Envigado 11 de Julio de 2022.

Señores

CEFIT
Envigado

Referencia: Mantenimiento equipos CEFIT contrato MC-06-2022.

De acuerdo a la visita realizada e inspección realizada a los equipos objeto del contrato; "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, EQUIPOS DE GAS, ELECTRODOMÉSTICOS Y DEMÁS EQUIPOS ESENCIALES EN LAS AULAS DE ENSEÑANZA DEL CEFIT DE SAN MATEO, EL CUAL INCLUYE EL SUMINISTRO DE MATERIALES PARA REALIZAR LOS MANTENIMIENTOS REQUERIDOS".

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SALÓN 202			
1	Congelador de 1 puerta marca LASSELE	**$ 200.000**	**$ 238.000**
2	Estufa de cocina con quemadores a gas 8 quemadores	**$ 200.000**	**$ 238.000**
3	Campana Extractora de 2,5 x 1,5 m y y ducto completo	**$ 200.000**	**$ 238.000**
SALÓN 204			
4	Estufa de cocina con quemadores a gas 8 quemadores	**$ 200.000**	**$ 238.000**
5	Horno a gas convencional sin marca (artesanal)	**$ 100.000**	**$ 119.000**
6	Horno a gas CITALSA marca PGANIZ FTP 120- puerta de vidrio	**$ 200.000**	**$ 238.000**
SALÓN 205			
7	Campana Extractora de 2,5 x 1,5 m y y ducto completo completo	**$ 300.000**	**$ 357.000**
8	Nevera turbo air de dos puertas marca TORNADO	**$ 300.000**	**$ 357.000**

Una vez revisado los equipos se procedió a priorizar unos daños presentados en los equipos, para esto en los sistemas de refrigeración en el salón 202 el congelador de una puerta marca LASSELE, se encontró fuera de servicio, por tal motivo se le realizó la inspección en el equipo en lo que se encontró que el motor del ventilador se dañó y provocó un daño por temperatura del sistema, y perforación en la tubería que permitió la fuga del gas refrigerante.

SALÓN 208			
9	Molino electrico de café marca QUIALITY	**$ 110.000**	**$ 130.900**
10	Cafetera de goteo marca NEWCO	**$ 110.000**	**$ 130.900**
OTRAS AREAS			
11	Nevera ELECTROLUX. sede barrio mesa)	**$ 150.000**	**$ 178.500**

- Mantenimiento preventivo de congelador de 1 puerta marca LASSELE.











- Mantenimiento Preventivo Nevera turbo air de dos puertas marca TORNADO.

MANTENIMIENTO DE LAS CAMPANAS EXTRACTORAS.

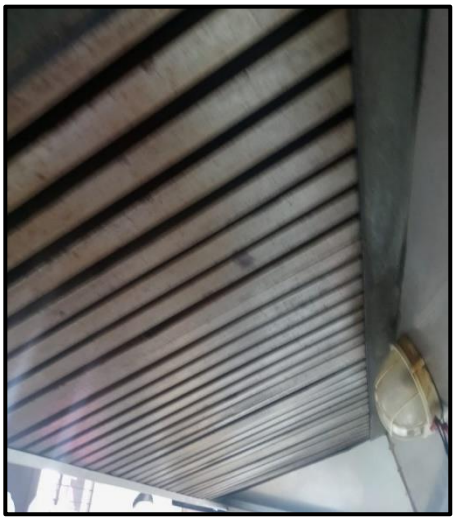
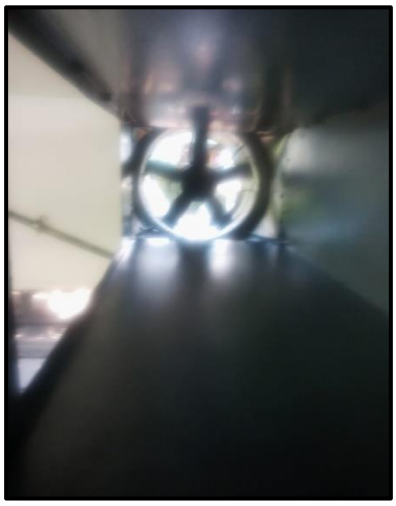




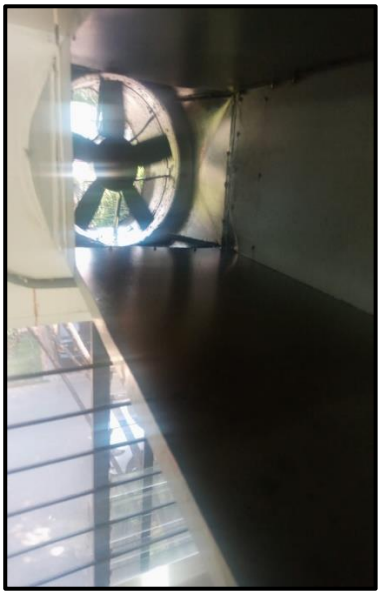




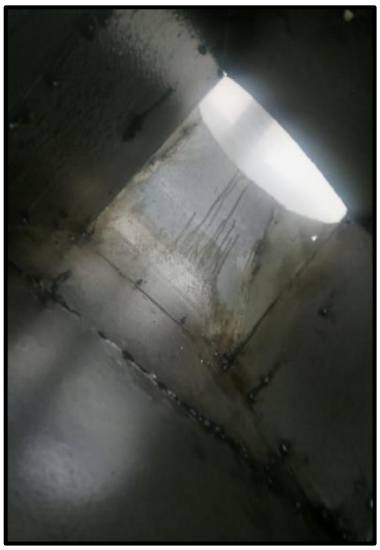







Carrera 80 A # 32 B - 66. Oficina segundo piso – Belén la palma - Medellín-3203164600.
orientarconsultoresas@gmail.com – ingpedroriveros@gmail.com





SALÓN 208.

1. Molino eléctrico de café marca QUIALITY.
2. Cafetera de goteo marca NEWCO.

OTRAS AREAS.

1. Nevera ELECTROLUX. sede barrio mesa).














Para alargar la vida de los equipos electrodomésticos y de refrigeración una vez realizada la instalación de los nuevos repuestos se realizan las siguientes recomendaciones así:

RECOMENDACIONES PARA LA BUENA OPERACIÓN DEL EQUIPO.

Mantenimiento semanal: Se recomienda tener cuidado de no dejar acumular tierra y pequeñas partículas, tanto de comida, grasa, ya que esto impide la correcta operación evita que los componentes trabajen correctamente y reducen la vida de los equipos.

Mantenimiento mensual: Limpiar las rejillas de refrigeración de los equipos para evitar la elevación de temperatura por alta de aire en los componentes, para evitar que se acumule tierra y partículas que no dejar airearse a los equipos.

Mantenimiento Semestral: Deben controlarse y limpiarse las conexiones y componentes eléctricos, componentes mecánicos y cambiar elementos fungibles que desgastan con mayor rapidez los equipos.

- Se debe colocar el equipo en una habitación bien ventilada, no debe recibir luz solar directa en la superficie y debe quedar lejos de otras fuentes de calor.

Esperamos cumplir con sus expectativas y ante cualquier inquietud adicional que se presente, estoy dispuesto a atenderla.



PEDRO ALEXANDER RIVEROS ROJAS.
INGENIERO DE MANTENIMIENTO.
CELULAR: 320 3164600.