CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: PROYECTAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 900383727-3
ADMINISTRACIÓN DIAN : ARMENIA
DOMICILIO : ARMENIA

MATRICULA – INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 169793
FECHA DE MATRÍCULA : SEPTIEMBRE 20 DE 2010
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2022
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : MARZO 28 DE 2022
ACTIVO TOTAL : 5,047,166,376.00
GRUPO NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CR 13 NRO.8N-39 EDIF BAMBU OF 403
MUNICIPIO / DOMICILIO: 63001 - ARMENIA
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 3175166481
TELÉFONO COMERCIAL 2 : 3177902084
TELÉFONO COMERCIAL 3 : 7482194
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : arrendamientos@proyectarconstructora.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CR 13 NRO.8N-39 EDIF BAMBU OF 403
MUNICIPIO : 63001 - ARMENIA
TELÉFONO 1 : 3175166481
TELÉFONO 2 : 3177902084
TELÉFONO 3 : 7482194
CORREO ELECTRÓNICO : arrendamientos@proyectarconstructora.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : arrendamientos@proyectarconstructora.com

CERTIFICA – ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4111 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES
ACTIVIDAD SECUNDARIA : F4112 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
OTRAS ACTIVIDADES : L6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS

CERTIFICA – CONSTITUCIÓN

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2010 DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 28936 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2010, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA PROYECTAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S.

CERTIFICA – VIGENCIA

QUE LA DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA (VIGENCIA) ES HASTA EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2110

CERTIFICA – OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: TENDRA POR OBJETO PRINCIPAL, LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL Y EL ACONDICIONAMIENTO DE EDIFICACIONES Y DE OBRAS CIVILES ADEMÁS DE LA REALIZACIÓN DE CUALQUIER ACTIVIDAD LICITA DE COMERCIO. EN DESARROLLO DE SU OBJETO LA SOCIEDAD PODRÁ ADQUIRIR Y ENAJENAR TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, DARLOS O TOMARLOS EN ARRENDAMIENTO O ADMINISTRACIÓN, MONTAR FACTORÍAS O ALMACENES PARA LA FABRICACIÓN O DISTRIBUCIÓN , CELEBRAR CONTRATOS DE CAMBIO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES ; FIRMAR TÍTULOS VALORES DE TODAS CLASES O TÍTULOS DE CRÉDITO DE NATURALEZA CIVIL, NEGOCIARLOS, ENDOSARLOS, CEDERLOS, DESCONTARLOS. ETC ., ABRIR CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS EN BANCOS, TANTO EN SUS OFICINAS PRINCIPALES, COMO EN SUS SUCURSALES O AGENCIAS SOBRE SALDOS O SOBREGIROS DEBIDAMENTE AUTORIZADOS POR TALES ENTIDADES, CONSEGUIR DINERO EN MUTUO CON BANCOS O CORPORACIONES FINANCIERAS, ENTIDADES PUBLICAS, DESCENTRALIZADAS, PERSONAS PARTICULARES O NATURALES, DANDO GARANTÍAS REALES O PERSONALES, ENTRAR A FORMAR PARTE DE OTRAS SOCIEDADES, COMO SOCIA FUNDADORA O POR FUSIÓN O POR ABSORCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ELLAS, SIENDO ENTENDIDO QUE LA ANTERIOR ES UNA MERA ENUMERACIÓN , NO TAXATIVA, PUES LA SOCIEDAD PODRÁ POR MEDIO DE SUS REPRESENTANTES CELEBRAR Y EJECUTAR TODO ACTO O CONTRATO QUE INTERESE AL MEJOR LOGRO DE SUS FINES. ASÍ MISMO PODRÁ CELEBRAR CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ADMINISTRARLOS , DARLOS EN ARRENDAMIENTO, GRAVARLOS CON PRENDA O HIPOTECA, CELEBRAR CONTRATOS DE SOCIEDAD CON EL FIN DE FUSIONARSE O SER PARTE INTEGRANTE COMO SOCIA EN CUALQUIER TIPO DE SOCIEDAD, LIBRAR TODO TIPO DE VALORES, ENDOSARLOS, ACEPTARLOS, NEGOCIARLOS O CUALQUIER OTRO ACTO, DONDE SE VEA INVOLUCRADA LA CIRCULACIÓN DEL TITULO VALOR Y EN GENERAL TODO TIPO DE ACTOS CON EL FIN DE ALCANZAR EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL DE LA EMPRESA.

CERTIFICA – CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL
CAPITAL AUTORIZADO	30.000.000,00	30.000,00	1.000,00
CAPITAL SUSCRITO	30.000.000,00	30.000,00	1.000,00
CAPITAL PAGADO	30.000.000,00	30.000,00	1.000,00

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES – PRINCIPALES

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2010 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 28936 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2010, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	**NOMBRE**	**IDENTIFICACION**
GERENTE	GONZALEZ VALENCIA TATIANA PAOLA	CC 41,955,268

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTES

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2010 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 28936 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2010, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	**NOMBRE**	**IDENTIFICACION**
GERENTE SUPLENTE	GONZALEZ VALENCIA NATALIA	CC 1,094,885,270

CERTIFICA – FACULTADES Y LIMITACIONES

ÓRGANOS DE LA SOCIEDAD: LA SOCIEDAD TIENE LOS SIGUIENTES ÓRGANOS DE DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN, Y FISCALIZACIÓN: 1) ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS; 2) GERENTE.

REPRESENTACIÓN LEGAL: LA SOCIEDAD TENDRA UN GERENTE QUIEN SERÁ SU REPRESENTANTE LEGAL Y TENDRA A SU CARGO LA ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN DE LOS NEGOCIOS SOCIALES CON SUJECIÓN A LA LEY, A ESTOS ESTATUTOS. EL GERENTE TENDRA UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARA EN SUS FALTAS TEMPORALES. ESTE ESTARÁ NOMBRADO POR LA ASAMBLEA GENERAL.

NOMBRAMIENTO Y PERIODO: EL GERENTE Y SU SUPLENTE SERÁN NOMBRADOS POR UN PERIODO DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE SU ELECCIÓN. PERO PODRÁN SER REELEGIDOS INDEFINIDAMENTE O REMOVIDOS LIBREMENTE ANTES DEL VENCIMIENTO DEL MISMO, CUMPLIENDO LOS REQUISITOS LEGALES.

FACULTADES DE GERENTE Y DE SU SUPLENTE: EL GERENTE EJERCERÁ FUNCIONES PROPIAS DE SU CARGO Y EN ESPECIAL LAS SIGUIENTES: 1) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE ANTE LOS ASOCIADOS O TERCERAS PERSONAS. 2) EJECUTAR LAS DECISIONES ADOPTADAS CONFORME A LOS ESTATUTOS POR LA ASAMBLEA O POR LA JUNTA DIRECTIVA. 3) REALIZAR Y CELEBRAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS QUE TIENDAN A LLENAR LOS FINES DE LA SOCIEDAD. NO OBSTANTE REQUERIRÁ PREVIA AUTORIZACIÓN DE LA ASAMBLEA GENERAL PARA ADQUIRIR, ENAJENAR O CONSTITUIR GARANTÍAS LIMITACIONES O GRAVÁMENES DE LOS ACTIVOS FIJOS DE LA SOCIEDAD Y EN GENERAL PARA CELEBRAR TODO ACTO O CONTRATO CUYA CUANTÍA EXCEDA LA SUMA DE MIL SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (1.000) O SU EQUIVALENTE EN PESOS COLOMBIANOS, PARA OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA, CONVERTIDOS AL CAMBIO OFICIAL QUE RIJA PARA EL DIA QUE SE CELEBRE EL ACTO O CONTRATO. 4) PRESENTAR PARA SU APROBACIÓN A LA ASAMBLEA GENERAL LOS ESTADOS FINANCIEROS Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE SOLICITE ESTE ENTE ADMINISTRATIVO. 5) NOMBRAR Y REMOVER LOS EMPLEADOS DE LA SOCIEDAD CUYA RESIGNACIÓN O REMOCIÓN NO CORRESPONDA A LA ASAMBLEA. 6) EJERCER LAS DEMÁS FUNCIONES QUE POR ESTATUTOS O POR LEY NO CORRESPONDA A OTRO ENTE ADMINISTRATIVO.

CERTIFICA

REVISOR FISCAL - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 13 DEL 01 DE MARZO DE 2018 DE ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 45713 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 30 DE ABRIL DE 2018, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	PEÑA MUÑOZ WILINTON ENRIQUE	CC 1,094,881,741	162284-T

CERTIFICA - ESTABLECIMIENTOS

QUE ES PROPIETARIO DE LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO EN LA JURISDICCIÓN DE ESTA CÁMARA DE COMERCIO:

***** NOMBRE ESTABLECIMIENTO :** PROYECTAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
MATRICULA : 154919
FECHA DE MATRICULA : 20080404
FECHA DE RENOVACION : 20220328
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2022
DIRECCION : CRA 13 NRO.8N-39 EDIF BAMBU OFI 403
MUNICIPIO : 63001 - ARMENIA
TELEFONO 1 : 3175166481
TELEFONO 2 : 3177902084
TELEFONO 3 : 7482194
CORREO ELECTRONICO : arrendamientos@proyectarconstructora.com
ACTIVIDAD PRINCIPAL : L6810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
ACTIVIDAD SECUNDARIA : F4112 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
VALOR DEL ESTABLECIMIENTO : 5,047,166,376

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $572,968,168
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : L6810

CERTIFICA

QUE BAJO EL NÚMERO 36337 DEL LIBRO VI DEL REGISTRO EN SEPTIEMBRE 20 DE 2010, SE INSCRIBIÓ EL DOCUMENTO

PRIVADO DE CONSTITUCIÓN MEDIANTE EL CUAL TATIANA PAOLA GONZÁLEZ VALENCIA APORTA EL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO DENOMINADO PROYECTAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA UBICADO EN CRA 13 8N 39 OF. 205 DE ARMENIA A FAVOR DE LA SOCIEDAD PROYECTAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S.

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : $6,500

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE ARMENIA Y DEL QUINDIO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace https://siiarmenia.confecamaras.co/cv.php seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación x7kkbnnUz6

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.



***** FINAL DEL CERTIFICADO *****