EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

# INFORME DE GESTIÓN

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS NO. 2978784 DEL 2021 SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO – SED Y LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C - ERU**

## INFORME DE ACTIVIDADES No. 8

**PERIODO**
**12 DE JUNIO DE 2022 A 11 DE JULIO DE 2022**

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:.....3

2. INFORMACIÓN FINANCIERA.....3

2.1 FORMA DE PAGO:.....3

2.1.1 CUOTA DE GERENCIA:.....3

2.1.1.1 CUENTAS DE COBRO CUOTA DE GERENCIA.....4

2.1.2 BIENES Y SERVICIOS.....5

2.2 RENDIMIENTOS FINANCIEROS.....5

2.2.1 RENDIMIENTOS FINANCIEROS REINTEGRADOS.....5

3. COMITÉS TÉCNICOS.....6

4. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....6

5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO:.....6

5.1 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO.....6

6. ESTADO DE LA CONTRATACION DERIVADA.....7

6.1 COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA SEDE LA MAGDALENA.....7

6.2 COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASÍS.....9

7. ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO:..... 11

8. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL PERIODO.....12

9. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES.....12

10. ANEXOS.....12

**INFORME MENSUAL No. 8 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA DE PROYECTOS Nro. 2978784 DEL 2021 SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO – SED Y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C – ERU.**

**PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 12 DE JUNIO DE 2022 AL 11 DE JULIO DE 2022**

## 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Contrato Nro. | **2978784** | | |
| Fecha de suscripción | 29/10/2021 | | |
| Objeto | REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO | | |
| Valor: | SESENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($65.059.802.328.00) | | |
| Póliza de Seguro de cumplimiento Entidad Estatal | 21-44-101366991 | | |
| Actualización Póliza con acta de Inicio | 17 de diciembre de 2021 | | |
| Compañía | Seguros del Estado S.A | | |
| Amparos | Vigencia desde | Vigencia hasta | Suma Aseg/Actual |
| Cumplimiento del Contrato | 12-11-2021 | 12-09-2024 | 13.011.960.465,60 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones Laborales | 12-11-2021 | 12-09-2026 | 3.252.990.116,40 |
| Calidad del Servicio | 12-11-2021 | 12-09-2024 | 3.252.990.116,40 |
| Compañía | Seguros del Estado S.A | | |
| Cuota de gerencia | TRES MIL CIENTO VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE ($3.121.681.300.00) | | |
| Fecha de inicio | 12 de noviembre de 2021 | | |
| Plazo inicial | 21 meses | | |
| Fecha de terminación | 12 de agosto de 2023 | | |
| Modificaciones | No se han realizado | | |

## 2. INFORMACIÓN FINANCIERA

2.1 Forma de Pago:

2.1.1 Cuota de Gerencia**:**

La remuneración de la Gerencia Integral del Proyecto, será reconocida y podrá ser descontada por parte de ERU, de los recursos que reposan en la cuenta especial, una vez sea certificado por parte del supervisor designado para el contrato interadministrativo por parte de la SED, el cumplimiento de los siguientes requisitos, en los porcentajes definidos, así:

| Concepto | Valor |
|---|---|
| a) Un primer pago equivalente al 15% del valor de la cuota una vez se haya publicado el primer proceso de selección para la contratación del constructor de un colegio. | $468.252.195,00 |
| b) Un segundo pago equivalente al 30% del valor de la cuota una vez certificado el avance físico de las 2 obras del 30%, lo cual deberá estar certificado debidamente por el interventor de obra. | $936.504.390 |
| c) Un tercer pago equivalente al 30% del valor de la cuota una vez certificado el avance físico de las 2 obras del 60%, lo cual deberá estar certificado debidamente por el interventor de obra. | $936.504.390 |
| d) Un cuarto pago equivalente al 15% del valor de la cuota una vez certificado el avance físico de las 2 obras del 90%, lo cual deberá estar certificado debidamente por el interventor de obra. | $468.252.195 |
| e) Un quinto pago equivalente al 10% del valor de la cuota una vez entregado los 2 colegios por parte de la ERU, recibidos a satisfacción y liquidados los contratos derivados. | $312.168.130 |
| **Total cuota de Gerencia** | **$3.121.681.300,00** |

2.1.1.1 Cuentas de cobro Cuota de Gerencia

| # | Concepto | Factura | Fecha | Valor |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Primer pago equivalente al 15% del valor de la cuota una vez se haya publicado el primer proceso de selección para la contratación del constructor de un colegio, de acuerdo con lo establecido en el numeral 6 de los estudios previos del contrato interadministrativo No. co1. PCCNTR.2978784 del 29 de octubre de 2021 | 475 | 28-01-22 | Total: $393.489.239,00<br>IVA: $ 74.762.955,00<br>Total a pagar $468.252.194,00 |
| **Total cobrado** | | | | **$468.252.194,00** |

El 28 de marzo de 2022 mediante comunicación S-2022-116237 la Secretaría de Educación hizo devolución de la Factura Electrónica de Venta N°475 y solicita no remitir facturas en original, ya que estas no son objeto de trámite a través de pago interno en la entidad; lo anterior teniendo en cuenta que la totalidad de los recursos fueron girados en el año 2021, de acuerdo con las disposiciones contractuales; en tal sentido, se solicita remitir copia de la factura para el caso de las cuotas de Gerencia, como soporte dentro de los informes de seguimiento del Contrato Interadministrativo del asunto.

2.1.2 Bienes y Servicios

Un primer desembolso equivalente al 50% del valor total del contrato, correspondiente al valor de TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS UN MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE **$32.529.901.164**, al momento de la suscripción del acta de inicio por las partes.

Un segundo desembolso equivalente al 50% del valor total del contrato, correspondiente al valor de TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS UN MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE **$32.529.901.164**, una vez efectuada la apertura de los procesos de selección de los contratos de obra e interventoría, de uno de los dos proyectos a asignados, que será definido en el comité operativo.

| **Condiciones del Contrato** | |
|---|---|
| Cuota de Gerencia | $3.121.681.300 |
| 1er Pago | $32.529.901.164 |
| 2do Pago | $32.529.901.164 |
| **Total Bienes y Servicios** | **$61.938.121.028** |
| **Total Contrato** | **$65.059.802.328** |

| **Pagos realizados al Contrato** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Concepto** | **Valor** | **Fecha de pago** | **Descuentos aplicados** | **Total Girado** |
| 1er Pago | $32.529.901.164 | 25-11-2021 | $520.478.419 | $32.009.422.745 |
| 2do pago | $32.529.901.164 | 20-12-2021 | $520.478.419 | $32.009.422.745 |
| Acumulado | **$65.059.802.328** | | **$1.040.956.838** | **$64.018.845.490** |

2.2 **Rendimientos financieros**

De acuerdo con el extracto Bancario de la cuenta de ahorros No. 12602165858 de Bancolombia, el estado de la misma durante el periodo comprendido desde el 31-05-2022 y el 30-06-2022, es:

| | | |
|---|---|---|
| **Saldo Actual:** | $ | 63.705.371.217,45 |
| **Valor Intereses Pagados** | $ | 154.777.921,07 |

2.2.1 **Rendimientos financieros reintegrados**

| **Periodo** | **Rendimientos generados** | **Rendimientos reintegrados** | **Fecha transferencia** |
|---|---|---|---|
| 31-10-2021 a 30-11-2021 | 7.835.653,38 | 7.835.653,38 | 10-12-2021 |
| 30-11-2021 a 31-12-2021 | 56.181.925,36 | 56.181.925,36 | 21-01-2022 |
| 31-12-2021 a 31-01-2021 | 81.062.476,60 | 81.062.476,40 | 10-02-2022 |
| 31-01-2021 a 28-02-2022 | 91.202.219,17 | 91.202.219,17 | 31-03-2022 |
| 28-02-2022 a 31-03-2022 | 155.224.199,43 | 155.224.199,43 | 08-04-2022 |
| 31-03-2022 a 30-04-2022 | 154.709.236,28 | 154.709.236,28 | 17-05-2022 |
| 30-04-2022 a 31-05-2022 | 159.943.357,79 | 159.943.357,79 | 14-06-2022 |
| 31-05-2022 a 30-06-2022 | 154.777.921,07 | 154.777.921,07 | 06-07-2022 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Total | 860.936.989,08 | 860.936.988,88 | |

## 3. COMITÉS TÉCNICOS

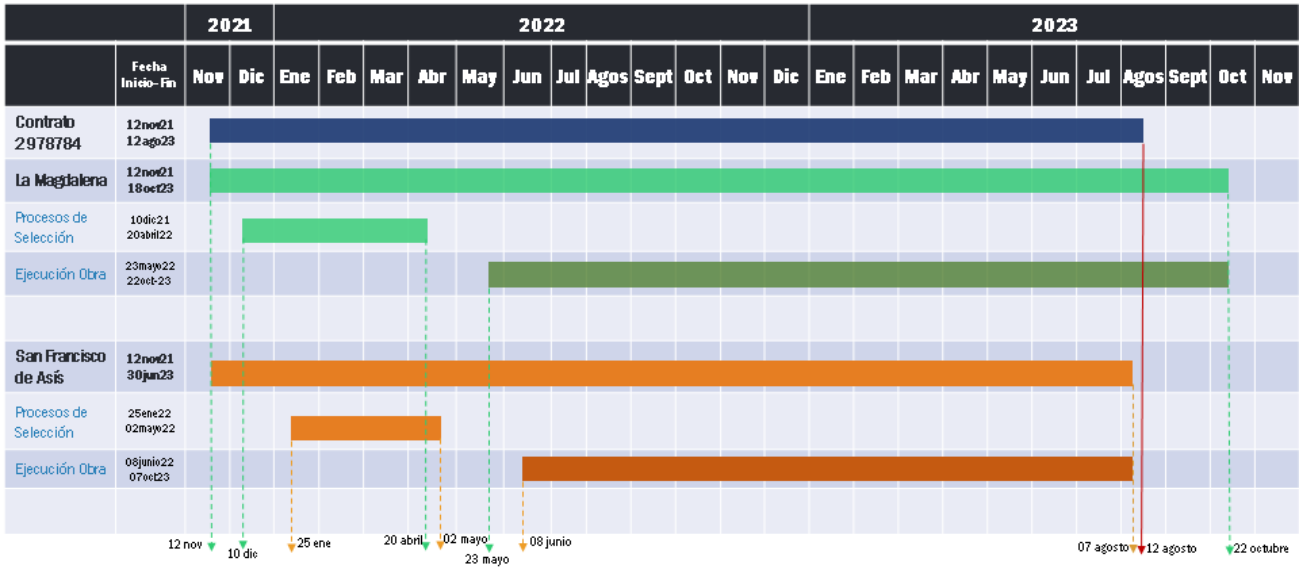
El 30 de junio de 2022 se realizó el cuarto comité técnico en las oficinas de la SED, el orden del día fue el siguiente:

1. Compromisos comité Técnico No. 6
2. Estado recursos contrato interadministrativo
3. Procesos de selección
4. Solicitudes y varios
5. Compromisos
6. Aceptación del acta

El desarrollo de cada uno de los puntos tratados quedó plasmado en el acta de comité No. 7, la cual se encuentra en revisión y firma por las partes.

El próximo comité se tiene previsto para la semana del 25 al 31 de abril de 2022.

## 4. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO




## 5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO:

5.1 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

- Reintegro de los rendimientos financieros generados en el periodo comprendido entre el 30-04-2022 a 31-05-2022 de la cuenta de ahorros No. 12602165858 de Bancolombia.
- El 17 de junio de 2022 mediante comunicación No. S2022002375 (Radicado SED No. E-2022-126313) se realizó la radicación del informe de gestión No. 7 e informe financiero No. 7 del contrato interadministrativo.
- Envío informes semanales de los proyectos y contrato interadministrativo

- ✓ Semana 13 a 19 de junio
- ✓ Semana 20 al 26 de junio
- ✓ Semana 27 al 3 de julio
- ✓ Semana 4 al 10 de julio

## 6. ESTADO DE LA CONTRATACION DERIVADA

### 6.1 COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA SEDE LA MAGDALENA

#### 6.1.1 Contrato 133 de 2022

| | | |
|---|---|---|
| Nombre contratista | Consorcio Colegio ERU 2022 (CIVITARQ S.A.S 35% - CONSTRUCTORA CANAAN S.A. 50% - M&E CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.S 15%) | |
| Fecha de suscripción | 05-mayo-2022 | |
| Objeto | Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía – sede La Magdalena por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, ubicado en la localidad de Kennedy, de la ciudad de Bogotá, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo urbano de Bogotá | |
| Valor: | $43.322.137.680 | |
| Póliza de Seguro de cumplimiento Entidad Estatal | Responsabilidad civil extracontractual: CBC-100005343<br>Cumplimiento y estabilidad: CBC-100035966 | |
| Actualización Póliza con acta de Inicio | 2022.06.01 | |
| Compañía | Compañía Mundial de Seguros S.A. | |
| **Amparos** | **Monto** | **Vigencia** |
| Cumplimiento del Contrato | 8.664.427.536 | 2022.05.23 a 2024.04.23 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones Laborales | 4.332.213.768 | 2022.05.23 a 2026.10.23 |
| Estabilidad y calidad de obra | 10.830.534.420 | 2023.10.23 a 2028.10.23 |
| Buen manejo y correcta inversión del anticipo | 8.664427.536 | 2022.05.23 a 2024.04.23 |
| Responsabilidad Civil Extracontractual* | 2.166.106.884 | 2022.05.05 a 2023.10.23 |
| Fecha de inicio | 23-mayo-2022 | |
| Plazo inicial | 17 meses | |
| Fecha de terminación | 23-octubre-2023 * | |
| Estado | En ejecución | |
| % Avance Programado al 2022.07.10 | 13.27% | |
| % Avance ejecutado al 2022.07.10 | 0.15% | |

***CONDICIÓN RESOLUTORIA**: El plazo de ejecución del contrato de obra se encuentra condicionado al plazo establecido en el Contrato Interadministrativo No. 2978784 celebrado entre la Secretaría Distrital de Educación y la Empresa de Renovación

y Desarrollo Urbano de Bogotá. En caso de que el plazo de ejecución del contrato Interadministrativo vigente, esto es hasta el 12 de agosto de 2023 no sea prorrogado, esta condición se entenderá cumplida y, en consecuencia, el contrato de obra se dará por terminado anticipadamente en la fecha de terminación de este, situación que no genera reconocimientos económicos ni mayores pagos a favor del CONTRATISTA, salvo los que a la fecha de corte se hayan generado con ocasión a la ejecución de la obra

**Actividades realizadas**

- ✓ El pasado 14 de junio de 2022 se adelantó la reunión de socialización del proyecto, la cual incluyó la explicación del plan de intervención al predio, previamente socializado con el rector del colegio y aprobado por este último ese mismo día.
- ✓ Mediante correo electrónico del 15 de junio de 2022, se remitieron a la SED los documentos requeridos para el cambio del constructor responsable en la licencia de construcción del colegio.
- ✓ El pasado 20 de junio de 2022 fue presentada por el contratista de obra a la interventoría, el programa de obra ajustado al plan de intervención aprobado por el rector del colegio (14 de junio de 2022). Esta programación fue aprobada por la interventoría el pasado 24 de junio de 2022 y remitida a la ERU. Es importante resaltar que previamente se recibió por parte del contratista la programación de obra ajustada al planteamiento inicial de intervención, que no fue aprobado por la SED.
- ✓ Mediante correo electrónico del 28 de junio de 2022, se remitió a la SED el informe de actividades preliminares de obra emitido por el contratista de obra.
- ✓ En comité de obra #6 del 29 de junio de 2022 la interventoría, basada en la programación de obra aprobada, reporta un retraso del 9.73%, por lo cual, desde la ERU se solicita a la interventoría adelantar el trámite pertinente y al contratista se le solicita un plan de contingencia para recuperar el atraso evidenciado.
- ✓ Mediante correo electrónico del 30 de junio de 2022, se remitieron a la SED los documentos necesarios para obtener el poder para el trámite ante las empresas de servicios públicos. Dichos poderes fueron tramitados por la SED y remitidos a la ERU el 11 de julio de 2022.
- ✓ El pasado 6 de julio de 2022 se realizó reunión virtual entre los especialistas estructurales de cada una de las partes (consultoría, interventor de diseños, contratista de obra e interventor de obra) para atender las observaciones de carácter estructural planteadas por el contratista de obra.

### 6.1.2 Contrato 134 de 2022

| | |
|---|---|
| Nombre contratista | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. |
| Fecha de suscripción | 05-mayo-2022 |
| Objeto | Realizar la interventoría integral al contrato de obra que tiene por objeto la construcción del colegio Gabriel Betancourt Mejía - sede La Magdalena por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, ubicado en la localidad de Kennedy, de la ciudad de Bogotá, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá. |
| Valor: | $1.570.157.939 |
| Póliza de Seguro de cumplimiento Entidad Estatal | Responsabilidad civil extracontractual: CBC-100005343 |

| | | |
|---|---|---|
| | Cumplimiento y estabilidad: CBC-100035966 | |
| Actualización Póliza con acta de Inicio | 2022.06.07 | |
| Compañía | Seguros del Estado S.A. | |
| **Amparos** | **Monto** | **Vigencia** |
| Cumplimiento de las obligaciones contractuales | 314.031.788 | 2022.05.05 a 2024.04.05 |
| Calidad del servicio | 314.031.788 | 2023.10.05 a 2028.10.05 |
| De salarios y prestaciones sociales | 157.015.894 | 2022.05.05 a 2026.10.05 |
| Fecha de inicio | 23-mayo-2022 | |
| Plazo inicial | 17 meses | |
| Fecha de terminación | 23-octubre-2023 * | |
| Estado | En ejecución | |

***CONDICIÓN RESOLUTORIA**: El plazo de ejecución del contrato de obra se encuentra condicionado al plazo establecido en el Contrato Interadministrativo No. 2978784 celebrado entre la secretaría Distrital de Educación y la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá. En caso de que el plazo de ejecución del contrato Interadministrativo vigente, esto es hasta el 12 de agosto de 2023 no sea prorrogado, esta condición se entenderá cumplida y, en consecuencia, el contrato de obra se dará por terminado anticipadamente en la fecha de terminación de este, situación que no genera reconocimientos económicos ni mayores pagos a favor del CONTRATISTA, salvo los que a la fecha de corte se hayan generado con ocasión a la ejecución de la obra

**Actividades realizadas**

- ✓ El pasado 24 de junio de 2022 fue aprobada por la interventoría la programación de obra.
- ✓ Mediante correo electrónico “CEE-009 - Estado obligaciones contrato 134 de 2022 (La Magdalena)” del 21 de junio de 2022 se remite a la interventoría el estado de las obligaciones del contrato para su análisis y respuesta, la cual se recibió el 24 de junio de 2022.
- ✓ El pasado 8 de julio de 2022 la interventoría radica en la ERU el informe de presunto incumplimiento del contrato de obra #133 de 2022. Este informe está siendo analizado al interior de la ERU para proceder al traslado al área contractual.

## 6.2 COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASÍS

### 6.2.1 Contrato 136 de 2022

| | |
|---|---|
| Nombre contratista | CONSORCIO IS SEGUNDISALVO PARDO BARRETO 50% - INGEBYP S.A.S. 50% |
| Fecha de suscripción | 26- mayo-2022 |
| Objeto | Construcción del colegio San Francisco de Asís por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, ubicado en la localidad de Los Mártires, de la ciudad de Bogotá, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá. |

| | | |
|---|---|---|
| Valor: | $12.523.809.986 | |
| Póliza de Seguro de cumplimiento Entidad Estatal | 2290412 | |
| Actualización Póliza con acta de Inicio | 09/06/22 | |
| Compañía | SEGUREXPO | |
| **Amparos** | **Monto** | **Vigencia** |
| Cumplimiento del Contrato | 2,504,761,997.20 | 08/06/22 a 16/02/24 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones Laborales | 1,252,380,998.60 | 08/06/22 a 16/08/26 |
| Estabilidad y calidad de obra | 3,130,952,496.50 | 16/08/23 a16/08/28 |
| Buen manejo y correcta inversión del anticipo | 2,504,761,997.20 | 08/06/22 a 16/08/23 |
| Responsabilidad Civil Extracontractual* | 626,190,499.30 | 08/06/2 a 16/08/23 |
| Fecha de inicio | 08-junio-2022 | |
| Plazo inicial | 14 meses | |
| Fecha de terminación | 07-agosto-2023 | |
| Estado | En Ejecución | |
| % Avance Programado al 2022.07.10 | 0,16 % | |
| % Avance ejecutado al 2022.07.10 | 1,36 % | |

**Actividades realizadas**

- ✓ Reunión de inicio de obra con la SED, el 13 de junio de 2022.
- ✓ Desarrollo de los comités técnicos los días 14, 21, 28 de junio y 6 de julio de 2022.
- ✓ Socialización del proyecto a la comunidad educativa el 16 de junio de 2022.
- ✓ De acuerdo con las verificaciones realizadas por los especialistas del contrato de obra Consorcio IS e interventoría GAVICNO ingenieros consultores S.A.S, a los diseños de la consultoría de la referencia, colegio San Francisco de Asís se remite documento a la SED, para la verificación y respuesta de parte del consultor.
- ✓ Desarrollo de la reunión de carácter técnico a las observaciones de la consultoría, el 6 de julio de 2022, con la asistencia del consultor de diseño y los especialistas de obra e interventoría.
- ✓ Se tramita el desembolso del anticipo.

### 6.1.2 Contrato 137 de 2022

| | |
|---|---|
| Nombre contratista | GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S |
| Fecha de suscripción | 26- mayo-2022 |
| Objeto | Realizar la interventoría integral al contrato de obra que tiene por objeto la construcción del colegio San Francisco de Asís por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, ubicado en la localidad de Los Mártires, de la ciudad de Bogotá, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá. |

| | | |
|---|---|---|
| Valor: | $862.887.407 | |
| Póliza de Seguro de cumplimiento Entidad Estatal | 3344266-1 | |
| Actualización Póliza con acta de Inicio | 14/06/2022 | |
| Compañía | SURAMERICANA | |
| **Amparos** | **Monto** | **Vigencia** |
| Cumplimiento de las obligaciones contractuales | 172.577.481,40 | 08/06/22 a 07/02/24 |
| Calidad del servicio | 172.577.481,40 | 07/08/23 a 07/08/28 |
| De salarios y prestaciones sociales | 86.288.741,00 | 08/06/22 a 07/08/26 |
| Fecha de inicio | 08/06/2022 | |
| Plazo inicial | 14 MESES | |
| Fecha de terminación | 07/08/2023 | |
| Estado | En ejecución | |

**Actividades realizadas**

- ✓ La interventoría realizó el seguimiento técnico, financiero y administrativo acorde a la programación.
- ✓ De acuerdo con las verificaciones realizadas por los especialistas del contrato de obra Consorcio IS e interventoría GAVICNO ingenieros consultores S.A.S, a los diseños de la consultoría de la referencia, colegio San Francisco de Asís se remite documento a la SED, para la verificación y respuesta de parte del consultor.
- ✓ La interventoría entregó los informes semanales según el periodo del presente informe.
- ✓ La interventoría entregó el informe mensual 1.

## 7. ACTIVIDADES A EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO:

- Colegio Gabriel Betancourt Mejía - sede La Magdalena
  - Ejecución de las actividades de inicio de obra (cerramiento provisional, campamento, instalación de valla de obra).
  - Ejecución de la primera reunión de socialización con la comunidad para el inicio de la obra (2022.06.14) y elaboración de las actas de vecindad del proyecto.
  - Ejecución de las actividades de descapote, limpieza y nivelación del lote a intervenir.
  - Visita de suelista del consultor de diseño para verificar y avalar los suelos de fundación

- Colegio San Francisco de Asís
  - Ejecución de las actividades acorde a la programación de obra
  - Realización de los comités técnicos semanales.
  - Realización y acompañamiento de visitas técnicas de parte del consultor en las especialidades de arquitectura y estructural.
  - Visita del EAAB, para la limpieza de cajas y sumideros aledañas al colegio.

- Contrato interadministrativo
  - Reintegro de rendimientos financieros generados durante el periodo 30 de junio de 2022 al 31 de julio de 2022.

- Realización comité técnico No. 8
- Reunión entre las áreas encargadas de cada entidad, para la definición del trámite de cobro de la cuota de gerencia por parte de la ERU de los recursos girados por la SED.

## 8. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL PERIODO.

- En el proyecto Colegio Gabriel Betancourt Mejía - sede La Magdalena, El Consorcio Colegio ERU 2022 mediante comunicación E2022004202 del 7 de julio de 2022, dirigida al Gerente de la ERU, solicitó una prórroga por 90 días calendario y la modificación del anticipo ampliándolo al 50% del valor del contrato, así como eliminar la restricción en el anticipo de compras para insumos y materiales, sino que sea para todos los rubros. Lo anterior con ocasión a que la edificación existente en el predio se encuentra en funcionamiento, por lo que el proyecto se debe ejecutar en dos etapas, situación que consideran como un cambio a las condiciones contractuales. Así las cosas, el Subgerente de Desarrollo de Proyectos de la ERU coordinó para el 13 de julio una reunión con los representantes legales del consorcio e interventoría, con el fin de conocer los argumentos de las partes y proceder a dar respuesta al oficio.
- La interventoría ante el atraso presentado por el Consorcio Colegio ERU en la ejecución de obra y el incumplimiento de los compromisos pactados en los diferentes comités, entre los que se encuentra la presentación de un plan de contingencia que permita recuperar el atraso, el 08 de julio de 2022 radicó informe de presunto incumplimiento del contrato de obra No. 133 de 2022 recomendado a la entidad inicie el trámite de declaración del presunto incumplimiento parcial de las obligaciones derivadas del contrato e imponer las sanciones correspondiente. Dicho informe se encuentra en revisión y análisis por parte de la entidad.

## 9. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

- El proyecto de la Institución educativa San Francisco de Asís se desarrolla sin contratiempo, se recomienda realizar seguimiento a las respuesta de las observaciones planteadas por el contratista constructor a los diseños de la consultoría No. CO1.PCCNTR.1032503 de 2019. Así como también las visitas requeridas en especialidades de arquitectura y estructural.
- En el caso del colegio Gabriel Betancourt Mejía - sede La Magdalena, una vez la entidad realice el análisis del informe de presunto incumplimiento del contrato de obra, iniciará el debido tramite e informará a la SED la decisión.

## 10. ANEXOS

- Extracto bancario periodo comprendido desde el 31-05-2022 / 30-06-2022
- Informe mensual No. 1 contrato de interventoría 137 de 2022- GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.
- Informe mensual No. 1 contrato de interventoría 134 de 2022- GNG Servicios de Ingeniería.

Bancolombia

Fogafín
Seguridad para tu dinero

Producto protegido por el Seguro de Depósitos
www.fogafin.gov.co

# ESTADO DE CUENTA

DESDE: 2022/05/31 HASTA: 2022/06/30

**CUENTA DE AHORROS**

NÚMERO 12602165858

**SUCURSAL CIUDAD SALITRE**

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBAN

CL 52 13 64 PI 10 Y

$$BOGOTA D.C. BOGOTA D.C.

**Evolucionamos nuestra imagen**
pero tus tarjetas siguen siendo válidas.



¡Ten siempre a la mano tus extractos! Consulta o descarga tus extractos del presente mes o los meses anteriores, cada vez que los necesites ingresando a la sucursal virtual personas, opción Documentos-Extractos.

## RESUMEN

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *SALDO ANTERIOR* | $ | 63,710,536,654.17 | *SALDO PROMEDIO* | $ | 63,710,550,838 |
| *TOTAL ABONOS* | $ | 154,777,921.07 | *CUENTAS X COBRAR* | $ | .00 |
| *TOTAL CARGOS* | $ | 159,943,357.79 | *VALOR INTERESES PAGADOS* | $ | 154,777,921.07 |
| *SALDO ACTUAL* | $ | 63,705,371,217.45 | *RETEFUENTE* | $ | .00 |

| FECHA | DESCRIPCIÓN | SUCURSAL | DCTO. | VALOR | SALDO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,159,680.72 | 63,715,696,334.89 |
| 2/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,160,098.58 | 63,720,856,433.47 |
| 3/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,160,516.48 | 63,726,016,949.95 |
| 4/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,160,934.41 | 63,731,177,884.36 |
| 5/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,161,352.37 | 63,736,339,236.73 |
| 6/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,161,770.37 | 63,741,501,007.10 |
| 7/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,162,188.41 | 63,746,663,195.51 |
| 8/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,162,606.47 | 63,751,825,801.98 |
| 9/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,163,024.57 | 63,756,988,826.55 |
| 10/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,163,442.71 | 63,762,152,269.26 |
| 11/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,163,860.87 | 63,767,316,130.13 |
| 12/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,164,279.08 | 63,772,480,409.21 |
| 13/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,164,697.31 | 63,777,645,106.52 |
| 14/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,165,115.58 | 63,782,810,222.10 |
| 15/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,165,533.89 | 63,787,975,755.99 |
| 16/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,152,999.00 | 63,793,128,754.99 |
| 16/06 | PAGO A PROV DIRECCION DISTRITA | | | -159,943,357.79 | 63,633,185,397.20 |
| 17/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,153,416.32 | 63,638,338,813.52 |
| 18/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,153,833.68 | 63,643,492,647.20 |
| 19/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,154,251.07 | 63,648,646,898.27 |
| 20/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,154,668.49 | 63,653,801,566.76 |
| 21/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,155,085.95 | 63,658,956,652.71 |
| 22/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,155,503.44 | 63,664,112,156.15 |
| 23/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,155,920.97 | 63,669,268,077.12 |
| 24/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,156,338.53 | 63,674,424,415.65 |
| 25/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,156,756.12 | 63,679,581,171.77 |
| 26/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,157,173.75 | 63,684,738,345.52 |
| 27/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,157,591.41 | 63,689,895,936.93 |
| 28/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,158,009.10 | 63,695,053,946.03 |
| 29/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,158,426.83 | 63,700,212,372.86 |
| 30/06 | ABONO INTERESES AHORROS | | | 5,158,844.59 | 63,705,371,217.45 |
| | FIN ESTADO DE CUENTA | | | | |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU

REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°. 137 DE 2022



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N°. 01 – VERSIÓN 0

PERIODO: 08 DE JUNIO DE 2022 A 30 DE JUNIO DE 2022

GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

BOGOTÁ D.C. JUNIO DE 2022

## LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Copias de este documento serán entregadas a las dependencias indicadas en el cuadro siguiente. Todas aquellas observaciones que resulten de su revisión y aplicaciones, deben ser informadas al Gerente del Proyecto para proceder a ejecutar sus modificaciones.

| ÁREAS O DEPENDENCIA | | No. DE COPIAS |
|---|---|---|
| Copia No.1 | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU | 1 (original) |
| Copia No.2 | MEDIO MAGNETICO | 1 |
| Copia No.3 | MEDIO MAGNETICO | 1 |

## ÍNDICE DE MODIFICACIONES

| ÍNDICE VERSIÓN | CAPITULO MODIFICADO | FECHA DE MODIFICACIÓN | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

## ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

| NUMERO DE REVISIÓN: 0 | |
|---|---|
| **Responsable por Elaboración:** Residente de Interventoría | Nombre: Freddy Alexander Peña Rodríguez |
| **Responsable por Revisión:** Coordinador de Proyectos | Nombre: Héctor Mauricio Junco Morales |
| **Responsable por Aprobación:** Director de Interventoría | Nombre: Edgar Aragón Otero |
| **Vo. Bo.** Representante Legal | Nombre: Luz Andrea Fajardo |

# TABLA DE CONTENIDO

LISTA DE DISTRIBUCIÓN ..... 2
TABLA DE CONTENIDO ..... 3
1. INTRODUCCIÓN ..... 7
2. ANTECENDENTES DEL PROYECTO ..... 8
2.1. ALCANCE ..... 8
2.2. LOCALIZACIÓN ..... 9
3. ANTECENDENTES DE LOS CONTRATOS ..... 10
3.1. CONTRATO DE OBRA ..... 10
3.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA ..... 10
3.3. VERIFICACIÓN DE PERSONAL, EQUIPOS ..... 11
3.3.1. CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA ..... 11
3.3.2. CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA ..... 12
4. ASPECTOS FINANCIEROS ..... 12
4.1 RELACIÓN DE PAGOS DE OBRA ..... 12
4.2 RELACIÓN DE PAGOS DE INTERVENTORIA ..... 13
4.3 MANEJO DEL ANTICIPO ..... 13
5. ASPECTO LEGAL ..... 14
5.1. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA ..... 14
5.2. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA ..... 14
6. ASPECTOS TECNICOS ..... 15
6.1. PROGRAMACIÓN DE OBRA ..... 15
6.1.1. CURVA S ..... 15
6.1.2. ANALISIS DE PROGRAMACION ..... 17
6.1.2.1. CAUSA DE ATRASO Y/O ESTRATEGIA DE EJECUCIÓN ..... 17
6.1.3. SEGUIMIENTO A RUTA CRITICA ..... 17
6.2. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO ..... 19
6.2.1. ANÁLISIS AVANCE ACTIVIDADES. ..... 26
6.2.2. ANÁLISIS DE AFECTACIÓN DE LLUVIAS. ..... 28
6.3. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA EL SIGUIENTE PERÍODO. ..... 29
6.4. RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE MATERIALES Y DEMÁS PRUEBAS REALIZADAS DEL PROYECTO. ..... 31
6.5. CONTROL DE EQUIPOS Y MAQUINARIA ..... 31
6.6. ACTAS DE COMITÉ SUSCRITAS DURANTE EL PERIODO ..... 32
6.7. INFORMES SEMANALES ..... 33

**6.8. ACTAS DE RECIBO PARCIAL.** ... 33
**6.9. REGISTRO FOTOGRAFICO** ... 34
**6.10. BITACORA DE OBRA** ... 34
**6.11. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA** ... 34
7. ASPECTOS ADMINISTRATIVO ... 36
**8. INFORME SST Y AMBIENTAL** ... 37
**8.1. Actividades de medicina preventiva** ... 37
**8.2. Política SST** ... 41
**8.3. Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial** ... 41
**8.4. Conformación de Comités COPASST y Convivencia laboral** ... 41
**8.5. Actividades de capacitación e inducción:** ... 42
**8.6. Actividades de Seguridad Industrial:** ... 43
**8.6.1. Entrega, reposición y control de EPP (Elementos de protección personal):** ... 43
**8.6.2. Señalización en obra** ... 43
**8.7. Indicadores de Gestión:** ... 44
**8.7.1. Índice de Frecuencia (IF):** ... 45
**8.7.2. Índice de severidad (IS):** ... 45
**8.7.3. Índice de Lesión Incapacitante (I.L.I):** ... 46
**8.7.4. Tasa de Ausentismo General (T.A.G):** ... 47
**8.7.5. Tasa de Severidad (TS):** ... 47
**8.8. Caracterización de la Accidentalidad** ... 48
**8.9. Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehículos** ... 48
**9. INFORME SOCIAL** ... 48
9.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN ... 48
9.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD ... 50
9.3 PROGRAMA DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN ... 51
9.4 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACION ... 53
9.5 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD ... 54
9.6 PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO ... 54
9.7 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS ... 55
**10. CONCLUSIONES RECOMENDACIONES** ... 56

# LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización ..... 9
Ilustración 2. Señalización en obra ..... 44
Ilustración 3. Índice de frecuencia de accidentalidad (IF) ..... 45
Ilustración 4. Índice de Severidad de Accidentalidad (IS). ..... 46
Ilustración 5. Índice de lesiones incapacitantes (I.L.I.) ..... 46
Ilustración 6. Índice de Tasa de Ausentismo General (T.A.G). ..... 47
Ilustración 7. Tasa de Severidad TS ..... 47
Ilustración 8. Reunión de inicio con la comunidad ..... 49
Ilustración 9. Verificación PAC atendido por residente social ..... 51
Ilustración 10. Verificación entrega a la comunidad volantes informativos ..... 52
Ilustración 11. Comité de participación ..... 53

# LISTA DE GRAFICAS

Gráfica 1. Curva “S” ..... 16
Gráfica 2. Informe Climatológico ..... 29

# LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Datos generales del contrato de obra ..... 10
Tabla 2. Datos generales del contrato de Interventoría ..... 10
Tabla 3. Listado de personal de obra. ..... 11
Tabla 4. Listado de personal de interventoría. ..... 12
Tabla 5. Relación de pagos de obra ..... 12
Tabla 6. Relación de pagos de interventoría ..... 13
Tabla 7. Plan de Inversión del anticipo ..... 13
Tabla 8. Manejo de anticipo ..... 13
Tabla 9. Relación de pólizas del contrato de obra ..... 14
Tabla 10. Relación de pólizas del contrato de obra ..... 14
Tabla 11. Seguimiento ruta critica ..... 17
Tabla 12. Informe de revisión estudios y diseños interventoría y contratista de obra ..... 19
Tabla 13. Actividades ejecutadas durante el periodo. ..... 24
Tabla 14. Avance por actividades ..... 26
Tabla 15. Afectación de lluvias ..... 28
Tabla 16. Actividades programadas para el siguiente periodo. ..... 29
Tabla 17. Control de equipos y maquinaria ..... 31
Tabla 18. Actas de comité de seguimiento ..... 32
Tabla 19. Informes semanales ..... 33
Tabla 20. Actas parciales de obra ..... 33
Tabla 21. Actas parciales de interventoría ..... 33

Tabla 22. Correspondencia recibida. ..... 34
Tabla 23. Correspondencia enviada ..... 35
Tabla 24. Personal Obra ..... 38
Tabla 25 Control de Ingresos Personal Obra ..... 39
Tabla 26 Personal de Interventoría ..... 40
Tabla 27. Capacitaciones realizadas en la obra ..... 42
Tabla 28. Indicadores se Gestión. ..... 44
Tabla 29. Cuadro relación volantes informativos aprobados ..... 51
Tabla 30. Ubicación puntos satélites ..... 52

## LISTADO DE ANEXOS

Anexo 1. Pólizas de obra
Anexo 2. Pólizas de Interventoría
Anexo 3. Programación.
Anexo 4. Diagrama de Gantt
Anexo 5. Actas de comité
Anexo 6. Informes semanales
Anexo 7. Registro fotográfico
Anexo 8. Bitácora de obra
Anexo 9. Exámenes médicos de ingreso.
Anexo 10. Certificado de accidentalidad emitido por ARL en el periodo.
Anexo 11. Parafiscales del Personal en Obra
Anexo 12. Aportes de seguridad de personal de interventoría en el periodo.
Anexo 13. Inducción y Capacitaciones en el periodo.
Anexo 14. Registro de Accidentalidad.
Anexo 15. Inspecciones.
Anexo 16. Soporte de entrega de EPP.
Anexo 17. Soporte de maquinaria
Anexo 18. Acta de comité social
Anexo 19. Informe revisión estudios y diseños
Anexo 20. Informe SST Interventoría
Anexo 21. Informe Ambiental Interventoría
Anexo 22. Informe Social Interventoría

## 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual, correspondiente al periodo del 08 al 30 de junio del 2022, presentado en cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidas en el contrato de Interventoría No. 137 de 2022, suscrito entre **GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S y EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, D.C – LA ERU.**

En cumplimiento de la celebración del convenio, No. 2978784 del 29 de octubre de 2021 entre la SED y la ERU con el objeto de "REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO" se requiere supervisar las actividades jurídicas, técnicas, financieras, sociales y económicas en virtud del contrato de obra producto del proceso, de selección No. ERU IP 001 2022 cuyo objeto consiste en la **"CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO,SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ".**



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

## 2. ANTECENDENTES DEL PROYECTO

### 2.1. ALCANCE

Realizar seguimiento Integral al Contrato de Obra conforme a los aspectos técnicos, administrativos, financieros, contables, ambientales, sociales y legales. Cumpliendo a cabalidad del MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA DE CONTRATOS de la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana, el estatuto Anticorrupción, el Código Disciplinario Único y así como el decreto 019 de 2012, sus normas que la reglamenten modifiquen o adicionen. Cumplir con los protocolos de bioseguridad, los planes de movilidad segura – PMS y demás medidas asociadas para mitigar, controlar y realizar el adecuado manejo de la propagación de la pandemia del Coronavirus COVID-19, conforme a los Decretos, Circulares, Resoluciones y demás normas emitidas por el Gobierno Nacional.

El alcance incluye, las siguientes actividades principales:

A. Demolición parcial de la edificación existente ubicada en el predio localizado en la dirección calle 1 C Bis 19 79 (ACTUAL), área de demolición 2.628,38 m2.

B. Una edificación de 2 pisos y 1 sótano (tanque de agua) para uso dotacional educativo escala vecinal, con 1 cupo de parqueo privado y 3 cupos de parqueaderos para visitantes, de los cuales 1 tiene dimensiones para personas con movilidad reducida y ocho (8) bicicleteros, conforme con los estudios y diseños elaborados a través del contrato No. CO1.PCCNTR.1032503 ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES DE LAS ENTIDADES ENCARGADAS DE LA REGLAMENTACIÓN DE PATRIMONIO, CULTURAL Y SERVICIOS PÚBLICOS, PARA LA INTERVENCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASÍS, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MÁRTIRES DEL DISTRITO CAPITAL y de acuerdo con la Licencia de Construcción en la modalidad de demolición parcial, modificación, restauración, reforzamiento estructural y cerramiento para el Proyecto denominado COLEGIO SAN



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

FRANCISCO DE ASIS, en la Localidad de Los Mártires, en Bogotá D.C., expedida mediante Resolución No. 11001-4-21-1199 de 11 de mayo de 2021 y ejecutoriada el 09 de julio de 2021.

C. Construcción de cerramiento perimetral definitivo.

El inmueble se encuentra declarado como Bien de Interés Cultural, por lo tanto, las intervenciones cuentan con anteproyecto aprobado por el instituto Distrital de Patrimonio mediante Resolución No. 535 del 10 de noviembre de 2020.

## 2.2. LOCALIZACIÓN

El lugar donde se ejecutará el contrato se encuentra ubicado en el predio urbano, localizado en la dirección Calle 1 C BIS 19 - 79 (ACTUAL) – Chip AAA0034TEOE – Matrícula Inmobiliaria 050C1516882 de la Localidad Los Mártires en la ciudad de Bogotá, delimitado como se muestra en la siguiente imagen de referencia:

Ilustración 1. Localización




Fuente: Google maps



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

# 3. ANTECENDENTES DE LOS CONTRATOS

## 3.1. CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relaciona los datos generales del contrato de obra:

Tabla 1. Datos generales del contrato de obra

| CONTRATO DE OBRA NO. 136 DE 2022 | |
|---|---|
| CONTRATISTA | CONSORCIO IS |
| NIT. | 901.591.732-6 |
| REPRESENTANTE LEGAL | SEGUNDISALVO PARDO BARRETO |
| CONTRATANTE | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | 20 DE MAYO DE 2022 |
| VALOR INICIAL | $ 12.523.809.986,00 |
| PLAZO INICIAL | 14 MESES |
| PLAZO ACTUALIZADO | N/A |
| FECHA DE INICIACIÓN | 08 DE JUNIO 2022 |
| FECHA DE TERMINACIÓN* | 07 DE AGOSTO DE 2023 |
| NO PÓLIZA CONTRATO DE OBRA | 10182 |
| FECHA APROBACIÓN DE LA PÓLIZA | 24/06/2022 |

Fuente: Elaboración propia

## 3.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

A continuación se relaciona los datos generales del contrato de interventoría:

Tabla 2. Datos generales del contrato de Interventoría

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 137 DE 2022 | |
|---|---|
| INTERVENTOR | GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S |
| NIT. | 900.916.608-4 |
| REPRESENTANTE LEGAL | LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR |
| CONTRATANTE | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ |


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 137 DE 2022 | |
|---|---|
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | 20 MAYO 2022 |
| VALOR INICIAL | $ 862.887.407,00 |
| PLAZO INICIAL | 14 MESES |
| PLAZO ACTUALIZADO | N/A |
| FECHA DE INICIACIÓN | 08 DE JUNIO 2022 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 07 DE AGOSTO DE 2023 |
| NO PÓLIZA CONTRATO DE INTERVENTORÍA | 3344266-1 |
| FECHA APROBACIÓN DE LA POLIZA | 14/06/2022 |

Fuente: Elaboración propia

## 3.3. VERIFICACIÓN DE PERSONAL, EQUIPOS

En el periodo comprendido entre el 08 al 30 de junio del 2022, se cuenta con el siguiente personal de obra y equipos se verifica en las tablas que se anexan al presente informe.

### 3.3.1. CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA

A continuación, se relaciona el personal de la plantilla mínima del contrato de obra.

Tabla 3. Listado de personal de obra.

| APELLIDO | NOMBRES | CARGO |
|---|---|---|
| PARDO BARRETO | SEGUNDISALVO | DIRECTOR DE OBRA |
| VELEZ RUBIANO | LIZETH | ARQUITECTO RESIDENTE |
| FORERO LOPEZ | RAMIRO | INGENIERO RESIDENTE |
| QUEVEDO BOGOTA | JEFERSON | PROGRAMADOR INSPECTOR OBRA |
| ARIZA SALCEDO | GERMAN ALBERTO | INSPECTOR OBRA |
| CIENDUA TORRES | OSCAR ALBERTO | PROFESIONAL SST |
| PERALTA CHACON | NIYIRETH | TECNOLOGO SST |
| SANABRIA LESMES | PAULINA | ALMACENISTA |
| BARRERA PARDO | DOLLY MARCELA | INGENIERA AMBIENTAL |
| ACEVEDO GOMEZ | DIANA MILENA | PROFESIONAL TRABAJO SOCIAL |

Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

### 3.3.2. CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona el personal de la plantilla mínima del contrato de interventoría.

Tabla 4. Listado de personal de interventoría.

| APELLIDO | NOMBRES | CARGO |
|---|---|---|
| ARAGÓN OTERO | EDGAR | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
| PEÑA RODRÍGUEZ | FREDY ALEXANDER | RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA |
| VILLARREAL | FELIPE STAND | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE INTERVENTORÍA |
| CÁRDENAS GUERRA | CARLOS ARTURO | ESPECIALISTA INSTALACIONES ELÉCTRICAS |
| ZORRO ROA | JAIRO ALONSO | ESPECIALISTA REDES HIDROSANITARIAS |
| CASTAÑO PELÁEZ | NEYMAR ARLEY | ASESOR EN GEOTECNIA |
| QUIÑONEZ | DANNY JULIANA | ASESOR SISO Y AMBIENTAL |
| CORTES SUAREZ | DIANA | PROFESIONAL SOCIAL |
| JUNCO MORALES | HÉCTOR MAURICIO | PROFESIONAL PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN |
| MEZA ROSAS | JAIRO ANDRÉS | SUPERVISOR TECNICO ADMINISTRATIVO |
| BARRANTES VILLABÓN | DANIELA | INSPECTOR DE INTERVENTORÍA |

Fuente: Elaboración propia

## 4. ASPECTOS FINANCIEROS

### 4.1 RELACIÓN DE PAGOS DE OBRA

A continuación, se relaciona los pagos de obra que se efectuaron durante el presente mes.

Tabla 5. Relación de pagos de obra

| CONCEPTO | PERIODO | | VALOR | AMORTIZACION DEL ANTICIPO | VALOR A PAGAR | FECHA DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | DE | A | | | | |
| Corte No. 1 | 08/06/2022 | 30/06/2022 | $131.434.685 | $ 26.286.937 | $ 105.147.748 | |

Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

## 4.2 RELACIÓN DE PAGOS DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona los pagos de interventoría que se efectuaron durante el presente mes.

Tabla 6. Relación de pagos de interventoría

| CONCEPTO | PERIODO | | VALOR | AMORTIZACION DEL ANTICIPO | VALOR A PAGAR | FECHA DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | DE | A | | | | |
| | | | | | | |

Fuente: Elaboración propia

## 4.3 MANEJO DEL ANTICIPO

De acuerdo con el contrato de obra N°. 136 de 2022 en su cláusula NOVENA. - FORMA DE PAGO se estableció el giro de un anticipo al contratista de obra, correspondiente al 20% incluido el AIU del valor del contrato de las obras que ascienden a $12.523.809.986,00 conforme lo ofertado por el Consorcio IS, por lo tanto, esta Interventoría dio aprobación al Plan de Inversión del Anticipo mediante la comunicación GA-COLSFA-015-22 del día 28 de junio de 2022 radicado ERU N°. E2022003857, el cual se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 7. Plan de Inversión del anticipo

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL | % |
|---|---|---|---|
| 1 | COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS | $ 2.504.761.997,00 | 100% |

Fuente: Elaboración propia

Teniendo en cuenta que a la fecha de corte del presente informe mensual no se han generado aprobación de desembolsos no se relaciona información en la siguiente tabla:

Tabla 8. Manejo de anticipo

| MANEJO ANTICIPO | | | |
|---|---|---|---|
| PAGO | VALOR DESEMBOLSO | AMORTIZADO | SALDO POR AMORTIZAR |
| Corte 1 | $ 2.504.761.997 | $ 26.286.937 | $ 2.478.475.060 |
| | $ | $ | $ |
| TOTAL | $ 2.504.761.997 | $ 26.286.937 | $ 2.478.475.060 |

Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

# 5. ASPECTO LEGAL

## 5.1. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

### SEGUROEXPO BANCOLDEX-CESCE No. 10182

Tabla 9. Relación de pólizas del contrato de obra

| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 19/05/2022 | 27/01/2024 | $ | 2.504.761.997,20 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 19/05/2022 | 27/07/2023 | $ | 2.504.761.997,20 |
| SALARIOS,PRESTACIONES, INDEMNIZACIONES LABORALES | 19/05/2022 | 27/01/2026 | $ | 1.252.380.998,60 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA | 27/07/2023 | 27/07/2028 | $ | 3.130.952.496,50 |

Fuente: Elaboración propia

Anexo 3. Pólizas de obra

## 5.2. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

### SURAMERICANA No. 3344266-1

Tabla 10. Relación de pólizas del contrato de obra

| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR | |
|---|---|---|---|---|
| | DESDE | DESDE | | |
| CALIDAD DE SERVICIO | 07/08/2023 | 07/08/ 2028 | $ | 172.577.481,40 |
| CUMPLIMIENTO CONTRATO | 08/06/2022 | 07/02/2024 | $ | 172.577.481,40 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES | 08/06/2022 | 07/08/2026 | $ | 86.288.741,00 |

Fuente: Elaboración propia

Anexo 4. Pólizas de Interventoría



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

# 6. ASPECTOS TECNICOS

## 6.1. PROGRAMACIÓN DE OBRA

### 6.1.1. CURVA S

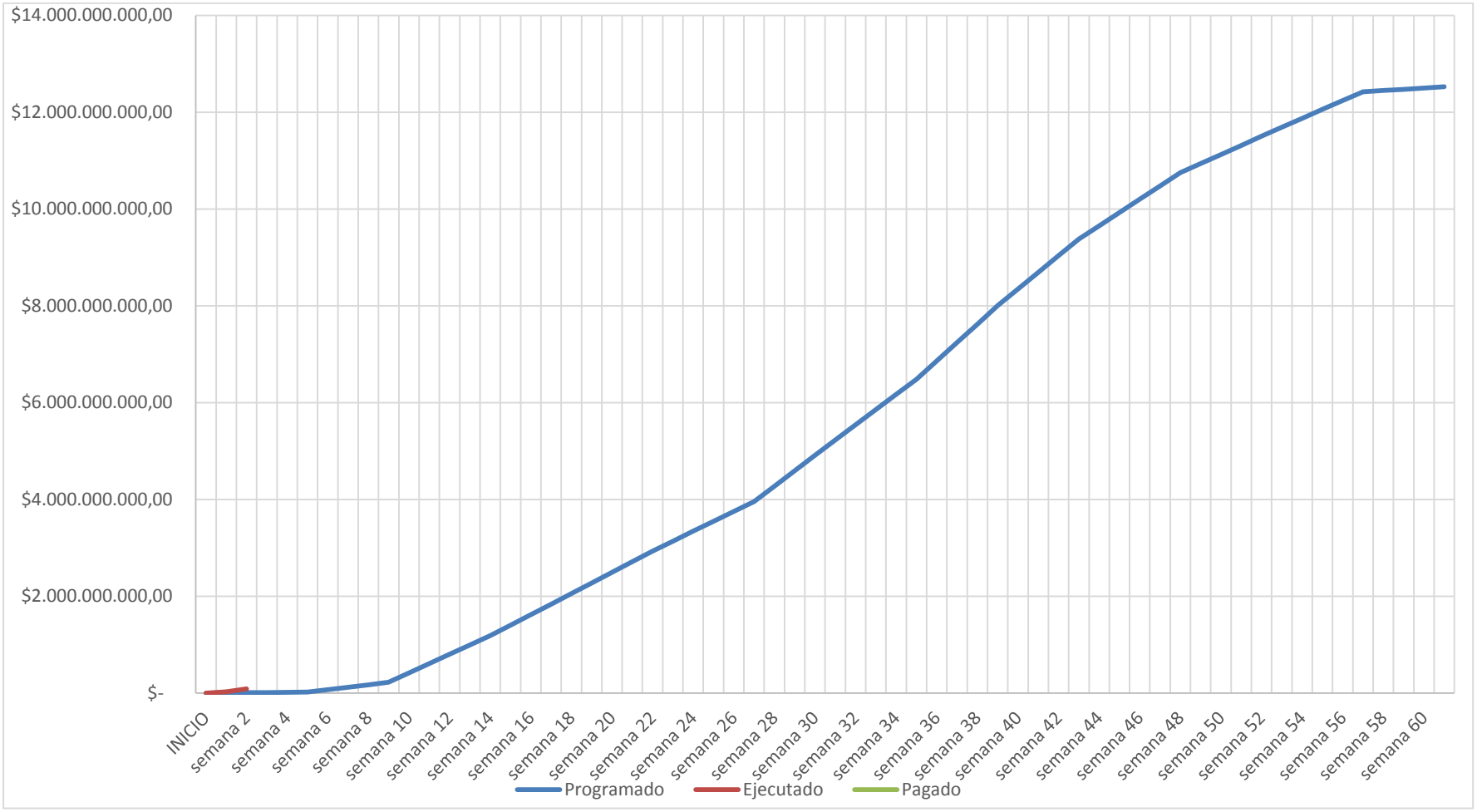
De acuerdo con lo reportado en el último informe semanal, a continuación, se puede observar el avance programado, ejecutado y pagado.

Anexo 3. Programación.



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

Gráfica 1. Curva “S”




Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

### 6.1.2. ANALISIS DE PROGRAMACION

De acuerdo con la programación entregada por el contratista se realiza el siguiente análisis de seguimiento de obra

La obra se encuentra en un avance programado del 0,13% y ejecutado del 1,07%, lo cual nos da un avance del 0,94%

Anexo 4. Diagrama de Gantt

#### 6.1.2.1. CAUSA DE ATRASO Y/O ESTRATEGIA DE EJECUCIÓN

Se evidencia un atraso en algunas actividades de la ruta crítica que son debido a la falta de claridad en temas estructurales y de ejecución de la parte de reforzamiento estructural de acuerdo a los planos de consultoría en la zona 1 y 2 que hace parte del proyecto de conservación de la institución educativa.

### 6.1.3. SEGUIMIENTO A RUTA CRITICA

En la siguiente tabla observamos el seguimiento de la ruta crítica del mes de junio del presente año.

Tabla 11. Seguimiento ruta critica

| ITEM | ACTIVIDAD | FECHA PROGRAMADA DE INICIO | FECHA INICIO REAL | TIEMPO DE HOLGURA | TIEMPO DE EJECUCION | ATRASO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.8.1 | LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL DISPOSICION FINAL | 13/06/2022 | 21/06/2022 | 0 | 9 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| 2.8.3 | LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL | 15/07/2022 | 28/06/2022 | 0 | 5 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| 2.9.1 | LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE- | 21/06/2022 | NO SE HA INICIADO | 0 | 0 | 0 | ESTA ACTIVIDAD SE INICIA LA SIGUINTE SEMANA |



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| ITEM | ACTIVIDAD | FECHA PROGRAMADA DE INICIO | FECHA INICIO REAL | TIEMPO DE HOLGURA | TIEMPO DE EJECUCION | ATRASO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS | | | | | | |
| 2.13.1 | LIBERACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS, REDES PARÁSITAS, REDES EXPUESTAS Y CONEXIONES INADECUADAS (61P), ), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | 10/06/2022 | 28/06/2022 | 0 | 0 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| 2.13.2 | LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS | 10/06/2022 | 28/06/2022 | 0 | 0 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| 2.14.1 | LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN | 13/06/2022 | 28/06/2022 | 9 | 0 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| 2.15.1 | REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL | 10/06/2022 | 28/06/2022 | 0 | 3 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| 2.15.2 | DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS | 10/06/2022 | 28/06/2022 | 0 | 0 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| 2.15.4 | ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS. | 20/06/2022 | NO SE HA INICIADO | 0 | 0 | 8 | ESTA ACTIVIDAD SE INICIA LA SIGUINTE SEMANA DE ACUERDO A COCEPTO TECNICO |
| 2.15.5 | DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O RECRECIMIENTOS (CON MARTILLO CINCELADOR MENOR A 7 KG) | 20/06/2022 | NO SE HA INICIADO | 0 | 0 | 8 | ESTA ACTIVIDAD SE INICIA LA SIGUINTE SEMANA DE ACUERDO A COCEPTO TECNICO |
| 2.15.6 | DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES. | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 0 | 0 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |
| 3.1.1 | APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS, PARALES EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS | 12/07/2022 | 28/06/2022 | 8 | 3 | 0 | SE ESTA EJECUTANDO ESTA ACTIVIDAD |

Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

- Las actividades de escarificación y demolición de cimientos existentes son actividades que se deben recupera una vez se aclare los temas estructurales de acuerdo a reunión de la próxima semana

## 6.2. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

- **INFORME DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS POR INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA DE OBRA**

El día viernes 24 de junio de 2022 mediante la comunicación GA-COLSFA-013-22, esta Interventoría realizo la entrega del producto de la revisión por los especialista a los Estudios y Diseños entregados por la Secretaria de Educación del Distrito (SED) para el reforzamiento, restauración y construcción del Colegio San Francisco de Asís, mencionando que el concepto dado no limita la posibilidad que durante la ejecución de los contratos de obra e Interventoría se lleguen a presentar situaciones nuevas que requieran aclaraciones por parte de la empresa de consultora respecto a los diseños entregados. Igualmente, se procedió a adjuntar los conceptos e informes presentados por el Consorcio IS producto de la revisión de sus especialistas a los Diseños.

Finalmente, se procedió a solicitar a la Entidad contratante gestionar ante la SED un recorrido de obra y mesa de trabajo con los especialistas estructurales y geotecnia de la empresa de consultora con el fin de que se resuelvan en campo las observaciones mencionadas por Interventoría y contratista de obra.

A continuación se relaciona el producto del informe presentado:

Tabla 12. Informe de revisión estudios y diseños interventoría y contratista de obra

| N° | COMPONENTE | DOCUMENTOS ENTREGADOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES | CONCEPTO INTERVENTORIA | CONCEPTO CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Permisos, Trámites, Licencias y pliegos de condiciones. | PLIEGOS DE CONDICIONES CONTRATO DE OBRA No. 136 de 2022.<br><br>CARPETA 01. ANUENCIA DADEP<br>• ANUENCIA DADEP CSFA.pdf | Esta interventoría se permite manifestar lo siguiente:<br><br>1. Anuencia DADEP: No cuenta con observaciones.<br>2. Permiso IDPC: No cuenta con observaciones.<br>3. Licencia de construcción: No cuenta con observaciones.<br>4. Conceptos empresas de servicios públicos: | Anexo se remite el documento de la primera entrega del informe preliminar del contrato de obra mediante el Consorcio IS en el numeral 1 GENERALIDADES DE LA PARTE DEL DISEÑO Y OBRA CIVIL, allega sus inquietudes respecto a las actividades de campamento, certificaciones RETIE |



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| N° | COMPONENTE | DOCUMENTOS ENTREGADOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES | CONCEPTO INTERVENTORIA | CONCEPTO CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|
| | | CARPETA 02. PERMISO IDPC<br>• PA-001.pdf<br>• PA-002.pdf<br>• PA-003.pdf<br>• PA-004.pdf<br>• PA-005.pdf<br>• PA-006.pdf<br>• PA-007.pdf<br>• PA-008.pdf<br>• PA-009.pdf<br>• PA-010.pdf<br>• PA-011.pdf<br>• PA-012.pdf<br>• PA-013.pdf<br>• PA-014.pdf<br>• PA-015.pdf<br>• PA-016.pdf<br>• PA-017.pdf<br>• Resolucion No 535 del 10 de noviembre A de 2020.pdf<br><br>CARPETA 03. LICENCIA DE CONSTRUCCION.<br>• LIC_EJEC_COL_SFA _09-07-21.pdf<br><br>CARPETA 04. CONCEPTOS SERVICIOS PÚBLICOS.<br>• APROBACIÓN EN EL CONDENSA.pdf<br>• APROBACIÓN VANTI S.A..pdf<br>• CONCEPTO ETB.pdf<br>• Acueducto 1918 (05-01-2022).pdf | **EAAB-ESP:** El proyecto cuenta con aprobación de las conexiones a la red de alcantarillado. No se presentan observaciones.<br>**Vanti**: El proyecto cuenta con aprobación del diseño de la red de gas; no obstante, dentro de la documentación allegada no se encuentra el diseño entregado a la empresa de servicio público bajo el número de revisión final NEDII-389438-2021.<br>**ENEL**: El proyecto cuenta con aprobación de las por parte de la empresa de servicios públicos. No se presentan observaciones.<br>**ETB:** EL proyecto cuenta con disponibilidad del servicio. No presenta observaciones.<br><br>5. Pliegos de condiciones y documentos del contrato de obra.<br><br>Dentro de la documentación del proceso de licitación No. ERU-IP-001-2022, no se allega el desglose del AIU considerado por la Entidad Contratante con el fin de evidenciar los elementos que fueron tenidos en él y poder definir que está considerado dentro del mismo, toda vez que se presentan inconsistencias dentro de lo que se indica en el contrato de obra y en documento ANEXO 2 - ANEXO ECONOMICO.<br><br>En los pliegos de condiciones del contrato de obra, ni sus documentos anexos, no se indica cómo se reconocerá el pago de las actividades correspondientes a las conexiones provisionales y el trámite de los mismos ante las empresas de servicios públicos. | y RETILAB, entre otros temas. |
| 2 | Estudio de suelos | CAPETA 05. ESTUDIO DE SUELOS<br>• 1. CSF- ESTUDIO DE SUELOS_VR2.pdf<br>• 2. CSF-ESTUDIO DE SUELOS_VR2 Anexos.pdf<br>• 3. TANQUES CIG 208-0f-03-2021.pdf | Se anexa el concepto MT-0568-CM-2022 del especialista de geotecnia de la interventoría, mediante el cual se allegan las observaciones producto de la revisión de los diseños entregados.<br><br>Esta interventoría recomienda se solicite a través de la SED, coordinar en el menor tiempo posible una visita por parte de los especialistas estructural y geotecnia, con el fin de que se resuelvan en campo las observaciones mencionadas en los conceptos del contratista e interventoría. | Anexo se remite el documento de la primera entrega del informe preliminar del contrato de obra mediante el Consorcio IS en el numeral III. DE LA PARTE DE GEOTECNIA, se solicita a aclaración respecto al proceso de excavación de los tanques y recalce de la cimentación existente. |
| 3 | Estudio topográfico | CARPETA 06. TOPOGRAFIA | Se anexa el concepto del topógrafo de interventoría, | No se presentan observaciones. |



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| N° | COMPONENTE | DOCUMENTOS ENTREGADOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES | CONCEPTO INTERVENTORIA | CONCEPTO CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|
| | | • MEMORIAS<br>• Informe Final Levantamiento Topográfico Colegio San Francisco de Asis.pdf<br>• Cálculos, ajuste de procesamiento diferencial GPS<br>• Especificaciones Técnicas equipos de topografía<br>• Certificaciones Equipos<br>• Datos Crudos Estaciones<br>• Cálculos, Ajuste Poligonales<br>• Tarjeta Profesional y Certif. de Vigencia<br>• Registro Fotográfico | mediante el cual se allegan las observaciones producto de la revisión de los diseños entregados. | |
| 4 | Diseños arquitectónicos | CARPETA 07. PROYECTO ARQUITECTÓNICO<br>• 76 PLANOS PDF<br>• Levantamiento<br>• Puertas y ventanas<br>• Estado de conservación Proyecto<br>• Especificaciones<br>• Documento técnico de soporte memoria<br>• Seguridad humana | Se encuentra en revisión por parte de la interventoría | Anexo se remite los documentos de la primera, segunda y tercera entrega del informe preliminar del contrato de obra mediante el Consorcio IS, mediante los cuales se solicita detalles y aclaraciones de los procesos constructivos. |
| 5 | Diseños estructurales | CARPETA 08. PROYECTO ESTRUCTURAL<br>• Edificio de Conservación.<br>• Edificio Nuevo.<br>• Tanques.<br>• Conceptos ampliados. | Se anexa concepto del especialista estructural y supervisor técnico independiente de interventoría, mediante el cual se allegan las observaciones producto de la revisión de los diseños entregados. | Anexo se remite los documentos de la primera, segunda y tercera entrega del informe preliminar del contrato de obra mediante el Consorcio IS, mediante los cuales se solicita detalles y aclaraciones de los procesos constructivos para el reforzamiento de la cimentación de la zona de conservación. |
| 6 | Diseño de redes hidrosanitarias, Red Contra incendios y Gas | CARPETA 09. PROYECTO HIDROSANITARIO Y AFINES<br>• Memorias técnicas.<br>• Planos hidrosanitarios y RCI<br>• Planos Red de gas. | Se anexa concepto del especialista con lista de Chequeo mediante el cual allega las observaciones producto de la revisión de los diseños entregados. | Anexo se remite el documento de la primera entrega del informe preliminar del contrato de obra mediante el Consorcio IS en el numeral V al VI, se allega las inquietudes, observaciones y recomendaciones acerca de las redes hidrosanitarias, Red Contra incendios y Gas. |


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| N° | COMPONENTE | DOCUMENTOS ENTREGADOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES | CONCEPTO INTERVENTORIA | CONCEPTO CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|
| 7 | Diseños Eléctrico y Voz y Datos | CARPETA 10. PROYECTO ELECTRICO Y AFINES.<br>• Memorias<br>• Informe de diagnóstico<br>• Redes eléctricas<br>• Iluminación<br>• SIPRA<br>• SPT<br>• Planos | Se encuentra en revisión por parte de la interventoría. | Anexo se remite el documento de la primera entrega del informe preliminar del contrato de obra mediante el Consorcio IS en el numeral IV DELAPARTE ELECTRICA Y COMUNICACIONES, se allega las inquietudes, observaciones. |
| 8 | Presupuesto y programación del proyecto | CARPETA 11. ESPECIFICACIONES DE OBRA<br>1 . CONTENIDO.pdf<br>CAP 1 PRELIMINARES.pdf<br>CAP 10 PISOS.pdf<br>CAP 11 PA¥ETES.pdf<br>CAP 12 CIELORASOS DIV ORNAMENTOS .pdf<br>CAP 13 ENCHAPES.pdf<br>CAP 14 CARP MADERA.pdf<br>CAP 15 CARP METALICA.pdf<br>CAP 16 CUBIERTAS .pdf<br>CAP 17 PINTURAS .pdf<br>CAP 18 APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS .pdf<br>CAP 19 CERRADURAS Y VIDRIOS.pdf<br>CAP 2 DESMONTES .pdf<br>CAP 20 EQUIPOS Y DOTACIONES .pdf<br>CAP 21 OBRAS EXTERIORES .pdf<br>CAP 22 INS ELECTRICAS SEP 13-21 .pdf<br>CAP 23 HIDRAUILCAS CYDFO-37-321_VE_V1.pdf<br>CAP 24 ASEO GENERAL DE OBRA .pdf<br>CAP 3 EQUIPOS Y FORMALETAS.pdf<br>CAP 4 CIMENTACIONES .pdf<br>CAP 5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO .pdf<br>CAP 6 ESTRUCTURA METALICA.pdf<br>CAP 7 ESTRUCTURAS EN MADERA .pdf<br>CAP 8 MAMPOSTERIAS.pdf<br>CAP 9 PREFABRICADOS Y OTROS .pdf<br>CAP 15 CARP METALICA.<br><br>CARPETA 12. PROGRAMACION | • No se allega el presupuesto y APUs producto de los diseños.<br>• En las especificaciones técnicas correspondientes a las actividades de desmonte y demolición no es clara la forma de pago considerada por el consultor para estas actividades.<br>• En las especificaciones técnicas del contrato para las actividades de desmonte de ventanas, cielo raso y estructuras de madera considera la disposición final como materiales RCD.<br>• Con respecto a las memorias de cálculo, se informa que los cálculos considerados por la consultoría no se encuentran detalladas si no de manera general.<br>• Algunas memorias de cálculo presentan inconsistencias en el contenido, toda vez que al verificar las gráficas de las memorias se difiere con las cantidades descritas en ellas.<br><br>En este orden de ideas, se informa que el contratista e interventoría se encuentran realizando el balance correspondiente del capítulo de desmontes y demoliciones toda vez que en el sitio de la obra se han evidenciado mayores cantidades a las consideradas en el presupuesto inicial. | Anexo se remite el documento de la primera entrega del informe preliminar del contrato de obra mediante el Consorcio IS en el numeral 1 GENERALIDADES DE LA PARTE DEL DISEÑO Y OBRA CIVIL, |


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| N° | COMPONENTE | DOCUMENTOS ENTREGADOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES | CONCEPTO INTERVENTORIA | CONCEPTO CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|
| | | DE OBRA | | |

Fuente: Elaboración propia

En el Anexo No. 19 informe revisión de estudios y diseños

- **PLANOS REDES DE GAS**

- Mediante la comunicación GA-COLSFA-014-22 del día 24 de junio de 2022 radicado ERU N°. E2022003831, se procedió a dar traslado del requerimiento del Consorcio IS para la gestión en la obtención de los planos aprobados y sellados por la Empresa de Servicio Público de gas domiciliario VANTI, que fueron elaborados por la consultoría de los diseños del Colegio San Francisco de Asís, debido a que estos no se encuentran en la entrega de los diseños remitidos por la Entidad.

- **DOCUMENTACIÓN INICIAL CONTRATO DE OBRA**

  El día 28 de junio de 2022 con carta GA-COLSFA-011-22 radicado N°. E2022003856 una vez realizada la revisión de la documentación inicial entregada por el Consorcio IS, se remitió a la ERU debidamente aprobados lo siguiente:

  1. Hojas de vida de la plantilla mínima.
  2. Presupuesto, APU´s y listado de insumos.
  3. AIU desagregado
  4. Plan detallado de inversión del anticipo (Flujo de inversión anticipo).
  5. Programación de obra
  6. Estrategia y plan para el levantamiento de las actas de vecindad.
  7. Programa de suministros de insumos detallado, Programa de suministro equipos y Flujo de inversión.
  8. Plan de calidad
  9. Plan de Manejo Ambiental (PMA)
  10. Plan de gestión de residuos de construcción y demolición (PGRCD)
  11. Informe de procedimiento de demolición y limpieza.
  12. Programa de gestión SST.
  12.1. Protocolo de bioseguridad.



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

12.2. Programa de seguridad industrial.
12.3. Programa de salud ocupacional.
12.4. Plan de riesgos.
13. Plan de gestión social
14. PMT (Plan de manejo de tráfico)

- **ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN DE OBRA**

En la siguiente tabla se puede observar las actividades realizadas durante el periodo y el porcentaje ejecutado versus el programado encontrando que se lleva un adelanto en cada una de ellas.

Tabla 13. Actividades ejecutadas durante el periodo.

| ITEM | ACTIVIDADES DURANTE EL PRESENTE MES | % EJECUTADO | % PROGRAMADO |
|---|---|---|---|
| 2.1.1 | LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | 51,71% | 5% |
| 2.1.2 | DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | 46,31% | 5% |
| 2.1.4 | DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P) | 51,71% | 5% |
| 2.3.3 | DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) DE LOS SECTORES 3,4 Y 5 ( | 200,09% | 5% |
| 2.5.1 | DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | 10,00% | 7% |
| 2.6.2 | LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | 29,39% | 0% |
| 2.6.5 | LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | 84,85% | 40% |


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| ITEM | ACTIVIDADES DURANTE EL PRESENTE MES | % EJECUTADO | % PROGRAMADO |
|---|---|---|---|
| 2.6.11 | LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | 13,26% | 0% |
| 2.6.13 | LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA. (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN. | 11,90% | 0% |
| 2.7.5 | LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | 1,76% | 100% |
| 2.8.1 | LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P), ), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | 29,73% | 100% |
| 2.8.4 | LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERIA (40A), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | 127,81% | 0% |
| 2.8.5 | DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | 491,81% | 0% |
| 2.10.1 | LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P), ), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , | 10,80% | 2% |
| 2.12.2 | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | 0,00% | 100% |
| 2.12.4 | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | 82,76% | 100% |
| 2.12.5 | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE | 80,00% | 100% |
| 2.14.3 | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN | 8,70% | 10% |
| 2.15.1 | REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | 15,91% | 0% |
| 2.15.2 | DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, | 0,33% | 10% |
| 24.1.2 | ASEO GENERAL DE OBRA | 7,14% | 7,14% |

Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

NOTA. Vale la pena aclarar que los porcentajes ejecutados durante el periodo, se puede evidenciar ejecuciones superiores al 100%, las cuales corresponden a mayores cantidades de obra evidenciados durante la ejecución del contrato.

### 6.2.1. ANÁLISIS AVANCE ACTIVIDADES.

La siguiente tabla nos muestra el avance de las actividades programadas y ejecutadas acumuladas del contrato.

Tabla 14. Avance por actividades

| ITEM | DESCRIPCION ACTIVIDAD | UNIDAD | PROGRAMADO ACUMULADO | | EJECUTADO ACUMULADO | | AVANCE / ATRASO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | % | CANTIDAD | % | CANTIDAD | % |
| 2.1.1 | LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, | m² | 22,01 | 5,00% | 227,61 | 51,71% | 205,6 | 46,71% |
| 2.1.2 | DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P) | m² | 91,25 | 5,00% | 845,17 | 46,31% | 753,93 | 41,31% |
| 2.1.4 | DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ | m² | 22,01 | 5,00% | 227,61 | 51,71% | 205,6 | 46,71% |
| 2.3.3 | DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y CUBIERTAS) DE LOS SECTORES 3,4 Y 5 | ml | 89,16 | 5,00% | 3.567,86 | 200,09 % | 3.478,71 | 195,09% |
| 2.5.1 | DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | m² | 54,53 | 7,00% | 1.765,73 | 10,00% | 1.711,20 | 3,00% |
| 2.6.2 | LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. | m² | 0 | 0,00% | 24,95 | 29,39% | 24,95 | 29,39% |
| 2.6.5 | LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) | m² | 86,32 | 40,00 % | 183,1 | 84,85% | 96,78 | 44,85% |
| 2.6.11 | LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO | m² | 0 | 0,00% | 71,98 | 13,26% | 71,98 | 13,26% |



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| ITEM | DESCRIPCION ACTIVIDAD | UNIDAD | PROGRAMADO ACUMULADO | | EJECUTADO ACUMULADO | | AVANCE / ATRASO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | % | CANTIDAD | % | CANTIDAD | % |
| | EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA | | | | | | | |
| 2.6.13 | LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA | ml | 0 | 0,00% | 73,78 | 11,90% | 73,78 | 11,90% |
| 2.7.5 | LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | m² | 160,1 | 100,00% | 160,1 | 100% | 0 | 0% |
| 2.8.1 | LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P), ), EDIFICIO DE CONSE | m² | 143,6 | 100,00% | 82,69 | 29,73% | 100 | -40% |
| 2.8.4 | LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERIA (40A | m² | 0 | 0,00% | 23,39 | 127,81 % | 23,39 | 127,81% |
| 2.8.5 | DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | m² | 0 | 0,00% | 424,92 | 491,81 % | 424,92 | 491,81% |
| 2.10.1 | LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P), ), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , | m² | 5,46 | 2,00% | 29,48 | 10,80% | 24,02 | 8,80% |
| 2.12.2 | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | un | 42 | 100,00% | 0 | 0,00% | -42 | -100,00% |
| 2.12.4 | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | un | 29 | 100,00% | 24 | 82,76% | -5 | -17,24% |
| 2.12.5 | LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , | un | 3 | 100,00% | 0 | 80,00% | 13 | 433,33% |
| 2.14.3 | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | Un | 4,6 | 10,00 % | 4 | 8,70% | 0 | 0,00% |
| 2.15.1 | REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | ml | 0 | 0% | 27,85 | 15,91% | 27,85 | 15,91% |
| 2.15.2 | DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE | m³ | 134,9 | 10,00 % | 4,45 | 0,33% | -110,45 | -8,19% |



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| ITEM | DESCRIPCION ACTIVIDAD | UNIDAD | PROGRAMADO ACUMULADO | | EJECUTADO ACUMULADO | | AVANCE / ATRASO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | % | CANTIDAD | % | CANTIDAD | % |
| | MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS, | | | | | | | |
| 24.1.2 | ASEO GENERAL DE OBRA | mes | 1 | 7,14% | 1 | 7,14% | 1 | 0,00% |

Fuente: Elaboración propia

NOTA. Vale la pena aclarar que los porcentajes ejecutados durante el periodo, se puede evidenciar ejecuciones superiores al 100%, las cuales corresponden a mayores cantidades de obra evidenciados durante la ejecución del contrato.

El contratista ha venido trabando en los atrasos y compensa adelanto en otras actividades contractuales siendo el porcentaje ejecutado mayor al programado total según lo muestra el análisis de programación con un porcentaje ejecutado del mes del 1,07 % contra uno programado del 0,32 %

### 6.2.2. ANÁLISIS DE AFECTACIÓN DE LLUVIAS.

**INFORMACIÓN METEOROLÓGICA**

A continuación, se relacionan los datos de lluvia durante el periodo del 08 al 30 de junio del 2022, el cual no genero retrasos en ninguna de las actividades presentadas en el presente informe.

Tabla 15. Afectación de lluvias

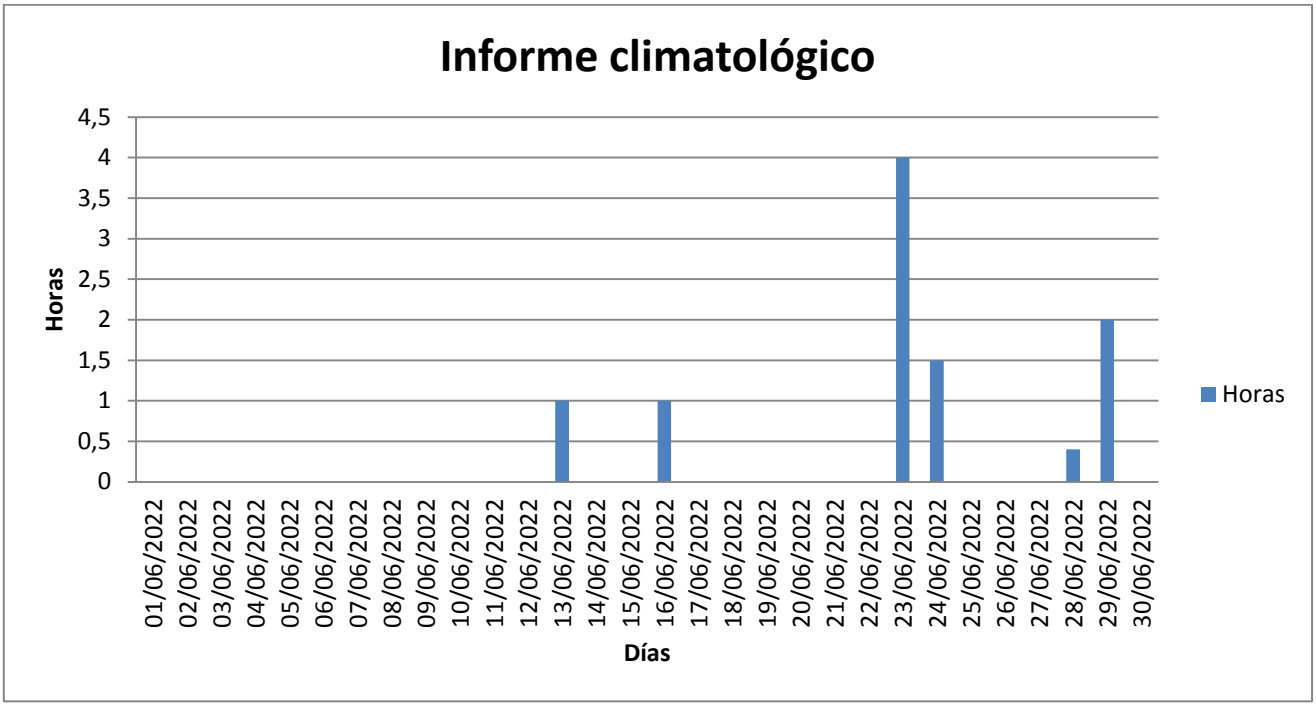
| FECHA | PERIODO | HORAS DE LLUVIA |
|---|---|---|
| 13/06/2022 | TARDE | 1 |
| 16/06/2022 | TARDE | 1 |
| 23/06/2022 | MAÑANA | 4 |
| 24/06/2022 | TARDE | 1,5 |
| 28/06/2022 | TARDE | 0,4 |
| 29/06/2022 | MAÑANA | 1 |
| 29/06/2022 | TARDE | 1 |

Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

Gráfica 2. Informe Climatológico




Fuente: Elaboración propia

## 6.3. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA EL SIGUIENTE PERÍODO.

En la siguiente tabla es posible evidenciar las actividades programadas según el cronograma de obra del Consorcio IS:

Tabla 16. Actividades programadas para el siguiente periodo.

| ITEM | ACTIVIDAD | FECHA PROGRAMADA INICIO |
|---|---|---|
| 2.1.1 | LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | 11/07/2022 |
| 2.1.2 | DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO ( | 11/07/2022 |
| 2.1.3 | DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | 11/07/2022 |
| 2.1.4 | DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O | 11/07/2022 |



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| ITEM | ACTIVIDAD | FECHA PROGRAMADA INICIO |
|---|---|---|
| | MADERAS EN HILERAS (4P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | |
| 2.1.5 | LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), | 11/07/2022 |
| 2.1.6 | LIBERACIÓN DE REVESTIMIENTOS Y ELEMENTOS EN MAL ESTADO EN ALEROS (6P | 11/07/2022 |
| 2.1.7 | DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUÉ LO SOPORTA (7P | 11/07/2022 |
| 2.5.4 | LIBERACIÓN DE PLACAS EN CONCRETO EN ÁREAS CON SOBRE POSICIONES (16P), | 07/07/2022 |
| 2.5.5 | DESMONTE ENCHAPES EN CIELORRASOS (17P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL | 07/07/2022 |
| 2.6.4 | LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, | 11/07/2022 |
| 2.6.5 | LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) | 15/07/2022 |
| 2.6.7 | LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P | 19/07/2022 |
| 2.6.8 | LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO segundo piso corredores (26P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, | 29/07/2022 |
| 2.7.6 | LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P), ), | 22/07/2022 |
| 2.8.3 | LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P), | 15/07/2022 |
| 2.9.3 | LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR, EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE | 25/07/2022 |
| 2.11.2 | DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMIENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN , | 26/07/2022 |
| 3.1.1 | APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS, PARALES EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS | 12/07/2022 |
| 3.2.1. | SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 18/07/2022 |
| 3.2.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS AÉREAS | 18/07/2022 |


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| ITEM | ACTIVIDAD | FECHA PROGRAMADA INICIO |
|---|---|---|
| | SOBRE MUROS O EXISTENTES | |
| 4.3 | ACEROS DE REFUERZO | 01/07/2022 |
| 4.3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2.35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5.0 MM) NTC 2310 O NTC 5806. | 01/07/2022 |
| 4.4.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2,5 cm. | 07/07/2022 |
| 4.4.2 | PAÑETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS | 07/07/2022 |
| 4.4.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO. | 12/07/2022 |
| 5.1.1 | CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa , PARA LA INTEGRACIÓN DE COLUMNAS y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE CONSERVACIÓN (182P) | 11/07/2022 |
| 5.1.6 | CONCRETO F'C >= 24 Mpa, A LA VISTA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA. CON CONTROL DE RETRACCIÓN DE FRAGUADO | 04/07/2022 |

Fuente: Elaboración propia

## 6.4. RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE MATERIALES Y DEMÁS PRUEBAS REALIZADAS DEL PROYECTO.

Teniendo en cuenta que se está en las actividades de demolición, para el periodo del informe mensual no se requirió la realización de ensayos de materiales por parte del contratista de obra.

## 6.5. CONTROL DE EQUIPOS Y MAQUINARIA

En la siguiente tabla es posible evidenciar los equipos y maquinaria utilizadas por el Consorcio IS en el periodo del informe mensual:

Tabla 17. Control de equipos y maquinaria

| EQUIPO | MARCA | CANTIDAD |
|---|---|---|
| Rotomartillos amarillos | Dewalt | 3 |
| Rotomartillos azules | Bosch | 3 |
| Rotomartillos Rojo | Maquita | 1 |



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| EQUIPO | MARCA | CANTIDAD |
|---|---|---|
| Taladros percutores | Bosch | 3 |
| Taladro Percutor | Maquita | 1 |
| Taladro azul | Bosett | 1 |
| Pulidoras | Bosch | 2 |
| Sierra manual | Skil | 2 |
| Moto bomba verde | | 1 |

Fuente: Elaboración propia

## 6.6. ACTAS DE COMITÉ SUSCRITAS DURANTE EL PERIODO

En el periodo se realizaron 4 comités de obra en los cuales se visitó el predio, verifico actividades ejecutadas y programadas, se ubicaron actividades en desarrollo y personal. B

Tabla 18. Actas de comité de seguimiento

| ACTA No. | FECHA | LUGAR | OBJETO |
|---|---|---|---|
| 1 | 23/05/2022 | Colegio San Francisco de ASIS | Visita al predio |
| 2 | 13/06/2022 | Secretaria de Educación de Bogotá | Presentación del proyecto por parte de la SED |
| 3 | 14/06/2022 | Colegio San Francisco de ASIS | Comité de seguimiento - Inicio |
| 4 | 21/06/2022 | Colegio San Francisco de ASIS | Comité de seguimiento |

Fuente: Elaboración propia

Anexo 5. Actas de comité

Se han venido ejecutando reuniones de comités de seguimiento de obra semanalmente para tratar temas técnicos, administrativos y financieros presentados durante el transcurso de dicha semana y demás aspectos relacionados con la obra.

- Se realizó comité de obra el día 14 de junio de 2022 en los cuales se trataron los siguientes temas: fechas de entregas de informes, anticipo de obra, manejo de ítems no previstos que puedan surgir durante la ejecución del contrato, actualización de pólizas, documentación inicial pendiente, parte ambiental, balance inicial del contrato, temas técnicos de la obra.


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

- Se realizó comité de obra programado el día 21 de junio de 2022 en los cuales se trataron los siguientes temas: cronograma de obra, manejo del anticipo, manejo de documentación y radicación ante la entidad, parámetros de la valla fija, plan de manejo de tránsito, cerramiento, programación de actas de vecindad, acta de entrega de predio, aspectos técnicos de la obra, certificación de la fiducia para desembolso del anticipo.

## 6.7. INFORMES SEMANALES

En el periodo del 08 al 30 de junio del 2022 se presentaron los siguientes informes semanales realizados y la información perteneciente al desarrollo del contrato.

Tabla 19. Informes semanales

| INFORME No. | PERIODO | | AVANCE DEL PROYECTO | | ADELANTO (+) ATRASO (-) |
|---|---|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | % PROGRAMADO | % EJECUTADO | |
| 1 | 08/06/2022 | 19/06/2022 | 0,07% | 0,27% | 0,20% |
| 2 | 20/06/2022 | 26/06/2022 | 0,03% | 0,48% | 0,45% |

Fuente: Elaboración propia

Anexo 6. Informes semanales.

## 6.8. ACTAS DE RECIBO PARCIAL.

No se han realizado actas de recibo parcial de obra; se aclara que el próximo informe se incluirá el periodo que corresponde al presente informe.

Tabla 20. Actas parciales de obra

| ACTA | DESCRIPCIÓN | FECHA RADICACION | VALOR | VR ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

Fuente: Elaboración propia

Tabla 21. Actas parciales de interventoría

| ACTA | DESCRIPCIÓN | FECHA RADICACION | VALOR | VR ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

### 6.9. REGISTRO FOTOGRAFICO

Durante este periodo del 09 de junio al 30 de junio del 2022 se realizó registro fotográfico semanalmente.

Anexo 7. Registro fotográfico.

### 6.10. BITACORA DE OBRA

En el periodo del 09 de junio al 30 de junio, diariamente se registró las evidencias presentadas en la ejecución del contrato.

Anexo 8. Bitácora de obra.

### 6.11. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

**CORRESPONDENCIA RECIBIDA**

Tabla 22. Correspondencia recibida.

| FECHA | REFERENCIA RADICADO | ASUNTO | ENVIA | RECIBE |
|---|---|---|---|---|
| 17 de mayo de 2022 | SPBGEN-142 | Aceptación al cargo de constructor responsable | CONSORCIO IS | CURADIRIA URBANA N°. 4 |
| 13 de mayo de 2022 | ISERU-0003 | Envió DOCUMENTACION para trámite CAMBIO CONSTRUCTOR RESPONSABLE | CONSORCIO IS | ERU |
| 1 de junio de 2022 | ISERU-0007 | Solicitud documentación | CONSORCIO IS | ERU |
| 2 de junio de 2022 | ISERU-0008 | Solicitud documentación para TPO | CONSORCIO IS | ERU |
| 10 de junio de 2022 | ISERU-0013 | Aclaraciones y Complementos a Hojas de Vida | CONSORCIO IS | GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES |
| 16 de junio de 2022 | ISERU-0014 | HOJAS DE VIDA INFORMACION | CONSORCIO IS | GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES |


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| FECHA | REFERENCIA RADICADO | ASUNTO | ENVIA | RECIBE |
|---|---|---|---|---|
| | | PENDIENTE | | |
| 23 de Junio de 2022 | ISERU-0016 | Cuenta de cobro para giro de anticipo. | CONSORCIO IS | GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES |
| 01 de julio de 2022 | ISERU-0021 | INFORME LABOR DE TOPOGRAFIA | CONSORCIO IS | GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES |

Fuente: Elaboración propia

## CORRESPONDENCIA ENVIADA

Tabla 23. Correspondencia enviada

| CONSECUTIVO No. | FECHA | ASUNTO | ENTIDAD | RADICADO No. |
|---|---|---|---|---|
| GA-COLSFA-001-22 | 13-may-22 | Solicitud documentación inicial contrato obra. | CONSORCIO IS | Se radico en Contratista el 16-05-22 RAD ERU N°. E2022002929 |
| GA-COLSFA-002-22 | 18-may-22 | Remisión Hojas de Vida Interventoría | ERU | E2022003009 |
| GA-COLSFA-003-22 | 18-may-22 | Solicitud documentación inicial contrato obra. | CONSORCIO IS | Se radico en Contratista el 16-05-22 RAD ERU N°. E2022002929 |
| GA-COLSFA-004-22 | 27-may-22 | Respuesta oficio S2022002000, remisión hojas de vida plantilla mínima interventoría | ERU | E2022003158 |
| GA-COLSFA-005-22 | 27-may-22 | Alcance GA-COLSA-004-22, respuesta oficio S2022002000, remisión hojas de vida plantilla mínima interventoría | ERU | E2022003157 |
| GA-COLSFA-006-22 | 01-jun-22 | Remisión plan de gestión de interventoría | ERU | Se envió por correo el 01 de junio de 2022 |
| GA-COLSFA-007-22 | 08-jun-22 | Solicitud documentación inicial contrato obra posterior a la firma del acta de inicio. | CONSORCIO IS | Se envió por correo el 08 de junio de 2022 |
| GA-COLSFA-008-22 | 13-jun-22 | Solicitud documentación inicial contrato obra. | CONSORCIO IS | Se envió por correo el 13 de junio de 2022 |
| GA-COLSFA-009-22 | 15-jun-22 | Remisión hoja de vida Asesor en Geotecnia de Interventoría | ERU | Se envió por correo el 15 de junio de 2022 |
| GA-COLSFA-010-22 | 15-jun-22 | Respuesta comunicación ISERU-0013 aclaraciones y complementos a hojas de vida. | CONSORCIO IS | Se envió por correo el 15 de junio de 2022 |
| GA-COLSFA-011-22 | 23-jun-22 | Documentación inicial contrato de obra.Comunicaciones ISERU- | ERU | E2022003856 |



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| CONSECUTIVO No. | FECHA | ASUNTO | ENTIDAD | RADICADO No. |
|---|---|---|---|---|
| | | 0014 del 16 de junio de 2022 y ISERU-0013 del 10 de junio de 2022 | | |
| GA-COLSFA-012-22 | 23-jun-22 | Remisión Informe Semanal No. 01 periodo del 08 de junio de 2022 al 19 de junio de 2022 | ERU | E2022003801 |
| GA-COLSFA-013-22 | 23-jun-22 | Remisión informes preliminares obra e interventoría. | ERU | E2022003821 |
| GA-COLSFA-014-22 | 24-jun-22 | Solicitud de planos aprobados ESP-VANTI Traslado comunicación ISERU-0017 | ERU | E2022003831 |
| GA-COLSFA-015-22 | 28-jun-22 | Plan de inversión del anticipo | CONSORCIO IS | E2022003857 |
| GA-COLSFA-016-22 | 28-jun-22 | Remisión Informe Semanal No. 02 periodo del 20 de junio de 2022 al 26 de junio de 2022 | ERU | E2022003854 |
| GA-COLSFA-017-22 | 30-jun-22 | Remisión hoja de vida Residente Arquitecto de Interventoría | ERU | E2022003883 |
| GA-COLSFA-018-22 | 30-jun-22 | Remisión comunicación ISERU-0016<br>Solicitud desembolso del anticipo del cto de obra. | ERU | E2022003894 |

Fuente: Elaboración propia

## 7. ASPECTOS ADMINISTRATIVO

Se realizó una verificación inicial de la documentación del contratista posterior a la firma del acta de inicio:

- Hojas de vida personal mínimo, ya se encuentran aprobadas por interventoría
- Presupuesto, APU´s y listado de insumos. se realizó unas correcciones por parte del contratista de acuerdo a solicitud de la interventoría, dichos documentos ya se encuentran revisados y sin observaciones por parte de la interventoría.
- AIU desagregado. No se presentó observaciones por Interventoría.
- Plan detallado de inversión del anticipo (Flujo de inversión anticipo). No presenta observaciones por parte de la interventoría.
- Programación de obra en Project y flujo de inversión en Excel. Se realizó revisión y se realizó devolución con observaciones mediante correo


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

electrónico del día 15 de junio de 2022, ya se encuentra aprobado por interventoría

- Estrategia y el plan para el levantamiento de las actas de vecindad. Se recibió en Interventoría mediante correo electrónico del 14 de junio de 2022, el cual después de revisado pro Interventoría no presenta observaciones.

# 8. INFORME SST Y AMBIENTAL

## 8.1. Actividades de medicina preventiva

La medicina preventiva es un Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo, que tiene como finalidad principal la promoción, prevención y control de la salud del trabajador, protegiéndolo de los factores de riesgos ocupacionales; ubicándolo en un sitio de trabajo acorde con sus condiciones psicofisiológicas y manteniéndolo en aptitud de producción de trabajo[1].

**Exámenes médicos ocupacionales:**

Los exámenes médicos ocupacionales son de gran importancia para la salud y el desempeño del trabajador, pues aseguran que este cuente con las aptitudes físicas necesarias para un trabajo específico, considerando sus riesgos particulares y que permiten el diagnóstico oportuno en alguna condición o enfermedad que pudiese estar relacionada con sus actividades laborales2.

Dentro de estas actividades y en cumplimiento de la normatividad legal vigente se realizan los exámenes médicos ocupacionales de ingreso al personal nuevo por parte del contratista CONSORCIO IS, verificando la aptitud para las actividades a realizar y se emiten las recomendaciones médicas para prevenir enfermedades y garantizar la salud y el bienestar del personal. Para el presente informe se tuvo ingreso del siguiente personal.

[1] Tomado de chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.icbf.gov.co/sites/default/files/procesos/pg5.gth_programa_de_medicina_preventiva_y_del_trabajo_v1.pdf
[2] Tomado de https://ma.com.pe/que-es-un-examen-medico-ocupacional


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

Tabla 24. Personal Obra

| Nombre | cedula | Cargo |
|---|---|---|
| Diana Milena Acevedo | 52842257 | Profesional trabajo social |
| Dolly Marcela Barrera | 52178524 | Asesora ambiental |
| German Alberto Ariza salcedi | 13462954 | Inspector Obra |
| Jefferos Hernando Quevedo | 1018464074 | Programador Inspector obra |
| Lizeth Olivia Vélez | 1026269615 | Arquitecto residente |
| Niyireth Peralta Chacón | 1007186483 | Tecnólogo SST |
| Oscar Alberto Ciendua Torres | 74372472 | profesional SST |
| Paulina Sanabria Lesmes | 52224430 | Almacenista |
| Ramiro Forero López | 79487859 | Ingeniero residente |
| Segundisalvo Pardo Barreto | 79041287 | Director de obra |
| Amadeo Rodríguez Méndez | 3016622 | Ayudante de obra |
| Jarvi Yesid Vargas Feliciano | 1003907929 | Ayudante de obra |
| Jorge Alexander Vargas Oliveros | 80120532 | Ayudante de obra |
| José Alexis Cuervo Cuervo | 80063858 | Oficial de obra |
| Kevin Andrés Páez Contreras | 1000807888 | Ayudante de obra |
| Leonel Alberto Blanco Torres | 79611583 | Oficial de obra |
| Miguel Blanco | 79829412 | |
| Nataly García García | 1033810799 | Auxiliar SST |
| Oscar Guillermo García Suelta | 79310271 | Ayudante de obra |
| Santiago Delgado Cardozo | 1007157324 | Ayudante de obra |
| Jimmy Cuaspud Edmundo | 79758423 | Electricista |
| Kenny Fernández González | 5422529 | Ayudante electricista |
| Sergio Rafael Castillo Paz | 6284274 | Ayudante electricista |
| Álvaro José Torres Martínez | 79436184 | Ayudante de obra |
| Carlos Arturo Cruz Nieto | 1023014832 | Ayudante de obra |
| Cesar Augusto Moreno Cifuentes | 1024464708 | Ayudante de obra |
| Eduar Estiben Castaño Gómez | 1023913837 | Ayudante de obra |
| Eduardo Rúgeles Garzón | 80759046 | Oficial de obra |
| Javier Rúgeles Garzón | 5759177 | Oficial de obra |
| Jhon Faustino Ávila Molina | 1000627681 | Ayudante de obra |
| José Edilson Hernández | 79666963 | Maestro de obra |
| José Ricardo Ortiz Ariza | 80230208 | Oficial de obra |
| Manuel Armando Díaz Guzmán | 1030587680 | Ayudante de obra |

Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

**Anexo 9. Exámenes médicos de ingreso.**

Afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social:

Se verifica que todo el personal que ingresa a laborar por parte del Contratista CONSORCIO IS y la Interventoría GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S cumplan con las afiliaciones requeridas a:

Aseguradora de Riesgos Laborales ARL
Empresa Prestadora de Salud EPS
Aseguradora de Fondo de Pensiones AFP
Así mismo se solicita a cada una de las Aseguradoras de Riesgos Laborales – ARL, certificación de clasificación de nivel de Riesgo que se encuentra actualmente vinculado con el CONSORCIO IS y la Interventoría GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.

**Anexo 10. Certificado de accidentalidad emitido por ARL en el periodo.**
Personal en Obra

Para el correspondiente periodo se contó con el ingreso del siguiente personal por parte del contratista de obra.

**Anexo 11. Parafiscales del Personal en Obra**

Tabla 25 Control de Ingresos Personal Obra

| Nombre | cedula | Cargo |
|---|---|---|
| Diana Milena Acevedo | 52842257 | Profesional trabajo social |
| Dolly Marcela Barrera | 52178524 | Asesora ambiental |
| German Alberto Ariza salcedi | 13462954 | Inspector Obra |
| Jefferos Hernando Quevedo | 1018464074 | Programador Inspector obra |
| Lizeth Olivia Vélez | 1026269615 | Arquitecto residente |
| Niyireth Peralta Chacón | 1007186483 | Tecnólogo SST |
| Oscar Alberto Ciendua Torres | 74372472 | profesional SST |
| Paulina Sanabria Lesmes | 52224430 | Almacenista |
| Ramiro Forero López | 79487859 | Ingeniero residente |
| Segundisalvo Pardo Barreto | 79041287 | Director de obra |
| Amadeo Rodríguez Méndez | 3016622 | Ayudante de obra |


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| Nombre | cedula | Cargo |
|---|---|---|
| Jarvi Yesid Vargas Feliciano | 1003907929 | Ayudante de obra |
| Jorge Alexander Vargas Oliveros | 80120532 | Ayudante de obra |
| José Alexis Cuervo Cuervo | 80063858 | Oficial de obra |
| Kevin Andrés Páez Contreras | 1000807888 | Ayudante de obra |
| Leonel Alberto Blanco Torres | 79611583 | Oficial de obra |
| Miguel Blanco | 79829412 | |
| Nataly García García | 1033810799 | Auxiliar SST |
| Oscar Guillermo García Suelta | 79310271 | Ayudante de obra |
| Santiago Delgado Cardozo | 1007157324 | Ayudante de obra |
| Jimmy Cuaspud Edmundo | 79758423 | Electricista |
| Kenny Fernández González | 5422529 | Ayudante electricista |
| Sergio Rafael Castillo Paz | 6284274 | Ayudante electricista |
| Álvaro José Torres Martínez | 79436184 | Ayudante de obra |
| Carlos Arturo Cruz Nieto | 1023014832 | Ayudante de obra |
| Cesar Augusto Moreno Cifuentes | 1024464708 | Ayudante de obra |
| Eduar Estiben Castaño Gómez | 1023913837 | Ayudante de obra |
| Eduardo Rúgeles Garzón | 80759046 | Oficial de obra |
| Javier Rúgeles Garzón | 5759177 | Oficial de obra |
| Jhon Faustino Ávila Molina | 1000627681 | Ayudante de obra |
| José Edilson Hernández | 79666963 | Maestro de obra |
| José Ricardo Ortiz Ariza | 80230208 | Oficial de obra |
| Manuel Armando Díaz Guzmán | 1030587680 | Ayudante de obra |

Fuente: Elaboración propia

Tabla 26 Personal de Interventoría

| APELLIDO | NOMBRES | CARGO |
|---|---|---|
| ARAGÓN OTERO | EDGAR | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
| PEÑA RODRÍGUEZ | FREDY ALEXANDER | RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA |
| STAND VILLARREAL | FELIPE | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE INTERVENTORÍA |
| CÁRDENAS GUERRA | CARLOS ARTURO | ESPECIALISTA INSTALACIONES ELÉCTRICAS |
| ZORRO ROA | JAIRO ALONSO | ESPECIALISTA REDES HIDROSANITARIAS |
| CASTAÑO PELÁEZ | NEYMAR ARLEY | ASESOR EN GEOTECNIA |
| QUIÑONEZ | DANNY JULIANA | ASESOR SISO Y AMBIENTAL |
| CORTES SUAREZ | DIANA | PROFESIONAL SOCIAL |
| JUNCO MORALES | HÉCTOR MAURICIO | PROFESIONAL PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN |


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| APELLIDO | NOMBRES | CARGO |
|---|---|---|
| MEZA ROSAS | JAIRO ANDRÉS | SUPERVISOR TECNICO ADMINISTRATIVO |
| BARRANTES VILLABÓN | DANIELA | INSPECTOR DE INTERVENTORÍA |

Fuente: Elaboración propia

**Anexo 12. Aportes de seguridad de personal de interventoría en el periodo.**

### 8.2. Política SST

Se cuenta con la política de seguridad y salud en el trabajo la cual se ha divulgado a todo el personal en el proceso de inducción, se tiene publicada, para consulta del personal.

### 8.3. Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial

Se cuenta con el Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial, se divulgo al personal en el proceso de inducción y se tiene publicado para consulta del personal.

### 8.4. Conformación de Comités COPASST y Convivencia laboral

El Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo es un organismo de promoción y vigilancia de las normas y reglamentos de Seguridad* y Salud en el Trabajo dentro de la Institución, a través de actividades e promoción, información y divulgación.

El comité de convivencia laboral Es un grupo de empleados, conformado por representantes del empleador y representantes de los empleados, que busca prevenir el acoso laboral contribuyendo a proteger a los empleados contra los riesgos psicosociales que afectan la salud en los lugares de trabajo3.

Para el correspondiente periodo se realizó convocatoria para comité paritario en seguridad y salud en el trabajo y conformación del comité de convivencia laboral.

[3] Tomado de: chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.ugc.edu.co/sede/bogota/documentos/panel/0000-000-564-comite.pdf



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

### 8.5. Actividades de capacitación e inducción:

Con el fin de dar a conocer el SG-SST del CONSORCIO IS y sensibilizar al personal de los riesgos a los que se encuentra expuestos en cada una de las actividades que se ejecutan se realizan inducciones, capacitaciones y charlas con temas relacionados a la seguridad y salud en el trabajo, los temas que se trataron en el mes de junio de 2022 se relacionan a continuación:

#### 8.5.1. Capacitaciones:

SG-SST: Se capacita al personal en el Sistema de gestión de seguridad y salud en el Trabajo y los sub programas que lo conforman (medicina preventiva, higiene industrial, seguridad industrial).
Para el correspondiente periodo se presentaron las siguientes capacitaciones

Tabla 27. Capacitaciones realizadas en la obra

| TEMA | FECHA |
|---|---|
| Protección cabeza, ojos, cara, pies, oídos, aseo de EPP | 24 de Junio de 2022 |
| Hoja de seguridad de productos químicos, uso de EPP en actividades ejecutadas | 23 de Junio de 2022 |
| Estructura del reglamento | 22 de Junio de 2022 |
| Que es una herramienta y equipo | 21 de junio de 2022 |
| Revisar equipos de alturas antes de realizar actividades, socialización de la nueva resolución | 18 de junio de 2022 |
| Prevención en actividades de trabajo en alturas, prevención frente a los materiales que se dejan en los muros, prevención con los peatones | 17 de junio de 2022 |
| Protocolo de bioseguridad obra | 16 de junio de 2022 |
| Uso adecuado de EPP, autocuidado orden y aseo de EPP | 15 de junio de 2022 |
| Protocolo de bioseguridad obra, pausas activas, riesgo de exposición en obra, autocuidado en obra | 13 de junio de 2022 |
| Normas dentro de la obra, medidas de seguridad, presentación de los colaboradores | 14 de junio de 2022 |

Fuente: Elaboración propia

Anexo 13. Inducción y Capacitaciones en el periodo.

**Plan de Emergencias:** Se socializa con el personal el Plan de emergencias del Consorcio.

Anexo 14. Registro de Accidentalidad.


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

Para el correspondiente periodo no se presentaron emergencias.

### 8.6. Actividades de Seguridad Industrial:

Se consolida la información de las actividades para el periodo comprendido entre el 01 al 30 de junio de 2022; sobre el tema de seguridad industrial en el formato Control de seguridad Industrial el cual se entrega en el presente informe.

Anexo 15. Inspecciones.

#### 8.6.1. Entrega, reposición y control de EPP (Elementos de protección personal):

Se denomina así a cualquier equipo destinado a ser llevado o sujetado por el trabajador para que le proteja de uno o varios riesgos que puedan amenazar su seguridad o su salud en el trabajo, así como cualquier complemento o accesorio destinado a tal fin. Los EPP no evitan el accidente o el contacto con elementos agresivos pero ayudan a que la lesión sea menos grave[4].

Se realiza entrega de elementos de protección personal tales como: Botas de seguridad Casco de seguridad, Chaqueta, Gafas de seguridad así mismo se realiza la reposición de los elementos que están desgastados o que evidencian daños.

Se realizó entrega de EPP al personal que ingreso en el periodo.

Anexo 16. Soporte de entrega de EPP.

#### 8.6.2. Señalización en obra

Son los dispositivos de **señalización de obra** son utilizados para la regulación del tráfico en zonas de construcción, rehabilitación, mantenimiento y ejecución de obras.[5]

[4] Tomado de: chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.minsalud.gov.co/Ministerio/Institucional/Procesos%20y%20procedimientos/GTHS02.pdf
[5] Tomado de http://www.absenalizacion.com/senales/senalizacion-de-obras/


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

Para el correspondiente periodo se realizó la debida señalización en obra.

Ilustración 2. Señalización en obra




Fuente: Elaboración propia

## 8.7. Indicadores de Gestión:

Para el periodo del 01 al 30 de junio del 2022 el **CONSORCIO IS** se presenta 33 trabajadores en el periodo y la Interventoría **GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S** conto con 2 trabajadores en obra; no se presentaron accidentes ni incidentes laborales por lo que los indicadores IF, IS Y Tasa de Accidentalidad es de 0% (cero%). Horas hombre trabajadas para el periodo en mención es de 5592.

Tabla 28. Indicadores se Gestión.

| MES | DATOS RELATIVOS DEL MES | | | | | ÍNDICES DEL MES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. Trabajadores | No. de accidentes | No. Horas Trabajadas | Jornadas perdidas por accidente | AT+ EG+ EL+AP | IF | IS | ILI | T.A.G |
| Jun-22 | 6 | 0 | 5592 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |

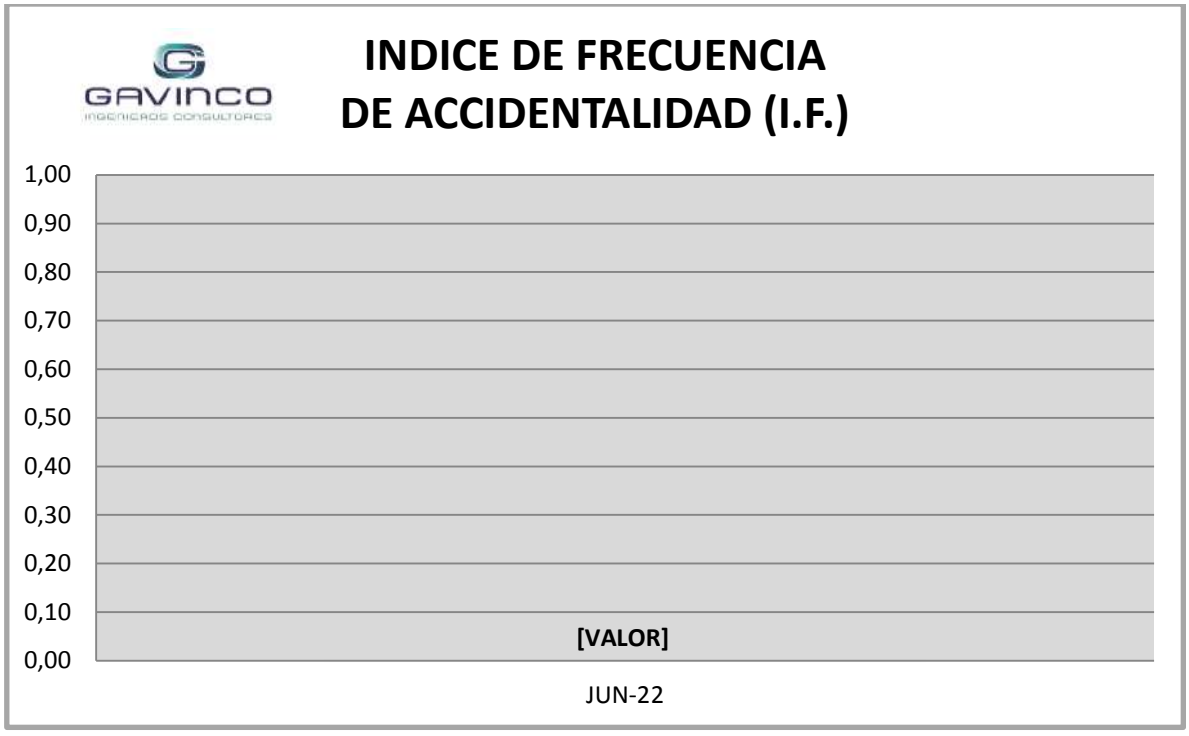
Fuente: Elaboración propia


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

### 8.7.1. Índice de Frecuencia (IF):

En la tabla No 5 anterior, IF lo tomamos de la siguiente manera, Nro. De accidentes laborales reportados en el periodo sobre horas hombre trabajadas en el periodo por la constante K, el cual según la NTC370 equivale a 240.000.

Ilustración 3. Índice de frecuencia de accidentalidad (IF)



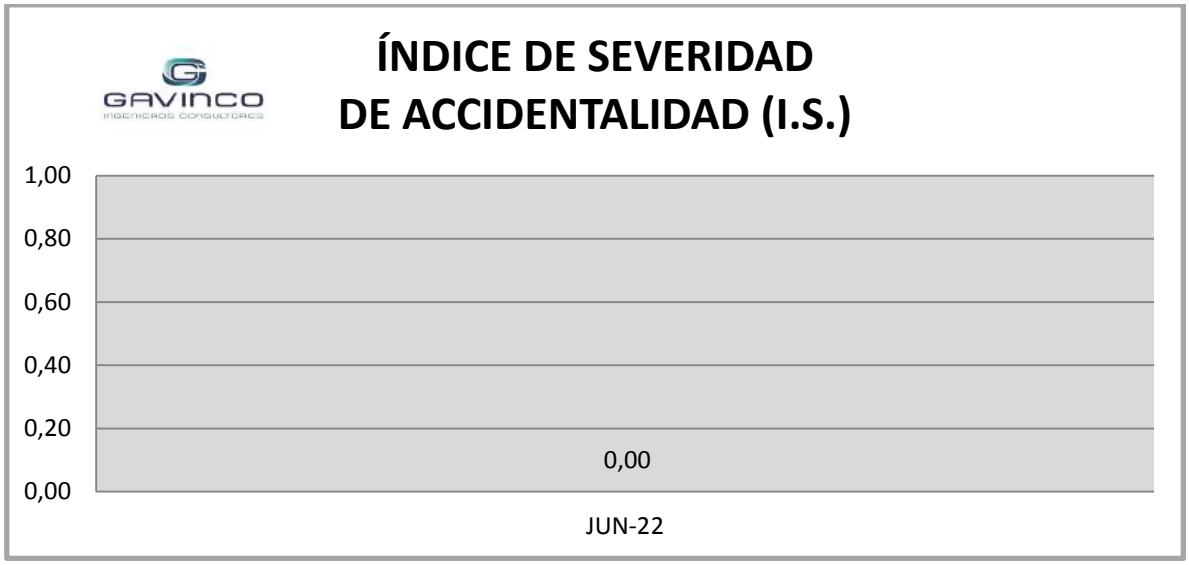

Fuente: Elaboración propia

### 8.7.2. Índice de severidad (IS):

Tomamos índice de severidad de la tabla No.5 de la siguiente manera; Nro. De días perdidos a causa de accidentes laborales en el periodo sobre horas trabajadas en el periodo por la constante K el cual según la NTC370 equivale a 240.000.


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

Ilustración 4. Índice de Severidad de Accidentalidad (IS).

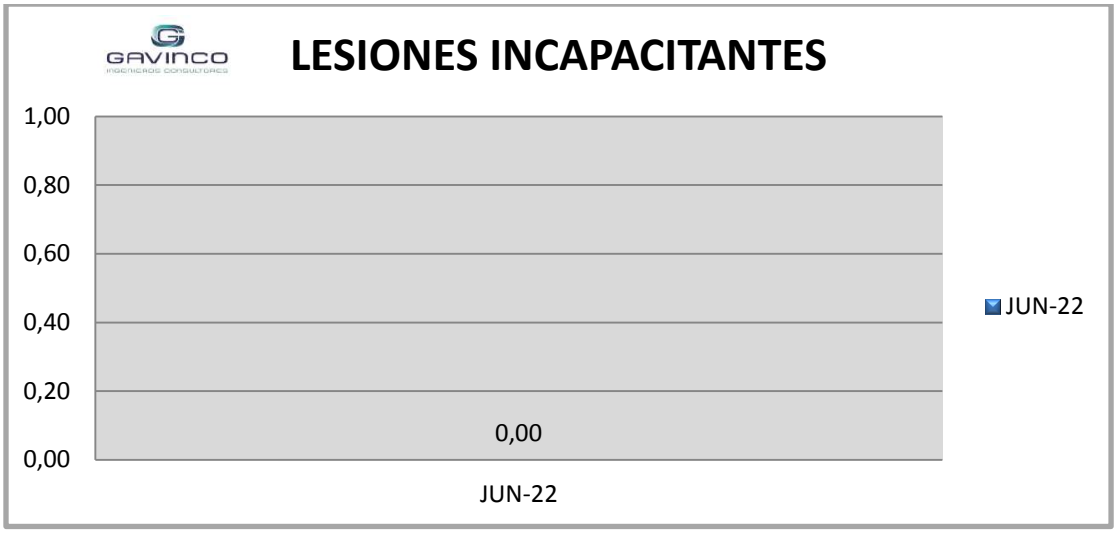



Fuente: Elaboración propia

### 8.7.3. Índice de Lesión Incapacitante (I.L.I):

Se obtiene el índice de lesión incapacitante de la siguiente manera; tomamos nuestro índice de frecuencia por el índice de severidad resultados por cada periodo laborado sobre 1000.

Ilustración 5. Índice de lesiones incapacitantes (I.L.I.)




Fuente: Elaboración propia

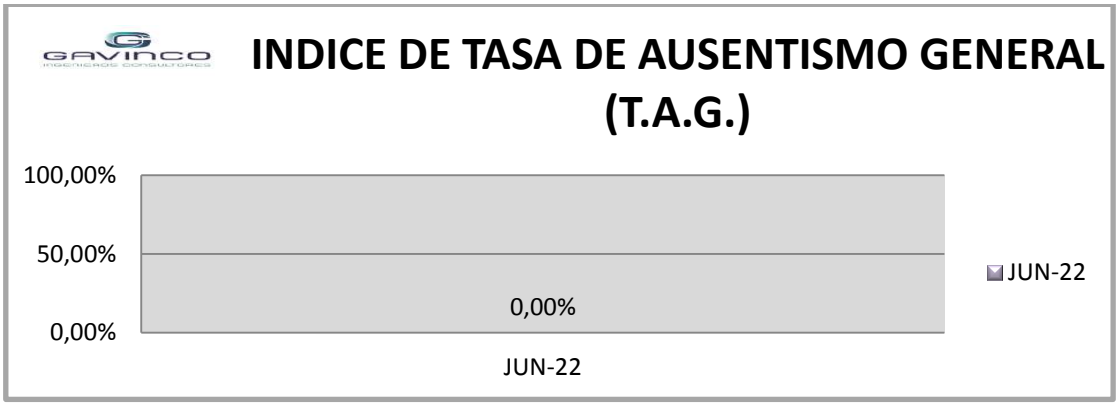


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

### 8.7.4. Tasa de Ausentismo General (T.A.G):

Tomamos las ausencias por enfermedad general (EG) más ausencias por accidentes de Trabajo (AT) más ausencias por Enfermedad Laboral (EL) más ausencias por permisos divididos sobre las horas hombre trabajadas en el periodo por 100.

Ilustración 6. Índice de Tasa de Ausentismo General (T.A.G).

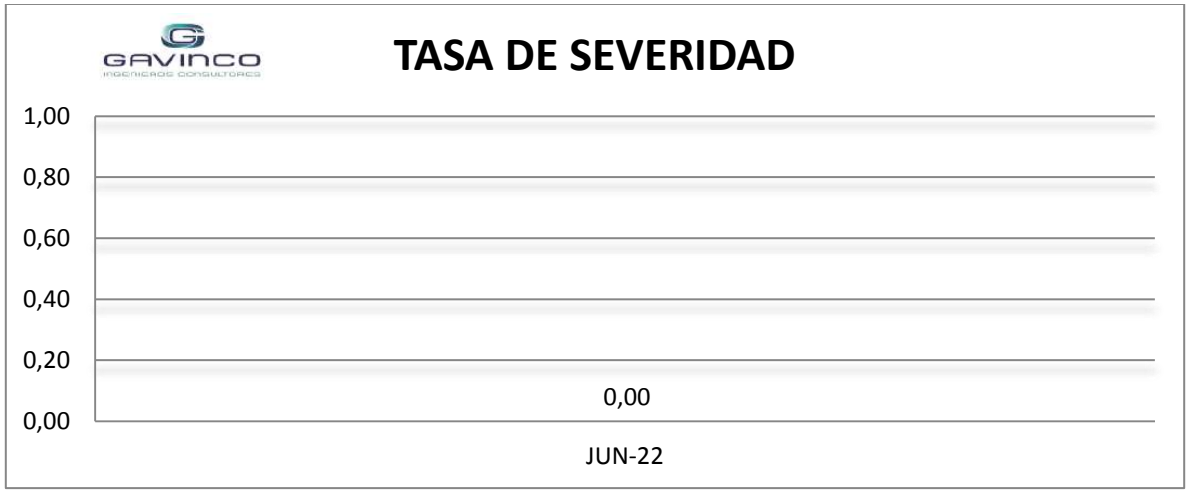



Fuente: Elaboración propia

### 8.7.5. Tasa de Severidad (TS):

Tomamos el número de días perdidos durante el mes a causa de todos los casos presentados divididos sobre las horas hombre trabajadas en el periodo por 100.

Ilustración 7. Tasa de Severidad TS




Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

### 8.8. Caracterización de la Accidentalidad

Para llevar a cabo el seguimiento de la accidentalidad del proyecto, se lleva un registro de caracterización de eventos el cual consiste en registrar cada uno de los sucesos presentados de la siguiente manera:

- Se nombra el frente de trabajo donde ocurrió el evento, seguido de la fecha, hora de la semana del suceso.
- Se sigue con el nombre completo del trabajador lesionado cedula y cargo.
- Se continua con días de incapacidad y costo del evento seguido de las causas en la fuente, medio y persona que ocasionaron el evento
- Se estipulan las acciones de mejora o correctivas para evitar eventos de la misma índole, y por último se indica si la investigación está abierta o cerrada.

### 8.9. Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehículos.

Para el correspondiente periodo se reporta el ingreso de la maquinaria a la obra, con la finalidad de realizar labores de demolición.

**Anexo 17. Soporte de maquinaria**

## 9. INFORME SOCIAL

9.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

La finalidad de este programa consiste en proporcionar información general del proyecto a la población objeto, además de Informar las actividades y acciones derivadas de las mismas, producto de la ejecución de las fases del proyecto.

Generar espacios de participación ciudadana, comunicación y retroalimentación de información entre la comunidad, el contratista, la Interventoría, la Secretaria de Educación del Distrito y la ERU

- ✓ **Reunión de Inicio**

Para el presente periodo el área social de la interventoría informa que realizo el día 15 de junio de 2022, revisión y aprobación a la presentación para reunión de


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

inicio con la comunidad, la cual fue entregada por el contratista Consorcio IS mediante correo electrónico

El día 16 de junio de 2022 la interventoría realizo verificación y participo de la reunión de inicio llevada a cabo por el Consorcio IS, en el colegio La Presentación ubicado en la Calle 10 Sur N° 15-35 barrio Luna Park

La reunión tuvo por finalidad informar a la comunidad asistente el alcance y objeto del contrato, de igual forma el contratista dio a conocer las actividades y programas que se desarrollaran en cada uno de los componentes que conforman el equipo de trabajo como lo son el área Técnica, Social, Ambiental y SST

A la reunión de inicio asistieron veintisiete (27) personas de la comunidad y diez (10) representantes de la supervisión técnica social de la Secretaria de Educación, la ERU Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano, Contratista e Interventoría

Ilustración 8. Reunión de inicio con la comunidad







Fuente: Elaboración propia

- ✓ **Reunión de avance**

La interventoría informa que para el presente periodo N/A este tipo de reunión

- ✓ **Reunión de Finalización:**

La interventoría informa que para el presente periodo N/A este tipo de reunión



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

- ✓ **Reuniones Extraordinarias:**

La interventoría informa que para el presente periodo N/A este tipo de reunión

## 9.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

la finalidad de este programa es brindar información a la comunidad cuando esta lo solicite, de igual forma se pretende dar respuesta desde el contratista a las PQR que se puedan llegar a presentar por la comunidad, durante el desarrollo y ejecución del proyecto

Para atender a la comunidad en relación con este programa, la interventoría informa que el contratista instalo un Punto de Atención para la Comunidad, el cual se encuentra ubicado en el segundo piso del colegio San Francisco de Asís ubicado en la Calle 1C bis No. 19-79

De igual forma se comunica que el contratista cuenta con un profesional social dispuesto en el PAC con un horario de atención a la comunidad los días miércoles y viernes de 8:00 am a 1:00 pm adicionalmente se cuenta con la línea de atención 601 523334 y con el correo electrónico: paccolegiosanfrancisco@gmail.com

La interventoría informa que el PAC cuenta actualmente con el siguiente equipamiento:

- ✓ Computador, acceso a Internet e impresora.
- ✓ Escritorio y silla para la persona encargada de la atención.
- ✓ 3 sillas para atención a la comunidad
- ✓ Impresora
- ✓ Planos del proyecto
- ✓ Baño

La interventoría informa que para el presente periodo no se presentó ningún trámite de peticiones, quejas o reclamos (PQR) por parte de la comunidad


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

Ilustración 9. Verificación PAC atendido por residente social







Fuente: Elaboración propia

## 9.3 PROGRAMA DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN

La finalidad de este programa consiste en mantener informada a la comunidad ubicada en el área de influencia directa e indirecta del proyecto, sobre las actividades relacionadas con este

Para el presente periodo la interventoría informa que se realizó revisión y aprobación a los siguientes volantes informativos:

Tabla 29. Cuadro relación volantes informativos aprobados

| N° CONSECUTIVO | VOLANTE INFORMATIVO | FECHA DE APROBACION |
|---|---|---|
| 01 | Volante convocatorio reunión de inicio | 13 de junio de 2022 |
| 02 | Volante levantamiento actas de vecindad primera visita | 17 de junio de 2022 |
| 03 | Volante levantamiento actas de vecindad segunda visita | 29 de junio de 2022 |

Fuente: Elaboración propia

La interventoría informa que los volantes relacionados en el anterior cuadro fueron entregados por la profesional social del contratista, puerta a puerta dejando como



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

evidencia la planilla control de entrega de volantes, las cuales cuentan con la revisión y verificación de la interventoría

Ilustración 10. Verificación entrega a la comunidad volantes informativos




Fuente: Elaboración propia

**Puntos Satélites de Información:**

La interventoría informa que el área social del contratista dispuso de los siguientes puntos estratégicos y de fácil acceso a la comunidad, para la ubicación de los puntos satélites los cuales serán instalados en el área de influencia del proyecto

A continuación, se relacionan los lugares destinados para la ubicación de estos puntos satélites, los cuales contaran con la revisión y verificación de la interventoría una vez se encuentren instalados por el área social del contratista:

Tabla 30. Ubicación puntos satélites

| NOMBRE | DIRECCION | PERSONA QUE AUTORIZA |
|---|---|---|
| Alcaldía Local de los Mártires | Av. Calle 19 #28-80 Centro Mall Plaza Piso 6 Torre parqueaderos | Pendiente por confirmar |
| Junta de Acción comunal JAC Eduardo Santos | Calle 4a bis No. 18B30 | Clara Díaz |
| Parroquia Santa Helera | Kr. 19 bis #1D-78 | Linda Méndez |


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| NOMBRE | DIRECCION | PERSONA QUE AUTORIZA |
|---|---|---|
| Bomba de Texaco Terpel | Cl. 1c #Bis18 | Pendiente por confirmar |
| Local Mr. JR | Kr. 19 N°1-48 | Ana María Reyes |
| Local comercial | Cra 19 A No.1-34-36 esquina | Luz Dary Peñaloza |

Fuente: Elaboración propia

## 9.4 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACION

El presente programa tiene por finalidad la conformación y la participación activa del comité de participación ciudadana realizando control social sobre las obras desarrolladas por el contratista para la ejecución del proyecto

Con el fin de dar cumplimiento al presente programa, la interventoría informa que el comité de participación fue conformado el día 16 de junio de 2022 en la reunión de inicio con la inscripción de siete (7) personas presentes en la reunión.

La interventoría informa que el área social del contratista invitara al comité de mantenimiento que funciona el colegio San Francisco de Asís, con el fin de que estas personas también hagan parte del comité de participación

Ilustración 11. Comité de participación







Fuente: Elaboración propia



Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

## 9.5 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD

La finalidad de este programa consiste en llevar acá cabo los procesos de formación pedagógica donde la comunidad participe activamente en los métodos de aprendizaje a través del dialogo, la participación y la corresponsabilidad en el desarrollo del proyecto

- ✓ **Talleres de Sostenibilidad**

la interventoría informa que N/A para el presente periodo

**Levantamiento de Actas de Vecindad**

La interventoría informa que durante el presente periodo realizo acompañamiento y verificación a la actividad programada por el contratista para la elaboración de actas de vecindad correspondiente a las vivienda y espacio público aferentes al proyecto

A la fecha se reporta por la interventoría diecinueve (19) actas de vecindad de predios y cuatro actas de espacio público, realizadas por área técnica del contratista, donde se contó con el acompañamiento de la profesional social del Consorcio IS

## 9.6 PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Este programa tiene por finalidad crear espacios para la generación de empleo en la población residente en el área de influencia directa e indirecta del proyecto

La interventoría informa que en la reunión de inicio el área social del contratista dio a conocer este programa con el fin de que la comunidad se enterara de la disposición en la apertura de puestos de trabajo relacionados con la Mano de Obra no Calificada, para las personas que dese trabaja dentro del proyecto

Du igual forma se mencionaron los requisitos para aspirar al cargo y el lugar de recepción de las hojas de vida, la interventoría informa que el contratista deberá cumplir mes ames con el 30 % en la contratación de personal que haga parte de la MONC


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

## 9.7 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS

Para el presente periodo la interventoría informa que el área social del contratista realizo acompañamiento a las actividades técnicas como recorridos para el inventario de espacio público correspondiente al área de influencia directa del proyecto, de igual forma se realizó acompañamiento en las actas de vecindad correspondiente a los predios ubicados junto al colegio San Francisco de Asís

**INFORME DE GESTION**

La interventoría informa que el día 24 de junio de 2022 se dio aprobación al Plan de gestión Social en su versión número 2

El día 29 de junio se realizó comité social de seguimiento al cumplimiento de las actividades relacionadas en cada uno de los programas que hacen parte del Plan de Gestión social

Anexo 18. Acta de comité social


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

## 10. CONCLUSIONES RECOMENDACIONES

- De acuerdo a la programación entregada por el contratista, el flujo de caja y actividades realizadas en el transcurso de este mes se evidenció que el contratista no reporta atraso en la ejecución de actividades ejecutadas reportando un porcentaje ejecutado del 1,07% contra un porcentaje programado de 0.75 %, lo cual nos da una diferencia en actividades adelantadas en un 0,75%

- El día viernes 24 de junio de 2022 mediante la comunicación GA-COLSFA-013-22, esta Interventoría realizo la entrega del producto de la revisión por los especialista a los Estudios y Diseños entregados por la Secretaria de Educación del Distrito (SED) para el reforzamiento, restauración y construcción del Colegio San Francisco de Asís, mencionando que el concepto dado no limita la posibilidad que durante la ejecución de los contratos de obra e Interventoría se lleguen a presentar situaciones nuevas que requieran aclaraciones por parte de la empresa de consultora respecto a los diseños entregados. Igualmente, se procedió a adjuntar los conceptos e informes presentados por el Consorcio IS producto de la revisión de sus especialistas a los Diseños.

  Se programó mesa de trabajo con el consultor de los diseños del Colegio San Francisco de Asís para el día 06 de julio de 2022 con el fin de aclarar dudas sobre procedimientos en la ejecución de obra, detalles de planos, criterios de diseños, entre otros, los cuales fueron el resultado de la revisión de los diseños entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERU).

- A corte del presente informe mensual se evidenció mayores cantidades en la actividad de demoliciones de las contempladas contractualmente, por lo tanto, estas serán incluidas en el Acta de Recibo Parcial No. 1 de obra.

- Se han realizado los comités de seguimiento de obra contratados de acuerdo a lineamientos de la entidad contando con la participación del contratista, interventoría y entidad contratante.


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

- El día 28 de junio de 2022 con carta GA-COLSFA-011-22 radicado N°. E2022003856 una vez realizada la revisión de la documentación inicial entregada por el Consorcio IS, se remitió a la ERU debidamente aprobados lo siguiente:

  1. Hojas de vida de la plantilla mínima.
  2. Presupuesto, APU´s y listado de insumos.
  3. AIU desagregado
  4. Plan detallado de inversión del anticipo (Flujo de inversión anticipo).
  5. Programación de obra
  6. Estrategia y plan para el levantamiento de las actas de vecindad.
  7. Programa de suministros de insumos detallado, Programa de suministro equipos y Flujo de inversión.
  8. Plan de calidad
  9. Plan de Manejo Ambiental (PMA)
  10. Plan de gestión de residuos de construcción y demolición (PGRCD)
  11. Informe de procedimiento de demolición y limpieza.
  12. Programa de gestión SST.
  12.1. Protocolo de bioseguridad.
  12.2. Programa de seguridad industrial.
  12.3. Programa de salud ocupacional.
  12.4. Plan de riesgos.
  13. Plan de gestión social
  14. PMT (Plan de manejo de tráfico)

- El día 30 de junio de 2022 con la carta GA-COLSFA-018-22 radicado ERU N° E2022003894 se remitió aprobado por Interventoría la solicitud de desembolso del anticipo del contrato de obra a favor del Consorcio IS, el cual a la fecha de corte del presente informe mensual no se ha girado el recurso al Contratista de Obra.

- Para el correspondiente periodo no se presentaron accidentes de trabajo.

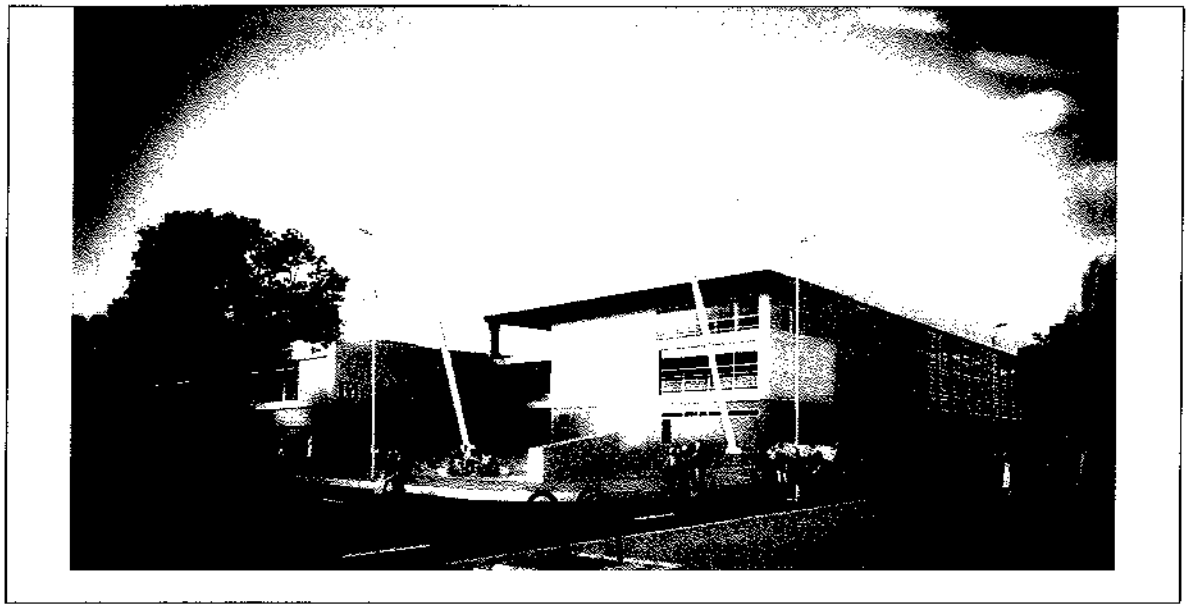
- El contratista de obra presento el informe mensual No. 1 SST.


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

- Durante el presente periodo, el componente Social viene implementando el Plan de Gestión Social del contrato, el cual está encaminado a realizar la promoción en la participación de la comunidad, ubicada en el área de influencia directa e indirecta del proyecto, a así mitigar los Impactos causados por las actividades propias de la ejecución de las obras.


Cra 48 No. 101-29 Bogotá, Colombia Tel: (57 1) 236 7974 – 621 5383
E-mail: info@gavinco.com www.gavinco.com

| GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.<br>NIT: 901.388.717-3 | **INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 1 ETAPA DE OBRA** | |
|---|---|---|



**REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 134 DE 2022**

**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No 1 ETAPA DE OBRA**

**PERIODO DE EJECUCIÓN:**
**23 DE MAYO DE 2022 AL 30 DE JUNIO DE 2022**

**VERSIÓN 0**
**VOLUMEN 1 DE 1**
**ORIGINAL**

## LISTA DE DISTRIBUCIÓN

El ORIGINAL del presente documento será entregado a la dependencia y entidad correspondiente, según se indica a continuación:

| DEPENDENCIA | No. DE COPIAS |
|---|---|
| EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, D.C.- ERU | Original |
| Biblioteca del Proyecto | 1 |

Las observaciones que resulten de su revisión y aplicación deben ser informadas para realizar las modificaciones pertinentes.

## ÍNDICE DE MODIFICACIONES

| Índice revisión | Capítulo modificado | Fecha de modificación | Observaciones |
|---|---|---|---|
| 0 | N/A | N/A | VERSIÓN ORIGINAL |

## ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

| Titulo Documento | | INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 1 ETAPA DE OBRA. | | |
|---|---|---|---|---|
| REVISIÓN | | 0 | 1 | 2 |
| RESPONSABLE ELABORACIÓN | Nombre | Arq. Alex Casas | | |
| | Firma | | | |
| | Fecha | 08-07-2022 | | |
| RESPONSABLE APROBACIÓN | Nombre | Ing. Guillermo Narváez | | |
| | Firma | | | |
| | Fecha | 08-07-2022 | | |

**TABLA DE CONTENIDO**

INTRODUCCIÓN ..... 5
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO ..... 7
1.1. DESCRIPCION DEL PROYECTO ..... 7
1.1.1. Antecedentes ..... 7
1.1.2. Localización del proyecto ..... 7
1.1.3. Características Técnicas del Proyecto ..... 8
2. ASPECTOS CONTRACTUALES ..... 8
2.1. CONTRATO DE OBRA ..... 8
2.1.1. Objeto del contrato de obra ..... 9
2.1.2. Pólizas del contrato de obra ..... 9
2.1.3. Personal del Contratista de Obra. ..... 10
2.1.4. Anticipo y Rendimientos Financieros ..... 11
2.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA ..... 12
2.2.1. Objeto del contrato de interventoría ..... 12
2.2.2. Pólizas del contrato de interventoría ..... 12
2.2.3. Personal de la Interventoría ..... 13
2.2.4. Representantes de la Empresa de renovación Urbana de Bogotá ERU. 14
2.2.5. Recursos de la Interventoría ..... 15
2.2.6. Reuniones Realizadas ..... 15
2.3. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO ..... 16
2.3.1. Anticipo ..... 16
2.3.2. Estado de Avance del Proyecto ..... 16
3. ACTIVIDADES JURIDICAS. ..... 16
3.1. REVISIÓN Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS CONTRACTUALES. ..... 16



4. OBSERVACIONES AL PLAN DE MANEJO DE TRAFICO. ..... 18
4.1.1. Asistencia a Reuniones. ..... 18
5. ACTIVIDADES TÉCNICAS. ..... 19
5.1.1. Localización y Replanteo. ..... 19
5.1.2. Informe Preliminar. ..... 19
6. ACTIVIDADES SEMANALES DE ORDEN TÉCNICO. ..... 20
6.1.1. SEMANA No 1 ..... 20
6.1.2. SEMANA No 2 ..... 20
6.1.3. SEMANA No 3 ..... 20
6.1.4. SEMANA No 4 ..... 20
6.1.5. SEMANA No 5 ..... 20
6.1.6. SEMANA No 6 ..... 20
7. PROBLEMAS Y SOLUCIONES EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO .21
8. CONCLUSIONES ..... 22
9. RECOMENDACIONES ..... 22

## INTRODUCCIÓN

Con el propósito de garantizar el derecho fundamental a la educación en el Distrito Capital, mediante el Acuerdo Distrital No. 26 del año 1955, se creó la Secretaría de Educación del Distrito –SED, y así mismo, a través del Acuerdo Distrital No. 257 de 2006, en su artículo 80 se prevé que es misión del sector educación: *"(…) promover la oferta educativa en la ciudad para garantizar el acceso y la permanencia en el servicio educativo, en sus distintas formas, niveles y modalidades; la calidad y pertinencia de la educación, con el propósito democrático de formar individuos capaces de vivir productiva, creativa y responsablemente en comunidad".*

En este marco normativo se expide el Decreto 330 de 2008 "*Por el cual se determinan los objetivos, la estructura, y las funciones de la Secretaría de Educación del Distrito, y se dictan otras disposiciones*" establece en su artículo 3ro como función de la SED, entre otras, *"A. Formular, orientar y coordinar las políticas y planes del Sector Educación, en concordancia con el Plan de Desarrollo Distrital, el Plan Sectorial de Educación, el Acuerdo 257 de 2006 y las demás normas legales del orden nacional. B. Desarrollar estrategias que garanticen el acceso y permanencia de los niños, niñas y jóvenes en el sistema educativo, así como la pertinencia, calidad y equidad de la educación en sus diferentes formas, niveles y modalidades. (…)"*

Basado en lo anterior, es deber de la Secretaría de Educación del Distrito, brindar a la población estudiantil una infraestructura necesaria, que cree los espacios requeridos dentro de un establecimiento educativo donde sea posible el desarrollo, la socialización, el conocimiento y la recreación al conglomerado estudiantil, cumpliendo así las dos funciones anteriormente anotadas.

Así las cosas, se vio la necesidad por parte de la SED de tomar acciones encaminada al aumento de la cobertura del servicio educativo, así como del mejoramiento de las condiciones de seguridad, calidad y funcionalidad de los equipamientos educativos y a su consolidación como espacios constructores de ciudadanía y de ciudad.

En este contexto, los recursos asignados a la SED para infraestructura educativa fueron incrementados en el Plan de Desarrollo Distrital 2020-2024 "*UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI" FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN DE AMBIENTES DE APRENDIZAJE Y SEDES ADMINISTRATIVAS A CARGO DE LASECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ D.C,"* reconociendo la infraestructura educativa como un proyecto estratégico para la ciudad.

En cumplimiento de lo anterior, para el cumplimiento de las metas establecidas en el Plan de Desarrollo Distrital y en consecuencia la ejecución de los proyectos viabilizados, la SED, considerando la importancia de asegurar que las obras de infraestructura educativa a contratar cumplan con los principios y procedimientos establecidos en el estatuto de

contratación estatal, optó por convocar como aliados a entidades públicas idóneas para desarrollarlos, y dando cumplimiento al principio de selección objetiva, envió invitación para presentar propuesta a cuatro (4) entidades públicas, concluyendo que LA ERU, presentó la oferta más favorable para prestar el servicio de Gerencia Integral de Proyectos, suscribiéndose el Contrato Interadministrativo No. 2978784 del 29 de octubre de 2021 entre la SED y la ERU con el objeto de "*REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO*", contemplado en su alcance la planeación, contratación de las obras y sus respectivas interventorías (2), la ejecución de actividades jurídico - contractuales, técnicas, financieras, sociales y económicas, necesarias para la entrega a la SED de la nueva infraestructura educativa de los siguientes proyectos: (i) Colegio La Magdalena e Interventoría Colegio La Magdalena (Localidad de Kennedy, Bogotá), y (ii) Colegio San Francisco de Asís e Interventoría Colegio San Francisco de Asís (Los Mártires, Bogotá).

Para dar cumplimiento a los compromisos adquiridos en virtud del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2978784 del 29 de octubre de 2021, el 10 de diciembre de 2021 la ERU inició el proceso para selección No. ERU-IPRE-015-2021 para contratar la CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA ERU

Teniendo en cuenta lo anterior, la ERU requirió adelantar el proceso de selección para contratar el siguiente objeto REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA ERU.

# 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

## 1.1. DESCRIPCION DEL PROYECTO

### 1.1.1. Antecedentes

El contrato cuyo Objeto es: **REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

### 1.1.2. Localización del proyecto

La localización del proyecto ubicado en la localidad 8ª Kennedy del Distrito Capital se encuentra en la Carrera 94 No 8c – 49.




Fuente: Colegio Gabriel Betancourt Mejía - Sede B - Google Maps



### 1.1.3. Características Técnicas del Proyecto

El proyecto incluye la demolición de la edificación existente, con un área 1390.92 m2, construcción de dos edificaciones de tres (3) pisos de altura y un sótano (tanque de agua) destinada a una (1) edificación desarrollada en veinticuatro (24) unidades estructurales independientes para uso dotacional, equipamiento colectivo educativo de escala zonal con dos (2) estacionamientos privados, trece (13) estacionamientos de visitantes, cincuenta y un (51) bicicleteros y una (1) zona de cargue y descargue con dos (2) cupos.

| ZONIFICACIÓN DEL COLEGIO | |
|---|---|
| | **AREA** |
| PRIMERA INFANCIA (PREESCOLAR) | 1.127,43 |
| EDUCACIÓN BASICA PRIMARIA | 1.564,38 |
| EDUCACIÓN BASICA SECUNDARIA | 1.431,38 |
| EDUCACIÓN MEDIA | 754,86 |
| CENTRO INTEGRADO DE RECURSOS | 646,07 |
| PROCESOS DE SOCIALIZACIÓN Y BIENESTAR | 122,90 |
| PROCESOS DE RECREACIÓN Y ACTIVIDADES DEPORTIVAS | 2.477 |
| OFICINAS DE ADMINISTRACIÓN | 294,55 |
| SERVICIOS GENERALES | 255,75 |

## 2. ASPECTOS CONTRACTUALES

### 2.1. CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| Contrato de Obra Pública No: | 133 DE 2022 |
| Entidad Contratante: | EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE BOGOTÁ |
| Contratista: | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 |
| NIT: | 901.581.473-0 |
| Valor Contrato: | $ 43.322.137.680 |

(CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOSVEINTI DOS MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE).

Anticipo 20%

Plazo de Ejecución: DIECISIETE MESES (17)

### 2.1.1. Objeto del contrato de obra

CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

### 2.1.2. Pólizas del contrato de obra

| RIESGOS AMPARADOS | VIGENCIAS | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 23/05/2022 | 23/04/2024 | $8.664.427.536,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 | 23/10/2026 | $4.332.213.768,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 23/10/2023 | 23/10/2028 | $10.830.534.420,0 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 23/05/2022 | 23/05/2024 | $8.664.427.536,00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 05/05/2022 | 23/10/2023 | $2.166.106.884,00 |



### 2.1.3. Personal del Contratista de Obra.

| NOMBRE | CARGO |
|---|---|
| DARIO AGUIRRE CALERO | DIRECTOR DE OBRA |
| PAULA STEFANNY ZAMBRANO PAEZ | RESIDENTE 1 |
| JORGE ENRIQUE RIAÑO VALENTÍN | RESIDENTE 2 |
| RODOLFO ENRIQUE BARRETO VARGAS | RESIDENTE 3 |
| MIRYAM VIVIANA BURGOS REYES | INSPECTOR DE OBRA 1 |
| LAWRENCE NATALY ROA AVILA | INSPECTOR DE OBRA 2 |
| EDISON GUITERREZ RIVERA | INSPECTOR DE OBRA 3 |
| HEIDY MAGALY MONTAÑEZ | INPECTOR SST 1 |
| CAROL VIVIANA MERCHAN SIGUA | INPECTOR SST 2 |
| SANDRA PATRICIA FORERO CASTRO | INPECTOR SST 3 |
| RAFAEL RICARDO PEÑA RAMIREZ | ALMACENISTA |
| ADRIANA PAOLA SANDOVAL NIETO | ASESOR AMBIENTAL |
| DAVID PERICO AGUDELO | ASESOR BIOCLIMATICO |
| LICINO GARRIDO HOYOS | ASESOR BIOLOGO |
| GUSTAVO DE JESUS NARANJO BOHORQUEZ | ASESOR FORESTAL |
| CESAR AUGUSTO SEGURA SEGURA | ASESOR EN GEOTECNIA |
| NOHORA LILIANA RUBIO CARVAJAL | ASESOR SST |
| ANDERSON JULIAN GUISAO LONDOÑO | TOPOGRAFO |
| LAURA MARGARITA VINASCO POVEDA | CADENERA |
| RAMIRO ANTONIO GOMEZ GOMEZ | CADENERO |
| LUIS CARLOS MANUEL FLOREZ GAMEZ | ESPECIALISTA ELECTRICO |
| NOHORA BEATRIZ GOMEZ GALINDO | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL |



| | |
|---|---|
| PAOLA ANDREA PACHÓN BRIÑEZ | ESPECIALISTA REDES HIDROSANITARIAS |
| OMAR CRUZ | MAESTRO DE OBRA |
| EDUARDO CHAVEZ YAÑEZ | MENSAJERO |
| JORGE CARLOS MUÑOZ MONCALEANO | PROFESIONAL COSTOS Y PROGRAMACIÓN |
| MAYERLI REYES VELASCO | PROFESIONAL SOCIAL |

### 2.1.4. Anticipo y Rendimientos Financieros

Se desembolsará un 20% del valor total del contrato es decir **OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS ($8.664.427.536)** por concepto de Anticipo, el cual se aprobará por la Interventoría, una vez se cumplan los siguientes requisitos:

1. Presentación de Cronograma detallado de Obra con determinación de ruta crítica, y programación de flujo de inversiones y metodología de trabajo, aprobados por la interventoría

2. Presentación del plan de inversión de anticipo aprobado por la interventoría.

3. El contratista deberá constituir por su cuenta y riesgo, un encargo fiduciario para el manejo de los recursos que recibe a título de anticipo con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente. La fiduciaria administrará los recursos y autorizará los pagos con base en instrucciones recibidas del contratista de obra, autorizadas por el Interventor y el Supervisor, siempre y cuando tales pagos correspondan a rubros previstos en el plan de inversión de anticipo. La fiduciaria podrá efectuar el reembolso en el evento en que el contratista haya asumido directamente la compra o suministro de bienes y servicios previstos en el plan de inversión de anticipo, para lo cual el contratista de obra se obliga a adjuntar a la solicitud, la factura y los documentos que acrediten el uso y destinación de los recursos, con la debida aprobación del interventor. Todos los costos y gastos que se generen de la operación del encargo fiduciario, que para tal efecto constituya el contratista para la administración y manejo del anticipo, deberán ser asumidos por este, sin que se afecta el valor del anticipo. Otros gastos y cargos como el del gravamen a los movimientos financieros o las comisiones por pagos que cobra la fiduciaria y el costo correspondiente a la Póliza de Buen Manejo del Anticipo también deben ser cubiertos directamente por el contratista para que el valor del anticipo no resulte afectado, por lo que se debe aportar tales sumas por el contratista desde



la constitución del encargo fiduciario. Los rendimientos producto del encargo fiduciario constituido para el manejo del Anticipo serán devueltos a la cuenta bancaria que el contratante establezca. En todo caso la liquidación del encargo fiduciario deberá darse durante el mes siguiente al agotamiento de los recursos del anticipo y antes de la terminación del contrato. Los rendimientos correspondientes a los recursos producto del Anticipo manejado a través del encargo fiduciario constituido deberán ser devueltos al contratante, para ello deberán liquidarse mensualmente y realizar con la misma periodicidad la transferencia de recursos correspondiente.

## 2.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

| | |
|---|---|
| Contrato de Interventoría No: | 134 DE 2022 |
| Entidad Contratante: | EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE BOGOTÁ |
| Interventor: | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S |
| NIT: | 901.383.717-3 |
| Valor Contrato: | $ 1.570.157.939,00 |

(MIL QUINIENTOS SETENTA MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE).

### 2.2.1. Objeto del contrato de interventoría

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

### 2.2.2. Pólizas del contrato de interventoría

| AMPARO | VALOR | VIGENCIA |
|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | $314.031.787,00 | 05/05/2022<br>05/04/2024 |

| | | |
|---|---|---|
| CALIDAD DEL SERVICIO | $314.031.787,00 | 05/10/2023<br>05/10/2028 |
| SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES | $157.015.893,00 | 05/05/2022<br>05/10/2026 |

### 2.2.3. Personal de la Interventoría

| NOMBRE | CARGO |
|---|---|
| GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
| ALEX VLADIMIR CASAS SOLANO | RESIDENTE 1 |
| KAROL STEFANY LUGO BUITRAGO | RESIDENTE 2 |
| JESUS ERNESTO MERCADO ESCALANTE | RESIDENTE 3 |
| CARLOS ENRIQUE VARGAS MORALES | INSPECTOR 1 |
| JOHAN ELIAS MUÑOZ VERA | INSPECTOR 2 |
| JOHAN GILBERTO RODRIGUEZ LOPEZ | INSPECTOR 3 |
| VICTOR ANTONIO HERNANDEZ | SUPERVISOR TECNICO INDEPENDIENTE |
| MILENA MERCEDES ALBORNOZ VILLOTA | ASESORA JURIDICA |
| JULIETH ALEJANDRA PORRAS HOLGUÍN | ASESORA AMBIENTAL |
| OSWALDO PEDRAZA RODRIGUEZ | ASESOR BIOCLIMATICO |
| MAURICIO CANO SILVA | ASESOR BIOLOGO |
| JAIRO RAFAEL BADILLO JIMENEZ | ASESOR ELECTRICO |
| JOSE NELSON BARRERA PIÑEROS | ASESOR FORESTAL |



| | |
|---|---|
| JORGE GOMEZ FALLA | ASESOR GEOTECNIA |
| DORIS XIOMARA CASTAÑEDA | ASESOR HIDROSANITARIA, RCI Y REDES DE GAS |
| ENRIQUE LUIS MONROY MALDONADO | ASESOR EN COSTOS Y PRESUPUESTOS |
| LEONAR JOSE HERNANDEZ ALARCON | ASESOR SST |
| PEDRO ANTONIO CACERES RINCON | TOPOGRAFO |
| PEDRO NEL YAÑEZ HERNANDEZ | CADENERO 1 |
| JUAN GABRIEL PAEZ FANDIÑO | CADENERO 2 |
| JAIRO ANDRES MEZA ROSAS | ASESOR ESTRUCTURAL |
| IVAN ROGELIO PEREZ MADRID | MENSAJERO |
| LUZ AYDA ESCOBAR OSPINA | PROFESIONAL SOCIAL |

### 2.2.4. Representantes de la Empresa de renovación Urbana de Bogotá ERU.

| NOMBRE | CARGO |
|---|---|
| JUAN GUILLERMO JIMENEZ GOMEZ | GERENTE GENERAL |
| CARLOS AMAYA NARANJO | SUBGERENTE DESARROLLO DE PROYECTOS |
| DANIEL MEDINA | APOYO A LA SUBGERENCIA DE DESARROLLO DE PROYECTOS |

### 2.2.5. Recursos de la Interventoría.

| CANTIDAD | EQUIPO |
|---|---|
| 17 días | VEHICULO |
| 17 mes | COMUNICACIONES |
| 1 mes | EQUIPO DE TOPOGRAFÍA |
| 17 mes | ENSAYOS DE LABORATORIO |
| 17 mes | ELABORACIÓN DE INFORMES Y PLOTTER |
| 1 global | GASTOS DE REPRESENTACIÓN |
| 1 global | PERSONAL PARA LIQUIDACIÓN |
| 1 global | IMPREVISTOS |
| 1 global | PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD |

### 2.2.6. Reuniones Realizadas.

Durante el periodo comprendido entre el 23 de mayo al 30 de junio de 2022 se registraron los siguientes comités y reuniones con la comunidad.

| DESCRIPCIÓN | FECHA |
|---|---|
| Comité de seguimiento No 1 | 25 de mayo de 2022 |
| Reunión Externa SED – ERU – GNG SERVICIOS DE INGENIERIA | 07 de junio de 2022 |
| Comité de Seguimiento No 2 | 02 de junio de 2022 |
| Comité de Seguimiento No 3 | 09 de junio de 2022 |
| Reunión de Inicio con la Comunidad | 13 de junio de 2022 |
| Comité de Seguimiento No 4 Virtual | 16 de junio de 2022 |

### 2.3. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO.

#### 2.3.1. Anticipo.

Mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_042 de fecha 28 de junio de 2022 se da traslado a la entidad contratante de toda la información referente al anticipo requerida en anexo técnico para su revisión y posterior desembolso. La conformación de la fiducia fue revisada y avalada por las partes esperando realizar la aprobación final de la documentación por parte del contratante.

#### 2.3.2. Estado de Avance del Proyecto.

El avance registrado para el mes de junio de 2022 se registra de la siguiente forma:

Porcentaje Programado Acumulado: 9.88%

Porcentaje Ejecutado:0.15%

Atraso: 9.73%

## 3. ACTIVIDADES JURIDICAS.

### 3.1. REVISIÓN Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS CONTRACTUALES.

- Mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_006 del 24 de Mayo de 2022 se recordó al contratista de obra los requerimientos a tener en cuenta sobre las condiciones de manejo del anticipo; de igual manera enumeramos los documentos a tener en cuenta para conformar la fiducia con el fin de realizar el desembolso del anticipo.
- De acuerdo a oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_007 de fecha 24 de Mayo de 2022 es realizada solicitud de documentación por parte del área social.
- En oficio del día 25 de Mayo de 2022 por medio del oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_008 recordamos las obligaciones previas a la ejecución de las obras a tener en cuenta hojas de vida, programación de obra, presupuesto, flujo de inversión del contrato, programas y planes complementarios, cronograma de los trabajos, gestión social.



- En oficio de fecha 26 de mayo de 2022 GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_009 fue realizada la solicitud de actualización de pólizas.
- Por medio de oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_012 del 03 de junio de 2022 fueron realizadas las observaciones al SG-SST, Protocolo de Bioseguridad, PGRCD, PMA, Contrato Fiduciario, Hojas de Vida, Desglose de Anticipo, Desglose de AIU Y APU´s Contrato de Obra.
- Mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_013 se permite informar que una vez revisado el plan de calidad del contrato de obra No. 133 de 2022, entregado mediante comunicado CCERU-009 del 01 de junio de 2022 son generadas las observaciones al Plan de Calidad del Contrato de Obra.
- En oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_014 realizamos observaciones a Programación de Obra, Flujo de Inversión, compras del contrato.
- En oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_015 generamos segunda solicitud, ajuste y entrega de documentos contractuales.
- Por medio de oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_017 de fecha 08 de junio de 2022 se realiza devolución de información para ajuste de acuerdo con solicitudes realizadas por la interventoría.
- De acuerdo con oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_021 de fecha 10 de junio realizamos el tercer requerimiento para la entrega de los documentos contractuales.
- El 16 de junio de 2022 se realiza la entrega del presunto incumplimiento la cual fue entregada al contratista de obra con la respectiva copia a la entidad contratante.
- Mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_036 de fecha 24 de junio de 2022 se realizó traslado del informe preliminar del contratista de obra.
- En oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_037 de fecha 23 de junio de 2022 se realiza traslado de las observaciones al estudio centrado en el componente de Geotecnia.
- En oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_038 de fecha 24 de junio de 2022 se realiza traslado a la entidad contratante de documentos contractuales.



- Se da traslado a la entidad contratante concernientes al desembolso del anticipo el día 24 de junio de 2022 mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_039.
- Revisada la información correspondiente al Plan de Gestión Social se da aprobación y se realiza traslado de la información al contratante mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 de fecha 24 de junio de 2022.

## 4. OBSERVACIONES AL PLAN DE MANEJO DE TRAFICO.

En comité de seguimiento No 5 de fecha 23 de junio de 2022 se le solicita al contratista de obra realizar la radicación del PMT ante la Secretaría de Movilidad teniendo en cuenta las observaciones realizadas por esta interventoría para su aprobación y puesta en marcha.

### 4.1.1. Asistencia a Reuniones.

| DESCRIPCIÓN | FECHA |
|---|---|
| REUNION FIRMA ACTA DE INICIO | 23/05/2022 |
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO No 1 | 26/05/2022 |
| REUNIÓN EN SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | 07/06/2022 |
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO No 2 | 02/06/2022 |
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL No 3 | 09/06/2022 |
| REUNIÓN PRESENTACIÓN DE PROYECTO A LA COMUNIDAD | 14/06/2022 |
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL No 4 | 16/06/2022 |
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO No 5 | 23/06/2022 |
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO No 6 | 29/06/2022 |



113

## 5. ACTIVIDADES TÉCNICAS.

### 5.1.1. Localización y Replanteo.

1. Mediante el estudio de la información plasmada en documento de consultoría y contrastada en campo desde el área de topografía se realizan las observaciones pertinentes plasmadas en informe preliminar de interventoría. En campo de acuerdo con información proporcionada por el contratista se encuentran algunos puntos de referencia desplazados los cuales son motivo de verificación en curso; por parte de interventoría se encuentra en proceso la verificación de la información y se realizó solicitud al contratista de obra de carteras y datos crudos de la estación. Si bien la estación total cuenta con certificado de calibración próximo a vencerse, se pudo evidenciar que la estación total no cuenta con el sello o stickers de certificado de calibración y el bastón del prisma se encontró descalibrado motivo por el cual no es apto para la ejecución de actividades de precisión.

   En la revisión de los puntos deltas trasladados por el mismo contratista se evidenció un error de 0.025 m de error, motivo por el cual se les solicita verificación de calibración de estación total y complementos de esta.

   Se encuentra pendiente nivelación geométrica de los puntos fijos deltas trasladados por el mismo contratista ya que se encuentran realizando actividades de nivelación geométrica.

### 5.1.2. Informe Preliminar.

De acuerdo con los requerimientos del Anexo Técnico la interventoría realiza el traslado del informe preliminar a las actividades de la consultoría emitida por los especialistas de cada componente. Es importante resaltar que este informe se envió con los conceptos emitidos por los especialistas de la interventoría para cumplir con los tiempos estipulados ya que el contratista de obra realizo la entrega de la información de manera posterior por lo cual no se consolido en el informe de interventoría; se da alcance al oficio remitido por la interventoría dando traslado a la entidad contratante. Una vez realizada la gestión a la fecha de este informe nos encontramos a la espera de la reunión entre especialistas de la consultoría, obra e interventoría; dicha gestión se encuentra a cargo de la entidad contratante.



## 6. ACTIVIDADES SEMANALES DE ORDEN TÉCNICO.

### 6.1.1. SEMANA No 1

En la semana 01 comprendida entre el 23 al 29 de mayo de 2022 las actividades desarrolladas están concentradas al reconocimiento del lote, verificación de cabida de linderos e identificación de factores que puedan influir en el desarrollo de las actividades de obra.

### 6.1.2. SEMANA No 2

Comprendida entre el 30 de mayo al 05 de junio de 2022 las actividades realizadas están enfocadas a la localización y replanteo con el equipo de topografía; no se registra más actividades de orden técnico.

### 6.1.3. SEMANA No 3

En la semana comprendida entre el 06 al 12 de junio de 2022 dentro de las actividades contractuales se adelanta la localización y replanteo; no se registra más actividades contractuales.

### 6.1.4. SEMANA No 4

Durante la semana comprendida entre el 13 al 19 de junio de 2022 las actividades de orden técnico esta concentradas en realizar instalación de cerramiento en lona verde, descapote de material vegetal y limpieza y protección a individuos arbóreos.

### 6.1.5. SEMANA No 5

En la semana del 20 al 26 de junio de 2022 continúan con las actividades de cerramiento poda de pasto y ajuste a estructura de valla informativa; no hay registro de actividades contractuales.

### 6.1.6. SEMANA No 6

Durante la semana No 6 comprendida entre el 27 y el 30 de junio de 2022 el contratista de obra al localizar cajas de desagüe del colegio existente procede a realizar el traslado para lo cual destina su llegada para el día 01 de julio. No hay registro de inicio de actividades contractuales.



## 7. PROBLEMAS Y SOLUCIONES EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Firmada Acta de Inicio el día 23 de mayo de 2022 las obligaciones de los respectivos contratos 133 y 134 de 2022 comienzan, por lo cual como interventoría integral al contrato 133 de 2022 registramos la falta de dinamismo en la ejecución de la entrega de los productos previos al inicio de las obras lo cual ha generado un retraso en el inicio de las obras. Producto de este atraso se generó el informe de incumplimiento a la entrega de la información previa al inicio de las obras.

Finalizado el periodo en el mes de junio y pese a los diferentes comunicados y solicitudes realizadas en comités de seguimiento el Consorcio Colegio ERU 2022 no atiende de manera oportuna los requerimientos y obligaciones contractuales. De este hecho se encuentra al tanto la entidad contratante quien participa en todas las reuniones realizadas entre Contratista e Interventoría.

En el tiempo transcurrido las actividades realizadas por parte del contratista de obra están enfocadas a realizar el cerramiento en lona verde; en este punto como interventoría le sugerimos que realizara un cerramiento rígido que otorgara seguridad a la obra evitando futuros inconvenientes y producto de estos un posible atraso. Dicha solicitud fue acompañada por la entidad contratante y por la Secretaría de Educación; se comprometió en comité de seguimiento a realizarla para tenerla lista el próximo 07 de julio de 2022.

Otras actividades que ha realizado el contratista de obra en acompañamiento con la interventoría es el registro de las Actas de Vecindad, limpieza y protección de los individuos arbóreos y limpieza de sumideros. Al interior del lote se encontró unas cajas de desagüe de aguas negras que serán reubicadas.

Ahora, las actividades contractuales no se han podido iniciar debido a la entrega tardía de productos administrativos como son el Plan de Manejo de Trafico (PMT), sin esta autorización por parte de la secretaría de movilidad no es posible realizar ingreso de maquinaria y descargue de materiales.

Dicho lo anterior el problema central para que se diera el inicio de las actividades contractuales es la falta de dinamismo en la entrega de los productos administrativos requeridos en anexo técnico.

Aun no se ha podido dar solución al atraso registrado; sin embargo, como interventoría integral del contrato en comité de seguimiento realizamos la solicitud de un Plan de Contingencia donde se evidenciará a partir del día 05 de julio de 2022 las soluciones para ponerse al día con el atraso presentado, así como todos los recursos a utilizar para el cumplimiento del mismo.

## 8. CONCLUSIONES

Esperamos respuesta por parte del contratista sobre el presunto incumplimiento adelantado por la interventoría; seguiremos realizando los requerimientos al contratista de obra para lograr el inicio de las actividades preliminares contractuales y la aplicación del Plan de Contingencia solicitado por la interventoría.

## 9. RECOMENDACIONES

Como interventoría integral del contrato No 133 de 2022 la recomendación respetuosa a la entidad contratante es realizar el requerimiento para reunir a los Representantes Legales de las firmas involucradas con el objetivo de establecer cuales son las dificultades que tiene el contratista de obra y poder establecer un plan de acción que lleve a la ejecución del objeto contratado.

# ANEXOS

# ACTAS DE COMITÉ

| ACTA REUNIÓN TÉCNICA<br>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO<br>No. 2978784 de 2021 | BOGOTÁ Secretaría de Educación | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO BOGOTÁ URBANO DE BOGOTÁ D.C. |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Lugar de la reunión: | Empresa de renovación y desarrollo urbano ERU |
| Fecha de la reunión: | 26 de mayo de 2022 |
| Hora de inicio de reunión: | 09:30 |
| Hora de terminación de reunión: | 11:30 |
| No. Consecutivo del acta | 1 |

| INFORMACIÓN DE CONTRATOS | | | |
|---|---|---|---|
| **Contrato de obra No. 133 de 2022.** | | **Contrato de Interventoría No. 134 de 2022.** | |
| **Objeto del Contrato de obra** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | **Objeto Contrato Interventoría** | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. |
| **Contratista de obra** | **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** | **Contratista de Interventoría** | **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S** |

| LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Descripción** | **Responsable** | **Fecha propuesta cumplimiento** | **Fecha Real cumplimiento** |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



25

## ASISTENTES

| | |
|---|---|
| Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá | **Carlos A. Amaya Naranjo**<br>Gerente de Contrato Interadministrativo<br>**Daniel Medina González**<br>Contratista de la ERU |
| GNG Servicios de Ingeniería S.A.S. | **Iván Posada**<br>Director de proyectos<br>**Alex Casas**<br>Residente de interventoría<br>**Ernesto Mercado**<br>Residente de interventoría<br>**Karol Lugo**<br>Residente de interventoría<br>**Alejandra Peña**<br>Coordinadora de interventoría<br>**Luz Ayda Escobar**<br>Profesional Social<br>**Julieth Porras**<br>Profesional ambiental de interventoría |
| Consorcio Colegio ERU 2022 | **Darío Aguirre**<br>Director de obra |

## ORDEN DEL DÍA

| | |
|---|---|
| 1 | Aspectos administrativos |
| 2 | Aspectos técnicos |
| 3 | Componente SSTA |
| 4 | Componente social |
| 5 | Varios |
| 6 | Compromisos |
| 7 | Aceptación del acta |

| **1. Aspectos administrativos** |
|---|
| |
| Entrega de documentos por parte del contratista de acuerdo al anexo técnico, teniendo en cuenta que se debe presentar hasta el quinto día hábil después de la firma del acta de inicio. |
| Documentos para fiducia, se requiere carta por parte de la entidad (ERU) para firma con fiducia, el Arq. Daniel enviará carta al contratista el día 31 de mayo de 2022. |
| La entidad le solicita al contratista revisar si se cuenta con el RIT para carta de fiducia y pagos. |
| Se le solicita al contratista y a la entidad que la documentación oficial sea radicada antes de las 5:00pm |
| FORMATOS: Se presenta formato de informe semanal por parte de la interventoría, la gerencia del contrato solicita que dentro del formato sea incluido la cantidad de personal en obra y la cantidad de personal requerido dentro del plan de obra. |
| La entidad revisará formato para aprobación de acuerdo a su sistema de gestión de calidad. |
| Para el informe semanal se establece corte a domingo para radicación del informe semanal cada lunes. La entidad solicita que cada lunes a primera hora (8:00am) se socialice el porcentaje de |

| |
|---|
| avance consensuado entre contratista e interventoría. Luego de revisión y aprobación los informes serán subidos al Secop. |
| Lineamientos para socialización del proyecto (valla, pendones y publicidad) la gerencia del proyecto revisará los artes para la impresión de estos documentos. |
| La entidad revisará fecha para presentación del informe mensual y para las respectivas actas de cobro parcial. |
| |

| **2. Aspectos técnicos** |
|---|
| |
| El día de mañana 27 de mayo de 2022 iniciará la comisión topográfica en el proyecto. |
| El Arq. Darío Aguirre socializa como se realizarán las actas de vecindad, no se harán individual sino en bloque. |
| Se socializa como se dará el inicio del cerramiento, dentro de este punto se indica el cerramiento especial para el cuidado del personal del colegio y teniendo en cuenta el flujo de personas y vehículos. |
| |

| **3. Componente SSTA** |
|---|
| |
| La interventoría solicita directorio de profesionales de apoyo del Consorcio Colegio ERU 2022. |
| El Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD) debe ser aprobado por la secretaria Distrital de medio ambiente. |
| La interventoría le solicita al contratista enviar la información del personal y de las actividades a realizar con dos días de anticipación, para aprobar el ingreso. |
| |

| **4. Componente social** |
|---|
| |
| La interventoría solicita información específica del componente, toda vez que dentro del anexo técnico la información es general. Se solicitan todos los documentos guía para solicitar la información al contratista. |
| La entidad le solicita a la interventoría enviar listado con documentos que requiere específicamente para coordinación con la secretaria Distrital de educación. |
| |
| Lineamientos de comunicación: se socializa que toda la información debe ser comunicada a la Entidad ERU y a la gerencia del proyecto. |
| Se programan comités integrales mensualmente, sin embargo semanalmente se hará comité interno entre cada componente (SSTA y social) |
| |

| **5. Varios** |
|---|
| |
| |
| |
| |
| |
| |

**6. Compromisos**

| No. | Descripción | Responsable | Fecha |
|---|---|---|---|
| 1 | Entrega de documentos de acuerdo a anexo técnico y contrato de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 27/05/2022 |
| 2 | Carta para trámite ante fiducia | ERU | 31/05/2022 |
| 3 | Definición de formato para presentación de informe mensual | ERU | 27/05/2022 |
| 4 | Entrega plan para cerramiento | Consorcio Colegio ERU 2022 | 31/05/2022 |
| 5 | Entrega documentos de consultoría | Consorcio Colegio ERU 2022 | 27/05/2022 |
| 6 | Directorio profesionales tanto de contratista como de interventoría | Consorcio Colegio ERU 2022<br>GNG Ingeniería SAS | 26/05/2022 |
| 7 | Documentación para ingreso de personal inicio de labores 27 de mayo de 2022 | Consorcio Colegio ERU 2022 | 26/05/2022 |
| 8 | Definición de lineamientos sociales incluyendo manual de identidad visual | ERU | 27/05/2022 |
| 9 | Listado especifico de formatos para componente social | GNG Ingeniería SAS | 26/05/2022 |

**7. Aceptación del acta**

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | FIRMA |
|---|---|---|---|
| ALEXY. CASAS | INTERVENTORIA. | GNG SERVICIOS | |
| Karol Stefany Lugo B. | Residente Interventoría | GNG Servicios | |
| Luz Estefany O. | Prof. Social Inter. | GNG Servicios. | |
| DARIO AGUIRRE | DIRECTOR OBRA | CONSORCIO ERU | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá a los Veintiséis días (26) del mes de mayo de 2022.

**CONTRATISTA**

Firma: _____
Nombre: DARIO AGUIRRE C
Cargo: DIRECTOR.

**INTERVENTORIA**

Firma: _____
Nombre: GUILLERMO NARANJO
Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA.

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: Carlos Alfonso Naranjo
Cargo: Gerente proyecto

CONTRATISTA ERU



28

| GNG Ingeniería S.A.S. | SEGUIMIENTO DE CONTRATO | CODIGO | FR-PRO-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | F. APROB. | F. REV. | Nº REV. |
| | | 10/08/2017 | 26/01/2018 | 02 |

| LISTA DE ASISTENCIA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA: | 26 de mayo de 2022 | LUGAR: | Edificio Porto Autopista Norte ERU | ACTA DE SEGUIMIENTO No: | 001 |
| CONTRATO DE OBRA: | 133 de 2022 | CONTRATO DE INTERVENTORIA: | 134 de 2022 | | |

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | CORREO | TELEFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| Carlos Alirio Arroyo Naranjo | Gerente proyecto | ERU | camoyan@eru.gov.co | 3173671538 | |
| DARIO DAVILERA C. | DIRECTOR OBRA | CONSORCIO ERU | dra.denozquirre@gmail.com | 3152486656 | |
| Ivan E. Posada R | Apoyo Dirección | GNG Servicios | ivan.posada@gng.com.co | 3174923753 | |
| DILENA HERNANDEZ | COORDINADORA | ERU | DILENA@ERU.GOV.CO | 3003973993 | |
| Julieth A. Porras T. | Prof. Amb. | GNG SERV. C. | julieth.porras@gng.com.co | 3176420997 | |
| Luz Escobar | Prof. Social | GNG Servicios | luz.escobar.gng@gmail.com | 3207239999 | |
| Alejandra Peña Zambrano | Coordinadora | GNG Servicios | auxiliar4.gng@gmail.com | 3165097772 | |
| ALEX Y. CASAS S. | SUBDIRECTOR | GNG SERVICIOS | alex.casas.gng@gmail.com | 3116239596 | |
| Ing. ERNESTO MERCADO E. | Residente Arq | GUC Conv. ING | ernesto.mercado@gng.com.co | 3187413222 | |
| KAROL STEFANY LUGO ZAMBRANO | RESIDENTE INTERVENTORIA | GNG SERVICIOS SAS | Karol.lugo.gng@gmail.com | 3163376789 | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Iván Posada/ Sindy Puello | Andrés Flechas/ Mileth Escalante Tapias | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coordinador de Proyectos | Cargo: Profesional RUC y/o Calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |

| ACTA REUNIÓN TÉCNICA<br>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO<br>No. 2978784 de 2021 | BOGOTÁ Secretaría de Educación | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO BOGOTÁ URBANO DE BOGOTÁ D.C. |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Lugar de la reunión: | Empresa de renovación y desarrollo urbano ERU |
| Fecha de la reunión: | 02 de junio de 2022 |
| Hora de inicio de reunión: | 09:30 |
| Hora de terminación de reunión: | 11:30 |
| No. Consecutivo del acta | 2 |

| INFORMACIÓN DE CONTRATOS | | | |
|---|---|---|---|
| **Contrato de obra No. 133 de 2022.** | | **Contrato de Interventoría No. 134 de 2022.** | |
| **Objeto del Contrato de obra** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | **Objeto Contrato Interventoría** | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. |
| **Contratista de obra** | **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** | **Contratista de Interventoría** | **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S** |

| LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Descripción** | **Responsable** | **Fecha propuesta cumplimiento** | **Fecha Real cumplimiento** |
| 1 | Entrega de documentos de acuerdo a anexo técnico y contrato de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 27/05/2022 | 01/06/2022 |
| 2 | Carta para trámite ante fiducia | ERU | 31/05/2022 | PENDIENTE |
| 3 | Definición de formato para presentación de informe mensual | ERU | 27/05/2022 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4 | Entrega plan para cerramiento | Consorcio Colegio ERU 2022 | 31/05/2022 | |
| 5 | Entrega documentos de consultoría | Consorcio Colegio ERU 2022 | 27/05/2022 | 31/05/2022 |
| 6 | Directorio profesionales tanto de contratista como de interventoría | Consorcio Colegio ERU 2022 GNG Ingeniería SAS | 26/05/2022 | 26/05/2022 |
| 7 | Documentación para ingreso de personal inicio de labores 27 de mayo de 2022 | Consorcio Colegio ERU 2022 | 26/05/2022 | 31/05/2022 |
| 8 | Definición de lineamientos sociales incluyendo manual de identidad visual | ERU | 27/05/2022 | 27/05/2022 |
| 9 | Listado especifico de formatos para componente social | GNG Ingeniería SAS | 26/05/2022 | 27/05/2022 |

**ASISTENTES**

| | |
|---|---|
| Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá | **Carlos A. Amaya Naranjo**<br>Gerente de Contrato Interadministrativo<br>**Daniel Medina González**<br>Contratista de la ERU |
| GNG Servicios de Ingeniería S.A.S. | **Iván Posada**<br>Director de proyectos<br>**Alex Casas**<br>Residente de interventoría<br>**Ernesto Mercado**<br>Residente de interventoría<br>**Karol Lugo**<br>Residente de interventoría<br>**Alejandra Peña**<br>Coordinadora de interventoría<br>**Luz Ayda Escobar**<br>Profesional Social<br>**Julieth Porras**<br>Profesional ambiental de interventoría |
| Consorcio Colegio ERU 2022 | **Darío Aguirre**<br>Director de obra |

**ORDEN DEL DÍA**

| | |
|---|---|
| 1 | Aspectos administrativos |
| 2 | Aspectos técnicos |
| 3 | Componente SSTA |
| 4 | Componente social |
| 5 | Varios |
| 6 | Compromisos |
| 7 | Aceptación del acta |



31

| 1. Aspectos administrativos |
|---|
| Lectura de compromisos acta anterior. |
| 3- Se establece que el primer informe mensual se presentará del 23 de mayo al 30 de junio de |
| 2022, aplica para informe de obra e interventoría. |
| La entidad aprueba el formato de informe mensual presentado por la interventoría, sujeto a cambios |
| De acuerdo al primer informe. La entidad solicita que se presente un componente de seguimiento de |
| Planes como plan de compras y plan PMT. De igual manera, incluir tabla de indicadores de |
| responsabilidades y/o obligaciones del contratista con observaciones de mejora. |
| 4- Plan de cerramiento: De acuerdo a plano presentado por el contratista esta interventoría aprueba |
| Plan para presentar ante la secretaria Distrital de Educación, para este plan se le solicita al contratista |
| Evidenciar el manejo de zonas peatonales, manejo de basuras de las calles principales y vehículos |
| Encontrados en el espacio público. El contratista se compromete a entregar la información el día de |
| Mañana 03 de junio de 2022. La entidad se encargará de programar reunión con la secretaria el día |
| 6 de junio de 2022 para presentar plan de cerramiento. |
| |
| Orden del día |
| 1-Se le solicita al contratista que para los comités haga presencia los profesionales de apoyo. |
| 2- Pólizas actualizadas: Por parte de la interventoría ya se encuentran radicadas, por parte del |
| Contratista se radica durante comité para revisión y aprobación. para entrega a la entidad el día de |
| Durante comité se realizó la revisión de las pólizas actualizadas entregadas por el contratista, la |
| Interventoría realiza las respectivas observaciones para ajuste. |
| 3- El contratista debe presentar el informe preliminar el día 10 de junio de 2022. |
| 4- La entidad programará reunión de especialistas para consolidación de dudas y observaciones. |
| Se resuelven dudas de manera virtual. |
| 5- Presentación informe semanal: la entidad aprueba que este informe se presente de manera |
| Digital y se presente físico solamente para el informe mensual. |
| 6- Informe quincenal: Se establece que este informe no es necesario presentarse. Se presentaran |
| Informes semanales y mensuales. |
| 7- Presentación PMT: Se encuentra en revisión por parte de la interventoría. |
| 8- Valla informativa: Se da autorización para reutilizar las cerchas existentes. |
| 9- Libro de obra: El contratista entrega libro de obra, la interventoría dejará formato de profesionales |
| Contractuales. |
| |
| |
| |
| |

| 3 Aspectos técnicos |
|---|
| 1-El día lunes 6 de junio de 2022 se dará inicio a las actividades preliminares con la comisión |
| Topográfica. |
| 2- Se iniciará con actividades de cerramiento. |
| 3- Se le recuerda al contratista que de acuerdo al anexo técnico cada 15 días se debe presentar |
| Archivo fotográfico de la ejecución de actividades. |
| |
| |
| |
| |

| 4 Componente SSTA |
|---|
| La interventoría se encuentra en revisión de los documentos radicados por el contratista. Se le Solicita al contratista presentar el informe técnico de no cumplimiento del 25% de reutilización y aprovechamiento del RCD . El contratista se compromete a radicar el día de hoy 02 de junio de 2022. |
| |
| |
| |
| |

| 5 Componente social |
|---|
| -La dotación de la interventoría se encuentra en proceso, se espera entrega dentro de 15 días. |
| -La interventoría le sugiere a la entidad que la reunión de inicio se realice el día 17 de junio de 2022 teniendo en cuenta que ni el contratista ni la interventoría tienen la dotación de identidad visual. |
| -Referente al Plan de Gestión Social, la interventoría aclara que el documento remitido por la SED a través de la supervisión no brindan la claridad requerida frente a los tiempos, cantidades o Periodicidad, por lo cual la propuesta del contratista es abierta. Por lo anterior la supervisión indica que si el documento de la ERU es más completo se tome este como guía. La entrega de este Documento es el 3 de junio de 2022. |
| -El contratista realizó recorrido del componente social el 1 de junio de 2022: se identificaron los PSI, Obtuvo los contactos de los administradores de los conjuntos e inicio el borrador del inventario de Predios, vías y espacio público para la programación de las actas de vecindad. |
| -La reunión de inicio se programó para el 10 de junio de 2022. La supervisión aclara que se invitan Unos representantes específicos no a la comunidad en general. La interventoría solicita se envié la Plantilla de la presentación, toda vez, que debe ser elaborada y aprobada antes de la reunión. |
| -El contratista se encuentra realizando el inventario de predios, es importante que el contratista en la metodología de las actas de vecindad justifique el tipo de acta a elaborar. |
| -Se dará cumplimiento al lineamiento para el Punto de Atención a la Comandad de la ERU, toda vez que el lineamiento de la SED no es específico. La interventoría solicita al apoyo a la supervisión el Arte del aviso del PAC para remitirlo al contratista. |

| 6 Varios |
|---|
| La entidad socializa que no es posible la entrega de los Apu's de la consultoría, toda vez que la SED no da autorización. |
| La interventoría le solicita a la entidad verificar si los informes se pueden entregar solo de forma Virtual. De igual manera se solicita informar sistema de calidad para la presentación de estos informes (tipo de carpetas, separadores y demás). |
| |

**7 Compromisos**

| No. | Descripción | Responsable | Fecha |
|---|---|---|---|
| 1 | Plan de cerramiento | Consorcio Colegio ERU 2022 | 03/06/2022 |
| 2 | Programación reunión con SED para plan de cerramiento | ERU | 03/06/2022 |
| 3 | Entrega de informe preliminar | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 |
| 4 | Programación reunión con especialistas de interventoría | ERU | Seguimiento próximo comité |
| 5 | Informe semanal del contratista No. 1 y 2 | Consorcio Colegio ERU 2022 | 06/06/2022 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | Solicitud viabilidad de entrega de 14 planos legibles a consultoría | ERU | 02/06/2022 |
| 7 | Arte para aviso Punto de atención a la ciudadanía | ERU | 06/06/2022 |
| 8 | Entrega de plantilla de presentación | ERU | 02/06/2022 |
| 9 | Entrega de plan de gestión social | Consorcio Colegio ERU 2022 | 03/06/2022 |
| 10 | Reunión de inicio con la comunidad | ERU | 10/06/2022 |
| 11 | Entrega de presentación para reunión de inicio con la comunidad | Consorcio Colegio ERU 2022 | 06/06/2022 |
| 12 | Carta para fiducia | ERU | 06/06/2022 |

**8 Aceptación del acta**

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | FIRMA |
|---|---|---|---|
| MAROL STEFANY LUGO BURBANO | RESIDENTE TÉCNICO | ENG SERVICIOS SAS | |
| Luz Ayda Escobar | Prof. Social Int. | ENG SERVICIOS | |
| Julieth A. Rojas H. | Prof. Amb. | ENG SERV. | |
| J. ERNESTO MERCADO E. | RESIDENTE | CNS SERVI INS. | |
| Ivon E Pascua Bueno | Prof Apoyo | Consorcio Colegio ERU | |
| Alex V. Casso S. | RES. TECNICO. | ENG SERVICIOS | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá a los Dos días (02) del mes de junio de 2022.

**CONTRATISTA**

Firma: _____
Nombre: DARIO RIVERA
Cargo: Director

**INTERVENTORIA**

Firma: _____
Nombre: GUILLERMO MARQUEZ
Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA.

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: Carlos Luis Gil Marquez
Cargo: Contratista-ERU

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: [illegible] HELENA
Cargo: [illegible]



24

| GNG Ingeniería S.A.S. | SEGUIMIENTO DE CONTRATO | CODIGO | FR-PRO-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | F. APROB. | F. REV. | Nº REV. |
| | | 10/08/2017 | 26/01/2018 | 02 |

## LISTA DE ASISTENCIA

| FECHA: | 02/06/2022 | LUGAR: | GNG INGENIERIA. | ACTA DE SEGUIMIENTO No: | 002 |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA: | 133 DE 2022 | CONTRATO DE INTERVENTORIA: | 134 DE 2022 | | |

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | CORREO | TELÉFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| Carlos Alirio Amaya Naranjo | Gerente proyecto | ERU | camayor@eru.gov.co | 3173671538 | |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| Juliana Rubio | Amb/SST | Contratista ERU | sistemaintegral2022@gmail.com | 3217032442 | |
| DARIO AGUIRRE C. | DIRECTOR OBRA | CONSORCIO ERU | arq.darioaguirre@gmail.com | 3153486656 | |
| Ivan E Posada P | Apoyo Cartera | GNG Servicios SAS | Ivan.posada@gng.com.co | 3174923753 | |
| Luz Escobar | Prof. Social | GNG SERVICIOS | luz.escobar.gng@gmail.com | 6017122685 | |
| Alejandra Peña Zambrano | Coordinadora. | GNG Servicios | coordinadorjr3.gng@gmail.com | 3165097772 | |
| Lilioth A. Porras T. | Prof. Amb. | GNG Serv. | Lilioth.Porras@gng.com.co | 3176420997 | |
| Karol Stefany Lugo G. | Residente Interventoría | GNG Servicios SAS | Karol.lugo.gng@gmail.com | 3163376709 | |
| Alex Y. Casas S. | Interventoria | GNG Servicios | alex.casas.gng@gmail.com | 3118289596 | |
| J. ERNESTO MERCADO E. | Residente técnico | GNG Servic. Ing SAS | ernesto.mercado@gng.com.co | 3183413222 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| ACTA REUNIÓN TÉCNICA<br>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO<br>No. 2978784 de 2021 | BOGOTÁ Secretaría de Educación | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Lugar de la reunión: | Virtual Google meet |
| Fecha de la reunión: | 09 de junio de 2022 |
| Hora de inicio de reunión: | 09:30 |
| Hora de terminación de reunión: | 11:30 |
| No. Consecutivo del acta | 3 |

| INFORMACIÓN DE CONTRATOS | | | |
|---|---|---|---|
| **Contrato de obra No. 133 de 2022.** | | **Contrato de Interventoría No. 134 de 2022.** | |
| **Objeto del Contrato de obra** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | **Objeto Contrato Interventoría** | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. |
| **Contratista de obra** | **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** | **Contratista de Interventoría** | **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S** |

| LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Descripción** | **Responsable** | **Fecha propuesta cumplimiento** | **Fecha Real cumplimiento** |
| 1 | Definición de formato para presentación de informe mensual | ERU | 27/05/2022 | 09/06/2022 |
| 2 | Plan de cerramiento propuesta | Consorcio Colegio ERU 2022 | 03/06/2022 | 03/06/2022 |
| 3 | Programación reunión con SED para plan de cerramiento | ERU | 03/06/2022 | 03/06/2022 |
| 4 | Entrega de informe preliminar | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 | 10/06/2022 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5 | Programación reunión con especialistas de interventoría | ERU | Seguimiento próximo comité | PENDIENTE |
| 6 | Informe semanal del contratista No. 1 y 2 | Consorcio Colegio ERU 2022 | 06/06/2022 | INMEDIATO |
| 7 | Solicitud viabilidad de entrega de 14 planos legibles a consultoría | ERU | 02/06/2022 | PENDIENTE |
| 8 | Arte para aviso Punto de atención a la ciudadanía | ERU | 06/06/2022 | 08/06/2022 |
| 9 | Entrega de plantilla de presentación | ERU | 02/06/2022 | 02/06/2022 |
| 10 | Entrega de plan de gestión social | Consorcio Colegio ERU 2022 | 03/06/2022 | INMEDIATO |
| 11 | Reunión de inicio con la comunidad | ERU | 10/06/2022 | Reprogramación 14/06/2022 |
| 12 | Entrega de presentación para reunión de inicio con la comunidad | Consorcio Colegio ERU 2022 | 06/06/2022 | 07/06/2022 |
| 13 | Carta para fiducia | ERU | 06/06/2022 | 10/06/2022 |

**ASISTENTES**

| | |
|---|---|
| Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá | **Carlos A. Amaya Naranjo**<br>Gerente de Contrato Interadministrativo<br>**Daniel Medina González**<br>Contratista de la ERU |
| GNG Servicios de Ingeniería S.A.S. | **Guillermo Narváez**<br>Director de Interventoría<br>**Iván Posada**<br>Director de proyectos<br>**Alex Casas**<br>Residente de interventoría<br>**Ernesto Mercado**<br>Residente de interventoría<br>**Karol Lugo**<br>Residente de interventoría<br>**Alejandra Peña**<br>Coordinadora de interventoría<br>**Luz Ayda Escobar**<br>Profesional Social<br>**Julieth Porras**<br>Profesional ambiental de interventoría<br>**Leonar Hernández**<br>Profesional SST |
| Consorcio Colegio ERU 2022 | **Darío Aguirre**<br>Director de obra<br>**Mayerly Reyes**<br>Profesional Social<br>**Evelin Primiciero**<br>Coordinadora Administrativa<br>**Paula Zambrano**<br>Residente de obra<br>**Liliana Rubio**<br>Asesor SSTA |

**ORDEN DEL DÍA**

| | |
|---|---|
| 1 | Aspectos administrativos |
| 2 | Aspectos técnicos |
| 3 | Componente SSTA |
| 4 | Componente social |
| 5 | Varios |
| 6 | Compromisos |
| 7 | Aceptación del acta |

| **1. Aspectos administrativos** |
|---|
| 1.1 ENTREGA SUBSANACIÓN INFORMACIÓN PRELIMINAR A EJECUCIÓN DE OBRAS |
| El contratista socializa que la documentación se entregará el día de hoy 09 de junio de 2022 en las instalaciones de la Interventoría. |
| 1.2 CRONOGRAMA POR FASES |
| El contratista indica que de acuerdo a la reunión sostenida el día martes 07 de junio de 2022 con la secretaría de educación Distrital SED donde se presentó la propuesta de fases de ejecución, la cual no fue aprobada por la SED, esta información debe contar con una nueva programación de obra contando con los lineamientos expuestos en esta reunión. |
| De acuerdo a este nuevo lineamiento el contratista socializa que se está estudiando el programa de obra entregado por la supervisión del contrato el día 07 de junio, documento que se entregó como referencia en virtud de las inquietudes manifestadas por el contratista, esto con el fin de poder ajustar su programación de obra, por tal motivo solicita un plazo de entrega para el día lunes 13 de junio de 2022. |
| 1.3 ENCARGO FIDUCIARIO |
| La supervisión del contrato ERU socializa que la carta para la fiduciaria puede ser remitida por la Interventoría, sin embargo, esta interventoría deberá revisar esta documentación, se dará respuesta a esta solicitud el día de mañana 10 de junio de 2022. |
| El contratista enviara documento para reconocimiento de firmas por parte de cada una de las partes el día de hoy 09 de junio de 2022. |
| 1.4 DIRECTRICES DEL CONTRATO |
| La supervisión del contrato manifiesta que la comunicación del componente social se maneje a través de la profesional social por parte de la SED. Esto para temas de campo, sin embargo, toda la información deberá enviarse primero a la ERU. Respecto a los lineamientos de formatos para este componente se manejarán con los formatos entregados por la SED. |
| 1.5 ENTREGA DE INFORMES SEMANALES |
| El contratista manifiesta que se entregan el día de hoy 09 de junio de 2022. |
| 1.6 ENTREGA DE INFORME PRELIMINAR DE OBRA (ESPECIALISTAS) |
| Esta información será remitida el día 10 de junio de 2022. |
| 1.7 POLIZAS ACTUALIZADAS |
| El contratista remitirá esta información el día de hoy 09 de junio de 2022 con las observaciones subsanadas, sin embargo esta interventoría indica que la observación realizada era de forma y se esperaba la entrega para el día 02 de junio de 2022, por tal motivo esta interventoría nuevamente solicita atender los tiempos establecidos en los compromisos de los comités de obra y los tiempos indicados en el contrato de obra. |

| **2. Aspectos técnicos** |
|---|
| 2.1 INICIO DE ACTIVIDADES |

| |
|---|
| Durante el comité se evidencia mediante registro fotográfico tomado por parte de la interventoría que |
| no se encuentra personal de obra en el predio y no se evidencia actividades de inicio. |
| El contratista manifiesta que ya cuenta con el informe topográfico |
| 2.2 ESPECIFICACIÓN DE CERRAMIENTO DE OBRA |
| El contratista manifiesta que el cerramiento del lote se ejecutará en polisombra, internamente la |
| Especificación se hará en lamina para separar el colegio existente. |
| De igual manera indica que el predio contará con vigilancia armada a partir de la otra semana. |
| Esta interventoría manifiesta su preocupación con respecto al cerramiento en polisombra, puesto que |
| Este cerramiento se presta para una mayor inseguridad. |
| La supervisión ERU revisará la información de especificaciones de cerramiento de la SED. |
| El contratista manifiesta que las actividades de cerramiento al lote y los individuos arbóreos se |
| Realizaran la próxima semana, esta interventoría le solicita al contratista los documentos SSTA |
| para el día de hoy 09 de junio de 2022 del personal que realizará esta actividad. |
| |
| |

| **3. Componente SSTA** |
|---|
| 3.1 REQUERIMIENTO DOCUMENTOS MAQUINARIA PARA INGRESO A OBRA (2 DÍAS) |
| Esta interventoría recuerda durante comité los tiempos establecidos para esta información, de |
| acuerdo a los tiempos establecidos en el contrato de obra. |
| 3.2 PENDIENTE RESPUESTA A PRIMERA REVISION DE OBSERVACIONES DEL SGSST, PROTOCOLOS DE BIOSEGURIAD |
| No se cumplió el compromiso de radicación el día de ayer 08/06/2022, por lo cual el contratista indica |
| se radicará el día de hoy 09/06/2022 en las oficinas de interventoría. |
| 3.3 ENVIO DE AFILIACION DE PERSONAL (2 DÍAS) |
| Esta interventoría recuerda durante comité los tiempos establecidos para esta información, de |
| acuerdo a los tiempos establecidos en el contrato de obra. |
| 3.4 PENDIENTE RESPUESTA A PRIMERA REVISION DE OBSERVACIONES DEL PMA, PGRCD, INFORME JUSTIFICACIÓN TÉCNICA NO CUMPLIIENTO 25% |
| No se cumplió el compromiso de radicación el día de ayer 08/06/2022, por lo cual el contratista indica |
| se radicará el día de hoy 09/06/2022 en las oficinas de interventoría. |
| 3.5 PENDIENTE ACTUALIZACIÓN EXCEL APERTURA DE PIN AMBIENTAL |
| Se indica por parte de interventoría que en el comité pasado quedó compromiso de remisión del |
| documento. Sin embargo, no se cumplió. El contratista indica que se remitirá vía correo electrónico |
| día de hoy 09/06/2022. |
| El contratista solicita enviar la información de este componente mediante Drive, la interventoría |
| revisará esta solicitud. |

| **4. Componente social** |
|---|
| 4.1 FECHA DE INICIO ACTAS DE VECINDAD |
| La interventoría indica que una vez se realice la reunión de inicio, el contratista puede dar inicio al |
| levantamiento de las actas de vecindad a la comunidad, para lo cual debe estar aprobado el |
| documento de la metodología, el inventario y la programación del levantamiento de las actas para |
| coordinar el respectivo acompañamiento. Este documento debe ser remitido a la interventoría para |
| revisión el 9 de junio de 2022, toda vez, que debe ser enviado a la SED el 10 de junio de 2022. |
| Solicitud realizada mediante correo el día 6 de junio de 2022. |
| 4.2 ELABORACIÓN VOLANTES ACTAS DE VECINDAD |
| La interventoría solicita se remita para aprobación el volante para informar el levantamiento de las |

| |
|---|
| actas de vecindad. |
| 4.3 ENTREGA INVENTARIO Y CRONOGRAMA LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD |
| Este documento debe ser remitido a la interventoría para revisión el 9 de junio de 2022, toda vez, que debe ser enviado a la SED el 10 de junio de 2022. Solicitud realizada mediante correo el día 6 de junio de 2022. |
| La interventoría el 8 de junio de 2022, realizó la verificación en la zona de los inmuebles, vías y espacio público que aplican para el levantamiento de las actas de vecindad. |
| 4.4 REUNIÓN DE INICIO (ENVIÓ PRESENTACIÓN SUBSANADA, ENVIO VOLANTE, CONVOCATORIA) |
| El 7 de junio de 2022, el contratista remitió la presentación en el formato de la ERU para revisión de la interventoría este día se remitieron los ajustes. Igualmente se remitió el volante de convocatoria propuesto por el contratista para la reunión de inicio a la supervisión para aceptación. |
| El 9 de junio de 2022, la interventoría informó que la reunión de inicio fue reprogramada por la SED para el 14 de junio de 2022 a las 9:30am en el Colegio Gabriel Betancourt Mejía en la Sede B. El contratista remitió la presentación de acuerdo a la plantilla y requerimiento de la SED del 8 de junio de 2022. La interventoría remitió los ajustes a la presentación para su atención por parte del contratista. |
| 4.5 CLARIDAD DIRECTRIZ COMPONENTE SOCIAL |
| Los formatos que se emplearán para el componente social serán los de la SED, de requerirse por la formatos adicionales los suministrará la ERU si dispone de ellos, de lo contrario se pueden proponer interventoría o el contratista. |
| La interventoría remitirá la información revisada y aprobada a la ERU, para aceptación y remisión a la SED. |
| 4.6 ENTREGA PLAN DE GESTIÓN SOCIAL |
| La interventoría informó que el PGS debe ser entregado a la SED el 21 de junio de 2022 revisado y aprobado por la interventoría y ERU, por lo cual el contratista debe remitir el documento a la interventoría el 9 de junio de 2022 para revisión, para remitir tentativamente el 13 de junio de 2022 a la ERU para revisión y remisión a la SED dentro de los tiempos. |
| |
| |

| **5. Varios** |
|---|
| La supervisión del contrato aprueba formato de informe mensual presentado por la interventoría y se socializa que los componentes SSTA y social hacen parte del informe técnico como anexos. |
| |
| |

**6. Compromisos**

| No. | Descripción | Responsable | Fecha |
|---|---|---|---|
| 1 | Información preliminar a ejecución de obras | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 |
| 2 | Cronograma por fases | Consorcio Colegio ERU 2022 | 13/06/2022 |
| 3 | Respuesta encargo fiduciario | GNG Servicios Ingeniería | 10/06/2022 |
| 4 | Remisión documento reconocimiento de firmas | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 |
| 5 | Informes semanales 1 y 2 | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 |
| 6 | Informe preliminar de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 |
| 7 | Pólizas actualizadas contrato de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 |



40

| | | | |
|---|---|---|---|
| **8** | Documentación SST personal de cerramiento de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 |
| **9** | Actualización excel apertura de pin ambiental | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 |
| **10** | Plan de gestión social | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 |
| **11** | Metodología inventario cronograma actas de vecindad | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 |
| **12** | Plan de manejo de impactos | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 |
| **13** | Pendón punto PAC | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 |
| **14** | Entrega SGSST, Protocolo de bioseguridad, PMA, PGRCD, informe justificación técnica no cumplimiento 25% de reutilización y/o aprovechamiento. | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 |

**7. Aceptación del acta**

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | FIRMA |
|---|---|---|---|
| Judith A. Rojas H. | Prof. Ambiental | GNG Servicios | |
| Oscar G Poveda B. | Apoyo Dirección | GNG Servicios | |
| Ángela Stefany Lugo Quintero | Residente Técnico SST | GNG Servicios | |
| J. Ernesto Mercado E. | Residente técnico | GNG Ing. Servicios | |
| Jairo Escobar O. | Rdo. Social | GNG Servicios Ing | |
| Alex Y. Casas S. | Rdo. Técnico. | GNG Servicios | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá a los nueve días (09) del mes de junio de 2022.

**CONTRATISTA**

Firma: _____
Nombre: DARIO ANGUIRRE
Cargo: DIRECTOR

**INTERVENTORIA**

Firma: _____
Nombre: GUILLERMO MARQUEZ
Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: [illegible]
Cargo: [illegible]

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: [illegible]
Cargo: [illegible]

| GNG Ingeniería S.A.S. | SEGUIMIENTO DE CONTRATO | CODIGO | FR-PRO-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | F. APROB. | F. REV. | Nº REV. |
| | | 10/08/2017 | 26/01/2018 | 02 |

## LISTA DE ASISTENCIA

| FECHA: | 09 - JUNIO - 2022 | LUGAR: | VIRTUAL GOOGLE MEET. | ACTA DE SEGUIMIENTO No: | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA: | | CONTRATO DE INTERVENTORIA: | | | |

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | CORREO | TELÉFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| Julieth A. Porras H. | Prof. Amb. | GNG Servicios | julieth.porras@gng.com.co | 3176420997 | |
| Ivan G Posada R | Apoyo Dirección | GNG Servicios | ivan.posada@gng.com.co | 3174423753 | |
| Alejandra Peña Z. | Coord. Interventoria | GNG Servicios | coordinadorjr3gng@gmail.com | 3165097772 | |
| Karol Stefany Lugo B. | Residente Interventoria | GNG SERVICIOS | karol.lugo.gng@gmail.com | 316 337 67 89 | |
| Yuliana Nuño C. | SST | Colegio del | soluciones integral2020@gmail.com | 3210032442 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Iván Posada/ Sindy Puello | Andrés Flechas/ Mileth Escalante Tapias | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coordinador de Proyectos | Cargo: Profesional RUC y/o Calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |

| ACTA REUNIÓN TÉCNICA<br>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO<br>No. 2978784 de 2021 | BOGOTÁ Secretaría de Educación | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO BOGOTÁ URBANO DE BOGOTÁ D.C. |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Lugar de la reunión: | Virtual Google meet |
| Fecha de la reunión: | 16 de junio de 2022 |
| Hora de inicio de reunión: | 15:47 |
| Hora de terminación de reunión: | 17:20 |
| No. Consecutivo del acta | 4 |

| INFORMACIÓN DE CONTRATOS | | | |
|---|---|---|---|
| **Contrato de obra No. 133 de 2022.** | | **Contrato de Interventoría No. 134 de 2022.** | |
| **Objeto del Contrato de obra** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | **Objeto Contrato Interventoría** | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. |
| **Contratista de obra** | **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** | **Contratista de Interventoría** | **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S** |

| LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Descripción** | **Responsable** | **Fecha propuesta cumplimiento** | **Fecha Real cumplimiento** |
| 1 | Información preliminar a ejecución de obras | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | INMEDIATO |
| 2 | Cronograma por fases | Consorcio Colegio ERU 2022 | 13/06/2022 | INMEDIATO |
| 3 | Respuesta encargo fiduciario | GNG Servicios Ingeniería | 10/06/2022 | 10/06/2022 |
| 4 | Remisión documento reconocimiento de firmas | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | 09/06/2022 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 5 | Informes semanales 1 y 2 | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | INMEDIATO |
| 6 | Informe preliminar de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 | INMEDIATO |
| 7 | Pólizas actualizadas contrato de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | 09/06/2022 |
| 8 | Documentación SST personal de cerramiento de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | 13/06/2022 |
| 9 | Actualización excel apertura de pin ambiental | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | INMEDIATO |
| 10 | Plan de gestión social | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | INMEDIATO |
| 11 | Metodología inventario cronograma actas de vecindad | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | INMEDIATO |
| 12 | Plan de manejo de impactos | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 | INMEDIATO |
| 13 | Pendón punto PAC | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 | INMEDIATO |

## ASISTENTES

| | |
|---|---|
| Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá | **Daniel Medina González**<br>Contratista de la ERU |
| GNG Servicios de Ingeniería S.A.S. | **Iván Posada**<br>Director de proyectos<br>**Alex Casas**<br>Residente de interventoría<br>**Karol Lugo**<br>Residente de interventoría<br>**Alejandra Peña**<br>Coordinadora de interventoría<br>**Luz Ayda Escobar**<br>Profesional Social |
| Consorcio Colegio ERU 2022 | **Darío Aguirre**<br>Director de obra<br>**Mayerly Reyes**<br>Profesional Social<br>**Liliana Rubio**<br>Asesor SSTA |

## ORDEN DEL DÍA

| | |
|---|---|
| 1 | Aspectos administrativos |
| 2 | Aspectos técnicos |
| 3 | Componente SSTA |
| 4 | Componente social |
| 5 | Varios |
| 6 | Compromisos |
| 7 | Aceptación del acta |

| 1. Aspectos administrativos |
|---|
| 1.1 INCUMPLIMIENTO COMPROMISOS CONTRACTUALES |
| 1.2 ENTREGA SUBSANACIÓN INFORMACIÓN PRELIMINAR A EJECUCIÓN DE OBRAS |
| 1.3 INFORME PRELIMINAR |
| 1.4 CRONOGRAMA POR FASES |
| Esta interventoría manifiesta su preocupación respecto a la entrega de la documentación previa a la ejecución de actividades, toda vez que el tiempo establecido por la entidad no se está cumpliendo por parte del contratista. |
| Esta interventoría envío mediante oficio un tercer llamado y el respectivo informe del posible incumplimiento con copia a la entidad y a la fiducia. |
| El contratista manifiesta que, con base en el cambio de programación del proyecto, puesto que Se debe ejecutar en dos etapas y teniendo en cuenta que este cambio no se tenía previsto, la información preliminar debió modificarse en su totalidad. |
| El contratista solicitará una reunión de todos los entes para socializar la dificultad que se está teniendo al no contar con la totalidad del lote para la ejecución del proyecto. |
| La interventoría indica que hay documentación que se puede entregar sin la premisa del predio, documentos como APU'S, desglose de AIU, flujo de inversión de anticipo, flujo de inversión del contrato, hojas de vida. |
| El contratista manifiesta que la documentación en su totalidad será remitida el día 21 de junio de 2022 en la oficina principal de la interventoría. |
| 1.5 FIDUCÍA |
| El contrato 133 de 2022 ya contaba con el encargo fiduciario y la carta de reconocimiento de firmas fue remitido por el contratista el día 09 de junio de 2022, sin embargo se encuentra pendiente el flujo de inversión del anticipo. |
| 1.6 INFORMES SEMANALES OBRA |
| El contratista se compromete a entregar esta información el día 21 de junio de 2022. |
| 1.7 PERMISO VALLA DE OBRA |
| La entidad revisará el procedimiento para la aprobación de aviso y su respectiva aprobación. |
| 1.8 PMT |
| El contratista se compromete a entregar esta información el día 21 de junio de 2022. |

| 2. Aspectos técnicos |
|---|
| 2.1 ESPECIFICACIÓN CERRAMIENTO DE OBRA |
| Esta interventoría sugiere que el cerramiento de obra se realice en un material más rígido para seguridad de la obra. |
| 2.2 INFORME DE COMISIÓN TOPOGRAFICA |
| El contratista manifiesta que teniendo en cuenta las cotas de terreno replanteadas por la comisión, la actividad correspondiente a la excavación mecánica será mínima teniendo en consideración que las cotas fondo de cimentación según diseños después del descapote no superan un (1) metro de profundidad. La entrega del informe se realizará el día martes 21 de junio de 2022. |
| 2.3 CAMPAMENTO DE OBRA |
| El contratista manifiesta que se está revisando la posibilidad de alquilar una casa para las oficinas de contratista e interventoría. El contratista socializa que dentro de la obra no contaran con casino. |
| 2.4 PROVISIONALES DE OBRA |
| El contratista manifiesta que se encuentran haciendo estudios de la provisional eléctrica de obra, toda vez que para los posibles traslados a los bloques iniciales la provisional no tendría la capacidad para dar cumplimiento con las cargas requeridas. |
| 2.5 CONTROL DE COSTOS |



46

| |
|---|
| El contratista solicita una reunión para verificación de control de costos, APU'S y flujo de inversión, |
| La interventoría indica que esta reunión se realizará el día de mañana 16 de junio de 2022 por |
| Plataforma google meet. |

| **3. Componente SSTA** |
|---|
| 3.1 REQUERIMIENTO DOCUMENTOS MAQUINARIA PARA INGRESO A OBRA (2 DÍAS) |
| Se le recuerda al contratista que se debe enviar documentación para el ingreso de maquinaria con |
| 2 días de anticipación para la respectiva revisión, observación o aprobación por parte de la |
| interventoría. |
| 3.2 INFORME SGSST Y PROTOCOLOS DE BIOSEGURIAD |
| La interventoría realizó revisión del informe y los protocolos, se encuentra ajustado de acuerdo a las |
| observaciones realizadas, esta interventoría está a la espera de la radicación en físico en la oficina |
| principal, cumpliendo con los lineamientos de la entidad contratante. |
| 3.3 ENVIO DE AFILIACION DE PERSONAL (2 DÍAS) |
| Se le recuerda al contratista que se debe enviar documentación para el ingreso de personal con |
| 2 días de anticipación para la respectiva revisión, observación o aprobación por parte de la |
| interventoría. |
| 3.4 PENDIENTE RESPUESTA A PRIMERA REVISION DE OBSERVACIONES DEL PMA, PGRCD, INFORME JUSTIFICACIÓN TÉCNICA NO CUMPLIIENTO 25% |
| 3.5 PENDIENTE ACTUALIZACIÓN EXCEL APERTURA DE PIN AMBIENTAL |
| El contratista realizó la entrega del Plan de Gestión Ambiental (PGA), Plan de Gestión de Residuos |
| Construcción y Demolición (PGRCD), Informe técnico de justificación del no cumplimiento del 25% |
| de reutilización y aprovechamiento y anexo de información apertura PIN, información por medio |
| magnético, a través de un link de google drive. |
| El día de ayer 15 de junio 2022 se realizó mesa de trabajo para revisión de cantidades del PGRCD |
| por parte del componente técnico y adicionalmente se realizó ajuste de las observaciones de los |
| documentos ambientales. Se estableció compromiso de radicación por parte del contratista en |
| físico el día 17 de junio de 2022, para remitir a la entidad por parte de interventoría. |

| **4. Componente social** |
|---|
| 1. PGSO |
| El 10 de junio de 2022, la interventoría solicitó por correo electrónico se reenvié el plan de |
| gestión social del contratista para revisión de la interventoría, toda vez que no ha sido posible |
| abrir y revisar este archivo. El contratista no ha remitido el diagnostico, por lo cual la |
| interventoría no ha revisado este documento. |
| |
| El 16 de junio de 2022, el PGS del contratista no ha sido entregado a la interventoría para |
| revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión para |
| aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 |
| a la SED en su versión final y aprobada. |
| |
| 2. Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad |
| El 13 de junio de 2022, la interventoría revisó la subsanación a la metodología, inventario |
| y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad, información que fue aprobada |
| y remitida a la supervisión ERU, para envió y aceptación de la SED. Este día el documento |
| fue validado por la ERU y la SED. |
| |

| |
|---|
| El 16 de junio de 2022, el PGS del contratista con este anexo no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada. |
| |
| 3. Plan de Manejo de los Impactos |
| El 16 de junio de 2022, el contratista no ha remitido el plan de manejo de los impactos para revisión de la interventoría. El PGS del contratista con este anexo no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada. |
| |
| 4. Directorio de líderes, instituciones y actores sociales |
| El 16 de junio de 2022, el contratista no ha remitido el directorio de líderes, instituciones y actores sociales subsanado para revisión de la interventoría y verificación de esta información El PGS del contratista con este anexo no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada. |
| |
| LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO |
| |
| El 16 de junio de 2022, la interventoría informó que el contratista mediante correo electrónico del 15 de junio de 2022, envió los volantes informativos con las fechas de inicio de las actas a los administradores de los conjuntos residenciales ubicados en la zona de intervención (Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 2, Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 1 y Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL-1) con el ánimo de iniciar esta actividad el 17 de junio de 2022. El día de hoy 16 de junio de 2022 se realizó la entrega de los volantes en físico. |
| |
| INSTALACIÓN PAC |
| El 13 de junio de 2022, el contratista remitió el pendón del PAC ajustado a las especificaciones del contrato, información verificada, aprobada y remitida por la interventoría a la supervisión de la ERU, para aceptación. |
| |
| El 16 de junio de 2022, la interventoría informó que no se ha recibido la aceptación al pendón del PAC por parte de la ERU, por lo cual no se cuenta con este elemento de identificación. |
| |
| HV MAYERLY REYES |
| El 16 de junio de 2022, la interventoría informó que el contratista no ha subsanado las observaciones remitidas por la interventoría para la aprobación de la profesional social Mayerly Reyes. |
| |
| Reunión de Inicio del proyecto |
| El 14 de junio de 2022, el contratista realizó la reunión de inicio del proyecto, con la presentación aprobada y la participación de los profesionales de cada área. Dando cumplimiento a este requerimiento contractual para el proyecto. |
| |

| ACTA REUNIÓN TÉCNICA<br>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO<br>No. 2978784 de 2021 | BOGOTÁ Secretaría de Educación | BOGOTÁ URBANO DE BOGOTÁ D.C. |
|---|---|---|

El contratista manifiesta que se enviara la información del componente plan de gestión social y los documentos preliminares el día de hoy 16 de junio de 2022 por medio digital a través de correo electrónico.

**5. Compromisos**

| No. | Descripción | Responsable | Fecha |
|---|---|---|---|
| 1 | Plan de gestión social y documentos preliminares, mediante correo electrónico | Consorcio Colegio ERU | 16 de junio de 2022 |
| 2 | Revisión de pendón PAC para aprobación y/o observaciones | ERU | 17 de junio de 2022 |
| 3 | Remisión de inquietudes estudio de suelos | GNG Servicios de Ingeniería | 17 de junio de 2022 |
| 4 | Entrega documentos contractuales previo al inicio de actividades de obra | Consorcio Colegio ERU | 21 de junio de 2022 |
| 5 | Gestión para permiso valla obra | ERU | 17 de junio de 2022 |
| 6 | Informe de comisión de topografía | Consorcio Colegio ERU | 21 de junio de 2022 |
| 7 | Radicación documentación SSTA | Consorcio Colegio ERU | 17 de junio de 2022 |
| 8 | Informes semanales 1,2 y 3 | Consorcio Colegio ERU | 21 de junio de 2022 |
| 9 | Informe preliminar de obra | Consorcio Colegio ERU | 21 de junio de 2022 |

**6. Aceptación del acta**

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | FIRMA |
|---|---|---|---|
| [illegible] | SST | Colegio ERU | |
| J. ERNESTO MERCADO E. | Residente Técnico | GNG Servicios de Ingeniería | |
| KAROL STEFANY LUGO BUITRAGO | RESIDENTE INTERVENTORÍA | GNG SERVICIOS | |
| ALEX F. CASAS S. | HSE. TÉCNICO | GNG SERVICIO | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá a los dieciséis días (16) del mes de junio de 2022.

**CONTRATISTA**

Firma: _____
Nombre: DIEGO RIVIERRO
Cargo: DIRECTOR.

**INTERVENTORIA**

Firma: _____
Nombre: GUILLERMO NARVAEZ
Cargo: DIRECTOR INTERVENTORÍA

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: CARLOS ALBERTO ARMAZA NARANJO
Cargo: Contratista - ERU

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: [illegible]
Cargo: [illegible]

| GNG Ingeniería S.A.S. | SEGUIMIENTO DE CONTRATO | CODIGO | FR-PRO-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | F. APROB. | F. REV. | Nº REV. |
| | | 10/08/2017 | 26/01/2018 | 02 |

## LISTA DE ASISTENCIA

| FECHA: | | LUGAR: | | ACTA DE SEGUIMIENTO No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA: | | CONTRATO DE INTERVENTORIA | | | |

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | CORREO | TELEFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| Jelima Rubio | SST | Consorcio Ele | sistemasintegrados2020@gmail.com | 3212632[illegible] | |
| J. ERNESTO MERCADO E. | RESIDENTE TÉCNICO | GNG servicios INC. SAS | ernesto.mercado.gng@gmail.com | 3183413222 | |
| KAROL STEFANY LAGO B. | RESIDENTE INTERVENTORÍA | GNG SERVICIOS SAS | Karol.lago.gng@gmail.com | 3163376789 | |
| Alejandra Peña Zambrano | Coordinadora | GNG Servicios | coordinadorjr3.gng@gmail.com | 3165097772 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Iván Posada/ Sindy Puello | Andrés Flechas/ Mileth Escalante Tapias | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coordinador de Proyectos | Cargo: Profesional RUC y/o Calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |

| ACTA REUNIÓN TÉCNICA<br>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO<br>No. 2978784 de 2021 | BOGOTÁ Secretaría de Educación | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO BOGOTÁ URBANO DE BOGOTÁ D.C. |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Lugar de la reunión: | Proyecto Colegio Gabriel Betancourt Mejía |
| Fecha de la reunión: | 23 de junio de 2022 |
| Hora de inicio de reunión: | 09:30 |
| Hora de terminación de reunión: | 11:30 |
| No. Consecutivo del acta | 5 |

| INFORMACIÓN DE CONTRATOS | | | |
|---|---|---|---|
| **Contrato de obra No. 133 de 2022.** | | **Contrato de Interventoría No. 134 de 2022.** | |
| **Objeto del Contrato de obra** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | **Objeto Contrato Interventoría** | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. |
| **Contratista de obra** | **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** | **Contratista de Interventoría** | **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S** |

| LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Descripción** | **Responsable** | **Fecha propuesta cumplimiento** | **Fecha Real cumplimiento** |
| 1 | Información preliminar a ejecución de obras | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | 22/06/2022 |
| 2 | Cronograma por fases | Consorcio Colegio ERU 2022 | 13/06/2022 | 22/06/2022 |
| 3 | Informes semanales 1 y 2 | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | INMEDIATO |
| 4 | Informe preliminar de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 | 22/06/2022 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **5** | Actualización excel apertura de pin ambiental | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | 15/06/2022 |
| **6** | Plan de gestión social | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | 22/06/2022 |
| **7** | Metodología inventario cronograma actas de vecindad | Consorcio Colegio ERU 2022 | 09/06/2022 | 22/06/2022 |
| **8** | Plan de manejo de impactos | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 | 22/06/2022 |
| **9** | Pendón punto PAC | Consorcio Colegio ERU 2022 | 10/06/2022 | PENDIENTE |
| **10** | Plan de gestión social y documentos preliminares, mediante correo electrónico | Consorcio Colegio ERU 2022 | 16/06/2022 | 22/06/2022 |
| **11** | Revisión de pendón PAC para aprobación y/o observaciones | ERU | 17/06/2022 | PENDIENTE |
| **12** | Remisión de inquietudes estudio de suelos, oficio se recibió el 22-06-2022 | GNG Servicios de Ingeniería SAS | 17/06/2022 | 23/06/2022 |
| **13** | Entrega documentos contractuales previo al inicio de actividades de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 21/06/2022 | 22/06/2022 |
| **14** | Gestión para permiso valla obra | ERU | 17/06/2022 | PENDIENTE |
| **15** | Informe de comisión de topografía | Consorcio Colegio ERU 2022 | 21/06/2022 | 23/06/2022 |
| **16** | Radicación documentación SSTA | Consorcio Colegio ERU 2022 | 17/06/2022 | 21/06/2022 |
| **17** | Informes semanales 1,2 y 3 | Consorcio Colegio ERU 2022 | 21/06/2022 | INMEDIATO |
| **18** | Informe preliminar de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 21/06/2022 | 22/06/2022 |

**ASISTENTES**

| | |
|---|---|
| Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá | **Daniel Medina González**<br>Contratista de la ERU |
| GNG Servicios de Ingeniería S.A.S. | **Iván Posada**<br>Director de proyectos<br>**Alex Casas**<br>Residente de interventoría<br>**Karol Lugo**<br>Residente de interventoría<br>**Alejandra Peña** Ernesto Mercado<br>Coordinadora de interventoría Residente Interventoría<br>**Luz Ayda Escobar**<br>Profesional Social<br>Wilmer Romero<br>Inspector técnico<br>Leonar Hernandez<br>Profesional SST<br>Sandra Sanchez Topografa |
| Consorcio Colegio ERU 2022 | **Darío Aguirre**<br>Director de obra |



51

| ACTA REUNIÓN TÉCNICA<br>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO<br>No. 2978784 de 2021 | BOGOTÁ Secretaría de Educación | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO BOGOTÁ URBANO DE BOGOTÁ D.C. |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| | **Mayerly Reyes**<br>Profesional Social<br>**Liliana Rubio**<br>Asesor SSTA<br>Evelin Primiciero<br>Coordinadora administrativa.<br>Adriana Sandoval<br>Profesional ambiental<br>Paula Zambrano<br>Residente de obra |

## ORDEN DEL DÍA

| | |
|---|---|
| 1 | Aspectos administrativos |
| 2 | Aspectos técnicos |
| 3 | Componente SSTA |
| 4 | Componente social |
| 5 | Varios |
| 6 | Compromisos |
| 7 | Aceptación del acta |

### 1. Aspectos administrativos

1.1 CONFORMACIÓN FIDUCIA PARA DESEMBOLSO DEL ANTICIPO.
DENTRO DE ESTA INFORMACIÓN SE ENCUENTRA LA PROGRAMACIÓN DE OBRA, ENTREGADA EL DÍA 27/06/2022, ESTA INTERVENTORÍA LE SUGIERE AL CONTRATISTA REVISAR LOS TIEMPOS DE ESTA PROGRAMACIÓN PUESTO QUE SE PERCIBE MUY AJUSTADO.

1.2 INFORME AVANCE LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD
LAS ACTAS DE VECINDAD EN SU TOTALIDAD SE ENTREGARON EL DÍA 30 DE JUNIO DE 2022.
ENTREGA PARCIAL FACHADA B FACHADAS.
1.3 INFORME PROVISIONALES DE OBRA.
EL CONTRATISTA INFORMA QUE SE INICIO GESTIÓN CON EMPRESA LODEMA, VANTI Y ACUEDUCTO PARA ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN PARA APROBACIÓN DE PROVISIONALES.
LA INTERVENTORIA SOLICITA QUE EL ESPACIO DONDE SE VAYA INSTALAR LAS PROVISIONALES CUENTE CON BUENOS ACABADOS PUESTO QUE SE DEBE PREVER HASTA LA FINALIZACIÓN DEL PROYECTO

1.4 PERMISO VALLA
SE INICIARÁ GESTIÓN PARA PERMISO.

1.5. INFORME MENSUAL DE OBRA.
SE DEBE PRESENTAR CON FECHA AL 30 DE JUNIO DE 2022, SE REALIZARÁ MESAS DE TRABAJO PARA VISTO BUENO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN ANTES DE RADICAR DE MANERA OFICIAL.

1.6 PMT
SE LE INFORMA AL CONTRATISTA QUE ESTE DOCUMENTO SE PRECISA CON MÁS INFORMACIÓN ESPECIFICA CON SEÑALIZACIÓN EN SU TOTALIDAD.

1.7 MESA DE TRABAJO PARA APUS
EL CONTRATISTA REVISARÁ Y DARÁ FECHA PARA REUNIÓN DE REVISIÓN DE APU'S, EN HORAS DE LA TARDE SE ESTABLECERÁ REUNIÓN.

## 2. Aspectos técnicos

2.1. CAMPAMENTO.
SE ENCUENTRA EN GESTIÓN PARA ALQUILER DE 2 CASAS QUE FUNCIONEN COMO OFICINAS Y DENTRO DE LA OFICINA SE DEJARÁ EL PUNTO PAC.

2.2. ACTIVIDADES INICIO DE OBRA Y ACTIVIDADES PROXIMA SEMANA.
CERRAMIENTO, PODA DE PASTO, COLISIÓN TOPOGRAFICA, CONSTRUCCIÓN DE CAMERINOS Y INSPECCIÓN DE REDES SANITARIAS, INSTALACIÓN DE VALLA. (ESTRUCTURA)

2.3 INFORME ACTIVIDADES CERRAMIENTO COLEGIO.
SE CONTINUA EN ACTIVIDADES PARA CIERRE TOTAL ANTES DE INGRESO DE ESTUDIANTES.

2.4. INSPECCIÓN DE ALCANTARILLADO Y REDES ELECTRICAS.
LA INTERVENTORÍA SOLICITA REVISAR ESTAS REDES EN SU TOTALIDAD PARA PREVER CONFLICTOS DURANTE EJECUCIÓN DE PROYECTO.

| 3. Componente SSTA |
|---|
| El día 23/06/2022 se realizará remisión de los documentos base (PMA, PGRCD, Informe técnico de no cumplimiento del 25% de reutilización y/o aprovechamiento de RCD, e información apertura PIN) a la ERU para su respectiva revisión y visto bueno. |
| Se participó en reunión el día 21/06/2022 programada por la ERU del componente ambiental. Se tiene pendiente aclaración de la ERU sobre: una vez se obtenga el PIN por parte de la SDE, quién debe realizar el cargue mensual de la información la SDE, ERU o contratista. UNA VEZ APROBADO EL PIN EL CONTRATISTA REALIZARÁ EL CARGUE MENSUAL DE LA INFORMACIÓN. |
| |
| SST. |
| SE REMITIRÁ INFORMACIÓN SOBRE LA REMISIÓN DE DOCUMENTOS PARA INGRESO DE MAQUINARIA Y PERSONAL CON 2 DIAS DE ANTICIPACIÓN PARA REVISIÓN Y APROBACIÓN. |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

| 4. Componente social |
|---|
| 4.1 PLAN DE GESTION SOCIAL |
| El **17 de junio de 2022,** el contratista envió el plan de gestión social para revisión de la interventoría, este mismo día la interventoría remitió los ajustes. |
| El **21 de junio de 2022,** la interventoría remitió al contratista el comunicado solicitando la entrega del GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, PGS, el cronograma y los documentos anexos: |
| · Diagnóstico |
| · Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad |
| · Plan de Manejo de Impactos |
| · Directorio de lideres, instituciones y actores sociales |
| · Cronograma de actividades del PGS |
| El 22 de junio de 2022, el contratista radico el comunicado CCERU_041 dando respuesta al comunicado de la interventoría GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032, con la entrega del PGS. |
| |
| 2. Programación Reunión de Inicio del proyecto |
| El 23 de junio de 2022, el contratista no ha remitido el acta de la reunión de inicio del proyecto con el registro fotográfico fechado, como lo indicó el 16 de junio de 2022. Compromiso para el 17 de junio de 2022. |
| |
| 3. Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad |
| El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado solicitando la entrega del GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, PGS con este documento anexo. |
| El 22 de junio de 2022, el contratista radico el comunicado CCERU_041 dando respuesta al comunicado |

de la interventoría GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032, con la entrega del PGS y la metodología anexa.

4. Plan de Manejo de los Impactos

El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado solicitando la entrega del GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, PGS con este documento anexo.

El 22 de junio de 2022, el contratista radico el comunicado CCERU_041 dando respuesta al comunicado de la interventoría GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032, con la entrega del PGS y el PMI anexa.

5. Instalación PAC

El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado solicitando la instalación y GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, equipamiento del PAC.

A la fecha no se ha instalado y equipados el PAC.

El 23 de junio de 2022, la interventoría informa que no se reportan PQRSD.

El 23 de junio de 2022, la interventoría informa que a la fecha no ha sido aprobado el pendón del PAC por parte de la supervisión, información remitida el 13 y 17 de junio de 2022

4.2 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

El 23 de junio de 2022, el contratista se encuentra realizando las actas de vecindad.

Una vez finalicen se deben remitir a la interventoría para revisión y aprobación. Con lo cual el contratista puede proceder a la entrega de las copias de las actas a los ciudadanos.

4.3 PROFESIONAL SOCIAL

El 21 de junio de 2022, la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_031 informó al contratista la aprobación de la profesional social Mayerly Reyes dando respuesta al comunicado CEERU-035 del contratista. Está pendiente la remisión de eta información a la ERU para aprobación de la entidad.

LAS ACTAS DE VECINDAD SE ENCUENTRAN EN UN 80% DE EJECUCIÓN EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ENTREGAR LAS ACTAS EN SU TOTALIDAD EL (01 DE JULIO DE 2022) 30/06/2022

## 5. Compromisos

| No. | Descripción | Responsable | Fecha |
|---|---|---|---|
| 1 | ENTREGA ACTAS DE VECINDAD PARCIAL | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | 30/06/2022. |
| 2 | INFORMES SEMANALES 1, 2, 3, 4 y 5 | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | 28/06/2022 |
| 3 | INFORME MENSUAL DE OBRA No. 1 | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | 30/06/2022 |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |

## 6. Aceptación del acta

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | FIRMA |
|---|---|---|---|
| [illegible] | SST | Consorcio Colegio ERU | [illegible] |
| Adriana Ayala Sandoval Nieto | Ambiental | Consorcio Colegio ERU | [illegible] |
| [illegible] | RESIDENTE OBRA | CONSORCIO COLEGIO ERU | [illegible] |
| DARIO MAURICE C. | DIRECTOR | CONSORCIO ERU. | [illegible] |
| KAROL STEFANY LOZO BUITRAGO | RESIDENTE INTERVENTORÍA | ING SERVICIOS | [illegible] |
| [illegible] | Resi. Social | ING. Servicios | [illegible] |
| ALEX V. CASAS S. | Res. Tecnico | ING GERENCIA. | [illegible] |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá a los veintitrés días (23) del mes de junio de 2022.

**CONTRATISTA**

Firma: _____
Nombre: DARIO MAURICE C
Cargo: DIRECTOR

**INTERVENTORIA**

Firma: _____
Nombre: GUILLERMO HERNANDEZ
Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre:
Cargo:

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: [illegible]
Cargo: CONTRATISTA

| GNG Ingeniería S.A.S. | SEGUIMIENTO DE CONTRATO | CODIGO | FR-PRO-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | F. APROB. | F. REV. | Nº REV. |
| | | 10/08/2017 | 26/01/2018 | 02 |

## LISTA DE ASISTENCIA

| FECHA | 02.2023 | LUGAR | CRA 62. Villavicencio | ACTA DE SEGUIMIENTO No: | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA | 133-2022 | CONTRATO DE INTERVENTORIA | 134-2022 | | |

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | CORREO | TELEFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| DANIEL MEDINA G. | CONTRATISTA | ERU. | DMEDINAG@ERU.GOV.CO | 3003[illegible]8 | |
| Evelin Palacio | Coordina Admin | Consorcio | consorcio.colegio.era@gmail.c | 3045762617. | |
| Adriana Paola Jaudoval Nieto | Ing. Ambiental. | Consorcio | consorcio.colegio.era@gmail.co | 3193555570 | |
| JUAN CARRASCO | RESIDENTE OBRA | CONSORCIO | residente1.colegio.era@gmail.com | — o — | |
| DARIO AGUIRRE C. | DIRECCION OBRA | Consorcio ERU | arq.dario.aguirre@GMAIL.com | 3155496656 | |
| Juliana Mejia | Contratista | Consorcio ERU | sistemaintegral@gmail.com | 3202324[illegible]2 | |
| Leonar J Hernandez | Res SST. | GNG Servicios de ingenier | leonar.hernandez.gng@gmail.com | 3155553993 | |
| Wilmer Alonso Romero | Insp. Interventoria | gng Servicios de ingenie | wilmer.ing15@gmail.com | 3005326511 | |
| Luz Escobar | Resp. Social Interv. | GNG Servicios | luz.escobar.gng@gmail.com | 60179126[illegible]5 | |
| Sandra M. Sanchez | Topógrafo | GNG Servicios | topografo.gng@ymail.com | 3144156390 | |
| ALEX Y. CASAS S. | INTERVENTORIA. | GNG SERVICIOS. | alex.casas.gng@gmail.com. | 3118289596. | |
| J. ERNESTO MERCADO E. | Residente Tecnico | GNG SERVICIOS INGENIERIA | ernesto.mercado.gng@gmail.com | 3183413222 | |
| KAROL STEFANY LUGO BUITRAGO | RESIDENTE INTERVENTORIA | GNG SERVICIOS | Karol.lugo.gng@gmail.com | 316 337 69 89 | |
| | | | | | |

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Iván Posada/ Sindy Puello | Andrés Flechas/ Mileth Escalante Tapias | Lina Diaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coordinador de Proyectos | Cargo: Profesional RUC y/o Calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |

| ACTA REUNIÓN TÉCNICA<br>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO<br>No. 2978784 de 2021 | BOGOTÁ Secretaría de Educación | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO BOGOTÁ URBANO DE BOGOTÁ D.C. |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Lugar de la reunión: | Proyecto Colegio Gabriel Betancourt Mejía |
| Fecha de la reunión: | 29 de junio de 2022 |
| Hora de inicio de reunión: | 09:30 |
| Hora de terminación de reunión: | 11:30 |
| No. Consecutivo del acta | 6 |

| INFORMACIÓN DE CONTRATOS | | | |
|---|---|---|---|
| **Contrato de obra No. 133 de 2022.** | | **Contrato de Interventoría No. 134 de 2022.** | |
| **Objeto del Contrato de obra** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | **Objeto Contrato Interventoría** | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. |
| **Contratista de obra** | **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** | **Contratista de Interventoría** | **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S** |

| LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Descripción** | **Responsable** | **Fecha propuesta cumplimiento** | **Fecha Real cumplimiento** |
| 1 | Entrega parcial de actas de vecindad | Consorcio Colegio ERU 2022 | 30/06/2022 | PENDIENTE |
| 2 | Informe mensual de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 30/06/2022 | PENDIENTE |
| 3 | Informes semanales 1,2,3,4 y 5 | Consorcio Colegio ERU 2022 | 28/06/2022 | 29/06/2022 |
| 4 | Documentación contractual (APU'S, hoja de vida asesor forestal y especialista en redes eléctricas) | Consorcio Colegio ERU 2022 | 28/06/2022 | INMEDIATO |

**ASISTENTES**

| | |
|---|---|
| Secretaría de Educación Distrital | **Luz Adriana Santos**<br>Contratista<br>Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos |
| Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá | **Carlos A. Amaya Naranjo**<br>Gerente de Contrato Interadministrativo<br>**Daniel Medina González**<br>Contratista de la ERU |
| GNG Servicios de Ingeniería S.A.S. | **Iván Posada**<br>Director de proyectos<br>**Alex Casas**<br>Residente de interventoría<br>**Karol Lugo**<br>Residente de interventoría<br>**Ernesto Mercado**<br>Residente de interventoría<br>**Luz Ayda Escobar**<br>Profesional Social<br>**Julieth Porras**<br>Asesor Ambiental<br>**Wilmer Romero**<br>Inspector Técnico |
| Consorcio Colegio ERU 2022 | **Darío Aguirre**<br>Director de obra<br>**Mayerly Reyes**<br>Profesional Social<br>**Liliana Rubio**<br>Asesor SSTA<br>**Adriana Sandoval**<br>Inspector Ambiental<br>**Evelin Primiciero**<br>Coordinadora Administrativa<br>**José Ballesteros**<br>Residente de obra<br>**Paula Zambrano**<br>Residente de obra |

**ORDEN DEL DÍA**

| | |
|---|---|
| 1 | Aspectos administrativos |
| 2 | Aspectos técnicos |
| 3 | Componente SSTA |
| 4 | Componente social |
| 5 | Varios |
| 6 | Compromisos |
| 7 | Aceptación del acta |



59

| 1. Aspectos administrativos |
|---|
| 1.1 DOCUMENTOS ANTICIPO |
| La interventoría indica que remitió documentación a la entidad contratante el día de ayer 28 de junio de 2022 para dar trámite. |
| |
| 1.2 ACTAS DE VECINDAD |
| El contratista informa que a la fecha faltan 28 actas de vecindad, estas actas se terminaran de realizar el día viernes 01 de julio de 2022, con la finalidad de hacer la entrega total de actas el día martes 05 de julio de 2022. El contratista indica que esta entrega depende de los administradores y comunidad. |
| |
| 1.3 INFORME PROVISIONALES DE OBRA |
| El contratista indica que la documentación para las provisionales se tendrá para el día viernes 01 de julio de 2022. La SED indica que para el trámite se debe tener el poder por parte de la SED, para esto el contratista solicitará dicho poder. La información total para trámite quedará radicado el día miércoles 06 de julio de 2022. |
| |
| 1.4 VALLA INFORMATIVA |
| El contratista indica que la documentación será radicada el día 30 de junio de 2022, sin embargo dentro del formulario es indispensable información de la SED. |
| |
| 1.5 INFORME MENSUAL |
| El contratista enviará en formato digital para visto bueno de interventoría el día de hoy 29 de junio de 2022. |
| |
| 1.6 REUNIÓN ESPECIALISTAS |
| La SED indica que el informe preliminar se remitió a la consultoría y estos cuentan con 5 días para revisión y conceptos, sin embargo se programará visita cuando el predio se encuentre descapotado y antes de inicio de actividades. |
| |
| La entidad solicita revisar informe preliminar para consolidación, puesto que a la entidad se remitió dos informes y sugiere realizar mesa de trabajo entre contratista e interventoría. |
| |
| 1.7 ESTADO INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO |
| La interventoría indica que se encuentra pendiente APUS e informes semanales 1,2,3,4 y 5. |
| El contratista solicita mesa de trabajo para revisión de APUS, se establece para mañana 30 de junio de 2022 a las 8:30am en las instalaciones de la interventoría. |
| En cuanto a la programación de obra la interventoría solicita presentar plan de contingencia para Superar atrasos. El contratista se compromete a entregar y a implementar este plan el día viernes 01 de julio de 2022. |
| |
| Para el cierre del presunto incumplimiento en cuanto el contratista entregue la documentación en su totalidad la interventoría emitirá oficio de cierre. |
| |
| 1.8 RADICACIÓN PMT |
| Se radicará el día de hoy 29 de junio de 2022. |
| |

| |
|---|
| 1.9 INFORMES SEMANALES |
| Se radicará el día de hoy 29 de junio de 2022. |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

| |
|---|
| **2. Aspectos técnicos** |
| 2.1 CAMPAMENTO |
| El día de hoy 29 de junio de 2022 se entrega campamento para interventoría. |
| |
| 2.2 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO |
| El día de hoy 29 de junio de 2022 se radica informe topográfico No. 4 para revisión y consolidación para informe final. |
| Se solicita al contratista enviar informe sobre poste de media tensión para que la SED pueda tramitar Solicitud para traslado de este. |
| |
| 2.3 ACTIVIDADES PRELIMINARES |
| El contratista se compromete que a partir del 01 de julio de 2022 se encontrará personal de vigilancia. |
| Se realizarán actividades de cerramiento, excavación (sujeto a aprobación de PMT), descapote y limpieza de sumideros. |
| |
| Durante comité de obra el contratista radica ficha técnica de cartón tubos para posible uso de formaleta para columnas cilíndricas, esto para revisión y aprobación de interventoría. |
| |
| |
| |
| |
| |

| |
|---|
| **3. Componente SSTA** |
| 3.1 PENDIENTE CONCEPTO DOCUMENTOS AMBIENTALES ERU |
| La entidad informa que se encuentra en revisión de documentación del componente SSTA, la entidad generará respuesta de esta documentación. |
| |
| 3.2 PENDIENTE GENERACIÓN PIN ERU - SDE |
| Nos encontramos a la espera de este trámite por parte de SED – ERU. |
| |
| 3.3 INVENTARIO SUMIDEROS - INVENTARIO INDIVIDUOS ARBÓREOS |
| Se solicita al contratista que esta información se entregue mediante el informe mensual No. 1 |
| |
| |
| |
| |
| |

| 4. Componente social |
|---|
| 4.1 PGS |
| El 28 de junio de 2022, la interventoría remitió el PGS del contratista revisado y aprobado mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado No.2022003839. |
| El plan de gestión social del contratista contiene: |
| · Diagnóstico |
| · Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad |
| · Plan de Manejo de Impactos |
| · Directorio de líderes, instituciones y actores sociales |
| · Cronograma de actividades el PGS |
| |
| 4.2 INSTALACIÓN PAC |
| El 29 de junio de 2022, no se cuenta con el PAC instalado y dotado para la atención a la comunidad. |
| La ERU no ha enviado el arte del pendón del PAC para que el contratista proceda a la fabricación e instalación del mismo. Se remitió correo electrónico con esta solicitud el 28 de junio de 2022. |
| La entidad envío durante comité arte de pendón y solicita que se incluya logos para su impresión. |
| El contratista informa que está adelantando el trámite para la instalación el PAC, con lo que dará cumplimiento a los requerimientos. |
| |
| 4.3 LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO |
| El contratista entregará en la primera semana de julio de 2022 el parcial de las actas de vecindad levantadas. |
| Las actas de vecindad continúan en elaboración, el contratista realizará la entrega total el día viernes 08 de julio de 2022. |
| |
| 4.4 PROGRAMA DE DIVULGACIÓN Y COMUNICACIÓN |
| El 25 de junio de 2022, en el comité de seguimiento social No.6 la interventoría y el contratista PMT acuerdan que en la semana del 5 al 8 de julio de 2022 se elaborarán los volantes para socializar el y el volante para los comerciantes referente a los créditos. Se resalta que las piezas elaboradas deben indicar la dirección definitiva del PAC. |
| El contratista informa que envió el acta de la reunión de inicio el 29 de junio de 2022, la interventoría revisará la información enviada. |
| La supervisión SED solicita se socialice el PMT con los integrantes del CPC, para lo cual el contratista debe elaborar el volante para la convocatoria al primer comité de participación ciudadana. |

## 5. Compromisos

| No. | Descripción | Responsable | Fecha |
|---|---|---|---|
| 1 | Entrega parcial acta de vecindad | Consorcio Colegio ERU 2022 | 01 Julio 2022 |
| 2 | Elaboración de volante PMT, comerciantes | Consorcio Colegio ERU 2022 | 05 al 08 Julio 2022 |
| 3 | Programación de reunión mensual social | Consorcio Colegio ERU 2022 | 05 al 08 Julio 2022 |
| 4 | Documentación para protocolos de obra | Consorcio Colegio ERU 2022 | 06 Julio 2022 |
| 5 | Documentos valla informativa | Consorcio Colegio ERU 2022 | 30 de Junio de 2022 |
| 6 | Informe mensual No. 1 formato digital | Consorcio Colegio ERU 2022 | 29 de Junio de 2022 |
| 7 | Ajuste cerramiento | Consorcio Colegio ERU 2022 | 07 de Julio 2022 |
| 8 | Plan de contingencia programación | Consorcio Colegio ERU 2022 | 01 de Julio 2022 |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |

## 6. Aceptación del acta

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | FIRMA |
|---|---|---|---|
| KAROL STEFANY LIZO BURDEOO | RESIDENTE INTERVENTORIA | CNG SERVICIOS | |
| ALEX Y. CASAS S. | RESIDENTE INTERV. | CNG SERVICIOS | |
| Ivan Posada R | Apoyo Gestión | CNG Servicios | |
| Luz A. Sandoval | SED- DCCFE | SED | |
| ERIKA ZAMBRANO | RESIDENTE - OSCA | CONSORCIO | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá a los veintinueve días (29) del mes de junio de 2022.

**CONTRATISTA**

Firma: _____
Nombre: DARIO AGUIRRE
Cargo: DIRECTOR

**INTERVENTORIA**

Firma: _____
Nombre: GUILLERMO MARQUEZ
Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: Carlos Arturo Naranjo
Cargo: contratista ERU

**CONTRATANTE**

Firma: _____
Nombre: [illegible]
Cargo: CONTRATISTA ERU

| GNG Ingeniería S.A.S. | SEGUIMIENTO DE CONTRATO | CODIGO | FR-PRO-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | F. APROB. | F. REV. | Nº REV. |
| | | 10/08/2017 | 26/01/2018 | 02 |

**LISTA DE ASISTENCIA**

| FECHA | 29 Junio 2022 | LUGAR | Proyecto | ACTA DE SEGUIMIENTO No. | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA | 133 de 2022 | CONTRATO DE INTERVENTORIA | 134 de 2022 | | |

| NOMBRE | CARGO | EMPRESA | CORREO | TELEFONO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| Adriana Paola Sandoval | Ambiental | Consorcio Colegio ERU | consorciocolegioeru@gmail.com | 3193555570 | |
| Evelin. Primiciero | Administrativa | Consorcio colegio ERU | consorciocolegioeru@gmail.com | 3045762613 | |
| Mayely Reyes V. | Profesional Social | CCE 2022 | infosocialbarrioblanco2022@gmail.com | 3209153137 | |
| Paola Medina G. | Contratista | ERU | PMEDINA@ERU.GOV.CO | — | |
| Jenifer Adriana Santa | SED-DCCEE | SED | Santosc@educacion. | — | |
| José Ballesteros | Arq | Consorcio ERU | Joballes11@gmail.com | | |
| Carlos A. Amaya Noriega | Contratista | ERU | camayuno@eru.gov.co | | |
| Julieth A. Berrio H. | Ambiental | GNG | Cb134.eru@gmail.com | 3176220994 | |
| Carmen Alvis | SST | Consorcio ERU | gluvia2224@hotmail.com | — | |
| Ing. ERNESTO MERCADO | Residente técnico | GNG SERV INT. | ernesto.mercado.gng@gmail.com | 3183413222 | |
| ALEX Y. GOMEZ S. | INTERVENTOR | GNG SERVICIOS | alex.gomez.gng@gmail.com | 3118389596 | |
| KAROL STEFANY LUGO B. | RESIDENTE INTERVENTORÍA | GNG SERVICIOS | karol.lugo.gng@gmail.com | 316 337 6789 | |
| Luz Escobar | Res. Social | GNG Servicios | luzescobar.gng@gmail.com | 6017122685 | |
| Wilmer Alonso Romero | Insp. Técnico | Gng Servicios ingeni | inspector2.gng@gmail.com | 3005326511 | |

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Iván Posada/ Sindy Puello | Andrés Flechas/ Mileth Escalante Tapias | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coordinador de Proyectos | Cargo: Profesional RUC y/o Calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |

# CORRESPONDENCIA ENVIADA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

URGENTE

**GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_001**

Bogotá, 25 de abril de 2022

**Señores:**
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **ENTREGA DEL PLAN DE CALIDAD DE INTERVENTORIA.**

Cordial saludo;

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales de seguimiento y control, está interventoría remite dentro de los tres (3) días siguientes a la adjudicación del contrato el Plan de Gestión de Interventoría, para revisión y aprobación por parte del Supervisor.

Agradezco su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ
RAD:E2022002392
Fecha: 2022-04-25 14:37:09
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol:2 Anexos: 0

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

SE ANEXA LO ENUNCIADO EN UNO (1) FOLIOS.

Elaboró: MDDT
Revisó: IEPR
Aprobó: IEPR

Copia: Copia: C:\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

URGENTE

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_002**

Bogotá, 26 de abril de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **REMISIÓN HOJAS DE VIDA INTERVENTORÍA**

Cordial saludo;

Para su conocimiento y fines pertinentes, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir las hojas de vida del personal propuesto por la interventoría para la ejecución del contrato de la referencia.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ
RAD:E2022002419
Fecha: 2022-04-27 09:20:05
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 2 Anexos: 0

Se anexa lo enunciado en un (01) cd.

**Elaboro: IEPR**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: IEPR**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_003**

Bogotá, 09 de mayo de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ
RAD:E2022002872
Fecha: 2022-05-10 10:53:33
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol:3 Anexos: 0

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA COMUNICADO S2022001658: SUBSANACIÓN PLAN DE GESTIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 134 DE 2022**

Cordial saludo,

Dando respuesta al comunicado S2022001658 entregado por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá – ERU, esta interventoría se permite remitir el plan de gestión del contrato de interventoría No. 134 de 2022 debidamente ajustado y atendiendo a las observaciones informadas por la entidad:

- *En el numeral 3.1 ajustar el plazo del contrato derivado.*

  Se subsanó la observación y se ajustó el plazo del contrato en el numeral 3.1.

- *En el numeral 3.1 ajustar el valor inicial el contrato derivado al valor de la oferta presentada.*

  Se subsanó la observación y se ajustó el valor del contrato en el numeral 3.1.

- *En el numeral 10, específicamente en el plazo contemplado para la respuesta a <<peticiones, quejas, reclamos y conceptos técnicos>>, solicitamos separar el plazo*

*de entrega de conceptos técnicos, toda vez que 15 días hábiles es un tiempo extenso para conceptos que requieren celeridad y que pueden afectar el normal desarrollo de la obra.*

En el numeral 10 se incluye la relación de las comunicaciones a realizar con la periodicidad y los interesados; así mismo, se relaciona en el Anexo 2 el plan de comunicaciones para el contrato de interventoría.

- *No se evidencia en el documento entregado la periodicidad de las revisiones de las actividades ejecutadas en obra, los cortes y actas parciales de recibo de obra establecidos en la forma de pago.*

  En el numeral 10.1.2, paginas 42 y 43, se relacionan los plazos para tramite y revisión de las actas parciales de obra e interventoría.

- *No se evidencia en el documento entregado un diagrama de Gantt que permita identificar gráficamente los tiempos.*

  En el Anexo 3 del plan de gestión se relaciona el cronograma de actividades de interventoría, dando cumplimiento a los solicitado por la supervisión.

- *La matriz de riesgos presentada es de carácter organizacional y no especifico para la obra, por lo cual solicitamos aterrizar este documento al desarrollo de la obra en cuestión.*

  En el Anexo 1 se relaciona la matriz de riesgos del contrato de interventoría la cual hace parte integral de los documentos del proceso licitatorio.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

Se anexa lo enunciado en un (1) cd.

**Elaboro: APZ**
**Reviso: IEPR**
**Aprobó: JGF**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

**GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_004**

Bogotá, 09 de mayo de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ
RAD:E2022002871
Fecha: 2022-05-10 10:51:52
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol:3 Anexos:0

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA COMUNICADO S2022001706 RESULTADO REVISIÓN HOJAS DE VIDA**

Cordial saludo;

Dando respuesta al oficio del asunto, nos permitimos remitir las hojas de vida del personal del contrato 134 de 2022, debidamente ajustadas de acuerdo a las observaciones del oficio del asunto.

A continuación, realizamos las siguientes aclaraciones:

1. Se remiten los contratos del personal que relaciona experiencia con GNG INGENIERÍA S.A.S, al igual que los contratos de la empresa con las entidades.

Para el caso del contrato ejecutado con Secretaria Distrital de Educación con el objeto INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE RESTITUCIÓN, DEMOLICIÓN TOTAL DE LAS EDIFICACIONES EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO DISTRITAL PRÓSPERO PINZÓN DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE ACUERDO CON LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, PRESUPUESTO Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO. Se adjunta el contrato de secop 2 ya que la entidad no aportó contrato físico, ni en versión pdf, sin embargo, se puede evidenciar en este soporte la relación entre la entidad y GNG INGENIERÍA S.AS. Lo anterior, aplica para

las hojas de vida de Alex Casas, Rodolfo castro, Jairo Meza, Jorge Gómez Falla, Enrique Luis Monroy y Johan Rodríguez.

2. Para el caso del certificado de antecedentes profesional, en cada hoja de vida se adjunta respuesta del copnia en donde se evidencia fallas en la plataforma para el descargue de este certificado.

3. Para el caso de la Inspectora SST se anexa licencia de aprobación para prestar los servicios en seguridad y salud en el trabajo, la cual cuenta como tarjeta profesional para este tipo de profesión.

Agradezco la atención prestada, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

SE ANEXA LO ENUNCIADO EN UN (01) CD.

**Elaboro: IEPR**
**Reviso: IEPR**
**Aprobó: JGF**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

## 901.383.717-3

**GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_005**

Bogotá, 17 de mayo de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **REMISIÓN HOJAS DE VIDA RESIDENTES DE INTERVENTORÍA**

Cordial saludo;

Para su conocimiento y fines pertinentes, nos permitimos remitir las siguientes hojas de vida:

- Residente de interventoría- Arq. Jesús Ernesto Mercado Escalante en reemplazo del arquitecto Rubén Darío Peña Vásquez.
- Residente de interventoría- Arq. Karol Stefany Lugo Buitrago en reemplazo del Ingeniero Rodolfo Castro Ortegón.

Agradezco la atención prestada, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ
RAD:E2022002981
Fecha: 2022-05-18 14:29:27
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol:2 Anexos: 0

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

Se anexa lo enunciado en un (1) cd.

**Elaboro: IEPR**
**Reviso: IEPR**
**Aprobó: JGF**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_006**

Bogotá, 24 de mayo de 2022

Recibí
Gelin Pinnacero
25-Mayo-2022
Hora 11:21 am

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617** - 321
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **CONDICIONES MANEJO ANTICIPO**

Cordial saludo;

Teniendo en cuenta nuestras obligaciones contractuales como interventoría del contrato de obra 133 de 2022, nos permitimos recordar y establecer los lineamientos para el manejo del anticipo:

Se desembolsará un 20% del valor total del contrato, por concepto de Anticipo, el cual se aprobará por la Interventoría, una vez se cumplan los siguientes requisitos:

1.Presentación de Cronograma detallado de Obra con determinación de ruta crítica, y programación de flujo de inversiones y metodología de trabajo, aprobados por la interventoría

2.Presentación del plan de inversión de anticipo aprobado por la interventoría.

3.El contratista deberá constituir por su cuenta y riesgo, un encargo fiduciario para el manejo de los recursos que recibe a título de anticipo con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente. La fiduciaria administrará los recursos y autorizará los pagos con base en instrucciones recibidas del contratista de obra, autorizadas por el Interventor y el Supervisor, siempre y cuando tales pagos correspondan a rubros previstos en el plan de inversión de anticipo. La fiduciaria podrá efectuar el reembolso en el evento en que el contratista haya asumido directamente la compra o suministro de bienes y servicios previstos en el plan de inversión de anticipo,

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_006**

Bogotá, 24 de mayo de 2022

Recibí
Gelin Pinnacho
25-Mayo-2022
Hora 11:21 am

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617** - 321
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **CONDICIONES MANEJO ANTICIPO**

Cordial saludo;

Teniendo en cuenta nuestras obligaciones contractuales como interventoría del contrato de obra 133 de 2022, nos permitimos recordar y establecer los lineamientos para el manejo del anticipo:

Se desembolsará un 20% del valor total del contrato, por concepto de Anticipo, el cual se aprobará por la Interventoría, una vez se cumplan los siguientes requisitos:

1.Presentación de Cronograma detallado de Obra con determinación de ruta crítica, y programación de flujo de inversiones y metodología de trabajo, aprobados por la interventoría

2.Presentación del plan de inversión de anticipo aprobado por la interventoría.

3.El contratista deberá constituir por su cuenta y riesgo, un encargo fiduciario para el manejo de los recursos que recibe a título de anticipo con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente. La fiduciaria administrará los recursos y autorizará los pagos con base en instrucciones recibidas del contratista de obra, autorizadas por el Interventor y el Supervisor, siempre y cuando tales pagos correspondan a rubros previstos en el plan de inversión de anticipo. La fiduciaria podrá efectuar el reembolso en el evento en que el contratista haya asumido directamente la compra o suministro de bienes y servicios previstos en el plan de inversión de anticipo,

paralo cual el contratista de obra se obliga a adjuntar a la solicitud, la factura y los documentos que acrediten el uso y destinación de los recursos, con la debida aprobación del interventor.

Todos los costos y gastos que se generen de la operación del encargo fiduciario, que para tal efecto constituya el contratista para la administración y manejo del anticipo, deberán ser asumidos por este, sin que se afecta el valor del anticipo. Otros gastos y cargos como el del gravamen a los movimientos financieros o las comisiones por pagos que cobra la fiduciaria y el costo correspondiente a la Póliza de Buen Manejo del Anticipo también deben ser cubiertos directamente por el contratista para que el valor del anticipo no resulte afectado, por lo que se debe aportar tales sumas por el contratista desde la constitución del encargo fiduciario.

Los rendimientos producto del encargo fiduciario constituido para el manejo del Anticipo serán devueltos a la cuenta bancaria que el contratante establezca. En todo caso la liquidación del encargo fiduciario deberá darse durante el mes siguiente al agotamiento de los recursos del anticipo y antes de la terminación del contrato.

Los rendimientos correspondientes a los recursos producto del Anticipo manejado a través del encargo fiduciario constituido deberán ser devueltos al contratante, para ello deberán liquidarse mensualmente y realizar con la misma periodicidad la transferencia de recursos correspondiente.

Dentro de las obligaciones que debe cumplir la Fiduciaria, deben estar:

- Administrar adecuadamente los recursos que integran el encargo fiduciario.
- Efectuar los pagos solicitados por el Contratista, aprobados por el interventor y el supervisor del contrato, exclusivamente con base en lo establecido en el plan de utilización o de inversión del anticipo.
- La fiduciaria también podrá efectuar el rembolso en el evento en que el contratista haya asumido directamente la compra o suministro de bienes y servicios previstos en el plan de utilización o de inversión del anticipo, para lo cual el contratista se obliga a adjuntar a la solicitud, los documentos correspondientes que determine la fiduciaria para tal efecto, que acrediten el uso y destinación de los recursos y la autorización del interventor y supervisor del contrato.
- Reintegrar al contratante los recursos entregados por concepto de anticipo, así como sus rendimientos generados, cuando se presente la terminación anticipada del contrato.
- No delegar en ninguna persona, ni en otra sociedad fiduciaria sus deberes y obligaciones.
- Proteger y defender los bienes que le hayan sido entregados por concepto de anticipo contra cualquier acto de terceros o del contratista, así como cumplir las obligaciones previstas en el artículo 1234 del Código de Comercio Colombiano.

- Informar mensualmente al contratista y a la Empresa sobre la situación financiera o estado de cuenta de los recursos del encargo fiduciario, para lo cual dentro de los diez (10) primeros días de cada mes, debe presentar una relación detallada de los recursos del encargo fiduciario que son administrados de acuerdo a la finalidad de este contrato, las inversiones realizadas, el saldo por capital y los rendimientos con corte al último día del ejercicio anterior, los giros, y/o traslados realizados. (Este informe deberá ser revisado por la interventoría)

- Registrar contablemente los rendimientos financieros como parte del encargo fiduciario.

- Las demás obligaciones previstas por la ley.

**Amortización del Anticipo**

El contratante para amortizar el anticipo descontará de cada acta mensual el 20% que representa el anticipo en relación con el valor inicial de las obras del contrato.
El anticipo se debe utilizar exclusivamente en los siguientes rubros:

1 Compra de materiales.
2 Compra de equipos especiales.

No se aceptan inversiones de otro tipo ni gastos relacionados con la administración del proyecto que incluye todo el personal profesional vinculado al proyecto, ni gastos relacionados con la propuesta o con el costo indirecto del proyecto.

El anticipo deberá destinarse exclusivamente al cubrimiento de los costos iniciales en que deba incurrir EL CONTRATISTA DE OBRA en la iniciación del objeto contractual, y de acuerdo con el Plan de Inversión. El anticipo se podrá utilizar en materiales que hagan parte del costo directo, es decir no podrá utilizarse en mano de obra, compra y/o alquiler de equipos necesarios para la ejecución, cajas menores e ítems relacionados con el costo indirecto del proyecto. Los equipos especiales que hacen parte de la obra tales como ascensores, bombas, plantas de emergencias, entre otros, SI podrán adquirirse con el anticipo.

La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no están supeditados en ningún caso, al giro del anticipo por parte de la ERU.

**Administración de los Recursos del Anticipo**

Cada solicitud de giro que EL CONTRATISTA haga a la ERU deberá estar aprobada por la interventoría y la supervisión del contrato. Para ello EL CONTRATISTA deberá entregarle a la interventoría con la debida anticipación la respectiva solicitud con los soportes

correspondientes para que esta, a la mayor brevedad posible, emita su concepto de aprobación y el visto bueno a dicha solicitud mediante una certificación, la cual será remitida al Supervisor del Contrato y así poder efectuar los trámites correspondientes para su respectivo giro.

Por otro lado, esta interventoría se permite hacer las siguientes aclaraciones, para la autorización de giros:

El contratista debe entregar un informe mensual de inversión y buen manejo de anticipo, el cual debe ser incluido dentro del informe mensual de Interventoría. Este informe de inversión del anticipo debe contener:

1. Extracto bancario. (Informe fiduciario)
2. Conciliación bancaria.
3. Plan de inversión vigente.
4. Estos comprobantes deben estar debidamente soportados con facturas. Se recomienda que su valor no sea inferior a un salario mínimo mensual vigente; las facturas deben cumplir con los requisitos exigidos por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN). En cada factura debe consignarse claramente la descripción de los bienes y servicios prestados, indicando la cantidad, unidad, valor unitario y valor total. Además, y de ser posible, se debe indicar el número del contrato.
5. Comprobante, (consignación, comprobante de egreso recibido, transferencia, etc.) en el cual conste el pago por parte del contratista de obra al proveedor, para el caso de los reembolsos

Recomendaciones y lineamientos para la solicitud de giros

- No se deben crear cajas menores con el fondo del anticipo.
- Programar los giros con la antelación suficiente para que puedan ser revisados, firmados y/o realizadas las respectivas observaciones.
- Las facturas, cuentas de cobro y/o facturas proforma deberán estar acompañadas de copia del RUT del beneficiario del pago.
- En el caso de los pagos a terceros que se hagan bajo el concepto de anticipo, se deberán sustentar con la (s) factura (s) respectivas antes del cierre de la fiducia
- De acuerdo a lo solicitado en el contrato, se deberá enviar a ésta Interventoría copia de los desembolsos de los rendimientos financieros generados por los recursos del anticipo, MENSUALMENTE, la presentación de dicho pago será requisito imprescindible para la aprobación de los giros siguientes al corte de cada mes

- En todo caso, el giro a cada proveedor deberá corresponder a la diferencia entre el valor de la factura de venta, cuenta de cobro y/o factura proforma, y las deducciones practicadas por concepto de anticipos, impuestos, retenciones de garantía, etc.
- Las fotocopias de los documentos soporte de las solicitudes de desembolso sean legibles.
- Dentro del cuerpo de las facturas de venta, cuentas de cobro y/o cualquier otro documento equivalente se debe evidenciar el producto (ya sea bien o servicio) del cual se está solicitando el cobro y la obra y/o frente de obra para el cual está destinado.
- Las facturas de venta, cuentas de cobro y/o documentos equivalente, deberá estar acompañado por los documentos relacionados a continuación, puede ser en fotocopia:

    1. Rut
    2. Resolución de facturación (para las personas del régimen común de IVA)
    3. Certificación de pago de seguridad social y parafiscales (suscrita por representante legal, contador y/o revisor fiscal, si lo hubiera)
    4. Corte de obra
    5. Certificación bancaria
    6. Contrato de obra y/o suministro, con sus respectivas garantías (bancarías, de seguros y/o pagaré)

- Esta Interventoría solicitará cualquier otro documento que considere pertinente para garantizar el buen uso de los recursos del anticipo.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

**Elaboro: IEPR**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: JGF**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_009**

Bogotá, 26 de mayo de 2022

Recibí
Evelin Pinciero
Viernes 27 Mayo
3:17 pm.

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **SOLICITUD ACTUALIZACION GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite solicitar la actualización de las garantías del contrato de obra No. 133 de acuerdo a la suscripción del acta de inicio del contrato en mención y teniendo en cuenta las obligaciones establecidas en el contrato de obra clausula TERCERA. - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA numeral 43 en el que se establece que el contratista debe *"constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En este orden, el contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar precisamente su vigencia o monto".*

Por lo anterior, la interventoría solicita al contratista de obra actualice las garantías y remita los soportes para revisión y concepto de la interventoría en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles.

Agradecemos la atención prestada, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

Se anexa lo enunciado en un (1) folio.

Elaboro: APZ
Revisó: IEPR
Aprobó: JGF

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_010**

Bogotá, 31 de mayo de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C
BOGOTÁ
RAD:E2022003225
Fecha: 2022-06-01 09:58:2
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 0 Anexos: 6

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **REMISIÓN PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA ACTUALIZADAS**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría en cumplimiento de las obligaciones establecidas por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (ERU) para el contrato de interventoría No. 134 de 2022, se permite remitir las pólizas actualizadas de acuerdo a la suscripción del acta de inicio del 23 de mayo de 2022.

Agradecemos la atención prestada, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

Se anexa lo enunciado en cinco (5) folios.

Elaboro: A
Revisó: IEFR
Aprobó: JGF

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

**GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_011**

Bogotá, 31 de mayo de 2022

**Señores:**
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C
BOGOTÁ
RAD:E2022003226
Fecha: 2022-06-01 09:57:4
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 4 Anexos: 0

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No, ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **REMISIÓN INFORME SEMANAL No. 1, CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022**

Cordial saludo

En cumplimiento de las obligaciones contractuales consignadas dentro del contrato de interventoría en la CLÁUSULA QUINTA, "OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA", en su apartado "PRODUCTOS PARA ENTREGAR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA" numeral 2, "Informes semanales"; nos permitimos remitir informe semanal No. 1 comprendido en el periodo del 23 de mayo al 29 de mayo de 2022.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

SE ANEXA LO ENUNCIADO EN TRES (3) FOLIOS.

Elaboró: XSLB
Revisó: IEPR
Aprobó: IEPR

Copia: Copia: CCIERUEN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_013**

Bogotá, 06 de junio de 2022

Recibido
Evelin primicero
7-junio-2022.
3:09 pm

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617** oficina 321
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE OBRA**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisado el plan de calidad del contrato de obra No. 133 de 2022, entregado mediante comunicado CCERU-009 del 01 de junio de 2022, se presentan las siguientes observaciones:

1. El documento no incluye una introducción y/o generalidades frente al plan de calidad.
2. Revisar documentación anexa debido a que se refieren a las ISO 9001:2008; sin embargo, la versión vigente son las ISO 9001:2015.
3. Dentro del Item alcance del plan de calidad: Indicar de forma clara y sencilla el propósito y resultado esperado con el plan, las etapas del proyecto al que se aplicará y las limitaciones o exclusiones si se tienen. Debe ser aplicable a todas las etapas del proyecto desde la firma del acta de inicio hasta su liquidación y entrega a satisfacción del mismo.
   Así mismo completar la siguiente información: nombre del proyecto Municipio – Departamento – Vereda, Nombre del contratante, Nombre del constructor, Nombre del Interventor, Fecha de inicio – terminación.
4. Se debe incluir la localización geográfica del proyecto donde se defina el área de influencia indirecta y Directa (condiciones propias de la zona en donde se va a construir la obra, la afectación de las comunidades con la obra, vías que requieren cerrarse para ejecutar la obra, etc.).
5. Tener en cuenta que los temas relacionados con el ambiente de trabajo hacen referencia a las condiciones de los espacios y el entorno de trabajo (campamentos, almacén),

herramientas y equipos, tecnología, comunicación, servicios de apoyo y transporte previstos para el cumplimiento del objeto del contrato, mas no al ambiente de trabajo relacionado con temas de clima organizacional.

6. En el ítem 12.3 Herramientas técnicas, equipos es necesario especificar de manera más detallada cuáles serán los equipos que se requieren para realizar un seguimiento y medición en las actividades del proyecto. (Incluir dentro del plan de calidad el equipo, la frecuencia de verificación y/o calibración, el registro de evidencia y el responsable).
7. En el ítem 10. de diseño y desarrollo especificar quien (Entidad) es el responsable de ejecutar los estudios de diseño y desarrollo, según lo establecido en el contrato No. 133 de 2022, ya que no se identifica de manera clara quien es el responsable.
8. Especificar el manejo y control de los elementos, herramientas, equipos etc. que son propiedad del proveedor y que son empleados dentro del ejecución del contrato.
9. Es importante tener en cuenta que, el documento guía para el orden de los planes de calidad es la NTC ISO 10005:2019 numeral 6 "Contenido del plan de calidad".

Teniendo en cuenta las observaciones informadas, esta interventoría solicita la entrega de los soportes ajustados y en cumplimiento a los requerimientos de la entidad en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles. Se solicita dar respuesta a cada una de las observaciones generadas indicando cómo fue subsanado. Cabe resaltar que, en caso de requerirse el desarrollo de mesas de trabajo entre los profesionales, la interventoría se encuentra a disposición para el desarrollo de estas.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

**Elaboro: APZ**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

**Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA**

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_014**

Bogotá, 06 de junio de 2022

Recibido
Evelin primiciero
7-junio-2022
3:09 pm

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617** Oficina 321
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **OBSERVACIONES PROGRAMACIÓN DE OBRA, FLUJO DE INVERSIÓN, COMPRAS DEL CONTRATO DE OBRA**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022, entregado mediante comunicado CCERU-009 del 01 de junio de 2022, se presentan las siguientes observaciones:

***PROGRAMACIÓN DE OBRA***

1. Actualizar de acuerdo a la realidad del contrato
2. No se evidencia secuencia y seguimiento de actividades

***FLUJO DE INVERSIÓN***

1. Actualizar flujo de Inversión ya que no se ajusta con el inicio de actividades
2. Presentar el flujo de inversión desde la semana 1

***COMPRAS Y CONTRATOS***

1. Presentar información semana 1 a 6
2. Actualizar con programación de obra



81

3. Es importante realizar la actualización de la información que se encuentre sujeta a la programación general de obra.

***CALIDAD***

Por otra parte, se solicita la entrega oportuna de la siguiente documentación una vez se inicien las actividades de obra:

1. Diseños de mezcla
2. Calibración de equipos
3. Certificados de calidad
4. Caracterización de materiales pétreos

Para finalizar, esta interventoría solicita amablemente la entrega de los archivos en formato Excel formulados y el archivo Project de la programación con el fin de facilitar el proceso de revisión y de esta manera emitir un concepto en los tiempos establecidos por la entidad.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GOMEZ FALLA**
**Representante Legal de Interventoría**

**Elaboro: APZ**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_015**

Bogotá, 8 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **SEGUNDO REQUERIMIENTO AJUSTE Y ENTREGA DOCUMENTOS CONTRACTUALES**

Cordial saludo,

Dando alcance a los comunicados GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-012 remitido por correo electrónico el día 03 de junio de 2022, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-013 remitido por correo electrónico el día 06 de junio de 2022 y radicados los días 06 y 07 de junio de 2020, esta interventoría solicita la entrega inmediata de la siguiente documentación ajustada de acuerdo a las observaciones emitidas:

1. Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)
2. Protocolo de bioseguridad
3. Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD)
4. Informe técnico de justificación de no cumplimiento del 25% de reutilización y/o aprovechamiento.
5. Plan de Gestión Ambiental
6. Hojas de vida
7. Plan de inversión de anticipo o desglose de anticipo
8. Desglose de AIU
9. Contrato de fiducia
10. Plan de calidad

Por lo anterior, se requiere al contratista de obra tener en cuenta los tiempos de entrega establecidos por la entidad contratante en los documentos contractuales y dar cumplimiento oportuno de las obligaciones.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Elaboró: APZ
Revisó: ICPR
Aprobó: GENV

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

Recibí: Junio 8- 2022 4:20 p.m. Evelin Prieto 1016046820

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_016**

Bogotá, 8 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **REQUERIMIENTO CUMPLIMIENTO COMPROMISOS COMITÉS SEMANALES**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite solicitar el cumplimiento oportuno de los compromisos establecidos en los comités de seguimiento, los cuales se relacionan a continuación:

- ***INFORMES SEMANALES No. 1 Y No. 2***

  En comité de seguimiento semanal No. 2 del 02 de junio de 2022, el consorcio Colegio ERU 2022 estableció el compromiso de entrega de los informes semanales No. 1 y No. 2 el día 06 de junio de 2022; sin embargo, la interventoría informa que a la fecha del presente comunicado no se han recibido los informes para revisión y concepto de la interventoría. Cabe aclarar que, el día 02 de junio de 2022 la interventoría remitió al contratista el formato del informe para diligenciamiento de este.

Por lo anterior, se solicita se remitan los informes pendientes a la interventoría de carácter inmediato dando cumplimiento a los parámetros establecidos contractualmente por la entidad y teniendo en cuenta las fechas programadas para entrega de la documentación.

Por otra parte, se reiteran los compromisos que se encuentran próximos a cumplirse con el fin de que se efectúen en la fecha establecida.

- Entrega de informe preliminar (10 de junio de 2022).

Para finalizar, se solicita al consorcio Colegio ERU 2022 el cumplimiento oportuno de los compromisos establecidos en los comités de seguimiento; así como, de las obligaciones contractuales establecidas por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (ERU).

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVÁEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

**Elaboro: APZ**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

**Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA**

RECIBI: JUNIO: 8-2022. 4:20 P.M. EVELYN PREMICIERO

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_017**

Bogotá, 8 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA OFICIO CCERU-009: DEVOLUCIÓN DOCUMENTACIÓN CONTRACTUAL**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022, entregados mediante comunicado CCERU-009 del 01 de junio de 2022, y luego de realizar las respectivas observaciones de cada uno de los documentos mediante los oficios GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-012, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-013 y GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-014, realizamos la devolución de la siguiente información para su ajuste y entrega:

- Presupuesto oficial, contrato de obra, póliza de cumplimiento, póliza de responsabilidad civil, contrato de fiducia (Carpeta 0 folio 1 a 265)
- Hojas de vida (Carpeta 1 folio 266 a 725)
- Programa general de ejecución de obra y flujo de inversión (Carpeta 2 folio 726 a 734)
- Listado de precios equipos, lista de precios de materiales, análisis de precios unitarios Tomo 1 (Carpeta 3 folio 735 a 1081)
- Análisis de precios unitarios tomo 2 (Carpeta 4 folio 1082 a 1418)
- Programa general por capítulo, subcapítulo y actividad (Carpeta 5 folio 1419 a 1426)
- Desglose del anticipo, programa de compras y contratos, histograma general del proyecto, desglose del AIU, programa general de cantidades por insumos (Carpeta 6 folio 1427 a 1447)
- Plan de aseguramiento de la calidad, plan de manejo ambiental, plan de gestión RCD, plan de seguridad y salud en el trabajo SGSST, protocolo de bioseguridad, plan de manejo de trafico (Carpeta 7 folio 1448 a 1784)



Recibí: [illegible] 9 Jun 2022

Por otra parte, se informa que una vez revisados los APUs se evidencian observaciones de cada uno las cuales se encuentran relacionadas en los documentos físicos (impresos), es importante tener en cuenta las observaciones generales realizadas, esto con el fin de que sean atendidas en la totalidad de los APUs presentados:

- Se solicita que en el formato de los APU's se incluya el logo del Consorcio Colegio ERU 2022.
- Es importante en el formato se incluya el espacio para la aprobación y firma del director o representante legal de interventoría.
- Se requiere que el ítem de transporte se ajuste a lo requerido en el formato de la ERU, dado que no son claras las unidades de medida y las tarifas relacionadas.
- Se solicita se actualice la fecha de los APU´s presentados.
- Es importante se incluyan la totalidad de herramientas, equipos y materiales en cada uno de los APU´s, dado que se evidencia que no se cuenta con la totalidad de insumos requeridos para la ejecución de las actividades.
- Se solicita que en el formato específicamente el ítem 1 del APU (Herramientas, equipos y ensayos) se elimine el término "Ensayos".
- Se solicita indicar cuál es el ejercicio que se tuvo en cuenta para calcular el valor de la herramienta menor y el rendimiento de la misma; así como, el valor total de la herramienta menor.
- La interventoría sugiere se elimine la casilla de ajuste al peso y se cumpla con el costo directo de los precios sin requerir dicho ajuste, dado que el formato de la entidad no incluye este parámetro.
- Se solicita ajustar valores relacionados (rendimientos y costos) a dos (2) decimales.
- Se requiere se verifique el valor prestacional de cada una de las cuadrillas relacionadas en los APU´s, dado que el valor relacionado es de aproximadamente 1.90 y normalmente aplica de 1.54 a 1.70.
- Se solicita al contratista la entrega del desglose de cuadrillas con los respectivos costos.
- Es necesario se especifique la unidad de los insumos relacionados (ejemplo sellante y limpiador), dado que no es claro en el momento de realizar la respectiva revisión.

Por lo anterior, esta Interventoría solicita se dé cumplimiento oportuno de las entregas de la documentación contractual de acuerdo a los tiempos establecidos por la entidad contratante.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Se anexa lo enunciado en siete (7) carpetas.

Elaboró: KSLB
Revisó: IEPR
Aprobó: GENV

Copia: C:\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_019**

Bogotá, 8 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **SOLICITUD ENTREGA POLIZAS ACTUALIZADAS**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite solicitar la entrega de las pólizas actualizadas del contrato de obra No. 133, esto teniendo en cuenta las obligaciones establecidas en el contrato de obra clausula TERCERA. - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA numeral 43 en el que se establece que el contratista debe *"constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En este orden, el contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar precisamente su vigencia o monto"*.

Cabe precisar que, luego de la revisión de las pólizas presentadas en el comité de obra No. 2 esta interventoría realizó las respectivas observaciones para su subsanación; sin embargo, a la fecha del presente comunicado no se ha recibido la información, por tal



Recibí 2 JUN 2022

motivo se le recuerda al contratista que debe cumplir con los tiempos establecidos por la entidad contratante.

Por lo anterior, la interventoría solicita al Consorcio Colegio ERU 2022, la entrega de las garantías actualizadas según la suscripción del acta de inicio y ajustadas según las observaciones informadas en un plazo no mayor a un (1) día calendario.

Agradecemos la atención prestada, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

**Elaboro: AVCS**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

**Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA**

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_020**

Bogotá, 21 de junio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **DEVOLUCIÓN DOCUMENTACIÓN CONSULTORÍA**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta Interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos de la consultoría del contrato de obra No. 133 de 2022, entregados mediante comunicado CCERU-008 del 27 de mayo de 2022 por parte del contratista de obra, realizamos la devolución de la siguiente documentación:

Anexo 1

**LISTADO DE PLANOS PROYECTO ARQUITECTÓNICOS**

**01 - GENERALES**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Localización | Indicada | ARQ-01 |
| 2 | Implantación y módulos estructurales | Indicada | ARQ-02 |
| 3 | Áreas colegio | 1-1250 | ARQ-03 |
| 4 | Zonificación | 1-500 | ARQ-04 |
| 5 | JyK Piso 1 | 1-200 | JYK-01 |
| 6 | JyK Piso 2 | 1-200 | JYK-02 |
| 7 | JyK Piso 3 | 1-200 | JYK-03 |

**02 - PLANTAS – CORTES – FACHADAS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Piso 1 | 1-200 | ARQ-05 |
| 2 | Piso 1 Zona - A y B | 1-100 | ARQ-05a |
| 3 | Piso 1 Zona - C | 1-100 | ARQ-05b |
| 4 | Piso 1 Zona - D | 1-100 | ARQ-05c |
| 5 | Piso 1 Zona - E | 1-125 | ARQ-05d |
| 6 | Piso 2 | 1-200 | ARQ-06 |
| 7 | Piso 2 Zona - A y B | 1-100 | ARQ-06a |
| 8 | Piso 2 Zona - C | 1-100 | ARQ-06b |
| 9 | Piso 2 Zona - D | 1-100 | ARQ-06c |
| 10 | Piso 2 Zona - E | 1-125 | ARQ-06d |
| 11 | Piso 3 | 1-200 | ARQ-07 |
| 12 | Piso 3 Zona - A y B | 1-100 | ARQ-07a |
| 13 | Piso 3 Zona - C | 1-100 | ARQ-07b |
| 14 | Piso 3 Zona - D | 1-100 | ARQ-07c |
| 15 | Piso 3 Zona - E | 1-125 | ARQ-07d |
| 16 | Cubiertas | 1-200 | ARQ-08 |
| 17 | Fachadas NORTE | 1-100 y 1-200 | ARQ-09 |
| 18 | Fachadas SUR | 1-100 y 1-200 | ARQ-09a |
| 19 | Fachadas ESTE | 1-100 y 1-200 | ARQ-10 |
| 20 | Fachadas OESTE | 1-100 y 1-200 | ARQ-10a |
| 21 | Corte A-A | 1-100 y 1-200 | ARQ-11 |
| 22 | Corte B-B | 1-100 y 1-200 | ARQ-11a |
| 23 | Corte C-C | 1-100 y 1-200 | ARQ-11b |
| 24 | Corte D-D, E-E, F-F y G-G | 1-100 y 1-125 | ARQ-12 |

**03 – EXTERIORES**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Plazoleta de Acceso Principal | ene-75 | EX-01 |
| 2 | Cortes Plazoleta de Acceso Principal | ene-50 | EX-02 |
| 3 | Cortes Plazoleta de Acceso Principal | ene-50 | EX-03 |
| 4 | Plazoleta de Acceso Preescolar | ene-75 | EX-04 |
| 5 | Patio de Recreo Preescolar | ene-50 | EX-05 |
| 6 | Patio de Banderas | ene-75 | EX-06 |
| 7 | Zona Deportiva | 1-100 | EX-07 |
| 8 | Cortes Detalle Zona Deportiva | ene-25 | EX-08 |
| 9 | Zona Jardin | INDICADA | EX-09 |
| 10 | Zona de Terraza | INDICADA | EX-10 |

**04 – CORTES FACHADA**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Detalles Corte Fachada 01 | ene-25 | CF-01 |
| 2 | Detalles Corte Fachada 02 | ene-25 | CF-02 |
| 3 | Detalles Corte Fachada 03 | ene-25 | CF-03 |
| 4 | Detalles Corte Fachada 04 | ene-25 | CF-04 |

**05 - PISOS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Pisos – Piso 1 Zona – 1 y 2 | 1-125 | P-01 |
| 2 | Pisos – Piso 1 Zona – 3 | 1-125 | P-02 |
| 3 | Pisos – Piso 2 Zona – 1 y 2 | 1-125 | P-03 |
| 4 | Pisos – Piso 2 Zona – 3 | 1-125 | P-04 |
| 5 | Pisos – Piso 3 Zona – 1 y 3 | 1-125 | P-05 |
| 6 | Pisos – Detalles generales | ene-20 | P-06 |

**06 – MAMPOSTERIA**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Mampostería Piso 1 | 1-200 | M-01 |
| 2 | Mampostería Piso 2 | 1-200 | M-02 |
| 3 | Mampostería Piso 3 | 1-200 | M-03 |

**07 - DETALLES DE BAÑOS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Detalle Baños Zona Deportiva | ene-25 | B-01 |
| 2 | Detalle Baños Servicios Generales | ene-25 | B-02 |
| 3 | Detalle Baños Cocina – Camerinos | ene-25 | B-03 |
| 4 | Detalle Baños Portería - Enfermería y Administración | ene-25 | B-04 |
| 5 | Detalle Baterías de Baños Aulas bloque - A | ene-25 | B-05 |
| 6 | Detalle Baterías de Baños Aulas bloque - E | ene-25 | B-06 |
| 7 | Detalle Baño PMR Profesores Detalle Baños Prescolar Bloque - N | ene-25 | B-07 |
| 8 | Detalle Baños Profesores preescolar | ene-25 | B-08 |
| 9 | Detalle Baños Prescolar Bloque – N y M aula 11 y 12 | ene-25 | B-09 |
| 10 | Detalle Baños Prescolar Bloque – N aula 14 | ene-25 | B-10 |
| 11 | Detalle Baños Prescolar Bloque – L aula 03 | ene-25 | B-11 |
| 12 | Detalle Baños Prescolar Bloque – M aula 07 | ene-25 | B-12 |
| 13 | Detalle Baños Prescolar Bloque – M aula 06 | ene-25 | B-13 |
| 14 | Detalle Baños Prescolar Bloque – M aula 09 | ene-25 | B-14 |
| 15 | Detalle Baño Emisora – Prensa y centro de control Biblioteca | ene-25 | B-15 |
| 16 | Detalle Baños Estar profesores y Portería Preescolar | ene-25 | B-16 |
| 17 | Detalle Baños Prescolar Bloque – L aula 04 | ene-25 | B-17 |

**08 - DETALLES DE ESCALERAS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Detalle Escalera Evacuación Entrada Principal | ene-25 | DE-01 |
| 2 | Detalle Escaleras Abiertas | ene-25 | DE-02 |
| 3 | Detalle Escalera Evacuación Preescolar | ene-25 | DE-03 |
| 4 | Detalle Escalera Evacuación Laboratorios | ene-25 | DE-04 |
| 5 | Detalle Escalera Evacuación Biblioteca | ene-25 | DE-05 |
| 6 | Detalle Escalera Evacuación Sala Audiovisuales | ene-25 | DE-06 |

**09 - DETALLES DE PUERTAS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Detalle Puertas Aulas | ene-25 | DP-01A |
| 2 | Detalle Puertas Aulas | ene-25 | DP-02A |
| 3 | Detalle Puertas Preescolar | ene-25 | DP-01P |
| 4 | Detalle Puertas Talleres | ene-25 | DP-01T |
| 5 | Detalle Puertas Biblioteca | ene-25 | DP-01B |
| 6 | Detalle Puertas Biblioteca | ene-25 | DP-02B |
| 7 | Detalle Puertas Biblioteca | ene-25 | DP-03B |

**10 - DETALLE DE VENTANAS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Detalle Ventanas Aulas | ene-25 | DV-01A |
| 2 | Detalle Ventanas Aulas | ene-25 | DV-02A |
| 3 | Detalle Ventanas Aulas | ene-25 | DV-03A |
| 4 | Detalle Ventanas Aulas | ene-25 | DV-04A |
| 5 | Detalle Ventanas Preescolar | ene-25 | DV-01P |
| 6 | Detalle Ventanas Preescolar | ene-25 | DV-02P |
| 7 | Detalle Ventanas Preescolar | ene-25 | DV-03P |
| 8 | Detalle Ventanas Preescolar | ene-25 | DV-04P |
| 9 | Detalle Ventanas Preescolar | ene-25 | DV-05P |
| 10 | Detalle Ventanas Preescolar | ene-25 | DV-06P |
| 11 | Detalle Ventanas Talleres | ene-25 | DV-01T |
| 12 | Detalle Ventanas Talleres | ene-25 | DV-02T |
| 13 | Detalle Ventanas Biblioteca | ene-25 | DV-01B |
| 14 | Detalle Ventanas Biblioteca | ene-25 | DV-02B |
| 15 | Detalle Ventanas Biblioteca | ene-25 | DV-03B |

**11 - DETALLE DE PUERTAS -VENTANAS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Detalle Puerta -Ventana Aulas | ene-25 | DPV-01A |
| 2 | Detalle Puerta -Ventana Aulas | ene-25 | DPV-02A |
| 3 | Detalle Puerta -Ventana Aulas | ene-25 | DPV-03A |
| 4 | Detalle Puerta -Ventana Aulas | ene-25 | DPV-04A |
| 5 | Detalle Puerta -Ventana Aulas | ene-25 | DPV-05A |
| 6 | Detalle Puerta -Ventana Aulas | ene-25 | DPV-06A |
| 7 | Detalle Puerta -Ventana Preescolar | ene-25 | DPV-01P |
| 8 | Detalle Puerta -Ventana Preescolar | ene-25 | DPV-02P |
| 9 | Detalle Puerta -Ventana Preescolar | ene-25 | DPV-03P |
| 10 | Detalle Puerta -Ventana Preescolar | ene-25 | DPV-04P |
| 11 | Detalle Puerta -Ventana Preescolar | ene-25 | DPV-05P |
| 12 | Detalle Puerta -Ventana Preescolar | ene-25 | DPV-06P |
| 13 | Detalle Puerta -Ventana Preescolar | ene-25 | DPV-07P |
| 14 | Detalle Puerta -Ventana Talleres | ene-25 | DPV-01T |
| 15 | Detalle Puerta -Ventana Biblioteca | ene-25 | DPV-01B |
| 16 | Detalle Puerta -Ventana Biblioteca | ene-25 | DPV-02B |

**12 - DETALLE BARANDAS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Detalle Barandas | ene-25 | B-01 |
| 2 | Detalle Barandas | ene-25 | B-02 |

**13 - DETALLE MUEBLES FIJOS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Mueble Portería Entrada Principal y Portería Preescolar | ene-20 | MF-01 |
| 2 | Mesones Fotocopiadora y Tienda | ene-20 | MF-02 |
| 3 | Mueble Enfermería y Mesón Camerinos | ene-20 | MF-03 |
| 4 | Mueble Vestier Camerinos y Mesón Sala de Espera Profesores Prescolar | ene-20 | MF-04 |
| 6 | Mesón Aula Prescolar y Banca sobre Piso Aulas de Extensión Prescolar | ene-20 | MF-05 |
| 6 | Banca Perimetral Prescolar y Bebedero Preescolar | ene-20 | MF-06 |
| 7 | Banca Larga Jardín Infantil Prescolar y Comedores empleados | ene-20 | MF-07 |
| 8 | Mesón Control de Luces y sonido y Banca Pasillo Fotocopiadora | ene-20 | MF-08 |
| 9 | Muebles Sala de Profesores preescolar y Silletería sala de Audiovisuales | ene-20 | MF-09 |
| 10 | Mesa Sala Audiovisuales y Mueble Recepción Biblioteca | ene-20 | MF-10 |
| 11 | Mesa consulta Biblioteca y Mueble Hall Sala de Profesores piso 2 | ene-20 | MF-11 |
| 12 | Mesón Laboratorios | ene-20 | MF-12 |
| 13 | Mesón Biblioteca | ene-20 | MF-13 |
| 14 | Muebles Po Biblioteca y Mueble Cafetín Profesores piso 2 | ene-20 | MF-14 |
| 15 | Mueble Sala de trabajo individual piso 2 y Mueble Rectoría | ene-20 | MF-15 |
| 16 | Banca corrida | ene-20 | MF-16 |

**14 – DETALLE CERRAMIENTOS**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Cerramiento Exterior | ene-25 | DCR -01 |
| 2 | Cerramiento Exterior | ene-25 | DCR -02 |
| 3 | Cerramiento Exterior | ene-25 | DCR -03 |
| 4 | Cerramiento Exterior | ene-25 | DCR -04 |
| 5 | Cerramiento Exterior | ene-25 | DCR -05 |
| 6 | Cerramiento Exterior | ene-25 | DCR -06 |
| 7 | Cerramiento Fachada | ene-25 | DCR -07 |
| 8 | Cerramiento Fachada | ene-25 | DCR -08 |
| 9 | Cerramiento Exterior | ene-25 | DCR -09 |

**15 - AMOBLAMIETO**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Enfermería P1 | ene-20 | AM-01 |
| 2 | Administración y Pagaduría P1 | ene-20 | AM-02 |
| 3 | Aulas 1 a 9 P1 | ene-20 | AM-03 |
| 4 | Portería P1 | ene-20 | AM-04 |
| 5 | Bodega – Taller P1 | ene-20 | AM-05 |
| 6 | Comedor P1 | ene-20 | AM-06 |
| 7 | Aula Múltiple P1 | ene-20 | AM-07 |
| 8 | Aula Danzas P1 | ene-20 | AM-08 |
| 9 | CRI P1 | ene-20 | AM-09 |
| 10 | Taller de Artes P1 | ene-20 | AM-10 |
| 11 | Taller de Música P1 | ene-20 | AM-11 |
| 12 | Sala de Profesores P2 | ene-20 | AM-12 |
| 13 | Aulas 10 a 24 P2 | ene-20 | AM-13 |
| 14 | Coordinación P2 | ene-20 | AM-14 |
| 15 | Televisión y Video P2 | ene-20 | AM-15 |
| 16 | Aulas Informática P2 | ene-20 | AM-16 |
| 17 | Biblioteca P2 | ene-20 | AM-17 |
| 18 | Laboratorio de Ciencias P2 | ene-20 | AM-18 |
| 19 | Laboratorio Física y Química P2 | ene-20 | AM-19 |
| 20 | Laboratorio de Biología P2 | ene-20 | AM-20 |
| 21 | Prensa y Emisora P2 | ene-20 | AM-21 |
| 22 | Coordinación – Orientación P3 | ene-20 | AM-22 |
| 23 | Rectoría P3 | ene-20 | AM-23 |

**16 DETALLE COCINA**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Planta Cocina | ene-50 | DC-01 |
| 2 | Cortes Cocina | ene-50 | DC-02 |
| 3 | Pisos y Cielos Cocina | ene-50 | DC-03 |

**17 DETALLE RAMPA**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Plantas Rampa | ene-50 | R-01 |
| 2 | Cortes Rampa | ene-50 | R-02 |

18 – DETALLE AUDITORIO

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Plantas Auditorio | 1-50 | AU-01 |
| 2 | Cortes Auditorio | 1-50 | AU-02 |

19 – CIELO RASO

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Cielo raso PISO 1 | 1-200 | CR-01 |
| 2 | Cielo raso PISO 2 | 1-200 | CR-02 |
| 3 | Cielo raso PISO 3 | 1-200 | CR-03 |

20– SEÑALECTICA

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Señalética Piso Convenciones | sin | SEÑ-01 |
| 2 | Señalética Piso 1 zonas C | 1-200 | SEÑ-02 |
| 3 | Señalética Piso 1 zonas D | 1-200 | SEÑ-03 |
| 4 | Señalética Piso 1 zonas E | 1-200 | SEÑ-04 |

21– DETALLES GENERALES

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | Detalles Generales | 1-25 | DG-01 |

PLANOS POR BLOQUES

BLOQUE A 0885 ESTRUCTURALES BL-A V4.DWG

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | EA-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS Y PANTALLAS | 1:50 | EA-02 |
| 3 | PLATA GENERAL DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EA-03 |
| 4 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EA-04 |
| 5 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EA-05 |
| 6 | DESPIECE VIGUETAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EA-06 |
| 7 | DESPIECE VIGUETAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EA-07 |
| 8 | DESPIECE VIGUETAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EA-08 |
| 9 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO | 1:50 | EA-09 |
| 10 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.61 | 1:50 | EA-10 |
| 11 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.61 | 1:50 | EA-11 |
| 12 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +7.67 | 1:50 | EA-12 |
| 13 | DESPIECE DE VIGAS NE +7.67 | 1:50 | EA-13 |
| 14 | DESPIECE DE VIGAS NE +7.67 | 1:50 | EA-14 |
| 15 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +11.53 | 1:50 | EA-15 |
| 16 | DESPIECE DE VIGAS NE 11.53 | 1:50 | EA-16 |
| 17 | DESPIECE DE VIGUETAS NE +11.53(1) | 1:50 | EA-17 |
| 18 | DESPIECE DE VIGUETAS NE+11.53(2) | 1:50 | EA-18 |
| 19 | DESPIECE DE VIGUETAS NE +11.5313) | 1:50 | EA-19 |
| 20 | DESPIECE DE VIGUETAS NE+11.53(4) | 1:50 | EA-20 |
| 21 | DESPIECE DE VIGUETAS.NE +11.53(5) | 1:50 | EA-21 |
| 22 | DESRIECE DE VIGUETAS NE +11.53(6) | 1:50 | EA-22 |
| 23 | DETALLE DE ESCALERA | 1:25 | EA-23 |
| 24 | PLANTA GENERAL DE ANCLAJES | SE | EA-24 |
| 25 | PLANTA GENERAL DE DETALLES CONSTRUCTIVOS | SE | EA-25 |

**BLOQUE B** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-B V4.DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | EB-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS | 1:50 | EB-02 |
| 3 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EB-03 |
| 4 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN (1) | 1:50 | EB-04 |
| 5 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN (2) | 1:50 | EB-05 |
| 6 | PLANTA GEN DE ENTREPISO N.E+3.81, NE 1163 | 1:50 | EB-06 |
| 7. | DESPIECE DE VIGAS NE +3.81 (1) | 1:50 | EB-07 |
| 8 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.81 (2) | 1:50 | EB-08 |
| 9 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.81 (3) | 1:50 | EB-09 |
| 10 | DESPIECE DE VIGAS NE +7.67 (1) | 1:50 | EB-10 |
| 11 | DESPIECE DE VIGAS N.E +7.67 (2) | 1:50 | EB-11 |
| 12 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +11.53 | 1:50 | EB-12 |
| 13 | DESPIECE DE VIGAS NE +11.53 (1) | 1:50 | EB-13 |
| 14 | DESPIECE DE VIGAS NE +11.53 (2) | 1:50 | EB-14 |
| 15 | PLANTAS DE ANCLAJES | 1:50 | EB-15 |

**BLOQUE C** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-C V4 DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | EC-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS | 1:50 | EC-02 |
| 3 | PLANTA GENERAL DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EC-03 |
| 4 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN (1) | 1:50 | EC-04 |
| 5 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN (2) | 1:50 | EC-05 |
| 6 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +3.81 | 1:50 | EC-06 |
| 7 | DESPIECE DE VIGAS N.E 1.81 (1) | 1:50 | EC-07 |
| 8 | DESPIECE DE VIGAS N.E 3.81 (2) | 1:50 | EC-08 |
| 9 | DESPIECE DE VIGAS N.E 3.81 (3) | 1:50 | EC-09 |
| 10 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +7.67 | 1:50 | EC-10 |
| 11 | DESPIECE DE VIGAS N.E+7.67 | 1:50 | EC-11 |
| 12 | DESPIECE DE VIGAS N.E -7.67 | 1:50 | EC-12 |
| 13 | PLANTA GENERAL DE CUBIERTA N.E+11.53 | 1:50 | EC-13 |
| 14 | DESPIECE DE VIGAS N.E-11.53 (2) | 1:50 | EC-14 |
| 15 | PLANTAS DE ANCLAJES | 1:50 | EC-15 |

**BLOQUE D** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-D V4. DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | ED-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS | 1:50 | ED-02 |
| 3 | PLATA GENERAL DE CIMENTACIÓN | 1:50 | ED-03 |
| 4 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN (1) | 1:50 | ED-04 |
| 5 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN (2) | 1:50 | ED-05 |
| 6 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +3.81 | 1:50 | ED-06 |
| 7 | ED-07 DESPIECE DE VIGAS NE +3.81 (1) | 1:50 | ED-07 |
| 8 | DESPIECE DE VIGAS NE +381 (2) | 1:50 | ED-08 |
| 9 | DESPIECE DE VIGAS N.E +3.81 (3) | 1:50 | ED-09 |
| 10 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +7.67 | 1:50 | ED-10 |
| 11 | DESPIECE DE VIGAS N.E+7.67 | 1:50 | ED-11 |
| 12 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E+11.53 | 1:50 | ED-12 |
| 13 | DESPIECE DE VIGAS NE +11.53 (1) | 1:50 | ED-13 |
| 14 | DESPIECE DE VIGAS NE +11.53 (2) | 1:50 | ED-14 |
| 15 | PLANTAS DE ANCLAJES | 1:50 | ED-15 |

**BLOQUE E** **ARCHIVO-0685 ESTRUCTURALES BL-E V4. DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS Y CIMENTACION | 1:50 | EE-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS | 1:50 | EE-02 |
| 3 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN (1) | 1:50 | EE-03 |
| 4 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN (2) | 1:50 | EE-04 |
| 5 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN (3) | 1:50 | EE-05 |
| 6 | ED-07 PLANTA GEN DE ENTREPISO N.E+1.81 Y NE +7.67 1:50 | 1:50 | EE-06 |
| 7 | DESPIECE DE VIGAS NE +381 (1) | 1:50 | EE-07 |
| 8 | DESPIECE DE VIGAS NE +381 (2) | 1:50 | EE-08 |
| 9 | DESPIECE DE VIGAS N.E +381 (3) | 1:50 | EE-09 |
| 10 | DESPIECE DE VIGAS NE 47.67 | 1:50 | EE-10 |
| 11 | PLANTA GENERAL DE CUBIERTA NE +11.53 | 1:50 | EE-11 |
| 12 | DESPIECE DE VIGAS NE +11.53 (1) | 1:50 | EE-12 |
| 13 | DESPIECE DE VIGAS NE +11.53 (2) | 1:50 | EE-13 |

**BLOQUE J** **ARCHIVO-0685 ESTRUCTURALES BL-J V4.DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | EJ-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS | 1:50 | EJ-02 |
| 3 | PLATA GENERAL DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EJ-03 |
| 4 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EJ-04 |
| 5 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO NE +3.81 | 1:50 | EJ-05 |
| 6 | DESPIECE DE VIGAS NE 3.81 (1) | 1:50 | EJ-06 |
| 7 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.81 (2) | 1:50 | EJ-07 |
| 8 | PLANTA GENERAL DE CUBIERTA N.E +7.67 | 1:50 | EJ-08 |
| 9 | DESPIECE DE VIGAS N.E+7.67 (1) | 1:50 | EJ-09 |
| 10 | DESPIECE DE VIGAS NE +7.67 (2) | 1:50 | EJ-10 |
| 11 | PLANTA GENERAL DE CUBIERTA N.E+8.17 | 1:50 | EJ-11 |
| 12 | PLANTA GENERAL DE CUBIERTA N.E +9.87 | 1:50 | EJ-12 |
| 13 | CORTES GENERALES | 1:50 | EJ-13 |
| 14 | ANCLAJES | 1:50 | EJ-14 |

**BLOQUE K** **ARCHIVO-0685 ESTRUCTURALES BL-K V4 DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | EK-01 |
| 2 | ESPIECE DE COLUMNAS | 1:50 | EK-02 |
| 3 | PLATA GENERAL DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EK-03 |
| 4 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EK-04 |
| 5 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +3.81 | 1:50 | EK-05 |
| 6 | DESPIECE DE VIGAS NE +381 (1) | 1:50 | EK-06 |
| 7 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.81 (2) | 1:50 | EK-07 |
| 8 | PLANTA GENERAL DE CUBIERTA N.E+7.67 | 1:50 | EK-08 |
| 9 | DESP VIGAS PLACA N.E -7.67 | 1:50 | EK-09 |
| 10 | PLANTA GENERAL DE CUBIERTA N.E +8.28 | 1:50 | EK-10 |
| 11 | DESPIECE DE VIGAS N.E 48.28 | 1:50 | EK-11 |
| 12 | CORTES GENERALES Y AUDITORIO | 1:50 | EK-12 |
| 13 | ANCLAJES | 1:50 | EE-13 |

**BLOQUE Q** **0885 ESTRUCTURALES BL-Q V4.DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTAS GEN. DE COLUMNAS Y CIMENTACIÓN | 1:50 | EQ-01 |
| 2 | PLANTAS GEN. DE ENTREPISO NE+3.81 Y NE+7.67 1.50 | 1:50 | EQ-02 |
| 3 | DESPIECE DE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EQ-03 |
| 4 | DESPIECE DE VIGAS PLACA ENTREPISO NE 3.81 Y NE+7.67 | 1:50 | EQ-04 |

**BLOQUE T** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-T V4.DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTAS GEN. DE COLUMNAS Y CIMENTACIÓN | 1:50 | ET-01 |
| 2 | PLANTAS GEN. DE ENTREPISO | 1:50 | ET-02 |
| 3 | DESPIECE DE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | ET-03 |
| 4 | DESPIECE DE VIGAS PLACA ENTREPISO | 1:50 | ET-04 |

**BLOQUE I** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-I V4.DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | EI-01 |
| 2 | PLANTA GENERAL CIMENTACIÓN | 1:50 | EI-02 |
| 3 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EI-03 |
| 4 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +3.81 Y N.E 7.67 | 1:50 | EI-04 |
| 5 | DESPIECE DE VIGAS N.E +3.81 | 1:50 | EI-05 |
| 6 | DESPIECE DE VIGAS NE +7.67 | 1:50 | EI-06 |
| 7 | DESPIECE DE VIGUETAS N.E +7.67 | 1:50 | EI-07 |
| 8 | DETALLE DE CUBIERTA | 1:50 | EI-08 |
| 9 | DESPIECE DE ESCALERA | 1:50 | EI-09 |
| 10 | PLANTA DE ANCLAJES | 1:50 | EI-10 |

**BLOQUE O** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-O V4.0WG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTAS GENERALES | 1:50 | EP-01 |
| 2 | DESPIECE DE VIGAS | 1:50 | EP-02 |

**BLOQUE P** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-P V4.DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTAS GENERALES COLUMNAS Y CIMENTACIÓN | 1:50 | EP-01 |
| 2 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EP-02 |

**BLOQUE G** **ARCHIVO-0985 ESTRUCTURALES BL-G V4 DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS Y CIMENT | 1:50 | EG-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS Y CORTE TRASNVE | 1:50 | EG-02 |
| 3 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EG-03 |
| 4 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +3.81 | 1:50 | EG-04 |
| 5 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.81 | 1:50 | EG-05 |
| 6 | DESPIECE DE VIGAS N.E +7.67 | 1:50 | EG-06 |
| 7 | DESPIECE DE VIGUETAS NE +3.81 YNE +7.6 | 1:50 | EG-07 |
| 8 | LANTA GENERAL DE ESCALERAS | 1:50 | EG-08 |
| 9 | PLANTAS DE ANCLAJES | 1:50 | EG-09 |

**BLOQUE H** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-H V4 DWC**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS Y CIMENT | 1:50 | EH-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS | 1:50 | EH-02 |
| 3 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EH-03 |
| 4 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +3.81 | 1:50 | EH-04 |
| 5 | DESPIECE DE VIGAS N.E 3.81 | 1:50 | EH-05 |
| 6 | DESPIECE DE VIGAS N.E+7.67 | 1:50 | EH-06 |
| 7 | DESPIECE DE VIGUETAS N.E +3.81 Y N.E+7.6 | 1:50 | EH-07 |
| 8 | PLANTAS DE ANCLAJES | 1:50 | EH-08 |

**BLOQUE L** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-L V4 DWG**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | EL-01 |
| 2 | PLATA GENERAL DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EL-02 |
| 3 | DESPIECE DE VIGAS CIMENTACIÓN | 1:50 | EL-03 |
| 4 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +3.71 | 1:50 | EL-04 |
| 5 | DESPIECE DE VIGAS NIVEL 1 N.E +3.71 | 1:50 | EL-05 |
| 6 | DESPIECE DE VIGAS Y VIGUETAS NIVEL 1 | 1:50 | EL-06 |
| 7 | PLANTA GENERAL NIVEL 2 N.E +7.17 | 1:50 | EL-07 |
| 8 | PLANTA GENERAL ANCLAJES | 1:50 | EL-08 |

**BLOQUE M** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-M V4.DWC**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | EM-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS | 1:50 | EM-02 |
| 3 | PLATA GENERAL DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EM-03 |
| 4 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EM-04 |
| 5 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO N.E +3.71 | 1:50 | EM-05 |
| 6 | DESPIECE DE VIGAS N.E +3.71 | 1:50 | EM-06 |
| 7 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.71 (2) | 1:50 | EM-07 |
| 8 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.71 (3) | 1:50 | EM-08 |
| 9 | DESPIECE DE VIGAS N.E+3.71 (4) | 1:50 | EM-09 |
| 10 | PLANTA GENERAL DE CUBIERTA N.E +7.17 | 1:50 | EM-10 |
| 11 | DESPIECE DE VIGAS N.E +7.17 | 1:50 | EM-11 |
| 12 | CORTES GENERALES Y ANCLAJES | 1:50 | EM-12 |

**BLOQUE N** **ARCHIVO-0885 ESTRUCTURALES BL-N V4 DW**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA GENERAL DE COLUMNAS | 1:50 | EM-01 |
| 2 | DESPIECE DE COLUMNAS | 1:50 | EM-02 |
| 3 | PLATA GENERAL DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EM-03 |
| 4 | DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN | 1:50 | EM-04 |
| 5 | PLANTA GENERAL DE ENTREPISO NE +3.71 | 1:50 | EM-05 |
| 6 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.71 | 1:50 | EM-06 |
| 7 | DESPIECE DE VIGAS NE +3.71 (2) | 1:50 | EM-07 |
| 8 | DESPIECE DE VIGAS N.E+3.71 (3) | 1:50 | EM-08 |
| 9 | PLANTA GENERAL DE CUBIERTA N.E+7.17 | 1:50 | EM-09 |
| 10 | DESPIECE DE VIGAS NE +7.17 | 1:50 | EM-10 |
| 11 | CORTES GENERALES Y ANCLAJES | 1:50 | EM-11 |
| 12 | | 1:50 | EM-12 |

**PLANOS CUBIERTA**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | PLANTAS GENERALES CUBIERTA | 1:50 | ECP-01 |
| 2 | PLANTAS GENERALES CUBIERTA | 1:50 | ECP-02 |
| 3 | CORTES Y DETALLES | 1:50 | ECP-03 |
| 4 | CORTES Y DETALLES | 1:50 | ECP-04 |
| 5 | CORTES Y DETALLES | 1:50 | ECP-05 |

**PLANOS TANQUE**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | TANQUE DE ALMACENAMIENTO | 1:50 | ETA-01 |
| 2 | TANQUE AGUAS LLUVIAS | 1:50 | ETA-02 |

**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**

| No. | CONTENIDO | ESCALA | PLANO |
|---|---|---|---|
| 1 | ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES | 1:50 | E N E-01 |
| 2 | ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES | 1:50 | E N E-02 |
| 3 | ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES | 1:50 | E N E-03 |
| 4 | ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES | 1:50 | E N E-04 |

**PLANOS ESPECIFICOS**

| No. | DESCRIPCION | ESCALA | PLANOS |
|---|---|---|---|
| 1 | GENERADOR SOLAR | 1:75 | 1 |
| 2 | CERRAMIENTO | 1:75 | 1 |
| 3 | SOPORTES DE VENTANAS Y PUERTAS | 1:75 | 1 |
| 4 | LOCALIZACION | 1:75 | 1 |
| 5 | PLANO GENERAL | 1:75 | 2 |
| 6 | LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO | 1:75 | 2 |
| 7 | DISEÑO ESTRUCTURAL RAMPA PEATONAL | 1:75 | 2 |
| 8 | SOPORTE DE CORTASOLES FACHADA | 1:75 | 2 |
| 9 | DISEÑO ESTRUCTURAL ESCALERAS AUXILIARES | 1:75 | 3 |
| 10 | LEVANTAMIENTO DE CONSTRUCCION EXISTENTE | 1:75 | 4 |
| 11 | RED DE GAS | 1:75 | 4 |
| 12 | DISEÑO DE APANTALLAMIENTO | 1:75 | 5 |
| 13 | PLANTA GENERAL Y DETALLES | 1:75 | 6 |
| 14 | COMUICACIONES | 1:75 | 8 |
| 15 | SISTEMA HBAC | 1:75 | 8 |
| 16 | PLAN DE INCENDIO | 1:75 | 10 |
| 17 | CCTV | 1:75 | 12 |
| 18 | SISTEMA RCI | 1:75 | 17 |
| 19 | ILUMINACION ELECTRICA | 1:75 | 34 |
| 20 | RED DE AGUA POTABLE | 1:75 | 45 |
| 21 | PLANOS SERVCIOOS PUBLICOS | 1:76 | 12 |

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_020**

**Estudios y Diseños de Ingeniería y Arquitectura** **FOLDER**

| No. | DESCRIPCION | FOLIOS |
|---|---|---|
| 1 | Volumen 1 - Diagnostico Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede la Magdalena - Informe Ejecutivo | 82 |
| 2 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque J | 191 |
| 3 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque K | 103 |
| 4 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque L | 141 |
| 5 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque P | 86 |
| 6 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque O | 86 |
| 7 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque N | 75 |
| 8 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque M | 80 |
| 9 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque H | 93 |
| 10 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque G | 126 |
| 11 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque E | 103 |
| 12 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque D | 111 |
| 13 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque B | 119 |
| 14 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque A | 159 |
| 15 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Rampa Peatonal | 124 |
| 16 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Tanque Aguas Lluvias | 60 |
| 17 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Tanque Almacenamiento Agua | 111 |
| 18 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Cubiertas y Parrillas Bloques A-E | 166 |
| 19 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Escaleras | 77 |

| | | |
|---|---|---|
| 20 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Estructura Ventana y Puertas | 11 |
| 21 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Cubiertas y Parrillas Bloques A-E | 12 |
| 22 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Cubiertas y Parrillas Bloques A-E | 4 |
| 23 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque C | 106 |
| 24 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque Q | 109 |
| 25 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque I | 77 |
| 26 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque | 146 |
| 27 | Memoria de cantidades tomo 4 | 89 |
| 28 | Memoria de cantidades tomo 3 | 220 |
| 29 | Memoria de cantidades tomo 2 | 70 |
| 30 | Memoria de cantidades tomo 1 | 198 |
| 31 | Memorias de cantidades - Tomo 1 de 1 | 226 |
| 32 | Manual de Señaletica | 32 |
| 33 | Memoria de calculo redes Sanitarias | 64 |
| 34 | Diseño red de Gas | 49 |
| 35 | Diseño red de gas | 23 |
| 36 | Compilacion tecnica de sostenibilidad | 35 |
| 37 | Estudios y Diseños Paisajisticos | 22 |
| 38 | Estudio de Suelos | 95 |
| 39 | Estudio de Silvicultura y manejo ambiental | 104 |
| 40 | Memoria de Calculos electricos ,informe y anexos | 164 |
| 41 | Informe del replanteo definitivo del lindero según titulos | 40 |
| 42 | Memoria de calculo redes hidrosanitarias | 46 |
| 43 | Consultoria Bioclimatica Etapa 4 Validaciones | 105 |
| 44 | Fichas Tecnicas Tomo 2 de 2 | 50 |
| 45 | Fichas Tecnicas Tomo 1 de 2 | 200 |
| 46 | Especificaciones tecnicas tomo 1 de 2 | 200 |
| 47 | Especificaciones tecnicas tomo 2 de 2 | 138 |
| 48 | Especidicaciones tecnicas tomo 1 de 2 | 200 |
| 49 | Especificaciones tecnicas tomo 2 de 2 | 150 |

Memorias de Calculo y Estudio de suelos Copias aprobadas por Curaduria - colas

| ITEM | |
|---|---|
| 1 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque J |
| 2 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque K |
| 3 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque L |
| 4 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque P |
| 5 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque O |
| 6 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque N |
| 7 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque M |
| 8 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque H |
| 9 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque G |
| 10 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque E |
| 11 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque D |
| 12 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque B |
| 13 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque A |
| 14 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Rampa Peatonal |
| 15 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Rampa Peatonal |
| 16 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Tanque Aguas Lluvias |
| 17 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Tanque Almacenamiento Agua |
| 18 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Cubiertas y Parrillas Bloques A-E |
| 19 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque C |
| 20 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque Q |
| 21 | Memorias de calculo diseño estructural -Proyecto I.E.D. La Magdalena Bloque I |
| 22 | Estudio de Suelos |
| 23 | Adenda estudios de suelos |
| 24 | Memoria revision estructural |
| 25 | Memorias de calculo Tienda escolar |

**Planos Copia Sellados por Curaduria**

| ITEM | DESCRIPCION | PLANO | FOLIOS |
|---|---|---|---|
| 1 | Planos Arquitectonicos Copia Sellada | ARQ-01 | 12 |
| 2 | Planos Estructurales Copia Sellada Bloque D | ED | 15 |
| 3 | Planos Estructurales Copia Sellada Bloque A | EA | 25 |
| 4 | Planos Estructurales Copia Sellada Bloque G | EG | 9 |
| 5 | Planos Estructurales Copia Seelada Bloque N | EN | 11 |
| 6 | Planos Estructurales Copia Sellada Bloque K | EK | 13 |
| 7 | Planos estructurales Copia Sellada Bloque J | EJ | 14 |
| 8 | Planos estructurales Copia Sellada Bloque C | EC | 15 |
| 9 | Planos estructurales Copia Sellado Bloque M | EM | 12 |
| 10 | Planos estructurales Copia Sellada Bloque B | EB | 15 |
| 11 | Planos estructurales Copia Sellada Bloque E | EE | 14 |
| 12 | Planos estructurales Copia Sellada Bloque H | EH | 8 |
| 13 | Planos Estructurales Copia Sellada Bloque I | EI | 10 |
| 14 | Planos estructurales Copia Sellada Bloque L | EL | 8 |
| 15 | Planos estructurales Copia Sellada Bloque A y B | ECP | 5 |
| 16 | Planos estructurales Copia Sellada Bloque Q | EQ | 4 |
| 17 | Planos estructurales Copia Sellada Ilenda Escalar | ET | 4 |
| 18 | Planos estructurales Copia Sellada Elementos no Estructurale | ENE | 4 |
| 19 | Planos Estructurales Copia Sellada Pisos Titulos | JYK | 3 |
| 20 | Planos Estructurales Copia Sellada Escaleros Auxiliares | EESC | 3 |
| 21 | Planos Estructurales Copia Sellada Otantas Bloque O | EO | 2 |
| 22 | Planos Estructurales Copia Sellada Tanque de Agua | ETA | 2 |
| 23 | Planos Estructurales Copia Sellada Refuerzo de vigas | CT | 2 |
| 24 | Planos Estructurales Copia Sellada rampa Peatonal | ERPM-00 | 2 |
| 25 | Planos Estructurales Copia Sellada Soporte Cortasoles | ECS-00 | 2 |
| 26 | Planos Estructurales Copia Sellada Planta General Colúmnas | EP | 2 |
| 27 | Planos Estructurales Copia Sellada Cerramiento | CR-01 | 1 |
| 28 | Planos Estructurales Copia Sellada Soporte Ventanas | EVN-00 | 1 |

**Documentos Anexos**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Planos Generales en Formato 50 x 35 | 183 folios |
| 2 | Planos de Detalles en formato 50 x 35 | 170 folios |
| 3 | Plano Manzana catastral | 1 folio |
| 4 | Estudio de Remocion de Masas | 4 folios |

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ
Director de Interventoría
Se anexa lo enunciado en trescientos ochenta y un (381) planos, cuatro (4) cajas y dos (2) cartillas.
Elaboro: KGLB
Revisó: IEPR
Aprobó: GENV

Copia: CCIERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

COPIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

Kaval.

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_021**

Bogotá, 10 de junio de 2022

Recibi
Consorcio Colegio ERU
Evelin Pamiciero
13-Junio-2022
3:17pm

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

16 JUN 2022

DIRECCION GENERAL

RAD:E2022003686
Fecha: 2022-06-15 09:38:39
G SERVICIOS DE INGENIERIA SAS

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **TERCER REQUERIMIENTO DOCUMENTOS CONTRACTUALES DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022**

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, mediante la presente nos permitimos manifestar lo relacionado a continuación:

- Que mediante oficio No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_006 Manejo de anticipo del 24 de mayo de 2022, la interventoría GNG servicios de Ingeniería SAS le recuerda al Consorcio Colegio ERU 2022 las condiciones para el manejo del anticipo.
- Que mediante oficio No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_008 Documentos para inicio de obra del 25 de mayo de 2022, la interventoría GNG servicios de Ingeniería SAS le recuerda al Consorcio Colegio ERU 2022 las obligaciones previas a la ejecución de la obra.
- Que mediante oficio No. CCERU-009 Obligaciones previas a la ejecución de las obras del 31 de mayo de 2022, el Consorcio Colegio ERU 2022 entrega documentación contractual de acuerdo a contrato de obra y anexo técnico.
- Que mediante oficios No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_012 del 03 de junio de 2022, GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_013 del 06 de junio de 2022, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-014 del 06 de junio de 2022, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-015 del 08 de junio de 2022 y GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_017 del 08 de junio de 2022, la interventoría GNG servicios de Ingeniería SAS da respuesta al oficio No. CCERU-009 Obligaciones previas a la ejecución de las obras del 31 de mayo de 2022 emitido por el Consorcio Colegio ERU 2022, donde realiza las respectivas observaciones de la documentación remitida, de igual manera le solicita al contratista la entrega oportuna de la documentación contractual de acuerdo a los tiempos establecidos por la entidad contratante y mencionados en el contrato de obra.

Por lo anteriormente establecido, esta interventoría se permite precisar que en ejercicio de sus obligaciones y de manera oportuna en repetidas ocasiones solicitó la entrega de la documentación contractual previa a la ejecución de la obra teniendo en cuenta los tiempos establecidos.

Por otro lado, considerando elementos contractuales tales como clausula cuarta "OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA", en su literal B "OBLIGACIONES PREVIAS A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA" del contrato de obra No. 133 de 2022 donde se expresa:

*requeridos, la negativa o atraso por parte del CONTRATISTA en los plazos establecidos, dará lugar a la efectividad de los descuentos, que para el caso corresponde a la imposición de descuentos sucesivos equivalentes al valor de un (1) salario mínimo legal mensual vigente por cada día de retraso, lo cual será descontado del acta correspondiente al periodo en que ocurra el hecho.),* esta interventoría solicita la entrega de los documentos contractuales relacionados a continuación en un plazo no mayor a un (1) día calendario so pena de iniciar el presunto incumplimiento ante la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERU) y la respectiva entidad aseguradora.

1. Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)
2. Protocolo de bioseguridad
3. Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD)
4. Informe técnico de justificación de no cumplimiento del 25% de reutilización y/o aprovechamiento.
5. Plan de Gestión Ambiental
6. Hojas de vida
7. Plan de inversión de anticipo o desglose de anticipo
8. Desglose de AIU
9. Contrato de fiducia
10. Plan de calidad
11. Programación de obra
12. Flujo de inversión
13. Compras y contratos

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GOMEZ FALLA**
**Representante Legal**

**Elaboro: APZ**
**Reviso: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA
CC\COMPAÑIA MUNDIAL_DE_SEGUROS\CALLE_63_No._6B_24\POLIZA CUMPLIMIENTO No. CBC 100035966-0
CC\EMPRESA RENOVACION Y DESARROLLO URBANO BOGOTA\AUTOPISTA NORTE 97- 70/ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_022**

Bogotá, 10 de junio de 2022

Recibi
Consorcio Colegio ERU
Evelin. Primiciero
13-Junio-2022
3:17 pm.

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **OBSERVACIONES ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y DISCRIMINACIÓN DE CUADRILLAS Y HERRAMIENTA MENOR.**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022, remitido mediante correo electrónico del 09 de junio de 2022, se presentan las siguientes observaciones:

***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***

Es importante revisar las observaciones realizadas en cada uno de los documentos físicos remitidos por esta interventoría mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_017_Devolucion_Documentacion_Contractual del 08 de junio de 2022, toda vez que no se encuentran subsanadas las observaciones específicas, tal y como se indicó en su apartado *"Por otra parte, se informa que una vez revisados los APUs se evidencian observaciones de cada uno las cuales se encuentran relacionadas en los documentos físicos (impresos), es importante tener en cuenta las observaciones generales realizadas, esto con el fin de que sean atendidas en la totalidad de los APUs presentados:*

- *Se solicita que en el formato de los APU's se incluya el logo del Consorcio Colegio ERU 2022.*
- *Es importante en el formato se incluya el espacio para la aprobación y firma del director o representante legal de interventoría.*
- *Se requiere que el ítem de transporte se ajuste a lo requerido en el formato de la ERU, dado que no son claras las unidades de medida y las tarifas relacionadas.*

- *Se solicita se actualice la fecha de los APU´s presentados.*
- *Es importante se incluyan la totalidad de herramientas, equipos y materiales en cada uno de los APU´s, dado que se evidencia que no se cuenta con la totalidad de insumos requeridos para la ejecución de las actividades.*
- *Se solicita que en el formato específicamente el Item 1 del APU (Herramientas, equipos y ensayos) se elimine el término "Ensayos".*
- *Se solicita indicar cuál es el ejercicio que se tuvo en cuenta para calcular el valor de la herramienta menor y el rendimiento de la misma; así como, el valor total de la herramienta menor.*
- *La interventoría sugiere se elimine la casilla de ajuste al peso y se cumpla con el costo directo de los precios sin requerir dicho ajuste, dado que el formato de la entidad no incluye este parámetro.*
- *Se solicita ajustar valores relacionados (rendimientos y costos) a dos (2) decimales.*
- *Se requiere se verifique el valor prestacional de cada una de las cuadrillas relacionadas en los APU´s, dado que el valor relacionado es de aproximadamente 1.90 y normalmente aplica de 1.54 a 1.70.*
- *Se solicita al contratista la entrega del desglose de cuadrillas con los respectivos costos.*
- *Es necesario se especifique la unidad de los insumos relacionados (ejemplo sellante y limpiador), dado que no es claro en el momento de realizar la respectiva revisión"*

***DISCRIMINACIÓN DE CUADRILLA***

Dentro de esta información no se encuentra consignado el personal operativo ni el valor del jornal específico para cada cuadrilla (Oficial – Ayudante)

***DISCRIMINACIÓN HERRAMIENTA MENOR***

Nuevamente se solicita indicar cuál es el ejercicio que se tuvo en cuenta para calcular el valor de la herramienta menor y el rendimiento de la misma; así como, el valor total de la herramienta menor, toda vez que en revisión del archivo digital no se evidencia esta justificación.

Finalmente, esta interventoría solicita la entrega del desglose de AIU aprobado el día de ayer 09 de junio de 2022 debidamente firmado.

Por lo anterior, esta interventoría solicita se dé cumplimiento oportuno de las entregas de la documentación contractual de acuerdo a los tiempos establecidos por la entidad contratante.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GOMEZ FALLA**
**Representante Legal de Interventoría**

Elaboró: KSLB
Revisó: fEPR
Aprobó: GENV

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_023**

Bogotá, 13 de junio de 2022

Recibí
Consorcio Colegio ERU
Evelin Primicero
13- junio -2022
3:17 pm

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA REMISIÓN HV PERSONAL DE OBRA SEGUNDA VERSIÓN**

Cordial saludo;

Para su conocimiento y fines pertinentes, nos permitimos remitir los formatos de revisión de hojas de vida, de acuerdo a los documentos remitidos mediante correo electrónico del día 09 de junio de 2022.

De acuerdo a lo anterior, se solicita que en un plazo no mayor a un día se atiendan las observaciones plasmadas, teniendo en cuenta que es la segunda revisión efectuada por la interventoría a las hojas de vida de los profesionales propuestos.

Agradezco la atención prestada, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

**Se anexa lo enunciado en veintiocho (28) folios.**

**Elaboro: IEPR**
**Reviso: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_024**

Bogotá, 13 de junio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **CAMBIO HOJA DE VIDA DE INSPECTOR DE INTERVENTORÍA**

Cordial saludo;

Para su conocimiento y fines pertinentes, nos permitimos remitir la hoja de vida del Sr Wilmer Alonso Romero Pacanchique en reemplazo del sr Carlos Enrique Vargas Morales en el cargo de inspector de interventoría.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

RAD:E2022003863
BOGOTÁ Fecha: 2022-06-14 08:15:40
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 31 Anexo: 0

**JORGE GOMEZ FALLA**
**Representante Legal**

Se anexa lo enunciado en treinta (30) folios.

**Elaboró: IEPR**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

THOMAS express S.A.
14 JUN 2022
CENTRO DE CORRESPONDENCIA
BOGOTA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_025**

Bogotá, 13 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO CCERU-020 OBSERVACIONES CONTRATO FIDUCIA**

Cordial saludo,

Dando respuesta a su comunicado No. CCERU-020 del 09 de junio de 2022 y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, esta interventoría se permite realizar las siguientes observaciones:

En primera instancia es pertinente manifestar que el contrato de fiducia mercantil debe establecer como FIDEICOMITENTE al contratista de obra, en este caso es el CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 y no las personas jurídicas independientes.

Si bien es cierto, el consorcio no crea a una persona jurídica independiente, no obstante se trata de una figura jurídica que se crea con el fin de ejecutar un objeto contractual y contrae obligaciones tales como las contraídas en virtud del contrato estatal que da origen al

obligaciones tales como las contraídas en virtud del contrato estatal que da origen al contrato fiduciario. Así las cosas, la figura del fideicomitente debe estar en cabeza del contratista, es decir, del consorcio y no de manera independiente en las personas naturales o jurídicas que la integran.

Adicional a lo antes expuesto, es pertinente traer en gracia de discusión, lo establecido taxativamente en la ley 80 de 1993 cuando establece la definición de consorcio:

> *«Cuando dos o más personas en forma conjunta presentan una misma propuesta para la adjudicación, celebración y ejecución de un contrato, respondiendo solidariamente de todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato. En consecuencia, las actuaciones, hechos y omisiones que se presenten en desarrollo de la propuesta y del contrato, afectarán a todos los miembros que lo conforman.»*

Ahora bien, es importante tener en cuenta que el contrato de fiducia mercantil surge a partir de las disposiciones normativas que regulan el contrato de obra del cual funge como contratista el CONSORCIO COLEGIO ERU 2022.

Aunado a lo anterior es importante tener en cuenta que el Decreto 1082 de 2015, del cual hace parte el estatuto de contratación, establece taxativamente:

> ***Artículo 2.2.1.1.2.4.1. Patrimonio autónomo para el manejo de anticipos.*** *En los casos previstos en la ley,* ***el contratista debe suscribir un contrato de fiducia mercantil para crear un patrimonio autónomo****, con una sociedad fiduciaria autorizada para ese fin por la Superintendencia Financiera de Colombia, a la cual la Entidad Estatal debe entregar el valor del anticipo.*
>
> *Los recursos entregados por la Entidad Estatal a título de anticipo dejan de ser parte del patrimonio de esta para conformar el patrimonio autónomo. En consecuencia, los recursos del patrimonio autónomo y sus rendimientos son autónomos y son manejados de acuerdo con el contrato de fiducia mercantil.*
>
> *En los pliegos de condiciones, la Entidad Estatal debe establecer los términos y condiciones de la administración del anticipo a través del patrimonio autónomo.*
>
> *En este caso, la sociedad fiduciaria debe pagar a los proveedores,* ***con base en las instrucciones que reciba del contratista,*** *las cuales deben haber sido autorizadas por el Supervisor o el Interventor, siempre y cuando tales pagos correspondan a los rubros previstos en el plan de utilización o de inversión del anticipo.*

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_025**

De acuerdo con lo anterior, esta interventoría solicita al CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 realizar el trámite de ajuste correspondiente en el contrato de fiducia mercantil ante la aseguradora, en aras de garantizar el cumplimiento del contrato como de la normatividad vigente.

Teniendo en cuenta las observaciones anteriormente mencionadas se solicita al contratista la atención y entrega de los soportes ajustados a un plazo no mayor a un (1) día hábil, de acuerdo a los lineamientos de la entidad contratante.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

Elaboro: KSLB
Revisó: IEPR
Aprobó: JGF

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

COPIA

Karol

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**URGENTE**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026**

Bogotá, 16 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

BOGOTÁ RAD:E2022003714 Fecha: 2022-06-16 14:17:53
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 112 Anexos: 0

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite remitir el Informe del presunto incumplimiento del contrato de obra No. 133 de 2022 en el cual se informa que se presenta un atraso en la entrega de la documentación contractual previo a la ejecución de actividades de obra por parte del CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, toda vez que se evidencia la no atención oportuna de las observaciones, a pesar de las diferentes solicitudes efectuadas por Interventoría.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
NIT. 901.581.473-0
Contrato 133 de 2022
REMITE GNG
FECHA 16-06-2022
HORA 3:52
NO. DOC. Folio Principio
ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACION

Seguros mundial® tu compañía siempre
16 JUN 2022
DIRECCION GENERAL
RECIBIDO PARA ESTUDIO

Se anexa lo enunciado en ciento once (111) folios

**Elaboró: KSLB**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: JGF**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA CC\COMPAÑIA MUNDIAL_DE_SEGUROS\CALLE_33_No._6B_24\POLIZA CUMPLIMIENTO No. CBC 100035966-0 CC\EMPRESA RENOVACION Y DESARROLLO URBANO BOGOTA\AUTOPISTA NORTE 97- 70/ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA

Juan P

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_027**

Bogotá, 16 de junio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

RAD:E2022003713
Fecha: 2022-06-16 14:13:32
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 136 Anexos: 0

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **INFORME PRELIMINAR DE INTERVENTORÍA**

Cordial saludo;

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el informe preliminar de revisión de consultoría.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Se anexa lo enunciado en Ciento Treinta y Siete (137) folios.

**Elaboro: IEPR**
**Reviso: IEPR**
**Aprobó: JGF**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_028**

Bogotá, 17 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA COMUNICADO CCERU-035**

Cordial saludo,

Dando respuesta al comunicado CCERU-035 remitido por correo electrónico del día 16 de junio de 2022 el cual no constituye una radicación oficial, esta interventoría se permite informar lo siguiente:

- Mediante comunicados GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-012, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-013, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-014 y GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-017 la interventoría emitió las respectivas observaciones de los documentos contractuales entregados por el contratista de obra mediante comunicado CCERU-009.
- Si bien es cierto, el contratista ha realizado entregas progresivas de los siguientes documentos:

  - PGA
  - PGRC
  - INFORME TÉCNICO DE REUTILIZACION DE 25%
  - SST
  - DESGLOSE DE AIU
  - HOJAS DE VIDA
  - PLAN DECALIDAD
  - CONTRATO DE FIDUCIA

VIERNES 17-6-22
CESAR MARQUEZ

La interventoría informa que a la fecha del presente comunicado únicamente se cuenta con la aprobación de los documentos en su totalidad relacionados a continuación; sin embargo, se hace claridad que no se ha recibido la información de manera oficial, física e impresa para posterior entrega a la entidad:

- PGA
- PGRC
- INFORME TÉCNICO DE REUTILIZACION DE 25%
- SST
- PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD
- DESGLOSE DE AIU

- Con relación al informe preliminar, la interventoría es clara en que de acuerdo a lo establecido en el numeral 3.2.1 del anexo técnico del contrato de obra: *"Elaborar y presentar dentro de los 15 días calendario a la suscripción del acta de inicio, para aprobación de la Interventoría, el informe preliminar de obra; dicho informe debe incluir el estudio y revisión de todos los documentos técnicos de los estudios y diseños de las obras a ejecutar, tales como planos y especificaciones de construcción, presupuesto de obra y demás estudios realizados, así como la revisión del estado actual en que se encuentra el lote donde se desarrollarán las obras. Efectuar en el respectivo informe un análisis de la anterior información incluyendo las observaciones, advertencias, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del contrato objeto de obra"*. Por lo anterior, se reitera que transcurridos veintiséis (26) días calendario no se ha recibido el informe preliminar para revisión, aprobación de la interventoría y entrega a la entidad contratante.
  Si bien es cierto, en comité de seguimiento No. 4 del día 16 de junio de 2022, se reprogramó fecha de entrega de este informe; la interventoría reitera que, es necesario el cumplimiento oportuno de las entregas de acuerdo a los requerimientos de la entidad contratante.
- La interventoría aclara que las radicaciones se realizan de manera oficial en medio físico impreso en las oficinas de la interventoría.
- Para finalizar, se aclara que la entrega de la documentación no constituye el cumplimiento de la obligación, es importante tener en cuenta que las obligaciones serán cumplidas una vez se remita la información a la interventoría y ser cuente con el recibo a satisfacción para entrega a la ERU.

Por lo anterior, se reitera nuevamente la solicitud de entrega de la documentación contractual de acuerdo a los lineamientos, en los tiempos establecidos y de acuerdo a los parámetros establecidos por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERU) y la interventoría.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

**Elaboro: APZ**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

**Copia: GC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA**

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_029

Bogotá, 17 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
NIT. 901.481.473-0
Contrato 133 de 2022
REMITI GNG
FECHA 28-06-2022
HORA 9:38 -
NO. RAD. Evelin Pinzon
ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACION

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA COMUNICADO CCERU-032: OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD**

Cordial saludo,

Dando respuesta al comunicado CCERU-032 remitido por el contratista el día 22 de junio de 2022, esta interventoría se permite solicitar la entrega de la documentación subsanada teniendo en cuenta las observaciones presentadas a continuación:

***PLAN DE CALIDAD***

- Es importante que el plan de calidad refiera: la localización geográfica del proyecto donde se defina el área de influencia indirecta y Directa (condiciones propias de la zona en donde se va a construir la obra, la afectación de las comunidades con la obra, vías que requieren cerrarse para ejecutar la obra, etc.), frente a la intervención como contratista y/o referenciar dentro del plan de calidad los anexos que dan cumplimiento a la localización geográfica del proceso de construcción.
- En el ítem 13. Propiedad perteneciente a clientes o proveedores externos, se especifica el manejo y control de los elementos relacionados con el cliente, sin embargo, no se especifica el manejo de la propiedad de los proveedores, por

ejemplo: equipos, herramientas, etc. que son propiedad de un tercero (proveedor) por alquiler y que son empleadas en el desarrollo del objeto contractual.

- Se solicita que en la matriz de inspección y ensayos se relacionen la totalidad de los ensayos de acuerdo a la totalidad de las actividades que se desarrollaran en el contrato, de igual forma se solicita verificar la frecuencia del desarrollo de los ensayos a realizar.

Por lo anterior, esta interventoría solicita se remita el plan de calidad subsanado y la matriz de inspección y ensayos completa y ajustada en un plazo no mayor a dos días hábiles, teniendo en cuenta los requerimientos de la entidad contratante.

Agradecemos la atención prestada, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

**Elaboro: APZ**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

**Copia: GG\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA**

Juan Posada

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

## 901.383.717-3

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_031**

Bogotá, 21 de junio de 2022

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
NIT. 901.961.473-0
Contrato 333 de 2022
REMITE: GNG
FECHA: 22 Junio -22
HORA: 10:16
NO. BRF: Evelin. Pinnicero
ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACION

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA OFICIO CEERU-035 DESGLOSE AIU, PLAN ANTICIPO, HOJAS DE VIDA**

Cordial saludo;

Dando respuesta al oficio del asunto, esta Interventoría se permite dar concepto a los documentos remitidos en oficio del asunto:

**DESGLOSE AIU.**

Se solicita remitir el documento debidamente suscrito por parte del representante legal del consorcio. No presenta más observaciones.

**PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO.**

En oficio 012 del 3 de junio de 2022, se remitió plantilla para tener en cuenta para la presentación del plan de inversión de anticipo, se solicita remitir debidamente suscrito el documento con el respectivo espacio para firma de la interventoría.

**HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL DE OBRA.**

Dando respuesta a las hojas de vida remitidas, a la fecha nos permitimos relacionar el personal aprobado a la fecha, y que se solicita la remisión de las hojas de vida en físico, totalmente ajustadas y completas para remisión a la entidad:

- Residente de obra 1. Jorge Enrique Riaño Valentín
- Residente de obra 2. Paula Stefanny Zambrano Páez
- Residente de obra 3. Rodolfo Enrique Barreto Vargas
- Asesor estructural. Nohora Beatriz Gómez Galindo, cabe aclarar que se remitirá a la entidad la solicitud de convalidación de la profesional según la resolución 2003 de 2020.
- Especialista en redes hidrosanitarias. Paola Andrea Pachón Briñez
- Asesor Biólogo. Licinio Garrido Hoyo
- Asesor en geotecnia. Cesar Augusto Segura Segura
- Asesor Ambiental. Adriana Paola Sandoval Nieto

- Asesor SST. Nohora Liliana Rubio Carvajal
- Técnico SST 1. Heidy Magaly Montañez
- Técnico SST 2. Carol Viviana Merchan
- Técnico SST 3. Sandra Patricia Forero Castro
- Asesor en Bioclimática. David Perico Agudelo, cabe aclarar que se remitirá a la entidad la solicitud de convalidación del profesional según la resolución 2003 de 2020.
- Profesional Social. Mayerly Reyes Velasco
- Profesional presupuesto y programación. Jorge Carlos Muñoz Moncaleano.
- Maestro de obra. Omar Cruz
- Inspector de obra 1. Lawrence Nataly Roa Avila
- Inspector de obra 2. Myriam Viviana Burgos Reyes
- Inspector de obra 3. Edison Gutiérrez Rivera
- Topógrafo. Anderson Julián Guisao Londoño
- Cadenero 1. Laura Margarita Vinasco Poveda
- Cadenero 2. Ramiro Antonio Gómez Gómez
- Mensajero. Eduardo Chávez Yáñez
- Almacenista. Rafael Ricardo Peña Ramírez

Por otro lado, se informa que los siguientes profesionales se encuentran pendientes por aprobación teniendo en cuenta las observaciones anexas con los respectivos formatos de revisión.

**Director de obra- Darío Aguirre Calero:** Se relacionan las observaciones remitidas y reiteradas en oficios GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-0112 Y 023 del 03 y 13 de junio de 2022 respectivamente.

- Anexar exclusivamente las certificaciones que aporten experiencia especifica.
- En el formato se relaciona experiencia que no se encuentra en las certificaciones.
- Verificar el anexo técnico en donde indica que debe contener la certificación que acredite la experiencia específica
- En el presente formato se sugieren dos certificaciones que aportan la experiencia especifica, se solicita ajustar en el formato
- No anexa diploma.

**Especialista en redes eléctricas-LUIS CARLOS MANUEL FLOREZ GAMEZ:** No cumple con los dos años de experiencia adicional a la requerida como experiencia general, para cumplir lo de a resolución 2003 de 2020. Cabe aclarar que ala hoja de vida del profesional se le había realizado la observación referente a la experiencia general en cuanto a estudios en oficios GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-0112 Y 023 del 03 y 13 de junio de 2022 respectivamente.

**Asesor forestal- GUSTAVO DE JESUS NARANJO BOHORQUEZ:** Se relacionan las observaciones remitidas y reiteradas en oficios GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-0112 Y 023 del 03 y 13 de junio de 2022 respectivamente.

- La experiencia especifica debe ser en edificaciones de tipo institucional, comercial o servicios, el profesional aporta experiencia en otro tipo de actividades que no corresponden a las exigidas en el anexo técnico
- Falta TP

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_033**

Bogotá, 01 de julio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**ATN. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
**Supervisor de Proyecto**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **REMISIÓN INFORME SEMANAL No. 5 Y AJUSTE DE INFORMES SEMANALES No. 1,2,3 Y 4 CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022**

Cordial saludo

En cumplimiento de las obligaciones contractuales consignadas dentro del contrato de interventoría en la CLÁUSULA QUINTA, "OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA", en su apartado "PRODUCTOS PARA ENTREGAR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA" donde se especifica que *"la Interventoría deberá entregar informes Preliminar, Semanales, Mensuales y Final. Todos los informes solicitados los entregará tanto en medio digital como en medio análogo de acuerdo con las especificaciones del ANEXO TÉCNICO y/o en los términos de referencia definitivos del proceso de selección ERU-IPRE-16-2021 los cuales hacen parte integral de este contrato. A continuación, se describen los productos..."* numeral 2, *"informes semanales"*; por medio del presente nos permitimos remitir Informe semanal No. 5 comprendido en el periodo del 20 de junio al 26 de junio de 2022.

De igual manera, teniendo en cuenta las observaciones realizadas mediante oficio No. S2022002247 del 09 de junio de 2022 y mediante correo electrónico del día 22 de junio de 2022 emitidas por la entidad contratante, esta interventoría se permite enviar los informes semanales No. 1, 2, 3 y 4 con las observaciones subsanadas, sin embargo es importante precisar que para el numeral IV "SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS", en su apartado "aspectos financieros" esta observación se encuentra subsanada en el informe No. 3, toda vez que la directriz de entrega de la carta para la fiducia por parte de la interventoría no se había recibido para la fecha correspondiente a los informes No. 1 y 2.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

SE ANEXA LO ENUNCIADO EN QUINCE (15) FOLIOS.

**Elaboro: KSL/B**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

## 901.383.717-3

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_036**

Bogotá, 24 de junio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**ATN. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
**Supervisor de Proyecto**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **ALCANCE COMUNICADO GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-027:INFORME DE ACTIVIDADES PRELIMINARES CONTRATO DE OBRA**

Cordial saludo,

Dando alcance al comunicado GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-027 del 16 de junio de 2022 y teniendo en cuenta que el Consorcio Colegio ERU 2022 mediante comunicados CCERU-040 del 21 de junio de 2022 y CCERU-046 del 24 de junio de 2022 remitió el informe preliminar de los diseños entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERU); esta interventoría se permite remitir el informe preliminar del contrato de obra, el cual fue revisado y avalado por la interventoría en cumplimiento de los lineamientos y requerimientos contractuales.

Agradecemos la atención prestada cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Se anexa lo enunciado en sesenta (60) folios.

**Laboro: APZ**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_037**

Bogotá, 23 de junio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**ATN. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
**Supervisor de Proyecto**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

RAD:E2022003811
Fecha: 2022-06-24 11:39:18
BOGOTÁ
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 3 Anexos: 0

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **TRASLADO OBSERVACIONES A LOS ESTUDIOS**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite remitir el comunicado CCERU-033 del 22 de junio de 2022 mediante el cual el Consorcio Colegio ERU 2022 emite observaciones de los estudios de suelos presentados por la entidad para la ejecución contractual; lo anterior, con el fin de que la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERU) aclare las dudas que se presentan con relación a los diseños presentados en la consultoría del proyecto.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Se anexa lo enunciado en dos (2) folios.

**Elaboro: APZ**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_038

Bogotá, 24 de junio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**ATN. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
**Supervisor de Proyecto**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

RAD:E2022003842
BOGOTÁ Fecha: 2022-06-28 09:23:16
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 365 Anexos: 0

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **TRASLADO DOCUMENTOS CONTRACTUALES DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022 HOJAS DE VIDA**

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022 y teniendo en cuenta el numeral 3 del anexo técnico del contrato de obra **"ACTIVIDADES Y PRODUCTOS A DESARROLLAR"** en su ítem 3.2 **"HOJAS DE VIDA"** nos permitimos remitir la siguiente documentación para revisión y concepto por parte de la entidad contratante Empresa de renovación y desarrollo urbano de Bogotá (ERU).

Residente de obra 1. Paula Stefanny Zambrano Páez (folio 1 al 17)
Residente de obra 2. Jorge Enrique Riaño Valentín (folio 18 al 35)
Residente de obra 3. Rodolfo Enrique Barreto Vargas (folio 36 al 68)
Asesor estructural. Nohora Beatriz Gómez Galindo (folio 69 al 85). Esta interventoría solicita a la entidad el concepto respecto a la convalidación de la profesional según la resolución 2003 de 2020.
Especialista en redes hidrosanitarias. Paola Andrea Pachón Briñez (folio 86 al 100)
Asesor Biólogo. Licinio Garrido Hoyos (folio 101 al 116)
Asesor en geotecnia. Cesar Augusto Segura Segura (folio 117 al 131)

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_038**

Asesor Ambiental. Adriana Paola Sandoval Nieto (folio 132 al 149)
Asesor SST. Nohora Liliana Rubio Carvajal (folio 150 al 170)
Técnico SST 1. Heidy Magaly Montañez (folio 171 al 190)
Técnico SST 2. Carol Viviana Merchan (folio 191 al 203)
Técnico SST 3. Sandra Patricia Forero Castro (folio 204 al 215)
Asesor en Bioclimática. David Perico Agudelo (folio 216 al 227) Esta interventoría solicita a la entidad el concepto respecto a la convalidación del profesional según la resolución 2003 de 2020.
Profesional Social. Mayerly Reyes Velasco (folio 228 al 262)
Profesional presupuesto y programación. Jorge Carlos Muñoz Moncaleano (folio 263 al 272)
Maestro de obra. Omar Cruz (folio 273 al 286)
Inspector de obra 1. Myriam Viviana Burgos Reyes (folio 287 al 299)
Inspector de obra 2. Lawrence Nataly Roa Ávila (folio 300 al 307)
Inspector de obra 3. Edison Gutiérrez Rivera (folio 308 al 318)
Topógrafo. Anderson Julián Guisao Londoño (folio 319 al 350)
Cadenero 1. Laura Margarita Vinasco Poveda (folio 351 al 355)
Cadenero 2. Ramiro Antonio Gómez Gómez (folio 356 al 364)
Almacenista. Rafael Ricardo Peña Ramírez (folio 365 al 372)
Mensajero. Eduardo Chávez Yáñez (folio 373 al 387)

Cabe aclarar que los documentos fueron revisados y avalados por la interventoría dando cumplimiento a los lineamientos establecidos por la entidad.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Se anexa lo enunciado en trescientos ochenta y siete (387) folios.

Trescientos ochenta y seis (386)

**Elaboro: KSLB**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

**Copia: G:\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA**

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_039**

Bogotá, 24 de junio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**ATN. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
**Supervisor de Proyecto**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

RAD:E2022003841
BOGOTÁ Fecha: 2022-06-28 09:18:24
Radicado: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 42 Anexos: 1

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **REMISIÓN DOCUMENTOS CONTRACTUALES DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022 y teniendo en cuenta el numeral 3 del anexo técnico del contrato de obra **"ACTIVIDADES Y PRODUCTOS A DESARROLLAR"** nos permitimos trasladar la siguiente documentación para revisión y concepto por parte de la entidad contratante Empresa de renovación y desarrollo urbano de Bogotá (ERU).

3.2.2 PROGRAMACIÓN DE OBRA

- Programa general de ejecución de obra (folio 1 al 2)
- Programa general de cantidades por insumo (folio 3 al 6)
- Programa actividades oferta económica (folio 7 al 14)
- Programa compras y contratos (folio 15 al 16)

3.2.4 FLUJO DE INVERSIÓN DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO DE OBRA

- Flujo de caja causación según avance de obra (folio 17 al 20)

3.2.4.1 FLUJO DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

- Discriminación del anticipo (folio 21 al 24)

3.2.5 PROGRAMAS Y PLANES COMPLEMENTARIOS *"Presentación del A.I.U., desagregado, de conformidad con lo indicado en los TCC".*

- Desglose AIU (folio 25)

3.2.7 CRONOGRAMA DE LOS TRABAJOS

- Cronograma de los trabajos (folio 26 al 31)

Por último, nos permitimos remitir la revisión general del diseño de la programación (folio 32 al 40).

Cabe aclarar que los documentos fueron revisados y avalados por la interventoría dando cumplimiento a los lineamientos establecidos por la entidad.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

SE ANEXA LO ENUNCIADO EN CUARENTA (40) FOLIOS.

**Elaboro: KSLB**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_041

Bogotá, 24 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR. ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **OBSERVACIONES DOCUMENTOS CONTRACTUALES DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022 VERSIÓN 2**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022, entregados mediante comunicado CCERU-040 del 21 de junio de 2022, se presentan los siguientes comentarios:

**HOJAS DE VIDA**

De acuerdo a comunicado No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_031 del 21 de junio de 2022 se da aprobación de los profesionales, exceptuando el siguiente personal: Director de obra Arq. Darío Aguirre Calero, Especialista en redes eléctricas Luis Carlos Manuel Flórez Gámez, Asesor forestal Gustavo de Jesús Naranjo Bohórquez, toda vez que aún se encuentras observaciones pendientes por subsanar.

**INFORME DE ACTIVIDADES PRELIMINARES DE OBRA**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_041**

**PRESUPUESTO**

Este documento no se encuentra dentro del entregable.

**APUS**

De acuerdo al comunicado No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_017 del 08 de junio de 2022, donde se informa que una vez revisados los APUs se evidencian observaciones de cada uno las cuales se encuentran relacionadas en los documentos físicos (impresos), dichas observaciones no se evidencian subsanadas dentro del entregable. Por otro lado, se precisaban las siguientes observaciones generales, esto con el fin de que fueran atendidas en la totalidad de los APUs presentados:

- Se solicita que en el formato de los APU's se incluya el logo del Consorcio Colegio ERU 2022. Observación subsanada.
- Es importante en el formato se incluya el espacio para la aprobación y firma del director o representante legal de interventoría. Observación subsanada.
- Se requiere que el ítem de transporte se ajuste a lo requerido en el formato de la ERU, dado que no son claras las unidades de medida y las tarifas relacionadas.
- Se solicita se actualice la fecha de los APU´s presentados. Observación subsanada.
- Es importante se incluyan la totalidad de herramientas, equipos y materiales en cada uno de los APU´s, dado que se evidencia que no se cuenta con la totalidad de insumos requeridos para la ejecución de las actividades. Observación no subsanada.
- Se solicita que en el formato específicamente el ítem 1 del APU (Herramientas, equipos y ensayos) se elimine el término "Ensayos". Observación subsanada.
- Se solicita indicar cuál es el ejercicio que se tuvo en cuenta para calcular el valor de la herramienta menor y el rendimiento de la misma; así como, el valor total de la herramienta menor. Observación no subsanada.
- La interventoría sugiere se elimine la casilla de ajuste al peso y se cumpla con el costo directo de los precios sin requerir dicho ajuste, dado que el formato de la entidad no incluye este parámetro. Observación subsanada.
- Se solicita ajustar valores relacionados (rendimientos y costos) a dos (2) decimales. Observación no subsanada.
- Se requiere se verifique el valor prestacional de cada una de las cuadrillas relacionadas en los APU´s, dado que el valor relacionado es de aproximadamente 1.90 y normalmente aplica de 1.54 a 1.70.
- Se solicita al contratista la entrega del desglose de cuadrillas con los respectivos costos. Observación no subsanada.
- Es necesario se especifique la unidad de los insumos relacionados (ejemplo sellante y limpiador), dado que no es claro en el momento de realizar la respectiva revisión. Observación no subsanada.

**PROGRAMA GENERAL DE EJECUCIÓN DE OBRA**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_041**

**FLUJO DE INVERSIÓN CONTRATO**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

**PROGRAMA GENERAL DE CANTIDADES POR INSUMOS**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

**FLUJO DE CAJA CAUSACIÓN SEGÚN AVANCE DE OBRA**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

**PROGRAMA COMPRAS Y CONTRATOS**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

**PROGRAMA GENERAL POR CAPITULOS Y SUBCAPITULOS**

Esta interventoría se permite realizar las siguientes sugerencias:

1. Presentación mediante programa Project
2. Ajustar fechas a la realidad del proyecto, toda vez que la encontramos ajustada en sus tiempos de ejecución.

**PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT)**

Nos permitimos realizar las siguientes observaciones:

1. Revisar horario laboral
2. Duración del proyecto es de 17 meses
3. Se precisa incluir todos los equipos necesarios para la ejecución de la obra.
4. Se solicita realizar la señalización correspondiente a manejo de desvíos de modos no motorizados, recorrido de entrada, sendero peatonal, zonas de cargue y descargue.
5. Complementar en plano de señalización que la entrada de volquetas se realizará por la carrera 94.

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_041**

**CRONOGRAMA DE LOS TRABAJOS**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

**INFORME TÉCNICO DE JUSTIFICACIÓN DE NO CUMPLIMIENTO DEL 25% DE REUTILIZACIÓN Y/O APROVECHAMIENTO**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

**DESGLOSE AIU**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

**FLUJO DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO**

Esta interventoría se permite informar que luego de revisión, damos aprobación de la documentación presentada y se remitirá a la entidad contratante.

Teniendo en cuenta las observaciones informadas, esta interventoría solicita la entrega de los soportes ajustados y en cumplimiento a los requerimientos de la entidad en un plazo no mayor a dos (1) día hábil. Se solicita dar respuesta a cada una de las observaciones generadas indicando cómo fue subsanado. Cabe resaltar que, en caso de requerirse el desarrollo de mesas de trabajo entre los profesionales, la interventoría se encuentra a disposición para el desarrollo de estas.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**
SE ANEXA LO ENUNCIADO EN DOS (02) CARPETAS.

**Elaboro: KSLB**
**Revieo: IEPR**
**Aprobó: GENV**

**Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA**

COPIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

## 901.383.717-3

GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_042

Bogotá, 28 de junio de 2022

URGENTE

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**ATN. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
**Supervisor de Proyecto**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

RAD:E2022003860
Fecha: 2022-06-28 09:21:35
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 131 Anexos: 1

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **REMISION DOCUMENTOS DESEMBOLSO ANTICIPO CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, nos permitimos remitir la siguiente documentación debidamente revisada y aprobada por la interventoría para el desembolso del anticipo del contrato de obra.

- Certificado de cumplimiento (folio 1)
- Cuenta de cobro (folio 2)
- Programa detallado de obra y flujo de inversión (Cd)
- Cronograma de los trabajos y metodología (folio 3 al 7)
- Discriminación del anticipo (folio 8 al 12)
- Contrato de obra (folio 13 al 55)
- Contrato de fiducia (folio 56 al 81)
- Certificación bancaria (folio 82)
- Pólizas anexo 0 (folio 83 al 116)
- Pólizas anexo 1 (folio 117 al 121)
- Pólizas anexo 2 (folio 122 al 126)
- Registro de información tributaria RIT (folio 127)
- Registro Único Tributario RUT (folio 128 al 131)

Agradecemos la atención prestada, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**
Se anexa lo enunciado en ciento treinta y un (131) folios + un (1) cd.

Ciento treinta (130) Folios + un (1) cd

Labore: KSLB
Revisó: IEPR
Aprobó: GENV

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Bogotá D.C. 24 de mayo 2022, **CCERU-005**

Señores
**Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERU)**
Atn.: Carlos Alberto Acosta
Gerente de proyecto de SED
Autopista Norte No. 97-70 Edificio porto 100
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN INGENIERIA SAS
NIT ...10.516.117-6
... RADICADO: 2022000458
Fecha: 22/09/2022 ...ra: 8:04:37 a. m.
No. Folios: 3 FOLIOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Suscripción del Acta de Inicio
Cumplimiento de obligaciones previas a la ejecución de la obra

De la manera más atenta me permito informar que con la debida oportunidad, el Consorcio Colegio ERU 2022 concurre a la suscripción del acta de inicio, conforme lo establece la cláusula sexta del Contrato que nos ocupa, toda vez que se encuentran cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y de ejecución del Contrato.

Surtido lo anterior, el Consorcio se dispone para cumplir con las obligaciones previas para la ejecución de la obra, conforme lo previsto en el Literal B de la Cláusula Cuarta del Contrato de Obra No. 133 de 2022, entre las cuales, resulta pertinente destacar que en el numeral 15 se ha previsto lo siguiente:

"*Efectuar una visita al sitio donde se ejecutará el proyecto, con la asistencia de la Interventoría y los profesionales designados por la ERU, el director de Obra y los Especialistas, dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la fecha de suscripción del Acta de Inicio, con el fin de hacer un reconocimiento de la zona. De acuerdo con dicha visita, se deberá suscribir el acta correspondiente*".

Por lo allí descrito, el Consorcio queda atento a que dentro del término contractual se realice la referida visita, solicitando de la manera más atenta, se tenga en cuenta que a la fecha, la infraestructura existente ubicada en el lugar de ejecución del proyecto, se encuentra en uso activo de población estudiantil de 1.600 alumnos distribuidos en las jornadas de la mañana y de la tarde.

Esta circunstancia implica considerar acciones inmediatas como de mediano y largo plazo sobre las cuales, esta figura asociativa se pronunciará al momento de presentar el documento denominado "*Informe de Actividades Preliminares de Obra*", al tenor de lo establecido en el numeral 3.2.1 del Anexo Técnico que hace parte integral del Contrato de Obra que nos ocupa, al cual debe incluir "las ***observaciones***, advertencias, conclusiones y ***recomendaciones*** pertinentes para las normas desarrollo del contrato objeto de la obra". (El subrayado es nuestro). El Informe se acompañará la Programación de Obra ponderando la incidencia técnica (especialmente en relación con el inicio de actividades o el término de ejecución adicional como se analizará) y económica en la ejecución del proyecto, de la circunstancia descrita en el párrafo que precede.

Cordial saludo,



**ARQ. ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
CC. 79.671.481T.P A25102000-79671481
Rep. Legal Consorcio Colegio ERU 2022

**Elaboró: Ivonne Lucia Guerrero Rojas – Asesora Jurídica**
**Reviso: Orlando Infante - Ingeniero**
**Reviso: Darío Aguirre – Director de Obra**
**Digito: Evelin Primiciero - Administrativa**

Bogotá D.C. 27 de mayo 2022,

**CCERU-008**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN- . INGENIERIA SAS
NIT . 10.616.117-5
. RADICADO: 2022000388
Fecha: 1/06/2022 . 3:44:12 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 17 ANEXOS
Radicado: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA . ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Devolución planos Técnicos

De la manera más atenta me permito enviar planos originales recibidos por parte de la ERU, documentos técnicos, copias selladas por curaduría y planos servicios públicos.

Relacionados en el anexo 1

Cordial saludo,

**ARQ. DARIO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Reviso: Darío Aguirre – Director de Obra**
**Digito: Evelin Primiciero - Administrativa**

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 31 de mayo 2022, **CCERU-009**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN . INGENIERIA SAS
NI .10.516.117-5
... RADICADO: 20228000387
Fecha: 1/06/2022 ... ra: 2:12:12 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 6 CARPETAS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Obligaciones Previas a la Ejecución de las Obra.

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes las obligaciones previas a la ejecución de las actividades indicadas en el anexo técnico numeral 3, actividades y productos a desarrollar;

- Presupuesto oficial, contrato de obra, póliza de cumplimiento, póliza de responsabilidad civil, contrato de fiducia ***(Carpeta 0-folio 1 a 265).*** AP2
- Hojas de Vida ***(Carpeta 1- folio 266 a 725).*** IEPR
- Programa general de ejecución de obra y Flujo de inversión ***(Carpeta 2-folio726 a 734)*** KGLB AVC
- Listado de precios equipos, Lista de precios de materiales Análisis de precios unitarios Tomo I, ***(Carpeta 3- folio 735 a 1081).*** } Todos
- Análisis de precios unitarios Tomo II, ***(Carpeta 4- folio 1082 a 1418).***
- Programa general por capítulo, subcapítulo y actividad ***(Carpeta 5 -folio 1419 a 1426).*** KGLB
- Desglose del anticipo, IEPR programa de compras y AVC contratos, Histograma AVC general del proyecto, desglose del AIU, programa general de cantidades AP2 por insumos ***(Carpeta 6 folio 1427 a 1447).*** IEPR
- Plan de aseguramiento de la calidad, plan de manejo ambiental, Plan de gestión RCD, Plan de seguridad y salud en el trabajo SGSST, protocolo de Bioseguridad, Plan de manejo de tráfico ***(Carpeta 7 folio 1448 a 1784).***

AVC

Cordialmente,

**ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
Rep. Legal
Consorcio Colegio ERU 2022
Digitó: Ing. Jin Urbanístico - Administrativa
Folios: 1784

Bogotá D.C. 31 de mayo 2022,

**CCERU-011**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN INGENIERIA SAS
NIT 900.636.117-6
No. RADICADO: 2022008467
Fecha: 22/06/2022 Hora: 8:08:09 a. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 18 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Inicio labores de topografía.

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes los soportes necesarios para el inicio de labores de topografía agradecemos su pronta confirmación para el inicio si es posible el día de mañana 01 de junio de 2022.

- Topógrafo: Anderson Julián Guisao **Folio 1 al 6**
- Cadenera: Laura Vinasco **Folio 7 al 12**
- Cadenero: Ramiro Gómez **Folio 13 al 18**

Cordialmente,

**EVELIN ANDREA PRIMICIERO**
Coordinadora Administrativa
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito: Evelin Primiciero – Administrativa**
**Anexos: 18**

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 01 de junio 2022, **CCERU-012**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN :NGENIERIA SAS
NI :0.615.117-6
:: RADICADO: 2022000466
Fecha: 22/06/2022 :: :a: 8:52:18 a. m.
No. Folios: (FOLIO) + 5 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : :STUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Respuesta oficio
***GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_009_Solicitud_Actualización_Garantías***

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes la actualización de las garantías del contrato de la referencia de acuerdo al acta de inicio del contrato.

- CBC-100005343 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
- CBC-100035966 CUMPLIMIENTO Y ESTABILIDAD

Cordialmente,

**ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
Rep. Legal
Consorcio Colegio ERU 2022

Digito: Evelin Primiciero – Administrativa
C.C: Empresa de Renovación y Desarrollo (ERU)
ANEXOS : 5

Bogotá D.C. 03 de junio 2022,

**CCERU-014**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN :NGENIERIA SAS
NIT :10.618.117-5
:: RADICADO: 2023060401
Fecha: 3/06/2023 :: ra: 3:37:23 p. m.
No. Folios: :: :IO + 0 ANEXOS + 2 PLANOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Propuesta de adecuación

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes la propuesta de adecuación zonas del Colegio Gabriel Betancourt - Sede La Magdalena, así como zonas aledañas a la institución mencionada, para adelantar la construcción del Nuevo Colegio, en el lote y actual planta de este.

Cordialmente,

**ARQ. DARIO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

Digitó: Evelin Primiciero – Administrativa
Anexos: 12 folios

Bogotá D.C. 09 de junio 2022,

**CCERU-016**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN . NGENIERIA SAS
NIT ..10.815.117-6
RADICADO: 2022000426
Fecha: 10/06/2022 Hora: 4:12:24 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 6 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Informe semanal de Topografía

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes el informe de gestión de topografía de la semana comprendida entre el 1 al 4 de junio de 2022.

Cordialmente,

**ARQ. DARIO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** Evelin Primiciero – Administrativa
**Anexos:** 6 folios



147

Bogotá D.C. 09 de junio 2022,

**CCERU-019**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN[illegible]NGENIERIA SAS
NIT [illegible]0.615.117-6
[illegible] RADICADO: 2022600423
Fecha: 10/06/2022 [illegible]at 4:08:22 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Envió RESPUESTA GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_019_ Solicitud_Entrega_Polizas_Actualizadas

Acuso recibo del comunicado del asunto, al respecto me permito informarles que las pólizas modificadas de acuerdo al acta de inicio se encuentran actualizadas, subidas y aprobadas por parte de la Empresa de Desarrollo Urbano en la plataforma secop II.

Adjunto pantallazo.

Garantías del proveedor:

| Advertencia | Id de la garantía | Justificación | Tipo de garantía | Valor | Emisor | Fecha fin | Estado | Detalle | Acciones | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CO1.WRT.9286394 | Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo | Contrato de seguro | 34.657.710.144,00 COP | COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA | 23/10/2028 [illegible] | Aceptada | Detalle | | Cancelar |
| | CO1.WRT.9157568 | Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo | Contrato de seguro | 34.657.710.144,00 COP | COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA | 5/10/2028 [illegible] | Aceptada | Detalle | | Cancelar |

Agregar

Cordialmente,

Arq. Darío Aguirre

**ARQ. DARIO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** Evelin Primiciero – Administrativa
**Anexos:** -

Respuesta GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_025

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 09 de junio 2022, **CCERU-020**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN ...NGENIERIA SAS
NIT ...10.616.117-5
... RADICADO: 20220000422
Fecha: 10/06/2022 ... ra: 4:05:26 p. m.
No. Folios: 3 FOLIOS + 3 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Envió RESPUESTA GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_015_ Requerimiento Documentos Contractuales

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes la respuesta entregada por el área jurídica de la Fiduciaria Fiducentral con nuestro director Comercial el Sr. Luis Miguel Álvarez Rodríguez

1. Adjunto Certificado de Superfinanciera.

2. Teniendo en cuenta que tanto el consorcio o la unión temporal no es una persona jurídica sino un número plural de contratistas que se integran para presentar una propuesta y celebrar un contrato con una entidad, es preciso indicar que la Corte Constitucional en Sentencia C-414 del 22 de septiembre de 1994, manifestó:

*"Es claro que el consorcio o la unión temporal no constituye una nueva persona jurídica y por ello es que todos sus integrantes deben suscribir tanto la propuesta como el contrato en caso de resultar favorecidos en la licitación o concurso, independientemente de que designen una persona que representa al consorcio o la unión temporal, para todos los efectos, como señala el parágrafo 1 del artículo 7, pues tales agrupaciones no tienen existencia jurídica propia y por ende, cada uno de sus miembros debe obligarse directamente con su firma y marcar así su solidaridad en el compromiso que asume con otros".*

Teniendo en cuenta lo anterior, para efectos de los contratos de fiducia dispuestos para la administración de recursos por concepto de anticipo, comparecen todos los integrantes del consorcio o unión temporal, ya que a cargo de estos, se encuentran las obligaciones, costos y gastos propios del patrimonio autónomo.

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 09 de junio 2022,

**CCERU-021**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GNG INGENIERIA SAS
NIT 900.616.117-6
RADICADO: 2022080426
Fecha: 10/06/2022 A: 4:23:26 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 493 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Envió RESPUESTA GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_015_ Requerimiento Documentos Contractuales

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes las hojas de vida de los profesionales relacionados a continuación:

| CARGO | PROFESIONAL | FOLIOS |
|---|---|---|
| Director de obra | DARIO AGUIRRE CALERO | 91 |
| Residente de Obra | PAULA STEFANNY ZAMBRANO PAEZ | 17 |
| Residente de Obra | JORGE ENRIQUE RIAÑO VALENTIN | 18 |
| Residente de Obra | RODOLFO ENRIQUE BARRETO VARGAS | 33 |
| Asesor estructural | NOHORA BEATRIZ GOMEZ GALINDO | 17 |
| Especialista Instalaciones Eléctricas | LUIS CARLOS MANUEL FLOREZ | 15 |
| Especialista Redes Hidrosanitarias , Gas y Red Contra incendios | PAOLA ANDREA PACHON BRIÑEZ | 15 |
| Asesor Biólogo | LICINIO GARRIDO HOYOS | 16 |
| Asesor en Geotecnia | CESAR AUGUSTO SEGURA SEGURA | 15 |
| Asesor Ambiental | ADRIANA PAOLA SANDOVAL NIETO | 18 |
| Asesor Forestal | GUSTAVO DE JESUS NARANJO BOHORQUEZ | 26 |
| Asesor Seguridad Industrial y Salud Ocupacional | NOHORA LILIANA RUBIO CARVAJAL | 21 |
| Técnico o Tecnólogo SST o HSE o HSEQ | HEIDY MAGALY MONTAÑEZ | 20 |
| Técnico o Tecnólogo SST o HSE o HSEQ | CAROL VIVIANA MERCHAN | 13 |
| Técnico o Tecnólogo SST o HSE o HSEQ | SANDRA PATRICIA FORERO CASTRO | 12 |
| Asesor en Bioclimática | MILTON DAVID PERICO AGUDELO | 12 |
| Profesional Social | MAYERLY REYES VELASCO | 19 |
| Profesional Presupuestos | JORGE CARLOS MUÑOZ MONCALEANO | 10 |
| Maestro de obra | OMAR CRUZ | 14 |
| Inspector de obra | MYRIAM VIVIANA BURGOS REYES | 13 |
| Inspector de obra | LAWRENCE NATALY ROA AVILA | 8 |
| Inspector de obra | EDISON GUTIERREZ RIVERA | 11 |
| Topógrafo | ANDERSON JULIAN GUISAO LONDOÑO | 11 |
| Cadenero | RAMIRO ANTONIO GOMEZ | 9 |
| Cadenero | LAURA MARGARITA VINASCO POVEDA | 5 |
| Almacenista | RAFAEL RICARDO PEÑA RAMIREZ | 7 |
| Mensajero | EDUARDO CHAVEZ YAÑEZ | 15 |
| CARTA MANIFESTACION ESCRITA BAJO GRAVEDAD DE JURAMENTO | | 2 |

Cordialmente,

150

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 13 de junio 2022, **CCERU-031**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN ...IGENIERIA SAS
NO ...0.616.117-6
... RADICADO: 2022000454
Fecha: 22/06/2022 ... 7:59:23 a. m.
No. Folios: 1. FOLIO + 17 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ... ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Inicio labores Cerramiento.

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes los soportes necesarios para el inicio de labores de cerramiento agradecemos su pronta confirmación para el inicio si es posible el día de mañana 13 de junio de 2022.

- Carlos Alfredo Méndez CC. 1.063.291.527 **Folio 1 al 6**
- Hernando Toloza CC.1.015.205 **Folio 7 al 11**
- José Fonseca CC. 79.507.429 **Folio 12 al 17**

Cordialmente,

**EVELIN ANDREA PRIMICIERO**
Coordinadora Administrativa
Consorcio Colegio ERU 2022

Digito: Evelin Primiciero – Administrativa
Anexos: 16 17

Plan de calidad

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 13 de junio 2022, **CCERU-032**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN INGENIERIA SAS
NIT ...10.616.117-5
... RADICADO: 2022009663
Fecha: 22/06/2022 ... a: 7:45:52 a. m.
No. Folios: 3 FOLIOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Respuesta a su comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_013 OBSERVACIONES PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE OBRA

Cordial Saludo:

Cumpliendo los requisitos contractuales nos permitimos dar respuesta a su oficio de la referencia, aclarando que sistema de gestión de calidad que se apropió por parte del consorcio, es el de la Constructora Canaán, las siguientes son las aclaraciones a cada uno de los requerimientos:

| | |
|---|---|
| **1.** El documento no incluye una introducción y/o generalidades frente al plan de calidad. | Se incluye de acuerdo a requerimiento |
| **2.** Revisar documentación anexa debido a que se refieren a las ISO 9001:2008; sin embargo, la versión vigente son las ISO 9001:2015. | Se revisa información |
| **3.** Dentro del ítem alcance del plan de calidad: Indicar de forma clara y sencilla el propósito y resultado esperado con el plan, las etapas del proyecto al que se aplicará y las limitaciones o exclusiones si se tienen. Debe ser aplicable a todas las etapas del proyecto desde la firma del acta de inicio hasta su liquidación y entrega a satisfacción del mismo.<br>Así mismo completar la siguiente información: nombre del proyecto Municipio — Departamento — Vereda, Nombre del contratante, Nombre del constructor, Nombre del Interventor, Fecha de inicio — terminación. | Se realiza lo solicitado en este numeral y se incluye en el documento |
| 4. Se debe incluir la localización geográfica del proyecto donde se defina el área de influencia indirecta y Directa (condiciones propias de la zona en donde se va a construir la obra, la afectación de | Esta información no corresponde al alcance de este documento, esa información fue remitida en otros documentos enviados a la interventoría |

Dario Bastidas

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 13 de junio 2022, **CCERU-033**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN INGENIERIA SAS
NIT 10.616.117-6
RADICADO: 2022000462
Fecha: 22/06/2022 Hora: 7:43:23 a. m.
No. Folios: 2 FOLIOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Observaciones a los estudios

Cordial Saludo:

A continuación, enunciamos las preguntas para elevar a la firma de ingeniería que llevo a cabo el estudio de suelos del proyecto en asunto:

1- Debido a la alta temporada de lluvias el lote ha estado expuesto a la acumulación importante de aguas superficiales .Con esta premisa y teniendo en cuenta que vamos a llevar a cabo la conformación de los bloques en su totalidad y por lo tanto el descapote de la totalidad del terreno y conformación de las terrazas de cada uno de los bloques hasta su cimentación y arranque de columnas , que recomendaciones debemos tener en cuenta para el proceso de descapote ,excavación, conformación del suelo de fundación y rellenos, así como para la excavación pera cajas de inspección y tuberías de redes sanitarias.

2- La recomendación de una vez excavado y conformado el suelo de fundación y de presentarse fallos, estos deben ser tratados con concretos ciclópeos, no es posible que posterior a la fundida de las placas de cimentación, ¿presenten fisuras las mismas debido a esa mezcla de ciclópeos y suelos únicamente con el relleno?

3- La especificación de conformar un relleno de .20 cms o mas en recebos tipo invias, al Proctor modificado del 95%, no es posible lograrlo tanto en este espesor como por el suelo de fundación que está compuesto de limos arcillosos. Que recomendación nos puede indicar para los casos en que no se logre este Proctor y el procedimiento a seguir para lograr este resultado.

4- Se propone la construcción de bloques para entrega de primera etapa, pero quedan otros bloques para construcción en una segunda etapa lo que implicaría conformar terrenos cimentación y estructura al lado de edificios construidos, con los respectivos vibrados. Ve usted viable este procedimiento y que riesgos se pueden presentar con este trabajo.

5- En la zona de patio de banderas, zonas verdes adoquinadas, juegos de preescolar, el suelo de fundación para instalación de adoquines u otro material, es igual al establecido en las zonas de cimentación de los bloques o tiene otra especificación.

Respuesta GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_028
Y por correo electronico

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 15 de junio 2022, **CCERU-035**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN... NGENIERIA SAS
NIT ...10.516.117-5
...A RADICADO: 2022000447
Fecha: 17/08/2022 ...a: 11:42:03 a. m.
No. Folios: 1 FOLIOS + 16 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ... ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Respuesta oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_21

Cordial Saludo:

A continuación, teniendo en cuenta el tercer requerimiento enviado, informamos de manera respetuosa lo siguiente mediante oficio CCERU-009 de 31 de mayo de 2022 radicamos ante interventoría 7 carpetas con la totalidad de la información OBLIGACIONES PREVIAS A LA EJECUCION DEL CONTRATO con numero de radicado de recibo 2022000387 de 01 de junio de 2022, posterior a este radicado se han recibido numerosas observaciones que han sido subsanadas de manera progresiva:

1- Reconocimiento de diseños, solicitamos a la interventoría ampliar el tiempo de entrega de estas observaciones, teniendo en cuenta que los profesionales están terminando la verificación de los diseños para entregar de manera precisa y ordenada estos conceptos acordando si es posible ampliar la fecha de entrega para el día 21 de junio del año en curso.

2- Desglose del AIU, nos permitimos remitir adjunto a este comunicado el desglose del AUI debidamente firmado, y verificado.

3- Inversión de Anticipo, nos permitimos adjuntar a este comunicado el plan detallado de inversión del anticipo

4- APU, Solicitamos a la Interventoría ampliar el plazo de entrega de los APU hasta el día 21 de junio del año en curso debido a la cantidad de APU a modificar, nuestro profesional se encuentra en revisión de punto a punto.

5- Hojas de vida personal calificado, el requerimiento fue subsanado mediante oficio CCERU-021 del 09 de junio con radicado ante interventoría 2022000426 de fecha 10 de junio, ante la nuevas observación emitida el día 13 de junio por la interventoría informo: adjunto a este comunicado hacemos entrega de las solicitudes de aceptación de los profesionales y documentación faltante.

6- Teniendo en cuenta las modificaciones verbales y las opciones propuestas por la supervisión del contrato y sin tener claridad en la aprobación de la propuesta constructiva la cual fue aclarada y avalada de manera verbal en la presentación de inicio de obras el

Respuesta GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_028
y por correo electronico

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 15 de junio 2022, **CCERU-035**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GNG INGENIERIA SAS
NIT 900.616.117-5
No. RADICADO: 2022000447
Fecha 17/06/2022 Hora: 11:42:03 a. m.
No. Folios: 2 FOLIOS + 76 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Respuesta oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_21

Cordial Saludo:

A continuación, teniendo en cuenta el tercer requerimiento enviado, informamos de manera respetuosa lo siguiente mediante oficio CCERU-009 de 31 de mayo de 2022 radicamos ante interventoría 7 carpetas con la totalidad de la información OBLIGACIONES PREVIAS A LA EJECUCION DEL CONTRATO con numero de radicado de recibo 2022000387 de 01 de junio de 2022, posterior a este radicado se han recibido numerosas observaciones que han sido subsanadas de manera progresiva:

1- Reconocimiento de diseños, solicitamos a la interventoría ampliar el tiempo de entrega de estas observaciones, teniendo en cuenta que los profesionales están terminando la verificación de los diseños para entregar de manera precisa y ordenada estos conceptos acordando si es posible ampliar la fecha de entrega para el día 21 de junio del año en curso.

2- Desglose del AIU, nos permitimos remitir adjunto a este comunicado el desglose del AUI debidamente firmado, y verificado.

3- Inversión de Anticipo, nos permitimos adjuntar a este comunicado el plan detallado de inversión del anticipo

4- APU, Solicitamos a la Interventoría ampliar el plazo de entrega de los APU hasta el día 21 de junio del año en curso debido a la cantidad de APU a modificar, nuestro profesional se encuentra en revisión de punto a punto.

5- Hojas de vida personal calificado, el requerimiento fue subsanado mediante oficio CCERU-021 del 09 de junio con radicado ante interventoría 2022000426 de fecha 10 de junio, ante la nuevas observación emitida el día 13 de junio por la interventoría informo: adjunto a este comunicado hacemos entrega de las solicitudes de aceptación de los profesionales y documentación faltante.

6- Teniendo en cuenta las modificaciones verbales y las opciones propuestas por la supervisión del contrato y sin tener claridad en la aprobación de la propuesta constructiva la cual fue aclarada y avalada de manera verbal en la presentación de inicio de obras el

día 14 de junio solicitamos a la interventoría 5 días hábiles contados a la radicación de esta comunicación para radicar el programa detallado (cronograma de obra), Flujo de caja, informes de actividades preliminares.

7- Plan de calidad, a la fecha los requerimientos fueron subsanados mediante los oficios CCERU-017 del 9 de junio, CCERU-023 del 10 de junio, CCERU-032 del 13 de junio, CCERU-034 del 13 de junio.

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** EPM
**Con Copia:** Empresa de Intervención Y Desarrollo Urbano ERU
**Anexos:** 75 Folios

Bogotá D.C. 21 de junio 2022, **CCERU-040**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN INGENIERIA SAS
NIT .. 10.516.117-5
.. RADICADO: 2022000451
Fecha: 22/06/2022 .. ra: 7:37:44 a. m.
No. Folios: 2 FOLIOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Respuesta oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_21

Cordial Saludo:

A continuación, enviamos para su archivo y fines pertinentes

- **Hojas de vida**: se radico inicialmente dentro del oficio **CCERU-009** de fecha 31 de mayo del cual se recibieron varias observaciones que fueron subsanadas por medio de oficio **CCERU-021** del 09 de junio radicado en físico el 10 de junio con consecutivo de interventoría 2022000426. de la cual surgieron nuevas observaciones que fueron subsanadas en el oficio **CCERU-035** de 15 de junio con radicado en físico el 17 de junio con radicado 2022000447, del cual no tenemos observaciones a la fecha. **Folio 1 al 4**
- **Informe actividades preliminares** **Folio 5 al 10**
- **Presupuesto de obra APU** **Folio 11 al 662**
- **Programa de obra** **Folio 663 al 664**
- **Programa actividades oferta económica** **Folio 665 al 672**
- **Programa general de cantidades por insumos** **Folio 673 al 676**
- **Flujo de caja** **Folio 677 al 680**
- **Programa de Compras y contratos** **Folio 681 al 682**
- **Programa general por capítulos y sub** **Folio 683 al 689**
- **Programa y planes complementarios**, Referente a las observaciones al SG-SST, protocolo de Bioseguridad, PGRCD, de acuerdo a lo pactado en comité de obra, se acordó que los documentos fueran remitidos en medio digital y que en el momento que fueran aprobados se remitían en medio físico, por tanto, se envió el LINK para revisión de los profesionales en esos componentes y los documentos del S.G.S.S.T y ambientales fueron aprobados el miércoles 15 de junio de 2022 y se radicaron 2 días después de aprobados, es decir el día viernes 17 de junio de 2022, se remitieron en medio físico fueron radicados en físico mediante oficio **CCERU-035** de 15 de junio del cual no tenemos observaciones a la fecha.



159

- **Plan de manejo de Transito PMT**, fue radicado en el oficio **CCERU-021** del 09 de junio del cual no recibimos modificación o solicitud de modificación se adjunta nuevamente. **Folio 690 al 702**
- **Cronograma de los trabajos** **Folio 703 al 708**
- **Informe No cumplimiento** **Folio 709 al 721**
- **Informe observación a los diseños** **Folio 722 al 765**
- **Desglose del AIU** **Folio 766**
- **Discriminación del anticipo** **Folio 767 al 771**
- **Plan de calidad** Con respecto al Plan de Calidad V1, se remitió el día 13 de junio de 2022, respondiendo las observaciones realizadas en medio magnético para su revisión, estamos a la espera de la respuesta de esta verificación para saber si fue aprobado o cuenta con observaciones.

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** EPM
**Con Copia:** Empresa de Intervención Y Desarrollo Urbano ERU
**Anexos:** 771 Folios

Bogotá D.C. 28 de junio 2022,

**CCERU-041**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN· INGENIERIA SAS
NIT ·.·10.615.117-5
·:·. RADICADO: 2022000477
Fecha 28/06/2022 ·: ·a: 3:13:16 p. m.
No. Folios: 4 FOLIOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Observaciones diseño Constructivo propuesto por Diseñador.

En reunión sostenida en las dependencias de las Secretaria Distrital de Educación del Distrito , el 7 de junio de 2022 , según consta en acta que para este fin se suscribió , fue presentado el plan de intervención del proyecto para la construcción de las nuevas instalaciones del Colegio Gabriel Betancourt -Sede La Magdalena , el cual una vez expuesto ,se realizaron observaciones por parte de las directivas del plantel , en cuanto a la entrega de zonas verdes actualmente ocupadas por el colegio , así como por la vía de acceso planteada para el campamento y obra del proyecto, solicitando se revisara una alternativa para solventar estas circunstancias.

De igual manera, los funcionarios de la secretaria Distrital de Educación, solicitaron al Consorcio se analizara la posibilidad de desarrollar la construcción en el lote como primera etapa, acogiéndose a un estudio preliminar para la construcción del colegio que el diseñador había presentado y mediante el cual explicaba su proceso de construcción en tres (3) fases y, con base en ellas, realizar las posteriores entregas para traslado del colegio.

Si bien el documento del diseñador contempla la ejecución del proyecto por etapas ya definidas, es preciso señalar que no hizo parte de los términos de referencia de la Invitación, en los cuales tampoco se hizo alusión alguna a que el predio se encontraba en uso de población estudiantil. Por el contrario, el Consorcio partía del presupuesto que se realizaría la entrega de un lote desocupado en el cual la primera actividad sería la Demolición de las edificaciones existentes.

Con la condición actual y una vez concluida la imposibilidad de traslado del colegio y sus alumnos , el Consorcio recomendó soluciones para trabajar la construcción del nuevo colegio funcionando el plantel educativo ,siempre y cuando se cumplieran ciertos ajustes , tanto de planta física, cerramientos, protecciones, vigilancia, contingencias de circulación de tráfico vehicular, alumnos, padres de familia, docentes y personas del sector en general, los cuales se deberían llevar a cabo en la temporada de vacaciones de mitad de año , así como iniciar los cerramientos del lote ya entregado para proceder con los trabajos preliminares de descapote , excavación, conformación de suelo, campamentos y zonas de acopio de materiales .

Es importante indicar que estas contingencias ya manifestadas por el Consorcio implicarían costos adicionales no considerados en la oferta económica del contrato, así como ampliación en la ejecución de la obra establecido, el cual finalmente se mantuvo en los mismos tiempos, como se puede apreciar en el programa entregado.

De lo anterior se desarrollaron los programas de obra, flujo de fondos, compras y contratos, Histograma, Insumos, manejo de anticipo, etc. Que reposan ya en las oficinas de la firma interventora para su control, estudio y aprobación si lo creen conveniente, dejando claro que este era el segundo programa corrido, ya que el primero como lo manifestamos anteriormente se trabajó con la condición de Lote desocupado, para desarrollar un proyecto y una demolición de las instalaciones actuales.

Estudiado el planteamiento presentado por la secretaria de Educación, para el desarrollo por etapas, deseamos presentar la no conveniencia de esta propuesta, no sin antes insistir que respetamos la seriedad del estudio, pero el cual no resulta conveniente por las razones expuestas de manera general en la reunión sostenida con la Rectoría del Colegio y la comunidad en general en las instalaciones del establecimiento educativo, el 14 de junio de 2022, en la cual participó la Interventoría.

No obstante, lo anterior, aunque el Consorcio logró ayer el consenso necesario para proceder a la mayor brevedad posible con la implementación de la propuesta inicialmente presentada el 7 de junio pasado, el Consorcio considera pertinente exponer las conclusiones de las alternativas solicitadas e insistir en la propuesta inicialmente presentada con base en los argumentos que se enuncian a continuación:

Para este análisis nos vamos a referir por módulos o bloques, los cuales desde un principio están ya definidos como Bloque A,B,C,D,E,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q. para lo cual anexamos esquema de distribución.

Al construir como lo indica la Fase I del documento presentado por el consultor, por los bloques o módulos C,D,E, O,P,L,H,G,N,M y los complementos ER y EM-CD, nos presenta las siguientes inconvenientes los que dividimos en Técnicos, Sociales y Jurídicos .

- Conformación del Terreno: En el proceso de descapote, excavación hasta el suelo de fundación y su respectiva conformación del suelo, únicamente se trabajaría la zona a construir, lo que fraccionaria dicha conformación y afectaría posteriormente la continuación de los módulos a construir posteriormente en cuanto a asentamientos y vibrado por compactación.

- Las redes de alcantarillado y sus tuberías a emisarios finales se encuentran interconectadas con cajas de paso que desaguan a la calle, por lo que se hace necesario construir dichas redes en las zonas no intervenidas en la etapa I.

- Todas las redes eléctricas que se tienden por placa, vienen desde el bloque K, pasando por el Bloque J , A, B.

- Interconexión de la red de descargas atmosféricas es integral para todos los módulos, no puede ser por etapas, no se lograría la equipotencialización total.

- En los pisos primero, segundo y tercero, bloques C,D,E , todas las redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias, contraincendios su tendido viene desde bloques A y B que as su vez vienen de los bloques J ,K, por lo tanto su continuidad y tendido de red es imposible llevar a cabo sin los bloques A ,B.

- En el caso de la cubierta la estructura se fracciona, trabajando parcialmente y sus correas, cerchas y el conjunto en general dejan de trabajar como un todo, al igual que la cubierta tipo sándwich, dejando al descubierto la estructura.

Aspectos Sociales:

- Para la entrega de esta etapa, se deben llevar a cabo aislamientos y protecciones para que el colegio pueda trasladarse, los cuales en ningún punto de la oferta inicial están establecidos.

- Estos tipos de aislamientos en el caso del bloque C, se deben construir en tres pisos y deben garantizar la seguridad de los estudiantes.

- Las baterías de baños Bloques B, C, D en los tres pisos es insuficiente para la población de estudiantes.

- La rampa de acceso a los pisos , aun cuando quedaría construida , no podría ser utilizada , ya que sus llegadas a piso están en el bloque B.

- Se debe garantizar la protección a la cubierta para evitar vientos horizontales que levanten toda la cubierta, al estar parcialmente construida.

- Al entregar estos bloques B,C,D,L,M,N,H,G, no se encuentra considerado las oficinas de las rectorías y coordinadores , así como las salas de profesores , lo que requerirá, la adecuación de espacios provisionales para estas dependencias en las mismas aulas.

- El ingreso de alumnos se llevará a cabo por el acceso a los niños de preescolar, sitio donde no se cuenta con baños y dependencias para la vigilancia y control de portería adecuados para este volumen de alumnos.

- Se deben llevar a cabo cerramientos provisionales contra bloques rampas, C, O, L, P, M que garanticen, el aislamiento del colegio y la obra, labores no consideradas dentro de la oferta económica contractual.

- Se debe tener en cuenta que especialmente en el bloque C, una vez entregado la primera etapa, se llevaran a cabo trabajos a nivel de tres pisos contra dicho bloque , con las afectaciones de seguridad, ruidos , polvo etc. Que afectaran notablemente el desarrollo de las actividades escolares.

- Las labores de logística como son campamentos, centros de acopios y maniobras de operación en obra, cerramientos iniciales, adecuaciones, cerramientos para el traslado y ocupación de las nuevas instalaciones, se repiten mínimo tres veces en el transcurso de la obra, lo que nos lleva a reiterar el tema de tiempos y costos no considerados dentro del proceso licitatorio

Debe tenerse en cuenta que la población beneficiaria de este proyecto es población constitucionalmente protegida toda vez que se tratan de niños, niñas y adolescentes que comprenden a todos los estudiantes del establecimiento que nos ocupa. Es por ello que las mejores condiciones de prestación del servicio educativo junto con las mejores condiciones de ejecución del proyecto, que garantizando adecuadas condiciones de seguridad de los niños, niñas y adolescentes que se benefician del servicios educativo, pueden proveerse con la alternativa que inicialmente presentó el Consorcio y con la cual, si bien el pasado 7 de junio había planteado observaciones en relación con la entrega de las zonas verdes al Consorcio Constructor como en el uso de la vía de acceso al colegio, éstas ya se

encuentran superadas conforme lo expuso el mismo Rector del colegio como la comunidad asistente a la reunión del 14 de junio de 2022, del cual se tiene el registro en audio, video y medio escrito.

Por todo lo anterior y algunas otras que dejamos de mencionar, declaramos superadas las dos observaciones realizadas el pasado 7 de junio de 2022, manifestando también que nos apartamos respetuosamente de la propuesta del consultor para ejecutar el proyecto en tres (3) fases, informando que desde ayer se ultiman los detalles que permitan acometer la obra como lo habíamos planteado inicialmente y que se encuentra ya plasmada en nuestra presentación ante las entidades y firma interventora del proyecto.

El tema de utilización de la vías como vía de acceso al proyecto, no debe ser presentado como punto crítico en cuanto al ingreso de insumos, ya que estableceríamos puntos bases de estacionamiento de camiones, externos al proyecto, en la periferia con el fin de cumplir horarios y maniobras de ingreso que no coincidan con el ingreso de alumnos y padres de familia, cumpliendo un protocolo que para este fin debemos establecer, conforme se le comunicó a la comunidad en la reunión del 14 de junio pasado.

Respecto al ingreso de personal, este se estableció por la zona donde se encuentra la ciclovía sin contacto alguno con alumnado y padres de familia, se entregará en primera instancia los bloques A, B,C,D,E, y sus dos accesos que cumplen y superan las 26 aulas actualmente en uso del colegio.

El propósito de adelantar el proceso constructivo descrito en líneas precedentes obedece a la conformación de los pisos de fundación de los bloques A,B,C,D,E,G,H,I,J,Q,P,L,M,N,R, con el fin de acometer la totalidad de la cimentación y dar énfasis de acabados todos los bloques que colindan contra la carrera.

Tal como lo avaló ayer el Rector del Colegio informándolo a la comunidad, las zonas verdes y de recreación, serán utilizadas en la construcción de campamentos y zonas de acopio del proyecto, así como las adecuaciones pertinentes en el presente mes de las instalaciones para su funcionamiento.

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** EPM
**Con Copia:** Empresa de Intervención Y Desarrollo Urbano ERU
**Anexos:**

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 21 de junio 2022, **CCERU-044**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GNG INGENIERIA SAS
NIT 901.615.117-5
RADICADO: 2022000468
Fecha: 22/06/2022 Hora: 8:23:66 a. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 32 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Inicio labores en obra.

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes los soportes necesarios para el inicio de labores en obra del equipo administrativo quien iniciara labores en obra a partir de cuando ustedes lo autoricen.

- Director de Obra: Darío Aguirre — ***Folio 1 al 5***
- Administrativa: Evelin primiciero — ***Folio 6 al 10***
- Residente 1: Paula Zambrano — ***Folio 11 al 16***
- Social: Mayerly Reyes — ***Folio 17 al 22***
- Almacenista 2: Cesar Márquez — ***Folio 23 al 27***
- Asesor SST: Nohora Rubio — ***Folio 28 al 32***

Cordialmente,

**EVELIN ANDREA PRIMICIERO**
Coordinadora Administrativa
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito: Evelin Primiciero – Administrativa**
**Anexos: 32**

Bogotá D.C. 22 de junio 2022, **CCERU-045**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN .NGENIERIA SAS
NIT 10.615.117-5
.I.. RADICADO: 2022000465
Fecha: 22/06/2022 ..al: 3:50:31 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 10 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA :STUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Informe Topografia .

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes el informe de topografía de la semana 2 y 3.

- Informe de Gestión 2
- Informe de Gestión 3

Cordialmente,

**EVELIN ANDREA PRIMICIERO**
Coordinadora Administrativa
Consorcio Colegio ERU 2022

Digito: Evelin Primiciero – Administrativa
Anexos: 10

Bogotá D.C. 23 de junio 2022,

**CCERU-046**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN .IGENERIA SAS
NIT ..10.516.117-6
..: RADICADO: 2022000497
Fecha: 24/06/2022 ...: 12:22:48 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 18 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Observaciones Diseños.

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes los informes de observación a los diseños del área Hidrosanitaria y Geotecnia.

- Informe Hidrosanitario ***Folio 1 al 15***
- Informe Geotécnico ***Folio 16 al 19***

Cordialmente,

**EVELIN ANDREA PRIMICIERO**
Coordinadora Administrativa
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito: Evelin Primiciero – Administrativa**
**Anexos: 19**



165

Bogotá D.C. 24 de junio 2022 **CCERU-049**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN INGENIERIA SAS
NIT 90.516.117-6
RADICADO: 2022000468
Fecha: 24/06/2022 12:25:05 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 26 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Asunto: **RESPUESTA oficio GNGSER_BTA_ERU_16_2021_031**

Cordial saludo

Adjunto envió para su trámite y fines pertinentes luego de realizadas las nuevas observaciones de la interventoría envió los siguientes documentos con el fin de subsanar pendientes de hoja de vida.

1. Hoja de vida director Obra. ***Anexo 1 al 25***

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** EPM
**Anexos:** 25 Folios

Bogotá D.C. 28 de junio 2022 **CCERU-050**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN[illegible]NGENIERIA SAS
NIT [illegible]10.516.117-6
[illegible] RADICADO: 3022000478
Fecha: 28/06/2022 [illegible]al 3:14:38 p. m.
No. Folios: 2 FOLIOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA [illegible]ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Asunto: **Construcción de Colegio Gabriel Betancourt Mejia – Sede La Magdalena**

Estimado ingeniero:

Por medio de la presente informamos a usted que, con el fin de iniciar los trabajos de adecuación y cerramiento de la sede actual del proyecto para protección del estudiantado, hemos decidido llevar a cabo el mínimo de ajustes dentro del plantel, los cuales son el cerramiento contra el lote a construir, en láminas de superboard de 2,40 de altura, así como el traslado de la zona de bicicletas a l mismo sector donde se encuentran.

Lo anterior con el fin de evitar posibles molestias ante el ERU y La secretaria de Educación, al ordenar y cancelar espacios y dependencias provisionales que posteriormente serán demolidas causando un posible Detrimiento Patrimonial.

Por lo anterior únicamente se llevará a cabo las siguientes actividades.

- Cerramiento contra el colegio en láminas de superboard, pintura Coraza blanca contra la superficie del colegio.

- Traslado de bicicletero a la zona contigua donde se encuentra.

- Construcción de tres cajas de inspección de aguas lluvias y negras que se encuentran dentro del lote a construir, así como su tubería respectiva.

- Señalización exterior para conducir a los alumnos por andenes protegidos.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** **EPM**



168

Bogotá D.C. 28 de junio 2022 **CCERU-051**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN[illegible] INGENIERIA SAS
NI[illegible] 10.516.117-5
RADICADO: 2022000478
Fecha: 28/06/2022 [illegible] 3:16:26 p. m.
No. Folios: 2 FOLIOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA [illegible] ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Asunto: **Construcción de Colegio Gabriel Betancourt Mejia – Sede La Magdalena**

Estimado ingeniero:

Por medio de la presente informamos a usted los hallazgos, que se encontraron en el lote a construir, así como sus recomendaciones de solución.

1. En la zona que linda entre mojones 34 y 75 se detectó una línea de media tensión pasando dentro del lote, lo que nos afecta en la construcción del módulo N, aulas de pre-escolar. Esta que parece ser para alimentar líneas de alumbrado público, deben ser trasladadas por Enel Codensa, quien es la responsable de dicha red y la afectación que está teniendo sobre el predio. Para lo anterior es necesario contar con una gestión directa de la secretaria de Educación ante esta entidad, ya que nosotros como Consorcio no podemos actuar ni ordenar dicho ajuste.
2. En el lindero del lote dentro del predio sobre la calle 8C, se encontró la tubería de agua potable que está alimentando la acometida de acueducto actualmente taponada y que servirá como transitoria de obra. tubería en 1 ½ "pulgada. No es recomendable llevara a cabo trabajos de excavación en esta zona hasta cuando no se cuente con un registro de corte de este sector, así como su necesidad de ser protegida, para poder trabajar en este sector.
3. Con el inicio de conformación de zonas carreteables para el proceso de descapote y excavación se detectaron tres cajas de inspección que recogen las aguas lluvias de las unidades sanitarias del colegio, las cuales



169

debemos trasladar provisionalmente a otra zona que no afecte el tránsito por esta zona.

4. Se detectaron hasta este momento tres de los cinco emisarios finales de aguas lluvias y aguas negras, los cuales debemos mantener en perfecto funcionamiento ya que son los establecidos como acometidas finales y no pueden ser variados sin afectar zonas externas al proyecto.
5. Una vez concluido el estudio topográfico se encontró que en la zona de mojones 34 y 75 el vallado natural que existe en esta zona si se encuentra entre parte de los módulos m y n, lo que nos obliga a llevar a cabo un mejoramiento del suelo, para lo cual solicitaremos las recomendaciones que elevaremos al Ingeniero de Suelos, para este sector
6. Iniciando el descapote encontramos que la superficie del suelo se encuentra solamente material de rellenos de construcción, lo que en algunas zonas, sería la base del suelo de fundación para la cimentación, ya que los niveles hasta ahora estudiados, en algunas zonas la excavación es mínima. Se tratará esta inquietud con el Ingeniero de Suelos, para recibir sus recomendaciones.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** **EPM**



120

Bogotá D.C. 28 de junio 2022,

**CCERU-052**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

GN INGENIERIA SAS
NIT 0.816.117-6
RADICADO: 2022050478
Fecha: 28/06/2022 3:10:48 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 29 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Informe Semanal de Obra.

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes el informe semanal de obra Numero 1, 2, 3 y 4.

- Informe Semanal 1 — Anexos 1 al 3
- Informe Semanal 2 — Anexos 4 al 12
- Informe Semanal 3 — Anexos 13 al 19
- Informe Semanal 4 — anexos 20 al 29

Cordialmente,

**EVELIN ANDREA PRIMICIERO**
Coordinadora Administrativa
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito: Evelin Primiciero – Administrativa**
**Anexos: 29**

Bogotá D.C. 28 de junio 2022 **CCERU-053**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN[illegible]NGENIERIA SAS
NIT [illegible]0.615.117-6
[illegible] RADICADO: 2022008460
Fecha: 28/06/2022 [illegible]: 3:24:52 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO Y 11 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA [illegible]STUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Asunto: **RESPUESTA oficio GNGSER_BTA_ERU_16_2021_031**

Cordial saludo

Adjunto envió para su trámite y fines pertinentes luego de realizadas las nuevas observaciones de la interventoría envió los siguientes documentos con el fin de subsanar pendientes de hoja de vida.

1. Hoja de vida asesor forestal. ***Anexo 1 al 11***

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** EPM
**Anexos:** 11 Folios



472

05-05-2022

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
Fecha: 2022-05-04 19:12:09
Radicado: S2022001708
Remitente: MEDINA GONZALEZ DANIEL EDUARDO
Anexos: 0

Bogotá D.C.

Señor
**JORGE GOMEZ FALLA**
Representante Legal
GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Carrera 49 # 104B-49
Teléfono: 6017122685 / 6015202359
licitaciones@gngservicios.com licitaciones@gng.com.co
Bogotá, D.C.

**Referencia:** Convocatoria ERU-IPRE-16-2021 «REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ».

**Asunto:** Resultado revisión hojas de vida propuestas.
Comunicación GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_002 radicada bajo el consecutivo ERU E2022002419.

Respetado Ingeniero Gómez,

Mediante la presente comunicación acusamos recibo del documento del asunto, entregado en el marco del contrato derivado del proceso precontractual de la referencia.

Adjunto a la presente comunicación, encontrará el resultado de la revisión adelantada a cada hoja de vida de los postulados para cada uno de los roles exigidos en el proceso precontractual de la referencia.

A continuación, realizamos algunas aclaraciones generales que deben ser tenidas en cuenta para todos los candidatos:

- Conforme lo señala la Nota #4 del título «*Equipo de Trabajo Mínimo Requerido (…) Si la experiencia del integrante del equipo de trabajo ha sido adquirida con el proponente, sea persona natural o jurídica, debe aportar los siguientes documentos: (•) Copia de la certificación expedida por el proponente en la que acredite las funciones desarrolladas por el profesional como parte del equipo de trabajo para el mencionado contrato, indicando los proyectos donde ha participa. (•) Copia del respectivo contrato celebrado con el profesional propuesto. (•) Contrato del proyecto en el cual el profesional ejecutó su actividad. (…)*», se deben

Documento: 167257
Este documento está firmado digitalmente por: CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVAEZ el 2022-05-04 19:12:59
Para descargar la versión digital firmada puede escanear el código QR o dirigirse a https://gestiondocumental.ebb.net.co/InvoiceVERU_Prod/AI2/Digital/V6/0/Content/Admin/../Descargar

adjuntar los documentos del caso cuando sea GNG quien certifica a los profesionales/técnicos postulados.

- Conforme lo señala la Nota #7 del título «*Equipo de Trabajo Mínimo Requerido (...) el proponente deberá acreditar la formación académica, de los miembros del equipo de trabajo, y presentar los siguientes documentos: (...) Formato hoja de vida y de experiencia (...) Adicionalmente, las hojas de vida deberán anexar manifestación escrita y bajo la gravedad de juramento por parte del representante legal, sobre la idoneidad del personal profesional presentado, la veracidad de la documentación aportada, tanto referida a certificaciones académicas como de experiencia laboral*», se debe adjuntar estos 2 documentos por cada postulado.

Igualmente, queremos aclarar que para el rol de «*Especialista Instalaciones Eléctricas*», la ERU ha realizado la homologación de la experiencia adicional para suplir el título de posgrado de «*Especialista en ingeniería eléctrica*» no presentado; conforme a lo definido en el numeral 4, artículo tercero «*ACREDITACIÓN*» de la Resolución Distrital 2003 de diciembre 29 de 2020 expedida por la Secretaría de Educación del Distrito.

Atentamente;

**CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
Subgerente de Desarrollo de Proyectos

| | Nombre | Cargo | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|---|
| Elaboró: | Daniel Medina G. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | Daniel Medina Informe y soportes hojas de vida Fecha: 2022-12-04 |
| Revisó: | Carlos Alirio Amaya N. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Los(as) arriba firmantes, declaramos que hemos revisado el presente documento y lo presentamos para su respectiva firma. | | | | |



194

27.04.2022

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO
URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Fecha: 2022-04-27 15:20:17
Radicado: S2022001631

Bogotá D.C.

Remitente: AMAYA NARANJO CARLOS ALIRIO
Anexos: 0

Señor
JORGE GOMEZ FALLA
Representante Legal
GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Carrera 49 # 1048-49
Teléfono: 6017122685 / 6015202359
licitaciones@gngservicios.com licitaciones@gng.com.co
Bogotá, D.C.

**Referencia:** Convocatoria ERU-IPRE-16-2021 que tiene por objeto «REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ».

**Asunto:** Actividades previas al inicio del contrato.

Respetado Ingeniero Gómez,

De acuerdo con la decisión tomada el 20 de abril de 2022 por nuestra Empresa, referente a la mejor oferta de la convocatoria de la referencia, mediante la presente comunicación solicitamos cordialmente adelantar las gestiones tendientes que permitan avanzar y llevar a feliz término las siguientes actividades, previas al inicio del contrato de interventoría y a la ejecución de las obras:

- Constituir y mantener actualizadas las pólizas establecidas para la suscripción del Contrato y cargar las mismas oportunamente en la plataforma SECOP II, así ampliar o prorrogar los amparos en forma proporcional de manera que se mantengan las condiciones originales.
- Entregar al Supervisor del Contrato dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la adjudicación del contrato de Interventoría, las hojas de vida del equipo de trabajo de Interventoría, para la validación y aprobación por parte del Supervisor. La aprobación del equipo mínimo será requisito para la suscripción del Contrato correspondiente.

Documento con firma electrónica
Este documento ha sido firmado digitalmente por CARLOS ALBERTO ACOSTA MARTINEZ el 2022-04-27 15:24:10
Para verificar la firma digital ingrese a https://apps.eru.gov.co/FirmaDigital/Verificar.aspx
Este documento puede ser verificado en la siguiente URL: PapelAzul/Digital/FirmaDigital/Verificar.aspx



175

- Informar al supervisor todo cambio en la composición accionaria (mayor a un 5%), situación de control o grupo empresarial de la Interventoría, así como informar con suficiente antelación sobre cambios significativos negativos en la situación financiera de la Interventoría.
- Dentro de los tres (3) días hábiles posteriores a la entrega del cronograma de obra por parte del Contratista de Obra, la Interventoría deberá evaluarlo y aprobarlo, solicitando los ajustes pertinentes y realizando seguimiento en tiempo real a dicho cronograma. Así mismo, la Interventoría deberá requerir al Contratista de Obra para que explique las desviaciones del cronograma que se generen; promover con el Contratista medidas de reacción para superar las causas que dieron lugar a las desviaciones del cronograma; si las causas de las desviaciones no se superan, generar alertas oportunas al Supervisor del Contrato, reflejando toda la trazabilidad y gestión de la Interventoría, sin perjuicio de las facultades que a la Empresa le corresponden.
- Exigir al Contratista de obra la entrega del Plan Detallado de Inversión del Anticipo dentro del plazo establecido, aprobarlo y remitirlo para revisión del Supervisor del Contrato.
- Exigir al Contratista de Obra la entrega del presupuesto con sus correspondientes Análisis de Precios Unitarios de la oferta, dentro del plazo establecido. Esto debe ser aprobado por la Interventoría.
- Verificar y exigir que el Contratista de Obra cumpla con los requerimientos exigidos en las licencias, permisos, resoluciones y demás requisitos indispensables para el desarrollo normal del Contrato, incluyendo permisos ambientales, Licencia de Construcción, entre otros.
- Verificar y aprobar la localización de los trabajos y las condiciones técnicas apropiadas para iniciar y desarrollar el objeto del Contrato de Obra.
- Revisar, aprobar y garantizar el cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental y el Plan de Manejo de Tránsito elaborados por el Contratista de Obra, dentro del plazo establecido
- Constatar la información suministrada por el Contratista de Obra frente a la verificación de cantidades de obra incluidas en el presupuesto y verificar que las actividades requeridas para la ejecución del proyecto sean las correctas, incluidos los ítems no previstos. Estos no podrán ser ejecutados sin autorización de la Interventoría, previo aval del supervisor de la Empresa de Renovación Urbana.
- Verificar las condiciones del sitio y la validez de los Estudios de Suelos, Geotecnia. La Interventoría deberá constatar que las condiciones del subsuelo presentes en la zona sean compatibles con las encontradas en la exploración geotécnica.
- Verificar la instalación de las Vallas por parte del Contratista de Obra, en las condiciones y cantidades exigidas por el supervisor de la Empresa, las cuales deberán actualizarse y permanecer legibles durante todo el plazo de ejecución del Contrato de Obra.
- El interventor y el contratista de obra revisarán la totalidad de los diseños, estudios técnicos y especificaciones de construcción y demás información que sea suministrada por la Empresa y deberán verificar que estén de acuerdo con las



196

normas, especificaciones, permisos, resoluciones, indispensables para el desarrollo normal del proyecto, en caso de surgir observaciones el interventor verificará y aprobará el informe emitido por el contratista de obra para su radicación en la empresa y esta última procederá a dar traslado a la Secretaría de Educación Distrital para requerir al consultor que elaboró los estudios y diseños, la adecuación, complementación, ajuste y/o modificación de los estudios técnicos y/o especificaciones de construcción necesarias para el cumplimiento del objeto contractual.

- Elaborar y presentar para aprobación del Supervisor del Contrato, el Informe Preliminar de Interventoría o informe de estudio inicial del proyecto en un plazo de quince (15) días hábiles siguientes a la firma del Acta de Inicio. Dicho informe debe incluir el estudio y revisión de todos los documentos técnicos del proyecto tales como: pliegos de los procesos de Interventoría y Obra, estudios y diseños del proyecto, especificaciones y presupuesto de obra y demás estudios realizados, incluyendo un análisis de la anterior información con las observaciones, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del Contrato objeto de interventoría.
- Acompañar la gestión realizada por el contratista de obra ante las autoridades y entidades de servicios públicos, para la obtención de todos los permisos y aprobaciones que se requieran para la ejecución de la obra y entrega en funcionamiento de la edificación.
- Radicar en la Empresa dentro de los tres (3) días siguientes a la adjudicación del contrato el Plan de Gestión de Interventoría, para revisión y aprobación por parte del Supervisor, teniendo en cuenta lo establecido en el ANEXO TECNICO. La aprobación del Plan de Gestión constituye requisito para la suscripción del Contrato.
- Revisar y aprobar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio del Contrato de Obra, las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista de Obra de conformidad con lo establecido en el ANEXO TÉCNICO. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en el ANEXO TÉCNICO que dieron origen al Contrato objeto de Interventoría.
- Revisar y aprobar dentro de los (5) días hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio del Contrato de Obra, el Plan Detallado de Inversión del Anticipo y remitirlo para revisión del Supervisor del Contrato.
- Verificar que el personal propuesto por el Contratista de Obra del proyecto cumpla con el porcentaje ofertado, se encuentre vinculado al mismo mediante contrato de trabajo o de prestación de servicios, así como estar afiliado y al día con los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral.
- Revisar y verificar que los amparos correspondientes a las garantías suscritas por el Contratista de Obra para el proyecto se hallen conforme lo exigido en los Términos de Referencia del Contrato objeto de esta Interventoría y realizar la verificación correspondiente de las mismas ante la entidad financiera emisora de

dichos títulos, para efectos de su presentación y aprobación por parte de la Empresa. De igual forma, conforme a las modificaciones o suscripciones de actas que impliquen su modificación (cuando aplique).

- Suscribir con el Contratista de Obra al inicio del Contrato, actas de vecindad, para comparar al final, a través de acta, si pudo existir algún deterioro a las propiedades de terceros o se mantuvo las condiciones iniciales. El Interventor deberá realizar una reseña fotográfica o fílmica de los posibles puntos aledaños a la obra, que presenten agrietamientos o deterioros notables antes del inicio de la obra, para que al final no haya lugar a reclamaciones.
- Verificar la implementación del Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra – PAPSO, de conformidad con los lineamientos del Gobierno Nacional o Distrital. La Interventoría deberá aprobar en concordancia con lo establecido en la normatividad vigente o que para tal efecto se expida, el protocolo de bioseguridad con el que adopte las medidas de prevención y control sanitario para evitar la propagación del COVID-19 y realizar seguimiento al cumplimiento de este durante la ejecución contractual.

En todo caso, estos documentos deberán estar ajustados a las definiciones del anexo técnico, que hace parte integral del contrato.

Atentamente;

**CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
Subgerente de Desarrollo de Proyectos

Anexo: No aplica.

| | Nombre | Cargo | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|---|
| Elaboró: | Daniel Medina G. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Revisó: | Carlos Alirio Amaya N. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Aprobó: | | | | |
| Los(as) arriba firmantes, declaramos que hemos revisado el presente documento y lo presentamos para su respectiva firma. | | | | |

27.04.2022

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO
URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Fecha: 2022-04-27 15:23:17
Radicado: S2022001631

Remitente: AMAYA NARANJO CARLOS AURIO
Anexos: 0

Bogotá D.C.

Señor
JORGE GOMEZ FALLA
Representante Legal
GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Carrera 49 # 104B-49
Teléfono: 6017122685 / 6015202359
licitaciones@gngservicios.com licitaciones@gng.com.co
Bogotá, D.C.

**Referencia:** Convocatoria ERU-IPRE-16-2021 que tiene por objeto «REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ».

**Asunto:** Actividades previas al inicio del contrato.

Respetado Ingeniero Gómez,

De acuerdo con la decisión tomada el 20 de abril de 2022 por nuestra Empresa, referente a la mejor oferta de la convocatoria de la referencia, mediante la presente comunicación solicitamos cordialmente adelantar las gestiones tendientes que permitan avanzar y llevar a feliz término las siguientes actividades, previas al inicio del contrato de interventoría y a la ejecución de las obras:

- Constituir y mantener actualizadas las pólizas establecidas para la suscripción del Contrato y cargar las mismas oportunamente en la plataforma SECOP II, así ampliar o prorrogar los amparos en forma proporcional de manera que se mantengan las condiciones originales.
- Entregar al Supervisor del Contrato dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la adjudicación del contrato de Interventoría, las hojas de vida del equipo de trabajo de Interventoría, para la validación y aprobación por parte del Supervisor. La aprobación del equipo mínimo será requisito para la suscripción del Contrato correspondiente.

Documento 15482
Este documento evia tiempo digitalmente, por CARLOS ALBERTO ACOSTA MARTINEZ el 2022-04-27 15:24:17
Para descargar la versión digital remitida, puede escanear el código QR o ingrese a http://sdqs.bogotaradicacion.gov.co/Radicado/ConsultaRadicado.aspx



1-79

- Informar al supervisor todo cambio en la composición accionaria (mayor a un 5%), situación de control o grupo empresarial de la Interventoría, así como informar con suficiente antelación sobre cambios significativos negativos en la situación financiera de la Interventoría.
- Dentro de los tres (3) días hábiles posteriores a la entrega del cronograma de obra por parte del Contratista de Obra, la Interventoría deberá evaluarlo y aprobarlo, solicitando los ajustes pertinentes y realizando seguimiento en tiempo real a dicho cronograma. Así mismo, la Interventoría deberá requerir al Contratista de Obra para que explique las desviaciones del cronograma que se generen; promover con el Contratista medidas de reacción para superar las causas que dieron lugar a las desviaciones del cronograma; si las causas de las desviaciones no se superan, generar alertas oportunas al Supervisor del Contrato, reflejando toda la trazabilidad y gestión de la Interventoría, sin perjuicio de las facultades que a la Empresa le corresponden.
- Exigir al Contratista de obra la entrega del Plan Detallado de Inversión del Anticipo dentro del plazo establecido, aprobarlo y remitirlo para revisión del Supervisor del Contrato.
- Exigir al Contratista de Obra la entrega del presupuesto con sus correspondientes Análisis de Precios Unitarios de la oferta, dentro del plazo establecido. Esto debe ser aprobado por la Interventoría.
- Verificar y exigir que el Contratista de Obra cumpla con los requerimientos exigidos en las licencias, permisos, resoluciones y demás requisitos indispensables para el desarrollo normal del Contrato, incluyendo permisos ambientales, Licencia de Construcción, entre otros.
- Verificar y aprobar la localización de los trabajos y las condiciones técnicas apropiadas para iniciar y desarrollar el objeto del Contrato de Obra.
- Revisar, aprobar y garantizar el cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental y el Plan de Manejo de Tránsito elaborados por el Contratista de Obra, dentro del plazo establecido
- Constatar la información suministrada por el Contratista de Obra frente a la verificación de cantidades de obra incluidas en el presupuesto y verificar que las actividades requeridas para la ejecución del proyecto sean las correctas, incluidos los ítems no previstos. Estos no podrán ser ejecutados sin autorización de la Interventoría, previo aval del supervisor de la Empresa de Renovación Urbana.
- Verificar las condiciones del sitio y la validez de los Estudios de Suelos, Geotecnia. La Interventoría deberá constatar que las condiciones del subsuelo presentes en la zona sean compatibles con las encontradas en la exploración geotécnica.
- Verificar la instalación de las Vallas por parte del Contratista de Obra, en las condiciones y cantidades exigidas por el supervisor de la Empresa, las cuales deberán actualizarse y permanecer legibles durante todo el plazo de ejecución del Contrato de Obra.
- El interventor y el contratista de obra revisarán la totalidad de los diseños, estudios técnicos y especificaciones de construcción y demás información que sea suministrada por la Empresa y deberán verificar que estén de acuerdo con las



180

normas, especificaciones, permisos, resoluciones, indispensables para el desarrollo normal del proyecto, en caso de surgir observaciones el interventor verificará y aprobará el informe emitido por el contratista de obra para su radicación en la empresa y esta última procederá a dar traslado a la Secretaria de Educación Distrital para requerir al consultor que elaboró los estudios y diseños, la adecuación, complementación, ajuste y/o modificación de los estudios técnicos y/o especificaciones de construcción necesarias para el cumplimiento del objeto contractual.

- Elaborar y presentar para aprobación del Supervisor del Contrato, el Informe Preliminar de Interventoría o informe de estudio inicial del proyecto en un plazo de quince (15) días hábiles siguientes a la firma del Acta de Inicio. Dicho informe debe incluir el estudio y revisión de todos los documentos técnicos del proyecto tales como: pliegos de los procesos de Interventoría y Obra, estudios y diseños del proyecto, especificaciones y presupuesto de obra y demás estudios realizados, incluyendo un análisis de la anterior información con las observaciones, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del Contrato objeto de interventoría.
- Acompañar la gestión realizada por el contratista de obra ante las autoridades y entidades de servicios públicos, para la obtención de todos los permisos y aprobaciones que se requieran para la ejecución de la obra y entrega en funcionamiento de la edificación.
- Radicar en la Empresa dentro de los tres (3) días siguientes a la adjudicación del contrato el Plan de Gestión de Interventoría, para revisión y aprobación por parte del Supervisor, teniendo en cuenta lo establecido en el ANEXO TECNICO. La aprobación del Plan de Gestión constituye requisito para la suscripción del Contrato.
- Revisar y aprobar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio del Contrato de Obra, las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista de Obra de conformidad con lo establecido en el ANEXO TÉCNICO. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en el ANEXO TÉCNICO que dieron origen al Contrato objeto de Interventoría.
- Revisar y aprobar dentro de los (5) días hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio del Contrato de Obra, el Plan Detallado de Inversión del Anticipo y remitirlo para revisión del Supervisor del Contrato.
- Verificar que el personal propuesto por el Contratista de Obra del proyecto cumpla con el porcentaje ofertado, se encuentre vinculado al mismo mediante contrato de trabajo o de prestación de servicios, así como estar afiliado y al día con los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral.
- Revisar y verificar que los amparos correspondientes a las garantías suscritas por el Contratista de Obra para el proyecto se hallen conforme lo exigido en los Términos de Referencia del Contrato objeto de esta Interventoría y realizar la verificación correspondiente de las mismas ante la entidad financiera emisora de



181

dichos títulos, para efectos de su presentación y aprobación por parte de la Empresa. De igual forma, conforme a las modificaciones o suscripciones de actas que impliquen su modificación (cuando aplique).

- Suscribir con el Contratista de Obra al inicio del Contrato, actas de vecindad, para comparar al final, a través de acta, si pudo existir algún deterioro a las propiedades de terceros o se mantuvo las condiciones iniciales. El Interventor deberá realizar una reseña fotográfica o fílmica de los posibles puntos aledaños a la obra, que presenten agrietamientos o deterioros notables antes del inicio de la obra, para que al final no haya lugar a reclamaciones.
- Verificar la implementación del Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra – PAPSO, de conformidad con los lineamientos del Gobierno Nacional o Distrital. La Interventoría deberá aprobar en concordancia con lo establecido en la normatividad vigente o que para tal efecto se expida, el protocolo de bioseguridad con el que adopte las medidas de prevención y control sanitario para evitar la propagación del COVID-19 y realizar seguimiento al cumplimiento de este durante la ejecución contractual.

En todo caso, estos documentos deberán estar ajustados a las definiciones del anexo técnico, que hace parte integral del contrato.

Atentamente;

CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos

Anexo: No aplica

| | Nombre | Cargo | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|---|
| Elaboró: | Daniel Medina G. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Revisó: | Carlos Alirio Amaya H. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Aprobó: | | | | |
| Los(as) arriba firmantes, declaramos que hemos revisado el presente documento y lo presentamos para su respectiva firma. | | | | |



182

05.05.2022

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
Fecha: 2022-05-04 19:12:09
Radicado: S2022001706
Remitente: MEDINA GONZALEZ DANIEL EDUARDO
Anexos: 0

Bogotá D.C.

Señor
**JORGE GOMEZ FALLA**
Representante Legal
GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Carrera 49 # 104B-49
Teléfono: 6017122685 / 6015202359
licitaciones@gngservicios.com licitaciones@gng.com.co
Bogotá, D.C.

**Referencia:** Convocatoria ERU-IPRE-16-2021 «REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ».

**Asunto:** Resultado revisión hojas de vida propuestas.
Comunicación GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_002 radicada bajo el consecutivo ERU E2022002419.

Respetado Ingeniero Gómez,

Mediante la presente comunicación acusamos recibo del documento del asunto, entregado en el marco del contrato derivado del proceso precontractual de la referencia.

Adjunto a la presente comunicación, encontrará el resultado de la revisión adelantada a cada hoja de vida de los postulados para cada uno de los roles exigidos en el proceso precontractual de la referencia.

A continuación, realizamos algunas aclaraciones generales que deben ser tenidas en cuenta para todos los candidatos:

- Conforme lo señala la Nota #4 del título «*Equipo de Trabajo Mínimo Requerido (...) Si la experiencia del integrante del equipo de trabajo ha sido adquirida con el proponente, sea persona natural o jurídica, debe aportar los siguientes documentos: (•) Copia de la certificación expedida por el proponente en la que acredite las funciones desarrolladas por el profesional como parte del equipo de trabajo para el mencionado contrato, indicando los proyectos donde ha participa. (•) Copia del respectivo contrato celebrado con el profesional propuesto. (•) Contrato del proyecto en el cual el profesional ejecutó su actividad. (...)*», se deben

Documento: 167507
Este documento está firmado digitalmente por: CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVAEZ con 2022-05-04 19:12:59
Para descargar la versión digital firmada puede escanear el código QR o dirijase a https://gestiondocumental.ere.gov.co/GestionDocumental/ERU_Prod/FA2DigitalV6.0/Control/Admin/../Descargo



183

adjuntar los documentos del caso cuando sea GNG quien certifica a los profesionales/técnicos postulados.

- Conforme lo señala la Nota #7 del título «*Equipo de Trabajo Mínimo Requerido (...) el proponente deberá acreditar la formación académica, de los miembros del equipo de trabajo, y presentar los siguientes documentos: (...) Formato hoja de vida y de experiencia (...) Adicionalmente, las hojas de vida deberán anexar manifestación escrita y bajo la gravedad de juramento por parte del representante legal, sobre la idoneidad del personal profesional presentado, la veracidad de la documentación aportada, tanto referida a certificaciones académicas como de experiencia laboral*», se debe adjuntar estos 2 documentos por cada postulado.

Igualmente, queremos aclarar que para el rol de «*Especialista Instalaciones Eléctricas*», la ERU ha realizado la homologación de la experiencia adicional para suplir el título de posgrado de «*Especialista en ingeniería eléctrica*» no presentado; conforme a lo definido en el numeral 4, artículo tercero «*ACREDITACIÓN*» de la Resolución Distrital 2003 de diciembre 29 de 2020 expedida por la Secretaría de Educación del Distrito.

Atentamente;

**CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
Subgerente de Desarrollo de Proyectos

| | Nombre | Cargo | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|---|
| Elaboró: | Daniel Medina G. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Revisó: | Carlos Alirio Amaya N. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Los(as) arriba firmantes, declaramos que hemos revisado el presente documento y lo presentamos para su respectiva firma. | | | | |

12.05.2022

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C.

BOGOTÁ
Fecha: 2022-05-11 21:23:04
Radicado: S2022001828

Remitente: MEDINA GONZALEZ DANIEL EDUARDO
Anexos: 0

Señor
**JORGE GOMEZ FALLA**
Representante Legal
GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Carrera 49 # 104B-49
Teléfono: 6017122685 / 6015202359
licitaciones@gngservicios.com licitaciones@gng.com.co
Bogotá, D.C.

**Referencia:** CONTRATO 134-2022 «INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA (...)».

**Asunto:** Aprobación de postulados para el equipo de interventoría. Comunicación radicada bajo el consecutivo ERU E2022002871.

Respetado Ingeniero Gómez,

Mediante el presente oficio acusamos recibo de los documentos complementarios a las hojas de vida postuladas para la conformación del equipo interventor y le informamos que este ha sido aprobado en su totalidad. De acuerdo con lo anterior, adjuntamos a este oficio, los registros de las verificaciones adelantadas por la ERU.

Es importante resaltar que, con ocasión de la falla en la plataforma del COPNIA, se otorgará plazo a GNG Servicios de Ingeniería SAS, para que, con la radicación del primer desembolso, presente las certificaciones pendientes, esperando que, para esa fecha, ya se encuentre en funcionamiento la página web del COPNIA.

Atentamente;

CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ
Subgerente de Desarrollo de Proyectos

**Adjunto:** lo enunciado en 21 folios.

| | Nombre | Cargo | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|---|
| **Elaboró:** | Daniel Medina G. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| **Revisó:** | Carlos Alirio Amaya N. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Los(as) arriba firmantes, declaramos que hemos revisado el presente documento y lo presentamos para su respectiva firma. | | | | |

Documento: 108029
Este documento está firmado digitalmente por CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVAEZ en 2022-05-11 21:23:44
Para verificar la versión digital firmada puede escanear el código QR o dirigirse a https://gestiondocumental.ehtml.co/firmaValidez/ERU_Prod/AZDigital/V6/Central/Admin/../Descarga



135

12.05.2022

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C.

BOGOTÁ
Fecha: 2022-05-11 21:23:04
Radicado: S2022001828

Remitente: MEDINA GONZALEZ DANIEL EDUARDO
Anexos 0

Señor
**JORGE GOMEZ FALLA**
Representante Legal
GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.
Carrera 49 # 104B-49
Teléfono: 6017122685 / 6015202359
licitaciones@gngservicios.com licitaciones@gng.com.co
Bogotá, D.C.

**Referencia:** CONTRATO 134-2022 «INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA (...)».

**Asunto:** Aprobación de postulados para el equipo de interventoría. Comunicación radicada bajo el consecutivo ERU E2022002871.

Respetado Ingeniero Gómez,

Mediante el presente oficio acusamos recibo de los documentos complementarios a las hojas de vida postuladas para la conformación del equipo interventor y le informamos que este ha sido aprobado en su totalidad. De acuerdo con lo anterior, adjuntamos a este oficio, los registros de las verificaciones adelantadas por la ERU.

Es importante resaltar que, con ocasión de la falla en la plataforma del COPNIA, se otorgará plazo a GNG Servicios de Ingeniería SAS, para que, con la radicación del primer desembolso, presente las certificaciones pendientes, esperando que, para esa fecha, ya se encuentre en funcionamiento la página web del COPNIA.

Atentamente;

**CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
Subgerente de Desarrollo de Proyectos

**Adjunto:** lo enunciado en 21 folios.

| | Nombre | Cargo | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|---|
| **Elaboró:** | Daniel Medina G. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| **Revisó:** | Carlos Alirio Amaya N. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Los(as) arriba firmantes, declaramos que hemos revisado el presente documento y lo presentamos para su respectiva firma. | | | | |

Documento: 126620
Este documento está firmado digitalmente por CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVAEZ el 2022-05-11 21:23:44
Para descargar la versión digital firmada puede escanear el código QR o dirigirse a https://gestiondocumental.eru.net.co/firmasnavigation/ERU_Prod/AZDigitalVS/Control Admin/.../Download



136

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
Fecha: 2022-06-09 20:43:31
Radicado: S2022002247

Bogotá D.C.

Remitente: MEDINA GONZALEZ DANIEL EDUARDO
Anexos: 0

Señor
**JORGE GOMEZ FALLA**
Representante Legal
GNG SERVICIOS DE INGENIÈRIA S.A.S.
Carrera 49 # 104B-49
Teléfono: 6017122685 / 6015202359
licitaciones@gngservicios.com licitaciones@gng.com.co
Bogotá, D.C.

**Referencia:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA #134 DE 2022 «*Realizar la interventoría integral al contrato de obra que tiene por objeto la construcción del colegio Gabriel Betancourt Mejía - Sede la Magdalena (...)*».

**Asunto:** INFORME DE INTERVENTORÍA SEMANAL #001 (E2022003226)
INFORME DE INTERVENTORÍA SEMANAL #002

Respetado Ingeniero Gómez,

Una vez adelantada la revisión al documento del asunto, a continuación, presentamos nuestras observaciones y/o solicitudes:

Numeral II – INFORMACION DE PÓLIZAS
- Se deben ajustar las vigencias actualizadas al último anexo presentado y aprobado en SECOP.

Numeral IV – SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS
- Aspectos financieros: De acuerdo con lo definido desde el área contractual, la carta a la fiducia deberá ir firmada por el representante legal de la interventoría.

Atentamente;

**CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
Subgerente de Desarrollo de Proyectos

Anexo: No aplica.

| | Nombre | Cargo | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|---|
| Elaboró: | Daniel Medina G. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Revisó: | Carlos Alirio Amaya N. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Los(as) arriba firmantes, declaramos que hemos revisado el presente documento y lo presentamos para su respectiva firma. | | | | |

Este documento está firmado digitalmente por CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVAEZ el 2022-06-09 20:44:05
Para descargar la versión digital firmada puede escanear el código QR o ingrese a
https://gestiondocumental.eru.gov.co/sgd/archivo/verifyFile.jsp?key=ERU_PROD_Cargue+F6+OC+entidad.xml



187

Respuesta radicada como observación
Remisión informe semanal #3 del
13 de junio de 2022

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO
URBANO DE BOGOTÁ D.C.

Fecha: 2022-06-09 20:43:31
Radicado: S2022002247

Remitente: MEDINA GONZALEZ DANIEL EDUARDO
Anexos: 0

Bogotá D.C.

Señor
**JORGE GOMEZ FALLA**
Representante Legal
GNG SERVICIOS DE INGENIÈRIA S.A.S.
Carrera 49 # 104B-49
Teléfono: 6017122685 / 6015202359
licitaciones@gngservicios.com licitaciones@gng.com.co
Bogotá, D.C.

**Referencia:** CONTRATO DE INTERVENTORÍA #134 DE 2022 «*Realizar la interventoría integral al contrato de obra que tiene por objeto la construcción del colegio Gabriel Betancourt Mejía - Sede la Magdalena (...)*».

**Asunto:** INFORME DE INTERVENTORÍA SEMANAL #001 (E2022003226)
INFORME DE INTERVENTORÍA SEMANAL #002

Respetado Ingeniero Gómez,

Una vez adelantada la revisión al documento del asunto, a continuación, presentamos nuestras observaciones y/o solicitudes:

Numeral II – INFORMACION DE PÓLIZAS
- Se deben ajustar las vigencias actualizadas al último anexo presentado y aprobado en SECOP.

Numeral IV – SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS
- Aspectos financieros: De acuerdo con lo definido desde el área contractual, la carta a la fiducia deberá ir firmada por el representante legal de la interventoría.

Atentamente;

**CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
Subgerente de Desarrollo de Proyectos

Anexo: No aplica.

| | Nombre | Cargo | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|---|
| Elaboró: | Daniel Medina G. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Revisó: | Carlos Alilio Amaya N. | Contratista | Desarrollo de Proyectos | |
| Los(as) arriba firmantes, declaramos que hemos revisado el presente documento y lo presentamos para su respectiva firma. | | | | |

Documento 116305
Esta copia reemplaza el original firmado digitalmente por CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVAEZ el 2022-06-09 20:44:05
Para descargar la versión digital firmada puede escanear el código QR o dirigirse a https://gestiondocumental.eru.gov.co/GestionDocumental/ERU_Prod/AZPdigital/S.GC.es.mx/Admin/ZDoc.aspx



189

# POLIZAS DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA

Bogotá D.C. 01 de junio 2022,

**CCERU-012**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Jorge Gómez Falla
Interventoría
Ciudad

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Respuesta oficio
***GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_009_Solicitud_Actualización_Garantías***

De la manera más atenta me permito enviar para su verificación y fines pertinentes la actualización de las garantías del contrato de la referencia de acuerdo al acta de inicio del contrato.

- CBC-100005343 RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
- CBC-100035966 CUMPLIMIENTO Y ESTABILIDAD

Cordialmente,

**ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
Rep. Legal
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** Evelin Primiciero – Administrativa
**C.C:** Empresa de Renovación y Desarrollo (ERU)

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860037013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S A
Date: 2022.06.01 15:40:02 -05:00

Código de Seguridad: 4I8bYAkeK1PA1o<D+HZosu==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 No. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851720 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES PUBLICAS ACOGIDAS PREVIO DE CONTRATACION

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-85-PPSLES160000078-00001

| No. PÓLIZA | EBC-102015966 | No. ANEXO | 7 | No. CERTIFICADO | 270098996 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/06/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 23/10/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-0 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 58D NO 259 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| ASEGURADO | EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C | No. DOC. IDENTIDAD | 830.144.690-8 |
| DIRECCIÓN | AUTOPISTA NORTE 97-70 | TELÉFONO | 3599494 |
| BENEFICIARIO | EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C | No. DOC. IDENTIDAD | 830.144.690-8 |
| DIRECCIÓN | AUTOPISTA NORTE 97-70 | TELÉFONO | 3599494 |

## OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON ACTA DE INICIO CONTRATO O CONVENIO DE FECHA 23 DE MAYO DE 2022 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ,DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 23/05/2022 | 24:00 Horas Del 23/04/2024 | 8.664.427.536,00 | 0,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 23/05/2022 | 24:00 Horas Del 23/10/2026 | 4.332.213.768,00 | 0,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 23/10/2025 | 24:00 Horas Del 23/10/2028 | 10.830.534.420,00 | 0,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 23/05/2022 | 24:00 Horas Del 23/04/2024 | 8.664.427.536,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 32.491.603.260,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| RBI SEGUROS LTDA | AGENCIAS | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 0,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 0,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 0,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 0,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/05/2022

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOSMUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRARÁS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURAS, ASÍ COMO LAS CONDICIONES, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES PUBLICAS REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION**

**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-85-PPSUS2R000000070-D00I**

| No. PÓLIZA | CBC-100035366 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 270090096 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/06/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 23/10/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

**CONDICIONES PARTICULARES**

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD INICIA VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL DE LA OBRA.

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR

| | | |
|---|---|---|
| - CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS | NIT: 900.283.279-6 | PART. 35% |
| - CONSTRUCTORA CANAAN SA | NIT: 800.087.447-2 | PART. 50% |
| - MBE CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS | NIT: 900.053.750-8 | PART. 15% |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



IMPRESO EN COLOMBIA - FECHA Y HORA: 01-JUN-22 17:12:47

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA PASA APP

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **CBC-100035966** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C / EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C** , expedida por la Compañía en **01/06/2022**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**CEN BOGOTA CHAPINERO** a los **01** días del mes **JUNIO** del año **2022.**

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 830.037.248-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN AUTORRETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S A
Date: 2022.06.01 15:42:06 -05:00

Código de Seguridad: f991Sh5pxK8H2Kw7HXovfA==

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 No. 68 - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELEFONO 2855600 FAX 2651270 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO SR-01-1021-1317-P-RC-PPSJSRC00N000037-0001

| No. PÓLIZA | ERC 1008054349 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 270898998 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/06/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 25/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-0 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| ASEGURADO | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-0 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS, AFECTADOS | No. DOC. IDENTIDAD | |
| DIRECCIÓN | . | TELÉFONO | |

## OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON ACTA DE INICIO CONTRATO CONVENIO DE FECHA 23 DE MAYO DE 2022 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No.133 DE 2022 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ,DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 0.00 | 2,166,186,884.00 | 2.166.186.884,00 | 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 0.00 | 2,166,186,884.00 | 2.166.186.884,00 | 0,00 |
| PATRONAL | 0.00 | 2,166,186,884.00 | 2.166.186.884,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 0.00 | 2,166,186,884.00 | 2.166.186.884,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 2.166.186.884,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| RAI SEGUROS LTDA | AGENCIAS | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 0,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 0,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 0,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 0,00 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/05/2022

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOSMUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME FUERON EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTIAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cuidemos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

APLICADO A LA CARATULA DEBIDAMENTE DE 4 PRESENTACIONES - FORM-6PP

HOJA No.

194

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 63 - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE**

**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

**VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUSBR000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | CBC-100005343 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 270090998 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/06/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 23/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

CONTRATISTA CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR

| | | |
|---|---|---|
| - CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS | NIT: 900.283.279-6 | PART. 35% |
| - CONSTRUCTORA CANAAN SA | NIT: 800.807.447-2 | PART. 50% |
| - M&E CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS | NIT: 900.853.750-8 | PART. 15% |

-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES
-COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUÍ REQUERIDOS: OPERA EN EXCESO DE LAS PÓLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASÍ COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.
-COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES
-COBERTURA EXPRESA DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRÁ ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHÍCULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO. OPERARÁ EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMÓVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMÁS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO GENERAL DE MUNDIAL DE SEGUROS S.A DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.-

DEDUCIBLES:

| AMPARO | DEDUCIBLES |
|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV |
| PATRONAL | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Procege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

## CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PUBLICAS CON REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| BOGOTA, D.C. | NORTE | 15 | 15-46-101142718 | 3 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 05 | 2022 | 23 | 05 | 2022 | 00:00 | 23 | 10 | 2028 | 23:59 | ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS | IDENTIFICACIÓN NIT: 901.383.717-3 |
|---|---|---|
| DIRECCIÓN: CR 49 NRO. 104 B - 49 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO: 2360929 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C. | IDENTIFICACIÓN NIT: 830.144.890-8 |
|---|---|---|
| DIRECCIÓN: AUTOP NORTE NRO. 97 - 70 PISO 3 Y 7 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO 3599494 |
| ADICIONAL: | | |

### OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-028A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO SEGUN CONTRATO NUMERO 134 DE 2022 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCION DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTA, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA.

NOTA EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIOS TENDRA UNA VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL DE LA OBRA OBJETO DE LA INTERVENTORIA.

### AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG/ACTUAL | SUMA ASEG/ANTERIOR |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 | 23/04/2024 | $314,031,787.80 | |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 23/10/2023 | 23/10/2028 | $314,031,787.80 | |
| SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 | 23/10/2026 | $157,015,893.90 | |

### ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO CON FECHA DEL 23 DE MAYO DEL 2022 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

SE ACLARA QUE LA COMPAÑIA DE SEGUROS NO APLICARA NINGUNA CLAUSULA O ESTIPULACION DE INDEMNIZACION PROPORCIONAL ATADA AL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACION ASEGURADA.

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ ***4,303,956.00 | $ ******20,000.00 | $ *****821,551.00 | $ *********5,145,507.00 | $ *******785,079,469.50 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS | 52040 | 100.00 | | | |

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

*PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.*

15-46-101142718

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante S. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

## CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PUBLICAS CON REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| BOGOTA, D.C. | NORTE | 16 | 16-45-101142718 | 3 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 05 | 2022 | 23 | 05 | 2022 | 00:00 | 23 | 10 | 2028 | 23:59 | ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA |

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS | | NIT: 901.383.717-3 | |
| DIRECCIÓN: CR 49 NRO. 104 B - 49 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO: | 2360929 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | | IDENTIFICACIÓN NIT: 830.144.890-8 | |
|---|---|---|---|
| EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C. | | | |
| DIRECCIÓN: AUTOP NORTE NRO. 97 - 70 PISO 3 Y 7. | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3599494 |

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ ***4,303,956.00 | $ ******20,000.00 | $ *****821,551.00 | $ *********5,145,507.00 | $ *******785,079,469.50 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION DEL SEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS | 52040 | 100.00 | | | |

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

*PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.*

**FORMA DE PAGO**

| BANCO | CHEQUE No. | VALOR |
|---|---|---|
| | | |

| | |
|---|---|
| EFECTIVO | |
| CHEQUE | |
| TOTAL $ | |

(415) 7709998021167 (8020) 11002611811973 (3900) 000005145507 (96) 20220523

REFERENCIA PAGO: 1100261181197-3

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

## CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PUBLICAS CON REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| BOGOTA, D.C. | NORTE | 15 | 15-45-101142718 | 3 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 05 | 2022 | 23 | 05 | 2022 | 00:00 | 23 | 10 | 2028 | 23:59 | ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS | | NIT: 901.383.717-3 | |
| DIRECCION: CR 49 NRO. 104 B - 49 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELEFONO: | 2360929 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C. | | NIT: 830.144.890-8 | |
| DIRECCIÓN: AUTOP NORTE NRO. 97 - 70 PISO 3 Y 7 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELEFONO: | 3599494 |

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

*PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.*

15-45-101142718

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

ADRIANA BERNAL C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

198

**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

77099980211670038021 17

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

**RECIBO DE PAGO Nº:** 10000038021172

**CERTIFICAMOS QUE:**

| FECHA | |
|---|---|
| 11/05/2022 10:40a.m. | |

**RECIBIMOS DE:** GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS — **NIT.** 901.383.717

**LA SUMA DE:** Cinco millones ciento cuarenta y cinco mil quinientos siete pesos .**********

**POR CONCEPTO DE:** PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000038021172

| SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA | PRIMA | GASTO | IVA | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| NORTE-45-101142718-0-1 | $4,323,955.00 | | $821,552.00 | $5,145,507.00 |

**FORMA DE PAGO**

Pse - $ 5,145,507.00

**EFECTIVO:**
**CHEQUE:**
**TARJETA:**
**BD:** 5,145,507.00
**OTROS:**

**TRANSACCION:** 0003802117

**TOTAL:** $5,145,507.00

**CAJERO:** PAGUESTADO

5/11/2022 10:50:54AM

172.16.10.23

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Nit. 860.009.578-6

# PAZ Y SALVO

Seguros del Estado S.A. hace constar que el siguiente tomador, se encuentra a paz y salvo, por concepto de la prima de la póliza de seguros 15-45-101142718 y todos sus respectivos anexos expedidos en la Sucursal Norte.

**Tomador**: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS

**Documento/NIT**: 901383717

La presente se expide a los 31 días del mes de mayo de 2022.

==========

**FIRMA AUTORIZADA**

Teléfono 2121808 ext. 122.

**La Información de nuestro Defensor al Consumidor Financiero es: Dr. Manuel Guillermo Rueda Serrano, Transv. 17A Bis #36-60 Bogotá, teléfono 7518874, Cel.3153278994. E-mail:** defensoriaestado@gmail.com.

200

# PRESUPUESTO OFICIAL



201

# PROPUESTA ECONÓMICA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

| OFERENTE | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT | VR. UNITARIO OFERTADO | VR. TOTAL |
| 1 | PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | |
| 1,1 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | | | | |
| 1.1.1 | Localización y Replanteo de Obras generales. | M2 | 15.498,63 | $ 6.174,00 | $ 95.688.542 |
| 1,2 | DEMOLICIONES Y DESMONTES | | | | |
| 1.2.1 | Demolición de estructuras en concreto existentes - muros - adoquines - losetas - estructuras asfalticas (Incluye cargue y retiro) | M3 | 979,39 | $ 24.562,00 | $ 24.055.777 |
| 1.2.2 | Desmonte aparatos sanitarios, incluye griferias y accesorios (incluye cargue y retiro) | UND | 76,00 | $ 44.235,00 | $ 3.361.860 |
| 1.2.3 | Desmonte Divisiones de baño (incluye cargue y retiro) | UND | 28,00 | $ 53.636,00 | $ 1.501.808 |
| 1.2.4 | Desmonte Puertas y ventanas (incluye cargue y retiro) | UND | 107,00 | $ 35.048,00 | $ 3.750.136 |
| 1.2.5 | Desmonte Tanques elevados (incluye cargue y retiro) | UND | 3,00 | $ 126.961,00 | $ 380.883 |
| 1.2.6 | Desmonte Bomba suministro de agua (incluye dispocision) | UND | 1,00 | $ 138.242,00 | $ 138.242 |
| 1.2.7 | Desmonte estructura metalica (incluye dispocision) | KG | 40.644,79 | $ 1.975,00 | $ 80.273.460 |
| 1.2.8 | Desmonte cubierta (incluye dispocision) | M2 | 2.032,24 | $ 6.725,00 | $ 13.666.814 |
| 1.2.9 | Demolición de estructura de cimentación existente | M3 | 49,38 | $ 61.599,00 | $ 3.041.759 |
| 1,3 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | |
| 1.3.1 | Descapote mecánico E=0.15 m. (Incluye cargue y retiro a botadero) | M3 | 2.673,95 | $ 36.101,00 | $ 96.532.269 |
| 1.3.2 | Excavaciones Mecanicas en Material Comun 0-2 M (Inlcuye cargue y retiro a botadero certificado) | M3 | 15.863,80 | $ 38.095,00 | $ 604.331.461 |
| 1.3.3 | Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina | M3 | 2.478,40 | $ 144.441,00 | $ 357.982.574 |
| 1.3.4 | Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS | M3 | 1.638,30 | $ 164.696,00 | $ 269.821.457 |
| 2 | CIMENTACIÓN, RAMPA, ESCALERAS, ACERO DE REFUERZO CIMENTACIÓN | | | | |
| 2,1 | CIMENTACION | | | | |
| 2.1.1 | Suministro y colocacion Concreto ciclópeo rajón 60% concreto 40% de 2,500 PSI (17.5 Mpa) | M3 | 142,07 | $ 381.943,00 | $ 54.262.642 |
| 2.1.2 | Suministro y colocacion Concreto limpieza 1,500 PSI (10.5 Mpa) | M3 | 468,60 | $ 497.114,00 | $ 232.947.620 |
| 2.1.3 | Suministro y colocacion Concreto para vigas de cimentación 3,000 PSI (21 Mpa) | M3 | 2.013,52 | $ 710.584,00 | $ 1.430.775.096 |
| 2.1.4 | Suministro y colocacion Concreto para zapatas de cimentacion 3,000 PSI (21 Mpa) | M3 | 21,47 | $ 706.335,00 | $ 15.165.012 |
| 2.1.5 | Construccion de Losa aligerada de fundación en concreto de 3000 PSI - 1 M (loseta superior e inferior de 0.10 M) | M3 | 1.838,54 | $ 706.335,00 | $ 1.298.625.151 |
| 2.1.6 | Suministro e instalacion de Geotextil tejido 2,400 | M2 | 9.789,97 | $ 8.535,00 | $ 83.557.394 |
| 2,2 | RAMPA | | | | |
| 2.2.1 | Suministro y colocacion de Concreto para vigas cimentacion de rampa 3,000 PSI (21 Mpa) | M3 | 9,76 | $ 698.932,00 | $ 6.821.576 |
| 2.2.2 | Construccion de Zapatas de cimentación para rampa en concreto 3000 PSI (21 Mpa) | M3 | 22,77 | $ 696.777,00 | $ 15.865.612 |
| 2.2.3 | Construcción de Losa maciza en concreto 3,000 PSI (21 Mpa) 0.10 M | M3 | 62,38 | $ 702.926,00 | $ 43.848.524 |
| 2.2.4 | Suminstro y colocacion de Concreto para columnas de Rampa 4,000 PSI (28 Mpa) | M3 | 12,72 | $ 775.268,00 | $ 9.861.409 |
| 2.2.5 | Suministro y colocacion de Concreto para vigas aereas de rampa 3,000 PSI (21 Mpa) | M3 | 28,90 | $ 785.238,00 | $ 22.693.378 |
| 2,3 | ACERO DE REFUERZO | | | | |
| 2.3.1 | Suministro e instlación de Acero de refuerzo figurado fy= 420 Mpa | KG | 371.072,00 | $ 5.306,00 | $ 1.968.908.032 |
| 2.3.2 | Suministro e instalacion de Malla electrosoldada de refuerzo fy= 550 Mpa | KG | 34.614,41 | $ 7.668,00 | $ 265.423.296 |
| 3 | DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS | | | | |
| 3,1 | TUBERIA Y ACCESORIOS | | | | |
| 3.1.1 | Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 6" (Bajo tierra) | ML | 30,80 | $ 115.479,00 | $ 3.556.753 |
| 3.1.2 | Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 4" (Por placa y ductos) | ML | 57,20 | $ 34.633,00 | $ 1.981.008 |
| 3.1.3 | Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 4" (Bajo tierra) | ML | 369,60 | $ 34.633,00 | $ 12.800.357 |
| 3.1.4 | Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 3" (Por placa y ductos) | ML | 35,20 | $ 33.094,00 | $ 1.164.909 |
| 3.1.5 | Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 3" (Bajo tierra) | ML | 129,80 | $ 33.094,00 | $ 4.295.601 |
| 3.1.6 | Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 2" (Por placa y ductos) | ML | 35,20 | $ 20.756,00 | $ 730.611 |
| 3.1.7 | Suministro e instalacion de Tubería PVC sanitaria 2" (Bajo tierra) | ML | 46,20 | $ 20.756,00 | $ 958.927 |
| 3.1.8 | Suministro e instalacion de Tubería PVC Novafort 160 mm (Bajo tierra) | ML | 348,70 | $ 48.137,00 | $ 16.785.372 |
| 3,2 | CAJAS DE INSPECCION | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.2.1 | Construcción de Cámaras de inspección para aguas residuales 0.80 m x 0.80 m | UND | 12,00 | $ | 446.715,00 | $ | 5.360.580 |
| 3.2.2 | Construcción de Cámaras de inspección para aguas residuales D = 1.20 m | ML | 4,40 | $ | 591.872,00 | $ | 2.604.237 |
| 3.2.3 | Suministro e instalacion de Tapa/Aro en HD para cámaras de inspección circulares | UND | 2,00 | $ | 811.699,00 | $ | 1.623.398 |
| 3.2.4 | Suministro e instalacion o construccion de Base y cañuela para cámaras de inspección circulares | UND | 2,00 | $ | 328.306,00 | $ | 656.612 |
| 3.2.5 | Suministro e instalcion filtro frances tuberia 4" perforando con grava 1/2" | ML | 64,00 | $ | 133.852,00 | $ | 8.566.528 |
| 4 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO - ESTRUCTURAS METALICAS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES | | | | | | |
| 4,1 | ESTRUCTURAS EN CONCRETO | | | | | | |
| 4.1.1 | Suministro y colocacion de Concreto a la vista para columnas de 4,000 PSI (28 Mpa) | M3 | 1.141,53 | $ | 827.341,00 | $ | 944.434.572 |
| 4.1.2 | Suministro y colocacion de Concreto a la vista para vigas aéreas de 3,000 PSI (21 Mpa) | M3 | 2.109,25 | $ | 809.695,00 | $ | 1.707.849.179 |
| 4.1.3 | Suministro y colocacion Concreto a la vista para escaleras de 3,000 PSI (21 Mpa) | M3 | 117,99 | $ | 802.202,00 | $ | 94.651.814 |
| 4.1.4 | Construcción de Placa aligerada a la vista en casetón h= 0.30 M concreto 3,000 PSI (21 Mpa) | M3 | 893,53 | $ | 744.252,00 | $ | 665.011.490 |
| 4.1.5 | Suministro y colocacion de Concreto tanques 4,000 PSI (28 Mpa) | M3 | 82,11 | $ | 826.907,00 | $ | 67.897.334 |
| 4,2 | ACERO DE REFUERZO | | | | | | |
| 4.2.1 | Suministro e instalacion de Acero de refuerzofigurado fy= 420 Mpa Vigas y Losas Entre-pisos | KG | 308.995,19 | $ | 5.306,00 | $ | 1.639.528.478 |
| 4.2.2 | Suministro e instalacion de Acero de refuerzo Columnas figurado fy= 420 Mpa | KG | 188.422,93 | $ | 5.306,00 | $ | 999.772.067 |
| 4.2.3 | Suministro e instalacion de Malla electrosoldada de refuerzo fy= 550 Mpa | KG | 28.190,78 | $ | 7.668,00 | $ | 216.166.901 |
| 4.2.4 | Suministro e instalacion de Acero refuerzo fy= 550 Mpa para tanques | KG | 21.386,30 | $ | 5.306,00 | $ | 113.475.708 |
| 4,3 | ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES | | | | | | |
| 4.3.1 | Construccion de Poyo arranque ventaneria fachada en baños en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 0,31 | $ | 751.161,00 | $ | 232.860 |
| 4.3.2 | Construccion de Poyo para lockers en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 9,70 | $ | 560.000,00 | $ | 5.432.000 |
| 4.3.3 | Construccion de Poyo muebles en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 17,09 | $ | 581.889,00 | $ | 9.944.483 |
| 4.3.4 | Construccion de Alfajía ventanas aulas primer piso en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 21,60 | $ | 627.964,00 | $ | 13.564.022 |
| 4.3.5 | Construccion de Alfajía ventanas aulas segundo y tercer piso en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 33,30 | $ | 635.108,00 | $ | 21.149.096 |
| 4.3.6 | Construccion de Alfajía borde de placa segundo piso en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 43,95 | $ | 635.108,00 | $ | 27.912.997 |
| 4.3.7 | Construccion de Dintel vanos muros en ladrillo a la vista en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 24,99 | $ | 979.622,00 | $ | 24.480.754 |
| 4.3.8 | Construccion de Dintel puertas y vanos de servicios, vanos de atención cocina en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 1,81 | $ | 927.977,00 | $ | 1.679.638 |
| 4.3.9 | Construccion de Borde arranque antepecho cubierta en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 3,15 | $ | 870.647,00 | $ | 2.742.538 |
| 4.3.10 | Construccion de Soporte baranda en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 41,44 | $ | 620.170,00 | $ | 25.699.845 |
| 4.3.11 | Construccion de Bordillo arranque muros escalera en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 2,17 | $ | 677.168,00 | $ | 1.469.455 |
| 4.3.12 | Construccion de Placa de concreto banca ludoteca en concreto reforzado de 3000 PSI | M3 | 1,25 | $ | 572.264,00 | $ | 715.330 |
| 4.3.13 | Construccion de Lucernarios en concreto reforzado de 3000 PSI | UND | 12,00 | $ | 1.697.771,00 | $ | 20.373.252 |
| 4,4 | ESTRUCTURA METALICA - JUNTA DE CONSTRUCCION | | | | | | |
| 4.4.1 | Estructura metálica ( suministro e instalación incluye anticorrosivo y acabado final esmalte sintético exteriores) | KG | 128.566,46 | $ | 22.928,00 | $ | 2.947.771.795 |
| 4.4.2 | Suministro e instalacion de Junta constructiva manto de poliestireno de alta densidad (unión entre edificaciones) | ML | 205,65 | $ | 95.781,00 | $ | 19.697.363 |
| 5 | MAMPOSTERIA | | | | | | |
| 5,1 | MAMPOSTERIA | | | | | | |
| 5.1.1 | Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M - visto a dos caras. Incluye mortero de pega y acero de refuerzo. | M2 | 14.217,78 | $ | 131.066,00 | $ | 1.863.467.553 |
| 5.1.2 | Construccion de muro cortafuego en doble Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M - visto a una cara. Incluye mortero de pega y acero de refuerzo. (resistencia a ignicion de 2 horas) | M2 | 1.687,36 | $ | 221.190,00 | $ | 373.227.158 |
| 5.1.3 | Construccion de Anclaje para reforzamiento en concreto y epóxico para ø 3/8" . de profundidad estándar (perforación - limpieza - epóxico) | UND | 9.504,00 | $ | 30.657,00 | $ | 291.364.128 |
| 5.1.4 | Muro en bloque de concreto con celdas rellenas de arena, grouting o vermiculita, Dimesiones 20cm , 20cm 40cm pañete a dos caras - auditorio | M2 | 24,05 | $ | 155.978,00 | $ | 3.751.271 |
| 6 | INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS | | | | | | |
| 6,1 | INSTALACIONES HIDRAULICAS | | | | | | |
| 6.1.1 | ACOMETIDAS Y CONTADORES | | | | | | |
| 6.1.1.1 | Conexión a acometida existente que incluye la instalación de un medidor de agua totalizador 2" para la totalidad del proyecto (incluye caja para medidor) | UND | 1,00 | $ | 4.222.629,00 | $ | 4.222.629 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.1.1.2 | Suministro e instalación de medidor de agua 2" para línea de llenado de tanque destinado a suministro de agua potable (incluye caja para medidor) | UND | 1,00 | $ | 3.091.025,00 | $ | 3.091.025 |
| 6.1.1.3 | Suministro e instalación de medidor de agua 2" para línea de llenado de tanque destinado para red contra incendio (incluye caja para medidor) | UND | 1,00 | $ | 3.091.025,00 | $ | 3.091.025 |
| **6.1.2** | **SISTEMA DE BOMBEO RED DE AGUA POTABLE** | | | | | | |
| 6.1.2.1 | Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de agua potable (3 bombas c/u con un caudal 93 GPM para un caudal total de 279 GPM y presión de servicio 65 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas necesarios para su instalación | UND | 1,00 | $ | 65.162.152,00 | $ | 65.162.152 |
| **6.1.3** | **REDES DE AGUA A PRESION BAJO TIERRA** | | | | | | |
| 6.1.3.1 | Suministro e instalación de Tubería PVC presión 4" unión mecánica RDE 21 - 200 PSI | ML | 145,00 | $ | 61.116,00 | $ | 8.861.820 |
| 6.1.3.2 | Suministro e instalación de Tubería PVC presión 2.1/2" unión mecánica RDE 21 - 200 PSI | ML | 91,00 | $ | 36.717,00 | $ | 3.341.247 |
| 6.1.3.3 | Suministro e instalación de Tubería PVC presión 2" unión mecánica RDE 21 - 200 PSI | ML | 76,00 | $ | 27.615,00 | $ | 2.098.740 |
| 6.1.3.4 | Suministro e instalación de Tubería PVC presión 1.1/2" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios) | ML | 36,00 | $ | 21.724,00 | $ | 782.064 |
| 6.1.3.5 | Suministro e instalación de Tubería PVC presión 1.1/4" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios) | ML | 300,00 | $ | 15.821,00 | $ | 4.746.300 |
| 6.1.3.6 | Suministro e instalación de Tubería PVC presión 1" unión soldada RDE 13.5 (incluye accesorios) | ML | 12,00 | $ | 12.581,00 | $ | 150.972 |
| 6.1.3.7 | Suministro e instalación de Tubería PVC presión 3/4" unión soldada RDE 11 (Incluye accesorios) | ML | 154,00 | $ | 10.525,00 | $ | 1.620.850 |
| 6.1.3.8 | Suministro e instalación de Tubería PVC presión 1/2" unión soldada RDE 9 (incluye accesorios) | ML | 197,00 | $ | 7.719,00 | $ | 1.520.643 |
| 6.1.3.9 | Suministro e instalación de codo 90° PVC unión mecánica 4" | UND | 5,00 | $ | 154.524,00 | $ | 772.620 |
| 6.1.3.10 | Suministro e instalación codo 90° PVC unión mecánica 2.1/2" | UND | 5,00 | $ | 105.226,00 | $ | 526.130 |
| 6.1.3.11 | Suministro e instalación codo 90° PVC unión mecánica 2" | UND | 3,00 | $ | 91.482,00 | $ | 274.446 |
| 6.1.3.12 | Suministro e instalación codo 45° PVC unión mecánica 4" | UND | 1,00 | $ | 147.337,00 | $ | 147.337 |
| 6.1.3.13 | Suministro e instalación codo 45° PVC unión mecánica 2.1/2" | UND | 1,00 | $ | 106.776,00 | $ | 106.776 |
| 6.1.3.14 | Suministro e instalación codo 45° PVC unión mecánica 2" | UND | 1,00 | $ | 87.687,00 | $ | 87.687 |
| 6.1.3.15 | Suministro e instalación de tee PVC unión mecánica 4" | UND | 4,00 | $ | 210.580,00 | $ | 842.320 |
| 6.1.3.16 | Suministro e instalación de tee PVC unión mecánica 2.1/2" | UND | 1,00 | $ | 78.237,00 | $ | 78.237 |
| 6.1.3.17 | Suministro e instalación de tee PVC unión mecánica 2" | UND | 1,00 | $ | 75.353,00 | $ | 75.353 |
| 6.1.3.18 | Suministro e instalación de reducción PVC presión unión mecánica 4" x 2.1/2" | UND | 2,00 | $ | 110.665,00 | $ | 221.330 |
| 6.1.3.19 | Suministro e instalación de reducción PVC presión unión mecánica 2.1/2" x 2" | UND | 2,00 | $ | 63.327,00 | $ | 126.654 |
| **6.1.4** | **EXCAVACION Y RELLENOS PARA TUBERÍAS DE AGUA POTABLE** | | | | | | |
| 6.1.4.1 | Excavación manual en material común de brecha para tubería | M3 | 416,00 | $ | 26.656,00 | $ | 11.088.896 |
| 6.1.4.2 | Relleno de brecha con material seleccionado (incluye compactación manual) | M3 | 86,00 | $ | 155.145,00 | $ | 13.342.470 |
| 6.1.4.3 | Relleno de brecha con material de la obra (incluye compactación manual) | M3 | 333,00 | $ | 20.480,00 | $ | 6.819.840 |
| 6.1.4.4 | Retiro de material sobrante en volqueta de excavación de brecha para tubería | M3 | 85,00 | $ | 33.337,00 | $ | 2.833.645 |
| **6.1.5** | **REDES DE AGUA A PRESION DESCOLCADA Y POR DUCTOS** | | | | | | |
| 6.1.5.1 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 4" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios) | ML | 22,00 | $ | 117.343,00 | $ | 2.581.546 |
| 6.1.5.2 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 3" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios) | ML | 84,00 | $ | 67.804,00 | $ | 5.695.536 |
| 6.1.5.3 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 2.1/2" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios) | ML | 72,00 | $ | 52.056,00 | $ | 3.748.032 |
| 6.1.5.4 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 2" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios) | ML | 150,00 | $ | 32.943,00 | $ | 4.941.450 |
| 6.1.5.5 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 1.1/2" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios) | ML | 99,00 | $ | 21.724,00 | $ | 2.150.676 |
| 6.1.5.6 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 1.1/4" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios) | ML | 161,00 | $ | 15.821,00 | $ | 2.547.181 |
| 6.1.5.7 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 1" RDE 13.5 unión soldada (incluye accesorios) | ML | 129,00 | $ | 10.525,00 | $ | 1.357.725 |
| 6.1.5.8 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 3/4" RDE 11 unión soldada (incluye accesorios) | ML | 166,00 | $ | 10.525,00 | $ | 1.747.150 |
| 6.1.5.9 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 1/2" RDE 9 unión soldada (incluye accesorios) | ML | 299,00 | $ | 7.719,00 | $ | 2.307.981 |
| 6.1.5.10 | Suministro e instalación de junta de expansión flexible en acero inoxidable 4" | UND | 1,00 | $ | 1.117.857,00 | $ | 1.117.857 |
| 6.1.5.11 | Suministro e instalación de junta de expansión flexible en acero inoxidable 3" | UND | 4,00 | $ | 1.065.841,00 | $ | 4.263.364 |
| 6.1.5.12 | Suministro e instalación de junta de expansión flexible en acero inoxidable 2.1/2" | UND | 2,00 | $ | 862.317,00 | $ | 1.724.634 |
| 6.1.5.13 | Suministro e instalación de junta de expansión flexible en acero inoxidable 2" | UND | 1,00 | $ | 665.834,00 | $ | 665.834 |
| 6.1.5.14 | Suministro e instalación de junta de expansión flexible en acero inoxidable 1.1/2" | UND | 1,00 | $ | 500.925,00 | $ | 500.925 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.1.5.15 | Suministro e instalación de junta de expansión flexible en acero inoxidable 1.1/4" | UND | 1,00 | $ | 423.923,00 | $ | 423.923 |
| 6.1.6 | SOPORTERIA PARA TUBERIA DESCOLGADA Y POR DUCTOS PARA SUMINISTRO AGUA POTABLE | | | | | | |
| 6.1.6.1 | Suministro e instalación de abrazadera 4" para tubería descolgada o por ductos | UND | 11,00 | $ | 32.519,00 | $ | 357.709 |
| 6.1.6.2 | Suministro e instalación de abrazadera 3" para tubería descolgada o por ductos | UND | 42,00 | $ | 30.324,00 | $ | 1.273.608 |
| 6.1.6.3 | Suministro e instalación de abrazadera 2.1/2" para tubería descolgada o por ductos | UND | 36,00 | $ | 25.227,00 | $ | 908.172 |
| 6.1.6.4 | Suministro e instalación de abrazadera 2" para tubería descolgada o por ductos | UND | 75,00 | $ | 24.905,00 | $ | 1.867.875 |
| 6.1.6.5 | Suministro e instalación de abrazadera 1.1/2" para tubería descolgada o por ductos | UND | 50,00 | $ | 20.949,00 | $ | 1.047.450 |
| 6.1.6.6 | Suministro e instalación de abrazadera 1.1/4" para tubería descolgada o por ductos | UND | 81,00 | $ | 21.742,00 | $ | 1.761.102 |
| 6.1.6.7 | Suministro e instalación de abrazadera 1" para tubería descolgada o por ductos | UND | 65,00 | $ | 18.478,00 | $ | 1.201.070 |
| 6.1.6.8 | Suministro e instalación de abrazadera 3/4" para tubería descolgada o por ductos | UND | 98,00 | $ | 18.324,00 | $ | 1.795.752 |
| 6.1.6.9 | Suministro e instalación de abrazadera 1/2" para tubería descolgada o por ductos | UND | 176,00 | $ | 18.382,00 | $ | 3.235.232 |
| 6.1.7 | VALVULAS DE CIERRE Y CHEQUES | | | | | | |
| 6.1.7.1 | Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 4" | UND | 1,00 | $ | 2.512.504,00 | $ | 2.512.504 |
| 6.1.7.2 | Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 2.1/2" | UND | 1,00 | $ | 841.712,00 | $ | 841.712 |
| 6.1.7.3 | Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 2" | UND | 8,00 | $ | 501.252,00 | $ | 4.010.016 |
| 6.1.7.4 | Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 1.1/2" | UND | 18,00 | $ | 339.719,00 | $ | 6.114.942 |
| 6.1.7.5 | Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 1.1/4" | UND | 18,00 | $ | 271.258,00 | $ | 4.882.644 |
| 6.1.7.6 | Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 1" | UND | 18,00 | $ | 202.618,00 | $ | 3.647.124 |
| 6.1.7.7 | Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 3/4" | UND | 43,00 | $ | 159.218,00 | $ | 6.846.374 |
| 6.1.7.8 | Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 1/2" | UND | 52,00 | $ | 134.060,00 | $ | 6.971.120 |
| 6.1.7.9 | Suministro e instalación de cheque de cortina de bronce 1" | UND | 2,00 | $ | 174.293,00 | $ | 348.586 |
| 6.1.8 | PUNTOS HIDRAULICOS | | | | | | |
| 6.1.8.1 | Suministro e instalación de punto de suministro de agua fría 1.1/4" para fluxómetro y ducha lavaojos | UND | 93,00 | $ | 132.254,00 | $ | 12.299.622 |
| 6.1.8.2 | Suministro e instalación de punto de suministro de agua fría hidráulico 3/4" para orinales | UND | 27,00 | $ | 73.320,00 | $ | 1.979.640 |
| 6.1.8.3 | Suministro e instalación de punto de suministro de agua fría 1/2" (Sanitario de tanque, lavamanos, lavaplatos, ducha, bebedero, pocetas para aseo, salidas de manguera, puntos de suministro para cocina) | UND | 316,00 | $ | 66.957,00 | $ | 21.158.412 |
| 6.1.9 | MONTAJE APARATOS SANITARIOS | | | | | | |
| 6.1.9.1 | Montaje de sanitario de fluxómetro | UND | 91,00 | $ | 45.802,00 | $ | 4.167.982 |
| 6.1.9.2 | Montaje de sanitario de tanque | UND | 36,00 | $ | 45.802,00 | $ | 1.648.872 |
| 6.1.9.3 | Montaje de orinal | UND | 27,00 | $ | 45.802,00 | $ | 1.236.654 |
| 6.1.9.4 | Montaje de lavamanos | UND | 192,00 | $ | 45.802,00 | $ | 8.793.984 |
| 6.1.9.5 | Montaje de lavaplatos | UND | 27,00 | $ | 45.802,00 | $ | 1.236.654 |
| 6.1.9.6 | Montaje de duchas | UND | 16,00 | $ | 45.802,00 | $ | 732.832 |
| 6.1.9.7 | Montaje de bebedero | UND | 12,00 | $ | 45.802,00 | $ | 549.624 |
| 6.1.9.8 | Montaje de ducha lavaojos | UND | 2,00 | $ | 45.802,00 | $ | 91.604 |
| 6,2 | SALIDAS SANITARIAS | | | | | | |
| 6.2.1 | PUNTOS SANITARIOS | | | | | | |
| 6.2.1.1 | Suministro e instalación de punto sanitario 4" para fluxómetros y sanitarios de tanque | UND | 127,00 | $ | 133.231,00 | $ | 16.920.337 |
| 6.2.1.2 | Suministro e instalación de punto sanitario 3" para sifones de piso y duchas lavaojos | UND | 2,00 | $ | 163.379,00 | $ | 326.758 |
| 6.2.1.3 | Suministro e instalación de punto sanitario 2" para sifones de piso, duchas, lavamanos, lavaplatos, orinales, bebederos, pocetas y puntos de desagüe para equipos de cocina | UND | 353,00 | $ | 69.387,00 | $ | 24.493.611 |
| 6.2.2 | REDES DE AGUAS RESIDUALES | | | | | | |
| 6.2.2.1 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios) | ML | 153,00 | $ | 155.145,00 | $ | 23.737.185 |
| 6.2.2.2 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios) | ML | 121,00 | $ | 35.988,00 | $ | 4.354.548 |
| 6.2.2.3 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios) | ML | 8,00 | $ | 23.318,00 | $ | 186.544 |
| 6.2.2.4 | Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 4" para bajantes | UND | 5,00 | $ | 83.143,00 | $ | 415.715 |
| 6.2.2.5 | Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 3" para bajantes | UND | 4,00 | $ | 77.248,00 | $ | 308.992 |
| 6.2.2.6 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" para instalar bajo tierra (incluye accesorios) | ML | 28,00 | $ | 122.231,00 | $ | 3.422.468 |
| 6.2.2.7 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" para instalar bajo tierra (incluye accesorios) | ML | 402,00 | $ | 38.492,00 | $ | 15.473.784 |
| 6.2.2.8 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3" para instalar bajo tierra (incluye accesorios) | ML | 201,00 | $ | 35.988,00 | $ | 7.233.588 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.2.2.9 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2" para instalar bajo tierra (incluye accesorios) | ML | 134,00 | $ | 23.318,00 | $ | 3.124.612 |
| 6.2.2.10 | Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 160 mm (Bajo tierra) | ML | 226,00 | $ | 50.698,00 | $ | 11.457.748 |
| 6.2.2.11 | Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 200 mm (Bajo tierra) | ML | 94,00 | $ | 77.656,00 | $ | 7.299.664 |
| 6.2.2.12 | Suministro e instalación de caja de inspección de sección cuadrada 0.80 m x 0.80 m y de altura promedio 1.50 m para aguas residuales que incluye cuerpo, base, tapa, excavación y retiro de material; paredes de la caja en mampostería simple, tapa y base en concreto reforzado | UND | 12,00 | $ | 1.152.771,00 | $ | 13.833.252 |
| 6.2.2.13 | Suministro e instalación de pozo de inspección para red de aguas residuales (Altura promedio 2.20 m y Diametro de cuerpo del pozo1.20 m) incluye cuerpo y cono de reducción hechos en mampostería, placa superior, placa de base hechas en concreto reforzado, excavación y retiro de material | UND | 2,00 | $ | 2.572.466,00 | $ | 5.144.932 |
| 6.2.2.14 | Suministro e instalación de trampa de grasas 1.60 m x 0.65 m en concreto reforzado para aguas residuales provenientes de equipos de cocina (incluye tapa con marco y angulo, excavación y retiro de material) | UND | 1,00 | $ | 2.212.575,00 | $ | 2.212.575 |
| 6.2.2.15 | Suministro e instalación de trampa de grasas de grasas 1.20 m x 0.60 m en concreto reforzado para aguas residuales provenientes de laboratorios (incluye tapa con marco y angulo, excavación y retiro de material) | UND | 1,00 | $ | 1.517.904,00 | $ | 1.517.904 |
| **6.2.3** | **REDES DE REVENTILACION PARA REDES DE AGUAS RESIDUALES** | | | | | | |
| 6.2.3.1 | Suministro e instalación de tubería PVC liviana para reventilación 3" (incluye accesorios) | UND | 42,00 | $ | 30.740,00 | $ | 1.291.080 |
| 6.2.3.2 | Suministro e instalación de tubería PVC liviana para reventilación 2" (incluye accesorios) | UND | 54,00 | $ | 20.231,00 | $ | 1.092.474 |
| 6.2.3.3 | Suministro e instalación de tubería PVC liviana para reventilación 1.1/2" (incluye accesorios) | UND | 305,00 | $ | 16.592,00 | $ | 5.060.560 |
| **6.2.4** | **REDES DE AGUAS LLUVIAS** | | | | | | |
| 6.2.4.1 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios) | ML | 365,00 | $ | 25.440,00 | $ | 9.285.600 |
| 6.2.4.2 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" descolgada y a través de ductos (incluye accesorios) | ML | 280,00 | $ | 155.145,00 | $ | 43.440.600 |
| 6.2.4.3 | Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 6" para bajantes | UND | 20,00 | $ | 130.832,00 | $ | 2.616.640 |
| 6.2.4.4 | Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 4" para bajantes | UND | 31,00 | $ | 83.143,00 | $ | 2.577.433 |
| 6.2.4.5 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" para instalar bajo tierra (incluye accesorios) | ML | 436,00 | $ | 122.231,00 | $ | 53.292.716 |
| 6.2.4.6 | Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" para instalar bajo tierra (incluye accesorios) | ML | 551,00 | $ | 38.492,00 | $ | 21.209.092 |
| 6.2.4.7 | Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 400 mm (Bajo tierra) | ML | 54,00 | $ | 256.749,00 | $ | 13.864.446 |
| 6.2.4.8 | Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 355 mm (Bajo tierra) | ML | 144,00 | $ | 209.716,00 | $ | 30.199.104 |
| 6.2.4.9 | Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 315 mm (Bajo tierra) | ML | 80,00 | $ | 145.502,00 | $ | 11.640.160 |
| 6.2.4.10 | Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 250 mm (Bajo tierra) | ML | 347,00 | $ | 104.969,00 | $ | 36.424.243 |
| 6.2.4.11 | Suministro e instalación de tubería PVC corrugada Novafort 200 mm (Bajo tierra) | ML | 32,00 | $ | 77.656,00 | $ | 2.484.992 |
| 6.2.4.12 | Suministro e instalación de tragantes de aguas lluvias 8" x 6" | UND | 109,00 | $ | 119.610,00 | $ | 13.037.490 |
| 6.2.4.13 | Suministro e instalación de tragantes de aguas lluvias 6" x 4" | UND | 101,00 | $ | 51.837,00 | $ | 5.235.537 |
| 6.2.4.14 | Suministro e instalación de sumideros en zona de paqueaderos y zonas de carga y descarga | UND | 6,00 | $ | 1.580.796,00 | $ | 9.484.776 |
| 6.2.4.15 | Suministro e instalación de caja de inspección de sección cuadrada 0.80 m x 0.80 m y de altura promedio 1.50 m para aguas lluvias que incluye cuerpo, base, tapa, excavación y retiro de material; paredes de la caja en mampostería simple, tapa y base en concreto reforzado | UND | 23,00 | $ | 1.152.771,00 | $ | 26.513.733 |
| 6.2.4.16 | Suministro e instalación de pozo de inspección para red de aguas lluvias (Altura promedio 2.20 m y Diametro de cuerpo del pozo1.20 m) incluye cuerpo y cono de reducción hechos en mampostería, placa superior, placa de base hechas en concreto reforzado, excavación y retiro de material. | UND | 9,00 | $ | 2.572.466,00 | $ | 23.152.194 |
| **6.2.5** | **SOPORTERIA PARA TUBERIA PVC SANITARIA DE AGUAS RESIDUALES, REVENTILACION Y AGUAS LLUVIAS DESCOLGADA Y POR DUCTOS** | | | | | | |
| 6.2.5.1 | Suministro e instalación de abrazadera 6" para tubería descolgada o por ductos | UND | 183,00 | $ | 40.918,00 | $ | 7.487.994 |
| 6.2.5.2 | Suministro e instalación de abrazadera 4" para tubería descolgada o por ductos | UND | 217,00 | $ | 32.519,00 | $ | 7.056.623 |
| 6.2.5.3 | Suministro e instalación de abrazadera 3" para tubería descolgada o por ductos | UND | 82,00 | $ | 30.324,00 | $ | 2.486.568 |
| 6.2.5.4 | Suministro e instalación de abrazadera 2" para tubería descolgada o por ductos | UND | 31,00 | $ | 24.905,00 | $ | 772.055 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.2.5.5 | Suministro e instalación de abrazadera 1.1/2" para tubería descolgada o por ductos | UND | 153,00 | $ | 20.949,00 | $ | 3.205.197 |
| 6.2.6 | EXCAVACION Y RELLENOS PARA TUBERÍAS PVC SANITARIA DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS | | | | | | |
| 6.2.6.1 | Excavación manual en material común de brecha para tubería | M3 | 1.570,00 | $ | 26.656,00 | $ | 41.849.920 |
| 6.2.6.2 | Relleno de brecha con material seleccionado (incluye compactación manual) | M3 | 318,00 | $ | 155.145,00 | $ | 49.336.110 |
| 6.2.6.3 | Relleno de brecha con material de la obra (incluye compactación manual) | M3 | 1.253,00 | $ | 20.480,00 | $ | 25.661.440 |
| 6.2.6.4 | Retiro de material sobrante en volqueta de excavación de brecha para tubería | M3 | 315,00 | $ | 33.337,00 | $ | 10.501.155 |
| 6.2.7 | EQUIPO DE BOMBEO PARA DESAGUE DE CUARTO DE BOMBAS | | | | | | |
| 6.2.7.1 | Suministro es instalación de equipo de bombeo sumergible para desagües de cuarto de bombas (2 bombas c/u con caudal de 85 GPM y presión de salida de 8 PSI) incluye válvulas, cheques, tuberías y todos los elementos necesarios para su instalación | UND | 1,00 | $ | 7.569.693,00 | $ | 7.569.693 |
| 6.2.8 | EQUIPO DE BOMBEO PARA REUSO DE AGUAS LLUVIAS | | | | | | |
| 6.2.8.1 | Suministro e instalación de equipo de bombeo para reuso de aguas lluvias, que consta de dos bombas tipo lapicero c/u con caudal de 20 GPM y Presión de salida 60 PSI (incluye todos los accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 60 L y elementos necesarios para su instalación) | UND | 1,00 | $ | 18.883.884,00 | $ | 18.883.884 |
| 6,3 | RED DE GAS | | | | | | |
| 6.3.1 | COCINA | | | | | | |
| 6.3.1.1 | Acometida de gas con collarín de 2" y conexión a 1" en tubería dePolietileno de alta densidad, con elevador o transitoma y llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1" alojada en caja de inspección prefabricada de polipropileno. El precio incluye la demolición y el levane del piso existente y la conexión con la red, incluye la excavación y el relleno principal. | UND | 1,00 | $ | 4.908.957,00 | $ | 4.908.957 |
| 6.3.1.2 | Suministro e Instalación Regulador 1ª Etapa Pe 60,00 Psi, Ps 5,00 Psi 3/4" 200,000 Btu | UND | 1,00 | $ | 355.076,00 | $ | 355.076 |
| 6.3.1.3 | Suministro e instalación tubería y accesorios Cobre Rígido tipo "L" Ø 3/4" Cocina | UND | 1,00 | $ | 321.115,00 | $ | 321.115 |
| 6.3.1.4 | Suministro e Instalación Regulador 2ª Etapa Pe 5,00 Psi, Ps 23,00 mbar 3/4" 100,000 Btu. Cocina | UND | 3,00 | $ | 193.144,00 | $ | 579.432 |
| 6.3.1.5 | Suministro e Instalación Regulador 2ª Etapa Pe 5,00 Psi, Ps 23,00 mbar 3/4" 150,000 Btu. Cocina | UND | 4,00 | $ | 193.144,00 | $ | 772.576 |
| 6.3.1.6 | Suministro e Instalación Válvula de Corte Ø 3/4" . Cocina | UND | 4,00 | $ | 101.313,00 | $ | 405.252 |
| 6.3.1.7 | Abrazaderas tipo Pera Ø 3/4" . Cocina | UND | 79,00 | $ | 29.896,00 | $ | 2.361.784 |
| 6.3.1.8 | Suministro e instalacion de mangueras y accesorios para conexión a artefactos | UND | 35,00 | $ | 89.445,00 | $ | 3.130.575 |
| 6.3.1.9 | Suministro e Instalación Regulador 2ª Etapa Pe 5,00 Psi, Ps 23,00 mbar 3/4" 100,000 Btu. Cocina | UND | 1,00 | $ | 193.144,00 | $ | 193.144 |
| 6.3.1.10 | Suministro e Instalación Regulador 2ª Etapa Pe 5,00 Psi, Ps 23,00 mbar 3/4" 150,000 Btu. Cocina | UND | 2,00 | $ | 193.144,00 | $ | 386.288 |
| 6.3.1.11 | Suministro e Instalación Válvula de Corte Ø 3/4" . Cocina | UND | 8,00 | $ | 101.313,00 | $ | 810.504 |
| 6.3.1.12 | Abrazaderas tipo Pera Ø 3/4" . Cocina | UND | 6,00 | $ | 29.896,00 | $ | 179.376 |
| 6.3.1.13 | Suministro e instalacion de mangueras y accesorios para conexión a artefactos | UND | 45,00 | $ | 89.445,00 | $ | 4.025.025 |
| 6.3.2 | LABORATORIOS | | | | | | |
| 6.3.2.1 | Suministro e instalación tubería y accesorios Cobre Rígido tipo "L" Ø 1/2" . Laboratorios | ML | 1,00 | $ | 1.220.860,00 | $ | 1.220.860 |
| 6.3.2.2 | Suministro e Instalación Válvula de Corte Ø 1/2" . Laboratorios | UND | 4,00 | $ | 58.467,00 | $ | 233.868 |
| 6.3.2.3 | Suministro e Instalación Regulador 2ª Etapa Pe 5,00 Psi, Ps 23,00 mbar 1/2" 50,000 Btu. Laboratorios | UND | 40,00 | $ | 69.126,00 | $ | 2.765.040 |
| 6.3.2.4 | Abrazaderas tipo Pera Ø ½". Red de Distribución Laboratorios | UND | 35,00 | $ | 28.045,00 | $ | 981.575 |
| 6.3.2.5 | Suministro e instalacion de mangueras y accesorios para instalacion de artefactos - mecheros bunsen | UND | 2,00 | $ | 89.445,00 | $ | 178.890 |
| 6.3.2.6 | Suministro e Instalación Válvula de Corte Ø 1/2" | UND | 24,00 | $ | 58.467,00 | $ | 1.403.208 |
| 6.3.2.7 | Abrazaderas tipo Pera Ø ½". Red de Distribución Laboratorios | UND | 50,00 | $ | 28.045,00 | $ | 1.402.250 |
| 6.3.2.8 | Instalación de Artefactos. Mecheros Bunsen, incluye manguera y accesorios | UND | 24,00 | $ | 89.445,00 | $ | 2.146.680 |
| 7 | INSTALACION RED CONTRAINCENDIOS | | | | | | |
| 7,1 | RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS | | | | | | |
| 7.1.1 | SISTEMA DE BOMBEO RED CONTRA INCENDIOS | | | | | | |
| 7.1.1.1 | Suministro e instalación de equipo de bombeo listado UL y aprobado FM para suministro de agua a la red contra incendios (Caudal 250 GPM y Presión de salida 90 PSI) conformado por motor, tablero de control, accesorios, tuberías, válvulas, pasamuros, bomba jockey (Caudal 5 GPM y Presión 100 PSI) y los elementos necesarios para su instalación | UND | 1,00 | $ | 123.016.898,00 | $ | 123.016.898 |
| 7.1.1.2 | Suministro e instalación de cabezal de prueba 4" con una válvula de 2.1/2" para equipo de bombeo contra incendios | UND | 1,00 | $ | 1.642.892,00 | $ | 1.642.892 |
| 7.1.2 | REDES DE PROTECCION CONTRA INCENDIO BAJO TIERRA | | | | | | |
| 7.1.2.1 | Suministro e instalación de tubería bajo tierra PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento en uniones tubo a tubo | ML | 459,00 | $ | 231.895,00 | $ | 106.439.805 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7.1.2.2 | Suministro e instalación de codo 90° para PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio | UND | 14,00 | $ 1.797.063,00 | $ 25.158.882 |
| 7.1.2.3 | Suministro e instalación de codo 45° para tubería PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio | UND | 3,00 | $ 1.651.986,00 | $ 4.955.958 |
| 7.1.2.4 | Suministro e instalación de tee para tubería PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio | UND | 13,00 | $ 2.335.356,00 | $ 30.359.628 |
| 7.1.2.5 | Suministro e instalación de transición de PVC C900 - Acero 4" x 4" para paso de tubería enterrada a tubería descolgada | UND | 15,00 | $ 476.471,00 | $ 7.147.065 |
| **7.1.3** | **EXCAVACION Y RELLENOS PARA TUBERÍAS RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS** | | | | |
| 7.1.3.1 | Excavación manual en material común de brecha para tubería | M3 | 259,00 | $ 26.656,00 | $ 6.903.904 |
| 7.1.3.2 | Relleno de brecha con material seleccionado (incluye compactación manual) | M3 | 52,00 | $ 155.145,00 | $ 8.067.540 |
| 7.1.3.3 | Relleno de brecha con material de la obra (incluye compactación manual) | M3 | 207,00 | $ 20.480,00 | $ 4.239.360 |
| 7.1.3.4 | Retiro de material sobrante en volqueta de excavación de brecha para tubería | M3 | 52,00 | $ 33.337,00 | $ 1.733.524 |
| **7.1.4** | **TOMA FIJA PARA CUERPO DE BOMBEROS** | | | | |
| 7.1.4.1 | Suministro e instalación de toma siamesa en bronce 4" x 2.1/2" x 2.1/2" para cuerpo de bomberos, incluye válvula cheque ranurada de 4" | UND | 1,00 | $ 1.519.187,00 | $ 1.519.187 |
| **7.1.5** | **REDES DE PROTECCION CONTRA INCENDIO DESCOLGADOS Y POR DUCTOS** | | | | |
| 7.1.5.1 | Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 4" | ML | 118,00 | $ 238.311,00 | $ 28.120.698 |
| 7.1.5.2 | Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 2.1/2" | ML | 915,00 | $ 82.666,00 | $ 75.639.390 |
| 7.1.5.3 | Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 2" | ML | 346,00 | $ 59.384,00 | $ 20.546.864 |
| 7.1.5.4 | Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 1.1/2" (incluye accesorios) | ML | 474,00 | $ 52.771,00 | $ 25.013.454 |
| 7.1.5.5 | Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 1.1/4" (incluye accesorios) | ML | 238,00 | $ 52.867,00 | $ 12.582.346 |
| 7.1.5.6 | Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 1" (incluye accesorios) | ML | 2.051,00 | $ 50.750,00 | $ 104.088.250 |
| 7.1.5.7 | Suministro e instalación de codo 90° en acero al carbón 4" | UND | 31,00 | $ 434.400,00 | $ 13.466.400 |
| 7.1.5.8 | Suministro e instalación de codo 90° en acero al carbón 2.1/2" | UND | 65,00 | $ 77.934,00 | $ 5.065.710 |
| 7.1.5.9 | Suministro e instalación de codo 90° en acero al carbón 2" | UND | 9,00 | $ 57.670,00 | $ 519.030 |
| 7.1.5.10 | Suministro e instalación de tee en acero al carbón 4"x2.1/2" | UND | 13,00 | $ 478.267,00 | $ 6.217.471 |
| 7.1.5.11 | Suministro e instalación de tee en acero al carbón 2.1/2" | UND | 68,00 | $ 112.051,00 | $ 7.619.468 |
| 7.1.5.12 | Suministro e instalación de tee en acero al carbón 2.1/2"x 1.1/2" | UND | 44,00 | $ 117.787,00 | $ 5.182.628 |
| 7.1.5.13 | Suministro e instalación de tee en acero al carbón 2" | UND | 6,00 | $ 83.906,00 | $ 503.436 |
| 7.1.5.14 | Suministro e instalación de reducción en acero al carbón 2.1/2"x 2 " | UND | 57,00 | $ 71.927,00 | $ 4.099.839 |
| 7.1.5.15 | Suministro e instalación de junta de expansión en acero al carbón 2.1/2" | UND | 21,00 | $ 540.762,00 | $ 11.356.002 |
| **7.1.6** | **CENTROS DE CONTROL DE ROCIADORES** | | | | |
| 7.1.6.1 | Suministro e instalación de válvula de angulo 1.1/4" para drenaje | UND | 9,00 | $ 357.246,00 | $ 3.215.214 |
| 7.1.6.2 | Suministro e instalación de válvula de mariposa 2.1/2" listada UL | UND | 9,00 | $ 529.747,00 | $ 4.767.723 |
| 7.1.6.3 | Suministro e instalación de cheque ranurado listado 2.1/2" listado UL | UND | 9,00 | $ 334.458,00 | $ 3.010.122 |
| 7.1.6.4 | Suministro e instalación de Sensor de flujo 2.1/2" listado UL | UND | 9,00 | $ 593.826,00 | $ 5.344.434 |
| 7.1.6.5 | Suministro e instalación de Manómetro + válvula 1/4" | UND | 18,00 | $ 201.511,00 | $ 3.627.198 |
| 7.1.6.6 | Suministro e instalación de tubería de drenaje PVC presión RDE 21 unión soldada 1.1/4" para centros de control de rociadores (incluye accesorios) | ML | 101,00 | $ 17.894,00 | $ 1.807.294 |
| **7.1.7** | **ROCIADORES AUTOMATICOS** | | | | |
| 7.1.7.1 | Suministro e instalación de rociadores automáticos tipo pendiente temperatura ordinaria (K=5.6 y rango de temperatura 55-77 °C) para instalar en cielo raso | UND | 926,00 | $ 131.753,00 | $ 122.003.278 |
| 7.1.7.2 | Suministro e instalación de rociadores automáticos tipo pendiente temperatura intermedia (K=5.6 y rango de temperatura 79-107°C) para instalar en cubierta traslucida | UND | 68,00 | $ 125.626,00 | $ 8.542.568 |
| **7.1.8** | **SOPORTES SISMICOS PARA RED DE ROCIADORES** | | | | |
| 7.1.8.1 | Suministro e instalación de soporte sísmico transversal 2.1/2" para red de rociadores | UND | 60,00 | $ 106.966,00 | $ 6.417.960 |
| 7.1.8.2 | Suministro e instalación de soporte sísmico longitudinal 2.1/2" para red de rociadores | UND | 30,00 | $ 125.820,00 | $ 3.774.600 |
| **7.1.9** | **SALIDAS DE MANGUERA CONTRA INCENDIO** | | | | |
| 7.1.9.1 | Suministro e instalación de salida de manguera de 2.1/2" con buje de 2.1/2" x 1.1/2" | UND | 22,00 | $ 645.934,00 | $ 14.210.548 |
| **7.1.10** | **SOPORTERIA PARA TUBERIA DESCOLGADA Y POR DUCTOS DESTINADAS A RED CONTRA INCENDIO** | | | | |
| 7.1.10.1 | Suministro e instalación de abrazadera 4" para tubería descolgada o por ductos | UND | 59,00 | $ 32.519,00 | $ 1.918.621 |
| 7.1.10.2 | Suministro e instalación de abrazadera 2.1/2" para tubería descolgada o por ductos | UND | 458,00 | $ 25.227,00 | $ 11.553.966 |
| 7.1.10.3 | Suministro e instalación de abrazadera 2" para tubería descolgada o por ductos | UND | 173,00 | $ 24.905,00 | $ 4.308.565 |
| 7.1.10.4 | Suministro e instalación de abrazadera 1.1/2" para tubería descolgada o por ductos | UND | 237,00 | $ 20.949,00 | $ 4.964.913 |
| 7.1.10.5 | Suministro e instalación de abrazadera 1.1/4" para tubería descolgada o por ductos | UND | 119,00 | $ 21.742,00 | $ 2.587.298 |
| 7.1.10.6 | Suministro e instalación de abrazadera 1" para tubería descolgada o por ductos | UND | 1.026,00 | $ 18.478,00 | $ 18.958.428 |
| **8** | **INSTALACIONES ELECTRICAS ILUMINACION** | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8,1 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | |
| 8.1.1 | RED DE MEDIA TENSION, SUBESTACION Y TRANSFORMADOR | | | | | |
| 8.1.1.1 | Suministro e instalación Afloramiento M.T. IMC 6" x 6m , norma CODENSA CS 400, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 2,00 | $ | 3.610.757,00 | $ 7.221.514 |
| 8.1.1.2 | Suministro e instalación Terminal premoldeado 15KV, tipo exterior 185mms2, juego tripolar, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | JGO | 1,00 | $ | 900.739,00 | $ 900.739 |
| 8.1.1.3 | Suministro e instalación de cortacircuitos 15KV, 100A y DPS 12KV, 10KA en cruceta metálica centrada según apoyo LA 221 CODENSA, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | JGO | 1,00 | $ | 2.987.155,00 | $ 2.987.155 |
| 8.1.1.4 | Suministro e instalación puesta a tierra para terminales premoldeados y DPS 12KV, 10KA en apoyo LA 221 CODENSA existente | UN | 1,00 | $ | 502.355,00 | $ 502.355 |
| 8.1.1.5 | Suministro e instalación Red cable 3 hilos XLPE, #185mm2, 15KV, 133%, aluminio, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 58,00 | $ | 196.410,00 | $ 11.391.780 |
| 8.1.1.6 | Suministro e instalación tubería PVC, TDP, 4 vías x Ø6", incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 11,00 | $ | 216.433,00 | $ 2.380.763 |
| 8.1.1.7 | Suministro e instalación tubería PVC, TDP, 6 vías x Ø6" , incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 36,00 | $ | 316.715,00 | $ 11.401.740 |
| 8.1.1.8 | Suministro e instalación Terminal premoldeado 15KV, tipo interior 2-3/0, juego tripolar, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | JGO | 8,00 | $ | 819.020,00 | $ 6.552.160 |
| 8.1.1.9 | Construcción cámara de paso y halado ref.: CS276 Norma Enel CODENSA, pared doble, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 2,00 | $ | 3.030.043,00 | $ 6.060.086 |
| 8.1.1.10 | Suministro e instalación celda en media tensión con seccionadores en Sf6, para entrada y salida 17,5Kv, según norma CTS 508-2 Enel - CODENSA, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 53.430.219,00 | $ 53.430.219 |
| 8.1.1.11 | Suministro e instalación celda de medida en media tensión, incluye medidor electrónico trifásico BIDIRECCIONAL, 3TC's 10/5A, 3TP11,4/120V y demás elementos, cableado y accesorios requeridos según norma AE 325 Enel - CODENSA, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 50.623.788,00 | $ 50.623.788 |
| 8.1.1.12 | Suministro e instalación celda de protección con seccionador en SF6, 17,5KV, 630A, con fusibles tipo HH de 25A, 24KV, según norma Enel - CODENSA CTS503-1 CTS 503-3, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 25.837.601,00 | $ 25.837.601 |
| 8.1.1.13 | Suministro e instalación celda para transformador seco hasta 300KV, según norma Enel - CODENSA CTS 518, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 11.089.157,00 | $ 11.089.157 |
| 8.1.1.14 | Suministro e instalación transformador seco de 300KVA, clase F, 11400V/208-120V, incluye barraje de conexión a tierra, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 43.838.890,00 | $ 43.838.890 |
| 8.1.2 | GABINETES GENERALES DE BAJA TENSION Y TRANSFERENCIA | | | | | |
| 8.1.2.1 | Suministro e instalación gabinete y transferencia en baja tensión, por interruptores motorizados de 3X200A, con enclavamiento eléctrico y mecánico y sistema de disparo por deslastre de cargas desde transferencia BCI, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 25.318.564,00 | $ 25.318.564 |
| 8.1.2.2 | Suministro e instalación de tablero general de baja tensión principal, de acuerdo a diagrama unifilar, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 17.675.661,00 | $ 17.675.661 |
| 8.1.2.3 | Suministro e instalación de tablero general de baja tensión satélite, de acuerdo a diagrama unifilar, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 17.155.974,00 | $ 17.155.974 |
| 8.1.2.4 | Suministro e instalación de tablero de control para bomba Jockey de 2Hp, listado, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 2.688.991,00 | $ 2.688.991 |
| 8.1.2.5 | Suministro e instalación de tablero de control y transferencia para bomba contra incendios de 30Hp, listado, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ | 37.319.874,00 | $ 37.319.874 |
| 8.1.3 | ALIMENTADORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCION Y CONTROL DE ILUMINACION | | | | | |
| 8.1.3.1 | Suministro e instalación de alimentador, sin ducto, entre transformador y tablero general de baja tensión principal en 2 X (3 # 500 MCM fases + 1 # 4/0 MCM neutro + 1 # 2 tierra) Aluminio THWN SERIE 8000, incluye terminales de ponchar, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 20,00 | $ | 300.032,00 | $ 6.000.640 |
| 8.1.3.2 | Suministro e instalación de alimentador, sin ducto, entre planta de emergencia y transferencia en 3 # 4/0 fases + 1 # 4/0 neutro + 1 # 2 tierra AWG HFFRLS, incluye terminales de ponchar, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 15,00 | $ | 317.055,00 | $ 4.755.825 |
| 8.1.3.3 | Suministro e instalación de alimentador, sin ducto, entre tablero general de baja tensión y transferencia en 3 # 4/0 fases + 1 # 4/0 neutro + 1 # 2 tierra AWG HFFRLS, incluye terminales de ponchar, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 20,00 | $ | 335.166,00 | $ 6.703.320 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.1.3.4 | Suministro e instalación de alimentador, ducto EMT 4", entre tablero general de baja tensión principal y tablero general de baja tensión satélite en 2 X (3 # 500 MCM fases + 1 # 500 MCM neutro + 1 # 2 tierra) AWG HFFRLS, incluye terminales de ponchar, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 115,00 | $ | 1.604.865,00 | $ | 184.559.475 |
| 8.1.3.5 | Suministro e instalación de alimentador, entre transformador y tablero T- BCI y entre planta de emergencia y tablero T-BCI en 3 # 1/0 fases + 1 # 1/0 neutro + 1 # 6 tierra AWG HFFRLS, en ducto Ø2"PVC DB enterrado, incluye elementos terminales de ponchar, de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 90,00 | $ | 188.073,00 | $ | 16.926.570 |
| 8.1.3.6 | Suministro e instalación de alimentador tableros T6 y T8 en 3 # 1/0 fases + 1 # 1/0 neutro + 1 # 6 tierra, AWG HFFRLS, en ducto Ø2" EMT sobrepuesto en losa, incluye terminales de ponchar, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 200,00 | $ | 197.467,00 | $ | 39.493.400 |
| 8.1.3.7 | Suministro e instalación de alimentador tableros T4, T10, T-CO y T-C3 en 3 # 2 fases + 1 # 2 neutro + 1 # 8 tierra, AWG HFFRLS, en ducto Ø11/2" EMT sobrepuesto en losa, incluye terminales de ponchar, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 286,00 | $ | 152.774,00 | $ | 43.693.364 |
| 8.1.3.8 | Suministro e instalación de alimentador tableros T-BOM en 3 # 4 fases + 1 # 4 neutro + 1 # 8 tierra, AWG HFFRLS, en ducto Ø11/4" PVC DB enterrado, incluye terminales de ponchar, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 45,00 | $ | 95.752,00 | $ | 4.308.840 |
| 8.1.3.9 | Suministro e instalación de alimentador tableros T2, T5, T9 y T-C2 en 3 # 4 fases + 1 # 4 neutro + 1 # 8 tierra, AWG HFFRLS, en ducto Ø11/4" EMT sobrepuesto en losa, incluye terminales de ponchar, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 284,00 | $ | 109.056,00 | $ | 30.971.904 |
| 8.1.3.10 | Suministro e instalación de alimentador tableros T1, T3 y T7 en 3 # 6 fases + 1 # 6 neutro + 1 # 8 tierra, AWG HFFRLS, en ducto Ø11/4" EMT sobrepuesto en losa, incluye terminales de ponchar, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | ML | 72,00 | $ | 83.134,00 | $ | 5.985.648 |
| 8.1.3.11 | Suministro e instalación de alimentador de circuitos de iluminación en 3 # 12 AWG HFFRLS, ducto Ø3/4" emt sobrepuesto en losa, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. Va desde tablero de protecciones hasta primera salida de circuito ramal correspondiente | ML | 750,00 | $ | 21.592,00 | $ | 16.194.000 |
| 8.1.3.12 | Suministro e instalacion de alimentador de circuitos de iluminacion en 2x3#12 AWG HFFRLS, ducto Ø3/4" EMT sobrepuesto en losa, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. Va desde tablero de protecciones hasta primera salida de circuito ramal correspondiente | ML | 750,00 | $ | 33.360,00 | $ | 25.020.000 |
| 8.1.3.13 | Suministro e instalación de alimentador de circuitos de tomacorrientes en 3 # 12 AWG HFFRLS, ducto Ø1/2" PVC embebido en placa, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. Va desde tablero de protecciones hasta primera salida de circuito ramal correspondiente | ML | 750,00 | $ | 14.560,00 | $ | 10.920.000 |
| 8.1.3.14 | Suministro e instalación de alimentador de circuitos de tomacorrientes en 2 x 3 # 12 AWG HFFRLS, ducto Ø3/4" EMT en placa, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. Va desde tablero de protecciones hasta primera salida de circuito ramal correspondiente | ML | 750,00 | $ | 33.360,00 | $ | 25.020.000 |
| 8.1.3.15 | Construcción cámara de paso y halado alumbrado publico y red de baja tensión, ref.: CS 274 norma Enel - CODENSA, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 3,00 | $ | 1.481.997,00 | $ | 4.445.991 |
| 8.1.3.16 | Suministro e instalación de paso para dilatación estructural con caja de paso metálica pintada, con puerta y chapa, 1,0x0,8x0,3m, y coraza metálica flexible 4", incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 5,00 | $ | 501.653,00 | $ | 2.508.265 |
| 8.1.3.17 | Suministro e instalación de paso para dilatación estructural con caja de paso metálica pintada, con puerta y chapa, 0,6x0,6x0,3m y coraza metálica flexible 2", incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 5,00 | $ | 368.480,00 | $ | 1.842.400 |
| 8.1.3.18 | Suministro e instalación tablero trifásico 42 circuitos, con espacio para totalizador, con puerta y chapa, incluye todos los elementos para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 6,00 | $ | 229.254,00 | $ | 1.375.524 |
| 8.1.3.19 | Suministro e instalación tablero trifásico 36 circuitos, con espacio para totalizador, con puerta y chapa, incluye s todos los elementos para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 10,00 | $ | 115.071,00 | $ | 1.150.710 |
| 8.1.3.20 | Suministro e instalación tablero trifásico 30 circuitos, con espacio para totalizador, con puerta y chapa, incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 20,00 | $ | 63.879,00 | $ | 1.277.580 |
| 8.1.3.21 | Suministro e instalación tablero trifásico 24 circuitos, con espacio para totalizador, con puerta y chapa, incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 2,00 | $ | 716.337,00 | $ | 1.432.674 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8.1.3.22 | Suministro e instalación tablero trifásico 18 circuitos, con espacio para totalizador, con puerta y chapa, incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 2,00 | $ 625.863,00 | $ 1.251.726 |
| 8.1.3.23 | Suministro e instalación tablero trifilar 12 circuitos, con puerta , incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 4,00 | $ 529.367,00 | $ 2.117.468 |
| 8.1.3.24 | Suministro e instalación de tablero de control de iluminación por telerruptores TTR1, según diagrama en plano de detalles, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 3,00 | $ 487.445,00 | $ 1.462.335 |
| 8.1.3.25 | Suministro e instalación de tablero de control de iluminación por telerruptores TTR2, según diagrama en plano de detalles, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 4,00 | $ 414.535,00 | $ 1.658.140 |
| 8.1.3.26 | Suministro e instalación de tablero de control de iluminación por telerruptores TTR3, según diagrama en plano de detalles, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ 685.598,00 | $ 685.598 |
| 8.1.3.27 | Suministro e instalación de tablero de control de iluminación por telerruptores TTR4, según diagrama en plano de detalles, incluye elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 4,00 | $ 260.942,00 | $ 1.043.768 |
| 8.1.3.28 | Suministro e instalación interruptor termomagnético industrial 3x100A, 25KA , incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 2,00 | $ 255.111,00 | $ 510.222 |
| 8.1.3.29 | Suministro e instalación interruptor termomagnético industrial 3x80A, 25KA ,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ 1.373.137,00 | $ 1.373.137 |
| 8.1.3.30 | Suministro e instalación interruptor termomagnético industrial 3x70A, 25KA , incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ 712.818,00 | $ 712.818 |
| 8.1.3.31 | Suministro e instalación interruptor termomagnético industrial 3x60A, 25KA ,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ 3.876.205,00 | $ 3.876.205 |
| 8.1.3.32 | Suministro e instalación interruptor termomagnético industrial 3x50A, 25KA , incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ 3.968.654,00 | $ 3.968.654 |
| 8.1.3.33 | Suministro e instalación interruptor termomagnético industrial 3x40A, 25KA ,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 2,00 | $ 340.387,00 | $ 680.774 |
| 8.1.3.34 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 3x40A, 10KA,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ 130.636,00 | $ 130.636 |
| 8.1.3.35 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 3x30A, 10KA,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 2,00 | $ 58.659,00 | $ 117.318 |
| 8.1.3.36 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 2x30A, 10KA,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 1,00 | $ 89.227,00 | $ 89.227 |
| 8.1.3.37 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 2x20A, 10KA, incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 2,00 | $ 14.883,00 | $ 29.766 |
| 8.1.3.38 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 1x20A, 10KA, incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 3,00 | $ 14.883,00 | $ 44.649 |
| 8.1.3.39 | Suministro e instalación interruptor termomagnético industrial 3x40A, 25KA ,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 2,00 | $ 340.387,00 | $ 680.774 |
| 8.1.3.40 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 3x40A, 10KA,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 4,00 | $ 130.636,00 | $ 522.544 |
| 8.1.3.41 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 3x30A, 10KA,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 4,00 | $ 58.659,00 | $ 234.636 |
| 8.1.3.42 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 2x30A, 10KA,incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 21,00 | $ 89.227,00 | $ 1.873.767 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8.1.3.43 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 2x20A, 10KA, incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 9,00 | $ 14.883,00 | $ 133.947 |
| 8.1.3.44 | Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 1x20A, 10KA, incluye todos los accesorios para su correcta instalación, elementos de fijación, identificación, señalización y marcación. | UN | 169,00 | $ 14.883,00 | $ 2.515.227 |
| 8.1.4 | SALIDAS DE ILUMINACION Y LUMINARIAS | | | | |
| 8.1.4.1 | Suministro e instalacion salida de iluminacion interior(no incluye luminaria) en tuberia conduit EMT sobrepuesta Ø3/4" en losa, cable #12 AWG HFFRLS, caja metalica 2x4" o 4x4 Radwell Retie; tomacorriente doble polo a tierra y todos los accesorios necesarios para su correcta instalacion, elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 4ml | UN | 1.840,00 | $ 158.824,00 | $ 292.236.160 |
| 8.1.4.2 | Suministro e instalacion salida de iluminacion exterior(no incluye luminaria) en tuberia conduit PVC D8 enterrada, cable #12 AWG HFFRLS, y todos los elementos y accesorios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 15ml | UN | 53,00 | $ 249.262,00 | $ 13.210.886 |
| 8.1.4.3 | Suministro e instalacion salida de iluminacion interior(no incluye luminaria) en tuberia conduit EMT sobrepuesta Ø3/4", descolgada en estructuras de cubierta, cable #12 AWG HFFRLS, caja metalica 2x4" o 4x4" RADWELL Retie; tomacorriente doble polo a tierra y todos los accesorios necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 12ml | UN | 35,00 | $ 304.272,00 | $ 10.649.520 |
| 8.1.4.4 | Suministro e instalacion salida de iluminacion exterior(no incluye luminaria) en tuberia conduit IMC Ø 3/4", sobrepuesta, cable #12 AWG HFFRLS, y todos los elementos y accesorios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 10ml | UN | 23,00 | $ 395.600,00 | $ 9.098.800 |
| 8.1.4.5 | Suministro e instalacion de interruptor sencillo sin piloto, en tuberia EMT 3/4" en pared , caja 2x4 radwell Retie, cable 3#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 5ml | UN | 85,00 | $ 160.605,00 | $ 13.651.425 |
| 8.1.4.6 | Suministro e instalacion de interruptor doble sin piloto, en tuberia EMT Ø3/4", empotrada en pared , caja 2x4 RADWELL Retie, cable 4#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 5ml | UN | 30,00 | $ 181.849,00 | $ 5.455.470 |
| 8.1.4.7 | Suministro e instalacion de interruptor triple sin piloto, en tuberia EMT 3/4", en pared , caja 2x4 RADWELL Retie, cable 5#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 53,00 | $ 198.865,00 | $ 10.539.845 |
| 8.1.4.8 | Suministro e instalacion de interruptor sencillo conmutable, sin piloto, en tuberia PVCØ1/2", empotrada en pared , caja 2x4metalica Retie, cable 4#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 5ml | UN | 10,00 | $ 183.081,00 | $ 1.830.810 |
| 8.1.4.9 | Suministro e instalacion de interruptor doble, conmutable sin piloto, en tuberia PVCØ3/4" empotrada en pared , caja 2x4metalica Retie, cable 6#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 5ml | UN | 5,00 | $ 185.551,00 | $ 927.755 |
| 8.1.4.10 | Suministro e instalacion de Dimmer electronico, con capacidad hasta 1.000W, en tuberia EMT Ø3/4" en pared , caja 4x4 RADWELL Retie, cable 4#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 5ml | UN | 4,00 | $ 310.119,00 | $ 1.240.476 |
| 8.1.4.11 | Suministro e instalacion de sensor de movimiento multitecnologia, 360°, en tuberia EMT Ø 3/4", sobrepuesto en cielo raso , caja 2x4 RADWELL Retie, cable 3#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 5ml | UN | 35,00 | $ 493.775,00 | $ 17.282.125 |
| 8.1.4.12 | Suministro e instalacion reflector led tipo mini flood 200W, 20,000Lm, 30,000Hrs, CRI70, 120-277V, 6500°K, IK07, angulo abierto, fp 0,9, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 8,00 | $ 400.145,00 | $ 3.201.160 |
| 8.1.4.13 | Suministro e instalacion reflector led tipo flood 150W, 15,000Lm, 30,000Hrs, CRI>70, 120-277V, 6500°K, IK07, angulo abierto, fp 0,9, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 56,00 | $ 390.460,00 | $ 21.865.760 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.1.4.14 | Suministro e instalacion reflector led tipo 10W, 15,000Lm, 30,000Hrs, CRI>70, 120-277V, 4000°K, IK07, fp 0,9, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 31,00 | $ | 78.836,00 | $ | 2.443.916 |
| 8.1.4.15 | Suministro e instalacion luminaria led, de colgar, 6,000Lm, 4100°K, 97W, dimerizable, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 31,00 | $ | 745.682,00 | $ | 23.116.142 |
| 8.1.4.16 | Suministro e instalacion luminaria led, de incrustar, 3,200Lm, 4100°K, 49W, dimerizable, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 18,00 | $ | 325.816,00 | $ | 5.864.688 |
| 8.1.4.17 | Suministro e instalacion luminaria led, de sobreponer, 3,200Lm, 4100°K, 49W, dimerizable, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 69,00 | $ | 278.496,00 | $ | 19.216.224 |
| 8.1.4.18 | Suministro e instalacion luminaria led, desobreponer, 2,100Lm, 4100°K, 2x18W, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 1.193,00 | $ | 214.675,00 | $ | 256.107.275 |
| 8.1.4.19 | Suministro e instalacion luminaria led, de incrustar con marco, 2,100Lm, 4100°K, 2x18W, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 116,00 | $ | 214.675,00 | $ | 24.902.300 |
| 8.1.4.20 | Suministro e instalacion luminaria led, de sobreponer, 1,100Lm, 4100°K, 2x10W, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 77,00 | $ | 159.469,00 | $ | 12.279.113 |
| 8.1.4.21 | Suministro e instalacion panel led, de incrustar, circular, 4000°K, 18W, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 75,00 | $ | 40.945,00 | $ | 3.070.875 |
| 8.1.4.22 | Suministro e instalacion luminaria led, hermetica, de sobreponer, 2,100Lm, 4100°K, 2x18W, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 56,00 | $ | 192.642,00 | $ | 10.787.952 |
| 8.1.4.23 | Suministro e instalacion luminaria led, hermetica, de sobreponer, 1,1000Lm, 4100°K, 2x10W, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 6,00 | $ | 192.432,00 | $ | 1.154.592 |
| 8.1.4.24 | Suministro e instalacion luminaria led, de sobreponer, 2,230Lm, 4100°K, 2x14W, dimerizable, 120/277V, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 29,00 | $ | 307.156,00 | $ | 8.907.524 |
| 8.1.4.25 | Suministro e instalacion luminaria led, alumbrado exterior, reparto asimetrico, 74W, 8,000Lm, 4000°K, color negro, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 33,00 | $ | 2.916.039,00 | $ | 96.229.287 |
| 8.1.4.26 | Suministro e instalacion luminaria led, alumbrado exterior, tipo bolardo, reparto simetrico, 5,5W, color negro, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 20,00 | $ | 488.321,00 | $ | 9.766.420 |
| 8.1.4.27 | Suministro e instalacion luminaria led, alumbrado exterior, tipo reflector de piso, 7W, color negro, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 5,00 | $ | 96.151,00 | $ | 480.755 |
| 8.1.4.28 | Suministro e instalacion de luminaria led de emergencia, de sobreponer, 4W, IP54, autonomia 1Hr, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 228,00 | $ | 258.261,00 | $ | 58.883.508 |
| 8.1.4.29 | Suministro e instalacion Aviso de salida de emergencia, de sobreponer, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 38,00 | $ | 89.976,00 | $ | 3.419.088 |
| 8.1.4.30 | Suministro e instalacion bateria de emergencia para luminaria led, incluye elementos de conexión, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 19,00 | $ | 394.099,00 | $ | 7.487.881 |
| 8.1.4.31 | Suminsitro e instalacion base en concreto para luminaria decorativa,incluye elementos de puesta a tierra, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 33,00 | $ | 246.670,00 | $ | 8.140.110 |
| 8.1.4.32 | Suministroe instalacion poste de concreto troncoconico de 11m x 510Kgs, incluye elementos de puesta a tierra, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 9,00 | $ | 911.413,00 | $ | 8.202.717 |
| 8.1.4.33 | Suministro e instalacion de Caja de paso metalica pintada, con puerta y chapa, 0,2x0,2x0,15m, incluye elementos de puesta a tierra, fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 30,00 | $ | 61.434,00 | $ | 1.843.020 |
| 8.1.4.34 | Suministro e instalacion de Caja de paso metalica pintada, con puerta y chapa, 0,15x0,15x0,10m, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 30,00 | $ | 49.207,00 | $ | 1.476.210 |
| 8.1.4.35 | Suministro e instalacion caja de paso 4x4 metalica Retie, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 100,00 | $ | 7.237,00 | $ | 723.700 |
| 8.1.4.36 | Suministro e instalacion luminaria led, de sobreponer, 1,850Lm, 4100°K, 1x18W, 120/277V, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 97,00 | $ | 203.175,00 | $ | 19.707.975 |
| **8.1.5** | **SALIDAS DE TOMACORRIENTES** | | | | | | |
| 8.1.5.1 | Suministro e instalacion tomacorriente doble polo a tierra en pared, en tuberia PVC Ø 1/2", caja metalica 2x4" o 4x4" Retie, cable 3#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 6ml | UN | 230,00 | $ | 120.591,00 | $ | 27.735.930 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8.1.5.2 | Suministro e instalacion tomacorriente doble polo a tierra en techo, en tuberia EMT, caja metalica 2x4" o 4x4" REDWELL Retie, cable 3#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 15ml | UN | 35,00 | $ 371.243,00 | $ 12.993.505 |
| 8.1.5.3 | Suministro e instalacion tomacorriente doble polo a tierra en pared, red regulada color naranja, en tuberia PVC Ø 1/2", caja metalica 2x4" o 4x4" Retie, cable 3#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 6ml | UN | 95,00 | $ 120.591,00 | $ 11.456.145 |
| 8.1.5.4 | Suministro e instalacion tomacorriente doble polo a tierra en techo, red regulada color naranja, en tuberia EMT /4, caja REDWELL metalica 2x4" o 4x4" Retie, cable 3#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 15ml | UN | 20,00 | $ 369.981,00 | $ 7.399.620 |
| 8.1.5.5 | Suministro e instalacion tomacorriente doble polo a tierra en pared,con proteccion GFCI, en tuberia PVC Ø 1/2", caja metalica 4x4" Retie, cable 3#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 6ml | UN | 23,00 | $ 155.943,00 | $ 3.586.689 |
| 8.1.5.6 | Suministro e instalacion tomacorriente bipolar polo a tierra, 120/208V, 30A, en pared, en tuberia PVC Ø 3/4", caja metalica 4x4" Retie, cable 4#12 AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. prom: 10ml | UN | 12,00 | $ 259.666,00 | $ 3.115.992 |
| 8.1.5.7 | Suministro e instalacion tomacorriente trifasica polo a tierra, 208V, 50A, en pared, en tuberia PVC DB Ø 1" en losa, caja metalica 10x10 profunda Retie, cable 3#8 Fases + 1#8Tierra, AWG HFFRLS yy todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. (Unidad Condensadora UCO-01 Aula Audiovisuales) prom: 22ml | UN | 1,00 | $ 785.993,00 | $ 785.993 |
| 8.1.5.8 | Suministro e instalacion tomacorriente trifasica polo a tierra, 120/208V, 50A, en pared, en tuberia PVC Ø 1" Sch 40 en techo, caja metalica 10x10 profunda Retie, cable 3#10Fases+ 1#10Neutro+1#10Tierra, AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. . (Compresores mantenimiento)prom: 38ml | UN | 2,00 | $ 1.665.774,00 | $ 3.331.548 |
| 8.1.5.9 | Suministro e instalacion tomacorriente trifasica polo a tierra, 120/208V, 50A, en pared, en tuberia PVC Ø 1" DB en losa, caja metalica 10x10 profunda Retie, cable 3#10Fases+ 1#10Neutro+1#10Tierra, AWG HFFRLS y todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. . (Lava vajillas cocina)prom: 16m | UN | 4,00 | $ 461.585,00 | $ 1.846.340 |
| 8.1.5.10 | Suministro e instalacion de Caja de paso metalica pintada, con puerta y chapa, 0,2x0,2x0,15m. incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 20,00 | $ 57.654,00 | $ 1.153.080 |
| 8.1.5.11 | Suministro e instalacion de Caja de paso metalica pintada, con puerta y chapa, 0,15x0,15x0,10m. incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 20,00 | $ 46.185,00 | $ 923.700 |
| 8.1.5.12 | Suministro e instalacion caja de paso 4x4 metalica Retie.. incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 50,00 | $ 7.141,00 | $ 357.050 |
| **8.1.6** | **EQUIPOS PLANTA DE EMERGENCIA, UPS** | | | | |
| 8.1.6.1 | Suministro e instalacion planta de emergencia 75KVA efectivos a la altura de Bogota, trifasica, 220/127V, incluye exhostos, cargador de baterias y todos los demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento en la ciudad de Bogota. | UN | 1,00 | $ 75.444.724,00 | $ 75.444.724 |
| 8.1.6.2 | Suministro e instalacion de UPS trifasico de 20KVA, true on line, doble conversion, incluye puesta en marcha y todos los demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento. | UN | 1,00 | $ 85.725.784,00 | $ 85.725.784 |
| 8.1.6.3 | Suministro e instalacion de UPS trifasico de 15KVA, true on line, doble conversion, incluye puesta en marcha y todos los demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento. | UN | 1,00 | $ 74.254.851,00 | $ 74.254.851 |
| 8.1.6.4 | Suministro e instalacion de UPS trifasico de 10KVA, true on line, doble conversion, incluye puesta en marcha y todos los demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento. | UN | 1,00 | $ 39.842.051,00 | $ 39.842.051 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8.1.6.5 | Suministro e instalacion de UPS trifilar de 8KVA, true on line, doble conversion, incluye puesta en marcha y todos los demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento. | UN | 1,00 | $ 32.959.489,00 | $ 32.959.489 |
| 8.1.6.6 | Suministro e instalacion de UPS trifilar de 6KVA, true on line, doble conversion, incluye puesta en marcha y todos los demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento. | UN | 1,00 | $ 28.371.116,00 | $ 28.371.116 |
| 8.1.6.7 | Suministro e instalacion de UPS trifilar de 3KVA, true on line, doble conversion, incluye puesta en marcha y todos los demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento. | UN | 1,00 | $ 16.770.574,00 | $ 16.770.574 |
| 8.1.6.8 | Suministro e instalacion de gabinete con baypass por llave selectora tripolar de 63A, 2 interruptores de sobreponer de 3x70A, con barraje trifasico de 125A, ,señalizacion y todos los demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento | UN | 2,00 | $ 3.737.578,00 | $ 7.475.156 |
| 8.1.6.9 | Suministro e instalacion de gabinete con baypass por llave selectora tripolar de 63A, 2 interruptores de sobreponer de 3x40A, con barraje trifasico de 125A, ,señalizacion y todos los demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento | UN | 2,00 | $ 3.164.760,00 | $ 6.329.520 |
| 8.1.6.10 | Suministro e instalacion de gabinete con baypass por llave selectora tripolar de 32A, 2 interruptores de sobreponer de 2x30A, con barraje trifilar de 125A, ,señalizacion y todos los demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento | UN | 2,00 | $ 2.200.816,00 | $ 4.401.632 |
| 8.1.6.11 | Suministro e instalacion de alimentador de entrada/salida de UPS trifasica 20KA, en cable de cobre 3#4+1#2+1#8 AWG HFFRLS, coraza metalica 11/2" con accesorios. | ML | 30,00 | $ 107.768,00 | $ 3.233.040 |
| 8.1.6.12 | Suministro e instalacion de alimentador de entrada/salida de UPS trifasica 15KA/10KVA, en cable de cobre 3#8+1#6+1#8 AWG HFFRLS, coraza metalica 1" con accesorios. | ML | 30,00 | $ 55.493,00 | $ 1.664.790 |
| 8.1.6.13 | Suministro e instalacion de alimentador de entrada/salida de UPS trifilar 8KVA, en cable de cobre 2#8+1#6+1#8 AWG HFFRLS, coraza metalica 1" con accesorios. | ML | 30,00 | $ 47.081,00 | $ 1.412.430 |
| 8.1.6.14 | Suministro e instalacion de alimentador de entrada/salida de UPS trifilar 6KVA, en cable de cobre 2#10+1#8+1#10 AWG HFFRLS, coraza metalica 3/4" con accesorios. | ML | 30,00 | $ 34.566,00 | $ 1.036.980 |
| 8.1.6.15 | Suministro e instalacion de alimentador de entrada/salida de UPS trifilar 3KVA, en cable de cobre 2#12+1#10+1#12 AWG HFFRLS, coraza metalica 3/4" con accesorios. | ML | 30,00 | $ 27.442,00 | $ 823.260 |
| **8.1.7** | **SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y PROTECCION CONTRA RAYOS** | | | | |
| 8.1.7.1 | Suministro e instalacion puntas captadoras, de 50cms, aluminio, con base, incluye elemetos de soporte y fijacion. | UN | 60,00 | $ 142.408,00 | $ 8.544.480 |
| 8.1.7.2 | Suministro e instalacion de alambron redondo de aluminio diametro 8mm , para anillo superior y bajantes, satisface las exigencias de vde 0185-305 (iec 62305) y retie 16.3.2., incluye elementos de soporte y fijacion. | UN | 800,00 | $ 14.419,00 | $ 11.535.200 |
| 8.1.7.3 | Suministro e instalación de bajante en cable de cobre aislado #2. incluye tubo imc de ø 3/4" y conector bimetálico cobre- aluminio, incluye elementso de soporte, fijacion, marcacion y todos los demas elementso para una correcta y segura instalacion. | UN | 30,00 | $ 957.609,00 | $ 28.728.270 |
| 8.1.7.4 | Construcción de cámara de inspección de 30cmx30cm con cierre hermético, incluye tapa, filtro y sellos de tuberias de reserva. | UN | 30,00 | $ 152.954,00 | $ 4.588.620 |
| 8.1.7.5 | Suministro e instalación de electrodo de cobre 2.4mx 5/8". incluye soldadura exotérmica y todos los demas elementso y accesorios para una correcta y segura instalacion. | UN | 35,00 | $ 264.562,00 | $ 9.259.670 |
| 8.1.7.6 | Suministro e instalación de anillo inferior en cable de cobre desnudo cal. # 1/0 awg, enterrado directamente a 0,5m de profundidad.( incluye colillas entre anillo y bajantes) | ML | 500,00 | $ 33.277,00 | $ 16.638.500 |
| 8.1.7.7 | Suministro e instalacion malla de puesta a tierra, con 4 electrodos de cobre de 5/8" x 2,4m, cable de cobre desnudo #2/0 AWG, uniones en soldadura exotermica. Incluye todos los accesorios y demas elementso necesarios para una correcta y segura instalacion. Incluye medicion de resistencia de puesta a tierra una vez instalada. | UN | 1,00 | $ 2.431.461,00 | $ 2.431.461 |
| **8,2** | **INSTALACIONES COMUNICACIONES** | | | | |
| **8.2.1** | **INSTALACIONES COMUNICACIONES** | | | | |
| 8.2.1.1 | Construccion recamara para entrada de servicios, según norma ETB, 1,2x0,7x1,2m, bloque de 20x20x40cm, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta construccion. | UN | 1,00 | $ 1.555.683,00 | $ 1.555.683 |
| 8.2.1.2 | Suministro e instalación de tubería PVC DB de 3 Vias x 3" para entrada de servicios, incluye todos los elementos de fijacion, marcacion y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | ML | 40,00 | $ 67.485,00 | $ 2.699.400 |
| 8.2.1.3 | Suministro e instalacion de Gabinete telefonico de entrada 0,6x 0,4x0,2 mts, sobrepuesto en cuarto tecnico #2-1, incluye todos los elementos necesarios de fijacion, marcacion, identificacion y demas accesorios para una correcta instalacion. | UN | 1,00 | $ 1.037.586,00 | $ 1.037.586 |
| 8.2.1.4 | Suministro e instalación de tubería PVC SCH 40 de 3/4", incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | ML | 300,00 | $ 9.045,00 | $ 2.713.500 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8.2.1.5 | Suministro e instalación de tubería PVC SCH 40 de 1", incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | ML | 300,00 | $ 13.950,00 | $ 4.185.000 |
| 8.2.1.6 | Suministro e instalación de tubería PVC SCH 40 de 2", incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | ML | 150,00 | $ 23.124,00 | $ 3.468.600 |
| 8.2.1.7 | Suministro e instalacion canaleta metalica 12x5 cms, pintura electrostatica, cold rolled cal. 20. Incluye tapas troqueladas para tomas de uso final tanto electricos como de comunicaicones. Incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, marcacion, identificacion para una correcta instaladcion. | ML | 75,00 | $ 38.850,00 | $ 2.913.750 |
| 8.2.1.8 | Suministro e instalacion de Caja de paso metalica pintada, con puerta y chapa, 0,2x0,2x0,15m, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 30,00 | $ 57.654,00 | $ 1.729.620 |
| 8.2.1.9 | Suministro e instalacion de Caja de paso metalica pintada, con puerta y chapa, 0,15x0,15x0,10m, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 30,00 | $ 49.207,00 | $ 1.476.210 |
| 8.2.1.10 | Suministro e instalacion caja de paso 4x4 metalica Retie, incluye elementos de fijacion, identificacion, señalizacion y marcacion. | UN | 50,00 | $ 7.237,00 | $ 361.850 |
| 8.2.1.11 | Suministro e instalacion cable Cat 6a, utp 500mhz, 10g 4x2x23awg, carrete de 305 metros, LSZH, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación. | ML | 15.000,00 | $ 3.939,00 | $ 59.085.000 |
| 8.2.1.12 | Suministro e instalación de cable de fibra óptica 6 hilos, multimodo 50/125um OM-3, tipo interior, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación. | ML | 350,00 | $ 32.769,00 | $ 11.469.150 |
| 8.2.1.13 | Suministro e instalación de salida para voz o/y datos en faceplate doble RJ45 certificado, incluye 2xjacks Cat 6A, caja metalica galvanizada, accesorios de fijación, identificacion y certificacion a 500Mhz | UN | 300,00 | $ 130.094,00 | $ 39.028.200 |
| 8.2.1.14 | Suministro e instalación de salida para voz o/y datos en faceplate doble RJ45 certificado, incluye 1xjacks Cat 6A, caja metalica galvanizada, accesorios de fijación, identificacion y certificacion a 500Mhz | UN | 50,00 | $ 76.476,00 | $ 3.823.800 |
| 8.2.1.15 | Suministro, configuración e instalación de rack de 42 UR, incluye organizadores verticales, organizadores horizontales, bandejas, kit de ventilador. y todos las demas actividades necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y puesta en operación, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación. | UN | 5,00 | $ 3.867.897,00 | $ 19.339.485 |
| 8.2.1.16 | Suministro e instalación de multitoma de 6 salidas dobles, con supresor de picos, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación. | UN | 10,00 | $ 289.123,00 | $ 2.891.230 |
| 8.2.1.17 | Suministro e instalacion de bandeja para fibra optica, incluye acopladores, conectores lc/lc, pigtails, bandeja para empalmes, conectorizacion, certificacion y accesorios hasta para 48 hilos multimodo, Rack A,, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación. | UN | 5,00 | $ 2.468.189,00 | $ 12.340.945 |
| 8.2.1.18 | Suminsitro e instalacion de bandeja para fibra optica, incluye acopladores, conectores lc/lc, pigtails, bandeja para empalmes, conectorizacion, certificacion y accesorios hasta para 12 hilos multimodo, rakcs B,C, D E y F,, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación. | UN | 5,00 | $ 1.519.668,00 | $ 7.598.340 |
| 8.2.1.19 | Suministro, instalación y configuracion de tranceivers de fibra optica y todos las demas actividades necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y puesta en operación. | UN | 3,00 | $ 820.455,00 | $ 2.461.365 |
| 8.2.1.20 | Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos sistema voz - datos, prearmado, cat. 6 A, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación. | UN | 6,00 | $ 1.066.906,00 | $ 6.401.436 |
| 8.2.1.21 | Suministro e instalación de patch panel de 48 puertos sistema cctv , prearmado, cat. 6 A, incluye todos los elementos y accesorios de fijacion, sujecion, marcacion y demas necesarios para su correcta instalacion y operación. | UN | 10,00 | $ 1.676.791,00 | $ 16.767.910 |
| 8.2.1.22 | Suministro, instalación y configuracion de switche l3 tipo core incluye: licencia capa 3, fuentes hot swap, netcover, accesorios y todos las demas actividades necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y puesta en operación. | UN | 1,00 | $ 5.996.959,00 | $ 5.996.959 |
| 8.2.1.23 | Suministro, instalación y configuracion de switche administrable 10/100/1000, 48puertos RJ45, incluye accesorios y todos las demas actividades necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y puesta en operación. | UN | 6,00 | $ 1.676.791,00 | $ 10.060.746 |
| 8.2.1.24 | Suministro e instalacion de puntos de acceso inhalambricos ACCES POINTS 802,11ac, dual band. | UN | 25,00 | $ 3.510.413,00 | $ 87.760.325 |
| 8.2.1.25 | Suministro e instalacion barraje equipotencial TMGB, en pared, cuarto tecnico #2-1 | UN | 5,00 | $ 388.497,00 | $ 1.942.485 |
| 8.2.1.26 | Suministro e instalacion cable equipotencial de tierras para racks, en cable de cobre desnudo #6 AWG. | ML | 5,00 | $ 12.608,00 | $ 63.040 |
| 8.2.1.27 | Suministro e instalacion de bandeja portacables tipo rejilla, uso interior, zincada, 400x50mms, con todos los accesorios de soporte tipo columpio en riel, uniones, derivaciones de tuberias, y puesta a tierra en cable de cobre desnudo #8AWG con conectores. | ML | 500,00 | $ 233.270,00 | $ 116.635.000 |
| 8.2.1.28 | Suministro e instalación de cable patch cord de 3 pies cat.6A | UN | 350,00 | $ 38.171,00 | $ 13.359.850 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.2.1.29 | Suministro e instalación de cable patch cord de 7 pies cat.6A | UN | 350,00 | $ | 45.170,00 | $ | 15.809.500 |
| 8.2.1.30 | Suministro e instalacion patch cord fibra optica multimodo OM3, x 3m, LC/LC | UN | 20,00 | $ | 150.103,00 | $ | 3.002.060 |
| 8.2.1.31 | Suminstro e instalacion salida para television comercial, solo conduccion, tuberia PVC min 3/4" Sch 40, incluye tuberia pvc, caja y accesorios, no incluye cableado ( NOTA: SOLO SALAS DE EXTENSION, LUDOTECA, CRI, TALLERES DE ARTES Y DANZAS | UN | 8,00 | $ | 71.234,00 | $ | 569.872 |
| 8.2.1.32 | Suminstro e instalacion planta telefonica digital 8 troncales, 24 extensiones | UN | 1,00 | $ | 8.078.815,00 | $ | 8.078.815 |
| **8,3** | **SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION PARA VIGILANCIA CCTV** | | | | | | |
| **8.3.1** | **SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION PARA VIGILANCIA CCTV** | | | | | | |
| 8.3.1.1 | Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4", incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | ML | 270,00 | $ | 14.545,00 | $ | 3.927.150 |
| 8.3.1.2 | Suministro e instalación de tubería EMT de 1", incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | ML | 36,00 | $ | 22.420,00 | $ | 807.120 |
| 8.3.1.3 | Suministro e instalacion cable Cat 6, utp 500mhz, 10g 4x2x23awg, carrete de 305 metros, LSZH | ML | 3.162,00 | $ | 3.342,00 | $ | 10.567.404 |
| 8.3.1.4 | Suministro e instalación de salida para voz o/y datos en faceplate doble RJ45 certificado, incluye 1xjacks Cat 6, caja metalica galvanizada, accesorios de fijación, identificacion y certificacion a 500Mhz | UN | 23,00 | $ | 91.960,00 | $ | 2.115.080 |
| 8.3.1.5 | Suministro e instalación de salida para voz o/y datos en faceplate doble RJ45 certificado, incluye 2xjacks Cat 6, caja metalica galvanizada, accesorios de fijación, identificacion y certificacion a 500Mhz | UN | 15,00 | $ | 57.228,00 | $ | 858.420 |
| 8.3.1.6 | Suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de almacenamiento de video ( 96t) 12 unidades para almacenamiento + 2 grabadores de failover - garantizar 45 días de almacenamiento. incluye pruebas funcionales, simulaciones de trafico, y todos los accesorios, modulos y actividades necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y puesta en servicio | UN | 1,00 | $ | 8.075.326,00 | $ | 8.075.326 |
| 8.3.1.7 | Suministro, instalacion y configuracion de Switch PoE 24 puertos, gigabit Ethernet de 10/100/1000 Mbps | UN | 5,00 | $ | 5.128.986,00 | $ | 25.644.930 |
| 8.3.1.8 | Suministro, instalacion y configuracion de Switch PoE 5 puertos, gigabit Ethernet de 10/100/1000 Mbps | UN | 5,00 | $ | 3.683.070,00 | $ | 18.415.350 |
| 8.3.1.9 | Camara IP tipo Domo PoE, 3MP, funcionalidad dia/noche, conectividad ONVIF, IP66, Smart IR 98ft.incluye todos los accesorios y actividades complementarias, para garantizar el correcto funcionamiento y fijacion del equipo a cualquier altura | UN | 7,00 | $ | 892.417,00 | $ | 6.246.919 |
| 8.3.1.10 | Camara IP tipo Bala PoE, 2MP, funcionalidad dia/noche, conectividad ONVIF, IP66, Smart IR 98 ft.incluye todos los accesorios y actividades complementarias, para garantizar el correcto funcionamiento y fijacion del equipo a cualquier altura | UN | 47,00 | $ | 392.276,00 | $ | 18.436.972 |
| 8.3.1.11 | suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de administrador del sistema (vms) (software y hardware) ; servidores para administracion del sistema, incluye balanceadores de carga, servidor ntp, pruebas funcionales, simulaciones de trafico, y todos los accesorios, modulos y actividades necesarias para garantizar el correcto funcionamiento y puesta en servicio | UN | 1,00 | $ | 6.683.918,00 | $ | 6.683.918 |
| 8.3.1.12 | Suministro e instalacion Caja metalica 20x20x10cm | UN | 1,00 | $ | 57.654,00 | $ | 57.654 |
| 8.3.1.13 | Suministro e instalacion de bandeja tipo malla 100x50, incluye accesorios de instalación y uniones y derivaciones para tuberias de 1" y 3/4" | ML | 70,00 | $ | 136.243,00 | $ | 9.537.010 |
| 8.3.1.14 | Suminsitro e instalacion monitor detipo industrial, funcionamiento continuo, 32" con soporte de pared | UN | 4,00 | $ | 2.450.075,00 | $ | 9.800.300 |
| **8,4** | **SISTEMA DE DETECCION TEMPRANA DE INCENDIOS** | | | | | | |
| **8.4.1** | **SISTEMA DE DETECCION TEMPRANA DE INCENDIOS** | | | | | | |
| 8.4.1.1 | Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4", incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto montaje y funcionamiento. | ML | 2.340,00 | $ | 14.545,00 | $ | 34.035.300 |
| 8.4.1.2 | suministro e instalación de cable de cobre calibre 2x18 fplr | ML | 730,00 | $ | 8.141,00 | $ | 5.942.930 |
| 8.4.1.3 | suministro e instalación de cable de cobre calibre 2x16 fplr | ML | 2.617,00 | $ | 11.697,00 | $ | 30.611.049 |
| 8.4.1.4 | suministro e instalación de cable de cobre calibre 2x14 fplr | ML | 63,00 | $ | 12.844,00 | $ | 809.172 |
| 8.4.1.5 | suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de sensor de humo fotoelectrico direccionable para el sistema de detección de incendios, incluye base y todos los accesorios y actividades complementarias, para garantiar el correcto funcionamiento. | UN | 290,00 | $ | 274.943,00 | $ | 79.733.470 |
| 8.4.1.6 | suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de sensor de temperatura fotoelectrico direccionable para el sistema de detección de incendios, incluye base y todos los accesorios y actividades complementarias, para garantiar el correcto funcionamiento. | UN | 3,00 | $ | 380.475,00 | $ | 1.141.425 |
| 8.4.1.7 | suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de sensor multicriterio de temperatura y humo direccionable para el sistema de detección de incendios, incluye base y todos los accesorios y actividades complementarias, para garantiar el correcto funcionamiento. | UN | 1,00 | $ | 431.082,00 | $ | 431.082 |
| 8.4.1.8 | suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de estación manual, incluye protector acrilico para el sistema de detección de incendios, incluye todos los accesorios y actividades complementarias, para garantiar el correcto funcionamiento. incluye las referencias: | UN | 22,00 | $ | 346.737,00 | $ | 7.628.214 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.4.1.9 | suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de sirena con luz estroboscopica para el sistema de detección de incendios, y todos los accesorios y actividades complementarias, para garantiar el correcto funcionamiento. 110cd | UN | 9,00 | $ | 358.208,00 | $ | 3.223.872 |
| 8.4.1.10 | suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de sirena con luz estroboscopica para el sistema de detección de incendios, y todos los accesorios y actividades complementarias, para garantiar el correcto funcionamiento. 75cd | UN | 9,00 | $ | 358.208,00 | $ | 3.223.872 |
| 8.4.1.11 | suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de sirena con luz estroboscopica para el sistema de detección de incendios, y todos los accesorios y actividades complementarias, para garantiar el correcto funcionamiento. 15cd | UN | 3,00 | $ | 300.950,00 | $ | 902.850 |
| 8.4.1.12 | suministro e instalación de módulo de monitoreo , incluye caja rawelt y accesorios de fijación. | UN | 4,00 | $ | 975.711,00 | $ | 3.902.844 |
| 8.4.1.13 | suministro, instalación, y configuración de acuerdo a especificaciones técnicas de panel de incendios, gabinete, puerta, baterias, licencia de integración bacnet, todos los accesorios y actividades complementarias, para garantiar el correcto funcionamiento. | UN | 2,00 | $ | 7.545.893,00 | $ | 15.091.786 |
| **8,5** | **SISTEMA DE AUDIO VOZ Y SONIDO** | | | | | | |
| **8.5.1** | **EQUIPOS AUDIO VOZ Y SONIDO** | | | | | | |
| 8.5.1.1 | Cuarto de sonido / EMISORA | UND | 1,00 | $ | 36.123.966,00 | $ | 36.123.966 |
| 8.5.1.2 | Parlanteria remota | UND | 48,00 | $ | 488.079,00 | $ | 23.427.792 |
| **9** | **RED DE AIRE ACONDICIONADO** | | | | | | |
| **9,1** | **EQUIPOS** | | | | | | |
| 9.1.1 | Suministro e instalacion Extractor heliccentrifugo de 560 CFM EXT-01, 03, 08, 10, 12 Y 14 | UND | 6,00 | $ | 1.200.629,00 | $ | 7.203.774 |
| 9.1.2 | Suministro e instalacion de Extractor heliccentrifugo de 640 CFM EXT-02, 04, 09, 11, 13 Y 15 | UND | 6,00 | $ | 1.602.053,00 | $ | 9.612.318 |
| 9.1.3 | Suministro e instalacion Extractor heliccentrifugo de 320 CFM EXT-05, 07 Y 19 | UND | 3,00 | $ | 810.189,00 | $ | 2.430.567 |
| 9.1.4 | Suministro e instalacion Extractor heliccentrifugo de 240 CFM EXT-06 | UND | 1,00 | $ | 815.425,00 | $ | 815.425 |
| 9.1.5 | Suministro e instalacion Extractor heliccentrifugo de 160 CFM EXT-20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 Y 35 | UND | 16,00 | $ | 622.394,00 | $ | 9.958.304 |
| **9,2** | **CONDUCTOS** | | | | | | |
| 9.2.1 | Construccion de Ductos en lamina galvanizada tdf, incluye (lamina, clips, esquineros, tornillo de carriaje, soporteria, mano de obra fabricacion e instalacion) | KG | 1.799,11 | $ | 33.424,00 | $ | 60.133.453 |
| 9.2.2 | Suministro e instalacion de Aislamiento en fibra de vidrio duct wrap, incluye (aislamiento, cinta foil, pegante, soporteria, mano de obra fabricacion e instalacion) | M2 | 106,04 | $ | 60.056,00 | $ | 6.368.338 |
| 9.2.3 | Suministro e instalacion Acople flexible a equipos con lona | UND | 40,00 | $ | 83.233,00 | $ | 3.329.320 |
| **9,3** | **TUBERIA DE REFRIGERACION** | | | | | | |
| 9.3.1 | Suministro e instalacion Tuberia de cobre flexible de 1/2"incluye (tuberia, codo, union, soldadura, rubatex, soporteria y mano de obra de instalacion) | ML | 6,00 | $ | 50.284,00 | $ | 301.704 |
| 9.3.2 | Suministro e instalacion Tuberia de cobre rigida de 1 1/8" tipo k, incluye (tuberia, codo, union, soldadura, rubatex, soporteria y mano de obra de instalacion) | ML | 6,00 | $ | 97.690,00 | $ | 586.140 |
| 9.3.3 | Suministro e instalacion Accesorios de refrigeracion, incluye (filtro secador, indicador de liquido, valvulas, tuercas flare, termostato.. etc) | UND | 1,00 | $ | 1.240.564,00 | $ | 1.240.564 |
| 9.3.4 | Gas refrigerante r-410a | LB | 5,00 | $ | 23.765,00 | $ | 118.825 |
| **9,4** | **TUBERIA DE PVC** | | | | | | |
| 9.4.1 | Suministro e instalacion Tuberia pvc sch 40 (rde21) de 4",incluye (tuberia, codo, union, tee, adaptador macho y hembra, union universal, soldadura, limpiador, cañuela preformada, soporteria y mano de obra de instalacion) | ML | 48,00 | $ | 143.977,00 | $ | 6.910.896 |
| **9,5** | **CABLES DE CONTROL** | | | | | | |
| 9.5.1 | Suministro e instalacion cable encauchetado 4x14 (no incluye tuberias) | ML | 6,00 | $ | 8.959,00 | $ | 53.754 |
| **9,6** | **TUBERIA CABLEADA** | | | | | | |
| 9.6.1 | Suministro e instalacion Tuberia electrica emt de 3/4", incluye accesorios, soporteria y mano de obra de instalacion | ML | 4,00 | $ | 23.916,00 | $ | 95.664 |
| 9.6.2 | Suministro e instalacion Tuberia electrica imc de 3/4", incluye accesorios, soporteria y mano de obra de instalacion | ML | 2,00 | $ | 44.027,00 | $ | 88.054 |
| 9.6.3 | Suministro e instalacion Coraza americana de 3/4", incluye accesorios, soporteria y mano de obra de instalacion | ML | 2,00 | $ | 15.776,00 | $ | 31.552 |
| **10** | **INSTALACION ELECTRICA RED DE AIRE ACONDICIONADO** | | | | | | |
| **10,1** | **TABLEROS ELECTRICOS DE POTENCIA** | | | | | | |
| 10.1.1 | Suministro e instalacion Tablero electrico de potencia RETIE 2013 para uma | UND | 1,00 | $ | 2.712.209,00 | $ | 2.712.209 |
| 10.1.2 | Suministro e instalacion Star stop para cajas de venitilacion | UND | 3,00 | $ | 831.077,00 | $ | 2.493.231 |
| 10.1.3 | Suministro e instalacion Star stop para extractores de cocina | UND | 3,00 | $ | 1.163.762,00 | $ | 3.491.286 |
| **10,2** | **DIFUSORES** | | | | | | |
| **10.2.1** | Suministro e instalacion Difusor de suminitro 4 vias de 14"X14" | UND | 6,00 | $ | 187.792,00 | $ | 1.126.752 |
| **10,3** | **REJILLAS DE SUMINISTRO** | | | | | | |
| **10.3.1** | Suministro e instalacion Rejilla de suminitro doble aleta de 20"X8" | UND | 9,00 | $ | 147.889,00 | $ | 1.331.001 |
| **10,4** | **REJILLAS DE RETORNO O EXTRACCION** | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10.4.1 | Suministro e instalacion Rejilla de retorno aleta fija de 6"X4" C.D. | UND | 7,00 | $ | 52.750,00 | $ | 369.250 |
| 10.4.2 | Suministro e instalacion Rejilla de retorno aleta fija de 8"X4" C.D. | UND | 126,00 | $ | 55.607,00 | $ | 7.006.482 |
| 10.4.3 | Suministro e instalacion Rejilla de retorno aleta fija de 8"X8" C.D. | UND | 4,00 | $ | 70.805,00 | $ | 283.220 |
| 10.4.4 | Suministro e instalacion Rejilla de retorno aleta fija de 14"X8" C.D. | UND | 1,00 | $ | 92.083,00 | $ | 92.083 |
| 10.4.5 | Suministro e instalacion Rejilla de retorno aleta fija de 18"X 8" C.D. | UND | 1,00 | $ | 107.282,00 | $ | 107.282 |
| 10.4.6 | Suministro e instalacion Rejilla de reotno aleta fija de 72"X 14" C.D. | UND | 1,00 | $ | 510.552,00 | $ | 510.552 |
| **10,5** | **REJILLAS TIPO LOUVER** | | | | | | |
| 10.5.1 | Suministro e instalacion Rejilla tipo louver de 10"X6"C.D. | UND | 17,00 | $ | 75.464,00 | $ | 1.282.888 |
| 10.5.2 | Suministro e instalacion Rejilla tipo louver de 12"X6"C.D. | UND | 1,00 | $ | 83.620,00 | $ | 83.620 |
| 10.5.3 | Suministro e instalacion Rejilla tipo louver de 14"X8"C.D. | UND | 2,00 | $ | 102.263,00 | $ | 204.526 |
| 10.5.4 | Suministro e instalacion Rejilla tipo louver de 18"X8"C.D. | UND | 12,00 | $ | 119.740,00 | $ | 1.436.880 |
| 10.5.5 | Suministro e instalacion Rejilla tipo louver de 24"X22"C.D. | UND | 3,00 | $ | 320.097,00 | $ | 960.291 |
| 10.5.6 | Suministro e instalacion Rejilla tipo louver de 28"X10"C.D. | UND | 1,00 | $ | 196.643,00 | $ | 196.643 |
| **10,6** | **FILTROS DE AIRE** | | | | | | |
| 10.6.1 | Suministro e instalacion Filtro para aire al 35% | UND | 4,00 | $ | 268.619,00 | $ | 1.074.476 |
| **11** | **PAÑETES** | | | | | | |
| **11,1** | **PAÑETES** | | | | | | |
| 11.1.1 | Pañete impermeabilizado con sika o similar sobre muros 1:3 e = 0,03m (incluye filos y dilataciones) | M2 | 4.310,59 | $ | 27.393,00 | $ | 118.079.992 |
| 11.1.2 | Suministro y colocación de Pañete liso en mortero 1:3, incluye filos y dilataciones | M2 | 517,59 | $ | 21.495,00 | $ | 11.125.597 |
| **12** | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | | | |
| **12,1** | **PISOS** | | | | | | |
| 12.1.1 | Suministro e instalacion Piso en baldosa de granito 30 x 30 cm, incluye adhesivo en polvo de altas prestaciones tipo pegacor o similar y boquilla, , incluye destronque pulida y brillado | M2 | 4.489,05 | $ | 100.796,00 | $ | 452.478.284 |
| 12.1.2 | Construccion de Piso en concreto estampado espesor hasta 0.10 M concreto de 3000 PSI color y diseño de acuerdo a plano de detalle de pisos. Incluye manto impermeabilizante (sufridor). | M2 | 4.394,07 | $ | 92.154,00 | $ | 404.931.127 |
| 12.1.3 | Suministro e instalacion Piso en deck en madera, incluye estructura de apoyo, productos y elementos de fijación. | M2 | 371,64 | $ | 211.215,00 | $ | 78.495.943 |
| 12.1.4 | Suministro e instalacion Piso laminado en madera, incluye adhesivos y elementos de fijacion. | M2 | 1.209,26 | $ | 83.110,00 | $ | 100.501.599 |
| 12.1.5 | Suministro e instalacion Piso en alfombra argollada, incluye adhesivo y elementos de fijacion. | M2 | 147,91 | $ | 130.787,00 | $ | 19.344.705 |
| 12.1.6 | Construccion de Piso en concreto pulido 0.05-0.07 M de 3000 PSI allanado y afinado mecanicamente, con endurecedor de cuarzo color de acuerdo a plano de detalle de piso. | M2 | 1.357,92 | $ | 96.665,00 | $ | 131.263.337 |
| 12.1.7 | Suministro e instalacion Piso caucho linea infantil, diseño según planos de detalle de piso. | M2 | 53,35 | $ | 182.446,00 | $ | 9.733.494 |
| 12.1.8 | Suministro e instalacion Pisos con revestimientos epoxicos para alto trafico peatonal y zonas polideportivas, incluye productos imprimante y epoxico. | M2 | 2.417,39 | $ | 142.423,00 | $ | 344.291.936 |
| 12.1.9 | Suministro e instalación de grama de PAISAJISMO - Fibra: PP+PE - Rollo: Ancho 2.0M - Fibra polipropileno y backing en látex negro; en dos tonos de verde - REF: 30MM- 1.822grs - Incluye mano de obra, adhesivo y transporte. | M2 | 333,62 | $ | 115.632,00 | $ | 38.577.148 |
| 12.1.10 | Construcción de Piso concreto (rayado o escobeado) en concreto de 3000 PSI e=0.10M | M2 | 82,41 | $ | 97.341,00 | $ | 8.021.872 |
| 12.1.11 | Suministro e instalación de Piso VinilCaucho Importado en rollo - Heterogeneo - Formato Rollo: 2 m x 20 m - Espesor: 2,2 mm Tráfico Industrial - Tratamiento de doble capa PUR - Tecnología Easy Clean - Capa de fibra de vidrio que asegura estabilidad dimensional - Color: Por definir (el color elegido no cambia el precio de la cotización) - Abrasión: grupo T (mayor >P) - Químicamente inerte, Antibacterial, antimicrobiano. Retardante al fuego, auto extinguible - Suministro e instalación rinconera para media caña Tira de 3 - Suministro e instalación de cordon de soldadura. | M2 | 721,14 | $ | 178.816,00 | $ | 128.951.370 |
| 12.1.12 | Suministro e instalacion Piso en gramoquin prefacbricado 43X30X9 cm. | M2 | 295,83 | $ | 79.958,00 | $ | 23.653.975 |
| 12.1.13 | Suministro e instalacion Pavimento en concreto reforzado MR-39 e=0.15M | M2 | 1.782,67 | $ | 117.029,00 | $ | 208.624.087 |
| **12,2** | **ENCHAPES** | | | | | | |
| 12.2.1 | Suministro e instalacion pared en ceramica 30 x 60 cm corona o similar (incluye remates y esquineros en aluminio) | M2 | 1.579,34 | $ | 72.737,00 | $ | 114.876.454 |
| 12.2.2 | Suministro e instalacion de Poceta de aseo en granito pulido prefabricada | M2 | 9,09 | $ | 204.535,00 | $ | 1.859.223 |
| 12.2.3 | Suministro e instalacion de Poceta de ducha en granito pulido (incluye alistado y acabado granito pulido con dilataciones). | M2 | 14,09 | $ | 223.649,00 | $ | 3.151.214 |
| **13** | **CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES** | | | | | | |
| **13,1** | **CUBIERTAS** | | | | | | |
| 13.1.1 | Suministro e instalación cubierta tipo sándwich deck ancho 525 mm aislante en fibra de vidrio e = 3cm panel inferior y superior en aluzinc cal. 24 pintada a una cara (incluye remate lateral y elementos de fijación) | M2 | 4.068,58 | $ | 239.972,00 | $ | 976.345.280 |
| 13.1.2 | Suministro e instalacion de cubierta plana en policarbonato alveolar 8mm traslucido (incluye accesorios de fijación) | M2 | 1.315,35 | $ | 82.281,00 | $ | 108.228.313 |
| **13,2** | **CANALES Y FLANCHES** | | | | | | |
| 13.2.1 | Suministro e instalacion de Canal lamina galvanizada cal. 20 ds= 0.80m | ML | 216,91 | $ | 169.039,00 | $ | 36.666.249 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.2.2 | Suministro e instalacion de flanche en lamina galvanizada C 22 | ML | 209,28 | $ | 64.104,00 | $ 13.415.685 |
| 13,3 | **IMPERMEABILIZACIONES** | | | | | |
| 13.3.1 | Afinado, pendientado e impermeabilizado de cubiertas planas en mortero 1:4 e=5 cm (incluye media caña) | M2 | 3.542,36 | $ | 47.829,00 | $ 169.427.536 |
| 14 | **APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 14,1 | **APARATOS SANITARIOS** | | | | | |
| 14.1.1 | Suministro e instalacion Lavamanos de colgar para discapacitados Tipo acuajet Institucional de corona | UND | 13,00 | $ | 506.576,00 | $ 6.585.488 |
| 14.1.2 | Suministro e instalacion Lavamanos redondo en acero inox 304 pulido 42Cm pando tipo corona | UND | 147,00 | $ | 449.547,00 | $ 66.083.409 |
| 14.1.3 | Suministro e instalacion Lavamanos de colgar porcelana tipo Milano blanco de corona | UND | 19,00 | $ | 143.777,00 | $ 2.731.763 |
| 14.1.4 | Suministro e instalacion Orinal Grande entrada superior de consumo de agua 3.8 lt por descarga tipo institucional de corona | UND | 27,00 | $ | 341.363,00 | $ 9.216.801 |
| 14.1.5 | Suministro e instalación sanitario de empotrar tipo institucional taza adriatica entrada posterior de corona | UND | 10,00 | $ | 695.227,00 | $ 6.952.270 |
| 14.1.6 | Suministro e instalacion Sanitario institucional para discapacitados taza adriatica entrada posterior corona | UND | 13,00 | $ | 695.227,00 | $ 9.037.951 |
| 14.1.7 | Suministro e instalacion Sanitario Tipo Montecarlo advance Institucional de corona | UND | 75,00 | $ | 695.227,00 | $ 52.142.025 |
| 14.1.8 | Suministro e instalacion Sanitario tipo kiddy infantil de corona | UND | 18,00 | $ | 531.319,00 | $ 9.563.742 |
| 14.1.9 | Suministro e instalacion Ducha antivandálica para personas discapacitadas empotrada en pared cabezal en A.B.S. tipo Haws. | UND | 10,00 | $ | 615.850,00 | $ 6.158.500 |
| 14,2 | **GRIFERIAS Y ACCESORIOS** | | | | | |
| 14.2.1 | Suministro e instalacion de Grifería antivandalica para ducha | UND | 10,00 | $ | 478.198,00 | $ 4.781.980 |
| 14.2.2 | Suministro e instalacion de grifería antivandalica para lavamanos | UND | 147,00 | $ | 443.096,00 | $ 65.135.112 |
| 14.2.3 | Suministro e instalación de grifería tipo push para lavamanos | UND | 19,00 | $ | 451.840,00 | $ 8.584.960 |
| 14.2.4 | Suministro e instalacion de grifería especial para baños PMR | UND | 13,00 | $ | 260.916,00 | $ 3.391.908 |
| 14.2.5 | Suministro e instalacion de dispensador de jabon en acero inoxidable tipo institucional | UND | 89,00 | $ | 207.760,00 | $ 18.490.640 |
| 14.2.6 | Suministro e instalacion de dispensador de toallas de papel en acero inoxidable tipo institucional | UND | 50,00 | $ | 320.038,00 | $ 16.001.900 |
| 14.2.7 | Suministro e instalacion de diapensador papel higienico en acero inoxidable tipo institucional | UND | 120,00 | $ | 187.717,00 | $ 22.526.040 |
| 14.2.8 | Kit de valvula de descargue para discapacitados | UND | 13,00 | $ | 426.277,00 | $ 5.541.601 |
| 14.2.9 | Kit de valvula de descargue | UND | 103,00 | $ | 93.335,00 | $ 9.613.505 |
| 14.2.10 | Kit de valvula de descargue para orinales | UND | 27,00 | $ | 423.725,00 | $ 11.440.575 |
| 14.2.11 | Suministro e instalacion Tapa registro 0.20 x 0.20 | UND | 91,00 | $ | 43.035,00 | $ 3.916.185 |
| 14.2.12 | Suministro e instalacion Llave manguera 1/2" (suministro e instalación) | UND | 13,00 | $ | 47.722,00 | $ 620.386 |
| 14.2.13 | Suministro e instalacion barra en "L" de seguridad | UND | 13,00 | $ | 433.869,00 | $ 5.640.297 |
| 15 | **CIELO RASOS Y ESTRUCTURA LIVIANA** | | | | | |
| 15,1 | **CIELO RASO** | | | | | |
| 15.1.1 | Suministro e instalación de Cielorraso o recubrimiento plano en lamina de drywall | M2 | 335,44 | $ | 126.495,00 | $ 42.431.483 |
| 15.1.2 | Suministro e instalacion Cielorraso o recubrimiento plano en lamina de superboard 10mm | M2 | 1090,11 | $ | 143.276,00 | $ 156.186.600 |
| 15.1.3 | Suministro e instalacion Cielo raso tipo tile natura de hunter douglas o similar (bandeja de madera laminada hr 100 de 16mm enchapado natural perfilería oculta) | M2 | 187,68 | $ | 194.337,00 | $ 36.473.168 |
| 15.1.4 | Suministro e instalación de Cielorraso en panel de aluminio en alucobond | M2 | 686,88 | $ | 254.202,00 | $ 174.606.270 |
| 15,2 | **ESTRUCTURA LIVIANA** | | | | | |
| 15.2.1 | Suministro e instalacion Panel de madera natura de Hunter Douglas o similar | M2 | 100,14 | $ | 135.782,00 | $ 13.597.209 |
| 15.2.2 | Suministro e instalacion Muros cara sencilla en drywall 10 mm | M2 | 570,86 | $ | 143.351,00 | $ 81.833.352 |
| 15.2.3 | Suministro e instalacion Aislamientos acustifibra 1 1/2" o similar (muros y techos) | M2 | 261,48 | $ | 197.661,00 | $ 51.684.398 |
| 15.2.4 | Suministro e instalacion Aislamientos frescasa o similar (cielo rasos) | M2 | 26,88 | $ | 41.117,00 | $ 1.105.225 |
| 16 | **ESTUCO, PINTURA Y SEÑALIZACION** | | | | | |
| 16,1 | **ESTUCO Y PINTURA** | | | | | |
| 16.1.1 | Suministro y colocación de Estuco y pintura en vinilo tipo 1 (Incluye Filos y Dilataciones) | M2 | 2478,58 | $ | 27.785,00 | $ 68.867.345 |
| 16.1.2 | Suministro y aplicación de Estuco y Pintura Antibacterial a Base de Agua de Alta Resistencia | M2 | 3196,02 | $ | 28.274,00 | $ 90.364.269 |
| 16.1.3 | Suministro y aplicación de Pintura Antibacterial media caña | ML | 914,31 | $ | 26.725,00 | $ 24.434.935 |
| 16.1.4 | Suministro y aplicación de Pintura tipo Koraza para exteriores | M2 | 517,59 | $ | 39.388,00 | $ 20.386.835 |
| 16.1.5 | Lavado e impermeabilización con hidrófugo para protección de mampostería a la vista | M2 | 1899,28 | $ | 18.462,00 | $ 35.064.507 |
| 16,2 | **SEÑALIZACION** | | | | | |
| 16.2.1 | Suministro y aplicación de Pintura lineal de demarcación parqueaderos, pintura a base de resinas acrilicas de secado rapido y resistencia a la abracion e intemperie debe cumplir con la norma NTC 1360, 7 mils. | ML | 94,12 | $ | 24.610,00 | $ 2.316.293 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 16.2.2 | Suministro y aplicación de Pintura m2 demarcación parqueaderos pintura a base de resinas acrilicas de secado rapido y resistencia a la abracion e intemperie debe cumplir con la norma NTC 1360, 7 mils. | M2 | 13,28 | $ 37.772,00 | $ 501.612 |
| 17 | CARPINTERIA DE MADERA - MOBILIARIO | | | | |
| 17,1 | MUEBLES FIJOS Y DIVISIONES EN MADERA | | | | |
| 17.1.1 | SILLA SKALA AUDITORIO ( para fijar a concreto en perfil de sección oval de 40x80mm cal 12, asiento abatible por gravedad, bastidor del espaldar madera termolaminada, acojinamiento espuma inyecta de poliuretano densidad 50, tapicería en polipropileno o microfibra | UND | 90,00 | $ 933.614,00 | $ 84.025.260 |
| 17.1.2 | Suministro e instalacion de muro en Division en lamina de madera y vidrio tipo G5 escoming o similar. | M2 | 203,72 | $ 695.681,00 | $ 141.724.133 |
| 17,2 | MOBILIARIO INSTITUCIONAL | | | | |
| 17.2.1 | Suministro Kit de canecas grandes - Conjunto de tres canecas para separar papel, residuos orgánica, plástico y vidrio - zonas exteriores. Ver ficha tecnica SED. | UND | 80,00 | $ 682.889,00 | $ 54.631.120 |
| 17.2.2 | Suministro Kit de canecas pequeñas - Conjunto de tres canecas para separar papel, basura orgánica, plástico y vidrio, ubicadas en las aulas. Ver ficha tecnica SED. | UND | 32,00 | $ 360.622,00 | $ 11.539.904 |
| 17.2.3 | Suministro e instalación Puesto administrativo de recepcion y atencion a usuarios tipo counter - Escritorio administrativo con superficie de retorno para uso de equipos de cómputo, manejo de papelería, recepción y atención de usuarios - Ver ficha tecnica SED. | UND | 2,00 | $ 5.113.963,00 | $ 10.227.926 |
| 18 | CARPINTERIA METALICA | | | | |
| 18,1 | CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIO | | | | |
| 18.1.1 | Puerta ventana PYV01 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía. | M2 | 202,73 | $ 550.991,00 | $ 111.702.405 |
| 18.1.2 | Puerta ventana PYV02 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía. | M2 | 503,49 | $ 550.991,00 | $ 277.418.459 |
| 18.1.3 | Puerta ventana PYV03 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía. | M2 | 295,51 | $ 550.991,00 | $ 162.823.350 |
| 18.1.4 | Puerta ventana PYV04 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía. | M2 | 617,94 | $ 550.991,00 | $ 340.479.379 |
| 18.1.5 | Puerta ventana PYV05 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía. | M2 | 62,15 | $ 550.991,00 | $ 34.244.091 |
| 18.1.6 | Puerta ventana PYV06 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía. | M2 | 1383,76 | $ 550.991,00 | $ 762.439.306 |
| 18.1.7 | Puerta ventana PYV07 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía. | M2 | 17,90 | $ 550.991,00 | $ 9.862.739 |
| 18.1.8 | Puerta ventana PYV 08 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía. | M2 | 26,85 | $ 550.991,00 | $ 14.794.108 |
| 18.1.9 | Ventana PYV09 perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar, vidrio laminado templado 3+3 y/o 4+4mm incoloro, celosía (Ver detalle arquitectónico planos DV-01,02,02P, V04P). | M2 | 16,68 | $ 399.127,00 | $ 6.657.438 |
| 18.1.10 | Ventana PYV10 perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar, vidrio laminado templado 3+3 y/o 4+4mm incoloro, celosía (Ver detalle arquitectónico planos DV-02,04P,V04). | M2 | 5,65 | $ 399.127,00 | $ 2.255.068 |
| 18.1.11 | Ventana PYV11 perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar, vidrio laminado templado 3+3 y/o 4+4mm incoloro, celosía (Ver detalle arquitectónico planos DV-01, 02). | M2 | 43,84 | $ 550.991,00 | $ 24.155.445 |
| 18.1.12 | Ventana PYV12 perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar, vidrio laminado templado 3+3 y/o 4+4mm incoloro, celosía (Ver detalle arquitectónico planos DV-01, 03T, DP02). | M2 | 59,61 | $ 367.777,00 | $ 21.923.187 |
| 18.1.13 | Ventana PYV13 perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar, vidrio laminado templado 3+3 y/o 4+4mm incoloro, celosía (Ver detalle arquitectónico planos DV-03T). | M2 | 314,04 | $ 399.127,00 | $ 125.341.843 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 18.1.14 | Ventana PYV14 perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar, vidrio laminado templado 3+3 y/o 4+4mm incoloro, celosía (Ver detalle arquitectónico planos DV-03A). | M2 | 2,88 | $ 399.127,00 | $ 1.149.486 |
| 18.1.15 | Cortina PYV15 enrollable, metálica tipo americano, rieles cold rolled cal 18, cuerpo en tubo de aluminio y varilla de acero. (Ver detalle arquitectónico planos DV 01B, 03T) | M2 | 11,09 | $ 439.244,00 | $ 4.871.216 |
| 18.1.16 | Ventana PYV16 en aluminio – perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – con ventanas fijas y proyectantes. | M2 | 42,60 | $ 399.127,00 | $ 17.002.810 |
| 18.1.17 | Puerta metálica PYV17 con marco en lámina cold rolled cal. 18 con anticorrosivo, pintura de esmalte, resistente al fuego 120 minutos, nave en lámina metálica cal. 18 con núcleo de aislamiento en lana mineral de roca y sellamiento contra fuego, sistema de barra anti pánico y pintura de esmalte color, resistente al fuego. (Ver cartilla de colores) | M2 | 24,20 | $ 1.503.140,00 | $ 36.375.988 |
| 18.1.18 | Puerta metálica PYV18 con marco en lámina de acero cold rolled cal 18 y cargado en concreto acabo pintura electrostática, hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura elctrostática, cerradura cilíndrica de manija jupiter cromada mate de schlage, rejilla en lamina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura electrostática (Ver cartilla de colores). | M2 | 80,74 | $ 852.641,00 | $ 68.842.234 |
| 18.1.19 | Puerta metálica PYV19 con marco en lámina de acero cold rolled cal 18 y cargado en concreto acabo pintura electrostática, hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura elctrostática, cerradura cilíndrica de manija jupiter cromada mate de schlage, rejilla en lamina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura electrostática (Ver cartilla de colores) | M2 | 1,76 | $ 929.967,00 | $ 1.636.742 |
| 18.1.20 | Puerta de reja de cerramiento con paral de tubo cuadrado de 50x50, tubo de 1/2" Y platinas de 2'X1/4 | M2 | 44,08 | $ 374.397,00 | $ 16.503.420 |
| 18.1.21 | Puerta corrediza con marco en lámina cold rolled cal 18 con anticorrosivo color (ver cartilla de colores), nave corrediza entamborada en aglomerado tipo MDF con acabado laminado color (ver cartilla de colores), rejilla en madera, manija horizontal para halar largo de 60cm en aluminio, cerradura puerta corrediza | M2 | 13,16 | $ 293.163,00 | $ 3.858.025 |
| 18.1.22 | Puerta metálica PYV22 con marco en lámina de acero cold rolled cal 18 y cargado en concreto acabo pintura electrostática color, hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura elctrostática color, cerradura cilíndrica de manija jupiter cromada mate de schlage, rejilla en lamina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura electrostática color (Ver cartilla de colores) | M2 | 14,70 | $ 788.011,00 | $ 11.583.762 |
| 18.1.23 | Puerta metálica PYV23 con marco en lámina de acero cold rolled cal 18 y cargado en concreto acabo pintura electrostática color (ver catilla de color), hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura elctrostática color (ver catilla de color), cerradura cilíndrica de manija jupiter cromada mate de schlage, rejilla en lamina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura electrostática color (ver catilla de color) | M2 | 57,64 | $ 878.032,00 | $ 50.609.764 |
| 18.1.24 | Puerta metálica PYV24 con marco en lámina de acero cold rolled cal 18 y cargado en concreto acabo pintura electrostática, hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura elctrostática, cerradura cilíndrica de manija jupiter cromada mate de schlage, rejilla en lamina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura electrostática (Ver cartilla de colores). | M2 | 33,44 | $ 613.906,00 | $ 20.529.017 |
| 18.1.25 | Puerta metálica PYV25 con marco en lámina de acero cold rolled cal 18 y cargado en concreto acabo pintura electrostática, hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura elctrostática, cerradura cilíndrica de manija jupiter cromada mate de schlage, rejilla en lamina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura electrostática (ver Planos detalle DP-01T, 02 y cartilla de colores) | M2 | 60,00 | $ 774.163,00 | $ 46.449.780 |
| 18.1.26 | Puerta metálica PYV26 con marco en lámina de acero cold rolled cal 18 y cargado en concreto acabo pintura electrostática, hoja en marco de lámina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura elctrostática, cerradura cilíndrica de manija jupiter cromada mate de schlage, rejilla en lamina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura electrostática (Ver plano detalle DP02B y cartilla de colores) | M2 | 2,64 | $ 538.724,00 | $ 1.422.231 |
| 18.1.27 | Puerta metálica PYV27 con marco en lámina de acero cold rolled cal 18 y cargado en concreto acabo pintura electrostática, hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura elctrostática, cerradura cilíndrica de manija jupiter cromada mate de schlage, rejilla en lamina de acero cold rolled cal 18 acabado pintura electrostática (ver cartilla de colores) | M2 | 1,20 | $ 974.885,00 | $ 1.169.862 |
| 18.1.28 | Suministro e instalación de Pasamanos en tubo aguas negras de 2" e= 2.5mm soldado a paral principal, paral de apoyo para pasamanos de 1" x 3/8" soldada a paral principal, platina metalica horizontal de 2" x 3/4" soldada a paral principal, paral principal en platina metalica de 2" x 1/2" anclado a estructura, paral secundario en platina metalica de 2" x 3/8" soldado a platina horizontal. | ML | 383,96 | $ 139.047,00 | $ 53.388.486 |
| 18.1.29 | Pasamanos en tubo aguas negras de 2" e= 2.5mm soldado a paral principal. paral de apoyo para pasamanos de 1" x 3/8" soldada a paral principal. | ML | 538,92 | $ 84.155,00 | $ 45.352.813 |
| **18,2** | **ACERO INOXIDABLE** | | | | |
| 18.2.1 | Suministro e instalación de división de baño, en acero inoxidable cal. 20 (acabado satinado prelijado no 4. con sae 304. fabricado con estructura interna para dar rigidez y apoyar en cantiléver) | M2 | 215,26 | $ 642.808,00 | $ 138.370.850 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.2.2 | Suministro e instalación de faldón mesón lavamanos en acero inoxidable cal. 18 (acabado satinado prelijado no 4. con sae 304) | M2 | 61,71 | $ | 497.378,00 | $ | 30.693.196 |
| 18.2.3 | Suministro e instalación puerta de baño, en acero inoxidable cal. 20 (acabado satinado prelijado no 4. con sae 304. fabricado con estructura interna para dar rigidez y apoyar en cantiléver) | UND | 107,00 | $ | 1.089.880,00 | $ | 116.617.160 |
| 18.2.4 | Suministro e instalacion Parales en tubo de 1 1/2" en acero inoxidable | UND | 24,00 | $ | 356.084,00 | $ | 8.546.016 |
| 18.2.5 | Suministro e instalación de división de baño infantil para preescolar, en acero inoxidable cal. 20 (acabado satinado prelijado no 4. con sae 304. fabricado con estructura interna para dar rigidez y apoyar en cantiléver) | M2 | 62,51 | $ | 657.035,00 | $ | 41.071.258 |
| 19 | VIDRIOS TEMPLADOS Y ESPEJOS | | | | | | |
| 19,1 | VIDRIOS TEMPLADOS | | | | | | |
| 19.1.1 | Suministro e instalacion vidrio templado 8 mm color (película intermedia pvb - proceso de autoclave - incluye elementos de instalación, perforaciones y bordes biselados ) | M2 | 377,87 | $ | 165.478,00 | $ | 62.529.172 |
| 19,2 | ESPEJOS | | | | | | |
| 19.2.1 | Suministro e instalacion de Lamina Espejo sin Moldura 4 mm, sin bicelar, con borde pulido. Fijado a la pared con cinta espumosa doble faz de alta adherencia, tipo 3M o similar. | M2 | 70,83 | $ | 131.822,00 | $ | 9.336.952 |
| 19.2.2 | Suministro e instalacion de Lamina Espejo baño PMR sin Moldura 4 mm, sin bicelar, con borde pulido. Fijado a la pared con cinta espumosa doble faz de alta adherencia, tipo 3M o similar. | M2 | 5,94 | $ | 131.822,00 | $ | 783.023 |
| 20 | RECUBRIMIENTOS ESPECIALES FACHADAS | | | | | | |
| 20,1 | FACHADAS | | | | | | |
| 20.1.1 | Recubrimiento de control solar para fachada Quadrobrise XLS de seccion 95 x 345 mm Tipo Hunter Douglas distancia perpendicular. | M2 | 1341,18 | $ | 940.724,00 | $ | 1.261.680.214 |
| 21 | OBRAS EXTERIORES, MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO | | | | | | |
| 21,1 | OBRAS EXTERIORES | | | | | | |
| 21.1.1 | Excavación mecánica (incluye retiro de sobrantes) | M3 | 2442,97 | $ | 38.095,00 | $ | 93.064.942 |
| 21.1.2 | Rellenos en material seleccionado proveniente de la excavación (no incluye material) | M3 | 20,38 | $ | 34.719,00 | $ | 707.573 |
| 21.1.3 | Suministro y colocacion Sub base granular b -600 | M3 | 305,71 | $ | 112.875,00 | $ | 34.507.016 |
| 21.1.4 | Suministro y colocacion Sub base granular b -400 | M3 | 305,71 | $ | 136.509,00 | $ | 41.732.166 |
| 21.1.5 | Suministro e instalacion de Geotextil tejido pavco ref. 2400 | M2 | 4070,20 | $ | 8.609,00 | $ | 35.040.352 |
| 21.1.6 | Cárcamo concreto 3000 PSI + rejilla prefabricada 0.40x 0.40m fibrit o similar (incluye refuerzo) | ML | 83,37 | $ | 93.287,00 | $ | 7.777.337 |
| 21.1.7 | Construcción de Cunetas 3000 psi e = 0.10m | ML | 267,90 | $ | 44.839,00 | $ | 12.012.368 |
| 21.1.8 | Construccion de Anden en concreto 3000 psi e = 0.10m | ML | 289,46 | $ | 111.305,00 | $ | 32.218.345 |
| 21.1.9 | Construccion de Rampa en concreto 3000 PSI 0.10 - 0.12 m | M2 | 24,49 | $ | 102.095,00 | $ | 2.500.307 |
| 21.1.10 | Suminstro e instalacion de Sardinel prefabricado en concreto de 3000 PSI | ML | 195,83 | $ | 133.589,00 | $ | 26.160.734 |
| 21.1.11 | Suminstro e instalacion de Bordillo fundido en sitúo ó prefabricado 0.20x0.50xl (incluye refuerzo) | ML | 341,93 | $ | 62.029,00 | $ | 21.209.576 |
| 21.1.12 | Suministro y colocacion de Concreto para escaleras de 3000 psi (21 mpa) sobre terreno | ML | 13,11 | $ | 258.787,00 | $ | 3.392.698 |
| 21.1.13 | Cerramiento exterior tipo sed en malla eslabonada altura 2.4 (parales en tubo estructural 100x40x2 empotrado en dados de concreto cuerpos en ángulos de 2 1/2" - 1 1/4" x 3/16 - 3/4 x 1/8", malla ondulada 2x2" 4mm, terminada con base imprimante epóxica y esmalte | ML | 902,65 | $ | 1.042.751,00 | $ | 941.239.190 |
| 21.1.14 | Suministro e instalacion de Adoquines trafico peatonal 20x10x8 cm, incluye capa de arena suministro e instalacion | M2 | 188,56 | $ | 130.801,00 | $ | 24.663.837 |
| 21.1.15 | Suministro e instalacion Loseta tactil alerta 40 x 40 x 6 cm incluye capa de arena | M2 | 6,15 | $ | 94.527,00 | $ | 581.341 |
| 21.1.16 | Suministro e instalacion Loseta tactil guia 40 x 40 x 6 cm incluye capa de arena | M2 | 5,30 | $ | 96.557,00 | $ | 511.752 |
| 21.1.17 | Suministro e instalacion Loseta cuadratica 40 x 40 x 6 cm incluye capa de arena | M2 | 686,23 | $ | 99.299,00 | $ | 68.141.953 |
| 21.1.18 | Construccion de bancas en concretos dados 50 x 50 | M3 | 0,42 | $ | 270.770,00 | $ | 113.723 |
| 21.1.19 | Suministro e instalacion bicileteros tipo 1 IDU 1.40 x 0.50M de 6 puestos (Incluye elementos de instalcion y fijacion) | UND | 2,40 | $ | 609.672,00 | $ | 1.463.213 |
| 21.1.20 | Malla textil en poliéster con sublimación en el total de la superficie y refuerzo externo en reata para tensar, y ojales en reata cada 75 cm. | M2 | 51,20 | $ | 61.258,00 | $ | 3.136.410 |
| 21,2 | MOBILIARIO URBANO | | | | | | |
| 21.2.1 | Suministro e instalacion Protector de arbol - protector de arbol fabricado en tubo de 2" a.n , terminacion pintura en polvo de alta resisitenca a la intemperie. | UND | 8,00 | $ | 204.575,00 | $ | 1.636.600 |
| 21.2.2 | Suministro e instalacion Contenedor de raices - Caja prefabricada en concreto 30x25x60cm; tipo Cartilla de andenes SED o similar. | UND | 9,00 | $ | 109.140,00 | $ | 982.260 |
| 21.2.3 | Suministro e instalacion Tope llanta prefabricado en concreto - Tipo B 15X20X50 con herraje. | UND | 13,00 | $ | 59.372,00 | $ | 771.836 |
| 21,3 | PAISAJISMO | | | | | | |
| 21.3.1 | especie arborea chicala h= 1.5 m (incluye suministro, siembra, tierra negra 4.5.17 y tutor - transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado a 28 km) | UND | 3,00 | $ | 205.335,00 | $ | 616.005 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 21.3.2 | especie arborea falso pimiento h= 1.5 m (incluye suministro, siembra, tierra negra 4.5.17 y tutor - transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado a 28 km) | UND | 3,00 | $ 236.551,00 | $ 709.653 |
| 21.3.3 | especie arborealiquidambar h= 1.5 m (incluye suministro, siembra, tierra negra 4.5.17 y tutor - transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado a 28 km) | UND | 2,00 | $ 406.056,00 | $ 812.112 |
| 21.3.4 | especie arborea ligustro h= 1.5 m (incluye suministro, siembra, tierra negra 4.5.17 y tutor - transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado a 28 km) | UND | 1,00 | $ 204.775,00 | $ 204.775 |
| 21.3.5 | especie arborea eucalipto pomarroso h= 1.5 m (incluye suministro, siembra, tierra negra 4.5.17 y tutor - transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado a 28 km) | UND | 6,00 | $ 232.737,00 | $ 1.396.422 |
| 21.3.6 | especie arborea palma fenix h= 1.5 m (incluye suministro, siembra, tierra negra 4.5.17 y tutor - transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado a 28 km) | UND | 4,00 | $ 406.062,00 | $ 1.624.248 |
| 21.3.7 | especie arborea roble australiano h= 1.5 m (incluye suministro, siembra, tierra negra 4.5.17 y tutor - transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado a 28 km) | UND | 3,00 | $ 302.034,00 | $ 906.102 |
| 21.3.8 | especie arborea jazmin dela china h= 1.5 m (incluye suministro, siembra, tierra negra 4.5.17 y tutor - transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado a 28 km) | UND | 3,00 | $ 204.774,00 | $ 614.322 |
| 21.3.9 | especie arborea chicala rosado h= 1.5 m (incluye suministro, siembra, tierra negra 4.5.17 y tutor - transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado a 28 km) | UND | 4,00 | $ 232.737,00 | $ 930.948 |
| 21.3.10 | taludes y zonas verdes ornamentales - pennisetum tipo 1 (pennisetum alopecuroides) h= 10 a 15 cm (incluye suministro, siembra, tierra negra y abono) | UND | 285,20 | $ 44.366,00 | $ 12.653.183 |
| 21.3.11 | taludes y zonas verdes ornamentales - pasto kikuyo (penisetum clnadestinum h= 10 a 15 cm (incluye suministro, siembra, tierra negra y abono) | UND | 892,40 | $ 24.805,00 | $ 22.135.982 |
| 21.3.12 | taludes y zonas verdes ornamentales lantanas h= 10 a 15 cm (incluye suministro, siembra, tierra negra y abono) | UND | 70,00 | $ 44.366,00 | $ 3.105.620 |
| **22** | **SEÑALETICA** | | | | |
| **22,1** | **IDENTIFICACION EXTERIOR** | | | | |
| 22.1.1 | Suministro e instalacion Señal Identificación Institucional, todo el conjunto=1350x500x5 mm (L x h x e) o menos según se requiera, elaboradas en fundición de aluminio, en letras y caracteres individuales, pulidas hasta un acabado semimate, instaladas con pernos galvanizados, según lineamientos SED - (uso "El escudo de la Secretaría, el texto Secretaría de Educación y el texto Alcaldía Mayor de Santa Fe de Bogotá") | UND | 8,00 | $ 361.622,00 | $ 2.892.976 |
| **22,2** | **INFORMATIVAS** | | | | |
| 22.2.1 | Suministro e instalacion Señal Directorio, 600x1000 mm (a x h); base de lámina de aluminio, temple y aleación de grado alto, superficie externa fondeado en azul institucional por pintura electrostática; textos y escudo del Distrito estampados por serigrafía en tintas UV; los demás textos, pictogramas y flechas direccionales en vinilos autoadhesivos montados en la lámina de policarbonato de 3mm sobre su cara inversa; anclajes y tornillos bristol galvanizados; según lineamientos SED - (uso Directorio general y de cada piso) | UND | 12,00 | $ 201.001,00 | $ 2.412.012 |
| 22.2.2 | Suministro e instalacion Cartelera General Tipo abierta, 600x1000 mm (a x h); base de lámina galvanizada, tapizado en base de corcho recubierta con paño de telar; lateral con lámina galvanizada recubierta en pintura electrostática blanco regio (porcelanizada) para escritura con fluomaster seco borrable; logosímbolo estampado por serigrafía; textos, pictogramas y flechas direccionales en vinilos autoadhesivos montados en remates de policarbonato 2mm sobre su cara inversa; perfiles doblados, acoples en acrílico pigmentado de fábrica (rojo); pernos y bujes de aluminio maquinados, con espaciadores; según lineamientos SED - (uso Cartelera de uso general) | UND | 12,00 | $ 145.333,00 | $ 1.743.996 |
| **22,3** | **NORMATIVAS Y REGLAMENTARIAS** | | | | |
| 22.3.1 | Suministro e instalacion Señal Avisos de Evacuación, 500x200mm (L x h ); caja en lámina de aluminio, lámina deflectora en galvanizado cal.26 sin pintar; textos , pictogramas y flechas direccionales en vinilos translúcidos autoadhesivos montados sobre lámina de acrílico cristal mate 2mm por su cara inversa, iluminación interna fluorescente 2x32w; según lineamientos SED - (uso Fechas e Indicaciones para Salidas de Emergencia) | UND | 158,00 | $ 86.320,00 | $ 13.638.560 |
| **22,4** | **IDENTIFICACIÓN INTERIOR** | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22.4.1 | Suministro e instalacion Señal Identificación de Aulas Especificas, 300x150 mm (a x h); lámina de aluminio temple 6 cal.2mm, fondo en pintura epóxica electrostática horneable tonos de azul, amarillo, rojo, blanco y otros según corresponda el grado escolar; textos en serigrafía con tintas Ultra violeta; anclajes y tornillos bristol galvanizados; según lineamientos SED - (uso Preescolar, Primaria, Cuarto, etc.) Identificacion Aulas, Administracion y Dependencias | UND | 62,00 | $ | 73.893,00 | $ | 4.581.366 |
| 22.4.2 | Suministro e instalacion Señal Identificación de Servicios Comunes, 120x155 mm (a x h); lámina de aluminio temple 6 cal.2mm, fondo en pintura epóxica electrostática horneable tonos de azul, amarillo, rojo, blanco y otros según corresponda el grado escolar; textos, pictogramas y flechas direccionales impresos por serigrafía en tintas Ultra violeta; anclajes y tornillos bristol galvanizados; según lineamientos SED - Baños generico, Escaleras, Enfermeria, Comedor, Cocina, Aseo, Basuras, Cuartos Tecnicos, etc | UND | 158,00 | $ | 110.546,00 | $ | 17.466.268 |
| **23** | **EQUIPOS ESPECIALES** | | | | | | |
| **23,1** | **EQUIPOS DE COCINA** | | | | | | |
| 23.1.1 | Suministro e instalacion Extractor tipo hongo de 3000 CFM | UND | 1,00 | $ | 5.155.109,00 | $ | 5.155.109 |
| 23.1.2 | Suministro e instalacion Extractor tipo hongo de 3500 CFM | UND | 2,00 | $ | 8.337.333,00 | $ | 16.674.666 |
| 23.1.3 | Suministro e instalacion Extractor tipo hongo de 2400 CFM | UND | 1,00 | $ | 4.767.478,00 | $ | 4.767.478 |
| 23.1.4 | Suministro e instalacion Caja de ventilacion de 1300 CFM | UND | 1,00 | $ | 2.182.735,00 | $ | 2.182.735 |
| 23.1.5 | Suministro e instalacion Extractor tipo plafon de 80 CFM | UND | 1,00 | $ | 214.912,00 | $ | 214.912 |
| 23.1.6 | Suministro e instalacion Unidad manejadora de 7.5 TR | UND | 1,00 | $ | 10.223.473,00 | $ | 10.223.473 |
| 23.1.7 | Suministro e instalacion de UNIDAD CONDENSADORA DE 7.5 TR | UND | 1,00 | $ | 13.379.266,00 | $ | 13.379.266 |
| **24** | **MUEBLES Y MESONES** | | | | | | |
| **24,1** | **MESONES** | | | | | | |
| 24.1.1 | Construccion de meson en concreto Acabado en granito pulido fundido en sitio con formaleta metálica, con salpicadero y cortagotera. Pendiente 1%. Ver detalles de Elementos no Estructurales. | M2 | 27,85 | $ | 139.088,00 | $ | 3.873.601 |
| 24.1.2 | Suministro e instalacion de meson entamborado De madera. Grosor 23 mm, enchapado con triplex de 4mm (4mm + 72mm + 4mm), caras vistas en flormorado. Cantos vistos con marquete de madera maciza de flormorado de 23x10mm. Dilataciones de 5mm entre piezas. Acabado en sellador poro cerrado y laca semimate de base nitrocelulosa. | M2 | 3,98 | $ | 44.066,00 | $ | 175.383 |
| 24.1.3 | Construccion de meson en concreto reforzado de 3000 PSI fundido en sitio con formaleta metálica. VER DISEÑO ESTRUCTURAL. | M3 | 0,75 | $ | 561.015,00 | $ | 420.761 |
| 24.1.4 | Suministro e instalacion banca en madera maciza Flormorado Listones de 150mmx50mm. Ensamble tipo "cola de pato o milano" entre patas y banca. | M2 | 24,92 | $ | 763.037,00 | $ | 19.014.882 |
| 24.1.5 | Suministro e instalacion meson entamborado De madera. Grosor 80 mm, enchapado con triplex de 80mm (4mm+72mm+4mm),caras vistas en flormorado. Cantos vistos con marquete de madera maciza de flormorado de 80x10mm. Dilataciones de 5mm entre piezas. Acabado en sellador poro cerrado y laca semimate de base nitrocelulosa tipo Phillac. Todas las maderas deben cumplir con todas las normas NTC / SED / ICONTEC, en cuanto a niveles de humedad, estabilidad dimensional, control de plagas, procedencia y similares. | M2 | 28,15 | $ | 53.922,00 | $ | 1.517.904 |
| **24,2** | **MUEBLES** | | | | | | |
| 24.2.1 | Suministro e instalacion pozuelo Solo y grifo con control de torrente automático en acero inoxidable para incrustar en bebedero de concreto. Rejilla de desagüe removible. Conexión de suministro. Marca Halsey Taylor AC-6000 o similar. | UND | 2,00 | $ | 684.700,00 | $ | 1.369.400 |
| 24.2.2 | Suministro e instalacion poyo en concreto Concreto reforzado de 3000 PSI para apoyo y soporte de perfiles en hierro fundido y listones en madera de mueble exterior. | M3 | 3,81 | $ | 570.950,00 | $ | 2.175.320 |
| 24.2.3 | Suministro e instalacion banca corrida Placa superior en concreto reforzado de 3000 PSI. A la vista. (Ver detalles de Elementos no Estructurales) y muros de soporte en ladrillo tolete tipo rejilla prensado liviano coral tipo Santa fé o similar. | M3 | 0,25 | $ | 1.371.536,00 | $ | 342.884 |
| 24.2.4 | Suministro e instalacion entrepaño entamborado De madera. Enchapado con triplex de 4mm (4mm + 72mm + 4mm), caras vistas en flormorado. Cantos vistos con marquete de madera maciza de flormorado de 23x10mm. Dilataciones de 5mm entre piezas. Acabado en sellador poro cerrado y laca semimate de base nitrocelulosa. | M2 | 18,97 | $ | 58.447,00 | $ | 1.108.740 |
| 24.2.5 | Suministro e instalacion de puertas mueble PUERTA ENTAMBORADA de madera. Grosor 23mm, enchapado con triplex de 4mm (4mm+15mm+4mm), en flormorado las caras vistas. Cantos vistos con marquete de madera maciza de flormorado de 23x10mm. Acabado en sellador poro cerrado y laca semimate de base nitrocelulosa tipo Phillac. Manija de madera maciza de flormorado de 20x200mm. Cerrojo. Pivotes en acero inoxidable. Todas las maderas deben cumplir con todas las normas NTC / SED / ICONTEC, en cuanto a niveles de humedad, estabilidad dimensional, control de plagas, procedencia y similares. | M2 | 10,89 | $ | 75.741,00 | $ | 824.819 |
| **25** | **ZONAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS** | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | ZONAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS | | | | | |
| 25,1 | Suministro e instalacion de Dotacion polideportiva mobil (incluye arcos microfutbol, cestas baloncesto, parales voleybol y sus mallas) | UND | 2,00 | $ | 4.700.398,00 | $ 9.400.796 |
| 25,2 | Suministro e instalacion Parque infantil grande | UND | 1,00 | $ | 28.449.540,00 | $ 28.449.540 |
| 25,3 | Suministro e instalacion Parque infantil pequeño | UND | 1,00 | $ | 18.716.730,00 | $ 18.716.730 |
| 25,4 | Suministro e instalacion Parque infantil modulado | UND | 2,00 | $ | 33.545.089,00 | $ 67.090.178 |
| 26 | ASEO | | | | | |
| 26 | ASEO | | | | | |
| 26,1 | Aseo Permanente en Obra | Dia | 576,00 | $ | 80.640,00 | $ 46.448.640 |
| 26,2 | Aseo Final | M2 | 10580,06 | $ | 3.450,00 | $ 36.501.199 |
| 26,3 | Retiro de Escombros y Sobrantes | M3 | 1549,86 | $ | 55.876,00 | $ 86.599.977 |
| 27 | SISTEMA GENERACION ELECTRICA SOLAR | | | | | |
| 27 | SISTEMA GENERACION ELECTRICA SOLAR | | | | | |
| 27,1 | Suministro e instalacion de Paneles Solares 475Wp, Eficiencia 21.16%, Garantía 12 Años-92150 Wp, Incluye: Suministro e instalacion de Inversor 100Kwp incluye Tarjeta De Monitoreo Wifi, 6 MPPT, 1000VDC, 400VAC, Garantía 5 Años - Suministro e instalacion Estructura En Aluminio Alurack Para fijación Paneles Solares, Incluye Tornilleria - Suministro e instalacion de Eclam y Mclam En Aluminio Alurack Para fijación De Paneles Solares - Transformador seco tipo H 100KVA , 400/208V - Acometida DC 1000V,6MMQ - Acometida Ac, Canalizaciónes, Protecciónes electrica, Cofres y accesorios en AC. | Kwp | 92,15 | $ | 2.919.658,00 | $ 269.046.485 |
| | TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | $ | | 35.226.978.110,00 |
| | ADMINISTRACIÓN | % | 16,980% | $ | | 5.981.540.883,00 |
| | IMPREVISTOS | % | 1,000% | $ | | 352.269.781,00 |
| | UTILIDAD | % | 5,000% | $ | | 1.761.348.906,00 |
| TOTAL OBRA | | $ | | | | 43.322.137.680,00 |

Firma Oferente (Representante Legal)

Nombre Completo R.L. ARIEL ALEXANDER ROA CORTES

OFERENTE CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

# INFORMES SEMANALES

| GNG Ingeniería S.A.S. | INFORME SEMANAL | CODIGO | FR-PRO-018 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | 2 | 7/06/2018 | 24/11/2021 |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 134 de 2022 | | | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | | | | |
| SEMANA No. | 1 | DEL | 23/05/2022 | AL | 29/05/2022 |
| TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO | 7 | NOMBRE DEL SUPERVISOR | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | | |

| CONTRATO DE OBRA | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | Interventor | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S |
| Contrato No. | 133 DE 2022 | Contrato No. | 134 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 6/05/2022 | Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 43.322.137.660,00 | Valor inicial | $ 1.570.157.939,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES | Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A | Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de iniciación | 23/05/2022 | Fecha de iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación* | 22/10/2023 | Fecha de Terminación | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de obra | CBC-100036966-0 | No póliza contrato de interventoria | 15-45-101142718 |
| Fecha aprobación | 19/05/2022 | Fecha aprobación | 12/05/2022 |

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

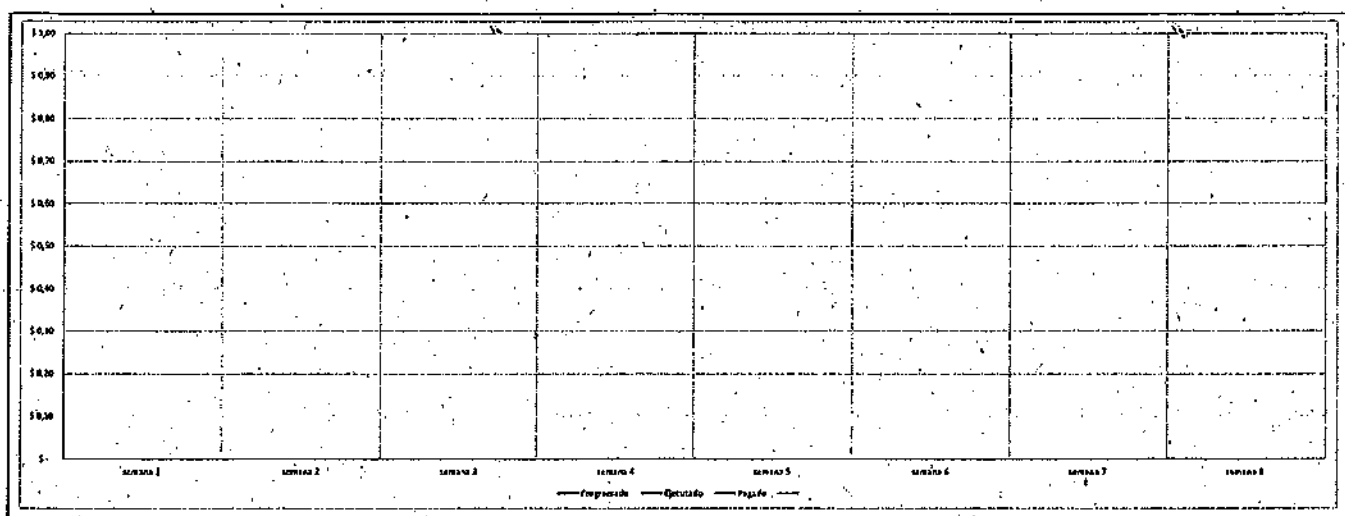
## II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

| CONTRATO DE OBRA | | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR | AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR |
| CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 314.031.787,80 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 4.332.213.768,00 | CALIDAD DEL SERVICIO | 23/10/2023 - 23/10/2028 | $ 314.031.787,80 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 23/10/2023 - 23/10/2028 | $ 10.830.534.420,00 | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 157.015.893,90 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | | | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 06/05/2022 - 23/10/2023 | $ 2.166.106.884,00 | | | |
| | | | | | |

## III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

| No | Ubicación de la actividad | Fecha de inicio | Fecha de terminación | Valor programado | Valor ejecutado | %avance | Descripción de la Actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| VALOR PROGRAMADO | SEMANAL | ACUMULADO | VALOR EJECUTADO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |




**Seguimiento Ruta Critica**

| Actividad | Fecha Programada Inicio | Fecha Inicio Real | Tiempo de Holgura | Tiempo de Ejecución | Atraso | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

## IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

**Aspecto Legal y Administrativo**

Durante el periodo comprendido entre los días 23 a 28 de mayo de 2022 las partes involucradas en el contrato 133 y 134 de 2022 se reunen en las instalaciones de la institución educativa para realizar la respectiva firma de Acta de inicio y Entrega del predio a cargo de La Secretaria de Educación. Se realiza el recorrido para realizar el reconocimiento de las instalaciones de igual manera identificando los impactos que puede generar el inicio de las obras. El contratista de obra manifiesta el interés de realizar el ingreso a campamento por la pór la Calle 8a Bis y el ingreso de vehiculos pesados para cargue y descargue de materiales por la Carrera 94. Como interventoría integral del contrato solicitamos en comite de seguimiento No 1 realizado el dia 28 de Mayo de 2022 en las instalaciones de la ERU se tenga en cuenta la totalidad de aspectos que impacte el desarrollo del planteamiento citado dado que se evidencio un gran número de comunidad educativa transitando el metrodia y vehiculos estacionados frente a las instalaciones del plantel educativo. En comité de seguimiento el contratista de obra se compromete a realizar la entrega de la consultoría del proyecto así como la información de inicio plasmadas en contrato de obra y en anexo técnico. Las polizas de los respectivos contratos se encuentran revisadas y aprobadas por la entidad contratante.

**Aspecto Financiero**

En comité de seguimiento se solicito a la entidad contratante la respectiva carta para iniciar el proceso de conformación de Fiducia de acuerdo a los parametros establecidos en contrato de obra y anexo técnico; el compromiso de entrega quedo pactado para el día martes 31 de mayo de 2022. Se deja claridad que para la conformación de la fiducia para el desembolso del anticipo debe realizar la entrega correspondiente a la programación de inversión del anticipo y del proyecto, programación de obra, desglose del AIU.

**Aspecto Técnico**

En comité de seguimiento No 1 el contratista de obra manifiesta que desplegare comisión de topografía con el fin de corroborar los puntos de mojones y determinar el trazo para realizar la división temporal del lote con la institución educativa. Para realizar el cerramiento en mención la interventoría envia fotografía del posible cerramiento a tener en cuenta la seguridad de la comunidad educativa para proteger de accidentes cumpliendo con parametros de seguridad.

**Aspecto SST-Ambiental**

Se realizó revisión de anexo técnico y documentación contractual de contratista e interventoría.
Se realizó solicitud de los documentos base al contratista mediante el oficio GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_008.
Se asistió a comité de seguimiento en el cual se expuso información relevante con relación a:
Entrega del PGRCD
Parámetros del informe técnico de no cumplimiento del 25% de reutilización y/o aprovechamiento
Solicitud de documentación previa para aprobación de personal por parte de interventoría
Información de revisión de estado inicial de sumideros

**Aspecto Social**

El 23 de mayo de 2022, la interventoría realizó recorrido por el lote a intervenir y verificó la entrega del lote al contratista
El 24 de mayo de 2022, la interventoría remitió el comunicado GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_007 a la supervisión solicitando la documentación del componente social
El 26 de mayo de 2022, la interventoría asistió y participó en el comité integral No.1
El 26 de mayo de 2022, la interventoría mediante correo electrónico nuevamente solicitó la documentación del componente social, las plantillas y formato requeridos para el desarrollo de las actividades.
El 27 de mayo de 2022, la supervisión remitió los formatos del componente social
El 27 de mayo de 2022, se realizó el comité de seguimiento social No.1 entre las pares sociales y se definieron acuerdos y compromisos. Las pares sociales realizaron la revisión de la información remitida por la supervisión.
El 28 de mayo de 2022, la interventoría remitió los formatos del componente social

**Aspecto PMT**

Realizamos la solicitud de entrega de PMT en comité de seguimiento; el contratista de obra debe realizar la entrega de la información el día 27 de Mayo de 2022 de acuerdo a compromiso generado en comité de seguimiento.

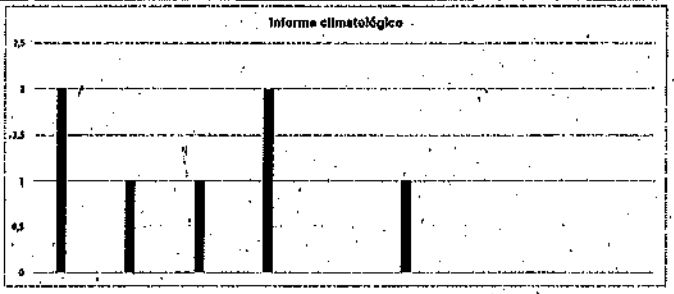
**Plan de Manejo de Tráfico***

| Identificación del PMT | Doc. Aprobación | Fecha Inicio | Fecha Terminación | Prorroga No | Doc. Aprobación | Fecha Terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

**Información Meteorológica**

| Fecha | Periodo | Horas de Lluvia |
|---|---|---|
| 23/05/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 24/05/2022 | 7 a 4 | 1 |
| 25/05/2022 | 7 a 4 | 1 |
| 26/05/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 27/05/2022 | 7 a 4 | 0 |
| 28/05/2022 | 7 a 4 | 1 |




**V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

Para la semana comprendida entre 31 de mayo al 03 de Junio de 2022 la comisión de topografía hará presencia para corroborar la información de mojones y plantear el trazo para realizar la división del lote con la institución educativa; de igual manera iniciara con actividades de cerramiento y protección a los arboles realizando despeje de maleza y basuras y cerrando dentro del contenedor de raíces. De igual manera se plantea identificar los sumideros y realizar la respectiva protección.

**VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

El contrato para la semana No 1 se encuentra en la etapa de entrega de documentos estipulados en contrato de obra e interventoría; se identifica aspectos a tener en cuenta en el inicio de actividades que puedan impactar a la comunidad del sector; en comité de seguimiento la interventoría y la entidad contratante manifiestan la importancia de mediar en los planteamientos y necesidades del contratista ya que es importante que la entrada y salida de vehículos no genere inseguridad a la comunidad del sector. En la semana del 31 de mayo al 03 de Junio de 2022 se realizará la entrega de documentos para dar paso a la conformación de la fiducia para el desembolso del anticipo.

| OBSERVACIONES | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| A la entidad contratante sugerimos realizar seguimiento detallado de la entrega de información por parte del contratista de obra ya que se evidenció demoras en la entrega de la consultoría a la interventoría por lo cual esperamos que esta situación no se traslade a los demas documentos que deben entregar y en especifico a los documentos para la conformación de la fiducia y desembolso de anticipo. De esta manera agilizamos el proceso sin dejar espacio a reclamos por parte del contratista de obra en este proceso.<br>A la fecha el contratista no ha hecho entrega de la documentación de acuerdo a sus compromisos contractuales establecidos en el anexo técnico y contrato de obra. Por tal motivo, esta interventoría no cuenta con la información para diligenciar los campos de avance del proyecto como el avance programado y el avance ejecutado. | |
| | Firma |

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Iván Posada/ Mileth Escalante | Mileth Escalante/Karen Barbosa | Julieth Porras/ Guillermo Narvaez |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS/COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL/PROFESIONAL GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR SSTA/ GERENTE |
| Vobo. | Vobo. | Vobo. |

| GNG Ingeniería S.A.S. | INFORME SEMANAL | CODIGO | FR-PRO-016 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | 2 | 7/05/2018 | 24/11/2021 |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 134 de 2022 | | | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | | | | |
| SEMANA No. | 2 | DEL | 30/05/2022 | AL | 5/06/2022 |
| TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO | 14 | NOMBRE DEL SUPERVISOR | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | | |

| CONTRATO DE OBRA | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|---|---|
| Contratista | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | Interventor | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S |
| Contrato No. | 133 DE 2022 | Contrato No. | 134 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 | Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 43.322.137.680,00 | Valor inicial | $ 1.570.157.939,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES | Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A | Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de iniciación | 23/05/2022 | Fecha de iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación* | 22/10/2023 | Fecha de Terminación | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de obra | CBC-100035968-0 | No póliza contrato de interventoría | 15-45-101142718 |
| Fecha aprobación | 19/05/2022 | Fecha aprobación | 12/05/2022 |

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

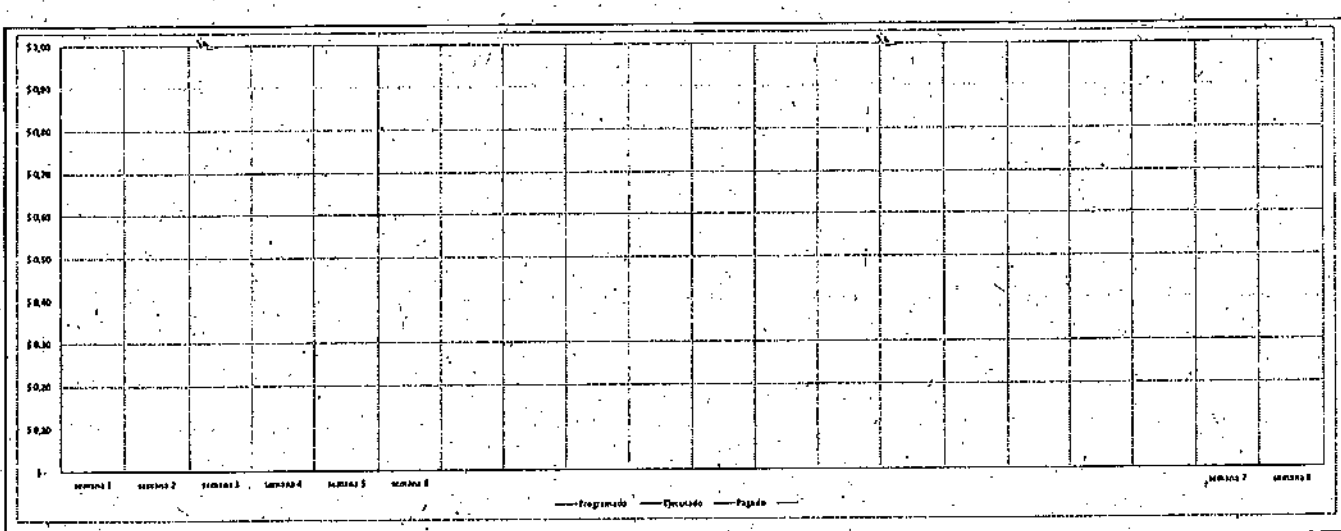
## II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

| CONTRATO DE OBRA | | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR | AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR |
| CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 314.031.787,80 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 4.332.213.768,00 | CALIDAD DEL SERVICIO | 23/10/2023 - 23/10/2028 | $ 314.031.787,80 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 23/10/2023 - 23/10/2028 | $ 10.830.534.420,00 | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2028 | $ 157.015.893,90 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | | | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 05/05/2022 - 23/10/2023 | $ 2.166.106.884,00 | | | |
| | | | | | |

## III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

| No | Ubicación de la actividad | Fecha de inicio | Fecha de terminación | Valor programado | Valor ejecutado | %avance | Descripción de la Actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| VALOR PROGRAMADO | SEMANAL | ACUMULADO | VALOR EJECUTADO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |




**Seguimiento Ruta Crítica**

| Actividad | Fecha Programada Inicio | Fecha Inicio Real | Tiempo de holgura | Tiempo de Ejecución | Atraso | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

## IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

### Aspecto Legal y Administrativo

En la semana No 2 de ejecución del contrato las actividades realizadas se enfocan en la entrega de la documentación del contrato correspondiente a las actividades previas al inicio de obra. El contratista de Obra radica en las oficinas de la interventoría por lo cual procedemos a realizar la revisión de la información generando observaciones para que sean subsanadas de acuerdo a los tiempos reglamentarios. En comité de seguimiento se planteó la situación para el inicio de actividades dado que al tener comunidad educativa realizando labores y no se encuentra contemplado realizar los traslados se debe realizar la construcción del colegio con la comunidad educativa en ejercicio de sus labores. El contratista de obra plantea un esquema para que sea evaluado por todos los actores involucrados en el desarrollo del contrato teniendo en cuenta la protección de la comunidad educativa así como el traslado que deberá realizarse al trasladar a la comunidad educativa una vez se entregue los primeros bloques de aulas. Se adelantará reunión con la Secretaría de Educación para plantear la situación y tener las directrices para el inicio de actividades de obra.

### Aspecto Financiero

Se encuentre pendiente la carta de fiducia para que el contratista adelante la gestión de conformación de la misma; en oficio remisorio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_012 se realizan las observaciones pertinentes para que sean subsanadas de acuerdo a los tiempos contractuales.

### Aspecto Técnico

Los trabajos programados para la semana siguiente se encuentra concentrado en adelantar con la comisión de topografía la localización de los mojones, de igual manera inicia labores de cerramiento del lote y encerramiento de los individuos arbóreos. Se espera la definición para proyectar el cerramiento que dividirá la obra de la institución educativa .

### Aspecto SST Ambiental

SST:
En periodo evaluado se realizó la revisión del SGSST y protocolo de bioseguridad de las cuales se emitieron observaciones el día 03 de junio de 2022, con el presente consecutivo GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_012, de igual forma se realizo revisión a la documentación del personal enviada para la comisión topográfica la cual se emitió concepto favorable para ingreso al proyecto.

Ambiental:
El día 01/06/2022 el contratista radicó el oficio CCERU-009 la información del Plan de Gestión Ambiental y Plan de Gestión de RCD.
El día 02/06/2022 se asistió al comité semanal en el cual se socializaron algunas observaciones de los planes.
El día 03/06/2022 se remitieron observacionnes a los documentos base ambiental mediante el oficio GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_012 con compromiso de subsane en dos días hábiles.

### Aspecto Social

El 31 de mayo y el 2 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el modelo propuesto para la elaboración del plan de manejo de impactos.
El 1 de junio de 2022, el contratista realizó recorrido por la zona de intervención e identificó los PSI, los contactos de los administradores de los conjuntos, realizó un barredor del inventario de los predios, vías y espacio público para las actas de vecindad.
El 1 de junio de 2022, el contratista radicó el comunicado CCERU_009 con la hoja de vida de la profesional social MAYERLY REYES VELÁSCO, documentación que está en revisión por parte de la interventoría.
El 2 de junio de 2022, se realizó el comité de seguimiento social No.2 entre las pares sociales contratista e interventoría.
El 2 de junio de 2022, la interventoría social participó en el comité integral.
El 2 de junio de 2022, la interventoría remitió la plantilla para la reunión de inicio del proyecto.
El 2 de junio de 2022, la interventoría envió una propuesta para la evaluación de los impactos social al contratista.
El 3 de junio de 2022, el contratista remitió el plan de gestión social para revisión de la interventoría. Dando cumplimiento al compromiso del comité de seguimiento social.
El 3 de junio de 2022, mediante el comunicado GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_012 la interventoría remitió las observaciones a la HV de la profesional social del contratista.

**Abstracto PMT**

Este documento se encuentra a la espera de la definición del planteamiento realizado por el contratista ya que se encuentra vinculado con los accesos y señalización a implementar para la adecuada circulación de vehículos y de la comunidad educativa.

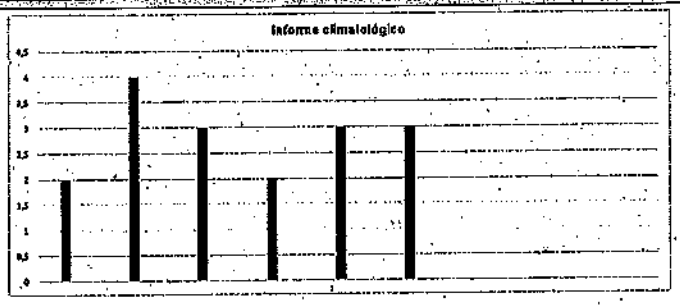
**Plan de Manejo de Tráfico***

| Identificación del PMT | Doc. Aprobación | Fecha Inicio | Fecha Terminación | Prorroga No | Doc. Aprobación | Fecha Terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

**Información Meteorológica**

| Fecha | Periodo | Horas de Lluvia |
|---|---|---|
| 29/05/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 30/05/2022 | 7 a 4 | 4 |
| 31/05/2022 | 7 a 4 | 3 |
| 1/06/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 2/06/2022 | 7 a 4 | 3 |
| 3/06/2022 | 7 a 4 | 3 |




**V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

Para la semana comprendida entre 06 y el 11 de junio de 2022 la comisión de topografía hará presencia para corroborar la información de mojones y plantear el trazo para realizar la división del lote con la institución educativa; de igual manera iniciara con actividades de cerramiento y protección a los arboles realizando despeje de maleza y basuras y cerrando dentro del contenedor de raíces. De igual manera se plantea identificar los sumideros y realizar la respectiva protección.

**VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

Para la semana No 2 el contrato se desarrolla en la entrega de la información preliminar previo a ejecución de actividades de obra; se revisan los documentos entregados por el contratista de obra de tal manera que durante la siguiente semana queden subsanados en su totalidad; Quedamos atentos a la definición del cerramiento que divide el lote del colegio en reunión a realizarse el día 07 de Junio de 2022 en las instalaciones de la Secretaría de Educación.

| OBSERVACIONES | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| El contratista de obra remite la documentación requerida de acuerdo al contrato y anexo técnico el día 31 de mayo de 2022. La interventoría envía observaciones de la documentación el día 03 de junio de 2022 dentro de estas observaciones se encuentra la revisión del flujo de inversiones, por tal motivo esta interventoría no cuenta con la información para diligenciar los campos de avance del proyecto como el avance programado y el avance ejecutado. | Firma |

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Ivan Posada/ Mileth Escalante | Mileth Escalante/Karen Barbosa | Julieth Parras/ Guillermo Narvaez |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS/COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL/PROFESIONAL GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR SSTA/ GERENTE |
| Vobo. | Vobo. | Vobo. |

| GNG Ingeniería S.A.S. | INFORME SEMANAL | CODIGO | FR-PRO-018 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | 2 | 7/05/2018 | 24/11/2021 |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 134 de 2022 | | | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | | | | |
| SEMANA No. | 3 | DEL | 06/06/2022 | AL | 12/06/2022 |
| TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO | 21 | NOMBRE DEL SUPERVISOR | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | | |

| CONTRATO DE OBRA | |
|---|---|
| Contratista | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 |
| Contrato No. | 133 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 43.322.137.680,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación* | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de obra | CBC-100035966-0 |
| Fecha aprobación | 19/05/2022 |

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|
| Interventor | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S |
| Contrato No. | 134 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 1.670.167.039,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de interventoría | 16-45-101142718 |
| Fecha aprobación | 12/05/2022 |

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

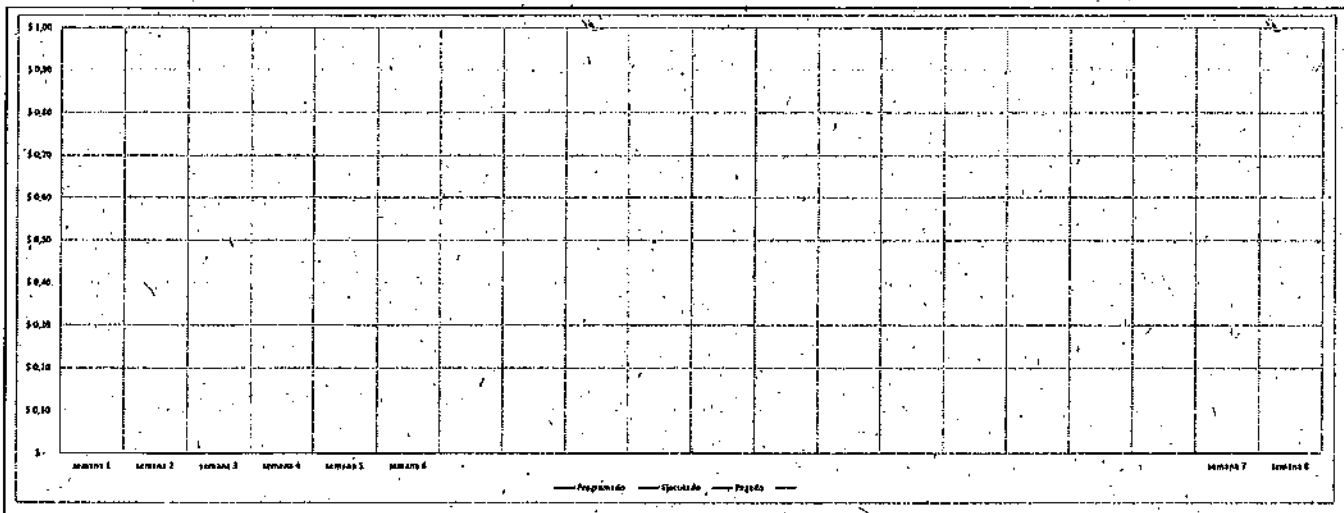
## II. INFORMACIÓN DE POLIZAS

| CONTRATO DE OBRA | | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR | AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR |
| CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 6.664.427.536,00 | CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 314.031.787,80 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 4.332.213.768,00 | CALIDAD DEL SERVICIO | 23/10/2023 - 23/10/2026 | $ 314.031.787,80 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 23/10/2023 - 23/10/2026 | $ 10.830.534.420,00 | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 157.015.893,90 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 6.664.427.536,00 | | | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 05/05/2022 - 23/10/2023 | $ 2.166.106.884,00 | | | |
| | | | | | |

## III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

| No. | Ubicación de la actividad | Fecha de inicio | Fecha de terminación | Valor programado | Valor ejecutado | %avance | Descripción de la Actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| VALOR PROGRAMADO | SEMANAL | ACUMULADO | VALOR EJECUTADO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |




**Seguimiento Ruta Crítica**

| Actividad | Fecha Programada Inicio | Fecha Inicio Real | Tiempo de holgura | Tiempo de Ejecución | Atraso | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS**

**Aspecto Legal y Administrativo**

Las actividades desarrolladas desde la firma de acta de inicio a la fecha estan centradas en la entrega de la documentación previa a actividades en obra; el contratista de obra realizó la primera entrega la cual fue devuelta con observaciones para que fueran corregidas las cuales a la fecha de este informe no han cumplido en su totalidad. Es importante resaltar un aspecto que como interventoría vemos con preocupación ya que el Director de Obra el Arq Dario Aguirre en reuniones de seguimiento se compromete a la entrega de productos sin que realmente se de cumplimiento a los parametros establecidos en Anexo Tecnico y Contrato 133 de 2022. Ante este hecho fue necesario realizar un nuevo requerimiento mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_18_2021_021 de fecha 10 de junio de 2022; este oficio se envia al contratista de obra con copia a la entidad contratante y a la aseguradora.

**Aspecto Financiero**

Teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha iniciado actividades y la documentación pertinente para realizar la conformación del encargo fiduciario no se ha entregado en su totalidad el contrato de obra 133 de 2022 no presenta movimientos financieros. Se espera que durante la siguiente semana realice la entrega de la totalidad de la documentación dando paso a la aprobación y conformación de la fiducia para gestionar el respectivo desembolso de anticipo. Durante comite de seguimiento No. 3 la entidad contratante solicita que la carta para apertura de la fiducia vaya firmada por el representante legal de la interventoria, esta interventoria dando cumplimiento a esta solicitud realiza formato de acta, sin embargo como requisito es indispensable el flujo de inversión del anticipo como documento anexo, por lo tanto hasta no contar con esta información no será posible la remisión de este documento para trámite con la fiducia.

**Aspecto Técnico**

Se reporta que la comisión de topografía se presentó a corroborar los puntos de referencia del proyecto; no hay más actividades registradas por parte del contratista de obra.

**Aspecto SST-Ambiental**

SST:
Desde el componente SST el contratista realizó entrega de la subsanación de la primera revisión del SGSST, la cual se encuentra en revisión de la interventoría, una vez se tenga el concepto se notificará al contratista.

Ambiental:
El día 08/06/2022 se debía radicar por parte del contratista el subsane de los documentos base (PGRCD, PGA, informe técnico de reutilización y/o aprovechamiento) y no se cumplió.
El día 09/06/2022 se asistió al comité semanal en el cual se realizó seguimiento a los compromisos pactados. Se recibió información de apertura de PIN. Sin embargo, se remitirá a la ERU una vez se tenga el PGRCD aprobado.
El día 10/06/2022 se remitio el oficio GNGSERV_BTA_ERU_18_2021_021 teniendo en cuenta que no se radicó los documentos base.

**Aspecto Social**

El 6 de junio de 2022, se informa que si bien el contratista remitió el RGS el 3 de junio de 2022, el documento no pudo ser revisado debido a que no abrió.
El 6 de junio de 2022, la interventoría remitió la solicitud de la supervisión al contratista para su atención, referente a la programación e inventario de las actas de vecindad de inicio
El 7 de junio de 2022, el contratista remitió el volante para la convocatoria a la reunión de inicio para revisión y aprobación de la interventoría y aceptación de la ERU. Ese mismo día se remitió a la supervisión.
El 7 de junio de 2022, el contratista remitió la presentación para la convocatoria a la reunión de inicio para revisión y aprobación de la interventoría y aceptación de la ERU, la interventoría revisó y remitió los ajustes.
El 8 de junio de 2022, se realizó reunión del componente social SED, ERU, contratista e interventoría para aclaración del PGS y la reunión de finalización
El 8 de junio de 2022, el contratista remitió el volante para la reunión de inicio en la plantilla de la SED, la interventoría lo revisó y remitió a la ERU para revisión y aceptación.
El 9 de junio de 2022, las pares sociales del contratista y la interventoría participaron en el comité integral No.3
El 9 de junio de 2022, se realizó el comité de seguimiento social No.4 entre as pares sociales del contratista y la interventoría
El 9 de junio de 2022, el contratista remitió la presentación subsanada y la interventoría remitió los ajustes
El 9 de junio de 2022, se remitió la aprobación a los volantes para la reunión de inicio del proyecto
El 9 de junio de 2022, el contratista remitió la presentación para la reunión de inicio, el plan de gestión social y la metodología para el levantamiento de las actas de vecindad
El 10 de junio de 2022, la interventoría revisó, aprobó y remitió la presentación para la reunión de inicio a la supervisión ERU para aceptación de la SED, este mismo día la SED remitió los ajustes los cuales fueron reenviados al contratista.
El 10 de junio de 2022, la interventoría no ha logrado revisar el plan de gestión social del contratista, debido a que el archivo presenta una falla
El 10 de junio de 2022, la interventoría revisó la metodología para el levantamiento de las actas de vecindad y remitió los ajustes.

**Aspecto PMT:**

Definida la logistica de acceso y salida de vehiculos en reunión adelantada en las instalaciones de la Secretaría de Educación se encuentra pendiente la entrega de la documentación por parte del contratista de obra.

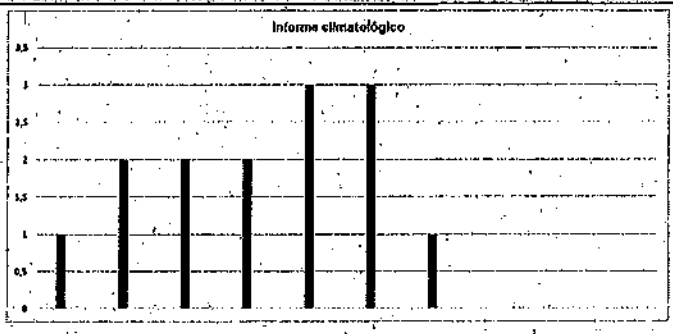
**Plan de Manejo de Trafico***

| Identificación del PMT | Doc. Aprobación | Fecha Inicio | Fecha Terminación | Prorroga No | Doc. Aprobación | Fecha Terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

**Información Meteorológica**

| Fecha | Periodo | Horas de Lluvia |
|---|---|---|
| 5/06/2022 | 7 a 4 | 1 |
| 6/06/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 7/06/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 8/06/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 9/06/2022 | 7 a 4 | 3 |
| 10/06/2022 | 7 a 4 | 3 |
| 11/06/2022 | 7 a 4 | 1 |




**V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

Para la semana comprendida entre el 13 y el 18 de Junio del año en curso se realizaran las siguientes actividades: Reunión de inicio con la comunidad, planteada para el dia 14 de Junio en las instalaciones del colegio. Cerramiento del predio, esta información de acuerdo a compromiso generado por el Director de Obra. Inicio de elaboración de Actas de Vecindad

**VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

A la fecha realizamos la tercera solicitud de documentos requeridos para dar paso al inicio de actividades; registramos con preocupación esta situación independiente a observaciones realizadas por la Secretaría de Educación sobre el inicio por fases; la entrega de la documentación no se ha entregado de manera total y esta represando procesos como son la conformación de la fiducia para el desembolso del anticipo. Hacemos el llamado de atención al contratista de obra para que se ponga al dia y no seguir afectando el desarrollo de actividades administrativas con lo cual daremos paso a la ejecución de obra.

| OBSERVACIONES: | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Teniendo en cuenta que el contratista de obra no ha cumplido con los compromisos pactados en comité de seguimiento y los consignados en Contrato de Obra 133 de 2022 y Anexo Técnico hacemos un llamado a la supervisión del contrato para tomar acciones que detengan los incumplimientos y de esta manera poder dar paso a las actividades de obra. Tener en cuenta que ya realizamos el primer comunicado con copia a la entidad contratante y a la aseguradora. Tambien es importante resaltar que para realizar una medición financiera del proyecto es necesario la entrega y aprobación del flujo de inversión del contrato para verificar el flujo proyectado Vs Ejecutado, a la fecha no tenemos la información por lo cual manifestamos que el avance lineal del proyecto al dia 12 de Junio de 2022 es de 4,30% con un atraso de 4,30% días pendientes para terminación del contrato es de 467 días calendario | |
| | Firma |

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Ivan Posada/ Mileth Escalante | Mileth Escalante/Karen Barbosa | Julieth Porras/ Guillermo Narvaez |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS/COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL/PROFESIONAL GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR SSTA/ GERENTE |
| Vobo. | Vobo. | Vobo. |

| GNG Ingeniería S.A.S. | INFORME SEMANAL | CODIGO | FR-PRO-018 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | 2 | 7/05/2018 | 24/11/2021 |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 134 de 2022 | | | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | | | | |
| SEMANA No. | 4 | DEL | 13/06/2022 | AL | 19/06/2022 |
| TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO | 28 | NOMBRE DEL SUPERVISOR | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | | |

| CONTRATO DE OBRA | |
|---|---|
| Contratista | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 |
| Contrato No. | 133 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 43.322.137.680,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación* | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de obra | CBC-100035968-0 |
| Fecha aprobación | 19/05/2022 |

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|
| Interventor | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S |
| Contrato No. | 134 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 1.570.157.939,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de interventoría | 15-45-101142718 |
| Fecha aprobación | 12/05/2022 |

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

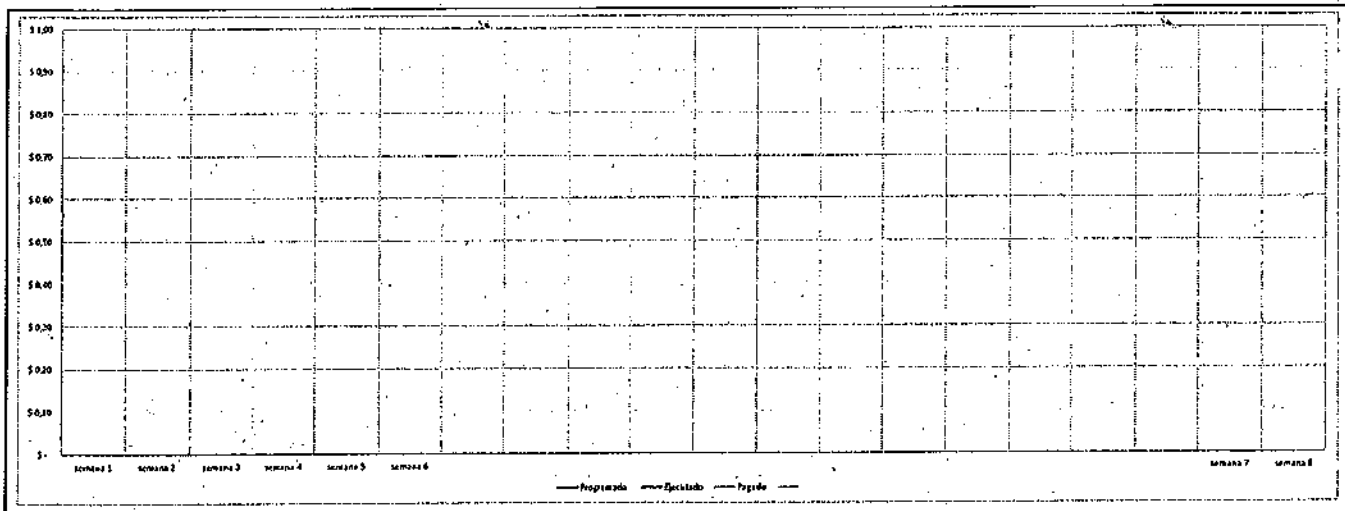
## II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

| CONTRATO DE OBRA | | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR | AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR |
| CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 314.031.787,80 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 4.332.213.768,00 | CALIDAD DEL SERVICIO | 23/10/2023 - 23/10/2026 | $ 314.031.787,80 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 23/10/2023 - 23/10/2028 | $ 10.830.534.420,00 | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 157.015.893,90 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | | | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 05/05/2022 - 23/10/2023 | $ 2.166.106.884,00 | | | |
| | | | | | |

## III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

| No. | Ubicación de la actividad | Fecha de inicio | Fecha de terminación | Valor programado | Valor ejecutado | %avance | Descripción de la Actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| VALOR PROGRAMADO | SEMANAL | ACUMULADO | VALOR EJECUTADO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |




**Seguimiento Ruta Crítica**

| Actividad | Fecha Programada Inicio | Fecha Inicio Real | Tiempo de holgura | Tiempo de Ejecución | Atraso | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

## IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

**Aspecto Legal y Administrativo**

Durante el transcurso de la semana mediante oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_028 enviamos al contratista de obra un informe de un presunto incumplimiento a sus obligaciones contractuales por no atender los tiempos de entrega de la información requerida. Como plan de acción la interventoría generó el informe de incumplimiento esperando que el contratista de obra atienda el requerimiento y poder realizar el desembolso del anticipo, aprobación de los planes de calidad y demas documentación requerida previa a la ejecución de las obras.

**Aspecto Financiero**

Tal como lo manifestamos el contratista de obra no ha realizado la entrega del flujo de inversión del contrato por lo cual no tenemos información de porcentaje de avance programado Vs Ejecutado. Estamos atentos a la entrega de la información para corroborar la inversión realizada en la semana .

**Aspecto Técnico**

Durante la semana se registro el ingreso de maquinaria retroexcavadora y BobCat para realizar actividades de descapote; de igual manera se adelantó la instalación del cerramiento en lona verde; en comité de seguimiento se le manifestó al Director de Obra las posibles implicaciones que pueden tener realizar un cerramiento de estas caracteristicas y se sugirió realizarlo en material rigido para garantizar mayor seguridad.

**Aspecto SST-Ambiental**

SST:
En periodo evaluado se dió aprobación del SG-SST y protocolos de bioseguridad del contratista, de igual forma se solicitó se cumplen los compromisos adquiridos en comité dado que no se están enviando los soportes de personal y maquinaria a tiempo.
Ambiental:
El día 15/06/2022 se realizó mesa de trabajo para observaciones de los documentos ambientales. El día 17/06/2022 el contratista radicó el Plan de Gestión Ambiental (PGA), Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD), Informe técnico de justificación del no cumplimiento del 25% de reutilización y aprovechamiento y Anexo de información apertura PIN.
Durante el periodo evaluado se encontraba el siguiente personal en obra:
Personal administrativo 1
Personal Operativo 4
Personal comisión topográfica 3
Personal interventoría 1

**Aspecto Social**

El 13 de junio de 2022, la interventoría revisó la subsanación a la metodología, inventario y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad, información que fue aprobada y remitida a la supervisión ERU, para envió y aceptación de la SED. Este día ERU y SED aprobaron.
El 13 de junio de 2022, la interventoría revisó y aprobó los volantes 4, 5 y 6 para informar el levantamiento de las actas de vecindad, información que fue remitida a la supervisión ERU, para envió y aceptación de la SED, Este día ERU y SED aprobaron.
El 13 de junio de 2022, el contratista remitió el perdón del PAC ajustado a las especificaciones el contrato, información verificada, aprobada y remitida por la interventoría a la supervisión de la ERU, para aceptación el 13 y el 17 de junio de 2022.
El 14 de junio de 2022, el contratista realizó la reunión de inicio del proyecto, con la presentación aprobada y la participación de los profesionales de cada área. Dando cumplimiento a este requerimiento contractual.
El 16 de mayo de 2022, la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026 radico presunto incumpliendo al contratista del requerimiento referente al Plan de Gestión Social y los documentos de la etapa preliminar.
El 17 de junio de 2022, el contratista remitió el plan de gestión social mediante correo electrónico para revisión de la interventoría, este día se remitieron los ajustes al documento.
El 17 de junio de 2022, el contratista remitió el plan de manejo de impactos mediante correo electrónico, documento que fue revisado y remitido con ajustes por parte de la interventoría.

## Aspecto PMT

Nos encontramos a la espera de la información para revisión y aprobación; la logistica de ingreso y salida de vehículos ya fue socializada con la entidad contratante, rectoria del colegio y Secretaría de Educación.

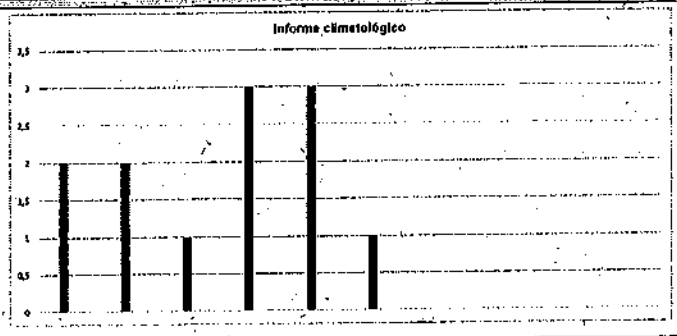
## Plan de Manejo de Trafico*

| Identificación del PMT | Doc. Aprobación | Fecha Inicio | Fecha Terminación | Prorroga No. | Doc. Aprobación | Fecha Terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

## Información Meteorológica

| Fecha | Periodo | Horas de Lluvia |
|---|---|---|
| 13/06/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 14/06/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 15/06/2022 | 7 a 4 | 1 |
| 16/06/2022 | 7 a 4 | 3 |
| 17/06/2022 | 7 a 4 | 3 |
| 18/06/2022 | 7 a 4 | 1 |
| 19/06/2022 | 7 a 4 | 0 |




## V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se espera que para la semana comprendida entre el 21 al 25 de Junio continue las actividades de descapote e instalación de cerramiento; al estar en periodo de vacaciones la comunidad educativa es necesario que adelanten los movimientos internos y la instalación del cerramiento contra el plantel educativo.

## VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

El día 16 de junio realizamos la entrega del informe de posible incumplimiento a los compromisos contractuales de entrega de documentación requerida para la conformación de la fiducia para el respectivo desembolso de anticipo. No se puede realizar un seguimiento financiero por la falta de información del flujo de inversión del contrato.

| OBSERVACIONES | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Reiteramos el llamado a la entidad contratante realizado en informe semanal No 3 para tomar acciones que conlleven al cumplimiento de las obligaciones contractuales del contrato de obra 133 de 2022. La no atención a la entrega de la información genera atrasos en la conformación de la fiducia y a su vez en el desembolso del anticipo; tambien es importante tener en cuenta las fechas internas que la entidad contratante posee para el flujo de desembolso y recursos que deben girarse mensualmente. A casi un mes de firma de acta de inicio esta interventoría ha mantenido a su personal laborando sin que se tenga certeza sobre la facturación del contrato por lo cúal es importante que como entidad contratante tomen las medidas necesarias para evitar un desbalance financiero. Este aspecto esta impactando de manera directa en el tiempo de la programación de obra; dicho tiempo debe ser atendido mediante un plan de contingencia que ponga a día las actividades y la fecha de entrega final. | Firma |

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Ivan Posada/ Mileth Escalante | Mileth Escalante/Karen Barbosa | Julieth Porras/ Guillermo Narvaez |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS/COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL/PROFESIONAL GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR SSTA/ GERENTE |
| Vobo. | Vobo. | Vobo. |

| GNG Ingeniería S.A.S. | INFORME SEMANAL | CODIGO | FR-PRO-018 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | 2 | 7/05/2018 | 24/11/2021 |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 134 de 2022 | | | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | | | | |
| SEMANA No. | 5 | DEL | 20/06/2022 | AL | 26/06/2022 |
| TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO | 33 | NOMBRE DEL SUPERVISOR | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | | |

| CONTRATO DE OBRA | |
|---|---|
| Contratista | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 |
| Contrato No. | 133 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 43.322.137.680,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de Iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación* | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de obra | CBC-100035966-0 |
| Fecha aprobación | 19/05/2022 |

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|
| Interventor | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S |
| Contrato No. | 134 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 1.570.167.939,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de Iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de interventoría | 15-46-101142716 |
| Fecha aprobación | 12/05/2022 |

* Se pueden adicionar caídas de acuerdo a prorrogas

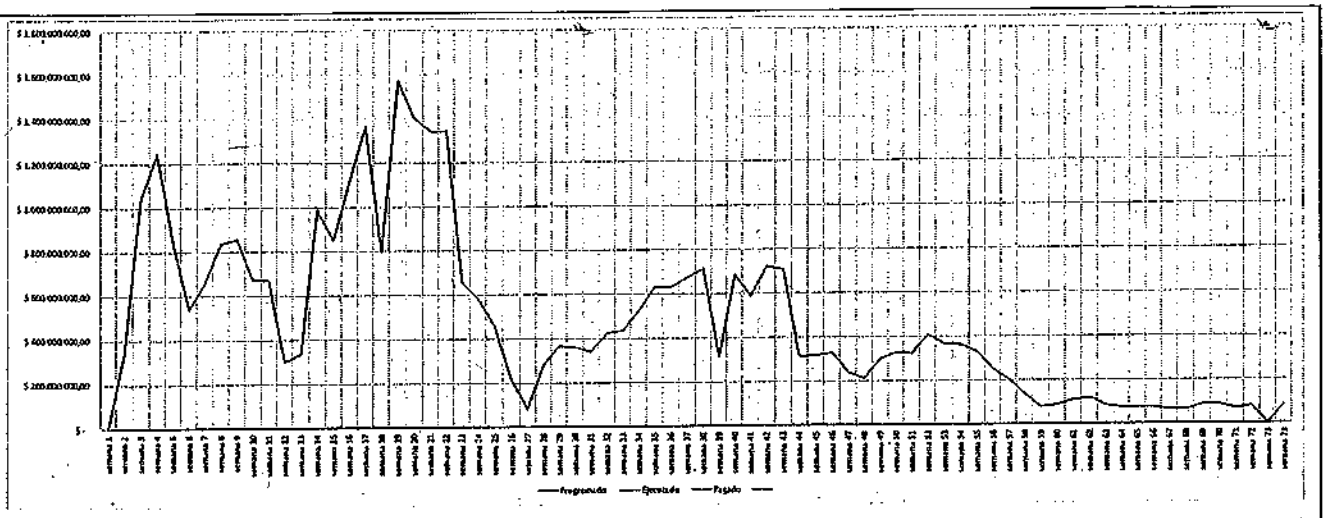
## II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

| CONTRATO DE OBRA | | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR | AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR |
| CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 314.031.787,80 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 4.332.213.768,00 | CALIDAD DEL SERVICIO | 23/10/2023 - 23/10/2028 | $ 314.031.787,80 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 23/10/2023 - 23/10/2028 | $ 10.830.534.420,00 | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2028 | $ 157.015.893,90 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | | | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 05/05/2022 - 23/10/2023 | $ 2.166.106.884,00 | | | |
| | | | | | |

## III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

| No | Ubicación de la actividad | Fecha de inicio | Fecha de terminación | Valor programado | Valor ejecutado | Avance | Descripción de la Actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.1 | Localización y Replanteo de Obras generales. | 20/06/2022 | 25/06/2022 | $ 0,00 | 30.194.070,48 | 55,39% | Localización de area parcial del terreno; soportes con informes de topografía. El avance registrado es acumulado a la fecha de este informe |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| VALOR PROGRAMADO | SEMANAL | ACUMULADO | VALOR EJECUTADO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 35.226.978.110,00 | $ 848.623.114,60 | $ 3.480.372.929,13 | $ 53.006.813,00 | $ 0,00 | $ 53.006.813,00 |
| 100,00% | 2,41% | 9,88% | 0,15% | 0,00% | 0,15% |



**Seguimiento Ruta Crítica**

| Actividad | Fecha Programada Inicio | Fecha Inicio Real | Tiempo de holgura | Tiempo de Ejecución | Atraso | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3.1 - Descapote mecánico E=0,15 m. (incluye cargue y retiro a botadero) | 30/05/2022 | 16/06/2022 | 0 | 56 | 16 | Actividad parcialmente ejecutada |
| 1.3.2 - Excavaciones Mecanicas en Material Comun 0-2 M (incluye cargue y retiro a | 30/05/2022 | Sin Iniciar | 0 | 35 | 35 | Actividad no iniciada |
| 1.3.3 - Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina | 6/06/2022 | Sin Iniciar | 0 | 42 | 42 | Actividad no iniciada |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS**

**Aspecto Legal y Administrativo**

Se realizó el envio de la información referente al desembolso del anticipo; se espera la revisión por parte de la entidad contratante para continuar con el tramite. A la fecha de este informe no se tiene conocimiento sobre el proceso de presunto incumplimiento adelantado por la interventoría.

**Aspecto Financiero**

El contratista de obra realizó la entrega del flujo de inversión y la programación de obra. Con estos datos entregados de manera tardia por lo cual se encuentra en proceso un informe de incumplimiento; las actividades contractuales no han iniciado por lo cual se logra evidenciar un atraso importante.

**Aspecto Técnico**

Continua las actividades de cerramiento en lona verde, poda de cesped y ajuste de estructura de valla informativa. No hay registro de inicio de actividades contractuales.

**Aspecto SST-Ambiental**

Ambiental:
El dia 22/06/2022 se realiza remisión de los documentos base (PMA, PGRCD, informe técnico de no cumplimiento del 25% de reutilización y/o aprovechamiento de RCD, e información apertura PIN) a la ERU para su respectiva revisión y visto bueno, así como la remisión por parte la ERU a la SDE según corresponda.
Se participó en reunión el dia 21/06/2022 programada por la ERU del componente ambiental.
El dia 23/06/2022 en comité de seguimiento semanal el contratista indica que una vez se tenga el PIN de RCD, realizará los cargues mensuales.
SST:
Teniendo en cuenta que en el periodo evaluado no se han realizados actividades de obra contractuales, no se ha podido implementar actividades propias del SGSST.
Teniendo en cuenta histograma de recurso humano por semanas entregado por el contratista, para la semana No. 5 la programación de recurso humano es de 271 trabajadores, durante el periodo evaluado se encontraba el siguiente personal en obra:
Personal administrativo 1
Personal Operativo 3
Por parte de interventoría se encontraba 2 trabajadores.

**Aspecto Social**

El 21 de junio de 2022, el contratista remitió la actualización al inventario de los predios con la especificación de las actas de vecindad de inicio a realizar.
El 21 de junio de 2022, la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_031 informó al contratista la aprobación de la profesional social Mayerly Reyes dando respuesta al comunicado CEERU-035 del contratista.
El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la radicación del plan de gestión social del contratista con el cronograma y los documentos anexos preliminares.
El 21 de junio de 2022, el contratista remitió el PGS con los anexos para revisión de la interventoría.
El 22 de junio de 2022, el contratista radicó el comunicado CCERU_041 dando respuesta al comunicado de la interventoría GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032, con la entrega del PGS.
El 22 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista los ajustes al PGS y los anexos en medio magnético.
El 23 de junio de 2022, el contratista remitió el volante No.7 para la contratación de personal.
El 23 de junio de 2022, el contratista envió la subsanación al PGS, la interventoría remitió el ajuste a la metodología de las actas para remitir el VoBo
El 24 de junio de 2022, el contratista radico el plan de gestión social con el cronograma de actividades mediante el comunicado CCERU_048.
El 24 de junio de 2022, la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 radica el PSG del contratista aprobado.
El 25 de junio de 2022, se realizó el 6to comité de seguimiento social entre el contratista y la interventoría.
Del 21 al 25 de junio de 2022, el contratista se encuentra realizando las actas de vecindad.

**Aspecto PMT**

Nos encontramos a la espera de la información para revisión y aprobación; la logistica de ingreso y salida de vehiculos ya fue socializada con la entidad contratante, rectoria del colegio y Secretaria de Educación.

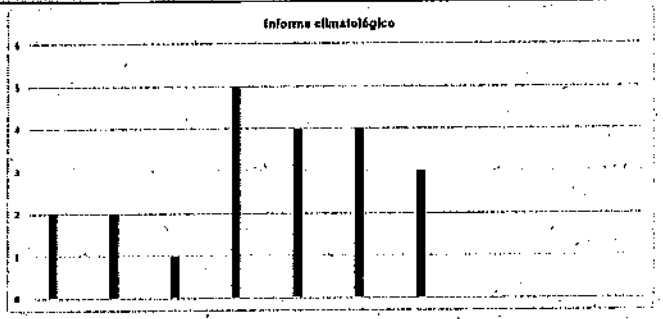
**Plan de Manejo de Trafico***

| Identificación del PMT | Doc. Aprobación | Fecha Inicio | Fecha Terminación | Prorroga No | Doc. Aprobación | Fecha Terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

**Información Meteorológica**

| Fecha | Periodo | Horas de Lluvia |
|---|---|---|
| 20/06/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 21/06/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 22/06/2022 | 7 a 4 | 1 |
| 23/06/2022 | 7 a 4 | 5 |
| 24/06/2022 | 7 a 4 | 4 |
| 25/06/2022 | 7 a 4 | 4 |
| 26/06/2022 | 7 a 4 | 3 |




**V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

Para la siguiente semana se espera el inicio de las actividades contractuales; es importante tener en cuenta que el proceso de entrega de la información se realizó de manera tardia por lo cual documentos como el PMT no se encuentran aprobados por la Secretaria de Movilidad.

**VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

El contrato de obra presenta un atraso de 9,73%; el ejecutado acumulado de las actividades contractuales es de 9,88% el avance registrado es de 0,15% de actividades contractuales. Al tener la información sobre la programación y el flujo de inversión del contrato que se entregó de manera tardia podemos evidenciar el atraso reiterando a la entidad contratante la atención al presunto incumplimiento. Es importante tener en cuenta que a la fecha no hay PMT aprobado por lo cual no hay autorización para el ingreso de maquinaria. Es pertinente tomar medidas para frenar el atreso y que el contratista de obra presente un Plan de Contingencia donde se logre evidenciar como va a compenzar el tiempo de agtraso teniendo en cuenta que ya paso el primer mes del contrato.

**OBSERVACIONES**

Tal como lo hemos consignado en los anteriores informes semanales hacemos un llamado a la entidad contratante para tomar acciones que conlleven a frenar el atraso registrado. En este punto del contrato ya es evidente que el atraso en la entrega de la información preliminar conlleva al atraso registrado en este informe; como interventoria llevamos desde la firma de Acta de inicio laborando con el personal sin que se pueda registrar facturación lo cual conlleva a la afectación del flujo de inversión del contrato de interventoria. La recomendación que realizamos al contratante es adelantar la gestión pertinente para llevar a buen inicio el proyecto que nos reune bajos las obligaciones adquiridas en los contratos 133 y 134 de 2022.

**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA:**

Firma

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Ivan Posada/ Mileth Escalante | Mileth Escalante/Karen Barbosa | Julieth Porras/ Guillermo Narvaez |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS/COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL/PROFESIONAL GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR SST&/ GERENTE |
| Vobo. | Vobo. | Vobo. |

| GNG Ingeniería S.A.S | INFORME SEMANAL | CODIGO | FR-PRO-018 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | 2 | 7/05/2018 | 24/11/2021 |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 134 de 2022 | | | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | | | | |
| SEMANA No. | 6 | DEL | 27/06/2022 | AL | 3/07/2022 |
| TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO | 40 | NOMBRE DEL SUPERVISOR | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | | |

| CONTRATO DE OBRA | |
|---|---|
| Contratista | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 |
| Contrato No. | 133 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 43.322.137.680,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación* | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de obra | CBC-100035968-0 |
| Fecha aprobación | 19/05/2022 |

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|
| Interventor | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S |
| Contrato No. | 134 DE 2022 |
| Fecha de suscripción del contrato | 5/05/2022 |
| Valor inicial | $ 1.570.157.939,00 |
| Plazo inicial | 17 MESES |
| Plazo Actualizado | N/A |
| Fecha de iniciación | 23/05/2022 |
| Fecha de Terminación | 22/10/2023 |
| No póliza contrato de interventoría | 15-45-101142716 |
| Fecha aprobación | 12/05/2022 |

* Se pueden adicionar cadas de acuerdo a prorrogas

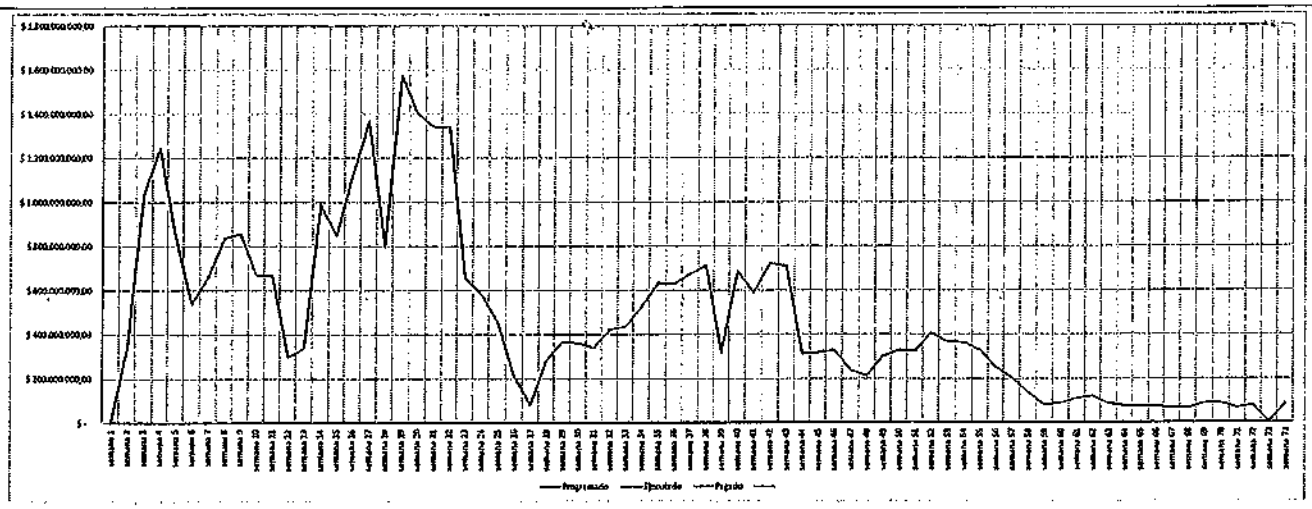
## II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

| CONTRATO DE OBRA | | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR | AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR |
| CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | CUMPLIMIENTO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 314.031.767,80 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 4.332.213.768,00 | CALIDAD DEL SERVICIO | 23/10/2023 - 23/10/2028 | $ 314.031.767,80 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 23/10/2023 - 23/10/2028 | $ 10.830.534.420,00 | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 - 23/10/2026 | $ 157.015.893,90 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 23/05/2022 - 23/04/2024 | $ 8.664.427.536,00 | | | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 05/05/2022 - 23/10/2023 | $ 2.166.106.884,00 | | | |
| | | | | | |

## III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

| No. | Ubicación de la actividad | Fecha de inicio | Fecha de terminación | Valor programado | Valor ejecutado | %avance | Descripción de la Actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| VALOR PROGRAMADO | SEMANAL | ACUMULADO | VALOR EJECUTADO | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 35.226.978.110,00 | $ 539.260.180,69 | $ 4.019.633.109,82 | $ 53.006.813,00 | $ 0,00 | $ 53.006.813,00 |
| 100,00% | 1,53% | 11,41% | 0,15% | 0,00% | 0,15% |



| Seguimiento Ruta Crítica | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Actividad | Fecha Programada Inicio | Fecha Inicio Real | Tiempo de holgura | Tiempo de Ejecución | Atraso | OBSERVACIONES |
| 1.3.1 - Descapote mecánico E=0.15 m. (incluye cargue y retiro a botadero) | 30/05/2022 | 16/06/2022 | 0 | 58 | 16 | Actividad parcialmente ejecutada |
| 1.3.2 - Excavaciones Mecanicas en Material Comun 0-2 M (incluye cargue y retiro a | 30/05/2022 | Sin Iniciar | 0 | 35 | 35 | Actividad no iniciada |
| 1.3.3 - Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina | 6/06/2022 | Sin Iniciar | 0 | 42 | 42 | Actividad no iniciada |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

## IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

### Aspecto Legal y Administrativo

En comité de seguimiento No 6 de fecha 29 de junio de 2022 se informa sobre el atraso al inicio de las actividades contractuales; la interventoría solicita al contratista de obra un Plan de Contingencia donde quede consignado de que manera realizará la obra, que personal dispondra para ponerse al dia con la programación, y cuando se nivelará con la misma.

### Aspecto Financiero

Se realizó la entrega de los documentos requeridos para realizar el desembolso del anticipo a la entidad contratante ERU; se encuentra en revisión y proceso de desembolso.

### Aspecto Técnico

Durante la semana no se registran actividades contractuales; la radicación del PMT de manera tardia afecta para el inicio de las obras. En la semana los trabajos registrados corresponden a actividades de traslado de caja existente del colegio, sin tener avance en actividades contractuales. Por otra parte el contratista de obra se compromete a tener terminado el cerramiento el dia jueves 07 de julio de 2022.

### Aspecto SST-Ambiental

Ambiental:
El dia 28/06/2022 se participó en comité de seguimiento semanal. Se participará en los mismos una vez al mes en comité de seguimiento integral.
El dia 30/06/2022 vía correo electrónico la ERU remitió información de la asignación del PIN 21606 de la SDA. La información fue reenviada al contratista.
El dia 01/07/2022 vía correo electrónico se recibió el informe mensual ambiental del contratista para revisión por parte de la interventoría.
El dia 01/07/2022 vía correo electrónico la ERU remitió observaciones al PMA y PGRCD. La información fue reenviada al contratista solicitando el subsane lo más pronto posible.
En la semana continuaron las actividades de protección de sumideros e individuos arbóreos.
SST:
En el periodo evaluado no se han realizado actividades propias del SGSST, dado que no se cuenta con PMT aprobado por parte de la SDM, lo cual impide que se inician actividades tales como, movimiento de maquinaria y transporte de material de excavación y demás actividades de obra.
Durante el periodo evaluado se encontraba el siguiente personal en obra:
Personal administrativo 2
Personal operativo 5
Personal interventoría 2

### Aspecto Social

El 28 de junio de 2022, la interventoría remitió el PGS del contratista a la ERU mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839. Información remitida por correo electrónico el 29 de junio de 2022.
El 29 de junio de 2022, la supervisión ERU remitió el arte del pendón para la inclusión de los logos, la interventoría revisó y visó el pendón para fabricación
El 29 de junio de 2022, el contratista remitió el acta de la reunión de inicio del proyecto para revisión, la interventoría envió los ajustes al contratista.
El 29 de junio de 2022, la interventoría verificó que el contratista dispone de un lugar óptimo para la instalación del PAC.
El 30 de junio de 2022, el contratista remitió la subsanación al acta de la reunión de inicio del proyecto, la interventoría envió el visto bueno al documento.
El 1 de julio de 2022, el contratista envió a la interventoría el informe mensual por correo electrónico para revisión magnética.
El 2 de julio de 2022, se realizó el comité de seguimiento social No.7 entre las partes sociales contratista e interventoría.
El 2 de julio de 2022, la interventoría remitió los ajustes al informe mensual social No.1, con el ánimo de ser atendidas antes de la radicación física.

**Aspecto PMT**

Nos encontramos a la espera de la información para revisión y aprobación; la logística de ingreso y salida de vehículos ya fue socializada con la entidad contratante, rectoría del colegio y Secretaría de Educación.

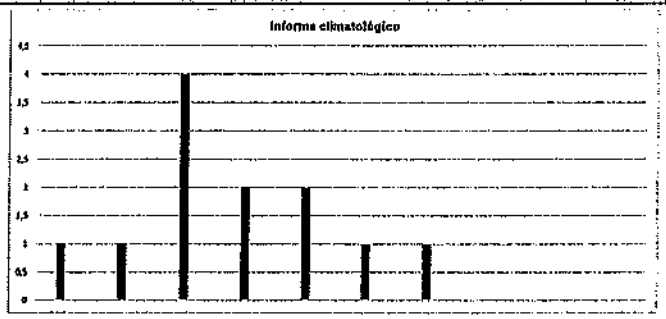
**Plan de Manejo de Tráfico***

| Identificación del PMT | Doc. Aprobación | Fecha Inicio | Fecha Terminación | Prorroga No | Doc. Aprobación | Fecha Terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

**Información Meteorológica**

| Fecha | Periodo | Horas de Lluvia |
|---|---|---|
| 27/06/2022 | 7 a 4 | 1 |
| 28/06/2022 | 7 a 4 | 1 |
| 29/06/2022 | 7 a 4 | 4 |
| 30/06/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 1/07/2022 | 7 a 4 | 2 |
| 2/07/2022 | 7 a 4 | 1 |
| 3/07/2022 | 7 a 4 | 1 |




**V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA**

Teniendo en cuenta que el PMT se radicó de manera tardía no es posible el ingreso de maquinaria y materiales de obra; por consiguiente se debe esperar a la aprobación del documento por parte de la Secretaría de Movilidad. Es importante dejar claridad que estos tiempos los asume el contratista de obra por lo cual se le solicitó el Plan de Contingencia.

**VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO**

El contrato de obra presenta un programado sobre costos directos de 11,41%, el ejecutado a la fecha corresponde a 0,15% de actividades contractuales presentando un atraso de 11,26%; como no hay ingreso de maquinaria por no tener PMT y realizar la entrega tardía de los documentos este porcentaje se ha incrementado por lo cual como plan de acción se le solicito al contratista de obra un Plan de Contingencia con todos los recursos especificando en que fecha se nivela con la programación. Se espera la respuesta por parte de Movilidad para que pueda realizar el ingreso de maquinaria y materiales.

| OBSERVACIONES | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| El atraso en el contrato de obra es alto teniendo en cuenta que ya han transcurrido 40 días y no se ha podido adelantar más actividades contractuales por lo cual debe presentar Plan de Contingencia. En comité de seguimiento y mediante comunicados oficiales seguiremos insistiendo en el inicio de las obras de acuerdo a sus compromisos contractuales. | Firma |

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Ivan Posada/ Mileth Escalante | Mileth Escalante/Karen Barbosa | Julieth Porras/ Guillermo Narvaez |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS/COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR GESTIÓN INTEGRAL/PROFESIONAL GESTIÓN INTEGRAL | CARGO: COORDINADOR SST&I/ GERENTE |
| Vobo. | Vobo. | Vobo. |

# INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

| GNG | INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORÍA | CODIGO | FR-PRO-008 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | 1 | 6/12/2017 | |

## 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| INFORME No. | 1 | PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL | 23 de mayo de 2022 | Y EL | 30 de junio de 2022 |
| OBJETO | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | | | | |
| LOCALIZACIÓN | | | | | |

| CONTRATO DE INTERVENTORÍA | | CONTRATO DE OBRA | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No.: | 133 DE 2022 | CONTRATO No.: | 134 DE 2022 |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | CONTRATISTA: | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S |
| PLAZO INICIAL: | 17 MESES | PLAZO INICIAL: | 17 MESES |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | 5/05/2022 | FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | 5/05/2022 |
| FECHA DE INICIACIÓN: | 23 de mayo de 2022 | FECHA DE INICIACIÓN: | 23 de mayo de 2022 |
| *FECHA DE SUSPENSIÓN: | N/A | *FECHA DE SUSPENSIÓN: | N/A |
| *FECHA DE REINICIACIÓN: | N/A | *FECHA DE REINICIACIÓN: | N/A |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 22 de octubre de 2023 | FECHA DE TERMINACIÓN: | 22 de octubre de 2023 |
| PLAZO ACTUALIZADO: | N/A | PLAZO ACTUALIZADO: | N/A |
| VALOR INICIAL : | $ 43.322.137.680,00 | VALOR INICIAL : | $ 1.570.157.939,00 |
| ANTICIPO %: | $ 8.664.427.536,00 | ANTICIPO %: | N/A |
| VALOR ADICION(ES): | N/A | VALOR ADICION(ES): | N/A |
| VALOR ACTUALIZADO: | $ 43.322.137.680,00 | VALOR ACTUALIZADO: | $ 1.570.157.939,00 |
| VALOR PAGADO: | $ 0,00 | VALOR PAGADO: | $ 0,00 |
| VALOR POR PAGAR: | $ 43.322.137.680,00 | VALOR POR PAGAR: | $ 1.570.157.939,00 |

* Insertar las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

## 2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

| CONCEPTO | ASEGURADORA | ANEXO | VIGENTE (Fechas) DESDE | VIGENTE (Fechas) HASTA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | SEGUROS DEL ESTADO | 3 | 23/05/2022 | 23/04/2024 | $ 314.031.788 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | SEGUROS DEL ESTADO | 3 | 23/10/2023 | 2/10/2028 | $ 314.031.788 |
| SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | SEGUROS DEL ESTADO | 3 | 23/05/2022 | 23/10/2026 | $ 157.015.894 |
| | | | | | |
| | | | | | |

**CONTRATO DE <Suministro, Compra Venta, Prestación de Servicios, Obra, Consultoría, Estudios, Diseño y Obra, otro>**

| CONCEPTO | ASEGURADORA | ANEXO | VIGENTE (Fechas) DESDE | VIGENTE (Fechas) HASTA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | SEGUROS MUNDIAL | 2 | 23/05/2022 | 23/04/2024 | $ 8.664.427.536 |
| PRESTACIONES SOCIALES | SEGUROS MUNDIAL | 2 | 23/05/2022 | 23/10/2026 | $ 4.332.213.768 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | SEGUROS MUNDIAL | 2 | 23/10/2023 | 23/10/2028 | $ 10.830.534.420 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | SEGUROS MUNDIAL | 2 | 23/05/2022 | 23/04/2024 | $ 8.664.427.536 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | SEGUROS MUNDIAL | 2 | 5/05/2022 | 23/10/2023 | $ 2.166.106.884 |

## 3. RESUMEN DE PAGOS

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

| CONCEPTO | PERIODO FACTURADO | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**CONTRATO DE <Suministro, Compra Venta, Prestación de Servicios, Obra, Consultoría, Estudios, Diseño y Obra, otro>**

| CONCEPTO | PERIODO FACTURADO | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

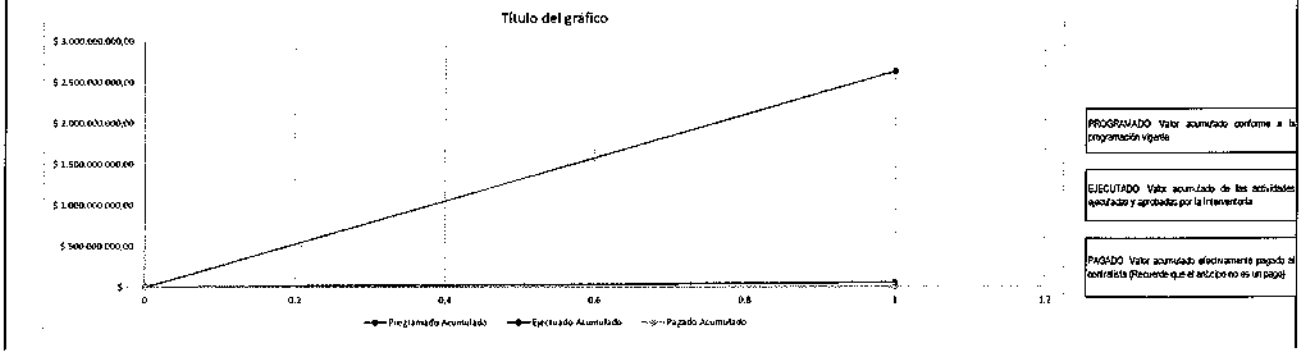
## 4. RESUMEN DE DESEMBOLSOS ANTICIPO

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR | ACUMULADO DESEMBOLSADO | SALDO POR DESEMBOLSAR ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

## 5. RESUMEN DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR ACTA PARCIAL | VALOR AMORTIZADO | SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

## 6. CURVA "S"






247

| GNG | INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORÍA | CODIGO | FR-PRO-008 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | 1 | 6/12/2017 | |

**7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES**

A la fecha el contratista de obra no presenta ninguna actividad No Prevista o Mayores Cantidades de Obra; en comité de seguimiento No 6 se solicitó por parte de la entidad contratante ERU iniciar con el estudio del presupuesto con el objetivo de conocer un resultado sobre los datos consignados en la oferta economica

**8. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA**

De acuerdo con la trazabilidad de reuniones, comités de seguimiento y correspondencia evidenciamos un atraso del 11,26%. Los motivos que conllevan a este atraso no se han justificado de manera contundente; pese a las diferentes reuniones sostenidas entre las partes no manifiestan dificultades; sin embargo, los compromisos se dilatan de manera consecutiva cada vez que se realiza una reunión. Por tal motivo, se adelantó un informe de presunto incumplimiento el cual fue enviado al contratista de obra con copia a la entidad contratante ERU para obtener la totalidad de los documentos previos a la ejecución de la obra el cual no tiene respuesta por parte del contratista de obra. Es importante dejar claridad que de acuerdo al Anexo técnico y el contrato de obra no se puede iniciar labores sin tener la totalidad de la documentación aprobada por la Interventoría. Este hecho junto a la entrega tardía de los documentos generó el atraso en mención por lo cual se solicitó al contratista de obra un Plan de Contingencia que contempte las estrategia para cumplir con el tiempo contractual y en que fecha se nivelará con la programación inicialmente aprobada. En los diferentes informes semanales y comites de seguimiento se le manifiesta a la entidad contratante realizar seguimiento riguroso y plantear escenarios para llevar a cabo la iniciación del objeto contractual. Finalizando mes informamos que el desembolso del anticipo no se realizó; la información para el tramite se encuentra en proceso por parte de la entidad contratante. No hay pagos realizados a la fecha de cierre de este informe.

DIRECTOR INTERVENTORÍA

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Ivan Posada | Andrés Flechas | Lina Diaz |
| CARGO: COORDINADOR SSTAC | CARGO: PROFESIONAL RUC Y CALIDAD | CARGO: COORDINADOR SSTAC |



248

# ACTAS DE INICIO OBRA E INTERVENTORÍA

| BOGOTÁ \| EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE INICIO CONTRATO O CONVENIO** |
|---|---|

En Bogotá, se reunieron los abajo firmantes con el objeto de suscribir el presente documento para dar inicio a la ejecución del Contrato No. **133 de 2022**.

| **I. INFORMACIÓN CONTRACTUAL** |
|---|
| **Objeto:** CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ |

| **Contratista** | |
|---|---|
| **Nombre de la Empresa:** | **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**<br>Conformado por:<br>• CIVITARQ S.A.S.<br>• CONSTRUCTORA CANAAN S.A.<br>• M&E CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.S. |
| **NIT de la Empresa:** | 901.581.473-0 |
| **Representante Legal:** | ARIEL ALEXANDER ROA CORTES |

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | JORGE GOMEZ FALLA<br>GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S<br>NIT 901.383.717-3 |

| **Valor del Contrato** |
|---|
| **$43.322.137.680** CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. |

| | |
|---|---|
| **Plazo de Ejecución:** | DIECISIETE (17) MESES |
| **Fecha de Inicio:** | 23 DE MAYO DE 2022 |
| **Fecha de Finalización:** | 22 DE OCTUBRE DE 2023 |

Se firma la presente acta a los Veintitrés (23) días del mes de mayo de 2022.

| **Firma** | **Firma** |
|---|---|
| **JORGE GOMEZ FALLA**<br>**Interventor** | **ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**<br>Contratista |

| BOGOTÁ \| EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | **ACTA DE INICIO CONTRATO O CONVENIO** |
|---|---|

En Bogotá, se reunieron los abajo firmantes con el objeto de suscribir el presente documento para dar inicio a la ejecución del Contrato No. 134 de 2022.

| **I. INFORMACIÓN CONTRACTUAL** |
|---|
| **Objeto:** REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ |

| **Contratista** | |
|---|---|
| **Nombre de la Empresa:** | **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.** |
| **NIT de la Empresa:** | 901.383.717-3 |
| **Representante Legal:** | JORGE GOMEZ FALLA |

| | |
|---|---|
| **Supervisor:** | CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVAEZ<br>SUBGERENTE DE DESARROLLO DE PROYECTOS |

| **Valor del Contrato** | |
|---|---|
| **$1.570.157.939** | MIL QUINIENTOS SETENTA MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. |

| | |
|---|---|
| **Plazo de Ejecución:** | DIECISIETE (17) MESES |
| **Fecha de Inicio:** | 23 DE MAYO DE 2022 |
| **Fecha de Finalización:** | 22 DE OCTUBRE DE 2023 |

Se firma la presente acta a los Veintitrés (23) días del mes de mayo de 2022.

| **Firma** | **Firma** |
|---|---|
| **CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVAEZ**<br>Supervisor | **JORGE GOMEZ FALLA**<br>Contratista |

# DOCUMENTOS DESEMBOLSO DEL ANTICIPO

seguros mundial
tu compañía siempre

NIT 860037013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA-RÉGIMEN COMÚN AUTORRETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S A
Date: 2022.05.11 12:46:01 -05:00

Código de Seguridad: chzng7WdhpfRy1jPZu9pu==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855809 FAX 2651729 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

NOTIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 10-01-2021-1317-P-06-RPSLIMREBOOOOOO27-D001

| No. PÓLIZA | ERC-102005841 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 270089762 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 11/05/2022 | SUC. EXPEDIDORA | LAN BOGOTA LHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 05/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-0 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| ASEGURADO | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-0 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS, AFECTADOS | No. DOC. IDENTIDAD | |
| DIRECCIÓN | . | TELÉFONO | |

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON SOLICITUD DEL ASEGURADO SE AJUSTAN LOS VALORES ASEGURADOS DE LOS AMPAROS ADICIONALES.

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR
- CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS NIT: 900.283.279-6 PART. 35%
- CONSTRUCTORA CANAAN SA NIT: 809.007.447-2 PART. 50%
- M&E CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS NIT: 900.053.750-8 PART. 15%

NOTA: PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO, NO SE APLICARÁ NINGUNA CLÁUSULA O ESTIPULACIÓN DE INDEMNIZACIÓN PROPORCIONAL ATADA AL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN ASEGURADA. ASÍ LAS COSAS, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ EN TODO MOMENTO SEGÚN EL VALOR ASEGURADO EN LA

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 0.00 | 2,166,186,884.00 | 2.166.186.884,00 | 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 0.00 | 2,166,186,884.00 | 2.166.186.884,00 | 0,00 |
| PATRONAL | 0.00 | 2,166,186,884.00 | 2.166.186.884,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 0.00 | 2,166,186,884.00 | 2.166.186.884,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 2,166,186,884,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| RBJ SEGUROS LTDA | AGENCIAS | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 0,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 0,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 0,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 0,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 11/05/2022

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento

HOJA No.

253

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

**VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSU58R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | CBC-100005343 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 270089762 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 11/05/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 05/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

PÓLIZA, SIN TENER EN CUENTA PROPORCIONES CUMPLIDAS DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No.133 DE 2022 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ,DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA DE RENOVACIÒN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR

| | | |
|---|---|---|
| - CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS | NIT: 900.283.279-6 | PART. 35% |
| - CONSTRUCTORA CANAAN SA | NIT: 800.087.447-2 | PART. 50% |
| - MSE CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS | NIT: 900.053.750-8 | PART. 15% |

-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES
-COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUÍ REQUERIDOS; OPERA EN EXCESO DE LAS PÓLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASÍ COND LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.
-COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES
-COBERTURA EXPRESA DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRÁ ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHÍCULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO. OPERARÁ EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMÓVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMÁS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO GENERAL DE MUNDIAL DE SEGUROS S.A DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.-

DEDUCIBLES:

| AMPARO | DEDUCIBLES |
|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| PATRONAL | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



IMPRESO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. EN PAPEL ECOLÓGICO

seguros mundial®
tu compañía siempre

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S A
Date: 2022.05.11 12:45:31 -05:00

Código de Seguridad: ryZDtrh9rVC5f31ynSPyQIQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N 68 - 14 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855660 FAX 2851778 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES PUBLICAS RECIPEN PREVIO DE CONTRATACION

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1727-P-05-PPSU52000000078-0001

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
RÉGIMEN COMÚN - AUTORRETENEDORES

| No. PÓLIZA | CBC-102035966 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 2700089761 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 11/05/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 05/10/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-0 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| ASEGURADO | EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C | No. DOC. IDENTIDAD | 830.144.890-8 |
| DIRECCIÓN | AUTOPISTA NORTE 97-70 | TELÉFONO | 3599494 |
| BENEFICIARIO | EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C | No. DOC. IDENTIDAD | 830.144.890-8 |
| DIRECCIÓN | AUTOPISTA NORTE 97-70 | TELÉFONO | 3599494 |

## OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA:
** CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR
- CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS NIT: 900.283.279-6 PART. 35%
- CONSTRUCTORA CANAAN SA NIT: 800.087.447-2 PART. 50%
- M&E CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS NIT: 900.053.750-8 PART. 15%
* EL AMPARO DE BUEN MANEJO DEL ANTICIPO AMPARA LA NO INVERSIÓN DEL ANTICIPO; USO INDEBIDO DEL ANTICIPO; Y LA APROPIACIÓN INDEBIDA DE LOS RECURSOS RECIBIDOS EN CALIDAD DE ANTICIPO.
NOTA: PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO, NO SE APLICARÁ NINGUNA CLÁUSULA O ESTIPULACIÓN DE INDEMNIZACIÓN PROPORCIONAL ATADA AL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN ASEGURADA. ASÍ LAS COSAS, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ EN TODO MOMENTO SEGÚN EL VALOR ASEGURADO EN LA PÓLIZA, SIN TENER EN CUENTA PROPORCIONES CUMPLIDAS DEL CONTRATO.

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 11/05/2022 | 24:00 Horas Del 05/04/2024 | 8.664.427.536,00 | 0,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 11/05/2022 | 24:00 Horas Del 05/10/2026 | 4.332.213.768,00 | 0,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 05/10/2023 | 24:00 Horas Del 05/10/2028 | 10.830.534.420,00 | 0,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 11/05/2022 | 24:00 Horas Del 05/04/2024 | 8.664.427.536,00 | 0,00 |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 32.491.603.260,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| R&I SEGUROS LTDA | AGENCIAS | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 0,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 0,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 0,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 0,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 11/05/2022

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

COMPRUEBA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOSMUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO

Cuidemos los bienes de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2881220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES PUBLICAS REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION**

**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000070-D00I**

| No. PÓLIZA | CBC-100035966 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 270389761 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 11/05/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 05/10/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

**CONDICIONES PARTICULARES**

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ,DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD INICIA VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL DE LA OBRA.

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR
- CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS NIT: 900.283.279-6 PART. 35%
- CONSTRUCTORA CANAAN SA NIT: 800.007.447-2 PART. 50%
- MBE CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS NIT: 900.053.750-8 PART. 15%

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Procege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No. 256

FILENET\GGA\CAMARA_DE_COMERCIO_DE_LA_INFRAESTRUCTURA\PASO_1.tif

seguros mundial®

tu compañía siempre

N.I.T. 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA API

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantia de Cumplimiento contenida en la póliza **CBC-100035966** y endoso, 1 cuyo afianzado es: **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C / EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C** , expedida por la Compañia en **11/05/2022**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**CEN BOGOTA CHAPINERO** a los **11** días del mes **MAYO** del año **2022**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

SEÑORES CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA - ATTN

**FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**

Certifica que

En virtud del contrato de Fiducia mercantil suscrito entre **EL CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** y **FIDUCIARIA CENTRAL S.A.** para administrar el anticipo del **CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022**, celebrado entre **LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.** y **EL CONSORCIO COLEGIO ERU 2022,** atentamente nos permitimos informar el número de la cuenta a la cual deberán girarse dichos recursos:

Cuenta de **Ahorros** No. **4563-000555-42** del Banco **DAVIVIENDA** a nombre de **FONDO ABIERTO 1525 FIDUCENTRAL** Nit: **900.633.774-3**.

Los recursos administrados en el **FIDEICOMISO ANTICIPO CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** serán destinados única y exclusivamente al cumplimiento de los fines del **CONTRATO**, por lo tanto, **LA FIDUCIARIA** los administrará atendiendo las órdenes de giro que imparta **EL FIDEICOMITENTE** aprobadas y autorizadas por escrito por parte del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** del **CONTRATO**.

La anterior certificación se expide por solicitud del **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** con destino a **LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.**

Cordialmente,

**LUIS MIGUEL ALVAREZ R.**
**Director Comercial**

**LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
**NIT. 860.037.013-6**

**C E R T I F I C A**

Qué **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** con **NIT 901.581.473** se encuentran a PAZ Y SALVO por concepto de pago de primas con relación a La(s) siguiente(s) póliza(s):

| RAMO | PÓLIZA | CERTIFICADO | ANEXO | VIGENCIA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 100035966 | 270089580 | 0 | 05/05/2022-05/10/2028 | $ 253.835.348,34 |
| RESP. CIVIL | 100005343 | 270089581 | 0 | 05/02/2023 – 30/01/2026 | $ 7.322.287,57 |

La presente se expide a solicitud del interesado al día 18 (dieciocho) del mes de mayo de 2022.

**Cordial saludo,**

**GERENCIA NACIONAL DE CARTERA. CRÉDITO Y COMISIONES**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Líneas de Atención al Cliente
BOGOTÁ: (+601) 327 47 12/13 | NACIONAL: 01 8000 111 935 | SITIO WEB www.segurosmundial.com.co
@SegurosMundial

258

Cumplimos con los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

# CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS – FIDEICOMISO ANTICIPO CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

Entre los suscritos:

**(I)CARLOS MAURICIO ROLDAN MUÑOZ,** mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía número 71.595.208 expedida en Medellín, quien en su calidad de Representante Legal obra en nombre y representación de **FIDUCIARIA CENTRAL S.A.,** identificada con el NIT 800.171.372-1, sociedad de servicios financieros domiciliada en Bogotá D.C., constituida mediante escritura pública número tres mil doscientos setenta y uno (3.271) de fecha veinte (20) de agosto de mil novecientos noventa y dos (1992) otorgada en la Notaría Quince (15) del Círculo Notarial de Bogotá D.C., todo lo cual acredita con el Certificado de Existencia y representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera –*adjunto-*, sociedad que en adelante y para efectos del presente documento se denominará la **FIDUCIARIA.**

**(II)ARIEL ALEXANDER ROA CORTÉS,** mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía No. **79.671.481** expedida en Bogotá, actuando en Representación Legal de (i) la sociedad **CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS,** con NIT **900.283.279-6,** sociedad constituida mediante Documento Privado del 30 de abril de 2009 de Junta de Socios, inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá el 13 de mayo de 2009, con el No. 01296960 del Libro IX, todo lo cual acredita con el certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá -*adjunto*- y (ii) el **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022,** con NIT **901.581.473-0**, constituida mediante Documento Privado del 21 de febrero de 2022;

**(III)HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ,** mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía No. **4.935.255** expedida en San Agustín, actuando en Representación Legal de (i) la sociedad **CONSTRUCTORA CANAAN S.A.,** con NIT **800.007.447-2,** sociedad constituida mediante Escritura Pública No. 1408, Notaría 32 de Bogotá del 28 de mayo de 1.987, inscrita el 5 de junio de 1.987, bajo el No. 212.601 del libro IX, todo lo cual acredita con el certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá -adjunto- y (ii) la sociedad **M & E CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS**, con NIT **900.053.750-8**, sociedad constituida mediante Escritura Pública No. 0004802 del 27 de octubre de 2005 de Notaría 24 de Bogotá D.C., inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá el 2 de noviembre de 2005, con el No. 01019486 del Libro IX,, todo lo cual acredita con el certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá -adjunto-;

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Que en conjunto y para todos los efectos del presente contrato se denominàan el **FIDEICOMITENTE** o los **FIDEICOMITENTES.**

Que en adelante se podrán denominar conjuntamente como las "**PARTES**", manifiestan que celebran el presente **CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS** (el **CONTRATO DE FIDUCIA**), que se regirá por las cláusulas enunciadas a continuación y en lo no previsto en ellas por la ley vigente aplicable, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

**PRIMERA.** - Que el artículo 91 de la Ley 1474 de 2.011, establece la obligación de constituir una fiducia mercantil para crear un Patrimonio Autónomo que permita el manejo y pago de los recursos entregados a título de anticipo en los contratos de obra, concesión, salud o los que se realicen por licitación pública.

**SEGUNDA. -** Que el artículo 2.2.1.1.2.4.1 del Decreto 1082 de 2.015, prevé las condiciones mínimas que las Entidades Estatales deben establecer para la administración y pago del anticipo por medio de un contrato de fiducia mercantil, a saber:

*"(...) En los casos previstos en la ley, el contratista debe suscribir un contrato de fiducia mercantil para crear un patrimonio autónomo, con una sociedad fiduciaria autorizada para ese fin por la Superintendencia Financiera de Colombia, a la cual la Entidad Estatal debe entregar el valor del anticipo.*

*Los recursos entregados por la Entidad Estatal a título de anticipo dejan de ser parte del patrimonio de esta para conformar el patrimonio autónomo. En consecuencia, los recursos del patrimonio autónomo y sus rendimientos son autónomos y son manejados de acuerdo con el contrato de fiducia mercantil.*

*En los pliegos de condiciones, la Entidad Estatal debe establecer los términos y condiciones de la administración del anticipo a través del patrimonio autónomo.*

*En este caso, la sociedad fiduciaria debe pagar a los proveedores, con base en las instrucciones que reciba del contratista, las cuales deben haber sido autorizadas por el Supervisor o el Interventor, siempre y cuando tales pagos correspondan a los rubros previstos en el plan de utilización o de inversión del anticipo."*

**TERCERA.** - Que el 10 de diciembre de 2021, la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOTOTÁ D.C. publicó los términos de referencia de la invitación pública ERU-IPRE-015-2021.

**CUARTA. - :** Que el 05 de mayo de 2022 , la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOTOTÁ D.C. celebró el contrato de Obra No. 133 de 2022, con el CONSORCIO COLEGIO ERU 2022.

**QUINTA.** - Que el CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 está conformado por las sociedades (i)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA SAS, con el 35%, (ii) CONSTRUCTORA CANAAN S.A., con el 50% y (iii) M&E CONSTRUCTORES CONSULTORES SAS, con el 15%.

**SEXTA.** - Que, con la suscripción del presente Contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable de Administración y Pagos, las partes dejan expresa constancia que el mismo podrá ser consultado o revisado por cualquier Organismo de Vigilancia y Control Fiscal del Estado.

Previas las anteriores consideraciones, las **PARTES** acuerdan las siguientes cláusulas:

## CLÁUSULAS

### CAPÍTULO I
### ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

**PRIMERA. - DEFINICIONES:** Para todos los efectos del presente contrato, las palabras o términos que se indican a continuación tendrán el significado que aquí se instituye:

1.1. **ANTICIPO:** Debe entenderse como la suma de dinero que la **ENTIDAD ESTATAL** gira al **PATRIMONIO AUTÓNOMO** destinada a cubrir los costos determinados en el **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO** para la ejecución del objeto del **CONTRATO ESTATAL** y sus adiciones o modificaciones a que haya lugar.

1.2. **BENEFICIARIOS:** Son beneficiarios: (i) el **FIDEICOMITENTE**, y, (ii) la **ENTIDAD ESTATAL**.

1.3. **CONTRATO DE FIDUCIA:** Es el presente Contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable de Administración y Pagos, suscrito entre las **PARTES**, por medio del cual se crea un **PATRIMONIO AUTÓNOMO** en los términos previstos en la ley, con el objeto de administrar los recursos que se reciben a título de **ANTICIPO**.

1.4. **CONTRATO ESTATAL:** Hace referencia al contrato de No. 133 de 2022, de fecha **05 de mayo de 2022**, suscrito entre la **ENTIDAD ESTATAL** y el **FIDEICOMITENTE**, y cuyo objeto establece *"'CONSTRUCCION DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS"*.

1.5. **ENTIDAD ESTATAL:** Se entenderá por esta a la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOTOTÁ D.C.

1.6. **FIDEICOMITENTES O FIDEICOMITENTE:** Se entenderá por tal a (i) EL CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 (ii) CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA SAS, (iii) CONSTRUCTORA CANAAN S.A. y (iv) M&E CONSTRUCTORES CONSULTORES SAS, identificados al inicio del presente documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

1.7. **FIDUCIARIA:** Es la sociedad **FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**, entidad de servicios financieros encargada de administrar los recursos que ingresen al presente Patrimonio Autónomo de acuerdo con las instrucciones aquí contenidas.

1.8. **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR:** Será la persona natural o jurídica designada por la **ENTIDAD ESTATAL**, y a través de la cual ésta vigila la correcta ejecución del **CONTRATO ESTATAL.**

NOTA: la realización de los pagos ordenados por el **FIDEICOMITENTE** deberán tener la aprobación del **INTERVENTOR Y SUPERVISOR** del **CONTRATO ESTATAL.**

1.9. **PATRIMONIO AUTONOMO:** Se entenderá por éste el denominado **FIDEICOMISO ANTICIPO CONSORCIO COLEGIO ERU 2022,** identificado con NIT. 830.053.036-3, el cual estará conformado por los recursos que a título de anticipo gire la **ENTIDAD ESTATAL,** en cumplimiento de lo establecido en el **CONTRATO ESTATAL.**

1.10. **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO:** Es el documento que presenta **EL FIDEICOMITENTE** como contratista, a consideración de la **ENTIDAD ESTATAL** que discrimina: (a) los ítems en los cuales va a utilizar el **ANTICIPO** tales como la mano de obra, maquinaria, equipos, materiales e insumos, servicios financieros, entre otros y; (b) el valor que representa cada ítem. Este plan debe ser aprobado por el **INTERVENTOR O SUPERVISOR** del **CONTRATO ESTATAL.**

En el evento en que el **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO** sea modificado, deberá ser remitido a la **FIDUCIARIA** con la aprobación del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** del **CONTRATO ESTATAL,** con una antelación de dos (2) días hábiles antes de la solicitud de pago.

**SEGUNDA. - MANIFESTACIONES DE LAS PARTES:** Las **PARTES** dejan expresa constancia que el presente **CONTRATO DE FIDUCIA** ha sido libre y ampliamente discutido y deliberado en los aspectos esenciales y sustanciales, en un plano de igualdad y equivalencia de condiciones para cada una de ellas.

**TERCERA. - DECLARACIONES DEL FIDEICOMITENTE:**

3.1. **DECLARACIÓN DE SOLVENCIA:** El **FIDEICOMITENTE** declara expresamente mediante este documento y bajo la gravedad de juramento, encontrarse solvente económicamente y que con la constitución del presente **PATRIMONIO AUTONOMO** no se produce un desequilibrio en su patrimonio que le impida satisfacer las obligaciones contraídas en el pasado, y garantiza que no tiene como causa, ni produce como efecto, la defraudación de derechos de terceros porque con su constitución no se genera deterioro de la prenda general de sus acreedores. Así como, que los bienes que serán objeto de administración con la suscripción de este **CONTRATO DE FIDUCIA**, se efectúa en forma lícita y de buena fe en relación con posibles

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

acreedores anteriores a la fecha de celebración del presente contrato.

3.2. **DECLARACIÓN DE PROCEDENCIA Y DESTINACIÓN DE LOS RECURSOS:** Así mismo, el **FIDEICOMITENTE** declara bajo la gravedad del juramento que los recursos que ingresarán al **PATRIMONIO AUTÓNOMO** no provienen ni directa ni indirectamente del ejercicio de actividades establecidas como ilícitas de conformidad con los decretos 4336 y 4334 de 2008 (Captación masiva y habitual de dineros), la Ley 190/95, 365/97, 793 de 2002, y la ley 1121 de 29 de diciembre de 2006, (Por la cual se dictan normas para la prevención, detección, investigación y sanción de la financiación del terrorismo) entre otras disposiciones, ni serán utilizados o empleados por el **FIDEICOMITENTE**, sus accionistas y/o dependientes, como medios o instrumentos necesarios para la realización de dichas conductas.

3.3. **ORGANIZACIÓN, FACULTADES, CUMPLIMIENTO CON LAS LEYES:** El **FIDEICOMITENTE** declara que se encuentra debidamente constituido y actualmente existente bajo las leyes de su respectiva jurisdicción de constitución, que cuenta con la facultad, la capacidad corporativa y el derecho legal, para adelantar los negocios a los cuales están dedicados en la actualidad, y que se propone adelantar y que cumple con la totalidad de los requerimientos de ley.

3.4. **CAPACIDAD:** El **FIDEICOMITENTE**, lo mismo que las personas que actúan en su nombre, tienen la facultad, capacidad y el derecho legal de celebrar y cumplir con todas y cada una de las obligaciones del presente contrato. Adicionalmente, no requiere ningún consentimiento, orden, licencia o autorización, radicación o registro, notificación u otro acto de ninguna autoridad gubernamental o de ninguna otra persona en relación con la celebración del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** y su ejecución.

3.5. **ACCIONES LEGALES, DEMANDAS Y PROCESOS:** El **FIDEICOMITENTE** declara que no ha sido notificado de litigios, investigaciones, demandas o procedimientos administrativos, que puedan afectar el cumplimiento de sus obligaciones en desarrollo del presente **CONTRATO DE FIDUCIA**.

3.6. **CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS:** El **FIDEICOMITENTE** declara que a la fecha está cumpliendo a cabalidad la totalidad de los contratos, obligaciones, acuerdos y otros documentos que lo obliguen o que vinculen sus bienes. A la fecha, no ha ocurrido, ni continúa ningún incumplimiento y hará su mejor esfuerzo como un buen hombre de negocios para evitar cualquier tipo de incumplimiento.

3.7. **TRIBUTOS:** El **FIDEICOMITENTE** declara que a su leal saber y entender, ha pagado oportunamente y se encuentra al día en sus obligaciones fiscales, parafiscales, salarios y prestaciones laborales a que tienen derecho sus trabajadores según la legislación laboral colombiana, y que tiene constituidas todas las reservas y provisiones que razonablemente se requieren para reflejar los riesgos derivados de sus negocios.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

3.8. **GOBERNABILIDAD SOCIEDADES ANÓNIMAS**. Para todos los efectos legales, si más de una persona ostenta la calidad de **FIDEICOMITENTE** y se hace necesario tomar alguna decisión que no cuente con la instrucción previa de los mismos, se aplicarán las normas previstas para convocatoria de Sociedades Anónimas y quórum decisorio previsto en el artículo 424 del Código de Comercio y en el artículo 68 de la Ley 222 de 1995, teniendo en cuenta que la convocatoria se efectuará por la **FIDUCIARIA** mediante comunicación escrita, remitida a las direcciones registradas por el **FIDEICOMITENTE**. El quórum deliberatorio estará conformado por un número plural de Fideicomitentes y/o Beneficiarios que represente la mitad más uno de los derechos fiduciarios.

3.9. El **FIDEICOMITENTE** declara que conoce que cuenta con un mecanismo en caso de tener una queja o una inquietud respecto de los servicios o productos ofrecidos por la **FIDUCIARIA**, de conformidad con la Ley 1328 de 2009 y la normatividad vigente al respecto, y por tanto podrán acudir ante el correspondiente Defensor del Consumidor Financiero el cual puede encontrar en el link: www.fiducentral.com, en la parte de servicio al cliente.

3.10. No es responsabilidad de la **FIDUCIARIA** la destinación de los recursos objeto de administración a través del presente **CONTRATO DE FIDUCIA.**

3.11. No corresponde a la **FIDUCIARIA** la supervisión de la ejecución del **CONTRATO ESTATAL.**

3.12. La **FIDUCIARIA** no es responsable, ni tiene participación alguna en los contratos que suscriba el **FIDEICOMITENTE** con las personas que éste contrate para la ejecución de las actividades que se emprendan en desarrollo de la labor contratada.

3.13. En desarrollo del objeto del presente **CONTRATO DE FIDUCIA**, la **FIDUCIARIA** administra los recursos correspondientes al **ANTICIPO** destinados para el desarrollo de la labor a que hace referencia el **CONTRATO ESTATAL**, y gira los recursos de acuerdo a las solicitudes presentadas por el **FIDEICOMITENTE** aprobadas y autorizadas por el **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** del **CONTRATO ESTATAL**.

## CAPÍTULO II
## OBJETO

**CUARTA. - OBJETO:** En virtud del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** se constituye el **PATRIMONIO AUTÓNOMO** cuya finalidad es: (a) la transferencia por parte de la **ENTIDAD ESTATAL** a la **FIDUCIARIA** de los recursos recibidos por concepto de **ANTICIPO**, a título de fiducia mercantil; (b) la administración de los recursos recibidos de acuerdo a los términos y condiciones establecidos en el pliego de condiciones del proceso de contratación que dio origen al **CONTRATO ESTATAL**; (c) la realización de los pagos ordenados por el **FIDEICOMITENTE** con la aprobación del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** del

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

6.2 Los recursos adicionales que el **FIDEICOMITENTE** reciba como **ANTICIPO**, cuando se modifique el **CONTRATO ESTATAL** o se firme un contrato adicional.
6.3 La suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS MIL PESOS ($1.200.000)** aportada por el **FIDEICOMITENTE**, destinada a la constitución de un fondo de reserva del cual el **FIDEICOMITENTE** autoriza a la **FIDUCIARIA** descontar los costos y gastos del **CONTRATO DE FIDUCIA**.
6.4 Los demás recursos que aporte el **FIDEICOMITENTE** para atender el pago de la comisión fiduciaria y los gastos del **CONTRATO DE FIDUCIA**.
6.5 Los rendimientos que generen los recursos que constituyen el **ANTICIPO**.

**SÉPTIMA. - INVERSIÓN DE LOS RECURSOS DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO:** La **FIDUCIARIA** invertirá las sumas de dinero del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** en los fondos de inversión colectiva administrados por la **FIDUCIARIA** que cumplan con las condiciones del artículo 49 del Decreto 1525 de 2008 o en cuentas de ahorro y/o corrientes, mientras se destinan al cumplimiento del objeto del presente **CONTRATO DE FIDUCIA**. Los reglamentos de los respectivos fondos de inversión colectiva deben ser entregados por la **FIDUCIARIA** y puestos a disposición del **FIDEICOMITENTE** en la página web www.fiducentral.com, razón por la cual el **FIDEICOMITENTE** declara conocerlos y aceptarlos.

**OCTAVA. – RENDIMIENTOS:** La **FIDUCIARIA** girará dentro de los cinco (5) primeros días hábiles de cada mes a la **ENTIDAD ESTATAL**, en la cuenta bancaria indicada por ésta, los eventuales rendimientos financieros que mensualmente hayan generado los recursos objeto de administración. Dicha certificación deberá ser entregada por parte del **FIDEICOMITENTE** antes de la solicitud de giro de los recursos objeto de administración, motivo por el cual, hasta tanto no se allegue dicha certificación la **FIDUCIARIA** se abstendrá de realizar el desembolso de los recursos, caso en el cual la **FIDUCIARIA** no asumirá ningún tipo de responsabilidad por el retardo en la entrega de este documento.

**NOVENA. - EXCEDENTES:** Se consideran recursos excedentes los recursos disponibles en el **PATRIMONIO AUTÓNOMO** cuando se haya cumplido la finalidad de su constitución y cuando la **FIDUCIARIA** verifique que todos los pagos y desembolsos previstos en el **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO**, se hayan realizado.

Estos excedentes deben ser entregados al **FIDEICOMITENTE** cuando se liquide el **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, evento en el cual, se considera dicha entrega como un abono que realiza la **ENTIDAD ESTATAL** de los pagos pendientes al **FIDEICOMITENTE** con cargo al **CONTRATO ESTATAL**. Por lo anterior, el valor que corresponda a los excedentes debe ser informado por la **FIDUCIARIA** a la **ENTIDAD ESTATAL** para que ésta registre el abono en la proporción correspondiente.

**DÉCIMA. - PAGOS:** Los recursos administrados en el **PATRIMONIO AUTÓNOMO** deberán ser destinados única y exclusivamente al cumplimiento de los fines del **CONTRATO DE FIDUCIA**, por lo tanto, la **FIDUCIARIA** los administrará atendiendo las órdenes de giro que imparta el **FIDEICOMITENTE** aprobadas y autorizadas por escrito por parte del

cuenta bancaria indicada por ésta, así como, los remanentes o excedentes que llegaren a existir a la liquidación del presente contrato, los cuales serán desembolsados en la cuenta bancaria donde se hubieran depositado los rendimientos financieros.

**PARAGRAFO: EL FIDEICOMTENTE** solo podrá ceder la totalidad o parte de los derechos y las obligaciones correlativas a ellos que le corresponden en este **CONTRATO DE FIDUCIA** previa aprobación de la **ENTIDAD.** Dicha cesión se efectuará mediante documento privado suscrito por cedente y cesionario, será notificado y enviado a la **FIDUCIARIA**, en el cual conste el nombre, dirección y teléfono del cedente y cesionario, la declaración por la cual el cesionario manifiesta y conoce el contrato de fiducia constitutivo del **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, el estado del mismo, y las obligaciones y derechos que adquiere en virtud de la cesión, todo ello para efecto de los registros de la **FIDUCIARIA**, documento que como mínimo deberá ceñirse a lo previsto en este contrato. La **FIDUCIARIA**, podrá solicitar modificaciones, aclaraciones o adiciones al texto del acuerdo de cesión, cuando considere que con el mismo se afectan derechos de terceros, de los contratantes o de la **FIDUCIARIA**, así mismo, podrá objetar la vinculación de cesionarios mediante comunicación escrita en dicho sentido dirigida al cedente, sin que para ello se requiera motivación alguna, quedando entendido que la cesión se registrará y quedará en firme ante la **FIDUCIARIA** hasta tanto se atiendan a los comentarios, modificaciones o aclaraciones requeridos por esta última. Adicionalmente, en virtud de la cesión efectuada en los términos anteriores, y como requisito necesario para el registro de la misma en la **FIDUCIARIA**, el cesionario deberá suscribir un pagaré con espacios en blanco para que la **FIDUCIARIA** lo llene según las instrucciones que el otorgante dará y en las cuales se preverá que el valor del pagaré será por concepto de comisiones fiduciarias, costos y gastos a favor de la **FIDUCIARIA**, en desarrollo del objeto del presente contrato. En todo caso, queda entendido que la **FIDUCIARIA** se reserva el derecho a oponerse a la vinculación de dichos terceros como **BENEFICIARIOS** o **FIDEICOMITENTES**, así como de aceptar o no las cesiones.

## CAPÍTULO IV
## DEL PATRIMONIO AUTONOMO

**SEXTA.- CONFORMACIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO:** De acuerdo con lo estipulado en el artículo 1226 del Código de Comercio, con la suscripción del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** se constituye el **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, conformado con los bienes señalados a continuación, los cuales, estarán afectos a las finalidades contempladas en el objeto de este **CONTRATO DE FIDUCIA**, y se mantendrán separados del resto de los activos de la **FIDUCIARIA**, y de los que pertenezcan a otros patrimonios autónomos administrados por la **FIDUCIARIA** y no forman parte de la garantía general de los acreedores del **FIDEICOMITENTE** de acuerdo con lo indicado en el presente contrato, ello de conformidad con lo establecido en los artículos 1227, 1233 y 1238 del Código de Comercio.

6.1 La totalidad de los recursos presentes o futuros provenientes del **ANTICIPO** del **CONTRATO ESTATAL** que la **ENTIDAD ESTATAL** gira por cuenta del **FIDEICOMITENTE** al **PATRIMONIO AUTÓNOMO**.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**CONTRATO ESTATAL**, siempre y cuando tales pagos correspondan exclusivamente a los rubros previstos en el **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO** y (d) la transferencia a la **ENTIDAD ESTATAL** por parte de la **FIDUCIARIA** de los recursos entregados por concepto de **ANTICIPO** así como sus remanentes (excedentes) cuando la **ENTIDAD ESTATAL** le notifique el acto administrativo en que se declare la terminación unilateral o anticipada del **CONTRATO ESTATAL**, la caducidad administrativa o la nulidad del **CONTRATO ESTATAL.**

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El presente **CONTRATO DE FIDUCIA** es Irrevocable por lo que sólo podrá ser adicionado o modificado respecto de la destinación de los recursos objeto de administración previa aprobación y autorización escrita del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** y la **ENTIDAD ESTATAL**; en los demás eventos en que se solicite aclaración, modificación y adición del presente contrato, bastará únicamente con la solicitud realizada por el **FIDEICOMITENTE**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El presente contrato no se celebra con fines de garantía, ni se trata de una fuente de pago, por lo tanto, únicamente se cumplirá con los giros aquí previstos en el evento en que existan recursos suficientes en el **PATRIMONIO AUTÓNOMO** para ello, por ser éste un contrato de administración y pagos.

## CAPÍTULO III
## PARTES DEL CONTRATO DE FIDUCIA

**QUINTA. – PARTES:** Para este **CONTRATO DE FIDUCIA** son partes las siguientes:

**FIDEICOMITENTE:** (i) EL CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 (ii) CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA SAS, (iii) CONSTRUCTORA CANAAN S.A. y (iv) M&E CONSTRUCTORES CONSULTORES SAS.
**FIDUCIARIA:** FIDUCIARIA CENTRAL S.A.

El beneficio de este **PATRIMONIO AUTONOMO** lo constituye el derecho a recibir los recursos, y rendimientos que genere la administración de los dineros que ingresen al mismo durante su vigencia. El **PATRIMONIO AUTONOMO** tendrá los siguientes beneficiarios:

1. El **FIDEICOMITENTE**, en cuyo nombre se realizan pagos a terceros y giros a su favor de los excedentes que resulten a la terminación del presente **CONTRATO DE FIDUCIA.**

2. La **ENTIDAD ESTATAL** en el evento en que la **FIDUCIARIA** deba transferirle:

2.1 Los remanentes de los recursos del **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, cuando la **ENTIDAD ESTATAL** comunique a la **FIDUCIARIA** la ocurrencia de la declaratoria de terminación anticipada o unilateral, declaratoria de caducidad o nulidad del **CONTRATO ESTATAL**.
2.2 Los eventuales rendimientos financieros resultantes de la administración de los recursos provenientes del anticipo, los cuales serán desembolsados mensualmente a la

**INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** del **CONTRATO ESTATAL**, y que previamente se encuentren contemplados en el **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO**.

**DÉCIMA PRIMERA. - PROCEDIMIENTO PARA LA REALIZACIÓN DE PAGOS:** Para la realización de los pagos el **FIDEICOMITENTE** y la **FIDUCIARIA** seguirán el siguiente procedimiento operativo:

11.1. Para iniciar la operación del **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, el **FIDEICOMITENTE** designará las firmas autorizadas para ordenar los giros mediante el diligenciamiento de la tarjeta de firmas entregada por la **FIDUCIARIA**, acompañada de la comunicación en la que indique los nombres de las personas designadas y plenamente identificadas, el cargo y sus correos electrónicos.

De igual forma, se registrará la firma del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** designado para el cabal cumplimiento del **CONTRATO ESTATAL**.

Cada vez que se haga un cambio en una o más de las firmas, el **FIDEICOMITENTE** informará a la **FIDUCIARIA.** Dichos cambios operarán a partir de las veinticuatro (24) horas siguientes a la fecha de radicación de la carta y/o documento que contenga dicha información. El **FIDEICOMITENTE** utilizará para el requerimiento de desembolsos a la **FIDUCIARIA** una planilla con numeración consecutiva, modelo que entregará la **FIDUCIARIA** para tales efectos.

11.2. El **FIDEICOMITENTE** podrá solicitar a la **FIDUCIARIA** efectuar pagos con cargo a los recursos existentes en el **PATRIMONIO AUTÓNOMO,** previo visto bueno del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR.**

11.3. La planilla deberá acompañarse de fotocopia simple de la cédula de ciudadanía, del RUT y/o certificado de Cámara de Comercio, éste último si se trata de personas jurídicas, de todas las personas beneficiarias del pago.

11.4. En las órdenes de giro se deberá especificar el rubro del **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO** que se está afectando, a fin de efectuar la verificación respectiva contra el citado programa entregado por el **FIDEICOMITENTE** a la **FIDUCIARIA**, o el documento de afectación del **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO**.

11.5. Una vez recibida la planilla, la **FIDUCIARIA** procederá a realizar la siguiente verificación: autorizaciones, firmas registradas, datos allí suministrados, confirmación telefónica del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR.** En el entendido que la **FIDUCIARIA** paga por cuenta del **FIDEICOMITENTE** no habrá lugar al envío de copias, fotocopias o similares como soportes del desembolso, pues la orden de desembolso es responsabilidad del **FIDEICOMITENTE**, y los soportes de los mismos deberán obrar en las instalaciones de este. Solo en caso de dudas o para efectos de

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

verificar datos con carácter excepcional el **FIDEICOMITENTE** enviará fotocopias de los soportes.

11.6. La **FIDUCIARIA** procederá a verificar la existencia de recursos en el **PATRIMONIO AUTONOMO** para efectuar los pagos ordenados. Si no hay recursos para realizar los pagos ordenados, estos no serán efectuados, y la **FIDUCIARIA** procederá a informar al **FIDEICOMITENTE** sobre tal hecho.

11.7. Si existen los recursos para atender los pagos, y las órdenes están correctas, la **FIDUCIARIA** procederá a efectuar los pagos de los recursos por cuenta del **FIDEICOMITENTE** con la aprobación y visto bueno del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR**, aplicando como orden de prelación la fecha de radicación de la solicitud.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** La **FIDUCIARIA** solo girará los fondos disponibles en el **PATRIMONIO AUTONOMO**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** La **FIDUCIARIA** tendrá como tiempo de respuesta para realizar cada desembolso, tres (3) días hábiles desde el momento de recepción de la orden de giro con los requisitos establecidos en esta cláusula, remitida por el **FIDEICOMITENTE** y solo realizará el desembolso mediante abono en cuenta.

**PARÁGRAFO TERCERO:** La **FIDUCIARIA**, se abstendrá de realizar el desembolso de los recursos, si la(s) orden(es) de giro, no se encuentra(n) debidamente firmada(s) por el **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** designado y confirmada(s) telefónicamente.

**PARÁGRAFO CUARTO:** En el evento en que el **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO** sea modificado, deberá ser remitido a la **FIDUCIARIA** con la aprobación del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** del **CONTRATO ESTATAL**, con una antelación de dos (2) días hábiles antes de la solicitud de pago.

## CAPITULO V
## OBLIGACIONES Y DERECHOS DE LAS PARTES

**DÉCIMA SEGUNDA. - OBLIGACIONES DE LA FIDUCIARIA:** Además de las obligaciones legales previstas en el artículo 1234 del Código de Comercio son obligaciones de la **FIDUCIARIA:**

12.1. Recibir las sumas de dinero establecidas en la Cláusula Sexta del presente **CONTRATO DE FIDUCIA.**

12.2. Invertir las sumas de dinero del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** en los fondos de inversión colectiva administrados por la **FIDUCIARIA** que cumplan con las condiciones del artículo 49 del Decreto 1525 de 2008 o en cuentas de ahorro y/o corrientes, mientras se destinan al cumplimiento del objeto del presente **CONTRATO DE FIDUCIA.** Los reglamentos de los respectivos fondos de inversión colectiva deben

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

ser entregados por la **FIDUCIARIA** y puestos a disposición del **FIDEICOMITENTE** en la página web www.fiducentral.com, razón por la cual el **FIDEICOMITENTE** declara conocerlos y aceptarlos.

12.3. Realizar los pagos dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la radicación, con el lleno total de los requisitos establecidos en el presente **CONTRATO DE FIDUCIA** para tal fin, de acuerdo a las instrucciones impartidas por el **FIDEICOMITENTE** aprobados y autorizados por el **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** del **CONTRATO ESTATAL,** exclusivamente con base en lo establecido en el **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO.**

12.4. Girar dentro de los cinco (5) primeros días hábiles de cada mes a la **ENTIDAD ESTATAL**, en la cuenta bancaria indicada por ésta, los eventuales rendimientos financieros que mensualmente hayan generado los recursos objeto de administración.

12.5. Entregar a la **ENTIDAD ESTATAL** los recursos entregados por concepto de **ANTICIPO,** así como sus remanentes, cuando esta notifique a la **FIDUCIARIA** el acto administrativo debidamente ejecutoriado donde se declare la terminación unilateral o anticipada del **CONTRATO ESTATAL**, la caducidad administrativa, o la nulidad del **CONTRATO ESTATAL**. En este caso, el **FIDEICOMITENTE** autoriza irrevocablemente a la **FIDUCIARIA** mediante la firma del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** a entregar los recursos del **ANTICIPO,** así como los remanentes que conforman el **PATRIMONIO AUTÓNOMO** a la **ENTIDAD ESTATAL**.

12.6. Mantener los bienes objeto de administración, separados de los de la **FIDUCIARIA** y de los que correspondan a otros negocios fiduciarios.

12.7. No delegar en ninguna persona, ni en otra sociedad fiduciaria sus deberes y obligaciones.

12.8. Realizar los actos tendientes al desarrollo del objeto de este **CONTRATO DE FIDUCIA**, de conformidad con las instrucciones irrevocables impartidas por el **FIDEICOMITENTE**.

12.9. Informar mensualmente al **FIDEICOMITENTE** y a la **ENTIDAD ESTATAL** sobre la situación financiera o estado de cuenta de los recursos del **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, para lo cual dentro de los quince (15) primeros días de cada mes, debe presentar una relación detallada de los recursos del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** que son administrados de acuerdo a la finalidad de este **CONTRATO DE FIDUCIA**, las inversiones realizadas, el saldo por capital y los rendimientos con corte al último día del ejercicio anterior, los giros, y/o traslados realizados.

12.10. Rendir al **FIDEICOMITENTE** cuentas comprobadas de su gestión cada seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del presente contrato, o antes dependiendo la vigencia de este contrato en el momento de su finalización, en el entendido que las Rendiciones de Cuentas pueden ser enviadas mediante correo electrónico al e-mail registrado por el **FIDEICOMITENTE**, en la cláusula de domicilio y notificaciones con copia al **INTERVENTOR** y a la **ENTIDAD ESTATAL.**

12.11. Informar al **FIDEICOMITENTE** de nuevas circunstancias que puedan incidir en la ejecución del **PATRIMONIO AUTÓNOMO**.

12.12. Pedir instrucciones al Superintendente Financiero cuando tenga fundadas dudas acerca de la naturaleza de sus obligaciones o deba apartarse de las instrucciones que se le dan en este documento. Cuando la **FIDUCIARIA** solicite las instrucciones referidas,

quedarán en suspenso sus obligaciones relacionadas con el aspecto consultado hasta tanto se produzca la respuesta correspondiente, sin que por ese hecho pueda imputársele responsabilidad alguna.

12.13. Llevar la contabilidad de conformidad con la normatividad vigente.
12.14. Presentar a los Organismos de Vigilancia y Control Fiscal, la información contable y financiera que éstos requieran del presente negocio fiduciario.
12.15. Las demás establecidas en el presente contrato o en la ley.

**PARÁGRAFO:** El **FIDEICOMITENTE,** con la suscripción del presente contrato acepta que las rendiciones de cuentas le sean presentadas mediante correo certificado o electrónico al e-mail registrado en la cláusula de domicilio y notificaciones.

**DÉCIMA TERCERA. - DERECHOS DE LA FIDUCIARIA:** Además de los derechos derivados del presente **CONTRATO DE FIDUCIA**, la **FIDUCIARIA** tendrá los derechos señalados en la ley:

13.1. Exigir al **FIDEICOMITENTE** el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente **CONTRATO DE FIDUCIA.**
13.2. Facturar mensualmente al **FIDEICOMITENTE** la comisión fiduciaria establecida en el presente **CONTRATO DE FIDUCIA.**
13.3. Percibir la comisión fiduciaria pactada.
13.4. Renunciar a la administración del **PATRIMONIO AUTONOMO** por las causas previstas en el contrato y Ley.
13.5. Los demás que establezcan las normas vigentes aplicables y este contrato.

**DÉCIMA CUARTA. - OBLIGACIONES DEL FIDEICOMITENTE:** Además de las establecidas en la Ley, y en otras cláusulas del presente **CONTRATO DE FIDUCIA**, son obligaciones de **EL FIDEICOMITENTE,** las siguientes:

14.1 Entregar a la **FIDUCIARIA,** previo inicio de la operación de este **CONTRATO DE FIDUCIA,** es decir, máximo en la fecha de radicación de solicitud del primer pago, los siguientes documentos:

a) Comunicación expedida por la **ENTIDAD ESTATAL,** en la cual, se informe: nombre de **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR,** número de identificación, datos de contacto de **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR,** tales como dirección, domicilio, teléfonos, fax, correo electrónico y cualquier otra información relevante que conduzca a la ubicación del mismo, así como, que el **FIDEICOMITENTE** cumple con los requisitos solicitados por la **ENTIDAD ESTATAL** para la ejecución del **CONTRATO ESTATAL,** que el **CONTRATO ESTATAL** y de interventoría se encuentran vigentes, y por ende procede el giro del **ANTICIPO.**
b) Copia del **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO** aprobado por el **INTERVENTOR** o **SUPERVISOR** del **CONTRATO ESTATAL.**
c) En caso tal que no se cumpla con el requisito enunciado en el literal a) anterior, copia del acta de inicio del **CONTRATO ESTATAL,** copia del contrato y/o acta de designación del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR,** datos de contacto de

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

**INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR,** tales como dirección, domicilio, teléfonos, fax, correo electrónico y cualquier otra información relevante que conduzca a la ubicación del mismo.

d) Tarjetas de firmas del **FIDEICOMITENTE** y del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR.**

e) Certificación de la cuenta bancaria dada por la **ENTIDAD ESTATAL**, en la cual la **FIDUCIARIA** deberá girar los eventuales rendimientos financieros que mensualmente hayan generado los recursos objeto de administración.

14.1. Notificar a la **ENTIDAD ESTATAL** el presente **CONTRATO DE FIDUCIA**, y solicitar que los recursos por concepto de **ANTICIPO** sean consignados directamente en la cuenta que determine la **FIDUCIARIA**. El **FIDEICOMITENTE** no podrá recibir suma alguna de dinero por concepto de **ANTICIPO** de la **ENTIDAD ESTATAL.**

14.2. Presentar a **LA FIDUCIARIA,** la certificación expedida por la **ENTIDAD ESTATAL** en la que se indique los datos de la persona, cargo, y correo electrónico que recibirá copia de los informes emitidos por **LA FIDUCIARIA.**

14.3. Informar a la **FIDUCIARIA** cada vez que se dé el cambio del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** del **CONTRATO ESTATAL** y entregar los documentos que acrediten el cambio. Así como cualquier situación que afecte el contrato de interventoría (terminación, prorrogas, adiciones, suspensión).

14.4. Solicitar y enviar a la **FIDUCIARIA**, con un mínimo de tres (3) días calendario de antelación al pago, las órdenes de giro en el formato entregado por ésta, dicho formato podrá ser escaneado y enviado vía correo electrónico, previamente registrado en el momento de realizar el proceso de vinculación a la **FIDUCIARIA**, evento en cual deberá allegarse el formato físico original a la **FIDUCIARIA** dentro de los dos (2) días hábiles siguientes, el mencionado formato deberá contener la siguiente información:

- Solicitud expresa del giro.
- Nombre y Nit del Beneficiario del pago.
- Valor del pago.
- Rubro que afecta del **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO**
- Concepto del giro.
- Número de cuenta, tipo y nombre de la entidad financiera a la cual debe hacerse la transferencia.
- Aprobación y autorización expresa en la planilla de giro por parte del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR**, en ningún caso se aceptarán firmas sobrepuestas.

14.5. Prestar su colaboración, cuando así se requiera, para la realización del objeto del presente **CONTRATO DE FIDUCIA.**

14.6. Entregar a **LA FIDUCIARIA** a la firma del presente contrato, los documentos exigidos por las normas legales vigentes sobre el Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo - SARLAFT-y actualizar anualmente la información en forma veraz y verificable, o cada vez que la **FIDUCIARIA** lo solicite.

14.7. Informar por escrito a **LA FIDUCIARIA** dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, cada vez que modifique o cambie datos correspondientes a su dirección, domicilio, teléfonos, fax, razón social, representación legal, correo electrónico y, en

fin, cualquier circunstancia que varíe de las que reporte a la firma del presente contrato; así mismo proceder en el evento de que los cambios o modificaciones se presenten respecto del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR** del **CONTRATO**.

14.8. Otorgar en la fecha de firma del presente contrato un (1) pagaré en blanco junto con su carta de instrucciones para diligenciarlo a favor de la **FIDUCIARIA**, con el objeto de garantizar el cumplimiento del pago de las comisiones fiduciarias que aquí se estipulan como remuneración.

14.9. Informar a la **FIDUCIARIA** las suspensiones y reinicios del **CONTRATO ESTATAL**. En tal evento, el **FIDEICOMITENTE** se abstendrá de solicitar pagos.

14.10. Informar a la **FIDUCIARIA** las prórrogas, modificaciones y terminación del **CONTRATO ESTATAL**.

14.11. Aportar los recursos adicionales al valor del **ANTICIPO** al momento de la constitución del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** para el pago de la tarifa al gravamen a los movimientos financieros y gastos **DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO**.

14.12. Dentro de los dos (2) días calendario siguientes al pago de la remuneración fiduciaria, remitir el soporte del pago a la **FIDUCIARIA**, para su correspondiente identificación.

14.13. Aportar los recursos necesarios para realizar los pagos que den cumplimiento al **PLAN DE UTILIZACIÓN O DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO**, en el evento que el **PATRIMONIO AUTÓNOMO** no cuente con los recursos.

14.14. Las demás establecidas en el contrato y en la Ley.

**PARAGRAFO:** La suscripción del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** no reemplaza, suspende, modifica o deja sin efecto la obligación a cargo del **FIDEICOMITENTE** de constituir garantía que incluya el amparo de buen manejo y correcta inversión del **ANTICIPO** frente a la **ENTIDAD ESTATAL**, conforme al **CONTRATO ESTATAL** y el artículo 199 del Decreto 1510 de 2.013.

**DÉCIMA QUINTA. - DERECHOS DEL FIDEICOMITENTE:** Además de los derechos derivados de la celebración del presente **CONTRATO DE FIDUCIA**, el **FIDEICOMITENTE** tendrá los siguientes derechos, los cuales guardan relación de causalidad con la finalidad de este **CONTRATO DE FIDUCIA**:

15.1. Exigir a la **FIDUCIARIA** el cumplimiento de sus obligaciones y ejercer la acción de responsabilidad frente a ella por su incumplimiento.

15.2. Revisar las cuentas del **PATRIMONIO AUTONOMO** y exigir rendición de cuentas a la **FIDUCIARIA** en los términos establecidos en la ley.

15.3. Aprobar las cuentas finales que le presente **LA FIDUCIARIA** a la terminación del **CONTRATO DE FIDUCIA**.

15.4. Impugnar los actos anulables por el **FIDUCIARIO**, dentro de los cinco (5) años contados desde el día en que el **FIDEICOMITENTE** hubiere tenido noticia del acto que da origen a la acción.

**DÉCIMA SEXTA. - RESPONSABILIDAD DE LA FIDUCIARIA: LA FIDUCIARIA** responde hasta la culpa leve, definida en el artículo 63 inciso 2o. del Código Civil, en el cumplimiento de su gestión conforme a lo establecido en el artículo 1243 del Código de

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Comercio. **LA FIDUCIARIA** responderá por realizar todas las actividades necesarias para ejecutar las gestiones encomendadas, pero en ningún caso responderá por el éxito o resultado perseguido por cuanto sus obligaciones son de medio y no de resultado, y en especial no garantizará el cumplimiento de las obligaciones de ninguna de las partes del presente **CONTRATO DE FIDUCIA,** como tampoco los desembolso a los terceros destinatarios de los mismos.

Es entendido que la responsabilidad de la **FIDUCIARIA** se contrae a adelantar las gestiones que expresamente se prevén en este **CONTRATO DE FIDUCIA** y por tanto se predica de la gestión de administración de los recursos que conforman el **PATRIMONIO AUTÓNOMO** y tan sólo por ella responderá en los términos del actual **CONTRATO DE FIDUCIA**.

La **FIDUCIARIA** en ningún caso asume en forma directa o a título institucional las obligaciones adquiridas por el **FIDEICOMITENTE**, razón por la cual siempre deberá entenderse que la **FIDUCIARIA** en relación con el **PATRIMONIO AUTÓNOMO** actúa única y exclusivamente como administradora del mismo, y en ningún caso, como obligada directa o solidaria de dichas obligaciones, motivo por el cual no asume ninguna responsabilidad ante cualquier incumplimiento de las obligaciones a cargo del **FIDEICOMITENTE**.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** La **FIDUCIARIA** no será responsable por caso fortuito, fuerza mayor, el hecho de un tercero o la violación de deberes legales o contractuales por parte del **FIDEICOMITENTE**.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** La **FIDUCIARIA** podrá abstenerse de actuar, válidamente y sin responsabilidad alguna de su parte, frente a instrucciones del **FIDEICOMITENTE** manifiestamente ilegales o contrarias a los fines del presente contrato.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Ni **LA FIDUCIARIA** ni el **PATRIMONIO AUTÓNOMO,** asumen o asumirán responsabilidad alguna, derivada de la omisión de entrega de la certificación de la cuenta donde se deben entregar los rendimientos respectivos, teniendo en cuenta que dicha obligación se encuentra a cargo del **FIDEICOMITENTE,** quien debe realizar la gestión ante la **ENTIDAD ESTATAL,** para la entrega de la misma, y así ejecutar este **CONTRATO DE FIDUCIA** en debida forma. Cualquier consecuencia derivada de la omisión de la entrega de dicha certificación, será asumida por el **FIDEICOMITENTE,** lo cual acepta y conoce, con la suscripción de este contrato, y por tal motivo declara indemne a la **FIDUCIARIA** y al **PATRIMONIO AUTÓNOMO.**

## CAPÍTULO VI
## RIESGOS

**DÉCIMA SÉPTIMA. - GESTIÓN DE RIESGOS:** Los riesgos asociados al negocio a que se refiere este contrato, son aquellos referidos en la propuesta comercial presentada por la Fiduciaria y aceptada por **EL FIDEICOMITENTE,** en virtud de la cual se celebra este contrato y forma parte integral del mismo; los mecanismos para el cumplimiento de las

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

políticas y estándares establecidos por **LA FIDUCIARIA** para la gestión de tales riesgos, son los siguientes:

Con relación al **RIESGO LEGAL: LA FIDUCIARIA** cuenta con un procedimiento adecuado de estructuración de negocios, el cual contempla entre otros aspectos, la revisión de la normatividad aplicable a cada uno de los negocios, la revisión de los documentos necesarios para la celebración de los contratos fiduciarios, la revisión del alcance del contrato, la revisión de las obligaciones y derechos del **FIDEICOMITENTE** y de **LA FIDUCIARIA.**

Con relación al **RIESGO OPERACIONAL: LA FIDUCIARIA** cuenta con el Sistema de Administración de Riesgo Operacional (SARO), el cual incluye metodologías de identificación, medición, monitoreo y control de riesgos y elementos como las políticas, responsabilidades de las diferentes instancias de decisión, órganos de control e infraestructura tecnológica entre otros. Adicionalmente cuenta con, procesos, procedimientos, manuales, y sistemas de información para hacer seguimiento y control a las actividades requeridas en la ejecución de los contratos fiduciarios.

Con relación al **RIESGO DE MERCADO: LA FIDUCIARIA** cuenta con el Sistema de Administración de Riesgo de Mercado (SARM), el cual incluye metodologías de identificación, medición, monitoreo y control de riesgos y elementos como las políticas, responsabilidades de las diferentes instancias de decisión, órganos de control e infraestructura tecnológica entre otros.
No obstante, **EL FIDEICOMITENTE,** conoce y acepta que para el presente negocio dado que no posee portafolio de inversión asociado **LA FIDUCIARIA** no administrará el riesgo de mercado conforme a la normatividad vigente.

Con relación al **RIESGO DE LIQUIDEZ: LA FIDUCIARIA** cuenta con el Sistema de Administración de Riesgo de liquidez (SARL), el cual incluye metodologías de identificación, medición, monitoreo y control de riesgos y elementos como las políticas, responsabilidades de las diferentes instancias de decisión, órganos de control e infraestructura tecnológica entre otros.
No obstante, **EL FIDEICOMITENTE,** conoce y acepta que para el presente negocio **LA FIDUCIARIA** no administrará el riesgo de liquidez conforme a la normatividad vigente.

Con relación al **RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACION DEL TERRORISMO: LA FIDUCIARIA** cuenta con el Sistema de Administración de Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo (SARLAFT) el cual incluye las políticas para la administración del riesgo de LA/FT y las medidas necesarias para asegurar su cumplimiento, los procedimientos establecidos aplicables para la adecuada implementación y funcionamiento de los elementos y las etapas del SARLAFT, las metodologías para la segmentación por factores de riesgo y los procedimientos establecidos para la identificación, medición, control y monitoreo del riesgo de LA/FT, la estructura organizacional, las funciones y responsabilidades de quienes participan en la administración del riesgo de LA/FT, los procedimientos de control interno y revisión del SARLAFT y los programas de capacitación del SARLAFT. Adicionalmente se cuenta con los procesos de vinculación,

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

conocimiento y estudio de sus clientes y monitoreo de las operaciones realizadas dentro de la vigencia del contrato.

Con relación al **RIESGO REPUTACIONAL:** Este riesgo se genera en la mayoría de los casos como consecuencia de las situaciones de riesgo antes citadas, y por ende las herramientas y mecanismos para su mitigación se encuentran descritos en los ítems anteriores.

Las partes con la suscripción del presente contrato, se obligan a acatar los mecanismos establecidos para el cumplimiento de los estándares indicados para la gestión de los riesgos asociados al presente contrato."

## CAPITULO VII
## REMUNERACIÓN, GASTOS Y COSTOS

**DÉCIMA OCTAVA. - REMUNERACIÓN:** La **FIDUCIARIA** tendrá derecho a título de remuneración por su gestión en desarrollo del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** las siguientes sumas mensuales o por fracción de mes según corresponda:

18.1 Desde el ingreso de recursos y hasta el último giro de los mismos, la comisión que tiene derecho a percibir **LA FIDUCIARIA** corresponderá a la causada en los Fondos de Inversión Colectiva administrados por **LA FIDUCIARIA** y se cobrará de acuerdo con lo establecido en el Reglamento y el Prospecto del Fondo de Inversión Colectiva, los cuales pueden ser consultados a través de la Pagina web https://www.fiducentral.com/.

Esta comisión incluye máximo **OCHENTA (80)** giros mensuales. Por cada giro adicional a partir del número **OCHENTA Y UNO (81)** se cobrará la suma de **TREINTA MIL PESOS MONEDA LEGAL ($30.000.oo M/L) más IVA,** suma que será igualmente aplicada por cada giro que se realice en cheque.

18.2. El equivalente **UN (1) SALARIO MÍNIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE** más **IVA,** por cada trámite de modificación, otrosí, cesión, pignoración o aclaración al contrato.

18.3. La suma de **SEIS SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES (6 SMMLV)** más **IVA,** por las gestiones que deba desarrollar **LA FIDUCIARIA** en el evento en que **LOS FIDEICOMITENTES** decidan ceder el presente contrato a otra sociedad fiduciaria.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El **FIDEICOMITENTE** acepta expresamente, con la suscripción de este documento, que la certificación sobre el monto de la comisión adeudada a la **FIDUCIARIA** suscrita por el Representante Legal y el Contador de la misma, prestará mérito ejecutivo suficiente para su cobro por vía extrajudicial o judicial al **FIDEICOMITENTE** sin necesidad de requerimiento alguno, por el valor consignado en dicha certificación.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Las comisiones aquí descritas deben ser adicionadas en el valor que

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

corresponda por concepto de IVA. Todo cobro por estos conceptos será asumido por el **FIDEICOMITENTE.** Los gastos referentes a impuestos, tasas, contribuciones, gastos financieros, y demás, en que incurra la **FIDUCIARIA** para el desarrollo y defensa de los bienes del **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, serán asumidos por el **FIDEICOMITENTE.** La comisión fiduciaria no contempla los gastos en que se incurran por las tarifas que cobren los diferentes bancos donde se establezcan las cuentas, gastos financieros (entre ellos 4*1000), los gastos en que tenga que incurrir la **FIDUCIARIA**, cobro de cheques, cobros por transferencias electrónicas, remesas y otros gastos en que se incurra para la correcta operación del **CONTRATO DE FIDUCIA**, ni gastos de Revisoría Fiscal de ser el caso, por lo tanto dichos gastos serán asumidos por el **FIDEICOMITENTE.**

**PARÁGRAFO TERCERO:** La **FIDUCIARIA** podrá abstenerse de realizar gestión alguna relacionada con el desarrollo del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** si al momento en que sea solicitada, se está en mora en la cancelación de la comisión fiduciaria a la que tiene derecho.

**PARÁGRAFO CUARTO:** El **FIDEICOMITENTE**, se obliga dentro de los dos (2) días siguientes al pago de la remuneración fiduciaria, a remitir el soporte del pago a la **FIDUCIARIA**, para su correspondiente identificación.

**PARÁGRAFO QUINTO:** La remuneración establecida en esta cláusula, se causará en forma anticipada dentro de los primeros diez (10) días calendario del mes y con fecha máxima de pago hasta el día treinta (30) de cada mes, por lo tanto, el **FIDEICOMITENTE**, se obliga a realizar el pago en el plazo establecido en este parágrafo.

**PARÁGRAFO SEXTO:** Los **FIDEICOMITENTES** con la suscripción del presente **CONTRATO DE FIDUCIA**, manifiestan expresamente conocer y aceptar que son solidarios en las obligaciones que surgen a su cargo respecto del pago de la comisión a la **FIDUCIARIA.**

**PARÁGRAFO SÉPTIMO:** En el evento que la comisión fiduciaria no se pague entre la fecha de emisión y la fecha límite de pago que se establezca en la correspondiente factura que emita la **FIDUCIARIA**, el **FIDEICOMITENTE** reconocerá y pagará intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera o el organismo que hiciere sus veces.

**DÉCIMA NOVENA. - GASTOS Y COSTOS:** Los gastos, honorarios, costos y pagos necesarios para el cumplimiento de este **CONTRATO DE FIDUCIA**, y los que se generen por su celebración, ejecución, terminación y liquidación, sean ellos de origen contractual, reglamentario o legal, serán a cargo del **FIDEICOMITENTE**, por lo que deberá cancelarlos dentro de los cinco (5) primeros días hábiles de cada mes.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Será a cargo del **FIDEICOMITENTE** el valor correspondiente al dictamen que deba efectuar del negocio la Revisoría Fiscal en caso de requerirse, suma que

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

deberá ser cancela dentro de los cinco (5) primeros días hábiles en que la **FIDUCIARIA** expida la respectiva factura.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El **FIDEICOMITENTE** podrá instruir a la **FIDUCIARIA** para que facture al **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022,** todos los gastos y costos derivados de la operación del **CONTRATO DE FIDUCIA**, así como, la remuneración de la que habla la cláusula décima octava anterior. No obstante, lo aquí indicado, es claro para las **PARTES** que la responsabilidad de hacer los pagos de que habla este capítulo recae única y exclusivamente en los **FIDEICOMITENTES** solidariamente.

**VIGÉSIMA. - PUBLICIDAD:** El **FIDEICOMITENTE** no podrá efectuar directamente o a través de un tercero, publicación alguna ni ningún tipo de publicidad en medios de comunicación de cualquier naturaleza que involucren directa o indirectamente a la **FIDUCIARIA**, salvo que ésta haya impartido su aprobación previa y escrita, caso en el cual el respectivo **FIDEICOMITENTE** se obligará a dar estricto cumplimiento a todas las normas sobre publicidad que rigen para las sociedades fiduciarias.

**VIGÉSIMA PRIMERA. – INDEMNIDAD:** El **FIDEICOMITENTE** exonera de toda responsabilidad a la **FIDUCIARIA** y se obliga a mantenerla indemne frente a las reclamaciones que pudieran generarse, con ocasión a la destinación que haga el **FIDEICOMITENTE** de los recursos que sean girados a su favor por parte de la **FIDUCIARIA.**

Así mismo. El **FIDEICOMITENTE** se obliga a mantener indemne a la **FIDUCIARIA** frente a las eventuales contingencias judiciales o extrajudiciales que se presenten en virtud de las gestiones adelantadas por la **FIDUCIARIA** en virtud del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** y que no se deriven por su culpa, las condenas derivadas de los procesos o reclamaciones judiciales, administrativas y de cualquier otra naturaleza que sean presentadas en contra de la **FIDUCIARIA** directamente o como vocera del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** derivadas de la ejecución del presente contrato y que no sean causadas por su culpa y se obliga a salir en su defensa por reclamaciones, multas o demandas judiciales interpuestas por entidades públicas o privadas, cualquiera sea su causa, efecto, objeto, índole, naturaleza, o esencia. Así las cosas, el **FIDEICOMITENTE** se obliga de manera incondicional, irrevocable y a la orden de la **FIDUCIARIA** a cancelar el valor de las respectivas contingencias y condenas, así como las agencias en derecho y las costas del proceso, honorarios de abogados y árbitros, así como cualquier gasto en que deba incurrirse con ocasión de dichas acciones, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la recepción del requerimiento efectuado por la **FIDUCIARIA** en tal sentido al **FIDEICOMITENTE.**

## CAPÍTULO VIII
## VIGENCIA, TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

**VIGÉSIMA SEGUNDA. - VIGENCIA:** El término de duración del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** será de DIECIOCHO (18) MESES, el cual iniciará, a partir de su firma, no obstante, permanecerá vigente hasta el cumplimiento de su objeto o en caso de que existan recursos objeto de administración, siempre y cuando no exista manifestación en contrario de alguna de las **PARTES**.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**VIGÉSIMA TERCERA. - TERMINACIÓN:** Este **CONTRATO DE FIDUCIA** terminará por las siguientes causas:

23.1. Por mutuo acuerdo escrito entre las **PARTES**.
23.2. Por haberse cumplido plenamente el objeto contractual.
23.3. Por imposibilidad absoluta de cumplir el objeto contractual.
23.4. Por vencimiento del término estipulado.
23.5. Por no ingresar los recursos objeto de administración, dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de firma de este **CONTRATO DE FIDUCIA**.
23.6. Por el decreto de incumplimiento por parte de la **ENTIDAD ESTATAL**.
23.7. Por la declaratoria de nulidad del acto constitutivo.
23.8. Por la disolución de la **FIDUCIARIA**.
23.9. Por las causales descritas en el artículo 1240 del Código de Comercio que correspondan a la naturaleza del presente contrato.
23.10. Por la omisión de entrega de la certificación de la cuenta donde se deben consignar los rendimientos a la **ENTIDAD ESTATAL** o designación del **INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR**, en los términos contemplados en este **CONTRATO ESTATAL**.
23.11. Por el no pago de las comisiones fiduciarias pactada en el presente **CONTRATO ESTATAL** o en caso de que no sean asumidos los gastos derivados de este **CONTRATO ESTATAL** por parte del **FIDEICOMITENTE**.
23.12. El incumplimiento del **FIDEICOMITENTE**, en relación con la presentación y actualización en forma veraz y verificable exigida por las normas legales vigentes sobre el Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo -SARLAFT-.

Al momento en que ocurra una cualquiera de las causales de extinción del **CONTRATO DE FIDUCIA** previstas en este documento o en la Ley, y haya lugar a la devolución de recursos, la **FIDUCIARIA** procederá a girar tales recursos a quien corresponda según el momento en que se presente la terminación de conformidad con las cláusulas de beneficio y liquidación de este **CONTRATO DE FIDUCIA**.

**VIGÉSIMA CUARTA. - LIQUIDACIÓN:** Ocurrida una causal de terminación del **CONTRATO DE FIDUCIA** procederá su liquidación, la que tendrá la duración necesaria para ese fin. Para este efecto se llevará el siguiente orden:

24.1. En primer término, procederá al pago de las sumas que se deban a la **FIDUCIARIA** por concepto de su remuneración no pagada, así como de la totalidad de los gastos y costos que se adeuden por cualquier concepto, con cargo a los recursos que existieren en el Fondo de Reserva, en el evento en que estos no existieren o fueren insuficientes el **FIDEICOMITENTE** dispondrá de los mismos previo requerimiento para tal efecto que le realice la **FIDUCIARIA**.

24.2. La **FIDUCIARIA** entregará a favor de **ENTIDAD ESTATAL** los rendimientos financieros generados de las sumas administradas a través del presente

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**PATRIMONIO AUTÓNOMO**, los cuales se consignarán en la cuenta certificada por esta, así como, los remanentes o excedentes que llegaren a existir a la liquidación del presente **CONTRATO DE FIDUCIA**, los cuales serán desembolsados en la cuenta bancaria donde se hubieran depositados los rendimientos financieros.

24.3. Entregar a la **ENTIDAD ESTATAL** los remanentes que llegaren a existir a la liquidación del presente contrato en la cuenta bancaria designada para tal fin por la misma.

24.4. La **FIDUCIARIA** entregará a el **FIDEICOMIENTE** y a la **ENTIDAD ESTATAL** el resultado de su gestión, entendiéndose que, si no se hubiesen formulado observaciones, se habrá terminado el **CONTRATO DE FIDUCIA**, y, en consecuencia, el vínculo contractual que se generó con este contrato, entendiéndose liquidado el mismo, sin más actos, requisitos o formalidades adicionales. Lo anterior, sin perjuicio, que en cualquier momento el **FIDEICOMITENTE**, pueda presentar las observaciones, quejas o reclamos que considere pertinentes.

24.5. De igual forma, se entregarán a la **ENTIDAD ESTATAL** los recursos recibidos no ejecutados en la labor contratada, existentes en el **PATRIMONIO AUTONOMO** en caso de terminación anticipada por cualquiera de las causales establecidas en la Ley, o, en el **CONTRATO ESTATAL** por la liquidación del mismo, o, acaecida la causal indicada en el numeral 23.6 o 23.7 de la cláusula vigésima tercera del presente **CONTRATO DE FIDUCIA.**

**VIGÉSIMA QUINTA.-CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO:** El **FIDEICOMITENTE** autoriza a la **FIDUCIARIA** o a quien represente sus derechos u ostente en el futuro la calidad de acreedor a reportar, procesar, solicitar y divulgar a las centrales de Riesgo Crediticio que administra la Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia, o a cualquier otra entidad que maneje o administre bases de datos con los mismos fines, toda la información referente a su comportamiento como cliente de la unidad. Lo anterior implica que el cumplimiento o incumplimiento de sus obligaciones se reflejará en las mencionadas bases de datos, en donde se consignan de manera completa, todos los datos referentes a su actual y pasado comportamiento frente al sector financiero y, en general, frente al cumplimiento de sus obligaciones.

Para todos los efectos, conoce y acepta expresamente que los reportes y plazos se efectuarán de conformidad con las normas legales que regulan la materia.

Igualmente manifiesta que conoce y acepta, que la consecuencia de esta autorización será la consulta e inclusión de sus datos financieros en la Central de Información del Sector Financiero, y demás entidades es que manejen este tipo de información, por tanto, las entidades del sector financiero afiliadas a dichas centrales conocerán su comportamiento presente y pasado relacionado con el cumplimiento o incumplimiento de sus obligaciones financieras.

**VIGÉSIMA SEXTA. - DOMICILIO CONTRACTUAL Y NOTIFICACIONES:** Para todos los

efectos del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** se tendrá como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C., y las **PARTES** recibirán notificaciones en las siguientes direcciones:

**FIDUCIARIA:**

**FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**

Dirección: Avenida el Dorado No. 69a51 Piso 3 torre B
Teléfono: 4124707
Ciudad: Bogotá
Correo Electrónico: fiduciaria@fiducentral.com

**FIDEICOMITENTES:**

**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
Dirección: Carrera 68 D No. 25B – 86 Oficina 617
Teléfono: 4272009
Ciudad: Bogotá
Correo Electrónico: administracion@civitarq.com

**CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA SAS.**
Dirección: Carrera 68 D No. 25B – 86 Oficina 617
Teléfono: 4272009
Ciudad: Bogotá
Correo Electrónico: administracion@civitarq.com

**CONSTRUCTORA CANAAN S.A.**
Dirección: Carrera 14 No. 79 – 78 Piso 5
Teléfono: 6364911
Ciudad: Bogotá
Correo Electrónico: contabilidad@canaanconstructores.com

**M & E CONSTRUCTORES CONSULTORES SAS.**
Dirección: Carrera 14 No. 79 – 78 Oficina 503
Teléfono: 6364911
Ciudad: Bogotá
Correo Electrónico: contabilidad@canaanconstructores.com

En el evento que no sea posible la localización del **FIDEICOMITENTE** y/o los **BENEFICIARIOS**, según lo establecido en el mismo, luego del envío de dos comunicaciones escritas con intervalos de veinte (20) días calendario, requiriéndolo en tal sentido a la última dirección de correspondencia registrada en la **FIDUCIARIA**, se procederá con respecto a las personas ilocalizables, de la siguiente manera:

1. Si el objeto del **CONTRATO DE FIDUCIA** no se ha agotado, se entenderá que la **FIDUCIARIA** se encuentra autorizada expresamente y plenamente para realizar las

gestiones tendientes para continuar con la ejecución del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** de acuerdo con las instrucciones previstas en el presente contrato y dentro de los límites del objeto del mismo. La **FIDUCIARIA** realizará estas gestiones hasta la concurrencia de los activos del **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, y en ningún caso estará obligada a cubrir con recursos propios los gastos necesarios para dicha ejecución. En caso que los recursos del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** no sean suficientes, la **FIDUCIARIA** los solicitará al **FIDEICOMITENTE**, y si éste no aporta los recursos, la **FIDUCIARIA** quedará facultada para terminar el **CONTRATO DE FIDUCIA** por ser imposible el cumplimiento de su objeto, y se procederá a la liquidación del mismo.

2. Si el objeto del **CONTRATO ESTATAL** se agotó, o de conformidad con el presente **CONTRATO DE FIDUCIA** se hace imposible el cumplimiento del mismo, se deberá tener en cuenta que si existieren recursos líquidos en el **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, que de conformidad con el presente contrato deban ser entregados al **BENEFICIARIO**, estos desde ya, mediante el presente documento, otorgan poder especial a la **FIDUCIARIA** para que en su condición de apoderada y por ende en nombre y representación del **FIDEICOMITENTE** realice los pagos respectivos hasta su concurrencia, y en caso de existir excedentes y/o remanentes, según corresponda, constituya con dichos recursos un encargo fiduciario en los fondos que administra la **FIDUCIARIA** y/o en cuentas bancarias, siempre y cuando se hubieren atendido todos los costos y gastos del **PATRIMONIO AUTÓNOMO**, quedando facultada la **FIDUCIARIA**, para terminar el presente **CONTRATO DE FIDUCIA** de pleno derecho y en consecuencia podrá suscribir el acta de terminación. La constitución del encargo aquí descrito aplica en el evento en que la **ENTIDAD ESTATAL** no reciba los recursos objeto de devolución.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA. - DIFERENCIAS:** Para solucionar cualquier diferencia que surja derivada de la celebración, ejecución o liquidación del presente **CONTRATO DE FIDUCIA**, las partes buscarán mecanismos alternativos de solución de conflictos, tales como la negociación directa, la amigable composición y la conciliación. En tal evento dispondrán de un término de quince (15) días calendario, contados a partir de la fecha en que cualquiera de ellas haga una solicitud en tal sentido, término que podrá ser prorrogado por las **PARTES** de común acuerdo por una sola vez, vencido el cual las partes quedan en plena libertad de acudir a la jurisdicción ordinaria.

**VIGÉSIMA OCTAVA.- CONFLICTOS DE INTERES:** De conformidad con lo establecido en la Circular Básica Jurídica expedida por la Superintendencia Financiera, la **FIDUCIARIA** hace constar que evaluó la posibilidad de que se presente una situación potencialmente generadora de un conflicto de interés, determinando que no se presenta tal situación, toda vez, que en la ejecución del presente **CONTRATO DE FIDUCIA** no actuará en forma discrecional o autónoma sino en cumplimiento de reglas que fijan y delimitan expresamente las actividades y procedimientos a cargo de la **FIDUCIARIA** en el desarrollo del **CONTRATO DE FIDUCIA**, reglas que son conocidas y aceptadas por el **FIDEICOMITENTE** con la suscripción de este **CONTRATO DE FIDUCIA.**

**VIGÉSIMA NOVENA. - MÉRITO EJECUTIVO:** Es igualmente claro para las **PARTES**, que

las obligaciones que por este acto se adquieren constituyen obligaciones de dar y hacer exigibles ejecutivamente de manera conjunta o individual según corresponda, para lo cual el presente **CONTRATO DE FIDUCIA** prestará mérito ejecutivo.

**TRIGÉSIMA. - NIT DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO:** El **PATRIMONIO AUTÓNOMO,** conforme a las disposiciones legales se identificará con el NIT 830.053.036-3, por tanto, en todos y cada uno de los actos jurídicos en que intervenga la **FIDUCIARIA** como administradora y vocera del **PATRIMONIO AUTÓNOMO** se harán bajo el número de identificación tributaria anteriormente señalado.

**TRIGÉSIMA PRIMERA.- MANEJO DE DATOS PERSONALES:** En el evento en que en virtud del objeto del presente **CONTRATO DE FIDUCIA,** la **FIDUCIARIA** llegue a tratar datos personales de terceros, en los términos de la Ley 1581 de 2012 y del Decreto 1377 de 2013, dicho tratamiento lo hará como encargado de la base de datos y de acuerdo finalidades descritas en el Manual de Políticas de Tratamiento y Protección de Datos Personales, disponible para consulta en la página Web www.fiducentral.com, que el **FIDEICOMITENTE** manifiesta conocer y aceptar en su condición de responsable del manejo de los datos.

Para constancia de lo anterior, se suscribe el presente contrato en DOS (2) ejemplares del mismo tenor y valor legal, a los Cinco (05) días del mes de mayo de 2022.

**FIDUCIARIA,**

Firmado el
21/06/2022

**CARLOS MAURICIO ROLDÁN MUÑOZ**
C.C. No. 71.595.208 expedida en Medellín.
Representante Legal
**FIDUCIARIA CENTRAL S.A.**
NIT. 800.171.372-1

**FIDEICOMITENTES,**

**ARIEL ALEXANDER ROA CORTÉS**
Cédula de ciudadanía No. **79.671.481** expedida en Bogotá
Representante Legal
**CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS**
NIT **900.283.279-6**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Representante Legal
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
NIT **901.581.473-0**

**HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ**
Cédula de ciudadanía No. **4.935.25** expedida en San Agustín
Representante Legal
**CONSTRUCTORA CANAAN S.A.**
NIT **800.007.447-2**,
Representante Legal
**M & E CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS**
NIT **900.053.750-8**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022.**

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

**CONTRATANTE: EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ – D.C.**

**CONTRATISTA: CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 con NIT 901.581.473-0** Representante Ariel Alexander Roa Cortes, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.671.481 conformado por las sociedades CIVITARQ S.A.S. con NIT 900.283.279-6 (con una participación del 35%), CONSTRUCTORA CANAAN S.A. con NIT 800.007.447-2 (con una participación del 50%) y M&E CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.S. con NIT 900.053.750-8 (con una participación del 15%).

**VALOR:** CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS MONEDA CORRIENTE ($43.322.137.680), de acuerdo con la propuesta presentada.

**PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución es de diecisiete (17) meses, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y de ejecución del Contrato.

**Entre los suscritos a saber:**

**(A) Por una parte:**

**JUAN GUILLERMO JIMÉNEZ GÓMEZ,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 89.002.626 en su calidad de GERENTE GENERAL de **la EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, D.C., - en adelante LA ERU,** con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C. quien realizó la convocatoria al Proceso de selección de Invitación Publica No. ERU – IPRE- 015 - 2021, y que en adelante se denominará el **CONTRATANTE.**

**(B) Por la otra parte:**

**ARIEL ALEXANDER ROA CORTES,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. **79.671.481**, en su calidad de Representante Principal, quien actúa en nombre y representación del **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** de acuerdo con el documento de Conformación de Estructura Plural del 21 de febrero de 2022, presentado dentro de la propuesta, y que

hace parte del presente contrato, identificado con NIT **901581473-0**, y quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA**, y que declara bajo la gravedad del juramento no estar incurso en causal alguna inhabilidad e incompatibilidad o de conflicto de interés, ya sea de carácter constitucional, o legal, juramento que se entiende prestado con la firma del presente contrato.

Para efectos del presente documento, las partes de éste se denominarán una "PARTE" y conjuntamente las "PARTES", por lo que LAS PARTES hemos acordado suscribir el presente contrato como resultado del Proceso de Selección de Invitación Publica No. ERU – IPRE – 015 - 2021, previas las consideraciones que: (i) constituyen la causa jurídica de la celebraciónde este Contrato; (ii) revelan de manera expresa los motivos determinantes que han inducido a las PARTES a su suscripción; y (iii) operan como criterio aceptado por éstas para la interpretación y delimitación del alcance del objeto del Contrato, de los derechos y obligacionesderivados del mismo, y demás disposiciones que lo integran, así como para la solución de eventuales diferencias que llegaren a surgir entre las PARTES:

## ANTECEDENTES Y CONSIDERACIONES:

1. La Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. –ERU-, es una empresa industrial y comercial del Distrito Capital, vinculada al Sector Hábitat de la administración distrital, cuyo objeto principal de conformidad con el Acuerdo Distrital No. 643 de 2016 del Concejo de Bogotá *"Por el cual se fusiona Metrovivienda en la Empresa de Renovación Urbana de Bogotá, D.C. - ERU, y se dictan otras disposiciones"*, es *"(...) identificar, promover, gestionar, gerenciar y ejecutar proyectos integrales referidos a la política pública de desarrollo y renovación urbana de Bogotá D.C., y otros lugares distintos al domicilio de la Empresa."*
2. Para el desarrollo y cumplimiento de su objeto, y según lo dispuesto en el artículo 4° del citado Acuerdo, la ERU podrá realizar, entre otras, las siguientes actividades *"(...) 3. Gestionar, liderar, ejecutar, promover y coordinar, mediante sistemas de cooperación, integración inmobiliaria o reajuste de tierras, actuaciones urbanas integrales para la recuperación y transformación de sectores deteriorados del suelo urbano, mediante programas y proyectos de desarrollo y renovación urbana en cualquiera de sus modalidades (...)"*.
3. De conformidad con lo anterior, el objetivo de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. –ERU, es el desarrollo de proyectos de renovación urbana que supongan mezcla de usos acorde con las necesidades que se planteen para el territorio que se pretende renovar. Dicha mezcla de usos se considera relevante como punto de partida para garantizar la viabilidad integral de los proyectos desde su diseño y formulación
4. Ahora bien, mediante Acuerdo No. 004 de 2016 *"Por el cual se adopta la estructura organizacional, la planta de cargos y se definen las funciones de las dependencias de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C."*, la Junta Directiva de la Empresa, de conformidad con las competencias asignadas, adoptó la estructura organizacional, la planta de personal y definió las funciones de las dependencias de la

Empresa; elementos que fueron armonizados mediante el Decreto Distrital No. 464 de 2016 expedido por el Alcalde Mayor de Bogotá, con el fin de dar inicio al funcionamiento de la misma, según lo dispuesto en el artículo 26 del Acuerdo Distrital No. 643 de 2016.

5. Dentro de la estructura organizacional establecida en el Acuerdo No. 004 de 2016 el Artículo Primero numeral 4, asignó a la Subgerencia de Desarrollo de Proyectos, entre otras, las siguientes funciones: *"(...) 4. Subgerencia de Desarrollo de Proyectos. La Subgerencia de Desarrollo de Proyectos tendrá las siguientes funciones: (...) 5. Orientar la coordinación interinstitucional necesaria entre las distintas entidades del nivel distrital y nacional para el desarrollo de los proyectos de renovación y desarrollo urbano a cargo de la Empresa. 6. Efectuar el análisis y la evaluación de los riesgos de los diferentes proyectos de renovación y desarrollo urbano de la Empresa que estén a su cargo. 7. Adelantar el seguimiento y la supervisión técnica a la ejecución y construcción de los proyectos de renovación y desarrollo urbano que son desarrollados por la entidad. 8. Efectuar la supervisión y evaluación de avance de cumplimiento de las obligaciones contractuales para asegurar el correcto desarrollo de los proyectos de renovación y desarrollo urbano que le sean desinados o que involucren la construcción de obras. (...) Verificar el cumplimiento de las normas y/o especificaciones técnicas, urbanísticas, arquitectónicas y ambientales por parte de los desarrolladores de los proyectos de renovación y desarrollo urbano promovidos por la entidad y que se encuentren a su cargo, (...)*
6. Por otro lado, el Acuerdo Distrital No. 761 de 2020 "*Por medio del cual se adopta el plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas del distrito capital 2020-2024 "Un nuevo contrato social y ambiental para la Bogotá del siglo XXI*", constituye el marco de las acciones políticas, programas, estrategias y proyectos de la administración distrital, para lograr una distribución más equitativa de los costos y beneficios de vivir en Bogotá, impulsar la recuperación de la actividad socioeconómica y cultural asociada al control de la pandemia del Covid-19 y capitalizar sus aprendizajes y poner de manifiesto necesidades que obligan a fortalecer o abordar nuevos programas en el marco de la Nueva normalidad.
7. Por su parte, y con el propósito de garantizar el derecho fundamental a la educación en el Distrito Capital, mediante el Acuerdo Distrital No. 26 del año 1955, se creó la Secretaría de Educación del Distrito –SED, y así mismo, a través del Acuerdo Distrital No. 257 de 2006, en su artículo 80 se prevé que es misión del sector educación: *"(...) promover la oferta educativa en la ciudad para garantizar el acceso y la permanencia en el servicio educativo, en sus distintas formas, niveles y modalidades; la calidad y pertinencia de la educación, con el propósito democrático de formar individuos capaces de vivir productiva, creativa y responsablemente en comunidad".*
8. En este marco normativo se expide el Decreto 330 de 2008 "*Por el cual se determinan los objetivos, la estructura, y las funciones de la Secretaría de Educación del Distrito, y se dictan otras disposiciones*" establece en su artículo 3ro como función de la SED, entre otras, "A. *Formular, orientar y coordinar las políticas y planes del Sector Educación, en concordancia con el Plan de Desarrollo Distrital, el Plan Sectorial de Educación, el Acuerdo 257 de 2006 y las demás normas legales del orden nacional. B. Desarrollar estrategias que garanticen el acceso y permanencia de los niños, niñas*

*y jóvenes en el sistema educativo, así como la pertinencia, calidad y equidad de la educación en sus diferentes formas, niveles y modalidades. (...)"*

9. Basado en lo anterior, es deber de la Secretaría de Educación del Distrito, brindar a la población estudiantil una infraestructura necesaria, que cree los espacios requeridos dentro de un establecimiento educativo donde sea posible el desarrollo, la socialización, el conocimiento y la recreación al conglomerado estudiantil, cumpliendo así las dos funciones anteriormente anotadas."
10. Así las cosas, se vio la necesidad por parte de la SED de tomar acciones encaminadas al aumento de la cobertura del servicio educativo, así como del mejoramiento de las condiciones de seguridad, calidad y funcionalidad de los equipamientos educativos y a su consolidación como espacios constructores de ciudadanía y de ciudad.
11. En este contexto, los recursos asignados a la SED para infraestructura educativa fueron incrementados en el Plan de Desarrollo Distrital 2020-2024 *"UN NUEVO CONTRATO SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA BOGOTÁ DEL SIGLO XXI" FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN DE AMBIENTES DE APRENDIZAJE Y SEDES ADMINISTRATIVAS A CARGO DE LASECRETARIA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ D.C,"* reconociendo la infraestructura educativa como un proyecto estratégico para la ciudad.
12. En cumplimiento de lo anterior, para el cumplimiento de las metas establecidas en el Plan de Desarrollo Distrital y en consecuencia la ejecución de los proyectos viabilizados, la SED, considerando la importancia de asegurar que las obras de infraestructura educativa a contratar cumplan con los principios y procedimientos establecidos en el estatuto de contratación estatal, optó por convocar como aliados a entidades públicas idóneas para desarrollarlos, y dando cumplimiento al principio de selección objetiva, envió invitación para presentar propuesta a cuatro (4) entidades públicas, concluyendo que la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C. – ERU, presentó la oferta más favorable para prestar el servicio de Gerencia Integral de Proyectos, suscribiéndose el Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2978784 del 29 de octubre de 2021 entre la SED y la ERU con el objeto de *"REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"*, contemplado en su alcance la planeación, contratación de las obras y sus respectivas interventorías (2), la ejecución de actividades jurídico – contractuales, técnicas, financieras, sociales y económicas, necesarias para la entrega a la SED de la nueva infraestructura educativa de los siguientes proyectos: (i) Colegio La Magdalena e Interventoría Colegio La Magdalena (Localidad de Kennedy, Bogotá), y (ii) Colegio San Francisco de Asís e Interventoría Colegio San Francisco de Asís (Los Mártires, Bogotá).
13. Teniendo en cuenta lo anterior, para dar cumplimiento a los compromisos adquiridos en virtud del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2978784 del 29 de octubre de 2021, el 10 de diciembre de 2021 la ERU inició el proceso para selección No. ERU-IPRE-015-2021 para contratar la CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE

PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

14. Que el 2 de febrero de 2022 se dio apertura al proceso de selección ERU – IPRE – 015 -2021, y en su desarrollo se presentaron las siguientes propuestas:
    - Consorcio Américas
    - Consorcio Colegio ERU 2022
    - Consorcio Construimos 2022
    - Consorcio Educación para Todos
    - Consorcio Educar
    - Consorcio Francisco de Asís
    - Consorcio Magdalena Mártires
    - Consorcio Megacolegio MYJ
    - CONTEIN
15. Que el 15 de marzo de 2022 se procedió a publicar el informe preliminar de las propuestas presentadas dentro del proceso ERU – IPRE – 015 – 2021.
16. Que, dentro del término establecido para dar contestación a las observaciones presentadas dentro del proceso, se publicaron las respuestas y la Empresa procedió a publicar el Informe definitivo de las propuestas presentadas dentro del proceso de selección ERU – IPRE – 015 – 2021.
17. Que, de acuerdo con el cronograma del proceso de selección ERU - IPRE– 015 – 2021, el día 29 de marzo de 2022 se procedió a publicar la decisión de mejor oferta con la cual, la recomendación realizada por el Comité Evaluador del Proceso de Selección del proceso enunciado.
18. Que, teniendo en cuenta lo anterior, las partes han acordado suscribir el presente contrato,entre las PARTES, el cual se rige por las siguientes,

## CLÁUSULAS:

**PRIMERA. - OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**SEGUNDA. - ALCANCE AL OBJETO:**

Para la ejecución del *presente objeto, se deberán desarrollar, entre otras, las actividades que se describen en el* ***ANEXO TÉCNICO****, el presente documento y demás anexos, los cuales, hacen parte integral del proceso de contratación. El alcance incluye, pero sin limitarse, las siguientes actividades principales:*



2.3.6.9

a) Demolición total de la edificación existente ubicada en el predio localizado en la dirección KR 94 8 C 49 (ACTUAL), área de demolición 1390,92 m2.

b) Construcción de dos edificaciones de tres (3) pisos de altura y un sótano (tanque de agua) destinada a una (1) edificación desarrollada en veinticuatro (24) unidades estructurales independientes para uso dotacional, equipamiento colectivo educativo de escala zonal con dos (2) estacionamientos privados, trece (13) estacionamientos de visitantes, cincuenta y un (51) bicicleteros y una (1) zona de cargue y descargue con dos (2) cupos, conforme con los estudios y diseños elaborados a través del contrato No. 1117603 de 2019 (Objeto: CONSULTORÍA PARA LA ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ y de acuerdo con la Licencia de Construcción en la modalidad de Obra Nueva y Demolición Total para el Proyecto denominado COLEGIO LA MAGDALENA, en la Localidad 8 de Kennedy, en Bogotá D.C., expedida mediante Resolución No. 11001-2-20-2061 de 17 de marzo de 2021 y ejecutoriada el 16 de abril de 2021.

c) Construcción de cerramiento perimetral definitivo.

Con la presentación de la propuesta, se entenderá que el Contratista tiene pleno conocimiento del proyecto, por lo que deberá estudiar con especial cuidado el programa arquitectónico, las memorias técnicas y arquitectónicas de los espacios, las especificaciones técnicas, el presupuesto de obra y demás documentos producidos por la Consultoría de Estudios y Diseños, anexos del presente proceso.

Para el cumplimiento de las obligaciones establecidas, el Contratista deberá garantizar el personal idóneo y calificado, la logística, materiales, herramientas, equipos, comunicación, transporte, protección y dotación del personal. Se entiende como obligación del Contratista entregar los espacios correctamente terminados y funcionales, cumpliendo la totalidad de las especificaciones técnicas que le sean establecidas y con las conexiones definitivas a las redes de servicios públicos.

El proyecto constructivo contempla entre otras las siguientes actividades acorde con lo establecido el **ANEXO TÉCNICO** del proceso:

1. PRELIMINARES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS (INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL).
2. CIMENTACION – RAMPA – ESCALERAS – ACERO DE REFUERZO CIMENTACION
3. DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS

4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO – ESTRUCTURAS METALICAS – ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
5. MAMPOSTERIA
6. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS
7. INSTALACION RED CONTRAINCENDIOS
8. INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION
9. RED DE AIRE ACONDICIONADO
10. INSTALACION ELECTRICA RED DE AIRE ACONDICIONADO
11. PAÑETES
12. PISOS Y ENCHAPES
13. CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
14. APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS
15. CIELO RASOS Y ESTRUCTURA LIVIANA
16. ESTUCO, PINTURA Y SEÑALIZACION
17. CARPINTERIA DE MADERA – MOBILIARIO
18. CARPINTERIA METALICA
19. VIDRIOS TEMPLADOS Y ESPEJOS
20. RECUBRIMIENTOS ESPECIALES FACHADAS
21. OBRAS EXTERIORES, MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO
22. SEÑALETICA
23. EQUIPOS ESPECIALES
24. MUEBLES Y MESONES
25. ZONAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS
26. ASEO
27. SISTEMA GENERACION ELECTRICA SOLAR
28. CERRAMIENTO EXTERIOR TIPO SED EN MALLA ESLABONADA.
29. Todas las demás obras que sean necesarias para cumplir con el objeto del contrato
30. Cumplimiento a cabalidad con la normativa vigente, durante el desarrollo de la obra, de acuerdo con lo relacionado en el ANEXO TÉCNICO. Y todas las demás obras que sean necesarias para cumplir con el objeto del contrato

**Nota:** El CONTRATISTA verificó los documentos e información necesarios para la presentación de la oferta, los cuales fueron consultados en el banco de proyectos, para esto el CONTRATISTA diligenció el Formulario de Solicitud de Acceso al Banco de Proyectos SGDP – ERU, mediante el siguiente enlace:

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSd0HLIgkAq6AA44TvYbksgC36KD6sDTGUHm36uJiXHUNNWeXQ/viewform

**TERCERA. - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:**

Serán obligaciones generales del CONTRATISTA, las siguientes:

Sin perjuicio de las demás obligaciones que se desprendan del Estatuto General de

Contratación de la Administración Pública y demás normas que la modifican, adicionen o complementan, de las normas que regulan el ejercicio de la ingeniería y arquitectura y sus profesiones afines y auxiliares, de las contenidas en las normas urbanísticas, técnicas y ambientales pertinentes, de las particulares que correspondan a la naturaleza del contrato a celebrar, de aquellas contenidas en otros apartes del pliego de condiciones y su complemento y de las consignadas específicamente en el contenido del contrato, el Contratista asume, entre otras, las siguientes:

1. Firmar el contrato en la plataforma SECOP II.
2. Cumplir con el objeto del Contrato, aplicando todos sus conocimientos y experiencia.
3. Ejecutar y entregar la obra contratada de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones de construcción, aprobados por la Curaduría y la Entidad, con sujeción a los precios unitarios estipulados y dentro del plazo establecido.
4. Prestar oportuna colaboración para la diligente ejecución del Contrato.
5. Disponer de los recursos técnicos y humanos necesarios para el óptimo cumplimiento del objeto del Contrato.
6. Hacer uso adecuado, exclusivo y confidencial de la información suministrada por la Empresa y por todas las demás entidades vinculadas al proyecto, a la cual tenga acceso en virtud del presente Contrato.
7. Guardar la debida reserva sobre las actividades que se realicen, ya que solo podrán ser utilizados para fines propios del Contrato.
8. Dar curso a las directrices impartidas por la Interventoría.
9. Suministrar a la interventoría del Contrato toda la información requerida para el ejercicio oportuno de su gestión.
10. Cumplir, dentro del término establecido en el contrato, con los requisitos exigidos para la ejecución de este.
11. Presentar los informes mensuales y final (en medio físico y/o magnético) requeridos durante el desarrollo del Contrato, de manera oportuna y completa y publicar los informes correspondientes en la plataforma del SECOP II, previa aprobación del Interventor. Esto de conformidad con lo exigido en la ley transparencia 1712 de 2014, que exige dar aplicación estricta al principio de Publicidad.
12. Suministrar certificación expedida por una Entidad Bancaria en donde se indique el número de una cuenta corriente o de ahorros y titular de la cuenta, el cual debe ser el Contratista.
13. Constituir las pólizas necesarias para la suscripción del Contrato y cargar las mismas oportunamente en la plataforma SECOP II, así ampliar o prorrogar los amparos en forma proporcional de manera que se mantengan las condiciones originales.
14. Colaborar con el suministro de información y respuesta a requerimientos efectuados por los organismos de control del Estado colombiano en relación con la ejecución, desarrollo o implementación del Contrato.
15. Suscribir con la interventoría del Contrato, el Acta de Inicio del Contrato y las demás actas que se requieran en el desarrollo de la ejecución del Contrato y hasta la liquidación de este.
16. Dar estricto cumplimiento a los apéndices, anexos y demás documentos que hacen

parte integral del proceso de selección.

17. Cumplir con los lineamientos, parámetros, requerimientos y plazos a la fecha del Acta de Inicio del Contrato.
18. Informar a la Empresa todo cambio en la composición accionaria (mayor a un 5%), situación de control o grupo empresarial del Contratista, así como informar con suficiente antelación sobre cambios significativos negativos en la situación financiera del Contratista.
19. Disponer del personal mínimo requerido de conformidad con lo establecido en el ANEXO TÉCNICO, y presentarlo para aprobación de la Interventoría y visto bueno del supervisor del contrato en caso de requerirse. Así mismo, presentar el personal adicional que sea necesario para el cumplimiento adecuado del objeto del Contrato.
20. Dar curso a las directrices impartidas por el Supervisor del contrato de interventoría o quien la misma designe.
21. Asumir el pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral del personal que vincule para la ejecución del Contrato, lo mismo que el pago de honorarios, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución del Contrato. Todos estos gastos han sido estimados por el Contratista e incluidos en su propuesta económica.
22. Asistir a las reuniones o Mesas de Trabajo que sean convocadas por la Interventoría y/o por el supervisor del contrato de interventoría designado por la Empresa, para revisar el estado de ejecución del Contrato, el cumplimiento de las obligaciones a cargo del Contratista o cualquier aspecto técnico referente al mismo.
23. Gestionar ante las autoridades y entidades de servicios públicos, todos los permisos y aprobaciones que se requieran para la ejecución de la obra y entrega en funcionamiento de la edificación.
24. Garantizar que todas las obras ejecutadas se ajusten al cumplimiento de la normativa NSR-10 y las demás normas vigentes aplicables.
25. Revisar integralmente la información que le sea proporcionada con ocasión de la ejecución del Contrato y realizar oportunamente las observaciones que procedan en caso de imprecisiones, vacíos y en general cualquier condición que, según su experiencia, conocimiento, metodología propuesta y mejores prácticas comúnmente aceptadas, pueda afectar el desarrollo del Contrato, con miras a subsanar estos aspectos de manera oportuna.
26. Presentar oportunamente las facturas, los soportes correspondientes y demás documentos necesarios para el pago.
27. Responder por el pago de todos los impuestos, tasas, gravámenes y contribuciones establecidas por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, que se generen con ocasión de la celebración y ejecución del Contrato.
28. Entregar oportunamente a la Interventoría, la información y soportes requeridos para la elaboración de los informes semanales, mensuales y finales.
29. Coordinar la ejecución de las obras objeto del presente contrato con los terceros, que tengan obras adyacentes y con influencia directa en la ejecución de este.
30. Entregar a la Empresa en formato digital, la información correspondiente a Planos de

Taller, Planos Record de Obra, Modelo BIM Record, presupuestos y balances detallados en Excel, con los correspondientes APU y especificaciones de obra, para su aprobación por parte de la Interventoría. Los documentos aprobados serán entregados por la Interventoría al Supervisor.

31. Presentar mensualmente una declaración expedida por su representante en la que conste que mantiene el porcentaje de personal nacional y adjuntar el soporte de la vinculación laboral o por prestación de servicios de ese personal.
32. Adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a los bienes o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.
33. De conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, artículo 23 y 32 de la Ley 1150 de 2007 y Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes por parte del contratista de obra, durante la ejecución del contrato y como requisito previo para el pago de cada una de las ACTAS PARCIALES DE OBRA, el contratista de obra deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social (Salud, pensión y ARL) y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA), de todo el personal a cargo del contratista de la obra. Dicha acreditación para el caso de persona natural será mediante la presentación de los comprobantes de pago, si se trata de persona jurídica se acreditará mediante la certificación expedida por el revisor fiscal cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal según corresponda, quien deberá aportar fotocopia de la cédula y tarjeta profesional.
34. Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo - SST-; con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental.
35. Indemnizar y/o asumir todo daño que se cause a terceros, a bienes propios o de terceros, o al personal contratado para la ejecución del Contrato, por causa o con ocasión del desarrollo del mismo, acorde con lo indicado en el Articulo 2.2.1.2.3.1.1 de Decreto 1082 de 2015 y de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 1150 de 2007, la empresa teniendo en cuenta la naturaleza del contrato a celebrar y la forma de pago, solicitará al contratista seleccionado la constitución de pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual, con el fin de garantizar el cumplimiento, la eficaz ejecución de este y evitar posibles desequilibrios económicos.
36. Tramitar y obtener todos los permisos que sean necesarios para la ejecución de los trabajos, que resulten adicionales a los que entregue la SED.
37. Pagar oportunamente los honorarios, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución y liquidación del contrato. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Contratista de obra y se encuentran incluidos en el precio de su oferta económica.
38. Tramitar y obtener los permisos ante la empresa de energía para adelantar las obras y su posterior recepción garantizando el cumplimiento de las actividades bajo las normas RETIE y RETILAP vigentes a la fecha de ejecución del proyecto. Para lo cual la ERU

incluyó en la estructura de costos de la administración un profesional eléctrico para desarrollar este producto.

39. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago.
40. Conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de presentar su propuesta y celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que se generen por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado a la ERU. Para todos los efectos legales, presupuestales y fiscales, se entenderá que el valor de la propuesta presentada por el Contratista incluye IVA, cuando el bien y/o servicio contratado no éste excluido de tal gravamen por la Ley.
41. Mantener indemne a la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones al personal de la Secretaría de Educación del Distrito Capital, del Contratista y de las propiedades de dicho personal, adicionalmente a personas o propiedades de terceros, ocasionados por éste durante la ejecución del objeto de este Contrato.
42. En caso de que se instaure demanda o acción legal alguna, o se formule reclamo contra la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, por asuntos que según el Contrato sean de responsabilidad del Contratista, ésta se lo comunicará para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas pertinentes previstas por la ley para mantenerla indemne, y se adelanten las negociaciones para llegar a un arreglo del conflicto.
43. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En este orden, el contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar precisamente su vigencia o monto
44. Presentar una programación utilizando un software tipo Project o similar que incluya capítulos, subcapítulos e ítem, en donde se indique la ruta crítica, predecesoras, holguras y usos de los recursos como mínimo, que establezca o defina el plazo máximo de cada una de las actividades, así como la terminación del proyecto teniendo en cuenta los términos del contrato.
45. Elaborar todos los informes relacionados con la ejecución del contrato.
46. Presentar dichos informes por escrito, garantizando que la redacción sea clara y precisa.
47. Mantener durante la ejecución del Contrato el recurso humano, técnico, físico y demás ofrecidos en la propuesta.
48. Informar de inmediato y por escrito, a la Interventoría y a la ERU, la ocurrencia de

situaciones de fuerza mayor o caso fortuito que puedan afectar la ejecución del contrato, incluyendo las recomendaciones que procedan según el caso.

49. El contratista deberá presentar e informar oportunamente ante la interventoría la solicitud de modificación, suspensión o reanudación del contrato, esta misma se encargará de comunicar oportunamente a la ERU.
50. Además del personal mínimo exigido, el Contratista deberá contar y poner a disposición de la ejecución del contrato todos los profesionales o técnicos que se requieran para cumplir cabalmente el contrato, tanto en plazo como en calidad.
51. El contratista deberá normalizar y legalizar una cuenta única de servicios para el proyecto.
52. Si se requiere realizar algún diseño para la correcta ejecución de la obra estos deben ser elaborados por el contratista de obra, aprobado por la interventoría y revisados por la ERU.
53. La propuesta económica deberá contemplar los costos indirectos indispensables que incurre el contratista para realizar la correcta ejecución del proyecto como lo son el personal técnico, administrativo y profesional de obra mínimo requerido, especialistas para ajustar, complementar, actualizar los diseños en caso de ser necesarios, ensayos de laboratorio, gastos de oficina o campamento, gastos administrativos, impuestos, garantías, gravámenes, movimientos financieros, así como Implementación de todos los costos asociados correspondientes al Implementación de los protocolos de bioseguridad - PAPSO (Plan de Aplicación del Protocolo de Seguridad en la Obra) y demás elementos requeridos para la ejecución de obras, así como los imprevistos y utilidad del contrato.
54. Elaborar, presentar, obtener la aprobación de la cuenta y radicar a la interventoría las actas mensuales de pago parcial de obra, conforme a la forma de pago establecida en el contrato. El acta parcial deberá ser radicado máximo dos (2) días hábiles después de la fecha de corte.
55. De ser necesario el contratista deberá poner a disposición personal en obra para labores nocturnas y días feriados, previo a los permisos otorgados por las Entidades pertinentes.
56. El contratista se obliga a realizar los ensayos de los materiales de acuerdo con la normativa correspondiente y presentar los certificados de calidad de estos para equipos y otros que así se requieran por parte de la interventoría o de la entidad.
57. Entregar a la ERU, cumpliendo las directrices en materia de gestión documental de la SED, el archivo consolidado de la ejecución del proyecto, con toda la documentación tales como planos récord, manuales de uso y mantenimiento, garantías de equipos especiales y pólizas actualizadas de los contratos derivados, organizarlas de acuerdo con los temas; Estos documentos deberán ser remitidos como requisito para dar como recibido el colegio en original y 2 copias (físico y digital).
58. Durante la ejecución del contrato el contratista deberá vincular y mantener al equipo de trabajo mínimo personal femenino que deberá ser integrado conforme a lo establecido en el artículo 3 del Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, "Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital".

59. El contratista de obra deberá desarrollar el seguimiento de la construcción, desde su inicio hasta la entrega final, a través de la implementación de una herramienta de monitoreo en línea, y en tiempo real. Este desarrollo debe permitir a las partes el ingreso a una página web, a manera de micrositio y que debe tener la imagen corporativa de la Entidad, con navegación desde computadores o desde dispositivos móviles para visualizar las imágenes dispuestas a través de una cámara de vídeo fija, en alta resolución, y con visual sobre el total del terreno a intervenir. Así mismo, el contratista deberá recopilar la información tomada por las cámaras y hacer entrega de las imágenes mensualmente al supervisor del contrato, en formato DVD. Finalmente, cada quince días, el contratista debe aportar un paquete de 10 fotografías en alta resolución, que demuestren la evolución de obra, con pie de foto donde se describan avances, hallazgos, acabados y situaciones especiales
60. Todas aquellas que se requieran para el cumplimiento del objeto contractual.

**CUARTA. – OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:**

1. Llevar a cabo la construcción del proyecto para la Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía – Sede La Magdalena, con sujeción a lo establecido en la Licencia de Construcción, en el Contrato de Obra y los Términos de Referencia del proceso y sus anexos, con los más altos estándares técnicos y de calidad.
2. Ejecutar el Contrato con eficiencia y eficacia teniendo en cuenta todas las disposiciones contenidas en el ANEXO TÉCNICO, Estudios Previos, Términos de Referencia, Adendas y todos los documentos que hacen parte del proceso de selección.
3. Realizar el conocimiento de los sitios vulnerables y no vulnerables donde se desarrollarán todas las actividades contractuales del Contrato.
4. Convocar y llevar a cabo comités de participación ciudadana, mínimo tres (3) durante la ejecución del contrato: al inicio de las obras, al 50% de avance físico y a la entrega final de las mismas, para lo cual el contratista deberá entregar un informe por cada uno de ellos, acompañado de evidencias soporte (documentales, fotográficas, audiovisuales, etc.), que registren la participación de la ciudadanía en los comités para el desarrollo y entrega de las obras.

**A. OBLIGACIONES PREVIAS A LA LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO**

Una vez suscrito el contrato, el contratista tendrá un plazo de cinco (5) días hábiles para subir en la plataforma transaccional del SECOP II todas las garantías solicitadas en el pliego de condiciones. Una vez la ERU reciba estos documentos, a más tardar a los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de su radicación realizará su revisión y comunicará al contratista cualquier observación al respecto. El contratista tendrá dos (2) días hábiles para realizar las correcciones a las pólizas y radicarlas nuevamente. Una vez el proponente seleccionado entregue a satisfacción de la ERU, los documentos requeridos para la legalización del contrato, se legalizará el mismo en un plazo máximo de dos (2) días hábiles.

De esta manera este plazo contempla el tiempo requerido para que la ERU realice la

respectiva revisión y si es el caso realice las respectivas observaciones, de esta manera el contratista deberá tener en cuenta que deberá radicar con antelación la garantía única y de responsabilidad civil extracontractual, y si es el caso corregir lo observado, sin que se supere los once (11) días hábiles.

**B. OBLIGACIONES PREVIAS A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA**

1. Revisar, actualizar y garantizar que todos los permisos y licencias requeridos para el inicio y ejecución de las obras se encuentren vigentes durante el plazo de ejecución del contrato y de ser necesario realizar los trámites correspondientes para prorrogar su vigencia, los cuales estarán a cargo del Contratista.
2. Reconocimiento de diseños: el Contratista con el personal especializado solicitado en ANEXO TÉCNICO deberá realizar durante los primeros diez (10) días de ejecución, sin que ésta labor afecte el normal inicio y desarrollo de las obras y programación aprobada, una revisión de los estudios, diseños y en general de la información que hace parte de los productos del contrato No. 1117603 de 2019 y en caso de requerirse deberá, coordinar y advertir cualquier situación que pueda afectar la funcionalidad de las obras o el normal desarrollo del proyecto. Dicha revisión deberá ser consignada en el Informe de Actividades Preliminares, de acuerdo con el ANEXO TÉCNICO. De esta forma se dará constancia del conocimiento a cabalidad del alcance del proyecto objeto de la construcción por parte del Contratista.
3, Realizar el trámite ante la Curaduría Urbana que corresponda para el cambio de constructor responsable en la Licencia de Construcción.
4. Implementar las acciones establecidas en la Guía de Manejo Ambiental para el sector de la construcción, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución 01138 de 2013 y demás normas aplicables y vigentes.
5. Remitir a la Interventoría el desglose del AIU ofertado dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del Acta de Inicio del contrato.
6. Elaborar y presentar para aprobación de la Interventoría y el aval de la Supervisión, el Plan Detallado de Inversión del Anticipo dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio del contrato.
7. Destinar los recursos del anticipo de acuerdo con lo previsto en Plan Detallado de Inversión del Anticipo aprobado por la Interventoría.
8. Elaborar y presentar para aprobación de la Interventoría, los Análisis de Precios Unitarios (APU) de todas las actividades incluidos en la oferta, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio del contrato. La información detallada de los APU será la base para nuevos análisis de precios unitarios que se requieran en el desarrollo del contrato.
9. Remitir a la Interventoría las hojas de vida del recurso humano requerido para el inicio de la fase de ejecución de obras, dentro de los cinco (5) días hábiles siguiente al Acta de Inicio del contrato.
10. Elaborar y presentar para aprobación de la Interventoría el Programa Detallado de Trabajo (cronograma del proyecto), de acuerdo con lo establecido en el ANEXO TÉCNICO dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores a la firma del acta de inicio.
11. Atender todas las observaciones y requerimientos de la Interventoría y obtener la aprobación del Programa Detallado de Trabajo.

12. Dar cumplimiento al Programa de Trabajo aprobado por la interventoría.
13, Haber obtenido la aprobación de la Interventoría del flujo de Caja para la fase de ejecución de las obras, previo inicio de estas.
14. Adquirir y conocer toda la información necesaria para la ejecución del contrato.
15. Efectuar una visita al sitio donde se ejecutará el proyecto, con la asistencia de la interventoría y los profesionales designados por la ERU, el director de Obra y los Especialistas, dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la fecha de suscripción del Acta de Inicio, con el fin de hacer un reconocimiento de la zona. De acuerdo con dicha visita, se deberá suscribir el acta correspondiente.
16. Elaborar y presentar para aprobación de la Interventoría el Plan de Calidad del proyecto, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio del contrato.
17. Asistir a los comités de seguimiento de obra semanales y a todas las reuniones necesarias con sus especialistas. A estos comités debe asistir como mínimo el director de Obra quien deberá suscribir las actas de comité levantadas por la Interventoría. En estos espacios se propondrán alternativas, generando soluciones y demás acciones para el buen desarrollo del proyecto. El director de Obra ejercerá las veces de interlocutor con la Interventoría y con el Supervisor del contrato de interventoría para todos los efectos que sea requerido.
18. Elaborar y presentar para la aprobación por parte de la Interventoría, el Informe de Actividades Preliminares conforme a los requisitos y lineamientos establecidos en el numeral 3.2.1 del ANEXO TÉCNICO, reportando las condiciones actuales para el desarrollo del proyecto y anexando los soportes necesarios. La aprobación de este documento por parte de la Interventoría es requisito para el inicio de la fase de ejecución de las obras.
19. Constituir el encargo fiduciario para el manejo del anticipo.
20. Cumplir con las demás obligaciones y requerimientos establecidos en el ANEXO TÉCNICO de los términos de referencia.

**C. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON MEDIDAS PREVENTIVAS Y DE MITIGACIÓN PARA REDUCIR LA EXPOSICIÓN Y CONTAGIO POR INFECCIÓN RESPIRATORIA AGUDA CAUSADA POR EL SARS-COV-2 (COVID-19) (PAPSO).**

1. Adoptar, implementar y cumplir con el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra – PAPSO, de conformidad con los lineamientos del Gobierno Nacional o Distrital. EL CONTRATISTA de obra deberá presentar para aprobación de la interventoría y en concordancia con lo establecido en la normatividad vigente o que para tal efecto se expida, el protocolo de bioseguridad con el que adopte las medidas de prevención y control sanitario para evitar la propagación del COVID-19 durante la ejecución contractual.

**D. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LA ADECUACIÓN DEL LUGAR DE LA OBRA.**

1. Realizar las actas de vecindad que correspondan en desarrollo del presente Contrato.
2. Obtener el suministro de los servicios públicos provisionales para la ejecución de laobra y mantener su provisión durante el tiempo necesario.

3. El Contratista deberá adelantar las gestiones pertinentes frente a las entidades competentes para verificar la ubicación de las redes de servicios públicos que se encuentran en el área de influencia del proyecto y puedan afectar su normal desarrollo.
4. Instalar una valla informativa (6.0 x 3.0 mts) de acuerdo con la información y modeloque será suministrado por la ERU, de acuerdo con la información y condiciones exigidas por la Empresa y cumpliendo con la normativa vigente. Esta valla deberá actualizarse y permanecer legible y en buen estado durante todo el tiempo de ejecución del Contrato de Obra. Los costos relacionados con el suministro einstalación de esta valla deben ser incluidos por el Contratista seleccionado, dentro de la Administración en la elaboración de la propuesta económica.
5. El Contratista no podrá iniciar las obras objeto de este Contrato hasta tanto se encuentren debidamente señalizada el área de terreno y aprobado el Plan de Manejo de Tránsito - PMT, en caso de ser necesario. El Contratista está en la obligación de mantener debidamente señalizada la obra y cumplir con cada una delas disposiciones contenidas en el Plan de Manejo de Tráfico aprobado por la SDM.

**E. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.**

1. Mantener tanto el personal de vigilancia como las medidas de seguridad en las áreas de intervención en donde se ejecute la obra durante la ejecución, cierre y balance financiero del Proyecto.
2. Reparar oportunamente y por su cuenta y riesgo, cualquier daño o perjuicio que ocasione en el sitio de la obra con ocasión de la ejecución del contrato. Además, deberá implementar métodos de demolición y constructivos que mitiguen la afectación de otras redes de servicios públicos.
3. El Contratista deberá garantizar la señalización y la seguridad en todas las actividades de demolición, construcción, obra y cerramiento. Para ello deberá mantener los frentes de obra y de acopio de materiales debidamente señalizados con cinta de demarcación a tres líneas y con soportes tubulares
4. Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo necesario para la ejecución del objeto del Contrato, así como por las adecuaciones de las redes requeridas para la obtención del servicio.
5. En caso de requerirse mayores cantidades o la ejecución de ítems no previstos, se deberá llevar a cabo el procedimiento descrito en los estudios previos y en el anexo técnico.
6. El Contratista no podrá hacer modificaciones a los diseños técnicos y/o arquitectónicos y/o especificaciones sin previa aprobación de la Interventoría. Si el Contratista llegara a considerar necesario alguna modificación a los diseños, esta deberá ser comunicada a la Interventoría para su revisión y aprobación. El Contratista de Obra asume la responsabilidad por las adecuaciones, complementaciones, ajustes y/o modificaciones a los estudios técnicos y/o especificaciones de construcción. El Contratista podrá solicitar al consultor que elaboró los estudios y diseños mediante el contrato No. 1117603, a través de la Interventoría, todo tipo de aclaración, concepto y/o precisión sobre los diseños cuando lo considere necesario.

7. Toda actividad de obra ejecutada que resulte, según el análisis de calidad, defectuosa o que no cumpla las normas de calidad requeridas para el proyecto, ya sea por causas de los insumos, defectos constructivos o de la mano de obra, deberá ser demolida y/o remplazada por el Contratista bajo su costo, en el término indicado por la Interventoría.
8. Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza con la periodicidad que estipule la autoridad ambiental local. En cualquier caso, esta no podrá ser mayor de cuarenta y ocho (48) horas contadas a partir de la colocación de estos materiales.
9. Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del Contrato, en especial con:

   A. Elementos de seguridad industrial necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades de obra.
   B. Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementosque se utilicen para el cumplimiento del objeto contractual.
   C. Dotación de elementos de protección personal y documentación - EPP.

10. Resolver las dificultades técnicas que se presenten durante la ejecución de las obras. Los recursos necesarios para la revisión y elaboración de las soluciones técnicas que se requieran están considerados en las dedicaciones de los especialistas y profesionales del equipo mínimo requerido.
11. Responder por los daños y/o pérdidas que los trabajadores que utilice el Contratista causen al Inmueble o a cualquiera de las edificaciones vecinas.
12. Los costos asociados a la adecuación, complementación, ajustes y/o modificación de los diseños, estudios técnicos y/o especificaciones de construcción están previstos teniendo en cuenta los especialistas exigidos y la administración del proyecto.
13. Realizar el inventario de redes de servicios públicos, inventario forestal y áreas verdes existentes dentro de la zona en donde se desarrollará el proyecto, anexar los diferentes soportes y realizar los trámites necesarios ante las entidades correspondientes, previa aprobación de la Interventoría.
14. Resolver las dificultades técnicas que se presenten con los diseños y estudios técnicos. Los recursos necesarios para la revisión y elaboración de las soluciones técnicas que se requieran están considerados teniendo en cuenta los especialistas y profesionales del equipo mínimo requerido del contratista de obra.
15. Entregar las obras contratadas funcionando correctamente, con la totalidad de conexiones a servicios públicos objeto del contrato interadministrativo, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones de construcción, aprobados por la Curaduría, dentro del plazo establecido.,
16. Atender todas las solicitudes y/o requerimientos por parte de la Interventoría y/o la EMPRESA para obtener su recibo a satisfacción.

Nota: Los diseños, planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción entregadas por la Empresa y aquellos resultantes de los ajustes y coordinación técnica, tendrán como

fin únicamente el desarrollo del objeto contractual, sin que por ello se entienda conferido algún derecho de propiedad intelectual.

**F. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL.**

1. Garantizar que durante todo el tiempo de ejecución de la obra y hasta la entrega de esta, se mantendrá el personal profesional, técnico y asistencial requerido para la ejecución del objeto contractual, especificado en el ANEXO TÉCNICO del presente proceso.
2. Entregar a la Interventoría, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio, las hojas de vida del equipo de trabajo propuesto por el Contratista. Así mismo, deberá presentar la lista de precios de insumos y la información que soporte el Presupuesto General de Obra y sus respectivos Análisis de Precios Unitarios, dentro del plazo establecido.
3. Para el desarrollo del Contrato, el Contratista deberá implementar frentes de trabajo simultáneos equivalentes a los componentes que tenga el proyecto a construirse o los que requiera para garantizar la ejecución del Contrato en los plazos pactados contractualmente. Estos serán presentados por el Contratista y deberán estar avalados por la Interventoría, juntamente con la Empresa.
4. El Contratista deberá contar con una comisión de topografía disponible para realizar las labores propias de sus funciones.
5. En el evento en que, durante la ejecución del Contrato, el Contratista requiera cambiar alguno de los profesionales del personal técnico, el perfil del profesional sugerido para el reemplazo deberá contar con las mismas o superiores calidades a las acreditadas por el profesional presentado. El procedimiento para cambiar profesionales deberá realizarse de acuerdo con el ANEXO TÉCNICO del proceso.
6. Reemplazar el personal que, a juicio razonado de la Empresa o de la Interventoría no reúna las condiciones de capacitación, experiencia, rendimiento o conducta requeridos para la adecuada ejecución del Contrato en los términos pactados, sin que dicha situación en ningún caso configure relación o vínculo laboral alguno entre los trabajadores del Contratista y el Contratante.
7. El personal mínimo exigido en el proceso de selección debe estar disponible permanentemente durante la ejecución del contrato en los términos del proceso de selección, en aquellos casos que el contratista quiera vincular personal adicional al mínimo requerido, los costos adicionales generados, serán asumidos por su cuenta y riesgo, sin que haya lugar a reclamación alguna al Contratante o a la Empresa por este particular en materia presupuestal. En todo caso, todo el personal debe ser cobijado por todas las medidas de SST, dotándolo de los insumos necesarios para el desarrollo de sus actividades.

**G. OBLIGACIONES ADMINISTRATIVAS Y NORMATIVAS.**

1. Hacer seguimiento y dar respuesta oportuna a las consultas y observaciones técnicas relacionadas con el Contrato.

2. Las obras deben ejecutarse cumpliendo el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10, demás lineamientos técnicos en materia de la tipología del proyecto y siguiendo las Especificaciones Técnicas de construcción del proyecto.
3. Tramitar todos los permisos y licencias o modificaciones que se requieran en el desarrollo del proyecto, por lo que deberá liderar, gestionar, coordinar, oficiar, impulsar y dirigir ante las distintas autoridades del orden nacional o distrital, las actuaciones pertinentes. Para tal efecto, dispondrá de todos los recursos físicos y humanos que sean necesarios y suficientes sin generar gastos adicionales para el Contratante, hasta la obtención del resultado esperado, que es la expedición del Acto Administrativo emitido por la autoridad competente.
4. Llevar a cabo la implementación de un Plan de Gestión Ambiental atendiendo las condiciones particulares del proyecto y de acuerdo con el desarrollo de la Gestión Ambiental descrita en el ANEXO TÉCNICO.
5. Entregar a la Interventoría el Plan de Gestión del Riesgo.
6. Dar respuesta de manera oportuna a derechos de petición, acciones de tutela, requerimientos de entes de control, demandas, quejas y reclamos relacionados con la ejecución de la obra.
7. Asumir el costo de la impresión de planos informes y demás documentos del proyecto que se requieran para la ejecución de la obra, así como las copias que sean necesarias de estos.
8. Cronograma de Obra: el Contratista deberá presentar un Cronograma de Obra en medio magnético e impreso. El Cronograma de Obra deberá mostrar los tiempos de duración y secuencia de tiempos asociados a cada una de las diferentes actividades del presupuesto; regulando las etapas de demolición, cerramiento, construcción, determinando los tiempos teóricos de obra, de igual forma deberá ser presentado utilizando una herramienta computacional tipo Microsoft Project o similar indicando los frentes de trabajo en que divida el Contratista el proyecto de acuerdo con lo establecido en el ANEXO TÉCNICO.
9. Exigir a todos sus subcontratistas pólizas de garantía de manejo de anticipos, cumplimiento de contratos, estabilidad de las obras, pago de salarios y prestaciones laborales, de Todo Riesgo y de Responsabilidad Civil Extracontractual, de acuerdo con las políticas establecidas por la Empresa. De igual forma deberá presentar a la Interventoría, en relación con las máquinas y equipos utilizados, las respectivas pólizas y permisos para su utilización en la ejecución del Contrato.
10. Atender oportunamente todas las solicitudes de informes, presentaciones, visitas, requerimientos entre otros realizados por la Empresa.
11. Realizar la entrega física, a la Interventoría y Supervisión, de la edificación y las obras exteriores (APAUP) objeto del presente proceso, en completo funcionamiento y cumpliendo con las especificaciones relacionadas en el ANEXO TÉCNICO y demás documentos del presente proceso.

**H. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA Y MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.**

1. Garantizar la entrega de los suministros de accesorios, equipos y demás materiales e insumos en los frentes de obra donde se requieran.
2. Realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio vigentes y las demás pruebas que se requieran o soliciten para verificar la calidad de los materiales y los demás elementos que se instalen en la obra. En cumplimiento de esta obligación, el Contratista deberá presentar a la Interventoría los documentos que permitan acreditar que los equipos utilizados para los diferentes ensayos que tengan las siguientes capacidades:
    a. Calibrar o verificar a intervalos especificados o antes de su utilización, comparado con patrones de medición trazables a patrones de medición nacional o internacional. Cuando no existan tales patrones debe registrarse la base utilizada para la calibración o la verificación.
    b. Ajustar o reajustarse, según sea necesario.
    c. Identificarse para poder determinar el estado de calibración.
    d. Protegerse contra los daños y el deterioro durante la manipulación, elmantenimiento y el almacenamiento.
    e. Realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio, pruebas de presión hidrostática y desinfección de tuberías, pruebas de estanqueidad y demás pruebas que apliquen de acuerdo con el proyecto que se soliciten por parte de la Interventoría o la Empresa para verificar la calidad de las obras, así como de los materiales y demás elementos que se instalen en la obra.
3. Disponer durante toda la ejecución del contrato y ejecutar la obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios para el cabal cumplimiento del Contrato, dispuesto para cada frente de trabajo que para ello se determine con la Interventoría.
4. Disponer de todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos en las fechas indicadas en la programación detallada de la obra, cumpliendo oportunamente, entre otros aspectos, con el envío y recepción de estos en el sitio de la obra.
5. Responder por la obtención de todo lo relacionado con las fuentes de materiales de construcción necesarias para la ejecución de la obra contratada y la obtención legal y oportuna de todos los materiales y suministros que se requieran para la construcción de la obra, manteniendo permanentemente una cantidad suficiente para no retrasar el avance de los trabajos.
6. Adquirir los materiales de fuentes y proveedores que cuenten con todos sus permisos y licencias requeridas para su explotación, cumpliendo con las exigencias vigentes en el Distrito.
7. Contar con la cantidad suficiente de materiales para no retrasar el avance de los trabajos.
8. Garantizar y acreditar ante la Interventoría la calidad de los materiales y elementosutilizados para el cumplimiento del objeto del Contrato los cuales deben cumplir con las características fijadas en los estudios y diseños del

proyecto, mediante la presentación de los respectivos ensayos de laboratorio.

## I. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON PRODUCTOS E INFORMACIÓN.

1. El Contratista deberá adelantar las actividades necesarias para dar cumplimiento al objeto del Contrato, presentando un plan de trabajo y una programación para cada uno de los frentes de trabajo que serán ejecutados dentro del Contrato, los cuales serán revisados y aprobados por la Interventoría dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del Acta de Inicio del Contrato. Lo anterior, representado en un diagrama de Gantt o PERT, identificando actividades asociadas a los productos entregables concretos, duración, relaciones de precedencia entre actividades y definición de la ruta crítica del proyecto.
2. El plan de trabajo y la programación realizada deberán contemplar la intervención general y las intervenciones específicas que se realizan en cada uno de los procesos del proyecto y las demás obras a construir.
3. El Contratista deberá desarrollar los siguientes documentos, de acuerdo con el ANEXO TÉCNICO:

a. Informes Semanales
b. Informes Mensuales
c. Informe Final
d. Planos de Taller
e. Planos Record
f. Bitácora de Obra
g. Documentos Requeridos para la Entrega de Obras
h. Manual de Funcionamiento y Mantenimiento

4. Realizar semanalmente el registro fotográfico y de video del avance de la ejecución de la obra, procurando mostrar desde un mismo punto el progreso o avance.
5. Realizar tomas fotográficas y en video aéreas periódicas del avance presentado en la ejecución de las obras.
6. Presentar toda la información requerida por la Interventoría o la Empresa, de conformidad con el Manual de Supervisión e Interventoría de contratos de la Empresa.
7. Determinar e informar por escrito sobre el impacto ambiental, social y económico del proyecto, cómo mínimo en los siguientes términos: Afectaciones al medio ambiente con las potenciales construcciones y potencial consumo de materiales naturales y Creación de empleos con la ejecución de la obra.
8. Realizar el proyecto de acta de Liquidación del Contrato de obra, aprobado por la Interventoría, el cual debe estar soportado por el Informe Final.

## J. OBLIGACIONES DE CARÁCTER FINANCIERO.

1. Verificar junto con la Interventoría, el flujo de inversión del Contrato, para lo que

deberá documentarse la aprobación por parte de la Interventoría, en un plazo de máximo 10 días hábiles siguientes a la firma del Acta de Inicio, sin que esta labor afecte el normal inicio y desarrollo de las obras y programación aprobada.

2. Realizar mensualmente un análisis del avance financiero del Contrato con los debidos soportes, a fin de prever, con la suficiente anticipación, eventuales necesidades de modificaciones o medidas que la empresa o el Contratista deban tomar para asegurar el flujo de fondos del Contrato.
3. Presentar a la Interventoría un informe mensual de los costos directos e indirectos del proyecto, incluyendo honorarios, gastos legales, financieros, servicios públicos y en general cualquier rubro necesario para la conclusión de las obras, este informe debe contar con la aprobación de la Interventoría.

**QUINTA. – OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE: Serán obligaciones de EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, las siguientes:**

1. Realizar los pagos correspondientes de conformidad a lo señalado en el contrato.
2. Suministrar la información necesaria y oportuna, en la medida que se encuentre disponible, para el desarrollo del objeto a contratar.
3. Dar respuesta oportuna a las solicitudes del Contratista de Obra a través de la Interventoría.

**SEXTA. - PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución es de **DIECISIETE (17) meses** para la entrega y recibo a satisfacción de la obra, contados a partir desde la suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y de ejecución del Contrato.

El Acta de Inicio del Contrato de Obra debe firmarse simultáneamente con el Acta de Inicio del Contrato de Interventoría, previa aprobación de las pólizas respectivas y demás requisitos previos. En caso contrario, se adoptarán las medidas sancionatorias contractuales.

| Cantidad | Unidad de tiempo |
|---|---|
| 17 | meses |

Para la ejecución del contrato, se deberá tener en cuenta la programación detallada producto del contrato No. CO1.PCCNTR.1032503 conforme lo establecido en el ANEXO TÉCNICO, se deberá generar para aprobación de la interventoría el plan general de trabajo.

El plazo de ejecución contempla todas las actividades establecidas en el Anexo Técnico y demás documentos del presente proceso.

**PARAGRAFO PRIMERO: CONDICIÓN RESOLUTORIA:** El plazo de ejecución del contrato de obra se encuentra condicionado al plazo establecido en el Contrato Interadministrativo

No. 2978784 celebrado entre la secretaria Distrital de Educación y la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá. En caso de que el plazo de ejecución del contrato Interadministrativo vigente, esto es hasta el 12 de agosto de 2023 no sea prorrogado, esta condición se entenderá cumplida y, en consecuencia, el contrato de obra se dará por terminado anticipadamente en la fecha de terminación de este, situación que no genera reconocimientos económicos ni mayores pagos a favor del CONTRATISTA, salvo los que a la fecha de corte se hayan generado con ocasión a la ejecución de la obra.

**PARAGRAFO SEGUNDO:** El CONTRATISTA deberá contemplar en el cronograma de obra que presentará, todas las condiciones propias del proyecto a ejecutar y el predio a intervenir y este deberá estar ajustado al plazo definido.

**SEPTIMA. - VALOR DEL CONTRATO:** El valor del presente contrato es la suma CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CIENTO TEINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS MONEDA CORRIENTE ($43.322.137.680), incluido suministro e instalación de todos los ítems para el desarrollo de las actividades del presupuesto de obra, el AIU de las obras civiles, el IVA a los suministros, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugaren la ejecución completa y adecuada del objeto del proyecto. El presupuesto se encuentra desglosado en el FORMATO 8. PROPUESTA ECONÓMICA de la oferta presentada por el adjudicatario.

**OCTAVA. - FUENTE DE LOS RECURSOS:** El valor del Contrato resultado del presente proceso se encuentra respaldado con el Certificado de Disponibilidad de Recursos o Fondos No. **202201 794** de fecha 31 de enero de 2022 por la suma de **VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE ($22.964.000.000.00) y amparado con vigencias futuras 2023 por un valor de VEINTIDOS MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($22.179.257.377.00) para un total de la disponibilidad de CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($45.143.257.377.00)** según documento anexo

**NOVENA. - FORMA DE PAGO:** La Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C., en su calidad de Contratante, realizará el pago al Contratista del valor de las actividades ejecutadas, de la siguiente manera:

**1. ANTICIPO:**

Se desembolsará un 20% del valor total del contrato, por concepto de Anticipo,el cual se aprobará por la Interventoría, una vez se cumplan los siguientes requisitos:

1. Presentación de Cronograma detallado de Obra con determinación de ruta crítica, y programación de flujo de inversiones y metodología de trabajo, aprobados por la interventoría

2. Presentación del plan de inversión de anticipo aprobado por la interventoría.
3. El contratista deberá constituir por su cuenta y riesgo, un encargo fiduciario para el manejo de los recursos que recibe a título de anticipo con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente. La fiduciaria administrará los recursos y autorizará los pagos con base en instrucciones recibidas del contratista de obra, autorizadas por el Interventor y el Supervisor, siempre y cuando tales pagos correspondan a rubros previstos en el plan de inversión de anticipo. La fiduciaria podrá efectuar el reembolso en el evento en que el contratista haya asumido directamente la compra o suministro de bienes y servicios previstos en el plan de inversión de anticipo, para lo cual el contratista de obra se obliga a adjuntar a la solicitud, la factura y los documentos que acrediten el uso y destinación de los recursos, con la debida aprobación del interventor.

Todos los costos y gastos que se generen de la operación del encargo fiduciario, que para tal efecto constituya el contratista para la administración y manejo del anticipo, deberán ser asumidos por este, sin que se afecta el valor del anticipo. Otros gastos y cargos comoel del gravamen a los movimientos financieros o las comisiones por pagos que cobra la fiduciaria y el costo correspondiente a la Póliza de Buen Manejo del Anticipo también deben ser cubiertos directamente por el contratista para que el valor del anticipo no resulte afectado, por lo que se debe aportar tales sumas por el contratista desde la constitución del encargo fiduciario.

Los rendimientos producto del encargo fiduciario constituido para el manejo del Anticipo serán devueltos a la cuenta bancaria que el contratante establezca. En todo caso la liquidación del encargo fiduciario deberá darse durante el mes siguiente al agotamiento de los recursos del anticipo y antes de la terminación del contrato.

Los rendimientos correspondientes a los recursos producto del Anticipo manejado a través del encargo fiduciario constituido deberán ser devueltos al contratante, para ello deberán liquidarse mensualmente y realizar con la misma periodicidad la transferencia de recursos correspondiente.

Dentro de las obligaciones que debe cumplir la Fiduciaria, deben estar:

- Administrar adecuadamente los recursos que integran el encargo fiduciario.
- Efectuar los pagos solicitados por el Contratista, aprobados por el interventor y el supervisor del contrato, exclusivamente con base en lo establecido en el plan de utilización o de inversión del anticipo.
- La fiduciaria también podrá efectuar el rembolso en el evento en que el contratista haya asumido directamente la compra o suministro de bienes y servicios previstos en el plan de utilización o de inversión del anticipo, para lo cual el contratista se obliga a adjuntar a la solicitud, los documentos correspondientes que determine la fiduciaria para tal efecto, que acrediten el uso y destinación de los recursos y la

autorización del interventor y supervisor del contrato.

- Reintegrar al contratante los recursos entregados por concepto de anticipo, así como sus rendimientos generados, cuando se presente la terminación anticipada del contrato.
- No delegar en ninguna persona, ni en otra sociedad fiduciaria sus deberes y obligaciones.
- Proteger y defender los bienes que le hayan sido entregados por concepto de anticipo contra cualquier acto de terceros o del contratista, así como cumplir las obligaciones previstas en el artículo 1234 del Código de Comercio Colombiano.
- Informar mensualmente al contratista y a la Empresa sobre la situación financiera o estado de cuenta de los recursos del encargo fiduciario, para lo cual dentro de los diez (10) primeros días de cada mes, debe presentar una relación detallada de los recursos del encargo fiduciario que son administrados de acuerdo a la finalidad de este contrato, las inversiones realizadas, el saldo por capital y los rendimientos con corte al último día del ejercicio anterior, los giros, y/o traslados realizados. (Este informe deberá ser revisado por la interventoría)
- Registrar contablemente los rendimientos financieros como parte del encargo fiduciario.
- Las demás obligaciones previstas por la ley.

**Amortización del Anticipo**

El contratante para amortizar el anticipo descontará de cada acta mensual el 20% que representa el anticipo en relación con el valor inicial de las obras del contrato.

El anticipo se debe utilizar exclusivamente en los siguientes rubros:

1 Compra de materiales.
2 Compra de equipos especiales.

No se aceptan inversiones de otro tipo ni gastos relacionados con la administración del proyecto que incluye todo el personal profesional vinculado al proyecto, ni gastos relacionados con la propuesta o con el costo indirecto del proyecto.

El anticipo deberá destinarse exclusivamente al cubrimiento de los costos iniciales en que deba incurrir EL CONTRATISTA DE OBRA en la iniciación del objeto contractual, y de acuerdo con el Plan de Inversión. El anticipo se podrá utilizar en materiales que hagan parte del costo directo, es decir no podrá utilizarse en mano de obra, compra y/o alquiler de equipos necesarios para la ejecución, cajas menores e ítems relacionados con el costo indirecto del proyecto. Los equipos especiales que hacen parte de la obra tales como ascensores, bombas, plantas de emergencias, entre otros, SI podrán adquirirse con el anticipo.

La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales

no están supeditados en ningún caso, al giro del anticipo por parte de la ERU.

**Administración de los Recursos del Anticipo**

Cada solicitud de giro que EL CONTRATISTA haga a la ERU deberá estar aprobada por la interventoría y la supervisión del contrato. Para ello **EL** CONTRATISTA deberá entregarle a la interventoría con la debida anticipación la respectiva solicitud con los soportes correspondientes para que esta, a la mayor brevedad posible, emita su concepto de aprobación y el visto bueno a dicha solicitud mediante una certificación, la cual será remitida al Supervisor del Contrato y así poder efectuar los trámites correspondientes para su respectivo giro.

- **DESCUENTOS**

Con ocasión a los eventos descritos en este aparte, el Contratista que resulte adjudicatario, acepta que, con ocasión a la ocurrencia de los eventos descritos en el presente acápite, la Empresa realizará descuentos a las facturas presentadas por el contratista.

Los eventos susceptibles de descuentos son los siguientes:

- Descuentos asociados a la presentación de la documentación requerida para la ejecución, señalados en la NOTA 4 del numeral 3 del ANEXO TÉCNICO.
- Descuentos asociados a materiales dejados en obra.

Para que esta figura opere, la Empresa tendrá en cuenta el informe de interventoría quien es el responsable de mantener en conocimiento de la ejecución de las obras, así como de todas las anomalías que se presenten durante la ejecución del contrato.

Con la presentación de la oferta se entenderá la aceptación previa de los descuentos descritos en el presente numeral, cuyo objetivo es garantizar la correcta ejecución del objeto contratado en las condiciones contempladas en el presente documento. De esta manera, EL CONTRATISTA autoriza, expresamente a la ERU, a descontar el valor de lossaldos a su favor del acta parcial posterior a la aplicación del descuento.

Los descuentos, además, se soportan en el principio de oportunidad por la afectación de la ejecución por modificaciones que, sin justa causa, realice el contratista.

Frente a hechos constitutivos de imposición de multa, cláusula penal pecuniaria y declaratoria de incumplimiento total o parcial, la ERU se abstendrá de imponer descuentos.

**A. DESCUENTOS ASOCIADOS A LA PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA EJECUCIÓN, SEÑALADOS EN LA NOTA 4 DEL NUMERAL 3 DEL ANEXO TÉCNICO.**

Los descuentos asociados a la presentación de la documentación requerida para la ejecución de las obras, señalados en la NOTA 4 del numeral 3 del ANEXO TÉCNICO, sonel punto de entendimiento sobre la aprobación de los documentos por parte de lainterventoría que marca la ejecución contractual, en función de una serie de parámetros objetivos, entrega de documentos, establecidos de mutuo acuerdo entre ambas partes, a afectos de conminar al contratista para que cumpla efectivamente con los requerimientosque implica dicha acción, procurando así evitar al máximo la dilación del cronograma de las obras con el fin de satisfacer la necesidad identificada por la Empresa.

Cuando no se hayan cumplido los requerimientos para la radicación de la totalidad de los documentos por parte del CONTRATISTA, ante la interventoría dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores al acta de inicio, o cuando el contratista no atienda la totalidad de las correcciones o modificaciones solicitadas por el interventor, a más tardar dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la comunicación por parte de la interventoría; o si transcurridos quince (15) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio no han sido aprobados la totalidad de los documentos requeridos, la negativa o atraso por parte del CONTRATISTA en los plazos establecidos, dará lugar a la efectividad de los descuentos, que para el caso corresponde a la imposición de descuentos sucesivos equivalentes al valor de un (1) salario mínimo legal mensual vigente por cada día de retraso, lo cual será descontado delacta correspondiente al periodo en que ocurra el hecho.

**B. DESCUENTOS ASOCIADOS A MATERIALES, MAQUINARIAS E INSUMOS DEJADOS EN OBRA**

Se aplicarán en caso que el contratista haya culminado la ejecución de las obras o bien por abandono de la misma; estos descuentos asociados al evento de abandonar los materiales, maquinarias e insumos, por parte del constructor en la obra, con los cuales seimpida ya sea la puesta en funcionamiento de la infraestructura o la continuación de las obras por parte de un nuevo contratista por un eventual incumplimiento; dará lugar a la efectividad del descuento a que haya lugar, que para el caso corresponde a la imposiciónde descuentos sucesivos equivalentes al valor de 20 salarios mínimos legales vigentes mensuales por cada mes que no se retiren los materiales, maquinarias e insumos. Si el anterior retiro conlleva meses completos y días, para los días se realizará en proporción ala cantidad de días utilizados.

Este descuento procederá, cuando la interventoría haya informado por escrito al contratista sobre el requerimiento de retirar los materiales, maquinarias e insumos y le haya fijado el plazo para tal efecto, éste no acate oportunamente la solicitud realizada, para tal efecto, la interventoría informará a la Empresa con el fin que realice el respectivo descuento.

Procedimiento para realizar los Descuentos:

1 La Interventoría contratada deberá notificar al contratista de las razones de aplicación del respectivo descuento, aportar al momento el material probatorio que permita

constatar la comisión de este. La ERU, a través de la Interventoría Contratada, garantizará que el contratista conozca de manera oportuna, completa y soportada las razones que sustentanla aplicación del descuento.

2 Luego de ser notificado por la Interventoría contratada, el contratista tendrá un máximo de cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de esta, para presentar los descargos al informe presentado.

3 Corroborado el hecho de aplicación del descuento, la interventoría contratada solicitará a la ERU proceder a realizar en la próxima factura el debido descuento.

4 Adicionalmente, el contratista diseñará un plan de mejora dirigido a subsanar las causas que dieron origen al mismo, presentando claramente las acciones que permitirán superarlo, plan que deberá ser entregado a la Interventoría dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo del reporte, quien luego de estudiarlo procederá a su aprobación o rechazo, comunicando dicha decisión al contratista dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a su recibo.

5 Cuando el evento constitutivo de descuento se repita, TRES (3) VECES, la interventoría contratada, remitirá a la ERU informe con las recomendaciones que correspondan a efectos que la entidad evalúe la pertinencia de iniciar un proceso para la aplicación de sanciones o multas.

6 Ante el incumplimiento por parte del contratista del plan de mejora propuesto y sus acciones preventivas y correctivas de las causas que originaron el evento de descuento inicial, la Interventoría Contratada procederá a notificar inmediatamente al contratista del inicio del correspondiente proceso para la aplicación de sanciones o multas.

7 En todos los casos la ocurrencia de las circunstancias descritas en el presente numeral, darán lugar a la aplicación de los descuentos, previa comprobación por parte de la interventoría contratada de que estas no obedecen a circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito debidamente probadas.

**C. PAGOS MENSUALES:**

Se pagará al CONTRATISTA el valor del contrato, previa presentación mensual de las facturas de cobro debidamente documentadas y aprobadas por el interventor conforme al informe que este realice; el valor a pagar corresponderá a las cantidades realmente ejecutadas y aprobadas por la Interventoría, multiplicadas por los precios unitarios propuestos por el Contratista en su oferta estipulados en el **FORMATO. 8. PROPUESTA ECONÓMICA** presentada.

Para los ítems contemplados en el presupuesto de obra por precios unitarios, el contratista facturará el cien por ciento (100%) del valor total del acta mensual de la obra ejecutada enel respectivo periodo, soportada en las actas mensuales de recibo parcial de obraejecutada,

revisada, aceptada y recibida a satisfacción por parte de la interventoría.

De cada Acta Mensual de ejecución de las Obras se hará una retención del 10% del valor bruto del acta, previa justificación de la inversión del Anticipo aprobado por la interventoría, es decir antes de amortización, la cual se devolverá de la siguiente manera:

- El 5% de los ítems ejecutados se cancelará una vez se suscriba el Acta de Recibo Final de Obra a satisfacción por parte de la Interventoría.
- El 5% restante se cancelará una vez se suscriba el Acta de Liquidación del contrato.

Adicionalmente, en cada una de las actas mensuales de ejecución de las obras será amortizado el 20% del anticipo.

**NOTA:** Dada la naturaleza del Contrato de Obra, los suministros de accesorios sanitariosy complementarios, equipos mecánicos, eléctricos, hidráulicos, neumáticos, electrónicos, solo se pagarán cuando se encuentren debidamente instalados, probados y recibidos a satisfacción por parte de la Interventoría.

**DÉCIMA. - MAYORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS DE OBRA NO PREVISTOS**

Las Mayores Cantidades de Obra son aquellas que se reconocen en los contratos pagadosa precios unitarios, cuando las cantidades de obra exceden el estimativo inicial. En los contratos de obra suscritos a precios unitarios, la mayor cantidad de obra supone que esta fue contratada pero que su estimativo inicial fue sobrepasado durante la ejecución del contrato, surgiendo así una prolongación de la prestación debida, sin que ello implique modificación contractual alguna.

Para las actividades cuyo pago se reconoce a precios unitarios, cuando surja la necesidad,el contratista deberá elevar la solicitud de gestión de aprobación de mayores cantidades de obra ante la interventoría. La Interventoría deberá evaluar técnica, legal y económicamente la solicitud y recomendar mediante comunicación al Supervisor del contrato de interventoría la adopción de cualquier decisión sobre el particular. El Supervisor del contrato de interventoría objetará o no las mayores cantidades de obra. Estas mayores cantidades de obra deben ajustarse a los ítems y precios que para cada uno de ellos, se encuentren previstos en la oferta del Contratista de Obra. Cuando se incluyan mayores cantidades de obra, el Contratista de Obra deberá presentar el balancedel presupuesto, el cual debe contar con la aprobación de la Interventoría.

Las mayores cantidades de obra solo podrán ser ejecutadas por el Contratista de Obra cuando se surta el procedimiento arriba descrito y no haya objeción explicita por parte del Supervisor del contrato de interventoría.

Los Ítems No Previstos aplican únicamente para las actividades a pagar a precios unitariosy se definen como aquellos que no están incluidos en las condiciones originales del Contrato de obra y la respectiva oferta y por esta razón, no pueden ejecutarse con los precios de

este; sin embargo, hacen parte inseparable de la obra contratada, o son necesarios para ejecutar la obra y cumplir el objeto del contrato o protegerla.

Los requisitos que la Interventoría debe tener en cuenta para la aprobación de los ítems de obra No previstos son los siguientes:

1. Los Ítems de Obra No Previstos no deben coincidir ni tener ninguna equivalencia técnica con ninguno de los ítems contratados (soporte).
2. Los ítems de Obra No Previstos deberán contar con la especificación general, particular o norma técnica que lo regula (soporte).
3. Los ítems de Obra No Previstos deben contar con justificación técnica que sustente la necesidad de ejecutarlos (soporte).
4. Para la aprobación de los Ítems No Previstos por parte de la Interventoría, se utilizarán los precios actuales del mercado a la fecha de su presentación para cada uno de los componentes e insumos. El interventor deberá elaborar el formato de aprobación de ítems de Obra No Previstos, y presentarlo debidamente firmado por el Contratista y la Interventoría con el correspondiente Análisis de Precios Unitarios, con los soportes de los precios de mercado (mínimo 3 cotizaciones de empresas especializadas en la producción o comercialización del insumo específico, junto con los esquemas y memorias de cálculo a que haya lugar), que justifiquen el valor de los ítems de obra no previstos a la fecha de presentación. Por regla general se seleccionará la cotización de menor valor.
5. Para la aprobación de los Ítems de Obra No Previstos, cuando aplique, se deben usar los valores de los insumos presentados en los APUS por el Contratista de Obra al inicio del contrato, los cuales debieron contar con aprobación de la Interventoría.
6. Para aquellos casos en que el estudio de mercado determine que el grado de especificidad del insumo solo permite contar con un único proveedor de este, la Interventoría deberá validar tal información presentando todos los soportes a que haya lugar.
7. La Interventoría tendrá diez (10) días hábiles para aprobar los Ítems de Obra No Previstos y deberá presentar al Supervisor el Formato de Aprobación de Ítems de Obra No Previstos, los respectivos soportes y el balance financiero del contrato con la línea base establecida a la fecha de corte de esta. Una vez estudiada la documentación aportada sobre el particular, el Supervisor del contrato de interventoría evaluará los precios de los Ítems de Obra No Previstos y comunicará a la Interventoría la objeción o no objeción dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la radicación en la entidad de los documentos arriba descritos.

Los Ítems de Obra No Previstos, solo podrán ser ejecutados por el Contratista de obra cuando se surta el procedimiento arriba descrito y haya autorización explícita por parte del Supervisor del contrato de interventoría.

En caso que el Contratista y la Interventoría identifiquen la necesidad de ejecución de Mayores Cantidades de Obras e Ítems No Previstos necesarios para cumplir con el objeto contractual, deberán remitir al Supervisor el acta de Mayores Cantidades de Obra e Ítems

de Obra No Previstos solicitados, incluyendo, los costos correspondientes, de acuerdo con el formato vigente, con su respectiva justificación y aprobación por parte de la Interventoría.

La Empresa, a través del supervisor del contrato de Interventoría, junto con su equipo de apoyo, deberá evaluar dicha solicitud, recomendando su aprobación o rechazo. De aprobarse las Mayores Cantidades de Obras e Ítems de Obra No Previstos, se procederá a la suscripción del acta correspondiente por parte del Interventor, el Contratista de Obra y el Supervisor del contrato de Interventoría.

En caso de que se autorice la solicitud y se requiera de recursos para la ejecución de las Mayores Cantidades de Obras e Ítems de Obra No Previstos, se deberán efectuar los trámites respectivos. Si no es aprobada la solicitud, el Supervisor del contrato de interventoría informará a la Interventoría, para que proceda con la notificación, revisión y ajuste correspondiente, al Contratista de obra.

En ningún caso podrán incluirse para efectos del cálculo del valor de este concepto obras ejecutadas por el Contratista sin que se haya surtido el procedimiento arriba descrito y gestionado la respectiva aprobación de la Interventoría y la autorización del Supervisor. Tampoco se incluirán Mayores Cantidades de Obras e Ítems de Obra No Previstos correspondientes a obras ejecutadas por el CONTRATISTA, cuando la ejecución de las mismas se haya hecho necesaria por razones imputables a este, derivado entre otras causas y sin limitarse a estas, de la indebida aplicación de procedimientos de construcción y/o de control de calidad, utilización de materiales inadecuados (cuando no cumplan con las Especificaciones de Redes de Servicios Públicos, las condiciones técnicas establecidas enlos estudios y/o diseños o con las condiciones que, de acuerdo con el estado de la técnica y las mejores prácticas usuales para proyectos similares, sean exigibles).

En todo caso, la inclusión de las Mayores Cantidades de Obra e Ítems de Obra No Previstos en un Acta Mensual de Recibo Parcial de Obra determinada no implica la aceptación definitiva de que esas obras no son imputables al Contratista. Por lo tanto, en cualquier momento durante la ejecución del Contrato, podrá corregirse cualquiera de las Actas Mensuales de Obra, para excluir las Cantidades de Obra, que hayan sido equivocadamente incluidas por tratarse de obras imputables al Contratista.

En caso de presentarse las Mayores Cantidades de Obra e Ítems de Obra No Previstos, el Contratista las cuantificará en actas de mayores cantidades, las cuales harán parte del Acta Mensual De Recibo Parcial De Obra; pero sólo serán objeto de valoración y facturación las Mayores Cantidades de Obras e Ítems de Obra No Previstos que se generen, por causas no imputables al Contratista.

En todo caso, el Interventor verificará que las Mayores Cantidades de Obra e Ítems de Obra No Previstos ejecutadas por el Contratista sean necesarias para la construcción de las Obras y la obtención de los resultados previstos en el Contrato y sus anexos.

Sin perjuicio de lo anterior, la ejecución de Mayores Cantidades de Obra e Ítems de Obra

No Previstos que representen un aumento del valor o plazo del Contrato, implicarán la celebración de una modificación Contractual de forma escrita, y en ese sentido el Contratista de Obra deberá actualizar la garantía única de cumplimiento, que deberá ser remitida a la Interventoría para suvalidación. Una vez se cuente con dicha validación, la Interventoría remitirá la garantía al Supervisor del contrato de interventoría para que se adelante el debido trámite ante la Dirección de Gestión Contractual de la Empresa.

**DÉCIMA PRIMERA. - CONFLICTO DE INTERESES Y OBLIGACIONES ESPECIALES:** El CONTRATISTA no podrá asesorar, directa o indirectamente, a interesados y posibles proponentes en lo que respecta a los procesos de selección de la Interventoría Integral de la obra que se llevará a cabo; tampoco podrá participar como proponente, ni directa o indirectamente, en dichos procesos de selección. El CONTRATISTA deberá garantizar y mantener la imparcialidad en todo momento, evitando cualquier conflicto de intereses o circunstancia que pueda afectar de cualquier forma el proceso de selección de la InterventoríaIntegral de la obra.

En caso de que, durante la ejecución del contrato, el CONTRATISTA conozca situaciones en las que pueda verse inmerso en un conflicto de interés, deberá reportarlo inmediatamente a laInterventoría, quien a su vez informará al Supervisor y tomar las medidas y acciones a qué lugar.

**DÉCIMA SEGUNDA. - EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL:** El CONTRATISTA ejecutará el contrato con plena autonomía; razón por la cual queda entendido que no habrá vínculo laboral alguno la EMPRESA y el CONTRATISTA, y, por lo tanto, los trabajadores, dependientes, contratistas y colaboradores que participen en el servicio o la ejecución del proyecto, son exclusivamente empleados del CONTRATISTA. En consecuencia, el futuro CONTRATISTA, será responsable de los salarios, afiliación y pago de aportes a seguridad social integral, prestaciones sociales y demás derechos y beneficios exigidos por la ley, a favor de los trabajadores, dependientes, contratistas y colaboradores resultantes de la relación contractuala cualquier título.

**DÉCIMA TERCERA. - CESIÓN DEL CONTRATO:** El CONTRATISTA no podrá ceder el contrato sin que medie autorización expresa y escrita de la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

**DÉCIMA CUARTA - INTERVENTORÍA:** El seguimiento y control en la ejecución del contrato se ejercerá a través de una INTERVENTORÍA en cumplimiento de los principios establecidos que rigen la contratación en las entidades del Estado, quien se hará cargo de llevar a cabo el debido seguimiento a las estipulaciones contractuales contenidas en el presente documento, los Términos de Referencia y sus anexos, así como en la propuesta presentada por EL CONTRATISTA. Será una Interventoría integral desde el ámbito técnico, administrativo, legal y financiero. A su vez, de conformidad con el Manual de Contratación de la EMPRESA se designará una supervisión que verificará el desarrollo general del contrato de obra.

**DÉCIMA QUINTA. - LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:** El contrato, será objeto de liquidación, dentro de los seis (6) meses siguientes al vencimiento del plazo de ejecución del contrato. Durante la etapa de liquidación las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar con ocasión a la ejecución del contrato celebrado. Vencido este plazo, se tendrán encuenta los plazos legalmente establecidos.

Si durante los 6 meses establecidos no es posible llegar a un acuerdo o si elaborada el acta de liquidación la misma no es suscrita por el contratista se procederá con la liquidación unilateral, lo cual es aceptado por EL CONTRATISTA con la sola suscripción del presente contrato.

Si durante la ejecución del contrato surgen discrepancias entre las partes, para su solución se acudirá a los medios alternativos de solución de conflictos que establece la ley.

**DÉCIMA SEXTA. - INDEMNIDAD:** El CONTRATISTA mantendrá indemne a la EMPRESA., contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por el CONTRATISTA en la ejecución del objeto; así como por cualquier acto originado por sus proveedores de bienes y servicios, indemnidad contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por dichos proveedores en la ejecución de lasactividades contratadas. Para ello suscribirá las cláusulas correspondientes en los contratos con los cuales se ejecute el proyecto. **PARÁGRAFO.** En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C., por asuntos que sean de responsabilidad del CONTRATISTA, éste será llamado en garantía y será notificado lo más pronto posible para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la Ley para mantener indemne a la EMPRESA. El CONTRATISTA será responsable de todos los daños causados a la EMPRESA, por su accionar o la de sus subcontratistas o dependientes y le reconocerá y pagará el valor de tales daños o procederá a repararlos debidamente a satisfacción de la EMPRESA.

**DÉCIMA SEPTIMA. - GARANTÍAS:**

De acuerdo con el análisis que sustenta la exigencia de garantías destinadas a amparar los perjuicios de naturaleza contractual o extracontractual, derivados del incumplimiento del acuerdo, el adjudicatario deberá constituir a su costo y a favor de la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C., con NIT. 830.144.890-8, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de suscripción del contrato, garantía única expedida por una (Contrato de seguro, Fiducia mercantil de garantía o Garantía bancaria o carta de crédito stand by) entidad legalmente constituida en Colombia y que se encuentre aprobada por la Superintendencia Financiera de Colombia, que ampare los siguientes riesgos:

| AMPARO | MONTO | VIGENCIA |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Cumplimiento del Contrato | 20% del valor totaldel Contrato | Vigente por el plazo total de ejecución del Contrato y seis (6) meses más |
| Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales | 10% del valor del Contrato | Vigente por el plazo de ejecucióndel Contrato y tres (3) años más. |
| Estabilidad y calidad de obra | 25% del valor del Contrato. | Vigente por cinco (5) años contados a partir de la suscripción del acta de entrega y recibo a satisfacción final de la obra. |
| Buen manejo y correcta inversión del anticipo | (100%) del monto que el contratista de obra reciba a título de anticipo. | Vigente durante el plazo de ejecución del contrato. |
| Responsabilidad Civil Extracontractual* | 5% del valor total del Contrato. | Vigente por el plazo de ejecucióndel Contrato |

*El cinco por ciento (5%) del valor del contrato cuando este sea superior a diez mil (10.000) SMMLV, caso en el cual el valor asegurado debe ser máximo setenta y cinco mil (75.000) SMMLV.

La aprobación de las garantías por parte de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C., - ERU es requisito previo para el inicio de la ejecución del Contrato, razón por la cual, ningún contrato en el que se haya previsto la existencia de garantías podrá iniciar su ejecución sin la respectiva aprobación de estas.

La póliza que expida la compañía de seguros deberá contener, por condición particular expresa, que, para efectos de este Contrato, no se aplicará ninguna cláusula o estipulación de indemnización proporcional atada al cumplimiento de la obligación asegurada. Así las cosas, la aseguradora indemnizará en todo momento según el valor asegurado en la póliza, sin tener en cuenta proporciones cumplidas del Contrato.

Las garantías deberán aportarse para su aprobación acompañadas de los respectivos anexos y soportes de esta y el soporte de pago de la prima correspondiente. No es de recibo la certificación de No expiración por falta de pago.

**A. Coberturas de la Garantía buen manejo y correcta inversión del anticipo**

En la parte aclaratoria de la garantía de buen manejo y correcta inversión del anticipo, se deberá especificar que la misma cubrirá los perjuicios sufridos con ocasión de los siguientes eventos:

- la no inversión del anticipo
- uso indebido del anticipo;

- la apropiación indebida de los recursos recibidos en calidad de anticipo.

La Garantía de buen manejo y correcta inversión del anticipo debe estar vigente hasta la liquidación del contrato. El valor de esta garantía debe ser el ciento por ciento (100%) de la suma establecida como anticipo.

**b. Coberturas de la Garantía Responsabilidad Civil Extracontractual**

La póliza de responsabilidad civil extracontractual deberá cubrir las reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual que surja de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista.

Adicionalmente, deberá amparar los perjuicios ocasionados por eventuales reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual que surjan de las actuaciones, hechos u omisiones de los subcontratistas autorizados o en su defecto, que acredite que el subcontratista cuenta con un seguro propio con el mismo objeto y que la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C., sean asegurados.

De igual manera el amparo de responsabilidad civil extracontractual debe contener además de la cobertura básica de predios, labores y operaciones, mínimo los siguientes amparos:

- Cobertura expresa de perjuicios por daño emergente y lucro cesante.
- Cobertura expresa de perjuicios extramatrimoniales.
- Cobertura expresa de la responsabilidad surgida por actos de contratistas y subcontratistas, salvo que el subcontratista tenga su propio seguro de responsabilidad extracontractual, con los mismos amparos aquí requeridos.
- Cobertura expresa de amparo patronal.
- Cobertura expresa de vehículos propios y no propios.

**c. Coberturas de la póliza de Estabilidad y calidad de obra**

Este amparo cubre los perjuicios ocasionados por cualquier tipo de daño o deterioro, imputable al contratista de obra, sufrido por la obra entregada a satisfacción.

Nota: En caso de adición de valor del contrato, prórroga del plazo, o suspensión de este, el contratista estará obligado a ampliar o prorrogar los amparos en forma proporcional de manera que se mantengan las condiciones originales.

**DÉCIMA OCTAVA. - CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento por inejecución total, parcial o ejecución imperfecta o retardada o constitución en mora de cualquiera de las obligaciones que adquiere **El Contratista** en virtud del presente contrato, se generará a su cargo el pago de una cláusula penal a título de tasación anticipada pero no definitiva de perjuicios, cuyo monto será equivalente al **VEINTE POR CIENTO (20%)** del valor total del contrato. La pena no exime a **El Contratista** del

cumplimiento de la(s) obligación(es) principal(es), es decir que no la extingue, ni del pago de los perjuicios que superen el valor de este porcentaje en los términos del artículo 1594 y siguientes del Código Civil y demás normas concordantes.

**LA ERU**, podrá descontar el valor de la cláusula penal en su función de tasación anticipada de perjuicios de las sumas de dinero que adeude a **El Contratista** previo garantizar el debido proceso. De no ser posible el descuento total o parcial, **El Contratista** se obliga aconsignar a favor de **LA ERU**, el valor o el saldo no descontado dentro del plazo que se señale paratal fin **LA ERU**, y renuncia expresamente a todo requerimiento para efectos de su constitución enmora.

**DECIMA NOVENA. - MULTAS CON EFECTOS CONMINATORIOS:** En virtud del contrato, **El Contratista,** en ejercicio de la autonomía de la voluntad, acepta libre, expresa e irrevocablemente la causación y efectividad de la imposición de multas con efectos conminatorios en caso de incumplimiento parcial, mora o retraso de su parte en la ejecución de cualquiera de las obligaciones a su cargo.

**LA ERU** podrá hacer exigible estos apremios sucesivos a **EL CONTRATISTA** por cada día calendario de retraso, por un valor equivalente al **CERO COMA UNO POR CIENTO (0,1%)** del valor total del contrato, sin exceder el **DIEZ POR CIENTO (10%)** de dicho valor.

Para efectos de la aplicación de la cláusula penal de apremio, **LA ERU** a través del supervisor designado, verificará periódicamente el cumplimiento de cada una de las obligaciones a cargo de **EL CONTRATISTA**, de acuerdo con lo señalado en este contrato. Para hacer efectiva la cláusula penal conminatoria no se requiere la constitución en mora a **El Contratista**, el simple retardo imputable a éste dará origen al pago o compensación de las sumas previstas en esta cláusula. **El Contratista** autoriza que **la ERU** descuente y compense de las sumas a su favor, los valores correspondientes a la cláusula penal con función conminatoria. De no existir tales saldos a favor de **El Contratista** o de no resultar éstos suficientes para cubrir la totalidad del valor de la cláusula penal con función conminatoria, **LA ERU**, podrá obtener el pago total o parcial de esta modalidad de la cláusula penal demostrando la ocurrencia del siniestro ante el Asegurador de conformidad con lo establecido en el Código de Comercio, a través del agotamiento del procedimiento establecido en el Manual de Supervisión de la ERU o del que haga sus veces.

**VIGÉSIMA - PROCEDIMIENTO APLICACIÓN CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA Y MULTA CON EFECTOS CONMINATORIOS**: El cobro de la cláusula penal tanto en su función de tasación anticipada de perjuicios como de apremio tendrá el siguiente procedimiento: 1) El interventor del contrato, una vez tenga conocimiento de los hechos u omisiones que a su juicio constituyen incumplimiento de cualquier obligación contractual sancionable, deberá requerir de manera escrita al contratista con copia a la aseguradora (en caso de que aplique), para que este explique las razones por las cuales se está presentando el presunto incumplimiento y exigiéndole que cumpla con la obligación en mora o retardo, y que presente las acciones a tomar para remediarlo, dándole un plazo perentorio y razonable para su respuesta y cumplimiento. 2) Si el contratista no contesta

dentro del plazo otorgado para allegar sus explicaciones o su respuesta no justifica el presunto incumplimiento, y además persisten los motivos que originaron el requerimiento hecho, el Interventor de este contrato debe elaborar un informe con destino a la Dirección de Gestión Contractual, en el que se indique por lo menos: i) los datos del contrato (identificación y tipo de contrato, partes, objeto, cuantía, plazo y obligaciones generales o específicas presuntamente incumplidas); ii) las circunstancias de tiempo, modo y lugar respecto de los hechos que soportan los cargos por inejecución o ejecución imperfecta o retardada de la (s) obligación (es) que resulta (n) exigible (s) durante el plazo de ejecución; y, iii) la relación de las pruebas a su disposición sobre el presunto incumplimiento. 3) La Dirección de Gestión Contractual, valorará el informe y correrá traslado para el ejercicio del derecho de defensa y de contradicción, y una vez revisados estos documentos, de encontrarlo procedente, agotará el trámite correspondiente ante la compañía de seguros, la cual será suficiente para iniciar el proceso de reclamación ante la aseguradora de conformidad con lo previsto en la normatividad vigente aplicable.

**PARAGRAFO PRIMERO**. Una vez surtido el trámite antes señalado, la ERU, podrá descontar el valor de la cláusula penal o la multa de las sumas que le adeude a El Contratista por cualquier concepto. De no ser posible el descuento total o parcial, El Contratista se obliga a consignar a favor de LA ERU,el valor o el saldo no descontado dentro del plazo que se señale para tal fin.

**PARAGRAFO SEGUNDO**. La aplicación de la cláusula penal o la multa no impide a la ERU, el cobro de la totalidad de los perjuicios causados con ocasión del incumplimiento de El Contratista, ni el ejercicio de las acciones previstas en las leyes vigentes.

**VIGÉSIMA PRIMERA. TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** El presente Contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos:

1. Por haberse cumplido plenamente su objeto.
2. Por mutuo acuerdo entre las Partes.
3. Por vencimiento del término previsto para su duración.
4. Por imposibilidad absoluta de realizar su objeto.
5. Por decisión del CONTRATANTE, de acuerdo con la cláusula de Multas y la cláusula Penaldel presente contrato.
6. Por incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista o por el no pago de salarios, prestaciones y derechos laborales económicos, afiliación y pagos a seguridad social integral, así como aportes parafiscales en los tiempos estipulados, por parte de contratista.
7. Por el acaecimiento de los motivos establecidos en la cláusula resolutoria enunciada en este contrato.
8. Por las demás causales legales.

**VIGÉSIMA SEGUNDA. - SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:** Las Partes de común acuerdo podrán suspender la ejecución del Contrato por causas de fuerza mayor y caso fortuito debidamente comprobados, caso en el cual procederán a la suscripción de un

acta en la que conste la misma. La suspensión no dará derecho a exigir indemnización alguna a favor de ninguna de las Partes.

**VIGÉSIMA TERCERA. - REPRESENTACIÓN:** Ninguna de las obligaciones contenidas en las cláusulas anteriores generarán, en ningún caso vínculo adicional entre las Partes, ni habilitarán al CONTRATISTA para representar al CONTRATANTE y/o a la EMPRESA.

**VIGÉSIMA CUARTA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Las estipulaciones y acuerdoscontenidos en este Contrato, regirán a partir de su fecha de suscripción y dejarán sin efecto alguno los demás acuerdos o convenios, que sobre la misma materia hubieran celebrado con anterioridad las PARTES.

**VIGÉSIMA QUINTA - ANEXOS Y DOCUMENTOS:** Los documentos que a continuación se relacionan, para todos los efectos hacen parte integral del presente contrato y, en consecuencia,producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales y su aplicación deberá hacerse de forma armónica: 1) Estudios Previos. 2) Los Términos de Referencia de la invitación pública y sus anexos; 3) La propuesta presentada por el CONTRATISTA y sus anexos. 4) La comunicación de adjudicación y sus anexos. 5) La documentación publicada por la convocante en su página relacionada con la INVITACIÓN PUBLICA. 6) El acta de inicio del presente contrato. 7) Las actas quedurante la ejecución del contrato se suscriban por las partes. 8) Las especificaciones técnicas e instrucciones que le sean suministradas al contratista por el Supervisor para la ejecución del presente contrato. En forma subsidiaria y complementaria para la ejecución del presente contratose deberán observar también i) La Resolución 004 del 10 de enero de 2017 "Por medio del cual se adopta el Manual de Contratación de la Empresa", modificada por la resolución 437 de 2017 y ii) El manual de Supervisión en Interventoría Contratación de la EMPRESA.

**VIGÉSIMA SEXTA.** -DOMICILIO CONTRACTUAL Y NOTIFICACIONES: El domicilio contractual corresponde la ciudad de Bogotá, D.C. Las notificaciones o comunicaciones que se permitan o requieran conforme a este Contrato podrán ser entregadas en mano, o a través de un servicio de mensajería especializada, o enviadas por correo electrónico o fax (en la inteligencia que la entrega se confirme o verifique mediante la recepción automatizada o los registros electrónicos), o correo (sólo registrado o certificado), con acuse de recibo, en cada caso en el domicilio que se establece a continuación para cada Parte en este Contrato.

| | |
|---|---|
| **El CONTRATANTE:** | Contacto: JUAN GUILLERMO JIMENEZ GÓMEZ<br>Dirección: Autopista Norte No. 97-70, Bogotá D.C.<br>Teléfono: (601) 3599494 |
| **El CONTRATISTA:** | Contacto: ARIEL ALEXANDER ROA<br>Dirección: Carrera 68D No. 25B-86 of 617 Bogotá D.C.<br>Teléfonos. (601)4272009 |

**PARÁGRAFO.** La anterior información podrá ser modificada, mediante notificación escrita

porla Parte interesada a la otra Parte con no menos de cinco (5) días calendario de anticipación ala fecha señalada para iniciar la vigencia de la nueva dirección. Cualquier notificación enviadade conformidad con las estipulaciones de la presente cláusula será considerada efectiva a partirde la fecha de recibo por el destinatario. EL CONTRATISTA autoriza a la ERU la notificación mediante correo electrónico. Para tal efecto, el correo electrónico que se tendrá en cuenta para notificaciones será el establecido en el Registro Único Tributario o al que lo reemplace.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA - SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** Toda controversia o diferencia relativa a la formación, perfeccionamiento, ejecución, terminación o liquidación de este Contrato, salvo por la ejecución de obligaciones que consten en un título ejecutivo, se resolverá por la vía de arreglo directo o la transacción, y solo en caso de que estas fracasen se acudirá a la jurisdicción ordinaria.

**VIGÉSIMA OCTAVA. - CONFIDENCIALIDAD:** Las Partes se obligan a no revelar a terceros las condiciones contractuales pactadas entre ellas, ni la información que llegaren a conocer con ocasión de la celebración de este Contrato. Esta obligación de confidencialidad se prolongará más allá de la vigencia de cualquier relación contractual que entre las Partes actualmente existao llegue a existir. Las Partes harán del conocimiento de sus empleados y de terceros involucrados en la ejecución del Contrato, el alcance de este compromiso de confidencialidad y serán responsables de que éstos cumplan con el manejo adecuado de la información. Cada una de las Partes será patrimonialmente responsable ante la otra por todos los perjuicios, tantopatrimoniales como extrapatrimoniales, que alguna llegué a sufrir por razón del incumplimientode esta obligación. **PARÁGRAFO PRIMERO.** Información Confidencial significa toda la información, documentos, negociaciones, acuerdos y/o materiales (escritos, orales, o en medio electrónico) relacionadosdirecta o indirectamente con el presente Contrato, que sea suministrada por cualquiera de los directores, funcionarios, agentes, consultores, contratistas, subcontratistas, asesores, y/o empleados de las Partes, o que de cualquier otra forma sea divulgada o revelada, directa o indirectamente, a la otra Parte y/o a cualquiera de sus directores, representantes, empleados, contratistas, agentes, asesores, consultores y, en general, cualquier persona directa o indirectamente relacionada esta última, antes, durante o después de la fecha de suscripción delpresente Contrato, incluyendo, sin limitarse a cualquier análisis, manuales, compilaciones, estudios y demás documentos, registros o datos preparados por la parte reveladora que contengan o que reflejen o que se hayan generado a partir de la fecha del presente Contrato con base en dicha información. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** Las Partes podrán revelar a las autoridades competentes, para losfines y en los casos previstos expresamente en las leyes vigentes, la Información confidencial de que trata este Contrato, cuando ello sea indispensable en cumplimiento de obligaciones y deberes legales. En tal caso, la Parte que deba divulgar la información, comunicará previamente y por escrito de este hecho a la otra, indicando la autoridad a la cual será revelada la información confidencial, así como los motivos que justifican su proceder.

**VIGÉSIMA NOVENA. - PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS DE EJECUCIÓN:** El contrato se entiende perfeccionado con la suscripción de este por las partes y para su

ejecución se requiere de la aprobación de la garantía exigida por parte de la ERU y la suscripción del acta de inicio por parte del supervisor, y el CONTRATISTA.

En constancia se firma el presente contrato en la ciudad de Bogotá D.C.,

| EL CONTRATANTE | EL CONTRATISTA |
|---|---|
| **JUAN GUILLERMO JIMENEZ GÓMEZ**<br>EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, D.C. | **ARIEL ALEXANDER ROA**<br>CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 |

Anexo 1 – Estudios Previos

Anexo 2 – Anexo Técnico

1 **Información general**
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos



VER CONTRATO

## Resumen

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.SLCNTR.8589226 |
| **Número del contrato** | 133-2022 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Objeto del contrato** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. |
| **Tipo de contrato** | Otro |
| **Fecha de terminación del contrato** | 5/10/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Duración del contrato** | 17 Meses |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Estado del contrato** | Firmado |
| **Liquidación** | ( ) Sí (•) No |
| **Obligaciones Ambientales** | ( ) Sí (•) No |
| **Obligaciones Pos Consumo** | ( ) Sí (•) No |
| **Reversión** | ( ) Sí (•) No |

## Entidad Estatal

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C

0 Recomendación (es)

COLOMBIA, Bogotá

☆☆☆☆☆

## Proveedor Seleccionado

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

0 Recomendación (es)

COLOMBIA, Bogotá

☆☆☆☆☆

## Cuenta bancaria del proveedor

( ) Cuentas bancarias distintas por proveedor ( ) Cuenta bancaria de la unidad temporal

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | | | |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

*Aprobado por:* *CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS* *Fecha de aprobación:* *3/05/2022 8:05:53 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

*Aprobado por:* *Juan Jimenez* *Fecha de aprobación:* *5/05/2022 4:12:20 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato firmado:** CO1_PCCNTR_3634022_Firmado

**Contrato en ejecución:**

## Información del objeto

| | |
|---|---|
| **Tipo de proceso** | Contratación régimen especial (con ofertas) |
| **Unidad de contratación** | Dirección de Gestión Contractual |
| **Proceso de Contratación** | CONSTRUCCION DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ |
| **Título de la oferta** | ERU-IPRE-15-2021 |
| **Cuantía del contrato** | 43.322.137.680,00 COP |

Cancelar | Evaluación de la Entidad Estatal | >

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte Remoto Ayuda Español (Colombia) 018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO**

**DE BOGOTA D.C.**

**NIT. 830.144.890-8**

**DEBE A**

**CONSORCIO COLEGIO ERU**

**NIT. 901.581.473-0**

POR CONCEPTO DE ANTICIPO DEL 20% PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

VALOR $8.664.427.536.-

SON: OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CUATROSCIENTOS VENTISIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS MDA CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS NO. 4563-000555-42 DEL BANCO DAVIVIENDA A NOMBRE DE FONDO ABIERTO 1525 FIDUCENTRAL NIT. 900.633.774-3.

Cordialmente,

**ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
C.C 79.671.481
Representante Legal
Consorcio Colegio ERU 2022

## CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA

### DISCRIMINACIÓN DEL ANTICIPO

| Cod Mat | Material | Valor Total | Mes 1 | Mes 2 | Mes 3 | Mes 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| M - 1015 | ACERO DE REFUERZO 420 Mpa | $ 2.939.469.645 | 921.044.231 | 474.157.012 | 207.216.504 | 1.337.071.898 |
| M - 1008 | CONCRETO DE 3000 PSI - 21 Mpa | $ 1.997.286.130 | 765.792.823 | 330.085.556 | 269.735.855 | 631.671.896 |
| M - 1042 | LADRILLO TOLETE PRENSADO CORAL SANTAFE | $ 626.035.987 | - | 250.414.395 | 375.621.592 | |
| M - 1040 | ACERO ESTRUCTURAL (INCL. ANTICORROSIVO, ACABADO FINAL ESMALTE SIN | $ 490.082.963 | - | 367.562.222 | 122.520.741 | |
| M - 1014 | CONCRETO DE 4000 PSI - 28 Mpa | $ 236.786.952 | 119.951.148 | 116.835.804 | - | |
| M - 1471 | CUBIERTA TIPO SÁNDWICH DECK ANCHO 525 MM AISLANTE EN FIBRA DE VID | $ 241.142.417 | - | 180.856.813 | 60.285.604 | |
| M - 1017 | MALLA ELECTROSOLDADA 550 Mpa | $ 176.948.285 | 107.477.042 | 41.720.610 | 27.750.633 | |
| M - 1004 | SUB-BASE GRANULAR CLASE A TIPO INVIAS | $ 191.862.449 | 191.862.449 | - | - | |
| M - 1007 | CONCRETO DE 1500 PSI - 10,5 MPa | $ 80.242.168 | 56.428.235 | - | 23.813.933 | |
| M - 1010 | REPISA ORDINARIO | $ 81.558.630 | 49.895.888 | 14.395.539 | 17.267.203 | |
| M - 1005 | BASE GRANULAR CLASE A TIPO INVIAS | $ 143.526.742 | 143.526.742 | - | - | |
| M - 1556 | RECUBRIMIENTO DE CONTROL SOLAR PARA FACHADA QUADROBRISE XLS DE | $ - | - | - | - | |
| M - 1524 | PUERTA VENTANA PYV06 EN ALUMINIO – VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 | $ - | - | - | - | |
| M - 1009 | TABLA BURRA ORDINARIO 0,30 m | $ 63.994.018 | 45.525.226 | 220.126 | 18.248.666 | |
| M - 1032 | MORTERO 1:4 | $ 87.472.167 | 464.503 | 36.651.945 | 50.355.719 | |
| M - 1614 | PANELES SOLARES 475WP, EFICIENCIA 21.16%, GARANTÍA 12 AÑOS-92150 W | $ 68.677.179 | - | 51.507.884 | 17.169.295 | |
| M - 1013 | TABLA BURRA ORDINARIO 0,20 m | $ 53.653.633 | 22.018.558 | 27.605.492 | 4.029.583 | |
| M - 1016 | ALAMBRE NEGRO N° 18 | $ 46.036.997 | 26.919.029 | 13.370.633 | 5.747.335 | |
| M - 1049 | ANCLAJE EPÓXICO 3/8" | $ 63.740.913 | - | 25.496.365 | 38.244.548 | |
| M - 1218 | ALIMENTADOR, DUCTO EMT 4", EN 2 X (3 # 500 MCM FASES + 1 # 500 MCM | $ 56.089.604 | - | 18.696.535 | 37.393.069 | |
| M - 1233 | CABLE Cu 12 AWG HFFRLS | $ 33.964.521 | - | 9.299.004 | 24.665.517 | |
| M - 1522 | PUERTA VENTANA PYV04 EN ALUMINIO – VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 | $ - | - | - | - | |
| M - 1498 | CIELORRASO O RECUBRIMIENTO PLANO EN LAMINA DE SUPERBOARD 10MM | $ 15.712.509 | - | - | 15.712.509 | |
| M - 1012 | GEOTEXTIL TEJIDO 2400 | $ 27.620.029 | 19.423.073 | - | 8.196.956 | |
| M - 1234 | TUBO EMT 3/4" | $ 24.648.297 | - | 6.322.785 | 18.325.512 | |
| M - 1520 | PUERTA VENTANA PYV02 EN ALUMINIO – VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 | $ - | - | - | - | |
| M - 1366 | BANDEJA PORTACABLES TIPO REJILLA, USO INTERIOR, ZINCADA, 400X50MMS | $ 36.939.080 | - | 14.775.632 | 22.163.448 | |
| M - 1190 | ROCIADORES AUTOMÁTICOS TIPO PENDIENTE TEMPERATURA ORDINARIA (K- | $ 12.192.452 | - | - | 12.192.452 | |
| M - 1164 | TUBERÍA PVC C900 4" | $ 35.164.997 | 35.164.997 | - | - | |
| M - 1472 | CUBIERTA PLANA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM TRASLUCIDO (INCLUY | $ 24.727.091 | - | 18.545.318 | 6.181.773 | |
| M - 1011 | VARA DE CLAVO | $ 18.643.095 | 12.967.072 | 139.503 | 5.536.520 | |
| M - 1364 | PUNTOS DE ACCESO INALAMBRICOS ACCES POINTS 802,11AC, DUAL BAND. | $ 29.429.303 | - | 11.771.721 | 17.657.582 | |
| M - 1073 | MATERIAL SELECCIONADO | $ 33.062.116 | 33.062.116 | - | - | |
| M - 1502 | MUROS CARA SENCILLA EN DRYWALL 10 MM | $ 27.441.583 | - | 10.976.633 | 16.464.950 | |
| M - 1175 | TUBERÍA EN ACERO AL CARBÓN 1" | $ 25.647.197 | - | 8.549.066 | 17.098.131 | |
| M - 1022 | TUBERÍA PVC-S 4" | $ 26.007.742 | 9.435.140 | 5.524.200 | 11.048.401 | |
| M - 1002 | PUNTILLA | $ 15.643.886 | 8.412.649 | 4.846.897 | 2.384.340 | |
| M - 1468 | CERÁMICA 30 * 60 CORONA | $ 7.949.647 | - | - | 7.949.647 | |
| M - 1521 | PUERTA VENTANA PYV03 EN ALUMINIO – VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 | $ - | - | - | - | |
| M - 1403 | DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA TDF, INCLUYE (LAMINA, CLIPS, ESQUINER | $ 21.285.401 | - | 8.514.160 | 12.771.240 | |
| M - 1387 | SENSOR DE HUMO FOTOELECTRICO DIRECCIONABLE PARA EL SISTEMA DE DI | $ 4.010.630 | - | - | 4.010.630 | |
| M - 1561 | MARCO EN ÁNGULO DE 2-1/2" - 1-1/4" * 3/16" - 3/4 * 1/8" | $ - | - | - | - | |
| M - 1038 | CASETÓN H=0,30 m | $ 12.635.546 | 6.317.773 | 6.317.773 | - | |
| M - 1171 | TUBERÍA EN ACERO AL CARBÓN 2-1/2" | $ 19.755.790 | - | 6.585.263 | 13.170.527 | |
| M - 1433 | MORTERO 1:3 | $ 15.933.256 | - | 3.186.651 | 12.746.605 | |
| M - 1350 | CABLE CAT 6A, UTP 500MHZ, 10G 4X2X23AWG, LSZH | $ 17.884.656 | - | 7.153.862 | 10.730.793 | |
| M - 1503 | AISLAMIENTOS ACUSTIFIBRA 1 1/2" O SIMILAR (MUROS Y TECHOS) | $ 17.331.619 | - | 6.932.647 | 10.398.971 | |
| M - 1531 | VENTANA PYV13 PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LÍNEA SUP | $ - | - | - | - | |
| M - 1006 | CONCRETO DE 2500 PSI - 17,5 Mpa | $ 10.931.958 | 7.265.683 | - | 3.666.275 | |
| M - 1018 | TUBERÍA PVC-S 6" | $ 16.761.439 | 1.918.501 | 4.947.646 | 9.895.292 | |
| M - 1519 | PUERTA VENTANA PYV01 EN ALUMINIO – VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 | $ - | - | - | - | |
| M - 1224 | CABLE Cu 2 AWG HFFRLS | $ 14.283.997 | - | 6.247.113 | 8.036.884 | |
| M - 1219 | CABLE Cu 1/0 AWG HFFRLS | $ 14.165.508 | - | 4.721.835 | 9.443.671 | |
| M - 1269 | TOMACORRIENTE DOBLE PS | $ 5.782.646 | - | 734.612 | 5.048.033 | |
| M - 1026 | TUBERÍA PVC NOVAFORT 160 mm | $ 14.917.264 | 11.683.617 | 1.077.882 | 2.155.765 | |
| M - 1033 | SIKA 1 - IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS | $ 12.969.634 | 145.933 | 4.675.457 | 8.148.244 | |
| M - 1497 | CIELORRASO O RECUBRIMIENTO PLANO EN LAMINA DE DRYWALL | $ 4.268.639 | - | - | 4.268.639 | |
| M - 1385 | CABLE Cu CAL 2*16 FPLR | $ 10.769.829 | - | 4.307.931 | 6.461.897 | |
| M - 1473 | CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 DS= 0.80M | $ 8.806.031 | - | 6.604.523 | 2.201.508 | |
| M - 1041 | JUNTA CONSTRUCTIVA EN POLIESTIRENO DE ALTA DENSIDAD | $ 6.270.459 | 4.409.539 | - | 1.860.920 | |
| M - 1135 | TUBERÍA PVC NOVAFORT 250 mm | $ 10.555.084 | - | 3.518.361 | 7.036.723 | |
| M - 1560 | MALLA ONDULADA 2" * 2" | $ - | - | - | - | |
| M - 1536 | PUERTA METÁLICA PYV18 CON MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED | $ - | - | - | - | |
| M - 1611 | ELEMENTOS DE ASEO | $ 10.606.736 | 9.684.015 | 461.360 | 461.360 | |
| M - 1130 | TUBERÍA PVC NOVAFORT 355 mm | $ 9.276.476 | - | 3.092.159 | 6.184.317 | |
| M - 1167 | TEE PARA TUBERÍA PVC C900 - 4" | $ 10.239.093 | 10.239.093 | - | - | |
| M - 1553 | VIDRIO TEMPLADO 8 MM COLOR (PELÍCULA INTERMEDIA PVB - PROCESO DE | $ - | - | - | - | |
| M - 1549 | FALDÓN MESÓN LAVAMANOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 (ACABADO SAT | $ 1.646.629 | - | - | 1.646.629 | |
| M - 1170 | TUBERÍA EN ACERO AL CARBÓN 4" | $ 8.325.130 | - | 2.775.043 | 5.550.087 | |
| M - 1165 | CODO 90° PARA PVC C900 - 4" | $ 8.845.598 | 8.845.598 | - | - | |
| M - 1028 | LADRILLO RECOCIDO | $ 7.920.659 | 2.266.199 | 1.965.013 | 3.689.447 | |
| M - 1228 | CABLE Cu 4 AWG HFFRLS | $ 7.703.401 | - | 2.567.800 | 5.135.600 | |
| M - 1562 | TUBO ESTRUCTURAL 100*40*2 | $ - | - | - | - | |
| M - 1541 | PUERTA METÁLICA PYV23 CON MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED | $ - | - | - | - | |
| M - 1023 | ACCESORIO PVC-S 4" | $ 7.451.308 | - | 2.483.769 | 4.967.538 | |
| M - 1546 | PASAMANOS EN TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" E= 2.5MM SOLDADO A PARAL F | $ - | - | - | - | |
| M - 1543 | PUERTA METÁLICA PYV25 CON MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED | $ - | - | - | - | |
| M - 1355 | RACK DE 42 UR, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES, ORGANIZADORES HO | $ 6.485.250 | - | 2.594.100 | 3.891.150 | |
| M - 1509 | PINTURA ANTIBACTERIAL A BASE DE AGUA ALTA RESISTENCIA | $ 2.420.877 | - | - | 2.420.877 | |
| M - 1173 | TUBERÍA EN ACERO AL CARBÓN 1-1/2" | $ 6.248.479 | - | 2.082.826 | 4.165.652 | |
| M - 1024 | TUBERÍA PVC-S 3" | $ 6.319.235 | 3.381.042 | 979.398 | 1.958.795 | |
| M - 1361 | PATCH PANEL DE 48 PUERTOS SISTEMA CCTV, PREARMADO, CAT. 6 A, INCLU | $ 5.622.902 | - | 2.249.161 | 3.373.741 | |
| M - 1547 | PASAMANOS EN TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" E= 2.5MM SOLDADO A PARAL F | $ - | - | - | - | |
| M - 1353 | JACK RJ45 CAT 6A | $ 5.521.887 | - | 2.208.755 | 3.313.132 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| M - 1616 | BAJÓN | $ | 3.399.994 | 2.390.958 | - | 1.009.036 | |
| M - 1368 | PATCH CORD DE 7 PIES CAT. 6A | $ | 5.477.045 | - | 2.190.818 | 3.286.227 | |
| M - 1001 | DURMIENTE ORDINARIO | $ | 6.381.883 | 6.206.598 | 93.475 | 51.811 | |
| M - 1550 | PUERTA DE BAÑO, EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 (ACABADO SATINADO PRE | $ | - | - | - | - | |
| M - 1535 | PUERTA METÁLICA PYV17 CON MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 CO | $ | - | - | - | - | |
| M - 1268 | CAJA RADWELL RETIE 4" * 4" | $ | 1.991.207 | - | 90.675 | 1.840.532 | |
| M - 1049 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 4" UNIÓN MECÁNICA RDE 21 - 200 PSI | $ | 5.936.910 | 5.936.910 | - | - | |
| M - 1172 | TUBERÍA EN ACERO AL CARBÓN 2" | $ | 5.328.410 | - | 1.776.137 | 3.552.274 | |
| M - 1435 | PEGACOR | $ | 1.713.399 | - | - | 1.713.399 | |
| M - 1341 | CABLE Cu DESNUDO # 1/0 | $ | 3.916.561 | - | 2.937.421 | 979.140 | |
| M - 1523 | PUERTA VENTANA PYV05 EN ALUMINIO – VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 | $ | - | - | - | - | |
| M - 1367 | PATCH CORD DE 3 PIES CAT. 6A | $ | 4.564.313 | - | 1.825.725 | 2.738.588 | |
| M - 1054 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 1-1/4" UNIÓN SOLDADA RDE 21 - 200 PSI | $ | 4.758.035 | 2.418.731 | 739.972 | 1.599.333 | |
| M - 1357 | BANDEJA PARA FIBRA OPTICA, INCLUYE ACOPLADORES, CONECTORES LC/LC, | $ | 4.138.379 | - | 1.655.352 | 2.483.027 | |
| M - 1194 | MANGUERA DE 2-1/2" CON BUJE DE 2-1/2" * 3-1/2" | $ | 1.448.662 | - | - | 1.448.662 | |
| M - 1094 | ABRAZADERA 1" | $ | 4.747.648 | 4.497.027 | 83.540 | 167.081 | |
| M - 1128 | TUBERÍA PVC NOVAFORT 400 mm | $ | 4.161.177 | - | 1.387.059 | 2.774.118 | |
| M - 1176 | CODO 90° EN ACERO AL CARBÓN 4" | $ | 4.135.718 | - | 1.378.573 | 2.757.145 | |
| M - 1501 | PANEL DE MADERA NATURA DE HUNTER DOUGLAS O SIMILAR | $ | 1.367.886 | - | - | 1.367.886 | |
| M - 1474 | FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 | $ | 3.130.714 | - | 2.348.036 | 782.679 | |
| M - 1025 | TUBERÍA PVC-S 2" | $ | 4.103.791 | 1.316.766 | 995.675 | 1.991.350 | |
| M - 1235 | ACCESORIO EMT 3/4" | $ | 1.731.414 | - | 237.419 | 1.493.995 | |
| M - 1373 | CABLE CAT 6, UTP 500MHZ, 10G 4X2X23AWG, LSZH | $ | 3.770.085 | - | 1.508.034 | 2.262.051 | |
| M - 1272 | TUBO IMC 3/4" | $ | 2.493.920 | - | 1.556.839 | 937.081 | |
| M - 1267 | CAJA METÁLICA 2" * 4" | $ | 1.968.907 | - | 415.133 | 1.553.774 | |
| M - 1351 | CABLE DE FIBRA ÓPTICA 6 HILOS, MULTIMODO 50/125UM OM-3, TIPO INTER | $ | 3.651.451 | - | 1.460.580 | 2.190.870 | |
| M - 1354 | CERTIFICACIÓN PUNTO | $ | 3.610.465 | - | 1.444.186 | 2.166.279 | |
| M - 1352 | FACEPLATE DOBLE RJ45 | $ | 3.455.166 | - | 1.382.067 | 2.073.100 | |
| M - 1507 | VINILTEX TIPO 1 | $ | 1.392.152 | - | - | 1.392.152 | |
| M - 1363 | SWITCHE ADMINISTRABLE 10/100/1000, 48PUERTOS RJ45, INCLUYE ACCESO | $ | 3.373.741 | - | 1.349.497 | 2.024.245 | |
| M - 1529 | VENTANA PYV11 PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LÍNEA SUP | $ | - | - | - | - | |
| M - 1034 | TAPA/ARO EN HD PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN | $ | 3.616.604 | 1.057.756 | 852.949 | 1.705.898 | |
| M - 1566 | LOSETA CUADRÁTICA 40 * 40 * 6 | $ | - | - | - | - | |
| M - 1132 | TUBERÍA PVC NOVAFORT 315 mm | $ | 3.438.871 | - | 1.146.290 | 2.292.580 | |
| M - 1184 | JUNTA DE EXPANSIÓN EN ACERO AL CARBÓN 2-1/2" | $ | 3.428.938 | - | 1.142.979 | 2.285.959 | |
| M - 1136 | TRAGANTES DE AGUAS LLUVIAS 8" * 6" | $ | 3.406.259 | - | 1.135.420 | 2.270.839 | |
| M - 1060 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" UNIÓN SOLDADA RDE 9 - 200 PSI | $ | 3.441.628 | 710.717 | 910.303 | 1.820.607 | |
| M - 1336 | ALAMBRÓN REDONDO DE ALUMINIO 8 mm CON ACCESORIOS | $ | 2.577.800 | - | 1.933.350 | 644.450 | |
| M - 1215 | CABLE Cu 4/0 AWG HFFRLS | $ | 3.200.298 | - | 1.066.766 | 2.133.532 | |
| M - 1402 | EXTRACTOR HELICCENTRIFUGO DE 160 CFM EXT-20, 21, 27, 23, 24, 25, 26, 2 | $ | 1.057.473 | - | - | 1.057.473 | |
| M - 1530 | VENTANA PYV12 PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LÍNEA SUP | $ | - | - | - | - | |
| M - 1174 | TUBERÍA EN ACERO AL CARBÓN 1-1/4" | $ | 3.145.084 | - | 1.048.361 | 2.096.722 | |
| M - 1399 | EXTRACTOR HELICCENTRIFUGO DE 640 CFM EXT-02, 04, 09, 11, 13 Y 15 | $ | 1.020.733 | - | - | 1.020.733 | |
| M - 1485 | GRIFERÍA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS | $ | - | - | - | - | |
| M - 1542 | PUERTA METÁLICA PYV24 CON MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED | $ | - | - | - | - | |
| M - 1476 | LAVAMANOS REDONDO EN ACERO INOX 304 PULIDO 42CM PANDO TIPO COR | $ | - | - | - | - | |
| M - 1505 | CAOLÍN | $ | 1.136.986 | - | - | 1.136.986 | |
| M - 1003 | ESTACAS, MARCAS, CLAVOS Y DEMÁS ELEMENTOS | $ | 3.279.657 | 3.279.657 | - | - | |
| M - 1090 | ABRAZADERA 2-1/2" | $ | 3.002.847 | 2.808.642 | 64.735 | 129.470 | |
| M - 1358 | BANDEJA PARA FIBRA OPTICA, INCLUYE ACOPLADORES, CONECTORES LC/LC, | $ | 2.548.006 | - | 1.019.203 | 1.528.804 | |
| M - 1338 | SUMIDEROS | $ | 2.638.954 | - | 879.651 | 1.759.303 | |
| M - 1119 | TUBERÍA PVC NOVAFORT 200 mm | $ | 2.577.149 | - | 859.050 | 1.718.099 | |
| M - 2410 | TUBERIA PVC SCH 40 (RDE21) DE 4",INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, TEE, A | $ | 2.446.227 | - | 978.491 | 1.467.736 | |
| M - 1236 | TUBO CONDUIT PVC 1/2" | $ | 2.450.287 | - | 932.780 | 1.517.507 | |
| M - 1302 | POSTE DE CONCRETO TRONCOCÓNICO 11 m * 510 KG | $ | 2.421.454 | - | 968.582 | 1.452.872 | |
| M - 1191 | ROCIADORES AUTOMÁTICOS TIPO PENDIENTE TEMPERATURA INTERMEDIA (I | $ | 848.771 | - | - | 848.771 | |
| M - 1270 | INSUMOS MENORES ELÉCTRUCOS | $ | 1.414.755 | - | 421.671 | 993.084 | |
| M - 1534 | VENTANA PYV16 EN ALUMINIO – PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO NAT | $ | - | - | - | - | |
| M - 1481 | SANITARIO TIPO MONTECARLO ADVANCE INSTITUCIONAL DE CORONA | $ | - | - | - | - | |
| M - 1538 | PUERTA DE REJA DE CERRAMIENTO CON PARAL DE TUBO CUADRADO DE 50X | $ | - | - | - | - | |
| M - 1404 | AISLAMIENTO EN FIBRA DE VIDRIO DUCT WRAP, INCLUYE (AISLAMIENTO, CIN | $ | 2.254.175 | - | 901.670 | 1.352.505 | |
| M - 1230 | TUBO EMT 1-1/4" | $ | 2.363.726 | - | 787.909 | 1.575.817 | |
| M - 1020 | SELLANTE PVC | $ | 2.355.018 | 512.506 | 614.300 | 1.228.212 | |
| M - 1398 | EXTRACTOR HELICCENTRIFUGO DE 560 CFM EXT-01, 03, 08, 10, 12 Y 14 | $ | 764.970 | - | - | 764.970 | |
| M - 1360 | PATCH PANEL DE 24 PUERTOS SISTEMA VOZ - DATOS, PREARMADO, CAT. 6 A | $ | 2.146.639 | - | 858.656 | 1.287.984 | |
| M - 1483 | DUCHA ANTIVANDÁLICA PARA PERSONAS DISCAPACITADAS EMPOTRADA EN | $ | 2.128.200 | - | 851.280 | 1.276.920 | |
| M - 1421 | REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X4" C.D. | $ | 744.024 | - | - | 744.024 | |
| M - 1384 | CABLE Cu CAL 2*18 FPLR | $ | 2.036.977 | - | 814.791 | 1.222.186 | |
| M - 1180 | TEE EN ACERO AL CARBÓN 2-1/2" | $ | 2.138.254 | - | 712.751 | 1.425.503 | |
| M - 1526 | PUERTA VENTANA PYV 08 EN ALUMINIO – VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+ | $ | - | - | - | - | |
| M - 1362 | SWITCHE L3 TIPO CORE INCLUYE: LICENCIA CAPA 3, FUENTES HOT SWAP, NE | $ | 2.011.004 | - | 804.402 | 1.206.602 | |
| M - 1121 | MARCO Y TAPA CÁMARA 80 * 80 | $ | 2.112.625 | - | 704.208 | 1.408.417 | |
| M - 1088 | ABRAZADERA 4" | $ | 2.142.320 | 486.952 | 551.789 | 1.103.579 | |
| M - 1229 | DUCTO PVC DB 1-1/4" | $ | 784.253 | - | 45.774 | 738.480 | |
| M - 1390 | ESTACIÓN MANUAL, INCLUYE PROTECTOR ACRILICO PARA EL SISTEMA DE DE | $ | 383.703 | - | - | 383.703 | |
| M - 1334 | PUNTA CAPTADORA DE 50 CMS ALUMINIO | $ | 1.598.940 | - | 1.199.205 | 399.735 | |
| M - 1226 | TUDO EMT 1-1/2" | $ | 1.954.862 | - | 651.621 | 1.303.241 | |
| M - 1092 | ABRAZADERA 1-1/2" | $ | 2.066.252 | 1.178.370 | 295.961 | 591.922 | |
| M - 1050 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 2-1/2" UNIÓN MECÁNICA RDE 21 - 200 PSI | $ | 2.140.616 | 2.140.616 | - | - | |
| M - 1179 | TEE EN ACERO AL CARBÓN 4" * 2-1/2" | $ | 1.925.566 | - | 641.855 | 1.283.711 | |
| M - 1168 | TRANSICIÓN DE PVC C900 - ACERO 4" * 4" | $ | 2.103.032 | 2.103.032 | - | - | |
| M - 1104 | VÁLVULA DE CORTINA DE BRONCE 1/2" | $ | 1.868.258 | - | 622.753 | 1.245.505 | |
| M - 1510 | PINTURA TIPO KORAZA | $ | - | - | - | - | |
| M - 1139 | ABRAZADERA 6" | $ | 1.844.070 | - | 614.690 | 1.229.380 | |
| M - 1103 | VÁLVULA DE CORTINA DE BRONCE 3/4" | $ | 1.809.417 | - | 603.139 | 1.206.278 | |
| M - 1019 | ACCESORIO PVC-S 6" | $ | 1.809.031 | - | 603.010 | 1.206.021 | |
| M - 1192 | SOPORTE SÍSMICO TRANSVERSAL 2-1/2" | $ | 594.794 | - | - | 594.794 | |
| M - 1214 | ALIMENTADOR EN 2 X (3 # 500 MCM FASES + 1 # 4/0 MCM NEUTRO + 1 # 2 T | $ | 1.756.846 | - | 585.615 | 1.171.230 | |
| M - 1540 | PUERTA METÁLICA PYV22 CON MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED | $ | - | - | - | - | |
| M - 1512 | SIKA TRANSPARENTE 10 - 3 KG | $ | - | - | - | - | |
| M - 1339 | ELECTRODO DE COBRE 2,4 m * 5/8" | $ | 1.327.359 | - | 995.519 | 331.840 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| M - 1100 | VÁLVULA DE CORTINA DE BRONCE 1-1/2" | $ 1.644.334 | - | 548.111 | 1.096.223 | |
| M - 1222 | TUBO EMT 2" | $ 1.628.599 | - | 542.866 | 1.085.733 | |
| M - 1021 | LIMPIADOR REM PVC | $ 1.648.513 | 858.754 | 430.010 | 859.748 | |
| M - 1188 | SENSOR DE FLUJO 2-1/2" LISTADO UL | $ 540.213 | - | - | 540.213 | |
| M - 1166 | CODO 45° PARA PVC C900 - 4" | $ 1.729.574 | 1.729.574 | - | - | |
| M - 1181 | TEE EN ACERO AL CARBÓN 2-1/2" * 1-1/2" | $ 1.468.210 | - | 489.403 | 978.807 | |
| M - 1116 | ACCESORIO PVC-S 2" | $ 1.457.992 | - | 485.997 | 971.995 | |
| M - 1186 | VÁLVULA DE MARIPOSA 2-1/2" LISTADA UL | $ 475.749 | - | - | 475.749 | |
| M - 1303 | CAJA DE PASO METALICA PINTADA, CON PUERTA Y CHAPA, 0,2X0,2X0,15M, I | $ 1.353.093 | - | 541.237 | 811.856 | |
| M - 1525 | PUERTA VENTANA PYV07 EN ALUMINIO – VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 3+3 | $ - | - | - | - | |
| M - 1313 | TUBO CONDUIT PVC sch40 1" | $ 1.293.135 | - | 517.254 | 775.881 | |
| M - 1559 | SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO DE 3000 PSI | $ - | - | - | - | |
| M - 1101 | VÁLVULA DE CORTINA DE BRONCE 1-1/4" | $ 1.312.345 | - | 437.448 | 874.896 | |
| M - 1177 | CODO 90° EN ACERO AL CARBÓN 2-1/2" | $ 1.300.274 | - | 433.425 | 866.849 | |
| M - 1137 | TRAGANTES DE AGUAS LLUVIAS 6" * 4" | $ 1.299.797 | - | 433.266 | 866.531 | |
| M - 1076 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 3" UNIÓN SOLDADA RDE 21 - 200 PSI | $ 1.290.504 | - | 430.168 | 860.336 | |
| M - 1254 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X50A, 25KA , INCLUYE TODO | $ 1.282.079 | - | 427.360 | 854.719 | |
| M - 1035 | TUBERÍA DE DRENAJE 4" | $ 1.416.585 | 1.416.585 | - | - | |
| M - 1058 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 3/4" UNIÓN SOLDADA RDE 11 - 200 PSI | $ 1.347.065 | 739.686 | 202.460 | 404.920 | |
| M - 1304 | CAJA DE PASO METALICA PINTADA, CON PUERTA Y CHAPA, 0,15X0,15X0,10M | $ 1.192.310 | - | 476.924 | 715.386 | |
| M - 1253 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X60A, 25KA ,INCLUYE TODO | $ 1.251.077 | - | 417.026 | 834.052 | |
| M - 1083 | JUNTA DE EXPANSIÓN FLEXIBLE AC. INOX. 3" | $ 1.249.117 | - | 416.372 | 832.744 | |
| M - 1405 | ACOPLE FLEXIBLE A EQUIPOS CON LONA | $ 1.178.465 | - | 471.386 | 707.079 | |
| M - 1225 | CABLE Cu DESNUDO # 8 | $ 1.224.705 | - | 410.294 | 814.410 | |
| M - 1232 | CABLE Cu 6 AWG HFFRLS | $ 1.209.049 | - | 403.016 | 806.033 | |
| M - 1340 | SOLDADURA EXOTÉRMICA | $ 940.213 | - | 705.160 | 235.053 | |
| M - 1511 | SIKA LIMPIADOR RINSE - 5 GL | $ - | - | - | - | |
| M - 1051 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 2" UNIÓN MECÁNICA RDE 21 - 200 PSI | $ 1.324.456 | 1.324.456 | - | - | |
| M - 1127 | TUBERÍA PVC-L 1-1/2" | $ 1.158.604 | - | 386.201 | 772.403 | |
| M - 1036 | GRAVA 1/2" | $ 1.263.819 | 1.263.819 | - | - | |
| M - 1314 | CABLE Cu 10 AWG HFFRLS | $ 1.080.591 | - | 432.236 | 648.355 | |
| M - 1369 | PATCH CORD FIBRA OPTICA MULTIMODO OM3, X 3M, LC/LC | $ 1.072.789 | - | 429.115 | 643.673 | |
| M - 1189 | MANÓMETRO + VÁLVULA 1/4" | $ 366.653 | - | - | 366.653 | |
| M - 1099 | VÁLVULA DE CORTINA DE BRONCE 2" | $ 1.099.507 | - | 366.502 | 733.004 | |
| M - 1436 | BOQUILLA | $ 365.785 | - | - | 365.785 | |
| M - 1193 | SOPORTE SÍSMICO LONGITUDINAL 2-1/2" | $ 360.622 | - | - | 360.622 | |
| M - 1183 | REDUCCIÓN EN ACERO AL CARBÓN 2-1/2" * 2" | $ 1.080.470 | - | 360.157 | 720.313 | |
| M - 1347 | TUBO CONDUIT PVC sch40 2" | $ 1.024.176 | - | 409.670 | 614.506 | |
| M - 1490 | DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE TIPO INSTITUCIONAL | $ - | - | - | - | |
| M - 1563 | ADOQUIN TRÁFICO PEATONAL 20*10*8 | $ - | - | - | - | |
| M - 1080 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 2" UNIÓN SOLDADA RDE 21 - 200 PSI | $ 1.049.069 | - | 349.690 | 699.379 | |
| M - 1356 | MULTITOMA DE 6 SALIDAS DOBLES, CON SUPRESOR DE PICOS, INCLUYE TOD | $ 969.535 | - | 387.814 | 581.721 | |
| M - 1055 | ACCESORIO PVC-P 1-1/4" | $ 1.011.817 | 215.547 | 261.877 | 534.393 | |
| M - 1527 | VENTANA PYV09 PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LÍNEA SUI | $ - | - | - | - | |
| M - 1102 | VÁLVULA DE CORTINA DE BRONCE 1" | $ 954.206 | - | 318.069 | 636.138 | |
| M - 1343 | DUCTO PVC DB 3" | $ 901.744 | - | 360.698 | 541.047 | |
| M - 1093 | ABRAZADERA 1-1/4" | $ 1.003.462 | 627.644 | 125.273 | 250.545 | |
| M - 1187 | CHEQUE RANURADO LISTADO 2-1/2" LISTADO UL | $ 307.039 | - | - | 307.039 | |
| M - 1185 | VÁLVULA DE ÁNGULO 1-1/4" | $ 305.229 | - | - | 305.229 | |
| M - 1349 | CANALETA METALICA 12X5 CMS, PINTURA ELECTROSTATICA, COLD ROLLED C | $ 868.524 | - | 347.409 | 521.114 | |
| M - 1220 | CABLE Cu DESNUDO # 6 | $ 910.729 | - | 304.718 | 606.011 | |
| M - 1488 | DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE TIPO INSTITUCIONAL | $ - | - | - | - | |
| M - 1391 | SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA PARA EL SISTEMA DE DETECCIÓN DE INC | $ 162.163 | - | - | 162.163 | |
| M - 1392 | SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA PARA EL SISTEMA DE DETECCIÓN DE INC | $ 162.163 | - | - | 162.163 | |
| M - 1359 | TRANCEIVERS DE FIBRA OPTICA Y TODOS LAS DEMAS ACTIVIDADES NECESARI | $ 825.387 | - | 330.155 | 495.232 | |
| M - 1307 | TOMACORRIENTE DOBLE PT REGULADA | $ 796.985 | - | 318.794 | 478.191 | |
| M - 1470 | POCETA DUCHA EN GRANITO PULIDO C/DILATACIÓN | $ 277.900 | - | - | 277.900 | |
| M - 1078 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 2-1/2" UNIÓN SOLDADA RDE 21 - 200 PSI | $ 828.487 | - | 276.162 | 552.325 | |
| M - 1089 | ABRAZADERA 3" | $ 809.016 | - | 269.672 | 539.344 | |
| M - 1052 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 1-1/2" UNIÓN SOLDADA RDE 21 - 200 PSI | $ 837.386 | 378.982 | 152.801 | 305.602 | |
| M - 1415 | TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 PARA UMA | $ 144.005 | - | - | 144.005 | |
| M - 1400 | EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO DE 320 CFM EXT-05, 07 Y 19 | $ 258.102 | - | - | 258.102 | |
| M - 1489 | DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE TIPO INSTITUCI | $ - | - | - | - | |
| M - 1097 | VÁLVULA DE CORTINA DE BRONCE 4" | $ 748.909 | - | 249.636 | 499.273 | |
| M - 1238 | CAJA DE PASO METÁLICA PINTADA, CON PUERTA Y CHAPA, 1,0X0,8X0,3M, Y C | $ 743.597 | - | 247.866 | 495.731 | |
| M - 1416 | STAR STOP PARA CAJAS DE VENTILACION | $ 132.378 | - | - | 132.378 | |
| M - 1533 | CORTINA PYV15 ENROLLABLE, METÁLICA TIPO AMERICANO, RIELES COLD RO | $ - | - | - | - | |
| M - 1117 | JUNTA DE EXPANSIÓN PVC SANITARIA 4" | $ 692.881 | - | 230.960 | 461.920 | |
| M - 1365 | BARRAJE EQUIPOTENCIAL TMGB, EN PAREO, CUARTO TECNICO #2-1 | $ 651.387 | - | 260.555 | 390.832 | |
| M - 1266 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 1X20A, 10KA, INCLUYE TOD | $ 678.647 | - | 226.216 | 452.431 | |
| M - 1096 | ABRAZADERA 1/2" | $ 672.939 | - | 224.313 | 448.626 | |
| M - 1345 | TUBO CONDUIT PVC sch40 3/4" | $ 599.210 | - | 239.684 | 359.526 | |
| M - 1505 | YESO | $ 227.714 | - | - | 227.714 | |
| M - 1037 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 2400 | $ 650.179 | 650.179 | - | - | |
| M - 1074 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 4" UNIÓN SOLDADA RDE 21 - 200 PSI | $ 576.494 | - | 192.165 | 384.329 | |
| M - 1091 | ABRAZADERA 2" | $ 560.379 | - | 186.793 | 373.586 | |
| M - 1068 | TEE PVC UNIÓN MECÁNICA 4" | $ 616.387 | 616.387 | - | - | |
| M - 1539 | PUERTA CORREDIZA CON MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL 18 CON ANT | $ - | - | - | - | |
| M - 1239 | CAJA DE PASO METÁLICA PINTADA, CON PUERTA Y CHAPA, 0,6X0,6X0,3M Y C | $ 547.212 | - | 182.404 | 364.808 | |
| M - 1493 | KIT DE VALVULA DE DESCARGUE PARA ORINALES | $ - | - | - | - | |
| M - 1273 | INTERRUPTOR SENCILLO SIN PILOTO | $ 176.723 | - | - | 176.723 | |
| M - 1245 | TABLERO TRIFILAR 12 CIRCUITOS, CON PUERTA , INCLUYE TODOS LOS ACCES | $ 515.031 | - | 171.677 | 343.354 | |
| M - 1469 | POCETA PREFABRICADA EN GRANITO PULIDO | $ 170.700 | - | - | 170.700 | |
| M - 1062 | CODO 90° PVC UNIÓN MECÁNICA 4" | $ 556.796 | 556.796 | - | - | |
| M - 1084 | JUNTA DE EXPANSIÓN FLEXIBLE AC. INOX. 2-1/2" | $ 496.752 | - | 165.584 | 331.168 | |
| M - 1264 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2X30A, 10KA,INCLUYE TODO | $ 492.995 | - | 164.332 | 328.663 | |
| M - 1408 | ACCESORIOS DE REFRIGERACION, INCLUYE (FILTRO SECADOR, INDICADOR DE | $ 439.119 | - | 175.648 | 263.471 | |
| M - 1492 | KIT DE VALVULA DE DESCARGUE | $ - | - | - | - | |
| M - 1429 | REJILLA TIPO LOUVER DE 18"X8"C.O. | $ 152.582 | - | - | 152.582 | |
| M - 1251 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X80A, 25KA ,INCLUYE TODO | $ 436.588 | - | 145.529 | 291.058 | |
| M - 1482 | SANITARIO TIPO KIDDY INFANTIL DE CORONA | $ - | - | - | - | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| M - 1275 | INTERRUPTOR TRIPLE SIN PILOTO | $ | 145.086 | - | - | 145.086 | |
| M - 1305 | CAJA DE PASO METÁLICA 4" * 4" | $ | 412.726 | - | 165.090 | 247.635 | |
| M - 1419 | REJILLA DE SUMINITRO DOBLE ALETA DE 20"X8" | $ | 141.340 | - | - | 141.340 | |
| M - 1247 | TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN POR TELERRUPTORES TTR2, SEGÚN | $ | 623.778 | - | 141.259 | 282.519 | |
| M - 1480 | SANITARIO INSTITUCIONAL PARA DISCAPACITADOS TAZA ADRIATICA ENTRAD | $ | - | - | - | - | |
| M - 1478 | ORINAL GRANDE ENTRADA SUPERIOR DE CONSUMO DE AGUA 3.8 LT POR DE | $ | - | - | - | - | |
| M - 1221 | TUBO CONDUIT PVC 2" | $ | 413.501 | - | 137.834 | 275.667 | |
| M - 1551 | PARALES EN TUBO DE 1 1/2" EN ACERO INOXIDABLE | $ | - | - | - | - | |
| M - 1426 | REJILLA TIPO LOUVER DE 10"X6"C.D. | $ | 136.230 | - | - | 136.230 | |
| M - 1240 | TABLERO TRIFÁSICO 42 CIRCUITOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, CON F | $ | 402.755 | - | 134.252 | 268.503 | |
| M - 1486 | GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS | $ | - | - | - | - | |
| M - 1246 | TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN POR TELERRUPTORES TTR1, SEGÚN | $ | 391.182 | - | 130.394 | 260.788 | |
| M - 1504 | AISLAMIENTOS FRESCASA O SIMILAR (CIELO RASOS) | $ | 370.620 | - | 148.248 | 222.372 | |
| M - 1301 | PUESTA A TIERRA LUMINARIA DECORATIVA | $ | 368.871 | - | 147.548 | 221.323 | |
| M - 1243 | TABLERO TRIFÁSICO 24 CIRCUITOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, CON F | $ | 382.912 | - | 127.637 | 255.274 | |
| M - 1095 | ABRAZADERA 3/4" | $ | 372.798 | - | 124.266 | 248.532 | |
| M - 1061 | ACCESORIO PVC-P 1/2" | $ | 371.583 | 23.550 | 116.011 | 232.022 | |
| M - 1418 | DIFUSOR DE SUMINITRO 4 VIAS DE 14"X14" | $ | 119.650 | - | - | 119.650 | |
| M - 1242 | TABLERO TRIFÁSICO 30 CIRCUITOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, CON F | $ | 349.737 | - | 116.579 | 233.158 | |
| M - 1342 | CABLE Cu DESNUDO # 2/0 | $ | 271.585 | - | 203.688 | 67.896 | |
| M - 1432 | FILTRO PARA AIRE AL 35% | $ | 114.099 | - | - | 114.099 | |
| M - 1063 | CODO 90° PVC UNIÓN MECÁNICA 2-1/2" | $ | 374.943 | 374.943 | - | - | |
| M - 1241 | TABLERO TRIFÁSICO 36 CIRCUITOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, CON F | $ | 335.441 | - | 111.814 | 223.627 | |
| M - 1082 | JUNTA DE EXPANSIÓN FLEXIBLE AC. INOX. 4" | $ | 329.722 | - | 109.907 | 219.815 | |
| M - 1029 | ARENA DE PEÑA | $ | - | - | - | - | |
| M - 1338 | MARCO Y TAPA CAMARA 30 * 30 | $ | 255.261 | - | 191.446 | 63.815 | |
| M - 1344 | GABINETE TELEFONICO DE ENTRADA 0,6X 0,4X0,2 MTS, SOBREPUESTO EN CU | $ | 309.293 | - | 123.717 | 185.576 | |
| M - 1528 | VENTANA PYV10 PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LÍNEA SUI | $ | - | - | - | - | |
| M - 1479 | SANITARIO DE EMPOTRAR TIPO INSTITUCIONAL TAZA ADRIATICA ENTRADA P | $ | - | - | - | - | |
| M - 1134 | HIDROSELLO NOVAFORT 250 mm | $ | 323.739 | - | 107.913 | 215.826 | |
| M - 1244 | TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, CON F | $ | 322.233 | - | 107.411 | 214.822 | |
| M - 1388 | SENSOR DE TEMPERATURA FOTOELECTRICO DIRECCIONABLE PARA EL SISTEM | $ | 59.184 | - | - | 59.184 | |
| M - 1217 | TERMINALES DE PONCHAR, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, IDENTIFICACIÓN, SEÑA | $ | 317.095 | - | 105.698 | 211.397 | |
| M - 1056 | TUBERÍA PVC PRESIÓN 1" UNIÓN SOLDADA RDE 13,5 - 200 PSI | $ | 319.152 | 71.242 | 82.637 | 165.273 | |
| M - 1374 | JACK RJ45 CAT 6 | $ | 294.501 | - | 117.800 | 176.700 | |
| M - 1430 | REJILLA TIPO LOUVER DE 24"X22"C.D. | $ | 101.973 | - | - | 101.973 | |
| M - 1124 | TUBERÍA PVC-L 3" | $ | 304.626 | - | 101.542 | 203.084 | |
| M - 1077 | ACCESORIO PVC-P 3" | $ | 302.765 | - | 100.922 | 201.843 | |
| M - 1386 | CABLE Cu CAL 2*14 FPLR | $ | 286.190 | - | 114.476 | 171.714 | |
| M - 1475 | LAVAMANOS DE COLGAR PARA DISCAPACITADOS TIPO ACUAJET INSTITUCION | $ | - | - | - | - | |
| M - 1131 | HIDROSELLO NOVAFORT 355 mm | $ | 295.880 | - | 98.627 | 197.253 | |
| M - 1271 | ACCESORIO IMC 3/4" | $ | 136.260 | - | 53.605 | 82.655 | |
| M - 1027 | HIDROSELLO NOVAFORT 160 mm | $ | 301.096 | 234.303 | 22.264 | 44.529 | |
| M - 1508 | LUA DE AGUA | $ | 105.040 | - | - | 105.040 | |
| M - 1125 | TUBERÍA PVC-L 2" | $ | 269.957 | - | 89.986 | 179.972 | |
| M - 1496 | BARRA EN "L" DE SEGURIDAD | $ | - | - | - | - | |
| M - 1249 | TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN POR TELERRUPTORES TTR4, SEGÚN | $ | 267.976 | - | 89.325 | 178.651 | |
| M - 1491 | KIT DE VALVULA DE DESCARGUE PARA DISCAPACITADOS | $ | - | - | - | - | |
| M - 1401 | EXTRACTOR HELICCENTRIFUGO DE 240 CFM EXT-06 | $ | 86.590 | - | - | 86.590 | |
| M - 1216 | CABLE Cu DESNUDO # 2 | $ | 257.494 | - | 85.831 | 171.663 | |
| M - 1115 | ACCESORIO PVC-S 3" | $ | 252.988 | - | 84.329 | 168.659 | |
| M - 1237 | MARCO Y TAPA CAJA C5274 | $ | 248.150 | - | 87.188 | 160.962 | |
| M - 1393 | SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA PARA EL SISTEMA DE DETECCIÓN DE INC | $ | 45.414 | - | - | 45.414 | |
| M - 1537 | PUERTA METÁLICA PYV39 CON MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED | $ | - | - | - | - | |
| M - 1274 | INTERRUPTOR DOBLE SIN PILOTO | $ | 79.337 | - | - | 79.337 | |
| M - 1308 | TOMACORRIENTE DOBLE PT GFCI | $ | 226.241 | - | 90.496 | 135.745 | |
| M - 1098 | VÁLVULA DE CORTINA DE BRONCE 2-1/2" | $ | 235.444 | - | 78.481 | 156.962 | |
| M - 1484 | GRIFERÍA ANTIVANDALICA PARA DUCHA | $ | - | - | - | - | |
| M - 1252 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X70A, 25KA , INCLUYE TODO | $ | 219.866 | - | 73.289 | 146.577 | |
| M - 1407 | TUBERIA DE COBRE RIGIDA DE 1 1/8" TIPO K, INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNIC | $ | 207.475 | - | 82.990 | 124.485 | |
| M - 1335 | ACCESORIOS PUNTA CAPTADORA | $ | 170.174 | - | 127.631 | 42.544 | |
| M - 1129 | HIDROSELLO NOVAFORT 400 mm | $ | 215.228 | - | 71.743 | 143.485 | |
| M - 1568 | MALLA TEXTIL EN POLIÉSTER CON SUBLIMACIÓN EN EL TOTAL DE LA SUPERFI | $ | - | - | - | - | |
| M - 1310 | DUCTO PVC DB 1" | $ | 200.308 | - | 80.123 | 120.185 | |
| M - 1348 | ACCESORIO CONDUIT SCH40 2" | $ | 200.045 | - | 80.018 | 120.027 | |
| M - 1261 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X40A, 25KA ,INCLUYE TODO | $ | 208.786 | - | 69.595 | 139.190 | |
| M - 1544 | PUERTA METÁLICA PYV26 CON MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED | $ | - | - | - | - | |
| M - 1255 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X40A, 25KA ,INCLUYE TODO | $ | 204.077 | - | 68.026 | 136.051 | |
| M - 1079 | ACCESORIO PVC-P 2-1/2" | $ | 200.528 | - | 66.843 | 133.685 | |
| M - 1315 | ACCESORIO CONDUIT SCH40 1" | $ | 190.325 | - | 76.130 | 114.195 | |
| M - 1372 | TUBO EMT 2" | $ | 179.741 | - | 71.896 | 107.844 | |
| M - 1494 | TAPA REGISTRO 0.20 X 0.20 | $ | - | - | - | - | |
| M - 1085 | JUNTA DE EXPANSIÓN FLEXIBLE AC. INOX. 2" | $ | 186.399 | - | 62.133 | 124.266 | |
| M - 1030 | CEMENTO GRIS | $ | 70.008 | - | - | 70.008 | |
| M - 1248 | TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN POR TELERRUPTORES TTR3, SEGÚN | $ | 181.148 | - | 60.383 | 120.765 | |
| M - 1316 | CABLE Cu DESNUDO # 10 | $ | 167.952 | - | 67.181 | 100.771 | |
| M - 1064 | CODO 90° PVC UNIÓN MECÁNICA 2" | $ | 193.530 | 193.530 | - | - | |
| M - 1545 | PUERTA METÁLICA PYV27 CON MARCO EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED | $ | - | - | - | - | |
| M - 1311 | CABLE Cu 8 AWG HFFRLS | $ | 164.002 | - | 65.601 | 98.401 | |
| M - 1075 | ACCESORIO PVC-P 4" | $ | 172.025 | - | 57.342 | 114.683 | |
| M - 1532 | VENTANA PYV14 PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LÍNEA SUP | $ | - | - | - | - | |
| M - 1277 | TUBO CONDUIT PVC 3/4" | $ | 141.568 | - | 53.296 | 88.272 | |
| M - 1425 | REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 72"X 14" C.D. | $ | 54.216 | - | - | 54.216 | |
| M - 1133 | HIDROSELLO NOVAFORT 315 mm | $ | 156.576 | - | 52.192 | 104.384 | |
| M - 1346 | ACCESORIO CONDUIT SCH40 3/4" | $ | 148.496 | - | 59.399 | 89.098 | |
| M - 1250 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL 3X100A, 25KA , INCLUYE TOD | $ | 151.593 | - | 50.531 | 101.062 | |
| M - 1487 | GRIFERIA ESPECIAL PARA BAÑOS PMR | $ | - | - | - | - | |
| M - 1081 | ACCESORIO PVC-P 2" | $ | 145.067 | - | 48.356 | 96.711 | |
| M - 1071 | REDUCCIÓN PVC PRESIÓN UNIÓN MECÁNICA 4" * 2-1/2" | $ | 155.842 | 155.842 | - | - | |
| M - 1086 | JUNTA DE EXPANSIÓN FLEXIBLE AC. INOX. 1-1/2" | $ | 138.140 | - | 46.047 | 92.093 | |
| M - 1262 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3X40A, 10KA,INCLUYE TODO | $ | 136.222 | - | 45.407 | 90.815 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| M - 1309 | TOMACORRIENTE BIPOLAR PT | $ | 127.875 | - | 51.150 | 76.725 | |
| M - 1182 | TEE EN ACERO AL CARBÓN 2" | $ | 132.041 | - | 44.014 | 88.027 | |
| M - 1477 | LAVAMANOS DE COLGAR PORCELANA TIPO MILANO BLANCO DE CORONA | $ | - | - | - | - | |
| M - 1122 | MARCO Y TAPA TRAMPA DE GRASAS 1,60 * 0,65 | $ | 120.721 | - | 40.240 | 80.481 | |
| M - 1178 | CODO 90° EN ACERO AL CARBÓN 2" | $ | 120.389 | - | 40.130 | 80.260 | |
| M - 1087 | JUNTA DE EXPANSIÓN FLEXIBLE AC. INOX. 1-1/4" | $ | 118.286 | - | 39.429 | 78.857 | |
| M - 1420 | REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 6"X4" C.D. | $ | 39.211 | - | - | 39.211 | |
| M - 1389 | SENSOR MULTICRITERIO DE TEMPERATURA Y HUMO DIRECCIONABLE PARA E | $ | 21.684 | - | - | 21.684 | |
| M - 1312 | TOMACORRIENTE TRIFÁSICA PT 208V 50A | $ | 111.108 | - | 44.443 | 66.665 | |
| M - 1279 | DIMMER ELECTRÓNICO CAP. 1000 W | $ | 38.005 | - | - | 38.005 | |
| M - 1406 | TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE DE 1/2"INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLD | $ | 106.794 | - | 42.718 | 64.076 | |
| M - 1569 | PROTECTOR DE ARBOL FABRICADO EN TUBO DE 2" A.N , TERMINACION PINT | $ | - | - | - | - | |
| M - 1053 | ACCESORIO PVC-P 1-1/2" | $ | 106.735 | 48.306 | 19.476 | 38.953 | |
| M - 1567 | BICICLETEROS TIPO 1 IDU 1,40 * 0,50 DE 6 PUESTOS | $ | - | - | - | - | |
| M - 1065 | CODO 45° PVC UNIÓN MECÁNICA 4" | $ | 105.880 | 105.880 | - | - | |
| M - 1422 | REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X8" C.D. | $ | 30.075 | - | - | 30.075 | |
| M - 1105 | CHEQUE DE CORTINA DE BRONCE 1" | $ | 87.026 | - | 29.009 | 58.017 | |
| M - 1059 | ACCESORIO PVC-P 3/4" | $ | 88.894 | 29.470 | 19.808 | 39.616 | |
| M - 1072 | REDUCCIÓN PVC PRESIÓN UNIÓN MECÁNICA 2-1/2" * 2" | $ | 86.088 | 86.088 | - | - | |
| M - 1231 | ACCESORIO EMT 1-3/4" | $ | 76.403 | - | 25.468 | 50.935 | |
| M - 1276 | INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE SIN PILOTO | $ | 25.262 | - | - | 25.262 | |
| M - 1118 | JUNTA DE EXPANSIÓN PVC SANITARIA 3" | $ | 69.079 | - | 23.026 | 46.053 | |
| M - 1227 | ACCESORIO EMT 1-1/2" | $ | 69.053 | - | 23.018 | 46.035 | |
| M - 1066 | CODO 45° PVC UNIÓN MECÁNICA 2-1/2" | $ | 76.170 | 76.170 | - | - | |
| M - 1120 | HIDROSELLO NOVAFORT 200 mm | $ | 67.308 | - | 22.436 | 44.872 | |
| M - 1570 | CONTENEDOR DE RAICES - CAJA PREFABRICADA EN CONCRETO 30X25X60CM | $ | - | - | - | - | |
| M - 1428 | REJILLA TIPO LOUVER DE 14"X8"C.D. | $ | 21.719 | - | - | 21.719 | |
| M - 1223 | ACCESORIO EMT 2" | $ | 65.055 | - | 21.685 | 43.370 | |
| M - 1337 | CONECTOR BIMETÁLICO COBRE - ALUMINIO | $ | 49.351 | - | 37.013 | 12.338 | |
| M - 1431 | REJILLA TIPO LOUVER DE 28"X10"C.D. | $ | 20.882 | - | - | 20.882 | |
| M - 1123 | MARCO Y TAPA TRAMPA DE GRASAS 1,20 * 0,6 | $ | 60.361 | - | 20.120 | 40.240 | |
| M - 1067 | CODO 45° PVC UNIÓN MECÁNICA 2" | $ | 61.617 | 61.617 | - | - | |
| M - 1263 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3X30A, 10KA,INCLUYE TODO | $ | 52.901 | - | 17.634 | 35.268 | |
| M - 1571 | TOPE LLANTA PREFABRICADO EN CONCRETO - TIPO B 15X20X50 CON HERRAJ | $ | - | - | - | - | |
| M - 1069 | TEE PVC UNIÓN MECÁNICA 2-1/2" | $ | 54.412 | 54.412 | - | - | |
| M - 1070 | TEE PVC UNIÓN MECÁNICA 2" | $ | 52.213 | 52.213 | - | - | |
| M - 1278 | INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE SIN PILOTO | $ | 15.458 | - | - | 15.458 | |
| M - 1409 | GAS REFRIGERANTE R-410A | $ | 42.061 | - | 16.824 | 25.236 | |
| M - 1109 | ACCESORIOS MONTAJE LAVAMANOS | $ | - | - | - | - | |
| M - 1265 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2X20A, 10KA, INCLUYE TOD | $ | 36.141 | - | 12.047 | 24.094 | |
| M - 1256 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3X40A, 10KA,INCLUYE TODO | $ | 35.625 | - | 11.875 | 23.750 | |
| M - 1412 | TUBERIA ELECTRICA EMT DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTERIA | $ | 33.862 | - | 13.545 | 20.317 | |
| M - 1126 | ACCESORIO PVC-S 1-1/2" | $ | 35.173 | - | 11.724 | 23.449 | |
| M - 1424 | REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 18"X 8" C.D. | $ | 11.392 | - | - | 11.392 | |
| M - 1413 | TUBERIA ELECTRICA IMC DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTERÍA | $ | 31.168 | - | 12.467 | 18.701 | |
| M - 1257 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 3X30A, 10KA,INCLUYE TODO | $ | 29.757 | - | 9.919 | 19.838 | |
| M - 1495 | LLAVE MANGUERA 1/2" | $ | - | - | - | - | |
| M - 1423 | REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 14"X8" C.D. | $ | 9.778 | - | - | 9.778 | |
| M - 1564 | LOSETA TACTIL 40 * 40 * 6 | $ | - | - | - | - | |
| M - 1427 | REJILLA TIPO LOUVER DE 12"X6"C.D. | $ | 8.880 | - | - | 8.880 | |
| M - 1565 | LOSETA TACTIL GUÍA 40 * 40 * 6 | $ | - | - | - | - | |
| M - 1057 | ACCESORIO PVC-P 1" | $ | 25.722 | 4.490 | 7.077 | 14.154 | |
| M - 1258 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2X30A, 10KA,INCLUYE TODO | $ | 25.129 | - | 8.376 | 16.753 | |
| M - 1106 | ACCESORIOS MONTAJE FLUXÓMETRO | $ | - | - | - | - | |
| M - 1411 | CABLE ENCAUCHETADO 4X14 | $ | 19.027 | - | 7.611 | 11.416 | |
| M - 1260 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 1X20A, 10KA, INCLUYE TOD | $ | 12.047 | - | 4.016 | 8.031 | |
| M - 1414 | CORAZA AMERICANA DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTERIA | $ | 11.168 | - | 4.467 | 6.701 | |
| M - 1107 | ACCESORIOS MONTAJE TANQUE | $ | - | - | - | - | |
| M - 1259 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2X20A, 10KA, INCLUYE TOD | $ | 8.031 | - | 2.677 | 5.354 | |
| M - 1371 | ACCESORIO EMT 1" | $ | 7.512 | - | 3.005 | 4.507 | |
| M - 1108 | ACCESORIOS MONTAJE ORINAL | $ | - | - | - | - | |
| M - 1110 | ACCESORIOS MONTAJE LAVAPLATOS | $ | - | - | - | - | |
| M - 1111 | ACCESORIOS MONTAJE DUCHAS | $ | - | - | - | - | |
| M - 1112 | ACCESORIOS MONTAJE BEBEDEROS | $ | - | - | - | - | |
| M - 1113 | ACCESORIOS MONTAJE DUCHA LAVADOS | $ | - | - | - | - | |
| | TOTAL MATERIALES | $ | 8.664.427.536 | $ 2.603.913.622 | $ 2.220.470.862 | $ 1.791.299.259 | $ 1.968.743.794 |

Rep. Legal Consorcio Colegio ENU 2022
Ariel Alexander Roa Cortes

Rep. Interventoría

330

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S A
Date: 2022.05.06 16:17:36 -05:00

Código de Seguridad: sbkKpoDLyxI9GBT8dGWnUA==

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2011-1317-P-96-PPSUSER000000027-D001

| No. PÓLIZA | CBC-100085343 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 270889581 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 06/05/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 05/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-0 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| ASEGURADO | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-0 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS, AFECTADOS | No. DOC. IDENTIDAD | |
| DIRECCIÓN | . | TELÉFONO | |

## OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No.133 DE 2022 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ,DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 0.00 | 2,166,106,884.00 | 2.166.106.884,00 | 6.148.182,83 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 0.00 | 649,832,065.20 | 649.832.065,20 | 0,00 |
| PATRONAL | 0.00 | 649,832,065.20 | 649.832.065,20 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 0.00 | 649,832,065.20 | 649.832.065,20 | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 2.166.106.884,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| R&I SEGUROS LTDA | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 6.148.182,83 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 6.148.182,83 |
| GASTOS EXP. | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 1.169.104,74 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 7.322.287,57 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 06/05/2022 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

**tu compañía siempre**

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL**

**EXTRACONTRACTUAL**

**VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | CBC-100005343 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 270089581 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 06/05/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 05/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR
- CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS NIT: 900.283.279-6 PART. 35%
- CONSTRUCTORA CANAAN SA NIT: 800.087.447-2 PART. 50%
- M&E CONSTRUCCIONES CONSULTORES SAS NIT: 900.053.750-8 PART. 15%

-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES
-COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUÍ REQUERIDOS: OPERA EN EXCESO DE LAS PÓLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASÍ COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.
-COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES
-COBERTURA EXPRESA DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRÁ ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHÍCULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO. OPERARÁ EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMÓVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMÁS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO GENERAL DE MUNDIAL DE SEGUROS S.A DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.-

DEDUCIBLES:

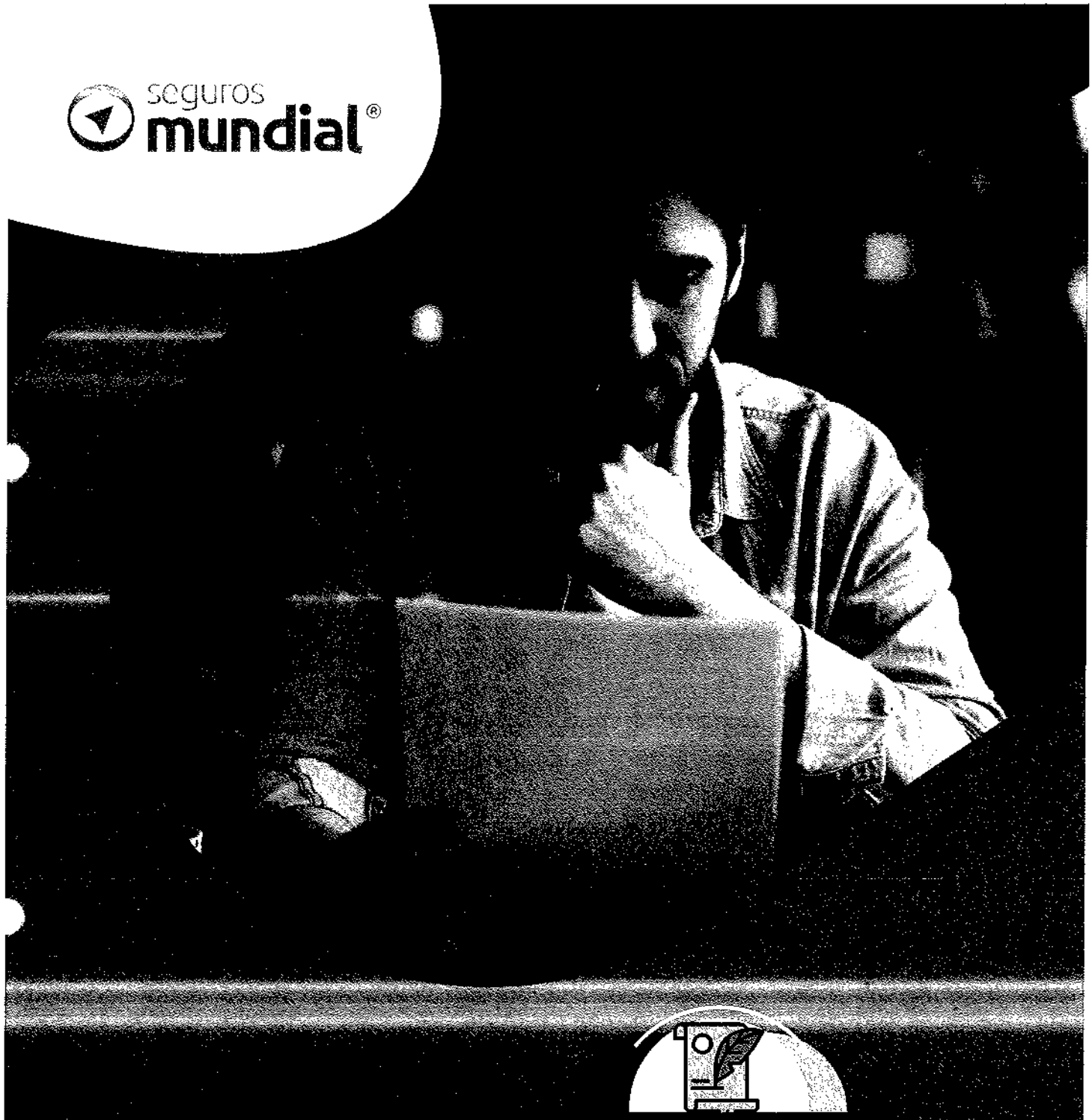
| AMPARO | DEDUCIBLES |
|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| PATRONAL | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®



POLIZA DE SEGURO

# De Responsabilidad Civil Extracontractual

Tu compañía siempre

## CONDICIÓN PRIMERA: AMPAROS Y EXCLUSIONES

### AMPAROS

**AMPARO BÁSICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES**

(PLO)- CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE PÓLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARÁTULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA PÓLIZA (CONTRATISTA) CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CÓDIGO CIVIL.

SE CONSTITUYEN COMO BENEFICIARIOS DE LA PRESENTE PÓLIZA LOS TERCEROS AFECTADOS QUE OSTENTAN LA CALIDAD DE VÍCTIMAS Y LA CONTRATANTE RESPECTO DE LAS INDEMNIZACIONES POR LAS QUE RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE FRENTE A TERCEROS. LA COBERTURA OTORGADA OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE BAJO LA MODALIDAD DE OCURRENCIA, ESTO ES, HECHOS OCURRIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA. LOS TÉRMINOS PARA RECLAMAR SE REGIRÁN POR LAS NORMAS DE PRESCRIPCIÓN APLICABLES PREVISTAS EN LA LEY.

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES ARRIBA MENCIONADAS, LA COBERTURA BÁSICA, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES OTORGADA BAJO LA PRESENTE PÓLIZA SE LIMITA A LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR (CONTRATISTA) DERIVADA DE:

LA POSESIÓN, EL USO O EL MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN ANEXO A ELLA Y EN LOS CUALES EL TOMADOR (CONTRATISTA) DESARROLLA LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA Y LAS LABORES U OPERACIONES QUE LLEVE A CABO EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO, INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA. ESTA COBERTURA INCLUYE TODOS LOS RIESGOS QUE RAZONABLEMENTE FORMAN PARTE DEL RIESGO ASEGURADO Y QUE SON INHERENTES A LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN EL GIRO NORMAL DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, TALES COMO:

1. POSESIÓN, MANTENIMIENTO O USO DE PREDIOS DE PROPIEDAD U OCUPADOS POR EL ASEGURADO, O QUE ÉSTE TENGA EN CALIDAD DE ARRENDAMIENTO DENTRO DE LOS FINES INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA BAJO EL TÍTULO "ACTIVIDAD DEL ASEGURADO"
2. LAS LABORES Y OPERACIONES NORMALES EN EL GIRO NORMAL DE SUS NEGOCIOS DENTRO O FUERA DE SUS PREDIOS.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

2. LAS LABORES Y OPERACIONES NORMALES EN EL GIRO NORMAL DE SUS NEGOCIOS DENTRO O FUERA DE SUS PREDIOS.

3. USO O MANEJOS DE ASCENSORES, ELEVADORES, ESCALERAS AUTOMÁTICAS, SIEMPRE Y CUANDO EL ASEGURADO HAYA DADO A LOS MISMOS EL USO PERMITIDO DE ACUERDO CON SU TIPO Y CAPACIDAD Y HAYA CUMPLIDO ESTRICTAMENTE LAS NORMAS SOBRE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO DE LOS MISMOS.

4. LAS OPERACIONES, USO Y SERVICIO DE LOS RESTAURANTES QUE FUNCIONEN EN SUS PREDIOS.

5. INSTALACIONES SOCIALES (COMEDOR, CASINOS, CAFETERIAS, ETC.) Y DEPORTIVAS (CANCHAS DE FUTBOL, GIMNASIOS, PISCINAS, ETC.) DESTINADOS EXCLUSIVAMENTE AL PERSONALO SERVICIO DEL ASEGURADO.

6. AVISOS Y VALLAS DENTRO DE LOS PREDIOS.

7. ANIMALES BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL ASEGURADO, DENTRO DE LA ZONA DE ACTIVIDAD DEL ASEGURADO.

8. LA POSESIÓN Y EL USO DENTRO DE LOS PREDIOS, DE INSTALACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE, ASI COMO DE MÁQUINAS DE TRABAJO MONTACARGASY OTROS EQUIPOS NO ASEGURABLES EN EL RAMO DE AUTOMÓVILES.

9. LA RESPONSABILIDAD CIVIL QUE SE DERIVE DE INCENDIO O EXPLOSIÓN QUE SE PRODUZCAN DENTRO DE LOS PREDIOS.

10. LA VIGILANCIA DE LOS PREDIOS, EL USO DE ARMAS Y DE PERROS GUARDIANES SIEMPRE Y CUANDO SE TRATE DE VIGILANTES EMPLEADOS DEL ASEGURADO MISMO.

11. EXCURSIONES Y ACTOS FESTIVOS ORGANIZADOS POR EL ASEGURADO (SIEMPRE QUE NO SEA SU ACTIVIDAD PRINCIPAL)

12. LA PARTICIPACIÓN DEL ASEGURADO EN FERIAS Y EXPOSICIONES NACIONALES.

EL AMPARO OTORGADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA SE EXTIENDE A CUBRIR LOS COSTOS DEL PROCESO EL TERCERO DAMNIFICADO O SUS CAUSAHABIENTES PROMUEVAN EN CONTRA DE LA COMPAÑÍA O DEL ASEGURADO, SIEMPRE Y CUANDO DICHO ASEGURADO AFRONTE EL PROCESO CON CONSENTIMIENTO ESCRITO DE LA COMPAÑÍA EXCEPTO SI LA RESPONSABILIDAD PROVIENE DE DOLO O CULPA GRAVE O DE UN EVENTO QUE ESTÉ EXPRESAMENTE EXCLUÍDO EN LA PRESENTE PÓLIZA.
SIN EMBARGO, SI LA CONDENA POR LOS PERJUICIOS OCASIONADOS A LA VÍCTIMA EXCEDE LA SUMA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

339

INDEMNIZABLE POR LA COMPAÑÍA DE ACUERDO CON LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE SEGURO, ESTA SOLO RESPONDERÁ POR LOS GASTOS DEL JUICIO EN PROPORCIÓN A LA CUOTA QUE LE CORRESPONDA EN LA INDEMNIZACIÓN.

## EXCLUSIONES

QUEDA EXCLUÍDA DEL AMPARO BÁSICO, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES PLO, LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRAN EL TOMADOR Y/O EL ASEGURADO COMO CONSECUENCIA DE:

1. DOLO O CULPA GRAVE DEL TOMADOR Y/O ASEGURADO O DE SUS DEPENDIENTES. Y LOS PERJUICIOS CAUSADOS INTENCIONALMENTE POR EL TOMADOR Y/O ASEGURADO O CON SU COMPLICIDAD O POR PERSONAS QUE ESTÁN LIGADAS CON EL, POR UN CONTRATO DE TRABAJO O CON LA COMPLICIDAD DE LAS MISMAS.

2. PERJUICIOS CAUSADOS A LAS PERSONAS O A LOS BIENES DEL CÓNYUGE O DE LOS PARIENTES DENTRO DEL CUARTO GRADO CIVIL DE CONSANGUINIDAD O SEGUNDO DE AFINIDAD O PRIMERO CIVIL DEL ASEGURADO. LA MISMA EXCLUSIÓN OPERA CON RESPECTO A LOS SOCIOS, DIRECTORES, REPRESENTANTES LEGALES Y MIEMBROS DEL CONSEJO O JUNTA DE ADMINISTRACIÓN O DIRECCIÓN DE ASEGURADO, O DE LOS PARIENTES DE DICHOS FUNCIONARIOS DENTRO DEL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD Y SEGUNDO DE AFINIDAD.

3. CONTAGIO DE UNA ENFERMEDAD DEL TOMADOR Y/O EL ASEGURADO, ASÍ COMO LOS DAÑOS CAUSADOS POR ENFERMEDAD DE ANIMALES DE PROPIEDAD DEL ASEGURADO O TENIDOS O VENDIDOS POR EL.

4. TODOS LOS DAÑOS, SINIESTROS, COSTOS O GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE HAYAN SIDO CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR, QUE SEAN EL RESULTADO DE, O QUE TENGAN CONEXIÓN CON ALGUNO DE LOS EVENTOS MENCIONADOS A CONTINUACIÓN, INDEPENDIENTE DE CUALQUIER OTRA CAUSA O EVENTO QUE CONTRIBUYA AL SINIESTRO, YA SEA SIMULTÁNEAMENTE O EN CUALQUIER ORDEN DE SUCESIÓN:

**A.** GUERRA, INVACIÓN, ACTOS DE ENEMIGOS EXTRANJEROS, HOSTILIDADES U OPERACIONES BÉLICAS (CON O SIN DECLARACIÓN DE GUERRA), GUERRA CIVIL, REBELIÓN, RESOLUCIÓN, INSURRECCIÓN CONMOCIONES CIVILES QUE REVELEN EL CARÁCTER DE REBELIÓN POPULAR, PODER MILITAR O USURPADO, O

**B.** ACTOS DE TERRORISMO. SE ENTIENDE POR TERRORISMO UN ACTO QUE INCLUYE, PERO NO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

339

SE LIMITE AL USO DE FUERZA O VIOLENCIA Y/O SU AMENAZA POR PARTE DE CUALQUIER PERSONA O GRUPO(S) DE PERSONAS QUE O BIEN ACTÚAN SOLAS O POR ENCARGO O EN CONEXIÓN CON CUALQUIER ORGANIZACIÓN(ES) O GOBIERNO(S) Y QUE SEA SOMETIDO POR RAZONES POLÍTICAS, RELIGIOSAS, IDEOLÓGICAS O SIMILARES, INCLUYENDO LA INTENCIÓN DE INFLUENCIAR EN EL GOBIERNO Y/O CREAR TEMOR Y MIEDO EN LA OPINIÓN PUBLICA O PARTE DE LA MISMA.

SE EXCLUYEN TAMBIÉN DAÑOS, SINIESTROS, COSTOS O GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE HAYAN SIDO CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR, QUE SEAN EL RESULTADO DE O QUE TENGAN CONEXIÓN CON CUALQUIER MEDIDA TOMADA PARA CONTROLAR, PREVENIR, SUPRIMIR O QUE ESTE EN CUALQUIER FORMA RELACIONADA CON LOS PUNTOS ARRIBA MENCIONADOS.

SI LA COMPAÑÍA ALEGARA QUE, POR RAZÓN DE LO DEFINIDO EN ESTA EXCLUSIÓN, EL DAÑO, EL SINIESTRO, LOS COSTOS O GASTOS NO QUEDASEN ENCUBIERTOS POR ESTE SEGURO, ENTONCES LA CARGA DE PRUEBAS EN CONTRA ESTARÁ A CARGO DEL ASEGURADO.

EN EL CASO QUE ALGUNA PARTE DE ESTE ANEXO SEA CONSIDERADA INVÁLIDA O NULA, ENTONCES LA PARTE RESTANTE SI QUEDARA EN VIGOR Y SURTIRÁ EFECTOS.

5. RECLAMACIONES A CAUSA DE DAÑOS OCASIONADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR RIESGOS ATÓMICOS O NUCLEARES, CONTAMINACIÓN RADIOACTIVA O FISIÓN NUCLEAR.

6. DAÑOS ORIGINADOS POR UNA CONTAMINACIÓN PAULATINA DEL MEDIO AMBIENTE U OTRAS VARIACIONES PERJUDICIALES DEL AGUA, AIRE, SUELO O SUBSUELO O BIEN POR RUIDOS QUE NO SEAN CONSECUENCIA DE UN ACONTECIMIENTO ACCIDENTAL, REPENTINO E IMPREVISTO.

7. SINIESTROS OCASIONADOS POR PARTICIPACIÓN ENDEPORTES O COMPETENCIAS DE TODA ÍNDOLE, ASÍ COMO EN SUS ENTRENAMIENTOS O PREPARATIVOS.

8. LOS DAÑOS, PÉRDIDAS O AVERÍAS QUE SE PRODUZCAN EN OBJETOS TRANSPORTADOS POR AUTOMÓVILES, EMBARCACIONES O AERONAVES.

9. EL INCUMPLIMIENTO TOTAL, PARCIAL O POR MORA DE LAS OBLIGACIONES DE CONTRATOS O CONVENIOS QUE GENEREN RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL.

10. SE EXCLUYEN TODOS AQUELLOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE NO SEAN CONSECUENCIA DIRECTA DE UN DAÑO MATERIAL O PERSONAL.
11. EL INCUMPLIMIENTO DE CONVENIOS O CONTRATOS.

12. DAÑOS OCASIONADOS A TERCEROS POR EL USO Y/O TRANSMISIÓN DE DATOS, MANIPULACIÓN /O PERDIDAS DE DATOS Y LOS PERJUICIOS DIRECTOS OCASIONADOS POR LA IMPLEMENTACIÓN Y/O APLICACIÓN DE SOFTWARE.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

329

13. DAÑOS O DESAPARICIÓN DE AUTOMÓVILES BAJO CUSTODIA O CONTROL DEL ASEGURADO.

14. DAÑOS O DESAPARICIÓN DE BIENES BAJO CUSTODIA O CONTROL DEL ASEGURADO.

15. DAÑOS CAUSADOS POR LA EXTRACCIÓN, PROCESAMIENTO, FABRICACIÓN, DISTRIBUCIÓN, ALMACENAMIENTO Y USO DE ASBESTO Y/O AMIANTO O DE PRODUCTOS HECHOS ENTERA O PRINCIPALMENTE DE DICHAS SUSTANCIAS.

16. ENFERMEDADES PROFESIONALES.

17. RIESGOS RELACIONADOS A LA NAVEGACIÓN AÉREA, A PRODUCTOS PARA AERONAVES, SUS PIEZAS O A APARATOS DESTINADOS A LA REGULACIÓN DEL TRÁFICO AÉREO; RIESGOS RELACIONADOS A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA – TÉCNICA DE AEROPUERTOS, INCLUYENDO LOS RIESGOS DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS; CUALQUIER DAÑO OCASIONADO A AERONAVES, INSTALACIONES O EQUIPO AEROPORTUARIO.

18. RIESGOS DE FABRICACIÓN, ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE DE EXPLOSIVOS.

19. RIESGOS DE EXTRACCIÓN REFINAMIENTO, ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE DE PETROLEO CRUDO Y GAS NATURAL, INCLUYENDO OLEODUCTOS Y GASODUCTOS.

20. DAÑOS A POZOS PETROLEROS, DAÑOS A TANQUES PETROLEROS Y SUS DAÑOS CONSECUENCIALES, BLOW OUT, CRATERIZACIÓN Y PÉRDIDA DE CONTROL, DAÑOS A CUALQUIER TIPO DE PETROLEO CRUDO Y/O A CUALQUIER OTRO DERIVADO DEL PETROLEO, RIESGOS OFF SHORE.

21. SINIESTROS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS A CARGO DEL TOMADOR (CONTRATISTA).

22. DAÑOS A TERCEROS COMO CONSECUENCIA DE ACCIDENTES ORIGINADOS EN ERRORES DE DISEÑO DE LAS VÍAS O POR FALTA DE MANTENIMIENTO.

23. LA COBERTURA PARA DAÑOS PATRIMONIALES PUROS.

24. RC MARÍTIMA / RC FLUVIAL, DAÑOS A BARCOS, EMBARCACIONES, INSTALACIONES PORTUARIAS Y SUS DAÑOS CONSECUENCIALES.

25. RECLAMACIONES RELACIONADAS CON CAMPOS ELECTROMAGNÉCTICOS (CEM) / RADIACIÓN ELECTROMAGNÉTICA (REM).

26. PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES QUE NO PROVENGAN DE UN DAÑO FÍSICO.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

340

27. RESPONSABILIDAD CIVIL PROFESIONAL Y ERRORES Y MISIONES DEL ASEGURADO EN EL EJERCICIO DE SU ACTIVIDAD PROFESIONAL.

28. RECLAMACIONES DERIVADAS DE SINIESTROS OCURRIDOS FUERA DEL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

29. RESPONSABILIDADES IMPUTABLES AL TOMADOR (CONTRATISTA) DE ACUERDO CON EL CÓDIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO, O LAS NORMAS SOBRE LA SEGURIDAD SOCIAL OBLIGATORIA O DE CUALQUIER OTRA DISPOSICIÓN LEGAL COMPLEMENTARIA O REGLAMENTARIA DE DICHAS NORMAS.

30. RECLAMACIONES A CAUSA DE DAÑOS OCASIONADOS POR PRODUCTOS FABRICADOS, ENTREGADOS O SUMINISTRADOS POR EL TOMADOR (CONTRATISTA), O BIEN POR LOS TRABAJOS EJECUTADOS O POR CUALQUIER OTRA CLASE DE SERVICIOS PRESTADOS, SI LOS DAÑOS SE PRODUJERAN DESPUÉS DE LA ENTREGA DEL SUMINISTRO, DE LA EJECUCIÓN O DE LA PRESTACION DE TAL SERVICIO.

31. LABORES REALIZADAS POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES AL SERVICIO DEL TOMADOR (CONTRATISTA) O VINCULADOS A ESTE EN VIRTUD DE CONVENIOS O CONTRATOS DE CARÁCTER ESTRICTAMENTE COMERCIAL.

32. DAÑOS A BIENES DE PROPIEDAD DE TERCEROS QUE EL ASEGURADO MANTENGA BAJO SU CUIDADO, TENENCIA O CONTROL A CUALQUIER TÍTULO NO TRASLATICIO DE DOMINIO.

33. RECLAMACIONES DERIVADAS DE SINIESTRO QUE EL ASEGURADO O UNA PERSONA ENCARGADA POR EL, HAYAN OCASIONADO MEDIANTE EL USO DE UN VEHÍCULO MOTOR, BICICLETAS, LOCOMOTORAS, UNA EMBARCACIÓN O UNA AERONAVE, O BIEN RECLAMACIONES QUE LE SEAN PRESENTADAS EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO, TENEDOR O POSEEDOR DE DICHOS VEHÍCULOS TERRESTRES, ACUÁTICOS O AÉREOS.

34. RECLAMACIONES ENTRE LAS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS, QUE APAREZCAN CONJUNTAMENTE MENCIONADAS COMO "EL ASEGURADO" EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

35. RECLAMACIONES DERIVADAS DE LA FABRICACIÓN, ELABORACIÓN, TRANSPORTE O ALMACENAMIENTO DE EXPLOSIVOS, COMBUSTIBLES, Y MATERIAS RELACIONADAS CON FUEGOS ARTIFICIALES Y QUEMA DE LOS MISMOS.

36. RECLAMACIONES DERIVADAS DE LA UNIÓN Y MEZCLA O DE LA TRANSFORMACIÓN DE PRODUCTOS.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

37. DAÑOS CAUSADOS A TUBERÍAS Y CONDUCCIONES SUBTERRÁNEAS.

38. NINGÚN TIPO DE DAÑO SUFRIDO POR LAS PROPIEDADES ADYACENTES A LOS PREDIOS DONDE EJERZA SU ACTIVIDAD EL ASEGURADO Y/O TOMADOR, NI LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA AFECTACIÓN DE TALES PREDIOS.

39. RECLAMACIONES DERIVADAS DE HURTO SIMPLE O HURTO CALIFICADO.

40. CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VICTIMA).

## CONDICIÓN SEGUNDA. – DEFINICIONES

**ASEGURADO:**
ES LA PERSONA NATURAL O JURIDICA QUE FIGURA COMO TAL EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

**SINIESTRO:**
ES TODO HECHO EXTERNO, ACCIDENTAL REPENTINO, ACAECIDO E IMPREVISTO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA QUE HAYA CAUSADO UN DAÑO O QUE PUEDA DAR ORIGEN A UNA RECLAMACIÓN POR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTRA EL ASEGURADO AMPARADO POR ESTA PÓLIZA.

**DEDUCIBLE:**
ES LA SUMA O EL PORCENTAJE QUE SE DEDUCE DEL MONTO DE CADA INDEMNIZACIÓN POR SINIESTRO Y QUE SIEMPRE QUEDA A CARGO DEL ASEGURADO.

**VIGENCIA:**
ES EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE LAS FECHAS DE INICIACIÓN Y TERMINACIÓN LAS CUALES APARECEN SEÑALADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

## CONDICIÓN TERCERA. – PAGO DE RECLAMACIONES

LA COMPAÑÍA EFECTUARÁ EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN U OBJETARÁ EL PAGO DE LA MISMA, DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA FECHA EN QUE EL ASEGURADO, EL TERCERO DAMNIFICADO O SUS CAUSAHABIENTES O EL BENEFICIARIO ACREDITEN AUN EXTRAJUDICIALMENTE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.



## CONDICIÓN CUARTA. – DECLARACIÓN INEXACTA O RETICENTE

EL TOMADOR ESTA OBLIGADO A DECLARAR SINCERAMENTE LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE DETERMINEN EL ESTADO DEL RIESGO, SEGÚN EL CUESTIONARIO QUE LE SEA PROPUESTO POR LA COMPAÑÍA. LA RETICENCIA O LA INEXACTITUD SOBRE HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE CONOCIDAS POR LA COMPAÑÍA, LA HUBIEREN RETRAÍDO DE CELEBRAR EL CONTRATO, O INDUCIDO A ESTIPULAR CONDICIONES MAS ONEROSAS, PRODUCEN LA NULIDAD RELATIVA DEL SEGURO.

SI LA DECLARACIÓN NO SE HACE CON SUJECIÓN A UN CUESTIONARIO DETERMINADO, LA RETICENCIA O LA INEXACTITUD PRODUCEN IGUAL EFECTO SI EL TOMADOR HA ENCUBIERTO POR CULPA, HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE IMPLIQUEN AGRAVACIÓN OBJETIVA DEL ESTADO DEL RIESGO.

SI LA INEXACTITUD O RETICENCIA PROVIENEN DE ERROR INCULPABLE DEL TOMADOR, EL PRESENTE CONTRATO CONSERVARÁ SU VALIDEZ, PERO LA COMPAÑÍA SOLO ESTARÁ OBLIGADA, EN CASO DE SINIESTRO, A PAGAR UN PORCENTAJE DE LA PRESTACIÓN ASEGURADA EQUIVALENTE AL QUE LA TARIFA O LA PRIMA ESTIPULADA EN EL CONTRATO REPRESENTE RESPECTO DE LA TARIFA O LA PRIMA ADECUADA AL VERDADERO ESTADO DEL RIESGO.

PARÁGRAFO. – RESCINDIDO EL CONTRATO EN LOS TÉRMINOS ANTERIORES, LA COMPAÑÍA TENDRÁ DERECHO A RETENER LA TOTALIDAD DE LA PRIMA A TÍTULO DE PENA.



## CONDICIÓN QUINTA. – MODIFICACIÓN DEL ESTADO DEL RIESGO

EL ASEGURADO O EL TOMADOR, SEGÚN EL CASO, ESTÁN OBLIGADOS A MANTENER EL ESTADO DEL RIESGO. EN TAL VIRTUD EL ASEGURADO O EL TOMADOR DEBERÁN COMUNICAR POR ESCRITO A LA COMPAÑÍA LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS NO PREVISIBLES QUE SOBREVENGAN CON POSTERIORIDAD A LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO Y QUE SIGNIFIQUE AGRAVACIÓN DEL RIESGO O VARIACIÓN DE SU IDENTIDAD LOCAL. TAL NOTIFICACIÓN DEBE HACERSE CON ANTELACIÓN NO MENOR DE DIEZ (10) DÍAS A LA FECHA DE MODIFICACIÓN DEL RIESGO, SI ESTA DEPENDE DEL ARBITRIO DEL ASEGURADO O DEL TOMADOR, Y SI LE ES EXTRAÑA, DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE TENGAN CONOCIMIENTO DE ELLA, CONOCIMIENTO QUE SE PRESUME TRANSCURRIDOS TREINTA (30) DÍAS CONTADOS DESDE EL MOMENTO DE LA MODIFICACIÓN. NOTIFICADA LA MODIFICACIÓN DEL RIESGO, LA COMPAÑÍA PODRÁ REVOCAR EL CONTRATO O EXIGIR EL REAJUSTE A QUE HAYA LUGAR EN EL VALOR DE LA PRIMA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



343

## CONDICIÓN SEXTA. – OBLIGACIONES DEL ASEGURADO EN CASO DE SINIESTRO

LUGAR A INDEMNIZACIÓN CONFORME A ESTE SEGURO, EL ASEGURADO DEBERÁ:

6.1. DAR AVISO A LA COMPAÑÍA DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE HAYA CONOCIDO O DEBIDO CONOCER SU OCURRENCIA.

6.2. EN CASO DE RECLAMACIÓN EL BENEFICIARIO DEBERÁ ACREDITAR ANTE LA ASEGURADORA LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1077 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE MEDIOS PROBATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY COLOMBIANA.

6.3. EN LOS CASOS EN QUE SE PRESENTE AL ASEGURADO CUALQUIER RECLAMACIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA POR RESPONSABILIDAD CIVIL AMPARADA POR LA PÓLIZA, EL ASEGURADO DEBERÁ INFORMAR TAL HECHO A LA COMPAÑÍA DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA NOTIFICACIÓN DE LA DEMANDA O DE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA INSTAURADA EN SU CONTRA Y ABSTENERSE DE CONTRATAR LOS SERVICIOS DE ABOGADO, HASTA QUE NO RECIBA AUTORIZACIÓN ESCRITA DE LA COMPAÑÍA.

6.4. INFORMAR A LA COMPAÑÍA DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE TENGA CONOCIMIENTO DE TODA RECLAMACIÓN EXTRAJUDICIAL DE TERCEROS O PARIENTES DAMNIFICADOS O DE SUS CAUSAHABIENTES Y ACATAR LAS INSTRUCCIONES QUE ESTA LE IMPARTA AL RESPECTO.

6.5. EJECUTAR DENTRO DE SUS POSIBILIDADES TODOS LOS ACTOS QUE TIENDAN A EVITAR LA EXTENSIÓN O AGRAVACIÓN DEL HECHO QUE ORIGINE O PUEDA ORIGINAR UNA RESPONSABILIDAD A SU CARGO.

CUANDO EL ASEGURADO NO CUMPLA CON ESTAS OBLIGACIONES, LA COMPAÑÍA DEDUCIRÁ DE LA INDEMNIZACIÓN EL VALOR DE LOS PERJUICIOS QUE LE CAUSE DICHO INCUMPLIMIENTO.

## CONDICIÓN SÉPTIMA. – LÍMITE ASEGURADO

LOS LÍMITES ASEGURADOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, POR SINIESTRO TANTO PARA CADA EVENTO (SINIESTRO) COMO EN EL AGREGADO O VIGENCIA DE LA PÓLIZA CONSTITUYE EL LÍMITE MÁXIMO DE RESPOSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA. LOS VALORES ASEGURADOS ESTABLECIDOS

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PARA LOS AMPAROS ADICIONALES SON SUBLÍMITES DENTRO DEL VALOR ASEGURADO TOTAL Y EL AMPARO BÁSICO NO OPERA EN ADICIÓN A ÉL.

PARÁGRAFO, VARIOS DAÑOS PRODUCIDOS DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA Y PROCEDENTES DE LA MISMA CAUSA (DAÑOS EN SERIE), SERÁN CONSIDERADOS COMO UN SOLO SINIESTRO OCURRIDO, EL CUAL A SU VEZ SE TENDRÁ COMO REALIZADO EN EL MOMENTO EN QUE OCURRA EL PRIMER DAÑO DE LA SERIE. EL VALOR ASEGURADO DEL AMPARO BÁSICO (PLO) Y DE LOS AMPAROS ADICIONALES ASÍ COMO LOS DEDUCIBLES PACTADOS SERÁN CONSIGNADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

## CONDICIÓN OCTAVA. – GARANTÍAS.

SIN AUTORIZACIÓN ESCRITA DE LA COMPAÑÍA, EL ASEGURADO NO PODRÁ INCURRIR EN GASTO ALGUNO, ASUMIR OBLIGACIONES, NI HACER PAGOS, NI CELEBRAR ARREGLOS O TRANSACCIONES CON LA VÍCTIMA DEL DAÑO O SUS CAUSAHABIENTES, NI RECONOCER ANTE ELLOS SU PROPIA RESPONSABILIDAD. ESTA ÚLTIMA DISPOSICIÓN NO COMPRENDE LA DE DECLARAR ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE SOBRE LA MATERIALIDAD DE LOS HECHOS CONSTITUTIVOS DEL SINIESTRO.

EL INCUMPLIMIENTO DE ESTOS COMPROMISOS O GARANTÍAS DARÁ LUGAR A LA SANCIONES QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 1061 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

## CONDICIÓN NOVENA. – PÉRDIDA DEL DERECHO A LA INDEMNIZACIÓN.

LA COMPAÑÍA QUEDARÁ RELEVADA DE TODA RESPONSABILIDAD Y EL ASEGURADO PERDERÁ TODO DERECHO A LA INDEMNIZACIÓN EN CUALQUIERA DE LOS CASOS SIGUIENTES:

9.1. POR MALA FÉ DEL ASEGURADO O DEL BENEFICIARIO EN LA RECLAMACIÓN O COMPROBACIÓN DEL DERECHO AL PAGO DE DETERMINADO SINIESTRO.

9.2. POR OMISIÓN MALICIOSA, POR PARTE DEL ASEGURADO, DE SU OBLIGACIÓN DE DECLARAR A LA COMPAÑÍA CONJUNTAMENTE CON LA NOTICIA DEL SINIESTRO, LOS SEGUROS COEXISTENTES SOBRE EL MISMO INTERÉS ASEGURADO.

9.3. POR RENUNCIA POR PARTE DEL ASEGURADO, A SUS DERECHOS CONTRA TERCEROS RESPONSABLES DEL SINIESTRO.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

## CONDICIÓN DÉCIMA. – INSPECCIÓN.

LA COMPAÑÍA ESTARÁ FACULTADA PARA INSPECCIONAR LAS PROPIEDADES Y OPERACIONES DEL ASEGURADO. ASÍ MISMO, PODRÁ EXAMINAR LOS LIBROS Y REGISTROS CON EL FIN DE EFECTUAR COMPROBACIONES ACERCA DE LOS DATOS QUE SIRVEN DE BASE PARA EL CÁLCULO DE PRIMAS. ESTA FACULTAD SUBSISTIRÁ DURANTE EL TIEMPO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA Y POR UN AÑO MÁS, CONTADO A PARTIR DE SU VENCIMIENTO DEFINITIVO.

## CONDICIÓN DÉCIMA PRIMERA. – REVOCACIÓN DEL SEGURO.

EL SEGURO OTORGADO POR LA PRESENTE PÓLIZA, PODRÁ SER REVOCADO:

11.1 POR EL ASEGURADO EN CUALQUIER MOMENTO MEDIANTE AVISO ESCRITO A LA COMPAÑÍA, EN CUYO CASO LA COMPAÑÍA DEVOLVERÁ LA PRIMA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEGURO NO TRANSCURRIDO CONFORME A LA TARIFA DE CORTO PLAZO.

11.2 POR VOLUNTAD DE LA COMPAÑÍA MEDIANTE AVISO ESCRITO QUE ESTA DARÁ AL ASEGURADO CON UNA ANTELACIÓN NO MENOS DE DIEZ (10) DÍAS DIRIGDO A SU ÚLTIMA DIRECCIÓN CONOCIDA. EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA DEVOLVERÁ A PRORRATA LA PARTE DE PRIMA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEGURO NO TRANSCURRIDO.

## CONDICIÓN DÉCIMA SEGUNDA. – SUBROGACIÓN.

EN VIRTUD DEL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN Y POR MINISTERIO DE LA LEY, LA COMPAÑÍA SE SUBROGA HASTA CONCURRENCIA DE LA SUMA INDEMNIZADA, EN TODOS LOS DERECHOS DEL ASEGURADO CONTRA LAS PERSONAS RESPONSABLES DEL SINIESTRO.

## CONDICIÓN DÉCIMA TERCERA. – SEGUROS SUSCRITOS CON OTRAS COMPAÑÍAS.

EN EL CASO DE PLURALIDAD O DE COEXISTENCIA DE SEGUROS. LOS ASEGURADOS DEBERÁN SOPORTAR LA INDEMNIZACIÓN EN PROPORCIÓN A LA CUANTÍA DE SUS RESPECTIVOS CONTRATOS, SIEMPRE QUE EL ASEGURADO HAYA ACTUADO DE BUENA FÉ LA MALA FÉ EN LA CONTRATACIÓN DE ESTOS PRODUCE LA NULIDAD DEL CONTRATO. EN TODO CASO, EL TOMADOR AL SOLICITAR EL SEGURO DEBERÁ DECLARAR LOS SEGUROS COEXISTENTES. EL TOMADOR DEBERÁ INFORMAR POR ESCRITO A LA COMPAÑÍA LOS SEGUROS DE IGUAL NATURALEZA QUE CONTRATE SOBRE EL MISMO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INTERÉS DENTRO DEL TÉRMINO DE DIEZ (10) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LA INOBSERVACIÓN DE ESTA OBLIGACIÓN PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO, A MENOS QUE EL VALOR CONJUNTO DE LOS EGUROS NO EXCEDA EL MONTO EFECTIVO DEL PERJUICIO PATRIMONIAL OCASIONADO, EN CUYO CASO, CADA UNA DE LAS COMPAÑÍAS RESPONDERÁ PROPORCIONALMENTE DE ACUERDO CON EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO ESTABLECIDO EN CADA PÓLIZA.

## CONDICIÓN DÉCIMA CUARTA. – PAGO DE PRIMA.

EL TOMADOR DEL SEGURO ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DE LA PRIMA Y DEBERÁ HACERLO A MÁS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA ENTREGA DE LA PÓLIZA, O SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

## CONDICIÓN DÉCIMA QUINTA. – NOTIFICACIONES.

CUALQUIER DECLARACIÓN QUE DEBAN HACER LAS PARTES POR EJECUCIÓN DE LAS ESTIPULACIONES ANTERIORES, DEBERÁ CONSIGNARSE POR ESCRITO CON EXCEPCIÓN DE LO DICHO EN LA CONDICIÓN SEXTA PARA EL AVISO DE SINIESTRO Y SERÁ PRUEBA SUFICIENTE DE LA NOTIFICACIÓN LA CONSTANCIA DEL ENVÍO DEL AVISO ESCRITO POR CORREO RECOMENDADO O CERTIFICADO, DIRIGIDO A LA ÚLTIMA DIRECCIÓN REGISTRADA POR LAS PARTES.

TAMBIÉN SERÁ PRUEBA SUFICIENTE DE LA NOTIFICACIÓN LA CONSTANCIA DE "RECIBIDO" CON LA FIRMA RESPECTIVA DE LA PARTE DESTINATARIA

## CONDICIÓN DÉCIMA SEXTA. – DOMICILIO.

PARA TODOS LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, SE FIJA COMO DOMICILO DE LAS PARTES LA CIUDAD DE EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA, SIN PERJUICIO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE RIGEN LA MATERIA.

**EL TOMADOR**

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
CALLE 33 No. 68 – 24 PISOS 2 Y 3, PBX 285 5600.
BOGOTA, DC – COLOMBIA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

## AMPAROS ADICIONALES AL AMPARO BÁSICO, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES (PLO)

POR MEDIO DE LA CONTRATACIÓN DE LOS AMPAROS ADICIONALES DESCRITOS A CONTINUACIÓN SE AMPARAN LOS EVENTOS ALLI DESCRITOS, LOS PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES. LA CONTRATACIÓN DE CADA UNO DE ESTOS AMPAROS Y SU VALOR ASEGURADO SE HARÁ CONSTAR EXPRESAMENTE EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA. AMPARO DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRAN LOS CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA INDEPENDIENTES AL SERVICIO DEL TOMADOR (CONTRATISTA) POR LO CUALES RESULTARE CIVILMENTE RESPONSABLE EL ASEGURADO EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 2347 DEL CÓDIGO CIVIL.

DEFINICIÓN: POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES SE ENTENDERÁ TODA PERSONA NATURAL O JURÍDICA QUE REALICE LABORES PARA EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN DESARROLLO DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA. EXCLUSIONES: EN ADICIÓN A LO ESTIPULADO EN LAS
CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA Y SALVO CONVENIO EXPRESO EN CONTRARIO, NO SE AMPARA LAS LESIONES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES PROVENIENTES DE:

a) TODA RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DEL USO, TENENCIA O CONTROL DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES.

b) TODA RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DEL USO, TENENCIA O CONTROL DE AEROPLANOS, AVIONES, EMBARCACIONES, BOTES, ETC.

c) EMPRESAS DE VIGILANCIA.

d) TODA RESPONSABILIDAD CIVIL PROPIA E INDEPENDIENTE.

e) DAÑOS A PROPIEDADES SOBRE LAS CUALES ESTÉN O HAYAN ESTADO TRABAJANDO LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS.

f) DAÑOS CAUSADOS A LAS PERSONAS O A LOS BIENES DE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS.

g) LA COBERTURA OTORGADA TAMPOCO SE EXTIENDE A CUBRIR RECLAMACIÓNES POR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ENTRE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

## AMPARO PATRONAL

ESTE AMPARO CUBRE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE INCURRA EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN SU CALIDAD DE EMPLEADOR, POR MUERTE O LESIONES A LOS EMPLEADOS A SU SERVICIO DURANTE LAS LABORES A ELLOS ASIGNADAS EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA COMO CONSECUENCIA DEL ACCIDENTE DE TRABAJO Y OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EXCESO DE LAS OBLIGACIONES QUE POR VIRTUD DE LAS NORMAS DE SEGURIDAD SOCIAL DEBEN SER TRASLADADAS POR EL EMPLEADOR A LAS ADMINISTRADORAS DE RIESGOS PROFESIONALES Y EN NINGÚN EVENTO CUBRE PRESTACIONES SOCIALES NI OBLIGACIONES DE CARÁCTER LABORAL.

SOLO SERÁN EXIGIBLES BAJO EL PRESENTE SEGURO LAS INDEMNIZACIONES A QUE DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 216 DEL CÓDIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO TENGAN DERECHO LOS TRABAJADORES, SIEMPRE EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y DEL SEGURO OBLIGATORIO DE ACCIDENTE DE TRANSITO SOAT.

**EXCLUSIONES:**

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE:

- ENFERMEDADES PROFESIONALES, ENDÉMICAS O EPIDÉMICAS, SEGÚN SU DEFINICIÓN LEGAL.
- ACCIDENTES DE TRABAJO QUE HAYAN SIDO PROVOCADOS DELIBERADAMENTE O POR CULPA GRAVE DEL EMPLEADO.

**DEFINICIONES:**

a) TRABAJADOR: SE ENTIENDE POR TRABAJADOR TODA PERSONA QUE PRESTA AL TOMADOR (CONTRATISTA) UN SERVICIO PERSONAL, MEDIANTE REMUNERACIÓN Y BAJO SU PERMANENTE DEPENDENCIA O SUBORDINACIÓN.

b) **ACCIDENTE DE TRABAJO**: SE ENTIENDE POR ACCIDENTE DE TRABAJO TODO SUCESO IMPRESVISTO Y REPENTINO QUE SOBREVENGA POR CAUSA O CON OCASIÓN DEL TRABAJOY QUE PRODUZCA AL TRABAJADOR UNA LESIÓN ORGÁNICA O PERTURBACIÓN FUNCIONAL PERMANENTE O PASAJERA Y QUE NO HAYA SIDO PROVOCADO DELIBERADAMENTE O POR CULPA GRAVE DE LA VÍCTIMA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

349

## AMPARO DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

ESTE AMPARO CUBRE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR (CONTRATISTA) COMO CONSECUENCIA DIRECTA DE LA UTILIZACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES DE TRANSPORTE TERRESTRE, REMOLQUES O SEMIREMOLQUES, DE SU PROPIEDAD O TOMADOS EN ARRENDAMIENTO, USUFRUCTO O COMODATO, EN DESARROLLO DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

PARA TODOS LOS EFECTOS DE LA PRESENTE PÓLIZA, SE ENTENDERÁ COMO VEHÍCULO TODO AUTOMOTOR DE TRANSPORTE TERRESTRE, REMOLQUE O SEMIREMOLQUE MANTENIDO POR EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN CALIDAD DE ARRENDAMIENTO O DE COMODATO, Y QUE SE REQUIERA UNA PLACA PARA MOVILIZARSE EN VÍAS PÚBLICAS.

LA COBERTURA DEL PRESENTE ANEXO OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EXCESO DE LOS SIGUIENTES LÍMITES POR EVENTO: $50.000.000 PARA DAÑOS MATERIALES; $50.000.000 PARA LESIONES O MUERTE A UNA PERSONA Y $100.000.000 PARA LESIONES O MUERTE A DOS O MÁS PERSONAS. INDEPENDIENTE QUE EL VEHÍCULO QUE OCASIONE EL DAÑO ESTE O NO ASEGURADO POR UNA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES. EN ESTE ÚLTIMO EVENTO LOS LÍMITES DESCRITOS OPERARÁN COMO DEDUCIBLE.

### EXCLUSIONES

EL PRESENTE ANEXO NO SE EXTIENDE A AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL TOMADOR (CONTRATISTA) PROVENIENTE DE:

a) LA UTILIZACIÓN DEL CUALQUIER AUTOMOTOR EN LABORES DE SERVICIO PÚBLICO.

b) LOS DAÑOS POR PÉRDIDAS. AVERÍA O CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE PRODUZCA EN LOS OBJETOS TRANSPORTADOS POR LOS AUTOMOTORES MATERIA DEL PRESENTE AMPARO.

c) LA UTILIZACIÓN EN EL GIRO DE LOS NEGOCIOS DEL ASEGURADO DE VEHÍCULOS DE PROPIEDAD DE SUSTRABAJADORES.

d) DAÑOS O DESAPARICIÓN DE LOS VEHÍCULOS ASEGURADOS, SUS ACCESORIOS O CONTENIDO, O LA CARGA TRANSPORTADA.

e) PÉRDIDAS O DAÑOS A LOS VEHÍCULOS AUTOMOTORES MATERIA DE LA PRESENTE COBERTURA, ASÍ COMO A SUS ACCESORIOS Y A LOS BIENES TRANSPORTADOS EN TALESVEHÍCULOS AUTOMOTORES, INCLUYENDO LAS OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE LOS RIESGOS NO AMPARADOS BAJO LA PÓLIZA DE SEGURO DE AUTOMÓVILES QUE CUBRAN LOS VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS OBJETO DE COBERTURA BAJO
ESTE AMPARO.



**GASTOS MEDICOS**

ESTE AMPARO CUBRE LOS GASTOS MEDICOS INMEDIATOS DE EVENTOS MENORES (ATENCION DE URGENCIAS) SURGIDOS CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SURGA DE HECHOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA, HASTA POR LA SUMA ASEGURADA DESCRITA EN EL CUADRO DE AMPAROS CON LOS LIMITES TAMBIEN ALLI DESCRITOS O EN EL OBJETO DE LA MISMA.

SI LA PRESENTE COBERTURA ES AFECTADA POR UN ACCIDENTE DE TRANSITO OPERARA EN EXCESO DEL SOAT Y DE LOS SEGUROS QUE TENGAN LOS VEHICULOS.

LA PRESENTE COBERTURA NO SERA SUSCEPTIBLE DE APLICACIÓN DE DEDUCIBLE.



**RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA**

ESTE AMPARO CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE), DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SURGA POR RECLAMACIONES HECHAS ENTRE LAS PARTES QUE FIGUREN Y OSTENTEN LA CALIDAD DE ASEGURADOS EN LA PRESENTE POLIZA.

ESTA COBERTURA OPERA ÚNICAMENTE ENTRE LOS QUE FIGURAN COMO ASEGURADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, CONSIDERÁNDOLOS TERCEROS ENTRE SÍ.



**DISPOSICION LEGAL**

EN LAS MATERIAS, HECHOS O CIRCUNSTANCIAS NO PREVISTOS Y RESUELTOS CON EL PRESENTE CLAUSULADO, EL CUAL ES LEY PARA LAS PARTES, SE APLICARAN LAS DISPOSICIONES LEGALES CONTENIDAS EN LAS LEYES COLOMBIANAS SOBRE LA MATERIA.



**GASTOS DE DEFENSA JUDICIAL**

LA COMPAÑÍA EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 1128 DEL CODIGO DE COMERCIO RESPONDERÁ AÚN EN EXCESO DEL VALOR ASEGURADO, POR LOS COSTOS DEL PROCESO QUE EL TERCERO DAMNIFICADO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

O SUS CAUSAHABIENTES PROMUEVAN EN SU CONTRA O LA DEL ASEGURADO, CON LAS SALVEDADES SIGUIENTES:

A. SI LA RESPONSABILIDAD PROVIENE DE DOLO O ESTÁ EXPRESAMENTE EXCLUIDA DE LA PRESENTE PÓLIZA.

B. SI EL ASEGURADO AFRONTA EL PROCESO CONTRA ORDEN EXPRESA DE LA ASEGURADORA, Y

C. SI LA CONDENA Y POR ENDE LA INDEMNIZACION POR LOS PERJUICIOS OCASIONADOS AL TERCERO AFECTADO Y A CARGO DEL ASEGURADO EXCEDE EL LIMITE ASEGURADO, LA ASEGURADORA SÓLO RESPONDERÁ POR LOS GASTOS DE DEFENSA EN PROPORCIÓN A LA CUOTA QUE LE CORRESPONDA EN LA INDEMNIZACIÓN.

SE DEJA EXPRESO QUE EN NIGUN MOMENTO LA PRESENTE POLIZA CUBRE EL PAGO DE LA CONSTITUCION DE CAUCIONES O FIANZAS.

**EL TOMADOR**

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
CALLE 33 No. 68 – 24 PISOS 2 Y 3, PBX 285 5600.
BOGOTÁ, DC – COLOMBIA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®



COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.



# POLIZA DE SEGURO

## De Responsabilidad Civil Extracontractual

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S A
Date: 2022.06.01 15:40:02 -05:00

Código de Seguridad: 41BhVAkeKCIPA1BGDtHZdsU==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CRA. 9 B No. 99 - 07 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2856600 FAX 2851270 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACIÓN DE PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES PÚBLICAS RÉGIMEN PRIVADO DE CONTRATACIÓN
VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-85-PPUB23400968370-D881

| No. PÓLIZA | CMC-1002015966 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 270098996 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/06/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 03/05/2022 | 24:00 Horas Del | 23/10/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-8 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| ASEGURADO | EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C | No. DOC. IDENTIDAD | 830.144.890-8 |
| DIRECCIÓN | AUTOPISTA NORTE 97-70 | TELÉFONO | 3599494 |
| BENEFICIARIO | EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C | No. DOC. IDENTIDAD | 830.144.890-8 |
| DIRECCIÓN | AUTOPISTA NORTE 97-70 | TELÉFONO | 3599494 |

## OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON ACTA DE INICIO CONTRATO O CONVENIO DE FECHA 23 DE MAYO DE 2022 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ,DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 23/05/2022 | 24:00 Horas Del 23/04/2024 | 8.664.427.536,00 | 0,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 23/05/2022 | 24:00 Horas Del 23/10/2026 | 4.332.213.768,00 | 0,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 23/10/2023 | 24:00 Horas Del 23/10/2028 | 10.830.534.420,00 | 0,00 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 23/05/2022 | 24:00 Horas Del 23/04/2024 | 8.664.427.536,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 32.491.603.260,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| RBJ SEGUROS LTDA | AGENCIAS | 100,00 |

| DISTRIBUCIÓN COASEGURO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 0,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 0,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 0,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 0,00 |

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 23/05/2022

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM,CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRARÁS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA, MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS CARGAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

APROBADO EN LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA - FASE - OFF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 285 7220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES PUBLICAS REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION**

**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000070-D00I**

| No. PÓLIZA | COC-100035966 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 270090096 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/06/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 23/10/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

**CONDICIONES PARTICULARES**

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD INICIA VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL DE LA OBRA.

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR
- CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS NIT: 900.283.279-6 PART. 35%
- CONSTRUCTORA CANAAN SA NIT: 800.087.447-2 PART. 50%
- MSE CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS NIT: 900.053.750-8 PART. 15%

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Procege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



AMPARO ESTABILIDAD INICIA VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL DE LA OBRA.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 830.037.248-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados
CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA & APF

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantia de Cumplimiento contenida en la póliza **CBC-100035966** y endoso, 2 cuyo afianzado es: **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C / EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C** , expedida por la Compañia en **01/06/2022**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**CEN BOGOTA CHAPINERO** a los **01** dias del mes **JUNIO** del año **2022.**

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860037876
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN AUTORRETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S A
Date: 2022.06.01 15:42:08 -05:00

Código de Seguridad: F9915hSpxKRHPKw7JXovfA==


COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2655600 FAX 2651220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO


ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 18-01-2021-1317-9-06-FF1J5K0000000027-0007

| No. PÓLIZA | CRC 100005349 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 2700098938 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/06/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 23/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473 8 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| ASEGURADO | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-8 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 68D NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| BENEFICIARIO | TERCEROS, AFECTADOS | No. DOC. IDENTIDAD | |
| DIRECCIÓN | . | TELÉFONO | |

## OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON ACTA DE INICIO CONTRATO CONVENIO DE FECHA 23 DE MAYO DE 2022 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No.133 DE 2022 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ,DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 0.00 | 2,166,166,884.00 | 2.166.166.884,00 | 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 0.00 | 2,166,166,884.00 | 2.166.166.884,00 | 0,00 |
| PATRONAL | 0.00 | 2,166,166,884.00 | 2.166.166.884,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 0.00 | 2,166,166,884.00 | 2.166.166.884,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 2,166,166,884,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| RBI SEGUROS LTDA | AGENCIAS | 100,00 |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 0,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 0,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 0,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 0,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/05/2022

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOSMUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE ME FUERON A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME FUERON EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA

Cuidemos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CAL. E 33 N. 63 - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 285 7220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE**

**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

**VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSU58R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | CBC-100305343 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 270890998 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 01/06/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2021 | 24:00 Horas Del | 23/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

CONTRATISTA CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR
- CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS NIT: 900.283.279-6 PART. 35%
- CONSTRUCTORA CANAAN SA NIT: 800.007.447-2 PART. 50%
- M&E CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS NIT: 900.853.750-8 PART. 15%

-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
-COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES
-COBERTURA EXPRESA DE LA RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, SALVO QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL, CON LOS MISMOS AMPAROS AQUÍ REQUERIDOS: OPERA EN EXCESO DE LAS PÓLIZAS DE RC DE LOS CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LOS MISMOS ASÍ COMO LAS EMPRESAS DE VIGILANCIA.
-COBERTURA EXPRESA DE AMPARO PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL SE EXCLUYEN LAS ENFERMEDADES PROFESIONALES
-COBERTURA EXPRESA DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS: SOLO TENDRÁ ALCANCE A LOS DAÑOS CAUSADOS POR UN VEHÍCULO DE PROPIEDAD DEL CONTRATISTA O SUBCONTRATISTAS Y POR HECHOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LAS LABORES QUE SE DETERMINAN EN EL CONTRATO. OPERARÁ EN EXCESO DE SU COBERTURA DE AUTOMÓVILES, CONTRATADA POR CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS. SE EXCLUYE DE ESTA COBERTURA, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS JUNTO CON LAS DEMÁS EXCLUSIONES QUE SE ENCUENTRAN EN EL CLAUSULADO GENERAL DE MUNDIAL DE SEGUROS S.A DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.-

DEDUCIBLES:

| AMPARO | DEDUCIBLES |
|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| PATRONAL | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



AUTORIZADOS PARA CONSULTAR EN CENTRALES DE INFORMACIÓN DE LA INDUSTRIA FINANCIERA

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S A
Date: 2022.05.06 16:17:09 -05:00

Código de Seguridad: JyXxeRlZKAUfEqqZXhjOFA==


COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N° 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO


POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES PUBLICAS REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-2117-P-05-PPSUS2000000070-D001

| No. PÓLIZA | CBC-100035966 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 270089580 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 06/05/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 05/10/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.581.473-0 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 6BD NO 25B 86 OF 617 | TELÉFONO | 4272009 |
| ASEGURADO | EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C | No. DOC. IDENTIDAD | 830.144.890-8 |
| DIRECCIÓN | AUTOPISTA NORTE 97-70 | TELÉFONO | 3599494 |
| BENEFICIARIO | EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C | No. DOC. IDENTIDAD | 830.144.890-8 |
| DIRECCIÓN | AUTOPISTA NORTE 97-70 | TELÉFONO | 3599494 |

## OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022, CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ,DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD INICIA VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL DE LA OBRA.

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, CONFORMADO POR
- CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS NIT: 900.283.279-6 PART. 35%

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 05/05/2022 | 24:00 Horas Del 05/04/2024 | 8.664.427.536,00 | 33.280.897,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 05/05/2022 | 24:00 Horas Del 05/10/2026 | 4.332.213.768,00 | 38.313.386,42 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 05/10/2023 | 24:00 Horas Del 05/10/2028 | 10.838.534.420,00 | 108.424.034,99 |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 00:00 Horas Del 05/05/2022 | 24:00 Horas Del 05/04/2024 | 8.664.427.536,00 | 33.280.897,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 32.491.603.260,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| R&I SEGUROS LTDA | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| DISTRIBUCIÓN COASEGURO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
| | | | | |
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 213.299.215,41 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 213.299.215,41 |
| GASTOS EXP. | $ | 7.800,00 |
| IVA | $ | 40.528.332,93 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 253.835.348,34 |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 06/05/2022 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE TA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE ME TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PALSA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES PUBLICAS REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION**

**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000070-D00I**

| No. PÓLIZA | CBC-100035966 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 270089580 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 06/05/2022 | SUC. EXPEDIDORA | CEN BOGOTA CHAPINERO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 08:00 Horas Del | 05/05/2022 | 24:00 Horas Del | 05/10/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

**CONDICIONES PARTICULARES**

- CONSTRUCTORA CANAAN SA NIT: 800.007.447-2 PART. 50%
- M&E CONSTRUCCIONES CONSULTORES SAS NIT: 900.053.758-8 PART. 15%

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - AMF




VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

# PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PÚBLICAS CON RÉGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

**tu compañía siempre**

# CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PÚBLICAS CON REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACIÓN

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A., EN ADELANTE DENOMINADA LA ASEGURADORA, EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, SUJETO A ESTAS CONDICIONES GENERALES, LAS CUALES ESTAN DEBIDAMENTE DEPOSITADAS EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA Y A LAS CONDICIONES PARTICULARES QUE SE DELIMITAN EN SU ALCANCE Y VIGENCIA SEGÚN LOS AMPAROS OTORGADOS EN FORMA EXPRESA EN LA CARATULA DEL SEGURO, CONFORME A LO NORMADO EN EL ARTOCULO 1047 DEL CODIGO DE COMERCIO.

## 1. AMPAROS

### 1.1. SERIEDAD DE LOS OFRECIMIENTOS

LA ASEGURADORA CUBRE A LA ENTIDAD DE LAS SANCIONES IMPUTABLES AL PROPONENTE DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, LOS TERMINOS DE LA REFERENCIA, EL ESTUDIO PREVIO Y/O LAS REGLAS DE PARTICIPACION, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1. LA NO SUSCRIPCION DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO.

1.1.2. LA NO AMPLIACION DE LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL TERMINO PREVISTO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, LOS TERMINOS DE REFERENCIA, EL ESTUDIO PREVIO Y/O LAS REGLAS DE PARTICIPACION, SE PRORROGUE O CUANDO EL TERMINO PREVISTO PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO SE PRORROGUE, SIEMPRE Y CUANDO ESAS PRORROGAS NO EXCEDAN UN TERMINO DE TRES (3) MESES.

2

1.1.3. EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUES DE VENCIDO EL TERMINO FIJADO PARA LA PRESENTACION DE LAS PROPUESTAS.

1.1.4. LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA POR LA ENTIDAD PARA AMPARAR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO.

### 1.2. AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO

CUBRE CONTRA LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA DERIVADOS DE LA NO INVERSION, USO INDEBIDO, APROPIACION INDEBIDA DE LAS SUMAS EN DINERO O ESPECIE QUE SEAN ENTREGADAS EN CALIDAD DE ANTICIPO. SE ENTIENDE QUE ELLO A OCURRIDO CUANDO LOS BIENES O DINERO NO SE HAN APLICADO O UTILIZADO EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO O EN LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA.

CUANDO SE TRATE DE BIENES ENTREGADOS EN CALIDAD DE ANTICIPO, ESTOS DEBERAN TASARSE EN DINERO PREVIAMENTE EN EL CONTRATO.

### 1.3. AMPARO PAGOS ANTICIPADOS

CUBRE CONTRA LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA DERIVADOS DEL NO REINTEGRO DE LAS SUMAS DE DINERO O ESPECIE QUE SEAN ENTREGADAS EN CALIDAD DE PAGO ANTICIPADO Y QUE EL CONTRATISTA NO DEVUELVA A LA ENTIDAD.

EN CASO DE CUMPLIMIENTO PARCIAL DE LAS OBLIGACIONES, SE ESTIMARA LA PROPORCION DE LA PARTE CUMPLIDA DEL CONTRATO, PARA DESCONTARLA DE LA INDEMNIZACION.

1.4. AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CUBRE LOS PERJUICIOS DIRECTOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA, DERIVADO DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL CONTRATISTA CON LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO, Y CONTEMPLA TAMBIEN EL CUMPLIMIENTO TARDIO, DEFECTUOSO O IMPERFECTO DE LAS MISMAS, ASI COMO MULTAS Y CLAUSULA PENAL, SEGÚN SE PACTEN EN EL CONTRATO.

1.5 PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES

EL AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES DE ORIGEN LEGAL E INDEMNIZACIONES LABORALES CUBRE A LA ENTIDAD EN SU CALIDAD DE CONTRATANTE, CONTRALOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA, DERIVADAS DE CONTRATOS LABORALES A QUE ESTA OBLIGADO, EN SU CALIDAD DE EMPLEADOR, INCLUIDAS LAS DE PAGOS DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES, LIQUIDACION DE CONTRATOS DE ACUERDO A LAS OBLIGACIONES DE LEY ASUMIDAS POR EL EMPLEADOR Y QUE GUARDAN RELACION DIRECTA CON EL PERSONAL UTILIZADO EN LA EJECUCION DEL CONTRATO AMPARADO EN EL TERRITORIO NACIONAL.

1.6 AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA

EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA, CUBRIRA A LA ENTIDAD EN CALIDAD DE CONTRATANTE, CON MOTIVO DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONEN COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIER TIPO DE DAÑO O DETERIORO, INDEPENDIENTEMENTE DE SU CAUSA, SUFRIDOS POR LA OBRA ENTREGADA IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO.

1.7 CALIDAD DE ELEMENTOS, BIENES Y EQUIPOS QUE ENTREGUE EL CONTRATISTA

EL AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS CUBRIRA LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA, CAUSADOS POR LA MALA CALIDAD, LA CALIDAD DEFICIENTE O DESEMPEÑO DEFECTUOSO DE LOS ELEMENTOS, BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA, FRENTE A LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LA LEY 1480 DE 2011 Y LAS NORMAS QUE LA MODIFIQUEN, Y AQUELLAS ADICIONALES PROPIAS DEL BIEN, EQUIPO Y ELEMENTO, ASI COMO AQUELLAS QUE SE PACTEN EN EL CONTRATO.

1.8 AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO CUBRE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA CAUSADOS POR LA MALA CALIDAD, LA CALIDAD DEFICIENTE O DESEMPEÑO DEFECTUOSO, FRENTE A LAS ESPECIFICACIONES QUE SE PACTEN EN EL CONTRATO, TODOS ELLOS SIEMPRE QUE SEAN EXIGIBLES EN LA ETAPA POST-CONTRACTUAL, UNA VEZ FINALICE EL PLAZO DE EJECUCION.

1.9. AMPARO DE PROVISION DE REPUESTOS

EL AMPARO DE PROVISION DE REPUESTOS CUBRE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO POR NO SUMINISTRAR LOS REPUESTOS, PARTES, MATERIALES E INSUMOS NECESARIOS PARA LA REPARACION Y MANTENIMIENTO DE BIENES SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA, FRENTE A LAS ESPECIFICACIONES QUE SE PACTEN EN EL CONTRATO O PREVISTAS EN LA LEY EN LA ETAPA POSTCONTRACTUAL.

2. EXCLUSIONES

LOS AMPAROS PREVISTOS EN LA PRESENTE POLIZA NO OPERARAN EN LOS CASOS SIGUIENTES:

2.1. CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VICTIMA (EL ASEGURADO).



06/04/2021-1317-P-05-PPSUS2R000000070-D001
06/04/2021-1317-NT-P-05-NTPSUS2R00000069

2.2. EN CASO DE PACTARSE O IMPONERSE CONDICIONES, CAMBIAR LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y NO REPORTARLO DEBIDAMENTE AL ASEGURADOR Y QUE NO SEAN ACEPTADAS EXPRESAMENTE POR ÉL, ESTE QUEDARA RELEVADO DEL PAGO DE LA PRESTACION ASEGURADA, DERIVADA DE TALES CAMBIOS, PACTOS O MODIFICACIONES.

2.3. ESTE SEGURO NO CUBRE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LOS RECLAMOS DE TERCEROS AJENOS AL CONTRATO, CON OCASIÓN DE EVENTUALES RESPONSABILIDADES DE CARÁCTER CIVIL EXTRACONTRACTUAL. TAMPOCO SE CUBRE LA RESPONSABILIDAD CIVIL DE CARÁCTER PATRONAL, DERIVADA DE ACCIDENTE DE TRABAJO.

2.4. VICIOS POR TRANSCURSO DEL TIEMPO. LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL SIMPLE TRANSCURSO DEL TIEMPO SOBRE BIENES Y OBJETOS.

2.5. EL USO INDEBIDO O INADECUADO O LA FALTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A QUE ESTE OBLIGADA LA ENTIDAD CONTRATANTE.

2.6. Terrorismo nuclear, biológico, químico y radioactivo

2.7. Riesgos/ataques cibernéticos

2.8. Pandemias/Epidemias/Enfermedades por Coronavirus no cubre las pérdidas (múltiples o individuales), reclamaciones, daños a personas o bienes, responsabilidad, la interrupción de las actividades comerciales, la pérdida de beneficios o cualquier gasto consecuente o coste de cualquier naturaleza directa o indirectamente causado por, que surja de, que resulte de o en conexión con, o miedo a una epidemia o pandemia (declarada o no como tal por las autoridades competentes) o enfermedad infecciosa real o percibida incluido pero no limitado a: a) Enfermedades por coronavirus (COVID-19); b) Síndrome respiratorio agudo severo coronavirus 2 (SARS-CoV-2);c) Cualquier variación o mutación de lo arriba. También excluye cualquier pérdida, reclamación, daño a personas o bienes, responsabilidad, la interrupción de las actividades comerciales, la pérdida de beneficios o cualquier gasto consecuente o coste de cualquier naturaleza directa o indirectamente causado por, que surja de, resultante de o en conexión con cualquier acción llevada a cabo o fracaso a la hora de tomar medidas para controlar, prevenir, suprimir dicha epidemia, pandemia o enfermedad infecciosa o cualquier variación o mutación de la misma.

4

3. TERMINO DEL AMPARO

LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SE REGISTRA EN LA CARATULA DE LA POLIZA. CUANDO EL CONTRATISTA O LA ENTIDAD REQUIERAN AL ASEGURADOR PARA AMPLIAR LA VIGENCIA DE LA GARANTIA, EL ASEGURADOR PODRA HACERLO, MENDIANTE ANEXO A LA POLIZA, LAS VIGENCIAS PODRAN SER MODIFICADAS DE COMUN ACUERDO CON EL ASEGURADOR.

4. VALOR ASEGURADO

EL VALOR ASEGURADO PARA CADA UNO DE LOS AMPAROS OTORGADOS SE REGISTRA EN LA CARATULA DE LA POLIZA. CUANDO EL CONTRATISTA O LA ENTIDAD REQUIERAN AL ASEGURADOR PARA AMPLIAR EL VALOR ASEGURADO DE LA GARANTIA, EL ASEGURADOR PODRA HACERLO, MEDIANTE ANEXO A LA POLIZA, LAS SUMAS ASEGURADAS PODRAN SER MODIFICADAS DE COMUN ACUERDO CON EL ASEGURADOR.

EN TODO CASO, LAS SUMAS ASEGURADAS PARA CADA AMPARO CONSTITUYEN EL LIMITE MAXIMO Y NO SE ACUMULAN ENTRE SI, PARA AUMENTAR EL VALOR ASEGURADO TOTAL DE LA GARANTIA. LO ANTERIOR SIN PERJUICIO DE LO DISPUESTO EN EL INCISO SEGUNDO DEL ARTICULO 1074 DEL CODIGO DE COMERCIO.

5. SINIESTROS

5.1. AVISO. LA ENTIDAD ESTARA OBLIGADA A DAR NOTICIA AL ASEGURADOR DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO, DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE LO HAYAN CONOCIDO O DEBIDO CONOCER. ESTE TERMINO PODRA AMPLIARSE, MAS NO REDUCIRSE POR LAS PARTES

EL ASEGURADOR NO PODRA ALEGAR EL RETARDO O LA OMISION SI, DENTRO DEL MISMO PLAZO, INTERVIENE EN LAS OPERACIONES DE SALVAMENTO O DE COMPROBACION DEL SINIESTRO.

5.2. CUANTIA Y OCURRENCIA. EN CONCORDANCIA CON LO NORMADO EN EL ARTICULO 1077 DEL CODIGO DE COMERCIO, LA ENTIDAD DEBERA ACREDITAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTIA DE LA RECLAMACION.

SIN PERJUICIO DE LA LIBERTAD QUE TIENE LA ENTIDAD PARA DEMOSTRAR LA OCURRENCIA Y LA CUANTIA DEL SINIESTRO, ESTA SE ACREDITARA CON LA COMUNICACIÓN EN LA QUE CONSTA EL INCUMPLIMIENTO QUE RESULTE DEL PRODECIMIENTO ESTABLECIDO PARA TAL FIN EN EL CONTRATO Y QUE SE DESCRIBE A CONTINUACION:

**PROCEDIMIENTO PARA DECLARAR EL INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL Y PARA EXIGIR EL PAGO DE LA CLAUSULA PENAL DE APREMIO Y/O CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.**

Cuando se presente un posible incumplimiento parcial o total del contrato atribuible al CONTRATISTA respecto de cualquiera de las obligaciones del mismo, LA ENTIDAD, deberá evacuar el siguiente procedimiento para declarar dicho incumplimiento: A) Evidenciado un posible incumplimiento de las obligaciones a cargo de EL CONTRATISTA, según conste en informes elaborados por la Supervisión o la Interventoría, LA ENTIDAD lo citara a él y al GARANTE, mediante comunicación que por escrito se remitirá al domicilio del CONTRATISTA y del GARANTE, a una audiencia para debatir lo ocurrido. LA ENTIDAD, fijara la fecha para realizar la audiencia, como mínimo al quinto día hábil siguiente a la fecha de recepción de la comunicación de citación a audiencia al CONTRATISTA y al GARANTE. En la citación, se hará mención expresa y detallada de los hechos que la soportan y por ello deberá indicar los presuntos incumplimientos contractuales atribuibles al CONTRATISTA, acompañado el informe de la supervisión o interventoría en el que se sustente la actuación y las demás pruebas que soporten la citación y enunciara las normas o clausulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para EL CONTRATISTA, de acuerdo con las estipulaciones contractuales. En la misma se establecerá el lugar, fecha y hora para la realización de la audiencia la que deberá tener lugar a la mayor brevedad posible, atendida la naturaleza del contrato y la periodicidad establecida para el cumplimiento de las obligaciones contractuales. B) En desarrollo de la audiencia, el Subgerente de Contratación, presentara las circunstancias de hecho que motivan la actuación contractual, indicara los presuntos incumplimientos contractuales atribuidos al CONTRATISTA, enunciara las posibles normas o clausulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para EL CONTRATISTA, según las estipulaciones contractuales. Acto seguido se concederá el uso de la palabra al representante legal del CONTRATISTA o a quien lo represente y al GARANTE, para que ejerzan su derecho de defensa y se pronuncien sobre las imputaciones de incumplimiento, en desarrollo de lo cual podrán rendir las explicaciones del caso, solicitar y aportar pruebas y controvertir las presentadas por la entidad. C) Una vez evacuada la práctica de las pruebas o recibidos los medios probatorios aportados por los interesados, se cerrara la audiencia para que la ENTIDAD mediante decisión contractual motivada que constara por escrito, proceda a resolver sobre la exigibilidad o no de la sanción o declaratoria o no del incumplimiento. Si se resuelve que no hubo incumplimiento, se archivara la actuación contractual. Por el contrario, si se decide que hubo incumplimiento contractual, en el mismo documento, se hará la tasación de la suma a favor de LA ENTIDAD y a cargo del CONTRATISTA y/o EL GARANTE, como consecuencia del incumplimiento de acuerdo con las estipulaciones contractuales. La respectiva decisión, se informara mediante comunicación escrita que se remitirá al domicilio del CONTRATISTA y del GARANTE. EL CONTRATISTA y el GARANTE, podrán presentar por escrito de reconsideración ante LA ENTIDAD, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de adopción de la decisión que declara el incumplimiento contractual. Si declarado este ni EL CONTRATISTA, ni EL GARANTE, presentan el escrito de reconsideración o lo hacen en forma extemporánea, se entenderá que esa decisión se ratifica y se procede para su posterior cobro. La decisión sobre el escrito de reconsideración, si se presenta, será resuelta por LA ENTIDAD por escrito, dentro de los 15(quince) días hábiles siguientes a su recepción y remitida al

CONTRATISTA y del GARANTE. El plazo anteriormente descrito podrá ser prorrogado por un término igual al inicialmente pactado. Por el contrato, si se resuelve que no hubo incumplimiento, se comunicara por escrito a los interesados y se archivara la actuación contractual. D) En todo caso, en cualquier momento del desarrollo de la audiencia contractual, el Subgerente de Contratación, podrá suspender la audiencia cuando el oficio o petición de parte, ello resulte en su criterio necesario para allegar o practicar pruebas que estime conducentes y pertinentes, o cuando por cualquier otra razón debidamente sustentada, ello resulte necesario para el correcto desarrollo de la actuación contractual. En todo caso, al adoptar la decisión, se señalara fecha y hora para reanudar la audiencia. LA ENTIDAD podrá ordenar el archivo de la actuación contractual en cualquier momento, si se prueba la cesación de situación de incumplimiento que dio lugar a este procedimiento.

**PARAGRAFO PRIMERO.** PLAZOS PARA EL PAGO DE LA OBLIGACION ECONOMICA A CARGO DEL CONTRATISTA Y/O GARANTE COMO CONSECUENCIA DE LA DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO PARCIAL O TOTAL. EL CONTRATISTA deberá pagar la totalidad de la obligación a su cargo y a favor de LA ENTIDAD, conforme a lo indicado en la decisión de declaratoria de incumplimiento, dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes a la fecha de confirmación de la declaratoria de incumplimiento. Cuando el GARANTE, sea una entidad bancaria, deberá pagar la totalidad de la obligación a su cargo y a favor de LA ENTIDAD, conforme a lo indicado en la decisión de declaratoria de incumplimiento, dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes a la fecha de confirmación de declaratoria de incumplimiento. Cuando EL GARANTE, sea una compañía de seguros, deberá pagar la totalidad de la obligación a su cargo y a favor de LA ENTIDAD, conforme a lo indicado en la decisión de declaratoria de incumplimiento, dentro del término establecido en el artículo 1080 del Código de Comercio. El plazo para el pago de la obligación económica señalada en la decisión de declaratoria de incumplimiento, se contara a partir de la fecha del recibo de la comunicación escrita respectiva en la que conste la confirmación de la declaratoria de incumplimiento o desde el vencimiento del término para presentar el escrito de reconsideración.

6

**PARAGRAFO SEGUNDO.** Para los efectos del presente contrato, el documento donde conste la declaratoria de incumplimiento contractual parcial o total atribuible al CONTRATISTA, se constituye en la prueba de la ocurrencia y la cuantía del siniestro.

**PARAGRAFO TERCERO.** Para efectos de valores a favor de LA ENTIDAD, referentes a clausula penal de apremio, clausula penal pecuniaria, cantidades de obra contractuales que no requieran adición de mayores valores contractuales, ajustes posteriores a las actas de obra parciales y/o definitiva, procederá la compensación de los saldos a favor del contratista.

5.3. OPORTUNIDAD PARA EL PAGO DE LA PRESTACION ASEGURADA.

EL ASEGURADOR ESTARÁ OBLIGADO A EFECTUAR EL PAGO DEL SINIESTRO DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA FECHA EN QUE LA ENTIDAD ACREDITE SU DERECHO EN LA FORMA PREVISTA EN EL NUMERAL 5.2 ANTERIOR. VENCIDO ESTE PLAZO, EL ASEGURADOR RECONOCERÁ Y PAGARA A LA ENTIDAD, ADEMÁS DE LA OBLIGACIÓN A SU CARGO Y SOBRE EL IMPORTE DE ELLA, UN INTERÉS MORATORIO IGUAL AL CERTIFICADO COMO BANCARIO CORRIENTE POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA, AUMENTADO EN LA MITAD.

5.4. COMPENSACIONES

SI LA ENTIDAD AL MOMENTO DE TENER CONOCIMIENTO DEL INCUMPLIMIENTO, O EN CUALQUIER MOMENTO POSTERIOR A ESTE Y ANTERIOR AL PAGO DE LA INDEMNIZACION, FUERE DEUDOR DEL CONTRATISTA GARANTIZADO POR CUALQUIER CONCEPTO, LA INDEMNIZACION SE DISMINUIRA EN EL MONTO DE LAS ACREENCIAS SIEMPRE Y CUANDO ESTAS SEAN OBJETO DE COMPENSACION DE ACUERDO CON LA LEY, DE CONFORMIDAD CON LO REGLADO EN LOS ARTICULOS 1714 Y SIGUIENTE DEL CODIGO CIVIL. LOS MONTOS COMPENSADOS SE DISMINUIRAN DEL VALOR DE LA INDEMNIZACION. EN AQUELLOS CASOS EN QUE LA ASEGURADORA HAYA PAGADO INDEMNIZACIONES EN VIRTUD DE DECLARATORIAS DE INCUMPLIMIENTO, UNA VEZ SE INICIE LA ETAPA DE LIQUIDACION DEL RESPECTIVO CONTRATO LA ENTIDAD DEBERA COMUNICAR AL ASEGURADOR SI HAY SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA, PARA LOS FINES QUE EL ASEGURADOR ESTIME PERTINENTES.

5.5 NO PROPORCIONALIDAD

DE PRESENTARSE INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE LAS OBLIGACIONES, LA INDEMNIZACION DE PERJUICIOS A CARGO DEL ASEGURADOR NO SE TASARA EN PROPORCION DEL VALOR ASEGURADO EQUIVALENTE AL PORCENTAJE INCUMPLIDO DE LA OBLIGACION.

5.6 PROPORCIONALIDAD DE LA CLAUSULA PENAL.

EN VIRTUD DE LO PREVISTO EN EL ARTICULO 1596 DEL CODIGO CIVIL SI EL CONTRATISTA CUMPLE SOLAMENTE UNA PARTE DE LA OBLIGACION PRINCIPAL Y LA ENTIDAD ACEPTA ESTA PARTE, EL PRIMERO TENDRA DERECHO A QUE SE REBAJE PROPORCIONALMENTE LA PENA ESTIPULADA EN LA CLAUSULA PENAL.

6. INOPONIBILIDAD

A LA ENTIDAD NO LE SERAN OPONIBLES POR PARTE DEL ASEGURADOR LAS EXCEPCIONES O DEFENSAS PROVENIENTES DE LA CONDUCTA DEL TOMADOR DEL SEGURO, EN ESPECIAL LAS DERIVADAS DE LAS INEXACTITUDES O RETICENCIAS EN QUE ESTE HUBIERE INCURRIDO CON OCASIÓN DE LA CONTRATACION DEL SEGURO NI EN GENERAL, CUALESQUIERA OTRAS EXCEPCIONES QUE POSEA EL ASEGURADOR EN CONTRA DE LA PERSONA GARANTIZADA.

7.CESION.

SI POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA, LA ASEGURADORA RESOLVIERA CONTINUAR CON LA EJECUCION DEL CONTRATO Y ASI LO CONVENGA CON LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA ACEPTA DESDE AHORA LA CESION DEL CONTRATO A FAVOR DE LA ASEGURADORA O DE QUIEN ELLA DESIGNE, SEGÚN EL OBJETO CONTRACTUAL.



8. PROCESOS CONCURSALES Y PRECONCURSALES

LA ENTIDAD ESTA OBLIGADA A HACER VALER LOS DERECHOS QUE LE CORRESPONDAN EN CUALQUIER PROCESO CONCURSAL O PRECONCURSAL PREVISTO EN LA LEY, EN EL QUE LLEGARE A SER ADMITIDO EL CONTRATISTA, EN LA FORMA EN QUE DEBIESE HACERLO, AUN SI NO CONTASE CON LA GARANTIA OTORGADA POR ESTE SEGURO, Y DEBERA DAR EL AVISO RESPECTIVO A LA ASEGURADORA. DE NO CUMPLIR CON ESTA OBLIGACION LA ASEGURADORA SOLO PODRA DEDUCIR DE LA INDEMNIZACION EL MONTO DEL VALOR DE LOS PERJUICIOS QUE LE CAUSE DICHO INCUMPLIMIENTO TAL COMO LO REGULA EL ARTICULO 1078 DEL CODIGO DE COMERCIO.

9. ARBITRAMENTO

EN CASO DE QUE LA ASEGURADORA SEA LLAMADA EN GARANTIA DENTRO DE UN TRIBUNAL DE ARBITRAMENTO, CON OCASIÓN DE UNA CONTROVERSIA ENTRE EL CONTRATISTA Y LA ENTIDAD, LA ASEGURADA QUEDARA VINCULADA A LOS EFECTOS DEL PACTO ARBITRAL SUSCRITO POR ELLOS EN LOS TERMINOS DEL PARAGRAFO PRIMERO DEL ARTICULO 37 DE LA LEY 1563 DE 2012 Y LAS NORMAS QUE LA MODIFIQUEN REEMPLACEN O ADICIONEN.

10. PRESCRIPCION EXTINTIVA DE LOS DERECHOS DERIVADOS DEL CONTRATO DE SEGURO

LA PRESCRIPCION DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE ESTE SEGURO SIGUE LO NORMADO POR EL ARTICULO 1081 DEL CODIGO DE COMERCIO Y LAS LEYES QUE LO ADICIONEN, COMPLEMENTEN O MODIFIQUEN ASI COMO NORMAS, DISPOSICIONES O LEY ESPECIALES QUE SEAN APLICABLES.

11. SUBROGACION

EN VIRTUD DEL PAGO DE LA INDEMNIZACION, DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1096 DEL CODIGO DE COMERCIO, EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 203 DEL DECRETO 663 DE 1993 – ESTATUTO ORGANICO DEL SISTEMA FINANCIERO, UNA VEZ QUE LA ASEGURADORA PAGUE LA INDEMNIZACION SE SUBROGARA POR MINISTERIO DE LA LEY Y HASTA CONCURRENCIA DE SU IMPORTE, EN LOS DERECHOS DE LA ENTIDAD CONTRA EL CONTRATISTA O LAS PERSONAS RESPONSABLES DEL SINIESTRO.

LA ENTIDAD NO PUEDE RENUNCIAR EN NINGUN MOMENTO A SUS DERECHOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y SI LO HICIERE, PERDERA EL DERECHO A LA INDEMNIZACION.

12. RENOVACION UNILATERAL

EL ASEGURADOR RENUNCIA A APLICAR LA CLAUSULA DE REVOCACION UNILATERAL DEL CONTRATO DE SEGURO.

13. DOMICILIO DEL CONTRATO

SE FIJA COMO DOMICILIO DEL CONTRATO DE LAS PARTES EN ESTE CONTRATO DE SEGUROS, LA CIUDAD DE BOGOTA DISTRITO CAPITAL. LO ANTERIOR SIN PERJUICIO DE LO QUE DISPONGAN LAS NORMAS PROCESALES.

EN FE DE LO ANTERIOR, SE FIRMA A LOS _____ DÍAS DEL MES DE _____DE 20____.



EL TOMADOR

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS
CALLE 33 No. 6B – 24 PISOS 2 Y 3
TELEFONO 285 5600 BOGOTA, D.C.

06/04/2021 -1317-P-05-PPSUS2R000000070-D001
06/04/2021-1317-NT-P-05-NTPSUS2R00000069


seguros
mundial®
tu compañía siempre
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA PASA APF Asociación Panamericana de Parcerías Panamerican Safety Association

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **CBC-100035966** y endoso, **0** cuyo afianzado es: **CONSORCIO COLEGIO ERU 2022** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C / EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C** , expedida por la Compañía en **06/05/2022**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**CEN BOGOTA CHAPINERO** a los **06** días del mes **MAYO** del año **2022**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO Superintendencia Financiera de Colombia

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Hacienda

# DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ
## REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT
## INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha: 08/04/2022

N.I.T. 901581473 | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

### INFORMACIÓN BÁSICA

Dirección: CR 68D 25B 86 OF 617 Teléfonos: 4272009

Dirección electrónica: consorciocolegioeru@gmail. Ciudad: BOGOTÁ DC Municipio: BOGOTÁ, D.C.

Fecha de Inscripción: 08/04/2022 Soporte Inscripción: -

### PERFIL TRIBUTARIO

Naturaleza Jurídica: PERSONA JURIDICA Régimen tributario: COMUN Fecha desde: 21/02/2022

Matrícula Mercantil:NO Fecha inicio de Actividades: 21/02/2022 Fecha de cese de Actividades: NO No. Establecimientos: 0

Actividad 1: 4112 - Construcción de edificios no residenciales

Actividad 2: 71121 - Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

Actividad 3:

Actividad 4:

Actividad 5:

### ESTABLECIMIENTOS ACTIVOS

### REPRESENTANTES ACTIVOS

| Fecha inicio | Tipo | Documento | NOMBRE | Tipo Representación |
|---|---|---|---|---|
| 21/02/2021 | C.C. | 4935255 | HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ | REPRESENTANTE LEGAL |
| 21/02/2022 | C.C. | 79671481 | ARIEL ALEXANDER ROA CORTES | REPRESENTANTE LEGAL |

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la Secretaría de Hacienda Distrital.

Kr 30 25 90 Dirección Distrital de Impuestos Bogota D.C. Colombia

Fuente: RIT-SHD

Escaneado con CamScanner

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 0 1 Inscripción

4. Número de formulario: 14821561578

(415)7707212489984(8020) 000001482156157 8

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 5 8 1 4 7 3 | 0 | Impuestos de Bogotá 3 2 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de identificación | 27. Fecha expedición |
|---|---|---|---|
| Persona jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Bogotá D.C. 1 1 | Bogotá, D.C. 0 0 1 |

41. Dirección principal
CR 68 D 25 B 86 OF 617

42. Correo electrónico consorciocolegioeru@gmail.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 6 0 1 4 2 7 2 0 0 9 | |

## CLASIFICACIÓN

| Actividad económica | | | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|
| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | | |
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código 1 | 2 | 51. Código | 52. Número establecimientos |
| 4 1 1 2 | 2 0 2 2 0 2 2 1 | 7 1 1 2 | 2 0 2 2 0 2 2 1 | | | | |

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código 7 | 1 | 4 | 4 | 2 | 4 | 8 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

| Obligados aduaneros | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Exportadores | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
| 54. Código | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 57. Modo | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

## Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [X] NO [ ] 60. No. de Folios: 2 1 61. Fecha 2022 - 04 - 04 / 09 : 13: 44

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre REINO LOPEZ JOSLYNE ELENA
985. Cargo Gestor I

Fecha generación documento PDF: 04-04-2022 09:13:47AM

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14821561578

(415)7707212489984(8020) 000001482156157 8

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 5 8 1 4 7 3 | 0 | Impuestos de Bogotá | 3 2 | |

## Características y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 2 | 63. Formas asociativas | | 64. Entidades o Institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | 3 | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 1 |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 4 | |
| 72. Número | | |
| 73. Fecha | 2 0 2 2 0 2 2 1 | |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | | |
| 76. Fecha de registro | | |
| 77. No. Matrícula mercantil | | |
| 78. Departamento | 1 1 | |
| 79. Ciudad/Municipio | 0 0 1 | |

**Vigencia**

| | | |
|---|---|---|
| 80. Desde | 2 0 2 2 0 2 2 1 | |
| 81. Hasta | 2 0 2 8 0 6 2 1 | |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 1 0 0 % |
| 83. Nacional público | 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 1 0 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

## Estado y Beneficio

| Ítem | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8 0 | 2 0 2 2 0 4 0 4 | | - |
| 2 | | | | - |
| 3 | | | | - |
| 4 | | | | - |
| 5 | | | | - |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|
| | | | |

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

Fecha generación documento PDF: 04-04-2022 09:13:47AM

373

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Representación

**001**

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14821561578

(415)7707212489984(8020) 000001482156157 8

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 5 8 1 4 7 3 | 0 | Impuestos de Bogotá | 3 2 | |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 2 2 0 2 2 1 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadaní 1 3 | 7 9 6 7 1 4 8 1 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| ROA | CORTES | ARIEL | ALEXANDER |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL SUPL 1 9 | 2 0 2 2 0 2 2 1 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadan 1 3 | 4 9 3 5 2 5 5 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| ORDOÑEZ | ORTIZ | HECTOR | ADALBER |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

COPIA NO CONTROLADA

Fecha generación documento PDF: 04-04-2022 09:13:47AM

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14821561578

(415)7707212489984(8020) 000001482156157 8

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 5 8 1 4 7 3 | 0 | Impuestos de Bogotá | 3 2 | |

**Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales**

**1**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| NIT 3 1 | 9 0 0 2 8 3 2 7 9 | 6 | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social: CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | 3 5 | 2 0 2 2 0 2 2 1 | |

**2**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| NIT 3 1 | 8 0 0 0 0 7 4 4 7 | 2 | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social: CONSTRUCTORA CANAAN S A

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | 5 0 | 2 0 2 2 0 2 2 1 | |

**3**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| NIT 3 1 | 9 0 0 0 5 3 7 5 0 | 8 | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social: M & E CONSTRUCTORES - CONSULTORES SAS

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | 1 5 | 2 0 2 2 0 2 2 1 | |

**4**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

**5**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |



3-5

# REGISTRO FOTOGRÁFICO

| GNG | REGISTRO FOTOGRAFICO | CODIGO | FR-PRO-025 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB | F. REV |
| | | 01 | 8/05/2018 | |

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL PROYECTO:** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | LA LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL SE ENCUENTRA EN LA CARRERA 94 NO 8C – 49. |
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | 133 DE 2022 |
| **FECHA DEL REGISTRO FOTOGRÁFICO:** | DEL 23 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2022 |

## FOTOGRAFÍA (1)




**Descripción:**
Levantamiento de actas de vecindad, actividad realizada por personal social y técnico de contratista e interventoría.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Diaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (2)



**Descripción:**
Levantamiento de actas de vecindad, actividad realizada por personal social y técnico de contratista e interventoría.

## FOTOGRAFÍA (3)



**Descripción:**
Levantamiento de actas de vecindad, actividad realizada por personal social y técnico de contratista e interventoría.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (4)



**Descripción:**
Comisión topográfica, reconocimiento en campo de puntos de amarre utilizados por topografía inicial para levantamiento del área de intervención.

## FOTOGRAFÍA (5)



**Descripción:**
Comisión topográfica, reconocimiento en campo de puntos de amarre utilizados por topografía inicial para levantamiento del área de intervención.

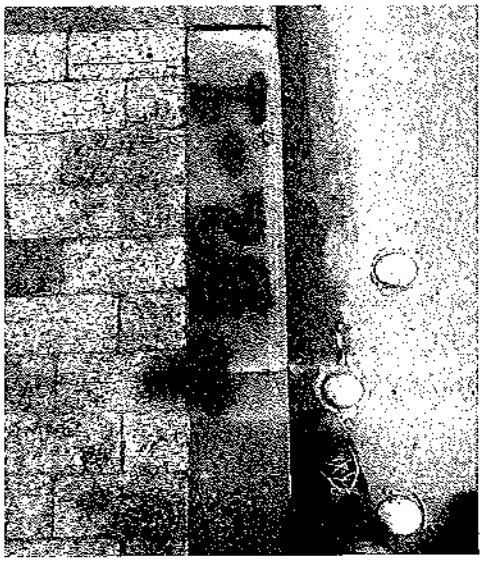
| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (6)



**Descripción:**
Comisión topográfica, reconocimiento en campo de puntos de amarre utilizados por topografía inicial para levantamiento del área de intervención.

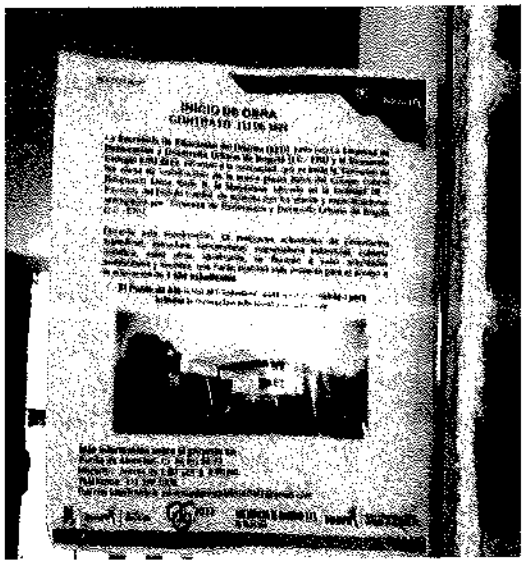
## FOTOGRAFÍA (7)



**Descripción:**
Comisión topográfica, reconocimiento en campo de puntos de amarre utilizados por topografía inicial para levantamiento del área de intervención.

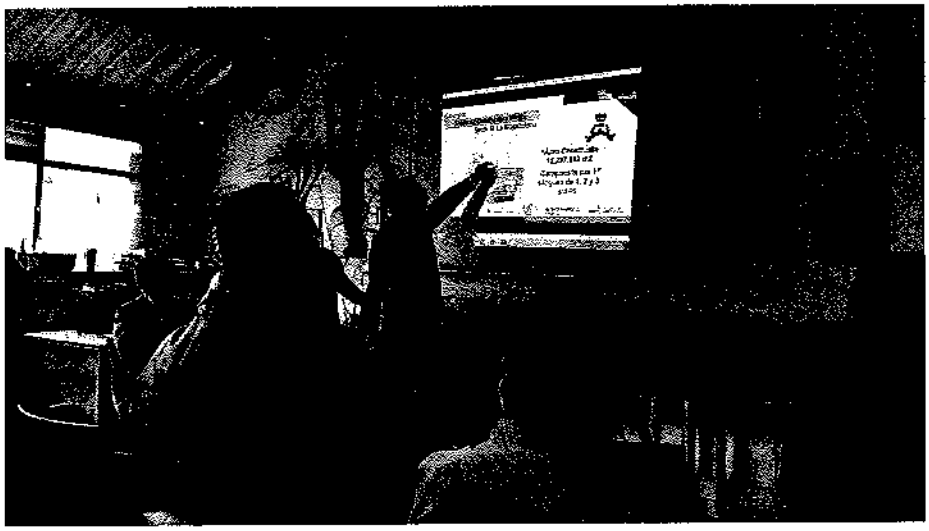
| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (8)




**Descripción:**
Volante reunión inicial de socialización a la comunidad.

## FOTOGRAFÍA (9)



**Descripción:**
Reunión inicial de socialización a la comunidad.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (10)



**Descripción:**
Comisión topográfica, reconocimiento en campo de puntos de amarre utilizados por topografía inicial para levantamiento del área de intervención.

## FOTOGRAFÍA (11)



**Descripción:**
Inicio de descapote de terreno.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (12)



**Descripción:**
Inicio de instalación de valla de cerramiento perimetral.

## FOTOGRAFÍA (13)



**Descripción:**
Inicio de instalación de valla de protección de individuos arbóreos.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (14)



**Descripción:**
Descapote de terreno.

## FOTOGRAFÍA (15)



**Descripción:**
Descapote de terreno.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (16)




**Descripción:**
Presentación de personal de vigilancia.

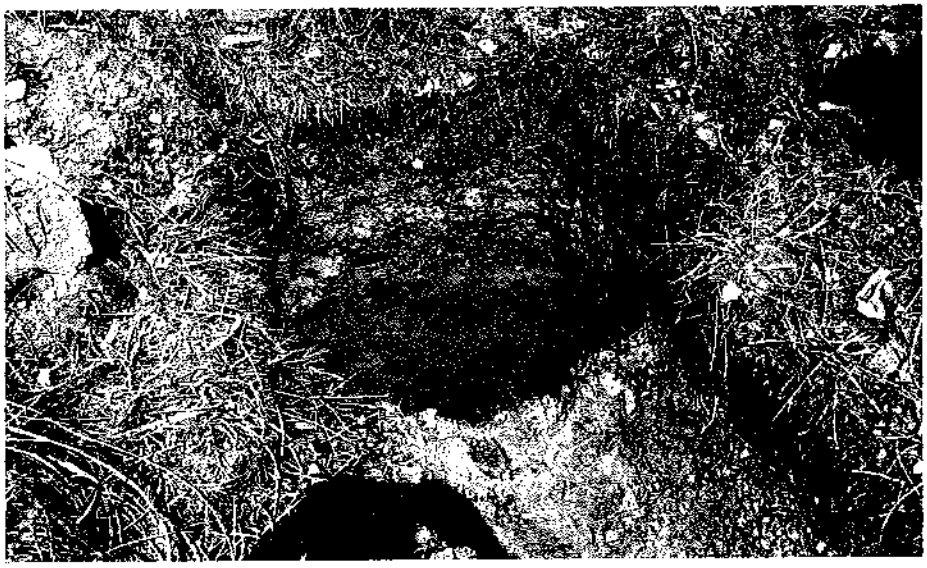
## FOTOGRAFÍA (17)



**Descripción:**
Levante de cajas de inspección para provisionales de obra.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Diaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (18)



**Descripción:**
Levante de cajas de inspección para provisionales de obra.

## FOTOGRAFÍA (19)




**Descripción:**
Inicio de instalación de campamentos para personal operativo de la obra.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Diaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (20)




**Descripción:**
Inicio de instalación de campamentos para personal operativo de la obra.

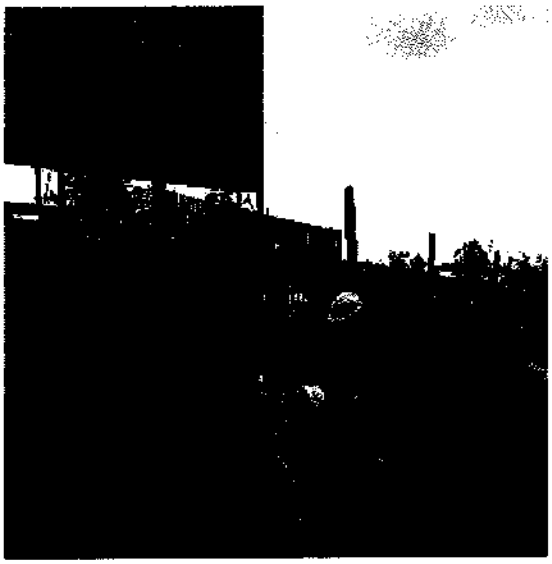
## FOTOGRAFÍA (21)



**Descripción:**
Inicio de instalación de campamentos para personal operativo de la obra.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (22)



**Descripción:**
Ajuste de valla de cerramiento perimetral de acuerdo a requerimiento.

## FOTOGRAFÍA (23)



**Descripción:**
Instalación de baños portátiles para personal operativo de la obra.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (24)



**Descripción:**
Descapote terreno.

## FOTOGRAFÍA (25)



**Descripción:**
Levante de cajas de inspección para provisionales de obra.

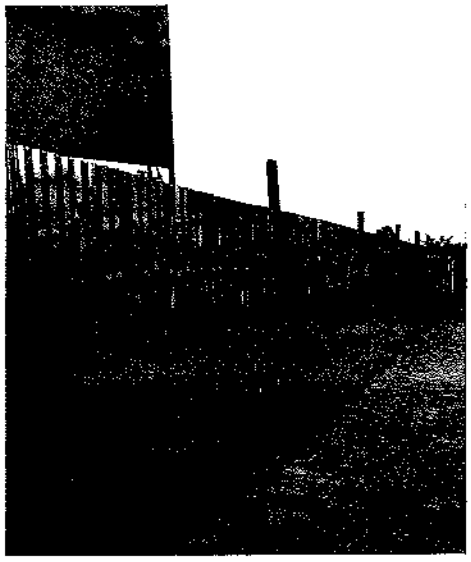
| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Díaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

## FOTOGRAFÍA (26)



**Descripción:**
Levante de cajas de inspección para provisionales de obra.

## FOTOGRAFÍA (27)



**Descripción:**
Instalación de valla de cerramiento perimetral.

| ELABORADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Sindy Puello/ Liliana Sanchez | Andrés Flechas/ Mileth Escalante | Lina Diaz/ Guillermo Narváez |
| Cargo: Coord. Proyectos/ Subgerente | Cargo: Profesional RUC y/o calidad | Cargo: Coordinador SSTAC/ Gerente |
| Vo.Bo. | Vo.Bo. | Vo.Bo. |

# BITÁCORA DE OBRA

GNG

# REGISTRO DE FIRMAS AUTORIZADAS PARA LIBRO DE OBRA

| CÓDIGO | PROCESO | |
|---|---|---|
| Nº 470 | F. APROB. | F. REV |
| 1 | 01/12/2017 | |

| | |
|---|---|
| FECHA ELABORACIÓN | 02 DE JUNIO DE 2022 |
| OBJETO | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA - IED DE LA MAGDALENA CON EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ |
| ENTIDAD | • EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - D.C |
| CONTRATISTA | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 — No. CONTRATO: 133 DE 2022 |
| INTERVENTORIA | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S — No. CONTRATO: 134 DE 2022 |
| LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO | LOCALIDAD DE KENNEDY |

| No | NOMBRE Y APELLIDOS | DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN | No. TARJETA PROF. | CARGO | FIRMA | VIGENTE HASTA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | DARIO AGUIRRE C. | 3181505 | | DIRECTOR OBRA | | |
| 2 | Carlos A. Amaya Naranjo | 13.720.203 | | Gerente proyecto-ERU | | |
| 3 | J. ERNESTO MERCADO E. | 17.842.194 | | RESIDENTE TECNICO | | |
| 4 | [illegible] | [illegible] | | CONTRATISTA SISOMA | | |
| 5 | LILIANA RUBIO C | 52438038 | | SST A | | |
| 6 | Luz Ayda Escobar | 53889627 | | Profesional Social Interventoria | Luz Escobar | |
| 7 | ALEX VLADIMIR CASAS J. | 7314136 | | RESIDENTE TECNICO | | |
| 8 | KAROL STEFANY LUGO BUITRAGO | 1.015. 433.479 | | RESIDENTE TÉCNICO DE INTERVENTORÍA | | |
| 9 | | | | | | |
| 10 | | | | | | |

Nota: Este documento debe diligenciarse en la segunda página del libro de obra

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| | CARGO: PROFESIONAL RSO Y CALIDAD | CARGO: DIRECTOR DE OBRA |

Escaneado con CamScanner

MAYO 23/2022

En el predio objeto del contrato 134-2022 se reunieron dos funcionarias de la "Secretaria Distrital de Educacion," con dos funcionarios de la "ERU", un representante del "consorcio Colegio ERU-2022" y cuatro representantes de la Interventoria "CNC servicios de Ingenieria SAS" : para hacer entrega fisica del predio donde se va a construir el Objeto del contrato 134-2022 y para la firma del ACTA DE INICIO DE OBRA, para lo cual se oficializan las correspondientes ACTAS.-

MAYO 26/2022:

En las oficinas de la "E.R.U" se efectua comite de obra con asistencia de funcionarios de la "ERU", del Contratista y de la Interventoria, de la cual se elabora un ACTA, firmada por los asistentes.-

MAYO 27/2022:

Reunión complementaria con representantes de la "ERU" definiendo criterios a seguir de acuerdo con la Normatividad de "ERU".-

MAYO 31/2022:

Se hace visita tecnica de reconocimiento del predio por parte de la comisión de topografia del Contratista "consorcio colegio ERU-2022".-

JUNIO 1/2022:

Se ingresa al Colegio Gabriel Betancourt SEDE B, La Magdalena, para ubicar los puntos de referencia topograficos indicados y entregados por la CONSULTORIA, para hacer la triangulación de base para la obra.

JUNIO 2/2022:

En las oficinas de la Interventoria "CNC Servicios de Ingenieria SAS" se hace comité de obra #2 con asistencia de funcionarios de la "ERU", del Contratista y de la Interventoria, elaborando un ACTA con los temas allí tratados y con la firma de los asistentes, mientras que la Social de la "SDE" hizo vecindad de los inmuebles, para el acta de vecindad y la Interventoria solicita definir ubicación del PMC en obra.-

Escaneado con CamScanner

JUNIO 3 /2022:
La comisión de topografía hace presencia en el predio con equipos para identificar los placas y B.M indicadas en los planos y en documentación entregados por la Consultoria:
JUNIO 4 /2022
Se ubican los puntos auxiliares dentro del actual colegio, desde los cuales se hace triangulación para fijar 2 (dos) puntos de referencia sobre la CARRERA 94. los cuales se indican en el informe entregado por dicha comisión con fecha: 07/06/2022
JUNIO 6 y 7 /2022:
En las oficinas de la Interventoría se revizan y evaluán los APUs, DOCUMENTOS y PLANOS constructivos entregados en físico por el contratista y se reciben e intercambian oficios de pedido y visto para cumplir con los requisitos para iniciar obra.-
Al igual que funcionarios del Area Social y SSTA revizan documentos y oficios entregados por el Contratista.-
JUNIO 8 /2022.
Reunión con la "S.D.E." con la participación del Director de Construcciones, funcionarios del apoyo a la supervisión, representantes de la "ERU", del CONTRATISTA y de la Interventoría.
JUNIO 9/2022
Reunion Virtual con asistencia de funcionarios de la "ERU", con participación de representantes del Contratista, del Representante Legal y funcionarios de la Interventoría: definiendo criterios a seguir en la obra tanto en lo técnico como en lo Administrativo, lo Social y en el área de SSTA; dejando un ACTA con el contenido de esta comité de obra #3.-
JUNIO 10/2022
Reunion en el prédio a construir entre la comisión de topografía conformada por ANDRES Julian, Ramiro Gomez y LAURA VINASCO, y un residente de la Interventoría, donde se verifican los

Escaneado con CamScanner

puntos identificados como DP-1 y DP-2 ubicados en la carrera 94 una frente casa No. y el otro en el extremo nor-este del predio. y se efectua recorrido en punto de los linderos del predio, y la ubicación en física de la única placa encontrada en el anden de la Sup manzana 3, hacia el extremo sur-oeste del predio. (GPS-1) ✓

- JUNIO 13/2022

-Se compran la madera rolliza, la polisombra y las Herramientas menores y se acopian cerca a la obra -

- JUNIO 14/2022

- En obra se presentan 3 operarios y 3 del equipo de topografia.
- Se inicia el corte del punto perimetral al predio sin construir y se excava a cada 3 Metros para incar los rollizos.- Se instalan los rollizos en el costado Sur del predio desde el cerramiento del Colegio Actual hasta la cra 94.- La comisión de topografia hace la verificación de los puntos que conforman la linea de propiedad hacia el costado nor-este y hacia el lindero Norte.

- JUNIO 15/2022

- En obra estan los 3 operarios y 1 residente Ing. de obra.- Continúa el "resane" de la maleza en el perimetro del predio hacia la carrera 94 y instalan los rollizos hasta la ciclorruta de la calle 10.; con presencia de los pares de Residentes tecnicos de la Interventoría y de la Contratista se completa la inspección tecnica del estado actual de las vias y de los espacios públicos de la CRA 94 desde la calle 60 hasta la calle 10, y de la calle 8A BIS desde la cra 94 hasta el retorno en cra. 93, frente a parqueaderos del colegio, y se elaboran los formatos de los respectivos ACTAS DE RECIBO DE VIAS y del espacio publico -
- Se presenta lluvia fuerte de 2 a 3 PM.

Escaneado con CamScanner

JUNIO 16/2022

- Personal en obra: 3 operarios + 1 Residente Técnico
- Continúa la fundida de vallados y la nivelación de la cancha en el potrero del predio hacia la cra 21.
Se recibe visita de funcionarios de la ALCALDIA MAYOR, quienes nos informan sobre la visita que vá a realizar la ALCALDESA, para la ceremonia de la "primera piedra" de la obra del Colegio, y para sembrar un árbol, para lo que se requiere preparar un área para sembrar Dos carpas y equipos para 11 funcionarios y algunos miembros de la comunidad.
Cae lluvia leve de 1 1/2 a 2 y de 3 a 3 1/2 en la tarde.-
Se efectúa un comité de obra Virtual con persistencia de la EKU, EL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORIA., elaborando de un acta de dicho comité #4.

- JUNIO 17/2022.
Personal en obra: 4 operarios + 1 Residente técnico + 2 Maquinistas.
- La primera hora se recibe un viaje del recebo (14 m³), Llega un Bobcat S-185, con su operario y una retroexcavadora "SHANTUI" SE-135 de la empresa AB construcciones, con su operario; El bob-cat esparce el recebo en el sendero previamente perfilado por el mismo bobcat y reconfigura una plataforma provisional para el evento de "PRIMERA PIEDRA" que se efectúa de 10 a 11 de la mañana con la presencia de la Sra ALCALDESA MAYOR y con un equipo de comunicaciones, prensa y de Seguridad.
La retroexcavadora inicia descapote del terreno en una franja de 18 m de ancho a lo largo del cerramiento sur colindante al Colegio y hacia el largo, y se queda una buena parte del pasto existente en el costado sur-oeste del predio a intervenir y se continúa el cerramiento perimetral hacia el extremo sur-este del predio.
Cae lluvia de 2 a 3 m moderada

Escaneado con CamScanner

Junio 19 y 20

En la obra un operario y una Ing. Residente.

- Se continuó con la quadrana, cortando el pasto en el área entre el sendero provisional para el acto de la 1ª piedra y el costado sur-oeste del predio a construir y se completó arrancando hacia calle 10.

Junio 21/2022.

- En obra: 4 operarios + 1 Ing Residente + 2 de topografía.-
- Se inicia la protección a los individuos arbóreos en la calle 8A-BIS. marcandoles con malla azul, de 70 cms de altura, y 4 vallizos.-
- Continuamos, con presencia del Contratista y de la Interventoría, la elaboración de las ACTAS DE VECINDAD de las Fachadas de las casas de 4 pisos del Conjunto SM5, SL1, ubicadas hacia la CRA. 94.-
- La comisión de topografía hace presencia para verificar ubicación de cables aéreos entre los Hitos 31 y 75 y su interferencia con el predio.
- Cae Lluvia ligera de 3 a 4 PM.-

JUNIO 22/2022

En obra: 5 operarios + 2 topógrafos + 1 Ing. Residente.

Se inicia el desmonte de la valla existente y se excava para sacar los cuatro elementos metálicos de soporte, para trasladarlos hacia la esquina sur-este del predio con vista hacia la CRA 94 y la calle 8A-BIS.

- Continúa la protección de individuos arbóreos hacia la calle 94.
- Continúa quadrando el predio hacia el costado sur, CRA 94. hacia la ciclovía de la calle 10.-
- La comisión de topografía verifica el trazado perimetral del lote e inicia la verificación de las cotas y Niveles para blogera, B.C y D.-
- Se levanta acta de vecindad en el acceso al conjunto SM1, SL1, y a las fachada de la tienda, deposito de basura 3 y Local Comercio.-

JUNIO 23/2022

En obra: 5 operarios + 1 Ing Residente + personal Admon en comité de obra.

- Se trasladan los 4 soportes metalicos para la valla de obra.
- Se efectúa comité de obra con presencia de EPM, contratista y de la Interventoría, y se elabora el ACTA de COMITE # 5.-

Escaneado con CamScanner

con la comisión topográfica se revisan y ubican las 3 cajas de inspección encontradas en el predio y su tubería Novafort de 6".-
- Entre Contratista e Interventoría se define el trazado del cerramiento que se irá a ejecutar entre el Colegio y la obra.-
- Lluvia continua de 7 AM hasta 1 PM.✓

JUNIO 24/2022

En obra: 6 operarios + 1 Ing. Residente.
- Se instalan los "tableros" de la Valla informativa, sin vendeles
- Se inicia excavación para Cárcamo de Salida de Camiones en la carrera 94, frente a la calle 8C. y continúa el corte del predio, con gradaña, hacia la calle 10, con CRA. 94.

JUNIO 25/2022

En obra:
- Se reportan los hallazgos encontrados en la limpieza del predio: son 3 cajas de Aguas Lluvias (a 7 Mts del cerramiento actual del Colegio hacia la obra) con tubería Novafort de 6" que entregan a una pozo en la calle 8A-BIS; también se identificó la acometida de Agua potable en tubería PVC 1" desde la caja de contador ubicada hacia el extremo Sur de la calle 8A-BIS hacia la CRA. 94. tuberías estas que deben ser "protegidas" para actividades de obra.-
- Se hace recogida inicial del Corte del predio con guadaña. y se continua con excavación manual inicial para los cárcamos de entrada y salida de volquetes: uno en CRA 94 y otro en calle 8A-BIS.✓

JUNIO 28/2022
- En obra: 5 operarios + 1 Ing Residente
- Se inicia la limpieza interior de los Sumideros en calle 8A-BIS y se instala malla azul en su cara vertical en 3 Sumideros -
- Continúa el Corte de predio en el predio hacia su costado Nor-Este.
- Continúa la excavación para el cárcamo de acceso de volquetes por la calle 8A-BIS y se encuentra más de un metro de profundidad con escombro y rellenos y basuras.-
- Lluvia fuerte de 2 a 3 PM y soleado a ratos y nublado a ratos. y se repite una intensa lluvia de 5a 6 PM.

Escaneado con CamScanner

Junio 29 / 2022

Personal en obra: 5 operarios + 1 Ing. residente + 3 topografía.

- Continúa la protección de individuos arbóreos y la limpieza de sumideros en calle 84C en esquina con carrera 94 -

En las instalaciones del Colegio se efectúa el comité de obra #6 con la asistencia de delegados de CRD, de la SDE, del contratista y de la Interventoría y se elabora un acta de dicha reunión. —

La comisión de topografía hace inspección de las cotas y niveles de los Pozos existentes de Aguas Lluvias y Alcantarillado en Cra. 94.

Cae Lluvia bigna de 10 a 12 AM y de 2 a 3 PM. y de 4 a 6 PM.

El contratista hace entrega de las Llaves de la casa 119 del conjunto SM5, SL1: para uso de oficinas de obra para la Interventoría. —

JUNIO 30/2022.

Personal en obra: 5 operarios + 2 Ing. Residentes + 3 de topografía.

- Se recoge el pasto cortado y se carga un viaje de un furgón.
- Se levantan las "tabletas" del área de bicicleteros y se rehubican en el ext. la zona verde del extremo norte de la cancha de basket, junto con los 8 módulos metálicos de bicicleteros. y se completa la Instalación de polisombra verde en el costado Norte del actual Colegio.; Entre funcionarios del Contratista y de la Interventoría se completa el levantamiento de actas de veracidad de las fachadas de los conjuntos hacia calle 84-BIS y CRA. 94. y de los cerramientos de los Conjuntos: SM5, SL2 (de las casas 11 a 25) y del conjunto SM3-SL1 de la calle 84-BIS. en frente del acceso al Colegio.

Cae Lluvia de 11 a 12 AM y de 4 a 6 PM.

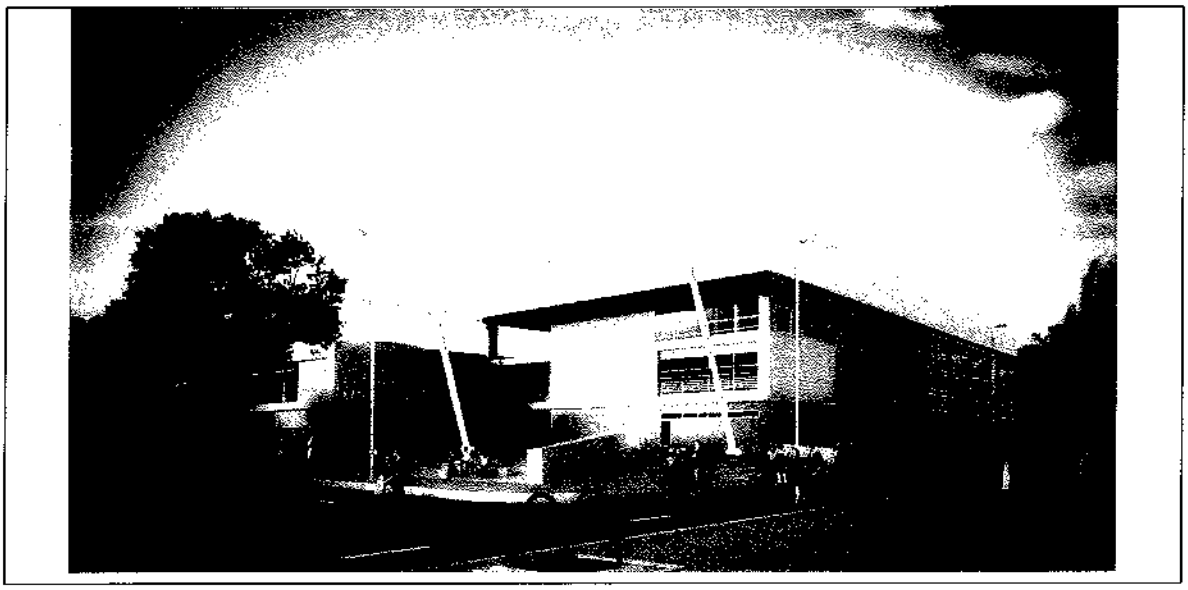
JULIO 1° / 2022

Personal en obra:

Escaneado con CamScanner

# COMPONENTE AMBIENTAL

| GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.<br>NIT: 901.393.717-3 | INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No. 1 | |
|---|---|---|



**REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 134 DE 2022**

**PERIODO DE EJECUCIÓN:**
**23 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2022**
**INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORIA**
**No 1**
**VERSIÓN 1**
**VOLUMEN 1 DE 1**
**ORIGINAL**

## LISTA DE DISTRIBUCIÓN

**El ORIGINAL** del presente documento será entregado a la dependencia y entidad correspondiente, según se indica a continuación:

| DEPENDENCIA | No DE COPIAS |
|---|---|
| **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA** | Original |
| Biblioteca del Proyecto | 1 |

Las observaciones que resulten de su revisión y aplicación deben ser informadas para proceder a realizar sus modificaciones pertinentes.

## ÍNDICE DE MODIFICACIONES

| Índice Revisión | Capítulo Modificado | Fecha de Modificación | Observaciones |
|---|---|---|---|
| 0 | N/A | N/A | VERSIÓN ORIGINAL |

## ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

| **Titulo Documento** | **INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.1** |
|---|---|

| **REVISIÓN** | | **0** | **1** | **2** |
|---|---|---|---|---|
| RESPONSABLE ELABORACIÓN | Nombre | Ing. Julieth Porras | | |
| | Firma | Julieth P. | | |
| | Fecha | 08-07-2022 | | |
| RESPONSABLE REVISIÓN Y APROBACIÓN | Nombre | Ing. Guillermo Narváez | | |
| | Firma | | | |
| | Fecha | 08-07-2022 | | |

## TABLA DE CONTENIDO

LISTA DE DISTRIBUCIÓN ..... 2
ÍNDICE DE MODIFICACIONES ..... 2
ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN ..... 2
1. INTRODUCCIÓN ..... 4
2. OBJETIVO ..... 4
3. OBJETIVOS ESPECÍFICOS ..... 4
4. INFORMACIÓN CONTRATISTA E INTERVENTORÍA ..... 4
5. GESTIÓN DOCUMENTAL ..... 6
6. ACTIVIDADES AMBIENTALES ..... 6
6.1. MANEJO DE RESIDUOS ..... 7
6.2. MANEJO DE EMISIONES ATMOSFERICAS Y RUIDO ..... 8
6.3. MANEJO DE AGUA ..... 8
6.4. MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS ..... 9
6.5. MANEJO DE PAISAJE, FLORA Y FAUNA ..... 9
6.6. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN ..... 10
6.7. MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN ..... 10
6.8. SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD ..... 11
6.9. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES ..... 11
6.10. INDICADORES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL ..... 12
7. CONCLUSIONES ..... 12
8. ANEXOS ..... 12

## 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe presenta un resumen de las actividades realizadas por el contratista y la interventoría, correspondiente al período comprendido entre 23 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2022, para el contrato de interventoría No. 134 2022, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ."**

## 2. OBJETIVO

Presentar las acciones y actividades adelantadas en el periodo del presente informe por parte del contratista (contrato 133 de 2022), así como la gestión de interventoría (contrato 134 de 2022) para el componente de ambiental según los lineamientos impartidos por la Empresa de Renovación Urbana.

## 3. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Informar las actividades del contratista CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 desde el componente ambiental.
- Presentar la gestión realizada por la interventoría GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S desde el componente ambiental.
- Informar sobre el cumplimiento contractual, incluyendo las acciones y actividades para los contratos en ejecución estipulada por la Empresa de Renovación Urbana.

## 4. INFORMACIÓN CONTRATISTA E INTERVENTORÍA

**Tabla 1. Información del Contrato de Interventoría**

| ÍTEM | OBRA | INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| **ENTIDAD CONTRATANTE** | Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C -ERU | Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C -ERU |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S |
| **NIT** | 901.581.473-0 | 901.383.717-3 |
| **N° DE CONTRATO** | 133 de 2022 | 134 de 2022 |



| | | |
|---|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ |
| **LOCALIZACIÓN** | LOCALIDAD DE KENNEDY BOGOTÁ, D.C | LOCALIDAD DE KENNEDY BOGOTÁ, D.C |
| **VALOR INICIAL** | $43.322.137.680 | $ 1.570.157.939 M/CTE |
| **FECHA DE INICIO** | 23 de mayo de 2022 | 23 de mayo de 2022 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 22 de octubre de 2023 | 22 de octubre de 2023 |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL** | 17 meses | 17 meses |

**Fuente:** Contrato de Interventoría

Se cuenta con los siguientes profesionales:

- Asesor Ambiental Contratista
- Asesor Ambiental Interventoría



## 5. GESTIÓN DOCUMENTAL

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 26/05/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_008 oficio con solicitud de documentos base al contratista |
| 2 | 06/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_012 oficio con observaciones de los documentos base |
| 3 | 10/06/2022 | CCERU_017 oficio respuesta oficio interventoría 012 con subsane de PGRCD e informe técnico de justificación de no cumplimiento del 25%. |
| 4 | 10/06/2022 | CCERU_023 oficio respuesta oficio interventoría 012 con subsane de PMA. |
| 5 | 08/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_015 oficio con segundo requerimiento de información subsanada de documentos base |
| 6 | 13/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_021 oficio con tercer requerimiento de documentos contractuales |
| 7 | 17/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_028 oficio notificando aprobación y solicitud de radicación. |
| 8 | 17/06/2022 | CCERU_039 respuesta oficio 021 con radiación de documentos base. |
| 9 | 24/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_035 oficio remitido a la ERU con copia al contratista de la aprobación y traslado de documentos contractuales ambientales. |
| 10 | 30/06/2022 | Vía correo electrónico la ERU remitió información de la asignación del PIN 21606 de la SDA. |

Con relación al informe mensual, el contratista debía realizar radicación el día 08/07/2022. En comité de seguimiento se acordó remisión vía correo electrónico el 29/06/2022 para revisión y observaciones de interventoría. Sin embargo, el contratista remitió la información el día 01/07/2022, se remitieron observaciones el día 06/07/2022. Por lo cual, el informe mensual No. 1 del contratista se encuentra sin aprobación.

## 6. ACTIVIDADES AMBIENTALES

En el presente periodo, se realizaron actividades principalmente de gestión documental dando aprobación por parte de interventoría de:

- Plan de Gestión Ambiental (PGA)
- Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD)

- Informe técnico de justificación del no cumplimiento de reutilización y/o aprovechamiento del 25%.
- A continuación, se presenta un registro fotográfico inicial de la zona:




## 6.1. MANEJO DE RESIDUOS

- En el periodo, no hubo actividades puntuales de este ítem. Se tiene pendiente la instalación de punto ecológico en el lote. Se está haciendo uso inicialmente, de los puntos ecológicos del Colegio.
- Se realiza disposición final de residuos ordinarios con el servicio público de Ciudad Limpia que aplica para la localidad de Kennedy.
- No se generan residuos peligrosos o especiales.

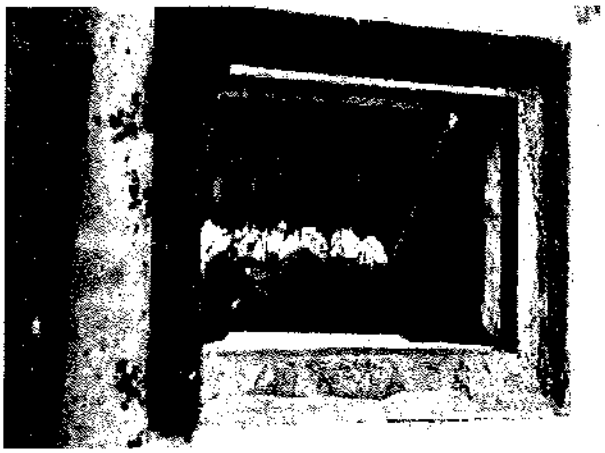
## 6.2. MANEJO DE EMISIONES ATMOSFERICAS Y RUIDO

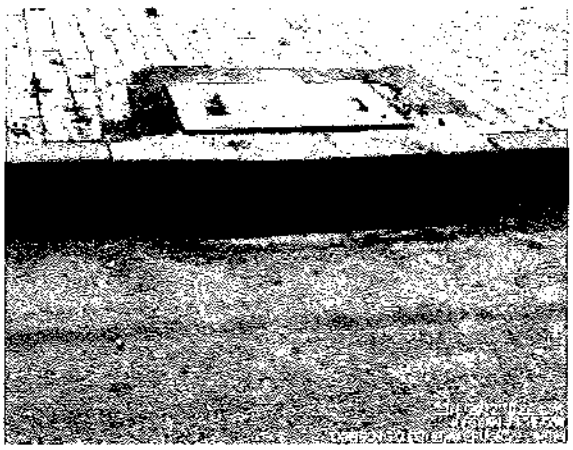
- En el periodo se realizó la instalación del cerramiento lo cual contribuye a evitar la dispersión de material particulado.
- Por las actividades ejecutadas no se requirió actividades de humectación
- En el periodo no hubo ingreso ni salida de volquetas ni actividades de corte de materiales.
- No se cuenta con acopios de materiales, por lo cual no se evidencia protección de los mismos.
- No se presentan actividades de limpieza, ni generación de material particulado.
- Se cuenta con maquinaria en el periodo, pero no se genera ruido considerable, ni quejas o reclamo por parte de la comunidad.




## 6.3. MANEJO DE AGUA

- En el presente periodo, se realizó protección de los sumideros aledaños al proyecto. En total 8 sumideros para evitar arrastre de materiales especialmente cuando inicie el tránsito de volquetas.
- Los sumideros contaban con residuos de la comunidad y hojas de los árboles principalmente.
- Se realiza limpieza y protección de los mismos.
- No se realizó adecuación de sistema de lavado de llantas.
- No hubo presencia de baños portátiles, se está haciendo uso de los fijos en el colegio inicialmente.





## 6.4. MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

- En el presente periodo, hubo ingreso de maquinaria para actividades de adecuación inicial del terreno, las cuales son discriminadas desde el componente SST.
- En el periodo no hubo ingreso de volquetas para verificación de PIN y RTM.

## 6.5. MANEJO DE PAISAJE, FLORA Y FAUNA

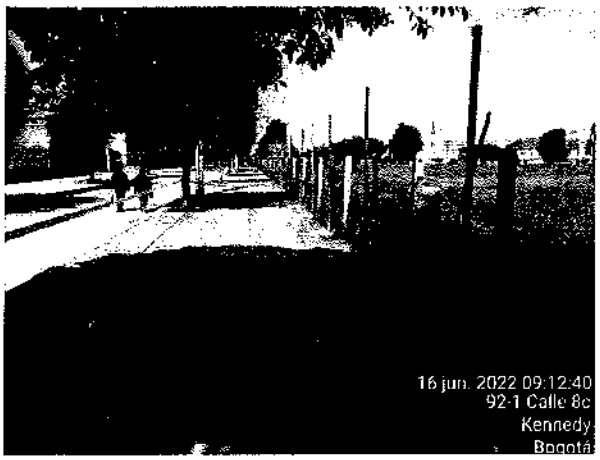
- Se cuenta con la Resolución 324 de la Secretaría Distrital de Ambiente "Por la cual se adoptan tratamientos silviculturales en espacio privado y se adoptan otras determinaciones" en la cual se avala la tala de 7 individuos arbóreos y conservación de 43.
- En el periodo no se realizó ninguna intervención o tratamientos silviculturales a individuos arbóreos.



- No se ha identificado fauna en el frente de obra.

## 6.6. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

- En el presente periodo, se adelantó el cerramiento del área a intervenir. Se presentó ingreso de madera y polisombra.
- No se cuenta con actividades constructivas, por lo cual no hay materiales pétreos.







## 6.7. MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

- Se realizó aprobación del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD) y del informe técnico de justificación del no cumplimiento de reutilización y/o aprovechamiento del 25%.
- El contratista indicó que puede lograr un 3% de reutilización y/o aprovechamiento.
- Se tiene pendiente información de la ERU y Secretaría Distrital de Educación, sobre observaciones o aprobación por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente.
- En el periodo, no hubo actividades de retiro de residuos de construcción y demolición.
- Se realizó corte de pasto que se encuentra acopiado en el proyecto.
- El contratista no presentó indicadores, ni soportes para cargue en la SDA de los meses de mayo y junio.






## 6.8. SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD

- En el presente periodo, se han iniciaron gestiones por parte de la entidad contratante para la valla de publicidad que deberá ser instalada en el proyecto.
- Se cuenta con una estructura en el proyecto que será utilizada para la instalación de la valla.




## 6.9. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

- El contratista no realizó entrega del cronograma en el informe mensual No. 1.



### 6.10. INDICADORES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

- En el presente periodo, no se relacionan indicadores debido a la no entrega del contratista subsanado.
- No se presentan indicadores RCD por parte del contratista.

## 7. CONCLUSIONES

- Se cuenta con profesionales aprobados como asesores ambientales tanto del contratista como de interventoría.
- Se cuenta con aprobación por parte de interventoría de Plan de Gestión Ambiental (PGA), Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD) e Informe técnico de justificación del no cumplimiento de reutilización y/o aprovechamiento del 25%.
- El informe de gestión ambiental No. 1 de obra fue entregado para revisión de interventoría mediante correo electrónico y al ser revisado se le encontraron observaciones, las cuales fueron informadas por correo electrónico.
- Se realiza en el periodo actividades de inicio como cerramiento, protección de individuos arbóreos y protección de sumideros.

## 8. ANEXOS

- A continuación, se presenta relación de anexos.
    - 1) Gestión documental

Bogotá D.C. 07 de junio 2022, **CCERU-017**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN . NGENIERIA SAS
NIT ..901.516.117-8
.... RADICADO: 2022000424
Fecha: 10/06/2022 .... 4:10:53 p. m.
No. Folios: 4FOLIOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Respuesta a su comunicado GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-012 OBSERVACIONES AL SG-SST, PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, PGRCD

Cordial Saludo:

Cumpliendo los requisitos contractuales nos permitimos dar respuesta a su oficio de la referencia, aclarando que sistema de gestión de calidad que se apropió por parte del consorcio, es el de la Constructora Canaán, las siguientes son las aclaraciones a cada uno de los requerimientos:

**S.G.S.S.T**

| REQUERIMIENTO | RESPUESTA |
|---|---|
| 1. No se evidencia el plan de emergencia. | El plan de emergencia se desarrollará y se enviará posteriormente a este comunicado, de acuerdo a lo que defina el cliente de cómo quedará el cerramiento del proyecto para así mismo planificar salidas de emergencia y demás ubicaciones de elementos en el plano, se adelanta entre tanto |
| 2. No se evidencia el cronograma de capacitaciones. | Se adjunta cronograma de capacitación |
| 3. Se debe establecer el plan de seguimiento acciones preventivas y correctivas. | Se adjunta procedimiento de acciones preventivas y correctivas donde se incluye seguimiento |

| REQUERIMIENTO | RESPUESTA |
|---|---|
| 4. Se debe incluir los formatos, programas, instructivos y procedimientos que apliquen al contrato. | Se adjunta todas las carpetas soportes del sistema de gestión |
| 5. Se deben incluir los programas de inspecciones de (orden y aseo, locativas, de equipos, herramientas y todo los que aplique). | |
| 6. No se evidencia el formato de notificación del riesgo. | |
| 7. Los indicadores no son claros, se solicita ajustar la información relacionada. | Se ajusta la información relacionada |
| 8. No se evidencia pre operacional de equipos. | Se adjunta todas las carpetas soportes del sistema de gestión |
| 9. Se debe ajustar la matriz de peligro por cargos e incluir el riesgo todo lo relacionado con temas COVID. | La matriz incluye tema de riesgo de COVID, se adiciona cargos |
| 10. No se evidencia el formato de reporte de actos y condiciones. | Se adjunta todas las carpetas soportes del sistema de gestión |
| 11. No se evidencian los procedimientos de las actividades de mayor impacto (Alturas, excavaciones, pilotajes etc.). | Se adjunta todas las carpetas soportes del sistema de gestión |
| 12. Se debe certificar que con este sistema de gestión se cobija a todo el personal que labora en el contrato. | Se hace claridad en el documento que se cubre al personal propio del Consorcio |
| 13. No se evidencia en el SGSST el listado de anexos y los respectivos soportes. | Se incluye en el documento remitido |
| **PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD** | |
| 1. Se deben incluir los Requerimientos legales/normativos/generales | Se incluye los requerimientos legales/normativos en el cual se basa el documento remitido. Numeral 3. Página 6 |
| 2. Responsabilidades específicas: (Gerentes, directores de obra, contratistas, los que apliquen). | Se incluye responsabilidades especificas Numeral 4. Página 6 |
| 3. Se recomienda tener en cuenta las últimas recomendaciones emitidas por el ministerio de salud. | Se tuvieron en cuenta en la presentación del documento |
| 4. Se requiere se dé respuesta punto por punto y sus respectivos anexos y/o hoja de ruta | Se atiende requerimiento punto por punto |

| REQUERIMIENTO | RESPUESTA |
|---|---|
| **PGRCD** | |
| 1. Relacionar el documento como Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición, no Plan de Residuos de Construcción y Demolición, ni Plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición. | Se modifica de acuerdo a requerimiento |
| 2. Completar información en la Ficha técnica resumen de la obra. | Se modifica de acuerdo a requerimiento |
| 3. La imagen de localización no es legible la información. | Se cambia la imagen referida |
| 4. Omitir logo de la alcaldía anterior o cambiar imagen de Ciudad Limpia por una actualizada | Se cambia la imagen referida |
| 5. En el ítem de reutilización incluir información de los materiales que se reutilizarán en el proyecto. | Se incluye información solicitada. |
| 6. En el ítem de reciclaje incluir información de los materiales reciclados que se utilizarán en el proyecto. | Se incluye información solicitada. |
| 7. En el ítem de disposición se indica en la página 15 el sitio de disposición final será ECOLIMPIA, aclarar de qué tipo de residuos, dado que en el párrafo anterior se relacionan residuos pétreos y material de excavación. | El párrafo se encuentra en el documento se encuentra correcto, ya que ECOLIMPIA tiene convenio con varios aliados y tiene gestión integral de residuos |
| 8. Verificar el porcentaje a cumplir de reutilización y/o aprovechamiento, así como la justificación.<br><br>Relacionar anexo de justificación técnica. | Se modifica el porcentaje a un 3%, de acuerdo a informe de no cumplimiento, se verifica justificación técnica.<br><br>La justificación técnica se encuentra en el informe de no cumplimento. |
| 9. En indicadores, verificar el de eficacia ya que al realizar la multiplicación de los 17 meses no coincide con el porcentaje indicado. Dejar los valores en toneladas y en m3 | Se realiza ajuste al documento. |
| 10. El anexo 2 el ingreso no coincide con lo reportado en eficacia. Dejar valores en toneladas y m3. | Se realiza ajuste al documento. |
| 11. Incluir anexo 3. | Se incluye de acuerdo a requerimiento |

| REQUERIMIENTO | RESPUESTA |
|---|---|
| 12. Los datos de m3 del anexo 4 no coincide con el anexo 2. Verificar si los datos son por m3 o por viaje sencillo o doble. Aclarar las unidades | Los datos son m3, y coincide ya que los datos son arrastrados del anexo 2 al 4, están formulados |
| 13. Modificar escombros por RCD y escombreras por sitios de disposición final de RCD. | Se realiza modificación de acuerdo a requerimiento |
| **INFORME TÉCNICO DE JUSTIFICACIÓN DE NO CUMPLIMIENTO DEL 25% DE REUTILIZACIÓN Y/O APROVECHAMIENTO** | |
| 1. Verificar información en la Ficha técnica resumen de la obra. | Se verifica información de acuerdo a requerimiento |
| 2. La imagen de localización no es legible la información. | Se elimina imagen |
| 3. Omitir información de (20% en este momento y 25% a partir de septiembre de 2017) en ítem 2.3 | Se mite información de acuerdo a requerimiento |
| 4. Tabla por etapas: | |
| a. Los rellenos de b200 y 400 podrían comprarse como material reciclado. | Se verifica de acuerdo a requerimiento |
| b. Revisar con proveedor si el acero puede tener un porcentaje de material reciclado | |
| 5. Indicar el porcentaje a cumplir, no indicar inferior a. | Se indica de acuerdo a requerimiento |

Quedamos atentos a cualquier requerimiento que se tenga al respecto, por favor verificar el siguiente enlace para evidenciar la información: https://mega.nz/folder/j34AGCxT#k4ZW60v5V9ItElxwmjghsQ

Cordialmente,

**ARQ. DARIO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito: LRC**
**Anexos: 4 folios**

Bogotá D.C. 07 de junio 2022, **CCERU-023**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN: INGENIERIA SAS
NIT ...10.516.117-5
... RADICADO: 2022000421
Fecha 10/06/2022 ...ra: 4:02:42 p. m.
No. Folios: 4 FOLIOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 – CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Respuesta a su comunicado GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-012 OBSERVACIONES AL PMA

Cordial Saludo:

Cumpliendo los requisitos contractuales nos permitimos dar respuesta a su oficio de la referencia, aclarando que sistema de gestión de calidad que se apropió por parte del consorcio, es el de la Constructora Canaán, las siguientes son las aclaraciones a cada uno de los requerimientos:

**PMA**

| REQUERIMIENTO | RESPUESTA |
|---|---|
| 1. Relacionar el documento como Plan de Gestión Ambiental, no Plan de Manejo Ambiental | Se modifica de acuerdo a requerimiento |
| 2. Se relaciona UPZ Bosa Central, modificar. | Se modifica de acuerdo a requerimiento |
| 3. La imagen de localización no es legible la información. | Se elimina la imagen |
| 4. En la línea base especificar información de la localidad, no información generalizada de Bogotá o la sabana | Se verifica la información |
| 5. Relacionar metodología utilizada para la matriz de aspectos e impactos ambientales | La evaluación se realiza a través de la metodología de Conesa Fernández, esta se encuentra dentro del texto del documento |

| REQUERIMIENTO | RESPUESTA |
|---|---|
| 6. Ficha 1: Gestión residuos<br>a. Anexar documentación de gestores de disposición a utilizar en el proyecto.<br>b. Incluir señalización y demarcación de acopios | a. En este momento no se han escogido los gestores, se encuentra en negociaciones, una vez se tenga, serán remitidos a la interventoría<br>b. Se incluye de acuerdo a requerimientos, pág. 26 |
| 7. Ficha 2: Emisiones atmosféricas y ruido<br>a. En el proyecto no se pueden realizar mantenimiento de vehículos o maquinaria.<br>b. ¿Se cuenta con un formato control de riesgo para cumplir la frecuencia estipulada? | a. En lo posible no se realizará mantenimiento en el proyecto<br>b. Frecuencia estipulada, por favor aclarar |
| 8. Ficha 3: Gestión agua.<br>a. Se debe relacionar la información sobre la verificación de cuerpos de agua.<br>b. Presentar soporte del estado, previo al comienzo de las obras, de los sumideros y alcantarillas existentes en la zona de influencia de las obras, incluyendo registro fotográfico con fecha y hora.<br>C. En el documento se debe establecer la metodología del lavado llantas para todo tipo de vehículo.<br>d. Establecer si se van a utilizar baños fijos o portátiles. En caso que aplique baños portátiles indicar frecuencia de limpieza.<br>e. Se relaciona información de trampas de grasa y mantenimiento de canales de recolección de aguas lluvias, aclarar | a. Se encuentra verificación de los cuerpos de agua. Pág. 34<br>b. El estado de los sumideros, se hará la próxima semana cuando ingrese el personal operativo para tal fin, una vez se cuente con el registro fotográfico este será remitido a la interventoría.<br>c. La propuesta del sistema lava llantas es la construcción de un cárcamo a ingreso-salida del proyecto.<br>d. Inicialmente se utilizarán baños portátiles, la frecuencia de limpieza será de mínimo 2 veces a la semana.<br>e. Se elimina del documento |
| 9. Ficha 4: MEV<br>a. Incluir que la maquinaria deberá tener certificado de óptimas condiciones por parte de un profesional idóneo.<br>b. Incluir información de verificación de PIN de volquetas en la SDA | a y b. Se incluye de acuerdo a requerimiento, pág. 37. |
| 10. Ficha 5: Paisaje, fauna y flora. | |

| REQUERIMIENTO | RESPUESTA |
|---|---|
| a. Presentar soporte de los individuos arbóreos presentes previo al comienzo de las obras.<br>b. Indicar que al finalizar el proyecto se deberán dejar las zonas verdes en iguales o mejores condiciones | a. Para la presentación de este documento no se ha contratado personal operativo, a partir de la próxima semana, se verificará esta condición y se remitirá inmediatamente a interventoría, porque el conocimiento inicial es no se cuenta con individuos arbóreos<br>b. Se indica en el documento de acuerdo a requerimiento. |
| 11. Ficha 6: Materiales construcción<br>a. Incluir información sobre uso de estibas para el acopio de materiales, señalización y demarcación.<br>b. Se relaciona inventario de productos químicos y matriz de compatibilidad química, anexar.<br>Cambiar hojas de seguridad por fichas de datos de seguridad.<br>C. Anexar documentación de permisos ambiental y/o mineros de proveedores de materiales. | a. Se incluye la información correspondiente<br>b. Se anexa formato de inventario y matriz de compatibilidad<br>Se cambia nombre de acuerdo a requerimiento<br>c. En este momento no se han realizado ninguna negociación, una vez se cuenten con ellos serán remitidos a la interventoría |
| 12. Plan de contingencias:<br>a. Dejar información explicita de qué hacer, dado que se indica cadena de llamadas, pero no aclara cuál es.<br>Se indica verificar alertas y formas de aviso, pero no se indica cómo funciona.<br>Se indica activar SCI, pero no indica cómo.<br>b. Cómo se conformará o determinará el coordinador de emergencia y la brigada.<br>c. En la obra no puede haber acumulación de residuos, por lo cual no es congruente un PON de este tipo.<br>Estipular máxima altura de acopios y máximo tiempo de acopio en el proyecto por tipo de residuo. | a. Se indica el número de teléfono al cual se debe comunicar es caso de que la emergencia lo amerite.<br>Se explica en cada punto que se debe hacer para finalizar con llamada a la línea de emergencias 123<br>b. Las brigadas se conformarán una vez se cuente con personal operativo en el proyecto, mediante convocatoria<br>c. Se elimina del documento |
| 13. No hay un cronograma ambiental en donde se especifique capacitaciones, inspecciones, seguimientos. | Se adjunta cronograma ambiental |

| REQUERIMIENTO | RESPUESTA |
|---|---|
| 14. No se presentan formatos de seguimiento y verificación. | Se adjunta carpeta de formatos |
| 15. No se relacionan indicadores de cumplimiento y seguimiento. | Se incluye indicadores en cada ficha |

Quedamos atentos a cualquier requerimiento que se tenga al respecto, por favor verificar el siguiente enlace para evidenciar la información: https://mega.nz/fm/P3pgxKbS

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito: LRC**
**Anexos:12 folios**

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 17 de junio 2022, **CCERU-039**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN... INGENIERIA SAS
NIT ...10.516.117-6
... RADICADO: 2022088449
Fecha: 17/06/2022 ... 11:48:28 a. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 278 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto:** Respuesta oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_21

Cordial Saludo:

A continuación, enviamos para su archivo y fines pertinentes y después de aprobado los documentos digitales radicamos en físico los siguientes informes:

- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL **Folio 1 al 53**
- MATRIZ AMBIENTAL **Folio 54 al 60**
- PLAN SST **Folio 61 al 236**
- PLAN DE GESTION RCD **Folio 237 al 264**
- PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD **Folio 265 al 278**

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** EPM
**Con Copia:** Empresa de Intervención Y Desarrollo Urbano ERU
**Anexos:** 278 Folios

Copia

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_008**

Bogotá, 25 de mayo de 2022

Recibi
Edlin Pinciero.
26-Mayo-2022
3:43pm

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617** oficina 321
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **OBLIGACIONES PREVIAS A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.**

Cordial saludo;

Como interventoría del contrato de la referencia recordamos las obligaciones previas a la ejecución de las actividades invitándolos al cumplimiento de los parámetros establecidos en el **Contrato de obra 133 de 2022**; estas deben atenderse dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma de Acta de Inicio de acuerdo con **Anexo Técnico** numeral **3. ACTIVIDADES Y PRODUCTOS A DESARROLLAR** que a continuación relacionamos:

**3.2. HOJAS DE VIDA:**

Las hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato de obra serán entregadas y aprobadas por la interventoría y esta deberá allegarlas a la ERU, cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio. (Sin embargo, con el fin de garantizar la idoneidad y permanencia del personal, el contratista de obra deberá entregar una copia de las hojas de vida a la ERU al momento de la firma de suscripción del Contrato.

**3.2.2. PROGRAMACIÓN DE OBRA:**

El Contratista deberá entregar la programación a la Interventoría para su aprobación, cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio:

- Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gantt) con las actividades por capítulos, subcapítulos e ítem, señalando:
- Secuencia y duración de cada una de las actividades (capítulos y subcapítulos) indicadas en el formato de cantidades de la propuesta económica.
- Indicación de inicio y final de cada una de las actividades.
- La indicación de la duración de la ejecución del proyecto objeto del presente proceso de selección.
- Ruta crítica.
- Se deberá presentar el histograma del recurso humano requerido para la ejecución de los trabajos. Ello permitirá conocer de primera mano, la cantidad de personal requerido para cada una de las semanas que dure el proyecto.
- El constructor debe entregar la estrategia y el plan para el levantamiento de las actas de vecindad cuando se requiere, que incluya una descripción de los espacios colindantes al proyecto a los cuales se les hará el levantamiento de actas de vecindad, junto con el cronograma de trabajo de campo y la entrega a la interventoría y a la ERU.
- Programa de suministros de insumos detallado
- Programa de suministro equipos.
- Programa detallado del recurso humano requerido para la ejecución de las obras. Deberá especificar la jornada de trabajo a utilizar en la ejecución de la obra, indicando días y horas laborales para cada una de las semanas.

### 3.2.3. PRESUPUESTO

Con base en la propuesta económica hecha por el Contratista, éste deberá presentar para revisión y aprobación de la Interventoría los APU'S que soporten los precios allí incluidos, y listados de insumos previos al inicio del Contrato de Obra, cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio.

### 3.2.4. FLUJO DE INVERSIÓN DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO DE OBRA:

El Contratista de Obra deberá presentar para revisión y aprobación de la Interventoría, el flujo de inversión del contrato, expresado en pesos conforme a la propuesta económica. La presentación del flujo de inversión de los recursos del contrato deberá realizarse utilizando una hoja de cálculo de Excel o aplicación software tipo *project* o similar, por cada una de las actividades (capítulos, subcapítulos, ítem o actividades) contenidas en la Propuesta Económica, discriminadas por mes. Este flujo deberá presentarse, a los 5 hábiles días hábiles siguientes a la suscripción del Acta de Inicio.

**3.2.5. PROGRAMAS Y PLANES COMPLEMENTARIOS:**

El Contratista deberá Iniciar los trámites respectivos ante las entidades y ESP, en pro de obtener los permisos, información o avales requeridos para la ejecución de las obras entre ellos los siguientes:

- Programa de Seguridad Industrial
- Programa de Salud Ocupacional
- Plan de Manejo de Tránsito
- Plan de Riesgos
- Plan de Gestión Social.
- Plan de Gestión Ambiental
- Protocolo de Bioseguridad
- Programa SST

Presentación del A.I.U., desagregado, de conformidad con lo indicado en los TCC.

El Contratista deberá cumplir y asumir los costos que se deriven de la aplicación de los Protocolos de Bioseguridad contemplados en las medidas de la circular No. 001 del 11 de abril de 2020 emitida por Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Ministerio de Salud y Protección Social y Ministerio del Trabajo, actores del sector de la construcción de edificaciones y su cadena de suministros; referente a las "ORIENTACIONES SOBRE MEDIDAS PREVENTIVAS Y DE MITIGACIÓN PARA REDUCIR LA EXPOSICIÓN Y CONTAGIO POR INFECCIÓN RESPIRATORIA AGUDA CAUSADA POR EL SARS-CoV-2 (COVID-19)"; así mismo, de los Planes de Movilidad Segura.
El Contratista deberá Informar a las entidades y ESP del inicio y alcance del contrato y solicitar asignación del personal correspondiente por parte de la entidad o ESP, para el acompañamiento y coordinación de los temas relacionados con el proyecto.
El contratista deberá verificar que los permisos y/o licencias y/o autorizaciones y/o trámites necesarios para la ejecución del proyecto correspondan con lo requerido por el proyecto, en caso de ser necesario, tramitar los permisos y/o licencias y/o autorizaciones y/o trámites que sean necesarios. El contratista podrá revisar la licencia de construcción obtenida en la etapa de los estudios y diseños que hacen parte de este proceso, como documentos adjuntos.

El contratista debe entregar el borrador del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) a radicar en la Secretaría Distrital de Movilidad para dar el ingreso y salida de maquinaria al sitio de obra cuando se requiera.

**NOTA:** Se aclara que el tiempo establecido respecto del PMT para su revisión y aprobación por parte de la Interventoría, corresponderá como mínimo a 15 días antes del inicio de las obras y se deberán tener en cuenta los tiempos de revisión y aprobación de SDM y lo establecido en el numeral 3.1 del presente documento. Se deberá contar con el PMT aprobado por la SDM previa iniciación de las obras.

Para el caso de todos los trámites, el Interventor revisará los documentos presentados por el Contratista de obra en un término no mayor a 3 días calendario. En caso de existir algún requerimiento por escrito por parte del Interventor, el Contratista debe atenderlo en un término no mayor a 2 días hábiles, so pena de incurrir en causal de incumplimiento del contrato.

Una vez se cumpla con lo exigido en los términos de referencia, el Interventor emitirá su concepto favorable mediante comunicación dirigido al Contratista, con copia a la Empresa.

**3.2.7. CRONOGRAMA DE LOS TRABAJOS:**

El contratista deberá elaborar un cronograma de ejecución de todas las actividades de obra que se efectué dentro de los plazos establecidos, dicho cronograma deberá ser aprobado por la Interventoría y desarrollado de acuerdo con lo establecido a continuación:

El cronograma de los trabajos debe contener como mínimo:

- Frentes de trabajo mínimos requeridos, simultáneos, para cada módulo a construir.
- Las líneas de mando y coordinación
- Los niveles de decisión
- El número de los profesionales y demás recurso humano ofrecido en la propuesta y requerido para la ejecución de los trabajos.
- Las funciones del personal que interactuará con La Empresa y la Interventoría durante la ejecución del contrato.
- Descripción breve de las políticas de manejo de personal relacionadas con seguros de trabajo, seguridad social y seguridad industrial.

Este documento deberá presentarse al inicio del Contrato de Obra, a los 5 días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio.

Metodología para la ejecución de las actividades objeto del contrato:

Corresponde a un documento en el que se realice una descripción detallada de la metodología a seguir para la ejecución de la obra, en cada una de las fases, frentes de trabajo y actividades del proyecto.

Este documento debe incluir la estructura de acuerdo al organigrama propuesto, el método con el cual desarrollará los trabajos, incluyendo, entre otros, las obras preliminares, vías de acceso, suministros, implementación del Plan de Gestión Ambiental, control de aguas superficiales, movimiento de tierras, obras de drenaje y protección superficial, obras estructurales, obras especiales, mampostería, acabados, obras y montajes de equipos mecánicos; montajes electromecánicos de subestaciones y construcción de redes eléctricas, pruebas y puesta en servicio del proyecto, así como el plan de manejo de seguridad industrial, salud ocupacional y la vinculación del personal no calificado incluyendo las personas en condición de desplazamiento.
En el documento es necesario precisar:

- Características sobresalientes de la metodología propuesta para desarrollar cada una de las actividades indicadas en el programa detallado de obra.
- Organización y control, exponiendo la forma como organizarán todas las actividades para cumplir con el contrato. Se debe tratar sobre los alistamientos, establecimiento en terreno, frentes de trabajo, cuadrillas o grupos de trabajo, sistemas de comunicación, documentación técnica, cantidad y calidad del personal y los equipos a utilizar, transportes, localización de oficinas y campamentos y, en general, todo lo concerniente con la administración del contrato, de acuerdo con las especificaciones técnicas.
- Mecanismos para analizar, evaluar e implementar los rendimientos propuestos para ejecutar la obra en el plazo contractual, los registros e informes de obra, medidas, y obras asociadas.
- Manejo de materiales (suministros), procedimientos para su adquisición y/o fabricación, ensayos, transporte hasta la obra, almacenamiento, protección y distribución.
- Procedimientos para el mantenimiento y control de cantidad, calidad y estado de equipos y herramientas requeridos para la ejecución de las actividades programas en el plazo indicado.

El Contratista deberá utilizar un software ágil y compatible con el actual software para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto, el cual deberá permitir el uso compartido con la Interventoría y La Empresa. El documento deberá estar impreso en el sitio o frente de trabajo en gran formato, de tal forma que sea de fácil visualización. Este documento deberá presentarse al inicio del Contrato de Obra, a los 5 días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio.

**3.2.8. GESTION SOCIAL:**

**Metodología y cronograma para la ejecución del componente de Gestión social**

El contratista, en la primera semana de ejecución del contrato, deberá presentar a la Interventoría un documento que contenga el marco metodológico que llevará a cabo para el cumplimiento del Plan de Manejo Social en obra durante las 3 etapas, pre-construcción, construcción y recibo.

Esta metodología deberá incluir el Cronograma detallado de actividades, el cual estará articulado en todos sus componentes a las actividades de tipo técnico, ambiental y financiero del Contrato de obra.

En todo caso, el Contratista deberá mantener todos los programas y actividades de orden social durante el tiempo de duración de las obras hasta la etapa de recibo. Por tanto, el cronograma específico de obra será presentado por el Contratista una vez se apruebe el cronograma de obras y los frentes de trabajo que se acuerden con la interventoría y la ERU para el desarrollo de la obra.

**Actividades generales a desarrollar en gestión social en obra**

Las actividades que se listan a continuación son necesarias para el buen desarrollo de las actividades inherentes al cumplimiento del capítulo de Gestión Social, en particular, en lo referente a la ejecución del Plan de Manejo Social en obra.

1. Recorrido previo al corredor de obra.
2. Elaboración de la metodología y el cronograma
3. Elaboración de un diagnóstico socioeconómico del área de influencia directa del proyecto (UPZ's) y la caracterización del área de influencia indirecta (Localidad)
4. Realizar una evaluación de los impactos potenciales previsibles que puede generar el desarrollo del proyecto sobre las actividades sociales y económicas identificadas en el corredor de obra y en el área de influencia directa del proyecto.
5. Formular un Plan de Manejo de los impactos identificados que, como mínimo, deberá contener los programas y proyectos que se adjuntan en el Anexo 1 según las etapas de ejecución (pre construcción, construcción y recibo de obra)
6. Gestionar la contratación de la mano de obra no calificada, a partir de la apertura de convocatorias en el sector, la articulación con el SENA y la oficina pública de empleo, entre otras estrategias que permitan la divulgación de la oferta de empleo para mano de obra no calificada.

7. Revisión conjunta con Interventoría, del Plan de Manejo Social en obra, para su aprobación o ajustes, los cuales serán presentados ante la Supervisión Social de la ERU, para aprobación final, en todo caso, estos ajustes no deberán implicar mayores costos al Contrato.
8. Elaboración de los procedimientos que se requieran para el desarrollo de la gestión social en obra.
9. El residente social tendrá la obligación de asistir a los comités de seguimiento, que se acordarán entre las partes, cuya periodicidad podrá ser semanal o quincenal. En estos comités el Residente Social presentará las actividades a desarrollar en el siguiente periodo, y el balance de las actividades realizadas en el periodo anterior.
10. El contratista deberá generar un directorio de instituciones y de actores sociales para facilitar la inmersión en el territorio y las comunidades.
11. Todos los informes y productos contractuales, con sus respectivos soportes, deberán presentarse ante la interventoría en medio físico y magnético.
12. Cuando la ERU lo requiera, el Contratista deberá elaborar reportes, textos informativos, entre otros, acerca del proyecto para ser incluidos en la página WEB de la Entidad o donde lo estime pertinente, previa aprobación de la interventoría.
13. El contratista no podrá iniciar actividades en campo, sin informar previamente a la comunidad, para lo cual deberá generar los parámetros de esta actividad en el Plan de Manejo Social en obra para reuniones con la comunidad.
14. El Contratista deberá garantizar transporte para los desplazamientos del personal a campo para ejecutar las actividades.
15. El Contratista deberá generar la trazabilidad de todas las actividades que desarrolle en cumplimiento del Plan de Manejo Social en obra, para lo cual implementará en su gestión los formatos e instructivos establecidos por el Plan de Calidad de la ERU, los cuales son de público acceso a través de la página www.eru.gov.co, o los que la supervisión designada por la ERU indique.

Finalmente, para el componente de gestión ambiental los documentos base SSTA deberán estar alineados acorde a lo estipulado en el Anexo Técnico, así como a las necesidades puntuales para la ejecución del proyecto.

Los programas mencionados a continuación, podrán ser unificados mediante la presentación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSS):

- Programa de Seguridad Industrial
- Programa de Salud Ocupacional
- Programa SST

Adicionalmente, se deberá presentar el Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD). En caso que no se vaya a cumplir con el 25% de reutilización y/o aprovechamiento de RCD, remitir justificación técnica incluyendo:

- Descripción de actividades por etapa del proyecto.
- Información de reutilización in situ
- Información de compra de materiales reciclado
- Porcentaje de reutilización y/o aprovechamiento de RCD a cumplir

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

**Elaboro: AVCS**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: JGF**

**Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA**

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_012**

Bogotá, 03 de junio de 2022

Recibí
Evelin Romero
Consorcio Colegio ERU
06-junio-2022
11:26am

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **OBSERVACIONES AL SG-SST, PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, PGRCD, PMA, CONTRATO FIDUCIARIO, HOJAS DE VIDA, DESGLOSE DE ANTICIPO, DESGLOSE DE AIU Y APU´s CONTRATO DE OBRA**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022, entregados mediante comunicado CCERU-009 del 01 de junio de 2022, se presentan las siguientes observaciones:

***SG-SST***

1. No se evidencia el plan de emergencia.
2. No se evidencia el cronograma de capacitaciones.
3. Se debe establecer el plan de seguimiento acciones preventivas y correctivas.
4. Se debe incluir los formatos, programas, instructivos y procedimientos que apliquen al contrato.
5. Se deben incluir los programas de inspecciones de (orden y aseo, locativas, de equipos, herramientas y todo los que aplique).
6. No se evidencia el formato de notificación del riesgo.
7. Los indicadores no son claros, se solicita ajustar la información relacionada.
8. No se evidencia pre operacional de equipos.
9. Se debe ajustar la matriz de peligro por cargos e incluir el riesgo todo lo relacionado con temas COVID.
10. No se evidencia el formato de reporte de actos y condiciones.
11. No se evidencian los procedimientos de las actividades de mayor impacto (Alturas, excavaciones, pilotajes etc.).
12. Se debe certificar que con este sistema de gestión se cobija a todo el personal que labora en el contrato.
13. No se evidencia en el SGSST el listado de anexos y los respectivos soportes.

***PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD***

1. Se deben incluir los Requerimientos legales/normativos/generales.
2. Responsabilidades específicas: (Gerentes, directores de obra, contratistas, los que apliquen).
3. Se recomienda tener en cuenta las últimas recomendaciones emitidas por el ministerio de salud.
4. Se requiere se dé respuesta punto por punto y sus respectivos anexos y/o hoja de ruta.

***PGRCD***

1. Relacionar el documento como Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición, no Plan de Residuos de Construcción y Demolición, ni Plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición.
2. Completar información en la Ficha técnica resumen de la obra.
3. La imagen de localización no es legible la información.
4. Omitir logo de la alcaldía anterior o cambiar imagen de Ciudad Limpia por una actualizada.
5. En el ítem de reutilización incluir información de los materiales que se reutilizarán en el proyecto.
6. En el ítem de reciclaje incluir información de los materiales reciclados que se utilizarán en el proyecto.
7. En el ítem de disposición se indica en la página 15 el sitio de disposición final será ECOLIMPIA, aclarar de qué tipo de residuos, dado que en el párrafo anterior se relacionan residuos pétreos y material de excavación.
8. Verificar el porcentaje a cumplir de reutilización y/o aprovechamiento, así como la justificación. Relacionar anexo de justificación técnica.
9. En indicadores, verificar el de eficacia ya que al realizar la multiplicación de los 17 meses no coincide con el porcentaje indicado. Dejar los valores en toneladas y en m3.
10. El anexo 2 el ingreso no coincide con lo reportado en eficacia. Dejar valores en toneladas y m3.
11. Incluir anexo 3.
12. Los datos de m3 del anexo 4 no coincide con el anexo 2. Verificar si los datos son por m3 o por viaje sencillo o doble. Aclarar las unidades.
13. Modificar escombros por RCD y escombreras por sitios de disposición final de RCD.

***INFORME TÉCNICO DE JUSTIFICACIÓN DE NNO CUMPLIMIENTO DEL 25% DE REUTILIZACIÓN Y/O APROVECHAMIENTO***

1. Verificar información en la Ficha técnica resumen de la obra.
2. La imagen de localización no es legible la información.
3. Omitir información de (20% en este momento y 25% a partir de septiembre de 2017) en ítem 2.3.
4. Tabla por etapas:
    a. Los rellenos de b200 y 400 podrían comprarse como material reciclado.
    b. Revisar con proveedor si el acero puede tener un porcentaje de material reciclado.
5. Indicar el porcentaje a cumplir, no indicar inferior a.

***PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL***

1. Relacionar el documento como Plan de Gestión Ambiental, no Plan de Manejo Ambiental.
2. Se relaciona UPZ Bosa Central, modificar.

3. La imagen de localización no es legible la información.
4. En la línea base especificar información de la localidad, no información generalizada de Bogotá o la sabana.
5. Relacionar metodología utilizada para la matriz de aspectos e impactos ambientales.
6. Ficha 1: Gestión residuos
    a. Anexar documentación de gestores de disposición a utilizar en el proyecto.
    b. Incluir señalización y demarcación de acopios.
7. Ficha 2: Emisiones atmosféricas y ruido
    a. En el proyecto no se pueden realizar mantenimiento de vehículos o maquinaria.
    b. ¿Se cuenta con un formato control de riesgo para cumplir la frecuencia estipulada?
8. Ficha 3: Gestión agua
    a. Se debe relacionar la información sobre la verificación de cuerpos de agua.
    b. Presentar soporte del estado, previo al comienzo de las obras, de los sumideros y alcantarillas existentes en la zona de influencia de las obras, incluyendo registro fotográfico con fecha y hora.
    c. En el documento se debe establecer la metodología del lavado de llantas para todo tipo de vehículo.
    d. Establecer si se van a utilizar baños fijos o portátiles. En caso que aplique baños portátiles indicar frecuencia de limpieza.
    e. Se relaciona información de trampas de grasa y mantenimiento de canales de recolección de aguas lluvias, aclarar.
9. Ficha 4: MEV
    a. Incluir que la maquinaria deberá tener certificado de óptimas condiciones por parte de un profesional idóneo.
    b. Incluir información de verificación de PIN de volquetas en la SDA.
10. Ficha 5: Paisaje, fauna y flora
    a. Presentar soporte de los individuos arbóreos presentes previo al comienzo de las obras.
    b. Indicar que al finalizar el proyecto se deberán dejar las zonas verdes en iguales o mejores condiciones.
11. Ficha 6: Materiales construcción
    a. Incluir información sobre uso de estibas para el acopio de materiales, señalización y demarcación.
    b. Se relaciona inventario de productos químicos y matriz de compatibilidad química, anexar. Cambiar hojas de seguridad por fichas de datos de seguridad.
    c. Anexar documentación de permisos ambiental y/o mineros de proveedores de materiales.
12. Plan de contingencias:
    a. Dejar información explicita de qué hacer, dado que se indica cadena de llamadas, pero no aclara cuál es. Se indica verificar alertas y formas de aviso, pero no se indica cómo funciona. Se indica activar SCI, pero no indica cómo..
    b. Cómo se conformará o determinará el coordinador de emergencia y la brigada.
    c. En la obra no puede haber acumulación de residuos, por lo cual no es congruente un PON de este tipo. Estipular máxima altura de acopios y máximo tiempo de acopio en el proyecto por tipo de residuo.
13. No hay un cronograma ambiental en donde se especifique capacitaciones, inspecciones, seguimientos.
14. No se presentan formatos de seguimiento y verificación.
15. No se relacionan indicadores de cumplimiento y seguimiento.

***REVISIÓN HOJAS DE VIDA***

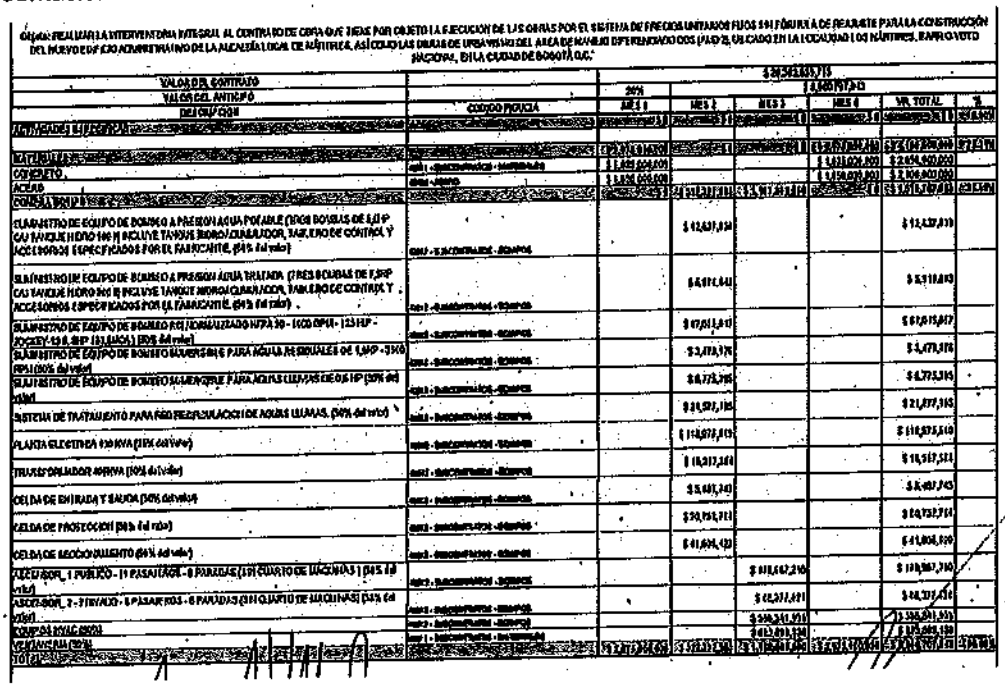
Se remite cuadro de revisión por cada profesional con el fin que se atiendan las observaciones para cada uno.

***REVISIÓN PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO O DESGLOSE DE ANTCIPO***

Teniendo en cuenta la remisión del plan de inversión de anticipo detallado se tienen las siguientes observaciones:

- El flujo de inversión o plan de inversión de anticipo se debe entregar discriminado por mes.
- El anticipo deberá destinarse exclusivamente al cubrimiento de los costos iniciales en que deba incurrir EL CONTRATISTA DE OBRA en la iniciación del objeto contractual, y de acuerdo con el Plan de Inversión. El anticipo se podrá utilizar en materiales que hagan parte del costo directo, es decir no podrá utilizarse en mano de obra, compra y/o alquiler de equipos necesarios para la ejecución, cajas menores e ítems relacionados con el costo indirecto del proyecto. Los equipos especiales que hacen parte de la obra tales como ascensores, bombas, plantas de emergencias, entre otros, SI podrán adquirirse con el anticipo.
- El anticipo se debe utilizar exclusivamente en los siguientes rubros:
    - Compra de materiales.
    - Compra de equipos especiales.
- De acuerdo a lo anterior, el documento remitido no cumple con las condiciones mencionadas, ya que se relacionan equipos como retroexcavadora, vibrador, compactador y volquetas.

A continuación, se relaciona un ejemplo de plan de inversión de anticipo para su ilustración y presentación:



***REVISIÓN DESGLOSE DE AIU***

Una vez revisado el desglose remitido, se tienen las siguientes observaciones:

- Se sugiere retirar del desglose los valores que figuran en 0
- Se evidencia que en algunos casos que los meses de ejecución exceden el contractual, se solicita ajustar a los 17 meses de ejecución contractual
- Los valores relacionados con las pólizas no concuerdan con las primas relacionadas, en las garantías remitidas a la interventoría.
- La Administración, hace referencia a los costos indirectos necesarios para el desarrollo y funcionamiento permanente del proyecto, tales como honorarios, impuestos, costos de personal, arrendamientos, costos de oficina, dotación en general, etc; por lo anterior, la inclusión de la administración de la fiducia no debe ser incluida dentro del valor de la administración.

***CONTRATO DE FIDUCIA***

- Se solicita la entrega del certificado de existencia y representación de la Fiduciaria Central AAA emitido por la superintendencia Financiera, con el fin de tener un documento que avale la gestión de la fiducia, dado que el contrato establece que se encuentra adjunta; sin embargo, no se evidencia la misma.

- El contrato fiducia establece a los integrantes del consorcio como partes independientes, es decir como fideicomitentes independientes, incluido el consorcio contratista, no obstante el contrato de fiducia debe establecerse como fideicomitente únicamente el consorcio contratista y debe estar suscrito por el representante legal del consorcio, dado que esta figura es solidariamente responsable, no es viable que cada consorciado suscriba como parte independiente dado que el mismo contrato establece que es el contratista, es decir el consorcio COLEGIO ERU 2022 quien debe ser el FIDEICOMITENTE dentro del contrato y por ende es procedente modificar el numeral 3.8 y la cláusula quinta del mismo

- En consonancia con lo anterior el fideicomitente debe ser el CONSORCIO contratista, no como se establece en el numeral 1.6 del contrato de encargo fiduciario.
- En el numeral 1.10 del contrato fiduciario se establecen ítems del plan de inversión del anticipo, no obstante; sin embargo, es necesario se remita el plan de inversión de acuerdo a los lineamientos de la entidad contratante.
- Los rendimientos al igual que los remanentes de los recursos del anticipo deben ser consignados a la cuenta que informe la entidad contratante.
- El numeral 6.3 establece que los costos y gastos se podrán descontar del patrimonio autónomo no obstante estos costos deben ser asumidos exclusivamente por el fideicomitente.
- Es pertinente aclarar el motivo por el cual en la cláusula décimo sexta se establece que la fiduciaria no responderá por los desembolsos a los terceros destinatarios de los mismos, es decir, es necesario se aclare a qué se refiere ese eximente de responsabilidad o que alcance tendría.

***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS.***

La interventoría informa que una vez realizada la revisión de los Análisis de Precios Unitarios (APU´s) requeridos para la ejecución contractual, se evidencian las siguientes observaciones, las cuales se presentan en la totalidad de los análisis presentados por el contratista:

- Se solicita que en el formato de los APU's se incluya el logo del Consorcio Colegio ERU 2022.
- Es importante en el formato se incluya el espacio para la aprobación y firma del director o representante legal de interventoría.
- Se requiere que el ítem de transporte se ajuste a lo requerido en el formato de la ERU, dado que no son claras las unidades de medida y las tarifas relacionadas.
- Se solicita se actualice la fecha de los APU´s presentados.
- Es importante se incluyan la totalidad de herramientas, equipos y materiales en cada uno de los APU´s, dado que se evidencia que no se cuenta con la totalidad de insumos requeridos para la ejecución de las actividades.
- Se solicita que en el formato específicamente el ítem 1 del APU (Herramientas, equipos y ensayos) se elimine el término "Ensayos".
- Se solicita indicar cuál es el ejercicio que se tuvo en cuenta para calcular el valor de la herramienta menor y el rendimiento de la misma; así como, el valor total de la herramienta menor.
- La interventoría sugiere se elimine la casilla de ajuste al peso y se cumpla con el costo directo de los precios sin requerir dicho ajuste, dado que el formato de la entidad no incluye este parámetro.
- Se solicita ajustar valores relacionados (rendimientos y costos) a dos (2) decimales.
- Se requiere se verifique el valor prestacional de cada una de las cuadrillas relacionadas en los APU´s, dado que el valor relacionado es de aproximadamente 1.90 y normalmente aplica de 1.54 a 1.70.
- Se solicita al contratista la entrega del desglose de cuadrillas con los respectivos costos.
- Es necesario se especifique la unidad de los insumos relacionados (ejemplo sellante y limpiador), dado que no es claro en el momento de realizar la respectiva revisión.

Teniendo en cuenta las observaciones informadas, esta interventoría solicita la entrega de los soportes ajustados y en cumplimiento a los requerimientos de la entidad en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles. Se solicita dar respuesta a cada una de las observaciones generadas indicando cómo fue subsanado. Cabe resaltar que, en caso de requerirse el desarrollo de mesas de trabajo entre los profesionales, la interventoría se encuentra a disposición para el desarrollo de estas.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Se anexa lo enunciado en veintiocho (28) folios.

**Elaboro: APZ**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: JGF**

**\Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA**

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_015**

Bogotá, 8 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **SEGUNDO REQUERIMIENTO AJUSTE Y ENTREGA DOCUMENTOS CONTRACTUALES**

Cordial saludo,

Dando alcance a los comunicados GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-012 remitido por correo electrónico el día 03 de junio de 2022, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-013 remitido por correo electrónico el día 06 de junio de 2022 y radicados los días 06 y 07 de junio de 2020, esta interventoría solicita la entrega inmediata de la siguiente documentación ajustada de acuerdo a las observaciones emitidas:

1. Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)
2. Protocolo de bioseguridad
3. Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD)
4. Informe técnico de justificación de no cumplimiento del 25% de reutilización y/o aprovechamiento.
5. Plan de Gestión Ambiental
6. Hojas de vida
7. Plan de inversión de anticipo o desglose de anticipo
8. Desglose de AIU
9. Contrato de fiducia
10. Plan de calidad

Por lo anterior, se requiere al contratista de obra tener en cuenta los tiempos de entrega establecidos por la entidad contratante en los documentos contractuales y dar cumplimiento oportuno de las obligaciones.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Elaboro: APZ
Revisó: IEPR
Aprobó: GENV

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

Recibí: Junio 8- 2022 4:20 p.m. Evelyn Pedraza

COPIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

Karol.

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_021**

Bogotá, 10 de junio de 2022

Recibi
Consorcio Colegio ERU
Evelin Pamiciero
13-Junio-2022
3:17pm

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

Seguros Confianza S.A. La compañía siempre
16 JUN 2022
DIRECCION GENERAL

RAD:E2022003886
Fecha: 2022-06-15 09:39:39
GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **TERCER REQUERIMIENTO DOCUMENTOS CONTRACTUALES DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022**

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, mediante la presente nos permitimos manifestar lo relacionado a continuación:

- Que mediante oficio No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_006 Manejo de anticipo del 24 de mayo de 2022, la interventoría GNG servicios de Ingeniería SAS le recuerda al Consorcio Colegio ERU 2022 las condiciones para el manejo del anticipo.
- Que mediante oficio No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_008 Documentos para inicio de obra del 25 de mayo de 2022, la interventoría GNG servicios de Ingeniería SAS le recuerda al Consorcio Colegio ERU 2022 las obligaciones previas a la ejecución de la obra.
- Que mediante oficio No. CCERU-009 Obligaciones previas a la ejecución de las obras del 31 de mayo de 2022, el Consorcio Colegio ERU 2022 entrega documentación contractual de acuerdo a contrato de obra y anexo técnico.
- Que mediante oficios No. GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_012 del 03 de junio de 2022, GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_013 del 06 de junio de 2022, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-014 del 06 de junio de 2022, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-015 del 08 de junio de 2022 y GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_017 del 08 de junio de 2022, la interventoría GNG servicios de Ingeniería SAS da respuesta al oficio No. CCERU-009 Obligaciones previas a la ejecución de las obras del 31 de mayo de 2022 emitido por el Consorcio Colegio ERU 2022, donde realiza las respectivas observaciones de la documentación remitida, de igual manera le solicita al contratista la entrega oportuna de la documentación contractual de acuerdo a los tiempos establecidos por la entidad contratante y mencionados en el contrato de obra.

Por lo anteriormente establecido, esta interventoría se permite precisar que en ejercicio de sus obligaciones y de manera oportuna en repetidas ocasiones solicitó la entrega de la documentación contractual previa a la ejecución de la obra teniendo en cuenta los tiempos establecidos.

Por otro lado, considerando elementos contractuales tales como clausula cuarta "OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA", en su literal B "OBLIGACIONES PREVIAS A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA" del contrato de obra No. 133 de 2022 donde se expresa:

*requeridos, la negativa o atraso por parte del CONTRATISTA en los plazos establecidos, dará lugar a la efectividad de los descuentos, que para el caso corresponde a la imposición de descuentos sucesivos equivalentes al valor de un (1) salario mínimo legal mensual vigente por cada día de retraso, lo cual será descontado del acta correspondiente al periodo en que ocurra el hecho.),* esta interventoría solicita la entrega de los documentos contractuales relacionados a continuación en un plazo no mayor a un (1) día calendario so pena de iniciar el presunto incumplimiento ante la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERU) y la respectiva entidad aseguradora.

1. Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)
2. Protocolo de bioseguridad
3. Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PGRCD)
4. Informe técnico de justificación de no cumplimiento del 25% de reutilización y/o aprovechamiento.
5. Plan de Gestión Ambiental
6. Hojas de vida
7. Plan de inversión de anticipo o desglose de anticipo
8. Desglose de AIU
9. Contrato de fiducia
10. Plan de calidad
11. Programación de obra
12. Flujo de inversión
13. Compras y contratos

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GOMEZ FALLA**
**Representante Legal**

**Elaboro: APZ**
**Reviso: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA
CC\COMPAÑIA MUNDIAL_DE_SEGUROS\CALLE_63_No._6B_24\POLIZA CUMPLIMIENTO No. CBC 100035966-0
CC\EMPRESA RENOVACION Y DESARROLLO URBANO BOGOTA\AUTOPISTA NORTE 97- 70/ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_028**

Bogotá, 17 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA COMUNICADO CCERU-035**

Cordial saludo,

Dando respuesta al comunicado CCERU-035 remitido por correo electrónico del día 16 de junio de 2022 el cual no constituye una radicación oficial, esta interventoría se permite informar lo siguiente:

- Mediante comunicados GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-012, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-013, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-014 y GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-017 la interventoría emitió las respectivas observaciones de los documentos contractuales entregados por el contratista de obra mediante comunicado CCERU-009.
- Si bien es cierto, el contratista ha realizado entregas progresivas de los siguientes documentos:

  - PGA
  - PGRC
  - INFORME TÉCNICO DE REUTILIZACION DE 25%
  - SST
  - DESGLOSE DE AIU
  - HOJAS DE VIDA
  - PLAN DECALIDAD
  - CONTRATO DE FIDUCIA

VIERNES 17.6.22 CCERU MARGARITA

La interventoría informa que a la fecha del presente comunicado únicamente se cuenta con la aprobación de los documentos en su totalidad relacionados a continuación; sin embargo, se hace claridad que no se ha recibido la información de manera oficial, física e impresa para posterior entrega a la entidad:

- PGA
- PGRC
- INFORME TÉCNICO DE REUTILIZACION DE 25%
- SST
- PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD
- DESGLOSE DE AIU

- Con relación al informe preliminar, la interventoría es clara en que de acuerdo a lo establecido en el numeral 3.2.1 del anexo técnico del contrato de obra: *"Elaborar y presentar dentro de los 15 días calendario a la suscripción del acta de inicio, para aprobación de la Interventoría, el informe preliminar de obra; dicho informe debe incluir el estudio y revisión de todos los documentos técnicos de los estudios y diseños de las obras a ejecutar, tales como planos y especificaciones de construcción, presupuesto de obra y demás estudios realizados, así como la revisión del estado actual en que se encuentra el lote donde se desarrollarán las obras. Efectuar en el respectivo informe un análisis de la anterior información incluyendo las observaciones, advertencias, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del contrato objeto de obra"*. Por lo anterior, se reitera que transcurridos veintiséis (26) días calendario no se ha recibido el informe preliminar para revisión, aprobación de la interventoría y entrega a la entidad contratante.
  Si bien es cierto, en comité de seguimiento No. 4 del día 16 de junio de 2022, se reprogramó fecha de entrega de este informe; la interventoría reitera que, es necesario el cumplimiento oportuno de las entregas de acuerdo a los requerimientos de la entidad contratante.
- La interventoría aclara que las radicaciones se realizan de manera oficial en medio físico impreso en las oficinas de la interventoría.
- Para finalizar, se aclara que la entrega de la documentación no constituye el cumplimiento de la obligación, es importante tener en cuenta que las obligaciones serán cumplidas una vez se remita la información a la interventoría y ser cuente con el recibo a satisfacción para entrega a la ERU.

Por lo anterior, se reitera nuevamente la solicitud de entrega de la documentación contractual de acuerdo a los lineamientos, en los tiempos establecidos y de acuerdo a los parámetros establecidos por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano (ERU) y la interventoría.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Elaboró: APZ
Revisó: IEPR
Aprobó: GENV

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_035

Bogotá, 23 de junio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

RAD:E2022003813
Fecha: 2022-06-24 11:53:52
BOGOTÁ
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 306 Anexos: 0

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **TRASLADO DOCUMENTOS CONTRACTUALES DE INICIO AL CONTRATO DE OBRA No. 133 DE 2022 COMPONENTE AMBIENTAL**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022 y teniendo en cuenta el numeral 3 del anexo técnico del contrato de obra **"ACTIVIDADES Y PRODUCTOS A DESARROLLAR"** en su ítem 3.2.5 **"PROGRAMAS Y PLANES COMPLEMENTARIOS"** nos permitimos trasladar la siguiente documentación para revisión y concepto por parte de la entidad contratante Empresa de renovación y desarrollo urbano de Bogotá (ERU).

- Plan de manejo ambiental (folio 1 al 53)
- Matriz ambiental (folio 54 al 60)
- Plan SST (folio 61 al 236)
- Plan de gestión RCD (folio 237 al 264)

- Protocolo de bioseguridad (folio 265 al 278)
- Informe técnico de justificación de no cumplimiento del 25% de reutilización y/o aprovechamiento (708 al 733)

Cabe aclarar que los documentos fueron revisados y avalados por la interventoría dando cumplimiento a los lineamientos establecidos por la entidad.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Se anexa lo enunciado en trescientos cuatro (304) folios.

**Elaboro: KSLB**
**Reviso: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: Copia: CC\ERUEN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA\

GNG®

Julieth Porras <julieth.porras@gng.com.co>

# Fwd: CEE-014 - Tramite PIN ambiental Colegio La Magdalena - Resolución SDA

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 1 de julio de 2022, 8:51
Para: julieth.porras@gng.com.co

Buen día Julieth, envío información para tu conocimiento y fines pertinentes.

---------- Forwarded message ---------
De: **Daniel Eduardo Medina Gonzalez** <dmedinag@eru.gov.co>
Date: jue, 30 jun 2022 a la(s) 23:07
Subject: CEE-014 - Tramite PIN ambiental Colegio La Magdalena - Resolución SDA
To: CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>, Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
Cc: Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Buenos días,

Comparto con ustedes la información referente al PIN ambiental para el proyecto La Magdalena.

Atentamente,

**DANIEL MEDINA G.**

Contratista de apoyo a la supervisión

Subdirección de Desarrollo de Proyectos

**De:** LUZ ADRIANA SANTOS CASTELLANOS <lsantosc@educacionbogota.gov.co>
**Fecha:** jueves, 30 de junio de 2022, 5:18 p.m.
**Para:** Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>
**CC:** Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>
**Asunto:** Tramite PIN ambiental Colegio La Magdalena - Resolución SDA

Buena tarde Arq. Daniel:

De acuerdo con lo conversado remito la información del trámite del PIN, referida por el área encargada de la entidad:

*"Se realizó apertura de **PIN 21606 para El Colegio La Magdalena.** Adjunto soporte de apertura y radicado SDA".*

De igual forma se adjunta la Resolución de la SDA N° 00324 del 22 de febrero de 2022 correspondiente al proyecto para tramites y fines pertinentes.

Cordialmente,

**Luz Adriana Santos Castellanos**

**Arq. MSc en Construcción**

Contratista

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Av. El Dorado N° 66-63

PBX: (+571) 3 24 1000 Ext: 3143

Por favor evita imprimir, a menos que sea estrictamente necesario, al preferir el uso de documentos digitales se ahorra agua, energía y recursos forestales. La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

*Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos.*

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

**Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.** La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.** El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.



441

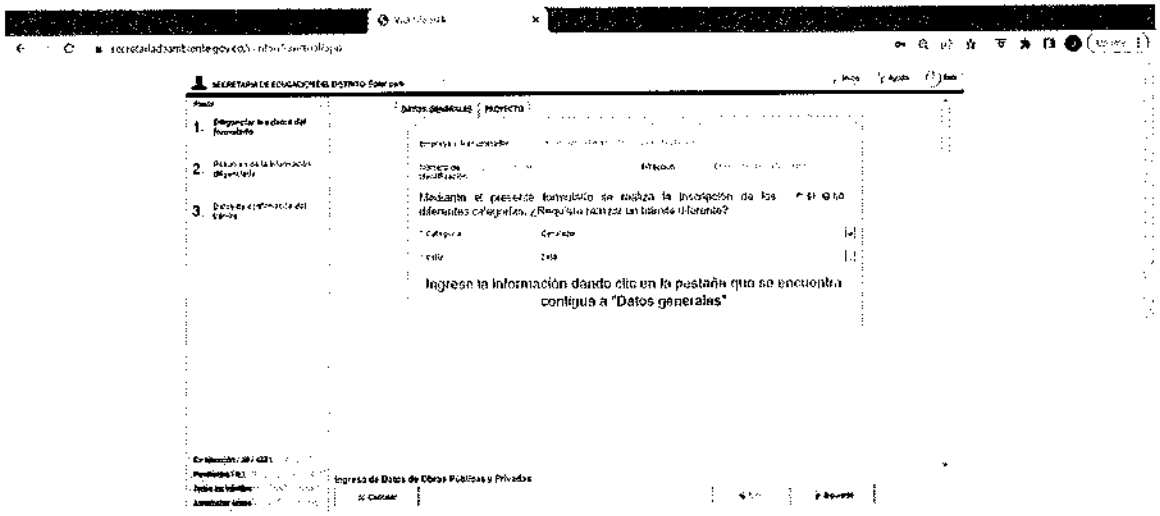
**3 adjuntos**

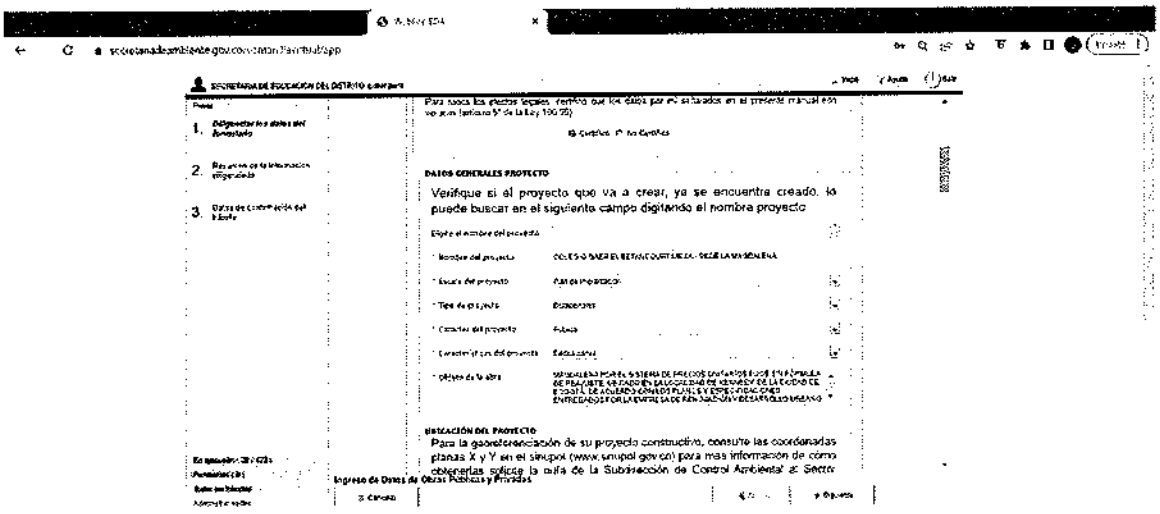
**PROCESO APERTURA DE PIN COLEGIO MAGDALENA.pdf**
657K

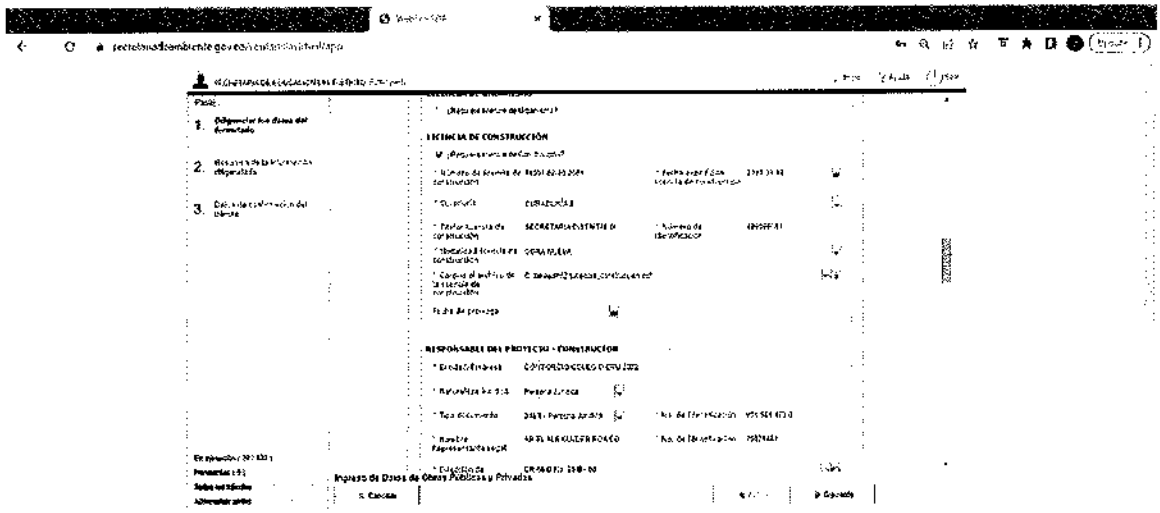
**PIN 21606 WebFile SDA.pdf**
49K

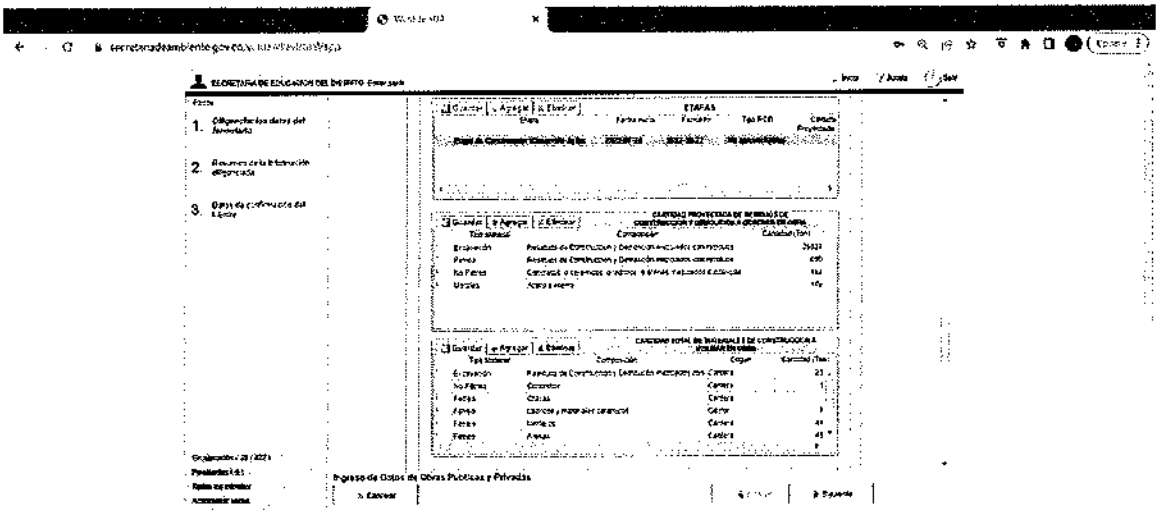
**I-2022-25065_2 RSLN 324-2022 LA MAGDALENA.pdf**
523K

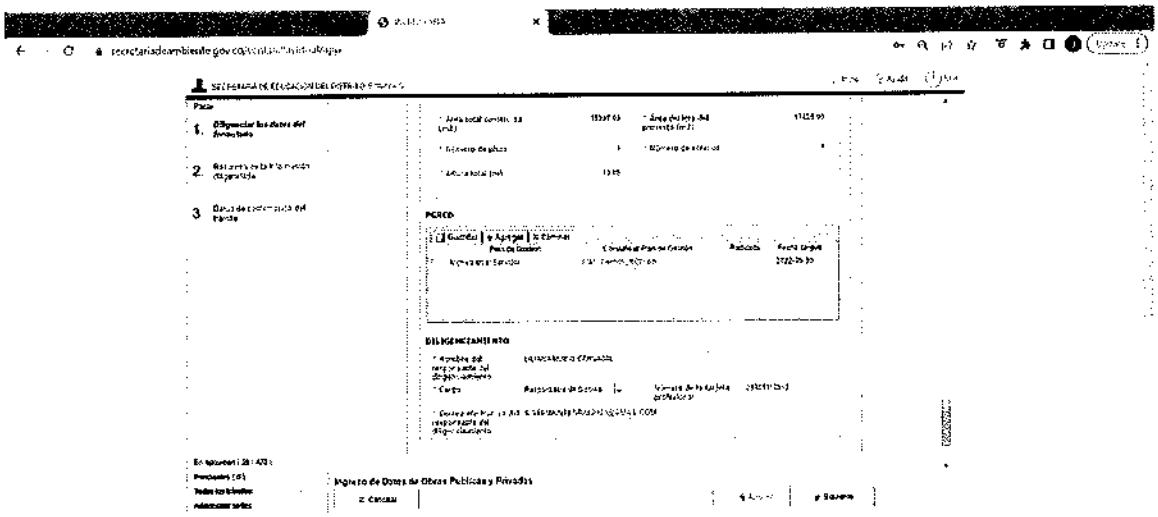
# PROCESO APERTURA DE PIN 21606 COLEGIO MAGDALENA

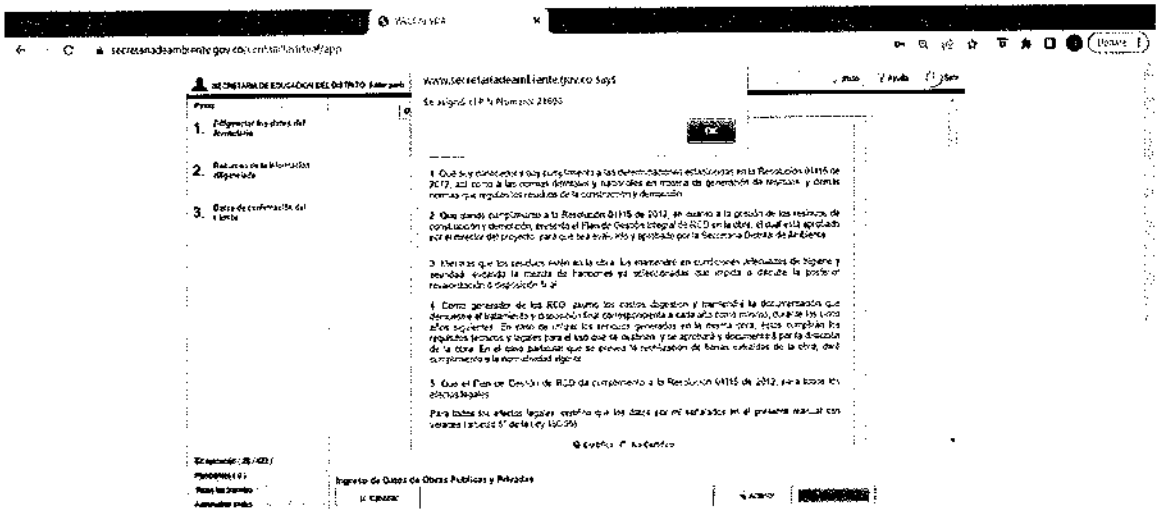


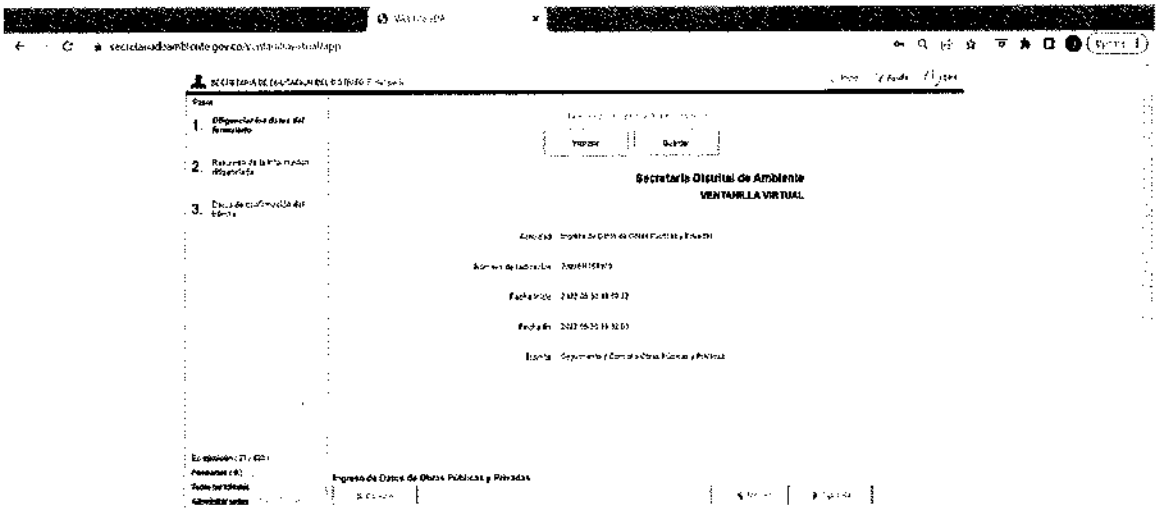













Secretaría Distrital de Ambiente

VENTANILLA VIRTUAL

Proceso

1. Diligenciar los datos del formulario
2. Resumen de la información diligenciada
3. Envío de confirmación del trámite

Imprimir | Cerrar

Secretaría Distrital de Ambiente

VENTANILLA VIRTUAL

Asunto: Ingreso de Obras de Obras Públicas y Privadas

Número de radicado: 2021EE58970

Fecha inicio: 2021-05-31 10:49:12

Fecha fin: 2021-05-31 10:50:00

Usuario: Seguimiento (Comité de Obras Públicas y Privadas)

Expediente: (Y / 0001

Anexos: (0)

Folios solicitados:

Observaciones:

Ingreso de Obras de Obras Públicas y Privadas

Imprimir | Cerrar

# Secretaría Distrital de Ambiente

## VENTANILLA VIRTUAL

| | |
|---|---|
| Actividad | Ingreso de Datos de Obras Públicas y Privadas |
| Número de radicación | 2022ER154070 |
| Fecha inicio | 2022-06-30 15:59:22 |
| Fecha fin | 2022-06-30 16:32:00 |
| Trámite | Seguimiento y Control a Obras Públicas y Privadas |



CSJ 41

SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE Folios: 17 Anexos: 0
Proc. # 5354730 Radicado # 2022EE33969 Fecha: 2022-02-22
Tercero: 899999061-9 112 - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO
Dep.: SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE
Tipo Doc.: Acto administrativo Clase Doc.: Salida

# RESOLUCIÓN No. 00324

## "POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES"

## LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015, los Acuerdos 257 de 2006 y 327 de 2008, los Decretos Distritales 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, y el Decreto 531 de 2010, modificado y adicionado por el Decreto 383 de 2018, las Resoluciones 2208 de 2016 y 1865 de 2021 y la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y,

## CONSIDERANDO

### ANTECEDENTES

Que, mediante radicado No. 2021ER86102 del 07 de mayo de 2021, el señor LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 11.339.805, en calidad de director técnico de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito, identificada con Nit. 899.999.061-9, solicitó a esta Autoridad Ambiental la evaluación silvicultural del siete (7) individuos arbóreos ubicados en espacio privado de la KR 94 No. 8C – 49, Barrio Tintala, Localidad de Kennedy de la Ciudad de Bogotá D.C., por cuanto interfieren con la ejecución del contrato cuyo objeto es la ejecución de *"estudios y diseños para la construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía – Sede La Magdalena"*.

Que, en atención a dicha solicitud y una vez revisada la documentación aportada, esta Secretaría dispuso mediante Auto No. 02340 de 06 de julio de 2021, iniciar el trámite Administrativo Ambiental a favor de la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO con NIT 899.999.061-9, a través de su representante legal o de quien haga sus veces, a fin de evaluar la intervención silvicultural solicitada sobre siete (7) individuos arbóreos ubicados en espacio privado de la KR 94 No. 8C – 49, Barrio Tintala, Localidad de Kennedy de la Ciudad de Bogotá D.C. debido a que interfieren con la ejecución del proyecto cuyo objeto son los *"estudios y diseños para la construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía – Sede La Magdalena"*.

Que, el día 02 de septiembre de 2021, se notificó de forma electrónica el Auto No. 02340 de 06 de julio de 2021, al señor FERNANDO AUGUSTO MEDINA GUTIÉRREZ identificado con cédula de ciudadanía No. 79.330.053 de Bogotá, en calidad de jefe de la Oficina Asesora Jurídica de la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, con NIT. 899.999.061-9, cobrando ejecutoria el día 03 de septiembre de 2021.

Que, visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia que el Auto No. 02340 de 06 de julio de 2021, se encuentra debidamente publicado con fecha 04 de octubre de 2021, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

# RESOLUCIÓN No. 00324

Que, mediante radicado No. 2021ER211412 del 01 de octubre de 2021, se dio cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Segundo del Auto No. 02340 de 06 de julio de 2021 *"Por el cual se inicia un trámite administrativo ambiental y se adoptan otras determinaciones"*.

## CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Que, la Dirección de Control Ambiental, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente, previa visita realizada el día 03 de noviembre de 2021, en la KR 94 No. 8C – 49, Barrio Tintala, Localidad de Kennedy de la Ciudad de Bogotá D.C., emitió el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022, en virtud del cual se establece:

V. RESUMEN CONCEPTO TÉCNICO

| |
|---|
| ***Tala de:*** *5-Eugenia myrtifolia, 2-Sambucus nigra* |
| . ***Conservar:*** *7-Cotoneaster multiflora, 10-Eugenia myrtifolia, 1-Ledenbergia seguerioides, 2-Ligustrum lucidum, 23-Sambucus nigra* |
| *Total:* |
| *Tala: 7* |
| *Conservar: 43* |

***VI. OBSERVACIONES***

*Concepto técnico 1 de 1: Espacio privado, Expediente SDA-03-2021-1371., Auto de Inicio 02340 de 06/07/2021, Radicado inicial 2021ER86102 de 07/05/2021 , El solicitante allego los documentos bajo el radicado 2021ER90493 de 11/05/2021, Acto seguido, respuesta a los requerimientos del auto bajo radicado 2021ER211412 de 01/10/2021, se realizó visita técnica mediante Acta SMD-20211517-006 de 03/11/2021, en donde se evaluó el inventario forestal aportado comprendido por cincuenta (50) árboles emplazados en espacio privado.*

*Dichos individuos evaluados, se encuentran estables en pie bajo condiciones actuales normales; sin embargo dado su estado físico y lugar de emplazamiento evidenciado al momento de la visita y al presentar interferencia directa con la obra, se considera técnicamente viable la tala de siete (7) individuos arbóreos de la especie Eugenia myrtifolia (5), Sambucus nigra (2), y la conservación de 43 individuos arbóreos de la especie Cotoneaster multiflora (7), Eugenia myrtifolia (10), Ligustrum lucidum (2), Ledenbergia seguerioides (1), Sambucus nigra (23).*

*El autorizado deberá hacer el manejo correspondiente de la avifauna asociada a este arbolado, ajustándose a los estándares establecidos en la normatividad ambiental vigente y si es el caso, allegar el informe respectivo; así mismo deberá adelantar previo a la intervención las socializaciones necesarias con la comunidad aledaña para hacerlas conocedoras del proyecto.*

*Adicionalmente, el autorizado deberá allegar el informe Técnico respectivo, cuando se ejecuten las actividades silviculturales autorizadas, dentro de las vigencias de ejecución que determine el Acto Administrativo, usando losformatos definidos por esta entidad para tal fin y dando soporte a las observaciones de este concepto. Además, se deja la misma numeración del arbolado evidenciada en campo y suministrada en la información, para efectos de seguimiento y control.*

*No requiere de salvoconducto de movilización de madera, dado que no se genera madera comercial. Se aclara que, no se presenta diseño paisajístico; por tanto, la compensación del recurso Forestal autorizado para Tala, se realizara de manera monetaria mediante consignación.*

*Se anexa dos recibos de pago por concepto de evaluación, #4898111 por valor de $ 80.758 (M/cte) y #5054116 por valor de $ 2.826 (M/cte).*

***VII. OBLIGACIONES***

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, NO requiere Salvoconducto de Movilización.



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

# RESOLUCIÓN No. 00324

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, NO requiere Salvoconducto de Movilización.

| Nombre Común | Volumen (m3) |
|---|---|
| Total | |

*Nota: En el caso que se presente volumen comercial, pero el titular del permiso o autorización no requiera la emisión de salvoconducto de movilización ya sea porque le de uso dentro del mismo sitio de aprovechamiento o los productos resultantes de la intervención sólo correspondan a residuos vegetales no comercializables, deberá remitir el respectivo informe que incluya registro fotográfico de la disposición final en el mismo sitio o de los residuos vegetales, dentro de la vigencia del acto administrativo mediante el cual se otorga el permiso o autorización.*

*De acuerdo con el Decreto Nº 531 de 2010 y la resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaria Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 12,5 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular del permiso deberá:*

| Actividad | Cantidad | Unidad | IVPS | SMMLV | Equivalencia en pesos |
|---|---|---|---|---|---|
| Plantar arbolado nuevo | NO | arboles | - | - | - |
| Plantar Jardín | NO | m2 | - | - | - |
| Consignar | SI | Pesos ( M/cte) | 12,5 | 5,47375 | $ 4.973.044 |
| | | TOTAL | 12,5 | 5,47375 | $ 4.973.044 |

*Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del Manual de Silvicultura, Zonas Verdes y Jardinería.*
*Además, deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.*

*Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, se genera el recibo en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente y se consigna en el Banco de Occidente, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".*

*Nota 3. Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad Silvicultural en espacio público de uso público deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.*

*Por último, en atención a la Resolución 5589 de 2011 modificada por la Resolución No. 288 de 2012, por concepto de EVALUACION se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de $ $ 145,364 (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de SEGUIMIENTO se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de $ 298,905 (M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.". Los dos formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.9.4. del Decreto 1076 de 2015, así como el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018, se emite el presente concepto. El titular del permiso o autorización deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de 15 días hábiles posteriores a la finalización de la ejecución de las intervenciones silviculturales el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles objeto de intervención silvicultural, en el cumplimiento del permiso o autorización y de las obligaciones anteriormente descritas con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo."*

## COMPETENCIA

Que, la Constitución Nacional consagra en el artículo 8°, *"Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación".*



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

**RESOLUCIÓN No. 00324**

Que, el artículo 79 Ibidem, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Carta Política, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que, las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: *"Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación".*

Que, el artículo 71 de la Ley 99 de 1993, ordena la publicación de las decisiones que ponen fin a una actuación administrativa. Así: *"Artículo 71°.- De la Publicidad de las Decisiones sobre el Medio Ambiente. Las decisiones que pongan término a una actuación administrativa ambiental para la expedición, modificación o cancelación de una licencia o permiso que afecte o pueda afectar el medio ambiente y que sea requerida legalmente, se notificará a cualquier persona que lo solicite por escrito, incluido el directamente interesado en los términos del artículo 44 del Código Contencioso Administrativo y se le dará también la publicidad en los términos del artículo 45 del Código Contencioso Administrativo, para lo cual se utilizará el Boletín a que se refiere el artículo anterior".* Razón por la cual se ordenará la publicación de la presente decisión.

Que, el Decreto 531 de 2010, establece las competencias en materia de silvicultura urbana, artículo 8 (modificado por el artículo 4 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), que consagra:

> *"La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y/o autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción. Para efectos de solicitar el otorgamiento de permisos y autorizaciones el*



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

**RESOLUCIÓN No. 00324**

*interesado, persona natural o jurídica, privada o pública deberá radicar junto con la solicitud el inventario forestal y las fichas técnicas respectivas.*

*La Secretaría Distrital de Ambiente realizará el control y seguimiento a las actividades que en materia silvicultural sean realizadas por cualquier entidad del Distrito, así como a los permisos emitidos por la autoridad ambiental, después de los doce (12) meses siguientes a su otorgamiento. Para lo cual el usuario deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.*

*Tratándose de un otorgamiento de permiso silvicultural por árboles conceptuados como generadores de riesgo inminente, y de no haberse efectuado el tratamiento silvicultural, por parte del autorizado, se solicitará su intervención inmediata a través de un requerimiento.*

*De igual forma, la Secretaría Distrital de Ambiente, efectuará seguimiento a las actividades o proyectos que involucren plantación nueva de arbolado urbano, ejecutadas por las entidades competentes. Para tales efectos, las entidades objeto del seguimiento, deberán justificar y soportar la mortalidad que se presente en las nuevas plantaciones."*

Que, a su vez, el artículo 9 de la precitada norma, (modificado por el artículo 5 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), establece el manejo silvicultural del arbolado urbano definiendo las competencias de las Entidades Distritales, señalando:

*"El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo con sus funciones, y de los particulares, para la intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la ciudad:*

*(...) I. Propiedad privada-. En propiedad privada, el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.*

*La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que por falta de mantenimiento estos ocasionen.*



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

**RESOLUCIÓN No. 00324**

*El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo".*

Que, el artículo 10 del mismo decreto señala en lo relacionado al otorgamiento de permisos y autorizaciones que: *"La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y laSecretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención".*

Acorde a lo anterior, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente (DAMA), en la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de esta entidad, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente y la Resolución No. 01865 del 06 de julio de 2021, estableciendo en su artículo quinto, numeral primero y dieciocho lo siguiente:

*"ARTÍCULO QUINTO. Delegar en la Subdirectora de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

*1. Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones, adiciones, prorrogas y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo*

*18. Expedir los actos administrativos mediante los cuales se establecen las compensaciones de zonas verdes endurecidas por las entidades públicas que realicen obras de infraestructura, directamente o a través de terceros, de que trata la Resolución Conjunta SDP -SDA 01 de 2019 o la norma que la modifique o sustituya, cuando las referidas obras incluyan trámites de permisos, concesiones o autorizaciones de carácter ambiental para el uso, aprovechamiento o afectación de los recursos naturales renovables".*

Que expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

**CONSIDERACIONES JURÍDICAS**



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

**RESOLUCIÓN No. 00324**

Que, el Decreto 1076 de 2015, en su Sección IX, regula el aprovechamiento de árboles aislados, señalando en su Artículo 2.2.1.1.9.4.: *"Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva (...)"*.

Que, así mismo, el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"; el cual en su Artículo 2.2.1.2.1.2., establece: *"Utilidad pública e interés social. De acuerdo con lo establecido por el artículo primero del Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente, las actividades de preservación y manejo de la fauna silvestre son de utilidad pública e interés social"*.

Que, ahora bien, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: *"el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades"*.

Respecto a lo anterior, el artículo 12 del Decreto ibídem, señala: *"Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada. Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario.*

*El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal, En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas"*.

Que, ahora bien, respecto a la Compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, (modificado por el artículo 7 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), determina lo siguiente:

> *"(...) b) Las talas de arbolado aislado, en desarrollo de obras de infraestructura o construcciones y su mantenimiento, que se adelanten en predios de propiedad privada o en espacio público, deberán ser compensados con plantación de arbolado nuevo o a través del pago establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente. La compensación se efectuará en su totalidad mediante la liquidación y pago de los individuos vegetales plantados- IVP.*
>
> *c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVPpor cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...)"*.



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

**RESOLUCIÓN No. 00324**

Que la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010, (modificado parcialmente por el Decreto 383 del 12 de julio de 2018) y en la Resolución 7132 de 2011 (revocada parcialmente por la Resolución No. 359 de 2012), por medio de la cual *"se establece la compensación por aprovechamiento del arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente".*

Que, sobre el particular Acuerdo 327 de 2008 *"por medio cual se dictan normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas "Pulmones Verdes" en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones" a su tenor literal previó: "**Articulo 1. Objetivo.** La Administración Distrital en cabeza de la Secretaria Distrital de Planeación, la Secretaria Distrital de Ambiente y el Jardín Botánico José Celestino Mutis ajustarán las normas urbanísticas y las variables de diseño que toda actuación urbanística e instrumento de planeación debe contemplar para la planificación, con el objeto de incrementar la generación y sostenimiento ecosistémico de las zonas verdes en el espacio público de la ciudad y de garantizar el espacio mínimo vital para el óptimo crecimiento de los árboles y de los elementos naturales existentes".*

Que, respecto al procedimiento de cobro por servicio de evaluación y seguimiento ambiental, se liquidan de acuerdo con lo previsto en la Resolución No. 5589 de 2011, modificada por la Resolución No. 288 de 2012, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente.

**ANÁLISIS JURÍDICO**

Que, para dar cumplimiento a las normas precedentes, mediante el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022, esta Autoridad Ambiental procedió a liquidar los valores a cancelar por el autorizado por concepto de Evaluación, Seguimiento y Compensación, tal y como se expuso en el aparte de *"Consideraciones Técnicas"* de esta Resolución.

Que, se observa que en el expediente No. SDA-03-2021-1371, reposa el recibo No. 4898111 con fecha de pago del 08 de octubre de 2020, por el valor de OCHENTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($80.758) M/CTE., y recibo de pago No. 5054116 del 31 de marzo de 2021 por un valor de DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTISÉIS PESOS ($2.826) M/CTE por concepto de *código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano"* cancelado por SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, con NIT. 899.999.061-9.

Que, según, el Concepto Técnico No. SSFFS - 00598 del 02 de febrero de 2022, el valor establecido por concepto de Evaluación corresponde a la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($145.364) M/CTE., encontrándose esta obligación con un saldo pendiente de pago por valor de SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS ($ 61.780) M/CTE.

Que, de otra parte, el mismo Concepto Técnico No. SSFFS – 00598 del 02 de febrero de 2022, estableció el valor a pagar por concepto de Seguimiento que corresponde la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS ($298.905) M/CTE., bajo el código S-09-915 *"Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano".*



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

## RESOLUCIÓN No. 00324

Que, el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022 indico que el beneficiario deberá compensar, con ocasión de la tala autorizada en el presente acto administrativo, mediante **COMPENSACIÓN MONETARIA** correspondiente a 12.5 IVPS, equivalentes a 5.47375 SMMLV por un valor de CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS ($4.973.044) M/Cte. a través del código *C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES"*.

Así las cosas, esta Secretaría considera viable, según lo establecido en el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022, autorizar las diferentes actividades y/o tratamientos silviculturales de cincuenta (50) individuos arbóreos ubicados en espacio privado, en la KR 94 No. 8C – 49, Barrio Tintala, Localidad de Kennedy de la Ciudad de Bogotá D.C.,por cuanto interfieren con la ejecución del contrato cuyo objeto es la ejecución de *"estudios y diseños para la construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía – Sede La Magdalena"*.

Que, las actividades y/o tratamientos correspondientes, se encuentran descritos en la parte resolutiva de la presente Resolución.

En mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO.** – Autorizar a la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, con NIT. 899.999.061-9, a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, para llevar a cabo la **TALA** de siete (07) individuos arbóreos de la siguiente especie: *5-Eugenia myrtifolia, 2-Sambucus nigra*, que fueron consideradas técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022, los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, en la KR 94 No. 8C – 49, Localidad de Kennedy de la Ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución de *"estudios y diseños para la construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía – Sede La Magdalena"*.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** – Autorizar a la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, con NIT. 899.999.061-9, a través de su representante legal o por quien haga sus veces, para llevar a cabo la **CONSERVACIÓN** de cuarenta y tres (43) individuos arbóreos de las siguientes especies: *7-Cotoneaster multiflora, 10-Eugenia myrtifolia, 1-Ledenbergia seguerioides, 2-Ligustrum lucidum, 23-Sambucus nigra*, que fue considerado técnicamente viable mediante el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022. los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado, en la KR 94 No. 8C – 49, Localidad de Kennedy de la Ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución de *"estudios y diseños para la construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía – Sede La Magdalena"*.

**PARÁGRAFO.** – La actividad y/o tratamiento silvicultural autorizado, se realizará conforme a lo establecido en las siguientes tablas:

| N° Árbol | Nombre Común | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Árbol | Justificación técnica de la actividad silvicultural | Concepto Técnico |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia



459

# RESOLUCIÓN No. 00324

| Nº Árbol | Nombre Común | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Árbol | Justificación técnica de la actividad silvicultural | Concepto Técnico |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | EUGENIA | 0.09 | 4 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 2 | EUGENIA | 0.06 | 3 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 3 | EUGENIA | 0.12 | 9 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 4 | EUGENIA | 0.11 | 9 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable la tala del individuo, presenta bifurcación basal, fuste torcido y en regular estado,daños mecanicos, y poco resistente a la actividad de traslado lo que hace inviable considerar otro tipo de tratamiento. Espacio privado de caracter especial, genera interferencia con el proyecto. | Tala |
| 5 | EUGENIA | 0.1 | 6 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable la tala del individuo, presenta bifurcación basal, fuste torcido y en regular estado, daños mecanicos, poco resistente a la actividad de traslado lo que hace inviable considerar otro tipo de tratamiento. Espacio privado de caracter especial, genera interferencia con el proyecto. | Tala |
| 6 | EUGENIA | 0.11 | 9 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable la tala del individuo, copa asimétrica, presenta bifurcación basal, fuste torcido y en regular estado, daños mecanicos, poco resistente a la actividad de traslado lo que hace inviable considerar otro tipo de tratamiento. Espacio privado de caracter especial, genera interferencia con el proyecto. | Tala |
| 7 | EUGENIA | 0.16 | 8 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable la tala del individuo, copa asimétrica, presenta bifurcación basal, fuste torcido y en regular estado, daños mecanicos, poco resistente a la actividad de traslado lo que hace inviable considerar otro tipo de tratamiento. Espacio privado de caracter especial, genera interferencia con el proyecto. | Tala |
| 8 | EUGENIA | 0.14 | 4 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 9 | EUGENIA | 0.11 | 6 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 10 | EUGENIA | 0.1 | 5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 11 | EUGENIA | 0.11 | 7 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable la tala del individuo, copa asimétrica, presenta bifurcación basal, fuste torcido y en regular estado, daños mecanicos, poco resistente a la actividad de traslado lo que hace inviable considerar otro tipo de tratamiento. Espacio | Tala |



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

# RESOLUCIÓN No. 00324

| Nº Árbol | Nombre Común | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Árbol | Justificación técnica de la actividad silvicultural | Concepto Técnico |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | privado de caracter especial, genera interferencia con el proyecto. | |
| 12 | EUGENIA | 0.17 | 6 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 13 | EUGENIA | 0.01 | 1.8 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 14 | EUGENIA | 0.12 | 5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 15 | EUGENIA | 0.15 | 3.5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 16 | LIGUSTRUM | 0.12 | 3.5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 17 | LIGUSTRUM | 0.11 | 3.5 | 0 | Regular | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 18 | HOLLY LISO | 0.02 | 2 | 0 | Regular | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 19 | MILFLORES | 0.02 | 2 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 20 | HOLLY LISO | 0.03 | 2.2 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 21 | SAUCO | 0.06 | 2.5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 22 | SAUCO | 0.02 | 2 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 23 | HOLLY LISO | 0.03 | 2.3 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 24 | SAUCO | 0.06 | 3 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 25 | SAUCO | 0.06 | 2.5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 26 | SAUCO | 0.05 | 2.4 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 27 | SAUCO | 0.02 | 1.7 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

BOGOTÁ

461

# RESOLUCIÓN No. 00324

| Nº Árbol | Nombre Común | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Árbol | Justificación técnica de la actividad silvicultural | Concepto Técnico |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | SAUCO | 0.03 | 1.7 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 29 | HOLLY LISO | 0.05 | 1.7 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 30 | SAUCO | 0.05 | 2.5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 31 | SAUCO | 0.04 | 2.2 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 32 | SAUCO | 0.04 | 2.2 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 33 | SAUCO | 0.04 | 1.8 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 34 | SAUCO | 0.07 | 2.5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 35 | SAUCO | 0.01 | 1.6 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 36 | SAUCO | 0.03 | 2.2 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 37 | SAUCO | 0.04 | 2.2 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 38 | SAUCO | 0 | 0.5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 39 | SAUCO | 0.04 | 2 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 40 | HOLLY LISO | 0.01 | 1.7 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 41 | SAUCO | 0.03 | 1.6 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 42 | SAUCO | 0.01 | 0.7 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable la tala del individuo, copa asimétrica, presenta bifurcación basal, fuste torcido y en regular estado, daños mecanicos, poco resistente a la actividad de traslado lo que hace inviable considerar otro tipo de tratamiento. Espacio privado de caracter especial, genera interferencia con el proyecto. | Tala |



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

BOGOTÁ

162

## RESOLUCIÓN No. 00324

| Nº Árbol | Nombre Común | Pap (Mts) | Altura Total (Mts) | Vol Aprox (M3) | Estado Fitosanitario | Localización Exacta del Árbol | Justificación técnica de la actividad silvicultural | Concepto Técnico |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43 | SAUCO | 0.08 | 2.5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 44 | SAUCO | 0.07 | 2.7 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 45 | SAUCO | 0.03 | 2.1 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable la tala del individuo, copa asimétrica, presenta bifurcación basal, fuste torcido y en regular estado, daños mecanicos, poco resistente a la actividad de traslado lo que hace inviable considerar otro tipo de tratamiento. Espacio privado de caracter especial, genera interferencia con el proyecto. | Tala |
| 46 | HOLLY LISO | 0.02 | 1.8 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 47 | SAUCO | 0.02 | 1.8 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 48 | SAUCO | 0.04 | 2.5 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 49 | SAUCO | 0.03 | 2.7 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |
| 50 | HOLLY LISO | 0.03 | 2.3 | 0 | Bueno | KR 94 8C 49 | Es tecnicamente viable conservar el individuo, dadas sus condiciones físicas y sanitarias y que no genera interferencia con el proyecto. | Conservar |

**ARTÍCULO TERCERO**. – La autorizada, **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, con NIT. 899.999.061-9, a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, deberá dar estricto cumplimiento, a las obligaciones establecidas en el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022, en su acápite de (VII. Observaciones), ya que este documento hace parte integral de este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO CUARTO**. - Exigir a la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, con NIT. 899.999.061-9, a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, pagar saldo pendiente por concepto de Evaluación de acuerdo a lo liquidado en el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022, el valor de SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS ($ 61.780) M/CTE., bajo el código E-08-815 *"Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic. arbolado urbano"*.

Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual podrá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54-38 de Bogotá, presentando copia de la presente decisión y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo o podrá ingresar a la página de la Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co – ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

## RESOLUCIÓN No. 00324

recibo de pago de esta obligación. Cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente No. SDA-03-2021-1371, una vez realizado el pago, con el fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

**ARTÍCULO QUINTO**. - Exigir a la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, con NIT. 899.999.061-9, a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, pagar por concepto de Seguimiento de acuerdo con lo liquidado en el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022, el valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS ($ 298.905) M/CTE., bajo el código S-09-915 *"Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic. arbolado urbano"*.

Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual podrá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54-38 de Bogotá, presentando copia de la presente decisión y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo o podrá ingresar a la página de la Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co – ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación. Cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente No. SDA-03-2021-1371, una vez realizado el pago, con el fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

**ARTÍCULO SEXTO**. - Exigir a la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, con NIT. 899.999.061-9, a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, compensar con ocasión de la tala autorizada en el presente Acto Administrativo de acuerdo con lo liquidado en el Concepto Técnico No. SSFFS-00598 del 02 de febrero de 2022, mediante la **CONSIGNACIÓN de** CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS ($4.973.044) M/CTE., que corresponden a 5.47375 SMLMV y equivalentes a 12.5 IVP, el cual deberá cancelar bajo el código C17-017 *"COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES"*.

Dicha consignación en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse con copia de la presente decisión a la Oficina de atención al usuario primer piso de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida caracas No. 54-38 y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para el recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, código C17-017 *"COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES"* o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co – ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2021-1371, una vez realizado el pago, a fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

**ARTÍCULO SÉPTIMO**. – La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente Acto Administrativo, así como las obligaciones que se deriven del mismo deberán realizarse dentro del término de dos (2) años, contados a partir de la ejecutoria de la presente decisión.

**PARÁGRAFO PRIMERO**. – Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada con un (01) mes de anticipación al vencimiento del término otorgado para la ejecución de la autorización que se confiere a través del presente acto administrativo.



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

## RESOLUCIÓN No. 00324

**PARÁGRAFO SEGUNDO**. – La secretaría Distrital de Ambiente (SDA) en cualquier tiempo podrá realizar control y seguimiento de la autorización conferida y del cumplimiento de las obligaciones atientes a la misma.

**ARTÍCULO OCTAVO**. – El autorizado deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, en el link http://www.ambientebogota.gov.co/es/web/sda/formatos-para-tramites-ante-la-sda, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.

**ARTÍCULO NOVENO**. – El autorizado deberá ejecutar los tratamientos previstos en la presente providencia, bajo precauciones mínimas y de forma técnica, de conformidad con lo establecido por el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería de Bogotá; las intervenciones en manejo silvicultural, deberán programarse y realizarse por personal idóneo en la materia y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, de manera que se minimicen los riesgos para las personas, los bienes públicos y privados, así como para la circulación vehicular o peatonal. Igualmente, deberá tomar las medidas necesarias para minimizar las molestias por ruido y garantizar la limpieza del sitio intervenido.

**ARTÍCULO DÉCIMO**. – Para el desarrollo de obras de infraestructura el autorizado deberá cumplir con la Resolución 1138 de 2013 *"Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y se toman otras determinaciones"* o la norma que la modifique o sustituya, la cual contiene las orientaciones técnicas, metodológicas y procedimentales en el control a los factores de deterioro ambiental y protección de los recursos naturales, en especial todo lo relacionado con el manejo de la avifauna para garantizar la gestión, manejo y desempeño ambiental sostenible en obras de construcción, de infraestructura y edificaciones dentro del Distrito Capital.

**PARÁGRAFO**. – La implementación de esta guía será verificada por la autoridad ambiental en las fases de control y seguimiento, por lo tanto, en la obra deben permanecer los soportes correspondientes al cumplimiento de cada uno de los diferentes componentes de la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción según el desarrollo de la obra.

**ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO**. – El autorizado, reportará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados, según los protocolos definidos en los manuales de operación del sistema de información a la Secretaría Distrital de Ambiente, así mismo el autorizado deberá verificar su ejecución y reportarlo al Sistema de Información para la Gestión del Arbolado Urbano de Bogotá D.C. *"SIGAU"*, a través del Sistema de Información Ambiental *"SIA"*.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO**. – La Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) supervisará la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados y verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente Resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.



Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

**RESOLUCIÓN No. 00324**

**ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO**. – Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, con NIT. 899.999.061-9, a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, por medios electrónicos, al correo contactenos@educacionbogota.edu.co, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020, en concordancia con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

**PARÁGRAFO**. – No obstante lo anterior, la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO**, con NIT. 899.999.061-9, a través de su representante legal, o por quien haga sus veces, si está interesada en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación. Sin embargo, si el interesado desea que se realice la notificación personal conforme a lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se realizará a la dirección Avenida el dorado No. 66 - 63, Bogotá D.C.

**ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO**. – Una vez en firme, enviar copia de la presente Resolución a las Subdirecciones de Financiera y de Control Ambiental al Sector Público de esta Secretaría para lo de su competencia.

**ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO**. – Publicar la presente en el boletín ambiental, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO**. – Contra la presente providencia procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Subdirección, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo – Ley 1437 de 2011.

**NOTÍFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**Dada a los 22 días del mes de febrero de 2022**

**CARMEN ROCIO GONZALEZ CANTOR**
**SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE**



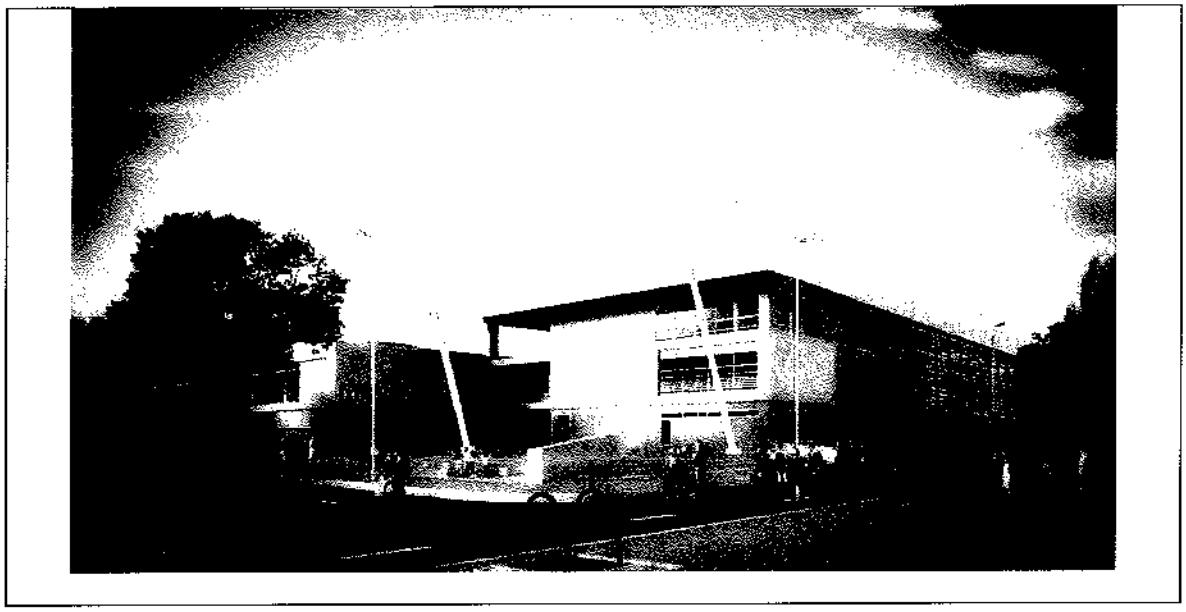
Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

**RESOLUCIÓN No. xxxxx**

*Expediente: SDA-03-2021-1371.*

# COMPONENTE SST

| GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.<br>NIT: 901.383.717-3 | INFORME SST DE INTERVENTORÍA No. 1 | |
|---|---|---|



**REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 134 DE 2022**

**INFORME MENSUAL SST DE INTERVENTORIA No 1**
**ETAPA DE OBRA**

**PERIODO DE EJECUCIÓN:**
**23 DE MAYO DE 2022 AL 30 DE JUNIO DE 2022**

**VERSIÓN 0**
**VOLUMEN 1 DE 1**
**ORIGINAL**

## LISTA DE DISTRIBUCIÓN

El ORIGINAL del presente documento será entregado a la dependencia y entidad correspondiente, según se indica a continuación:

| DEPENDENCIA | No DE COPIAS |
|---|---|
| EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA | Original |
| Biblioteca del Proyecto | 1 |

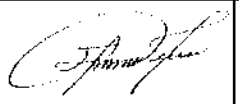
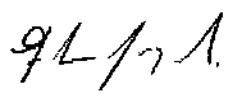
Las observaciones que resulten de su revisión y aplicación deben ser informadas para proceder a realizar sus modificaciones pertinentes.

## ÍNDICE DE MODIFICACIONES

| Índice Revisión | Capítulo Modificado | Fecha de Modificación | Observaciones |
|---|---|---|---|
| 0 | N/A | N/A | VERSIÓN ORIGINAL |

## ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

| **Titulo Documento** | **INFORME MENSUAL SST DE INTERVENTORÍA No.1** |
|---|---|

| **REVISIÓN** | | **0** | **1** | **2** |
|---|---|---|---|---|
| RESPONSABLE ELABORACIÓN | Nombre | Ing. Leonar J Hernández A | | |
| | Firma |  | | |
| | Fecha | 08/07/2022 | | |
| RESPONSABLE APROBACIÒN | Nombre | Ing. Guillermo Narváez | | |
| | Firma |  | | |
| | Fecha | 08/07/2022 | | |

## TABLA DE CONTENIDO

LISTA DE DISTRIBUCIÓN ..... 2

ÍNDICE DE MODIFICACIONES ..... 2

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN ..... 2

1. INTRODUCCIÒN ..... 4

2. OBJETIVO ..... 4

3. GESTIÒN DEL CONTRATISTA ..... 4

3.2. ACTIVIDADES SST REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL SG-SST 4

3.2.1. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO ..... 4

3.2.2. SUBPROGRAMA DE HIGIENE INDUSTRIAL ..... 5

3.2.3. SUBPROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL ..... 5

3.3. PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD ..... 7

4. GESTION INTERVENTORIA ..... 7

4.1 RECORRIDO DE CAMPO ..... 8

4.2 COMITÉ DE OBRA, SST. ..... 8

4.3 REVISIÒN DOCUMENTOS BASE COMPONENTE SST ..... 8

4.4 SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO ..... 8

4.5 SUBPROGRAMA DE HIGIENE INDUSTRIAL ..... 8

4.6. SUBPROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL ..... 8

4.7. VEHICULOS Y MAQUINARIA ..... 8

5. CONCLUSIONES ..... 9

ANEXOS ..... 10

## 1. INTRODUCCIÒN

El presente informe presenta un resumen de las actividades realizadas por el contratista y la interventoría, correspondiente al período comprendido entre el 16 y el 31 de marzo de 2022, para el contrato de interventoría No. 134 -2022, cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

## 2. OBJETIVO

Informar a la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA, sobre la gestión SST realizada por el contratista CONSORCIO COLEGIO ERU 2022. en el Contrato No. 133-2022 y de la interventoría en el contrato No. 134-2022.

## 3. GESTIÒN DEL CONTRATISTA

### 3.2. ACTIVIDADES SST REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO AL SG-SST

- ✓ Los profesionales, se encuentran afiliados a la seguridad social, ARL, EPS y AFP y a la caja de compensación Familiar, los cuales fueron revisados por interventoría y cuentan con examen médico de ingreso.

### 3.2.1. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

- ✓ Todo el personal a la fecha cuenta con el examen médico ocupacional de ingreso, relacionado con listado de personal. Estos soportes han sido entregados por el contratista.
- ✓ No se utilizó sustancias químicas debido a que las actividades constructivas no lo han requerido.
- ✓ El COPASST se conformará una vez se aumente el personal operativo a 10 trabajadores
- ✓ El Comité de Convivencia Laboral se conformará cuando el personal operativo a 10 trabajadores
- ✓ A la fecha no se ha cumplido con las inducciones del personal y en estas se deberán tratar los siguientes temas:

1. Misión Y Visión
2. Política De SST, Alcohol Y Drogas

3. Objetivos Del Sg-SST
4. Explicación Organigrama De La Empresa
5. Riesgos Ocupacionales Del Cargo.
6. Reglamento De Higiene Y Seguridad Industrial.
7. Plan De Emergencias.
8. Uso De Elementos De Protección Personal.
9. Accidentes De Trabajo.
10. Enfermedad Laboral.
11. Incidentes.
12. Trabajo De Alto Riesgo.
13. Responsabilidad De Los Trabajadores.
14. Horario Laboral.
15. Manejo Adecuado De Herramientas.
16. COPASST Funciones Y Composición.
17. Brigadas De Emergencia.

### 3.2.2. SUBPROGRAMA DE HIGIENE INDUSTRIAL

Durante el periodo evaluado no se realizado la adecuación de los baños, solo se cuenta con dos baños portátiles.

### 3.2.3. SUBPROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

- ✓ Se diligenciaron los formatos de control de personal
- ✓ No se presentaron accidentes de trabajo.
- ✓ Las hojas de seguridad de los elementos químicos se entregarán en la carpeta de emergencias, la cual se ubicará en el punto de obra.
- ✓ Se conformará la brigada de emergencia
- ✓ El personal se encuentra afiliado a la ARL SURA,
- ✓ No se realizó inducción a los trabajadores.
- ✓ El personal profesional cuenta con dotaciones y elementos de protección personal
- ✓ Se realizan charlas diarias al personal
- ✓ Para atención de emergencias en el campamento se contará con botiquín, una camilla, un extintor.

### MEDICIÒN DEL SG-SST

Para el presente periodo se realiza la medición de indicadores del SG-SST:

**Cálculo de Horas Hombre Trabajadas**
Horas-hombre = Número de personas en la actividad x cantidad de horas empleadas

| ACTIVIDAD | PERSONAL | DIAS (L – S) | HORAS | TOTAL Horas Hombre Trabajadas |
|---|---|---|---|---|
| Personal administración | 0 | 43 | 8 | 880 |

*Tabla 1. Calculo horas hombres trabajadas*

En total se cuenta con 0 HHT en periodo comprendido entre el 23 de mayo y el 30 de junio de 2022.

**Índice de frecuencia**

Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100

$$\frac{0 * 100}{0} = 0\%$$

**Índice de severidad**

Número de accidentes de trabajo mortales que se presentaron en el mes / Total de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes) * 100

$$\frac{0 * 100}{0} = 0\%$$

**Ausentismo**

Número de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes / Número de días de trabajo programados en el mes) * 100

$$\frac{0 * 100}{0} = 0\%$$

**Incidencia de la enfermedad laboral**

$$Incidencia\ de\ enfermedad\ laboral = \frac{\#\ de\ casos\ nuevos\ de\ EL\ en\ periodo\ Z}{Promedio\ de\ trabajadores\ en\ periodo\ Z} \times 100.000$$

$$\frac{0 * 100}{0} = 0\%$$

**Prevalencia de Enfermedad Laboral**

# de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo / Promedio de trabajadores en el periodo *100000

$$\frac{0 * 100}{10} = 0\%$$

**Seguimiento de personal de contratista**

- ✓ **Inducciones**

$$\frac{\text{Nº de Trabajadores con inducción}}{\text{Nº total de trabajadores nuevos}} \boldsymbol{x\ 100}$$

$$\frac{0 * 100}{10} = 0\%$$

Se presentaron ingresos de personal, pero no se realizó inducción

- ✓ **Capacitaciones**

$$\frac{\text{Nº de capacitaciones ejecutadas en el periodo}}{\text{N° total de capacitaciones programadas}} \boldsymbol{x\ 100}$$

$$\frac{0 * 100}{0} = 0\%$$

No se realizaron capacitaciones al personal durante el mes de mayo-junio de 2022, solo charlas de 5 minutos

## 3.3. PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD

A la fecha no se cuenta con el protocolo de bioseguridad avalado por interventoría, pues durante el periodo el contratista de obra no realizo la entrega del documento.

Se requiere la adecuación del punto de hidratación, del punto de atención en salud, la ubicación del kit de emergencia, y la instalación de señalización e infografías de prevención de covid-19.

## 4. GESTION INTERVENTORIA

- ✓ El Reglamento de Higiene y seguridad industrial se encuentra firmado publicado, dando cumplimiento a los requerimientos legales establecidos.
- ✓ Cuenta con COPASST conformado y se realizan reuniones mensuales virtuales en las que participara el vigía de seguridad y salud en el trabajo.

- ✓ No se han generado retiros de personal de interventoría en el periodo del presente informe.

### 4.1 RECORRIDO DE CAMPO

Se han realizado recorridos, en donde se identificaron las actividades que se deben mejorar y las que se encuentran pendientes.

### 4.2 COMITÉ DE OBRA, SST.

Se han realizado comités semanales al cual asisten los profesionales técnicos, y SST, del contratista e interventoría y la supervisión con el fin de establecer pautas para la presentación de informes, fechas de corte y se establecieron compromisos de entrega de documentos relacionados al desarrollo del contrato y los relacionados al componente SST.

### 4.3 REVISIÒN DOCUMENTOS BASE COMPONENTE SST

A la fecha de corte o se cuenta con SG_SST avalado por interventoría, pues el contratista de obra entrego los documentos, pero se evidenciaron observaciones que fueron informadas para que se realice el ajuste correspondiente.

### 4.4 SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

- ✓ Todo el personal de interventoría, se practicó exámenes ocupacionales al momento de ingresar a la empresa y cuenta con examen ocupacional periódico según aplique.

### 4.5 SUBPROGRAMA DE HIGIENE INDUSTRIAL

El campamento contara con baños para personal de obra y administrativo, a los cuales se les realizara mantenimiento diario.

### 4.6. SUBPROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

- ✓ No se generaron accidentes en el período.
- ✓ El personal de interventoría por el número de personal, se adhiere al Plan de Emergencia del Contratista y genera vínculo como plan de ayuda colaborando en simulacros y evacuación.

### 4.7. VEHICULOS Y MAQUINARIA

- ✓ No se cuenta con vehículo registrado para el contrato.

## 5. CONCLUSIONES

- Se revisó el SG-SST entregado y se emitieron observaciones y fueron informadas al contratista para que realice el ajuste.

- Se cuenta con exámenes ocupacionales y afiliaciones a seguridad social del personal que ingresó en el periodo.

-Se cuenta con profesional SST por parte del contratista de obra.

- A la fecha no se cuenta con el protocolo de bioseguridad avalado por interventoría, pues durante el periodo el contratista de obra no realizo la entrega del documento.

- Se requiere la adecuación del punto de hidratación, del punto de atención en salud, la ubicación del kit de emergencia, y la instalación de señalización e infografías de prevención de covid-19.

# ANEXOS

## ANEXO 1
## LISTADO DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA Y SEGURIDAD SOCIAL.

## PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

| NOMBRE | CARGO |
|---|---|
| GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
| ALEX VLADIMIR CASAS SOLANO | RESIDENTE 1 |
| KAROL STEFANY LUGO BUITRAGO | RESIDENTE 2 |
| JESUS ERNESTO MERCADO ESCALANTE | RESIDENTE 3 |
| CARLOS ENRIQUE VARGAS MORALES | INSPECTOR 1 |
| JOHAN ELIAS MUÑOZ VERA | INSPECTOR 2 |
| JOHAN GILBERTO RODRIGUEZ LOPEZ | INSPECTOR 3 |
| VICTOR ANTONIO HERNANDEZ | SUPERVISOR TECNICO INDEPENDIENTE |
| MILENA MERCEDES ALBORNOZ VILLOTA | ASESORA JURIDICA |
| JULIETH ALEJANDRA PORRAS HOLGUÍN | ASESORA AMBIENTAL |
| OSWALDO PEDRAZA RODRIGUEZ | ASESOR BIOCLIMATICO |
| JAIRO RAFAEL BADILLO JIMENEZ | ASESOR ELECTRICO |
| JOSE NELSON BARRERA PIÑEROS | ASESOR FORESTAL |
| JORGE GOMEZ FALLA | ASESOR GEOTECNIA |
| DORIS XIOMARA CASTAÑEDA | ASESOR HIDROSANITARIA, RCI Y REDES DE GAS |
| ENRIQUE LUIS MONROY MALDONADO | ASESOR EN COSTOS Y PRESUPUESTOS |
| LEONAR JOSE HERNANDEZ ALARCON | ASESOR SST |
| PEDRO ANTONIO CACERES RINCON | TOPOGRAFO |
| PEDRO NEL YAÑEZ HERNANDEZ | CADENERO 1 |
| JUAN GABRIEL PAEZ FANDIÑO | CADENERO 2 |
| JAIRO ANDRES MEZA ROSAS | ASESOR ESTRUCTURAL |
| IVAN ROGELIO PEREZ MADRID | MENSAJERO |
| LUZ AYDA ESCOBAR OSPINA | PROFESIONAL SOCIAL |

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 830515117-5 | GNG INGENIERIA SAS | CRA 49 No. 104 B -49 | 7122685 | gerencia@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | |
| SUCURSAL | B – menos de 200 c | INDEPENDIENTES | 025 | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 2 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-05 | 2022-05 | Y | 15/06/2022 | 59510995 | $139.200 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

| TOTALES SALUD | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |

| TOTALES PENSIÓN | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |

| TOTALES RIESGOS LABORALES | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 139.200 | | | | 139.200 | 0 | 0 | 139.200 | | | 1.392 | 139.200 | 2 |

| TOTALES CAJAS | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |

| TOTALES PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

| TOTALES POR SUBSISTEMA | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
| Salud | 0 | 0 | 0 |
| Pensión | 0 | 0 | 0 |
| Riesgos Laborales | 1 | 139.200 | 139.200 |
| CCF | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 1 | 139.200 | 139.200 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 830515117-5 | GNG INGENIERIA SAS | CRA 49 No. 104 B -49 | 7122685 | gerencia@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | |
| SUCURSAL | B – menos de 200 c | INDEPENDIENTES | 025 | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 2 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-05 | 2022-05 | Y | 15/06/2022 | 59510995 | $139.200 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Dep. | Mun. | Extranjero | Dep. Laboral | Mun. Laboral | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 13874430 | MEZA ROSAS JAIRO ANDRES | 59 | 0 | | | | N | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 14-25 | 1.000.000 | 5 | 69.600 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 17089485 | GOMEZ CASAS HERNANDO | 59 | 0 | | | | N | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 14-25 | 1.000.000 | 5 | 69.600 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

**CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL**

La empresa **OSWALDO PEDRAZA RODRIGUEZ**, identificada con **CC** número **19426745**, aportó por el empleado **OSWALDO PEDRAZA RODRIGUEZ** identificado(a) con **CC** número **19426745** quien se encuentra registradoa a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, para para los periodos de pensión comprendidos entre 2022-5 y 2022-6 de la siguiente forma.

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EPS005 | Sanitas EPS | 57 | X | | | | | | 0 | 30 | $1,000,000 | 0.12500 | $125,000 | $0 | $0 | Mayo - 2022 | 58853453 | 10/05/2022 | No |
| 230301 | Porvenir | 57 | X | | | | | | 0 | 30 | $1,000,000 | 0.16000 | $160,000 | $0 | $0 | Mayo - 2022 | 58853453 | 10/05/2022 | No |
| | Riesgos Profesionales Colmena | 57 | X | | | | | | 0 | 30 | $1,000,000 | 0.02436 | $24,400 | $0 | $0 | Mayo - 2022 | 58853453 | 10/05/2022 | No |

El presente certificado se expide a los 6 días del mes July de 2022

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de información.

icontec ISO 9001 CO-SC8552-16

icontec ISO / IEC 27001 CO-81000-1

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901047254-5 | GNG INGENIERÍA SERVICIOS S.A.S | | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | GNG003 | 0159 | BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 12 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 10/06/2022 | 59474735 | $18.770.900 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS001 | ALIANSALUD EPS S.A. | 830113831-0 | 446.100 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 446.100 | 3 |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 1.227.500 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.227.500 | 5 |
| EPS008 | Compensar EPS | 860066942-7 | 553.400 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 553.400 | 3 |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 180.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 180.000 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230201 | Proteccion (ING + Proteccion) | 800229739-0 | 1.865.800 | 0 | 0 | 32.400 | 32.400 | 0 | 0 | | 1.730.600 | 2 |
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 2.752.600 | 0 | 0 | 56.900 | 56.900 | 0 | 0 | | 2.866.400 | 4 |
| 230901 | Old Mutual | 800253055-2 | 1.141.900 | 0 | 0 | 35.700 | 35.700 | 0 | 0 | | 1.213.300 | 1 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 4.066.800 | 0 | 0 | 112.500 | 112.500 | 0 | 0 | | 4.291.800 | 5 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 3.870.800 | | | | 3.870.800 | 0 | 0 | 3.870.800 | | | 36.708 | 3.870.800 | 12 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF24 | Compensar Caja | 860066942-7 | 2.391.000 | 0 | 0 | 2.391.000 | 12 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

A94

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901047254-5 | GNG INGENIERÍA SERVICIOS S.A.S | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | GNG003 / 0159 | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 12 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 10/06/2022 | 59474735 | $18.770.900 | |

| TOTALES PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

| TOTALES POR SUBSISTEMA | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
| Salud | 4 | 2.407.000 | 2.407.000 |
| Pensión | 4 | 10.102.100 | 10.102.100 |
| Riesgos Laborales | 1 | 3.870.800 | 3.870.800 |
| CCF | 1 | 2.391.000 | 2.391.000 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 10 | 18.770.900 | 18.770.900 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

435

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO |
| NI | 901047254-5 | GNG INGENIERÍA SERVICIOS S.A.S | | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rhumanos@gng.com.co |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| SUCURSAL | C – MIPYME | GNG003 | 0159 | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 12 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 10/06/2022 | 59474735 | $16.770.900 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colombiano en el exterior | Extranjero | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1026284858 | MONROY MALDONADO ENRIQUE LUIS | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 6.862.320 | 1.098.800 | 0 | 0 | 34.400 | 34.400 | EPS008 | 6.862.320 | 274.500 | 14-25 | 6.862.320 | 5 | 477.700 | CCF24 | 5.862.320 | 274.500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 1032450928 | PORRAS HOLGUIN JULIETH ALEJANDRA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 4.860.000 | 777.600 | 0 | 0 | 34.300 | 34.300 | EPS001 | 4.860.000 | 194.400 | 14-25 | 4.860.000 | 5 | 336.300 | CCF24 | 4.860.000 | 194.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 1085165056 | HERNANDEZ ALARCON LEONAR JOSE | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2.471.240 | 395.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 2.471.240 | 98.900 | 14-25 | 2.471.240 | 5 | 172.000 | CCF24 | 2.471.240 | 98.900 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC | 1085250609 | ALBORNOZ VILLOTA MILENA MERCEDES | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 5.600.000 | 896.000 | 0 | 0 | 28.000 | 28.000 | EPS005 | 5.600.000 | 224.000 | 14-25 | 5.600.000 | 5 | 389.800 | CCF24 | 5.600.000 | 224.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | CC | 1085250609 | ALBORNOZ VILLOTA MILENA MERCEDES | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | X | | | | | | | 25-14 | 400.000 | 64.000 | 0 | 0 | 2.000 | 2.000 | EPS005 | 400.000 | 16.000 | 14-25 | 400.000 | 5 | 0 | CCF24 | 400.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | CC | 39550907 | VIZCAINO CAGUEÑO ADRIANA MARCELA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 3.931.200 | 629.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 3.931.200 | 157.300 | 14-25 | 3.931.200 | 5 | 272.700 | CCF24 | 3.931.200 | 157.300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | CC | 52073828 | BELLO MACCHI MARTHA PATRICIA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 3.369.600 | 539.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS001 | 3.369.600 | 134.800 | 14-25 | 3.369.600 | 5 | 334.600 | CCF24 | 3.369.600 | 134.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | CC | 52241025 | CUELLAR GOMEZ CLAUDIA ALEXANDRA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 4.500.000 | 720.000 | 0 | 0 | 22.500 | 22.500 | EPS010 | 4.500.000 | 180.000 | 14-25 | 4.500.000 | 1 | 23.500 | CCF24 | 4.500.000 | 180.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | CC | 52251968 | CASTAÑEDA DORIS XIOMARA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 7.136.813 | 1.141.900 | 0 | 0 | 35.700 | 35.700 | EPS005 | 7.136.813 | 285.500 | 14-25 | 7.136.813 | 5 | 496.800 | CCF24 | 7.136.813 | 285.500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | CC | 52889827 | ESCOBAR OSPINA LUZ AYDA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | X | | | | | | | | | 25-14 | 4.500.000 | 720.000 | 0 | 0 | 22.500 | 22.500 | EPS008 | 4.500.000 | 180.000 | 14-25 | 4.500.000 | 5 | 313.200 | CCF24 | 4.500.000 | 180.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | CC | 79321504 | GUTIERREZ ARGUELLO JUAN JOSE | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230901 | 7.136.813 | 1.141.900 | 0 | 0 | 35.700 | 35.700 | EPS005 | 7.136.813 | 285.500 | 14-25 | 7.136.813 | 5 | 496.800 | CCF24 | 7.136.813 | 285.500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | CC | 79445112 | CACERES RINCON PEDRO ANTONIO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 2.920.320 | 467.300 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS001 | 2.920.320 | 116.800 | 14-25 | 2.920.320 | 5 | 203.300 | CCF24 | 2.920.320 | 116.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | CC | 80102186 | POSADA RINCON IVAN ERNESTO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 6.480.000 | 1.036.800 | 0 | 0 | 32.400 | 32.400 | EPS005 | 6.480.000 | 259.200 | 14-25 | 6.480.000 | 5 | 451.100 | CCF24 | 6.480.000 | 259.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901047254-5 | GNG INGENIERÍA SERVICIOS S.A.S | | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | USPEC | 019 | BOGOTÁ, D.C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 8 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 16/06/2022 | 59519225 | $5.346.700 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 44.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 44.000 | 1 |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 582.600 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 582.600 | 5 |
| EPS017 | Famisanar EPS | 830003564-7 | 79.300 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 79.300 | 1 |
| EPS037 | Nueva EPS | 900156264-2 | 68.300 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 68.300 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 1.995.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 1.995.400 | 5 |
| 231001 | Colfondos | 800227940-6 | 924.900 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 924.900 | 2 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 176.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 176.000 | 1 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 702.000 | | | | 702.000 | 0 | 0 | 702.000 | | | 7.020 | 702.000 | 8 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF24 | Compensar Caja | 860066942-7 | 774.200 | 0 | 0 | 774.200 | 8 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 4 | 774.200 | 774.200 |
| Pensión | 3 | 3.096.300 | 3.096.300 |
| Riesgos Laborales | 1 | 702.000 | 702.000 |
| CCF | 1 | 774.200 | 774.200 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 9 | 5.346.700 | 5.346.700 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

(47)

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901047254-5 | GNG INGENIERÍA SERVICIOS S.A.S | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | USPEC | 019 | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 8 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 16/06/2022 | 59519225 | $5.346.700 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. en el exte | Dependiente | ING | RET | VSP | TDE | TAE | TDP | TAP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Días de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1010193939 | DIAZ ZULETA ADRIANA VANNESA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | 231001 | 3.800.000 | 608.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 3.800.000 | 152.000 | 14-25 | 3.800.000 | 5 | 264.500 | CCF24 | 3.800.000 | 152.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 1015448403 | MUÑOZ VERA JOHAN ELIAS | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.706.400 | 273.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 1.706.400 | 68.300 | 14-25 | 1.706.400 | 1 | 9.000 | CCF24 | 1.706.400 | 68.300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 1018465325 | PEÑALOZA SUAREZ ROSA DANIELA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 3.150.000 | 504.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 3.150.000 | 126.000 | 14-25 | 3.150.000 | 1 | 16.500 | CCF24 | 3.150.000 | 126.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC | 1018465325 | PEÑALOZA SUAREZ ROSA DANIELA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | X | | | | 230301 | 630.000 | 100.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 630.000 | 25.200 | 14-25 | 630.000 | 1 | 0 | CCF24 | 630.000 | 25.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | CC | 1015049569 | FARFAN HERNANDEZ ERIKA LORENA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2.000.000 | 320.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 2.000.000 | 80.000 | 14-25 | 2.000.000 | 1 | 10.500 | CCF24 | 2.000.000 | 80.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | CC | 1049654117 | CANO MEDINA JOSE LUIS | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | X | | | | | | | | 230301 | 2.500.000 | 400.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 2.500.000 | 100.000 | 14-25 | 2.500.000 | 5 | 174.000 | CCF24 | 2.500.000 | 100.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | CC | 1057593976 | PEREZ MOLANO ANGIE ALEXANDRA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2.484.000 | 397.500 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 2.484.000 | 99.400 | 14-25 | 2.484.000 | 1 | 13.000 | CCF24 | 2.484.000 | 99.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | CC | 80224044 | YANEZ HERNANDEZ PEDRO NEL | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | X | | | | | | | | 231001 | 1.980.469 | 316.900 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS017 | 1.980.469 | 79.300 | 14-25 | 1.980.469 | 5 | 127.900 | CCF24 | 1.980.469 | 79.300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | CC | 80818840 | PAEZ FANDIÑO JUAN GABRIEL | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.100.000 | 176.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 1.100.000 | 44.000 | 14-25 | 1.100.000 | 5 | 76.600 | CCF24 | 1.100.000 | 44.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 900641841-2 | SAICON SAS | CALLE 97 64 39 | 6367903 | ADMINSTRACION@SAICON.COM.CO | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | C – MIPYME | | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 9 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 24/06/2022 | 59452762 | $5.805.700 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 382.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 382.000 | 4 |
| EPS008 | Compensar EPS | 860066942-7 | 300.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 300.000 | 2 |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 120.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 120.000 | 2 |
| EPS017 | Famisanar EPS | 830003564-7 | 80.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 80.000 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230201 | Proteccion (ING + Proteccion) | 800229739-0 | 816.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 816.000 | 2 |
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 952.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 952.000 | 2 |
| 230901 | Old Mutual | 800253055-2 | 320.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 320.000 | 1 |
| 231001 | Colfondos | 800227940-6 | 960.000 | 0 | 0 | 20.000 | 20.000 | 0 | 0 | | 1.000.000 | 2 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 320.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 320.000 | 1 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 633.700 | | | | 633.700 | 0 | 0 | 633.700 | | | 6.337 | 633.700 | 9 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF22 | Colsubsidio | 860007336-1 | 882.000 | 0 | 0 | 882.000 | 9 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 900641841-2 | SAICON SAS | CALLE 97 64 39 | 6367903 | ADMINSTRACION@SAICON.COM.CO | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| UNICA | C – MIPYME | | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 9 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 24/06/2022 | 59452782 | $5.805.700 | |

| TOTALES PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

| TOTALES POR SUBSISTEMA | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
| Salud | 4 | 882.000 | 882.000 |
| Pensión | 5 | 3.408.000 | 3.408.000 |
| Riesgos Laborales | 1 | 633.700 | 633.700 |
| CCF | 1 | 882.000 | 882.000 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 11 | 5.805.700 | 5.805.700 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO |
| NI | 900641841-2 | SAICON SAS | | CALLE 97 64 39 | 6367903 | ADMINSTRACION@SAICON.COM.CO |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| ÚNICA | C – MIPYME | | | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ. D.C. | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD |
| | | | | | EMPLEADOS: 9 / UPC: 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 24/06/2022 | 59452782 | $5.805.700 |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | | PARAFISCALES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Cobra exterior | Extranjero | IGE | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | SUSPENSIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario o Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1010166532 | ESPINOSA RODRIGUEZ DIEGO ARMANDO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 3.500.000 | 560.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 3.500.000 | 140.000 | 14-25 | 3.500.000 | 1 | 18.300 | CCF22 | 3.500.000 | 140.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 1014230752 | PAEZ MARTINEZ OSCAR JAVIER | 1 | 4 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 1.000.000 | 40.000 | 14-25 | 1.000.000 | 1 | 5.300 | CCF22 | 1.000.000 | 40.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 1020752041 | GONZALEZ CASTELBLANCO ANDRES FELIPE | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 231001 | 4.000.000 | 640.000 | 0 | 0 | 20.000 | 20.000 | EPS008 | 4.000.000 | 160.000 | 14-25 | 4.000.000 | 1 | 20.900 | CCF22 | 4.000.000 | 160.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC | 1049634469 | DIAZ SUAREZ JAVIER ALEJANDRO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 1.600.000 | 256.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.600.000 | 64.000 | 14-25 | 1.600.000 | 5 | 111.400 | CCF22 | 1.600.000 | 64.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | CC | 1075280587 | LEON GUISSAN JUAN SEBASTIAN | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230901 | 2.450.000 | 392.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 2.450.000 | 98.000 | 14-25 | 2.450.000 | 5 | 170.600 | CCF22 | 2.450.000 | 98.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | CC | 3192972 | MOYA ROBAYO JUAN DANIEL | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230901 | 2.000.000 | 320.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 2.000.000 | 80.000 | 14-25 | 2.000.000 | 5 | 139.200 | CCF22 | 2.000.000 | 80.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | CC | 77105346 | CASTILLO MARTINEZ OSCAR JAVIER | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 231001 | 2.000.000 | 320.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 2.000.000 | 80.000 | 14-25 | 2.000.000 | 5 | 139.200 | CCF22 | 2.000.000 | 80.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | CC | 79939277 | URREGO HOYOS LUIS FERNANDO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 2.000.000 | 320.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS017 | 2.000.000 | 80.000 | 14-25 | 2.000.000 | 1 | 19.500 | CCF22 | 2.000.000 | 80.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | CC | 80737977 | BAQUERO MUÑOZ SERGIO DIANK | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230901 | 3.500.000 | 560.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 3.500.000 | 140.000 | 14-25 | 3.500.000 | 1 | 18.300 | CCF22 | 3.500.000 | 140.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901351518-7 | CONSORCIO INTERUBATE 036 | | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| UNICA | B – menos de 200 c | | | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 4 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | | 59510648 | $2.383.200 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 32.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 32.000 | 1 |
| EPS008 | Compensar EPS | 860066942-7 | 285.600 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 285.600 | 2 |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 72.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 72.000 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230201 | Proteccion (ING + Proteccion) | 800229739-0 | 502.300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 502.300 | 1 |
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 416.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 416.000 | 2 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 677.900 | | | | 677.900 | 0 | 0 | 677.900 | | | 6.779 | 677.900 | 4 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF24 | Compensar Caja | 860066942-7 | 397.400 | 0 | 0 | 397.400 | 4 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 3 | 389.600 | 389.600 |
| Pensión | 2 | 918.300 | 918.300 |
| Riesgos Laborales | 1 | 677.900 | 677.900 |
| CCF | 1 | 397.400 | 397.400 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 7 | 2.383.200 | 2.383.200 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901351518-7 | CONSORCIO INTERUBATE 036 | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | B – menos de 200 c | | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 4 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | | 59510646 | $2.383.200 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Extranjero | Colom. en el Ext. | Exonerado | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | COTIZACIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Obligatorio | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1012432873 | SIERRA LOPEZ ANGIE LORENA | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.800.000 | 288.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 1.800.000 | 72.000 | 14-25 | 1.800.000 | 5 | 128.300 | CCF24 | 1.800.000 | 72.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 1024515493 | RODRIGUEZ LOPEZ JONAN GILBERTO | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 3.139.000 | 502.300 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 3.139.000 | 125.600 | 14-25 | 3.139.000 | 5 | 218.500 | CCF24 | 3.139.000 | 125.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 1072387202 | RODRIGUEZ AREVALO CRISTIAN ANDREY | | | S | X | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 800.000 | 128.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 800.000 | 32.000 | 14-25 | 800.000 | 5 | 55.700 | CCF24 | 993.750 | 39.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC | 19254057 | OCHOA BELTRAN JUAN | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 4.000.000 | 160.000 | 14-25 | 4.000.000 | 5 | 278.400 | CCF24 | 4.000.000 | 160.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901047254-5 | GNG INGENIERÍA SERVICIOS S.A.S | | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | GNG 03 | PPAL | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 33 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-05 | 2022-05 | E | 16/06/2022 | 59674050 | $19.049.700 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 160.900 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 160.900 | 2 |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 1.063.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.063.000 | 14 |
| EPS008 | Compensar EPS | 860066942-7 | 919.600 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 919.600 | 10 |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 354.200 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 354.200 | 2 |
| EPS017 | Famisanar EPS | 830003564-7 | 240.600 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 240.600 | 3 |
| EPS037 | Nueva EPS | 900156264-2 | 86.400 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 86.400 | 1 |
| EPS041 | NUEVA E.P.S. S.A. MOV | 900156264-2 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230201 | Proteccion (ING + Proteccion) | 800229739-0 | 2.243.300 | 0 | 0 | 24.300 | 24.300 | 0 | 0 | | 2.291.900 | 5 |
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 6.572.300 | 0 | 0 | 25.300 | 25.300 | 0 | 0 | | 6.622.900 | 21 |
| 231001 | Colfondos | 800227940-8 | 242.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 242.000 | 1 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 1.640.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 1.640.000 | 4 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 2.844.100 | | | | 2.844.100 | 0 | 0 | 2.844.100 | | | 28.441 | 2.844.100 | 33 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF24 | Compensar Caja | 860066942-7 | 2.584.100 | 0 | 0 | 2.584.100 | 31 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901047254-5 | GNG INGENIERÍA SERVICIOS S.A.S | | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | GNG 03 | PPAL | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 33 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 16/06/2022 | 59674050 | $19.049.700 | |

| TOTALES PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Valor Aporte | Dias Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

| TOTALES POR SUBSISTEMA | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
| Salud | 7 | 2.824.700 | 2.824.700 |
| Pensión | 4 | 10.796.800 | 10.796.800 |
| Riesgos Laborales | 1 | 2.844.100 | 2.844.100 |
| CCF | 1 | 2.584.100 | 2.584.100 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 13 | 19.049.700 | 19.049.700 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901047254-5 | GNG INGENIERÍA SERVICIOS S.A.S | CRA 49 104B-49 | 2360929 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | GNG 03 | PPAL | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ. D.C. | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 33 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 16/06/2022 | 59674050 | $18.049.700 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Dotación | Ingreso | Retiro | Cotiz. Extranjero | Licencia | IRG | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | ATP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. APP | IBC APP | Cotización | Voluntario o Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1014284825 | LAVADO ALFONSO LUIS FELIPE | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 1.933.334 | 308.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.933.334 | 77.400 | 14-25 | 1.933.334 | 5 | 134.800 | CCF24 | 1.933.334 | 77.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 1014284825 | LAVADO ALFONSO LUIS FELIPE | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | X | | | | | 230201 | 66.667 | 10.700 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 66.667 | 2.700 | 14-25 | 66.667 | 5 | 0 | CCF24 | 66.667 | 2.700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 1014290968 | MUÑOZ GARCIA LADY JULIANA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.700.000 | 272.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 1.700.000 | 68.000 | 14-25 | 1.700.000 | 5 | 119.400 | CCF24 | 1.700.000 | 68.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC | 1016018627 | ROJAS VASQUEZ RONNY JOHAN | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.860.000 | 302.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS017 | 1.890.000 | 75.600 | 14-25 | 1.890.000 | 5 | 131.600 | CCF24 | 1.890.000 | 75.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | CC | 1018413751 | ALMANZAR BONILLA FANNY | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 2.160.000 | 345.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 2.160.000 | 86.400 | 14-25 | 2.160.000 | 5 | 150.400 | CCF24 | 2.160.000 | 86.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | CC | 1018416572 | ORTIZ VARGAS HERMAN CAMILO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.713.600 | 274.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 1.713.600 | 68.600 | 14-25 | 1.713.600 | 5 | 119.300 | CCF24 | 1.713.600 | 68.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | CC | 1018416572 | ORTIZ VARGAS HERMAN CAMILO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | X | | | | | 230301 | 122.400 | 19.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 122.400 | 4.900 | 14-25 | 122.400 | 5 | 0 | CCF24 | 122.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | CC | 1018423519 | PEREZ MADRID IVAN ROGELIO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.100.000 | 176.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.100.000 | 44.000 | 14-25 | 1.100.000 | 5 | 76.900 | CCF24 | 1.100.000 | 44.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | CC | 80727713 | SERRANO CASTILLO JUAN PABLO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 3.800.000 | 608.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 3.800.000 | 152.000 | 14-25 | 3.800.000 | 5 | 264.500 | CCF24 | 3.800.000 | 152.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | CC | 1152447887 | GONZALEZ ROMERO MANUEL ANTONIO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 3.800.000 | 608.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 3.800.000 | 152.000 | 14-25 | 3.800.000 | 5 | 264.500 | CCF24 | 3.800.000 | 152.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | CE | 985425 | MORA DELGADO GENESSIS PAOLA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.500.000 | 240.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.500.000 | 60.000 | 14-25 | 1.500.000 | 1 | 7.900 | CCF24 | 1.500.000 | 60.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | CC | 39475207 | BELLO BROCHERO BETIANA | 1 | 0 | | | S | X | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.260.000 | 201.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.260.000 | 50.400 | 14-25 | 1.260.000 | 5 | 67.700 | CCF24 | 1.260.000 | 50.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | CC | 52353552 | ARCINIEGAS DIAZ JOHANNA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 5.054.400 | 808.800 | 0 | 0 | 25.300 | 25.300 | EPS010 | 5.054.400 | 202.200 | 14-25 | 5.054.400 | 1 | 26.400 | CCF24 | 5.054.400 | 202.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | CC | 52914317 | PORRAS ALVAREZ NINI YOJANA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | X | | | | | 230301 | 1.000.000 | 160.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS017 | 1.000.000 | 40.000 | 14-25 | 1.000.000 | 1 | 0 | CCF24 | 1.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | CC | 80194887 | PINZON PEDRAZA JAVIER | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | X | | | | | | | | | 230201 | 4.860.000 | 777.600 | 0 | 0 | 24.300 | 24.300 | EPS008 | 4.860.000 | 194.400 | 14-25 | 4.860.000 | 5 | 336.300 | CCF24 | 4.860.000 | 194.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16 | CC | 1069494965 | JULIO ARGUMEDO LUIS FERNANDO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 3.000.000 | 480.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 3.000.000 | 120.000 | 14-25 | 3.000.000 | 1 | 15.700 | CCF24 | 3.000.000 | 120.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17 | CC | 80775503 | SALGADO CRUALES CRISTIAN CAMILO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2.800.000 | 448.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 2.800.000 | 112.000 | 14-25 | 2.800.000 | 1 | 194.900 | CCF24 | 2.800.000 | 112.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18 | CC | 1073223194 | CARDONA RODRIGUEZ EDISON ALEJANDRO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 2.500.000 | 400.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 2.500.000 | 100.000 | 14-25 | 2.500.000 | 1 | 13.100 | CCF24 | 2.500.000 | 100.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19 | CC | 1083019069 | GONZALEZ CORREA HERNANDO JOSE | 1 | 0 | | | S | | X | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.600.000 | 256.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.600.000 | 64.000 | 14-25 | 1.600.000 | 5 | 111.400 | CCF24 | 2.126.667 | 85.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20 | CC | 1103950596 | PEREZ ORTEGA YESICA VIRGINIA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2.500.000 | 400.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 2.500.000 | 100.000 | 14-25 | 2.500.000 | 1 | 13.100 | CCF24 | 2.500.000 | 100.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21 | CC | 1121205730 | AHUE MORAN SAULO MELQUISEDED | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | X | | | | 230201 | 2.500.000 | 400.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS041 | 2.500.000 | 0 | 14-25 | 2.500.000 | 5 | 0 | CCF24 | 2.500.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 22 | CC | 1023920873 | GUERRERO GUERRERO CRISTIAN CAMILO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.000.000 | 160.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.000.000 | 40.000 | 14-25 | 1.000.000 | 1 | 5.300 | CCF24 | 1.000.000 | 40.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23 | CC | 33365593 | APONTE PAEZ SANDRA PATRICIA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.000.000 | 160.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.000.000 | 40.000 | 14-25 | 1.000.000 | 5 | 69.800 | CCF24 | 1.000.000 | 40.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 24 | CC | 1030572376 | RODRIGUEZ CASTILLA ANDREA NATALIA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2.808.000 | 449.300 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 2.808.000 | 112.400 | 14-25 | 2.808.000 | 1 | 14.700 | CCF24 | 2.808.000 | 112.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 25 | CC | 1032414885 | GOMEZ ROCHA MIGUEL ALEJANDRO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | X | | | | | | | | | 230301 | 1.211.458 | 193.900 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 1.211.458 | 48.500 | 14-25 | 1.211.458 | 5 | 84.400 | CCF24 | 1.211.458 | 48.500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 26 | CC | 1032499462 | VEIRA ABRIL GHISSEL | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.800.000 | 288.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 1.800.000 | 72.000 | 14-25 | 1.800.000 | 1 | 9.400 | CCF24 | 1.800.000 | 72.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 27 | CC | 1033771313 | DIAZ TANGARIFE MANUEL DAVID | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.650.000 | 264.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 1.650.000 | 66.000 | 14-25 | 1.650.000 | 5 | 114.900 | CCF24 | 1.650.000 | 66.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 28 | CC | 1026591904 | ARIAS CASTILLO YURLEY VIVIANA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.500.000 | 240.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.500.000 | 60.000 | 14-25 | 1.500.000 | 1 | 7.900 | CCF24 | 1.500.000 | 60.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 29 | CC | 1069752780 | RIAÑO GUEVARA CAROLINA MARIA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.000.000 | 160.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 1.000.000 | 40.000 | 14-25 | 1.000.000 | 1 | 5.300 | CCF24 | 1.000.000 | 40.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30 | CC | 1016461554 | PEÑA ZAMBRANO MAYRA ALEJANDRA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2.500.000 | 400.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 2.500.000 | 100.000 | 14-25 | 2.500.000 | 5 | 174.000 | CCF24 | 2.500.000 | 100.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31 | CC | 1019064442 | GUTIERREZ MORENO JOHANA ALEXANDRA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | X | | | | 231001 | 1.512.000 | 242.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.512.000 | 60.500 | 14-25 | 1.512.000 | 5 | 0 | CCF24 | 1.512.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 32 | CC | 1019082605 | GONZALEZ PEREZ LEIDY EYANIRA | 1 | 0 | | | S | | X | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2.017.340 | 322.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 2.017.340 | 80.700 | 14-25 | 2.017.340 | 5 | 140.500 | CCF24 | 3.194.122 | 127.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33 | CC | 1022394542 | SEPULVEDA ALARDON ALEXANDRA CAROLINA | 1 | 0 | | | S | | X | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.998.000 | 319.700 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.998.000 | 80.000 | 14-25 | 1.998.000 | 5 | 139.100 | CCF24 | 3.163.500 | 126.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 34 | CC | 1019145409 | DE LEON JARAMILLO MANUELA VALENTINA | 19 | 0 | | | N | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 1.000.000 | 125.000 | 14-25 | 1.000.000 | 1 | 5.900 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 35 | TI | 1074414111 | RUIZ BARRETO LAURA VALENTINA | 19 | 0 | | | N | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS017 | 1.000.000 | 125.000 | 14-25 | 1.000.000 | 1 | 5.900 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 830515117-5 | GNG INGENIERIA SAS | | CRA 49 No. 104 B -49 | 7122685 | gerencia@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | B – menos de 200 c | GNG 37 | PRIN | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ. D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 3 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 10/06/2022 | 59511032 | $7.191.000 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 300.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 300.000 | 1 |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 600.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 600.000 | 2 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 1.200.000 | 0 | 0 | 37.500 | 37.500 | 0 | 0 | | 1.275.000 | 1 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 2.400.000 | 0 | 0 | 75.000 | 75.000 | 0 | 0 | | 2.550.000 | 2 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 1.566.000 | | | | 1.566.000 | 0 | 0 | 1.566.000 | | | 15.660 | 1.566.000 | 3 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF06 | Combarranquilla | 890102002-2 | 300.000 | 0 | 0 | 300.000 | 1 |
| CCF24 | Compensar Caja | 860066942-7 | 600.000 | 0 | 0 | 600.000 | 2 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 2 | 900.000 | 900.000 |
| Pensión | 2 | 3.825.000 | 3.825.000 |
| Riesgos Laborales | 1 | 1.566.000 | 1.566.000 |
| CCF | 2 | 900.000 | 900.000 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 7 | 7.191.000 | 7.191.000 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 830515117-5 | GNG INGENIERIA SAS | | CRA 49 No. 104 B -49 | 7122685 | gerencia@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | B – menos de 200 c | GNG 37 | PRIN | BOGOTÁ, D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 3 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 10/06/2022 | 59511032 | $7.191.000 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Ordenante | Tipo | Extranjero | Colombiano en el exterior | Radicación | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | INR | DEVOLUCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario o Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 72007216 | GOMEZ FALLA JORGE | 1 | 0 | | | | S | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 7.500.000 | 1.200.000 | 0 | 0 | 37.500 | 37.500 | EPS010 | 7.500.000 | 300.000 | 14-25 | 7.500.000 | 5 | 522.000 | CCF24 | 7.500.000 | 300.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 72201382 | NARVAEZ VELEZ GUILLERMO EMILIO | 1 | 0 | | | | S | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 7.500.000 | 1.200.000 | 0 | 0 | 37.500 | 37.500 | EPS010 | 7.500.000 | 300.000 | 14-25 | 7.500.000 | 5 | 522.000 | CCF05 | 7.500.000 | 300.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 72227511 | GONZALEZ FANDIÑO ANTONIO RAFAEL | 1 | 0 | | | | S | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 7.500.000 | 1.200.000 | 0 | 0 | 37.500 | 37.500 | EPS005 | 7.500.000 | 300.000 | 14-25 | 7.500.000 | 5 | 522.000 | CCF24 | 7.500.000 | 300.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901383717-3 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS | | CRA 49 104B-49 | 7122665 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | C - MIPYME | PRINCIPAL | PPAL | BOGOTÁ, D.C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 3 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 15/06/2022 | 59517644 | $1.189.100 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 92.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 92.000 | 2 |
| EPS008 | Compensar EPS | 860066942-7 | 100.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 100.000 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230201 | Proteccion (ING + Proteccion) | 800229739-0 | 160.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 160.000 | 1 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 608.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 608.000 | 2 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 160.100 | | | | 160.100 | 0 | 0 | 160.100 | | | 1.601 | 160.100 | 3 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF06 | Combarranquilla | 890102002-2 | 39.000 | 0 | 0 | 39.000 | 1 |
| CCF24 | Compensar Caja | 860066942-7 | 30.000 | 0 | 0 | 30.000 | 2 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 2 | 192.000 | 192.000 |
| Pensión | 2 | 768.000 | 768.000 |
| Riesgos Laborales | 1 | 160.100 | 160.100 |
| CCF | 2 | 69.000 | 69.000 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 7 | 1.189.100 | 1.189.100 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901383717-3 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS | CRA 49 104B-49 | 7122685 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | PRINCIPAL / PPAL | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 3 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 15/06/2022 | 59517644 | $1,189,100 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colombiano en el exterior | Exonerado | IGE | IRT | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL CONMOCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1026258305 | PRECIADO MERCHAN MARIA MONICA | 1 | D | | | S | | | | | | | | | | X | | | | | | 25-14 | 2.500.000 | 400.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 2.500.000 | 100.000 | 14-25 | 2.500.000 | 1 | 0 | CCF24 | 2.500.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 17642194 | MERCADO ESCALANTE JESUS ERNESTO | 1 | D | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | 23-201 | 1.000.000 | 160.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 1.000.000 | 40.000 | 14-25 | 1.000.000 | 5 | 69.600 | CCF24 | 1.000.000 | 30.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 8688595 | MALDONADO CANTILLO LUIS MANUEL | 1 | D | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.300.000 | 208.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 1.300.000 | 52.000 | 14-25 | 1.300.000 | 5 | 90.500 | CCF06 | 1.300.000 | 39.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901383717-3 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS | | CRA 49 104B-49 | 7122685 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | 013 | 013 | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ. D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 7 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 15/06/2022 | 59513347 | $3.693.700 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 60.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 60.000 | 1 |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 189.400 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 189.400 | 2 |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 32.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 32.000 | 1 |
| EPS017 | Famisanar EPS | 830003564-7 | 70.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 70.000 | 2 |
| EPS037 | Nueva EPS | 900156264-2 | 148.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 148.000 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 1.248.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 1.248.000 | 4 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 749.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 749.400 | 3 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 820.800 | | | | 820.800 | 0 | 0 | 820.800 | | | 8.208 | 820.800 | 7 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF24 | Compensar Caja | 860066942-7 | 376.100 | 0 | 0 | 376.100 | 7 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 5 | 499.400 | 499.400 |
| Pensión | 2 | 1.997.400 | 1.997.400 |
| Riesgos Laborales | 1 | 820.800 | 820.800 |
| CCF | 1 | 376.100 | 376.100 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 9 | 3.693.700 | 3.693.700 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

105

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901383717-3 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS | CRA 49 104B-49 | 7122685 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | 013 | 013 | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 7 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-06 | 2022-05 | E | 15/06/2022 | 59513347 | $3.693.700 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Colilla | Sueldo | Extranjero | Cotiza en el exterior | Estudiante | IRP | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | VST | SLE | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CONDICIÓN K | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1007650741 | VARGAS SERNAL JENNIFER PAOLA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.500.000 | 240.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 1.500.000 | 60.000 | 14-25 | 1.500.000 | 5 | 104.400 | CCF24 | 1.500.000 | 45.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 1007646773 | PERDOMO JARAMILLO LUISA FERNANDA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.800.000 | 288.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.800.000 | 72.000 | 14-25 | 1.800.000 | 5 | 125.300 | CCF24 | 1.800.000 | 54.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 1015403479 | LUGO BUITRAGO KAROL STEFANY | 1 | 0 | | | S | X | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 800.000 | 128.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 800.000 | 32.000 | 14-25 | 800.000 | 5 | 55.700 | CCF24 | 800.000 | 24.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC | 1024600495 | SOLAQUE BELTRAN LAURA ALEJANDRA | 1 | 0 | | | S | X | X | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 750.000 | 120.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS017 | 750.000 | 30.000 | 14-25 | 750.000 | 1 | 4.000 | CCF24 | 800.000 | 24.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | CC | 1105673494 | QUIMBAYO ORTIZ LUIS FELIPE | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 3.700.000 | 592.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 3.700.000 | 148.000 | 14-25 | 3.700.000 | 5 | 257.600 | CCF24 | 3.700.000 | 111.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | CC | 52039641 | SANCHEZ VARGAS LILIANA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.000.000 | 160.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS017 | 1.000.000 | 40.000 | 14-25 | 1.000.000 | 5 | 69.600 | CCF24 | 1.000.000 | 30.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | CC | 7914136 | CASAS SOLANO ALEX VLADIMIR | 1 | 0 | | | S | X | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 2.933.334 | 469.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 2.933.334 | 117.400 | 14-25 | 2.933.334 | 5 | 204.200 | CCF24 | 2.933.334 | 88.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

**Señor(es):** JOSE NELSON BARRERA PINEROS
**Nit:** CC 79657991
**Dirección:** CARRERA 29 #41-61 SUR
**Teléfono:** 2709094 **Fax:**
**Ciudad:** BOGOTA, D.C.

Respetado(s) señor(es)

Con atento saludo, informamos que Compensar Operador de Información procesó el siguiente pago realizado por medio de:

compensar | miplanilla.com

| | |
|---|---|
| Nombre | JOSE NELSON BARRERA P |
| Tipo y número de identificación | 79657991 |
| Número de radicación planilla | 8358936143 |
| Fecha de pago | 5/16/2022 |
| Número de autorización de pago | 14195502 |
| Banco | 1023 |
| Valor Comisión | $0 |

| | |
|---|---|
| Número de empleados | 1 |
| Periodo cotización salud | Mayo 2022 |
| Periodo cotización pensión | Mayo 2022 |
| Periodo cotización caja | Mayo 2022 |
| Número de administradoras | 3 |
| Total Pagado | $346.500 |
| Total interes mora | $0 |

| CÓDIGO ADMINISTRADORA | NOMBRE | TOTAL PAGADO | NUMERO DE AFILIADOS |
|---|---|---|---|
| 14-11 | ARL SURA | $27.300 | 1 |
| 230201 | Proteccion (ING + Proteccion) | $179.200 | 1 |
| EPS008 | Compensar EPS | $140.000 | 1 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| DATOS DEL AFILIADO | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | VALOR IBC | | | | | | LIQUIDACION DE APORTES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nº | TIPO | NUMERO | APELLIDOS Y NOMBRES | COD EPS | COD AFP | COD CAJA | IVG | RLT | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VTE | VST | SLN | ICE | LMA | VAC | AVP | VCT | IGE | NUEVA EPS | NUEVA AFP | IBC SALUD | DC PENSION | IBC CAJAS | IBC RIESGOS | COTIZ CONDICION | EXTranjero | COOPERADO EN LUGAR | COTIZ PENSION | FONDO SOLIDAR PENSION | APORTE VOLUNT PENSION | COTIZ SALUD | UPC ADICIONAL |
| 1 | CC | 79657991 | BARRERA PIÑEROS JOSE NELSON | EPS008 | 230201 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.120.000 | 1.120.000 | 0 | 1.120.000 | 0 | | | 179.200 | 0 | 0 | 140.000 | 0 |

Este documento está clasificado como **PRIVADO** por parte de Compensar Operador de Información

1055

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901564794-8 | CONSORCIO INTER ALCALDIA | CRA 49 104B-49 | 7122585 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | B – menos de 200 c | | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ. D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 1 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-05 | 2022-05 | Y | | 59556237 | $78.000 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

| TOTALES SALUD | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |

| TOTALES PENSIÓN | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |

| TOTALES RIESGOS LABORALES | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-25 | Riesgos prof Colmena | 800226175-3 | 78.000 | | | | 78.000 | 0 | 0 | 78.000 | | | 780 | 78.000 | 1 |

| TOTALES CAJAS | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |

| TOTALES PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

| TOTALES POR SUBSISTEMA | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
| Salud | 0 | 0 | 0 |
| Pensión | 0 | 0 | 0 |
| Riesgos Laborales | 1 | 78.000 | 78.000 |
| CCF | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 1 | 78.000 | 78.000 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

SCS

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901564794-8 | CONSORCIO INTER ALCALDIA | CRA 49 104B-49 | 7122685 | rhumanos@gng.com.co | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | |
| ÚNICA | B – menos de 200 c | | | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 1 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2022-05 | 2022-05 | Y | | 59686237 | $78.000 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Colombia | Tarjeta Extranjería | Cédula extranjería | Pensionado | Ausentismo | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 73109426 | HERNANDEZ GORDILLO VICTOR ANTONIO | 59 | 0 | | | N | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 14-25 | 1.120.000 | 5 | 78.000 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

# Certificado de Aportes

Se certifica que BL INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S identificado(a) con NI 900750639 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para JAIRO RAFAEL BADILLO JIMENEZ identificado(a) con CC 72180655

| Clave Planilla | Clave Pago | Tipo Planilla | Fecha Pago | Riesgo | Código | Administradora | Concepto | Periodo | Días |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9435919513 | 1493707816 | E | 2022-06-07 | EPS | EPS005 | SANITAS | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2022-06 | 30 |
| 9435919513 | 1493707816 | E | 2022-06-07 | AFP | 25-14 | COLPENSIONES | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2022-05 | 30 |
| 9435919513 | 1493707816 | E | 2022-06-07 | AFP | 25-14 | COLPENSIONES | FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL | 2022-05 | 30 |
| 9435919513 | 1493707816 | E | 2022-06-07 | AFP | 25-14 | SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA | SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA | 2022-05 | 30 |
| 9435919513 | 1493707816 | E | 2022-06-07 | AFP | 25-14 | COLPENSIONES | COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR | 2022-05 | 30 |
| 9435919513 | 1493707816 | E | 2022-06-07 | AFP | 25-14 | COLPENSIONES | COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO | 2022-05 | 30 |
| 9435919513 | 1493707816 | E | 2022-06-07 | ARL | 14-23 | POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2022-05 | 30 |
| 9435919513 | 1493707816 | E | 2022-06-07 | CCF | CCF07 | COMFAMILIAR ATLANTICO | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2022-05 | 30 |

Este certificado se expide el día 2022-06-07 a las 11:43.

## ANEXO 2
## REUNION COPASST



503

| GNG | ACTA DE REUNION | CODIGO | FR-TTH-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | N° VER | F. APROB. | F. REV. |
| | | 1 | 2/08/2017 | |

| 1. TEMA DE LA REUNIÓN | | | DURACIÓN | Acta No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| REUNIÓN MENSUAL COPASST | | | 1 H 10 MIN | 55 | |
| **AREA** | **LUGAR** | **RESPONSABLE REUNIÓN** | **FECHA** | **HORA INICIO** | **HORA FIN** |
| COPASST | VIRTUAL | MARLY CABALLERO | 20/05/2022 | 9:00 AM | 10:10 AM |

## 2. LECTURA DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR (Si aplica)

| ITEM | No. CONSEC. ACTA | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA | FECHA REAL DE CUMP. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 54 | Asignación de vigias de los proyectos nuevos | Julieth Porras | 30/03/2022 | 20/05/2022 |
| 2 | 54 | publicacion de inspecciones pendientes mes de abril en drive | Vigias de los proyectos | 30/03/2022 | 20/05/2022 |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |

## 3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se pregunta a los vigias si se tienen dudas de la interpretación del programa de inspecciones, dado que se siguen diligenciando inspecciones que no corresponden al mes

Se recuerda a los vigias que si en alguna inspección manifiestan que no se cuenta con algo o se encuentra algo en mal estado, realizar la requisición correspondiente al área administrativa y realizar el soporte a la carpeta del COPASST.

Para el mes de mayo se realiza cambios de vigias corpasst

Nos informa que en el proyecto de invias Boyaca no se cuenta con vigia para el copasst

se acuerda con el vigia de los proyectos amarilo, ffie y cvp que para el 27 de mayo se debe subir las inspecciones pendientes

Vigia de Interavenidas tambien se acuerda subir las inspecciones para el dia 27 de mayo

Interinfraestructura 2019 - pendiente inspecciones de los proyectos para el 27 de mayo e informan que hay contratos suspendidos

En el departamente de recursos humanos nos informan con va el avance de las capacitaciones, en el cual se evidencia un 67% de inasistencias y a la fecha se lleva un 25% de avance

Por tema de pandemia se hace aprobacion de acta # 55 por medio de pantallazo de asistencia

Se informa que del proyecto de Interinfraestructura - cada proyecto tiene su vigia

En el mes de mayo se realiza la Reunion del copasst del mes de abril - para verificar inspecciones y tocar temas de nuevo vigias

Se hace un barrido por cada proyecto que participa y estos manifiestan que no tienen ninguna novedad:
Alcaldia Pereira - Suspendido
Amarilo - Pendientes Inspecciones
Caqueza: Suspendido
Crai - Al dia en Inspecciones
Infraestructura 2019
Intermape - falta inspecciones mes de mayo
Puente Aranda - al dia con inspecciones
FFIE - Pendientes Inspecciones
Parques de Bucaramanga - falta inspecciones de mes de mayo
USPEC Cartagena
Ricaurte - al dia con inspecciones
Interavenidas - al dia con inspecciones
Interrutas 033 - al dia con inspecciones
Ubate - Al dia con inspecciones
Susa : Al dia con inspecciones
Invias Huila - falta Inspecciones mayo
Caja de vivienda popular - Pendientes Inspecciones
Intermovilidad - al dia con inspecciones
Magangué - falta la carpeta de inspecciones de Abril
Invias Boyaca - Proyecto sin vigia
Oficina Principal - al dia con inspecciones

## 4. NUEVOS COMPROMISOS

| ITEM | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA |
|---|---|---|---|
| 1 | empalme de vigias sst con los nuevos vigias | Vigias de los proyectos | 20/05/2022 |
| 2 | Buscar algun actividad para presencia de personal en capacitaciones | Copasst | 20/05/2022 |
| 3 | Verificacion de Inspecciones pendientes | Marly Caballero | 27/05/2022 |
| | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |

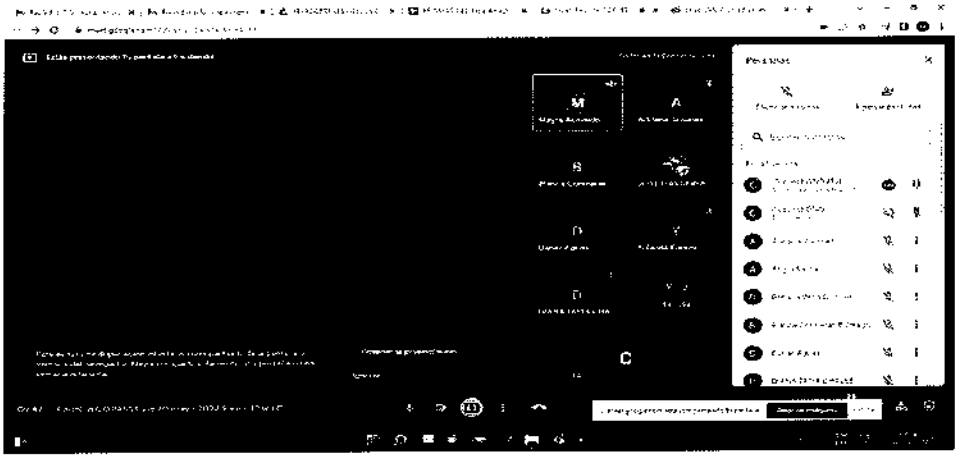
## 5. ASISTENCIA A LA REUNIÓN

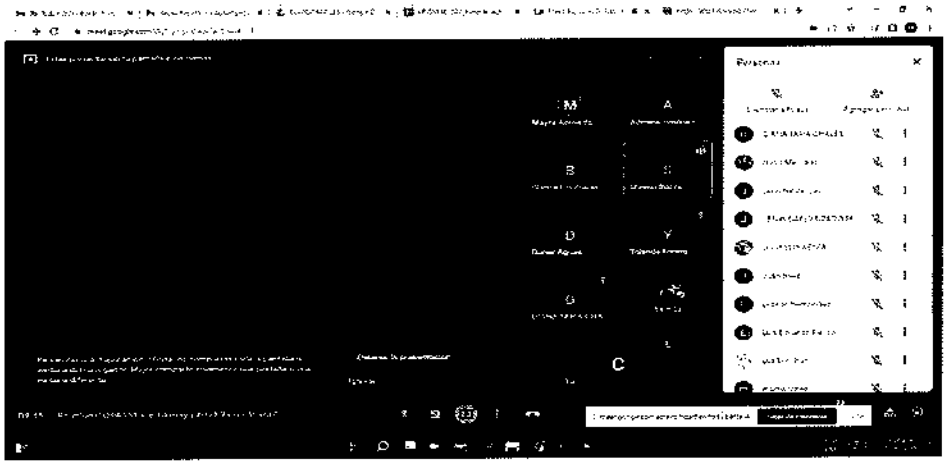
| NOMBRE | FIRMA | CARGO | EMPRESA |
|---|---|---|---|
| Adriana Jimenez | Virtual | Presidente | GNG INGENIERIA |
| Marly Caballero | Virtual | Secretaria | GNG INGENIERIA |
| Angie Sierra | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Betlana Bello | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Blanca Contreras | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Daner Aguas | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Diana Tapia | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Hugo Mercado | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Jenifer Vargas | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Jesus Tirado | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Jose Luis Serpa | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Juan Baez | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Leonar Hernandez | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Luis Eduardo Fiesco | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Luz Escobar | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Martin Lopez | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Mayra Acevedo | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Natalia Quevedo | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Recursos Humanos | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Stiven Ibarra | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Yesica Ojeda | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| Yolanda Forero | Virtual | Vigia | GNG INGENIERIA |
| | | | |
| | | | |

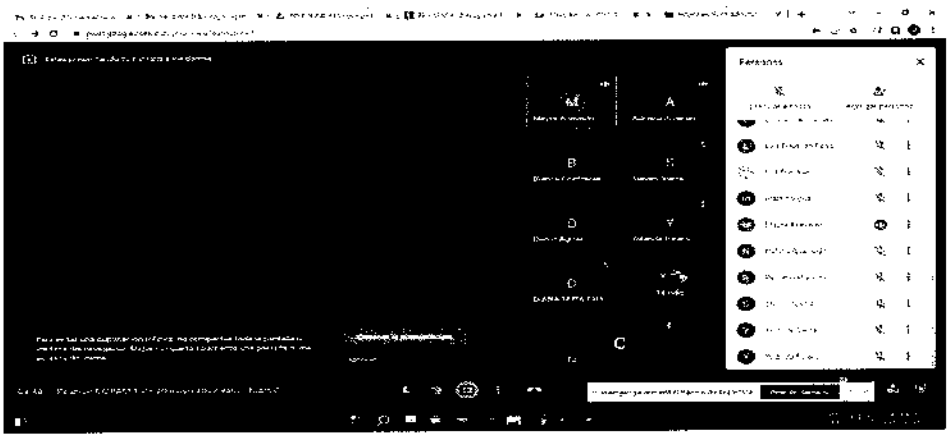
**ACTA DILIGENCIADA POR:**_____Marly Caballero_____ **FECHA DE PROXIMA REUNION:**_____27/05/2022_____

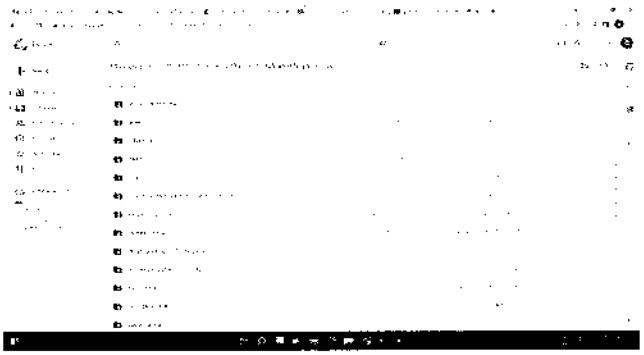
**Nota: en caso de requerirse anexar mas casillas para el diligenciamiento se podrá realizar sin problema alguno, siempre y cuando no se modifiquen los espacios de color.**

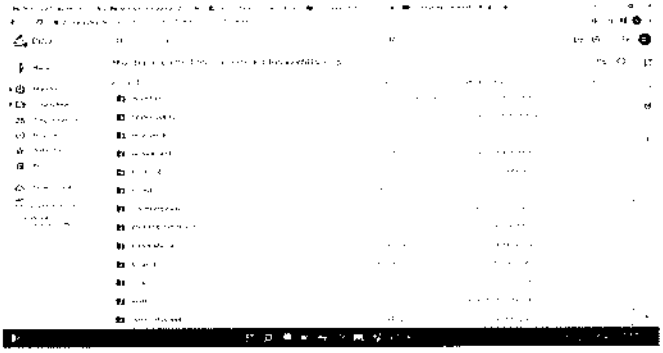
| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Claudia Garcia | Andrés Flechas | Lina Díaz |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS | CARGO: PROFESIONAL RUC Y CALIDAD | CARGO: COORDINADOR SSTAC |











# ANEXO 3
# CORRRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_012**

Bogotá, 03 de junio de 2022

Recibí
Erein Ramirez
Consorcio colegio ERU
06-junio-2022
11:26 am

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **OBSERVACIONES AL SG-SST, PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, PGRCD, PMA, CONTRATO FIDUCIARIO, HOJAS DE VIDA, DESGLOSE DE ANTICIPO, DESGLOSE DE AIU Y APU´s CONTRATO DE OBRA**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022, entregados mediante comunicado CCERU-009 del 01 de junio de 2022, se presentan las siguientes observaciones:

***SG-SST***

1. No se evidencia el plan de emergencia.
2. No se evidencia el cronograma de capacitaciones.
3. Se debe establecer el plan de seguimiento acciones preventivas y correctivas.
4. Se debe incluir los formatos, programas, instructivos y procedimientos que apliquen al contrato.
5. Se deben incluir los programas de inspecciones de (orden y aseo, locativas, de equipos, herramientas y todo los que aplique).
6. No se evidencia el formato de notificación del riesgo.
7. Los indicadores no son claros, se solicita ajustar la información relacionada.
8. No se evidencia pre operacional de equipos.
9. Se debe ajustar la matriz de peligro por cargos e incluir el riesgo todo lo relacionado con temas COVID.
10. No se evidencia el formato de reporte de actos y condiciones.
11. No se evidencian los procedimientos de las actividades de mayor impacto (Alturas, excavaciones, pilotajes etc.).
12. Se debe certificar que con este sistema de gestión se cobija a todo el personal que labora en el contrato.
13. No se evidencia en el SGSST el listado de anexos y los respectivos soportes.

***PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD***

1. Se deben incluir los Requerimientos legales/normativos/generales.
2. Responsabilidades específicas: (Gerentes, directores de obra, contratistas, los que apliquen).
3. Se recomienda tener en cuenta las últimas recomendaciones emitidas por el ministerio de salud.
4. Se requiere se dé respuesta punto por punto y sus respectivos anexos y/o hoja de ruta.

***PGRCD***

1. Relacionar el documento como Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición, no Plan de Residuos de Construcción y Demolición, ni Plan de Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición.
2. Completar información en la Ficha técnica resumen de la obra.
3. La imagen de localización no es legible la información.
4. Omitir logo de la alcaldía anterior o cambiar imagen de Ciudad Limpia por una actualizada.
5. En el ítem de reutilización incluir información de los materiales que se reutilizarán en el proyecto.
6. En el ítem de reciclaje incluir información de los materiales reciclados que se utilizarán en el proyecto.
7. En el ítem de disposición se indica en la página 15 el sitio de disposición final será ECOLIMPIA, aclarar de qué tipo de residuos, dado que en el párrafo anterior se relacionan residuos pétreos y material de excavación.
8. Verificar el porcentaje a cumplir de reutilización y/o aprovechamiento, así como la justificación. Relacionar anexo de justificación técnica.
9. En indicadores, verificar el de eficacia ya que al realizar la multiplicación de los 17 meses no coincide con el porcentaje indicado. Dejar los valores en toneladas y en m3.
10. El anexo 2 el ingreso no coincide con lo reportado en eficacia. Dejar valores en toneladas y m3.
11. Incluir anexo 3.
12. Los datos de m3 del anexo 4 no coincide con el anexo 2. Verificar si los datos son por m3 o por viaje sencillo o doble. Aclarar las unidades.
13. Modificar escombros por RCD y escombreras por sitios de disposición final de RCD.

***INFORME TÉCNICO DE JUSTIFICACIÓN DE NNO CUMPLIMIENTO DEL 25% DE REUTILIZACIÓN Y/O APROVECHAMIENTO***

1. Verificar información en la Ficha técnica resumen de la obra.
2. La imagen de localización no es legible la información.
3. Omitir información de (20% en este momento y 25% a partir de septiembre de 2017) en ítem 2.3.
4. Tabla por etapas:
    a. Los rellenos de b200 y 400 podrían comprarse como material reciclado.
    b. Revisar con proveedor si el acero puede tener un porcentaje de material reciclado.
5. Indicar el porcentaje a cumplir, no indicar inferior a.

***PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL***

1. Relacionar el documento como Plan de Gestión Ambiental, no Plan de Manejo Ambiental.
2. Se relaciona UPZ Bosa Central, modificar.

3. La imagen de localización no es legible la información.
4. En la línea base especificar información de la localidad, no información generalizada de Bogotá o la sabana.
5. Relacionar metodología utilizada para la matriz de aspectos e impactos ambientales.
6. Ficha 1: Gestión residuos
    a. Anexar documentación de gestores de disposición a utilizar en el proyecto.
    b. Incluir señalización y demarcación de acopios.
7. Ficha 2: Emisiones atmosféricas y ruido
    a. En el proyecto no se pueden realizar mantenimiento de vehículos o maquinaria.
    b. ¿Se cuenta con un formato control de riesgo para cumplir la frecuencia estipulada?
8. Ficha 3: Gestión agua
    a. Se debe relacionar la información sobre la verificación de cuerpos de agua.
    b. Presentar soporte del estado, previo al comienzo de las obras, de los sumideros y alcantarillas existentes en la zona de influencia de las obras, incluyendo registro fotográfico con fecha y hora.
    c. En el documento se debe establecer la metodología del lavado de llantas para todo tipo de vehículo.
    d. Establecer si se van a utilizar baños fijos o portátiles. En caso que aplique baños portátiles indicar frecuencia de limpieza.
    e. Se relaciona información de trampas de grasa y mantenimiento de canales de recolección de aguas lluvias, aclarar.
9. Ficha 4: MEV
    a. Incluir que la maquinaria deberá tener certificado de óptimas condiciones por parte de un profesional idóneo.
    b. Incluir información de verificación de PIN de volquetas en la SDA.
10. Ficha 5: Paisaje, fauna y flora
    a. Presentar soporte de los individuos arbóreos presentes previo al comienzo de las obras.
    b. Indicar que al finalizar el proyecto se deberán dejar las zonas verdes en iguales o mejores condiciones.
11. Ficha 6: Materiales construcción
    a. Incluir información sobre uso de estibas para el acopio de materiales, señalización y demarcación.
    b. Se relaciona inventario de productos químicos y matriz de compatibilidad química, anexar. Cambiar hojas de seguridad por fichas de datos de seguridad.
    c. Anexar documentación de permisos ambiental y/o mineros de proveedores de materiales.
12. Plan de contingencias:
    a. Dejar información explicita de qué hacer, dado que se indica cadena de llamadas, pero no aclara cuál es. Se indica verificar alertas y formas de aviso, pero no se indica cómo funciona. Se indica activar SCI, pero no indica cómo..
    b. Cómo se conformará o determinará el coordinador de emergencia y la brigada.
    c. En la obra no puede haber acumulación de residuos, por lo cual no es congruente un PON de este tipo. Estipular máxima altura de acopios y máximo tiempo de acopio en el proyecto por tipo de residuo.
13. No hay un cronograma ambiental en donde se especifique capacitaciones, inspecciones, seguimientos.
14. No se presentan formatos de seguimiento y verificación.
15. No se relacionan indicadores de cumplimiento y seguimiento.

***REVISIÓN HOJAS DE VIDA***

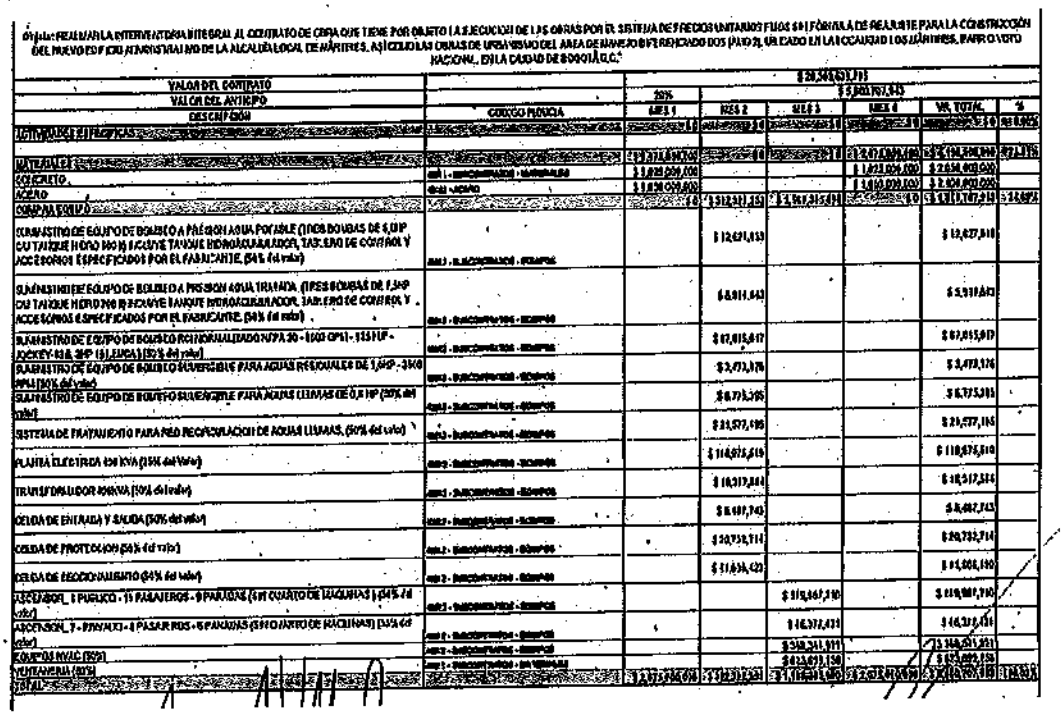
Se remite cuadro de revisión por cada profesional con el fin que se atiendan las observaciones para cada uno.

***REVISIÓN PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO O DESGLOSE DE ANTCIPO***

Teniendo en cuenta la remisión del plan de inversión de anticipo detallado se tienen las siguientes observaciones:

- El flujo de inversión o plan de inversión de anticipo se debe entregar discriminado por mes.
- El anticipo deberá destinarse exclusivamente al cubrimiento de los costos iniciales en que deba incurrir EL CONTRATISTA DE OBRA en la iniciación del objeto contractual, y de acuerdo con el Plan de Inversión. El anticipo se podrá utilizar en materiales que hagan parte del costo directo, es decir no podrá utilizarse en mano de obra, compra y/o alquiler de equipos necesarios para la ejecución, cajas menores e ítems relacionados con el costo indirecto del proyecto. Los equipos especiales que hacen parte de la obra tales como ascensores, bombas, plantas de emergencias, entre otros, SI podrán adquirirse con el anticipo.
- El anticipo se debe utilizar exclusivamente en los siguientes rubros:
  - Compra de materiales.
  - Compra de equipos especiales.
- De acuerdo a lo anterior, el documento remitido no cumple con las condiciones mencionadas, ya que se relacionan equipos como retroexcavadora, vibrador, compactador y volquetas.

A continuación, se relaciona un ejemplo de plan de inversión de anticipo para su ilustración y presentación:





5A

***REVISIÓN DESGLOSE DE AIU***

Una vez revisado el desglose remitido, se tienen las siguientes observaciones:

- Se sugiere retirar del desglose los valores que figuran en 0
- Se evidencia que en algunos casos que los meses de ejecución exceden el contractual, se solicita ajustar a los 17 meses de ejecución contractual
- Los valores relacionados con las pólizas no concuerdan con las primas relacionadas, en las garantías remitidas a la interventoría.
- La Administración, hace referencia a los costos indirectos necesarios para el desarrollo y funcionamiento permanente del proyecto, tales como honorarios, impuestos, costos de personal, arrendamientos, costos de oficina, dotación en general, etc; por lo anterior, la inclusión de la administración de la fiducia no debe ser incluida dentro del valor de la administración.

***CONTRATO DE FIDUCIA***

- Se solicita la entrega del certificado de existencia y representación de la Fiduciaria Central AAA emitido por la superintendencia Financiera, con el fin de tener un documento que avale la gestión de la fiducia, dado que el contrato establece que se encuentra adjunta; sin embargo, no se evidencia la misma.

- El contrato fiducia establece a los integrantes del consorcio como partes independientes, es decir como fideicomitentes independientes, incluido el consorcio contratista, no obstante el contrato de fiducia debe establecerse como fideicomitente únicamente el consorcio contratista y debe estar suscrito por el representante legal del consorcio, dado que esta figura es solidariamente responsable, no es viable que cada consorciado suscriba como parte independiente dado que el mismo contrato establece que es el contratista, es decir el consorcio COLEGIO ERU 2022 quien debe ser el FIDEICOMITENTE dentro del contrato y por ende es procedente modificar el numeral 3.8 y la cláusula quinta del mismo

- En consonancia con lo anterior el fideicomitente debe ser el CONSORCIO contratista, no como se establece en el numeral 1.6 del contrato de encargo fiduciario.
- En el numeral 1.10 del contrato fiduciario se establecen ítems del plan de inversión del anticipo, no obstante; sin embargo, es necesario se remita el plan de inversión de acuerdo a los lineamientos de la entidad contratante.
- Los rendimientos al igual que los remanentes de los recursos del anticipo deben ser consignados a la cuenta que informe la entidad contratante.
- El numeral 6.3 establece que los costos y gastos se podrán descontar del patrimonio autónomo no obstante estos costos deben ser asumidos exclusivamente por el fideicomitente.
- Es pertinente aclarar el motivo por el cual en la cláusula décimo sexta se establece que la fiduciaria no responderá por los desembolsos a los terceros destinatarios de los mismos, es decir, es necesario se aclare a qué se refiere ese eximente de responsabilidad o que alcance tendría.

***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS.***

La interventoría informa que una vez realizada la revisión de los Análisis de Precios Unitarios (APU´s) requeridos para la ejecución contractual, se evidencian las siguientes observaciones, las cuales se presentan en la totalidad de los análisis presentados por el contratista:

- Se solicita que en el formato de los APU's se incluya el logo del Consorcio Colegio ERU 2022.
- Es importante en el formato se incluya el espacio para la aprobación y firma del director o representante legal de interventoría.
- Se requiere que el ítem de transporte se ajuste a lo requerido en el formato de la ERU, dado que no son claras las unidades de medida y las tarifas relacionadas.
- Se solicita se actualice la fecha de los APU´s presentados.
- Es importante se incluyan la totalidad de herramientas, equipos y materiales en cada uno de los APU´s, dado que se evidencia que no se cuenta con la totalidad de insumos requeridos para la ejecución de las actividades.
- Se solicita que en el formato específicamente el ítem 1 del APU (Herramientas, equipos y ensayos) se elimine el término "Ensayos".
- Se solicita indicar cuál es el ejercicio que se tuvo en cuenta para calcular el valor de la herramienta menor y el rendimiento de la misma; así como, el valor total de la herramienta menor.
- La interventoría sugiere se elimine la casilla de ajuste al peso y se cumpla con el costo directo de los precios sin requerir dicho ajuste, dado que el formato de la entidad no incluye este parámetro.
- Se solicita ajustar valores relacionados (rendimientos y costos) a dos (2) decimales.
- Se requiere se verifique el valor prestacional de cada una de las cuadrillas relacionadas en los APU´s, dado que el valor relacionado es de aproximadamente 1.90 y normalmente aplica de 1.54 a 1.70.
- Se solicita al contratista la entrega del desglose de cuadrillas con los respectivos costos.
- Es necesario se especifique la unidad de los insumos relacionados (ejemplo sellante y limpiador), dado que no es claro en el momento de realizar la respectiva revisión.

Teniendo en cuenta las observaciones informadas, esta interventoría solicita la entrega de los soportes ajustados y en cumplimiento a los requerimientos de la entidad en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles. Se solicita dar respuesta a cada una de las observaciones generadas indicando cómo fue subsanado. Cabe resaltar que, en caso de requerirse el desarrollo de mesas de trabajo entre los profesionales, la interventoría se encuentra a disposición para el desarrollo de estas.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Se anexa lo enunciado en veintiocho (28) folios.

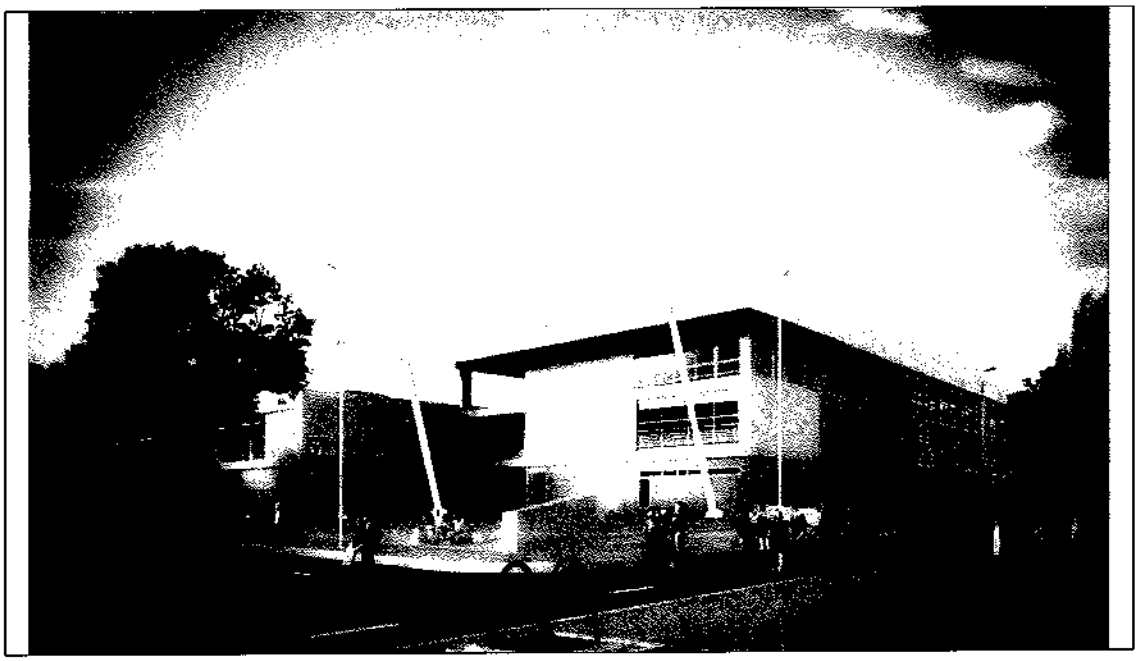
**Elaboro: APZ**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: JGF**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

## ANEXO 4
## LISTADO DE PERSONAL DE CONTRATISTA DE OBRA, EXAMENES MEDICO-OCUPACIONALES Y SOPORTE DE SEGURIDAD SOCIAL

(NO HAY INFORMACIÓN)

# COMPONENTE SOCIAL



**REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 134 DE 2022**

# INFORME MENSUAL GESTIÓN SOCIAL DE INTERVENTORÍA No 1

**PERIODO DE EJECUCIÓN:**
**MAYO 23 DE 2022 A JUNIO 30 DE 2022**

**VERSIÓN 0**
**VOLUMEN 1 DE 1**
**ORIGINAL**

**BOGOTÁ D.C.**



572

## TABLA DE CONTENIDO

1 Introducción ..... 6
2 Normatividad ..... 6
3 Objetivos ..... 7
3.1 Objetivo General ..... 7
3.1.1 Objetivos Específicos ..... 8
4 generalidades del proyecto ..... 8
4.1 Información general del contrato de obre e interventoría ..... 8
4.2 Estructura organizativa del equipo de trabajo ..... 9
4.3 Descripción General del Contrato de Obra ..... 10
4.4 Localización del proyecto- Georeferenciación ..... 10
4.4.1 Localidad de Kennedy ..... 10
4.4.2 Localización del proyecto ..... 12
5 DIAGNÓSTICO ..... 13
6 PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ..... 13
6.1 PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ..... 15
6.1.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN ..... 15
6.1.1.1 Reunión de Inicio ..... 15
6.1.1.2 Reunión de Avance ..... 15
6.1.1.3 Reunión de Finalización ..... 15
6.1.1.4 Divulgación (Piezas Informativas) ..... 16
6.1.1.5 Puntos Satélite de Información –PSI ..... 17
6.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO ..... 18
6.2.1 Atención PQRSD ..... 18
6.2.2 Equipamiento del Punto de Atención al Ciudadano- PAC ..... 18
6.3 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA ..... 20
6.3.1 Comité de Participación Ciudadana ..... 20
6.4 PROGRAMA PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO ..... 21
6.5 PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD ..... 24
6.5.1 Actividades de sostenibilidad (estrategias pedagógicas) ..... 24
6.5.2 Apoyo actividades técnicas (Actas de vecindad) ..... 24

6.5.3 Plan Manejo de Impactos Sociales ..... 28
7 OTRAS ACTIVIDADES ..... 28
7.1 Actividad Primera Piedra ..... 28
8 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE SOCIAL ..... 29
8.1 Cumplimiento Obligaciones Contractuales ..... 29
8.2 Informes Mensuales ..... 32
8.3 Informe final ..... 32
8.4 Comités de Seguimiento ..... 33
8.5 Comunicados ..... 33
9 REGISTRO FOTOGRÁFICO ..... 34
10 CONCLUSIONES ..... 39
11 ANEXOS ..... 39

## LISTA DE TABLAS

TABLA 1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ..... 8
TABLA 2. PROFESIONALES SUPERVISIÓN ERU ..... 9
TABLA 3. PROFESIONALES INTERVENTORÍA GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S ..... 9
TABLA 4. PROFESIONALES CONTRATISTA CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 ..... 10
TABLA 5. REUNIONES INFORMATIVAS ..... 16
TABLA 6. CONSOLIDADO PIEZAS DE INFORMACIÓN ..... 16
TABLA 7. PUNTOS SATÉLITE DE INFORMACIÓN AUTORIZADOS ..... 17
TABLA 8. INDICADOR PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN ..... 18
TABLA 9. INFORMACIÓN PUNTO FIJO DE ATENCIÓN ..... 18
TABLA 10. INDICADOR PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO ..... 20
TABLA 11. COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA ..... 20
TABLA 12.INTEGRANTES COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA ..... 20
TABLA 13. INDICADOR PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA ..... 21
TABLA 14. MONC Y VULNERABILIDAD ..... 21
TABLA 15. INDICADOR PROGRAMA PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO ..... 22
TABLA 16. CONSOLIDADO CONTRATACIÓN PERSONAL MONC Y/O VULNERABILIDAD ..... 22
TABLA 17. CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD ..... 25
TABLA 18. INDICADOR PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD ..... 28
TABLA 19. CONSOLIDADO CUMPLIMIENTO REQUERIMIENTOS ..... 29
TABLA 20. COMITÉS DE SEGUIMIENTO INTEGRAL Y SOCIAL ..... 33
TABLA 21. CORRESPONDENCIA ..... 33

## LISTADO DE IMÁGENES

IMAGEN 1. LOCALIDAD DE KENNEDY ..... 11
IMAGEN 2. LOCALIZACIÓN LOTE LA MAGDALENA ..... 12
IMAGEN 3. PROGRAMAS PLAN DE GESTIÓN SOCIAL ..... 14

## ANEXOS

ANEXO 1. CORREOS ELECTRÓNICOS
ANEXO 2. ACTAS COMITÉ SOCIAL
ANEXO 3. CORRESPONDENCIA

## LISTA DE DISTRIBUCIÓN

El ORIGINAL del presente documento será entregado a la dependencia y entidad correspondiente, según se indica a continuación:

| DEPENDENCIA | No. DE COPIAS |
|---|---|
| EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, D.C.- ERU | Original |
| Biblioteca del Proyecto | 1 |

Las observaciones que resulten de su revisión y aplicación deben ser informadas para realizar las modificaciones pertinentes.

## ÍNDICE DE MODIFICACIONES

| Índice revisión | Capítulo modificado | Fecha de modificación | Observaciones |
|---|---|---|---|
| 0 | N/A | N/A | VERSIÓN ORIGINAL |

## ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

| Título Documento | | INFORME MENSUAL GESTIÓN SOCIAL DE INTERVENTORÍA No.1 | | |
|---|---|---|---|---|
| REVISIÓN | | 0 | 1 | 2 |
| RESPONSABLE ELABORACIÓN | Nombre | TS. Luz Ayda Escobar O. | | |
| | Firma | Luz Escobar O. | | |
| | Fecha | 08-07-2022 | | |
| RESPONSABLE APROBACIÓN | Nombre | Ing. Guillermo Narváez | | |
| | Firma | | | |
| | Fecha | 08-072022 | | |

# 1 INTRODUCCIÓN

La EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, D.C.- ERU requiere efectuar la Interventoría a las obras que se llevarán a cabo mediante la ejecución del Contrato de Interventoría No.134 de 2022 con GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S, cuyo objeto contractual es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ".

El presente informe de Gestión Social incluye las actividades de seguimiento, verificación y control de la Interventoría, al igual que las desarrolladas por el contratista y en la etapa de EJECUCIÓN en el período reportado. A continuación, se relacionan los programas de la SED desarrollados en el Plan de Gestión Social del contratista:

* Programa de información y comunicación
* Programa de atención al ciudadano
* Programa para la generación de empleo
* Programa de sostenibilidad
* Programa de organización social y participación ciudadana

# 2 NORMATIVIDAD

La interventoría velará por el cumplimiento de la Normatividad Vigente Colombiana, relacionada en el Anexo Técnico de la ERU para Demolición Total, Construcción y Cerramiento del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede La Magdalena, página 12:

* Constitución Política de Colombia.
* Ley 1757 de 2015, por la cual se dictan disposiciones en materia de promoción y protección del derecho a la participación democrática.
* Ley 1474 de 2011, por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
* Ley 850 de 2003 por medio de la cual se reglamentan las veedurías ciudadanas
* Ley 190 de 1995. Normas tendientes a preservar la moralidad en la administración pública y se fijan disposiciones con el fin de erradicar la corrupción administrativa.
* Ley 388 de 1997, por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, y la Ley 3ª de 1991 y se dictan otras disposiciones.
* Ley 99 de 1993 por la cual se crea el ministerio del medio ambiente.

* Ley 152 de 1994, Ley orgánica del Plan de Desarrollo.
* Ley 134 de 1994, Mecanismos de participación ciudadana
* Directiva 001 de 2011 "Democratización de las oportunidades económicas en el Distrito Capital, promoción de estrategias para la participación real y efectiva de las personas vulnerables marginales y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad".
* Decreto 371 de 2010 por el cual se establecen los lineamientos para preservar y fortalecer la transparencia y para la prevención de la corrupción en las Entidades y Organismos del Distrito Capital. 12. Guía de movilidad reducida y guía práctica de la movilidad urbana.
* Decreto 190 de 2014: Plan de Ordenamiento Territorial
* Decreto 619 de 2000. Por el cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial para Bogotá D.C.
* Decreto 496 de 2003, por el cual se revisa el Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.
* Decreto 1660 de 2003: por el cual se reglamenta la accesibilidad a los modos de transporte de la población en general y en especial a las personas con discapacidad.
* Decreto 197 de 2014 por medio del cual se adopta la Política Publica Distrital de servicio a la ciudadanía en la Ciudad de Bogotá D.C.
* Decreto 166 de 2010 por el cual se adopta la política Pública de Mujer y Equidad de Género en el Distrito Capital.
* Resolución 747 de 1998, por la cual se establecen topes máximos para sueldos y demás gastos que se pueden pagar por contratos.
* Decreto 197 de 2014: Por medio del cual se adopta la Política Pública Distrital de Servicio a la Ciudadanía en la ciudad de Bogotá D.C.
* Decreto 503 de 2011: Por el cual se adopta la Política Pública de Participación Incidente para el Distrito Capital.
* Decreto 166 de 2010: Por el cual se adopta la Política Pública de Mujeres y Equidad de Género en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones.
* Acuerdo 584 de 2015: Adopción de los lineamientos de la Política Pública de Mujeres y Equidad de Género en el Distrito Capital.

# 3 OBJETIVOS

## 3.1 Objetivo General

Realizar la Interventoría Social a las actividades contempladas para el proyecto durante la etapa de ejecución, en el marco del Contrato de Interventoría No.134 de 2022 que tiene por objeto "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ", de verificar, hacer seguimiento y control a las actividades realizadas por el Contratista que están programadas para el período, según las obligaciones sociales correspondientes



S23

bajo los criterios de cantidad, calidad y oportunidad, informando oportunamente a la supervisión de la ERU.

### 3.1.1 Objetivos Específicos

* Revisar, aprobar y realizar seguimiento al Plan de Gestión Social Ofertado- PGSO por el contratista conforme con los documentos contractuales.
* Aprobar todos los documentos, productos y actividades realizadas por el contratista para el desarrollo del proyecto.
* Garantizar que se implementen los requerimientos realizados por la interventoría y/o la ERU durante la ejecución del contrato.
* Presentar a la ERU los informes requeridos con el cumplimiento de las obligaciones de la gestión social del contrato objeto de la interventoría, revisados, conceptuados y aprobados.
* Contemplar metodologías de interacción y comunicación virtual entre los actores sociales e institucionales involucrados.
* Brindar asesoría y lineamientos al contratista, para el desarrollo de las actividades de los programas sociales.
* Realizar seguimiento al sistema de atención al ciudadano, basado en la atención oportuna y eficaz a las solicitudes de acuerdo a los lineamientos ERU.

# 4 GENERALIDADES DEL PROYECTO

## 4.1 Información general del contrato de obre e interventoría

A continuación, se describen las condiciones generales del contrato de obra e interventoría.

**Tabla 1. Información del Contrato de Interventoría**

| ÍTEM | OBRA | INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| **ENTIDAD CONTRATANTE** | Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C -ERU | Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C -ERU |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S |
| **NIT** | 901.581.473-0 | 901.383.717-3 |
| **N° DE CONTRATO** | 133 de 2022 | 134 de 2022 |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE | REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE |

| | | |
|---|---|---|
| | RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ. | BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ |
| **LOCALIZACIÓN** | LOCALIDAD DE KENNEDY BOGOTÁ, D.C | LOCALIDAD DE KENNEDY BOGOTÁ, D.C |
| **VALOR INICIAL** | $43.322.137.680 | $ 1.570.157.939 M/CTE |
| **FECHA DE INICIO** | 23 de mayo de 2022 | 23 de mayo de 2022 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 22 de octubre de 2023 | 22 de octubre de 2023 |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL** | 17 meses | 17 meses |

Fuente: Contrato de Interventoría

## 4.2 Estructura organizativa del equipo de trabajo

Para la ejecución del contrato de interventoría se dispone de un equipo conformado por los siguientes profesionales:

**Tabla 2. Profesionales Supervisión ERU**

| CARGO | PROFESIONAL |
|---|---|
| APOYO A LA SUPERVISIÓN ERU | ARQ. DANIEL EDUARDO MEDINA GONZÁLEZ<br>ING. CARLOS ALIRIO AMAYA NARANJO |

Fuente: GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

**Tabla 3. Profesionales Interventoría GNG Servicios de Ingeniería S.A.S**

| CARGO | PROFESIONAL |
|---|---|
| DIRECTOR DE INTERVENTORÍA | ING. GUILLERMO EMILIO NARVÁEZ VÉLEZ |
| RESDIENTES DE INTERVENTORÍA | ARQ. ERNESTO MERCADO ESCALANTE<br>ARQ. KAROL STEFANY LUGO BUITRAGO<br>ARQ. ALEX VLADIMIR CASAS SOLANO |
| RESDIENTE SST DE INTERVENTORÍA | ING. LEONARD HERNÁNDEZ |
| RESDIENTE AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA | ING. JULIETH ALEJANDRA PORRAS HOLGUÍN |
| RESIDENTE SOCIAL DE INTERVENTORÍA | T.S LUZ AYDA ESCOBAR OSPINA |

Fuente: GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

**Tabla 4. Profesionales Contratista Consorcio Colegio ERU 2022**

| CARGO | PROFESIONAL |
|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | ING. RUBÉN DARÍO AGUIRRE |
| RESDIENTES DE OBRA | ARQ. JORGE ENRIQUE RIAÑO<br>ING. PAULA ZAMBRANO<br>ING. RODOLFO BARRETO |
| RESDIENTE SST | ING. LILIANA RUBIO |
| RESDIENTE AMBIENTAL | ING. ADRIANA SANDOVAL |
| RESIDENTE SOCIAL | T.S MAYERLY REYES |

Fuente: GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

## 4.3 Descripción General del Contrato de Obra

El proyecto que ejecutará el Consorcio Colegio ERU 2022, se localiza en la localidad de Kennedy No.8 en el barrio La Magdalena en la ciudad de Bogotá D.C.

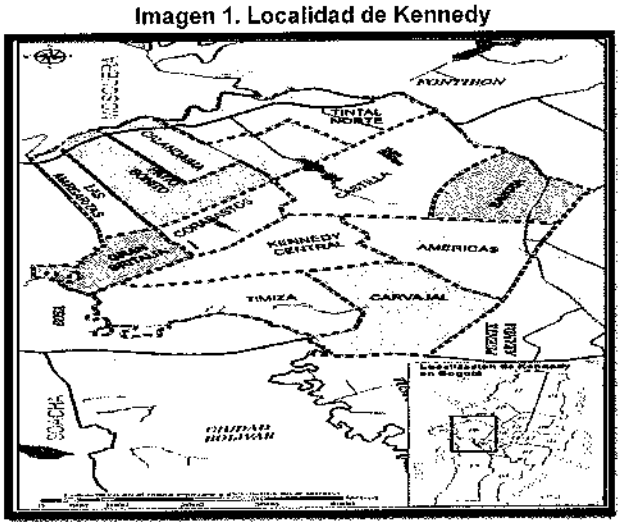
El alcance del contrato de obra contempla las siguientes actividades:

1. Demolición total de la edificación existente ubicada en el predio localizado en la Carrera 94 #8 C -49, área de demolición 1390,92 m2.
2. Construcción de dos edificaciones de tres (3) pisos de altura y un sótano (tanque de agua) destinada a una (1) edificación desarrollada en veinticuatro (24) unidades estructurales independientes para uso dotacional, equipamiento colectivo educativo de escala zonal con dos (2) estacionamientos privados, trece (13) estacionamientos de visitantes, cincuenta y un (51) bicicleteros y una (1) zona de cargue y descargue con dos (2) cupos.
3. Construcción de cerramiento perimetral definitivo

## 4.4 Localización del proyecto- Georeferenciación

### 4.4.1 Localidad de Kennedy

**Imagen 1. Localidad de Kennedy**




**Fuente:** División de Unidades de Planeación Zonal UPZ. Atlas de Salud Pública. (2015)

**Historia**[1]

En 1961 el presidente de los Estados Unidos John F Kennedy visitó Colombia y junto con el presidente de la época Alberto Lleras Camargo, lanzan el proyecto de vivienda de Techo, con capacidad de 500 a 1500 viviendas y desde ahí se comenzó a expandir la urbanización, posterior con el asesinato del presidente John F Kennedy en 1963 los habitantes del ya formado techo decidieron llamarla Ciudad de Kennedy y el concejo de Bogotá en 1967 rectifico este nombre para el sector.

**Ubicación**[2]

Kennedy es la localidad número 8 del Distrito Capital de Bogotá. esta localidad *"limita al norte con la localidad de Fontibón, por el eje del Río Fucha y el municipio de Mosquera por el eje del Río Bogotá, al oriente con las localidades de Fontibón por el eje del Río Fucha y Puente Aranda por la avenida del Congreso Eucarístico; al sur con las localidades de Tunjuelito por la Troncal NQS tramo sur, Ciudad Bolívar y Bosa por el eje del Río Tunjuelo y al occidente con la localidad de Bosa por el eje del Río Tunjuelo y el Municipio de Mosquera por el eje del Río Bogotá"*. Diagnostico Localidad de Kennedy. (2021). Pg. 6

Así mismo, la localidad de Kennedy cuenta con alrededor de 1.200.000 habitantes en aproximadamente 525 barrios distribuidos en 12 UPZ que son, Américas, Carvajal, Castilla, Kennedy Central, Timiza, Tintal Norte, Calandaima Corabastos, Gran Britalia, Patio Bonito, Las Margaritas y Bavaria.

La localidad de Kennedy cuenta con los estratos 1, 2, 3 y 4, donde el estrato 1 se encuentra en las UPZ de patio Bonito y Tintal Norte, estrato 2 en patio Bonito, Gran Britalia, Corabastos, Timiza margaritas y

[1] http://www.kennedy.gov.co/mi-localidad/conociendo-mi-localidad/historia

[2] http://www.sdp.gov.co/sites/default/files/diagnstico_pdl_kennedy_v6_resumen_final_1.pdf



532

Bavaria, el estrato 3 se localiza en 8 UPZ como Kennedy Central, Timiza, Carvajal, Castilla, Américas, Tintal Norte, Gran Britalia y Calandaima y el estrato 4 en las Américas y Bavaria.
*"La población total de la Localidad de* ***Kennedy*** *es de: 1.273.390 habitantes, de acuerdo a las proyecciones de la Secretaría Distrital de Planeación para la vigencia 2019".* Diagnostico Localidad de Kennedy. (2021). Pg. 8.

En la UPZ.78 Tintal Norte se encuentra ubicado la urbanización de la Magdalena, sector donde se ejecutará la obra.

**Economía**[3]
La localidad de Kennedy se caracteriza por poseer empresas Textiles, de alimentos, fabricación de muebles – colchones, entre otros. "*De acuerdo con el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Bogotá, a diciembre de 2019, se identifica en la Localidad de Kennedy 26.855 microempresas, 1.176 pequeñas empresas, 208 medianas empresas, 60 grandes empresas para un total de 28.299 empresas". (2021).* Pg. 22

**Educación**[4]
En infraestructura la localidad posee 281 establecimientos educativos, entre públicos y privados.

### 4.4.2 Localización del proyecto

La edificación existente se encuentra ubicada en el predio localizado en la dirección Carrera 94 #8 C -49 (ACTUAL), en la localidad de Kennedy en la UPZ.78 Tintal Norte en el barrio la Magdalena.

**Imagen 2. Localización lote La Magdalena**



*Figura 1-localizacion del lote La Magdalena - sdpbogota. maps. Arcgis*

**Fuente:** Presentación Contrato de Interventoría No.134 de 2022

[3] http://www.sdp.gov.co/sites/default/files/diagnstico_pdf_kennedy_v6_resumen_final_1.pdf
[4] https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/2021-03/Informe_08_Kennedy.pdf

# 5 DIAGNÓSTICO

La interventoría verificó que el contratista incluyó dentro del plan de gestión social, el diagnóstico de la zona directa de intervención, información determinante para el planteamiento de la propuesta del plan de gestión social a ejecutar en el proyecto.

El 24 de junio de 2022, el contratista radico el plan de gestión social con el diagnóstico incluido mediante el comunicado CCERU_048. La interventoría revisó y aprobó el documento de diagnóstico, dando cumplimiento a los requerimientos exigidos para la entrega.

El 28 de junio de 2022, el plan de gestión social y el cronograma del contratista con este anexo fueron aprobados por la interventoría y remitido a la entidad mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839, documento que dio cumplimiento a los requerimientos del componente social. Esta información fue enviada por correo electrónico a la ERU el 29 de junio de 2022.

Está pendiente la aceptación por parte de la ERU y la SED.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

# 6 PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

GNG Servicios de Ingeniería S.A.S, formuló el plan de gestión social de la interventoría, sin desconocer la realidad actual, constatando que a la fecha continúa el estado de alerta mundial, nacional y distrital debido al coronavirus en el país, situación de salud pública que alteró el desarrollo de la cotidianidad.

Es así, como el contenido del plan de gestión social de la interventoría GNG Servicios de Ingeniería S.A.S, cubre las actividades contractuales a las que se les realizará, seguimiento, control, verificación y aprobación para determinar el cumplimiento del objeto contractual tanto del contrato de obra No.133 de 2022 como del contrato de interventoría No.134 de 2022, por ello, es pertinente aclarar que el plan de gestión social se ajustará y/o adaptará a las dinámicas del área de intervención y los actores sociales presentes en el territorio, con el ánimo de aportar desde el componente social al tejido social impactado por el desarrollo de la obra del Colegio Gabriel Betancourt Mejía sede La Magdalena de acuerdo a las especificaciones entregadas por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá".

El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales,

solicitando la radicación del plan de gestión social del contratista con el cronograma y los documentos anexos preliminares.

El 24 de junio de 2022, el contratista radico el plan de gestión social con el cronograma de actividades mediante el comunicado CCERU_048.

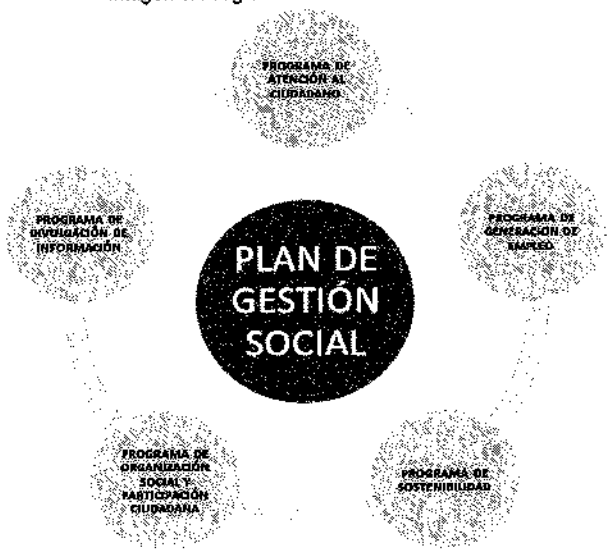
El 28 de junio de 2022, el plan de gestión social del contratista, el cronograma y los anexos preliminares fueron aprobados por la interventoría y remitidos a la entidad mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839, documento que dio cumplimiento a los requerimientos del componente social. Esta información fue enviada por correo electrónico a la ERU el 29 de junio de 2022.

Está pendiente la aceptación por parte de la ERU y la SED.

En el presente informe se presentan las actividades desarrolladas por la Interventoría GNG Servicios de Ingeniería S.A.S para dar cumplimiento al objeto del contrato en mención según lo establecido para el proyecto, en cada uno de los programas y actividades desarrolladas en el componente de gestión social por parte del contratista durante el período del 23 de mayo de 2022 al 30 de junio de 2022, en los programas contemplados por la SED.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

**Imagen 3. Programas Plan de Gestión Social**




Fuente: Secretaría Distrital de Educación. 2022

## 6.1 PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

### 6.1.1 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN

Las reuniones a realizar y que contempla la Cartilla para la Implementación del Plan de Gestión Social en Obras de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C- ERU, son las siguientes:

#### 6.1.1.1 Reunión de Inicio

La interventoría verificó el cumplimiento de este requerimiento contractual, el 14 de junio de 2022 cuando el contratista realizó la reunión de inicio del proyecto con la asistencia de representantes de la comunidad, de la comunidad educativa, de la SED, la ERU y la interventoría.

La presentación y los volantes de convocatoria fueron revisados y aprobados por la interventoría y aceptados por la SED y la ERU.

El 29 de junio de 2022, el contratista remitió el acta de la reunión de inicio para revisión de la interventoría, este mismo día se enviaron los ajustes, los cuales fueron atendidos por el contratista y el 30 de junio de 2022, la interventoría mediante correo electrónico envió el visto bueno a este documento.

El 30 de junio de 2022, la interventoría mediante correo electrónico remitió el acta de la reunión de inicio aprobada para revisión y aceptación de la ERU y la SED.

Es importante resaltar que la convocatoria para la reunión de inicio realizada por el contratista fue amplia y masiva, sin embargo, la participación no fue la esperada, más cuando el proyecto es aceptado por la comunidad.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

#### 6.1.1.2 Reunión de Avance

**No aplica para este periodo de reporte**
En contrato se encuentra en la etapa inicial.

#### 6.1.1.3 Reunión de Finalización

**No aplica para este periodo de reporte**
En contrato se encuentra en la etapa inicial.

**Tabla 5. Reuniones Informativas**

| REUNIÓN INICIO | REUNIÓN AVANCE | REUNIÓN FINALIZACIÓN | REUNIÓN EXTRAORDINARIA |
|---|---|---|---|
| **CUMPLIÓ** | **POR EJECUTAR** | **POR EJECUTAR** | **CUANDO SEA REQUERIDO** |
| Realizada el 14 de junio de 2022<br>Presentación aprobada el 13 de junio de 2022.<br>Volantes aprobados para la reunión de inicio el 9 de junio de 2022.<br>El equipo profesional contratista expuso cada área y resolvió las inquietudes.<br>Participación de los representantes de la comunidad educativa, comunidad, SED, ERU, interventoría. | Una vez la obra alcance un avance del 45% al 55%, se realiza la reunión de avance presentando las actividades realizadas y por ejecutar desde cada componente (técnico, SST, ambiental y social), propiciando la retroalimentación con la ciudadanía. (Aplica para proyectos con ejecución mayor a 6 meses) | Una vez la obra alcance un 98% de ejecución, se realiza la reunión de finalización presentando todas las actividades desarrolladas desde cada componente (técnico, SST, ambiental y social) evidenciando el cumplimiento. | Se realizará por petición de la ciudadanía, la entidad, la interventoría o de requerirse. |

**Fuente:** GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

### 6.1.1.4 Divulgación (Piezas Informativas)

La interventoría revisó y aprobó los volantes elaborados por el contratista para la ejecución de las actividades preliminares. Las piezas comunicativas fueron aceptadas por la supervisión ERU y la SED.

**Tabla 6. Consolidado Piezas de Información**

| CONSECUTIVO | FECHA DE APROBACIÓN | INFORMACIÓN | DIVULGACIÓN |
|---|---|---|---|
| 1 | Junio 9 de 2022 | Convocaloria Reunión de Inicio | El contratista radico 1458 volantes el 10 de junio de 2022 en los conjuntos. |
| 2 | | Invitación Reunión de Inicio | |
| 3 | | Inicio de obra | |
| 4 | Junio 13 de 2022 | Levantamiento Actas de Vecindad de Inicio Notificación 1ra visita | El contratista remitió los volantes mediante correo electrónico a las administraciones de los conjuntos el 15 de junio de 2022. La entrega física de los volantes se realizó el 16 de junio de 2022. |
| 5 | | Levantamiento Actas de Vecindad de Inicio Notificación 2da visita | |
| 6 | | Levantamiento Actas de Vecindad de Inicio Notificación última visita | |
| 7 | | Contratación MONC | El volante fue enviado por el contratista para revisión de la interventoría el 23 de junio de 2022, este día se remitieron los ajustes. Se proyecta la entrega de este volante en el mes de julio de 2022. |

**Fuente:** GNG Servicios de Ingeniería S.A.S



5321

Aclaración: El contratista ha realizado la radiación de las piezas comunicativas en los conjuntos, debido a que no se ha autorizado el ingreso para la entrega de la información de manera personalizada.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

### 6.1.1.5 Puntos Satélite de Información –PSI

El contratista realizó el 1 de junio de 2022 un recorrido por la zona directa de intervención e identificó los PSI, el Contratista adelantó las gestiones requeridas con los representantes de las entidades o instituciones, con el fin de instalar en lugares visibles y estratégicos los volantes y demás información para que las personas que visitan el lugar los recojan y se informen del proyecto.

El 3 de junio de 2022 el contratista remitió la información de los PSI identificados para revisión de a interventoría.

La interventoría validó y verificó que el contratista publicó la información de la reunión de inicio del proyecto, cumpliendo con los parámetros de identidad visual de la entidad y con las piezas aprobadas para este fin. El contratista instaló 4 PSI de acuerdo a las características propias de la zona, donde la zona comercial es escasa, toda vez que predominan los conjuntos residenciales.

La interventoría realizó seguimiento a la implementación de los Puntos Satélites de Información – PSI del contratista (espacios de información en equipamientos urbanos o puntos de encuentro ciudadano por donde atraviesa el Proyecto).

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

**Tabla 7. Puntos Satélite de Información Autorizados**

| PSI | ESTABLECIMIENTO | DIRECCIÓN |
|---|---|---|
| Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL 1 | Residencial | Calle 8 A BIS No.94-23 |
| Supermercado Tintal Local No 4 | Comercial | Calle 8 C Bis No. 92-72 SM5 SL 1 |
| Local No 4 | Comercial | Calle 8 C Bis No. 92-72 SM5 SL 2 |
| Centro Comercial Ciudad Tintal | Comercial | Carrera 94 No. 6C-30 |

Fuente: GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

**Tabla 8. Indicador Programa de Información y Divulgación**

| PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN | | |
|---|---|---|
| ***INDICADOR*** | ***FORMULA*** | ***RESULTADO*** |
| **Productividad** | Reuniones realizadas (1) / Reuniones programadas (1) x 100 % | 100% |
| | Número de volantes elaborados (7) / Número de volantes requeridos (7) x 100 % | 100% |

## 6.2 PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

### 6.2.1 Atención PQRSD

La interventoría verificará semanalmente el reporte del consolidado de las PQRSD, para informar y socializar el dato actualizado a la supervisión en los comités integrales de obra.

La interventoría validará que el contratista realice seguimiento y cierre a las PQRSD, dentro de los tiempos de ley, para lo cual se realizará la revisión documental de los soportes de cada caso. Para lo cual se requiere la matriz consolidada para el control de PQRSD.

A la fecha del presente informe mensual no se portan PQRSD abiertas y/o en seguimiento.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

### 6.2.2 Equipamiento del Punto de Atención al Ciudadano- PAC

Para el presente periodo, el contratista no ha instalado del PAC en la zona de intervención.

**Tabla 9. Información Punto fijo de atención**

| | PAC |
|---|---|
| **Profesional Social:** | Mayerly Reyes |
| **Dirección:** | Calle 8C No.92-72 Sm5 SL1 Casa 125 |
| **Teléfono:** | 311 329 1008 |
| **E-mail** | infosociallamagdalena2022@gmail.com |
| **Horario de atención:** | Jueves 1:00 PM A 5:00 PM |

Fuente: GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la instalación y equipamiento del PAC.

El 29 de junio de 2022, la interventoría verificó que el contratista dispone de un lugar óptimo para la instalación del PAC. El contratista instalará el PAC en el mes de julio de 2022.

La interventoría remitió el pendón elaborado por el contratista en la plantilla de la ERU revisado y aprobados a la supervisión los días 13 y 17 de junio de 2022.

El 29 de junio de 2022, la supervisión ERU remitió el arte del pendón para la inclusión de los logos, la interventoría revisó y visó el pendón para fabricación por parte del contratista.

La interventoría verificó la entrega de los soportes en el informe mensual del contratista No.1

La interventoría realizará seguimiento permanente durante la ejecución del contrato para verificar que se dé cumplimiento a la instalación, equipamiento y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano de acuerdo a la Cartilla para la Implementación del Plan de Gestión Social en Obras de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C- ERU:

> *"Un pendón de 1m x 2m, en policromía, el cual debe ser ubicado en un punto estratégico garantizando su visibilidad, y debe contener la siguiente información:*
> *1. Número y objeto del contrato*
> *2. Horario de atención al público*
> *3. Nombre(s) del contratista, interventoría y de la Empresa*
> *4. Medios de atención: dirección del PAC, teléfonos y correo electrónico (Éste debe ser aprobado por la Oficina Asesora de Comunicaciones de la Empresa".*

El contratista deberá dar cumplimiento al horario de atención informado a la comunidad en la reunión de inicio, el pendón del PAC y las piezas comunicativas, una vez sea instalado el PAC.

La interventoría verificará que el contratista dote el PAC para el desarrollo de las actividades del componente social, por lo cual es necesario contar con los siguientes elementos:

* (5) Sillas
* Escritorio
* Computador e impresora (Acceso a internet)
* Cartelera
* Archivador
* Pendón
* Elementos de desinfección que den cumplimento a las medias de bioseguridad
* Buzón de sugerencias

* Ubicar los planos de la zona a intervenir

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

**Tabla 10. Indicador Programa de Atención al Ciudadano**

| PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO | | |
|---|---|---|
| ***INDICADOR*** | ***FORMULA*** | ***RESULTADO*** |
| **Productividad** | PQRSD cerradas dentro de los tiempos () / PQRSD total () x100% | N/A |
| | Instalación PAC () / aprobación PAC () x 100% | N/A |

## 6.3 PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

### 6.3.1 Comité de Participación Ciudadana

La interventoría verificó que el contratista en pro de fortalecer los procesos de participación, conformó el Comité de Participación Ciudadana el 14 de junio de 2022 en la reunión de inicio del proyecto, con 5 integrantes dentro de los que se encuentran el rector del colegio, representantes de estudiantes, docentes y padres de familia. Este día el contratista diligenció el respetivo formato que formaliza la conformación del comité. Dando cumplimiento a este requerimiento.

**Tabla 11. Comité de Participación Ciudadana**

| No. | FECHA | ACTIVIDAD |
|---|---|---|
| 1 | Junio 14 de 2022 | Conformación Comité de Participación Ciudadana |

Fuente: GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

**Tabla 12.Integrantes Comité de Participación Ciudadana**

| No. | NOMBRES Y APELLIDOS | ESTAMENTO | TELÉFONO |
|---|---|---|---|
| 1 | Gilberto Moreno | Rector | 6014505459 |
| 2 | Fernando Correal | Docente | 3152216131 |
| 3 | Diego Alfonso | Personero | 3053173286 |
| 4 | Johanna Méndez | Comunidad | 33176155 |
| 5 | Juan Cuesta | Comunidad | 367152521 |

Fuente: Consorcio Colegio ERU 2022

El contratista proyecta la 1ra reunión mensual del comité para el mes de julio de 2022. Para lo cual debe remitir el volante de invitación y la presentación para revisión y aprobación de la interventoría y aceptación de la ERU y la SED.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

**Tabla 13. Indicador Programa de Organización Social y Participación Ciudadana**

| PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA | | |
|---|---|---|
| ***INDICADOR*** | ***FORMULA*** | ***RESULTADO*** |
| **Productividad** | Actividades programadas (1) / Actividades realizadas (17) x100% | 5% |

## 6.4 PROGRAMA PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO

La interventoría durante el presente periodo verificó el cumplimiento por parte del contratista frente a la divulgación para la generación de oportunidades laborales para la población residente del sector y en condición de vulnerabilidad, para desempeñarse en las actividades de las obras adelantadas. Para el periodo reportado se da cumplimiento al 30% requerido de la contratación de personal de MONC de la localidad de Kennedy y/o en condición de vulnerabilidad.

La interventoría validó el cumplimiento de la Directiva Distrital No.1 de 2011 se consideran como población vulnerable de Bogotá D.C., con la contratación de personal en estrato socioeconómico 1, 2 y 3 excluidas de las dinámicas del mercado laboral, entre otras condiciones como mayor de 60 años, población clasificada como minoría, población migrante, jefatura única, entre otras.

La interventoría validará los certificados de residencia expedidos por la Alcaldía Local.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

**Tabla 14. MONC y Vulnerabilidad**

| CONTRATACIÓN TOTAL | MONC LOCAL | VULNERABILIDAD | % |
|---|---|---|---|
| San Cristóbal, Suba y Fontibón | Kennedy | Mayor de 60 años | 40% |
| 5 | 0 | 2 | >30% |

Fuente: GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

**Tabla 15. Indicador Programa para la Generación de Empleo**

| PROGRAMA PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO | | |
|---|---|---|
| ***INDICADOR*** | ***FORMULA*** | ***RESULTADO*** |
| **Productividad** | Total Contralaciones MONC (5) / Total Contrataciones MONC requerido (5) x 100% | 100% |

**Tabla 16. Consolidado Contratación Personal MONC y/o Vulnerabilidad**

**CONTRATO DE OBRA No.133 DE 2022**
**CONTRATACIÓN PERSONAL MONC Y EN CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD**

| No. | NOMBRE Y APELLIDO | CÉDULA | CARGO | LOCALIDAD | FECHA DE INGRESO | FECHA DE EGRESO | CONDICIÓN | SOPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2 | Hernando Toloza Huertas | 1015205 | Oficial | Fontibon | Junio 14 de 2022 | | Vulnerable | Informe Mensual No.1 Cédula de Ciudadanía |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 4 | Nefali Muñoz | 3026848 | Oficial | Suba | Junio 14 de 2022 | | Vulnerable | Informe Mensual No.1 Cédula de Ciudadanía |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | VULNERABLE | [illegible] | MONC | | RETIRADO |

## 6.5 PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

### 6.5.1 Actividades de sostenibilidad (estrategias pedagógicas)

**No aplica para este periodo de reporte**
En contrato se encuentra en la etapa inicial.

La interventoría verificará que el contratista programe las actividades de sostenibilidad sobre el 80% de ejecución de la obra con la profesional social de la Secretaría de Educación del Distrito, actividades que contarán con el acompañamiento profesional de las residentes social del contratista e interventoría.

La profesional social de la Secretaría de Educación del Distrito tratará temáticas relacionadas con los tipos de mantenimiento que maneja la Secretaría de Educación del Distrito para garantizar el buen uso y adecuado mantenimiento del nuevo plantel educativo e incluirá las especificaciones del proyecto.

Estas actividades y/o talleres estarán dirigidos a los estudiantes, docentes, padres de familia, personal administrativo y de servicios generales, que son la población directamente beneficiada con el proyecto. Para lo cual se requiere la elaboración de una presentación en power point clara, concisa y gráfica.

### 6.5.2 Apoyo actividades técnicas (Actas de vecindad)

El 6 de junio de 2022, la interventoría remitió la solicitud de la supervisión al contratista de la entrega de la metodología, inventario y programación para el levantamiento de las actas de vecindad de inicio del proyecto.

El 10 de junio de 2022, la interventoría revisó la metodología para el levantamiento de las actas de vecindad y remitió los ajustes.

El 13 de junio de 2022, la interventoría revisó la subsanación a la metodología, inventario y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad, información que fue aprobada y remitida a la supervisión ERU, para envió y aceptación de la SED. Este día ERU y SED aprobaron.

El 21 de junio de 2022, el contratista remitió la actualización al inventario de los predios con la especificación de las actas de vecindad de inicio a realizar en los inmuebles, espacio público y malla vial. Las actas de vecindad de inicio fueron levantadas con el acompañamiento de la interventoría.

El 23 de junio de 2022, en el comité integral No.5 se acordó entre el contratista y la interventoría la entrega parcial de las actas de vecindad levantadas durante el mes de junio de 2022, con el ánimo de adelantar el informe mensual y reportar el avance de esta actividad.

Las actas de vecindad de inicio y cierre deben ser entregadas en original a la interventoría para la respectiva revisión y aprobación con el registro fotográfico en magnético, las actas deben estar aprobadas antes del inicio de las actividades constructivas, posterior a la aprobación se debe entregar la copia de las actas de vecindad de inicio y cierre a los propietarios de los inmuebles en un plazo no mayor a diez (10) días. Las actas originales deben ser entregadas al finalizar en contrato con el informe final.

El 24 de junio de 2022, el contratista radicó el plan de gestión social con el anexo de la metodología, inventario y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad mediante el comunicado CCERU_048.

La interventoría revisó y aprobó la metodología, inventario y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad, dando cumplimiento a los requerimientos exigidos para la entrega.

El 28 de junio de 2022, el plan de gestión social y el cronograma del contratista cuentan con este documento anexo y fue aprobado por la interventoría y remitido a la entidad mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839, documento que dio cumplimiento a los requerimientos del componente social. Esta información fue enviada por correo electrónico a la ERU el 29 de junio de 2022.

Está pendiente la aceptación por parte de la ERU y la SED.

**Tabla 17. Consolidado Actas de Vecindad**

| No. | DIRECCIÓN PREDIO | ACTA No. | CASAS | VIAS | No. LOCALES | ESPACIO PUBLICO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Carrera 94 entre Calle 10 a Calle 8 A Bis | 001A | | X | | | |
| 2 | Carrera 94 entre Calle 8 A Bis Calle 7 | 001B | | X | | | |
| 3 | Carrera 94 entre Calle 7 Calle 6D | 001C | | X | | | |
| 4 | Carrera 94 entre Calle 8 A BIS a Calle 10 | 002A | | | | X | Costado Oriental |
| 5 | Carrera 94 entre Calle7 a Calle 8 A BIS | 002B | | | | X | Costado Oriental |
| 6 | Carrera 94 entre Calle 7 a Calle 6 D | 002C | | | | X | Costado Oriental |
| 7 | Carrera 94 entre Calle 8 A BIS a Calle 10 | 003A | | | | X | Costado occidental |
| 8 | Carrera 94 entre Calle 7 a Calle 8 A BIS | 003B | | | | X | Costado occidental |
| 9 | Carrera 94 entre Calle 7 a Calle 6 D | 003C | | | | X | Costado occidental |
| 10 | Calle 8 A Bis entre Carrera 93 y Carrera 94 | 004 | | X | | | |
| 11 | Calle 8 A Bis entre Carrera 93 y Carrera 94 | 005 | | | | X | Costado Sur |
| 12 | Calle 8 A Bis entre Carrera 93 y Carrera 94 | 006 | | | | X | Costado Norte |
| | | | | | | | Conjunto Residencial |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **007** | X | | | | Ciudad Tintal Muro culata/ Cerramiento perimetral |
| 14 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **008** | X | | | | Fachada |
| 15 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **009** | X | | | | Fachada |
| 16 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **010** | X | | | | Fachada |
| 17 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **011** | X | | | | Fachada |
| 18 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **012** | X | | | | Fachada |
| 19 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **013** | X | | | | Fachada |
| 20 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **014** | X | | | | Fachada |
| 21 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **015** | X | | | | Fachada |
| 22 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **016** | X | | | | Fachada |
| 23 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **017A** | | | | X | Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL 1 Salón comunal |
| 24 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **017B** | | | | | Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL 1 Shut de Basuras |
| 25 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **017C** | | | | X | Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL 1 Portería |
| 26 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **018** | | | X | | Conjunto Residencial Ciudad Tintal Papelería |
| 27 | Calle 8 A Bis No. 94 – 23 | **019** | | | X | | Spa Uñas Interna |
| 28 | Parque Vecinal La Magdalena | **020** | | | | X | Incluye Mobiliario zona esquinera Cra. 94 con Cl 8A |
| 29 | Calle 8C No. 92-72 | **021** | X | | | | Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM 5 SL 1 (casas de 4 pisos) Cerramiento perimetral |
| 30 | Calle 8C No. 92-72 | **022** | | | X | | Local 3 - Asadero Buen Sabor Interna |
| 31 | Calle 8C No. 92-72 | **023** | | | X | | Local 4 - Supermercado Ciudad Interna Tintal |
| 32 | Calle 8C No. 92-72 | **024** | X | | | | Fachada |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33 | Calle 8C No. 92-72 | 025 | X | | | | Fachada |
| 34 | Calle 8C No. 92-72 | 026 | X | | | | Fachada |
| 35 | Calle 8C No. 92-72 | 027 | X | | | | Fachada |
| 36 | Calle 8C No. 92-72 | 028 | X | | | | Fachada |
| 37 | Calle 8C No. 92-72 | 029 | X | | | | Fachada |
| 38 | Calle 8C No. 92-72 | 030 | X | | | | Fachada |
| 39 | Calle 8C No. 92-72 | 031 | X | | | | Fachada |
| 40 | Calle 8C No. 92-72 | 032 | X | | | | Fachada |
| 41 | Calle 8C No. 92-72 | 033 | X | | | | Fachada |
| 42 | Calle 8C No. 92-72 | 034 | X | | | | Fachada |
| 43 | Calle 8C No. 92-72 | 035 | X | | | | Fachada |
| 44 | Calle 8C No. 92-72 | 036 | X | | | | Fachada |
| 45 | Calle 8C No. 92-72 | 037 | X | | | | Fachada |
| 46 | Calle 8C No. 92-72 | 038 | X | | | | Fachada |
| 47 | Calle 8C No. 92-72 | 039 | X | | | | Fachada |
| 48 | Calle 8C No. 92-72 | 040 | X | | | | Fachada |
| 49 | Calle 8C No. 92-72 | 041 | X | | | | Fachada |
| 50 | Calle 8C No. 92-72 | 042 | X | | | | Fachada |
| 51 | Calle 8C No. 92-72 | 043 | X | | | | Fachada |
| 52 | Calle 8C No. 92-72 | 044 | X | | | | Fachada |
| 53 | Calle 8C No. 92-72 | 045 | X | | | | Fachada |
| 54 | Calle 8C No. 92-72 | 046 | X | | | | Fachada |
| 55 | Calle 8C No. 92-72 | 047 | X | | | | Fachada |
| 56 | Cl 8C No. 92-72 | 048 | X | | | | Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM 5 SL 2 Cerramiento perimetral |
| 57 | Cl 8C No. 92-72 | 049 | X | | X | | Fachada |
| 58 | Cl 8C No. 92-72 | 050 | X | | | | Fachada |
| 59 | Cl 8C No. 92-72 | 051 | X | | | | Fachada |
| 60 | Cl 8C No. 92-72 | 052 | X | | | | Fachada |
| 61 | Cl 8C No. 92-72 | 053 | X | | | | Fachada |
| 62 | Cl 8C No. 92-72 | 054 | X | | | | Fachada |
| 63 | Cl 8C No. 92-72 | 055 | X | | | | Fachada |
| 64 | Cl 8C No. 92-72 | 056 | X | | | | Fachada |
| 65 | Cl 8C No. 92-72 | 057 | X | | | | Fachada |
| 66 | Cl 8C No. 92-72 | 058 | X | | | | Fachada |
| 67 | Cl 8C No. 92-72 | 059 | X | | | | Fachada |
| 68 | Cl 8C No. 92-72 | 060 | X | | | | Fachada |
| 69 | Cl 8C No. 92-72 | 061 | X | | | | Fachada |
| 70 | Cl 8C No. 92-72 | 062 | X | | | | Fachada |

**Fuente: Consorcio Colegio ERU 2022**

***NOTA:*** La interventoria aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoria no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

### 6.5.3 Plan Manejo de Impactos Sociales

El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la entrega del Plan de Manejo de los Impactos.

El 24 de junio de 2022, el contratista radico el plan de gestión social con el anexo del plan de manejo de impactos sociales mediante el comunicado CCERU_048.

El 28 de junio de 2022, el plan de gestión social y el cronograma del contratista con este documento anexo y fue aprobado por la interventoría y remitido a la entidad mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839, documento que dio cumplimiento a los requerimientos del componente social. Esta información fue enviada por correo electrónico a la ERU el 29 de junio de 2022.

Está pendiente la aceptación por parte de la ERU y la SED.

La interventoría verificará que el contratista realice la aplicación y evaluación de los impactos generados cada 6 meses (noviembre de 2022, mayo y septiembre de 2023) a los integrantes del comité de participación ciudadana.

**Tabla 18. Indicador Programa de Sostenibilidad**

| PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD | | |
|---|---|---|
| ***INDICADOR*** | ***FORMULA*** | ***RESULTADO*** |
| **Productividad** | Talleres programados () / Talleres realizados () x100% | N/A |
| | Actas de inicio levantadas (55) / Actas de inicio requeridas (62) x100% | 88% |
| | Actas de cierre levantadas () / Actas de cierre programadas () x100% | N/A |

# 7 OTRAS ACTIVIDADES

## 7.1 Actividad Primera Piedra

El 16 de junio de 2022, se coordinó la logística para dar cumplimiento al protocolo de la actividad Primera Piedra en el lote de la nueva sede del Colegio Gabriel Betancourt Mejía, entre el personal de

la Alcaldía Mayor, Alcaldía Local, Secretaría de Educación Distrital- SED, la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá –ERU, contratista e interventoría

El 17 de junio de 2022, la Alcaldesa Mayor de Bogotá Claudia López, visitó el lote donde se realizará la construcción de la nueva sede del Colegio Gabriel Betancourt Mejía, con la instalación de la primera piedra se cumplió el acto simbólico del inicio de la obra en el sector de La Magdalena para esta comunidad.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

# 8 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE SOCIAL

## 8.1 Cumplimiento Obligaciones Contractuales

La interventoría reportará mes a mes el cumplimiento de las obligaciones contractuales para la totalidad del contrato, con el ánimo de generar las respectivas alarmar y medidas correctivas a la ejecución del contratista de requerirse.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

**Tabla 19. Consolidado Cumplimiento Requerimientos**

| ÍTEM | REQUERIMIENTO | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| PRELIMINARES | | | | |
| 1 | Plan de Gestión Social Aprobado | X | | El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la entrega del PSG.<br>El 24 de junio de 2022, el contratista radico el plan de gestión social con el cronograma mediante el comunicado CCERU_048.<br>Aprobado el 24 de junio de 2022 por la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839 del 28 de junio de 2022, documento que dio cumplimiento a los requerimientos del componente social.<br>Está pendiente la aceptación por parte de la ERU y la SED. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Diagnóstico | X | | El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la entrega del diagnóstico.<br>El 24 de junio de 2022, el contratista radico el plan de gestión social con el diagnóstico incluido mediante el comunicado CCERU_048.<br>Aprobado el 24 de junio de 2022 por la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839 del 28 de junio de 2022, documento que dio cumplimiento a los requerimientos del componente social.<br>Está pendiente la aceptación por parte de la ERU y la SED. |
| 3 | Directorio de lideres, instituciones y actores sociales | X | | El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la entrega del directorio de líderes, instituciones y actores sociales.<br>El 24 de junio de 2022, el contratista radico el plan de gestión social con el directorio incluido mediante el comunicado CCERU_048.<br>Aprobado el 24 de junio de 2022 por la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839 del 28 de junio de 2022, documento que dio cumplimiento a los requerimientos del componente social.<br>Está pendiente la aceptación por parte de la ERU y la SED. |
| 4 | Metodología, inventario y cronograma levantamiento actas de vecindad | X | | El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la entrega de la metodología, inventario y cronograma levantamiento actas de vecindad.<br>El documento fue incluido dentro del plan de gestión social del contratista en apoyo a las actividades técnicas. Aprobado el 24 de junio de 2022 por la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839 del 28 de junio de 2022, documento que dio cumplimiento a los requerimientos del componente social.<br>Está pendiente la aceptación por parte de la ERU y la SED. |
| 5 | Plan de Manejo de los Impactos | X | | El 21 de junio de 2022, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la entrega del Plan de Manejo de los Impactos, el documento fue incluido dentro del plan de gestión social del contratista. Aprobado el 24 de |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | junio de 2022 por la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con radicado 2022003839 del 28 de junio de 2022, documento que dio cumplimiento a los requerimientos del componente social. Está pendiente la aceptación por parte de la ERU y la SED. |
| **PLAN DE GESTIÓN SOCIAL** | | | | |
| 6 | Reunión de Inicio | X | | Realizada el 14 de junio de 2022 |
| 7 | Reunión de Avance | N/A | N/A | Se debe programar sobre el 50% de ejecución de la obra |
| 8 | Reunión de Finalización | N/A | N/A | Se debe programar sobre el 90% de ejecución de la obra |
| 9 | Reunión Extraordinaria | N/A | N/A | Se debe programar cuando sea requerida |
| 10 | Volante de Inicio | X | | Aprobado el 9 de junio de 2022 |
| 11 | Volante de Convocatoria | X | | Aprobado el 9 de junio de 2022 |
| 12 | Volante PMT | N/A | N/A | Será elaborado y socializado en el mes de julio de 2022 |
| 13 | Afiches Informativos | N/A | N/A | No se han requerido |
| 14 | PSI | X | | El 1 de junio de 2022, el contratista identificó los PSI. Durante el mes de junio de 2022, el contratista publicó la información requerida. |
| 15 | Recepción, seguimiento y cierre de PQRSD | N/A | N/A | No Se han recibido PQRSD por los medios dispuestos para la atención de la comunidad. |
| 16 | Instalación – equipamiento PAC | | X | El contratista durante el mes de junio de 2022, gestionó la instalación del PAC, sin embargo, este será equipado y puesto en funcionamiento en el mes de julio de 2022. |
| 17 | Atención PAC | | X | El contratista durante el mes de junio de 2022, no brindo atención en el PAC debido a que no ha sido instalado, sin embargo, tuvo a disposición de la comunidad la línea móvil y el correo electrónico. |
| 18 | Contratación MONC | | X | La interventoría durante el presente periodo verificó el cumplimiento por parte del contratista frente a la divulgación para la generación de oportunidades laborales para la población residente del sector y en condición de vulnerabilidad, para desempeñarse en las actividades de las obras adelantadas. Para el periodo reportado se da cumplimiento al 30% requerido de la contratación de personal de MONC en condición de vulnerabilidad, sin embargo, no se contrató personal residente en la localidad de Kennedy. La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social. |



132

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 19 | Actividades de Sostenibilidad | N/A | N/A | Estas actividades serán desarrolladas sobre el 80% de ejecución de la obra por la gestora social de la SED. |
| 20 | Actas de Vecindad de Inicio | X | | El contratista levanto las actas de vecindad de inicio durante el mes de junio de 2022, sin embargo, esta información será reportada para el informe del mes de julio de 2022. |
| 21 | Actas de Vecindad de Cierre | N/A | N/A | Etapa final del contrato |
| 22 | Actas de Compromiso | N/A | N/A | No se levantaron actas de compromiso durante el mes de reporte. |
| 23 | Conformación Comité de Participación Ciudadana- CPC | X | | Se conformó el 14 de junio de 2022, en la reunión de inicio del proyecto. |
| 24 | Comité de Participación Ciudadana- CPC Mensual | N/A | N/A | La 1ra reunión del CPC se realizará en el mes de julio de 2022. |
| 25 | Informe Mensual | | X | La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social. |
| 26 | Comités de Seguimiento | X | | Las pares sociales del contratista e interventoría realizaron comités de seguimiento semanal del área.<br>Igualmente asistieron y participaron en los comités integrales realizados durante el periodo. |

**Fuente:** GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

## 8.2 Informes Mensuales

La interventoría GNG Servicios de Ingeniería S.A.S revisó el informe mensual y los soportes entregados por el Consorcio Colegio ERU 2022 referentes a las actividades ejecutadas en el mes de reporte, con el fin de aprobar los mismos y remitirlos a la Supervisión del Contrato ERU en medio magnético.

***NOTA:*** La interventoría aclara que el informe mensual No.1 no ha sido entregado por parte del contratista en medio físico, se realizó una revisión en medio magnético y se remitieron los ajustes el 6 de julio de 2022. La interventoría no ha verificado los soportes del informe mensual del contratista No.1 del componente social.

## 8.3 Informe final

La interventoría GNG Servicios de Ingeniería S.A.S revisará y aprobará el informe final del Consorcio Colegio ERU 2022 con el consolidado de las actividades ejecutadas y los soportes originales de la gestión adelantada desde el inicio del contrato, con lo cual se evidenciará el cumplimiento del componente social para el contrato, los soportes deben ser entregados en físico y magnético.



553

## 8.4 Comités de Seguimiento

La interventoría GNG Servicios de Ingeniería S.A.S convocó y asistió a los comités integrales y sociales semanales, se realizó seguimiento al componente de gestión social entre las profesionales sociales del contratista, la interventoría y la supervisión de la ERU.

**Tabla 20. Comités de seguimiento integral y social**

| COMITÉ | FECHA | PARTICIPANTES |
|---|---|---|
| Integral 1 | Mayo 26 de 2022 | Contratista, Supervisión e Interventoría |
| Social 1 | Mayo 27 de 2022 | Contratista e Interventoría |
| Integral 2 | Junio 2 de 2022 | Contratista, Supervisión e Interventoría |
| Social 2 | Junio 2 de 2022 | Contratista e Interventoría |
| Social 3 | Junio 8 de 2022 | Contratista, Supervisión ERU-SED e Interventoría |
| Integral 3 | Junio 9 de 2022 | Contratista, Supervisión e Interventoría |
| Social 4 | Junio 9 de 2022 | Contratista e Interventoría |
| Integral 4 | Junio 16 de 2022 | Contratista, Supervisión e Interventoría |
| Social 5 | Junio 16 de 2022 | Contratista e Interventoría |
| Integral 5 | Junio 23 de 2022 | Contratista, Supervisión e Interventoría |
| Social 6 | Junio 25 de 2022 | Contratista e Interventoría |
| Integral 6 | Junio 29 de 2022 | Contratista, Supervisión e Interventoría |

## 8.5 Comunicados

Durante el periodo la correspondencia enviada y recibida se relaciona a continuación:

**Tabla 21. Correspondencia**

| Fecha | Consecutivo | Generado por | Dirigido a | Asunto |
|---|---|---|---|---|
| 08/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_017 | GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S | Consorcio Colegio ERU 2022 | Respuesta oficio cceru-009: devolución documentación contractual |
| 08/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_018 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S | ERU | Solicitud claridad en la directriz del componente social |
| 16/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S | Consorcio Colegio ERU 2022 | Informe presunto incumplimiento |

| Fecha | Consecutivo | Generado por | Dirigido a | Asunto |
|---|---|---|---|---|
| 21/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S | Consorcio Colegio ERU 2022 | Pendientes Sociales |
| 22/06/2022 | CCERU_041 | Consorcio Colegio ERU 2022 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S | Respuesta oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 Pendientes Sociales |
| 22/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_034 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S | Consorcio Colegio ERU 2022 | Respuesta oficio CCERU_041 Ajustes Plan de Gestión Social Contrato de Obra 133 de 2022 |
| 24/06/2022 | CCERU_048 | Consorcio Colegio ERU 2022 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S | Respuesta oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 Pendientes Sociales |
| 24/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_038 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S | ERU | Traslado documentos contractuales de inicio al contrato de obra No. 133 de 2022 hojas de vida |
| 24/06/2022 | GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 | GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S | ERU | Aprobación plan de gestión social contrato de obra No.133 de 2022 y entrega plan de gestión social de la interventoría contrato No.134 DE 2022 |

# 9 REGISTRO FOTOGRÁFICO

A continuación, se encuentra el registro fotográfico de los seguimientos realizados durante el mes.

**MAYO 23 A JUNIO 30 DE 2022**




Entrega del lote de la SED al Contratista.
Mayo 23 de 2022



Entrega del lote de la SED al Contratista.
Mayo 23 de 2022



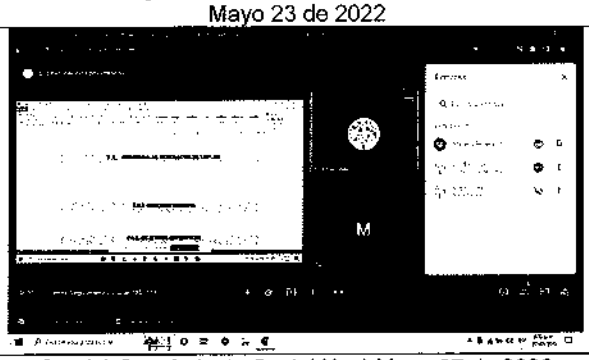
Entrega del lote de la SED al Contratista.
Mayo 23 de 2022



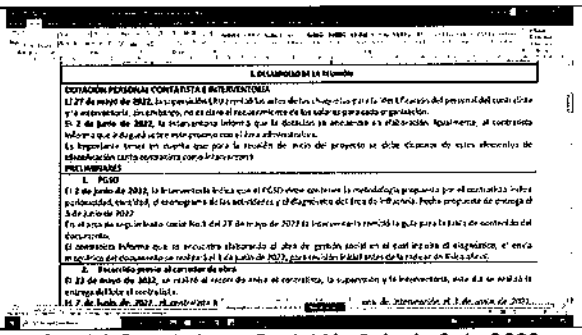

Entrega del lote de la SED al Contratista.
Mayo 23 de 2022




Comité Seguimiento Social No.1 Mayo 27 de 2022



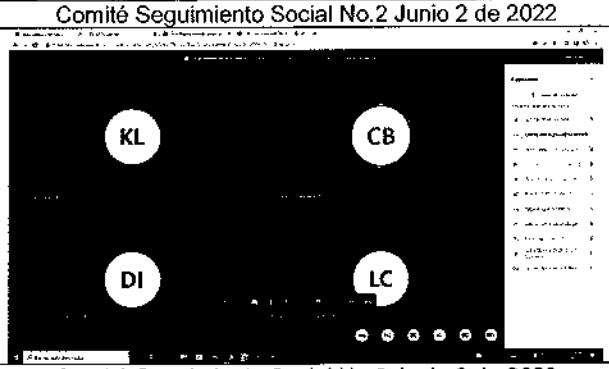

Comité Seguimiento Social No.1 Mayo 27 de 2022



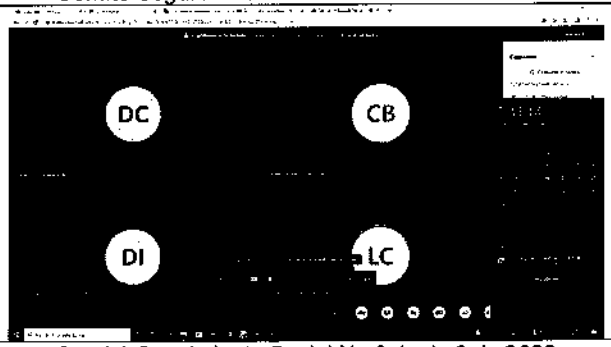
Comité Seguimiento Social No.2 Junio 2 de 2022



Comité Seguimiento Social No.2 Junio 2 de 2022



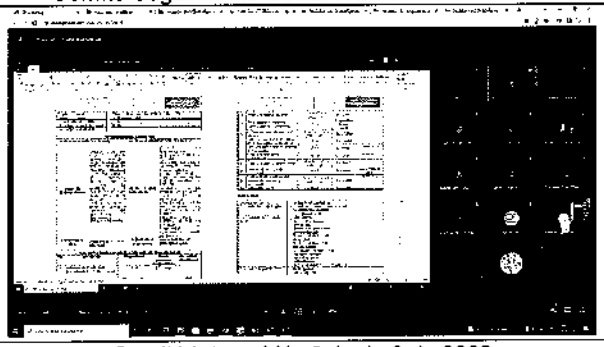

Comité Seguimiento Social No.3 Junio 8 de 2022



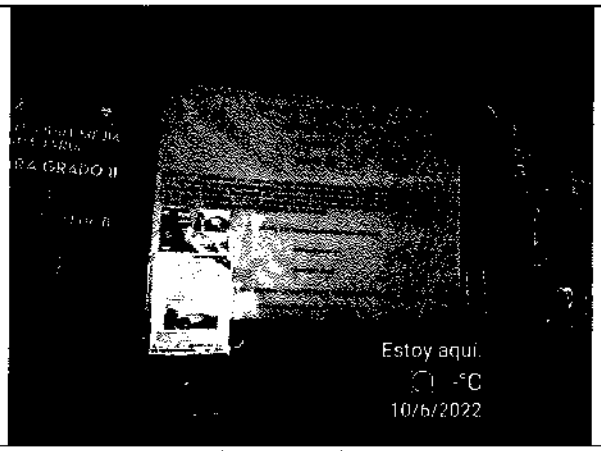

Comité Seguimiento Social No.3 Junio 8 de 2022



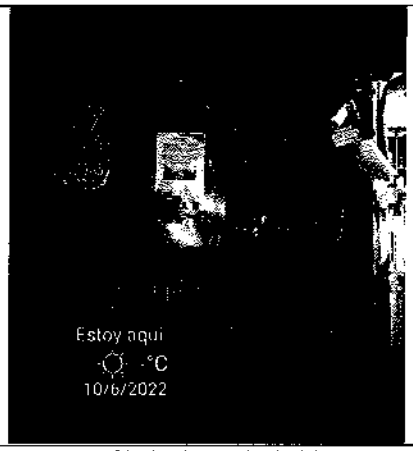
Comité Integral No.3 Junio 9 de 2022



Comité Integral No.3 Junio 9 de 2022




PSI. Junio 10 de 2022




PSI. Junio 10 de 2022




Reunión de Inicio. Junio 14 de 2022




Reunión de Inicio. Junio 14 de 2022



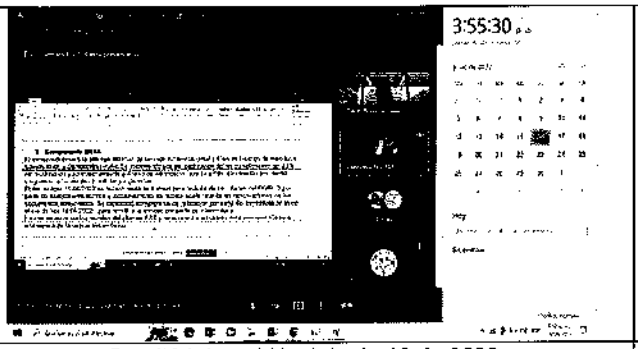

Reunión de Inicio. Junio 14 de 2022



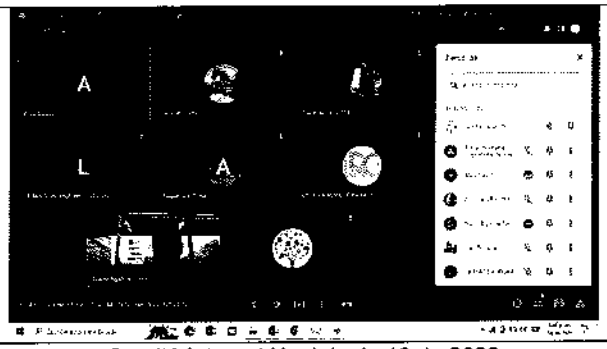

Reunión de Inicio. Junio 14 de 2022



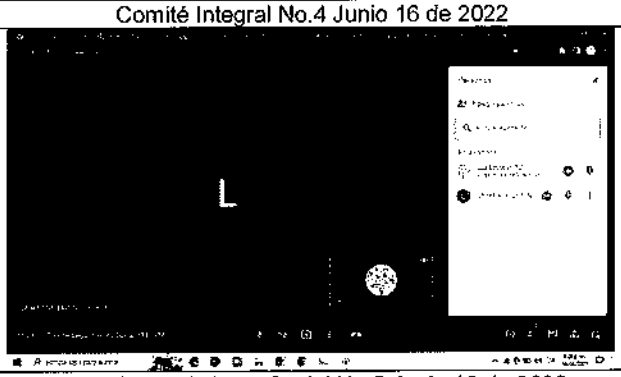
553



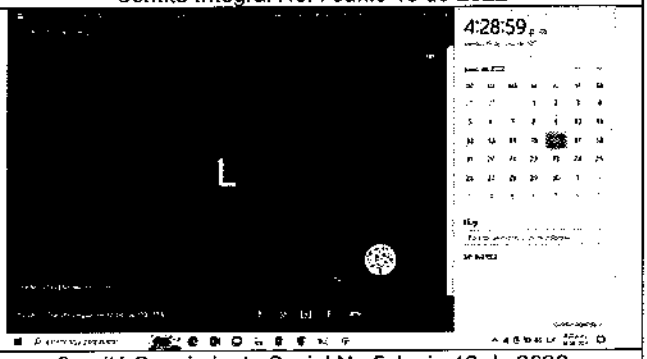

Comité Integral No.4 Junio 16 de 2022



Comité Integral No.4 Junio 16 de 2022



Comité Seguimiento Social No.5 Junio 16 de 2022



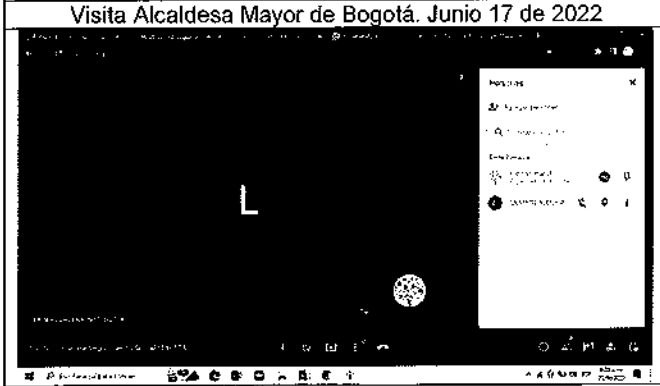

Comité Seguimiento Social No.5 Junio 16 de 2022



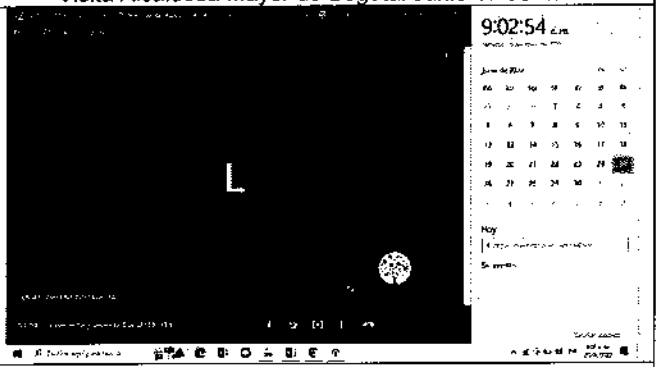
Visita Alcaldesa Mayor de Bogotá. Junio 17 de 2022



Visita Alcaldesa Mayor de Bogotá. Junio 17 de 2022



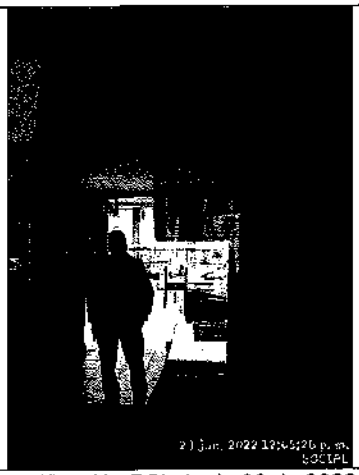
Comité Seguimiento Social No.6 Junio 25 de 2022




Comité Seguimiento Social No.6 Junio 25 de 2022



551




Verificación PSI. Junio 29 de 2022

## 10 CONCLUSIONES

- GNG Servicios de Ingeniería S.A.S como interventoría verificó el cumplimiento a los lineamientos y requerimientos de la ERU con relación al seguimiento, control y verificación en la ejecución de las obligaciones contractuales.
- Al verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente de gestión social del contrato, se facilitará la liquidación del contrato.
- Como resultado se asegurará que el Contratista en la ejecución del contrato se ciñó a los plazos, términos y demás condiciones pactadas en el componente de gestión social.
- La interventoría veló porque la ejecución del contrato no se interrumpiera injustificadamente en el componente de gestión social.
- Con el desarrollo consciente del proceso se logra certificar el cumplimiento o no de las obligaciones del contratista acorde con la realidad de la ejecución contractual.
- La interventoría revisó y aprobó los documentos, formatos o soportes referentes a la ejecución del contrato en el componente de gestión social, garantizando que los procedimientos se cumplieron.
- Se realizó seguimiento constante y acompañamiento a las obligaciones en el componente de gestión social en las condiciones de calidad exigidas en informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual.
- Recomendar y elaborar planes de mejora o lecciones aprendidas de acuerdo con la dinámica social del contrato.

## 11 ANEXOS

# ANEXO 1. CORREOS ELECTRÓNICOS

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Metodologia, inventario y programación - Levantamiento actas de vecindad

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 9 de junio de 2022, 23:18
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Metodologia, inventario y programación para el levantamiento de actas de vecindad**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a compromiso contractual , adjunto remito para revisión y aprobación Metodología, inventario y programación para el levantamiento de actas de vecindad , previo iniico de obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena .

Atentos a comentarios,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ
CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras superiores

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Metodologia, inventario, y programacion -Levantamiento de actas de vecindad.pdf**
580K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 10 de junio de 2022, 12:20
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Metodología Levantamiento Actas de Vecindad**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remito los ajustes sociales y técnios al documento de la metodología.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Metodologia_Levantamiento_Actas_Vecindad_RenJun10.pdf**
636K

Gmail **Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# VOLANTE No.1 CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO

2 mensajes

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 7 de junio de 2022, 09:18
Para: dmedinag@eru.gov.co, camayan@eru.gov.co
CC: alex.casas.gng@gmail.com

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: VOLANTE No.1 CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remite el volante No.1 para la convocatoria a la.Reunión de Inicio, revisada y aprobado por la interventoría para su revisión y aceptación.

El volante enviado es propuesto por el contratista, debido a que no se cuenta con la plantilla modelo de la entidad.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Vol1_Reunión_Inicio_Obra_Gabriel_Betancourt_RevJun7.pdf**
479K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 8 de junio de 2022, 16:05



561

Para: dmedinag@eru.gov.co, camayan@eru.gov.co

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: VOLANTE No.1, 2 y 3 REUNIÓN DE INICIO**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remiten los siguientes volantes revisados y aprobados por la interventoría, ajustados de acuerdo al requerimiento indicado en la reunión social del día de hoy por la SED, para su revisión y aceptación.

No.1 Convocatoria a la Reunión de Inicio
No.2 Inicio de Obra
No.3 Invitación a la Reunión de Inicio

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**3 archivos adjuntos**

**Vol3_Invitación_Reunión_Inicio_RevJun8.pptx**
144K

**Vol2_Inicio_Obra_RevJun8.pptx**
1581K

**Vol1_Convocatoria_Reunión_Inicio_RevJun8.pptx**
4330K



365

Gmail Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Levantamiento actas de vecindad - 1a. visita

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 15 de junio de 2022, 17:54
Para: conjuntociudadtintal@yahoo.es
CC: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 2**
**Atn: Administrador**
Cl 8 A Bis No. 92-72
Ciudad

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto: inicio levantamiento actas de vecindad - 1ª. visita**

Respetado señor:

El Consorcio Colegio ERU 2022 iinforma qué, en cumplimiento de los términos del contrato de la referencia y dado el inicio de obra para *la Construcción de la Nueva Planta Física, adjunto remitimos* volante No 4, correspondiente a la información para el levantamiento de actas de vecindad en fachada (cerramiento perimetral del conjunto) y predios (casas) que tienen vista a la vía Cra 94 (1ª casa de cada Bloque).

De acuerdo a lo enunciado adjunto remito volante No 4 correspondiente a información sobre el Levantamiento de actas de vecindad (1ª visita), adicionalmente solicitamos su autorización para ingresar al conjunto y hacer entrega de los mismos a los propietarios de cada casa, actividad que se llevaría a cabo a partir del día 16 de junio de 2022.

Es importante precisar que se requiere coordinar el acompañamiento del conjunto, para el levantamiento de actas de vecindad de fachada en el mismo, (cerramiento por la Cra 94)), adicionalmente se confirma que, para tal efecto, se efectuará registro fotográfico y de video de los espacios mencionados, así mismo, se suscribirá acta de vecindad escrita, en la cual se registren las condiciones físicas de cada espacio.

De acuerdo a programación prevista se tiene proyectado el levantamiento de las actas de vecindad entre el 16 y el 24 de junio del año en curso., actividad a ejecutar entre las 8:00 am y las 4:00 pm.

A continuación, relaciono el personal a cargo de las actividades quienes estarán debidamente identificados (chaleco) y portarán el carnet en lugar visible para su respectiva validación.

| No. | Nombres y Apellidos | Documento de identidad | Empresa |
|---|---|---|---|
| 1 | Paula Zambrano | 1030550582 | Consorcio ERU 2022 |
| 2 | Mayerly Reyes | 52446176 | Consorcio ERU 2022 |
| 3 | Ernesto Jesús Ernesto Mercado | 17.842.194 | GNS Ingenierías |



566

Cualquier inquietud adicional, puede comunicarse al correo electrónico infosociallamagdalena2022 @gmail.com y/o a la línea dispuesta para atención al ciudadano No. 311 329 1008.

Cordial saludo,

--

MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Formato volante No. 4 - 1a.. visita Levantamiento Actas de vecindad CR3.pdf**
190K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 15 de junio de 2022, 21:28
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Confirmo recibo de la información**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, confirmo recibo de la información.

Agradezco la atención y colaboración.

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Levantamiento actas de vecindad - 1a. visita

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 15 de junio de 2022, 17:54
Para: ciudadtintalSM5SL1@hotmail.com
CC: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 1**
**Atn: Elsa Bernal**
Administradora
Cl 8 C Bis No. 92-72

Ciudad

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto: inicio levantamiento actas de vecindad - 1ª. visita**

Espetada señora:

El Consorcio Colegio ERU 2022 iinforma qué, en cumplimiento de los términos del contrato de la referencia y dado el inicio de obra para *la Construcción de la Nueva Planta Física, adjunto remitimos* volante No 4, correspondiente a la información para el levantamiento de actas de vecindad en fachada (cerramiento perimetral del conjunto) y predios (casas) que tienen vista a la vía Cra 94 (1ª casa de cada Bloque).

De acuerdo a lo enunciado adjunto remito volante No 4 correspondiente a información sobre el Levantamiento de actas de vecindad (1ª visita), adicionalmente solicitamos su autorización para ingresar al conjunto y hacer entrega de los mismos a los propietarios de cada casa, actividad que se llevaría a cabo a partir del día 16 de junio de 2022.

Es importante precisar que se requiere coordinar el acompañamiento del conjunto, para el levantamiento de actas de vecindad de fachada en el mismo (cerramiento del conjunto por la Cra 94, adicionalmente se confirma que, para tal efecto, se efectuará registro fotográfico y de video de los espacios mencionados, así mismo, se suscribirá acta de vecindad escrita, en la cual se registren las condiciones físicas de cada espacio.

De acuerdo a programación prevista se tiene proyectado el levantamiento de las actas de vecindad entre el 16 y el 24 de junio del año en curso., actividad a ejecutar entre las 8:00 am y las 4:00 pm.

A continuación, relaciono el personal a cargo de las actividades quienes estarán debidamente identificados (chaleco) y portarán el carnet en lugar visible para su respectiva validación.

| No. | Nombres y Apellidos | Documento de identidad | Empresa |
|---|---|---|---|
| 1 | Paula Zambrano | 1030550582 | Consorcio ERU 2022 |
| 2 | Mayerly Reyes | 52446176 | Consorcio ERU 2022 |
| 3 | Ernesto Jesús Ernesto Mercado | 17.842.194 | GNS Ingenierías |



563

Cualquier inquietud adicional, puede comunicarse al correo electrónico infosociallamagdalena2022 @gmail.com y/o a la línea dispuesta para atención al ciudadano No. 311 329 1008.

Cordial saludo,

–
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

**Formato volante No. 4 - 1a.. visita Levantamiento Actas de vecindad CR2.pdf**
190K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 15 de junio de 2022, 21:28
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Confirmo recibo de la información**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, confirmo recibo de la información.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Levantamiento actas de vecindad - 1a. visita

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialmagdalena2022@gmail.com> 15 de junio de 2022, 17:54
Para: ciudadtintalsupermanzana32019@gmail.com
CC: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL 1**
**Atn: Carlos Velasco**
Administrador
Cl 8 A Bis No. 94-23
Ciudad

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**Asunto: inicio levantamiento actas de vecindad - 1ª. visita**

Respetado señor:

El Consorcio Colegio ERU 2022 iinforma qué, en cumplimiento de los términos del contrato de la referencia y dado el inicio de obra para *la Construcción de la Nueva Planta Física, adjunto remitimos* volante No 4, correspondiente a la información para el levantamiento de actas de vecindad en fachada (cerramiento perimetral del conjunto) y predios (casas) que tienen vista a la vía Cl 8ª A Bis (1ª casa de cada Terraza).

De acuerdo a lo enunciado adjunto remito volante No 4 correspondiente a información sobre el Levantamiento de actas de vecindad (1ª visita), adicionalmente solicitamos su autorización para ingresar al conjunto y hacer entrega de los mismos a los propietarios de cada casa, actividad que se llevaría a cabo a partir del día 16 de junio de 2022.

Es importante precisar que se requiere coordinar el acompañamiento del conjunto, para el levantamiento de actas de vecindad de fachada en el mismo, zona de administración, portería, salón comunal, y shut de basuras), adicionalmente se confirma que, para tal efecto, se efectuará registro fotográfico y de video de los espacios mencionados, así mismo, se suscribirá acta de vecindad escrita, en la cual se registren las condiciones físicas de cada espacio.

De acuerdo a programación prevista se tiene proyectado el levantamiento de las actas de vecindad entre el 16 y el 24 de junio del año en curso., actividad a ejecutar entre las 8:00 am y las 4:00 pm.

A continuación, relaciono el personal a cargo de las actividades quienes estarán debidamente identificados (chaleco) y portarán el carnet en lugar visible para su respectiva validación.

| No. | Nombres y Apellidos | Documento de identidad | Empresa |
|---|---|---|---|
| 1 | Paula Zambrano | 1030550582 | Consorcio ERU 2022 |
| 2 | Mayerly Reyes | 52446176 | Consorcio ERU 2022 |
| 3 | Ernesto Jesús Ernesto Mercado | 17.842.194 | GNS Ingenierías |



520

Cualquier inquietud adicional, puede comunicarse al correo electrónico infosociallamagdalena2022 @gmail.com y/o a la línea dispuesta para atención al ciudadano No. 311 329 1008.

Cordial saludo,

MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

**Formato volante No. 4 - 1a.. visita Levantamiento Actas de vecindad CR 1.pdf**
190K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 15 de junio de 2022, 21:29
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Confirmo recibo de la información**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, confirmo recibo de la información.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Directorio de equipamentos, Inventario de predios

3 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialIamagdalena2022@gmail.com> 3 de junio de 2022, 08:25
Para: cto134.eru@gmail.com
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Entrega directorio de actores, equipamentos, inventario preliminar de predios para levantamiento actas de vecindad y propuesta ubicación Puntos Satelites de Informacion**

Respetados señores:

Danco cumplimiento a compromiso adquirido y una vez ajustado de acuerdo a los requerimientos efectuados el día de ayer en comité social , adjunto remito para revisión y aprobación directorio de actores, equipamentos, inventario preliminar de predios para levantamiento actas de vecindad y propuesta ubicación Puntos Satelites de Informacion.

**Cordial saludo,**

MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 320 995 32337

CIVITARQ

CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras superiores

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**2 archivos adjuntos**

**Directorio Local Kenedy - Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede La Magdalena (A).pdf**
185K

**Invetario de predios - Puntos Satelites de Información..xls**
1931K



5917

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 6 de junio de 2022, 08:42
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Confirmo recibo de la información**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, confirmo recibo de la información.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoria**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 9 de junio de 2022, 08:49
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajuste y Complemento Inventario de Predios y PSI**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se solicita se remita la metodología, el inventario y la programación del levantamiento de las actas de vecindad, información solicitada por la SED mediante correo electrónico del 6 de junio de 2022 y en reunión social del 8 de junio de 2022. Esta información debe ser remitida a la interventoría el 9 de junio de 2022, toda vez que se debe revisar y remitir a la SED el 10 de junio de 2022.

Igualmente se solicita la identificación de los PSI faltantes, toda vez, que la SED en reunión social del 8 de junio de 2022, indicó el requerimiento mínimo de 7 PSI.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Invetario_Predios_PSI_RevJun9.xls**
1931K



511

Gmail Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

## Plan de Gestión Social

9 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 9 de junio de 2022, 23:18
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÀ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Plan de Gestión Social Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a compromiso contractual , adjunto remito para revisión y aprobación Plan de Gestión Social elaborado de acuerdo a las especificaciones entregadas por la Secretaria de Educación del Distrito.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

—
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ CANAÁN CONSTRUCTORES

2022 CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Plan de Gestión Social Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede B La Magdalena.pdf**
9785K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 10 de junio de 2022, 10:51
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Reenviar Plan de Gestión Social**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se solicita amablemente se reenvíe el documento del PGS, toda vez que el archivo no abre y esta información no ha podido ser revisada para aprobación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente.

Contrato 134 de 2022
Interventoría
Teléfonos: 60 (1) 712 2685 - 520 2359
Dirección: Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
Email: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

---

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 16 de junio de 2022, 23:43
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**GNG Servicios de Ingeniería**
Interventoría

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Plan de Gestión Social Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a compromiso contractual , adjunto remito para revisión y aprobación Plan de Gestión Social elaborado de acuerdo a las especificaciones entregadas por la Secretaría de Educación del Distrito.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,
[Texto citado oculto]

**Plan de Gestión Social Colgio Gabriel Betancourt Mejia Sede B La Magdalena.pdf**
19456K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 17 de junio de 2022, 07:22
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

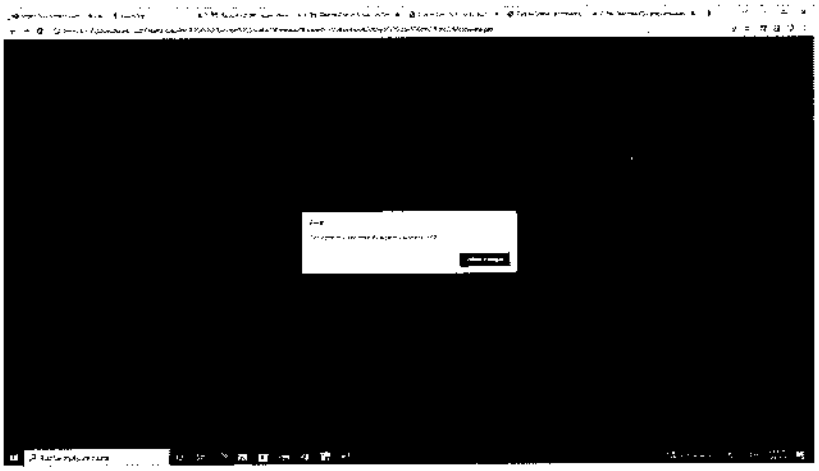
**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Solicitud envió Plan de Gestión Social**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se solicita amablemente se reenvie el documento del PGS, toda vez que el archivo no abre y esta información no ha podido ser revisada para aprobación.

Se recuerda al contratista que este documento es su versión final y aprobada debe ser remitido a la SED el 21 de junio de 2022.



Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

—

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 17 de junio de 2022, 16:11
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialmagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Plan de Gestión Social Contratista**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se indican los ajustes en color y/o comentarios.

Se solicita se tengan en cuenta las indicaciones y/o ajustes anteriores a las piezas comunicativas, presentaciones, el directorio, la metodología de las actas, entre otros, toda vez, que se encuentra de forma recurrente en cada nuevo documento las mismas observaciones.

DIAGNÓSTICO
Importante que la información se puntualice para la zona directa de intervención se puede por ítem principal dar una conclusión que relacione los subnumerales, se debe indicar donde se realiza el ajuste.

CRONOGRAMA
No se adjuntó el cronograma

ANEXOS
A, No se adjuntaron los formatos a emplear.. se indica formato acta de reunión con el anexo 1 y anexo A, unificar
F, No se adjuntó el cronograma proyectado, por lo cual no se revisó
Los anexos no corresponden con los separadores, se debe enviar el documento totalmente organizado

Si hay duda con las indicaciones comunicarse, para las respectivas aclaraciones.

Agradezco la atención y colaboración.



577

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente,

Contrato 134 de 2022
Interventoría
Teléfonos: 60 (1) 712 2685 - 520 2359
Dirección: Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
Email: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

PGSCol_Gabriel_Betancourt_RevJun17.pdf
4570K

---

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 21 de junio de 2022, 16:57
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**GNG Servicios de Ingeniería**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Plan de Gestión Social V 2.0 - Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:Dando cumplimiento a compromiso contractual y una vez subsanadas las observaciones efectuadas, adjunto remito para revisión y aprobación Plan de Gestión Social elaborado de acuerdo a los requerimientos establecidos en el Anexo.

Los tres ultimos anexos corresponden a los documentos Metodologia para el levantamiento de actas de vecindad y Plan de Manejo de Impactos, asi como el Cronograma de actividades , los cuales adjunto a parte.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,
[Texto citado oculto]

**4 archivos adjuntos**

**Plan de Gestión Social Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede B La Magdalena V 2.0.docx**
4991K

**Metodologia Levantamiento actas de vecindad V 2.0.pdf**
636K

**Manejo de Impactos Sociales - Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede La Magdalena V2.0.pdf**
193K

**Cronograma Gestión Social.xlsx**
23K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 22 de junio de 2022, 07:07
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Plan de Gestión Social Contratista**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se solicita se tengan en cuenta las indicaciones y/o ajustes anteriores a las piezas comunicativas, presentaciones, el directorio, la metodología de las actas, entre otros, toda vez, que se encuentra de forma recurrente en cada nuevo documento las mismas observaciones.

PGS, Se indican los ajustes en color y/o comentarios.
Importante que la tabla de contenido presente las actividades a ejecutar, la idea es que la tabla de contenido sirva para el informe mensual, eliminando los numerales que no apliquen (objetivo, metodología, entre otros)

ANEXOS
A, unificar el nombre aparece de diferentes maneras
B, unificar el nombre aparece de diferentes maneras
C, sin observaciones
D, renombrar en realidad no se entregan formatos
E, unificar el nombre aparece de diferentes maneras
F, PMIS, se emite el visto bueno al documento el cual es un anexo al PGS, se debe adjuntar con firmas
G, CRONOGRAMA, Se indican los ajustes en color y/o comentarios.

Los anexos no corresponden con los separadores, se debe enviar el documento totalmente organizado

Si hay duda con las indicaciones comunicarse, para las respectivas aclaraciones.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente,

GNG®
Contrato 134 de 2022
Interventoria
Teléfonos: 60 (1) 712 2685 - 520 2359
Dirección: Carrera 48 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
Email: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**4 archivos adjuntos**

**Cronograma_Gestión_Social_RevJun21.xlsx**
24K

**MIS_Col_GBM_V2_VoBoJun21.pdf**
193K

**Metodologia_Actas_Vecindad_V2_RevJun21.pdf**
622K

**PGS_Col_GBM_V2_RevJun21.docx**
4998K

---

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialIamagdalena2022@gmail.com> 23 de junio de 2022, 07:27
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialIamagdalena2022@gmail.com> jue, 9 jun, 23:18
para Contrato, luz.escobar.gng

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Plan de Gestión Social Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:



SM

Dando cumplimiento a compromiso contractual y una vez subasanadas las observaciones efectuadas, adjunto remito para revisión y aprobación última versión del Plan de Gestión Social .

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

[Texto citado oculto]

**Plan de Gestión Social V 2.0 (A).pdf**
2961K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 23 de junio de 2022, 19:10
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajuste Plan de Gestión Social**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, una vez revisados los documentos se encuentra que la subsanación cumple, se requiere ajuste en la metodología de las actas de vecindad.

AJUSTE
Metodología levantamiento actas de vecindad, inventario y programación, se requiere se ajustes la hoja 112, casilla 19 y 20, se repite el consecutivo 019 en las actas de vecindad, por lo cual se deben ajustar todos los consecutivos.

Se requiere que los documentos visados mediante este correo sean remitidos con las respectivas firmas del contratista para dar traslado a esta información a la supervisión para revisión.

VoBo Magnético PGS
VoBo Diagnóstico
VoBo Plan Manejo de Impactos
VoBo Directorio

Referente a las notificaciones de las actas de vecindad, se solicita que para los informes mensuales esta información se indique como Volantes con su respectivo consecutivo.
Referente al ítem de generación de empleo se debe incluir la actividad Contratación MONC y/o Vulnerabilidad en los informes mensuales

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente,

GNG®
Contrato 134 de 2022
Interventoría
Teléfonos: 60 (1) 712 2685 - 520 2359
Dirección: Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
Email: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

## Presentación Reunión de Inicio de obra I Colegio Gabriel Batancourt Mejia - Sede B La Magdalena

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 7 de junio de 2022, 07:44
Para: cto134.eru@gmail.com
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Presentación Reunión Inicio de Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a compromiso adquirido, adjunto remito para revisión y aprobación, presentación a ser proyectadada en la Reunión de inicio Obra del Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ CANAÁN CONSTRUCTORES

2022 CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Preentación Reunión de Inicio de Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia Seede La Magdalena v- V1.0.pdf**
3991K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 7 de junio de 2022, 12:29
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

REF: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA -**



CT3.1

**SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Presentación Reunión de Inicio**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remiten los ajustes indicados en color y/o comentarios:

**TÉCNICO**
1. Visto bueno a la información
2. Realizar ajustes de forma de acuerdo a la plantilla modelo de la ERU

**AMBIENTAL**
1. Se deben incluir acciones específicas por ítem con relación a lo que se va a implementar en el proyecto, por ejemplo: instalación puntos ecológicos, disposición final con gestores autorizados (reciclaje, RCD, RESPEL), uso de baños portátiles (si aplica), instalación cerramiento, protección sumideros, protección individuos arbóreos, señalización, demarcación y protección de acopios, capacitaciones, inspecciones, entre otros
2.Incluir registro fotográfico alusivo a cada acción.
Lo anterior, para facilitar el entendimiento de la comunidad y recrear de manera visual la información.

**SST**
Diapositiva 26, sugiere **GARANTIZAR QUE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO, SE REALICE RESPETANDO EL MEDIO AMBIENTE, GENERANDO LA MENOR CANTIDAD DE IMPACTOS, LA SEGURIDAD Y SALUD EN TODOS LOS TRABAJADORES, MEDIANTE LA MEJORA CONTINUA DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) IMPLEMENTADO POR EL CONSORCIO, CUMPLIENDO CON LA NORMATIVA NACIONAL VIGENTE APLICABLE EN MATERIA DE RIESGOS LABORALES.**
Diapositiva 27, sugiere indicación en color verde
**Principios generales SST del proyecto**

**GARANTIZAR QUE TODO EL PERSONAL VINCULADO AL PROYECTO CUENTE CON AFILIACIONES AL SISTEMA GENERAL DE RIESGO.**

Uso elementos de protección personal (Casco, calzado de seguridad, guantes, dispositivos de protección auditiva, gafas, etc.)

**ASÍ MISMO, SE DEBERÁ REALIZAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD.**

**PREVENCIÓN DE ACCIDENTES Y ENFERMEDADES LABORALES FACTIBLES DE INTERVENCIÓN**

Instalación adecuación de cerramientos Y señalización preventiva e informativa

IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROGRAMAS DE orden y aseo y Capacitaciones al personal de obra de acuerdo al cronograma de actividades.

**SOCIAL**
1. Revisar muy bien la plantilla modelo de la ERU para cumplir con los tonos, fuentes, imágenes, diseño, diagramas y demás parámetros indicados en está para evitar devolución de la información por parte de la entidad
2. Verificar redacción y ortografía de la presentación en general
3. Incluir logo de la SED y reemplazar logo de GNG Servicios de Ingeniería S.A.S

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente,

GNG®
Contrato 134 de 2022
Interventoría
Teléfonos: 60 (1) 712 2685 - 520 2359
Dirección: Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
Email: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**2 archivos adjuntos**

GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. NIT: 901.383.217-3 GNG_Servicios_Logo.jpeg 11K

Presentación_Reunión_Inicio_Obra Colegio_Gabriel_Betancourt_RevJun7.pdf 3915K



587

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Presentación Reunión de Inicio de Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejía See B-La Magdalena

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialIamagdalena2022@gmail.com> 9 de junio de 2022, 09:55
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialIamagdalena2022@gmail.com> mié, 8 jun, 15:21 (hace 18 horas)
para Contrato, luz.escobar.gng

Señores
**GNG Servicios de Ingeniería**
**Interventoria**

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÀ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Presentación Reunión Inicio de Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a compromiso adquirido en reunion efectuada el día de ayer, una vez ajustada conforme a los requerimientos de la Secretaria de Educación del Distrito e interventoria, adjunto remito para revisión y aprobación Presentación a la Reunión de inicio Obra del Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena.,

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

–
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ
CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras sostenibles

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Presentación Reunión de Inicio de Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia (F).pptx**
17799K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 9 de junio de 2022, 12:45
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialIamagdalena2022@gmail.com>

Señores:



583

**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Presentación Reunión de Inicio**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remitó los ajustes a la presentación en color y/o comentarios para su atención lo más pronto posible.

1. Se recomienda tener en cuenta que la entidad contratante sea nombrada correctamente en todas las piezas comunicativas EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ -ERU
2. Se solicita al contratista tener en cuenta los ajustes realizados en la revisión inicial de la presentación, para que sean atendidos en su totalidad.
3. Verificar que los logos de la parte inferior no queden cubiertos por tablas o imágenes. E incluirlos donde faltan.
4. Se recomienda trabajarlos ajustes en el archivo adjunto toda vez que se incluyeron unos ajustes al formato.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente,

GNG®
Contrato 134 de 2022
Interventoría
Teléfonos: 60 (1) 712 2685 - 520 2359
Dirección: Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
Email: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Presentación_Reunión_Inicio_Colegio_Gabriel_Betancourt_RevJun9.pptx**
17768K



581

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

## Volante Convocatoria Reunión de Inicio de Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede B La Magdalna

3 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 7 de junio de 2022, 07:55
Para: cto134.eru@gmail.com
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

**Señores**

**GNG Servicios de Ingenierla**
**Interventoria**

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÀ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Entrega Volante Convocatoria Reunión de Inicio Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena**

Respetados señores:

Danco cumplimiento a compromiso adquirido. Adjunto remito para revisión y aprobación, volante propuesto para Reunión de inicio de obra del Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena.

Atenta a comentarios,

Cordial saludo,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ CANAÁN CONSTRUCTORES

2022 CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Volante Reunión de Inicio de Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede B La Magdalena.pdf**
443K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 7 de junio de 2022, 08:46
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA**



585

**LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Volante No.1 Reunión de Inicio**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remiten los ajustes indicados en color y/o comentarios.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente,

GNG®
Contrato 134 de 2022
Interventoria
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus anclado a este correo.

[Texto citado oculto]

**2 archivos adjuntos**

GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. NIT: 901.383.217-3 — **GNG_Servicios_Logo.jpeg** 11K

**Volante_1_Reunión_Inicio_Obra_La_Magdalena_RevJun7.pdf** 441K

---

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 7 de junio de 2022, 12:09
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

**Señores**

**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Entrega Volante Convocatoria Reunión de Inicio Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena**

Respetados señores:

Una vez subsanadas las observaciones efectuadas adjunto remito para revisión y aprobación, volante propuesto para Reunión de inicio de obra del Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena.

Atenta a comentarios,

Cordial saludo,

[Texto citado oculto]

**Volante convocatoria Reunión de Inicio de Obra Colegio GBM Sede B La Magdalena.pdf** 467K



586

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Solicitud Directorio de Actores Sociales e institucionales

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 1 de junio de 2022, 07:34
Para: dmedinag@eru.gov.co, camayan@eru.gov.co
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

**Señores:**
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **Solicitud Directorio de Líderes Sociales**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, y al correo remitido el 27 de mayo de 2022 por la supervisión con la información del componente social, donde indica la Aq. Luz Adriana Santos la entrega del directorio de los líderes sociales por parte de la entidad; se solicita dicha información toda vez que no ha sido entregada.

Partiendo de esta información el contratista debe realizar la actualización.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

Gmail **Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# ERU_133_2022 Acta Seguimiento Gestión Social Junio 25/2022

3 mensajes

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 25 de junio de 2022, 11:19
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialla magdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto:** ERU_133_2022 Acta Seguimiento Gestión Social Junio 25/2022

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, adjunto envió el acta de seguimiento social realizada el día 25 de junio 2022 por el equipo social contratista e interventoría, para revisión y firma.

Regresar por este medio el acta aceptada con firma, autorizar inclusión de la firma o indicar los ajustes en caso de requerirse.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
–
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Acta6_Social_Junio25_2022.docx**
77K



589

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialIamagdalena2022@gmail.com> 30 de junio de 2022, 07:36
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Actas de seguimiento Gestión Social - Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Daando cumplimiento a compromiso adquirido, adjunto remito acta de eunión firmada.

Cordial saludo,

**MAYERLY REYES VELASCO**
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ
CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras sobresalen

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

[Texto citado oculto]
--

**MAYERLY REYES VELASCO**
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008



689

CIVITARQ

CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras superiores

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Acta6_Social_Junio25_2022.docx**
284K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 30 de junio de 2022, 08:10
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto:** ERU_133_2022 Actas Seguimiento Gestión Social Junio 25/2022

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remito acta de seguimiento social aceptada y firmada.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
Gran Nacional
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.



590

La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.** El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Acta6_Social_Junio25_2022.pdf**
686K



591

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# ERU_133_2021 Acta Seguimiento Gestión Social Junio 2/2022

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 2 de junio de 2022, 15:01
Para: tsreyesv@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto:** ERU_133_2021 Acta Seguimiento Gestión Social Junio 2/2022

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, adjunto envió el acta de seguimiento social realizada el día 2 de junio 2022 por el equipo social contratista e interventoría, para revisión y firma.

Regresar por este medio el acta aceptada con firma o indicar los ajustes en caso de requerirse.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Acta2_Social_Junio2_2022.docx**
92K

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# ERU_133_2021 Acta Seguimiento Gestión Social Junio 9/2022

2 mensajes

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 9 de junio de 2022, 15:55
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialIamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto:** ERU_133_2021 Acta Seguimiento Gestión Social Junio 9/2022

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, adjunto envió el acta de seguimiento social realizada el día 9 de junio 2022 por el equipo social contratista e interventoría, para revisión y firma.

Regresar por este medio el acta aceptada con firma o indicar los ajustes en caso de requerirse.

Se recuerda el envió del acta del 2 de junio de 2022 con la firma y aceptación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Acta4_Social_Junio9_2022.docx**
72K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 13:01
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialmagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto:** ERU_133_2021 Acta Seguimiento Gestión Social Junio 9/2022

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, adjunto envió el acta de seguimiento social realizada el día 9 de junio 2022 por el equipo social contratista e interventoría, para revisión y firma, con el ajuste en la fecha del día de la reunión.

Regresar por este medio el acta aceptada con firma o indicar los ajustes en caso de requerirse.

Se recuerda el envió del acta del 2 de junio de 2022 con la firma y aceptación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Acta4_Social_Junio9_2022.docx**
70K



594

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# ERU_133_2021 Actas Seguimiento Gestión Social Mayo_Junio/2022

3 mensajes

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 16 de junio de 2022, 17:57
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto:** ERU_133_2021 Actas Seguimiento Gestión Social Mayo_Junio/2022

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, adjunto envió las actas de seguimiento social realizadas los días 27 de mayo, 2, 9 y 16 de junio de 2022 por el equipo social contratista e interventoría, para revisión y firma.

Regresar por este medio el acta aceptada con firma o indicar los ajustes en caso de requerirse.

El acta de seguimiento social No.3 del 8 de junio de 2022, corresponde al acta de la reunión realizada con la SED, la cual no requiere firma del contratista.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
–
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**5 archivos adjuntos**



595

**Acta1_Social_Mayo27_2022.docx**
218K

**Acta2_Social_Junio2_2022.docx**
189K

**Acta5_Social_Junio16_2022.docx**
107K

**Acta3_Social_Junio8_2022.pdf**
503K

**Acta4_Social_Junio9_2022.docx**
70K

---

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 21 de junio de 2022, 17:01
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Actas de seguimiento Gestión Social - Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Daando cumplimiento a compromiso adquirido, adjunto remito actas de reunión firmadas.

Cordial saludo,

MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

[Texto citado oculto]
--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008



596

CIVITARQ

CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras Ingenieriles

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**4 archivos adjuntos**

**Acta1_Social_Mayo27_2022.docx**
302K

**Acta4_Social_Junio9_2022 (1).docx**
277K

**Acta2_Social_Junio2_2022 (1).docx**
396K

**Acta5_Social_Junio16_2022.docx**
314K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 22 de junio de 2022, 15:34
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialllamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto:** ERU_133_2021 Actas Seguimiento Gestión Social Mayo_Junio/2022

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remito las actas de seguimiento social aceptadas y firmadas.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--



S91

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**5 archivos adjuntos**

**Acta1_Social_Mayo27_2022.pdf**
404K

**Acta2_Social_Junio2_2022.pdf**
370K

**Acta3_Social_Junio8_2022.pdf**
503K

**Acta4_Social_Junio9_2022.pdf**
262K

**Acta5_Social_Junio16_2022.pdf**
296K



398

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Modelo propuesto para elaboración del Plan de Manejo de Impactos

2 mensajes

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 31 de mayo de 2022, 12:34
Para: CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>, tsreyesv@gmail.com
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Modelo propuesto para elaboración del Plan de Manejo de Impactos**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remito modelo propuesto por la interventoría como guía para la elaboración del plan de manejo de impactos, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Modelo_Manejo_ Impactos_Sociales.docx**
41K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 2 de junio de 2022, 16:57
Para: tsreyesv@gmail.com, CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>

CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Modelo de Evaluación propuesto para elaboración del Plan de Manejo de Impactos**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remito el modelo de evaluación propuesto por la interventoría como guía para la elaboración del plan de manejo de impactos, para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

[Texto citado oculto]

---

**2 archivos adjuntos**

**Modelo_Manejo_ Impactos_Sociales.docx**
41K

**Modelo_Metodología_Evaluación_Impactos_Sociales.docx**
81K



600

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026_Informe_Presunto_Incumplimiento

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 16 de junio de 2022, 11:04
Para: CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>, arq.darioaguirre@gmail.com, Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>
CC: GUILLERMO E NARVAEZ VELEZ <guillermo.narvaez@gng.com.co>, ivan.posada@gng.com.co, coordinadorjr3.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO**

Cordial saludo

Nos permitimos enviar el oficio del asunto.

--
Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026.pdf**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026_Informe_Presunto_Incumplimiento.pdf**
887K



601

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032_Pendientes_Sociales

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 21 de junio de 2022, 16:02
Para: CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>, LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialmagdalena2022@gmail.com>
CC: alex.casas.gng@gmail.com, karol.lugo.gng@gmail.com, ivan.posada@gng.com.co

**Señores:**
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032_Pendientes_Sociales**

Cordial saludo,

Adjunto se envía el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032_Pendientes_Sociales para su conocimiento y fines pertinentes, oficio será radicado en físico en el transcurso de la semana.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoria**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032_Pendientes_Sociales.pdf**
116K



607

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040_Plan_Gestión_Social

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 29 de junio de 2022, 16:42
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**CCERU_048_PGS_Contratista_GNG040.pdf**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040_Plan_Gestión_Social**

Cordial saludo,

Adjunto se envía el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040 con el Plan de Gestión Social del contratista para su conocimiento y fines pertinentes, oficio radicado en físico el día de ayer.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040_PGSO.pdf**
109K



603

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Metologia , inventario, programación actas de vecindad

4 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialIamagdalena2022@gmail.com> 13 de junio de 2022, 06:15
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
CC: Consorciocolegioeru@gmail.com

**Señores**

**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Metologia , inventario, programación actas de vecindad Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena**

Respetados señores:

Una vez subsanadas las observaciones efectuadas, adjunto remito para revisión y aprobación de interventoria, Metologia, inventario y programación para el levantamiento de actas de vecindad del Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena.

Atenta a comentarios,

Cordial saludo,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008



604

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Metodologia Levantamiento actas de vecindad Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede La Magdalena.pdf**
640K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 09:38
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Metodología Levantamiento Actas de Vecindad**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remito el archivo con los ajustes indicados en color y/o comentarios.

Si el documento ajustado es remitido por el contratista el día de hoy antes del mediodía, la interventoría remitirá la aprobación para que se pueda dar inicio al levantamiento de las actas de vecindad de las vías en la tarde con el acompañamiento de la interventoría como lo programó el contratista.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--
Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359



605

**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Subsanacion_Met_Actas_Vecindad_Colegio_GBM_RevJuni13.pdf**
626K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 12:53
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: VoBo Metodología Levantamiento Actas de Vecindad**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, una vez revisada la subsanación, remito el archivo visado. Documento que debe ser adjunto al Plan de Gestión Social, para dar cumplimiento a los documentos preliminares.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG

SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Subsanacion_Metodologia_Actas_Vecindad_Colegio_GBM_VoBoJuni13.pdf**
264K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 22:54
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Indicación SED Metodología Levantamiento Actas de Vecindad**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remito las indicaciones de la SED referentes a la metodología del levantamiento de las actas de vecindad y el visto bueno.

Documento que debe ser adjunto al Plan de Gestión Social, para dar cumplimiento a los documentos preliminares.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.



601

**De:** CAROLINA ALEXANDRA MUNOZ BELLO <cmunoz@educacionbogota.gov.co>
**Fecha:** lunes, 13 de junio de 2022, 8:34 p.m.
**Para:** Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, LUZ ADRIANA SANTOS CASTELLANOS <lsantosc@educacionbogota.gov.co>
**CC:** Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>
**Asunto:** Re: Revisión Metodología, Inventario y cronograma Actas de Vecindad GBM

Buen día

Cordial Saludo

Estimados, desde el área social deseo éxitos.

Haciendo lectura del documento adjunto, se relaciona lo siguiente:

1. Cuando se formule el documento del plan de gestión social, incluir este gran documento sobre actas de vecindad.

2. Se aprueba el inventario enviado.

3. Se aprueba en cronograma establecido.

4. Se viabilizan los formatos enviados de volantes y de actas de vecindad.

Teniendo listo lo anterior, estamos listos para iniciar esta fase.

Es importante recordar que para esta actividad debe existir el acompañamiento de la parte técnica para los conceptos técnicos.

Feliz Dia

Carolina Muñoz bello

Área social

DCCEE-SED

Enviado desde mi Samsung Mobile de Claro
Obtener Outlook para Android

[Texto citado oculto]



608

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Fwd: Reunión Presencial Socialización La Magdalena

2 mensajes

**Daniel Eduardo Medina Gonzalez** <dmedinag@eru.gov.co> 7 de junio de 2022, 16:16
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>, CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>
CC: Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Buenas tardes,

Les comparto la confirmación de la socialización con la comunidad para el próximo martes a las 9:30am

Saludo.

**DANIEL MEDINA G.**

Contratista

Subdirección de Desarrollo de Proyectos

---

**De:** cmunoz@educacionbogota.gov.co
**Cuándo:** 9:30 a.m. - 10:30 a.m. 14 de junio de 2022
**Asunto:** Fwd: Reunión Presencial Socialización La Magdalena
**Ubicación:** Sede B

Obtener Outlook para Android<https://aka.ms/AAb9ysg>

From: CAROLINA ALEXANDRA MUNOZ BELLO <cmunoz@educacionbogota.gov.co>
Sent: Tuesday, June 7, 2022 12:57:33 PM
To: ARMANDO HERNANDEZ RINCON <ahernandezr@educacionbogota.gov.co>; gmoreno1@educacionbogota.edu.co <gmoreno1@educacionbogota.edu.co>; LUZ ADRIANA SANTOS CASTELLANOS <lsantosc@educacionbogota.gov.co>; JORGE ALFONSO PEREZ GUTIERREZ <jperezgu@educacionbogota.edu.co>
Subject: Reunión Presencial Socialización La Magdalena
When: martes, 14 de junio de 2022 9:30-10:30.
Where: Sede B

---

Reunión de Microsoft Teams
Únase a través de su PC o aplicación móvil
Haga clic aquí para unirse a la reunión<https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_

MjI2ODY3MjEtZDdiMi00ZjNiLTllOWYtY2JhNTQ1NjNjNmU5%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22371179b5-c8a0-43be-8083-95bab26bc650%22%2c%22Oid%22%3a%22ac6825e9-36ce-465e-ba0c-9b9237fc847d%22%7d>
O llame (solo audio)
+57 6013299772,,989771407#<tel:+576013299772,,989771407#> Colombia, Bogotá
Id. de conferencia de teléfono: 989 771 407#
Buscar un número local<https://dialin.teams.microsoft.com/8171ad52-a8f5-4299-9a4f-3434b8926f18?id=989771407> | Restablecer PIN<https://dialin.teams.microsoft.com/usp/pstnconferencing>
Infórmese<https://aka.ms/JoinTeamsMeeting> | Opciones de reunión<https://teams.microsoft.com/meetingOptions/?organizerId=ac6825e9-36ce-465e-ba0c-9b9237fc847d&tenantId=371179b5-c8a0-43be-8083-95bab26bc650&threadId=19_meeting_MjI2ODY3MjEtZDdiMi00ZjNiLTllOWYtY2JhNTQ1NjNjNmU5@thread.v2&messageId=0&language=es-US>

Por favor evita imprimir, a menos que sea estrictamente necesario, al preferir el uso de documentos digitales se ahorra agua, energía y recursos forestales. La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

*Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos.*

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 7 de junio de 2022, 17:09
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialmagdalena2022@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Información Reunión de Inicio del Proyecto**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, reenvió información sobre la reunión de inicio del proyecto para su información y fines pertinentes.

Agradezco la atención y colaboración.

Gmail **Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# RV: Reunion virtual componente social Colegio La Magdalena

2 mensajes

**Daniel Eduardo Medina Gonzalez** <dmedinag@eru.gov.co> 7 de junio de 2022, 16:12
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>, CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>

Buenas tardes,

Les comparto la citación de la SED referente al componente social (mañana miércoles a las 7am).

Saludo.

**DANIEL MEDINA G.**

Contratista

Subdirección de Desarrollo de Proyectos

---

**De:** LUZ ADRIANA SANTOS CASTELLANOS <lsantosc@educacionbogota.gov.co>
**Fecha:** martes, 7 de junio de 2022, 12:41 p.m.
**Para:** CAROLINA ALEXANDRA MUNOZ BELLO <cmunoz@educacionbogota.gov.co>, dmedinag@eru.gov.co <dmedinag@eru.gov.co>
**Asunto:** Reunion virtual componente social Colegio La Magdalena

Buenos dias

Por medio de la presente y de acuerdo con lo solicitado se cita a reunion del componente social para el 08 de junio de 2022 a las 7am de manera virtual, es importante tener en cuenta que todas las piezas sociales deberan tener aprobación de la SED y las reuniones con comunidad se citaran a traves de la misma.

De acuerdo con lo anterior la Reunión de socialización del proyecto se reprograma, se remitira citacion correspondiente. Agradecemos extender esta invitacion a los profesionales sociales de las partes (contratista e interventor).

Cordialmente,

Arq. Luz Adriana Santos



6M

# Reunión de Microsoft Teams

**Únase a través de su PC o aplicación móvil**

**Haga clic aquí para unirse a la reunión**

**O llame (solo audio)**

+57 6013299772,,218729191# Colombia, Bogotá

Id. de conferencia de teléfono: 218 729 191#

Buscar un número local | Restablecer PIN

Infórmese | Opciones de reunión

Por favor evita imprimir, a menos que sea estrictamente necesario, al preferir el uso de documentos digitales se ahorra agua, energía y recursos forestales. La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

*Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos.*

**invite.ics**
7K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 7 de junio de 2022, 16:48
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialmagdalena2022@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Invitación Reunión Virtual Componente Social**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, reenvió citación a reunión virtual del componente social.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**invite.ics**
7K



613

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Modelo Aviso PAC_ERU

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 8 de junio de 2022, 08:14
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Modelo Aviso PAC_ERU**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, reenvió modelo de aviso PAC enviado por la ERU para su conocimiento y fines pertinentes.

La guía para el equipamiento PAC es la cartilla de la ERU

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoria**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Pendón_Atención_ERU.pptx**
276K



641

Gmail **Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Pendón punto PAC

2 mensajes

**Daniel Eduardo Medina Gonzalez** <dmedinag@eru.gov.co> 8 de junio de 2022, 07:48
Para: cto134.eru@gmail.com, consorciocolegioeru@gmail.com
CC: camayan@eru.gov.co

Buenos días.

Comparto nuevamente el diseño de referencia del perdón del punto PAC.

Saludo.

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

*Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos.*

**Pendón atención CNV.pdf**
111K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 8 de junio de 2022, 08:12
Para: luz.escobar.gng@gmail.com

PSI
[Texto citado oculto]
--
Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoria**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Pendón atención CNV.pdf**
111K

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Plan de Gestión Social Colegio Gabriel Betancourt Mejía - Sede La Magdalena

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialIamagdalena2022@gmail.com> 3 de junio de 2022, 16:48
Para: cto134.eru@gmail.com
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

**Señores**
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Entrega Plan de Gestión Social Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Danco cumplimiento a compromiso contractual, adjunto remito para revisión y aprobación Plan de Gestión Social propuesto para la ejcución de obra del Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena.

Atenta a comentarios,

Cordial saludo,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 320 995 3237

CIVITARQ

CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras superiores

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Plan de Gestión Social Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena.pdf**
963K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 6 de junio de 2022, 06:58
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialIamagdalena2022@gmail.com>

CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Reenviar Plan de Gestión Social**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se solicita amablemente se reenvíe el documento del PGS, toda vez que el archivo no abre.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Plantilla ERU Presentación Reuniones

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 2 de junio de 2022, 12:45
Para: CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>, tsreyesv@gmail.com
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Plantilla ERU Presentación Reuniones**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remito la plantilla de la ERU para la elaboración de la presentación para la reunión de Inicio programada para el 10 de junio de 2022.

El equipo profesional del contratista debe participar en la reunión de inicio para la exposición de la información del respectivo componente y la solución de inquietudes, en la medida de lo posible disponer de las chaquetas aprobadas.

El componente social debe consolidar la información de todos los componentes y remitir la información final a la interventoría para revisión y aprobación a más tardar el el 6 de junio de 2022, teniendo en cuenta que la presentación se debe remitir a la ERU para aceptación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
–
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Plan de manejo de impactos Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede B La Magdalena

4 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 16 de junio de 2022, 23:46
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Plan de manejo de impactos Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a compromiso contractual , adjunto remito para revisión y aprobación Plan de Manejo de Impactos elaborado de acuerdo a los requerimientos establecidos en el anexo.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ
CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras superiores

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Plan de Manejo de Impactos Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede B La Magdalena.pdf**
172K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 17 de junio de 2022, 07:20
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:



619

**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

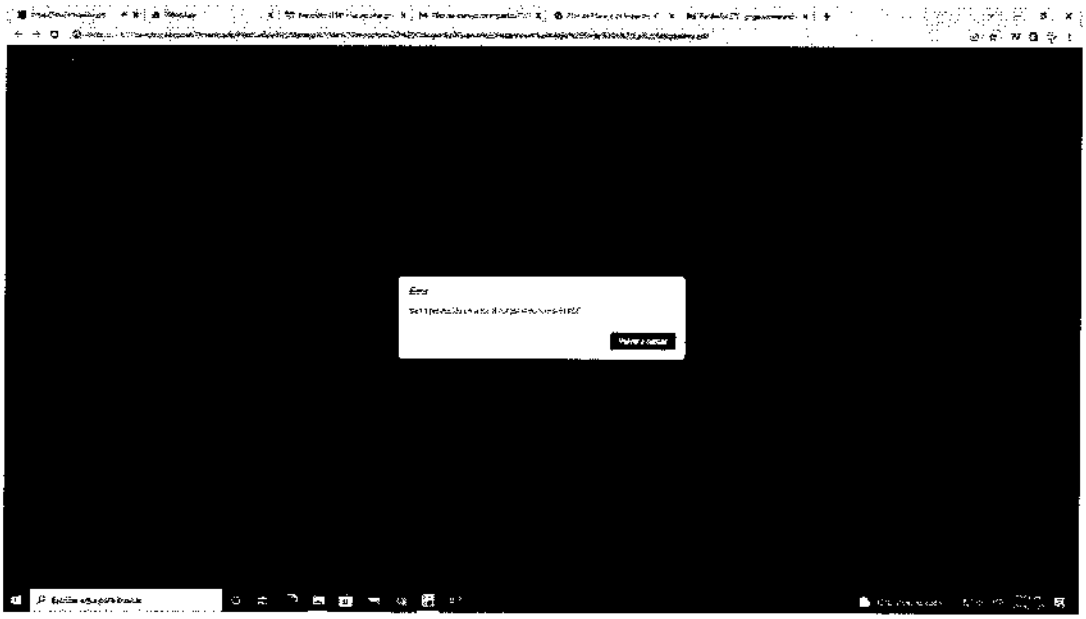
**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Solicitud envió documento del PMI**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se solicita amablemente se reenvíe el documento del PMI lo más pronto posible, toda vez que el archivo no abre y esta información no ha podido ser revisada para aprobación.

Se recuerda al contratista que la versión final y aprobada debe ser remitida a la SED el 21 de junio de 2022.



Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

—

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG



610

SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 17 de junio de 2022, 16:31
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialmagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes PMI**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remiten los ajustes en color y/o comentarios al documento del PMI para su atención.

Se recuerda que esta información debe ser incluida en el programa de sostenibilidad del informe mensual del componente social del contratista como un anexo o desarrollarlo dentro del documento, toda vez que se indica la entrega de un informe mensual específico a este tema.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

---

**PMIS_V1.0_CGBM_RevJun17.pdf**
186K



621

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialIamagdalena2022@gmail.com> 21 de junio de 2022, 16:44
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Plan de manejo de impactos Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a compromiso contractual y una vez subsanadas las observaciones efectuadas, adjunto remito para revisión y aprobación Plan de Manejo de Impactos elaborado de acuerdo a los requerimientos establecidos en el Anexo.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,
[Texto citado oculto]

**Manejo de Impactos Sociales - Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede La Magdalena V2.0.pdf**
193K



627

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

## Propuesta Volante No 7 Generación de empleo

3 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 23 de junio de 2022, 07:32
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores

**GNG Servicios de Ingenieria**
**Interventoria**

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Volante No 7. Generación de empleo - Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a compromiso contractual , adjunto remito para revisión y aprobación propuesta de volante No 7 correspondiente al Programa de Generación de empleo (oferta vacantes).

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ CANAAN CONSTRUCTORES

2022 CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Volante No 7 Generación de empleo.pdf**
278K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 23 de junio de 2022, 17:08
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**



623

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Volante No.7 MONC**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se solicita se realicen los siguientes ajustes indicados en color y/o comentarios:

1.Al indicar el contrato se debe especificar DE OBRA
2. En la oración "*Nuestra vacantes son*.", indicar en plural Nuestras
3. Las expresiones se deben indicar en 3ra persona
4. En la oración "*El Punto de Atención al Ciudadano, está a tu disposición para brindar información.*", se sugiere eliminar la "para brindar información"
5. Respecto a la dirección del PAC, entiendo está por definir, debido a que el contratista está gestionando una casa, por lo cual no sea la dirección de la obra

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

—

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
Interventoría
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Vol7_Generación_Empleo_RevJun23.pdf**
279K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 23 de junio de 2022, 17:12
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Volante No.7 MONC**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, complemento ajustes:

6. Importante indicar que documentos se deben anexar a la HV
7. Solicitar el certificado de residencia de Kennedy por JAC o Alcaldía Local

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

—

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
Interventoría
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.



624

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Revisión Acta Reunión de Inicio CGBM

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 30 de junio de 2022, 08:39
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: Revisión Acta Reunión de Inicio CGBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, envió el acta de la reunión de inicio del proyecto realizada el 14 de junio de 2022 revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

Cabe aclarar que, de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de este documento para aceptación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Acta_Socializacion_Inicio_CGBM_VoBoJun30.pdf**
1240K



625

Gmail **Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# REVISIÓN PENDÓN PAC COLEGIO GBM

3 mensajes

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 08:05
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: REVISIÓN PENDÓN PAC COLEGIO GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remite el pendón del PAC revisado y aprobado por la interventoría para su revisión y aceptación.

El pendón cumple con el parámetro indicado por la ERU.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Pendón_PAC_RevJun13.pptx**
2517K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 17 de junio de 2022, 07:13
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>



616

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: REVISIÓN PENDÓN PAC COLEGIO GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remite el pendón del PAC revisado y aprobado por la interventoría para su revisión y aceptación. Se incluyó el número y objeto del contrato.

El pendón cumple con el parámetro indicado por la ERU.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Pendón_PAC_AjuJun17.pptx**
2518K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 28 de junio de 2022, 14:31
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>
CC: alex.casas.gng@gmail.com, karol.lugo.gng@gmail.com

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: SOLICITUD ARTE PENDÓN PAC COLEGIO GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, y de acuerdo a la indicación de la supervisión el 23 de junio de 2022 solicitamos su colaboración en el envió el arte del pendón que de cumplimiento con el parámetro indicado por comunicaciones de la ERU, para que el contratista pueda adelantar el trámite de la fabricación del mismo.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]



623

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM

3 mensajes

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 10 de junio de 2022, 09:47
Para: dmedinag@eru.gov.co, camayan@eru.gov.co

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remite la presentación para la Reunión de Inicio, revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

Cabe aclarar que de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de la presentación para aceptación, teniendo en cuenta que la Reunión de Inicio se programó para el martes 14 de junio de 2022.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Presentación_Reunión_Inicio_Col_GBM_RevJun10.pdf**
3172K



629

**Daniel Eduardo Medina Gonzalez** <dmedinag@eru.gov.co> 10 de junio de 2022, 09:55
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>, "camayan@eru.gov.co" <camayan@eru.gov.co>

Buenos días,

Les queda fácil compartirme el editable?

Saludo.

DANIEL MEDINA G.

Contratista

Subdirección de Desarrollo de Proyectos

[Texto citado oculto]

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

*Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos.*

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 10 de junio de 2022, 10:49
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>
CC: "camayan@eru.gov.co" <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, y su solicitud a continuación enviamos presentación de reunión de inicio en formato editable, revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

Cabe aclarar que de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de la presentación para aceptación, teniendo en cuenta que la Reunión de Inicio se programó para el martes 14 de junio de

2022.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Presentación_Reunión_Inicio_Col_GBM_RevJun10.pptx**
17765K

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Revisión Metodología, Inventario y cronograma Actas de Vecindad GBM

2 mensajes

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 13:08
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: Revisión Metodología, Inventario y cronograma Actas de Vecindad GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, envió la metodología, inventario y cronograma presentado por el contratista para el levantamiento de las actas de vecindad revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

Cabe aclarar que de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de este documento para aceptación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Metodologia_Actas_Vecindad_Colegio_GBM_VoBoJuni13.pdf**
264K



637

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 14:09
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: Revisión Metodología, Inventario y cronograma Actas de Vecindad GBM con Anexos**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, reenvió la metodología, inventario y cronograma presentado por el contratista para el levantamiento de las actas de vecindad revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

El archivo anterior estaba incompleto, por lo cual remito el archivo con los anexos llamado Metodologia_Actas_ Vecindad_Colegio_GBM_VoBoJuni13_ok

Cabe aclarar que de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de este documento para aceptación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Metodologia_Actas_Vecindad_Colegio_GBM_VoBoJuni13_ok.pdf**
640K

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# RV: REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM

2 mensajes

**Daniel Eduardo Medina Gonzalez** <dmedinag@eru.gov.co> 10 de junio de 2022, 20:37
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>, CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>
CC: Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Buenas noches,

Les comparto las observaciones recibidas de la SED, para su revisión y ajuste.

Saludo.

**DANIEL MEDINA G.**

Contratista de apoyo a la supervisión

Subdirección de Desarrollo de Proyectos

---

**De:** CAROLINA ALEXANDRA MUNOZ BELLO <cmunoz@educacionbogota.gov.co>
**Fecha:** viernes, 10 de junio de 2022, 4:47 p.m.
**Para:** Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, LUZ ADRIANA SANTOS CASTELLANOS <lsantosc@educacionbogota.gov.co>
**CC:** Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>
**Asunto:** Re: REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM

Buen día

Cordial Saludo

Estimados, deseo se encuentren muy bien.

Por medio del presente, envío las siguientes observaciones de la presentación adjunta:

1. Es una presentación muy larga, se puede resumir de la siguiente manera:

El programa arquitectónico puede ser presentado mediante un cuadro en donde se resuma toda la plataforma y no separarlo por espacios como esta en la presentación.



639

Considero importante que los planos que se presentan sean un poco más fáciles de comprender y que no sean planos tan cargados.

Los render presentados pueden ir varias imágenes en dos diapositivas máximo.

2. La parte SST y ambiental puede ser resumida en cuadros y no tener tantas diapositivas.

3. El componente social también puede ser resumido mediante un diagrama en donde se presenten los 5 programas y el resto ser hablado en l presentación. Es importante aclarar que las reuniones sociales son: reunión de inicio de obra, avance de 50% y reunión de finalización y los comités son mensuales NO bimensual como se mencionan en la presentación.

4. No vi nada del PMT y este tema es fundamental en esta reunión.

Esta reunión debe estar basada en presentar renders, programa arquitectónico y un plano arquitectónico en donde se explique el proceso constructivo por etapas, no es necesario extender la presentación con tantas diapositivas pudiendo explicar esto con planos.

Quedo atenta a los ajustes.

Feliz día

Carolina Muñoz Bello

Enviado desde mi Samsung Mobile de Claro
Obtener Outlook para Android

---

**From:** Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>
**Sent:** Friday, June 10, 2022 12:15:41 PM
**To:** LUZ ADRIANA SANTOS CASTELLANOS <lsantosc@educacionbogota.gov.co>; CAROLINA ALEXANDRA MUNOZ BELLO <cmunoz@educacionbogota.gov.co>
**Cc:** Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>
**Subject:** RV: REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM

Buenos días,

Comparto con ustedes la presentación desarrollada por el contratista, aprobada por interventoría y revisada por la ERU para la reunión del próximo martes.

Lo anterior, para su revisión y aprobación.



635

Gracias.

**DANIEL MEDINA G.**

Contratista de apoyo a la supervisión

Subdirección de Desarrollo de Proyectos

---

**De:** Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
**Fecha:** viernes, 10 de junio de 2022, 10:47 a.m.
**Para:** Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>
**CC:** camayan@eru.gov.co <camayan@eru.gov.co>
**Asunto:** Re: REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, y su solicitud a continuación enviamos presentación de reunión de inicio en formato editable, revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

Cabe aclarar que de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de la presentación para aceptación, teniendo en cuenta que la Reunión de Inicio se programó para el martes 14 de junio de 2022.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

—

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.

La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

El vie, 10 jun 2022 a la(s) 09:55, Daniel Eduardo Medina Gonzalez (dmedinag@eru.gov.co) escribió:

> Buenos días,
>
> Les queda fácil compartirme el editable?
>
> Saludo.
>
> **DANIEL MEDINA G.**
> Contratista
> Subdirección de Desarrollo de Proyectos

---

**De:** Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
**Fecha:** viernes, 10 de junio de 2022, 9:45 a.m.
**Para:** dmedinag@eru.gov.co <dmedinag@eru.gov.co>, camayan@eru.gov.co <camayan@eru.gov.co>
**Asunto:** REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: REVISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remite la presentación para la Reunión de Inicio, revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

Cabe aclarar que de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de la presentación para aceptación, teniendo en cuenta que la Reunión de Inicio se programó para el martes 14 de junio de 2022.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.

La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

*Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es*

*necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos.*

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

*Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es*

*necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos.*

Por favor evita imprimir, a menos que sea estrictamente necesario, al preferir el uso de documentos digitales se ahorra agua, energía y recursos forestales. _____ La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

*Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es*
*necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos.*

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 10 de junio de 2022, 21:20
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: AJUSTES PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, reenvió los ajustes indicados por la SED, se recomienda atender lo más pronto posible.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoria**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.** El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]



640

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Revisión Metodología, Inventario y cronograma Actas de Vecindad GBM

2 mensajes

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 13:08
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: Revisión Metodología, Inventario y cronograma Actas de Vecindad GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, envió la metodología, inventario y cronograma presentado por el contratista para el levantamiento de las actas de vecindad revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

Cabe aclarar que de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de este documento para aceptación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Metodologia_Actas_Vecindad_Colegio_GBM_VoBoJuni13.pdf**
264K



641

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 14:09
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: Revisión Metodología, Inventario y cronograma Actas de Vecindad GBM con Anexos**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, reenvió la metodología, inventario y cronograma presentado por el contratista para el levantamiento de las actas de vecindad revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

El archivo anterior estaba incompleto, por lo cual remito el archivo con los anexos llamado Metodologia_Actas_ Vecindad_Colegio_GBM_VoBoJuni13_ok

Cabe aclarar que de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de este documento para aceptación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Metodologia_Actas_Vecindad_Colegio_GBM_VoBoJuni13_ok.pdf**
640K



647

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# REVISIÓN SUBSANACIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 07:33
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: REVISIÓN SUBSANACIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO COLEGIO GBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remite la presentación subsanada de acuerdo a las indicaciones de la SED para la Reunión de Inicio, revisada y aprobada por la interventoría para su revisión y aceptación.

Cabe aclarar que, de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de la presentación para aceptación.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**Presentación_Reunión_Inicio_Obra_GBMV3_SubsanacionJun13.pdf**
2188K



643

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# RV: Proceso actas de vecindad Obra La Magdalena

2 mensajes

**Daniel Eduardo Medina Gonzalez** <dmedinag@eru.gov.co> 6 de junio de 2022, 09:32
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Buenos días,

Comparto con ustedes solicitud de la SED respecto al asunto.

Lo anterior para su gestión.

Gracias.

**DANIEL MEDINA G.**

Contratista

Subdirección de Desarrollo de Proyectos

---

**De:** LUZ ADRIANA SANTOS CASTELLANOS <lsantosc@educacionbogota.gov.co>
**Fecha:** viernes, 3 de junio de 2022, 11:58 a.m.
**Para:** Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>
**CC:** Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>, ARMANDO HERNANDEZ RINCON <ahernandezr@educacionbogota.gov.co>, LINA MARIA ALCALA BEDOYA <lalcala@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ALEXANDRA MUNOZ BELLO <cmunoz@educacionbogota.gov.co>
**Asunto:** Proceso actas de vecindad Obra La Magdalena

Buenos dias:

De acuerdo con el inicio de la obra del Colegio La Magdalena y según lo manifestado por el Área de Gestión Social de la entidad en la visita de entrega del predio, se solicita su colaboración con el siguiente proceso:

- Proyección de actas de vecindad
- Inventario del total de actas de vecindad
- Cronograma de levantamiento de actas de vecindad.

Agradecemos de antemano su gestión.



641

Cordialmente,

**Luz Adriana Santos Castellanos**

**Arq. MSc en Construcción**

Contratista

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Av. El Dorado N° 66-63

PBX: (+571) 3 24 1000 Ext: 3143

Por favor evita imprimir, a menos que sea estrictamente necesario, al preferir el uso de documentos digitales se ahorra agua, energía y recursos forestales. La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

*Antes de imprimir este correo electrónico, piense bien si es necesario hacerlo: El medio ambiente es cuestión de todos.*

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 6 de junio de 2022, 10:52
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE,**

**UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Solicitud de la Supervisión Actas de Vecindad**
Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se solicita amablemente se remita a la interventoría la información solicitada por la supervisión referente a las actas de vecindad.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--
Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]



816

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Acta reunión de Inicio de Obra (14-06-22)

5 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 29 de junio de 2022, 08:06
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Acta Reunión de Inciio - Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Daando cumplimiento a Programa de información , adjunto remito para su revisión y validación acta de reunión suscrita para la Reunión de socialización de Inicio de Obra.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ
CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras superiores

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Acta de reunión socialización de inicio de obra 14-06-22.pdf**
457K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 29 de junio de 2022, 16:16
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:



647

**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: Ajustes Acta Reunión de Inicio CGBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remiten los ajustes indicados en color y/o comentarios.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

---

**Acta_Socializacion_Inicio_RevJun29.pdf**
468K

---

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 29 de junio de 2022, 20:18
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Acta Reunión de Inicio - Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a Programa de información, una vez subsanadas las observaciones realizadas, adjunto remito para su revisión y validación acta suscrita en la Reunión de Socialización de Inicio de Obra.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

[Texto citado oculto]
--
[Texto citado oculto]

**Acta de reunión socialización de inicio de obra 14-06-22.pdf**
417K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 30 de junio de 2022, 07:54
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosocialmagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: VoBo Acta Reunión de Inicio CGBM**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se emite visto bueno al documento. Al escáner de los soportes de esta actividad hay que incluirle los listados de asistencia, para que la interventoría pueda remitir esta información a la supervisión.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
--
Cordialmente,

GNG®
Contrato 134 de 2022
Interventoría
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co



649

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Acta_Socializacion_Inicio_VoBoJun30.pdf**
412K

---

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 30 de junio de 2022, 08:08
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Acta Reunión de Inciio - Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Daando cumplimiento a Programa de información , adjunto remito para su validación acta de reunión y listados de asisitenca correspondiente Reunión de socialización de Inicio de Obra.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

**MAYERLY REYES VELASCO**
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

[Texto citado oculto]

**Reunión de inicio 14-06-22 (Acta de reunión - listados de asistencia).pdf**
1240K

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Levantamiento actas de vecindad - Inventario de predios - Verrsión 3.0

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 21 de junio de 2022, 09:56
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
CC: Consorciocolegioeru@gmail.com

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Lavantamiento actas de vecindad, inventario de predios - Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a requerimiento contractual, para el Programa de sostenibilidad, - Acompañamiento a actividades técnicas, adjunto remito para revisión y aprobación propuesta de ajuste al inventario predial para el levantamiento de actas de vecindad

.

De acuerdo con la información suministrada en campo por nuestros pares técnicos, teniendo en cuenta el sisitema constructivo, no se considera necesario efectuar actas de vecindad al interior de las viviendas inventariadas, unicamente se realizaria acta de vecindad de fachada.

Quedamos atentos a sus apreciaciones, para en caso tal ,modificar los documentos Metodologia para el levantamiento de actas de vecindad y Plan de Gestión Social.

Cordial saludo,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ

CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras especiales

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Inventario de predios (RI) V 3.0.xls**



651

542K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 21 de junio de 2022, 10:10
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: VoBo Inventario Actas de Vecindad**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remite visto bueno técnico y social al inventario de los inmuebles presentado por el contratista con la especificación de las actas de vecindad a realizar .
Este documento debe ser entregado como anexo al plan de gestión social que se debe radicar el día de hoy en la SED.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

Gmail **Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Pendòn PAC

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 29 de junio de 2022, 12:17
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
CC: Consorciocolegioeru@gmail.com

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Pendón atención al ciudadano - Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a requerimiento contractual para el Programa de Atención al Ciudadano, adjunto remito para revisión y aprobación formato pendón ajustado en arte remitido por ERU.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,
–
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ
CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras superiores

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Pendòn ERU Ajustado.pptx**
164K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 29 de junio de 2022, 14:43
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:



653

**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: VoBo Pendón PAC**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, una vez se verifica la inclusión de los logos y se ajusta la proporcionalidad de los mismos se emite visto bueno al pendón, se adjunta el archivo visado con lo cual el contratista puede proceder a su fabricación e instalación de acuerdo a los parámetros de la cartilla de la ERU.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoria**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**Pendon_ERU_Ajustado_VoBoJun29.pptx**
161K



654

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Presentación Reunión de Inicio de obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosocialmagdalena2022@gmail.com> 13 de junio de 2022, 05:55
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
CC: Consorciocolegioeru@gmail.com

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto:** Presentación Reunión de Inicio de obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena

Respetados señores:

Dando cumplimiento a requerimiento contractual, una vez subsanadas las observaciones realizadas, adjunto remito para revisión y aprobación de interventoria Presentación correspondiente a la Reunión de Inicio de obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena.

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ

CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras superiores

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**Presentación Reunión de Inicio de Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia Sede B La Magdalena (RI) V3.0.pdf**
2188K



65

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 12:15
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: VoBo PRESENTACIÓN REUNIÓN DE INICIO**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, informo que una vez revisada la subsanación a la presentación para la reunión de inicio esta es aprobada, igualmente es aceptada por ERU y SED.

Esta debe ser la presentación proyectada el día de mañana, se requiere que los profesionales de cada área expongan detalladamente y respondan las inquietudes de la comunidad. El personal debe estar debidamente identificado.

Disponer de elementos como extensiones eléctricas, multitoma, video beam, sonido, portátil y demás que el contratista considere necesarios, como contingencia.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoria**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]



636

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Piezas informativas Convocatoria Reunión de Inicio Colegio Gabriel Betancourt Mejia, Sede B La Mag

3 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 8 de junio de 2022, 15:21
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores
**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Volantes Informativos Reunión Inicio de Obra Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede La Magdalena**

Respetados señores:

Dando cumplimiento a compromiso adquirido en reunion efectuada el día de hoy, una vez ajustadas las piezas informativas de acuerdo a los requerimientos de la Secretaria de Educación del Distrito e interventoria, adjunto remito para revisión y aprobación, volantes para convocatoria a la Reunión de inicio Obra del Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena.,

Atentos a comentarios,

Cordial saludo,
–
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008

CIVITARQ
CANAÁN CONSTRUCTORES
Obras superiores

2022
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**3 archivos adjuntos**

**Volante Convocatoria.pptx**



65)

144K

**Volante Informativo - Reunión de Inicio de Obra Colegio GBM Sede B La Magdalena.pptx**
1581K

**Formato Invitaición 1.pptx**
4330K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 8 de junio de 2022, 15:28
Para: luz.escobar.gng@gmail.com

Para su información y fines pertinentes.
[Texto citado oculto]
--
Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

---

**3 archivos adjuntos**

**Volante Convocatoria.pptx**
144K

**Volante Informativo - Reunión de Inicio de Obra Colegio GBM Sede B La Magdalena.pptx**
1581K

**Formato Invitaición 1.pptx**
4330K

---

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 9 de junio de 2022, 12:06
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>
CC: luz.escobar.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: VoBo Volante No.1, 2 y 3 Reunión de Inicio**



658

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, remitó los volantes aprobados por la interventoría y aceptados por la ERU_SED.
El contratista puede proceder a la distribución y entrega de la información, para las entidades se recomienda la entrega del volante mediante oficio adjuntando las piezas comunicativas.
Para esta actividad se debe disponer de listado de entrega, piezas, registro fotográfico fechado, oficios radicados y demás que el contratista considere pertinentes.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

[Texto citado oculto]

**3 archivos adjuntos**

**Vol2_Invitación_Reunión_Inicio_VoBoJun9.pptx**
144K

**Vol3_Inicio_Obra_VoBoJun9.pptx**
1581K

**Vol1_Convocatoria_Reunión_Inicio_VoBoJun9.pptx**
4330K



659

Gmail

Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>

# Formatos volantes para el levantamiento de actas de vecindad (1,2 y 3 visita)

2 mensajes

**LA MAGDALENA INFO SOCIAL** <infosociallamagdalena2022@gmail.com> 13 de junio de 2022, 14:12
Para: Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>
CC: Consorciocolegioeru@gmail.com

**Señores**

**GNG Servicios de Ingenieria**
Interventoria

REF CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA – ERU.

**Asunto: Formatos volantes (1,2 y 3 visita) Actas de vecindad Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena**

Respetados señores:

Adjunto remiito para su revisión y aprobación Formatos correspondientes a reporte de primera, segunda, tercera visita y Formato acta de vecindad suministrado por la entidad para el levantamiento de actas de vecindad del Colegio Gabriel Betancourt Mejia - Sede B La Magdalena.

Atenta a comentarios,

Cordial saludo,

--
MAYERLY REYES VELASCO
Profesional Social
CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
CEL. 311 329 1008



660

CIVITARQ

CANAÁN CONSTRUCTORES

Obras superiores

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022

**2 archivos adjuntos**

**Formato volante No 4,5 y 6 (1er,2da, 3er visita) Actas de vcindad.pptx**
174K

**Formato Levantamiento actas de vecindad.xlsx**
422K

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 22:29
Para: LA MAGDALENA INFO SOCIAL <infosociallamagdalena2022@gmail.com>

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTE**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 617**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**Asunto: VoBo Volantes No.4, 5 y 6 Levantamiento Actas de Vecindad**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remite la aprobación a los volantes No.4, 5 y 6 para informar el levantamiento de las actas de vecindad a la comunidad de la zona directa de intervención. Y el formato a emplear.

El contratista puede proceder a la entrega de la información a la comunidad, para dar cumplimiento a la programación de las actas de vecindad.
Los soportes de esta actividad son listados de entrega, registros fotográficos fechados, volantes y todos aquellos que el contratista considere pertinentes

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.

--

Cordialmente,



609

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# Volantes No.4, 5 y 6 Actas de Vecindad de Inicio

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 13 de junio de 2022, 14:19
Para: Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: Volantes No.4, 5 y 6 Actas de Vecindad de Inicio**

Cordial saludo,

De acuerdo a las actividades contractuales de seguimiento y control de la interventoría, se remiten los siguientes volantes revisados y aprobados por la interventoría, para su revisión y aceptación.

Cabe aclarar que, de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de esta información para aceptación.

No.4 Acta de Vecindad 1ra visita
No.5 Acta de Vecindad 2da visita
No.6 Acta de Vecindad 3ra visita

Los volantes aprobados serán entregados a la comunidad, una vez realizada la Reunión de inicio.

Agradezco la atención y colaboración.

Cualquier inquietud con gusto la atenderé.
–
Cordialmente,

GNG®
**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email**: cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S. El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.



661

# ANEXO 2. ACTAS COMITÉ SOCIAL

| GNG Ingeniería S.A.S. | ACTA DE REUNION | CODIGO | FR-TTH-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | Nº REV | F. APROB. | F. REV. |
| | | 1 | 02/08/2017 | |

| 1. TEMA DE LA REUNIÓN | | | DURACIÓN | Acta No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUIMIENTO SOCIAL PRODUCTOS PRELIMINARES | | | 3 horas | 1 | |
| **AREA** | **LUGAR** | **RESPONSABLE REUNIÓN** | **FECHA** | **HORA INICIO** | **HORA FIN** |
| PROYECTOS | VIRTUAL | LUZ AYDA ESCOBAR O. | MAYO 27 DE 2022 | 3:00 PM | 6:00 PM |

**2. LECTURA DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR** (Si aplica)

| ITEM | No. CONSEC. ACTA | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA | FECHA REAL DE |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

**3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

**DOTACIÓN PERSONAL CONTATISTA E INTERVENTORÍA**

El 27 de mayo de 2022, la supervisión ERU remitió los artes de las chaquetas para la identificación del personal del contratista y la interventoría, sin embargo, no es claro el requerimiento de los colores para cada organización.

**PRELIMINARES**

La interventoría adjunta el correo remitido por la supervisión con la directrices de la Secretaría de Educación, para el componente social:

**De:** LUZ ADRIANA SANTOS CASTELLANOS <LSANTOSC@EDUCACIONBOGOTA.GOV.CO>
**Fecha:** viernes, 27 de mayo de 2022, 11:51 a.m.
**Para:** Daniel Eduardo Medina Gonzalez <DMEDINAG@ERU.GOV.CO>, Julie Catherine Castañeda Garzon <CCASTANEDAG@ERU.GOV.CO>
**CC:** Carlos Alirio Amaya Naranjo <CAMAYAN@ERU.GOV.CO>
**Asunto:** RE: Solicitud información componente social (obra La Magdalena)
Buenos días:
De acuerdo con lo solicitado se remite la información relacionada por el área de Gestión Social de la Dirección de Construcciones para el desarrollo de los proyectos (Colegio La Magdalena y Colegio San Francisco de Asís, con las siguientes consideraciones:
"*Los formatos del área de gestión social de la DCCEE deben ser implementados en el componente que desarrollen los profesionales sociales de las obras la Magdalena y San Francisco durante toda la ejecución de la obra hasta la entrega final de la nueva institución educativa, con las siguientes recomendaciones:*

- *Formato plan de gestión social: en anexo, se envía el formato del plan de gestión social, el cual debe cumplir con cada uno de los ítems allí expuestos con el fin, de dar seguimiento al porcentaje de cumplimiento de cada una de las actividades en pro del acompañamiento social ejecutado durante el tiempo de la etapa de obra.*
- *Formato de acta*
- *formato de inscripción al comité*
- *formato de listado de asistencia*
- *formato de power point para presentaciones*
- *formato de acta de vecindad*
- *formato de seguimiento de convocatorias*
- *formato de seguimiento de actas de vecindad*
- *formato de invitación*
- *formato de PQRS*
- *formato de volantes*

***TENER EN CUENTA LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES***
*Incluir en todos los formatos los logos de las entidades correspondientes: secretaria de educación, ERU, interventoría, contratista y demás logos que se consideren necesarios*

1. *Reunión que se realice con la comunidad, debe ser previamente informada al área social de la DCCEE-SED, con el fin de dar viabilidad al encuentro y agendar acompañamiento*
2. *todas las piezas de comunicación antes de ser distribuidas, deben estar aprobadas por el área social de la DCCEE-SED y el área técnica (SED-ERU, INTERVENTORIA Y CONTRATISTA) si contiene información técnica*

3. *es imprescindible el acompañamiento técnico de los profesionales de contratista e interventoría en todas las reuniones realizadas o proyectadas con comunidad*
4. *Toda reunión que se convoque debe contar con evidencias de convocatoria previamente autorizadas.*
5. *WHATSAPP, no debe ser utilizado como medio oficial de comunicación del área social hacia la comunidad.*
6. *En los puntos satélites de información, se recomienda implementar tablas acrílicas para pegar allí toda pieza comunicativa que se necesite informar.*
7. *se debe contar con un directorio de líderes sociales que contenga: nombre, dirección, correo y datos esenciales (directorio aparte del ya entregado al profesional social de contratista).*

***PRIMERAS ENTREGAS AL AREA DE GESTION SOCIAL DCCEE-SED***

*Las fechas de entregas, se pactan en reunión virtual o presencial una vez firmadas las actas de inicio que hacen falta.*

El contratista y la interventoría revisan cada uno de los documentos y/o formatos recibidos, los cuales deben ser ajustados con las especificaciones del contrato a ejecutar:

1. Acta de Compromiso: no es claro si en la sección CONMPROMISOS/OBSERVACIONES se pueden registrar los seguimientos al compromiso.
2. Acta de visita manual: es el mismo formato de acta de compromiso, no nos queda claro en qué casos aplica este formato.
3. Formato Acta de Reunión: no es claro a que hace referencia el ítem inicio/ fin
4. Formato Acta de Vecindad: el diligenciamiento y firma es firma del componente técnico
5. Formato de Inscripción a Comité de Participación: sin observaciones
6. Formato Listado de Asistencia: sin observaciones
7. Formato de seguimiento de convocatoria a reuniones: no es claro si este es soporte de la entrega de las convocatorias como se realiza el seguimiento?, si la entrega es personalizada no se encuentra esta opción
8. Formato de Invitación: hay 4 volantes iguales con 4 logos diferentes de la Secretaría de Educación
9. Formato Listado de Asistencia SED: sin observaciones
10. Formato PQRSD: no nos queda claro si es posible adjuntar una hoja para los seguimientos, toda vez, q el formato solo tiene apertura y cierre
11. Plan de Gestión Social: el documento entrega a tabla de contenido de los programas y actividades a ejecutar, sin indicar claramente tiempos, periodicidad, cantidad o especificaciones del requerimiento
12. Volante Informativo de Inicio: de acuerdo a nuestro criterio es el volante de inicio de obra, se deben incluir los logos de la secretaria de educación, ERU, interventoría, contratista
13. Volante de Convocatoria: se deben incluir los logos de la secretaria de educación, ERU, interventoría, contratista

La interventoría indica las actividades de la etapa inicial, productos que deben ser entregados una vez firmada el acta de inicio el 23 de mayo de 2022:

1. <u>Entrega del plan de gestión social en la primera semana de ejecución del contrato</u>

Anexo Técnico para Demolición Total, Construcción y Cerramiento del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede La Magdalena, numeral 3.2.8. GESTIÓN SOCIAL, ítem Metodología y cronograma para la ejecución del componente de Gestión social, en la página 14 indica (...) "*El contratista, en la primera semana de ejecución del contrato, deberá presentar a la Interventoría un documento que contenga el marco metodológico que llevará a cabo para el cumplimiento del Plan de Manejo Social en obra durante las 3 etapas, pre-construcción, construcción y recibo. Esta metodología deberá incluir el Cronograma detallado de actividades, el cual estará articulado en todos sus componentes a las actividades de tipo técnico, ambiental y financiero del Contrato de obra.*"(...)

El 27 de mayo de 2022, se acuerda entre las pares sociales del contratista e interventoría que la primera semana iniciara el 27 de mayo de 2022, debido a que la documentación del componente social fue remitida por la supervisión hasta este día.

2. <u>Actividades preliminares</u>

Anexo Técnico para Demolición Total, Construcción y Cerramiento del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede La Magdalena, numeral 3.2.8. GESTIÓN SOCIAL, ítem Actividades generales a desarrollar en gestión Social en obra, en la página 14 indica en los numerales (...)

"*1. Recorrido previo al corredor de obra.*

*2. Elaboración de la metodología y el cronograma*

*3. Elaboración de un diagnóstico socioeconómico del área de influencia directa del proyecto (UPZ's) y la caracterización del área de influencia indirecta (Localidad)*

*4. Realizar una evaluación de los impactos potenciales previsibles que puede generar el desarrollo del proyecto sobre las actividades sociales y económicas identificadas en el corredor de obra y en el área de influencia directa del proyecto.*

*5. Formular un Plan de Manejo de los impactos identificados que, como mínimo, deberá contener los programas y proyectos que se adjuntan en el Anexo 1 según las etapas de ejecución (pre construcción, construcción y recibo de obra)*

*10. El contratista deberá generar un directorio de instituciones y de actores sociales para facilitar la inmersión en el territorio y las comunidades.*

*13. El contratista no podrá iniciar actividades en campo, sin informar previamente a la comunidad, para lo cual deberá generar*

*los parámetros de esta actividad en el Plan de Manejo Social en obra para reuniones con la comunidad.*" (...)

El 27 de mayo de 2022, entre el contratista y la interventoría se acordó:

1. La primera semana iniciara el 27 de mayo de 2022 hasta el 3 de junio de 2022, debido a que la documentación del componente social fue remitida por la supervisión el día 27 de mayo de 2022.
2. La interventoría solicita Plan de Gestión Social del contratista y cronograma de actividades al contratista, el cual será entregado el 3 de junio de 2022
3. Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad de inicio y cierre, de acuerdo al criterio técnico, el cual será entregado. Fecha sujeta a la realización de la reunión de inicio.
4. La interventoría remitirá documentos propuestos para la elaboración del Plan de Manejo de los Impactos
5. La interventoría solicita al contratista adelante el levantamiento del directorio de instituciones y actores sociales, toda vez, que esta información no fue remitida por la entidad para la actualización.
6. En relación al numeral 13, se interpreta como la programación y realización de la reunión de inicio

**PLAN DE GESTIÓN SOCIAL**

El 27 de mayo de 2022, el contratista y la interventoría revisan de manera conjunta el documento del plan de gestión social entregado por la entidad, en rojo se indican los requerimientos de la interventoría y las propuestas del contratista:

1. INTRODUCCIÓN
2. NORMATIVIDAD APLICABLE NACIONAL Y DISTRITAL
3. GENERALIDADES DEL PROYECTO DE OBRA

3.1 OBJETIVO GENERAL

3.1.1 Objetivos específicos

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO-GEOREFERENCIACIÓN
5. DIAGNÓSTICO SOCIAL COMUNIDAD EN GENERAL, LIDERES, UPZ, SOCIOECONOMICO, ECT., el contratista plantea formular el diagnóstico con información de las fuentes secundarias, toda vez que esta actividad se realiza antes de tener contacto con la comunidad, de acuerdo al requerimiento
6. DIAGNOSTICO EDUCATIVO (INFORME DE INSIFUCIENCIA EDUCATIVO QUE EXPIDE LA SED-DATOS LOCALIDAD KENNEDY)

6.1 POBLACIÓN EN EDAD ESCOLAR

6.2 POBLACIÓN DESESCOLARIZADA

6.3 OFERTA EDUCATIVA

7. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

7.1**PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN**, el contratista debe indicar cuáles reuniones realizará, periodicidad, cantidad.

7.1.1Objetivo general del programa

7.1.2Objetivos específicos

7.1.3Actividades específicas

7.1.3.1Reunión de Inicio

La presentación para la reunión de inicio debe ser enviada a la interventoría mínimo 8 días antes de la reunión (cumplir el requerimiento de identidad visual), se recuerda al contratista que la presentación debe ser remitida a la supervisión para aprobación.

La plantilla para la presentación y para los volantes de convocatoria a la reunión, está por confirmar si la suministra la supervisión

La interventoría sugiere se incluyan todos los volantes que el contratista considere que debe emplear.

7.1.3.2Reunión de avance

7.1.3.3Reunión de finalización

7.1.3.4Reunión extraordinaria

7.1.3.5Volante de Inicio

7.1.3.6Volante de Convocatoria

7.1.3.7Volante PMT

7.1.3.8Afiches Informativos

7.1.3.9Puntos Satélites de Información

7.2 **PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO**, se debe indicar el esquema de recepción, atención y cierre de PQRSD. La interventoría solicita la instalación y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano dentro de los primeros 15 días luego de la firma del acta de inicio el 23 de mayo de 2022.

El requerimiento mínimo para la adecuación del PAC es: sillas, escritorio, buzón de sugerencias, cartelera, archivador, computador, elementos de desinfección que den cumplimento a las medias de bioseguridad, publicar los planos de la zona a intervenir, acceso a internet, impresora y demás que considere el contratista).

7.2.1 Objetivo general del programa

7.2.1 Objetivos específicos

7.2.2 Actividades específicas

7.2.2.1 Atención PQRSD
7.2.2.1 Equipamiento del punto de atención
7.3 **PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO** el contratista debe indicar la divulgación de la contratación, planear la propuesta para el cumplimiento de este requerimiento.
Realizar y evidenciar la gestión interinstitucional adelantada durante el 1er mes de contrato después de firmada el acta de inicio referente a la contratación de personal de MONC de la localidad.
El contratista informa que radicarán los oficios en los que informe la convocatoria laboral para el proyecto, a la Alcaldía Local y a las administraciones de los conjuntos residenciales.
7.3.1 Objetivo general del programa
7.3.2.Objetivos específicos
7.3.3Actividades específicas
7.4 **PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD**
7.4.1 Objetivo general del programa
7.4.2.Objetivos específicos
7.4.3Actividades específicas
7.4.3.1 Actividades de Sostenibilidad
7.4.3.2 Actas de Vecindad, el contratista debe indicar cantidad, acta a levantar con la respectiva justificación, inventarios de predios, las actas aplican para la malla vial, el espacio público y los inmuebles y/o cerramientos
De acuerdo a la metodología y el inventario que entregue el contratista para el levantamiento de las actas de vecindad, la interventoría técnica y social recomienda:

1. Realizar actas de vecindad a las vías de acceso y/o desvió con el acompañamiento del/los presidentes de JAC o administradores de los conjuntos como testigos del estado actual de las vías.
2. Realizar actas de vecindad del espacio público y/o zonas verdes con el acompañamiento del/los presidentes de JAC como testigos del estado actual. Describir detalladamente los hidrantes, tapas de pozos, sumideros, postes, señales verticales, vías, andenes perimetrales a la zona de intervención, individuos arbóreos, entre otros.
3. En el registro del acta de vecindad el contratista debe consignar detalladamente el estado actual de las fachadas y cerramientos de los conjuntos
4. Los registros fotográficos debes ser fechados, detallados y nítidos. Los registros fílmicos deben ser nítidos.
5. Las actas de vecindad deben ser radicadas a la interventoría con los respectivos registros fílmicos y/o fotográficos para revisión y aprobación antes del inicio de las actividades de obra.
6. Las actas de vecindad deben ser entregadas a la interventoría antes del inicio de las actividades constructivas, teniendo en cuenta el tiempo de revisión de la interventoría y la supervisión.
7. Los volantes informativos para el levantamiento de las actas de vecindad deben ser entregados de acuerdo a la programación del contratista, se debe registrar en el acta de vecindad el seguimiento a estas entregas.
8. La programación del levantamiento de las actas de vecindad debe ser informada a la interventoría para coordinar el acompañamiento.
9. El área técnica deberá definir los inmuebles que serán inspeccionados
10. El área técnica es la responsable del levantamiento de las actas de vecindad
11. La interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_007, en comité de seguimiento y correo electrónico del 26 de mayo de 2022 solicitó a la supervisión el formato del acta de vecindad y la plantilla de los volantes informativos. Información que fue remitida por la supervisión el 27 de mayo de 2022.

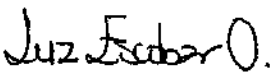
7.4.3.3 Actas de Compromiso
7.5 **PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PARTICIPACION CIUDADANA**
7.5.1 Objetivo general del programa
7.5.2.Objetivos específicos
7.5.3Actividades específicas
7.5.3.1 Comités de participación ciudadana, conformación
8. INDICADORES DE GESTIÓN, la interventoría solicita al contratista se ajusten los indicadores y se indiquen en el orden en el que se presentan en el documento
9. Informes de gestión
Se informa que los comités integrales se realizarán una vez al mes los días jueves.
Los comités de seguimiento social se realizaran los días jueves.
La interventoría indica que el informe mensual puede ser enviado por correo electrónico para revisión digital antes de la radiación en físico.
El 26 de mayo de 2022, en el comité integral se solicitó a la supervisión se aclarara el periodo que comprendo el informe No.1, del 23 de mayo de 2022 al 30 de junio de 2022, ó del 23 de mayo al 31 de mayo de 2022. Aclaración que será informada por la interventoría en el siguiente comité de seguimos social.
9.1 Informe Mensual

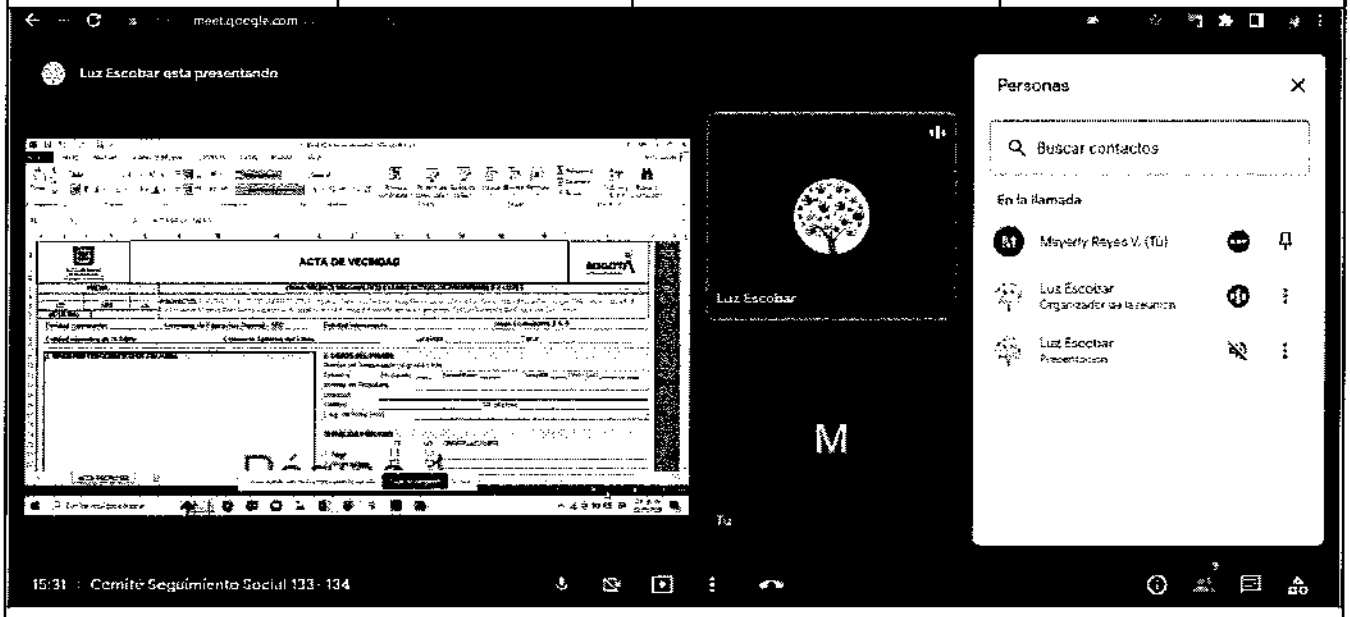
9.2 Informe Final
10. Referencias Bibliográficas
11. Cronograma de Actividades, debe ser entregado con el PGSO

**4. NUEVOS COMPROMISOS**

| ITEM | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA |
|---|---|---|---|
| 1. | Entrega del PSGO | Contratista | Junio 3 de 2022 |
| 2. | Entrega de los productos preliminares | Contratista | Junio 10 de 2022 |
| 3. | Instalación y adecuación PAC | Contratista | Antes del inicio de las actividades técnicas |
| 4. | Envió presentación Reunión de Inicio para revisión de la Interventoría | Contratista | Junio 10 de 2022 |
| 5. | Solicitud directorio de actores sociales e institucionales | Interventoría | Mayo 31 de 2022 |
| 6. | Envío de formatos al contratista (informe, plantillas presentación) | Interventoría | Mayo 28 de 2022 |
| 7. | Envió documentos propuestos para elaboración del plan de manejo de los impactos | Interventoría | Mayo 28 de 2022 |

**5. ASISTENCIA A LA REUNIÓN**

| NOMBRE | FIRMA | CARGO | EMPRESA |
|---|---|---|---|
| T.S Mayerly Reyes |  | Residente Social de Obra | Consorcio Colegio ERU 2022 |
| T.S Luz Escobar |  | Residente Social de Interventoría | GNG Servicios de Ingeniería S.A.S |




**ACTA DILIGENCIADA POR: Luz Ayda Escobar O.** **FECHA DE PROXIMA REUNION: Junio 2 de 2022**

**Nota: en caso de requerirse anexar más casillas para el diligenciamiento se podrá realizar sin problema alguno, siempre y cuando no se modifiquen los espacios de color.**

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Claudia García | Andrés Flechas | Lina Díaz |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS | CARGO: PROFESIONAL RUC Y CALIDAD | CARGO: COORDINADOR SSTAC |

| GNG Ingeniería S.A.S. | ACTA DE REUNION | CODIGO | FR-TTH-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | Nº REV | F. APROB. | F. REV. |
| | | 1 | 02/08/2017 | |

| 1. TEMA DE LA REUNIÓN | | | DURACIÓN | Acta No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUIMIENTO SOCIAL PRODUCTOS PRELIMINARES | | | 1 hora 15 minutos | 2 | |
| **AREA** | **LUGAR** | **RESPONSABLE REUNIÓN** | **FECHA** | **HORA INICIO** | **HORA FIN** |
| PROYECTOS | VIRTUAL | LUZ AYDA ESCOBAR O. | JUNIO 2 DE 2022 | 7:30 A.M | 8:45 A.M |

**2. LECTURA DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR (Si aplica)**

| ITEM | No. CONSEC. ACTA | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA | FECHA REAL DE |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | Entrega del PSGO (directorio y diagnóstico) | Contratista | Junio 3 de 2022 | |
| 2 | 1 | Entrega de los productos preliminares (metodología actas y PMI) | Contratista | Junio 10 de 2022 | |
| 3 | 1 | Instalación y adecuación PAC | Contratista | Antes del inicio de las actividades técnicas | |
| 4 | 1 | Envió presentación Reunión de Inicio para revisión de la interventoría | Contratista | Junio 10 de 2022 | |
| 5 | 1 | Solicitud directorio de actores sociales e institucionales | Interventoría | Mayo 31 de 2022 | Junio 1 de 2022 |
| 6 | 1 | Envío de formatos al contratista (informe, plantillas presentación) | Interventoría | Mayo 28 de 2022 | Mayo 28 de 2022 |
| 7 | 1 | Envió documentos propuestos para elaboración del plan de manejo de los impactos | Interventoría | Mayo 28 de 2022 | Mayo 31 de 2022 |

**3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

**DOTACIÓN PERSONAL CONTATISTA E INTERVENTORÍA**

El **27 de mayo de 2022**, la supervisión ERU remitió los artes de las chaquetas para la identificación del personal del contratista y la interventoría, sin embargo, no es claro el requerimiento de los colores para cada organización.

El **2 de junio de 2022**, la interventoría informa que la dotación se encuentra en elaboración. Igualmente, el contratista informa que indagará sobre este proceso con el área administrativa.

Es importante tener en cuenta que para la reunión de inicio del proyecto se debe disponer de estos elementos de identificación tanto contratista como interventoría.

**PRELIMINARES**

**1. PGSO**

El **2 de junio de 2022**, la interventoría indica que el PGSO debe contener la metodología propuesta por el contratista incluir periodicidad, cantidad, el cronograma de las actividades y el diagnóstico del área de influencia. Fecha propuesta de entrega el 3 de junio de 2022.

En el acta de seguimiento social No.1 del 27 de mayo de 2022 la interventoría remitió la guía para la tabla de contenido del documento.

El contratista informa que se encuentra elaborando el plan de gestión social en el cual incluirá el diagnóstico, el envío magnético del documento se realizará el 3 de junio de 2022, para revisión inicial antes de la radicación física oficial.

**2. Recorrido previo al corredor de obra**

El **23 de mayo de 2022**, se realizó el recorrido entre el contratista, la supervisión y la interventoría, este día se realizó la entrega del lote al contratista.

El **2 de junio de 2022**, el contratista informa que realizó recorrido por la zona de intervención el 1 de junio de 2022, identificando:

- Los Puntos Satélite de Información
- Obtención de información de los administradores de los conjuntos
- Obtención horario jornada escolar y fechas de periodo de vacaciones para mitad de año junio 17 de 2022 y regreso el 11 de julio de 2022.
- Borrador inventarios de predios, vías y espacio público para actas de vecindad de inicio y cierre
- Verificación de espacios y/o salones comunales para reuniones con la comunidad cercanos a la zona directa de intervención

**3. Programación Reunión de Inicio del proyecto**

El **2 de junio de 2022**, la interventoría recuerda que se puede enviar la presentación y el volante de convocatoria a la reunión de inicio antes del 10 de junio de 2022, para revisión. Se recuerda la importancia de realizar esta actividad lo más pronto posible toda vez, que con el cumplimiento de esta actividad se puede dar inicio a actividades como el levantamiento de las actas de vecindad, actividad que debe ser aprobada antes del inicio de las actividades técnicas.

**4. Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad**

El **2 de junio de 2022**, la interventoría indica que el inicio de esta actividad está sujeta a la realización de la reunión de inicio del proyecto.

El contratista informa que en el recorrido realizado el 1 de junio de 2022, la profesional social identificó los siguientes inmuebles, vías y espacio público que podrían ser incluidos en el inventario, información que será revisada con el área técnica. El día de hoy en el comité de seguimiento social se revisa entre pares sociales el borrador del inventario de predios propuesto.

**5. Plan de Manejo de los Impactos**

El **31 de mayo de 2022**, la interventoría remitió al contratista un modelo para la elaboración del plan de manejo de los impactos.

El **2 de junio de 2022**, el contratista informa que revisó la documentación enviada para la elaboración del plan de manejo de impactos. La interventoría enviará una propuesta para la evaluación de los impactos.

**6. DIRECTORIO DE LIDERES, INSTITUCIONES Y ACTORES SOCIALES**

El **2 de junio de 2022**, el contratista informa que realizó recorrido el 1 de junio de 2022 por la zona de intervención y obtuvo los contactos e información para la elaboración del directorio de lideres, instituciones y actores sociales. El día de hoy en el comité de seguimiento social se revisa entre pares sociales el documento del directorio elaborado por el contratista, la interventoría propone se incluya esta información en el plan de gestión social en el PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PARTICIPACION CIUDADANA.

**INSTALACIÓN PAC**

El **2 de junio de 2022**, el contratista informa que será instalado y equipado una vez se de inicio a las actividades de obra.

La interventoría solicita que el PAC este totalmente instalado antes del inicio de las actividades técnicas.

De acuerdo al requerimiento de la ERU en la Cartilla para la implementación del Plan de Gestión Social en Obras, en la página 37 y 38 indica:

- (...) *"El plazo para establecer este punto son 5 días antes de inicio de labores de obra de demolición en el lugar. Se debe asignar un espacio físico y los elementos necesarios para el buen desarrollo de las tareas asignadas a dichos profesionales. El PAC estará a cargo del Residente Social del contratista.*
- *El equipamiento básico que debe tener el PAC, será el siguiente:*
- *Un pendón de 1m x 2m, en policromía, el cual debe ser ubicado en un punto estratégico garantizando su visibilidad, y debe contener la siguiente información:*
  *1. Número y objeto del contrato*
  *2. Horario de atención al publico*
  *3. Nombre(s) del contratista, interventoría y de la Empresa*
  *4. Medios de atención: dirección del PAC, teléfonos y correo electrónico (Éste debe ser aprobado por la Oficina Asesora de Comunicaciones de la Empresa).*
- *Escritorio y sillas (mínimo 5 sillas) para atender a la ciudadanía*
- *1 mesa para reuniones*
- *1 línea telefónica fija y celular a cargo de la Residente Social del contratista Cartilla para la implementación del Plan de Gestión Social en Obras Código: GI-38 Versión: 1 Fecha: 26/05/2021 Página 38 de 70*
- *Acceso a internet*
- *1 archivador (mínimo 2 gavetas)*
- *Un computador con unidad de CD o DVD*
- *Impresora*
- *Planos actualizados del proyecto con detalles arquitectónicos y geométricos para consulta de la comunidad*
- *Registro digital actas de vecindad*
- *1 baño con jabón de manos, papel higiénico y papelera (éste debe permanecer con condiciones ambientales mínimas)"* (...)

**INFORME MENSUAL**

El **26 de mayo de 2022**, en el comité integral se solicitó a la supervisión se aclarara el periodo que comprendo el informe No.1, del 23 de mayo de 2022 al 30 de junio de 2022, o del 23 de mayo al 31 de mayo de 2022.

El **2 de junio de 2022**, la interventoría informa que este periodo aún no ha sido definido por la supervisión, esta consulta se realizará en el comité integral No.2 programado para el 2 de junio de 2022.

**VARIOS**

La interventoría realiza las indicaciones para la radicación física de información, dando cumplimiento al requerimiento de la

entidad:

1. Foliación a lápiz
2. Foliación en la parte inferior derecha
3. En orden ascendente de inicio a fin
4. En carpetas de 200 folios

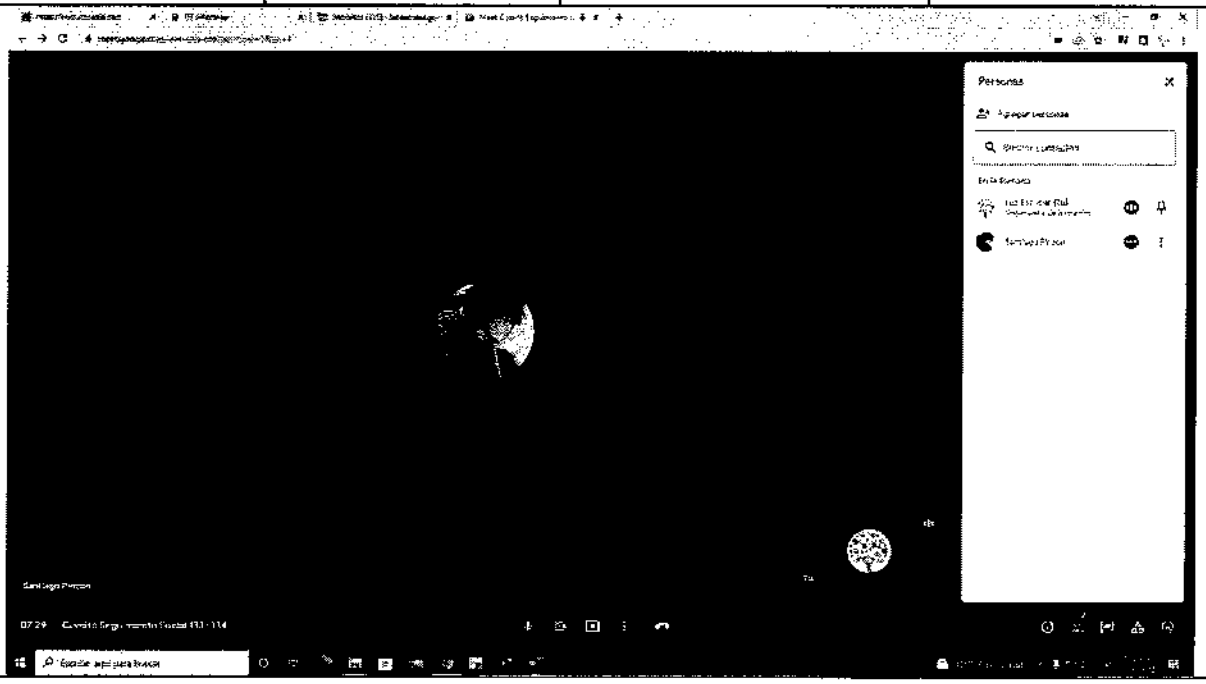
El **1 de junio de 2022**, el contratista radicó el comunicado CCERU_009 con la hoja de vida de la profesional social MAYERLY REYES VELÁSCO, documentación que está en revisión por parte de la interventoría.

**4. NUEVOS COMPROMISOS**

| ITEM | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA |
|---|---|---|---|
| 1. | Entrega plan de manejo de impactos | Contratista | Junio 10 de 2022 |

**5. ASISTENCIA A LA REUNIÓN**

| NOMBRE | FIRMA | CARGO | EMPRESA |
|---|---|---|---|
| T.S Mayerly Reyes | | Residente Social de Obra | Consorcio Colegio ERU 2022 |
| T.S Luz Escobar | Luz Escobar O. | Residente Social de Interventoría | GNG Servicios de Ingeniería S.A.S |




**ACTA DILIGENCIADA POR: Luz Ayda Escobar O.** **FECHA DE PROXIMA REUNION: Junio 9 de 2022**

**Nota: en caso de requerirse anexar más casillas para el diligenciamiento se podrá realizar sin problema alguno, siempre y cuando no se modifiquen los espacios de color.**

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Claudia García | Andrés Flechas | Lina Díaz |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS | CARGO: PROFESIONAL RUC Y CALIDAD | CARGO: COORDINADOR SSTAC |

| GNG Grupo Empresarial | ACTA DE REUNION | CODIGO | FR-TTH-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | Nº REV | F. APROB. | F. REV. |
| | | 1 | 02/08/2017 | |

| 1. TEMA DE LA REUNIÓN | | | DURACIÓN | Acta No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| REUNIÓN SOCIAL ACLARACIÓN PGS Y REUNION DE INICIO | | | 1 hora | 3 | |
| AREA | LUGAR | RESPONSABLE REUNIÓN | FECHA | HORA INICIO | HORA FIN |
| PROYECTOS | VIRTUAL | SED - ERU | JUNIO 8 DE 2022 | 7:00 A.M | 8:00 A.M |

**2. LECTURA DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR (Si aplica)**

| ITEM | No. CONSEC. ACTA | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA | FECHA REAL DE |
|---|---|---|---|---|---|
| | | NO APLICA | | | |

**3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

**REUNIÓN SOCIAL SED_ERU_CONTRATISTA_INTERVENTORÍA**

El 8 de junio de 2022, se realizó reunión del componente social para las aclaraciones del PDG y la reunión de inicio del proyecto, entre la entidad contratante SED y ERU, contratistas e interventoría de los proyectos Colegio San Francisco de Asis y Gabriel Betancourt Mejía, se adjunta pantallazo de asistencia.

**PLAN DE GESTIÓN SOCIAL**

1. Referente a los Puntos Satélite de Información la profesional social de la SED Carolina Muñoz indicó que se mínimo se deben identificar e instalar 7 PSI a parte de la obra.
2. La SED indica que remitió el plan de gestión de social, que es el documento que contiene los programas a desarrollar durante el contrato para el componente social y suministro los formatos, información que debe ser aprobada por la SED
3. Reunión con comunidad

La profesional social de la SED Carolina Muñoz, aclara que el requerimiento indica la realización de la reunión de inicio, avance y finalización, todas las reuniones con comunidad se deben realizar de formar presencial.

4. En cuanto a las actas de vecindad, la profesional social de la SED Carolina Muñoz fue enfática al indicar que esta actividad debe ser realizada por el área técnica, toda vez, que son los profesionales idóneos para esta labor dada su formación en el área.
   La SED solicita se envié el inventario de los predios en los que se levantaran las actas de vecindad y el cronograma.
   El contratista debe realizar talleres para el cuidado de lo público.
5. PAC

La profesional social de la SED Carolina Muñoz fue enfática al indicar el cumplimiento en el horario de atención a la comunidad, por o cual se requiere la presencia del área social en el punto de atención durante el horario informado.
El PAC no debe tener acceso directo a la obra
El contratista puede instalar en el punto de atención en el lugar de la intervención, de acuerdo a las características del sector y la obra.

6. Reuniones Sociales con la SED

La profesional social de la SED Carolina Muñoz indica, que las reuniones sociales con la SED se realizarán cada 15 días.
De requerirse un informe técnico para la comunidad, es necesario elaborar la presentación, la cual debe ser aprobada por las entidades.
El uso de la información debe ser aprobado, todo debe ser aprobado por la SED
La SED resalta que la comunidad del Colegio Gabriel Betancourt Mejía es activa a nivel político y social.
La SED dispone de todos los formatos requeridos para soportar las actividades del componente social.
La SED no cuenta con plantilla para el aviso PAC, por lo cual remitirá registro fotográfico como guía. Cabe la posibilidad de que el aviso del PAC sea propuesto por el contratista. Sin embargo, la ERU remitirá plantilla de aviso PAC.
Carolina Muñoz Bello correo electrónico Cmunoz@educacionbogota.gov.co y celular 3124457279

**REUNIÓN DE INICIO DEL PROYECTO**

Inicialmente, la profesional social de la SED Carolina Muñoz indicó que la comunidad en general debe ser convocada por el contratista y de requerirse a la comunidad educativa se debe realizar a través del director del Colegio.
Igualmente indicó que se debe invitar al director local de La Magdalena SIEMPRE, y el contratista debe contar con la trazabilidad de las invitaciones realizadas. Para lo cual debe disponer de los formatos y registros fotográficos de la SED.
Igualmente informa que la reunión de inicio del Colegio Gabriel Betancourt Mejía se reprogramó para el martes 14 de junio

de 2022, a las 9:30am en la Sede B de manera presencial.
Aclara que se debe enviar la invitación a los administradores de los conjuntos y el director local.
En la reunión de inicio se debe conformar el comité con la comunidad
A la reunión de inicio debe asistir todo el equipo profesional del contratista y exponer las respectivas las áreas, se deben presentación todos los componentes del contrato: técnico, ambiental, SST y social, debe quedar muy claro el plan ambiental y de movilidad
Es de gran importancia incluir el esquema del PMT, la comunidad está interesada en conocerlo.

**4. NUEVOS COMPROMISOS**

| ITEM | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA |
|---|---|---|---|
| 1. | Reunión de Inicio Colegio Gabriel Betancourt Mejía | Contratista | Junio 14 de 2022 |
| 2. | Envió del volante ajustado Reunión de Inicio | Contratista | Junio 8 de 2022 |
| 3. | Envió a la SED presentación ajustada para la Reunión de Inicio Colegio Gabriel Betancourt Mejía | Contratista | Junio 10 de 2022 |
| 4. | Envió a la SED Inventario y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad | Contratista | Junio 10 de 2022 |
| 5. | Entrega del Plan de Gestión Social a la SED (ya revisado y aprobado por interventoría) | Contratista | Junio 21 de 2022 |

**5. ASISTENCIA A LA REUNIÓN**

| NOMBRE | FIRMA | CARGO | EMPRESA |
|---|---|---|---|




**ACTA DILIGENCIADA POR: Luz Ayda Escobar O.** **FECHA DE PROXIMA REUNION: Junio 9 de 2022**

**Nota: en caso de requerirse anexar más casillas para el diligenciamiento se podrá realizar sin problema alguno, siempre y cuando no se modifiquen los espacios de color.**

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Claudia García | Andrés Flechas | Lina Díaz |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS | CARGO: PROFESIONAL RUC Y CALIDAD | CARGO: COORDINADOR SSTAC |

| GNG Grupo Empresarial | ACTA DE REUNION | CODIGO | FR-TTH-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | Nº REV | F. APROB. | F. REV. |
| | | 1 | 02/08/2017 | |

| 1. TEMA DE LA REUNIÓN | | | DURACIÓN | Acta No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO SOCIAL | | | 1 hora | 4 | |
| AREA | LUGAR | RESPONSABLE REUNIÓN | FECHA | HORA INICIO | HORA FIN |
| PROYECTOS | VIRTUAL | LUZ AYDA ESCOBAR O. | JUNIO 9 DE 2022 | 7:30 A.M | 8:45 A.M |

**2. LECTURA DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR** (Si aplica)

| ITEM | No. CONSEC. ACTA | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA | FECHA REAL DE CUMP |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | Entrega del PSGO (directorio y diagnóstico) | Contratista | Junio 3 de 2022 | |
| 2 | 1 | Entrega de los productos preliminares (metodología actas y PMI) | Contratista | Junio 10 de 2022 | |
| 3 | 1 | Instalación y adecuación PAC | Contratista | Antes del inicio de las actividades técnicas | |
| 4 | 1 | Envió presentación Reunión de Inicio para revisión de la interventoría | Contratista | Junio 10 de 2022 | Junio 7 de 2022 |
| 5 | 2 | Entrega plan de manejo de impactos | Contratista | Junio 10 de 2022 | |
| 6 | 3 | Reunión de Inicio Colegio Gabriel Betancourt Mejía | Contratista | Junio 14 de 2022 | |
| 7 | 3 | Envió del volante ajustado Reunión de Inicio | Contratista | Junio 8 de 2022 | Junio 8 de 2022 |
| 8 | 3 | Envió a la SED presentación ajustada para la Reunión de Inicio Colegio Gabriel Betancourt Mejía | Contratista | Junio 10 de 2022 | |
| 9 | 3 | Envió a la SED inventario y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad | Contratista | Junio 10 de 2022 | |
| 10 | 3 | Entrega del Plan de Gestión Social a la SED (ya revisado y aprobado por interventoría) | Contratista | Junio 21 de 2022 | |

**3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

**DOTACIÓN PERSONAL CONTATISTA E INTERVENTORÍA**

El **9 de junio de 2022,** la interventoría recuerda la importancia de disponer de la dotación para la reunión de inicio del proyecto.

**PRELIMINARES**

**1. PGSO**

El **9 de junio de 2022,** en el comité integral No.3 la interventoría informó que el PGS debe ser entregado a la SED el 21 de junio de 2022 revisado y aprobado por la interventoría y ERU, por lo cual el contratista debe remitir el documento a la interventoría el **9 de junio de 2022** para revisión, para remitir tentativamente el 13 de junio de 2022 a la ERU para revisión y remisión a la SED dentro de los tiempos.

**2. Programación Reunión de Inicio del proyecto**

El **2 de junio de 2022,** en el comité integral No.2 se acordó la realización de la reunión de inicio para el 10 de junio de 2022.
Este día la supervisión remitió la plantilla para la presentación, información que la interventoría envió al contratista.
El **7 de junio de 2022,** el contratista remitió la presentación en el formato de la ERU para revisión de la interventoría este día se remitieron los ajustes. Igualmente se remitió el volante de convocatoria propuesto por el contratista para la reunión de inicio a la supervisión para aceptación.
El **9 de junio de 2022,** en el comité integral No.3 la interventoría informó que la reunión de inicio fue reprogramada por la SED para el **14 de junio de 2022** a las 9:30am en el Colegio Gabriel Betancourt Mejía en la Sede B. El contratista remitió la presentación de acuerdo a la plantilla y requerimiento de la SED del **8 de junio de 2022.** La interventoría remitió los ajustes a la presentación para su atención por parte del contratista.
El **9 de junio de 2022,** la interventoría informa que se dio aprobación por parte de la interventoría y aceptación por parte de la ERU_SED:
Volante No.1 Convocatoria a la Reunión de Inicio
Volante No.2 Invitación a la Reunión de Inicio

Volante No.3 Inicio de Obra

**3. Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad**

El **9 de junio de 2022**, en el comité integral No.3 la interventoría indica que una vez se realice la reunión de inicio, el contratista puede dar inicio al levantamiento de las actas de vecindad a la comunidad, para lo cual debe estar aprobado el documento de la metodología, el inventario y la programación del levantamiento de las actas para coordinar el respectivo acompañamiento. Este documento debe ser remitido a la interventoría para revisión el **9 de junio de 2022,** toda vez, que debe ser enviado a la SED el 10 de junio de 2022. Solicitud realizada el mediante correo el día 6 de junio de 2022.

La interventoría el 8 de junio de 2022, realizó la verificación en la zona de los inmuebles, vías y espacio público que aplican para el levantamiento de las actas de vecindad.

El **9 de junio de 2022**, en el comité de seguimiento social la interventoría indicó los siguientes ajustes el inventario:

1. Incluir una celda con la programación del levantamiento
2. Incluir celda para indicar le tipo de acta a levantar
3. Incluir el acta de tienda ubicada en la esquina de la Carrera 94 con Calle 8C "Supermercado Ciudad Tintal"
4. En la celda 7 indicar los 10 inmuebles identificados, con número de acta
5. Para el acta indicada en la celda 9 precisar que áreas se va a inspeccionar recepción, salón social, administración, shut de basuras.
6. En la celda 11, indicar los 25 inmuebles identificados, con número de acta
7. En la celda 12, indicar los 15 inmuebles identificados, con número de acta
8. En la celda 12, verificar el nombre del conjunto la SL 3 por SL 1

Reverente a la metodología el documento debe indicar de acuerdo al concepto técnico y a la realidad del contexto los criterios para la realización de actas de vecindad internas o de fachada, profesional es idóneos para la labor, descripción de la actividad a realizar. Incluir las actas de la malla vial y el espacio público. En las actas de vecindad del espacio público se deben registrar las canecas, pozos, tapas de pozos, postes, individuos arbóreos (cantidad y ubicación), cajas eléctricas, entre otros.

La interventoría solicita se remita para aprobación el volante para informar el levantamiento de las actas de vecindad.

**4. Plan de Manejo de los Impactos**

El **2 de junio de 2022**, la interventoría envió una propuesta para la evaluación de los impactos social al contratista.

El **9 de junio de 2022**, en el comité integral No.3 la interventoría solicita al contratista la entrega del PMI con el ánimo de remitir éste a la SED con el PGS, por lo cual se requiere se envié el **10 de junio de 2022**, fecha inicialmente acordada entre el contratista y la interventoría.

**5. Directorio de líderes, instituciones y actores sociales**

El **3 de junio de 2022**, el contratista envió el directorio de líderes, instituciones y actores sociales para revisión de la interventoría.

El **9 de junio de 2022**, la interventoría informó que se verificará que en el plan de gestión social del contratista en el PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PARTICIPACION CIUDADANA sea incluido el directorio de líderes, instituciones y actores sociales.

**INSTALACIÓN PAC**

El **9 de junio de 2022**, en el comité integral No.3 la interventoría informó que la supervisión remitió la plantilla del pendón PAC el 8 de junio de 2022, información que fue remitida este día al contratista por la interventoría. Se solicita se envié el pendón PAC para revisión de la interventoría el 10 de junio de 2022, para remisión a la supervisión. Se recuerda que el pendón PAC debe cumplir con las especificaciones ERU, estar aprobado y listo para instalación antes del inicio de las actividades de obra, al igual que el punto PAC.

- *Un pendón de 1m x 2m, en policromía, el cual debe ser ubicado en un punto estratégico garantizando su visibilidad, y debe contener la siguiente información:*
  *1. Número y objeto del contrato*
  *2. Horario de atención al publico*
  *3. Nombre(s) del contratista, interventoría y de la Empresa*
  *4. Medios de atención: dirección del PAC, teléfonos y correo electrónico (Éste debe ser aprobado por la Oficina Asesora de Comunicaciones de la Empresa).*

**REUNIÓN SOCIAL SED_ERU_CONTRATISTA_INTERVENTORÍA**

El **8 de junio de 2022**, se realizó reunión del componente social para las aclaraciones del PGG y la reunión de inicio del proyecto, entre las profesionales de la SED ARQ. Luz Adriana Santos y Carolina Muñoz, el supervisor de la ERU Arq. Daniel Medina, y las pares sociales del contratista e interventoría Mayerly Reyes y Luz Ayda Escobar, la información de esta reunión se registró en el acta de seguimiento social No.3 del 8 de junio de 2022.

**VARIOS**

El **3 de junio de 2022**, mediante el comunicado GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_012 la interventoría remitió las observaciones a la HV de la profesional social del contratista.

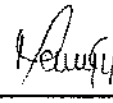
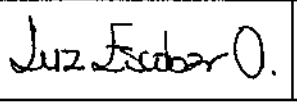
El **9 de junio de 2022**, en el comité integral No.3 la interventoría solicitó se subsane esta información para aprobación de la profesional social del contratista.

| DIRECTRIZ PARA EL COMPONENTE SOCIAL |
|---|
| El **9 de junio de 2022**, en el comité integral No.3 se indicó que los formatos que se emplearán para el componente social serán los de la SED, de requerirse formatos adicionales los suministrará la ERU si dispone de ellos, de lo contrario se pueden proponer por la interventoría o el contratista.<br>La interventoría remitirá la información revisada y aprobada a la ERU, para aceptación y remisión a la SED. |

**4. NUEVOS COMPROMISOS**

| ITEM | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA |
|---|---|---|---|
| 1. | Entrega del Plan de Gestión Social a la interventoría para revisión y aprobación | Contratista | Junio 9 de 2022 |
| 2. | Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad | Contratista | Junio 9 de 2022 |
| 3. | Enviar para aprobación el volante para informar el levantamiento de las actas de vecindad. | Contratista | Junio 9 de 2022 |

**5. ASISTENCIA A LA REUNIÓN**

| NOMBRE | FIRMA | CARGO | EMPRESA |
|---|---|---|---|
| T.S Mayerly Reyes |  | Residente Social de Obra | Consorcio Colegio ERU 2022 |
| T.S Luz Escobar |  | Residente Social de Interventoría | GNG Servicios de Ingeniería S.A.S |

**ACTA DILIGENCIADA POR: Luz Ayda Escobar O.** **FECHA DE PROXIMA REUNION: Junio 15 de 2022**

**Nota: en caso de requerirse anexar más casillas para el diligenciamiento se podrá realizar sin problema alguno, siempre y cuando no se modifiquen los espacios de color.**

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Claudia García | Andrés Flechas | Lina Díaz |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS | CARGO: PROFESIONAL RUC Y CALIDAD | CARGO: COORDINADOR SSTAC |

| GNG Grupo Empresarial | ACTA DE REUNION | CODIGO | FR-TTH-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | Nº REV | F. APROB. | F. REV. |
| | | 1 | 02/08/2017 | |

| 1. TEMA DE LA REUNIÓN | | | DURACIÓN | Acta No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO SOCIAL | | | 1 hora | 5 | |
| AREA | LUGAR | RESPONSABLE REUNIÓN | FECHA | HORA INICIO | HORA FIN |
| PROYECTOS | VIRTUAL | LUZ AYDA ESCOBAR O. | JUNIO 16 DE 2022 | 4:30 P.M | 5:30 P.M |

**2. LECTURA DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR** (Sí aplica)

| ITEM | No. CONSEC. ACTA | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA | FECHA REAL DE CUMP |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | Entrega del PSGO (directorio y diagnóstico) | Contratista | Junio 3 de 2022 Reprogramación Junio 16 de 2022 | Pendiente |
| 2 | 1 | Entrega de los productos preliminares (metodología actas y PMI) | Contratista | Junio 10 de 2022 Reprogramación Junio 16 de 2022 | Pendiente |
| 3 | 1 | Instalación y adecuación PAC | Contratista | Antes del inicio de las actividades técnicas | |
| 4 | 1 | Envió presentación Reunión de Inicio para revisión de la interventoría | Contratista | Junio 10 de 2022 | Junio 7 de 2022 |
| 5 | 2 | Entrega plan de manejo de impactos | Contratista | Junio 10 de 2022 Reprogramación Junio 16 de 2022 | Pendiente |
| 6 | 3 | Reunión de Inicio Colegio Gabriel Betancourt Mejía | Contratista | Junio 14 de 2022 | Junio 14 de 2022 |
| 7 | 3 | Envió del volante ajustado Reunión de Inicio | Contratista | Junio 8 de 2022 | Junio 8 de 2022 |
| 8 | 3 | Envió a la SED presentación ajustada para la Reunión de Inicio Colegio Gabriel Betancourt Mejía | Contratista | Junio 10 de 2022 | Junio 13 de 2022 |
| 9 | 3 | Envió a la SED inventario y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad | Contratista | Junio 10 de 2022 | Junio 13 de 2022 |
| 10 | 3 | Entrega del Plan de Gestión Social a la SED (ya revisado y aprobado por interventoría) | Contratista | Junio 21 de 2022 | Pendiente |
| 11 | 4 | Entrega del Plan de Gestión Social a la interventoría para revisión y aprobación | Contratista | Junio 9 de 2022 Reprogramación Junio 16 de 2022 | |
| 12 | 4 | Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad | Contratista | Junio 9 de 2022 | Junio 13 de 2022 |
| 13 | 4 | Enviar para aprobación el volante para informar el levantamiento de las actas de vecindad. | Contratista | Junio 9 de 2022 | Junio 13 de 2022 |

**3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

**DOTACIÓN PERSONAL CONTATISTA E INTERVENTORÍA**

El **14 de junio de 2022,** la interventoría verificó que el contratista se encuentra en el trámite de la dotación del personal profesional para la debida identificación del proyecto.

**PRELIMINARES**

1. **PGSO**

El **9 de junio de 2022,** en el comité integral No.3 la interventoría informó que el PGS debe ser entregado a la SED el 21 de junio de 2022 revisado y aprobado por la interventoría y ERU, por lo cual el contratista debe remitir el documento a la

interventoría el **9 de junio de 2022** para revisión, para remitir tentativamente el 13 de junio de 2022 a la ERU para revisión y remisión a la SED dentro de los tiempos.
El **10 de junio de 2022,** la interventoría solicitó por correo electrónico se reenvié el plan de gestión social del contratista para revisión de la interventoría, toda vez que no ha sido posible abrir y revisar este archivo.
El **16 de junio de 2022,** en el comité integral No.4 la interventoría informó que el PGS del contratista no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada. Mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026 la interventoría radico el incumpliendo de este requerimiento al contratista.

**2. Programación Reunión de Inicio del proyecto**

El **2 de junio de 2022,** en el comité integral No.2 se acordó la realización de la reunión de inicio para el 10 de junio de 2022.
Este día la supervisión remitió la plantilla para la presentación, información que la interventoría envió al contratista.
El **7 de junio de 2022,** el contratista remitió la presentación en el formato de la ERU para revisión de la interventoría este día se remitieron los ajustes. Igualmente se remitió el volante de convocatoria propuesto por el contratista para la reunión de inicio a la supervisión para aceptación.
El **9 de junio de 2022,** en el comité integral No.3 la interventoría informó que la reunión de inicio fue reprogramada por la SED para el **14 de junio de 2022** a las 9:30am en el Colegio Gabriel Betancourt Mejía en la Sede B. El contratista remitió la presentación de acuerdo a la plantilla y requerimiento de la SED del **8 de junio de 2022.** La interventoría remitió los ajustes a la presentación para su atención por parte del contratista.
El **9 de junio de 2022,** la interventoría informa que se dio aprobación por parte de la interventoría y aceptación por parte de la ERU_SED:
Volante No.1 Convocatoria a la Reunión de Inicio
Volante No.2 Invitación a la Reunión de Inicio
Volante No.3 Inicio de Obra
El **14 de junio de 2022,** el contratista realizó la reunión de inicio del proyecto, con la presentación aprobada y la participación de los profesionales de cada área, las entidades ERU, SED, interventoría, representantes de la comunidad y comunidad educativa. Dando cumplimiento a este requerimiento contractual para el proyecto.
El **16 de junio de 2022,** el contratista informa que el día 17 de junio de 2022 remitirá el acta de la reunión de inicio del proyecto con el registro fotográfico fechado.

**3. Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad**

El **9 de junio de 2022,** en el comité integral No.3 la interventoría indica que una vez se realice la reunión de inicio, el contratista puede dar inicio al levantamiento de las actas de vecindad a la comunidad, para lo cual debe estar aprobado el documento de la metodología, el inventario y la programación del levantamiento de las actas para coordinar el respectivo acompañamiento. Este documento debe ser remitido a la interventoría para revisión el **9 de junio de 2022**, toda vez, que debe ser enviado a la SED el 10 de junio de 2022. Solicitud realizada el mediante correo el día 6 de junio de 2022.
La interventoría el 8 de junio de 2022, realizó la verificación en la zona de los inmuebles, vías y espacio público que aplican para el levantamiento de las actas de vecindad.
El **9 de junio de 2022,** en el comité de seguimiento social la interventoría indicó los siguientes ajustes el inventario:

1. Incluir una celda con la programación del levantamiento
2. Incluir celda para indicar le tipo de acta a levantar
3. Incluir el acta de tienda ubicada en la esquina de la Carrera 94 con Calle 8C "Supermercado Ciudad Tintal"
4. En la celda 7 indicar los 10 inmuebles identificados, con número de acta
5. Para el acta indicada en la celda 9 precisar que áreas se va a inspeccionar recepción, salón social, administración, shut de basuras.
6. En la celda 11, indicar los 25 inmuebles identificados, con número de acta
7. En la celda 12, indicar los 15 inmuebles identificados, con número de acta
8. En la celda 12, verificar el nombre del conjunto la SL 3 por SL 1

Referente a la metodología el documento debe indicar de acuerdo al concepto técnico y a la realidad del contexto los criterios para la realización de actas de vecindad internas o de fachada, profesionales idóneos para la labor, descripción de la actividad a realizar. Incluir las actas de la malla vial y el espacio público. En las actas de vecindad del espacio público se deben registrar las canecas, pozos, tapas de pozos, postes, individuos arbóreos (cantidad y ubicación), cajas eléctricas, entre otros.
La interventoría solicita se remita para aprobación el volante para informar el levantamiento de las actas de vecindad.
El **13 de junio de 2022,** la interventoría revisó la subsanación a la metodología, inventario y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad, información que fue aprobada y remitida a la supervisión ERU, para envió y aceptación de la SED. Este día el documento fue validado por la ERU y la SED.
El **16 de junio de 2022,** en el comité integral No.4 la interventoría informó el PGS del contratista con este anexo no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final

y aprobada.

**4. Plan de Manejo de los Impactos**

El **2 de junio de 2022,** la interventoría envió una propuesta para la evaluación de los impactos social al contratista.

El **9 de junio de 2022,** en el comité integral No.3 la interventoría solicita al contratista la entrega del PMI con el ánimo de remitir éste a la SED con el PGS, por lo cual se requiere se envié el **10 de junio de 2022**, fecha inicialmente acordada entre el contratista y la interventoría.

El **16 de junio de 2022,** el contratista no ha remitido el plan de manejo de los impactos para revisión de la interventoría. En el comité integral No.4 la interventoría informó el PGS del contratista con este anexo no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada.

**5. Directorio de lideres, instituciones y actores sociales**

El **3 de junio de 2022**, el contratista envió el directorio de lideres, instituciones y actores sociales para revisión de la interventoría.

El **9 de junio de 2022**, la interventoría informó que se verificará que en el plan de gestión social del contratista en el PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PARTICIPACION CIUDADANA sea incluido el directorio de lideres, instituciones y actores sociales.

El **16 de junio de 2022,** el contratista no ha remitido el directorio de líderes, instituciones y actores sociales subsanado para revisión de la interventoría y verificación de esta información. En el comité integral No.4 la interventoría informó el PGS del contratista con este anexo no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada.

El contratista informa que el directorio de lideres, instituciones y actores sociales lo incluyo en el PGS en el diagnóstico, no en un programa.

**INSTALACIÓN PAC**

El **9 de junio de 2022**, en el comité integral No.3 la interventoría informó que la supervisión remitió la plantilla del pendón PAC el 8 de junio de 2022, información que fue remitida este día al contratista por la interventoría. Se solicita se envié el pendón PAC para revisión de la interventoría el 10 de junio de 2022, para remisión a la supervisión. Se recuerda que el pendón PAC debe cumplir con las especificaciones ERU, estar aprobado y listo para instalación antes del inicio de las actividades de obra, al igual que el punto PAC.

- *Un pendón de 1m x 2m, en policromía, el cual debe ser ubicado en un punto estratégico garantizando su visibilidad, y debe contener la siguiente información:*
  *1. Número y objeto del contrato*
  *2. Horario de atención al publico*
  *3. Nombre(s) del contratista, interventoría y de la Empresa*
  *4. Medios de atención: dirección del PAC, teléfonos y correo electrónico (Éste debe ser aprobado por la Oficina Asesora de Comunicaciones de la Empresa).*

El **13 de junio de 2022,** el contratista remitió el pendón del PAC ajustado a las especificaciones el contrato, información verificada, aprobada y remitida por la interventoría a la supervisión de la ERU, para aceptación.

El **16 de junio de 2022,** en el comité integral No.4 la interventoría informó que no se ha recibido la aceptación al pendón del PAC por parte de la ERU, por lo cual no se cuenta con este elemento de identificación.

El contratista realizará un nuevo ajuste incluyendo el número y objeto del contrato en el pendón para envió a la ERU.

**LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO**

El **16 de junio de 2022,** en el comité integral No.4 la interventoría informó que el contratista mediante correo electrónico del 15 de junio de 2022, envió los volantes informativos con las fechas de inicio de las actas a los administradores de los conjuntos residenciales ubicados en la zona de intervención (Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 2, Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 1 y Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL 1) con el ánimo de iniciar esta actividad el 17 de junio de 2022.

El contratista informa que los volantes en físico fueron entregados por el 16 de junio de 2022, igualmente informa que se programaron 2 visitas para el día 17 de junio de 2022 en el Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 1 a las 2:00pm y el día 21 de junio de 2022 en el Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL 1 a la 1:00pm.

**VARIOS**

El **3 de junio de 2022,** mediante el comunicado GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_012 la interventoría remitió las observaciones a la HV de la profesional social del contratista.

El **9 de junio de 2022,** en el comité integral No.3 la interventoría solicitó se subsane esta información para aprobación de la profesional social del contratista.

El **16 de junio de 2022,** en el comité integral No.4 la interventoría informó que el contratista no ha subsanado las observaciones remitidas por la interventoría para la aprobación de la profesional social Mayerly Reyes.

El **16 de junio de 2022,** se informa por parte de la SED que el día 17 de junio de 2022, la Alcaldesa Mayor de Bogotá asistirá al

proyecto para la ceremonia de la instalación de la 1ra piedra, con lo que se da por sentado el inicio del proyecto por parte del Distrito. La supervisión SED solicitó al contratista los datos de contacto de cinco (5) representantes de la comunidad para invitarlos a la actividad programada.

| No | Nombre y Apellidos | Estamento | No de contacto |
|---|---|---|---|
| 1 | Gregorina Delgado | Madre de familia | 3152906074 |
| 2 | Guiomar Cardenas | Docente | 3123679759 |
| 3 | Diego Cespedes | Representante Estudiantil | 3168965780 |
| 4 | Elsa Bernal | Administradora CR Ciudad Tintal SM5 SL 1 | 3107558825 |
| 5 | Diego Camilo Alfonso | Personero | 3053173286 |

**4. NUEVOS COMPROMISOS**

| ITEM | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA |
|---|---|---|---|
| 1. | Entrega del Plan de Gestión Social a la Interventoría para revisión y aprobación con los documentos preliminares | Contratista | Junio 16 de 2022 |
| 2. | Envió acta de la reunión de inicio del proyecto con el registro fotográfico fechado para revisión y aprobación | Contratista | Junio 17 de 2022 |

**5. ASISTENCIA A LA REUNIÓN**

| NOMBRE | FIRMA | CARGO | EMPRESA |
|---|---|---|---|
| T.S Mayerly Reyes | | Residente Social de Obra | Consorcio Colegio ERU 2022 |
| T.S Luz Escobar | Luz Escobar O. | Residente Social de Interventoría | GNG Servicios de Ingeniería S.A.S |

**ACTA DILIGENCIADA POR: Luz Ayda Escobar O.** **FECHA DE PROXIMA REUNION: Junio 23 de 2022**

**Nota: en caso de requerirse anexar más casillas para el diligenciamiento se podrá realizar sin problema alguno, siempre y cuando no se modifiquen los espacios de color.**

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Claudia García | Andrés Flechas | Lina Díaz |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS | CARGO: PROFESIONAL RUC Y CALIDAD | CARGO: COORDINADOR SSTAC |

| GNG | ACTA DE REUNION | CODIGO | FR-TTH-001 | |
|---|---|---|---|---|
| | | Nº REV | F. APROB. | F. REV. |
| | | 1 | 02/08/2017 | |

| 1. TEMA DE LA REUNIÓN | | | DURACIÓN | Acta No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO SOCIAL | | | 1 hora | 6 | |
| AREA | LUGAR | RESPONSABLE REUNIÓN | FECHA | HORA INICIO | HORA FIN |
| PROYECTOS | VIRTUAL | LUZ AYDA ESCOBAR O. | JUNIO 25 DE 2022 | 9:00am | 10:40am |

**2. LECTURA DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR (Si aplica)**

| ITEM | No. CONSEC. ACTA | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA | FECHA REAL DE CUMP. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | Entrega del PSGO (directorio y diagnóstico) | Contratista | Junio 3 de 2022 Reprogramación Junio 16 de 2022 | Magnético Junio 17 de 2022 Junio 23 de 2022 Físico ajustado |
| 2 | 1 | Entrega de los productos preliminares (metodología actas y PMI) | Contratista | Junio 10 de 2022 Reprogramación Junio 16 de 2022 | Junio 23 de 2022 Físico ajustado |
| 3 | 1 | Instalación y adecuación PAC | Contratista | Antes del inicio de las actividades técnicas | |
| 4 | 2 | Entrega plan de manejo de impactos | Contratista | Junio 10 de 2022 Reprogramación Junio 16 de 2022 | Junio 23 de 2022 Físico ajustado |
| 5 | 3 | Entrega del Plan de Gestión Social a la SED (ya revisado y aprobado por interventoría) | Contratista | Junio 21 de 2022 | Pendiente |
| 6 | 4 | Entrega del Plan de Gestión Social a la Interventoría para revisión y aprobación | Contratista | Junio 9 de 2022 Reprogramación Junio 16 de 2022 | Junio 23 de 2022 Físico ajustado |
| 7 | 5 | Entrega del Plan de Gestión Social a la interventoría para revisión y aprobación con los documentos preliminares | Contratista | Junio 16 de 2022 | Magnético Junio 17 de 2022 Junio 23 de 2022 Físico ajustado |
| 8 | 5 | Envió acta de la reunión de inicio del proyecto con el registro fotográfico fechado para revisión y aprobación | Contratista | Junio 17 de 2022 Reprogramación Junio 25 de 2022 | |

**3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

| CONTRATO DE OBRA No.133 DE 2022 | CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.134 DE 2022 |
|---|---|

**DOTACIÓN PERSONAL CONTATISTA E INTERVENTORÍA**

El **23 de junio de 2022,** la interventoría verificó que el personal del contratista porta la dotación de identificación del proyecto aprobada.

El **25 de junio de 2022,** la dotación de la interventoría continúa en trámite.

**PRELIMINARES**

1. **PGSO**

El **16 de junio de 2022,** en el comité integral No.4 la interventoría informó que el PGS del contratista no ha sido entregado a la



6331

interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada. Mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026 la interventoría radico el incumpliendo de este requerimiento al contratista.

El **17 de junio de 2022,** el contratista envió el plan de gestión social para revisión de la interventoría, este mismo día la interventoría remitió los ajustes.

El **21 de junio de 2022,** la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la entrega del PGS. Oficio que fue radicado en físico el 22 de junio de 2022.

El **22 de junio de 2022,** el contratista radico el comunicado CCERU_041 dando respuesta al comunicado de la interventoría GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032, con la entrega del PGS. Este día la interventoría remitió los ajustes al PGS y los anexos que fueron remitidos mediante correo electrónico y el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_034.

El **23 de junio de 2022,** el contratista remitió la subsanación al PGS, la interventoría revisó y valido la subsanación y la inclusión del diagnóstico, solo se reportó un ajuste en la metodología de las actas de vecindad.

El **24 de junio de 2022,** el contratista radico la subsanación física del PGS mediante el comunicado CCERU_048. Este mismo día la interventoría revisó el PGS del contratista para posterior remisión a la ERU y la SED para aceptación mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040.

El **25 de junio de 2022,** la interventoría aclara que está pendiente la aceptación del PGS por parte de la ERU y la SED, tan pronto sea aprobado se informará al contratista.

**2. Programación Reunión de Inicio del proyecto**

El **2 de junio de 2022,** en el comité integral No.2 se acordó la realización de la reunión de inicio para el 10 de junio de 2022. Este día la supervisión remitió la plantilla para la presentación, información que la interventoría envió al contratista.

El **7 de junio de 2022,** el contratista remitió la presentación en el formato de la ERU para revisión de la interventoría este día se remitieron los ajustes. Igualmente se remitió el volante de convocatoria propuesto por el contratista para la reunión de inicio a la supervisión para aceptación.

El **9 de junio de 2022,** en el comité integral No.3 la interventoría informó que la reunión de inicio fue reprogramada por la SED para el **14 de junio de 2022** a las 9:30am en el Colegio Gabriel Betancourt Mejía en la Sede B. El contratista remitió la presentación de acuerdo a la plantilla y requerimiento de la SED del **8 de junio de 2022.** La interventoría remitió los ajustes a la presentación para su atención por parte del contratista.

El **9 de junio de 2022,** la interventoría informa que se dio aprobación por parte de la interventoría y aceptación por parte de la ERU_SED:

Volante No.1 Convocatoria a la Reunión de Inicio

Volante No.2 Invitación a la Reunión de Inicio

Volante No.3 Inicio de Obra

El **14 de junio de 2022,** el contratista realizó la reunión de inicio del proyecto, con la presentación aprobada y la participación de los profesionales de cada área, las entidades ERU, SED, interventoría, representantes de la comunidad y comunidad educativa. Dando cumplimiento a este requerimiento contractual para el proyecto.

El **16 de junio de 2022,** el contratista informa que el día 17 de junio de 2022 remitirá el acta de la reunión de inicio del proyecto con el registro fotográfico fechado.

El **25 de junio de 2022,** el contratista informa que el acta de la reunión de inicio del proyecto con el registro fotográfico fechado será enviada el 25 de junio de 2022, para revisión de la interventoría, se recuerda que estos soportes deben ser incluidos en el informe mensual No.1 del contratista.

**3. Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad**

El **9 de junio de 2022**, en el comité integral No.3 la interventoría indica que una vez se realice la reunión de inicio, el contratista puede dar inicio al levantamiento de las actas de vecindad a la comunidad, para lo cual debe estar aprobado el documento de la metodología, el inventario y la programación del levantamiento de las actas para coordinar el respectivo acompañamiento. Este documento debe ser remitido a la interventoría para revisión el **9 de junio de 2022**, toda vez, que debe ser enviado a la SED el 10 de junio de 2022. Solicitud realizada el mediante correo el día 6 de junio de 2022.

La interventoría el 8 de junio de 2022, realizó la verificación en la zona de los inmuebles, vías y espacio público que aplican para el levantamiento de las actas de vecindad.

El **9 de junio de 2022**, en el comité de seguimiento social la interventoría indicó los siguientes ajustes el inventario:

1. Incluir una celda con la programación del levantamiento
2. Incluir celda para indicar le tipo de acta a levantar
3. Incluir el acta de tienda ubicada en la esquina de la Carrera 94 con Calle 8C "Supermercado Ciudad Tintal"
4. En la celda 7 indicar los 10 inmuebles identificados, con número de acta
5. Para el acta indicada en la celda 9 precisar que áreas se va a inspeccionar recepción, salón social, administración,

shut de basuras.

6. En la celda 11, indicar los 25 inmuebles identificados, con número de acta
7. En la celda 12, indicar los 15 inmuebles identificados, con número de acta
8. En la celda 12, verificar el nombre del conjunto la SL 3 por SL 1

Referente a la metodología el documento debe indicar de acuerdo al concepto técnico y a la realidad del contexto los criterios para la realización de actas de vecindad internas o de fachada, profesionales idóneos para la labor, descripción de la actividad a realizar. Incluir las actas de la malla vial y el espacio público. En las actas de vecindad del espacio público se deben registrar las canecas, pozos, tapas de pozos, postes, individuos arbóreos (cantidad y ubicación), cajas eléctricas, entre otros.

La interventoría solicita se remita para aprobación el volante para informar el levantamiento de las actas de vecindad.

El **13 de junio de 2022,** la interventoría revisó la subsanación a la metodología, inventario y cronograma para el levantamiento de las actas de vecindad, información que fue aprobada y remitida a la supervisión ERU, para envió y aceptación de la SED. Este día el documento fue validado por la ERU y la SED.

El **16 de junio de 2022,** en el comité integral No.4 la interventoría informó el PGS del contratista con este anexo no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada.

El **21 de junio de 2022,** la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la entrega del PGS con este documento anexo. Oficio que fue radicado en físico el 22 de junio de 2022.

El **22 de junio de 2022,** el contratista radico el comunicado CCERU_041 dando respuesta al comunicado de la interventoría GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032, con la entrega del PGS. Este día la interventoría remitió los ajustes al PGS y los anexos que fueron remitidos mediante correo electrónico y el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_034.

El **23 de junio de 2022,** el contratista remitió la subsanación al PGS, la interventoría revisó que este documento se anexo y reportó un ajuste en la metodología de las actas de vecindad.

El **24 de junio de 2022,** el contratista radico la subsanación física del PGS que contiene la metodología de las actas de vecindad mediante el comunicado CCERU_048. Este mismo día la interventoría revisó el PGS del contratista para posterior remisión a la ERU y la SED para aceptación mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040.

El **25 de junio de 2022,** la interventoría aclara que está pendiente la aceptación del PGS por parte de la ERU y la SED, tan pronto sea aprobado se informará al contratista.

**4. Plan de Manejo de los Impactos**

El **2 de junio de 2022,** la interventoría envió una propuesta para la evaluación de los impactos social al contratista.

El **9 de junio de 2022,** en el comité integral No.3 la interventoría solicita al contratista la entrega del PMI con el ánimo de remitir éste a la SED con el PGS, por lo cual se requiere se envié el **10 de junio de 2022,** fecha inicialmente acordada entre el contratista y la interventoría.

El **16 de junio de 2022,** el contratista no ha remitido el plan de manejo de los impactos para revisión de la interventoría. En el comité integral No.4 la interventoría informó el PGS del contratista con este anexo no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada.

El **21 de junio de 2022,** la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la entrega del PGS con este documento anexo. Oficio que fue radicado en físico el 22 de junio de 2022.

El **22 de junio de 2022,** el contratista radico el comunicado CCERU_041 dando respuesta al comunicado de la interventoría GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032, con la entrega del PGS. Este día la interventoría remitió los ajustes al PGS y los anexos que fueron remitidos mediante correo electrónico y el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_034

El **23 de junio de 2022,** el contratista remitió la subsanación al PGS, la interventoría revisó y valido la subsanación, el PMIS fue visado para radicación como anexo al PGS.

El **24 de junio de 2022,** el contratista radico la subsanación física del PGS que contiene la el plan de manejo de impactos mediante el comunicado CCERU_048. Este mismo día la interventoría revisó el PGS del contratista para posterior remisión a la ERU y la SED para aceptación mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040.

El **25 de junio de 2022,** la interventoría aclara que está pendiente la aceptación del PGS por parte de la ERU y la SED, tan pronto sea aprobado se informará al contratista.

**5. Directorio de lideres, instituciones y actores sociales**

El **3 de junio de 2022,** el contratista envió el directorio de lideres, instituciones y actores sociales para revisión de la interventoría.

El **9 de junio de 2022,** la interventoría informó que se verificará que en el plan de gestión social del contratista en el PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PARTICIPACION CIUDADANA sea incluido el directorio de lideres, instituciones y

actores sociales.

El **16 de junio de 2022,** el contratista no ha remitido el directorio de líderes, instituciones y actores sociales subsanado para revisión de la interventoría y verificación de esta información. En el comité integral No.4 la interventoría informó el PGS del contratista con este anexo no ha sido entregado a la interventoría para revisión y aprobación, por lo cual este documento no ha sido remitido a la supervisión ERU y SED para aceptación, se recuerda al contratista que el PGS debe ser remitido el 21 de junio de 2022 a la SED en su versión final y aprobada.

El contratista informa que el directorio de lideres, instituciones y actores sociales lo incluyo en el PGS en el diagnóstico, no en un programa.

El **22 de junio de 2022,** el contratista radico el comunicado CCERU_041 dando respuesta al comunicado de la interventoría GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032, con la entrega del PGS. Este día la interventoría remitió los ajustes al PGS y los anexos que fueron remitidos mediante correo electrónico y el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_034.

El **23 de junio de 2022,** el contratista remitió la subsanación al PGS, la interventoría revisó y valido que el directorio de líderes, instituciones y actores sociales está incluido en este documento.

El **24 de junio de 2022,** el contratista radico la subsanación física del PGS que contiene el directorio de actores sociales mediante el comunicado CCERU_048. Este mismo día la interventoría revisó el PGS del contratista para posterior remisión a la ERU y la SED para aceptación mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040.

El **25 de junio de 2022,** la interventoría aclara que está pendiente la aceptación del PGS por parte de la ERU y la SED, tan pronto sea aprobado se informará al contratista.

**INSTALACIÓN PAC**

El **9 de junio de 2022**, en el comité integral No.3 la interventoría informó que la supervisión remitió la plantilla del pendón PAC el 8 de junio de 2022, información que fue remitida este día al contratista por la interventoría. Se solicita se envié el pendón PAC para revisión de la interventoría el 10 de junio de 2022, para remisión a la supervisión. Se recuerda que el pendón PAC debe cumplir con las especificaciones ERU, estar aprobado y listo para instalación antes del inicio de las actividades de obra, al igual que el punto PAC.

- *Un pendón de 1m x 2m, en policromía, el cual debe ser ubicado en un punto estratégico garantizando su visibilidad, y debe contener la siguiente información:*
  *1. Número y objeto del contrato*
  *2. Horario de atención al publico*
  *3. Nombre(s) del contratista, interventoría y de la Empresa*
  *4. Medios de atención: dirección del PAC, teléfonos y correo electrónico (Éste debe ser aprobado por la Oficina Asesora de Comunicaciones de la Empresa).*

El **13 de junio de 2022,** el contratista remitió el pendón del PAC ajustado a las especificaciones el contrato, información verificada, aprobada y remitida por la interventoría a la supervisión de la ERU, para aceptación.

El **16 de junio de 2022,** en el comité integral No.4 la interventoría informó que no se ha recibido la aceptación al pendón del PAC por parte de la ERU, por lo cual no se cuenta con este elemento de identificación.

El contratista realizará un nuevo ajuste incluyendo el número y objeto del contrato en el pendón para envió a la ERU.

El **13 y 17 de junio de 2022,** la interventoría remitió el pendón del PAC a la supervisión para revisión y aceptación.

El **21 de junio de 2022**, la interventoría remitió al contratista el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032 mediante correo electrónico con los pendientes sociales, solicitando la instalación y equipamiento del PAC, oficio que fue radicado en físico el 22 de junio de 2022.

El **23 de junio de 2022**, en el comité integral No.5 la interventoría informa que no se reportan PQRSD.

Igualmente el contratista indico que está estudiando la posibilidad de instalar el PAC en una de las casas del conjunto del frente, a lo que la interventoría no tiene objeción, solo recomienda que sea cerca de la obra, que el acceso de la comunidad a la obra no sea permitido y debe ser instalado y equipado.

La supervisión informa que el pendón no ha sido aprobado, debido a que se encuentra en revisión por el área de comunicaciones de la entidad.

El **25 de junio de 2022,** la interventoría solicitará el 28 de junio de 2022 que se remita el modelo requerido el diseño elaborado por la ERU.

**LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD DE INICIO**

El **16 de junio de 2022,** en el comité integral No.4 la interventoría informó que el contratista mediante correo electrónico del 15 de junio de 2022, envió los volantes informativos con las fechas de inicio de las actas a los administradores de los conjuntos residenciales ubicados en la zona de intervención (Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 2, Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 1 y Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL 1) con el ánimo de iniciar esta actividad el 17 de junio de 2022.

El contratista informa que los volantes en físico fueron entregados por el 16 de junio de 2022, igualmente informa que se programaron 2 visitas para el día 17 de junio de 2022 en el Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM5 SL 1 a las 2:00pm y el día

21 de junio de 2022 en el Conjunto Residencial Ciudad Tintal SM3 SL 1 a la 1:00pm.
El **23 de junio de 2022**, en el comité integral No.5 la interventoría informa que el contratista continua elaborando las actas de vecindad de inicio.
Se acuerda entre el contratista y la interventoría la entrega parcial de las actas de vecindad en el mes de junio de 2022, con el ánimo de adelantar el informe mensual y reportar el avance de esta actividad.
El **25 de junio de 2022,** el contratista informa que se encuentra elaborando las actas de vecindad con el acompañamiento permanente de la interventoría. El contratista indica que entregara un listado donde reporte los avances de la elaboración con la intención de entregar un parcial de las actas de vecindad.

**PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN**

El **23 de junio de 2022**, el contratista remitió el volante No.7 para la contratación de personal, este mismo día la interventoría envió los ajustes al volante.
La interventoría recuerda que en todas las piezas comunicativas debe estar la información del PAC y los medios de atención actualizados, esto para el caso de la dirección definitiva del PAC.
El **25 de junio de 2022,** la interventoría y el contratista acuerdan que en la semana del 5 al 8 de julio de 2022 se elaborarán los volantes para socializar el PMT y el volante para los comerciantes referente a los créditos. Se resalta que las piezas elaboradas deben indicar la dirección definitiva del PAC.

**INFORME MENSUAL**

El **25 de junio de 2022,** la interventoría indica que el informe mensual debe contener todas la actividades propuestas e indicar las que no aplican, las realizadas, las programadas y reprogramadas mes a mes.

**VARIOS**

El **3 de junio de 2022**, mediante el comunicado GNGSERV_BTA_GRU_16_2021_012 la interventoría remitió las observaciones a la HV de la profesional social del contratista.
El **9 de junio de 2022**, en el comité integral No.3 la interventoría solicitó se subsane esta información para aprobación de la profesional social del contratista.
El **16 de junio de 2022**, en el comité integral No.4 la interventoría informó que el contratista no ha subsanado las observaciones remitidas por la interventoría para la aprobación de la profesional social Mayerly Reyes.
El **21 de junio de 2022,** la interventoría mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_031 informó al contratista la aprobación de la profesional social Mayerly Reyes dando respuesta al comunicado CEERU-035 del contratista. Está pendiente la remisión de esta información a la ERU para aprobación de la entidad.

**4. NUEVOS COMPROMISOS**

| ITEM | COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA PROPUESTA |
|---|---|---|---|
| 1. | Elaborar volantes para socializar el PMT y para los comerciantes referente a los créditos. | Contratista | Julio 5 al 8 de 2022 |
| 2. | Solicitar a la ERU el arte o el diseño elaborado por la ERU para el pendón del PAC | Interventoría | Junio 28 de 2022 |

**5. ASISTENCIA A LA REUNIÓN**

| NOMBRE | FIRMA | CARGO | EMPRESA |
|---|---|---|---|
| T.S Mayerly Reyes | | Residente Social de Obra | Consorcio Colegio ERU 2022 |
| T.S Luz Escobar | Luz Escobar O. | Residente Social de Interventoría | GNG Servicios de Ingeniería S.A.S |

**ACTA DILIGENCIADA POR: Luz Ayda Escobar O.** **FECHA DE PROXIMA REUNION: Julio 2 de 2022**

**Nota: en caso de requerirse anexar más casillas para el diligenciamiento se podrá realizar sin problema alguno, siempre y cuando no se modifiquen los espacios de color.**

| REALIZADO POR | REVISADO POR | APROBADO POR |
|---|---|---|
| Claudia García | Andrés Flechas | Lina Díaz |
| CARGO: COORDINADOR DE PROYECTOS | CARGO: PROFESIONAL RUC Y CALIDAD | CARGO: COORDINADOR SSTAC |

# ANEXO 3. CORRESPONDENCIA

Bogotá D.C. 21 de junio 2022 **CCERU-041**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN ...RGENIERIA SAS
NIT ...10.515.117-5
... RADICADO: 2022080465
Fecha: 22/06/2022 ... las: 9:10:38 a. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 124 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA : ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Asunto: **Respuesta oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032_Pendientes_Sociales**

Cordial saludo

Adjunto envió para su trámite y fines pertinentes los siguientes documentos con el fin de subsanar pendientes del plan de gestión social.

1. Plan de gestión Social. ***Anexo 1 al 93***
2. Metodología para el levantamiento de actas de vecindad. ***Anexo 94 al 113***
3. Manejo de Impactos sociales ***Anexo 114 al 124***

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

**Digito:** EPM
**Anexos:** 124 Folios



687

CONSORCIO COLEGIO ERU
NIT. 901.581.473-0

Bogotá D.C. 24 de junio 2022 **CCERU-048**

Señores
**GNG SERVICIOS DE INGENIERÍA S.A.S**
Att Ing **JORGE GÓMEZ FALLA**
Interventoría
Carrera 49 No 104B-49
Teléfono: 7122686-5202359
Ciudad

GN· INGENIERIA SAS
NIT ·· 90.515.117-5
·· RADICADO: 2022008468
Fecha. 24/06/2022 ·· ·al 12:28:51 p. m.
No. Folios: 1 FOLIO + 127 ANEXOS
Radicador: CONSORCIO COLEGIO ERU
Area Dirigida:
RECIBIDO PARA · ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACIÓN

**Referencia:** CONTRATO DE OBRA No. 133 de 2022 - CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJIA – SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Asunto: **Respuesta oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032_Pendientes_Sociales**

Cordial saludo

Adjunto envió para su trámite y fines pertinentes luego de realizadas las nuevas observaciones de la interventoría los siguientes documentos con el fin de subsanar pendientes del plan de gestión social.

1. Plan de gestión Social. ***Anexo 1 al 94***
2. Metodología para el levantamiento de actas de vecindad. ***Anexo 95 al 113***
3. Manejo de Impactos sociales ***Anexo 115 al 127***

Cordialmente,

**ARQ. DARÍO AGUIRRE**
Director de Obra
Consorcio Colegio ERU 2022

Digito: EPM
Anexos: 127 Folios



698

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_017**

Bogotá, 8 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA OFICIO CCERU-009: DEVOLUCIÓN DOCUMENTACIÓN CONTRACTUAL**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite informar que una vez revisados los documentos contractuales del contrato de obra No. 133 de 2022, entregados mediante comunicado CCERU-009 del 01 de junio de 2022, y luego de realizar las respectivas observaciones de cada uno de los documentos mediante los oficios GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-012, GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-013 y GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-014, realizamos la devolución de la siguiente información para su ajuste y entrega:

- Presupuesto oficial, contrato de obra, póliza de cumplimiento, póliza de responsabilidad civil, contrato de fiducia (Carpeta 0 folio 1 a 265)
- Hojas de vida (Carpeta 1 folio 266 a 725)
- Programa general de ejecución de obra y flujo de inversión (Carpeta 2 folio 726 a 734)
- Listado de precios equipos, lista de precios de materiales, análisis de precios unitarios Tomo 1 (Carpeta 3 folio 735 a 1081)
- Análisis de precios unitarios tomo 2 (Carpeta 4 folio 1082 a 1418)
- Programa general por capítulo, subcapítulo y actividad (Carpeta 5 folio 1419 a 1426)
- Desglose del anticipo, programa de compras y contratos, histograma general del proyecto, desglose del AIU, programa general de cantidades por insumos (Carpeta 6 folio 1427 a 1447)
- Plan de aseguramiento de la calidad, plan de manejo ambiental, plan de gestión RCD, plan de seguridad y salud en el trabajo SGSST, protocolo de bioseguridad, plan de manejo de trafico (Carpeta 7 folio 1448 a 1784)



Recibí: [illegible] 9 JUN 2022

689

Por otra parte, se informa que una vez revisados los APUs se evidencian observaciones de cada uno las cuales se encuentran relacionadas en los documentos físicos (impresos), es importante tener en cuenta las observaciones generales realizadas, esto con el fin de que sean atendidas en la totalidad de los APUs presentados:

- Se solicita que en el formato de los APU's se incluya el logo del Consorcio Colegio ERU 2022.
- Es importante en el formato se incluya el espacio para la aprobación y firma del director o representante legal de interventoría.
- Se requiere que el ítem de transporte se ajuste a lo requerido en el formato de la ERU, dado que no son claras las unidades de medida y las tarifas relacionadas.
- Se solicita se actualice la fecha de los APU´s presentados.
- Es importante se incluyan la totalidad de herramientas, equipos y materiales en cada uno de los APU´s, dado que se evidencia que no se cuenta con la totalidad de insumos requeridos para la ejecución de las actividades.
- Se solicita que en el formato específicamente el ítem 1 del APU (Herramientas, equipos y ensayos) se elimine el término "Ensayos".
- Se solicita indicar cuál es el ejercicio que se tuvo en cuenta para calcular el valor de la herramienta menor y el rendimiento de la misma; así como, el valor total de la herramienta menor.
- La interventoría sugiere se elimine la casilla de ajuste al peso y se cumpla con el costo directo de los precios sin requerir dicho ajuste, dado que el formato de la entidad no incluye este parámetro.
- Se solicita ajustar valores relacionados (rendimientos y costos) a dos (2) decimales.
- Se requiere se verifique el valor prestacional de cada una de las cuadrillas relacionadas en los APU´s, dado que el valor relacionado es de aproximadamente 1.90 y normalmente aplica de 1.54 a 1.70.
- Se solicita al contratista la entrega del desglose de cuadrillas con los respectivos costos.
- Es necesario se especifique la unidad de los insumos relacionados (ejemplo sellante y limpiador), dado que no es claro en el momento de realizar la respectiva revisión.

Por lo anterior, esta interventoría solicita se dé cumplimiento oportuno de las entregas de la documentación contractual de acuerdo a los tiempos establecidos por la entidad contratante.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

Se anexa lo enunciado en siete (7) paginas.

Elaboro: KGLB
Reviso: NFR
Aprobó: GENV
Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S
## 901.383.717-3

GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_018

Bogotá, 8 de junio de 2022

RAD:E2022003672
Fecha: 2022-06-08 08:27:17
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Folios: 2 Anexos: 0

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

REF: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **SOLICITUD CLARIDAD EN LA DIRECTRIZ DEL COMPONENTE SOCIAL**

Cordial saludo;

Como interventoría integral del contrato y de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales solicitamos se brinde claridad y se indique de manera oficial la directriz para el procedimiento de las acciones del componente social, toda vez, que se han generado retrocesos en los procesos que se han adelantado:

1. El 23 de mayo de 2022, en el recorrido realizado en la entrega del lote al contratista las profesionales de la SED Arq. Luz Adriana Santos y Carolina Muñoz, indicaron que los lineamientos para el cumplimiento del componente social son los establecidos por la SED.
2. El 26 de mayo de 2022, en el comité integral No.1 la supervisión de la ERU enfatiza al indicar que la entidad contratante es la ERU, por lo cual desde el componente social de la interventoría se solicitó que la comunicación de la interventoría fuera directa con la ERU y a su vez la ERU con la SED, para las aprobaciones y demás.
3. El 27 de mayo de 2022, la supervisión remitió los formatos del componente social con un modelo de Plan de Gestión Social, en el cual *no* se indica específicamente el requerimiento a cumplir en cuanto a cantidad y periodicidad de las actividades a ejecutar.
4. El 1 de junio de 2022, la interventoría solicitó el directorio de líderes de la SED.
5. El 2 de junio de 2022, de acuerdo a la anterior la interventoría indicó en el comité integral No.2 que el plan de gestión social del contratista presentaría la propuesta metodológica determinando cantidades y periodicidad de las actividades para su cumplimiento. Este día la supervisión indicó que, si el documento de la SED estaba incompleto, se tomará como guía la Cartilla de la ERU.
6. El 2 de junio de 2022, la supervisión de la ERU programó la reunión de inicio del proyecto para el 10 de junio de 2022, cabe aclarar que desde el componente social se requería el directorio de líderes identificados por la SED para la invitación, el modelo del volante y la presentación para aprobación.

7. El 2 de junio de 2022, la supervisión de la ERU remitió la plantilla para la presentación de la reunión de inicio del proyecto, cumpliendo con los parámetros de identidad de la entidad contratante ERU, sin embargo, el modelo del volante era el formato de SED, por lo cual se realizó el volante de convocatoria a la reunión de inicio dando cumplimiento a los requerimientos de la ERU.
8. El 3 de junio de 2022, el contratista debía entregar el plan de gestión social, sin embargo, este debió ser ajustado de acuerdo a la indicación del 2 de junio de 2022.
9. El 7 de junio de 2022, el contratista remitió la presentación para la reunión de inicio bajo el parámetro de la ERU, este mismo día la interventoría remitió los ajustes a la misma al contratista para subsanación.
10. El 8 de junio de 2022, en la reunión del componente social realizada con las profesionales de la SED Arq. Luz Adriana Santos y Carolina Muñoz y con las profesionales sociales del contratista y la interventoría, se indicó por parte de la SED que los lineamientos y formatos del componente social son dados por la SED, lo cual implica un nuevo ajuste al plan de gestión social del contratista, al volante y a la presentación, los cuales ya habían sido adelantados por el contratista y revisados por la interventoría, antes de su remisión a la supervisión. La SED manifestó que las fechas de las actividades deben ser acordadas con ellos y el procedimiento de aprobación para todas las acciones es de la SED.

Por todo lo anterior, la interventoría requiere se brinde claridad en los lineamientos a seguir para el componente social, toda vez que los tiempos para la ejecución de las actividades ya iniciaron y a la fecha no se ha logrado establecer el conducto regular a seguir para el contrato de interventoría No.134 de 2022.

Si bien, para la interventoría es claro que la entidad contratante es la ERU, se encuentra una limitación en las diferencias de la ERU y la SED para unificar criterios claros a seguir por el componente social, por lo cual nuevamente se reitera que la comunicación de la interventoría será directa con la ERU y de acuerdo al lineamiento que esta defina.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

**Elaboro: LAEC**
**Revisó: AVCS**
**Aprobó: JGF**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

Gmail

**Contrato Eru 134 <cto134.eru@gmail.com>**

# GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026_Informe_Presunto_Incumplimiento

1 mensaje

**Contrato Eru 134** <cto134.eru@gmail.com> 16 de junio de 2022, 11:04
Para: CONSORCIO ERU <consorciocolegioeru@gmail.com>, arq.darioaguirre@gmail.com, Daniel Eduardo Medina Gonzalez <dmedinag@eru.gov.co>, Carlos Alirio Amaya Naranjo <camayan@eru.gov.co>
CC: GUILLERMO E NARVAEZ VELEZ <guillermo.narvaez@gng.com.co>, ivan.posada@gng.com.co, coordinadorjr3.gng@gmail.com

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO**

Cordial saludo

Nos permitimos enviar el oficio del asunto.

--
Cordialmente,

**Contrato 134 de 2022**
**Interventoría**
**Teléfonos:** 60 (1) 712 2685 - 520 2359
**Dirección:** Carrera 49 No. 104B - 49, Bogotá D.C.
**Email:** cto134.eru@gmail.com - www.gng.com.co

**Evite imprimir, piense en su compromiso con el Medio Ambiente / Avoid printing, think about your responsibility with the Environment.**
La información transmitida en este mensaje, así como cualquier archivo adjunto, tiene carácter confidencial y reservado. Si usted recibió este correo por error, está prohibido su uso, divulgación, reproducción, copia o impresión, y por lo tanto, debe destruirlo y avisar inmediatamente tal hecho al remitente. Las opiniones comunicadas en este correo son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión o aprobación de **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S.** El receptor debe verificar posibles virus informáticos del mensaje, y en consecuencia, el remitente no acepta responsabilidad alguna por daños derivados de cualquier virus asociado a este correo.

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026.pdf**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026_Informe_Presunto_Incumplimiento.pdf**
887K



693

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026**

Bogotá, 16 de junio de 2022

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO**

Cordial saludo,

Para su conocimiento y fines pertinentes, esta interventoría se permite remitir el Informe del presunto incumplimiento del contrato de obra No. 133 de 2022 en el cual se informa que se presenta un atraso en la entrega de la documentación contractual previo a la ejecución de actividades de obra por parte del CONSORCIO COLEGIO ERU 2022, toda vez que se evidencia la no atención oportuna de las observaciones, a pesar de las diferentes solicitudes efectuadas por Interventoría.

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GOMEZ FALLA**
**Representante Legal**

Se anexa lo enunciado en ciento once (111) folios.

**Elaboro: KSLB**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: JGF**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA CC\COMPAÑIA MUNDIAL_DE_SEGUROS\CALLE_33_No._6B_24\POLIZA CUMPLIMIENTO No. CBC 100035966-0 CC\EMPRESA RENOVACION Y DESARROLLO URBANO BOGOTA\AUTOPISTA NORTE 97- 70/ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA

URGENTE

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_032

Bogotá, 21 de junio de 2022

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
NIT. 901.481.479-0
Contrato 133 de 2022
REMITE GNG
FECHA 22-junio-22
HORA 10:30
NO. BRF Edwin Rincon
ESTUDIO NO IMPLICA ACEPTACION

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR. ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **PENDIENTES SOCIALES CONTRATO DE OBRA No.133 DE 2022**

Cordial saludo,

Como interventoría integral del contrato y de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales solicitamos se atiendas los siguientes pendientes sociales, toda vez, que el contrato de obra No.133 de 2022 inicio el 23 de mayo de 2022 y a la fecha no se cuenta con:

## 1. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

La interventoría ha solicitado desde el inicio del contrato de obra No.133 de 2022 al Consorcio Colegio ERU 2022 en los comités semanales integrales No.1, 2, 3 4, en los comités de seguimiento social No.1, 2 y 3 y mediante el comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_026, el cumplimiento del requerimiento referente a la elaboración y entrega del Plan de Gestión Social como se indica en el :

> Anexo Técnico numeral ***3.2.8 GESTION SOCIAL*** Pág 14 (...) ***"Metodología y cronograma para la ejecución del componente de Gestión social*** *El contratista, en la primera semana de ejecución del contrato, deberá presentar a la Interventoría un documento que contenga el marco metodológico que llevará a cabo para el cumplimiento del Plan de Manejo Social en obra durante las 3 etapas, pre-construcción,*

*construcción y recibo. Esta metodología deberá incluir el Cronograma detallado de actividades, el cual estará articulado en todos sus componentes a las actividades de tipo técnico, ambiental y financiero del Contrato de obra. En todo caso, el Contratista deberá mantener todos los programas y actividades de orden social durante el tiempo de duración de las obras hasta la etapa de recibo."* (...) ***"Actividades generales a desarrollar en gestión social en obra*** *2. Elaboración de la metodología y el cronograma, Elaboración de un diagnóstico socioeconómico del área de influencia directa del proyecto (UPZ's) y la caracterización del área de influencia indirecta (Localidad), 4. Realizar una evaluación de los impactos potenciales previsibles que puede generar el desarrollo del proyecto sobre las actividades sociales y económicas identificadas en el corredor de obra y en el área de influencia directa del proyecto, 5. Formular un Plan de Manejo de los impactos identificados que, como mínimo, deberá contener los programas y proyectos que se adjuntan en el Anexo 1 según las etapas de ejecución (pre construcción, construcción y recibo de obra), 10. El contratista deberá generar un directorio de instituciones y de actores sociales para facilitar la inmersión en el territorio y las comunidades".(...)*

Si bien el contratista envió para revisión magnética algunos de los productos de la etapa preliminar que hacen parte del plan de gestión social, no ha entregado el documento consolidado y subsanado para revisión y aprobación.
Los ajustes al plan de gestión social del contratista fueron remitidos mediante correo electrónico el 17 de junio de 2022. Se recuerda al contratista que este documento debía ser remitido a la SED en su versión final y aprobada el 21 de junio de 2022.

El plan de gestión social contiene como anexos los siguientes productos preliminares:

- Diagnóstico
- Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad
- Plan de Manejo de Impactos
- Directorio de líderes, instituciones y actores sociales
- Cronograma de actividades el PGS

## 2. INSTALACIÓN PAC

Las actividades de obra iniciaron el 23 de mayo de 2022, y se requiere la instalación y equipamiento del PAC, como se indica en la:

Cartilla para la Implementación del Plan de Gestión Social en Obras de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, D.C- ERU, en el **PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO** en la Pág. 62 ACTIVIDADES A REALIZAR EN ATENCIÓN AL CIUDADANO (...)" *El contratista debe establecer*

*un Punto de Atención a la Ciudadanía: PAC; lugar tipo oficina, en lo posible dentro del área de influencia directa.*
*• Este espacio de atención a la ciudadanía no se puede disponer como depósito de*
*materiales de la obra, y siempre debe estar en adecuadas condiciones de aseo.*
*• El plazo para establecer este punto son 5 días antes de inicio de labores de obra en el territorio. Se debe asignar un espacio físico y los elementos necesarios para el buen desarrollo de las tareas asignadas a dichos profesionales. (El PAC estará a cargo del Residente Social del contratista).*
*• El equipamiento básico que debe tener el PAC, será el siguiente:*
*• Un pendón de 1m x 2m, en policromía, el cual debe ser ubicado en un punto estratégico garantizando su visibilidad, y debe contener la siguiente información:*
*1. Número y objeto del contrato*
*2. Horario de atención al publico*
*3. Nombre(s) del contratista, interventoría y de la Empresa*
*4. Medios de atención: dirección del PAC, teléfonos y correo electrónico*
*(Este debe ser aprobado por la Oficina Asesora de Comunicaciones de la Empresa).*
*• Escritorio y sillas (mínimo 5 sillas) para atender a la ciudadanía*
*• 1 mesa para reuniones*
*• 1 línea telefónica fija y celular a cargo de la Residente Social del contratista*
*• Acceso a internet*
*• 1 archivador (mínimo 2 gavetas)*
*• Un computador con unidad de DVD*
*• Impresora*
*• Planos actualizados del proyecto con detalles arquitectónicos y geométricos para*
*consulta de la comunidad*
*• Registro digital actas de vecindad*
*• 1 baño con jabón de manos, papel higiénico y papelera" (...)*

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

**Elaboro: LAEO**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_034**

Bogotá, 22 de junio de 2022

THOMAS express S.A.
23 JUN 2022
CENTRO DE CORRESPONDENCIA
BOGOTA

Señores:
**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**
**SR. ARIEL ALEXANDER ROA CORTES**
**Representante legal**
**Carrera 68D No. 25B-86 of 321**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO:** **RESPUESTA OFICIO CCERU_041 AJUSTES PLAN DE GESTIÓN SOCIAL CONTRATO DE OBRA 133 DE 2022**

Cordial saludo,

Como interventoría integral del contrato y de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales se da respuesta al oficio CCERU_041, indicando los siguientes ajustes al plan de gestión social propuesto para el contrato de obra No.133 de 2022 y los cuales fueron enviados mediante correo electrónico del 22 de junio de 2022:

1. Al indicar el contrato se debe realizar la especificación OBRA
2. Los documentos deben ser radicados con las respectivas firmas del contratista
3. La tabla de contenido debe presentar las actividades a ejecutar (incluir reunión de inicio, reunión de avance, reunión de finalización, cada volante a emplear, entre otras actividades específicas)
4. Verificar que las tablas permitan visualizar los textos completos
5. La entidad contratante es la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá -ERU
6. Tabla 11, se sugiere complementar el nombre de la tabla, es decir, indicar directorio de líderes, actores sociales e instituciones que es el requerimiento

7. Numeral 6. DIAGNÓSTICO EDUCATIVO, se sugiere sea un subnumeal del título principal 5. DIAGNÓSTICO SOCIOECONÓMICO TERRITORIAL, toda vez, que se encuentra contenido
8. Numeral 7.1 PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL, se indica la Reunión de Finalización, sin embargo, no se incluyó un párrafo explicativo con en las reuniones anteriores
9. Numeral 7.1 PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL, se indica el Anexo A -Formato acta de reunión y en los separadores de los anexos y en el resto del documento se indica Anexo A FORMATOS PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN, se requiere se unifique el nombre del anexo.
10. Numeral 7.1.4 Divulgación, se indica Notificación actas de vecindad, se debe nombrar como volante que es la exigencia e indicar que es la pieza comunicativa con la que se notifica la información
11. Numeral 7.2 Programa de atención al ciudadano, debe ir en mayúscula es un título principal. En este numeral se debe incluir el subnumeral referente al Punto de Atención al Ciudadano
12. Numeral 7.2 Programa de atención al ciudadano, se indica el Anexo B- Pendón y en los separadores de los anexos y en el resto del documento se indica Anexo B- Programa de atención al ciudadano, se requiere se unifique el nombre del anexo.
13. Se solicita se ajusten los nombres de todos los anexos en el documento y los separadores
14. Numeral 7.3 Programa de organización social y participación ciudadana, debe ir en mayúscula es un título principal. En este numeral se debe incluir el subnumeral referente al Comité de Participación Ciudadana
15. Tabla 18, verificar la palabra social
16. Numeral 4. Programa de Generación de Empleo, debe ir en mayúscula es un título principal. En este numeral se debe incluir el subnumeral referente a la Contratación MONC y/o Vulnerabilidad
17. Subnumeral 7.5.2.1 Levantamiento Actas de Vecindad, se debe completar la idea "*Las actas de vecindad deberán ser levantadas previo inicio de las obras de construcción*" indicando la etapa de finalización
18. Numeral 7.5 Programa de Sostenibilidad debe ir en mayúscula es un título principal. En este numeral se debe incluir el subnumeral referente al Plan de Manejo de Impactos
19. Se deben incluir conclusiones generales en el PGS
20. Anexo D, se nombra como Formatos Programa de Generación de Empleo, sin embargo, no se adjuntan formatos, se anexa el volante 7, se solicita se envié el volante para revisión y aprobación y se ajuste el nombre del anexo
21. Anexo E, FORMATOS PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD METODOLOGÍA LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD, se solicita se ajuste el nombre del anexo. Y en el documento de la metodología para el levantamiento de las actas de vecindad, se incluya en la portada CONTRATO DE OBRA y se verifique en la página 8 la cantidad de actas y en la página 12, la numeración de los

consecutivos de las actas de vecindad esta repetido en el 019 por lo cual hay q modificar el total. El documento debe ser remitido con las firmas

22. Anexo F, PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD PLAN DE MANEJO DE IMPACTOS, se solicita se incluya en la portada CONTRATO DE OBRA, el documento debe ser remitido con firmas
23. Anexo G, CRONOGRAMA incluir el contratista y contrato de obra,
    - PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN en la casilla RECOPILACIÓN INFORMACIÓN DEL SECTOR FUENTES PRIMARIAS Y SECUNDARIAS complementar incluyendo ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO
    - PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN, incluir ítem VOLANTES, ésta es una pieza de comunicación de entrega permanente y es una actividad requerida del PGS
    - PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO, incluir ítem INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO PAC, debido a que el PAC es permanente y es una actividad requerida del PGS

Se solicita al contratista que la documentación sea entregada y radicada con gacho legajador o tornillos y carpeta o folder, por el cuidado de la información y para facilitar la remisión a la supervisión.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**GUILLERMO EMILIO NARVAEZ VELEZ**
**Director de Interventoría**

SE ANEXA LO ENUNCIADO EN CIENTO VEINTI CUATRO (124) FOLIOS.

**Elaboro: LAEO**
**Revisó: IEPR**
**Aprobó: GENV**

Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA



700

RAD:E2022003839
Fecha: 2022-06-28 09:03:52
Remitente: GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS
Fol: 1 Anexos: 0

# GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

**901.383.717-3**

**GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_040**

Bogotá, 24 de junio de 2022

Señores:
**EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU**
**SR. DANIEL MEDINA**
**Supervisor de Proyectos**
**(Autopista Norte No. 97 - 70)**
**Bogotá D.C**

**REF:** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA PROCESO No. ERU-IPRE-16-2021. CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO GABRIEL BETANCOURT MEJÍA - SEDE LA MAGDALENA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.**

**ASUNTO: APROBACIÓN PLAN DE GESTIÓN SOCIAL CONTRATO DE OBRA No.133 DE 2022**

Cordial saludo;

Como interventoría integral del contrato y de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales, luego de la revisión al Plan de Gestión Social y el cronograma propuesto por el contratista Consorcio Colegio ERU 2022 se encuentra que este cumple con los requerimientos establecidos por la supervisión, por lo cual se da aprobación al documento presentado por el contratista.

Cabe aclarar que, de no presentarse observaciones, la supervisión puede proceder al envió directamente a la SED de esta información para aceptación.

El plan de gestión social del contratista contiene:

- Diagnóstico
- Metodología, inventario y cronograma para la elaboración de las actas de vecindad
- Plan de Manejo de Impactos

- Directorio de líderes, instituciones y actores sociales
- Cronograma de actividades el PGS

Agradecemos su atención, cualquier inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente,

**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S**

**JORGE GÓMEZ FALLA**
**Representante Legal**

SE ANEXA LO ENUNCIADO EN CIENTO VEINTI SIETE (127) FOLIOS

**Elaboro: LAEO**
**Revisó: AVCS**
**Aprobó: JGF**

Copia: Copia: CC\ERU\EN_EJECUCION\MODELO_RED_PROYECTOS\CORRESPONDENCIA