Fecha: 7/03/2022	**Departamento:** Bogotá D.C.	**Municipio:** Bogotá D.C.
Lugar: Virtual		
Asunto y objetivo de la reunión: Comité de Contratación		
Área que convoca: Grupo Gestión Administrativa	**Persona responsable:** Ángela María Gutierrez Restrepo	

Participantes:

Dr Marlón Torres Puello – Jefe oficina Jurídica
Dr Diego Fernando Marín – Contratista OAJ
Dr Ronal Torres Torres – Subdirector Nacional
Dr Hebert José Rico Royero – Asesor de Dirección
Arq Carlos Iván Valero Corredor - Arquitecto Contratista
Angela Maria Gutiérrez Restrepo – Coordinadora de Gestión Administrativa

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

En Bogotá D.C. el 7 de marzo de 2022, siendo las 10:00 am. se da inicio a la reunión de forma virtual, del Comité de Contratación para la presentación de la contratación del Proyecto de Infraestructura 2022, cuyo objeto es "*Llevar a cabo la adecuación y remodelación del piso del Auditorio, las divisiones modulares del área de oficinas piso 2 y 3, en el inmueble de propiedad de la Unidad Administrativa Especial de Organizaciones Solidarias, ubicado en la carrera 10 No. 15-22, Bogotá D.C. Por el sistema de precios fijos y valores unitarios sin fórmula de reajuste.*"

La Coordinadora de Gestión Administrativa, Angela Gutierrez, inicia la presentación del Proyecto de Inversión relativo al fortalecimiento de la infraestructura física de la entidad, exponiendo que el presupuesto oficial para la presente contratación conforme a las cotizaciones allegadas por los diferentes cotizantes, corresponde a la suma de TRESCIENTOS TRECE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE ($313.745.410), incluidos todos los impuestos, tasas y contribuciones de ley, así como los costos directos e indirectos a que haya lugar.

Teniendo en cuenta lo anterior, se expone el objeto contractual de los estudios previos, el cual fue mencionada al inicio de la reunión, cuyas principales actividades que se relacionan a continuación:

REMODELACION OFICINAS PISO -2 UAEOS			
ITEM	**PRELIMINARES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
1	**PREOPERATIVOS GENERALES**		
1,1	Cerramientos provisionales en polisombra	M2	84,7

ITEM	DESMONTES	UNIDAD	CANTIDAD
2	**DESMONTES MODULOS OFICINAS**		
2,1	Desmonte divisiones modulares. Inc. (Tabique, Puertas, Ventaneria)	M2	176,66
2,2	Cargue y retiro de Divisiones Modulares	Viaje	19,00
ITEM	**MUROS EN SUPER BOARD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
3	**MUROS DIVISORIOS OFICINAS**		
3,1	Muros en super board doble cara (SB 6 - 6 mm) Inc.(Estructura , tornilleria, macilla, Equipo , herramienta menor)	M2	176,66
3,2	Tapa superior . Lateral, e inferior para ventanas y puertas oficinas (SB 6 - 6 mm) Inc.(Estructura , tornilleria, macilla, Equipo , herramienta menor)	ML	104,30
3,3	Sum. E inst. durmiente en pino SECO CEPILLADO 2" x 3" para soporte , superior, lateral ventanas y marcos metalicos puertas oficinas Inc.(tornilleria, Equipo , herramienta menor)	ML	104,30
ITEM	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS OFICINAS**		
4,1	Desmonte interruptores sobre puestos	UN	8,00
4,2	Reinstalación salida para interruptor en muros superboard	UN	8,00
ITEM	**INSTALACIONES RED NORMAL ,REGULADA Y DATOS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
5	**INSTALACIONES RED NORMAL ,REGULADA Y DATOS OFICINAS**		
5,1	Desmonte canaleta red Normal ,Regulada y Datos	ML	20,00
5,2	Re instalación canaleta red Normal ,Regulada y Datos	M2	20,00
ITEM	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
6	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA OFICINAS**		
6,1	Sum. E Inst. puertas en madera color Wuengue , marco metalico Ral 7012 mate. Inc.Cerradura tipo Alcoba Medidas ,90 x 2,00 de Altura	UN	11,00
6,2	Sum. E Inst. ventanas selladas en aluminio proyectante Ral 7012 Mate vidrio 5 mm. ,90 x 1,20 de Altura	UN	12,00

6,3	Sum. E Inst. Guardescoba en cedro h= 7 cm. Inc. Tintilla color Wuenge,Equipo y Herramienta menor	ML	88,33
ITEM	**ACABADO MUROS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
7	**ACABADO MUROS OFICINAS**		
7,1	Pintura muros en super board en vinilo tipo - 1 dos manos Inc. Equipo, andamios y Herramienta menor	M2	353,32
7,2	Pintura muros en super board en vinilo tipo - 1 dos manos Inc. Equipo, andamios y Herramienta menor	ML	104,30
7,3	Resanes,Pintura muros, Cielorasos por obra ejecutada Inc. Equipo, andamios y Herramienta menor	GL	1,00
ITEM	**ASEO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
8	**ASEO OFICINAS**		
8,1	aseo general obra	GL	1,00
	REMODELACION OFICINAS PISO -3 UAEOS		
ITEM	**PRELIMINARES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
9	**PREOPERATIVOS**		
9,1	Cerramientos provisionales en polisombra	M2	72,6
ITEM	**DESMONTES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
10	**DESMONTES MODULOS OFICINAS**		
10,1	Desmonte divisiones modulares. Inc. (Tabique, Puertas, Ventaneria)	M2	164,56
10,2	Cargue y retiro de Divisiones Modulares	Viaje	18,00
ITEM	**MUROS EN SUPER BOARD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11	**MUROS DIVISORIOS OFICINAS**		
11,1	Muros en super board doble cara (SB 6 - 6 mm) Inc.(Estructura , tornilleria, macilla, Equipo , herramienta menor)	M2	164,56
11,2	Tapa superior . Lateral, e inferior para ventanas y puertas oficinas (SB 6 - 6 mm) Inc.(Estructura , tornilleria, macilla, Equipo , herramienta menor)	ML	99,40

11,3	Sum. E inst. durmiente en pino SECO CEPILLADO 2" x 3" para soporte , superior, lateral ventanas y marcos metalicos puertas oficinas Inc.(tornilleria, Equipo , herramienta menor)	ML	99,40
ITEM	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
12	**INSTALACIONES ELECTRICAS OFICINAS**		
12,1	Desmonte interruptores sobre puestos	UN	12,00
12,2	Reinstalación salida para interruptor en muros superboard	UN	12,00
ITEM	**INSTALACIONES RED NORMAL ,REGULADA Y DATOS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13	**INSTALACIONES RED NORMAL ,REGULADA Y DATOS OFICINAS**		
13,1	Desmonte canaleta red Normal ,Regulada y Datos	ML	22,50
13,2	Re instalación canaleta red Normal ,Regulada y Datos	M2	22,50
ITEM	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
14	**CARPINTERIA METALICA Y MADERA OFICINAS**		
14,1	Sum. E Inst. puertas en madera color Wuengue , marco metalico Ral 7012 mate. Inc.Cerradura tipo Alcoba Medidas ,90 x 2,00 de Altura	UN	10,00
14,2	Sum. E Inst. ventanas selladas en aluminio proyectante Ral 7012 Mate vidrio 5 mm. ,90 x 1,20 de Altura	UN	12,00
14,3	Sum. E Inst. Guardescoba en cedro h= 7 cm. Inc. Tintilla color Wuenge,Equipo y Herramienta menor	ML	82,28
ITEM	**ACABADO MUROS**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
15	**ACABADO MUROS OFICINAS**		
15,1	Pintura muros en super board en vinilo tipo - 1 dos manos Inc. Equipo, andamios y Herramienta menor	M2	329,12
15,2	Pintura muros en super board en vinilo tipo - 1 dos manos Inc. Equipo, andamios y Herramienta menor	ML	99,40
15,3	Resanes,Pintura muros, Cielorasos por obra ejecutada Inc. Equipo, andamios y Herramienta menor	GL	1,00
ITEM	**ASEO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**

16	**ASEO OFICINAS**		
16,1	aseo general obra	GL	1,00
	REMODELACION AUDITORIO		
ITEM	**PRELIMINARES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
17	**DEMOLICIÓN PISO EXISTENTE**		
17,1	Demolición y retiro Piso existente	M2	205,6
ITEM	**PISOS BASES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
18	**PISO AUDITORIO**		
18,1	Alistado en mortero	M2	205,60
18,2	Sum . E instalación piso en Porcelanato Mate 60 x 60 incl. Dilataciones 3,00 x 3,00	M2	205,60
18,3	Sum . E instalación Guardescoba en Porcelanato Mate h=,10	ML	89,60
ITEM	**ASEO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
19	**ASEO AUDITORIO**		
19,1	aseo general obra	GL	1,00

Acto seguido se expuso por parte del Dr. Marlon Torres, Jefe de la oficina jurídica, el proyecto de pliego de condiciones bajo la modalidad de Licitación Pública de acuerdo a la cuantía y a la naturaleza del asunto, relacionado con el objeto contractual, el cual fue aprobado por unanimidad por para del comité de contratación, encontrando viable su publicación en la plataforma tecnológica SECOP 2.

CONCLUSIONES

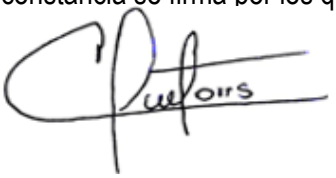
- De acuerdo a lo expuesto, se da aprobación por parte del comité de contratación para iniciar proceso de contratación por modalidad de Licitación Pública.
- La Oficina Asesora Jurídica publicará la documentación relativa al proceso de selección, en la plataforma tecnológica SECOP II.

COMPROMISOS

1. Publicar el proceso de selección en la plataforma tecnológica SECOP II.
2. Cumplir con el cronograma establecido al interior de dicha plataforma tecnológica.

DOCUMENTOS ENTREGADOS O RECIBIDOS

En constancia se firma por los que asistieron:



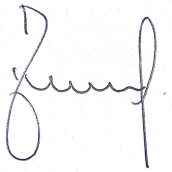
RONAL ALFONSO TORRES TORRES
Subdirección Nacional



MARLON TORRES PUELLO
Jefe Oficina Asesora Jurídica



HEBERT JOSE RICO ROYERO
Asesor de Dirección



DIEGO FERNANDO MARIN MONJE
Contratista Abogado OAJ



CARLOS IVAN VALERO CORREDOR
Arquitecto Contratista



ANGELA MARIA GUTIERREZ RESTREPO
Coordinadora Gestión Administrativa