La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607487860189162 **Nro Matrícula: 280-16734**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 03:08:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 280 - ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA
FECHA APERTURA: 10-02-1977 RADICACIÓN: 77-000362 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 10-02-1977
CODIGO CATASTRAL: **63001010601290005000**COD CATASTRAL ANT: 01-6-129-005
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO, CONSTANTE DE ONCE (11) METROS DE FRENTE, POR VEINTICUATRO (24) METROS DE CENTRO Y ALINDERADO ASI: POR EL FRENTE, CON LA CARRERA DIEZ Y SIETE (17); POR UN COSTADO, CON PREDIO DEL DR. JAIRO MEJIA BAENA; Y POR EL OTRO COSTADO Y EL CENTRO, CON PREDIO DE JOSE GOMEZ VELEZ.- NOTA: SEGUN ESCRITURA 4928 DEL 25 DE AGOSTO DE 1.993 NOTARIA 3 DE ARMENIA CONSTA QUE SUS MEDIDAS Y LINDEROS SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN DICHA ESCRITURA Y QUE FUERON ACTUALIZADOS POR LA MISMA (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984.).--

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 17 16-N-04 URB LA NUEVA CECILIA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-12-1967 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2053 DEL 24-11-1967 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $20,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERNA GUTIERREZ DORIS

DE: SERNA GUTIERREZ EVANGELISTA

DE: SERNA GUTIERREZ JOSE MARIA

DE: SERNA GUTIERREZ JULIA

DE: SERNA GUTIERREZ STELLA

A: MEJIA BAENA JAIRO **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-11-1968 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2526 DEL 23-11-1968 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $300,000

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607487860189162 **Nro Matrícula: 280-16734**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 03:08:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 102 PERMUTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA BAENA JAIRO

A: QUICENO SANTOFIMIO JUAN DE LA CRUZ (JHON) **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-12-1969 Radicación:

Doc: ESCRITURA 675 DEL 27-10-1969 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: $300,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 104 DACION EN PAGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUICENO SANTOFIMIO JUAN DE LA CRUZ (SIC)

A: CARDENAS DE JARAMILLO ELENA **X**

A: CARDENAS GONZALEZ DE ANGEL MARIA GLADYS **X**

A: CARDENAS GONZALEZ DE BOTERO CARMELINA **X**

A: CARDENAS GONZALEZ GUILLERMO O WILLIAM **X**

A: CARDENAS GONZALEZ JAIME **X**

A: CARDENAS GONZALEZ VICTOR JOSE **X**

A: GONZALEZ DE CARDENAS CARMELINA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 04-10-1972 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1794 DEL 05-09-1972 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $100,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA LA MITAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDENAS DE JARAMILLO ELENA

DE: CARDENAS GONZALEZ DE ANGEL MARIA GLADYS

DE: CARDENAS GONZALEZ DE BOTERO CARMELINA

DE: CARDENAS GONZALEZ GUILLERMO O WILLIAM

DE: CARDENAS GONZALEZ JAIME

DE: CARDENAS GONZALEZ VICTOR JOSE

A: GONZALEZ DE CARDENAS CARMELINA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 11-02-1974 Radicación:

Doc: ESCRITURA 130 DEL 28-01-1974 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $285,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ VDA DE CAREDENAS CARMELINA (SIC)

A: GOMEZ RAMIREZ HERNANDO **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607487860189162 **Nro Matrícula: 280-16734**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 03:08:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-05-1980 Radicación: 80-003416

Doc: OFICIO 323 DEL 27-05-1980 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL ESTE Y CUATRO LOTES MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DEL ESTADO

A: GOMEZ RAMIREZ HERNANDO **X**

A: GOMEZ RAMIREZ JULIETA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: * ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ *** Nro 007** Fecha: 16-12-1980 Radicación: 80-8426

Doc: OFICIO 744 DEL 11-12-1980 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO ESTE Y CUATRO LOTES MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DEL ESTADO

A: GOMEZ RAMIREZ HERNANDO **X**

A: GOMEZ RAMIREZ JULIETA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: * ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ *** Nro 008** Fecha: 26-02-1981 Radicación: 81001515

Doc: OFICIO 115 DEL 18-02-1981 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL ESTE Y OTRO LOTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ ESPINOSA RAMIRO

A: GOMEZ HERNANDO **X**

A: OSPINA OMAR

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 23-07-1990 Radicación: 90-009040

Doc: OFICIO 762 DEL 18-07-1990 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO ESTE Y OTRO LOTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DEL ESTADO

A: GOMEZ RAMIREZ HERNANDO **X**

A: GOMEZ RAMIREZ JULIETA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 24-07-1990 Radicación: 90-009102

Doc: ESCRITURA 315 DEL 06-04-1990 NOTARIA 1 DE CALARCA VALOR ACTO: $9,210,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607487860189162 **Nro Matrícula: 280-16734**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 03:08:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ RAMIREZ HERNANDO

A: CARDONA LOPEZ ALBINO **X**

A: SANCHEZ GUSTAVO **X**

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 25-07-1990 Radicación: 90-009188

Doc: ESCRITURA 3253 DEL 24-07-1990 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $5,729,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 COMPRAVENTA LA MITAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ GUSTAVO

A: RODRIGUEZ OSPINA LUZ CAMILA **X**

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 08-02-1991 Radicación: 91-002026

Doc: ESCRITURA 382 DEL 07-02-1991 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $2,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 211 HIPOTECA LA MITAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ OSPINA LUZ CAMILA X

A: CIRO GALLEGO ARTURO DE JESUS

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 18-08-1993 Radicación: 93-012941

Doc: ESCRITURA 3039 DEL 13-08-1993 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $2,000,000

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 651 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ GUSTAVO

A: RODRIGUEZ OSPINA LUZ CAMILA **X**

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 26-08-1993 Radicación: 93-013399

Doc: ESCRITURA 4928 DEL 25-08-1993 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $10,748,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 COMPRAVENTA EL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA LOPEZ ALBINO

A: SANCHEZ GUSTAVO **X**

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 14-09-1993 Radicación: 93-14596

Doc: ESCRITURA 1928 DEL 25-08-1993 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607487860189162 **Nro Matrícula: 280-16734**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 03:08:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: OTRO: 915 ACTUALIZACION DE LINDEROS Y CORRECION DE SUS DIMENSIONES SEGUN CERTIFICADO CATASTRAL NO.3150

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SANCHEZ GUSTAVO **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 14-09-1993 Radicación: 93-14598

Doc: ESCRITURA 5361 DEL 13-09-1993 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 915 RATIFICACION ESCRITURA NO.4928 DE 25 DE AGOSTO DE 1.993 DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ OSPINA LUZ CAMILA X

A: SANCHEZ GUSTAVO **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 30-09-1993 Radicación: 93-015596

Doc: ESCRITURA 3741 DEL 28-09-1993 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $55,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA CON OTRO BIEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ OSPINA LUZ CAMILA

DE: SANCHEZ GUSTAVO

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA COMEDI **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 14-01-1994 Radicación: 94-000746

Doc: ESCRITURA 65 DEL 06-01-1994 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA (COMEDI) X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 25-03-1994 Radicación: 94-005293

Doc: OFICIO 238 DEL 25-03-1994 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ GUSTAVO

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA COMEDI **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 28-06-1994 Radicación: 94-010863

Doc: OFICIO 476 DEL 10-06-1994 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607487860189162 **Nro Matrícula: 280-16734**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 03:08:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ GUSTAVO

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA COMEDI **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 15-12-1995 Radicación: 22045

Doc: ESCRITURA 5467 DEL 14-12-1995 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA COMEDI **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 24-01-1996 Radicación: 96-001449

Doc: OFICIO 094 DEL 24-01-1996 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EN PROCESO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA RIVAS OSCAR

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA COMEDI **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 04-10-1996 Radicación: 96-18571

Doc: RESOLUCION 00117 DEL 03-10-1996 DIVISION COBRANZAS DE MANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA ESTE Y OTRO INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-MANIZALES **NIT# 8001973819**

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA. **NIT# 8908026910 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 24-04-1997 Radicación: 97-8505

Doc: AUTO 4106701295 DEL 05-03-1997 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CANCELACION: 791 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION REAL DANDO APLICACION AL ART.98 NUMERAL 7. LEY 222/95

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA RIVAS OSCAR

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LIMITADA COMEDI **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA ORIP

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 24-04-1997 Radicación: 97-8505

Doc: AUTO 4106701295 DEL 05-03-1997 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE SANTAFE DE BOGOTA

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607487860189162 **Nro Matrícula: 280-16734**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 03:08:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CANCELACION: 792 CANCELACION EMBARGOS POR JURISDICCION COACTIVA DANDO APLICACION AL ART.98 NUMERAL 7. LEY 222/95

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-MANIZALES

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA. **X**

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 24-04-1997 Radicación: 97-8505

Doc: AUTO 4106701295 DEL 05-03-1997 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS EMBARGO DENTRO DE LA APERTURA DEL TRAMITE DEL CONCORDATO. ESTE Y OTRO LOTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION MEDICA INTEGRAL LIMITADA COMEDI

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 21-07-1999 Radicación: 1999-7526

Doc: AUTO 100-7068 DEL 08-06-1999 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 26

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS LEVANTAMIENTO EMBARGO, EN VIRTUD DE LA DECLARACION DE NULIDAD DEL PROCESO CONCORDATORIO (ANOTACION NRO.26)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA-COMEDI **X**

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 21-07-1999 Radicación: 1999-7526

Doc: AUTO 100-7068 DEL 08-06-1999 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS RESTABLECIMIENTO MEDIDAS CAUTELARES VIGENTES A LA FECHA DE APERTURA DEL PROCESO CONCURSAL (ANOTACION NROS 22 Y 23)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA-COMEDI. **X**

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 28-08-2001 Radicación: 2001-16236

Doc: OFICIO BDO 802-01 DEL 22-08-2001 BDO AUDIT AGE MONTES Y ASOCIADOS DE MANIZALES

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 400 MEDIDAS CAUTELARES ABSTENCION DE CANCELAR GRAVAMENES A FAVOR DE LA INTERVENIDA, ASI MISMO, ABSTENERSE DE REGISTRAR ACTOS QUE AFECTEN EL DOMINIO, EXCEPTO LOS AUTORIZADOS POR EL AGENTE ESPECIAL.

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BDO AUDITAJE MONTES Y ASOCIADOS LTDA (AGENTE ESPECIAL LIQUIDADOR)

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL COMEDI LTDA. **X**

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 09-02-2004 Radicación: 2004-2279

Doc: RESOLUCION 1554 DEL 06-08-2001 SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0466 TOMA DE POSESION INMEDIATA DE BIENES, HABERES Y NEGOCIOS DE ENTIDAD VIGILADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL COMEDI LTDA **NIT# 890802691 X**

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 16-02-2004 Radicación: 2004-2703

Doc: RESOLUCION 004 DEL 18-12-2003 COMEDI EN LIQUIDACION DE MANIZALES VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 22

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA RIVAS OSCAR

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA. COMEDI **X**

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 16-02-2004 Radicación: 2004-2703

Doc: RESOLUCION 004 DEL 18-12-2003 COMEDI EN LIQUIDACION DE MANIZALES VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0771 CANCELACION EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-MANIZALES.

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LTDA **X**

ANOTACION: Nro 033 Fecha: 16-02-2004 Radicación: 2004-2703

Doc: RESOLUCION 004 DEL 18-12-2003 COMEDI EN LIQUIDACION DE MANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0424 EMBARGO DE BIENES Y HABERES DE PROPIEDAD DEL INTERVENIDO ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LIMITADA "COMEDI" EN LIQUIDACION **X**

ANOTACION: Nro 034 Fecha: 16-02-2004 Radicación: 2004-2706

Doc: OFICIO COME-199 DEL 19-12-2003 COMEDI DE MANIZALES VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 30

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607487860189162 **Nro Matrícula: 280-16734**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 03:08:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0824 CANCELACION TOMA DE POSESION INMEDIATA DE BIENES HABERES Y NEGOCIOS DE ENTIDAD VIGILADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL COMEDI LIMITADA -EN LIQUIDACION **X**

ANOTACION: Nro 035 Fecha: 16-02-2004 Radicación: 2004-2706

Doc: OFICIO COME-199 DEL 19-12-2003 COMEDI DE MANIZALES VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 33

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0750 CANCELACION EMBARGO DE BIENES Y HABERES DE PROPIEDAD DEL INTERVENIDO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL COMEDI LIMITADA - EN LIQUIDACION **X**

ANOTACION: Nro 036 Fecha: 16-02-2004 Radicación: 2004-2707

Doc: ESCRITURA 4891 DEL 30-12-2003 NOTARIA 2 DE MANIZALES VALOR ACTO: $40,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE MEDICINA INTEGRAL LIMITADA COMEDI EN LIQUIDACION

A: GONZALEZ VALENCIA TATIANA PAOLA **CC# 41955268** **X**

ANOTACION: Nro 037 Fecha: 30-05-2013 Radicación: 2013-280-6-9263

Doc: ESCRITURA 1339 DEL 23-05-2013 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $1,169,934,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA PREVIO CONTRATO DE LEASING INMOBILIARIO REALIZADO POR EL LOCATARIO SOCIEDAD PROYECTAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S. NIT. 900.383.727-3 CON EL BANCO DE OCCIDENTE S.A.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ VALENCIA TATIANA PAOLA CC# 41955268

A: BANCO DE OCCIDENTE S.A. **NIT# 8903002794** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *37*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 37 Nro corrección: 1 Radicación: 2013-280-3-555 Fecha: 05-07-2013

LO AGREGADO EN COMENTARIO:"PREVIO CONTRATO DE LEASING INMOBILIARIO REALIZADO POR EL LOCATARIO SOCIEDAD PROYECTAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA S.A.S. NIT. 900.383.727-3 CON EL BANCO DE OCCIDENTE S.A".VALE. ART. 59 LEY 1579 DE 2012

Anotación Nro: 7 Nro corrección: 1 Radicación: 0 Fecha: 01-01-1901

LO SUBRAYADO Y ENTRE PARENTESIS NO VALE. ART.35.DTO.1250/70

Anotación Nro: 8 Nro corrección: 2 Radicación: 0 Fecha: 01-01-1901

LO SUBRAYADO Y ENTRE PARENTESIS NO VALE. ART.35.DTO.1250/70

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220607487860189162 **Nro Matrícula: 280-16734**

Impreso el 7 de Junio de 2022 a las 03:08:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-280-1-52420 **FECHA: 07-06-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LUZ JANETH QUINTERO ROJAS