actividades de obra. La interventoría solicitó incrementar el personal operativo.
11. Velar por que se mantengan los amparos presupuestales del contrato de obra y de la interventoría durante la vigencia.	SI		El control se ejecuta mediante el balance de obras que se incluye en el corte N°11.
12. Para el pago de la obligación durante la ejecución del contrato de obra es responsabilidad del interventor enviar los documentos necesarios que soporten el mismo y la información requerida a la dependencia encargada de radicar dichas cuentas en los plazos establecidos.	SI		
13. Abstenerse de generar o patrocinar con el contratista de obra, dar dádivas o beneficios por virtud de la labor que realiza, o permitir que alguien lo haga en su nombre.	SI		
14. Las demás establecidas en el artículo 5 de la Ley 80 DE 1993.	SI		
Obligaciones técnicas - administrativas	SI		
Obligaciones financieras	SI		
Obligaciones legales	SI		

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		 UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA
	Página 43 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

Obligaciones ambientales y de salud y seguridad en el trabajo	SI	Se realiza control y seguimiento permanente en obra al plan de aseguramiento de actividades y ATS
---	----	---

8.3. Análisis de riesgos del contrato

8.3.1. Riesgos resueltos en el periodo

No.	DESCRIPCIÓN	SOLUCIÓN
1	Hacer seguimiento al trámite que el predio vecino (Parque Industrial de Oriente) debe realizar con la empresa de energía para correr los postes de energía que se encuentran dentro el predio de la ESEVI.	Se definió una solución que quedó consignada en el libro de obra ya que el Parque Industrial de Oriente no ha realizado el trámite.
2	Se realizó por parte de la interventoría ante la alcaldía de Tunja y la curaduría urbana la consulta sobre la viabilidad de modificar las áreas de cesión según las necesidades de seguridad para la ESEVI	Se entregó al FORPO un informe sobre las consultas realizadas y la documentación requerida para el trámite correspondiente.

8.3.2. Riesgos potenciales que requieren atención y solución

No	Descripción
1	Como el plazo otorgado para el carril de desaceleración y acometida del acueducto es de 69 días, ya han transcurrido 30 días, el factor climático y las definiciones con Veolia pueden afectar el plazo restante, se definió en comité de obra N°25 tramitar la suspensión de los trabajos con base en el formato entregado por la BTS.
2	Terminar de definir el alcance final de los frentes 4 y 5 con los recursos actuales del contrato actualizando el balance con las cantidades del corte 11 ya que se tenía con las cantidades del corte 9 y faltaban definiciones de los capítulos 19, 20, 21 y 22.
3	Tramitar ante la curaduría urbana la modificación de las áreas de cesión para definir la construcción del cerramiento por el costado occidental (frente del lote) y el costado sur.
4	Definir los acabados de pisos y enchapes que no se consiguen actualmente en el mercado.

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 44 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

No se han recibido los detalles estructurales de las zanjas de coronación para el eje vial 4.

El avance de la obra en el mes de abril estuvo por debajo de lo programado en un porcentaje de 0,04% y hasta el presente informe el avance acumulado de obra es del 57,16%. Este porcentaje acumulado se aplica sobre el valor total del contrato incluida la adición 1.

La interventoría solicitó una nueva programación detallada por frente de obra, con base en los ítems no previstos que hacen parte de la adición al contrato de tal forma que se pueda establecer el alcance final de cada frente de obra según las necesidades de la ESEVI, el contratista la entregó para los frentes 1, 2 y 3 solamente, la interventoría la reviso y devolvió al contratista con observaciones para ajustes y con la solicitud de la programación del frente 6, pero al corte del presente informe no se ha recibido corregida.

La interventoría considera que se requiere aumentar el personal operativo para poder cumplir con la ejecución presupuestal requerida en el plazo de ejecución faltante lo cual se solicitó al contratista en el comité de obra N°025.

El día 13 de abril se realizó una reunión entre los asesores eléctricos del contratista y la interventoría para determinar el alcance de los capítulos 19, 20 , 21 y 22 con base en las necesidades generadas con la adición del contrato. Con esta definición y lo ya definido para los demás capítulos, la interventoría realizará una actualización del balance del contrato con base en las cantidades pagadas en el corte 11 y teniendo en cuenta que se debe terminar toda la mampostería, instalar la ventanería de todos los bloques, realizar el pendientado de las cubiertas y su impermeabilización, colocar las tejas en los vacíos y terminar la instalación de la estructura metálica para escaleras, rampas y cubiertas.

La empresa Veolia por medio de un supervisor ha realizado acompañamiento y recomendaciones para las obras de instalación de la red de acueducto para el proyecto, pero informaron que el recibo de las obras solo se hará al final cuando se entregue todo totalmente terminado para la operación.

La interventoría considera necesario una mesa de trabajo técnica con el profesional del FORPO especialista en estos temas, el contratista y la interventoría para definir el alcance de la ventilación mecánica del área de la cocina y la definición del sistema que se utilizará para los baños de los bloques B1 y B2 en reemplazo de la ventilación mecánica diseñada.

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL, Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA ESCUELA DE SEGURIDAD VIAL, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE		
	Página 45 de 45	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 228-5-21	

10. ANEXOS

-
- 10.1. Anexo N° 1: Informe mensual del contratista de obra
- 10.2. Anexo N° 2: Cuadro de control climatológico
- 10.3. Anexo N° 3: Pólizas actualizadas del contratista e interventoría
- 10.4. Anexo N° 4: Informes de especialistas
- 10.5. Anexo N° 5: Comités de obra N° 24 y N° 25
- 10.6. Anexo N° 6: Informes semanales al FORPO del mes de abril
- 10.7. Anexo N° 7: Informe quincenal del 1 al 15 de abril
- 10.8. Anexo N° 8: Bitácora de obra del 1 al 30 de abril
- 10.9. Anexo N° 9: Correspondencia recibida del contratista
- 10.10. Anexo N° 10: Correspondencia enviada por la interventoría
- 10.11. Anexo N° 11: Registro fotográfico por frente de obra
- 10.12. Anexo N° 12: Informe de accidentalidad
- 10.13. Anexo N° 13: Informe de hallazgos de medio ambiente
- 10.14. Anexo N° 14: Informe de hallazgos de seguridad y salud en el trabajo
- 10.15. Anexo N° 15: Actas de comité HSE
- 10.16. Anexo N° 16: Cuadro resumen de resultados de densidades de campo
- 10.17. Anexo N° 17: Cuadro resumen de fundidas de concreto.
- 10.18. Anexo N° 18: Cuadro de control ensayo de rotura de vigas pavimento
- 10.19. Anexo N° 19: Cuadro control ensayo de rotura de cilindros
- 10.20. Anexo N° 20: Cuadro de control de planos