La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190212349418118783 **Nro Matrícula: 50S-40124417**

Impreso el 12 de Febrero de 2019 a las 01:10:34 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 01-12-1992 RADICACIÓN: 1992-67521 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 27-10-1992
CODIGO CATASTRAL: **AAA0014LBOM**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
LOTE DE TERRENO CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA PUBLICA 2766 DEL 14-10-92 NOTARIA 26. DE BOGOTA, SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.-
COMPLEMENTACION:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN
3) KR 24 33 07 SUR (DIRECCION CATASTRAL)
2) AK 24 33 07 SUR (DIRECCION CATASTRAL)
1) SIN DIRECCION

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
50S - 250147
50S - 919559
50S - 919560
50S - 919563
50S - 40102130

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-10-1992 Radicación: 67521
Doc: ESCRITURA 2766 del 1992-10-14 00:00:00 NOTARIA 26 de BOGOTA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: : 913 ENGLOBE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONGREGACION DE PADRES REDENTORISTAS

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 17-12-1997 Radicación: 1997-112660
Doc: OFICIO 433-10-331 del 02-12-1997 DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS de SANTAFE DE BOGOTA
VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: : 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA PROCESO # 12100173
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS SUBDIRECCION DE IMPUESTOS A LA PROPIEDAD JEFATURA DE COBRANZAS GRUPO COACTIVO

A: CONGREGACION DE PADRES REDENTORISTAS

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 04-06-1998 Radicación: 1998-48043
Doc: OFICIO 43310173 del 02-02-1998 DIRECCION DISTRITAL DE IMPUESTOS de SANTAFE DE BOGOTA
VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 2

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190212349418118783 **Nro Matrícula: 50S-40124417**

Impreso el 12 de Febrero de 2019 a las 01:10:34 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROCESO ADMINISTRATIVO DE COBRO COACTIVO

A: CONGREGACION DE PADRES REDENTORISTAS X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-35809 Fecha: 14-12-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D. SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 22-12-2018

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2011-103061 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-57264 **FECHA: 12-02-2019**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-126724
Fecha: 13/02/2019
Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	CONGREGACION DE PADRES REDENTORISTAS	N	8600205798	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
3	2766	1992-10-14	BOGOTA D.C.	26	050S40124417

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 24 33 07 SUR - Código Postal: 111811.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.
CL 33 SUR 24 01

Dirección(es) anterior(es):
AK 24 33 07 SUR, FECHA: 2011-10-14
KR 24 34A 07S, FECHA: 2000-05-02

Código de sector catastral:
002310 19 24 000 00000

Cedula(s) Catastra(es)
35S 24 33

CHIP: AAA0014LBOM

Número Predial Nal: 110010123181000190024000000000

Destino Catastral : 06 DOTACIONAL PRIVADO
Estrato : 0 **Tipo de Propiedad:** RELIGIOSO

Uso: MAYOR O IGUAL A 4 PISOS NPH O 3 PISOS PH

Total área de terreno (m2)	Total área de construcción (m2)
1,820.9	3,346.2

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	5,218,394,000	2019
1	4,042,401,000	2018
2	4,008,489,000	2017
3	3,807,892,000	2016
4	3,535,905,000	2015
5	3,301,771,000	2014
6	1,762,382,000	2013
7	1,539,559,000	2012
8	1,213,719,000	2011
9	1,235,376,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye titulo de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por Ciudadanos Registrados.

Expedida, a los 13 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catatrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **40B19C9DC521**.

Av Cra 30 No 25 - 90
Codigo postal 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel 234 7600 - Info Linea 195
www catastrobogota gov co

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

SUPERIOR PROVINCIAL MISIONEROS REDENTORISTAS
BOGOTÁ - COLOMBIA CSsR.

Bogotá, D.C., 12 de febrero de 2019

Señores,
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.
Carrera 7 No. 32-16
Ciudad,

Ref. Proceso Competitivo SDIS-DCT092-004-2019

Objeto: *"PROMOVER LA ATENCIÓN INTEGRAL A PERSONAS MAYORES INDEPENDIENTES Y AUTÓNOMAS, EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD DE SU INTEGRIDAD PERSONAL A TRAVÉS DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SOCIALES CENTRO DÍA Y CENTRO NOCHE"*

Asunto: Certificación disposición Inmueble ubicado en Carrera 24 # 33-07 Sur, para proyecto en mención.

Respetados Señores,

Yo Luis Carlos Jaime Murillo, en mi calidad de Representante Legal de la Congregación de Padres Redentoristas CSsR, identificada con Nit. 860020579-8, actuando como propietario del inmueble ubicado en la dirección catastral Carrera 24 # 33-07 Sur, Barrio Quiroga, Localidad Uribe Uribe, según se evidencia en el certificado de libertad y tradición. Certifico que conozco el proceso de referencia, y me comprometo, a que una vez **La corporación social para el desarrollo de los grupos étnicos y culturales – Multietnias-** Nit. 830018406-7, presente su propuesta y en caso de salir favorecida, a alquilar a título de renta el bien inmueble mencionado en el presente documento, por el término que la Secretaría de Integración Social lo determine.

Agradezco su atención,

Pbro. Luis Carlos Jaime Murillo, CSsR.
C.C. 79234271
Congregación de Padres Redentoristas
Nit. 860020579-8

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190216687818242533 **Nro Matrícula: 50C-822063**

Impreso el 16 de Febrero de 2019 a las 08:03:01 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 17-09-1984 RADICACIÓN: 84101688 CON: DOCUMENTO DE: 01-01-1994
CODIGO CATASTRAL: **AAA0083JEKL**COD CATASTRAL ANT: 341811
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
CASA DE HABITACION JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL ESTA EDIFICADA CUYOS LINDEROS SON: POR EL NORTE: EN EXTENSION DE 26.50 MTS, CON TERRENOS Y CASA DE PROPIEDAD DE ANA E ISABEL BAEZ LONDO/O; POR EL ORIENTE EN EXTENSION DE 9.60MTS CON PROPIEDAD DE ANA JOAQUINA MONTEJO DE CASTRO Y CIA CHILDRED, POR EL SUR: EN EXTENSION DE 26.50 MTS. CON PROPIEDAD DE CECILIA SAENZ DE ROIG, Y POR EL OCCIDENTE: EN EXTENSION DE 9.57 MTS, CON LA CARRERA 19.--
COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
3) AK 19 34 40 (DIRECCION CATASTRAL)
2) CARRERA 19 34-42
1) CARRERA 19 34-40

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-10-1962 Radicación:
Doc: SENTENCIA SN del 07-09-1962 JUZ.2A.C.CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARRE/O VDA SABOGAL ANA
A: SABOGAL CARRE/O ALFREDO X
A: SABOGAL CARRE/O EMMA X
A: SABOGAL CARRE/O ROSA MARIA X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 31-05-1963 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1896 del 16-04-1963 NOTARIA10 de BOGOTA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: : 351 DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SABOGAL CARRE/O ALFREDO
A: SABOGAL DE ROVIRA EMMA X
A: SABOGAL ROSA MARIA X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 07-09-1984 Radicación: 101688
Doc: SENTENCIA SN del 21-06-1983 JUZG 25 C CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190216687818242533 **Nro Matrícula: 50C-822063**

Impreso el 16 de Febrero de 2019 a las 08:03:01 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SABOGAL CARRE/O ALFREDO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-08-1991 Radicación: 50887

Doc: ESCRITURA 621 del 22-07-1991 NOTARIA40 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SABOGAL CARRE/O ALFREDO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 09-08-1991 Radicación: 50888

Doc: ESCRITURA 648 del 26-07-1991 NOTARIA40 de BOGOTA VALOR ACTO: $600,000

ESPECIFICACION: : 351 COMPRAVENTA 1/4

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ DE SABOGAL LEONOR CECILIA CC# 238262

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 16-01-1992 Radicación: 2614

Doc: ESCRITURA 7803 del 18-12-1991 NOTARIA9 de BOGOTA VALOR ACTO: $1,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SABOGAL DE ROVIDA MARIA EMMA CC# 200115263

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 12-08-1993 Radicación: 61325

Doc: ESCRITURA 4358 del 22-07-1993 NOTARIA4 de BOGOTA VALOR ACTO: $24,900,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES EMMA SABOGAL DE ROVIDA S.EN C

A: BELTRAN OLAYA GEORGINA **CC# 41519895 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 12-08-1993 Radicación: 61325

Doc: ESCRITURA 4358 del 22-07-1993 NOTARIA4 de BOGOTA VALOR ACTO: $10,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN OLAYA GERGINA X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA LAS VILLAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOG

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 31-10-2005 Radicación: 2005-105716

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

Impreso el 16 de Febrero de 2019 a las 08:03:01 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 4977 del 03-09-2005 NOTARIA 37 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $10,000,000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELA HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

A: BELTRAN OLAYA GEORGINA **CC# 41519895 X**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 12-02-2010 Radicación: 2010-13853

Doc: OFICIO 3731 del 19-11-2009 JUZGADO 59 C MUNICIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALBARRACIN OLAYA JAIME

A: BELTRAN OLAYA GEORGINA **CC# 41519895**

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 07-06-2011 Radicación: 2011-50989

Doc: OFICIO 855 del 24-03-2011 59 CIVIL MPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELA EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALBARRACIN OLAYA JAIME

A: BELTRAN OLAYA GEORGINA **CC# 41519895 X**

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 21-11-2018 Radicación: 2018-91948

Doc: OFICIO 2018-69801 del 14-11-2018 SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DECLARATORIA DE BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL NUMERAL 1.2 ART.7 DE LA LEY 1185 DE 2008: 0359 DECLARATORIA DE BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL NUMERAL 1.2 ART.7 DE LA LEY 1185 DE 2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE PLANEACION. ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2009-6724 Fecha: 13-05-2009

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 4 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190216687818242533 **Nro Matrícula: 50C-822063**

Impreso el 16 de Febrero de 2019 a las 08:03:01 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

EN ESCRITURA 621 ENMENDADO VALE. T.C 3449 CDG.O.G.F

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-108854 **FECHA: 16-02-2019**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-139664
Fecha: 16/02/2019

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	GEORGINA BELTRAN OLAYA	C	41519895	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	4358	1993-07-22	BOGOTA	04	050C00822063

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

AK 19 34 40 - Código Postal: 111311.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

AK 19 34 42

AK 19 34 38

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral: 007104 32 08 000 00000
Cedula(s) Catastra(es) 34 18 11
CHIP: AAA0083JEKL
Número Predial Nal: 11001017113040032000800000000

Destino Catastral : 21 COMERCIO EN CORREDOR COM
Estrato : 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: CORREDOR COMERCIAL NPH O HASTA 3 UNID PH

Total área de terreno (m2) 248.5
Total área de construcción (m2) 485.7

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	1,226,563,000	2019
1	1,214,009,000	2018
2	1,123,435,000	2017
3	917,908,000	2016
4	816,939,000	2015
5	677,813,000	2014
6	460,758,000	2013
7	390,662,000	2012
8	357,586,000	2011
9	318,305,000	2010

La inscripción en Catastro no constituye titulo de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por Ciudadanos Registrados.

Expedida, a los 16 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

CERTIFICADO GRATUITO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catatrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **09D49C9DC521**.

GEORGINA BELTRAN O.

CARRERA 14 a No. 101-31 BOGOTA

Bogotá, 15 de Febrero de 2019

Señores
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL
Cra 7 a No. 32-16
Ciudad.

Ref.: Certificación disposición inmueble proceso de convocatoria No. sdis-dct092-004-2019

Yo, Georgina Beltrán Olaya identificada con la cedula de ciudadanía No. 41.519.895 de Bogotá, en mi calidad de propietaria del inmueble ubicado en la Cra 19 No. 34-40 y 42 (localidad de Teusaquillo) certifico que me fue informado el proceso de la referencia, y me comprometo a que una vez LA CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES - MULTIETNIAS – identificada con NIT No . 830018406-7, presente su propuesta y en caso de salir favorecida, alquilare a título de renta el bien inmueble arriba mencionado.

Adjunto a la presente, los certificados de, tradición y catastral.

Cordialmente,

GERGINA BELTRAN OLAYA
c.c. 41.519.895 de Bogotá
Tel : 316691900
Dirección : Carrera 14 A No. 101-31 Bogotá