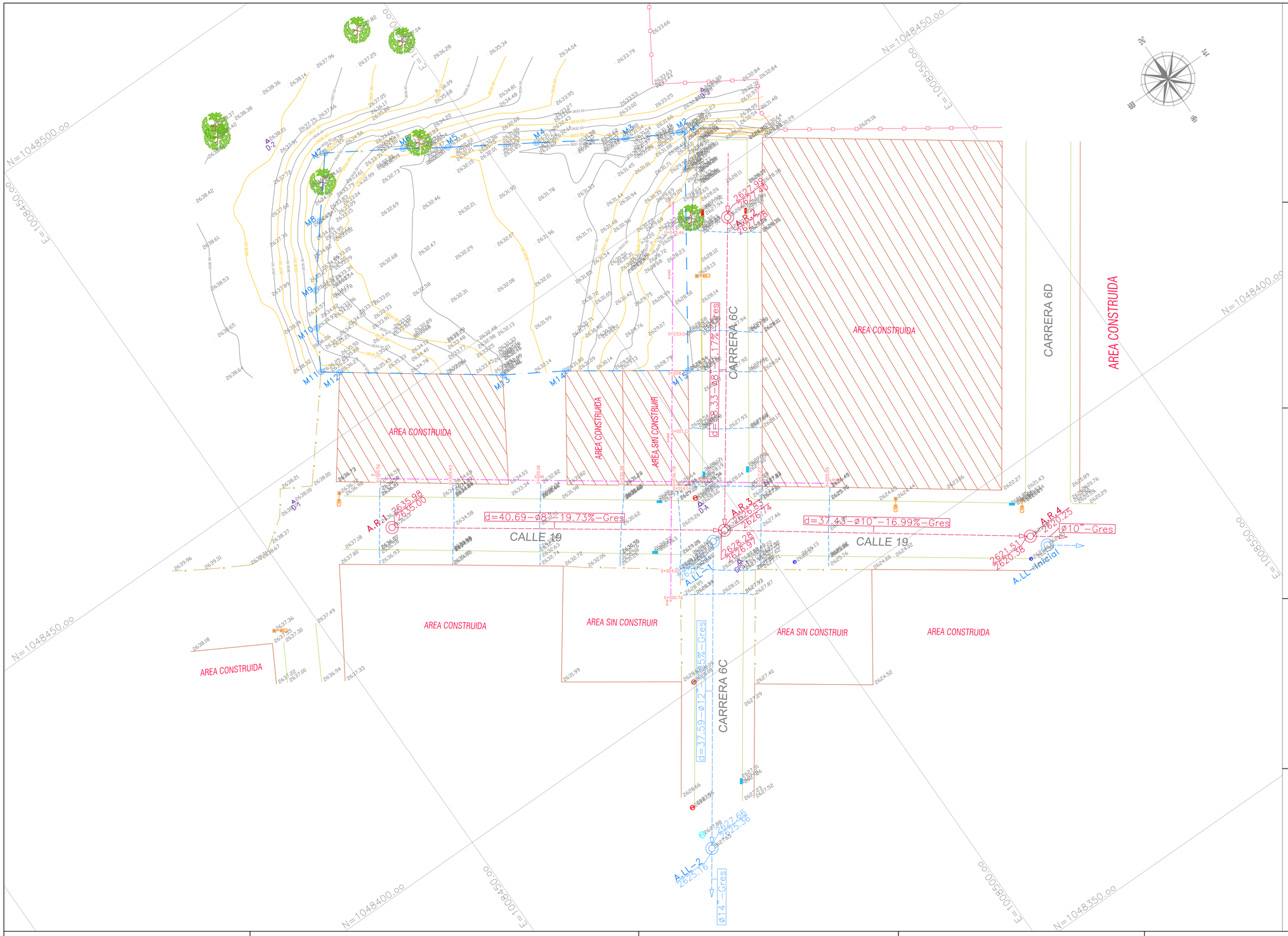
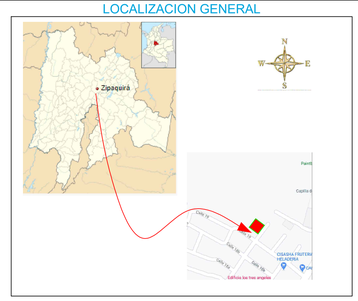


LOCALIZACION GENERAL



CALCULO DEL AREA - JARDIN VILLA LUZ - ZIPAQUIRA

PUNTO	NORTES	ESTES	DIST
M1	1048456,47	1008521,14	
M2	1048456,79	1008520,53	0,69
M3	1048459,94	1008514,67	6,64
M4	1048465,76	1008505,47	10,89
M5	1048471,50	1008496,25	10,85
M6	1048474,50	1008491,67	5,48
M7	1048479,54	1008483,53	9,57
M8	1048473,08	1008478,30	8,32
M9	1048466,37	1008472,98	8,56
M10	1048462,53	1008470,45	4,60
M11	1048457,83	1008467,80	5,41
M12	1048456,49	1008469,63	2,27
M13	1048444,82	1008485,81	19,95
M14	1048440,82	1008492,40	7,71
M15	1048432,25	1008504,73	15,01
M1	1048456,47	1008521,14	29,25

AREA EN M² = 1256,66m²

CONVENCIONES

PUNTOS

- Amoblamiento Urbano: Caja energia, Caja Telefonos, Poste Alumbrado, Banca, Bolardo, Caneca
- Medidores: Agua, Energia, Gas
- Referencias: Apiaje, BM, Mojón, NP, Punto Topografico
- Sumideros: Sumidero Cuadrado, Rejilla Transversal
- Otros: Árbol, Pozo / Alcantarilla, Puerta
- Box Culvert: Aletas, Cajón
- Postes: Alta Tensión, Alumbrado, Baja Tensión, Cámara
- Señales: Chevron, Gas, Informativa, Preventiva, Reglamentaria

LINEAS

- Cerramientos / Muros: Cerca, Muro
- Hidrologia: Canal, Disipador, Cuneta
- Varias: Cultivo, Limite Proyecto
- Vias: Camino, Borde Calzada
- Servicios: Energia, Gasoducto, Oleoducto, Tuberia
- Demarcación, Sardinel
- Curvas de Nivel: Índice, Intermedia

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

COORDENADAS GAUSS - KRUEGER

MAGNA SIRGAS - ORIGEN BOGOTA	2018.0
Sistema de Referencia	MAGNA - SIRGAS
Elipsoide	GRS80 = WGS84
Proyección	Transversal Mercator
Coordenadas Geográficas	04° 35' 46.32150" N
	74° 04' 39.02850" W
Falso Norte	1.000.000 metros
Falso Este	1.000.000 metros
Factor de Escala	1.000040451
Modelo Geoidal	GEOCOL 2004

Coordenadas GPS de Referencia Origen Gauss - Krueger 2018.0:

PUNTO	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD	COTA
GPS-1	1048409.468	1008496.493	5°02'02.27487"	74°00'03.20080"	2627.875
GPS-2	1048342.479	1008604.411	5°02'00.09365"	73°59'59.69764"	2611.009

AZIMUT PLANO GPS-1 a GPS-2 = 121° 49´46" - DISTANCIA = 128.185 m

PROYECTO:

PREDIO
JARDIN VILLALUZ

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

BARRIO VILLALUZ

ZIPAQUIRA / CUNDINAMARCA

PLANO TOPOGRAFICO

CONSTRUCTORA:

AR CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT: 900.378.393-8

PROFESIONAL RESPONSABLE:

TOPOGRAFO:
LUIS FELIPE RODRIGUEZ ANGEL
MATRICULA: 01-0194 CPNT

DATOS DEL PREDIO:

MATRÍCULA INMOBILIARIA N°:
___-_____

ESCRITURA:
No. ____
NOTARIA __
FECHA: _____

CÉDULA CATASTRAL:
_____

INFORMACION CARTOGRAFICA

EL LEVANTAMIENTO SE ENCUENTRA GEOREFERENCIADO DENTRO DEL MARCO GEODESICO NACIONAL DE REFERENCIA (MAGNA-SIRGAS), ADPTADO EN ABRIL DE 2005 POR EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODASSI, COMO DATUM OFICIAL DE COLOMBIA.

AMARRE IGAC

LA GEOREFERENCIACION DEL PROYECTO SE REALIZO MEDIANTE EL SISTEMA GLOBAL DE NAVEGACION SATELITAL (GNSS), MEDIANTE EL METODO DE POSICIONAMIENTO ESTATICO DIFERENCIAL, DOBLE DETERMINACION A PARTIR DE LAS ESTACIONES DE RASTREO PERMANENTE BOGA (AGUSTIN CODAZZI) DE BOGOTA.
DATUM DE REFERENCIA MAGNA SIRGAS , BOG-CENTRAL.

PUNTO	COORDENADAS GEOGRAFICAS EPOCA 2018.0		
	LATITUD	LONGITUD	ALTURA ORTO
BOGA	4° 38' 19.25759" N	74° 04' 47.81866" W	2609,7626

OBSERVACIONES

EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO SE REALIZÓ DESDE LOS PUNTOS POSICIONADOS POR TOPODELTA EL DIA 29 DE NOVIEMBRE DE 2020:

GPS-1	COORD NORTE:	1048409.468 m.
	COORD ESTE:	1008496.493 m.
	ALTURA:	2627.875 m.
GPS-2	COORD NORTE:	1048342.479 m.
	COORD ESTE:	1008604.411 m.
	ALT.ORTOMETRICA:	2611.009 m.

BOGOTA/ CUNDINAMARCA

construcciones
AR CONSTRUCCIONES

LEVANTO:

TOPODELTA S.A.S.
CALLE 99A No. 70B-35
☎ 8019276 - 3102337629
topodelta@gmail.com

AREA DEL PREDIO:	1256.66 m2	FECHA:	PLANO No.	ESCALA PLOTEO
		7 de Noviembre de 2020	1 / 1	1 : 1
ESCALA:	1 : 200	ARCHIVO MAGNETICO:	LEVANTAMIENTO PREDIO ALDIA-GICON.dwg	