ACTA MODIFICACION N° 2 Y ADICIÓN N° 1
CONTRATO No 137SJ2022

CONTRATISTA: RUBEN DARIO ARENAS NARANJO

CEDULA: 70.907.356

OBJETO: Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales que se requieran para el desarrollo de los diferentes proyectos y necesidades de la entidad en cumplimiento del plan de Desarrollo "Marinilla Nuestro compromiso eres tú"

DURACION: Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta agotar pree, en todo caso, sin superar la vigencia fiscal.

VALOR INICIAL: CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS PESOS M.L. ($43.514.216) incluidas las deducciones a que haya lugar.

FECHA DE INICIO: 01-02-2022

VALOR ADICIÓN: veintiún millones setecientos cincuenta y siete mil ciento ocho pesos $21.757.108

PLAZO ADICION: N/A

INFORME DE SUPERVISION E INTERVENTORIA

A la fecha el contrato se ha venido ejecutando de manera satisfactoria, los avalúos entregados por el contratista contribuyen al cumplimiento del Plan de Desarrollo NUESTRO COMPROMISO ERES TÚ, 2020 - 2023 establece en su dimensión Eje Estratégico 2 SEGURIDAD Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL, LÍNEA 2.2 FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL, Programa 2.2.2 Evaluación Institucional y Reorganización Administrativa,

META DE PRODUCTO, Fortalecer 1 proceso de adquisición, de Bienes y servicios y Gestión Jurídica Municipal del SIGEM.

A la fecha se cuenta con un avance financiero del 69.28% de acuerdo a informe de supervisión del mes de mayo. El contrato se encuentra vigente pero se encuentra la necesidad de continuar prestando los servicios que se articulan en el proceso de adquisición de predios.

Se requiere adicionar el contrato por valor de veintiún millones setecientos cincuenta y siete mil ciento ocho pesos $21.757.108 para continuar prestando los servicios.

VERÓNICA ANDREA GIRALDO
Secretaria Jurídica

Elaboró: Ana María Quintero
Aprobó: Verónica A. Giraldo

MUNICIPIO DE MARINILLA

Estado
VIGENTE

Certificado de Disponibilidad Nro: 982

Fecha de Impresión: 21-Jul-2022
Fecha de la Reserva: 21-Jul-2022 **Fecha de Vencimiento:** **31/12/2022**

Los suscritos responsables del manejo presupuestal de MUNICIPIO DE MARINILLA, en cumplimiento de los Artículos 71 y 73 del Decreto 111 de 1996 y Artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Acuerdo 033 de 1999

CERTIFICA

Que en el presupuesto de Rentas y Gastos de la vigencia fiscal 2022 existe disponibilidad presupuestal según el siguiente detalle:

Código	Fondo	Nombre	Vlr Reservado
21.2.1.2.02.02.008.01	1	Consultorías, Asesorías y Apoyo (Servicios Profesionales Y Técnicos)	$21,757,109.00
		Total:	**$21,757,109.00**

Que se Reserva la suma de : Veinte y Un Millones Setecientos Cincuenta y Siete Mil Ciento Nueve Pesos.. ($21,757,109.00)

Descripción:

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ELABORACION DE AVALUOS COMERCIALES QUE SE REQUIERAN PARA EL DESARROLLO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS Y NECESIDADES DE LA ENTIDAD EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO MARINILLA NUESTRO COMPROMISO ERES TU"

Información Complementaria:

MGA - Productos
No Registra
BPIM
No Registra
CPC - Bienes y servicios
No Registra

ANGELA AMPARO LOPEZ ARBELAEZ
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

FUNCIONARIO RESPONSABLE

NINGUNO *** ***

CO-SC-CERS77825	**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN MUNICIPAL SIGEM** **FORMATO PARA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD Y/O REGISTRO PRESUPUESTAL**	Ciudad de Marinilla

DISPONIBILIDAD [X] **REGISTRO** [ ]

FECHA	CÓDIGO PRESUPUESTAL		N° DISPONIBILIDAD
Julio 21 de 2022	2.1.2.02.02.008.01 Consultorías, asesorías y apoyo (Servicios profesionales y técnicos		
PROVEEDOR			
NIT N°			
DIRECCIÓN			
TELEFONO			
PROGRAMA: **PRODUCTO:** **INDICADOR:**			
PROYECTO PLAN DE DESARROLLO			
CONCEPTO	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales que se requieran para el desarrollo de los diferentes proyectos y necesidades de la entidad en cumplimiento del plan de desarrollo ¡Marinilla, Nuestro Compromiso eres Tú!			$21.757.109
VALOR TOTAL			$21.757.109

RESPONSABLE

Vº . Bº SECRETARIO(A)

evangelina B
Julio 21/22

319-

LA SECRETARIA JURIDICA

CERTIFICA

Que, en la sesión del comité de Contratación del Municipio de Marinilla, realizada el día 21 de Julio de 2022, se recomienda adicionar proceso contractual, según consta en el acta N° 41 de 2022.

SOLICITUD	ADICIONAR PROCESO
DEPENDENCIA	SECRETARIA JURIDICA
OBJETO	Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales que se requieran para el desarrollo de los diferentes proyectos y necesidades de la entidad en cumplimiento del plan de desarrollo ¡Marinilla, Nuestro Compromiso eres Tú!
VALOR DEL PRESUPUESTO	($43.514.216) incluidas las deducciones a que haya lugar
VALOR ADICION-1	($21.757.108) incluidas las deducciones a que haya lugar
MODALIDAD	Directa
PLAZO	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta agotar presupuesto, en todo caso, sin superar la vigencia fiscal.
DOCUMENTOS APORTADOS	Justificación
CONCLUSIÓN	Se recomienda adicionar proceso

VERONICA GIRALDO ZULUAGA
Secretaria Jurídica

Elaboro: Patricia castaño-Técnica administrativa
Proyecto: Patricia castaño-Técnica administrativa

ACTA MODIFICACION N° 2 Y ADICIÓN N° 1

CONTRATO N° 137SJ2022

CONTRATISTA:	RUBEN DARIO ARENAS NARANJO
CEDULA:	70.907.356
OBJETO:	Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales que se requieran para el desarrollo de los diferentes proyectos y necesidades de la entidad en cumplimiento del plan de Desarrollo "Marinilla Nuestro compromiso eres tú"
DURACION:	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta agotar presupuesto, en todo caso, sin superar la vigencia fiscal.
VALOR INICIAL:	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS PESOS M.L. ($43.514.216) incluidas las deducciones a que haya lugar.
FECHA DE INICIO:	01-02-2022
VALOR ADICIÓN:	veintiún millones setecientos cincuenta y siete mil ciento ocho pesos $21.757.108
PLAZO ADICION:	N/A

Entre los suscritos VERÒNICA GIRALDO ZULUAGA, Identificada con cédula de ciudadanía N°. 21.492.494, Secretaria Jurídica, autorizada para contratar por Decreto 141 del 27 de julio de 2020 adicionado por el Decreto 145 del 31 de julio de 2020, expedido por el Alcalde Municipal, de una parte y quien en adelante se denominará EL CONTRATANTE; y RUBEN DARIO ARENAS NARANJO identificada con C.C 70.907.356, mayor de edad y vecino de Marinilla, de otra parte y quien en lo sucesivo se denominará EL CONTRATISTA, partes en el contrato de la referencia, se ha acordado prorrogar y adicionar el contrato de la referencia previa las siguientes consideraciones:

Entre el Municipio de Marinilla y RUBEN DARIO ARENAS NARANJO se celebró el contrato 137SJ2022, en el cual se estableció como objeto Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales que se requieran para el desarrollo de los diferentes

proyectos y necesidades de la entidad en cumplimiento del plan de Desarrollo "Marinilla Nuestro compromiso eres tú".

Que la Administración Municipal justificó la necesidad de prorrogar y adicionar el contrato para Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales que se requieran para el desarrollo de los diferentes proyectos y necesidades de la entidad en cumplimiento del plan de Desarrollo "Marinilla Nuestro compromiso eres tú", dicha justificación fue aprobada en el Comité de Contratación, acta N° 41 de Julio 21 de 2022.

De acuerdo con lo anterior las partes proceden a modificar el contrato N° 137SJ2022 en los siguientes términos:

Clausula segunda: Adicionar el contrato en un valor de veintiún millones setecientos cincuenta y siete mil ciento ocho pesos $21.757.108, para un total de sesenta y cinco millones doscientos setenta y un mil trescientos veinticuatro pesos m.l.c ($65.271.324)

Clausula Décimo Quinta: El contratista se compromete a ajustar la póliza 48-46-101001838 de la aseguradora Seguros del Estado S.A, en función de la prórroga y la adición.

Hace parte de esta prórroga y adición la justificación informe del supervisor, la aprobación de la adición y prórroga por parte del comité se contratación del día 21 de Julio de 2022, según acta N° 41.

En lo demás la presente adición y prorroga queda sometida a las restantes clausulas establecidas en el contrato inicial.

Para constancia, firman las partes a los Veinticinco (25) días del mes de Julio de 2022.

VERÓNICA ANDREA GIRALDO Z
Secretaria Jurídica

RUBEN DARIO ARENAS NARANJO
Contratista

Elaboro: Patricia Castaño-Técnica administrativa
Aprobó: Verónica Giraldo-secretaria jurídica

CO-SC-CERS77825	**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN MUNICIPAL SIGEM** **FORMATO PARA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD Y/O REGISTRO PRESUPUESTAL**	Ciudad de Marinilla

DISPONIBILIDAD [X] **REGISTRO** [ ]

FECHA	CÓDIGO PRESUPUESTAL		N° DISPONIBILIDAD
Julio 22 de 2022	2.1.2.02.02.008.01 Consultorías, asesorías y apoyo (Servicios profesionales y técnicos		**982**
PROVEEDOR			
NIT N°			
DIRECCIÓN			
TELEFONO			
PROGRAMA: **PRODUCTO:** **INDICADOR:**			
PROYECTO PLAN DE DESARROLLO			
CONCEPTO	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales que se requieran para el desarrollo de los diferentes proyectos y necesidades de la entidad en cumplimiento del plan de desarrollo ¡Marinilla, Nuestro Compromiso eres Tú!			$21.757.109
VALOR TOTAL			$21.757.109

RESPONSABLE

Vº . Bº SECRETARIO(A)

Julio 25/22

VIGENTE

ABOTERO

MUNICIPIO DE MARINILLA
Nit: 890983716-1
NIT 890983716-1
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL N° : 1054

Fecha de Impresión: 25-Jul-2022 **Fecha del Compromiso:** 25/07/2022 09:28:34

Contrato	Proveedor/Contratista		Valor
---	70907356	RUBEN DARIO ARENAS NARANJO	**21,757,109.00**

Tipo Compromiso: HONORARIOS PERSONAS NATURALES SIN IVA

DESCRIPCIÓN: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ELABORACION DE AVALUOS COMERCIALES QUE SE REQUIERAN PARA EL DESARROLLO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS Y NECESIDADES DE LA ENTIDAD EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO MARINILLA NUESTRO COMPROMISO ERES TU"

FORMA DE PAGO

Cuota	Fecha	Valor a Pagar	Valor Pagado
1	25/07/2022 09:28:34	21,757,109.00	0.00

CODIGOS PRESUPUESTALES

C.D.P	Fondo	Código	Descripción	Vlr Reservado
982	1	**21.2.1.2.02.02.008.01**	Consultorías, Asesorías y Apoyo (Servicios Profesionales Y Técnicos)	21,757,109.00
			Total:	**21,757,109.00**

ANGELA AMPARO LOPEZ ARBELAEZ
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

FUNCIONARIO RESPONSABLE

FUNCIONARIO RESPONSABLE